



# Калужская Неделя

6 апреля 2016, №13



Официальный сайт  
Городской Управы  
города Калуги -

www.kaluga-gov.ru

## ПРИЛОЖЕНИЕ

• официальные документы и информация •



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы городского самоуправления города Калуги

от 01.04.2016

№ 9

#### О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, ограниченной улицей Фомушина

В связи с окончанием работ по подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Фомушина, выполненных на основании постановления Городской Управы города Калуги от 05.05.2014 № 5189-пн «О подготовке документации по планировке территории, ограниченной улицей Фомушина», в соответствии с частью 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, Городскую Управу города Калуги.
2. Провести 05.05.2016 в 17.00 публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории, ограниченной улицей Фомушина (далее – публичные слушания).
3. Установить место проведения публичных слушаний: г.Калуга, ул.Ленина, д.93, зал Циолковский.
4. Определить время и место предварительного ознакомления с проектом планировки территории и проектом межевания территории, ограниченной улицей Фомушина, с 31.03.2016 по 04.05.2016 (рабочие дни) по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, кабинет 321.
5. Прием предложений и замечаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, ограниченной улицей Фомушина, осуществляется не позднее 04.05.2016 по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб. 112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00 в рабочие дни.
6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Главы городского самоуправления города Калуги

от 01.04.2016

№ 10

#### О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе

В связи с окончанием работ по подготовке проекта планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе, выполненных на основании постановления Городской Управы города Калуги от 31.03.2015 № 3925-пн «О подготовке проекта планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе», в соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 18.02.2015 № 22), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний, Городскую Управу города Калуги.
2. Провести 11.05.2016 в 17.00 публичные слушания по проекту планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе (далее – публичные слушания).
3. Установить место проведения публичных слушаний: г.Калуга, ул.Ленина, д.93, зал Циолковский.
4. Определить время и место предварительного ознакомления с проектом планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе с 31.03.2016 по 10.05.2016 (рабочие дни) по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, кабинет 321.
5. Прием предложений и замечаний по проекту планировки территории, ограниченной улицей Маяковского, бульваром Солнечным и Грабцевским шоссе, осуществляется не позднее 10.05.2016 по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб. 321 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.
6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги

### РЕШЕНИЕ

от 30.03.2016

№ 29

#### О внесении изменений и дополнений в решение Городской Думы города Калуги от 24.12.2015 № 234 «О бюджете муниципального образования «Город Калуга» на 2016 год»

В соответствии со статьей 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги

#### РЕШИЛА:

1. Внести следующие изменения и дополнения в решение Городской Думы города Калуги от 24.12.2015 № 234 «О бюджете муниципального образования «Город Калуга» на 2016 год» (в редакции решений Городской Думы города Калуги от 27.01.2016 № 2 и от 11.03.2016 № 27) (далее – решение):

- 1.1. Дефис 1 пункта 1 решения изложить в новой редакции:  
«- общий объем доходов бюджета Калуги в сумме 9 431 583,9 тыс. рублей, в том числе объем безвозмездных поступлений в сумме 5 464 308,5 тыс. рублей;».
- 1.2. Дефис 2 пункта 1 решения изложить в новой редакции:  
«- общий объем расходов бюджета Калуги в сумме 9 352 386,2 тыс. рублей;».
- 1.3. Дефис 3 пункта 1 решения изложить в новой редакции:  
«- общий объем бюджетных ассигнований муниципального дорожного фонда Калуги в сумме 338 378,5 тыс. рублей;».
- 1.4. Решение дополнить пунктом 11.1 следующего содержания:  
«11.1. Установить, что Городская Управа города Калуги вправе направлять средства бюджета Калуги в 2016 году через управление городского хозяйства города Калуги в виде:  
- вноса в уставный капитал муниципального унитарного предприятия горэлектротранспорта «Управление Калужского троллейбуса» г. Калуги;  
- вноса в уставной капитал муниципального унитарного предприятия «Калугаспецавтомобиль» г. Калуги.».
- 1.5. Внести изменения и дополнения в приложение № 3 к решению в соответствии с приложением № 1 к настоящему решению.
- 1.6. Внести изменения и дополнения в приложение № 4 к решению в соответствии с приложением № 2 к настоящему решению.
- 1.7. Внести изменения и дополнения в приложение № 5 к решению в соответствии с приложением № 3 к настоящему решению.
2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на Главу городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванова и комитеты Городской Думы города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.

#### Приложение № 1 к решению Городской Думы города Калуги от 30.03.2016 № 29

#### ВЕДОМСТВЕННАЯ СТРУКТУРА РАСХОДОВ БЮДЖЕТА КАЛУГИ НА 2016 ГОД

(рублей)					
Наименование	ГРБС	Раздел, подраздел	Целевая статья расходов	Вид расходов	Изменения (+/-)
1	2	3	4	5	6
управление образования города Калуги	538				300 000,00
Образование	538	0700			300 000,00
Общее образование	538	0702			300 000,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие образования в муниципальном образовании "Город Калуга"	538	0702	02 0 00 00000		300 000,00
Подпрограмма "Функционирование системы образования города Калуги"	538	0702	02 1 00 00000		40 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение функционирования системы образования города Калуги"	538	0702	02 1 01 00000		40 000,00
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных общеобразовательных учреждений	538	0702	02 1 01 Ш0590		40 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	538	0702	02 1 01 Ш0590	600	40 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	538	0702	02 1 01 Ш0590	610	40 000,00
Подпрограмма "Новая школа"	538	0702	02 3 00 00000		260 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение развития общего образования"	538	0702	02 3 01 00000		260 000,00
Капитальные, текущие ремонты зданий и помещений образовательных учреждений, благоустройство территории	538	0702	02 3 01 42020		260 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	538	0702	02 3 01 42020	600	260 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	538	0702	02 3 01 42020	610	260 000,00
управление городского хозяйства города Калуги	539				289 183 928,82
Национальная экономика	539	0400			272 636 728,82
Транспорт	539	0408			24 000 000,00
Непрограммные направления деятельности органов исполнительной власти	539	0408	73 0 00 00000		24 000 000,00
Взносы в уставной капитал и имущественные взносы в качестве средств учредителя	539	0408	73 5 00 00000		24 000 000,00
Взнос в уставной капитал муниципального унитарного предприятия "Управление Калужского троллейбуса" г.Калуги	539	0408	73 5 00 76200		24 000 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	539	0408	73 5 00 76200	200	24 000 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	539	0408	73 5 00 76200	240	24 000 000,00
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	539	0409			248 636 728,82
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения"	539	0409	24 0 00 00000		245 336 728,82
Подпрограмма "Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги"	539	0409	24 1 00 00000		237 968 215,08
Основное мероприятие "Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	539	0409	24 1 01 00000		237 968 215,08
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области"	539	0409	24 1 01 85000		237 968 215,08
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	539	0409	24 1 01 85000	200	237 968 215,08
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	539	0409	24 1 01 85000	240	237 968 215,08
Подпрограмма "Благоустройство дворовых территорий и междворовых проездов на территории муниципального образования "Город Калуга"	539	0409	24 3 00 00000		7 368 513,74
Основное мероприятие "Выполнение комплекса работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и междворовых проездов"	539	0409	24 3 01 00000		7 368 513,74
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области"	539	0409	24 3 01 85000		7 368 513,74
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	539	0409	24 3 01 85000	200	7 368 513,74
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	539	0409	24 3 01 85000	240	7 368 513,74

Непрограммные направления деятельности органов исполнительной власти	539	0409	73 0 00 00000		3 300 000,00
Взносы в уставной капитал и имущественные взносы в качестве средств учредителя	539	0409	73 5 00 00000		3 300 000,00
Взнос в уставной капитал муниципального унитарного предприятия «Калугаспецавтодор» г.Калуги	539	0409	73 5 00 76210		3 300 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	539	0409	73 5 00 76210	200	3 300 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	539	0409	73 5 00 76210	240	3 300 000,00
Жилищно-коммунальное хозяйство	539	0500			16 547 200,00
Благоустройство	539	0503			16 547 200,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Городская среда"	539	0503	48 0 00 00000		16 547 200,00
Подпрограмма "Благоустроенный город"	539	0503	48 1 00 00000		16 547 200,00
Основное мероприятие "Благоустройство и развитие городских территорий"	539	0503	48 1 01 00000		16 547 200,00
Мероприятия по озеленению	539	0503	48 1 01 43060		16 900 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	539	0503	48 1 01 43060	600	16 900 000,00
Субсидии автономным учреждениям	539	0503	48 1 01 43060	620	16 900 000,00
Мероприятия по созданию, содержанию и ремонту объектов благоустройства	539	0503	48 1 01 43080		-352 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	539	0503	48 1 01 43080	600	-352 800,00
Субсидии автономным учреждениям	539	0503	48 1 01 43080	620	-352 800,00
управление социальной защиты города Калуги	540				1 403 314,99
Социальная политика	540	1000			1 403 314,99
Социальное обеспечение населения	540	1003			1 350 514,99
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Социальная поддержка граждан в муниципальном образовании "Город Калуга"	540	1003	03 0 00 00000		1 350 514,99
Основное мероприятие "Оказание мер социальной поддержки отдельных категорий граждан"	540	1003	03 0 01 00000		1 350 514,99
Предоставление гражданам права бесплатного и (или) льготного проезда в городском электрическом транспорте и в автобусах общего пользования, работающим на муниципальных маршрутах регулярного сообщения	540	1003	03 0 01 42190		1 350 514,99
Иные бюджетные ассигнования	540	1003	03 0 01 42190	800	1 350 514,99
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	540	1003	03 0 01 42190	810	1 350 514,99
Другие вопросы в области социальной политики	540	1006			52 800,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Социальная поддержка граждан в муниципальном образовании "Город Калуга"	540	1006	03 0 00 00000		52 800,00
Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий в области социальной политики"	540	1006	03 0 03 00000		52 800,00
Финансовое обеспечение организации и проведения мероприятий в области социальной политики	540	1006	03 0 03 42160		52 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	540	1006	03 0 03 42160	200	52 800,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	540	1006	03 0 03 42160	240	52 800,00
управление физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги	801				-300 000,00
Образование	801	0700			-300 000,00
Общее образование	801	0702			-300 000,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании "Город Калуга"	801	0702	13 0 00 00000		-300 000,00
Подпрограмма "Развитие физической культуры и спорта, включая мероприятия по совершенствованию предоставления услуг для населения в муниципальных учреждениях спортивной направленности"	801	0702	13 1 00 00000		-300 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение развития физической культуры и спорта, включая мероприятия по совершенствованию предоставления услуг для населения в муниципальных учреждениях спортивной направленности"	801	0702	13 1 01 00000		-300 000,00
Улучшение материально-технической базы учреждений спортивной направленности	801	0702	13 1 01 42490		-300 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	801	0702	13 1 01 42490	600	-300 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	801	0702	13 1 01 42490	610	-300 000,00
управление строительства и земельных отношений города Калуги	802				37 324 999,10
Национальная экономика	802	0400			37 324 999,10
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	802	0409			37 324 999,10
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения"	802	0409	24 0 00 00000		37 324 999,10
Подпрограмма "Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги"	802	0409	24 1 00 00000		37 324 999,10
Основное мероприятие "Реконструкция и строительство автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	802	0409	24 1 02 00000		37 324 999,10
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство дороги общего пользования в микрорайоне Кубяка. Калуга от строения № 328а по ул.Московская до жилого дома № 9, корп.5, по ул.Кубяка (в т.ч. ПИР)	802	0409	24 1 02 85003		25 625 163,77
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	802	0409	24 1 02 85003	400	25 625 163,77
Бюджетные инвестиции	802	0409	24 1 02 85003	410	25 625 163,77
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство автодороги к строящемуся микрорайону ОАО "Тайфун" в г. Калуге (в т.ч. ПИР)	802	0409	24 1 02 85004		11 699 835,33
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	802	0409	24 1 02 85004	400	11 699 835,33
Бюджетные инвестиции	802	0409	24 1 02 85004	410	11 699 835,33
управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	805				203 876 728,18
Жилищно-коммунальное хозяйство	805	0500			203 876 728,18
Жилищное хозяйство	805	0501			203 876 728,18
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального образования "Город Калуга"	805	0501	05 0 00 00000		203 876 728,18
Подпрограмма "Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципального образования "Город Калуга"	805	0501	05 1 00 00000		300 000,00
Основное мероприятие "Исполнение обязательств по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов, возникших в соответствии со ст. 16 Закона РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"	805	0501	05 1 01 00000		300 000,00
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	805	0501	05 1 01 43170		300 000,00
Иные бюджетные ассигнования	805	0501	05 1 01 43170	800	300 000,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	805	0501	05 1 01 43170	810	300 000,00
Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании "Город Калуга"	805	0501	05 2 00 00000		203 576 728,18
Основное мероприятие "Приобретение или строительство жилых помещений, а также выплата собственникам выкупного возмещения жилого помещения в связи с его изъятием для муниципальных нужд"	805	0501	05 2 01 00000		203 576 728,18

Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, осуществляемых за счет средств бюджетов	805	0501	05 2 01 09602		200 605 673,88
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	805	0501	05 2 01 09602	400	200 605 673,88
Бюджетные инвестиции	805	0501	05 2 01 09602	410	200 605 673,88
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, осуществляемых за счет средств бюджета	805	0501	05 2 01 S9602		2 971 054,30
Иные бюджетные ассигнования	805	0501	05 2 01 S9602	800	2 971 054,30
Уплата налогов, сборов и иных платежей	805	0501	05 2 01 S9602	850	2 971 054,30
Итого					531 788 971,09

## Приложение № 2

к решению Городской Думы города Калуги от 30.03.2016 № 29

**Распределение бюджетных ассигнований бюджета Калуги по целевым статьям (муниципальным программам и непрограммным направлениям деятельности), группам и подгруппам видов расходов классификации расходов бюджетов на 2016 год**

(рублей)

Наименование	Целевая статья	Группы и подгруппы видов расходов	Изменения (+/-)
1	2	3	4
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие образования в муниципальном образовании "Город Калуга"	02 0 00 00000		300 000,00
Подпрограмма "Функционирование системы образования города Калуги"	02 1 00 00000		40 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение функционирования системы образования города Калуги"	02 1 01 00000		40 000,00
Обеспечение деятельности (оказание услуг, выполнение работ) муниципальных общеобразовательных учреждений	02 1 01 Ш0590		40 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	02 1 01 Ш0590	600	40 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	02 1 01 Ш0590	610	40 000,00
Подпрограмма "Новая школа"	02 3 00 00000		260 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение развития общего образования"	02 3 01 00000		260 000,00
Капитальные, текущие ремонты зданий и помещений образовательных учреждений, благоустройство территории	02 3 01 42020		260 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	02 3 01 42020	600	260 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	02 3 01 42020	610	260 000,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Социальная поддержка граждан в муниципальном образовании "Город Калуга"	03 0 00 00000		1 403 314,99
Основное мероприятие "Оказание мер социальной поддержки отдельных категорий граждан"	03 0 01 00000		1 350 514,99
Предоставление гражданам права бесплатного и (или) льготного проезда в городском электрическом транспорте и в автобусах общего пользования, работающим на муниципальных маршрутах регулярного сообщения	03 0 01 42190		1 350 514,99
Иные бюджетные ассигнования	03 0 01 42190	800	1 350 514,99
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	03 0 01 42190	810	1 350 514,99
Основное мероприятие "Организация и проведение мероприятий в области социальной политики"	03 0 03 00000		52 800,00
Финансовое обеспечение организации и проведения мероприятий в области социальной политики	03 0 03 42160		52 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	03 0 03 42160	200	52 800,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	03 0 03 42160	240	52 800,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании "Город Калуга"	13 0 00 00000		-300 000,00
Подпрограмма "Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги"	13 1 00 00000		-300 000,00
Основное мероприятие "Реконструкция и строительство автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	13 1 01 00000		-300 000,00
Улучшение материально-технической базы учреждений спортивной направленности	13 1 01 42490		-300 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	13 1 01 42490	600	-300 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	13 1 01 42490	610	-300 000,00
управление строительства и земельных отношений города Калуги	802		37 324 999,10
Национальная экономика	802	0400	37 324 999,10
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	802	0409	37 324 999,10
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения"	24 0 00 00000		37 324 999,10
Подпрограмма "Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги"	24 1 00 00000		37 324 999,10
Основное мероприятие "Реконструкция и строительство автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	24 1 02 00000		37 324 999,10
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство дороги общего пользования в микрорайоне Кубяка. Калуга от строения № 328а по ул.Московская до жилого дома № 9, корп.5, по ул.Кубяка (в т.ч. ПИР)	24 1 02 85003		25 625 163,77
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	24 1 02 85003	400	25 625 163,77
Бюджетные инвестиции	24 1 02 85003	410	25 625 163,77
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство автодороги к строящемуся микрорайону ОАО "Тайфун" в г. Калуге (в т.ч. ПИР)	24 1 02 85004		11 699 835,33
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	24 1 02 85004	400	11 699 835,33
Бюджетные инвестиции	24 1 02 85004	410	11 699 835,33
управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	805		203 876 728,18
Жилищно-коммунальное хозяйство	805	0500	203 876 728,18
Жилищное хозяйство	805	0501	203 876 728,18
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального образования "Город Калуга"	05 0 00 00000		203 876 728,18
Подпрограмма "Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов муниципального образования "Город Калуга"	05 1 00 00000		300 000,00
Основное мероприятие "Исполнение обязательств по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных жилых домов, возникших в соответствии со ст. 16 Закона РФ от 04.07.1991 № 1541-1 "О приватизации жилищного фонда в Российской Федерации"	05 1 01 00000		300 000,00
Капитальный ремонт общего имущества многоквартирных домов	05 1 01 43170		300 000,00
Иные бюджетные ассигнования	05 1 01 43170	800	300 000,00
Субсидии юридическим лицам (кроме некоммерческих организаций), индивидуальным предпринимателям, физическим лицам	05 1 01 43170	810	300 000,00
Подпрограмма "Переселение граждан из аварийного жилищного фонда в муниципальном образовании "Город Калуга"	05 2 00 00000		203 576 728,18
Основное мероприятие "Приобретение или строительство жилых помещений, а также выплата собственникам выкупного возмещения жилого помещения в связи с его изъятием для муниципальных нужд"	05 2 01 00000		203 576 728,18
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, осуществляемых за счет средств бюджетов	05 2 01 09602		200 605 673,88
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	05 2 01 09602	400	200 605 673,88
Бюджетные инвестиции	05 2 01 09602	410	200 605 673,88
Обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, в том числе переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, осуществляемых за счет средств бюджета	05 2 01 S9602		2 971 054,30
Иные бюджетные ассигнования	05 2 01 S9602	800	2 971 054,30
Уплата налогов, сборов и иных платежей	05 2 01 S9602	850	2 971 054,30
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании "Город Калуга"	13 0 00 00000		-300 000,00
Подпрограмма "Развитие физической культуры и спорта, включая мероприятия по совершенствованию предоставления услуг для населения в муниципальных учреждениях спортивной направленности"	13 1 00 00000		-300 000,00
Основное мероприятие "Обеспечение развития физической культуры и спорта, включая мероприятия по совершенствованию предоставления услуг для населения в муниципальных учреждениях спортивной направленности"	13 1 01 00000		-300 000,00
Улучшение материально-технической базы учреждений спортивной направленности	13 1 01 42490		-300 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	13 1 01 42490	600	-300 000,00
Субсидии бюджетным учреждениям	13 1 01 42490	610	-300 000,00
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения"	24 0 00 00000		282 661 727,92
Подпрограмма "Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги"	24 1 00 00000		275 293 214,18
Основное мероприятие "Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	24 1 01 00000		237 968 215,08
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области"	24 1 01 85000		237 968 215,08
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	24 1 01 85000	200	237 968 215,08
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	24 1 01 85000	240	237 968 215,08
Основное мероприятие "Реконструкция и строительство автомобильных дорог, дорожных сооружений и элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования местного значения"	24 1 02 00000		37 324 999,10

Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство дороги общего пользования в микрорайоне Кубяка г. Калуга от строения № 328а по ул.Московская до жилого дома № 9, корп.5, по ул.Кубяка (в т.ч. ПИР)	24 1 02 85003		25 625 163,77
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	24 1 02 85003	400	25 625 163,77
Бюджетные инвестиции	24 1 02 85003	410	25 625 163,77
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области" (Строительство автодороги к строящемуся микрорайону ОАО "Тайфун" в г. Калуге (в т.ч. ПИР)	24 1 02 85004		11 699 835,33
Капитальные вложения в объекты государственной (муниципальной) собственности	24 1 02 85004	400	11 699 835,33
Бюджетные инвестиции	24 1 02 85004	410	11 699 835,33
Подпрограмма "Благоустройство дворовых территорий и междворовых проездов на территории муниципального образования "Город Калуга"	24 3 00 00000		7 368 513,74
Основное мероприятие "Выполнение комплекса работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов и междворовых проездов"	24 3 01 00000		7 368 513,74
Реализация мероприятий подпрограммы "Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области"	24 3 01 85000		7 368 513,74
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	24 3 01 85000	200	7 368 513,74
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	24 3 01 85000	240	7 368 513,74
Муниципальная программа муниципального образования "Город Калуга" "Городская среда"	48 0 00 00000		16 547 200,00
Подпрограмма "Благоустроенный город"	48 1 00 00000		16 547 200,00
Основное мероприятие "Благоустройство и развитие городских территорий"	48 1 01 00000		16 547 200,00
Мероприятия по озеленению	48 1 01 43060		16 900 000,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	48 1 01 43060	600	16 900 000,00
Субсидии автономным учреждениям	48 1 01 43060	620	16 900 000,00
Мероприятия по созданию, содержанию и ремонту объектов благоустройства	48 1 01 43080		-352 800,00
Предоставление субсидий бюджетным, автономным учреждениям и иным некоммерческим организациям	48 1 01 43080	600	-352 800,00
Субсидии автономным учреждениям	48 1 01 43080	620	-352 800,00
Непрограммные направления деятельности органов исполнительной власти	73 0 00 00000		27 300 000,00
Взносы в уставной капитал и имущественные взносы в качестве средств учредителя	73 5 00 00000		27 300 000,00
Взнос в уставной капитал муниципального унитарного предприятия "Управление Калужского троллейбуса" г.Калуги	73 5 00 76200		24 000 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	73 5 00 76200	200	24 000 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	73 5 00 76200	240	24 000 000,00
Взнос в уставной капитал муниципального унитарного предприятия «Калуга-спецавтодор» г.Калуги	73 5 00 76210		3 300 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	73 5 00 76210	200	3 300 000,00
Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд	73 5 00 76210	240	3 300 000,00
Итого			531 788 971,09

**Приложение № 3  
к решению Городской Думы города Калуги от 30.03.2016 № 29**

**Объем межбюджетных трансфертов, предоставляемых из областного бюджета бюджету Калуги в 2016 году**

(рублей)

№ п/п	Наименование вида межбюджетных трансфертов	2016 год
	<b>МЕЖБЮДЖЕТНЫЕ ТРАНСФЕРТЫ - ВСЕГО</b>	<b>5 114 308 486</b>
18.	Прочие субсидии бюджетам городских округов на реализацию мероприятий подпрограммы «Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог Калужской области»	841 779 352
19.	Субсидии бюджетам городских округов на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств бюджетов	204 883 837
20.	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на премирование муниципальных образований - победителей областного конкурса на звание «Самое благоустроенное муниципальное образование Калужской области»	6 000 000



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 30

**О внесении изменений в постановление Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 «О местных налогах, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга»**

На основании статей 5, 15, главы 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьи 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденное постановлением Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Из статьи 4 Положения слова «и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями,» исключить.

1.2. Из пункта 5.1 статьи 5 Положения слова «и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями,» исключить.

1.3. Из пункта 5.2 статьи 5 Положения слова «физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями,» исключить.

1.4. Из пункта 5.3 статьи 5 Положения слова «и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями,» исключить.

1.5. Статью 6 Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 6. Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на налоговые льготы и (или) на уменьшение налоговой базы

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы и (или) на налоговые льготы, предусмотренные настоящим Положением, представляются в налоговые органы по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения:

1) налогоплательщиками - организациями – в сроки, установленные для представления налоговой декларации по налогу;

2) налогоплательщиками - физическими лицами – в срок до 1 июня года, являющегося налоговым периодом. В случае возникновения (прекращения) до окончания налогового периода права на налоговые льготы и (или) на уменьшение налоговой базы документы, подтверждающие возникновение (прекращение) данного права, представляются налогоплательщиками в течение 10 календарных дней с момента его возникновения (прекращения)».

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования и применяется в отношении налоговых периодов начиная с 2015 года.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 31

**О внесении изменений и дополнений в решение Городской Думы города Калуги от 25.11.2015 № 199 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества г. Калуги на 2016 год»**

На основании Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьи 24 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Думы г. Калуги от 13.07.2005 № 115 «Об утверждении Правил разработки прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества г. Калуги и Порядка принятия решений об условиях приватизации муниципального имущества г. Калуги» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести в прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества города Калуги на 2016 год, утвержденный решением Городской Думы города Калуги от 25.11.2015 № 199 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества г. Калуги на 2016 год» (далее – План), следующие изменения и дополнения:

1.1. В разделе I Плана абзац 4 изложить в следующей редакции:

«Реализация указанных задач будет достигаться за счет приватизации 18 объектов недвижимости и продажи акций ОАО «Теремок» (450 штук обыкновенных акций номинальной стоимостью 100 рублей). Начальная цена объектов будет устанавливаться на основании рыночной стоимости, определенной в соответствии с требованиями Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

1.2. В разделе II Плана таблицу «Муниципальное имущество МО «Город Калуга», приватизация которого планируется в 2016 году» изложить в следующей редакции:

№ п/п	Характеристика объектов недвижимости	Номер свидетельства о государственной регистрации права собственности	Назначение	Предполагаемые сроки приватизации**
1.	Нежилое помещение в многоквартирном доме, назначение: нежилое, общая площадь 175,3 кв.м, этаж цокольный, адрес объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Георгия Димитрова, д.24, помещение № 197	40 КЛ 039767	Нежилое	II квартал
2.	Нежилое помещение в многоквартирном доме, назначение: нежилое, общая площадь 56,6 кв.м, этаж подвал, адрес объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Георгия Димитрова, д.24, помещение № 212	40 КЛ 039769	Нежилое	II квартал
3.	Нежилое помещение, назначение: лифтерная, общая площадь 5 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Ленина, д.13, пом. № 1	40 КЛ 431955	Лифтерная	II квартал
4.	Нежилое помещение, назначение: лифтерная, общая площадь 5,1 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская обл., г.Калуга, ул.Постовалова, д.10, помещение № 1	40 КЛ 432016	Лифтерная	II квартал
5.	Нежилое помещение, назначение: лифтерная, общая площадь 9,7 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Тепличная, д.7, помещение № 1	40 КЛ 432099	Лифтерная	II квартал
6.	Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 8,1 кв.м, этаж 1, номера на поэтажном плане 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Кооперативная, д.8, помещение № 1. Договор аренды № 46 с 01.06.2015 по 31.05.2018, арендатор ИП Соколова Л.Е.	40 КЛ 432128	Нежилое	II квартал
7.	Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 466 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, Дзержинский район, п.Куровской, ул.Строительная, д.30. Аренда – ИП Давтян Шагик Эдиковна (договор аренды № 47, срок действия договора: с 01.06.2015 по 03.05.2020). Занимает ООО «Куровское ЖХХ» (договор аренды № 1 был заключен с 08.08.2014 по 06.08.2015). В настоящее время подготавливается аукционная документация по предоставлению указанного помещения по договору аренды.	40 КЛ 468441	Нежилое	III-IV квартал
	Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 309,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, Дзержинский район, п.Куровской, ул.Строительная, д.30.	40 КЛ 468440	Нежилое	
	Здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 192,8 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, Дзержинский район, п.Куровской, ул.Строительная, д.30.	40 КЛ 468439	Нежилое	
	С земельным участком*			
8.	Нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажное, общая площадь 73,6 кв.м, инв. № 35100, лит.стр. 16, стр.1в, стр.1г, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Кукарки, д.56.	40 КЛ 520471	Нежилое	II квартал
	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание (стр.1а, стр.1б, стр.1в, стр.1г), общая площадь 545 кв.м, адрес (местоположение) объекта: Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Кукарки, д.56			
9.	Здание, назначение: нежилое здание, 2-этажный, общая площадь 214,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Набережная, д.11.	40 КЛ 608241	Нежилое здание	II квартал
	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под нежилое здание, являющееся выявленным объектом культурного наследия, общая площадь 590 кв.м, адрес (местоположение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Набережная, д.11			
	Выявленный объект культурного наследия, жилой дом, 2-я четверть – середина XIX века			
10.	Кормоцех – строение № 7, назначение: кормоцех (не завершенный строительством), площадь застройки 401,3 кв.м, инв. № 31432, лит. стр. 7, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, д.Животинки, с земельным участком*	40 КЛ 482232	Кормоцех (не завершенный строительством)	III-IV квартал
11.	Кормоцех – строение № 6, назначение: кормоцех (не завершенный строительством), площадь застройки 397,5 кв.м, инв. № 31432, лит. стр. 6, адрес (местоположение) объекта: Калужская область, г.Калуга, д.Животинки, с земельным участком*	40 КЛ 488453	Кормоцех (не завершенный строительством)	III-IV квартал
12.	Нежилое помещение в многоквартирном доме, назначение: нежилое, общая площадь 63,3 кв.м, этаж 1, адрес объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.27, помещение № 23.	40 КЛ 075368	Офисное	II квартал
13.	Места общего пользования, назначение: нежилое помещение, площадь 11,9 кв.м, этаж: подвал № 1, адрес (местонахождение объекта): Калужская область, г.Калуга, ул.Ленина, д.79 (инв. № 6808), пом. 4	40-40/001-40/001/002/2015-740/1	Места общего пользования	II квартал
14.	Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 71,7 кв.м, этаж подвал № 1, адрес объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Ленина, д.79, (инв. № 6808), помещение № 3	40-40/001-40/002/2015-742/1	Нежилое	II квартал
15.	Разрушенное здание телятника, назначение: нежилое, сельскохозяйственного назначения, 1-этажный, общая площадь 900,3 кв.м, инв.№ 28174/3, лит.3, адрес объекта: Калужская область, г.Калуга, д.Никола-Лапиносоро, д.б/н, с земельным участком, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: под зданием подсобного хозяйства (телятник, общая площадь 23 120 кв.м, адрес объекта: Калужская область, д.Никола-Лапиносоро)	40 КЯ 168303	Производственное назначение	II квартал

16.	Не завершенное строительство административное здание, объект незавершенного строительства, общая площадь застройки 356,1 кв.м, степень готовности объекта 70%, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, с.Новожидамово, ул.Новожидамовская, д.7, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для эксплуатации асфальтобитумного завода, площадь 386 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, с.Новожидамово, ул. Новожидамовская, д.7	40-40-22/001/2007-567	—	II квартал
17.	Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 38,9 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Московская, д.64	40-40/001-40/001/101/2015-412/1	Нежилое помещение	II квартал
18.	Нежилое здание, 2-этажный, общая площадь 176,4 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Суворова, д.51, с земельным участком, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под двухэтажным нежилым зданием, площадь 168 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Суворова, д.51. Здание является выявленным объектом культурного наследия	40 КЛ 736594	Нежилое здание	II квартал

\*\*Сроки приватизации могут отличаться от указанных, в зависимости от процедуры подготовки объекта к торгам.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.  
3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по территориальному развитию города и городскому хозяйству (Борсук В.В.).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 33

### Об установлении Дня территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Город Калуга»

В связи с высокой значимостью деятельности территориального общественного самоуправления, в целях развития деловой и социальной активности населения в осуществлении собственных инициатив по решению вопросов местного значения на территории муниципального образования «Город Калуга», в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решением Городской Думы города Калуги от 21.06.2011 № 137 «Об утверждении Положения о территориальном общественном самоуправлении в муниципальном образовании «Город Калуга» и на основании ст. 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

Установить в муниципальном образовании «Город Калуга» День территориального общественного самоуправления. Дата проведения Дня территориального общественного самоуправления ежегодно устанавливается решением Городской Думы города Калуги.

Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по правовому обеспечению местного самоуправления (Одиночников А.В.).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 34

### О наименовании улицы в городе Калуге

На основании пункта 32 части 1 статьи 24 Устава муниципального образования «Город Калуга», в соответствии с постановлением Городской Думы г. Калуги от 09.09.1997 № 148 «О наименовании улиц в муниципальном образовании «Город Калуга», с учетом протокола комиссии по наименованию улиц в муниципальном образовании «Город Калуга» от 13.08.2015 № 5 Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

1. Присвоить улице, расположенной в городе Калуге, наименование: Малиновая (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с момента его официального опубликования (обнародования).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Приложение

к решению Городской Думы города Калуги от 30.03.2016 № 34 г. Калуга



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 35

### О внесении изменений и дополнений в Регламент Городской Думы города Калуги, утвержденный решением Городской Думы города Калуги от 23.03.2011 № 46

В соответствии с Федеральным Законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

1. Внести в Регламент Городской Думы города Калуги, утвержденный решением Городской Думы города Калуги от 23.03.2011 № 46, следующие изменения:

1.1. В главе 2 статье 4 первый абзац изложить в следующей редакции:

«Очередные заседания Думы проводятся, как правило, начиная со второй декады сентября по третью декаду декабря и со второй декады января по вторую декаду июля. Очередные заседания проводятся ежемесячно, как правило, по средам с 10 часов в здании по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д. 93. Конкретную дату заседания Думы определяет Глава городского самоуправления».

1.2. В главе 5 статье 46 первое предложение изложить в следующей редакции:

«Решения комитетов (комиссий) Думы принимаются, если за них проголосовало более половины от присутствующих на заседании членов комитетов (комиссий)».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по правовому обеспечению местного самоуправления (Одиночников А.В.).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 36

### О проведении Дня территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Город Калуга» в 2016 году

В соответствии с решением Городской Думы города Калуги от 30.03.2016 № 33 «Об установлении Дня территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Город Калуга» и на основании ст. 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

Провести в 2016 году День территориального общественного самоуправления в муниципальном образовании «Город Калуга» 22 мая 2016 года.

Настоящее решение вступает в силу после его принятия и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. Иванов.



Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
**РЕШЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 39

### О занесении граждан на Доску Почета муниципального образования «Город Калуга» – «Дела и люди» в 2016 году

В целях поощрения граждан муниципального образования «Город Калуга» за плодотворную профессиональную и творческую деятельность, направленную на социально-экономическое развитие муниципального образования «Город Калуга», в соответствии с постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 25.10.2006 № 149 «Об учреждении Доски Почета муниципального образования «Город Калуга» – «Дела и люди», Уставом муниципального образования «Город Калуга» и с учетом решения комиссии по присвоению муниципальных почетных званий от 11.03.2016 Городская Дума города Калуги

РЕШИЛА:

1. Занести на Доску Почета муниципального образования «Город Калуга» – «Дела и люди» следующих граждан:

- Абашина Михаила Михайловича, слесаря-сборщика цеха № 8 ОАО «Калужский завод транспортного машиностроения»;
- Артемьева Артема Валентиновича, главного конструктора филиала ФГУП «НПО им. С.А. Лавочкина» г. Калуги;
- Афонину Татьяну Васильевну, преподавателя рисунка, живописи, композиции МБОУДО «Детская школа искусств № 3 (художественная)» г. Калуги;
- Булыкина Владимира Васильевича, водителя погрузчика ООО «Компания Виталан»;
- Бушину Татьяну Борисовну, главного специалиста отдела субсидий на оплату жилищно-коммунальных услуг комитета компенсаций и субсидий управления социальной защиты города Калуги;
- Евсееву Светлану Геннадьевну, директора МБОУ № 17 «Начальная школа – детский сад» города Калуги;
- Лавриненко Любовь Александровну, заместителя заведующего по воспитательной и методической работе МБДОУ № 85 «Белоснежка» города Калуги;
- Левикову Галину Александровну, генерального директора ООО «Фирма «РЕССА»;
- Лукичева Николая Васильевича, главного редактора журнала «Калужский строитель» РОР

- «Калужский Союз строителей»;
- Манухину Аллу Борисовну, главного библиотекаря МБУ «ЦБС г. Калуги» городская библиотека – филиал № 12;
- Мартишина Алексея Федоровича, врача-анестезиолога-реаниматолога ГБУЗ ЮО «Детская городская больница»;
- Матвеева Юрия Гавриловича, заместителя начальника производственно-диспетчерского отдела АО «Калужский завод «Ремпутьмаш»;
- Мирнову Ларису Викторовну, старшего тренера-преподавателя по фигурному катанию на коньках МБОУ ДО «ДЮСШ «Космос»;
- Мочалову Валентину Петровну, оператора машинного доения коров ОАО «Совхоз «Росва»;
- Пахомова Максима Николаевича, заместителя исполнительного директора по маркетингу и сбыту продукции АО «Восход» - КРЛЗ;
- Решитко Сергея Валерьевича, генерального директора ЗАО ОНПЭЦ «Регион-Центр-Экология»;
- Саргсяна Мартина Валодовича, генерального директора ООО «Таширстрой»;
- Селякина Михаила Владимировича, электромонтера контактной сети энергохозяйства МУП ГЭТ «Управление Калужского троллейбуса»;
- Шевченко Виктора Алексеевича, токаря-расточника 6 разряда АО «КЗТА»;
- Яшину Валентину Алексеевну, учителя истории и обществознания МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 14» г. Калуги.

2. Отделу по взаимодействию со средствами массовой информации Городской Думы города Калуги обеспечить публикацию настоящего решения, а также материалов о занесенных на Доску Почета гражданах в средствах массовой информации – периодическом печатном издании газете «Калужская неделя».

3. Настоящее решение вступает в силу с момента его принятия.

Глава городского самоуправления города Калуги А. Г. Иванов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 100-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 24.04.2014 № 135-п «Об утверждении правил пользования платными городскими парковками и размещения на них транспортных средств на территории муниципального образования «Город Калуга»**

В соответствии со статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях улучшения условий использования платных городских парковок в городе Калуге ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в правила пользования платными городскими парковками и размещения на них транспортных средств на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 24.04.2014 № 135-п (далее - Правила), следующие изменения:

1.1. Дополнить раздел 1 «Общие положения» Правил пунктом 1.8 следующего содержания:  
«1.8. Под текущими сутками в настоящих Правилах понимается временной промежуток с 00.00 часов до 24.00 часов».

1.2. Изложить пункт 2.3 Правил в следующей редакции:  
«2.3. Оплата за размещение транспортного средства на платной городской парковке осуществляется с использованием следующих способов:

- оплата с помощью банковских карт;
- оплата с помощью SMS-сообщения;
- оплата через установленное мобильное приложение;
- оплата через информационный ресурс Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>);
- оплата через платежные терминалы;
- путем внесения разовой месячной платы за размещение транспортного средства на платной городской парковке».

1.3. Изложить пункт 2.5 Правил в следующей редакции:  
«2.5. Лицо, размещающее транспортное средство на парковочном месте городской платной парковки, обязано в течение пятнадцати минут с момента въезда на парковочное место осуществить оплату за размещение транспортного средства на городской платной парковке одним из способов, указанных в пункте 2.3 настоящих Правил, за исключением транспортных средств, указанных в пункте 2.1 настоящих Правил.

Лицо, размещающее транспортное средство на парковочном месте городской платной парковки, имеет право в течение текущих суток с момента въезда на парковочное место внести оплату за размещение транспортного средства путем списания денежных средств с виртуального парковочного счета пользователя на информационном ресурсе Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с указанием времени момента фиксации постановки транспортного средства на парковочное место и времени снятия с парковочного места.

Невыполнение данных требований считается неоплатой размещения транспортного средства на городской платной парковке и влечет административную ответственность в соответствии с действующим законодательством».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.Горобцов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 30.03.2016

№ 3502-пи

**О предоставлении Копачеву Алексею Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования объекта капитального строительства**

На основании заявления Копачева Алексея Михайловича от 11.02.2016 № Гр-464-07-16, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпункта 4.1.29 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» 10.03.2016 № 2 о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «жилые дома блокированного типа 1-3 этажей с придомовыми участками» для объекта капитального строительства с кадастровым (или условным) номером 40:26:000377:2295 площадью 582,1 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, район ул.Новозаречная ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить Копачеву Алексею Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования «жилые дома блокированного типа 1-3 этажей с придомовыми участками» для объекта капитального строительства с кадастровым (или условным) номером 40:26:000377:2295 площадью 582,1 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, район ул.Новозаречная, принадлежащего на основании свидетельства о государственной регистрации права от 11.11.2014 серии 40 КЛ № 843708.

Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.  
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Настоящее постановление в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» подлежит направлению в орган кадастрового учета в срок не более чем пять рабочих дней с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Заместитель Городского Головы – начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А. Денисов.

**И Н Ф О Р М А Ц И Я**

**о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (сарая) на территории муниципального образования «Город Калуга»**

1. Управление строительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 21.02.2014 № 58-п информирует собственников о необходимости представления документов на сараи с 04.04.2016 по 14.04.2016, расположенные по адресу: - г. Калуга, пер. Карьерный, район д. 2 (сарай — 14).

2. Информацию необходимо направлять по адресу: 248021, г. Калуга, ул. Московская, д.188 (каб.310, 320), тел: 22-02-92.

Заместитель Городского Головы - начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А.Денисов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.03.2016

№ 3577-пи

**О предоставлении Копачеву Алексею Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании заявления Копачева Алексея Михайловича от 11.02.2016 № Гр-464-07-16, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпункта 4.1.29 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» 10.03.2016 № 2 о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «жилые дома блокированного типа 1-3 этажей с придомовыми участками» для земельного участка с кадастровым номером 40:26:000377:93 площадью 1001 кв.м (адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Новозаречная, д.1а), расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа (Ж-5), ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить Копачеву Алексею Михайловичу разрешение на условно разрешенный вид использования «жилые дома блокированного типа 1-3 этажей с придомовыми участками» для земельного участка с кадастровым номером 40:26:000377:93 площадью 1001 кв.м (адрес объекта: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, ул.Новозаречная, д.1а), принадлежащего на основании свидетельства о государственной регистрации права от 26.03.2015 серии 40 АА № 002611.

Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.  
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Настоящее постановление в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» подлежит направлению в орган кадастрового учета в срок не более чем пять рабочих дней с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Заместитель Городского Головы – начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А. Денисов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.03.2016

№ 3429-пи

**О предоставлении Кузьминой Марии Федоровне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании заявления Кузьмина Михаила Владимировича от 03.02.2016 № Гр-305-07-16, действующего от имени Кузьминой Марии Федоровны на основании доверенности от 08.10.2013 № 8-6916, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпункта 4.1.29 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» 10.03.2016 № 4 о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания (до 1000 кв.м общей площади)» для земельного участка с кадастровым номером 40:25:000130:486 общей площадью 1968 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Калуга, д.Мстихино, ул.Центральная, д.8, расположенного в зоне застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа и индивидуальными жилыми домами усадебного типа (Ж-5.2), ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить Кузьминой Марии Федоровне разрешение на условно разрешенный вид использования «отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания (до 1000 кв.м общей площади)» для земельного участка с кадастровым номером 40:25:000130:486 общей площадью 1968 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: г.Калуга, д.Мстихино, ул.Центральная, д.8, принадлежащего на основании свидетельства о государственной регистрации права от 01.04.2013 серии 40 КЛ № 520259.

Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.  
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Настоящее постановление в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» подлежит направлению в орган кадастрового учета в срок не более чем пять рабочих дней с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Заместитель Городского Головы – начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А. Денисов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3681-пи

**О подготовке проекта планировки территории в районе улиц Байконурской, Московской**

В целях выделения элементов планировочной структуры и установления параметров планируемого развития элементов планировочной структуры, в соответствии со статьями 41, 42, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение управления архитектуры и градостроительства города Калуги о подготовке за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» проекта планировки территории в районе улиц Байконурской, Московской (приложение 1). Ориентировочная площадь территории проектирования составляет 50 га.

1.1 Территория проектирования может включать территорию под размещение линейных объектов внешней инженерной и транспортной инфраструктуры в случае необходимости их расположения за пределами территории, обозначенной в приложении 1. Границы и площадь указанной территории уточняются в процессе подготовки проекта планировки территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанного в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.

3. Управлению архитектуры и градостроительства города Калуги осуществить разработку технического задания на выполнение проекта планировки территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

4. Управлению экономики и имущественных отношений города Калуги обеспечить организацию и проведение конкурса на заключение муниципального контракта на проведение работ по подготовке проекта планировки территории, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги Л.П. Дышлевич.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.03.2016

№ 3576-пи

**О предоставлении Погосяну Ваграму Вагинаковичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

На основании заявления Погосяна Ваграма Вагинаковича от 15.02.2016 № Гр-523-07-16, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпункта 4.1.29 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» 10.03.2016 № 3 о результатах публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «жилые здания различного типа» для земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2120 общей площадью 8147 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Трамплинная, д.1В, расположенного в зоне размещения объектов рекреационно-туристического и жилого назначения (Р-5.1), ПОСТАНОВЛЯЮ:

Предоставить Погосяну Ваграму Вагинаковичу разрешение на условно разрешенный вид использования «жилые здания различного типа» для земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:2120 общей площадью 8147 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Трамплинная, д.1В, принадлежащего на основании свидетельства о государственной регистрации права от 21.08.2015 серии 40 АА № 090823.

Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Настоящее постановление в соответствии с пунктом 6 части 1 статьи 15 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» подлежит направлению в орган кадастрового учета в срок не более чем пять рабочих дней с момента его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Заместитель Городского Головы – начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А. Денисов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2016

№ 101-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 13.08.2014 № 268-п «Об утверждении порядка оплаты за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга»**

В соответствии со статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях улучшения условий использования платных городских парковок в городе Калуге ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в порядок оплаты за пользование парковками (парковочными местами), расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 13.08.2014 № 268-п (далее - Порядок), следующие изменения:

1.1. Изложить пункт 1.1 Порядка в следующей редакции:

«1.1. Оплата за размещение транспортного средства на платной городской парковке осуществляется с использованием следующих способов:

- оплата с помощью банковских карт;
- оплата с помощью SMS-сообщения;
- оплата через установленное мобильное приложение;
- оплата через информационный ресурс Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>);
- оплата через платежные терминалы;
- путем внесения разовой месячной платы за размещение транспортного средства на платной городской парковке».

1.2. Изложить пункт 1.2 Порядка в следующей редакции:

«1.2. Лицо, размещающее транспортное средство на парковочном месте городской платной парковки, обязано в течение пятнадцати минут с момента въезда на парковочное место осуществить оплату за размещение транспортного средства на городской платной парковке одним из способов, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, за исключением следующих случаев:

а) размещение транспортного средства осуществляется бесплатно в соответствии с нормативными правовыми актами муниципального образования «Город Калуга» и настоящим Порядком;

б) внесена разовая месячная плата за размещение транспортного средства на платной городской парковке;

в) в течение текущих суток с момента въезда на парковочное место внесена оплата за размещение транспортного средства путем списания денежных средств с виртуального парковочного счета пользователя на информационном ресурсе Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет с указанием времени момента фиксации постановки транспортного средства на парковочное место и времени снятия с парковочного места в соответствии с правилами, установленными настоящим Порядком».

1.3. Дополнить раздел 1 «Общие положения» Порядка пунктом 1.8 следующего содержания:

«1.8. Под текущими сутками в настоящем Порядке понимается временной промежуток с 00.00 часов до 24.00 часов».

1.4. Дополнить пункт 2.5 Порядка абзацем следующего содержания:

«Внесение разовой месячной платы за размещение транспортного средства на платной городской парковке осуществляется также через информационный ресурс Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>)».

1.5. Дополнить раздел 2 Порядка пунктом 2.6 следующего содержания:

«2.6. Оплата через платежные терминалы осуществляется в соответствии с инструкцией по работе конкретного терминала».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.Горобцов.

Утверждаю



Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги

Л.П. Дышлевич

«22» марта 2016 г.

**Заключение**

о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории, ограниченной ул.Московская, пер.Линейный, ул.Линейная, пер.Строительный

**Основание проведения публичных слушаний:** постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 09.02.2016 № 3 «О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории, ограниченной ул.Московская, пер.Линейный, ул.Линейная, пер.Строительный».

**Организатор проведения публичных слушаний:** управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

**Дата проведения публичных слушаний** – 10 марта 2016 года.

**Начало проведения слушаний** – 17:00.

**Место проведения публичных слушаний** – г.Калуга, ул.Ленина, д.93, зал Циолковский.

**Количество заявленных участников публичных слушаний:** 10 человек.

По результатам рассмотрения представленных материалов по проекту планировки территории и проекту межевания территории, ограниченной ул.Московская, пер.Линейный, ул.Линейная, пер.Строительный, предложений участников публичных слушаний

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ:**

1. Одобрить проект планировки и проект межевания территории, ограниченной ул.Московская, пер.Линейный, ул.Линейная, пер.Строительный.

2. Рекомендовать Городскому Голове города Калуги принять решение об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории, ограниченной ул.Московская, пер.Линейный, ул.Линейная, пер.Строительный.

## Уведомление

*Уважаемые владельцы транспортных средств!*

В соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, Управление по работе с населением на территориях предлагает Вам в течение 7 суток после даты опубликования данного уведомления своими силами переместить транспортное средство в предназначенное для хранения транспортных средств место или эвакуировать/утилизировать транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации, расположенных по указанным адресам (см.таблица).

В случае неприятия Вами мер в срок, указанный в настоящем уведомлении, транспортное средство будет эвакуировано в мае 2016 года.

## 13 АПРЕЛЯ БУДЕТ ПРОВЕДЕН ОСМОТР ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Комиссия при Городской Управе города Калуги, созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, извещает о том, что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств, в ходе которого будут составлены акты о необходимости их эвакуации.

### Извещение

Уважаемые владельцы транспортных средств!

Комиссия при Городской Управе города Калуги созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, в соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, извещает Вас (см.таблица), что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств (далее – ТС) с составлением актов о необходимости их эвакуации.

**Список автотранспорта с признаками бесхозного и брошенного, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга», по которому поступили обращения для принятия решения об эвакуации**

Адрес размещения ТС	Марка ТС	Гос. регистр. знак ТС	Дата и время осмотра ТС
ул.Кубяка, д.9, корп.5	Рено сине-зеленого цвета (стоит на кирпичач)	отсутствует	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
ул.Пухова, д.55	Москвич оранжевого цвета	В 763 CP 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
пер.Колхозный, д.9/12	Газель бежевого цвета	В 220 MC 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
ул.В.Андреановой, д.32	Нива красного цвета	М 913 PA 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
ул.В.Андреановой, д.32	Лада-2115 зеленого цвета	Н 735 KE 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
ул.В.Андреановой, д.32	марка не установлена белого цвета	В 708 UP 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
пер.Хрустальный, д.7	Форд серого цвета	отсутствует	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
ул.Болотникова, д.24	ВАЗ вишневого цвета	М 673 МУ 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
д.Мстихино, ул.Лесная (ограина лесного массива)	МАЗ синего цвета	К 616 ВН 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00
д.Мстихино, ул. Мстихинская, д. 8	Газель белого цвета	В 698 МТ 40	13.04.2016 с 11.00 до 13.00

Вам предлагается присутствовать на осмотре.

**Перечень бесхозного, брошенного, разукрупленного автотранспорта выявленного на территории муниципального образования «Город Калуга» и находящегося без перемещения более 30 дней**

№ п/п	Адрес	Марка	Государственный номер
Ленинский округ			
1	ул.Вишневого, д.12	ВАЗ-2109 красного цвета	К 075 ТМ 40
Московский округ			
2	ул.Ленина, д. 54	ВАЗ-21074 черного цвета	В 215 ТУ 40
3	ул.Гурьянова, д.18	ВАЗ-2109 белого цвета	отсутствует
Октябрьский округ			
4	ул.Грабцевское шоссе, д.116, корп.1	ВАЗ-21074	Н 078 КМ 40

**И Н Ф О Р М А Ц И Я**

**о необходимости присутствия граждан при осмотре временных сооружений (сараяв, гаражей)**

Управление строительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 21.02.2014 № 58-п информирует владельцев сараев, гаражей о необходимости присутствия при осмотре временных сооружений, расположенных по следующим адресам:  
- г. Калуга, ул. Плеханова, район д. 3 - 08.04.2016 в 14 часов 30 минут;  
- г. Калуга, ул. Кубяка, район д. 9, корп.4 - 08.04.2016 в 15 часов 00 минут.

Заместитель Городского Головы - начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А.Денисов



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 102-п

**Об утверждении положения о платных городских плоскостных парковках, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях упорядочивания деятельности платных парковок ПОСТАНОВЛЯЮ:  
Утвердить Положение о платных городских плоскостных парковках, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга» (приложение 1).  
Утвердить адресный перечень платных городских плоскостных парковок, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга» (приложение 2).  
Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.  
Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.Горобцов.

**Приложение 1  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от 04.04.2016 № 102-п**

**Положение о платных городских плоскостных парковках, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»**

1. Общие положения  
1.1. Под платной городской плоскостной парковкой (далее - ПГПП) понимается специально созданное и расположенное на выделенном в установленном законом порядке в соответствующих целях земельном участке, находящемся в собственности муниципального образования «Город Калуга», специально обозначенное, обустроенное и оборудованное место внеуличной дорожной сети, свободный доступ к которому ограничивается путем установления шлагбаума или иного устройства, препятствующего свободному въезду транспортного средства на территорию ПГПП и выезду транспортного средства с территории ПГПП, предназначенное для организованной стоянки транспортных средств на платной основе (за исключением случаев бесплатного размещения транспортных средств на парковочных местах ПГПП в соответствии с федеральными законами и правовыми актами города Калуги).  
1.2. Парковочное место - специально обозначенное и, при необходимости, обустроенное и оборудованное место на ПГПП, предназначенное для размещения одного транспортного средства.  
1.3. ПГПП не предназначены для хранения транспортных средств. Риски угона и ущерба, причиненного транспортным средством третьими лицами, владельцы транспортных средств несут самостоятельно.  
1.4. Все технические средства, стационарные и мобильные объекты, предназначенные для функционирования ПГПП, в том числе объекты взимания платы, объекты видеонаблюдения, стойки въезда и выезда, шлагбаумы или иные устройства, препятствующие свободному въезду транспортных средств на территорию ПГПП и выезду транспортных средств с территории ПГПП (далее - заграждения), являются частью ПГПП.  
1.5. ПГПП работают круглосуточно.  
1.6. Вносимая плата за размещение транспортных средств на парковочных местах (пользование парковочными местами) ПГПП зачисляется в бюджет муниципального образования «Город Калуга».  
1.7. Размер платы за размещение транспортных средств на парковочных местах (пользование парковочными местами) ПГПП устанавливается отдельным постановлением Городской Управы города Калуги.  
2. Порядок въезда, выезда, размещения транспортных средств и оплаты за размещение транспортных средств на территории ПГПП  
2.1. Оплата за размещение транспортного средства на территории ПГПП осуществляется:  
- с помощью банковских карт;  
- с помощью SMS-сообщения;  
- через установленное мобильное приложение;  
- через информационный ресурс Калужского парковочного пространства (<http://kalugaparking.ru>);  
- путем внесения разовой ежедневной или месячной платы за размещение транспортного средства на ПГПП;

- иные способы оплаты.  
2.2. На каждой ПГПП выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов. Указанные места для парковки не должны занимать иные транспортные средства. Инвалиды пользуются местами для парковки специальных автотранспортных средств бесплатно в соответствии с федеральными законами и правовыми актами города Калуги.  
2.3. Лицо вносит плату за размещение транспортного средства на ПГПП при выезде с территории ПГПП. После внесения платы необходимо проследовать к своему транспортному средству, расположенному на парковочном месте.  
2.4. Период времени, подлежащий оплате, исчисляется с момента въезда на территорию платной плоскостной парковки до момента осуществления оплаты (при выезде с территории парковки).  
2.5. Лицо обязано покинуть территорию платной плоскостной парковки в течение десяти минут после внесения оплаты по окончании парковочной сессии.  
2.6. На ПГПП запрещается:  
2.6.1. Резервировать парковочные места и создавать иные препятствия к свободному размещению транспортных средств на парковочных местах.  
2.6.2. Размещать транспортное средство с нарушением границ парковочных мест.  
2.6.3. Блокировать въезд (выезд) транспортных средств на парковку.  
2.6.4. Загрязнять территорию парковки.  
2.6.5. Разрушать оборудование пунктов оплаты.

**Приложение 2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги от 04.04.2016 № 102-п**

Адресный перечень платных городских плоскостных парковок, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»

г.Калуга, ул.Д остоевского, район дома № 13



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3670-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул. Ромодановские Дворики в городе Калуга»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Ромодановские Дворики в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.
2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.
3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.
4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
5. В случае непредоставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги Л.П. Дышлевич.

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04» \_\_04\_\_ 2016 г. № 3670-пи**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Ромодановские Дворики в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.
6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:  
- Градостроительного кодекса Российской Федерации;  
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);  
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;  
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;  
- иных нормативных правовых актов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3672-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Прончищева в городе Калуга»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Прончищева в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.
2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.
3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.
4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги  
Л.П. Дышлевич.**

**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04»\_04\_2016 г. №\_3672-пи\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Прончищева в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.
6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:
  - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
  - Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
  - Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
  - иных нормативных правовых актов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3674-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Подвойского в городе Калуга»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту:

«Капитальный ремонт ул.Подвойского в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).

5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги  
Л.П. Дышлевич.**

**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04»\_04\_2016 г. №\_3674-пи\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Подвойского в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.
6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:
  - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
  - Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
  - Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
  - иных нормативных правовых актов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3676-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Гурьянова в городе Калуга»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Гурьянова в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.

3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).

5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги  
Л.П. Дышлевич.**



**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04»\_04\_2016 г. №\_3676-пи\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории  
по объекту: «Капитальный ремонт ул.Гурьянова в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.
6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:
  - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
  - Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
  - Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
  - иных нормативных правовых актов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3677-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по  
объекту: «Капитальный ремонт ул.Космонавта Волкова в городе Калуга»**

- На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Космонавта Волкова в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.
  2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.
  3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.
  4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
  5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
  6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
  7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
  8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги  
Л.П. Дышлевич.**

**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04»\_04\_2016 г. №\_3677-пи\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории  
по объекту: «Капитальный ремонт ул.Космонавта Волкова в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID

(MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.

6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:
  - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
  - Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
  - Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
  - иных нормативных правовых актов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.04.2016

№ 3678-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по  
объекту: «Капитальный ремонт ул.Багговута в городе Калуга»**

- На основании обращения муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» от 15.03.2016 № 974-06-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Служба единого заказа городского хозяйства» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Капитальный ремонт ул.Багговута в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.
  2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.
  3. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.
  4. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» в срок не позднее 15.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
  5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 15.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
  6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
  7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
  8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги  
Л.П. Дышлевич.**

**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги  
от «04»\_04\_2016 г. №\_3678-пи\_**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории  
по объекту: «Капитальный ремонт ул.Багговута в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.
2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.
3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.
4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.
5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.
6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:
  - Градостроительного кодекса Российской Федерации;
  - Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
  - СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
  - Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
  - Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
  - иных нормативных правовых актов.

**И Н Ф О Р М А Ц И Я**

**о необходимости присутствия граждан при осмотре временных сооружений (сараяв)**

- Управление строительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 21.02.2014 № 58-п информирует владельцев сараев, о необходимости присутствия при осмотре временных сооружений, расположенных по адресу:
- г. Калуга, д. Колюпаново, район д. 32 - 15.04.2016 в 14 часов 30 минут;
- Заместитель Городского Головы - начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги Д.А.Денисов.**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2016

№ 3679-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Строительство улично-дорожной сети г.Калуги на территории участка железной дороги станции Калуга-1 (Окская ветка) от ул.Болдина до ул.Билибина»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Калуги» от 18.03.2016 № 4841-ВН-18-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Калуги» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Строительство улично-дорожной сети г.Калуги на территории участка железной дороги станции Калуга-1 (Окская ветка) от ул.Болдина до ул.Билибина». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Калуги» в срок не позднее 18.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Калуги» в срок не позднее 18.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).

5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 11.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги**  
Л.П. Дышлевич.

**Приложение**  
**к постановлению Городской Управы города Калуги**  
**от «04» 04 2016 г. № 3679-пи**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Строительство улично-дорожной сети г.Калуги на территории участка железной дороги станции Калуга-1 (Окская ветка) от ул.Болдина до ул.Билибина»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.

2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.

3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.

4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.

5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.

6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- иных нормативных правовых актов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.04.2016

№ 3680-пи

**О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул.Тарутинская на участке от Синих мостов до ул.Радищева в городе Калуга»**

На основании обращения муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Калуги» от 18.03.2016 № 4849-ВН-18-16, в соответствии со статьями 41, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга»,

подпунктом 12.1.7 пункта 12.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи», распоряжением Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 316-р «О прекращении трудового договора с Ткаченко С.Б., начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Калуги» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул.Тарутинская на участке от Синих мостов до ул.Радищева в городе Калуга». Границы и площадь указанной территории проектирования определяются в процессе подготовки документации по планировке территории.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанных в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни.

3. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Калуги» в срок не позднее 18.05.2016 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги на согласование определенные границы территории проектирования.

4. Муниципальному казенному учреждению «Управление капитального строительства города Калуги» в срок не позднее 18.03.2017 представить в управление архитектуры и градостроительства города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).

5. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 11.03.2017 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.

6. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

7. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги**  
Л.П. Дышлевич.

**Приложение**  
**к постановлению Городской Управы города Калуги**  
**от «04» 04 2016 г. № 3680-пи**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**на выполнение проекта планировки территории и проекта межевания территории по объекту: «Реконструкция автомобильной дороги по ул.Тарутинская на участке от Синих мостов до ул.Радищева в городе Калуга»**

1. Чертежи и схемы проекта планировки территории, чертежи проекта межевания территории выполняются в программе AutoCAD 2010 в формате dwg в масштабе 1:1000 или 1:2000, текстовые материалы выполняются в программе Microsoft Word в формате doc.

2. Элементы чертежей: красные линии, линии связи и объекты инженерно-технического обеспечения, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, линии улиц, дорог, проездов также должны быть переданы в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.

3. Чертежи и схемы проекта планировки территории, а также чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполняются в городской системе координат г.Калуги.

4. Проект планировки территории и проект межевания территории представляются на бумажной основе в 2-х экземплярах и в электронном виде в 2-х экземплярах, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре.

5. Для обеспечения работы по предоставлению в органы кадастрового учета необходимых сведений по проекту межевания территории, разработанному в составе документации по планировке территории необходимо представить описание местоположения границ территории, в отношении которой подготовлен проект межевания территории, а также описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с подготовленным проектом межевания территории в формате MIF/MID (MapInfo), на электронном носителе типа CD-RW.

6. Проект планировки территории и проект межевания территории выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- СНиП 11-04-2003 «Инструкция о порядке разработки, согласования, экспертизы и утверждения градостроительной документации» (в части, не противоречащей Градостроительному кодексу Российской Федерации);
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области, утвержденных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- иных нормативных правовых актов.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 11 мая 2016 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 26.12.2014 № 17733-пи (лот № 1), от 29.12.2014 № 17781-пи (в редакции Постановления Городской Управы города Калуги от 26.01.2015 № 511-пи) (лот № 2), от 29.12.2014 № 17784-пи (лот № 3), от 26.12.2014 № 17731-пи (лот № 4).

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 11 мая 2016 г. в 11:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10 мая 2016 г. в 15:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 8 апреля 2016 г. в 09:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 6 мая 2016 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000200:231 площадью 1383 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, с.Некрасово, уч.6;

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000200:236 площадью 1360 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, с.Некрасово, уч.7;

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000200:233 площадью 1500 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, с.Некрасово, уч.10;

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:25:000200:232 площадью 1500 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, с.Некрасово, уч.11.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: определяются на этапе архитектурно-строительного проектирования в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строитель-

ства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал», т.е. возможность водоснабжения и водоотведения отсутствует (письма ГП «Калугаоблводоканал» от 12.11.2015 № 72 (лоты №№ 1, 2), № 71 (лоты №№ 3, 4));

- к сетям газоснабжения: подключение возможно с ближайшей точкой подключения от газопровода низкого давления d-110 мм по с. Некрасово. Для выдачи технических условий необходимо предоставить в адрес филиала запрос, с приложением документов согласно п. 7 и п. 8 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а так же об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письма АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 16.11.2015 № АГ-03/2927 (лоты №№ 1, 2), от 17.11.2015 № АГ-03/2934 (лоты №№ 3, 4));

Техническая возможность для технологического присоединения потребителей к существующим электрическим сетям по конкретному лоту: существует техническая возможность для технологического присоединения потребителей к существующим электрическим сетям филиала «Калугазэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья». Для технологического присоединения объекта необходимо выполнить определенные мероприятия по развитию сети. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается в соответствии с Постановлением Министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области и определяется в зависимости от расстояния между земельным участком и ближайшей точки электрических сетей филиала. Срок исполнения мероприятий составляет шесть месяцев с момента подписания и заключения договора об осуществлении технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала «Калугазэнерго». В соответствии с Правилами технологического присоединения, для получения договора технологического присоединения с техническими условиями собственника участка (или представителю по доверенности) необходимо обратиться в Сетевую компанию с соответствующей заявкой в установленной форме и с приложением необходимо пакета документов (письма филиал «Калугазэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 13.11.2015 № 0241/11791 (лоты №№ 1, 2), № 0241/11792 (лоты №№ 3, 4)).

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842) 713614.

10. Начальная цена земельного участка:

- лот № 1 - 666 000 руб.;
- лот № 2 - 654 900 руб.;
- лот № 3 - 708 100 руб.;
- лот № 4 - 708 100 руб.

11. Шаг аукциона:

- лот № 1 - 19 980 руб.;
- лот № 2 - 19 647 руб.;
- лот № 3 - 21 243 руб.;
- лот № 4 - 21 243 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

- лот № 1 - 333 000 руб.;
- лот № 2 - 327 450 руб.;
- лот № 3 - 354 050 руб.;
- лот № 4 - 354 050 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКТМО 29701000, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с-, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (назначение платежа: ДК 00000000, задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 6 мая 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных копий. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по ис-

течении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru, www.kaluga-gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 51 87.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА**

на участие в аукционе 11 мая 2016 г. (лот № \_\_\_)  
по продаже земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа, с кадастровым номером 40:25:000200:\_\_\_, площадью кв. м, местоположение: Калужская область, г. Калуга, \_\_\_\_\_.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

\_\_\_\_\_ (полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:  
Счет заявителя \_\_\_\_\_  
№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_  
Местонахождение банка \_\_\_\_\_  
ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

- 1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.
  - 2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.
  - 3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;
  - 4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.
- Заявитель осведомлен о том, что аукцион по продаже земельного участка проводится на основании Постановления Городской Управы города Калуги от 26.12.2014 № 17733-пи (лот № 1), от 29.12.2014 № 17781-пи (в редакции Постановления Городской Управы города Калуги от 26.01.2015 № 511-пи) (лот № 2), от 29.12.2014 № 17784-пи (лот № 3), от 26.12.2014 № 17731-пи (лот № 4) и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ подпись  
Фамилия Имя Отчество (полностью) \_\_\_\_\_ М.П.  
(необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

**Заместитель начальника управления Ю.В.Ковтун.**

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 18 мая 2016 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления Городской Управы города Калуги от 05.11.2015 № 14377-пи (лот № 1), от 03.11.2015 № 14324-пи (лот № 2), от 04.09.2015 № 11324-пи (лот № 3), от 10.12.2015 № 16085-пи (лот № 4).
3. Форма собственности: неограниченная.
4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 18 мая 2016 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17 мая 2016 г. в 14:50 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 8 апреля 2016 г. в 09:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 16 мая 2016 г. в 16:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются по рабочим дням с 10:00 до 16:00 (перерыв с 13:00 до 14:00), по пятницам и предпраздничным дням с 9:00 до 13:00 по московскому времени.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000239:192 площадью 1500 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Колопаново, уч.11;

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000130:2730 площадью 1156 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Мстихино, ул.Горная, р-н д.12;

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000173:1447 площадью 1361 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, д.Жельбино, район пер.Солнечный;

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:25:000173:1435 площадью 1196 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, д.Жельбино, уч.10.

Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: определяются на этапе архитектурно-строительного проектирования в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (Приложение № 4 к аукционной документации).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:

- к сетям водоснабжения и водоотведения:  
лот № 1: подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Ф3 от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения» (в

ред. Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 № 845) в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Порядок заключения и использования указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация предоставляется при условии направления в адрес Водоканала заявления о заключении договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения с выдачей технических условий на подключение (технологическое присоединение) проектируемого объекта, с указанием максимальной нагрузки, в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», а также полного пакета документов, предусмотренного п. 8 указанных правил. В районе земельного участка отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении Водоканала. Ближайшая сеть холодного водоснабжения д. = 160 мм, проходит на расстоянии ориентировочно 350 п.м. от земельного участка. Возможность технологического присоединения к данному трубопроводу возможно будет определить только при выезде на место, при наличии свободного коридора для строительства водопровода со стороны прохождения водопроводной сети, при запросе на подключение к сети водоснабжения всех собственников земельных участков данного района д. Колупаново, для проектирования одной общей сети водопровода, а также соблюдения действующих строительных норм по расположению проектируемого трубопровода от сформированных и формируемых земельных участков. Для водоотведения объекта необходимо будет предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя, располагаемого в границах земельного участка, предназначенного для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса. С 01.08.2015 приказом № 90-ПК от 23.07.2015 министерства тарифного регулирования Калужской области установлен тариф на подключение (технологического присоединения) объектов Заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Водоканала на 2015 г. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 27.11.2015 № 77);

лот № 2: подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Ф3 от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 № 845) в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Порядок заключения и использования указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация предоставляется при условии направления в адрес Водоканала заявления о заключении договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения с выдачей технических условий на подключение (технологическое присоединение) проектируемого объекта, с указанием максимальной нагрузки, в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», а также полного пакета документов, предусмотренного п. 8 указанных правил. В районе земельного участка отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении Водоканала. Ближайшая сеть холодного водоснабжения, проходит по ул. Горная, д. Мстхино. Возможность технологического присоединения к данному трубопроводу возможно будет определить только при выезде на место, при наличии свободного коридора для строительства водопровода со стороны ул. Горная, а также соблюдения действующих строительных норм по расположению проектируемого трубопровода от существующих строений земельных участков. Для водоотведения объекта необходимо будет предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя, располагаемого в границах земельного участка, предназначенного для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса. С 01.08.2015 приказом № 90-ПК от 23.07.2015 министерства тарифного регулирования Калужской области установлен тариф на подключение (технологического присоединения) объектов Заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Водоканала на 2015 г. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 27.11.2015 № 76);

лот № 3: подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Ф3 от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 № 845) в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Порядок заключения и использования указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. В районе земельного участка, а также, в целом в д. Желыбино отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении Водоканала. Бесхозяйная сеть холодного водоснабжения д. = 63 мм, проходит в пос. Шопино, в районе домов №№ 35-37. Кроме этого, в районе ул. Солнечная д. Желыбино проходит сеть холодного водоснабжения, принадлежащая на праве собственности частному домовладельцу. Для водоотведения объекта необходимо будет предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя, располагаемого в границах земельного участка, предназначенного для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса. С 01.08.2015 приказом № 90-ПК от 23.07.2015 министерства тарифного регулирования Калужской области установлен тариф на подключение (технологического присоединения) объектов Заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Водоканала на 2015 г. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 21.12.2015 № 80);

лот № 4: подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с Ф3 от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 № 644, Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сети инженерно-технического обеспечения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 № 845) в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Порядок заключения и использования указанного договора, существенные условия такого договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации. Информация предоставляется при условии направления в адрес Водоканала заявления о заключении договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения с выдачей технических условий на подключение (технологическое присоединение) проектируемого объекта, с указанием максимальной нагрузки, в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», а также полного пакета документов, предусмотренного п. 8 указанных правил. В районе земельного участка отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие в хозяйственном ведении Водоканала. Бесхозяйная централизованная сеть холодного водоснабжения проходит ориентировочно на расстоянии 670 п.м. от границ земельного участка с кадастровым номером 40:25:000173:1435, в районе жилых домов №№ 35,37 д. Шопино г. Калуги. Ближайшая сеть холодного водоснабжения d=63 мм, принадлежащая на праве собственности гр. Журавлевой Л.А., ориентировочно проходит в районе границ земельного участка с кадастровым номером 40:25:000173:1435 (свидетельство о государственной регистрации права на частную водопроводную сеть 40КЛ № 222449 от 12.07.2011, инв. № 34673, лит I, протяжностью 1240 п.м.). Для водоотведения объекта необходимо будет предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя, располагаемого в границах земельного участка, предназначенного для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса. Министерством тарифного регулирования Калужской области ведется разработка тарифа на подключение (технологического присоединения) объектов Заявителя к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения Водоканала на 2016 г. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 31.12.2015 № 91);

- к сетям газоснабжения:

лот № 1: подключение возможно с точкой подключения от газопровода низкого давления d-110 мм по д. Колупаново, ул. Родниковая. Для выдачи технических условий необходимо предоставить в адрес филиала запрос, с приложением документов согласно п. 7 и п. 8 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а так же об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспреде-

ления (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 03.12.2015 № АГ-03/3156); лот № 2: подключение возможно с точкой подключения от газопровода низкого давления d-110 мм по ул. Горная. Для выдачи технических условий необходимо предоставить в адрес филиала запрос, с приложением документов согласно п. 7 и п. 8 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а так же об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 03.12.2015 № АГ-03/3157);

лот № 3: подключение возможно с точкой подключения от газопровода низкого давления ПЭ d-90 мм по пер. Солнечному. Для выдачи технических условий необходимо предоставить в адрес филиала запрос, с приложением документов согласно п. 7 и п. 8 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а так же об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 30.12.2015 № АГ-03/3438);

лот № 4: подключение возможно с точкой подключения от газопровода высокого давления ПЭ d-90 мм по д. Желыбино. Для выдачи технических условий необходимо предоставить в адрес филиала запрос, с приложением документов согласно п. 7 и п. 8 Постановления Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, а так же об изменении и признании утратившим силу некоторых актов Правительства Российской Федерации». Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 14.01.2016 № АГ-03/34).

Техническая возможность для технологического присоединения потребителей к существующим электрическим сетям:

лот № 1: существует техническая возможность для технологического присоединения потребителей к существующим электрическим сетям филиала «Калугазэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья». Для технологического присоединения объекта необходимо выполнить определенные мероприятия по развитию сети. Размер платы за технологическое присоединение устанавливается в соответствии с Постановлением Министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области и определяется в зависимости от расстояния между земельным участком и ближайшей точки электрических сетей филиала. Срок исполнения мероприятий составляет шесть месяцев с момента подписания и заключения договора об осуществлении технологического присоединения указанного объекта к электрическим сетям филиала «Калугазэнерго». В соответствии с Правилами технологического присоединения, для получения договора технологического присоединения с техническими условиями собственнику участка (или представителю по доверенности) необходимо обратиться в Сетевую компанию с соответствующей заявкой в установленной форме и с приложением необходимого пакета документов (письмо филиала «Калугазэнерго» ПАО «МРСК Центра и Приволжья» от 05.10.2015 № 0243/10144).

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842)713614.

10. Начальная цена земельного участка:

лот № 1 - 715 800 руб.;

лот № 2 - 894 000 руб.;

лот № 3 - 848 400 руб.;

лот № 4 - 745 500 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1 - 21 474 руб.;

лот № 2 - 26 820 руб.;

лот № 3 - 25 452 руб.;

лот № 4 - 22 365 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

лот № 1 - 357 900 руб.;

лот № 2 - 447 000 руб.;

лот № 3 - 424 200 руб.;

лот № 4 - 372 750 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток перечисляется на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, БИК 042908001, ОКТМО 29701000, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с-, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) КБК 00000000000000000000 (назначение платежа: ДК 0000000, задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 16 мая 2016 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.  
19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.  
20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».  
21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.  
22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного Кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.  
Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.  
23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.  
24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.  
25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.admoblkaluga.ru, www.torgi.gov.ru, www.kaluga-gov.ru. Контактный телефон: (4842) 5651 87.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА**  
на участие в аукционе 18 мая 2016 г. (лот № \_\_\_)  
по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа, с кадастровым номером 40:25:\_\_\_\_\_, площадью кв. м, местоположение: Калужская область, г. Калуга, \_\_\_\_\_.

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)  
\_\_\_\_\_  
(полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)  
в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_  
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)  
Банковские реквизиты заявителя для возврата задатка:  
Счет заявителя \_\_\_\_\_  
№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_  
Местонахождение банка \_\_\_\_\_  
ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:  
1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.  
2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.  
3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;  
4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.  
Заявитель осведомлен о том, что аукцион по продаже земельного участка проводится на основании Постановления Городской Управы города Калуги от 05.11.2015 № 14377-пи (лот № 1), от 03.11.2015 № 14324-пи (лот № 2), от 04.09.2015 № 11324-пи (лот № 3), от 10.12.2015 № 16085-пи (лот № 4) и согласен с тем, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ подпись  
Фамилия Имя Отчество М.П. \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности,  
в случае подачи заявки представителем)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.  
\_\_\_\_\_  
(заполняется организатором торгов)  
Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.  
Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

Заместитель начальника управления Ю.В.Ковтун.

**И Н Ф О Р М А Ц И Я**  
**О ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКАХ, СФОРМИРОВАННЫХ В ЦЕЛЯХ**  
**БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ ГРАЖДАНАМ, ИМЕЮЩИМ**  
**ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ, ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО**  
**СТРОИТЕЛЬСТВА В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОМ КАЛУЖСКОЙ**  
**ОБЛАСТИ ОТ 26.04.2012 № 275-ОЗ «О СЛУЧАЯХ И ПОРЯДКЕ**  
**БЕСПЛАТНОГО ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ ГРАЖДАНАМ,**  
**ИМЕЮЩИМ ТРЕХ И БОЛЕЕ ДЕТЕЙ»**

Управление строительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с п. 2 ст. 4 Закона Калужской области от 26.04.2012 № 275-ОЗ «О случаях и порядке бесплатного предоставления в Калужской области земельных участков гражданам, имеющим трех и более детей» в срок до 6 мая (включительно) 2016 г. принимает заявления о согласии на предоставление земельных участков по адресам:  
1. г.Калуга, д.Лихун, участок № 263 с кадастровым номером 40:25:000007:794 площадью 1400 кв.м;  
2. г.Калуга, д.Лихун, участок № 377 с кадастровым номером 40:25:000007:908 площадью 1402 кв.м.  
Прием заявлений осуществляется по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.113. Время приема: пн-пт с 9.00 до 16.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления строительства  
и земельных отношений города Калуги Д.А.Денисов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.04.2016

№ 103-п

**Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 20.07.2011 № 164-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг», Уставом муниципального образования «Город Калуга», в целях повышения эффективности деятельности управления архитектуры и градостроительства города Калуги **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Утвердить административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга» (приложение).
2. С момента вступления в силу настоящего постановления признать утратившим силу постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 253-п «Об утверждении административного регламента по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга».
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.Горобцов.

**Приложение 1**  
**к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги по выдаче**  
**разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в**  
**муниципальном образовании «Город Калуга»**

**Сведения о местах расположения и графиках работы офисов ГБУ Калужской области**  
**«Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных**  
**услуг Калужской области»**

№ п/п	Адрес офиса многофункционального центра	График работы
1	248018, г.Калуга, ул.Хрустальная, д.34а	Понедельник-пятница: 08.00-20.00 Суббота: 08.00-17.00 Выходной день: воскресенье
2	248016, г.Калуга, ул.Ленина, д.126	Понедельник-пятница: 08.00-20.00 Суббота: 08.00-17.00 Выходной день: воскресенье
3	248019, г.Калуга, ул.Вилонова, д. 5	Понедельник-пятница: 08.00-20.00 Суббота: 08.00-17.00 Выходной день: воскресенье
4	248033, г.Калуга, ул.Георгия Димитрова, д.24	Понедельник-пятница: 08.00-20.00 Суббота: 08.00-17.00 Выходной день: воскресенье
5	248019, г.Калуга, ул.Луначарского, д.6 (библиотека им. В.Г.Белинского)	Понедельник-четверг: 10.00-19.00 Перерыв: 13.00-14.00 Выходные дни: пятница, суббота, воскресенье
6	248030, г.Калуга, ул.Баррикад, д.8 (библиотека им. А.П.Гайдара)	Понедельник-пятница: 11.00-18.00 Выходные дни: суббота, воскресенье
7	248016, г.Калуга, ул.Ленина, д.74 (детская областная библиотека)	Понедельник-пятница: 11.00-19.00 Перерыв: 13.00-14.00 Выходные дни: суббота, воскресенье
8	248026, г.Калуга, ул.Поле Свободы, д.36а (библиотека им. Н.Островского)	Понедельник-пятница: 09.00-17.00 Выходные дни: суббота, воскресенье
9	248600, г.Калуга, ул.Генерала Попова, д.11/1 (библиотека-филиал № 32)	Понедельник, вторник, четверг, пятница: 11.00-19.00 Выходные дни: среда, суббота, воскресенье
10	248000, г.Калуга, мкр.Куровской, ул.Мира, д.6а	Понедельник-четверг: 08.00-17.15 Пятница: 08.00-16.15 Перерыв: 13.00-14.00 Выходные дни: суббота, воскресенье

Телефон единого центра телефонного обслуживания (телефон «горячей линии»):  
8-800-450-11-60.

**Приложение 2**  
**к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги по выдаче**  
**разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в**  
**муниципальном образовании «Город Калуга»**

Начальнику управления архитектуры и градостроительства города Калуги – главному архитектору г.Калуги от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)  
зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_ (серия, №, когда и кем выдан)  
действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

заявление.  
Прошу выдать разрешение на строительство индивидуального жилого дома по адресу: \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю:  
Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

**Приложение 3**  
**к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги**  
**по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального**  
**строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

Начальнику управления архитектуры и градостроительства города Калуги – главному архитектору г.Калуги от \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью)  
зарегистрированного по адресу: \_\_\_\_\_  
тел. \_\_\_\_\_  
паспорт: \_\_\_\_\_ (серия, №, когда и кем выдан)  
действующего по доверенности от \_\_\_\_\_

заявление.  
Прошу выдать разрешение на реконструкцию индивидуального жилого дома по адресу: \_\_\_\_\_

К заявлению прилагаю:  
Подпись \_\_\_\_\_ Дата \_\_\_\_\_

**Приложение 4  
к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги  
по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального  
строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

Начальнику управления архитектуры и градостроительства города Калуги –  
главному архитектору г.Калуги

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица – застройщика,

планирующего осуществлять строительство,

реконструкцию;

ИНН; юридический и почтовый индексы и адреса;

Ф.И.О. руководителя; телефон.)

Заявление о выдаче разрешения на строительство

Просим выдать разрешение на строительство/реконструкцию  
(ненужное зачеркнуть)

(наименование объекта)

на земельном участке по адресу:  
(субъект, город, район, улица, кадастровый номер участка)

сроком на \_\_\_\_\_ месяца(ев).

К заявлению прилагаются:

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Приложение 5  
к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги  
по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального  
строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

Начальнику управления архитектуры и  
градостроительства города Калуги –  
главному архитектору г.Калуги

от \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица, полное наименование юридического лица – застройщика,

планирующего осуществлять строительство,

реконструкцию;

ИНН; юридический и почтовый адреса;

Ф.И.О. руководителя; телефон)

Заявление о продлении разрешения на строительство  
Просим продлить разрешение на строительство/реконструкцию  
(ненужное зачеркнуть)

№ RU40301000 \_\_\_\_\_

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_

(наименование объекта капитального строительства)

на земельном участке по адресу:  
(субъект, город, район, улица, кадастровый номер участка)

сроком на \_\_\_\_\_ месяца(ев).

К заявлению прилагаю:

(должность) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (Фамилия И.О.)

М.П. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г.

**Приложение 6  
к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги  
по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального  
строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

Начальнику управления архитектуры и  
градостроительства города Калуги – главному архитектору г. Калуги

от \_\_\_\_\_

зарегистрированного(ой) по адресу:

Согласие субъекта персональных данных на обработку персональных данных

Я, \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество)  
проживающий(ая) по адресу:

паспорт серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_  
выдан \_\_\_\_\_

дата выдачи « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

свободно, своей волей и в своем интересе в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.06 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие уполномоченным должностным лицам управления архитектуры и градостроительства города Калуги, адрес: 248021, г.Калуга, ул.Московская, 188 (далее – Оператор), на обработку (любое действие (операцию) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) следующих персональных данных:

в целях  
Оператор вправе осуществлять передачу сведений третьим лицам в соответствии с законодательством и нормативными правовыми актами.

В соответствии с требованиями ч.3 ст.6 Федерального закона «О персональных данных» даю согласие Оператору на поручение обработки (сбор, запись, систематизация, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передача (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение) моих персональных данных:

следующим юридическим лицам (указать наименование юридического лица):

в целях  
с соблюдением условий конфиденциальности и принятием мер, предусмотренных ст.18.1 и 19 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Срок действия Согласия на обработку персональных данных - с даты подписания Согласия, в течение \_\_\_\_\_.  
Срок действия Согласия на поручение обработки персональных данных третьим лицам - в течение \_\_\_\_\_. Согласие может быть досрочно отозвано путем подачи письменного заявления в адрес Оператора.

Я предупрежден(а), что в случае отзыва Согласия на обработку персональных данных, Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия при наличии оснований, указанных в пп. 2-11 ч.1 ст.6 и ч.2 ст. 10 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

(дата) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)

**Приложение  
к постановлению Городской Управы города Калуги от 05.04.2016 № 103-п**

**Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги  
по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального  
строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»**

**1. Общие положения**

1.1. Административный регламент по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее – Регламент) устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт предоставления муниципальной услуги.

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее – выдача разрешения на строительство, реконструкцию) являются физические или юридические лица, обеспечивающие на принадлежащем им земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта, именуемые застройщиками, либо их представители, действующие на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – заявитель).

Заявители могут обратиться за предоставлением муниципальной услуги в управление архитектуры и градостроительства города Калуги либо в ГУ Калужской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калужской области» (далее – многофункциональный центр). Организация предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании соглашения о взаимодействии, заключенного Городской Управой города Калуги с многофункциональным центром.

1.3. Порядок информирования о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию.  
Предоставление муниципальной услуги осуществляется уполномоченным органом Городской Управы города Калуги – управлением архитектуры и градостроительства города Калуги от имени Городской Управы города Калуги.

Консультации граждан и юридических лиц по вопросу подачи документов на получение разрешения на строительство, реконструкцию, а также прием заявлений осуществляет:

- организационно-контрольный отдел управления архитектуры и градостроительства города Калуги по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб. 112, также по телефону: 55-53-61 согласно графику работы, указанному в таблице:

Таблица «График работы управления архитектуры и градостроительства города Калуги»

Вид услуги	Дни приема	Часы приема	Кабинет	Телефон
Консультации	Понедельник – четверг, пятница	8.00-17.00	112	55-53-61
		8.00-16.00 Обед: 13.00-14.00		
Прием документов	Понедельник – четверг, пятница	8.00-17.00	112	55-53-61
		8.00-16.00 Обед: 13.00-14.00		
Консультации специалистов, предоставляющих муниципальную услугу	Вторник, четверг	15.00-17.00	314 315	53-12-78 55-10-95

- многофункциональный центр по адресам и графикам работы, указанным в приложении 1 к настоящему Регламенту. Официальный сайт Городской Управы города Калуги: www.kaluga.gov.ru.

Адрес электронной почты управления архитектуры и градостроительства города Калуги: uaig@kaluga.gov.ru.

Адрес электронной почты многофункционального центра: mail@mtfc40.ru.

Заявление о предоставлении муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию представляется в управление архитектуры и градостроительства города Калуги либо многофункциональный центр посредством личного (либо по почте) обращения заявителя или его представителя, уполномоченного им на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Граждане и юридические лица для получения положительного заключения государственной экспертизы проектной документации (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных ст. 49 ГрК РФ) обращаются в автономное учреждение Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области» по адресу: 248001, г.Калуга, ул.Плеханова, д.45, тел/факс: (4842) 54-80-52; 54-82-43; e-mail: exp\_kaluga@mail.ru; для получения положительного заключения государственной экологической экспертизы - в Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзор) по Калужской области (Управление Росприроднадзора по Калужской области). Юридический адрес: 248000, г.Калуга, пер.Старичков, д.2а, телефон (факс): (4842)56-35-05, e-mail: kaluganadzor@mail.ru.

Информация о документах, необходимых для предоставления муниципальной услуги, об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами Городской Управы города Калуги», представлена на информационных стендах управления архитектуры и градостроительства города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги и информация об услугах, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, размещена на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет (www.kaluga.gov.ru) в разделе «Оказание услуг», а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Калужской области».

**2. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

2.1. Выдача разрешения на строительство, реконструкцию от имени Городской Управы города Калуги осуществляется управлением архитектуры и градостроительства города Калуги.

2.2. Управление архитектуры и градостроительства города Калуги и многофункциональный центр не вправе требовать от заявителя:

- представления документов и информации или осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, указанными в пункте 2.5 Регламента;

- осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения разрешения на строительство, реконструкцию и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237.

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги является выдача заявителю разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства либо мотивированного письменного отказа в выдаче такого разрешения с указанием причин отказа.

Предметом регулирования Регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга» является процедура получения разрешения на строительство согласно Градостроительному кодексу Российской Федерации (далее - ГрК РФ).

Разрешение на строительство представляет собой документ, подтверждающий соответствие проектной документации требованиям градостроительного плана земельного участка и дающий заявителю право осуществлять строительство, реконструкцию объектов капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных ГрК РФ.

Основные понятия, используемые в настоящем Регламенте, изложены в статье 1 ГрК РФ.

В случае положительного решения вопроса о выдаче разрешения на строительство заявитель получает разрешение на строительство, реконструкцию по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр.

Выдача разрешения на строительство, реконструкцию осуществляется уполномоченным специалистом отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги с предварительным приглашением заявителя по телефону.

В случае отказа в выдаче разрешения на строительство заявителю направляется отказ в письменном виде.

2.4. Решение о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию или об отказе в выдаче такого разрешения принимается в течение десяти дней со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

2.5. Выдача разрешений на строительство, реконструкцию осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

Конституцией Российской Федерации;  
Гражданским кодексом Российской Федерации;  
Градостроительным кодексом Российской Федерации;  
Земельным кодексом Российской Федерации;  
Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;  
Федеральным законом от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»;

постановлением Правительства РФ от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»;

приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр «Об утверждении формы разрешения на строительство и формы разрешения на ввод объекта в эксплуатацию»;

СНИП 2.07.01-89\* «Градостроительство, планировка и застройка городских и сельских поселений»;

Законом Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

Уставом муниципального образования «Город Калуга»;

решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами Городской Управы города Калуги»;

иными нормативными актами Российской Федерации, Калужской области, регламентирующими правоотношения в сфере выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, а также ввода объектов капитального строительства в эксплуатацию.

**2.6. Перечень документов, необходимых для получения разрешения на строительство, реконструкцию:**

2.6.1. Документы, необходимые для получения разрешения на строительство, реконструкцию, представляемые заявителем самостоятельно:

- заявление от физических лиц либо их представителей о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства (принимается на бланке по форме управления архитектуры и градостроительства города Калуги в соответствии с приложениями 2, 3, 4, 5 к Регламенту). Юридические лица подают заявление на фирменном бланке организации. Для физических лиц и их представителей также необходимо заявление-согласие субъекта на обработку персональных данных (приложение 6 к Регламенту).

Указанные заявления направляются заявителем в организационно-контрольный отдел управления архитектуры и градостроительства города Калуги;

- согласие всех правообладателей объекта капитального строительства в случае реконструкции такого объекта;

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, принятое в соответствии с жилищным законодательством, в случае реконструкции многоквартирного дома, или, если в результате такой реконструкции произойдет уменьшение размера общего имущества в многоквартирном доме - согласие всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Согласно части 12 статьи 51 ГрК РФ по заявлению заявителя может быть выдано разрешение на отдельные этапы строительства, реконструкции.

2.6.2. Документы, необходимые для получения разрешения на строительство, реконструкцию, представляемые заявителем самостоятельно, являющиеся результатом предоставления необходимых и обязательных услуг в соответствии с решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами Городской Управы города Калуги»:

1. Материалы, содержащиеся в проектной документации (являются результатом предоставления необходимой и обязательной услуги «Подготовка и выдача проектной документации на объект капитального строительства, предусмотренной пунктом 3 части 7 статьи 51 ГрК РФ», представляются проектными организациями):

- а) пояснительная записка;
- б) схема планировочной организации земельного участка, выполненная в соответствии с градостроительным планом земельного участка, с обозначением места размещения объекта капитального строительства, подъездов и проходов к нему, границ зон действия публичных сервитутов, объектов археологического наследия;
- в) схема планировочной организации земельного участка, подтверждающая расположение линейного объекта в пределах красных линий, утвержденных в составе документации по планировке территории применительно к линейным объектам;
- г) схемы, отображающие архитектурные решения;
- д) сведения об инженерном оборудовании, сводный план сетей инженерно-технического обеспечения с обозначением мест подключения проектируемого объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения;
- е) проект организации строительства объекта капитального строительства;
- ж) проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства, их частей.

2. Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, а также копия свидетельства об аккредитации юридического лица, выдававшего положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации, в случае, если представлено заключение негосударственной экспертизы проектной документации (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги «Подготовка и выдача положительного заключения негосударственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к проектной документации объектов, предусмотренных статьей 49 ГрК РФ)». Негосударственная экспертиза проектной документации и (или) негосударственная экспертиза результатов инженерных изысканий проводятся юридическими лицами, аккредитованными на право проведения негосударственной экспертизы соответствующего вида).

3. Схема планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги «Подготовка и выдача схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства, предусмотренной пунктом 3 части 9 статьи 51 ГрК РФ (для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства)», выполняется заявителем самостоятельно).

2.6.3. Документы, необходимые для получения разрешения на строительство, реконструкцию, находящиеся в распоряжении управления архитектуры и градостроительства города Калуги:

1. Градостроительный план земельного участка.

2. Разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции (в случае, если было предоставлено такое разрешение в соответствии со статьей 40 ГрК РФ).

2.6.4. Перечень документов, необходимых для получения разрешения на строительство, реконструкцию, запрашиваемых с использованием системы межведомственного взаимодействия:

- положительное заключение государственной экспертизы проектной документации объекта капитального строительства (применительно к отдельным этапам строительства в случае, предусмотренном частью 12.1 статьи 48 ГрК РФ), если такая проектная документация подлежит экспертизе в соответствии со статьей 49 ГрК РФ, положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 3.4 статьи 49 ГрК РФ, запрашивается в автономном учреждении Калужской области «Управление государственной экспертизы проектов Калужской области»; положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации в случаях, предусмотренных частью 6 статьи 49 ГрК РФ, запрашивается в Управлении Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Калужской области (Управление Росприроднадзора по Калужской области);

- сведения о правоустанавливающих документах на земельный участок, необходимые для получения разрешения на строительство, реконструкцию, запрашиваются в управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области или в филиале ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области, а также в управлении строительства и земельных отношений города Калуги. В соответствии с частью 7.2 и частью 9.2 статьи 51 ГрК РФ правоустанавливающие документы на земельный участок направляются заявителем самостоятельно, если указанные документы (их копии или сведения, содержащиеся в них) отсутствуют в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

Указанные документы, а также документы, указанные в подпункте 2.6.3 Регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

При наличии соглашения о передаче в случаях, установленных бюджетным законодательством Российской Федерации, органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или уполномоченным органом Городской Управы города Калуги, полномочий государственного (муниципального) заказчика, заключенного при осуществлении бюджетных инвестиций, - указанное соглашение, правоустанавливающие документы на земельный участок правообладателя, с которым заключено это соглашение.

В случае проведения реконструкции государственным (муниципальным) заказчиком, являющимся органом государственной власти (государственным органом), Государственной корпорацией по атомной энергии «Росатом», органом управления государственным внебюджетным фондом или уполномоченным органом Городской Управы города Калуги, на объекте капитального строительства государственной (муниципальной) собственности, правообладателем которого является государственное (муниципальное) учреждение, государственное (муниципальное) бюджетное или автономное учреждение, в отношении которого указанный орган осуществляет соответственно функции и полномочия учредителя или права собственности имущества, - соглашение о проведении такой реконструкции, определяющее в том числе условия и порядок возмещения ущерба, причиненного указанному объекту при осуществлении реконструкции.

Разрешение на строительство, реконструкцию выдается на весь срок, предусмотренный проектом организации строительства объекта капитального строительства, за исключением случаев, если такое разрешение выдается в соответствии с частью 12 статьи 51 ГрК РФ. Разрешение на индивидуальное жилищное строительство выдается на десять лет.

Срок действия разрешения на строительство, реконструкцию может быть продлен управлением архитектуры и градостроительства города Калуги по заявлению, поданному не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия такого разрешения (приложение 5 к Регламенту). В продлении срока действия разрешения на строительство должно быть отказано в случае, если строительство, реконструкция, капитальный ремонт объекта капитального строительства не начаты до истечения срока подачи такого заявления. В случае если заявление о продлении срока действия разрешения на строительство подается застройщиком, привлекающим на основании договора участия в долевом строительстве, предусматривающего передачу жилого помещения, денежные средства граждан и юридических лиц для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости, к такому заявлению должен быть приложен договор поручительства банка за надлежащее исполнение застройщиком обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве или договор страхования гражданской ответственности лица, привлекающего денежные средства для долевого строительства многоквартирного дома и (или) иных объектов недвижимости (застройщика), за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве.

Заявитель может представить документы, необходимые для получения разрешения на строительство, реконструкцию через многофункциональный центр. Информация об особенностях предоставления муниципальной услуги через многофункциональный центр представлена в пункте 3.6 настоящего Регламента.

2.7. Основанием для отказа в приеме документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию, является обращение представителя заявителя без доверенности (либо по окончании срока доверенности), оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации, а также представление документов, имеющих подчистки, приписки, исправления, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

2.8. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию являются:

- непредставление документов, указанных в подпунктах 2.6.1 и 2.6.2 пункта 2.6 настоящего Регламента;
- несоответствие представленных документов требованиям градостроительного плана земельного участка или в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта - требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

2.8.1. Согласно статье 51 ГрК РФ отказ в выдаче разрешения на строительство может быть оспорен заявителем в судебном порядке (в порядке гражданского судопроизводства).

2.9. Выдача разрешения на строительство, реконструкцию осуществляется без взимания платы.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию и при получении результата предоставления этой муниципальной услуги составляет 15 минут.

2.11. Срок регистрации запроса заявителя о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию не должен превышать двух календарных дней с момента поступления заявления.

Срок регистрации запроса в случае обращения заявителя в многофункциональный центр составляет не более 1 рабочего дня в соответствии с соглашением о взаимодействии, заключенным Городской Управой города Калуги с многофункциональным центром.

2.12. Требования к местам предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию:

- 1) места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, оборудуются:
  - информационными стендами с образцами заполнения запросов о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию и перечнем документов, необходимых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию;
  - стульями и столами для возможности оформления документов, канцелярскими принадлежностями и пр.;
- 2) места ожидания соответствуют комфортным условиям для заявителей и оптимальным условиям работы специалистов;
- 3) созданы условия для обслуживания инвалидов: помещения оборудованы пандусами, специальными ограждениями и перилами, обеспечивающими беспрепятственное передвижение и разворот инвалидных колясок, столы для инвалидов размещены с учетом беспрепятственного подъезда и поворота колясок, на территории, прилегающей к месторасположению управления архитектуры и градостроительства города Калуги, имеются места для парковки, в том числе для транспортных средств инвалидов. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным;
- 4) места ожидания в очереди на предоставление или получение документов оборудуются стульями, кресельными секциями, скамьями (банкетками);
- 5) кабинеты приема заявителей оборудованы информационными табличками (вывесками) с указанием:
  - номера окна (кабинета);
  - фамилии, имени, отчества специалиста, участвующего в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию;

- графика приема заявителей.
- 2.13. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги:
  - 2.13.1. Показателями качества муниципальной услуги являются:
    - удовлетворенность сроками предоставления услуги;
    - удовлетворенность условиями ожидания приема;
    - удовлетворенность порядком информирования о предоставлении услуги;
    - удовлетворенность вниманием должностных лиц.
  - 2.13.2. Показателями доступности муниципальной услуги являются:
    - оценка уровня информирования заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги по результатам опроса (достаточный/недостаточный);
    - доля получателей, получивших необходимые сведения о порядке предоставления муниципальной услуги с официального сайта Городской Управы города Калуги [www.kaluga.gov.ru](http://www.kaluga.gov.ru) (% по результатам опроса);
    - доля получателей, направивших свои замечания и предложения об усовершенствовании порядка предоставления муниципальной услуги посредством использования информационной системы обеспечения обратной связи (% от общего числа получателей);
    - количество взаимодействий заявителя с муниципальными служащими в процессе предоставления муниципальной услуги – 2.
  - 2.13.3. Требования к доступности и качеству муниципальной услуги:
    - наличие различных каналов получения информации о предоставлении услуги;
    - транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;
    - соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;
    - соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
    - наличие информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте Городской Управы города Калуги ([www.kaluga.gov.ru](http://www.kaluga.gov.ru));
    - возможность подачи документов для предоставления муниципальной услуги через многофункциональный центр.

2.14. Получение заявителем разрешения на строительство, реконструкцию либо отказа возможно в электронном виде по адресу электронной почты, указанному заявителем на бланке заявления.

В случае получения разрешения на строительство, реконструкцию по электронной почте данное разрешение необходимо заверить в управлении делами Городского Головы города Калуги.

Интересующий вопрос о предоставлении разрешения на строительство, реконструкцию можно задать по адресу электронной почты управления архитектуры и градостроительства города Калуги: [uaig@kaluga.gov.ru](mailto:uaig@kaluga.gov.ru).

2.15. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронном виде.

Заявитель вправе подать заявление на предоставление муниципальной услуги, а также документы, указанные в пункте 2.6 настоящего Регламента, в электронной форме, в том числе через федеральную государственную информационную систему «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предоставление муниципальной услуги в электронном виде обеспечивает возможность:

- получения заявителем сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении муниципальной услуги;
- получения заявителем результатов предоставления муниципальной услуги.

При направлении запроса о предоставлении муниципальной услуги в электронной форме заявитель формирует заявление на предоставление муниципальной услуги в форме электронного документа и подписывает его электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи» и Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме

3.1. Состав административных процедур при выдаче разрешения на строительство, реконструкцию:

- прием заявлений от граждан и юридических лиц по вопросу оформления разрешения на строительство, реконструкцию;

- рассмотрение заявления по вопросу оформления разрешения на строительство, реконструкцию, принятие решения о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию либо об отказе в выдаче такого разрешения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации;

- выдача заявителю разрешения на строительство, реконструкцию либо мотивированного отказа в письменном виде в выдаче такого разрешения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Особенности выполнения административных процедур в многофункциональном центре указаны в пункте 3.6 раздела 3 настоящего Регламента.

3.2. Прием заявлений от граждан и юридических лиц по вопросу оформления разрешения на строительство, реконструкцию.

Основанием для начала административной процедуры является поступление письменного заявления в организационно-контрольный отдел управления архитектуры и градостроительства города Калуги по почте либо посредством личного обращения заявителя или его представителя, уполномоченного им на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заявление от физических лиц либо их представителей о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства принимается на бланке по форме управления архитектуры и градостроительства города Калуги (приложения 2, 3, 4, 5 к Регламенту). Юридические лица подают заявление на фирменном бланке организации. Для физических лиц и представителей заявителей также необходимо заявление-согласие субъекта на обработку персональных данных (приложение 6 к Регламенту). Заявление вручается специалисту организационно-контрольного отдела управления архитектуры и градостроительства города Калуги, ответственному за прием и регистрацию документов.

При регистрации заявления проверяется наличие, состав исходных данных, представляемых заявителем, необходимых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию.

Датой обращения и представления документов является день получения документов специалистом, осуществляющим прием граждан и представителем организаций.

В заявлении о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию указываются следующие обязательные реквизиты и сведения:

- а) фамилия, имя, отчество заявителя (для физических лиц), наименование организации (для юридических лиц);
- б) паспортные данные заявителя, подтвержденные копиями документов, удостоверяющих личности заявителей (для физических лиц);
- в) данные о месте нахождения: адрес регистрации по месту жительства, адрес места фактического проживания, почтовые реквизиты, контактные телефоны (для физических лиц); юридический адрес (для юридических лиц);
- г) основания получения заявителем разрешения на строительство, реконструкцию (доверенность и т.п.);
- д) количество представленных документов;
- е) подпись лица, подавшего заявление о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию.

Заявление заполняется ручным способом (чернилами или пастой синего или черного цвета) или машинописным способом. В случае если заявление заполнено машинописным способом, заявитель дополнительно в нижней части заявления разборчиво от руки (чернилами или пастой) указывает свои фамилию, имя и отчество (полностью).

Число и сроки, имеющие принципиальное значение для понимания документа, должны быть обозначены хотя бы один раз словами.

Фамилия, имя и отчество, адрес места жительства (для физических лиц), наименование, юридический адрес (для юридических лиц) должны быть написаны полностью.

Заявление представляется на русском языке.

Уполномоченный специалист организационно-контрольного отдела управления архитектуры и градостроительства города Калуги, ответственный за прием документов:

- устанавливает предмет обращения, при этом максимальный срок выполнения действия на каждого заявителя составляет 10 минут;

- проверяет полномочия заявителя, в том числе полномочия представителя правообладателя действовать от его имени, полномочия представителя юридического лица действовать от имени юридического лица;

- проверяет наличие всех необходимых документов исходя из соответствующего перечня (перечней) документов, представляемых для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию;

- проверяет соответствие представленных документов установленным требованиям, удостоверяясь, что:

- тексты документов написаны разборчиво, наименования юридических лиц - без сокращения, с указанием их мест нахождения;
- фамилия, имя, отчество, адреса места жительства (для физических лиц), наименование, юридический адрес (для юридических лиц) написаны полностью;
- в документах нет подчисток, приписок, зачеркнутых слов и иных неоговоренных исправлений;
- документы не исполнены карандашом;
- документы не имеют серьезных повреждений, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание;
- при установлении фактов отсутствия необходимых документов, несоответствия представленных документов требованиям, указанным в настоящем Регламенте, уведомляет заявителя о наличии препятствий для приема заявления, объясняет заявителю содержание выявленных недостатков в представленных документах и предлагает принять меры по их устранению;
- формирует комплект документов (дело).

Сформированный комплект документов (дело) по результату административной процедуры приема заявления и документов от граждан и юридических лиц по вопросу оформления разрешения на строительство, реконструкцию направляется начальнику управления архитектуры и градостроительства города Калуги для рассмотрения и визирования.

На рассмотренное начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги заявление накладывается проект резолюции и направляется для исполнения специалисту отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

Результатом административной процедуры является передача заявления специалисту отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

Максимальный срок выполнения действий в рамках данной административной процедуры - 2 дня.

3.3. Рассмотрение заявления по вопросу оформления разрешения на строительство, реконструкцию, принятие решения о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию либо об отказе в выдаче такого разрешения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления и пакета документов, необходимых для получения разрешения на строительство, реконструкцию, в отдел объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

В соответствии с частью 11 статьи 51 ГрК РФ решение о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию или отказе в выдаче такого разрешения принимается в течение десяти дней со дня подачи заявления о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства.

Специалисты отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги со дня получения заявления о выдаче разрешения на строительство:

1. В случае обращения заявителя непосредственно в управление осуществляют подготовку и направление запросов о предоставлении документов, указанных в подпункте 2.6.4 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Регламента, по каналам системы межведомственного взаимодействия. Продолжительность процедуры не должна превышать 5 календарных дней со дня направления запроса.

В течение 2 календарных дней, следующих за днем получения запрашиваемой информации (документов), специалист проверяет полноту полученной информации (документов). В случае поступления необходимой информации не в полном объеме или содержащей противоречивые сведения ответственный исполнитель уточняет запрос и направляет его повторно в течение 3-х дней с момента поступления указанной информации (документов).

В случае если указанные документы были представлены заявителем по собственной инициативе, направление межведомственных запросов не производится;

В случае обращения заявителя через многофункциональный центр направление межведомственных запросов осуществляется многофункциональным центром.

2. Проводят проверку соответствия проектной документации или схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства требованиям градостроительного плана земельного участка либо в случае выдачи разрешения на строительство линейного объекта - требованиям проекта планировки территории и проекта межевания территории, а также красным линиям.

В случае выдачи лицу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции проводится проверка проектной документации или указанной схемы планировочной организации земельного участка на соответствие требованиям, установленным в разрешении на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

Результатом выполнения административной процедуры является подготовка проекта постановления о разрешении на строительство, реконструкцию или мотивированного отказа в выдаче такого разрешения. Результат выполнения данной административной процедуры совпадает с началом следующей административной процедуры.

Максимальный срок выполнения действий в рамках данной административной процедуры - 6 дней.

3.4. Выдача заявителю разрешения на строительство, реконструкцию либо мотивированного отказа в письменном виде в выдаче такого разрешения в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

3.4.1. В случае положительного решения вопроса о выдаче разрешения на строительство заявитель получает разрешение на строительство, реконструкцию по форме, утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 19.02.2015 № 117/пр.

Выдача разрешения на строительство, реконструкцию осуществляется уполномоченным специалистом отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги с предварительным приглашением заявителя по телефону.

3.4.2. В случае отказа в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию проект письма об отказе в выдаче такого разрешения согласуется уполномоченными должностными лицами, регистрируется и направляется заявителю по почте. Отказ в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию может быть оспорен заявителем в порядке, описанном в разделе 5 настоящего Регламента.

Результатом выполнения данной административной процедуры является выдача заявителю разрешения на строительство, реконструкцию или направление по почте отказа в выдаче такого разрешения.

Максимальный срок выполнения действий в рамках данной административной процедуры - 2 дня.

3.5. Заявитель в течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство, реконструкцию обязан безвозмездно передать в отдел объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги сведения о площади, о высоте и количестве этажей планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8 - 10 и 11.1 части 12 статьи 48 ГрК РФ, или один экземпляр копии схемы планировочной организации земельного участка с обозначением места размещения объекта индивидуального жилищного строительства для размещения в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности.

3.6. Особенности выполнения административных процедур в многофункциональном центре.

В предоставлении муниципальной услуги участвует многофункциональный центр на основании соглашения о взаимодействии, заключенного между многофункциональным центром и Городской Управой города Калуги.

Предоставление муниципальной услуги в многофункциональном центре включает следующие административные процедуры:

1) прием, проверка заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Основанием для начала выполнения административной процедуры является обращение заявителя с заявлением и необходимыми документами в многофункциональный центр.

При обращении заявителя сотрудник многофункционального центра, ответственный за прием и регистрацию документов заявителя, принимает заявление и регистрирует его в автоматизированной информационной системе в порядке, установленном инструкцией по делопроизводству в многофункциональном центре.

В случае наличия оснований, указанных в пункте 2.7 настоящего Регламента, специалист многофункционального центра делает об этом отметку и сообщает заявителю о необходимости устранения выявленных недостатков.

В случае принятия документов специалист многофункционального центра выдает заявителю расписку в приеме документов.

В случае если заявителем по собственной инициативе представлены все документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в соответствии с пунктом 2.6 раздела 2 настоящего Регламента, специалист многофункционального центра направляет заявление и поступившие от заявителя документы в управление архитектуры и градостроительства города Калуги посредством курьерской службы в срок не более 1 рабочего дня с момента получения запроса от заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

В случае если заявителем представлены документы, указанные в подпунктах 2.6.1, 2.6.2 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Регламента, специалист многофункционального центра осуществляет подготовку и направление межведомственных запросов в органы/организации, в распоряжении которых находятся документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, в установленном порядке.

После получения ответов на межведомственные запросы специалист многофункционального центра направляет заявление и поступившие от заявителя и полученные в рамках осуществления межведомственного взаимодействия документы в управление архитектуры и градостроительства города Калуги посредством курьерской службы в срок не более 1 рабочего дня с момента получения ответов на межведомственные запросы.

Максимальный срок выполнения административной процедуры:

- в случае предоставления заявителем полного пакета документов составляет 1 рабочий день;

- в случае направления многофункциональным центром межведомственных запросов в органы/организации, в распоряжении которых находятся необходимые для предоставления муниципальной услуги документы, составляет 4 рабочих дня.

Результатом выполнения административной процедуры является передача заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

При поступлении заявления из многофункционального центра в управление архитектуры и градостроительства города Калуги выполняются административные процедуры, предусмотренные пунктами 3.2, 3.3 настоящего Регламента;

2) выдача документов (решения) заявителю по результатам предоставления муниципальной услуги через многофункциональный центр.

Основанием для начала выполнения административной процедуры является поступление в многофункциональный центр постановления Городской Управы города Калуги о разрешении на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги, либо копии письма об отказе в предоставлении муниципальной услуги, оригинал которого направляется управлением архитектуры и градостроительства города Калуги заявителю по почте.

Постановление Городской Управы города Калуги о разрешении на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства, являющееся результатом предоставления муниципальной услуги, специалисты управления архитектуры и градостроительства города Калуги передают в многофункциональный центр с учетом соблюдения срока предоставления муниципальной услуги, указанного в пункте 2.4 раздела 2 настоящего Регламента.

Специалист многофункционального центра, ответственный за уведомление заявителя, в течение 1 рабочего дня со дня поступления документов из управления архитектуры и градостроительства города Калуги информирует заявителя посредством телефонной связи о результате предоставления муниципальной услуги. В случае положительного результата - о готовности документов и возможности их получения. Выдает заявителю указанные документы.

Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является выдача заявителю документов по результатам предоставления муниципальной услуги.

Специалисты многофункционального центра несут ответственность за действия (бездействия), осуществляемые в ходе организации муниципальной услуги в порядке и по основаниям, предусмотренным действующим законодательством.

3.7. Предоставление разрешения на строительство, реконструкцию осуществляется в порядке, указанном в блок-схеме (приложение 7 к настоящему Регламенту).

4. Формы контроля за исполнением Регламента

4.1. Текущий контроль за принятием решений, соблюдением и исполнением положений Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, осуществляется заместителем Городского Головы - начальником управления строительства и земельных отношений города Калуги и начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги непосредственно при предоставлении услуги, а также путем организации проведения проверок в ходе выдачи разрешения на строительство, реконструкцию.

По результатам проверок заместитель Городского Головы - начальник управления строительства и земельных отношений города Калуги и начальник управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главный архитектор г.Калуги дают указания начальнику отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги по устранению выявленных нарушений и контролируют их исполнение.

4.2. Непосредственный контроль за принятием решений, соблюдением и исполнением положений Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, осуществляет начальник отдела объектов капитального строительства управления архитектуры и градостроительства города Калуги.

По результатам контроля начальник отдела объектов капитального строительства дает указания специалистам своего отдела по устранению выявленных нарушений и контролирует их исполнение.

4.3. Порядок осуществления текущего контроля за соблюдением и исполнением ответственными муниципальными служащими положений Регламента и иных нормативных правовых актов, устанавливающих требования к выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, заключается в рассмотрении, принятии решений и подготовке ответов на обращения заявителей, содержащие жалобы на решения (действия, бездействия), принимаемые (осуществляемые) в ходе выдачи разрешения на строительство, реконструкцию.

4.4. Периодичность осуществления плановых проверок полноты и качества выдачи разрешения на строительство, реконструкцию устанавливается в соответствии с планом работы управления архитектуры и градостроительства города Калуги. Внеплановые проверки полноты и качества выдачи разрешения на строительство, реконструкцию проводятся в случаях поступления жалоб и обращений граждан.

4.5. По результатам проверок лица, допустившие нарушения положений Регламента, могут быть привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) управления архитектуры и градостроительства города Калуги, его должностных лиц либо муниципальных служащих

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) управления архитектуры и градостроительства города Калуги, его должностных лиц либо муниципальных служащих.

5.1.1. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

а) нарушение срока регистрации запроса заявителя о выдаче разрешения на строительство, реконструкцию;

б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

в) требование у заявителя документов, не предусмотренных правовыми актами для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию;

г) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено правовыми актами для выдачи разрешения на строительство, реконструкцию, у заявителя;

д) отказ в выдаче разрешения на строительство, реконструкцию, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;

е) затребование с заявителя при выдаче разрешения на строительство, реконструкцию платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;

ж) отказ управления архитектуры и градостроительства города Калуги в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы.

5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Городскую Управу города Калуги, управление архитектуры и градостроительства города Калуги, многофункциональный центр.

Жалоба подается заявителем в Городскую Управу города Калуги в следующих случаях:

- если обжалуются решения, действия (бездействия) управления архитектуры и градостроительства города Калуги, начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главного архитектора г.Калуги, муниципальных служащих, заместителя Городского Головы - начальника управления строительства и земельных отношений города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействия) муниципальных служащих управления архитектуры и градостроительства города Калуги может быть подана также в управление архитектуры и градостроительства города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействия), принятые заместителем Городского Головы - начальником управления строительства и земельных отношений города Калуги, начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г.Калуги, рассматривается Городским Головой города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействия) муниципальных служащих управления архитектуры и градостроительства города Калуги рассматривается начальником управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главным архитектором г. Калуги.

При поступлении жалобы в многофункциональный центр он обеспечивает ее передачу в управление архитектуры и градостроительства города Калуги в сроки, установленные соглашением о взаимодействии между многофункциональным центром и Городской Управой города Калуги.

Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействия) Городской Управы города Калуги, Городского Головы города Калуги, управления архитектуры и градостроительства города Калуги, его должностных лиц и муниципальных служащих, заместителя Городского Головы - начальника управления строительства и земельных отношений города Калуги устанавливаются нормативными правовыми актами Городской Управы города Калуги.

5.2.2. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и (или) региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Калужской области», через многофункциональный центр, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.2.3. Жалоба должна содержать:

а) наименование органа - управления архитектуры и градостроительства города Калуги, должностного лица или муниципального служащего, решения и действия (бездействия) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица, либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействиях) управления архитектуры и градостроительства города Калуги, должностных лиц и муниципальных служащих;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) заместителя Городского Головы - начальника управления строительства и земельных отношений города Калуги, начальника управления архитектуры и градостроительства города Калуги - главного архитектора г.Калуги, должностных лиц и муниципальных служащих.

Заявитель может быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.2.4. Жалоба, поступившая в Городскую Управу города Калуги, управление архитектуры и градостроительства города Калуги, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа управления архитектуры и градостроительства города Калуги, а также его должностных лиц в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, если иной срок не установлен Правительством Российской Федерации.

5.2.5. По результатам рассмотрения жалобы Городская Управа города Калуги, управление архитектуры и градостроительства города Калуги принимают одно из следующих решений:

1) удовлетворяют жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных управлением архитектуры и градостроительства города Калуги опечаток и ошибок в выданных в результате выдачи разрешения на строительство, реконструкцию документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга», а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем подпункте, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.2.6. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

## Приложение 7

### к административному регламенту по предоставлению муниципальной услуги по выдаче разрешения на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства в муниципальном образовании «Город Калуга»

#### БЛОК-СХЕМА ПРОЦЕДУРЫ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ ПО ВЫДАЧЕ РАЗРЕШЕНИЯ НА СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА В МУНИЦИПАЛЬНОМ ОБРАЗОВАНИИ «ГОРОД КАЛУГА»

