



Калужская Неделя

8 февраля 2017, №5



Официальный сайт
Городской Управы
города Калуги -

www.kaluga-gov.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ

• официальные документы и информация •



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 31.01.2017

№ 36-п

О внесении изменения в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 10.12.2008 № 213-п «Об утверждении перечня муниципального имущества, предоставляемого в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», руководствуясь статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», на основании протокола заседания комиссии по эффективному использованию муниципального имущества в муниципальном образовании «Город Калуга» от 13.12.2016 № 1 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 10.12.2008 № 213-п «Об утверждении перечня муниципального имущества, предоставляемого в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее - постановление) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложения к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 № 36-п

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества, предоставляемого в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Наименование объекта	Адрес объекта	Площадь, кв.м
1	нежилое помещение 1	г.Калуга, ул.Болотникова, д.13	166,6
2	нежилое помещение (здание)	г.Калуга, ул.Бутомы, д.11а	1232,1
3	нежилое помещение (здание)	г.Калуга, ул.Вишневого, д.23а	691,5
4	нежилое помещение (гараж)	г.Калуга, ул.Вишневого, д.6	149,6
5	помещение мастерской, стр.3	г.Калуга, ул.Воронына, д.23а	80,4
6	помещение конторы	г.Калуга, ул.Воронына, д.32	29,7
7	помещение конторы	г.Калуга, ул.Воронына, д.34	75,7
8	нежилое помещение 1	г.Калуга, ул.Воскресенская, д.8	66,2
9	нежилое помещение 2	г.Калуга, ул.Воскресенская, д.8	14,2
10	нежилое помещение 3	г.Калуга, ул.Воскресенская, д.8	2,3
11	нежилое помещение 4	г.Калуга, ул.Воскресенская, д.8	88,5
12	нежилое помещение	г.Калуга, Грабцевское шоссе, д. 128 корп.1	72,2
13	здание мастерской	г.Калуга, Гурьянова, д.24а	112,2
14	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Звездная, д.3	17,9
15	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14, корп.1	48,5
16	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	56,0
17	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	272,8
18	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	33,8
19	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	55,3
20	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	17,6
21	нежилое помещение	г.Калуга, ул.К.Либкнехта, д.14 корп.1	38,4
22	нежилое помещение	г.Калуга ул.Калинина, д.23	270,8
23	нежилое помещение № 4	г.Калуга, ул.Карачевская, д.14	104,2
24	встроенное помещение 1	г.Калуга, ул.Карачевская, д.5	104,1
25	встроенное помещение конторы	г.Калуга, ул.Кубяка, д.16	104,8
26	нежилое помещение № 78	г.Калуга, ул.Ленина, д.27	50,7
27	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Ленина, д.27	73,1
28	нежилое помещение № 3	г.Калуга, ул.Ленина, д.53, корп.2	40,5
29	нежилое помещение	г.Калуга ул.Ленина, д.35	36,7
30	нежилое помещение, склад	г.Калуга, ул.Линейная, д.7	172,5
31	здание конторы, строение 1	г.Калуга, ул.Луначарского, д.5	271,1
32	склад Г1	г.Калуга, ул.Маршала Жукова, д.53	44,6
33	склад Г2	г.Калуга, ул.Маршала Жукова, д.53	45,1
34	склад Г7	г.Калуга, ул.Маршала Жукова, д.53	77,3
35	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Молодежная, д.6	107,1
36	слесарные мастерские	г.Калуга, п.Муратовский щебзавод	66,5
37	нежилое помещение в строении 3	г.Калуга, п.Муратовский щебзавод	15,1
38	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Нефтебаза, д.6	33,7
39	помещение конторы	г.Калуга, ул.Никитина, д.81	155,6
40	помещение мастерских	г.Калуга, ул.Никола-Козинская д.61	40,4
41	нежилое помещение № 1	г.Калуга, ул.Ольговская, д.17	104,1
42	нежилое помещение № 2	г.Калуга, 1-й пер.Пестеля, д.50	196,8
43	здание конторы, строение 1	г.Калуга, ул.Поселковая, д.9	223,7
44	встроенное помещение 1 участка конторы	г.Калуга, ст.Тихонова Пустынь, ул.Привокзальная, д.4	43,0
45	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Привокзальная, д.12а	175,0
46	административное помещение	г.Калуга, ул.Пушкина, д.10/75	120,8
47	складское помещение	г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.91	123,8
48	нежилое помещение с подвалом	г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.28	219,2
49	гараж строение 1	г.Калуга, ул.Стеклозавод Сад, д.68	176,7
50	нежилое помещение № 1	г.Калуга, ул.Тепличная, д.1	91,9
51	нежилое помещение № 1	г.Калуга, ул.Тракторная, д.49	23,2
52	мастерские, строение 5	г.Калуга, ул.Трифоновская, д.15	216,1
53	нежилое помещение № 2	г.Калуга, ул.Турьнинская, д.8	106,5
54	нежилое помещение	г.Калуга, ул.Ф.Энгельса, д.21	127,2
55	здание склада-мастерских с пристройками, стр.1	г.Калуга, ул.Ф.Энгельса, д.63а	140,2
56	нежилое помещение № 1	г.Калуга, ул.Хрустальная, д.58	100,3
57	нежилое помещение № 69	г.Калуга, ул.Хрустальная, д.56	49,8
58	строенное помещение 1, стр.1	г.Калуга, б-р Энтузиастов, д.11	50,6
59	помещение 1 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	1421,1
60	помещение 2 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	548,2
61	помещение 3 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	803,0
62	помещение 4 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	949,4
63	помещение 5 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	845,9
64	помещение 6 ф	г.Калуга, ул.Марата, д.2	870,2
65	помещение	г.Калуга, ул.Достоевского, д.19	459,1

66	нежилое строение	г.Калуга, ул.Рылеева д.49	100,2
67	помещение столовой	г.Калуга, ул.Ленина, д.93	93,1



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 37-п

от 31.01.2017

Об утверждении Положения о порядке сообщения руководителями муниципальных учреждений о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке сообщения руководителями муниципальных учреждений о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 №37-п

Положение о порядке сообщения руководителями муниципальных учреждений о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

1. Настоящим Положением определяется порядок сообщения руководителями муниципальных учреждений о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов.

2. Руководители муниципальных учреждений в соответствии с законодательством Российской Федерации о противодействии коррупции обязаны сообщать о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, а также принимать меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

3. Сообщение о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов, оформляется в виде уведомления на имя руководителя органа Городской Управы города Калуги, которому подведомственно данное учреждение (далее — работодатель), согласно приложению к настоящему Положению.

4. При возникновении у руководителя муниципального учреждения личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов, он обязан незамедлительно, а в случае, если личная заинтересованность возникла в период нахождения в служебной командировке или вне пределов места работы, при первой возможности представить работодателю уведомление о возникшем конфликте интересов или о возможности его возникновения.

5. Уведомление рассматривается работодателем единолично в течение 10 рабочих дней с момента его поступления. По решению работодателя уведомление предварительно может быть рассмотрено структурным подразделением, ответственным за профилактику коррупционных и иных правонарушений.

В ходе предварительного рассмотрения уведомления должностные лица структурного подразделения, ответственного за профилактику коррупционных и иных правонарушений, вправе получать от руководителя муниципального учреждения, направившего уведомление, пояснения по изложенным обстоятельствам и дополнительные материалы.

По итогам предварительного рассмотрения уведомления структурное подразделение, ответственное за профилактику коррупционных и иных правонарушений, осуществляет подготовку мотивированного заключения.

Мотивированное заключение, а также письменные пояснения и иные материалы, полученные в ходе предварительного рассмотрения, представляются работодателю.

6. По итогам рассмотрения уведомления работодатель принимает одно из следующих решений:

а) признать, что при исполнении должностных обязанностей руководителем муниципального учреждения, направившим уведомление, конфликт интересов отсутствует;

б) признать, что при исполнении должностных обязанностей руководителем муниципального учреждения, направившим уведомление, личная заинтересованность приводит или может привести к конфликту интересов;

в) признать, что руководителем муниципального учреждения, направившим уведомление, не соблюдались требования об урегулировании конфликта интересов.

7. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом б) пункта 6 настоящего Положения, работодатель обеспечивает принятие необходимых мер по предотвращению или урегулированию конфликта интересов.

8. Предотвращение или урегулирование конфликта интересов может состоять в изменении должностного или служебного положения руководителя муниципального учреждения, являющегося стороной конфликта интересов, вплоть до его отстранения от исполнения должностных обязанностей в установленном порядке, и (или) в отказе его от выгоды, явившейся причиной возникновения конфликта интересов.

9. В случае принятия решения, предусмотренного подпунктом в) пункта 6 настоящего Положения, работодатель рассматривает вопрос о применении в отношении руководителя муниципального учреждения мер дисциплинарного взыскания в порядке, установленном трудовым законодательством Российской Федерации.

Приложение к Положению о порядке сообщения руководителями муниципальных учреждений о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

(отметка об ознакомлении)

(должность, Ф.И.О. руководителя органа Городской Управы города Калуги)

(должность, Ф.И.О. руководителя муниципального учреждения)

УВЕДОМЛЕНИЕ о возникновении личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов

Сообщаю о возникновении у меня личной заинтересованности при исполнении должностных обязанностей, которая приводит или может привести к конфликту интересов (нужное подчеркнуть).
Обстоятельства, являющиеся основанием возникновения личной заинтересованности:

Должностные обязанности, на исполнение которых влияет или может повлиять личная заинтересован-

ность: _____

Предлагаемые меры по предотвращению или урегулированию конфликта интересов: _____

« _____ » _____ 20 _____ г. _____
(подпись лица, (расшифровка подписи)
направляющего уведомления)



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.01.2017

№ 38-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 29.08.2014 № 297-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», статьями 36, 38, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 20.07.2011 № 164-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 29.08.2014 № 297-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее — постановление):

1.1. В пункте 3 постановления слова «управление архитектуры и градостроительства города Калуги» заменить словами «управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги».

2. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению сведений, содержащихся в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга», утвержденный постановлением (далее - административный регламент), следующие изменения:

2.1. По тексту административного регламента, приложений 3, 4 к административному регламенту слова «управление архитектуры и градостроительства города Калуги» заменить словами «управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги».

2.2. Изложить пункт 1.3 раздела 1 административного регламента в следующей редакции:

«1.3. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги.

Информация о месте нахождения и графике работы управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

Адрес управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188.

Контактные телефоны:

- специалисты отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности: (4842) 71-36-31;

- приемная начальника управления: (4842) 70-11-16;

- организационно-контрольный отдел: (4842) 71-36-42, (4842)70-11-69;

- факс: (4842) 55-11-07.

Адрес электронной почты управления: uagizo@kaluga-gov.ru.

Адрес официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет:

www.kaluga-gov.ru.

График работы управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

График приема документов (каб.112, 114):

- понедельник – четверг: 8.00 – 17.00;

- перерыв на обед: 13.00 – 14.00;

- суббота, воскресенье: выходные дни.

График выдачи документов (каб.410):

- вторник, четверг: 15.00 – 17.00.

График личного приема заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

- 2-й и 4-й вторник месяца: 15.00 – 17.00».

2.3. Первый абзац подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги можно получить следующими способами:

- обратившись в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги (далее – Управление):

- по почте: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188;

- по электронной почте: e-mail: uagizo@kaluga-gov.ru;

- посредством факсимильной связи: (4842) 55-11-07;

- по телефону: (4842) 71-36-42, (4842)70-11-69;

- лично: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114».

2.4. Пятый абзац подпункта 1.3.1 пункта 1.3 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается на информационных стендах Управления, находящегося по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, с указанием:

а) образцов заполнения запроса на предоставление муниципальной услуги;

б) перечня необходимых документов для предоставления муниципальной услуги;

в) режима работы Управления;

г) графика личного приема заместителя Городского Головы — начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги;

д) порядка и срок предоставления муниципальной услуги;

е) перечня нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление муниципальной услуги».

2.5. Подпункт 2.16.1 пункта 2.16 раздела 2 административного регламента изложить в новой редакции: «2.16.1.1. Информационными стендами с размещением на них следующей информации:

а) образцы заполнения запроса на предоставление муниципальной услуги;

б) перечень необходимых документов для предоставления муниципальной услуги;

в) режим работы Управления;

г) график личного приема заместителя Городского Головы — начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги;

д) порядок и срок предоставления муниципальной услуги;

е) перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

ж) перечень нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление муниципальной услуги».

2.6. Третий абзац подпункта 3.2.2 пункта 3.2 раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«Специалист отдела ведения ИСОГД, получив запрос:

1) регистрирует запрос в Книге учета заявок в порядке, предусмотренном действующим законодательством;

2) в случаях, предусмотренных в подпунктах 1, 2 пункта 2.7 настоящего Административного регламента, подготавливает заявителю письмо с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги. Письмо с мотивированным отказом в предоставлении муниципальной услуги согласовывается должностными лицами Управления, подписывается председателем комитета архитектуры и градостроительства Управления и направляется в организационно-контрольный отдел Управления для регистрации и отправки заявителю;

3) запрашивает в рамках системы межведомственного электронного взаимодействия сведения, предусмотренные подпунктом 2.5.3 пункта 2.5 настоящего Административного регламента;

4) при предоставлении муниципальной услуги бесплатно в случаях, не предусмотренных пунктом 2.7 Административного регламента, подготавливает выписку из ИСОГД, направляет на согласование должностным лицам Управления для дальнейшего подписания начальником отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности. Подписанная начальником отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности выписка направляется для регистрации в организа-

ционно-контрольный отдел, после чего отправляется по почте или передается специалисту отдела ведения ИСОГД для выдачи выписки на руки заявителю. Факт выдачи заявителю выписки из ИСОГД фиксируется специалистом отдела ведения ИСОГД в Книге учета предоставления сведений в порядке, установленным действующим законодательством;

5) при предоставлении муниципальной за плату в случаях, не предусмотренных пунктом 2.7 Административного регламента, подготавливает заявителю письмо с указанием размера платы за предоставление муниципальной услуги, банковскими реквизитами, сроком оплаты и иной информацией, необходимой для осуществления оплаты. Письмо с указанием размера платы за предоставление муниципальной услуги, банковскими реквизитами, сроком оплаты и иной информацией, необходимой для внесения платы, согласовывается должностными лицами Управления, подписывается начальником отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности и направляется в организационно-контрольный отдел Управления для регистрации и отправки заявителю».

2.7. В пятом абзаце подпункта 3.2.3 пункта 3.3 раздела 3 административного регламента слова «начальником Управления» заменить словами «начальником отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности».

2.8. В седьмом абзаце подпункта 3.2.3 пункта 3.2 раздела 3 административного регламента слова «начальником Управления» заменить словами «председателем комитета архитектуры и градостроительства».

2.9. В девятом абзаце пункта 3.3 раздела 3 административного регламента слова «начальником Управления» заменить словами «председателем комитета архитектуры и градостроительства».

2.10. Подпункт 5.2.1 пункта 5.2 раздела 5 административного регламента изложить в следующей редакции:

«5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Городскую Управу города Калуги, Управление.

Жалоба подается заявителем в Городскую Управу города Калуги в следующих случаях:

- если обжалуются решения, действия (бездействие) Управления, заместителя Городского Головы — начальника Управления, муниципальными служащими Управления.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления может быть подана также в Управление.

Жалоба на решения, действия (бездействие), принятые заместителем Городского Головы — начальником Управления, рассматривается Городским Головой города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления рассматривается заместителем Городского Головы — начальником Управления.

Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Городской Управы города Калуги, Городского Головы города Калуги, Управления, его должностных лиц и муниципальных служащих устанавливаются нормативными правовыми актами Городской Управы города Калуги».

2.11. В пятом абзаце подпункта 5.2.3 пункта 5.2 раздела 5 административного регламента слова «заместителя Городского Головы — начальника управления строительства и земельных отношений города Калуги» заменить словами «заместителя Городского Головы — начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги».

2.12. Приложение 1 к административному регламенту изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2.13. В приложениях 2, 3, 4, 5, 6 к административному регламенту слова «начальнику управления архитектуры и градостроительства города Калуги — главному архитектору г.Калуги» заменить словами «заместителю Городского Головы — начальнику управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **К.М.ГОРБОЦОВ**.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 № 38-п

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА
ГОРОДА КАЛУГИ

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
248021, г. Калуга, ул. Московская, д.188
Тел.(4842)70-11-66, факс (4842)55-11-07
uagizo@kaluga-gov.ru

№ На № от

ВыПИСКА № ____*
из информационной системы обеспечения градостроительной деятельности муниципального образования «Город Калуга»

Начальник отдела ведения
информационной системы обеспечения
градостроительной деятельности
Исп.: _____
тел.: _____

* Номер соответствует номеру записи в книге предоставления сведений ИСОГД



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.01.2017

№ 40-п

Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории микрорайона № 30 (квартала, ограниченного ул.Кибальчича, территорией ТРЦ «Торговый квартал»)

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 27.10.2006 № 8935-р «О разработке документации по планировке территории микрорайона № 30», с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 30 (квартала, ограниченного ул.Кибальчича, территорией ТРЦ «Торговый квартал») от 31.08.2016, заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки и проекту межевания территории микрорайона № 30 (квартала, ограниченного ул.Кибальчича, территорией ТРЦ «Торговый квартал») от 12.09.2016 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 30 (квартала, ограниченного ул.Кибальчича, территорией ТРЦ «Торговый квартал») в соответствии со следующими приложениями:

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение 1.1);

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства (приложение 1.2);

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; газоснабжение; водоотведение (приложение 2.1);

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (относящихся к следующим областям: теплоснабжение, водоснабжение) (приложение 2.2);

- линии, обозначающие линии связи (сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода) (приложение 3.1);

- линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (сети самотечной и напорной хозяйственно-бытовой канализации, КГС) (приложение 3.2);

- линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (сети газопроводов высокого и низкого давления, ГРПШ) (приложение 3.3);

- линии, обозначающие линии связи, объект инженерно-технического обеспечения (сети теплоснабжения, троллейбусные линии, котельные) (приложение 3.4);

- линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, силовые кабели 10 кВ, ТП 10/0.4 кВ) (приложение 3.5);

- линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (силовые кабели 0.4 кВ, кабели связи) (приложение 3.6);

- линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (сети ливневой

- канализации) (приложение 3.7);
- красные линии (схема расположения красных линий) (приложение 4.1);
 - красные линии (ПКЛ № 1, ПКЛ № 2, ПКЛ № 9, ПКЛ № 10) (приложение 4.2);
 - красные линии (ПКЛ № 3, ПКЛ № 4, ПКЛ № 5, ПКЛ № 6, ПКЛ № 7, ПКЛ № 8) (приложение 4.3);
 - дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры (приложение 5);
 - положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории микрорайона № 30 (приложение 6);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, линии отступа от красных линий (приложение 7.1);
 - границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для муниципальных нужд для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры (приложение 7.2.1);
 - границы образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для муниципальных нужд для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры (приложение 7.2.2);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода) (приложение 8);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации, санитарно-защитная зона КГС) (приложение 9.1);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации) (приложение 9.2);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей ливневой канализации) (приложение 9.3);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей газопроводов высокого и низкого давления, санитарно-защитные зоны ГРПШ) (приложение 10);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны тепловых сетей, санитарно-защитные зоны котельных) (приложение 11);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны ТП 10/0.4 кВ, охранная зона тяговой электростанции) (приложение 12);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны силовых кабелей 0,4 кВ, охранные зоны ВЛ 10 кВ, охранные зоны ВЛ 0,4 кВ) (приложение 13);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны кабелей связи) (приложение 14);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны троллейбусных линий, санитарно-защитные зоны ТРЦ) (приложение 15);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные зоны АЗС и линий железнодорожного транспорта, минимальные расстояния до зданий и сооружений) (приложение 16);
 - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, границы зон действия публичного сервитута (приложение 17);
 - положение о площадях образуемых и изменяемых (изменённых) земельных участков, видах разрешенного использования образуемых и изменяемых (изменённых) земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Основные технико-экономические показатели (приложение 18).

2. Проект планировки и проект межевания территории микрорайона № 30 (квартала, ограниченного ул.Кибальчича, территорией ТРЦ «Торговый квартал») подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Приложение 1.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-11



ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ
(относительно к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, газоснабжение, водоотведение)

Приложение 2.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-11



ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Приложение 1.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-11

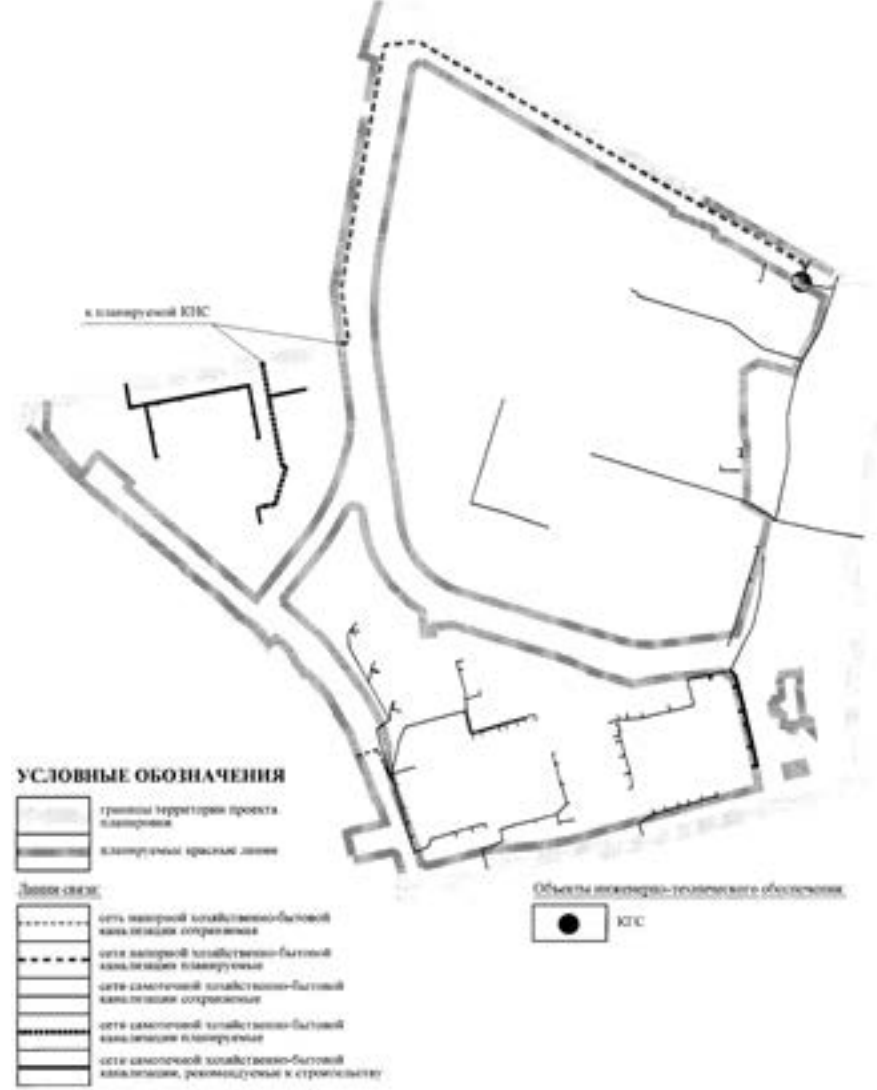


**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
(относительно к следующим областям: теплоснабжение,
водоснабжение)

Приложение 2.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**
(сети самонесенной и напорной хозяйственно-бытовой
канализации, КТС)

Приложение 3.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.17 № 40-н



ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
(сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода)

Приложение 3.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ
ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**
(сети газопроводов высокого и низкого давления, ГРПШ)

Приложение 3.3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(сети теплоснабжения, троллейбусные линии, котельные)

Приложение 3.4
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(силовые кабели 0,4 кВ, кабели связи)

Приложение 3.6
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

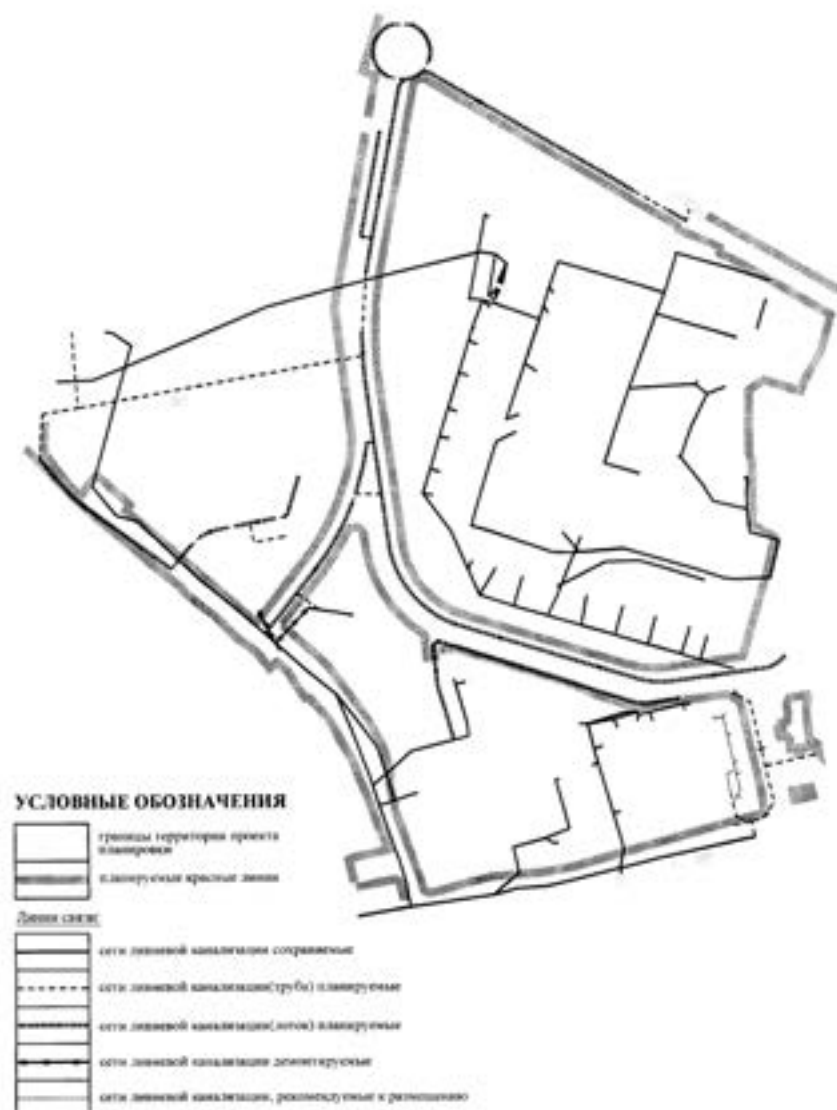


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ, силовые кабели 10 кВ, ТП 10/0,4 кВ)

Приложение 3.5
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(сети линейной канализации)

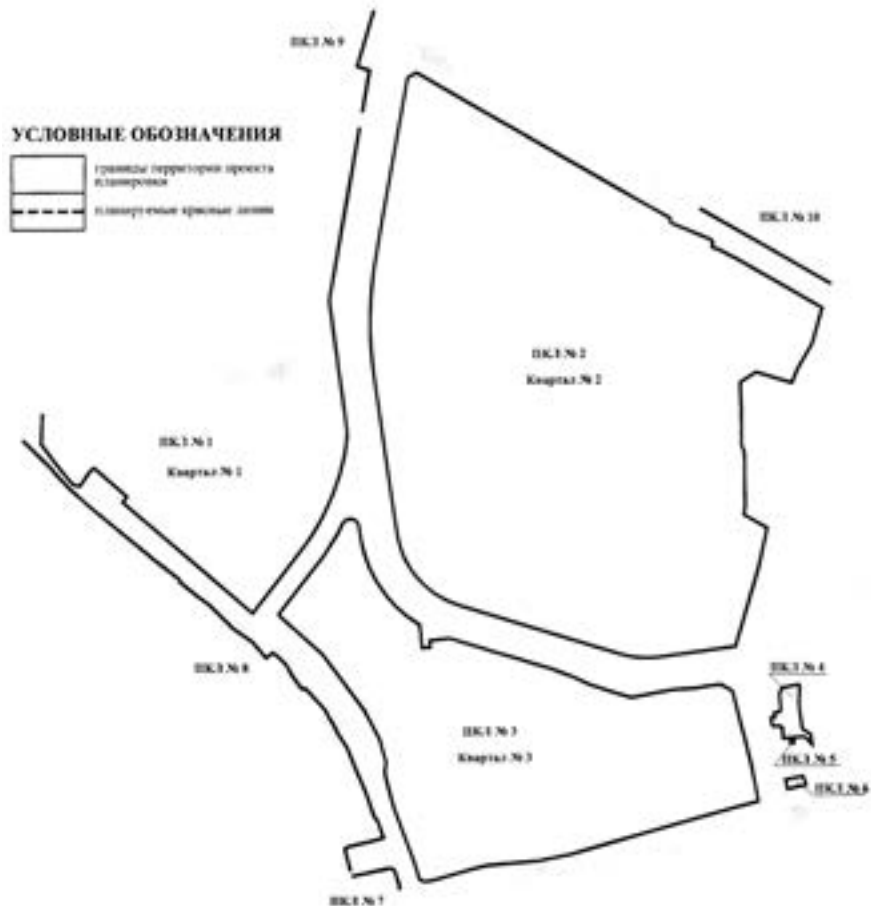
Приложение 3.7
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



КРАСНЫЕ ЛИНИИ
(схема расположения красных линий)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии



Приложение 4.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

**ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ
ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии

Линии, обозначающие дороги,
улицы, проезды, объекты
транспортной инфраструктуры.

Магистральная улица
с односторонним движением:

- обозначение знака
- обозначение знака

Кольцевые проезды,
въезды и выезды:

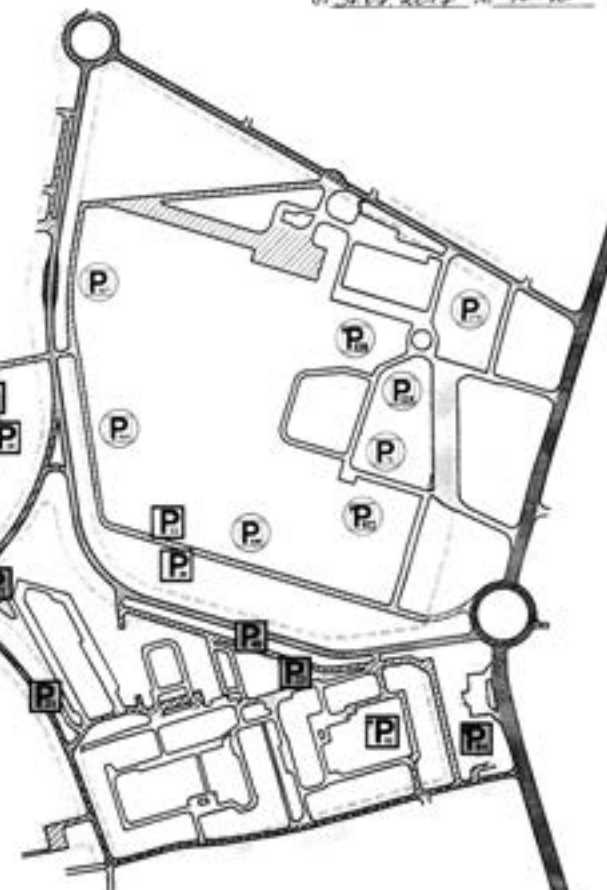
- обозначение знака
- обозначение знака

Улицы и проезды в жилых застройках:

- улицы в жилой застройке
- основные проезды
- второстепенные проезды

Кладовые:

- улицы в жилой застройке
- основные проезды
- второстепенные проезды



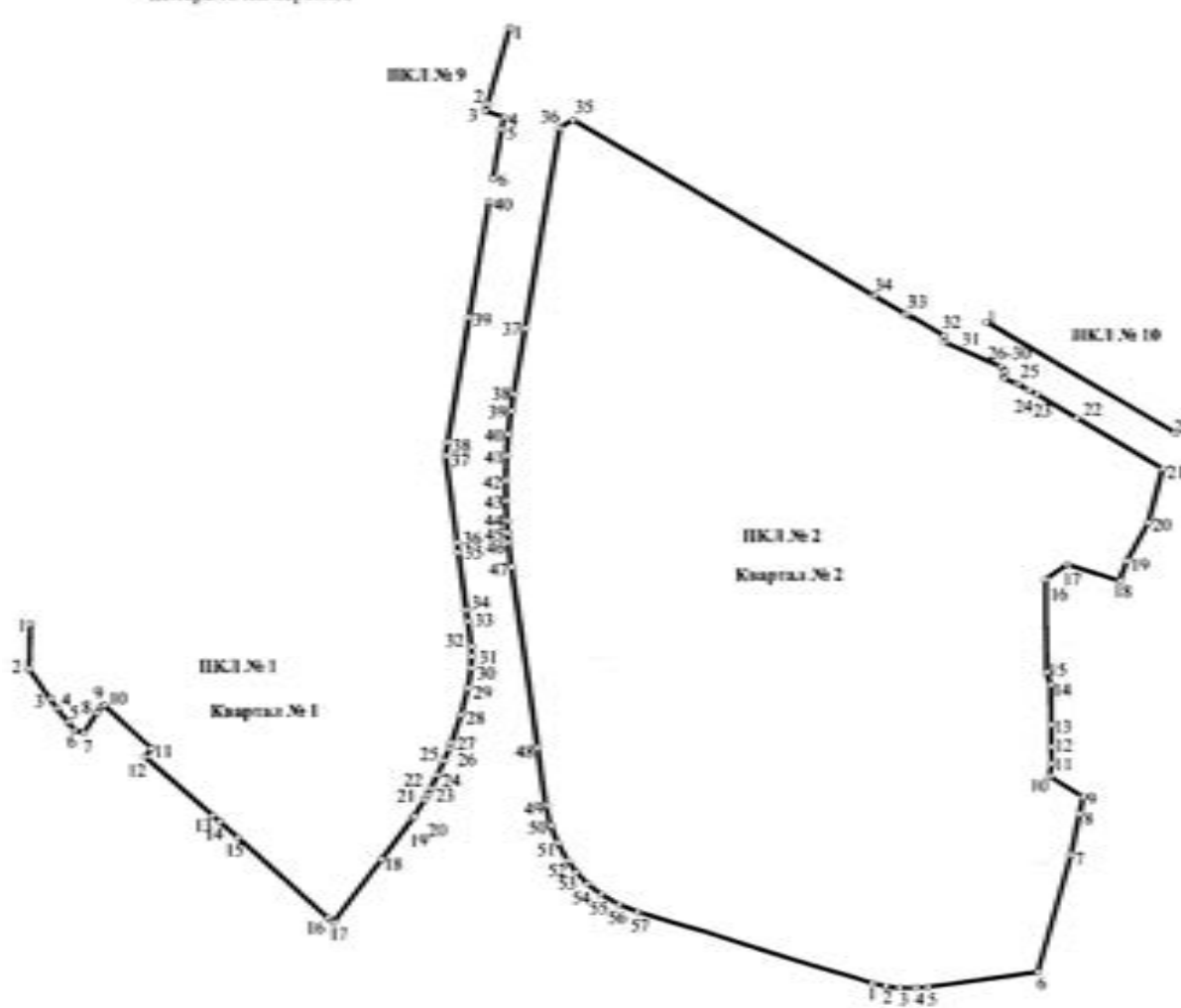
- Объекты для хранения и обслуживания автотранспорта:**
- улицы в жилой застройке
 - основные проезды
 - второстепенный проезд
- Объекты для хранения и обслуживания автотранспорта:**
- открытые автостоянки (парковки) для временного хранения с указанием числа машиномест
 - объект число парковочных мест для автотранспорта
 - открытые автостоянки (парковки) для постоянного хранения с указанием числа машиномест
 - объект число парковочных мест для автотранспорта

Приложение 5
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

КРАСНЫЕ ЛИНИИ
ПКЛ № 1, ПКЛ № 2, ПКЛ № 9, ПКЛ № 10)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- планируемые красные линии
- точки поворота
- номера точек поворота

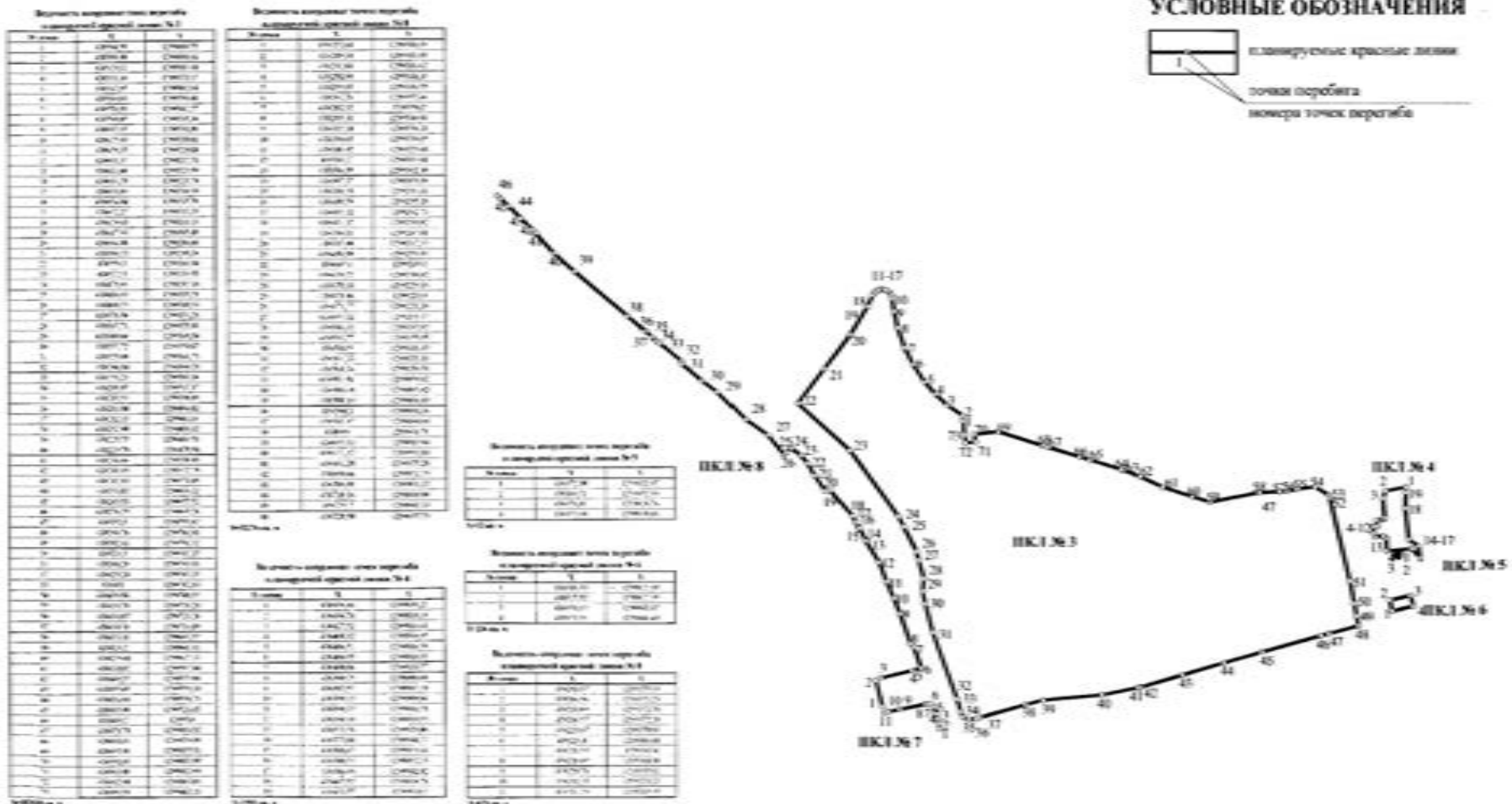


Приложение 4.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.17 № 40-н

Вращение по часовой стрелке			Вращение против часовой стрелки		
№ точки	С	В	№ точки	С	В
1	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	1	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
2	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	2	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
3	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	3	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
4	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	4	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
5	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	5	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
6	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	6	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
7	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	7	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
8	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	8	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
9	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	9	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
10	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	10	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
11	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	11	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
12	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	12	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
13	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	13	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
14	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	14	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
15	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	15	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
16	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	16	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
17	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	17	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
18	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	18	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
19	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	19	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
20	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	20	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
21	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	21	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
22	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	22	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
23	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	23	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
24	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	24	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
25	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	25	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
26	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	26	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
27	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	27	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
28	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	28	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
29	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	29	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
30	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	30	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
31	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	31	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
32	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	32	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
33	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	33	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
34	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	34	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
35	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	35	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
36	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	36	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
37	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	37	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
38	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	38	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
39	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	39	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
40	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	40	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
41	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	41	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
42	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	42	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
43	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	43	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
44	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	44	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
45	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	45	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
46	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	46	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
47	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	47	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
48	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	48	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
49	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	49	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
50	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	50	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
51	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	51	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
52	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	52	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
53	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	53	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
54	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	54	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
55	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	55	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
56	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	56	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2
57	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2	57	ПКЛ № 1	ПКЛ № 2

КРАСНЫЕ ЛИНИИ
ПКЛ № 3, ПКЛ № 4, ПКЛ № 5, ПКЛ № 6, ПКЛ № 7, ПКЛ № 8)

Приложение 4.3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



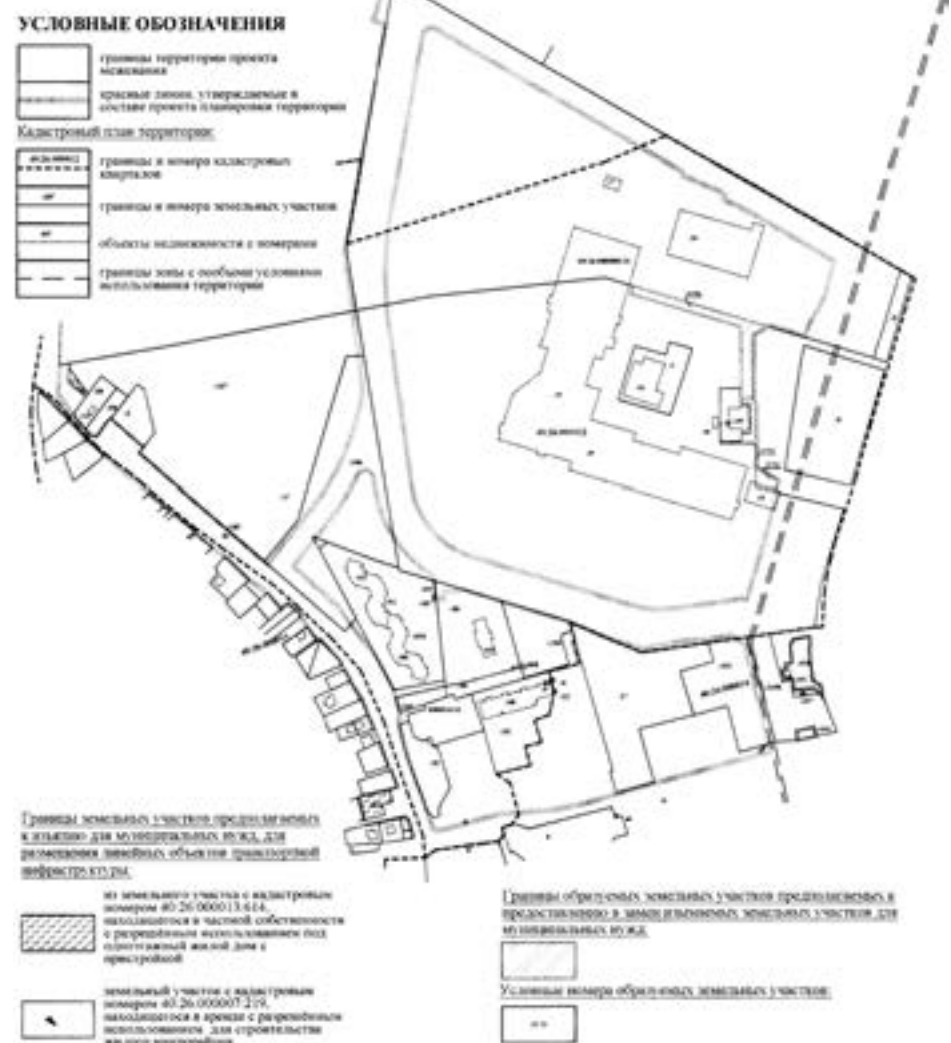
КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ЛИНИИ ОТСТУПА ОТ КРАСНЫХ ЛИНИЙ

Приложение 7.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



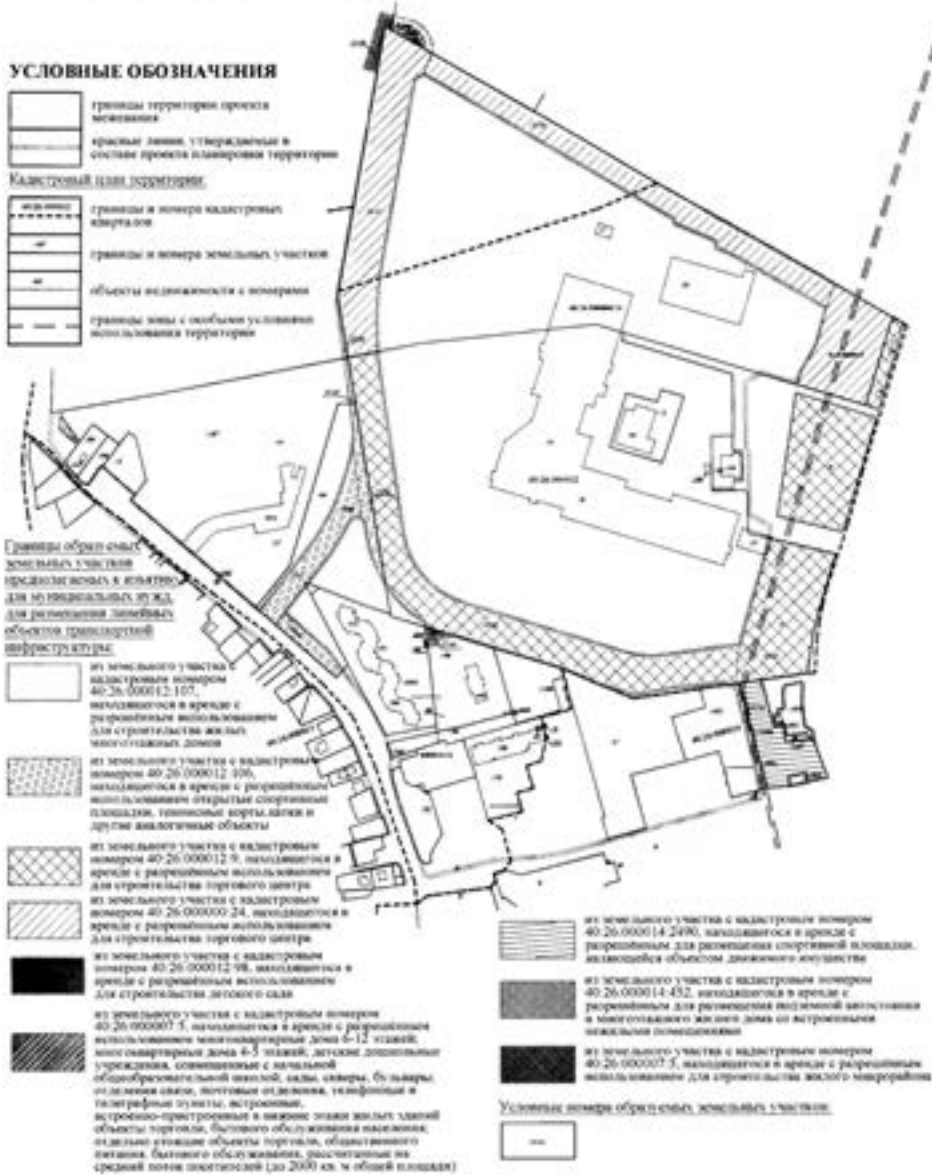
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДЛАГАЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Приложение 7.2.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



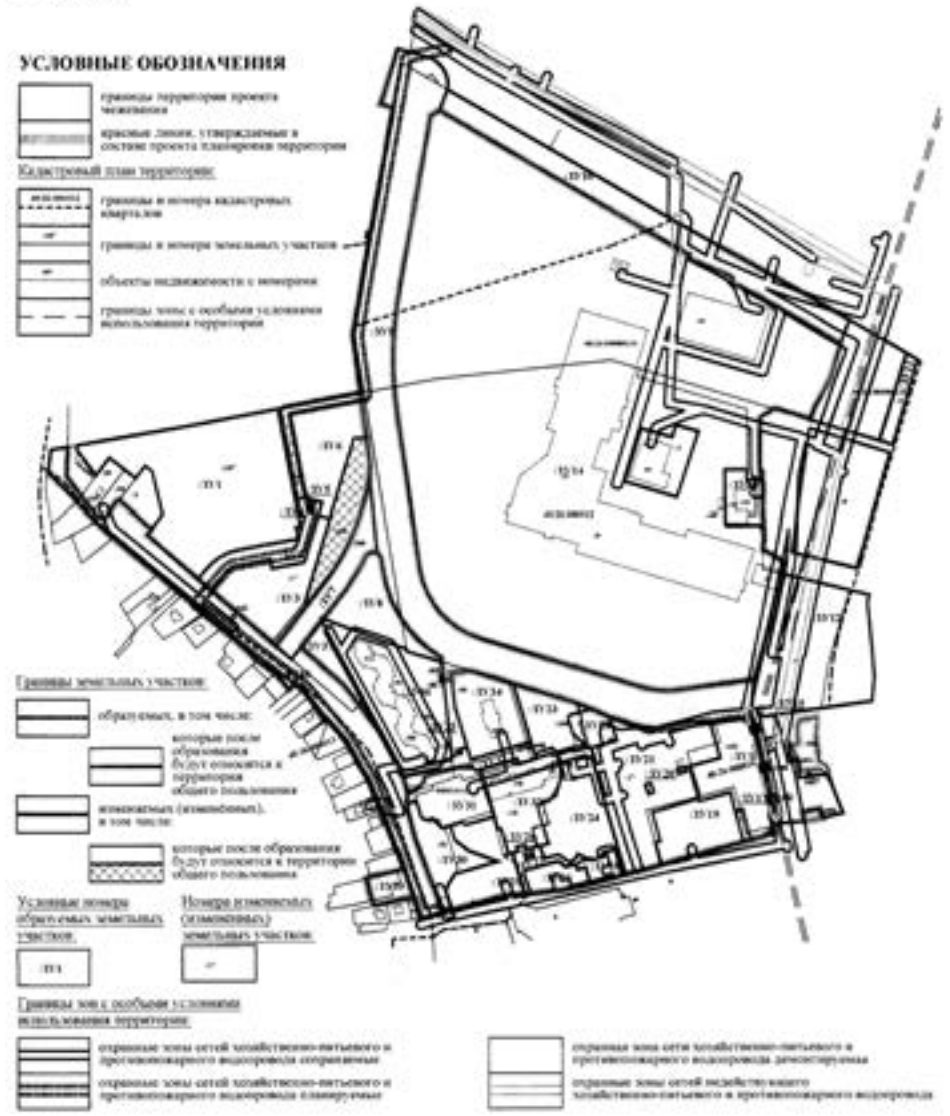
ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ЛИНЕЙНЫХ ОБЪЕКТОВ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Приложение 7.2.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



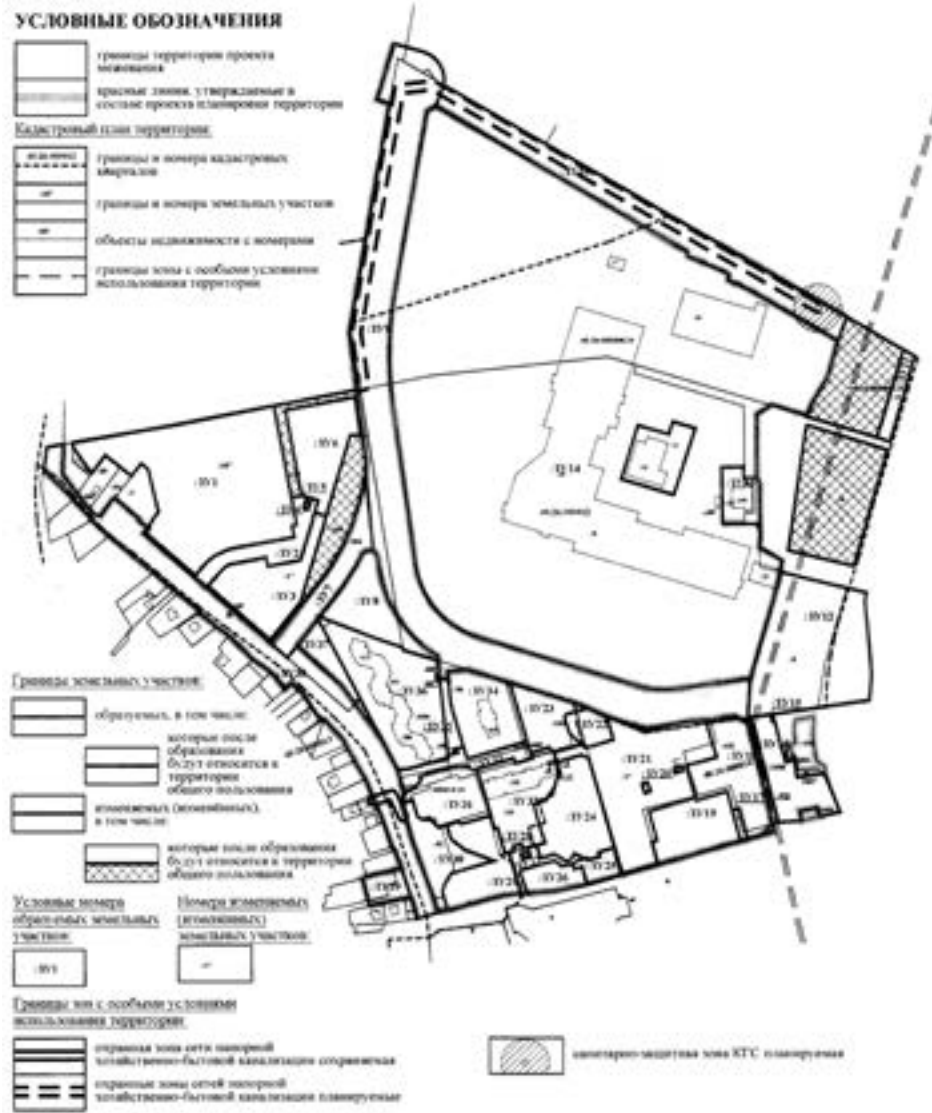
КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода)

Приложение 8
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации, санитарно-защитная зона КТС)

Приложение 9.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны сетей линейной канализации)

Приложение 9.3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны сетей самонесущей хозяйственно-бытовой канализации)

Приложение 9.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межрайона
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы и номера земельных участков
 - объекты недвижимости с номерами
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков:**
 - образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - инициативных (зачинных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:** 101
- Номера инициативных (зачинных) земельных участков:** —
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - охранные зоны сетей самонесущей хозяйственно-бытовой канализации ограниченные
 - охранные зоны сетей самонесущей хозяйственно-бытовой канализации планируемые



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны сетей газопроводов высокого и низкого давления, санитарно-защитные зоны ГРПШ)

Приложение 10
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межрайона
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы и номера земельных участков
 - объекты недвижимости с номерами
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков:**
 - образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - инициативных (зачинных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:** 101
- Номера инициативных (зачинных) земельных участков:** —
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - охранные зоны сетей газопровода низкого давления ограниченные
 - охранная зона сети газопровода низкого давления планируемая
 - санитарно-защитная зона ГРПШ ограниченная
 - санитарно-защитная зона ГРПШ планируемая

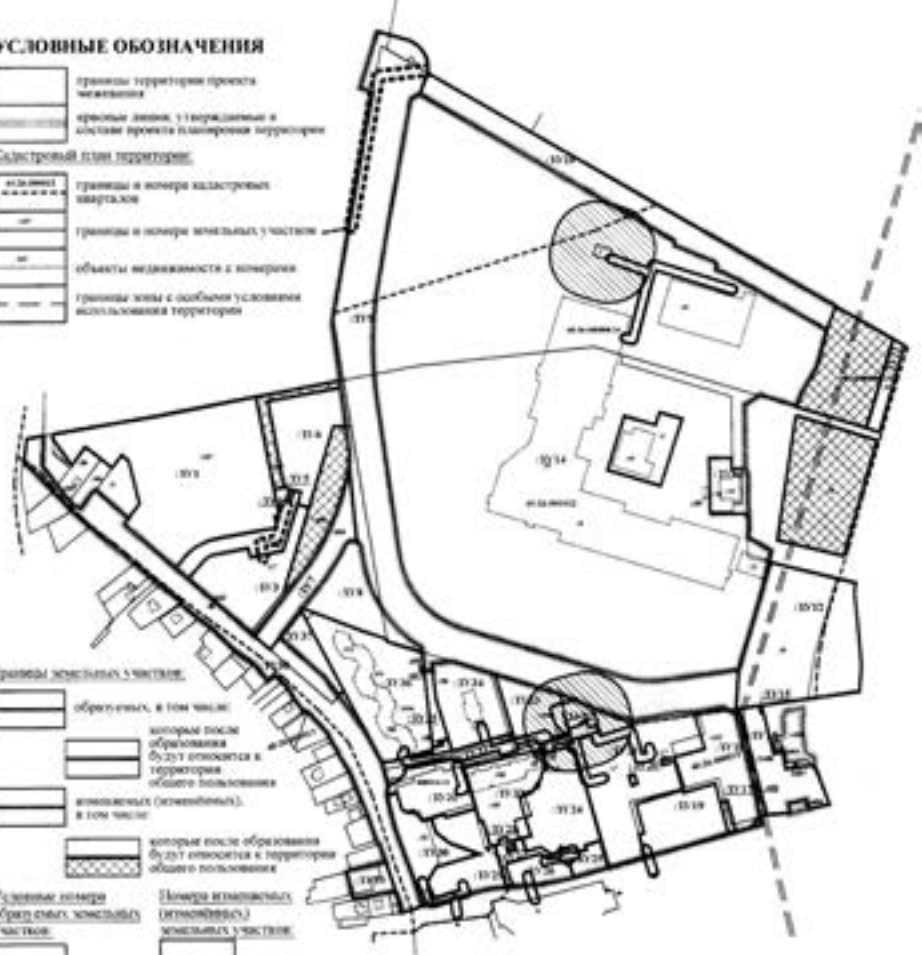


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны тепловых сетей, санитарно-защитные зоны котельных)

Приложение 11
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.17 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межрайона
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы и номера земельных участков
 - объекты недвижимости с номерами
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков:**
 - образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - инициативных (зачинных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:** 101
- Номера инициативных (зачинных) земельных участков:** —
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - охранные зоны сетей теплоснабжения ограниченные
 - охранные зоны сетей теплоснабжения планируемые
 - санитарно-защитные зоны котельных ограниченные



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны силовых кабелей 0,4 кВ, охранные зоны ВЛ 10 кВ, охранные зоны ВЛ 0,4 кВ)

Приложение 13
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.2017 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта межрайона
- красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 - границы и номера кадастровых кварталов
 - границы и номера земельных участков
 - объекты недвижимости с номерами
 - границы зон с особыми условиями использования территории
- Границы земельных участков:**
 - образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - инициативных (зачинных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
- Условные номера образуемых земельных участков:** 101
- Номера инициативных (зачинных) земельных участков:** —
- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
 - охранные зоны силовых кабелей 0,4 кВ ограниченные
 - охранные зоны ВЛ 10 кВ ограниченные
 - охранные зоны ВЛ 0,4 кВ ограниченные
 - охранные зоны ВЛ 10 кВ планируемые
 - охранные зоны ВЛ 0,4 кВ планируемые



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны силовых кабелей 10 кВ, охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ, охранная зона тяговой электростанции)

Приложение 12
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 11.01.17 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта жилищного
- красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Кадастровый план территории:

- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости и номерные
- границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков:

- образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - ипотечных (законсервированных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков:

- №1
- №2

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охраняемые зоны силовых кабелей 10 кВ охраняемые
- охраняемые зоны силовых кабелей 10 кВ планируемые
- охранная зона тяговой электростанции охраняемая

Номера и наименования земельных участков:

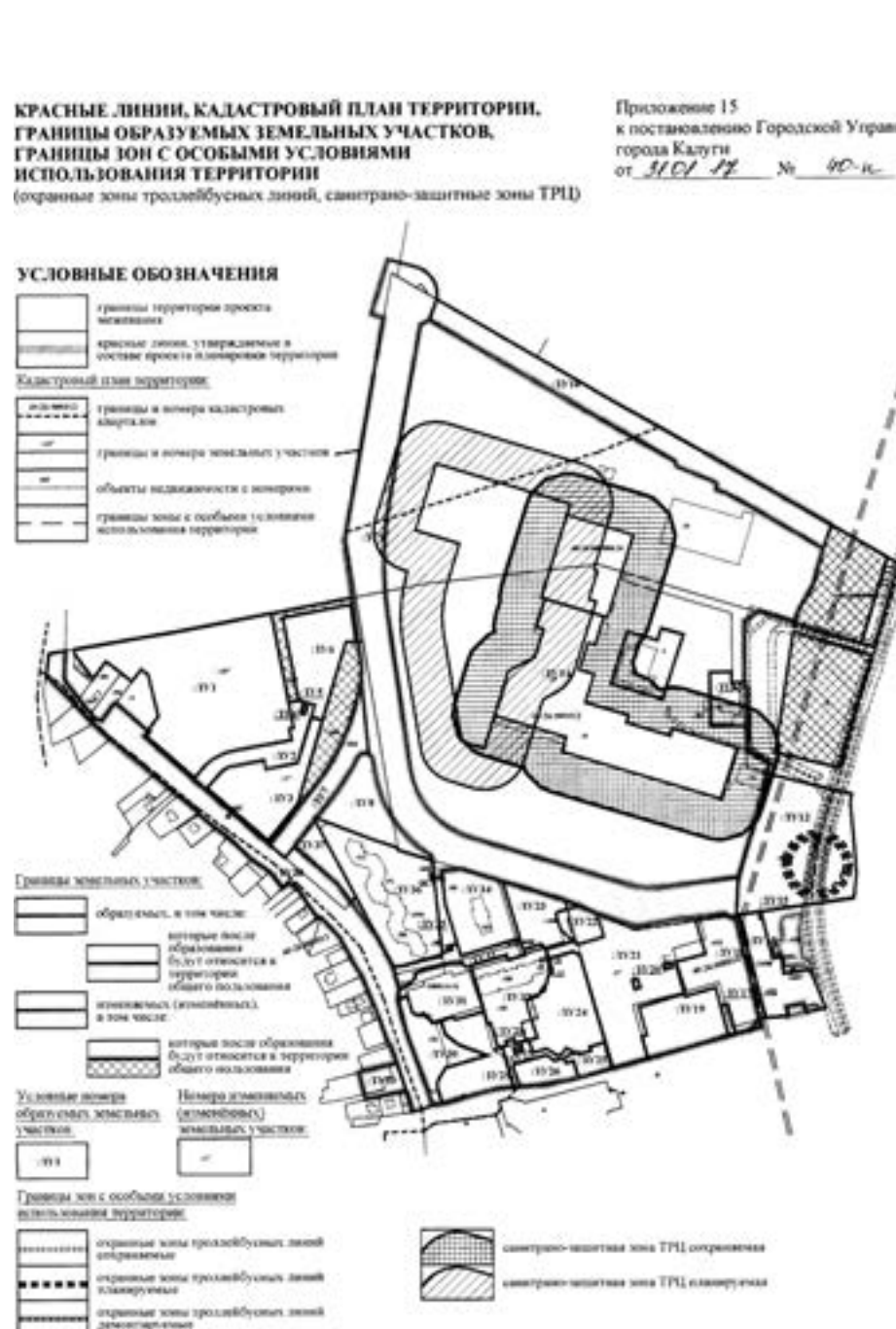
- №1
- №2

Охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ:

- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ охраняемые
- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ планируемые

Охранная зона тяговой электростанции:

- охранная зона тяговой электростанции охраняемая



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охраняемые зоны кабелей связи)

Приложение 14
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 11.01.17 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта жилищного
- красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Кадастровый план территории:

- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости и номерные
- границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков:

- образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - ипотечных (законсервированных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков:

- №1
- №2

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охраняемые зоны кабелей связи охраняемые
- охраняемые зоны кабелей связи планируемые
- охраняемые зоны волоконно-оптических кабелей связи

Номера и наименования земельных участков:

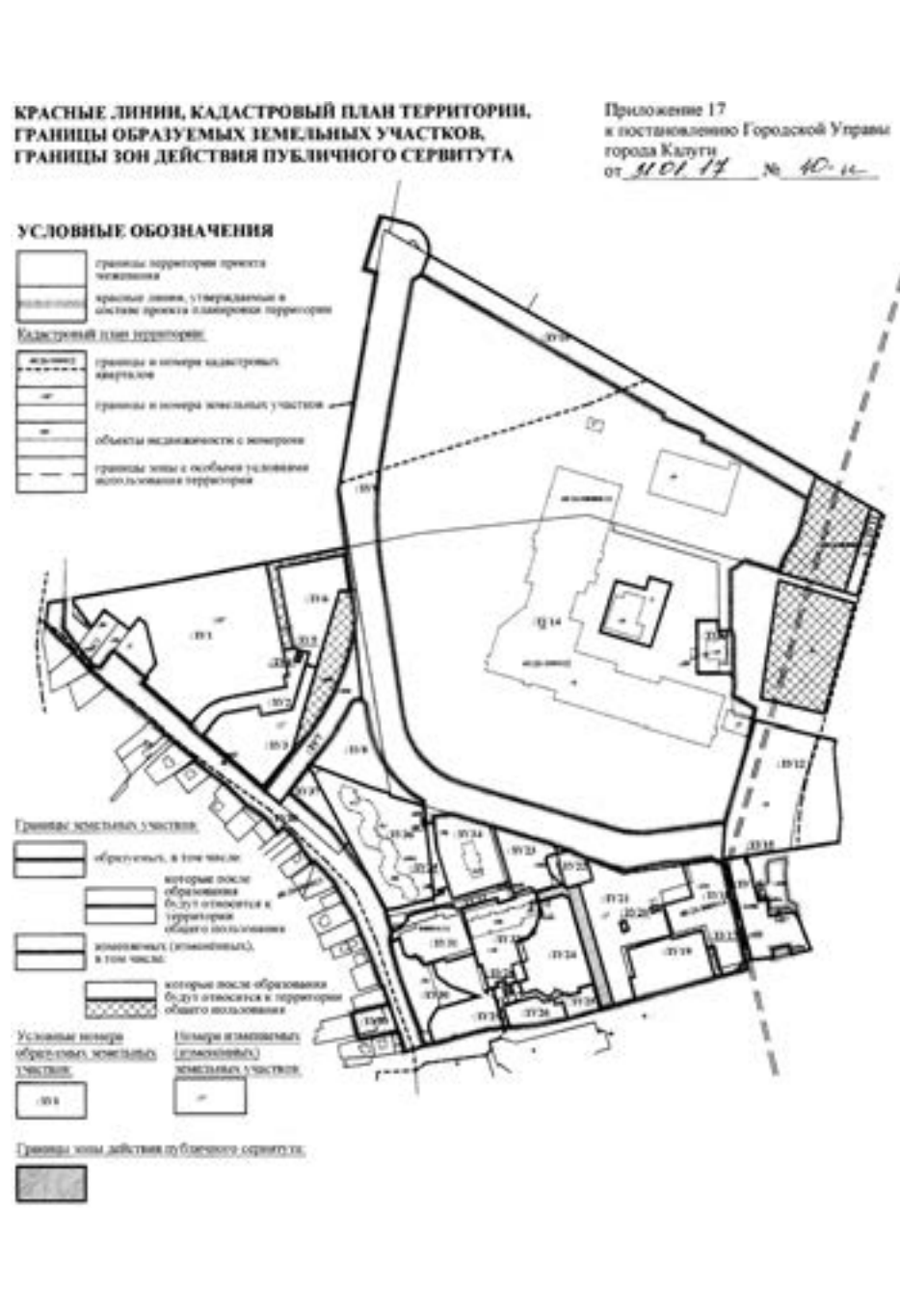
- №1
- №2

Охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ:

- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ охраняемые
- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ планируемые

Охранная зона тяговой электростанции:

- охранная зона тяговой электростанции охраняемая



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охраняемые зоны троллейбусных линий, санитарно-защитные зоны ТРЦ)

Приложение 15
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 11.01.17 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта жилищного
- красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Кадастровый план территории:

- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости и номерные
- границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков:

- образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - ипотечных (законсервированных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков:

- №1
- №2

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охраняемые зоны троллейбусных линий охраняемые
- охраняемые зоны троллейбусных линий планируемые
- охраняемые зоны троллейбусных линий демонтируемые

Номера и наименования земельных участков:

- №1
- №2

Санитарно-защитные зоны ТРЦ:

- санитарно-защитная зона ТРЦ охраняемая
- санитарно-защитная зона ТРЦ планируемая

Охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ:

- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ охраняемые
- охраняемые зоны ТП 10/0,4 кВ планируемые



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

Приложение 17
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 11.01.17 № 40-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта жилищного
- красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории

Кадастровый план территории:

- границы и номера кадастровых кварталов
- границы и номера земельных участков
- объекты недвижимости и номерные
- границы зон с особыми условиями использования территории

Границы земельных участков:

- образуемых, в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 - ипотечных (законсервированных), в том числе:
 - которые после образования будут относиться к территории общего пользования

Условные номера образуемых земельных участков:

- №1
- №2

Границы зон с особыми условиями использования территории:

- охраняемые зоны кабелей связи охраняемые
- охраняемые зоны кабелей связи планируемые
- охраняемые зоны волоконно-оптических кабелей связи

Номера и наименования земельных участков:

- №1
- №2

Границы зон действия публичного сервитута:

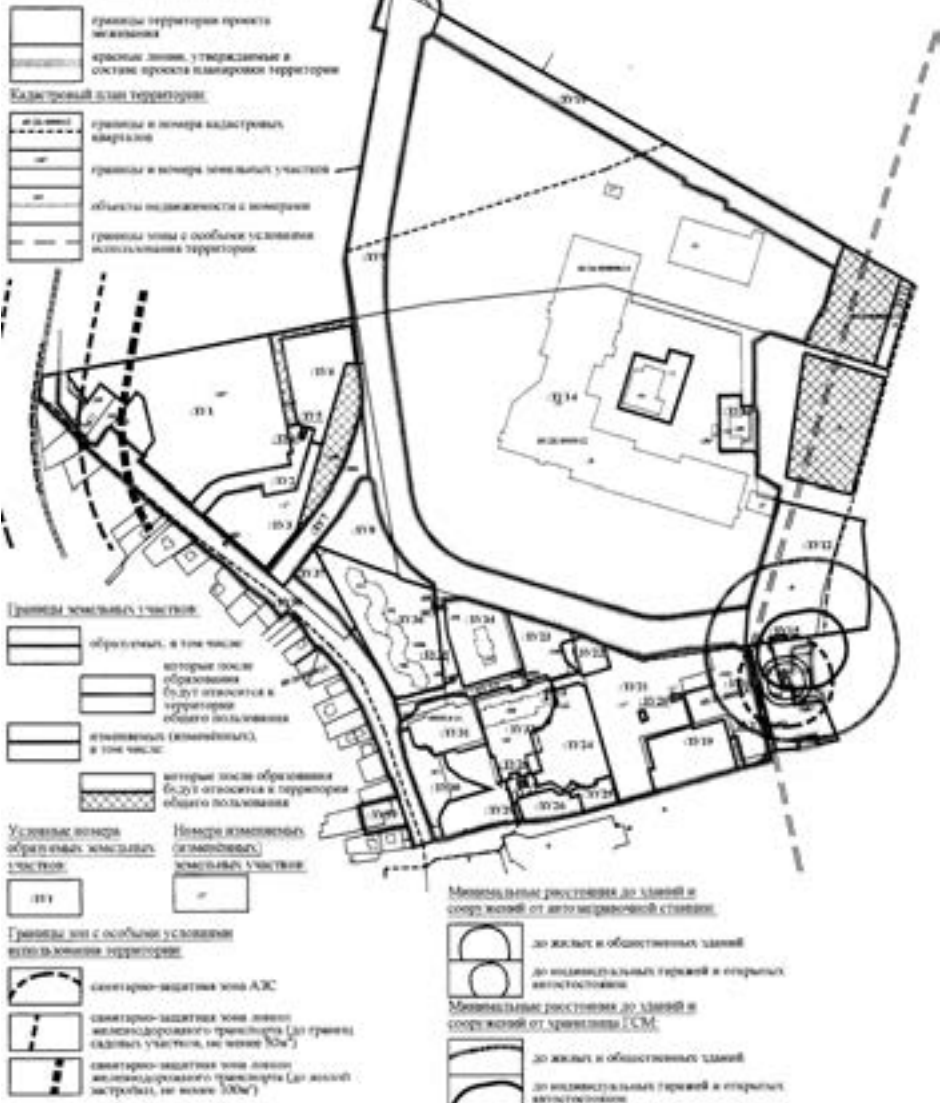
- границы зон действия публичного сервитута



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(санитарно-защитные зоны АЭС и линий железнодорожного транспорта, минимальные расстояния до зданий и сооружений)

Приложение 16
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 31.01.17 № 40-п

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ



Приложение 18 к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 № 40-п
ПОЛОЖЕНИЕ о площадях образуемых и изменяемых (изменённых) земельных участков, видах разрешенного использования образуемых и изменяемых (изменённых) земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Основные технико-экономические показатели.

1. Площадь образуемых земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории		Код*
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	
:ЗУ 1	28283	Размещение шестнадцатиэтажного жилого дома с автостоянкой; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок	Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше; автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машино-мест;	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 2	3896	Размещение основного проезда (объекта капитального строительства, необходимого для обеспечения автомобильного движения) Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта.	Автомобильный транспорт	7.2
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 3	8165	Размещение двадцатипятиэтажного жилого дома с автостоянкой; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок	Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше; автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машино-мест;	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 4	42	Размещение трансформаторной подстанции	не установлен	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 5	42	Размещение трансформаторной подстанции	не установлен	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 6	7398	Размещение двадцатипятиэтажного жилого дома с автостоянкой; благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок	Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше; автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машино-мест;	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 7	5134	Размещение улицы в жилой застройке (объекта капитального строительства, необходимого для обеспечения автомобильного движения)	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п. 4. пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 8	6127	Открытые спортивные площадки, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты	Открытые спортивные площадки, теннисные корты, катки и другие аналогичные объекты.	Отдых (рекреация)	5.0

:ЗУ 9	48544	Размещение магистральной улицы районного значения с кольцевым пересечением и основного проезда	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п. 4. пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
		Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 10	14842	Размещение улицы в жилой застройке	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
		Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами.	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 11	1658	Под магистральной улицей общего городского значения регулируемого движения	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
		объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 16	5468	Для размещения основного проезда с открытой автостоянкой	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машино-мест.	Автомобильный транспорт	7.2
		Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами		Коммунальное обслуживание	3.1
		Обслуживание автотранспорта		4.9	
:ЗУ 17	327	Под основным проездом с открытой автостоянкой	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
		Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами		Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 18	7429	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.2	Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 19	5946	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.4	Многоквартирные дома 6-12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 20	76	Под трансформаторной подстанцией	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи)	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 21	15474	Под многоквартирным домом по адресу, ул. Кибальчича, д. 8	Многоквартирные дома 6-12 этажей. Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 22	1782	Под котельной	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи)	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 23	4059	для размещения элементов благоустройства, парковки автомобилей, являющихся объектами движимого имущества	Отдельно стоящие гаражи для временного хранения индивидуальных легковых автомобилей.	Обслуживание автотранспорта	4.9
:ЗУ 24	7553	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д. 18	Многоквартирные дома 6- 12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 25	1366	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.20	Многоквартирные дома 6- 12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 26	2092	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.22	Многоквартирные дома 6-12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 27	1302	Под основным проездом	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 28	58	Под трансформаторной подстанцией	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи)	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 29	5786	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.24	Многоквартирные дома 4- 5 этажей.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ 30	4427	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.26	Многоквартирные дома 4- 5 этажей.	Среднеэтажная жилая застройка	2.5
:ЗУ 31	4961	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.28	Многоквартирные дома 6- 12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 32	7167	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.30	Многоквартирные жилые дома 13-17 этажей и выше	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 33	2628	Под основным проездом	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Автомобильный транспорт	7.2
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 34	6704	Под детским дошкольным учреждением	Детские дошкольные учреждения, средние общеобразовательные учреждения (школы) общего типа	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3.5.1
:ЗУ 35	1093	размещение мест для пешеходного прогулка	Площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха	Отдых (рекреация)	5.0
:ЗУ 36	13771	Под многоквартирным домом по адресу: ул. Кибальчича, д.32	Многоквартирные дома 6-12 этажей.	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 37	2151	Размещение открытой автостоянки (парковки) для постоянного хранения	Автостоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта до 100 машино- мест	Обслуживание автотранспорта	4.9
ЗУ 38	21384	Под улицей в жилой застройке	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п. 4. пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
		Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Объекты инженерно-технического обеспечения (газо-, тепло-, водо-, электрообеспечения; канализации и связи) и транспорта	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 39	1688	Размещение основного проезда	Объекты транспорта	Автомобильный транспорт	7.2

1.3.1	для размещения места для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения)	5077
1.3.2	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	2019
1.3.3	под объектами инженерно-технического обеспечения (ТП 10/0,4 кВ)	80
1.3.4	под магистральной улицей общегородского значения регулируемого движения (территорий общего пользования)	22040
1.3.5	размещение основного проезда	782
1.4	Территории общего пользования	337255
1.5	Территории сохраняемых земельных участков	11146
1.6	Территории земельных участков, не относящиеся к исходным з&мельншучасткам	947

Приложение 6 к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 № 40-п
ПОЛОЖЕНИЕ о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории микрорайона № 30

1. Размещение объектов капитального строительства местного значения: Планируется размещение: кольцевого пересечения магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения ул.Московская со следующими параметрами:

- радиус, м - 31,00;
- ширина проезжей части, м - 9,00;
- ширина полосы движения, м - 3,0;
- ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,5;
- кольцевого пересечения планируемой магистральной улицы районного значения с существующей и планируемой улицами в жилой застройке со следующими параметрами: радиус, м - 25,00;
- ширина проезжей части, м - 8,00;
- ширина полосы движения, м - 4,0;
- ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,5;
- магистральной улицы районного значения со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 4,00;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, ° - 60;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 3,0;
- улиц в жилой застройке со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 3,50;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, 0 - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1,5;
- основных проездов со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 3,00;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1;
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации;
- сети напорной хозяйственно-бытовой канализации;
- сетей самотечной дождевой канализации;
- сети газопровода высокого давления;
- сети газопровода низкого давления;
- тепловых сетей;
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода. Планируется реконструкция: улиц в жилой застройке до следующих параметров: ширина полосы движения, м - 3,00;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1,5;
- основных проездов до следующих параметров: ширина полосы движения, м - 2,75;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1.

Планируется демонтаж с перекладкой сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, попадающего на территории многоэтажного жилого дома переменной этажности, расположенного на востоке квартала № 3, с переносом на территорию общего пользования.

- Размещение объектов капитального строительства, не относящихся к объектам местного значения: Планируется размещение: двух двадцатипятиэтажных жилых домов; шестнадцатипятиэтажного жилого дома с подземными пристроенными нежилыми помещениями; торгово-развлекательного центра; открытой автостоянки (парковки) для постоянного хранения; обустройства мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения); открытых спортивных площадок, теннисных кортов, катков и других аналогичных объектов; трех ТП 10/0,4 кВ; силового кабелей 10 кВ; кабеля связи. Планируется реконструкция:

1) второстепенных проездов до следующих параметров: - ширина полосы движения, м - 3; число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1. Планируется демонтаж (перекладка) инженерных сетей:

1) ВЛ 10 кВ, расположенной в квартале № 1, с переносом на территорию общего пользования и на территорию земельного участка с кадастровым номером 40:26:000012:11 и разрешенным использованием «для строительства жилого микрорайона».

Рекомендуется строительство второстепенных проездов со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 3; число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, и/° - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1. 3.

Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности застройки территории
Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Един, измерения	Расчетный срок
I	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	580511
	площадь зон планируемого размещения:	кв.м	373112
1	автомобильных дорог местного значения	кв.м	81047
1.1	магистральной улицы районного значения	кв.м	48543
1.2	улиц в жилой застройке	кв.м	19976
1.3	основных проездов	кв.м	12528
2	объектов для хранения и обслуживания автотранспорта:	кв.м	2154
2.1	открытой автостоянки (парковки)	кв.м	2154
3	жилой застройки:	кв.м	43856
3.1	многоэтажных жилых домов	кв.м	43856
4	мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения)	кв.м	6171
5	открытых спортивных площадок, теннисных кортов, катков и других аналогичных проектов	кв.м	6120
6	объектов инженерно-технического обеспечения за исключением линейных:	кв.м	84
7	объектов обслуживания населения:	кв.м	230875
7.1	торгово-развлекательного центра	кв.м	230875
8	объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организации коммунальными услугами	кв.м	2805

площадь территорий, выделенных с характером их использования:		кв.м	207150
9	многоэтажных жилых домов	кв.м	76340
10	индивидуальных жилых домов	кв.м	5278
11	тяговой подстанции с диспетчерским пунктом	кв.м	2707
12	детского дошкольного учреждения	кв.м	6706
13	гаражей боксового типа	кв.м	4059
14	объектов инженерно-технического обеспечения за исключением линейных:	кв.м	2076
15	АЗС	кв.м	1603
16	здание для отправления культа, рассчитанные на прихожан (конфессиональные объекты)	кв.м	4711
17	автомобильных дорог местного значения:	кв.м	103830
17.1	магистральной улицы общегородского значения	кв.м	67290
17.2	улиц в жилой застройке	кв.м	33390
17.3	основных проездов	кв.м	2990
площадь территории незастроенных земельных участков с разрешенным использованием:		кв.м	249
18	для строительства жилых многоэтажных домов	кв.м	249
II Коэффициент застройки			
1	квартал № 1		0,10
2	квартал № 2		0,38
3	квартал № 3		0,16
III Коэффициент плотности застройки			
1	квартал № 1		0,79
2	квартал № 2		0,38
3	квартал № 3		3,53

4. Параметры застройки территории

4.1. Параметры жилищного строительства.

Планируется размещение двух двадцатипятиэтажных жилых домов и одного шестнадцатипятиэтажного жилого дома с подземными пристроенными нежилыми помещениями на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000012:107 и разрешенным использованием «для строительства жилых многоэтажных домов». Многоэтажные жилые дома по уровню комфорта относятся к престижному типу (бизнес-класс) с нормой площади квартир в расчете на одного человека - 40 кв.м.

Параметры планируемого жилищного строительства

Таблица 2

Наименование и номер дома на схеме	Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м.1	Кольцо этажей, максимальная этажность (исключая технический)	Предельная (максимальная) общая площадь дома, кв.м.	Предельная (максимальная) общая площадь пристроенных нежилых помещений, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь квартир дома, кв.м2	Расчетная численность населения	Минимальная расчетная площадь зоны планируемого размещения, кв.м	Площадь зоны планировочного размещения по проекту, кв.м	Расчётное кол-во машиномест постоянного хранения	Расчётное кол-во машиномест постоянного хранения к размещению в границах ЭТР дома	Кол-во машиномест постоянного хранения размещённых в границах ЭТР дома по проекту
1	937,91	25	18577	455,71	13436,2	336	5563	8165	151	76	78
2	735	25	18375	252,8	13436,2	336	5563	7398	151	76	76
3	3729	16	59968	304	37186,1	930	15395	28283	419	209	219
Итого			5401		96920	10125,5	64058,5	1602	26521	43846	721

1 Площадь застройки определена, как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, не включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы. В площадь застройки не включены выступающие части, в том числе крыльца и террасы по причине невозможности на стадии проекта планировки территории определить их количество и размеры. Невключение площади выступающей части, в том числе крыльца и террасы, в определении площади застройки не приведет к превышению нормативного показателя коэффициента застройки, равного 0,4.

2 Общая площадь квартир дома определена как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодильных кладовых и тамбуров) всех квартир дома в соответствии с пунктом В.2.2 «СП 54.13330.2011. Свод правил-01-2003» (утв. приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 № 778)

Таблица 3

Расчётная площадь территории, необходимая для размещения придомовых площадок многоэтажных жилых домов

№ дома	Расчетная численность населения	Расчетная площадь площадок для игр детей, кв.м	Расчетная площадь площадок для отдыха взрослого населения, кв.м	Расчетная площадь площадок для занятий физической культурой нормативная, кв.м	Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак нормативная, кв.м	Расчетная общая площадь территории, необходимая для размещения площадок для каждого жилого дома, кв.м	Общая площадь территории площадок, размещенных по проекту в зоне планируемого размещения многоэтажных жилых домов, кв.м
Нормативная площадь территории на 1 человека		0,7	0,1	2	0,3		
1	336	235	34	672	101	1042	717
2	336	235	34	672	101	1042	710
3	930	651	93	1860	279	2883	2853
ИТОГО	1602					4967	4280

Минимальная суммарная площадь территории, необходимая для размещения придомовых площадок для обслуживания жителей планируемых многоэтажных жилых домов - 4967 кв.м.

Суммарная площадь территории придомовых площадок, размещенных по проекту в зонах планируемого размещения многоэтажных жилых домов - 4280 кв.м.

Недостающая площадь 687 кв.м компенсируется за счет создания в панируемом квартале № 1 территории мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения) площадью - 5077 кв.м.

Расчётная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта на территориях планируемых многоэтажных жилых домов

Таблица 4

№ дома	Расчетная численность населения	по проекту на стоянках для постоянного хранения индивидуального автотранспорта в составе территории жилого дома, ед.	стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории жилых домов, кв.м
1	336	78	1950
2	336	76	1900
3	930	219	5475

4.2. Параметры планируемого строительства объекта системы социального обслуживания населения. Проектом планировки планируется размещение торгово-развлекательного центра.

Параметры планируемого строительства торгово-развлекательного центра

Таблица 5

Тип объекта	Количество	Площадь застройки, кв.м	Этажность	Общая площадь здания, кв.м	Строительный объем, куб.м	Вместимость по проекту	Площадь зоны планируемого размещения, кв.м
торгово-развлекательный центр	1	83000	1	83000	67000	249000	230917

5. Характеристика развития систем социального обслуживания.
 Объекты обслуживания населения:
 В настоящее время на территории проектирования расположены объекты капитального строительства, относящиеся к следующим объектам:
 Объекты учебно-воспитательного назначения:
 ул. Кибальчича, д.34 - муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 90 «Ласточка» города Калуги необособленное структурное подразделение «Жар-птица».
 Объекты сервисного обслуживания:
 ул.Кибальчича, д.30 - Универсам Магнит;
 ул.Московская д.338а - торгово-развлекательный центр «Торговый квартал»;
 ул.Кибальчича, д.8 - парикмахерская «Харизма».
 Объекты здравоохранения:
 ул.Кибальчича, д.20 - городская поликлиника № 6, филиал.
 В период подготовки проекта планировки на территории соседних кварталов в радиусе пешеходной доступности расположены объекты капитального строительства, относящиеся к объектам обслуживания населения:
 Объекты сервисного обслуживания:
 ул. Малоярославская, д.6 к.4 - аптека «Аптекарь»;
 ул.Кибальчича, д.8 - парикмахерская «Территория красоты».
 Объекты здравоохранения:
 ул.Кибальчича, д.25 - детская городская поликлиника № 4.
 Объекты учебно-воспитательного назначения:
 В настоящее время жители квартала обеспечены учреждениями учебно- воспитательного назначения следующим образом:
 ул.Кубяка, д.15 - муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 110 «Золотой петушок» «Детский сад комбинированного вида» города Калуги;
 ул.Малоярославская, д.7 - муниципальное бюджетное дошкольное образовательное учреждение № 104 «Семицветик» «Центр развития ребенка - детский сад» города Калуги;
 ул.Кибальчича, д. 19 - муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа № 46» города Калуги.
 Радиус пешеходной доступности для жителей рассматриваемого квартала составляет не более 30 минут, что удовлетворяет нормам СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения планируемых и строящегося многоэтажных жилых домов, для расчетной численности 5182 человека

Таблица 6

№	Наименование объекта	Время		Расчетная потребность	Обеспечение потребности
		Един. измерения	Время на 1000 жителей		
1	Клубно-спортивный комплекс	кв.м	10	46	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся в комплексе торгово-развлекательном центре в квартале № 2
2	Общественное здание	кв.м	10	100	Предусмотрено размещение территории в районе ул. Байдарской, Московской проспектов в комплексе общегородского значения на 100 мест в квартале № 1 на территории в районе ул. Байдарской, Московской
3	Здание для культурно-спортивных мероприятий	кв.м	48	30	Здание для культурно-спортивных мероприятий, расположенное в квартале № 2, ул.Кибальчича, Московской проспектов в комплексе общегородского значения на 100 мест в квартале № 1 на территории в районе ул. Байдарской, Московской
4	Аптека (на 2 тыс. жителей)	объект	1	1	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2
5	Место для размещения парковочных мест	кв.м	78	30	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2
6	Система общественного туалета	кв.м	10	10	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2
7	Место для размещения парковочных мест	кв.м	78	100	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2
8	Проектируемая магистральная улица	объект	1	1	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2
9	Здание для культурно-спортивных мероприятий	кв.м	78	30	Здание для культурно-спортивных мероприятий, расположенное в квартале № 2, ул.Кибальчича, Московской проспектов в комплексе общегородского значения на 100 мест в квартале № 1 на территории в районе ул. Байдарской, Московской
10	Здание	кв.м	10	1	Здание для культурно-спортивных мероприятий, расположенное в квартале № 2, ул.Кибальчича, Московской
11	Общественное здание	кв.м	10	100	Предусмотрено размещение в существующем и строящемся торгово-развлекательном центре в квартале № 2

6. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

6.1. Улично-дорожная сеть

Магистральная улица общегородского значения

В настоящее время вдоль восточной границы территории проекта планировки проходит магистральная улица общегородского значения - ул.Московская. По магистральной улице в настоящее время курсирует общественный транспорт. В период подготовки проекта планировки она имеет следующие параметры: ширина полосы движения, м - 3,5; число полос движения - 4; наибольший продольный уклон, и/° - 50; ширина пешеходной части тротуара, м - 3.

Параметры улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям.

Проектом планировки территории планируется кольцевое пересечение магистральной улицы общегородского значения регулируемого движения с планируемой магистральной улицы районного значения со следующими параметрами:

- радиус, м - 31,00;
- ширина проезжей части, м - 9,00;
- ширина полосы движения, м - 3,0;
- ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,5.

Магистральная улица районного значения

Проектом планировки территории планируется размещение магистральной улицы районного значения, проходящей вдоль северо-западной и южной стороны квартала № 2, со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 4,0;

- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, и/° - 60;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 2,25.

Проектом планировки территории планируется размещение кольцевого пересечения планируемой магистральной улицы районного значения с существующей и планируемой улицами в жилой застройке со следующими параметрами:

- радиус, м - 25,00;
- ширина проезжей части, м - 8,00;
- ширина полосы движения, м - 4,0;
- ширина краевой предохранительной полосы, м - 0,5.

Улица в жилой застройке

В настоящее время вдоль западной границы территории проекта планировки проходит улица в жилой застройке - ул.Ермоловская, со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 2,25;

- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон,- 70.

Параметры улицы в жилой застройке - ул.Ермоловская в настоящий момент не удовлетворяют нормативным требованиям.

Проектом планировки территории планируется реконструкция улицы в жилой застройке - ул.Ермоловская до следующих параметров:

- ширина полосы движения, м - 3;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, и/° - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1,5.

В настоящее время вдоль южной границы территории проекта планировки проходит улица в жилой застройке - ул.Кибальчича, со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м - 2,69;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, и/° - 70.

Параметры улицы в жилой застройке - ул. Кибальчича в настоящий момент не удовлетворяют нормативным требованиям.

Проектом планировки территории планируется реконструкция улицы в жилой застройке - ул. Кибальчича до следующих параметров:

- ширина полосы движения, м - 3;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, с7° - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1,5.

Проектом планировки территории планируется размещение улицы в жилой застройке, проходящие между кварталом № 1 и № 2, и северной стороны квартала № 2, со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м - 3;
- число полос движения - 2;
- наибольший продольный уклон, °А10 - 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м - 1,5.

Основные и второстепенные проезды

Проектом планировки планируется реконструкция основных проездов в квартале № 3 до следующих параметров:

- ширина полосы движения, м - 3;
- число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, 7W - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1.

Проектом планировки планируется строительство основных проездов со следующими параметрами: ширина полосы движения, м - 3; число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, и/° - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1.

Проектом планировки рекомендуется реконструкция второстепенных проездов в квартале № 3 до следующих параметров:

- ширина полосы движения, м - 3; число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1.

Проектом планировки рекомендуется строительство второстепенных проездов со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м - 3;
- число полос движения - 2; наибольший продольный уклон, °/ш - 70; ширина пешеходной части тротуара, м - 1.

Протяженность улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории

Таблица 7

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Протяженность улично-дорожной сети	км	3,22	5,67
1	магистральные улицы	км	0,57	1,74
1.1	общегородского значения	км	0,57	0,57
1.2	районного значения	км	-	1,17
2	улицы и дороги местного значения	км	2,65	3,93
2.1	улицы в жилой застройке	км	1,55	2,18
2.2	основные проезды	км	1,10	1,75

6.2. Объекты для хранения индивидуального автотранспорта жителей планируемых многоквартирных домов и объектов обслуживания населения

Для обеспечения необходимым количеством машиномест для хранения индивидуального автотранспорта жителей планируемых многоэтажных жилых домов проектом предусмотрено размещение:

- в квартале № 1: 410 машиномест для хранения индивидуального автотранспорта из них: 373 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 37 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;
- в квартале № 2: 348 машиномест для хранения индивидуального автотранспорта с режимом использования - «ночное время».

Обеспеченность жителей планируемых многоэтажных жилых домов машиноместами для постоянного хранения - 100% от нормативного количества машиномест. В границах зон планируемого размещения многоэтажных жилых домов - 52 % от нормативного количества машиномест. Остальные машиноместа для постоянного хранения индивидуального автотранспорта жителей, составляющая 48 % от нормативного количества машиномест, планируется разместить в зоне планируемого размещения торгово-развлекательного центра на открытой автостоянке (парковке) для временного хранения.

Проект планировки территории выполняется в условиях сложившейся застройки. Существующий характер и плотность застройки позволяют повысить обеспеченность машиноместами жителей сохраняемых многоэтажных жилых домов до следующих параметров:

в квартале № 3: 156 машиномест для хранения индивидуального автотранспорта из них: 94 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 62 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;

- на территории общего пользования 184 машиноместа для хранения индивидуального автотранспорта из них: 132 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 52 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;

в квартале № 2: 1669 машиномест для хранения индивидуального автотранспорта из них: 1657 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта с режимом использования - «ночное время», 12 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта.

7. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения

7.1. Водоснабжение

водоснабжение потребителей планируемых объектов капитального строительства предусматривается от сохраняемых водопроводных сетей, проходящих вдоль реконструируемой улицы в жилой застройке - ул.Кибальчича;

планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода вдоль планируемой магистральной улицы районного значения, через квартал № 1, вдоль реконструируемой улицы в жилой застройке - ул.Ермоловская, до существующей сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода;

планируется демонтаж (перекладка) сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, попадающего на территорию многоэтажного жилого дома переменной этажности, расположенного на востоке квартала № 3, с переносом на территорию общего пользования;

общий расход воды из системы хозяйственно-питьевого водопровода потребителями всех планируемых к строительству объектов капитального строительства ориентировочно равен 490,50 куб.м/сут., более точно определяется на стадии архитектурного - строительного проекта;

расход воды на полив зеленых насаждений 106,672 куб.м/сут. Расход воды на полив усовершенствованных покрытий составил 7,86 куб.м/сут. Общий расход воды на полив составил 114,532 куб.м/сут.;

технические параметры, необходимые для подключения потребителей всех планируемых объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;

на дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра;

противопожарные мероприятия: система пожаротушения, низкого давления с подачей воды через гидранты;

в соответствии со СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» п 5.2 и таблицы 2 расход воды на 1 пожар, на наружное пожаротушение частей здания общим объемом более 50 тыс.куб.м, но не более 150 тыс.куб.м составляет 30 л/с;

10) в соответствии со СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности» п 4.1.1 и таблицы 1 расход воды на внутреннее пожаротушение жилой части здания при числе этажей 25 и общей длине коридоров более 10 м составляет 3 струи по 2,9 л/с.

7.2. Водоотведение

7.2.1. Хозяйственно-бытовая канализация

планируется размещение сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации в квартале № 1 вдоль южной, юго-восточной, северной стороны зоны планируемого размещения шестнадцатиэтажного жилого дома с подземными пристроенными нежилыми помещениями до КНС, расположенной с западной

стороны существующей КНС (планируемой «Подготовкой проекта планировки территории в районе улиц Байконурской, Московской»);

планируется размещение сети напорной хозяйственно-бытовой канализации от КНС (планируемой «Подготовкой проекта планировки территории в районе улиц Байконурской, Московской»), вдоль северных сторон зон планируемого размещения шестнадцатиэтажного жилого дома с подземными пристроенными нежилыми помещениями и двадцатипятиэтажного жилого дома, вдоль планируемой магистральной улицы районного значения и планируемой улицы в жилой застройке, проходящей вдоль северной стороны зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра, до планируемой КГН;

планируется размещение КГН в северо-восточном углу проекта планировки территории;
режим водоотведения - круглосуточный;
общий прием сточных вод в централизованную систему водоотведения от многоэтажных жилых домов ориентировочно равен 490,50 куб.м/сут., более точно определяется на стадии архитектурно-строительного проекта;

технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;
для проверки пропускной способности сохраняемых канализационных сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и, при необходимости, переложить участки канализационного коллектора с недостаточной пропускной способностью.

7.2.2. Дождевая канализация
планируется размещение сетей самотечной дождевой канализации:
вдоль планируемых основных проездов;
вдоль планируемой магистральной улицы районного значения;
вдоль планируемых улиц в жилой застройке;
поверхностные воды отводятся к существующим сетям дождевой канализации и к существующей КНС; точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Теплоснабжение
планируется размещение блочно-модульной котельной, MKS ALFA 300 с четырьмя водогрейными котлами Viessmann Vitoplex 100 PV1 (3 рабочих, 1 резервный) установочной мощностью 8,0МВт, пристроенной к планируемому двадцатипятиэтажному жилому дому;

тепловая мощность котлов:
одного котла 2,0 МВт;
трех рабочих котлов 6,0 МВт;
четыре установленных котлов (с учетом резервного) 8,0 МВт;
годовой расход тепла по предварительному расчету составила 19231 Гкал/год. Среднечасовой расход тепла в зимний период 1,391 Гкал/час. Среднечасовой расход тепла в летний период 1,159 Гкал/час;
планируется размещение тепловой сети от планируемой блок-модульной котельной вдоль основного проезда до зон планируемого размещения ТП 10/0,4 кВ;
технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;

Газоснабжение
планируется размещение сети газопровода низкого давления:
от существующей сети, проходящей вдоль улицы в жилой застройке - ул.Ермоловская, до планируемой блок-модульной котельной;

от существующей сети высокого давления до планируемой ГРППТ
планируется размещение ГРПШ на северо-западе от существующей АЗС;
планируемое направление использования газа - на нужды отопления планируемых многоэтажных жилых домов;

часовой расход газа 839 н.куб.м/час. Годовой расход газа 2,614 млн.н.куб.м/год. Годовой расход условного топлива 3018 ТУТ;
расход газа для котлов:
для одного котла 233,65 куб.нм/ч;
для трех рабочих котлов 700,95 куб.нм/ч;
для четырех установленных котлов (с учетом резервного) 934,60 куб.нм/ч;
точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения планируемого здания для размещения органов государственной власти уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

7.5. Электроснабжение
электроснабжение потребителей предполагается осуществлять от двух планируемых ТП 10/0,4 кВ, расположенных с западной стороны зоны планируемого размещения здания двадцатипятиэтажного жилого дома № 2;

суммарный расход электроэнергии планируемых многоэтажных жилых домов ориентировочно составит - 1736 кВА;
технические параметры, необходимые для подключения объектов капитального строительства уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;
планируется демонтаж (перекладка) ВЛТ 10 кВ, расположенной в квартале № 1, с переносом в кабель на территорию общего пользования и на территорию земельного участка с кадастровым номером 40:26:000012:11 с разрешенным использованием «для строительства жилого микрорайона»;

планируется прокладка силового кабеля 10 кВ от планируемого кабеля 10 кВ до планируемых ТП 10/0,4 кВ, расположенных с западной стороны зоны планируемого размещения двадцатипятиэтажного жилого дома № 2.

Параметры строительства инженерных сетей в границах проекта планировки территории
Таблица 8

Наименование показателя	Един. измерения	Сохраняемые сети	Планируемые сети	Демонтируемые сети
Протяженность инженерных сетей	км	48,82	11,97	0,52
1 водо снабжение:	км	10,68	1,50	0,12
1.1 сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода	км	9,95	1,50	0,12
1.2 сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, не действующие	км	0,73	-	-
2 водоотведение:	км	10,36	6,70	0,04
2.1 сети самотечной хозяйственно- бытовой канализации	км	3,64	0,49	-
2.2 сети напорной хозяйственно- бытовой канализации	км	0,05	2,63	-
2.3 сети самотечной дождевой канализации	км	6,67	3,58	0,04
3 газоснабжение:	км	4,66	0,25	-
3.1 сети газопровода высокого давления	км	3,13	0,01	-
3.2 сети газопровода низкого давления	км	1,53	0,24	-
4 электроснабжение:	км	18,43	0,71	0,36
4.1 силовые кабели 10 кВ	км	7,98	0,71	-
4.2 силовые кабели 0,4 кВ	км	4,91	-	-
4.3 ВЛ 10 кВ	км	0,19	-	0,36
4.4 ВЛ 0,4 кВ	км	5,35	-	-
5 связь	км	3,40	1,07	-
5.1 кабели связи	км	2,99	1,07	-
5.2 кабели связи, не действующие	км	0,41	-	-
6 теплоснабжение:	км	1,29	1,74	-
6.1 тепловые сети	км	1,29	1,74	-

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории
Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Расчетный срок
1	Площадь территории проектирования, в том числе:		580511
	площадь зон планируемого размещения:	кв.м	373112
1	автомобильных дорог местного значения	кв.м	81047
1.1	магистральной улицы районного значения	кв.м	48543
1.2	улицы в жилой застройке	кв.м	19976
1.3	основных проездов	кв.м	12528
2	объектов для хранения и обслуживания автотранспорта:	кв.м	2154
2.1	открытой автостоянки (парковок)	кв.м	2154
3	жилой застройки:	кв.м	43856
3.1	многоэтажных жилых домов	кв.м	43856
4	мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения)	кв.м	6171
5	открытых спортивных площадок, теннисных кортов, катков и других аналогичных проектов	кв.м	6120

6	объектов инженерно-технического обеспечения за исключением линейных:	кв.м	84
7	объектов обслуживания населения:	кв.м	230875
7.1	торгово-развлекательного центра	кв.м	230875
8	объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организации коммунальными услугами	кв.м	2805
площадь территорий, выделенных с характером их использования:		кв.м	207150
9	многоэтажных жилых домов	кв.м	76340
10	индивидуальных жилых домов	кв.м	5278
11	тяговой подстанции с диспетчерским пунктом	кв.м	2707
12	детского дошкольного учреждения	кв.м	6706
13	гаражей боксового типа	кв.м	4059
14	объектов инженерно-технического обеспечения за исключением линейных:	кв.м	2076
15	АЗС	кв.м	1603
16	здания для отправления культа, рассчитанные на прихожан (конфессиональные объекты)	кв.м	4711
17	автомобильных дорог местного значения:	кв.м	103830
17.1	магистральной улицы общегородского значения	кв.м	67290
17.2	улиц в жилой застройке	кв.м	33390
17.3	основных проездов	кв.м	2990
площадь территории незастроенных земельных участков с разрешенным использованием:		кв.м	249
18	для строительства жилых многоэтажных домов	кв.м	249
II Коэффициент застройки			
1.1	квартал № 1		0,10
1.2	квартал № 2		0,38
1.3	квартал № 3		0,16
III Коэффициент плотности застройки			
2.1	квартал № 1		0,79
2.2	квартал № 2		0,38
2.3	квартал № 3		3,53
IV Население			
1	общая численность населения	чел.	5182
2	плотность населения на территории жилой застройки постоянного проживания	чел. на га	89
3 жилищный фонд			
3.1	уровень жилищной обеспеченности	кв. м/ чел.	40
3.2	средняя этажность застройки	этаж	15
3.3.	общая площадь жилых домов	тыс. кв.м	204,20
V Объекты системы обслуживания жилой застройки			
1	детское дошкольное учреждение	тыс. кв. м	2,26
2	торгово-развлекательный центр	тыс. кв. м	83,00
3	здания для отправления культа, рассчитанные на прихожан (конфессиональные объекты)	тыс. кв. м	1,85
VI Транспортная инфраструктура			
протяженность улично-дорожной сети		км	5,67
1	магистральных улиц	км	1,74
1.1	общегородского значения	км	0,57
1.2	районного значения	км	1,17
2	улиц и дорог местного значения	км	3,93
2.1	улицы в жилой застройке	км	2,18
2.2	основных проездов	км	1,75
3	обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей/ 1000 жителей	450
4	общее количество машиномест для хранения автотранспорта, на территории проектирования	машиномест	5759
4.1	постоянного хранения, из них 2005 с режимом «ночное время»	машиномест	2604
4.2	гостевого хранения	машиномест	163
4.3	временного хранения, из них 2005 с режимом «дневное время»	машиномест	2992
VII Инженерная инфраструктура			
1	водоснабжение	куб.м/сутки	490,50
2	канализация	куб.м/сутки	490,50
3	теплоснабжение	Гкал/ час	1,391
4	электроснабжение	кВА	1736
5	газоснабжение	н.куб.м/час	839



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2017 №41-п

О заключении муниципальных контрактов на оказание услуг по предоставлению заемных средств для осуществления финансирования дефицита бюджета и/или погашения долговых обязательств муниципального образования «Город Калуга» на срок, превышающий срок действия

утвержденных лимитов бюджетных обязательств на обслуживание муниципального долга

В соответствии с абзацем третьим пункта 3 статьи 72, пунктом 7 статьи 103 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Разрешить управлению финансов города Калуги в 2017 году и плановом периоде 2018 - 2019 годов заключать муниципальные контракты на оказание услуг по предоставлению заемных средств для осуществления финансирования дефицита бюджета и/или погашения долговых обязательств муниципального образования «Город Калуга» на срок до трех лет в пределах объемов заимствований, установленных Программой муниципальных внутренних заимствований муниципального образования «Город Калуга» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов, утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 152 «О бюджете муниципального образования «Город Калуга» на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов».

2. Установить на период 2020 - 2022 годов предельные объемы средств на обслуживание муниципального долга по муниципальным контрактам на оказание услуг по предоставлению заемных средств для осуществления финансирования дефицита бюджета и/или погашения долговых обязательств муниципального образования «Город Калуга» в общей сумме 706 479,1 тыс. рублей, в том числе:

2020 год — 379 642,1 тыс. рублей;
2021 год — 261 661,7 тыс. рублей;
2022 год — 65 175,3 тыс. рублей.

3. Управлению финансов города Калуги при подготовке проекта бюджета муниципального образования «Город Калуга» на очередной финансовый год и плановый период предусматривать в ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования «Город Калуга» и источников внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Город Калуга» средства на исполнение обязательств по муниципальным контрактам, заключенным в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, подлежит официальному опубликованию и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2017.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление финансов города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, проведенного 01.02.2017, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000130:2730 площадью 1156 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Мстихино, ул.Горная, р-н д.12, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000200:233 площадью 1500 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г.Калуга, с.Некрасово, уч.10, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Победитель аукциона - Мурзин А. В. Начальная цена предмета аукциона - 559 000 руб. Цена продажи

земельного участка - 944 710 руб.

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000104:114 площадью 1000 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Канищево, ул.Валентина Берестова, уч.1, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:26:000071:64 площадью 1204 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Михалевская, уч.10, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 5 - с кадастровым номером 40:25:000206:1304 площадью 501 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Пучково, ул.Центральная, район д.29а, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления Городской Управы города Калуги от 03.11.2015 № 19324-пи (лот № 1), от 29.12.2014 № 17784-пи (лот № 2), от 06.08.2015 № 10043-пи (лот № 3), от 13.10.2015 № 13274-пи (лот № 4), от 06.08.2015 № 10080-пи (лот № 5).

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Калужская неделя» от 28.12.2016 № 51 (773).

Заместитель Городского Головы - начальник управления Д.А.ДЕНИСОВ.

Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, назначенного на 02.02.2017, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000176:736 площадью 1088 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, с.Спас, р-н ул.Курганная;

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000176:733 площадью 1024 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, с.Спас, уч.4;

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000008:766 площадью 1492 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Жерело, уч.5;

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:25:000209:227 площадью 1000 кв.м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Орешково, д.25.

Аукцион по лотам №№ 1-4 признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления Городской Управы города Калуги от 03.04.2015 № 4144-пи (лот № 1), от 18.03.2015 № 3259-пи (лот № 2), от 02.09.2015 № 11204-пи (лот № 3), от 30.05.2013 № 5886-пи (лот № 4).

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Калужская неделя» от 28.12.2016 № 51 (773).

Заместитель Городского Головы - начальник управления Д.А.ДЕНИСОВ.

Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, проведенного 30.01.2017, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000176:761 площадью 1000 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Городок, уч.3, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000176:760 площадью 1000 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Городок, уч.4, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000200:272 площадью 1480 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, с.Некрасово, уч.3, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что после трехкратного объявления о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона. Единственный принявший в аукционе его участник - Садковкин К. А. Начальная цена предмета аукциона - 852 100 руб.

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:25:000181:690 площадью 1153 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Чижовка, уч.10, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 2861-пи (лот № 1), № 2860-пи (лот № 2), № 2862-пи (лот № 3), от 21.03.2016 № 2934-пи (лот № 4).

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Калужская неделя» от 14.12.2016 № 49 (771).

Заместитель Городского Головы - начальник управления Д.А.ДЕНИСОВ.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 31.01.2017

№ 42-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 250-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Фомушина»

В соответствии со статьями 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в связи с допущенной технической ошибкой ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 15.08.2016 № 250-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицей Фомушина» (далее - Постановление), изложив приложение 9 к Постановлению в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 31.01.2017 № 42-п

ПОЛОЖЕНИЕ о площадях образуемых и изменяемых (измененного) земельных участков, видах разрешенного использования образуемых, изменяемых (измененного) земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Основные технико-экономические показатели.

1. Площадь образуемых земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом		Код
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	
:ЗУ 1	17129	Размещение основного проезда	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 2	1619	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 3	2909	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 4	3154	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 5	3065	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 6	2029	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 7	3317	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 8	1959	Размещение спортивных и детских площадок, инженерных коммуникаций	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 9	739	Размещение площадки для выгула собак	Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 13.07.2015) п.4 пп.2 действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории общего пользования	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 10	3495	Размещение многоквартирного жилого дома 19 этажей со встроенными - пристроенными помещениями общественного назначения	Многоквартирный жилой дом 6-12 этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 11	747	Размещение общественного здания	Агентство недвижимости	Обслуживание жилой застройки	2.7
:ЗУ 12	10778	Размещение многоквартирного жилого дома 15-19 этажей со встроенными помещениями общественного назначения	Многоквартирный жилой дом 6-12 этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 13	11480	Размещение многоквартирного жилого дома 15-19 этажей со встроенными помещениями общественного назначения	Многоквартирный жилой дом 6-12 этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 14	265	Размещение трансформаторной подстанции	Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) Трансформаторная подстанция	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 15	12829	Размещение многоквартирного жилого дома 15-19 этажей	Многоквартирный жилой дом 6-12 этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 16	10944	Размещение детского сада	Детские дошкольные учреждения	Образование и просвещение	3.5
:ЗУ 17	12799	Размещение многоквартирного жилого дома 11-19 этажей	Многоквартирный жилой дом 6-12 этажей	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	2.6
:ЗУ 18	7523	Размещение многоуровневой стоянки 5 этажей на 498 машино-мест	Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) и транспорта	Объекты гаражного назначения	2.7.1
:ЗУ 19	3282	Размещение котельной	Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) котельная	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 20	5902	Размещение внутриквартальных проездов, парковок, газонов, инженерных коммуникаций	Внутриквартальные проезды, парковки, газоны, инженерные коммуникации	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

2. Площадь изменяемых земельных участков, виды разрешенного использования изменяемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом		Код
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка	
: 2295	185	Размещение трансформаторной подстанции	Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) Трансформаторная подстанция	Коммунальное обслуживание	3.1
: 2296	331	Размещение трансформаторной подстанции	Объекты коммунального хозяйства (инженерно-технического обеспечения) Трансформаторная подстанция	Коммунальное обслуживание	3.1

: 3349	2634	Размещение газонов, проездов, инженерных коммуникаций	Внутриквартальные проезды, парковки, газоны, инженерные коммуникации	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
--------	------	---	--	---	------

3. Основные технико-экономические показатели

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Площадь, га
1	Территория Проекта межевания территории, в том числе:	11,9114
1.1	Территория изменяемых земельных участков	0,3150
1.2	Территория образуемых земельных участков, в т.ч.	11,5964
1.2.1	Территории общего пользования	3,8554



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.02.2017

№ 45-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 02.12.2015 № 347-п «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Калуга», подведомственными управлению городского хозяйства города Калуги, в соответствии с базовыми (отраслевыми) перечнями муниципальных услуг и работ»

В соответствии со статьей 69.2 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2014 № 151 «О формировании и ведении базовых (отраслевых) перечней государственных и муниципальных услуг и работ, формировании, ведении и утверждении ведомственных перечней государственных услуг и работ, оказываемых и выполняемых федеральными государственными учреждениями, и об общих требованиях к формированию, ведению и утверждению ведомственных перечней государственных (муниципальных) услуг и работ, оказываемых и выполняемых государственными учреждениями субъектов Российской Федерации (муниципальными учреждениями)», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 23.07.2015 № 220-п «Об утверждении Порядка формирования, ведения и утверждения ведомственных перечней муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 28.12.2016 № 16097-п «О создании муниципального бюджетного учреждения путем изменения типа муниципального автономного учреждения «Калугаблагоустройство» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 02.12.2015 № 347-п «Об утверждении ведомственного перечня муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями муниципального образования «Город Калуга», подведомственными управлению городского хозяйства города Калуги, в соответствии с базовыми (отраслевыми) перечнями муниципальных услуг и работ» изменение, изложив приложение к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 02.02.2017 № 45-п
Ведомственный перечень муниципальных услуг и работ, оказываемых и выполняемых муниципальными учреждениями, подведомственными управлению городского хозяйства города Калуги

№ п/п	Код услуги (работы) в соответствии с базовыми (отраслевыми) перечнями государственных и муниципальных услуг и работ	Наименование услуги (работы) с указанием кода Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД КДЕС ред.1)	Наименование муниципального учреждения	Содержание муниципальной услуги или работы	Условия (формы) оказания муниципальной услуги или выполнения работы	Вид деятельности муниципального учреждения	Категории потребителей муниципальной услуги или работы	Наименование показателей, характеризующих качество и (или) объем муниципальной услуги (выполняемой работы), и единицы их измерения	Указание на платность или бесплатность услуги или работы	Реквизиты нормативных правовых актов, являющихся основанием для включения муниципальной услуги или работы в ведомственный перечень муниципальных услуг и работ или внесения изменений в ведомственный перечень муниципальных услуг и работ
1	05.011.0	Осуществление мероприятий в области использования лесов, включая организацию и развитие туризма и отдыха в лесах (02.02)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Обеспечение выполнения мероприятий и работ по организации использования лесных участков (согласование размещения объектов, лесохозяйственные работы, работы по охране и защите, воспроизводству, использованию лесов, предоставлению лесных участков)	в плановой форме	лесное и водное хозяйство	в интересах общества; юридические и физические лица; орган государственной власти или местного самоуправления	Количество платежей, отчетов, объектов, работ, актов, проверок, заключенных договоров, приказов, материалов, проектов, мероприятий, количество обустроенных мест отдыха (единица); площадь благоустройства городских лесов (га); трудозатраты (человеко-день)	бесплатная	Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 № 200-ФЗ
2	06.001.1	Сохранение природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов (92.53)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Противопожарные мероприятия, тушение лесных и иных природных пожаров, в том числе с привлечением специализированных организаций; выявление и ликвидация возгорания бытовых отходов и мусора.	в плановой форме	охрана окружающей среды	в интересах общества; юридические лица; физическое лицо; орган государственной власти или местного самоуправления	Количество объектов (единица); протяженность объектов (километр; тысяча метров); площадь, охваченная мероприятиями (гектар); количество актов о проведенных мероприятиях (единица); объем рубок при проведении санитарно-оздоровительных мероприятий (кубический метр); количество установленных предупредительных знаков и объектов (единица)	бесплатная	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"
3	06.001.1	Сохранение природных комплексов, уникальных и эталонных природных участков и объектов (92.53)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Мероприятия по охране и защите лесов, ООПТ и иных природных территорий; проведение санитарно-оздоровительных мероприятий.	в плановой форме	охрана окружающей среды	в интересах общества; юридические лица; физическое лицо; орган государственной власти или местного самоуправления	Количество объектов (единица); протяженность объектов (километр; тысяча метров); площадь, охваченная мероприятиями (гектар); количество актов о проведенных мероприятиях (единица); объем рубок при проведении санитарно-оздоровительных мероприятий (кубический метр); количество установленных предупредительных знаков и объектов (единица)	бесплатная	Федеральный закон от 14.03.1995 № 33-ФЗ "Об особо охраняемых природных территориях"; Федеральный закон от 24.04.1995 № 52-ФЗ "О животном мире"
4	28.018.1	Уборка территории и аналогичная деятельность (90.00.3) (90.00)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Содержание в чистоте территории города.	регулярно в течение года согласно графику	жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Площадь территории (квадратный метр); количество объектов (единица); количество объектов (штука); протяженность ограждения (штука); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); площадь объекта (квадратный метр)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
5	28.021.1	Организация и содержание мест захоронения (90.00.3)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"		постоянно	жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица	Площадь текущего содержания и ремонта кладбищ (квадратный метр); организация и ведение учета захоронений (единица); выполнение перечня работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (%); соблюдение сроков выполнения работ (%); количество письменных жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 12.01.1996 № 8-ФЗ "О погребении и похоронном деле"
6	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Благоустройство объектов озеленения		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ
7	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Содержание объектов озеленения		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ
8	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблагоустройство"	Благоустройство объектов социальной сферы		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 № 184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ

9	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблаго-устройство"	Содержание объектов монументального искусства		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ; Федеральный закон от 25.06.2002 №73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации"
10	15.038.1	Организация капитального ремонта, ремонта и содержания закрепленных автомобильных дорог общего пользования и искусственных дорожных сооружений в их составе (63.21)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Выполнение работ в соответствии с классификацией работ по содержанию автомобильных дорог		транспорт и дорожное хозяйство	в интересах общества; пользователи автомобильных дорог	Количество и протяженность искусственных дорожных сооружений в составе автомобильных дорог общего пользования (погонный метр); протяженность автомобильных дорог общего пользования (километр; тысяча метров); количество инженерно-транспортных сооружений (квадратный метр)	бесплатная	Федеральный закон от 08.11.2007 № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"; Приказ Минтранса России от 16.11.2012 № 402 "Об утверждении классификации работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог" (зарегистрирован в Минюсте России)
11	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2) (01.41)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Благоустройство дворовых территорий		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс РФ от 26.01.1996 № 14-ФЗ
12	28.018.1	Уборка территории и аналогичная деятельность (90.00.3) (90.00)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Ремонт и капитальный ремонт объектов дорожного хозяйства	регулярно в течение года согласно графику	жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	юридические лица; физические лица; общество в целом	Площадь территории (квадратный метр); количество объектов (единица); количество объектов (штука); протяженность ограждения (штука); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); площадь объекта (квадратный метр)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"
13	05.002.1	Выполнение работ по эксплуатации гидротехнических сооружений (ГТС) и водохозяйственных систем, находящихся в оперативном управлении Учреждения (75.11)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Эксплуатация каналов, плотин, дамб и иных протяженных гидротехнических сооружений	в плановой форме	лесное и водное хозяйство	в интересах общества; юридические лица; физические лица; орган государственной власти или местного самоуправления	Работа (единица)	бесплатная	Постановление Правительства Российской Федерации от 16.06.2004 № 282 "Об утверждении Положения о Федеральном агентстве водных ресурсов"
14	15.022.1	Организация перевозок пассажиров на маршрутах наземного городского (или) пригородного и (или) междугородного и (или) межмуниципального пассажирского транспорта общего пользования (63.21)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Сбор, хранение, обработка телематических данных и/или системы ГЛОНАСС, поступающих с бортовых навигационно-связных терминалов, установленных на транспортных средствах		транспорт и дорожное хозяйство	юридические лица; физические лица	Количество маршрутов (единица); количество рублей (в месяц)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
15	15.022.1	Организация перевозок пассажиров на маршрутах наземного городского (или) пригородного и (или) междугородного и (или) межмуниципального пассажирского транспорта общего пользования (63.21)	Муниципальное бюджетное учреждение "Специализированное монтажно-эксплуатационное управление"	Учет выполнения транспортной работы маршрутными перевозчиками в соответствии с условиями договоров и др.		транспорт и дорожное хозяйство	юридические лица; физические лица	Количество маршрутов (единица); количество рублей (в месяц)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 13.07.2015 № 220-ФЗ "Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"
16	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2) (01.41) (01.42)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблаго-устройство"	Освобождение земельных участков и благоустройство после сноса		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ
17	28.098.1	Организация благоустройства и озеленения (01.41.2) (01.41) (01.42)	Муниципальное бюджетное учреждение "Калугаблаго-устройство"	Содержание и эксплуатация общественных туалетов		жилищно-коммунальное хозяйство, благоустройство, градостроительная деятельность, строительство и архитектура	физические лица; юридические лица; общество в целом	Количество объектов (штука); площадь объекта (квадратный метр); протяженность ограждения (погонный метр); площадь объекта (кубический метр); количество объектов (единица); выполнение работ по организации благоустройства и озеленения (процент); выполнение работ по текущему содержанию и ремонту объектов благоустройства и озеленения (процент); соблюдение сроков выполнения работ (процент); количество жалоб жителей на качество предоставления услуг (штука)	бесплатная	Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"; Федеральный закон от 06.10.1999 №184-ФЗ "Об общих принципах законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации"; Гражданский кодекс Российской Федерации от 26.01.1996 № 14-ФЗ



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.02.2017

№ 46-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 204-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»
В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления

государственных и муниципальных услуг», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 20.07.2011 № 164-п «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 204-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства» (далее – постановление) следующие изменения:

- 1.1. Пункт 4 постановления изложить в новой редакции:
«4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги».
- 1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 03.02.2017 № 46-п
Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства****1. Общие положения**

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (далее – объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – Административный регламент) устанавливает порядок предоставления муниципальной услуги и стандарт предоставления муниципальной услуги.

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются физические и (или) юридические лица либо их уполномоченные представители, обратившиеся в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги с заявлением о предоставлении муниципальной услуги (далее – заявители).

1.3. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Информация о месте нахождения и графике работы управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

- место нахождения управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: 248021, г. Калуга, ул.Московская, д.188.

- место нахождения комиссии по подготовке Проекта правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188.

Контактные телефоны:

- председатель комиссии, приемная заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: 70-11-66;

- организационно-контрольный отдел: 71-36-30;

- факс: 55-11-07.

Адрес электронной почты управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: uagizo@kaluga-gov.ru.

Адрес официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет: www.kaluga-gov.ru.

График работы управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

- график приема документов (каб.112, 114):

- понедельник – четверг: 8.00 – 17.00;

- перерыв на обед: 13.00 – 14.00;

- суббота, воскресенье: выходные дни;

- график выдачи документов и консультаций специалиста отдела градостроительного планирования (каб.321):

- вторник, четверг: 15.00 – 17.00;

- график личного приема заместителем Городского Головы - начальником управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги:

- 2-й и 4-й вторник месяца, 15.00 – 17.00.

1.3.1. Способы и порядок получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства можно получить следующими способами: обратившись в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги (далее – Управление) по почте, электронной почте, посредством факсимильной связи, по телефону, лично.

Информирование проводится в форме консультирования или публичного информирования (размещения информации на стендах Управления, на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет: www.kaluga-gov.ru).

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства размещается:

- на информационных стендах Управления, находящихся по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188 (информация о местонахождении Управления, муниципальных служащих, уполномоченных предоставлять муниципальную услугу, и номерах контактных телефонов, графике работы Управления, графике личного приема руководителем Управления, адресе электронной почты Управления, порядке приема обращения, перечне документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги);

- на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет (www.kaluga-gov.ru раздел «Оказание услуг»), а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и (или) региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Калужской области».

При ответах на телефонные звонки и устные обращения заявителей муниципальной службой, осуществляющей информирование заявителя о предоставлении муниципальной услуги:

- сообщает наименование Управления, свою фамилию, имя, отчество и замещаемую должность;

- в вежливой форме четко и подробно информирует заявителя по интересующим вопросам;

- принимает все необходимые меры для ответа на поставленные вопросы, в том числе с привлечением других должностных лиц, или сообщает номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, либо назначает другое удобное для заявителя время устного информирования о порядке предоставления муниципальной услуги.

Устное информирование о предоставлении муниципальной услуги должно проводиться с учетом требований официально-делового стиля речи.

2. Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Муниципальную услугу по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства от имени Городской Управы города Калуги предоставляет Управление.

2.2. Управление при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства не вправе требовать от заявителя:

- представление документов и информации или осуществление действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, указанными в пункте 2.5 настоящего Административного регламента;

- осуществление действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в иные государственные органы, органы местного самоуправления, организации, за исключением получения услуг, документов и информации, предоставляемых в результате предоставления услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, утвержденный решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами Городской Управы города Калуги».

2.3. Результатом предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства является:

- разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (принятое в виде постановления Городской Управы города Калуги);

- разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (принятое в виде постановления Городской Управы города Калуги);

- отказ в выдаче разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, с указанием оснований (в виде письма Городской Управы города Калуги);

- отказ в выдаче разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, с указанием оснований (в виде письма Городской Управы города Калуги).

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства составляет не более 60 календарных дней со дня поступления в Управление заявления о предоставлении муниципальной услуги.

2.5. Предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид

использования земельного участка или объекта капитального строительства, на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в соответствии с нормативными правовыми актами:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ;

- Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ;

- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Устав муниципального образования «Город Калуга»;

- решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;

- постановление Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 «Об утверждении положения о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципальной образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности»;

- постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п «Об утверждении Плана реализации Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

- решение Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15 «Об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги»;

- решение Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 237 «Об утверждении Перечня услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг, оказываемых органами Городской Управы города Калуги».

2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.6.1. В целях получения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства заявитель представляет в комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – Комиссия) заявление на бумажном носителе в свободной форме (образец заявления представлен в приложении 1 к Административному регламенту).

Физические лица или их уполномоченные представители в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» представляют согласие на обработку персональных данных (образцы согласия представлены в приложениях 3, 4 к Административному регламенту).

Юридические лица представляют заявления на официальном бланке (при его наличии), подпись руководителя или уполномоченного лица заверяется печатью юридического лица.

Заявление подписывается заявителем лично либо его уполномоченным представителем с приложением оригинала доверенности, удостоверяющей полномочия представителя. При личном приеме заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В соответствии со статьей 12 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в заявлении и прилагаемых к нему материалах должна быть обоснована целесообразность намерений и доказано, что при выполнении определенных условий, которые должны быть изложены в заявлении, не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих пределы, определенные техническими регламентами и градостроительными регламентами, определенными Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», применительно к соответствующей территориальной зоне.

В заявлении дается согласие нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

2.6.2. В целях получения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства заявитель представляет в Управление следующие документы:

2.6.2.1. Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- копия технического паспорта объекта капитального строительства (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Изготовление и выдача технического паспорта на объект капитального строительства» выдается организациями, осуществляющими техническую инвентаризацию объектов недвижимости;

- обосновывающие материалы представляются в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Подготовка и выдача обосновывающих материалов в виде эскизного проекта строительства, реконструкции объекта капитального строительства, который предлагается реализовать в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования», выдается проектными организациями), и включают в себя:

1) проект предложений к градостроительному плану земельного участка с отражением на нем позиций, относящихся к запросу: указание мест расположения существующих и намечаемых построек и описание их характеристик - общая площадь, этажность, открытые пространства, существующие и планируемые места парковки автомобилей и т.д.; информация о планируемых вместимости, мощности объекта, объемах ресурсов, необходимых для функционирования объекта: количество работающих и посетителей, грузооборот (частота подъезда к объекту грузовых автомобилей), объемы инженерных ресурсов: энергообеспечение, водоснабжение и т.д.; документы, подтверждающие возможность получения таких ресурсов в необходимом объеме - технические условия, предоставляемые уполномоченными организациями;

2) информация о предполагаемом уровне воздействия на окружающую среду (объем и характер выбросов в атмосферу, количество отходов производства и степень их вредности), обоснование того, что реализацией предложений не будет оказано негативное воздействие на окружающую среду в объемах, превышающих допустимые пределы;

3) иные материалы, обосновывающие целесообразность, возможность и допустимость реализации предложений;

- документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявитель): доверенность, оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства;

- согласие собственника, арендодателя земельного участка на изменение вида разрешенного использования земельного участка (для земельных участков, предоставленных в аренду, ином виде права).

2.6.2.2. Документы, которые подлежат представлению в рамках межведомственного электронного взаимодействия:

- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок и (или) объект капитального строительства;

- копия кадастрового паспорта земельного участка;

- копия кадастрового плана территории (по необходимости).

Органом, представляющим указанные документы в рамках межведомственного электронного взаимодействия, является филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области.

В случае если право на земельный участок и (или) объект капитального строительства не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявитель самостоятельно представляет в Управление правоустанавливающие документы.

Документы, которые подлежат представлению в рамках межведомственного электронного взаимодействия, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

Заявитель вправе представить дополнительные документы в обоснование своего заявления.

2.6.2.3. Документы, находящиеся в распоряжении Управления:

- согласие собственника, арендодателя земельного участка на изменение вида разрешенного использования земельного участка (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования «Город Калуга», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставленных на праве аренды, ином виде права);

2.6.2.4. Документы, находящиеся в распоряжении иных органов Городской Управы города Калуги:

- выписка из реестра муниципального имущества муниципального образования «Город Калуга» на помещения в объектах капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное разрешение, и на помещения, являющиеся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное разрешение.

Органом, представляющим указанный документ, является управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

При наличии данного документа у заявителя, заявитель вправе представить его по собственной инициативе.

2.6.3. В целях получения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заявитель представляет в Комиссию заявление на бумажном носителе в свободной форме (образец заявления представлен в приложении 2 к Административному регламенту).

Физические лица или их уполномоченные лица в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» представляют согласие на обработку персональных данных (образцы согласия представлены в приложениях 3, 4 к Административному регламенту).

Юридические лица представляют заявления на официальном бланке (при его наличии), подпись руководителя или уполномоченного лица заверяется печатью юридического лица.

Заявление подписывается заявителем лично либо его уполномоченным представителем с приложением оригинала доверенности, удостоверяющей полномочия представителя. При личном приеме заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В заявлении и прилагаемых к нему материалах должна быть обоснована правомерность намерений и

доказано, что:

- в отношении соответствующего земельного участка его правообладатель вправе подать заявление в соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса РФ;

- в случае предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции такое отклонение будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу – нормативных технических документов в части, не противоречащей законодательству Российской Федерации о техническом регулировании и Градостроительному кодексу РФ).

В заявлении дается согласие нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.6.4. В целях получения муниципальной услуги по предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства заявитель представляет в Управление следующие документы:

2.6.4.1 Документы, которые заявитель должен представить самостоятельно:

- план границ земельного участка с координатами характерных точек (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Оформление и выдача плана границ земельного участка с координатами характерных точек», выдается геодезическими организациями);

- схема размещения объекта капитального строительства на земельном участке с элементами благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения) (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Подготовка и выдача схемы размещения объекта капитального строительства на земельном участке с элементами благоустройства с указанием параметров объекта (общая площадь, этажность, площадь застройки, количество парковочных мест, территория озеленения)», выдается проектными организациями);

- копии технических паспортов на объекты капитального строительства, расположенные на территории земельного участка (при их наличии) (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Изготовление и выдача технических паспортов на объекты капитального строительства, расположенные на территории земельного участка», выдается организациями, осуществляющими техническую инвентаризацию объектов недвижимости);

- материалы, подтверждающие наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в статье 40 Градостроительного кодекса РФ, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Подготовка и выдача материалов, подтверждающих наличие у земельного участка характеристик из числа указанных в статье 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, которые препятствуют эффективному использованию земельного участка без отклонения от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», выдается проектными организациями);

- материалы, подтверждающие, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае получения разрешения на такое отклонение) будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу – нормативных технических документов в части, не противоречащей федеральному законодательству о техническом регулировании и Градостроительному кодексу РФ) (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги: «Подготовка и выдача материалов, подтверждающих, что отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (в случае получения разрешения на такое отклонение) будет реализовано при соблюдении требований технических регламентов (а вплоть до их вступления в установленном порядке в силу – нормативных технических документов в части, не противоречащей федеральному закону «О техническом регулировании» и Градостроительному кодексу Российской Федерации)», выдается проектными организациями);

- документ, удостоверяющий права (полномочия) представителя заявителя, если с заявлением обращается представитель заявителя (заявителей): доверенность, оформленная в соответствии с требованиями действующего законодательства.

2.6.4.2 Документы, которые подлежат представлению в рамках межведомственного электронного взаимодействия:

- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на земельный участок;

- копия выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним на расположенные на земельном участке объекты капитального строительства (при наличии);

- копия кадастрового паспорта земельного участка;

- копия кадастрового плана территории (по необходимости).

Органом, представляющим указанные документы в рамках межведомственного электронного взаимодействия, является филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области.

В случае если право на земельный участок (или) объект капитального строительства не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, заявитель самостоятельно представляет в Управление правоустанавливающие документы.

Документы, которые подлежат представлению в рамках межведомственного электронного взаимодействия, заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.6.4.3 Документы, находящиеся в распоряжении Управления:

- градостроительный план земельного участка.

Данный документ заявитель вправе представить по собственной инициативе.

2.7. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- непредставление документа, удостоверяющего личность заявителя или его уполномоченного представителя (при обращении на личном приеме);

- непредставление документа, подтверждающего полномочия представителя;

- представление документов, имеющих подчистки, приписки, исправления, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

2.8. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.8.1. Перечень оснований для отказа в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

- на соответствующую территорию не распространяется действие градостроительных регламентов либо для соответствующей территории градостроительные регламенты не устанавливаются;

- применительно к соответствующей территориальной зоне в составе градостроительного регламента (в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга») не установлен условно разрешенный вид использования земельного участка или недвижимости, который запрашивается заявителем, и заявителем не представлено заключение об аналогии запрашиваемого вида разрешенного использования видам разрешенного использования, указанным в составе градостроительного регламента;

- несоответствие законодательству Российской Федерации в случае установления условно разрешенного вида использования земельного участка или объекта капитального строительства;

- непредставление документов, которые заявитель должен представить самостоятельно.

2.8.2. Перечень оснований для отказа в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- на соответствующую территорию не распространяется действие градостроительных регламентов либо для соответствующей территории градостроительные регламенты не устанавливаются;

- несоответствие законодательству Российской Федерации в случае получения разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- непредставление документов, которые заявитель должен представить самостоятельно.

2.9. Муниципальная услуга по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства предоставляется на безвозмездной основе.

В соответствии с частью 10 статьи 39, частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого разрешения.

2.10. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и при получении результата предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, а также личного приема не должен превышать 15 минут.

Время ожидания заинтересованного лица при личном обращении за консультацией не должно превышать 15 минут.

Устное информирование каждого заявителя не должно быть более 10 минут.

2.11. Регистрация запроса о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на

условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства осуществляется в день представления его заявителем.

2.12. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.12.1. Помещение, предназначенное для ожидания заявителей, оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами, с соблюдением необходимых мер безопасности, оборудовано достаточным количеством стульев, столами для возможности оформления документов.

На рабочем месте муниципального служащего, осуществляющего прием заявителей, располагается табличка с указанием фамилии, имени, отчества и должности.

2.12.2. Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационными стендами.

На информационных стендах размещается следующая информация:

- режим работы Управления;

- график личного приема руководителя Управления и уполномоченных должностных лиц;

- порядок и срок предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- перечень нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.12.3. Вход в здание оборудован пандусом, обеспечивающим беспрепятственный доступ инвалидов, включая инвалидов, использующих кресла-коляски, в здании есть лифт. Возле входа расположена информационная табличка (вывеска), содержащая информацию о наименовании Управления. В фойе первого этажа расположен стенд с информацией о расположении кабинетов Управления.

2.12.4. На автомобильной стоянке у здания Управления предусматриваются места для парковки автотранспортных средств заявителей, в том числе для автотранспорта инвалидов.

2.13. Показатели доступности и качества муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

2.13.1. Показателями качества муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

- удовлетворенность сроками предоставления услуги;

- удовлетворенность условиями ожидания приема;

- удовлетворенность порядком информирования о предоставлении услуги;

- удовлетворенность вниманием должностных лиц.

Показателями доступности муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства являются:

- оценка уровня информирования заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства по результатам опроса (достаточный/недостаточный);

- доля получателей, получивших необходимые сведения о порядке предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства с официального сайта Городской Управы города Калуги <http://www.kaluga-gov.ru/> (% по результатам опроса);

- доля получателей, направивших свои замечания и предложения об усовершенствовании порядка предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства посредством использования информационной системы обеспечения обратной связи (% от общего числа получателей);

- количество взаимодельствий заявителя с муниципальными служащими в процессе предоставления муниципальной услуги – 2.

2.13.2. Требования к доступности и качеству муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

- соблюдение стандарта муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

- доступ заявителей к сведениям о муниципальной услуге по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства посредством использования различных каналов, в том числе получения информации с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги www.kaluga-gov.ru;

- соблюдение сроков подготовки документов, запрашиваемых заявителями;

- отсутствие обоснованных жалоб заявителей.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения

3.1. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, представлен в подпунктах 2.6.2.1, 2.6.2.2, 2.6.4.1, 2.6.4.2 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента.

3.2. Состав документов, которые находятся в распоряжении Управления, которые должны быть представлены в иные органы и организации:

- копия постановления Городской Управы города Калуги о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка (объекта капитального строительства);

- копия постановления Городской Управы города Калуги о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3.3. Состав документов, находящихся в распоряжении Управления:

- согласие собственника, арендодателя земельного участка на изменение вида разрешенного использования земельного участка (для земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, находящихся на территории муниципального образования «Город Калуга», и земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, предоставленных на праве аренды, ином виде права);

- градостроительный план земельного участка.

3.4. Предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства включает следующие административные процедуры:

- прием и регистрация заявления на предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, передача указанного заявления и документов заместителю

Городского Головы – начальнику Управления для визирования;

- направление заявления и документов в отдел градостроительного планирования, проверка документов;

- проведение публичных слушаний и заседания Комиссии;

- направление Городскому Голове города Калуги рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований, принятие Городским Головой города Калуги решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований;

- выдача заявителю решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований.

3.5. Прием и регистрация заявления на предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, передача указанного заявления и документов заместителю Городского Головы - начальнику Управления для визирования.

3.5.1. Основанием для начала административной процедуры является поступление в организационно-контрольный отдел письменного заявления о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Специалист организационно-контрольного отдела, ответственный за выполнение административной процедуры:

- проверяет оформление заявления о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на предмет полноты указываемых сведений;
- проверяет наличие документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя;
- при личном приеме заявитель предъявляет документ, удостоверяющий личность.

В случае отсутствия оснований для отказа в приеме документов, указанных в пункте 2.7 настоящего Административного регламента, специалист организационно-контрольного отдела:

- заверяет копии документов на основании представленных оригиналов;
- осуществляет регистрацию заявления в соответствии с инструкцией по делопроизводству;
- передает заместителю Городского Головы - начальнику Управления для визирования.

3.5.2. При наличии оснований для отказа в приеме документов, предусмотренных пунктом 2.7 настоящего Административного регламента, специалист организационно-контрольного отдела ставит на заявлении отметку об отказе в приеме документов с обязательным указанием причины отказа, заверяет указанную отметку своей подписью и возвращает заявителю заявление с приложенными к нему документами.

3.5.3. Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является визирование заместителем Городского Головы - начальником Управления зарегистрированного заявления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или отказ в приеме заявления и приложенных к нему документов.

Срок выполнения административной процедуры – 2 календарных дня.

3.6. Направление заявления и документов в отдел градостроительного планирования, проверка документов.

3.6.1. Основанием для начала процедуры является поступление начальнику отдела градостроительного планирования завизированного заместителем Городского Головы - начальником Управления заявления и документов.

Начальник отдела градостроительного планирования передает заявление с приложенными документами для исполнения специалисту отдела градостроительного планирования (далее – специалист отдела).

3.6.2. Специалист отдела осуществляет проверку наличия необходимых документов.

Специалист отдела по каналам межведомственного электронного взаимодействия запрашивает документы, указанные в подпунктах 2.6.2.2, 2.6.4.2, пункта 2.6 Административного регламента, а также запрашивает по необходимости в управлении экономики и имущественных отношений города Калуги документы, предусмотренные подпунктом 2.6.2.3 пункта 2.6 Административного регламента.

В течение 1 дня, следующего за днем получения запрашиваемой информации (документов), специалист отдела проверяет полноту полученной информации (документов).

В случае поступления запрошенной информации (документов) не в полном объеме или содержащей противоречивые сведения, ответственный исполнитель уточняет запрос и направляет его повторно в течение 3-х дней с момента поступления указанной информации (документов).

В случае представления заявителем документов, указанных в подпунктах 2.6.2.2, 2.6.4.2, 2.6.2.3 пункта 2.6 Административного регламента, по собственной инициативе специалист отдела проводит проверку соответствия проектной документации положениям законодательства Российской Федерации.

3.6.3. Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является принятие решения о проведении публичных слушаний на основании сформированного полного пакета документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Результат данной административной процедуры совпадает с началом выполнения следующей административной процедуры.

Срок выполнения административной процедуры – 5 календарных дней.

3.7. Проведение публичных слушаний и заседания Комиссии.

3.7.1. Специалист отдела готовит сообщение о проведении публичных слушаний, направляет указанное сообщение в газету «Калужская неделя» для официального опубликования, направляет сообщения о проведении публичных слушаний участникам слушаний.

В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в установленном для внесения изменений в правила землепользования и застройки порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

3.7.2. Специалист отдела организует проведение публичных слушаний в соответствии с положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57.

3.7.3. Специалист отдела готовит протокол публичных слушаний.

3.7.4. Специалист отдела оповещает членов Комиссии о дате, времени, месте проведения заседания Комиссии. По результатам проведения публичных слушаний, заседания Комиссии готовит протокол заседания Комиссии и заключение о результатах публичных слушаний с отражением рекомендаций о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения, направляет его в газету «Калужская неделя» для официального опубликования и размещает на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет по адресу: <http://www.kaluga-gov.ru>.

3.7.5. Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является подписание членами Комиссии заключения о результатах публичных слушаний.

Срок выполнения административной процедуры – 27 календарных дней.

3.8. Направление Городскому Голове города Калуги рекомендаций Комиссии о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований, принятие Городским Головой города Калуги решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований.

3.8.1. Основанием для начала административной процедуры является подписание членами Комиссии заключения о результатах публичных слушаний.

3.8.2. Специалист отдела готовит рекомендации о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований принятого решения, которые направляются Городскому Голове города Калуги, а также направляет письмо в адрес заявителя с копией заключения о результатах публичных слушаний.

3.8.3. Решение Городского Головы города Калуги принимается в виде наложения резолюции на письмо с рекомендациями о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований принятого решения и направляется для исполнения специалисту отдела.

3.8.4. Критерием принятия решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства является принятое по результатам проведения публичных слушаний и заседания Комиссии заключение о результатах публичных слушаний.

Решение о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения Городской Голова города Калуги принимает в течение 3 дней со дня поступления рекомендаций.

Решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или об отказе в предоставлении такого разрешения Городской Голова города Калуги принимает в течение 7 дней со дня поступления рекомендаций.

3.8.5. Специалист отдела готовит проект постановления Городской Управы города Калуги о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства или проект письма об отказе в предоставлении такого разрешения с указанием оснований и направляет его на утверждение Городскому Голове города Калуги.

3.8.6. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо отказ в предоставлении такого разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет по адресу: <http://www.kaluga-gov.ru>.

3.8.7. Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является принятие постановления Городской Управы города Калуги о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо отказ в предоставлении такого разрешения.

Результат данной административной процедуры совпадает с началом выполнения следующей административной процедуры.

Срок выполнения административной процедуры - не более 20 календарных дней.

3.9. Выдача заявителю разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо отказа в предоставлении такого разрешения с указанием оснований.

3.9.1. Разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо отказ в предоставлении такого разрешения с указанием оснований подлежит выдаче заявителю специалистом отдела либо направлению по почте заказным письмом с уведомлением специалистом организационно-контрольного отдела.

3.9.2. При получении вышеуказанных документов у специалиста отдела лично заявитель предъявляет документ, удостоверяющий его личность, ставит на копии документов дату и подпись, подтверждающую получение документов.

3.9.3. Результатом выполнения действий в рамках административной процедуры является выдача заявителю разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства либо отказ в предоставлении такого разрешения.

Срок выполнения административной процедуры – 6 календарных дней.

3.10. Последовательность административных процедур отражена в блок-схеме (приложение 5 к Административному регламенту).

4. Формы контроля исполнения Административного регламента

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, и принятием решений осуществляется должностными лицами Управления, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом проверок соблюдения и исполнения специалистами положений настоящего Административного регламента.

4.2. Проведение текущего контроля должно осуществляться не реже двух раз в год.

Текущий контроль может быть плановым (осуществляется на основании полугодовых или годовых планов работы управления) и внеплановым (проводится по конкретному обращению заявителя или иных заинтересованных лиц). При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (комплексные проверки), или вопросы, связанные с исполнением отдельных административных процедур (тематические проверки).

4.3. Перечень должностных лиц, уполномоченных осуществлять текущий контроль, устанавливается приказом руководителя Управления.

4.4. Муниципальные служащие, ответственные за предоставление муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, несут персональную ответственность за сроки и порядок исполнения каждой административной процедуры, указанной в настоящем Административном регламенте, своевременность, полноту и достоверность подготовленных документов, запрашиваемых заявителем.

4.5. Должностные лица и муниципальные служащие, по результатам проверок допустившие нарушения исполнения положений Административного регламента, могут быть привлечены к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.6. Граждане и их объединения, организации имеют право осуществлять контроль за соблюдением и исполнением должностными лицами, муниципальными служащими органами Городской Управы города Калуги положений Административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в соответствии с законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга».

5. Досудебное (внесудебное) обжалование заявителем решений и действий (бездействия) Управления, должностного лица Управления либо муниципального служащего

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) Управления, должностного лица Управления либо муниципального служащего.

5.1.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование решений, действий (бездействия), принятых (осуществленных) при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

а) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

в) требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

г) отказ в приеме документов, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» для предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, у заявителя;

д) отказ в предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;

е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;

ж) отказ Городской Управы города Калуги или Управления, Городского Головы города Калуги или заместителя Городского Головы - начальника Управления в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капиталь-

ного строительства документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы:

5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Городскую Управу города Калуги, Управление.

Жалоба подается заявителем в Городскую Управу города Калуги в следующих случаях:

- если обжалуются решения, действия (бездействие) Управления, его руководителя, его муниципальных служащих.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления может быть подана также в Управление.

Жалоба на решения, действия (бездействие), принятые руководителем Управления, рассматривается Городским Головой города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления рассматривается руководителем Управления.

Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Городской Управы города Калуги, Городского Головы города Калуги, заместителя Городского Головы – начальника Управления, муниципальных служащих Управления, устанавливаются нормативными правовыми актами Городской Управы города Калуги.

5.2.2. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта Городской Управы города Калуги, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и (или) региональной государственной информационной системы «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Калужской области», а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.2.3. Жалоба должна содержать: а) наименование органа - Управление, должностного лица или муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица, либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Управления, должностных лиц и муниципальных служащих;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Управления, должностных лиц и муниципальных служащих.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.2.4. Жалоба, поступившая в Городскую Управу города Калуги, Управление, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Управления, а также его должностных лиц в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, если иной срок не установлен Правительством Российской Федерации.

5.2.5. По результатам рассмотрения жалобы Городская Управа города Калуги, Управление принимают одно из следующих решений:

1) удовлетворяют жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Управлением опечаток и ошибок в выданных разрешениях на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга», а также в иных формах;

2) отказывает в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем подпункте, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.2.6. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

заявление

Прошу предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер земельного участка: _____, площадь земельного участка: _____.

Согласен нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (на основании части 10 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

- Документы, прилагаемые к заявлению: 1. 2. 3. 4. 5. (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

заявление

Прошу предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенного по адресу: _____.

Согласен нести расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний (на основании части 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

- Документы, прилагаемые к заявлению: 1. 2. 3. 4. 5. (дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 3

к административному регламенту предоставления муниципаль-

ной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от _____,

зарегистрированного по адресу: _____, Тел. _____ (Ф.И.О. полностью)

СОГЛАСИЕ субъекта на обработку персональных данных

Я, _____ (фамилия, имя, отчество; адрес субъекта персональных данных, телефон)

Документ, удостоверяющий личность, _____ серия _____ № _____

выдан « _____ » _____ г. _____ (кем выдан)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю согласие управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, расположенному по адресу: г. Калуга, ул. Московская, 188, на обработку представленных персональных данных: фамилии, имени, отчества, адреса, данных документа, удостоверяющего личность, номера телефона _____

для достижения следующих целей: _____

Я даю согласие на следующие действия с персональными данными: с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Я согласен(а) с тем, что персональные данные будут ограниченно доступны руководителям и специалистам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», расположенной по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, исключительно в целях обработки персональных данных с соблюдением законодательства Российской Федерации.

Я информирован(а) о том, что настоящее согласие действует в течение установленного законодательством срока хранения моих персональных данных и может быть отозвано мной в письменной форме.

« _____ » _____ 20 _____ г. _____

Дата Подпись Ф.И.О. Заявление принял(а) « _____ » _____ 20 _____ г. _____

Дата Подпись Ф.И.О. специалиста

Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

от _____ (Ф.И.О. полностью)

зарегистрированного по адресу: _____

СОГЛАСИЕ субъекта представителя персональных данных на обработку персональных данных

Я, _____ (фамилия, имя, отчество; адрес представителя субъекта персональных данных, телефон)

Документ, удостоверяющий личность, _____ серия _____ № _____

выдан « _____ » _____ г. _____ (кем выдан)

действующий(ая)

(реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия)

в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» выражаю согласие на обработку представленных персональных данных: фамилии, имени, отчества, адреса, данных документа, удостоверяющего личность _____

моего/ей сына (дочери, подопечного, доверителя) _____ (Ф.И.О., адрес сына, дочери, подопечного, доверителя)

(серия, номер документа, удостоверяющего личность, дата выдачи и выдавший орган)

для достижения следующих целей: _____

Я даю согласие на следующие действия с персональными данными моего/ей сына (дочери, подопечного, доверителя): с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Я согласен(а) с тем, что персональные данные моего(ей) сына (дочери, подопечного, доверителя) будут ограниченно доступны руководителям и специалистам комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», расположенной по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, исключительно в целях обработки персональных данных с соблюдением законодательства Российской Федерации.

Я информирован(а) о том, что настоящее согласие действует в течение установленного законодательством срока хранения персональных данных моего(ей) сына (дочери, подопечного, доверителя) и может быть отозвано мной в письменной форме.

« _____ » _____ 20 _____ г. _____

Дата Подпись Ф.И.О. Заявление принял(а) « _____ » _____ 20 _____ г. _____

Дата Подпись Ф.И.О. специалиста

Приложение 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от

предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

Блок-схема предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2017 № 47-п Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц: Академическая, Генерала Попова, пр.Правобережный, Тульское шоссе

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 24.10.2016 № 13079-пн «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц: Академическая, Генерала Попова, пр.Правобережный, Тульское шоссе от 12.12.2016, заключения о результатах публичных слушаний по проекту межевания территории в границах улиц: Академическая, Генерала Попова, пр.Правобережный, Тульское шоссе от 27.12.2016 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в границах улиц: Академическая, Генерала Попова, пр.Правобережный, Тульское шоссе в соответствии со следующими приложениями:

- красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых и изменяемого (измененного) земельных участков (приложение 1.1); - красные линии, кадастровый план территории, границы образуемых земельных участков, предлагаемых к изъятию для муниципальных нужд, для размещения транспортной инфраструктуры (приложение 1.2); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода) (приложение 2); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей газопроводов среднего и высокого давления, санитарно-защитная зона ГРП) (приложение 4); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ) (приложение 5); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны сетей теплоснабжения, кабелей связи) (приложение 6); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны силовых кабелей 10 кВ, санитарно-защитная зона РП «рынок») (приложение 7); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (охранные зоны силовых кабелей 0,4 кВ) (приложение 8); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные зоны) (приложение 9.1); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные зоны) (приложение 9.2); - красные линии, кадастровый план территории, границы зон с особыми условиями использования территории (санитарно-защитные зоны) (приложение 9.3); - положение о площадях образуемых и изменяемого (измененного) земельных участков, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Основные технико-экономические показатели (приложение 10).

2. Проект межевания территории в границах улиц: Академическая, Генерала Попова, пр.Правобережный, Тульское шоссе подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

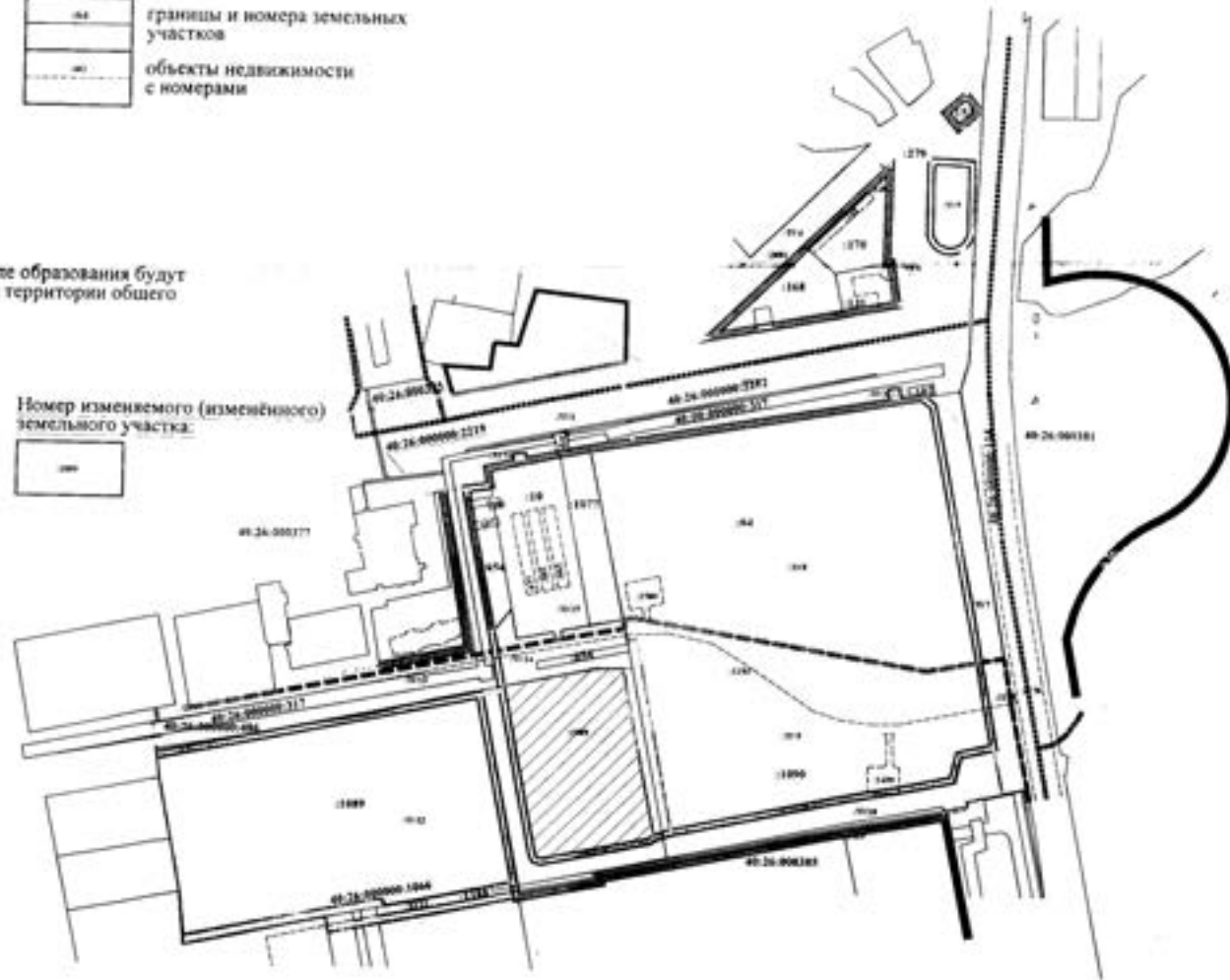
Городской Голова города Калуги К.М.ГОРЮЦОВ.

КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ И ИЗМЕНЯЕМОГО (ИЗМЕНЁННОГО) ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|--|---|
|  границы территории проекта межевания |  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
| Кадастровый план территории: | |
|  границы и номера кадастровых кварталов |  границы и номера земельных участков |
|  границы зон с особыми условиями использования территории |  объекты недвижимости с номерами |
|  границы территориальной зоны | |
| Границы земельных участков: | |
|  образуемых, в том числе | |
|  которые после образования будут относиться к территории общего пользования | |
|  изменяемого (изменённого) | |
| Условные номера образуемых земельных участков: | Номер изменяемого (изменённого) земельного участка: |
|  -000 |  -000 |

Приложение 1.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-н

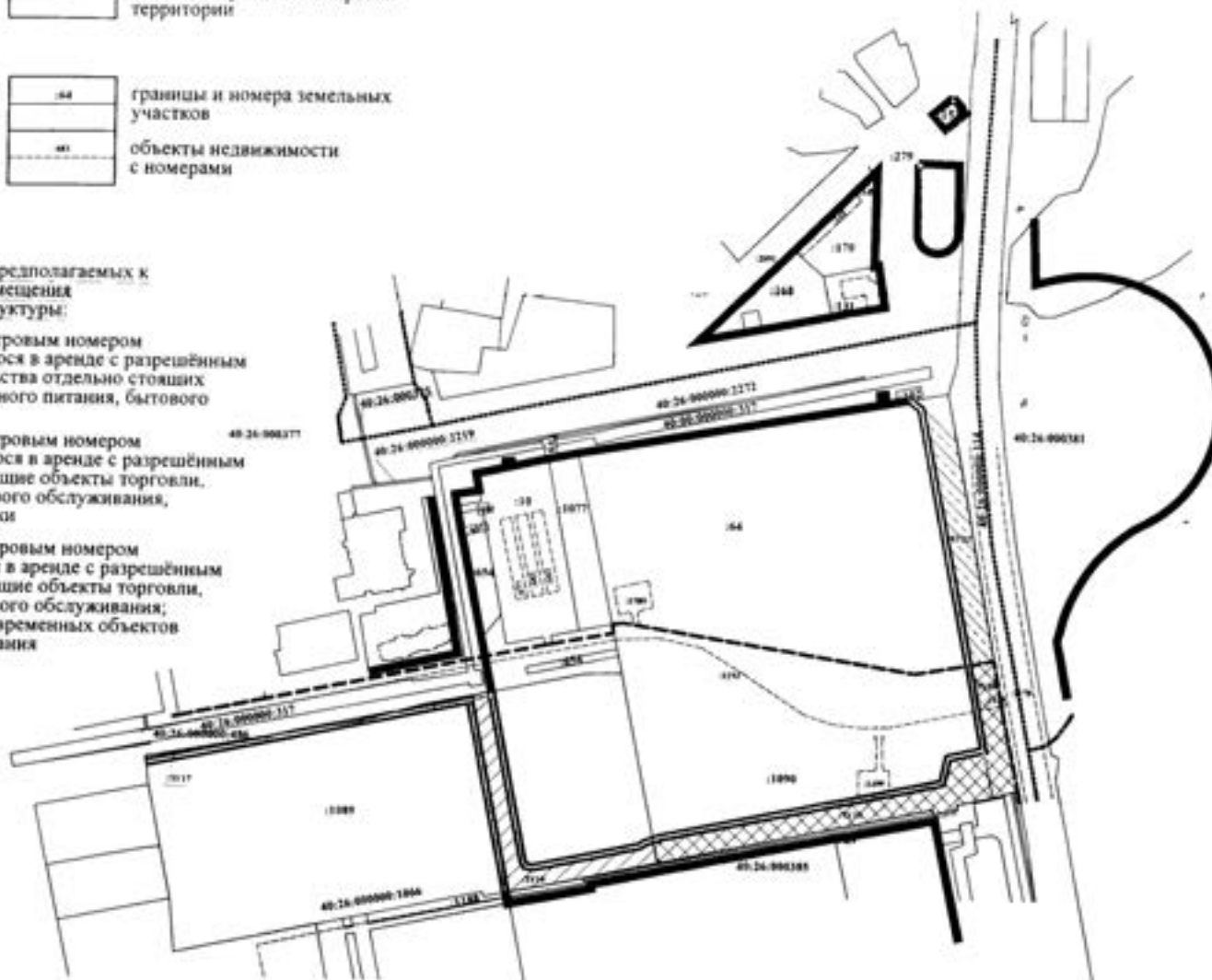


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, ПРЕДПОЛАГАЕМЫХ К ИЗЪЯТИЮ ДЛЯ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД, ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | |
|---|---|
|  границы территории проекта межевания |  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
| Кадастровый план территории: | |
|  границы и номера кадастровых кварталов |  границы и номера земельных участков |
|  границы зон с особыми условиями использования территории |  объекты недвижимости с номерами |
|  границы территориальной зоны | |
| Границы образуемых земельных участков предполагаемых к изъятию для муниципальных нужд, для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры: | |
|  из земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385:1089, находящегося в аренде с разрешённым использованием для строительства отдельно стоящих объектов торговли, общественного питания, бытового обслуживания | |
|  из земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385:1090, находящегося в аренде с разрешённым использованием отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания, погрузо-разгрузочные площадки | |
|  из земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385:64, находящегося в аренде с разрешённым использованием отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания; оборудованные площадки для временных объектов торговли и общественного питания | |
| Условные номера образуемых земельных участков: | |
|  -007 | |

Приложение 1.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-н

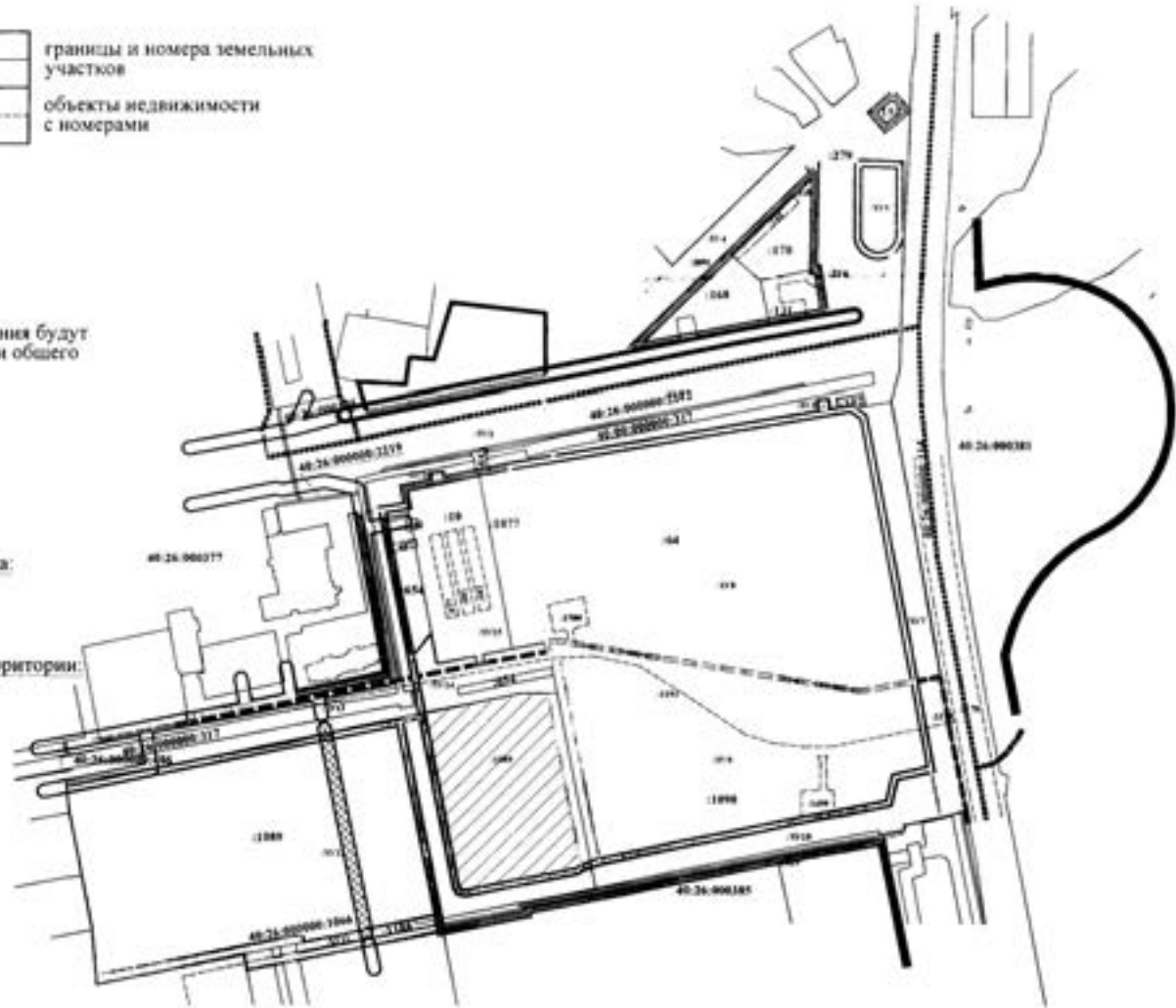


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода)

Приложение 2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 08.02.2017 № 47-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (изменённого) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | |
|--|-----|
| | 111 |
|--|-----|
- Номер изменяемого (изменённого) земельного участка:
- | | |
|--|-----|
| | 100 |
|--|-----|
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны:
- | | |
|--|--|
| | сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода сохраняемые |
| | сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода планируемой |
| | сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода демонтируемой |

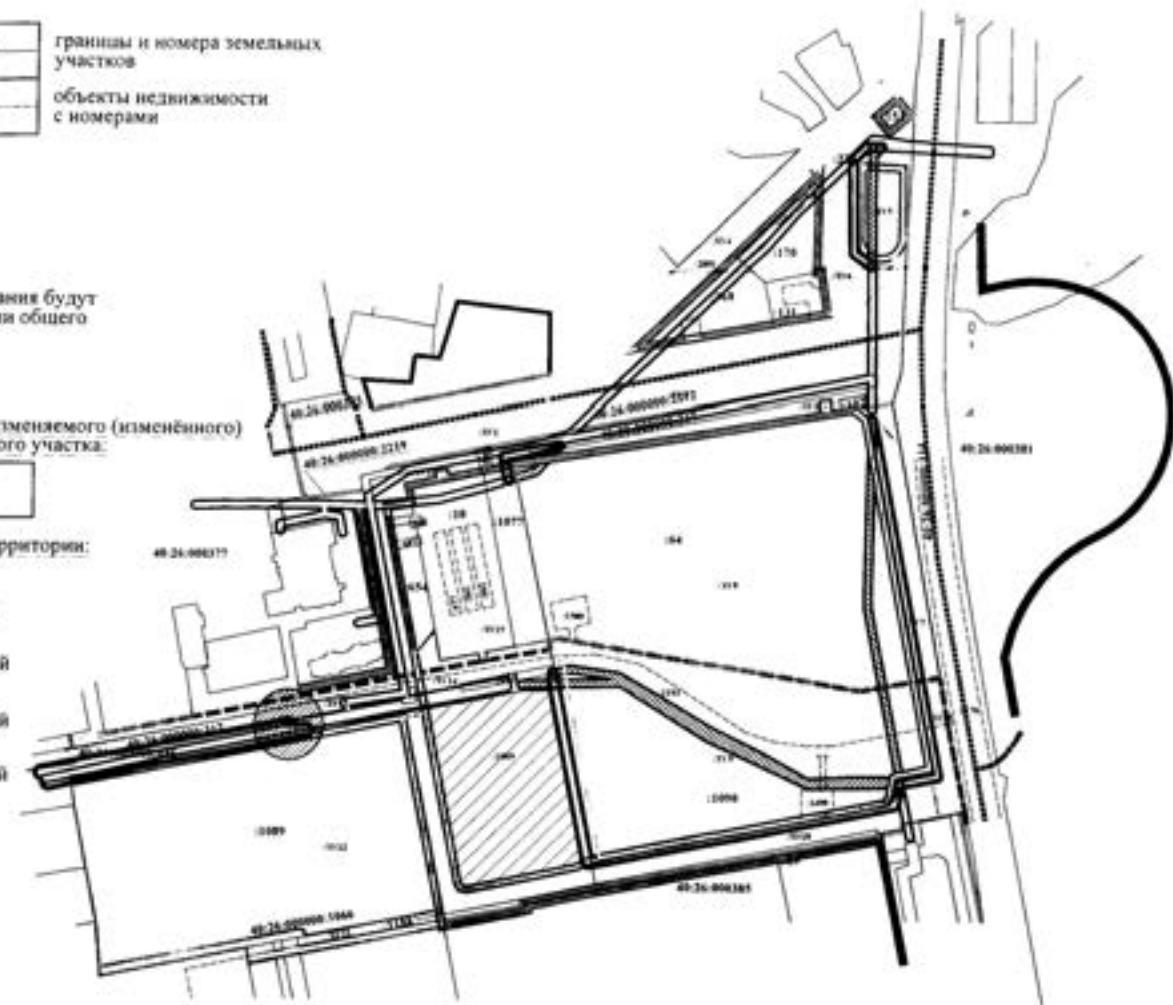


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны сетей напорной и самотечной хозяйственно-бытовой канализаций, санитарно-защитная зона КНС)

Приложение 3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 08.02.2017 № 47-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (изменённого) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | |
|--|-----|
| | 111 |
|--|-----|
- Номер изменяемого (изменённого) земельного участка:
- | | |
|--|-----|
| | 100 |
|--|-----|
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны:
- | | |
|--|---|
| | сетей напорной хозяйственно-бытовой канализации сохраняемые |
| | сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации сохраняемые |
| | сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации планируемые |
| | сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации демонтируемые |
- санитарно-защитная зона:
- | | |
|--|-----|
| | КНС |
|--|-----|

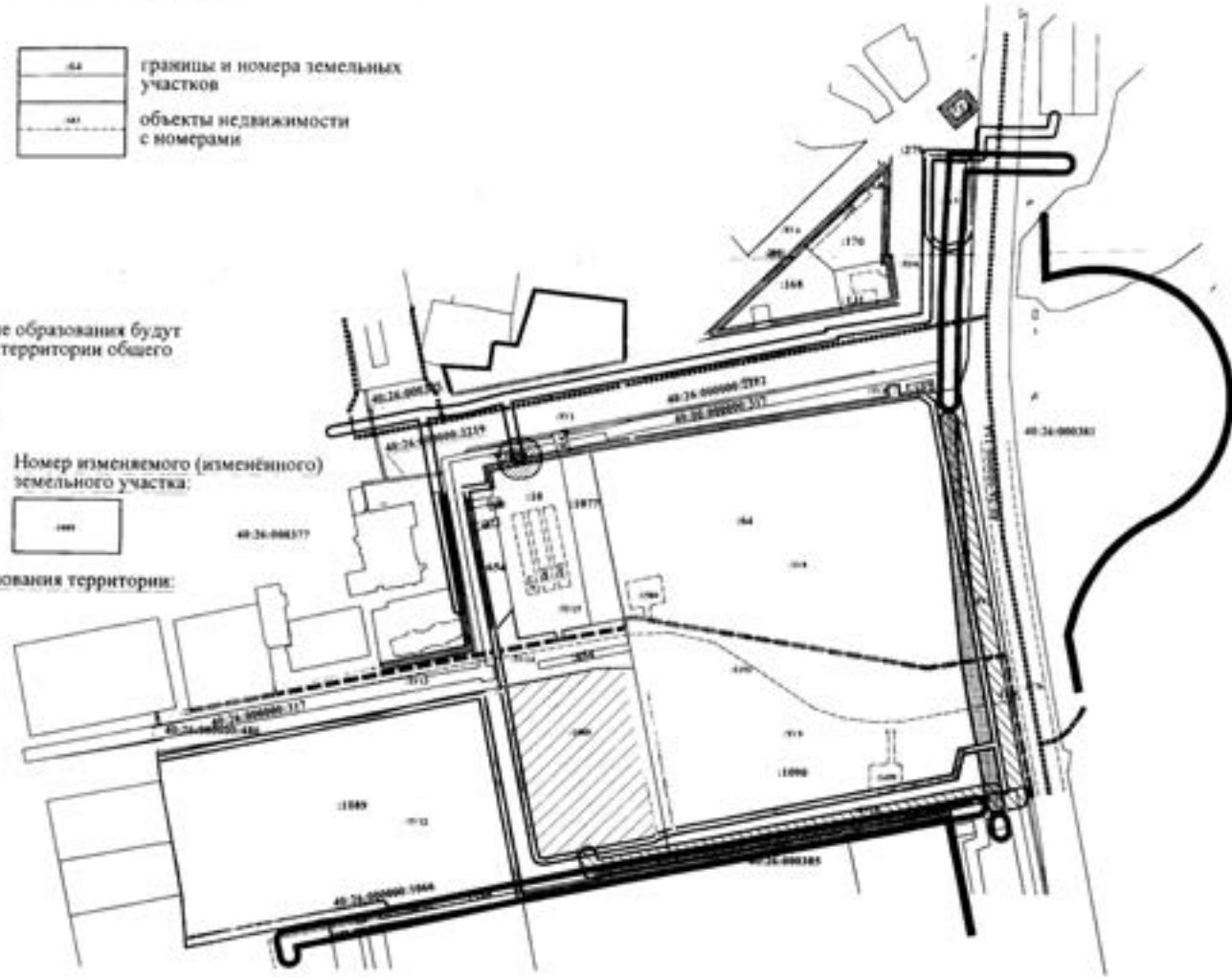


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны сетей газопроводов среднего и высокого давления, санитарно-защитная зона ГРП)

Приложение 4
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (измененного) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | | | |
|--|----|------|------|
| | №1 | №100 | №100 |
|--|----|------|------|
- Номер изменяемого (измененного) земельного участка:
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны:
- | | |
|--|---|
| | сетей газопровода высокого давления сохраняемых |
| | сетей газопровода высокого давления планируемых |
| | сетей газопровода высокого давления демонтируемых |
| | сетей газопровода среднего давления сохраняемых |
- санитарно-защитная зона:
- | | |
|--|-----------------|
| | ГРП сохраняемый |
|--|-----------------|

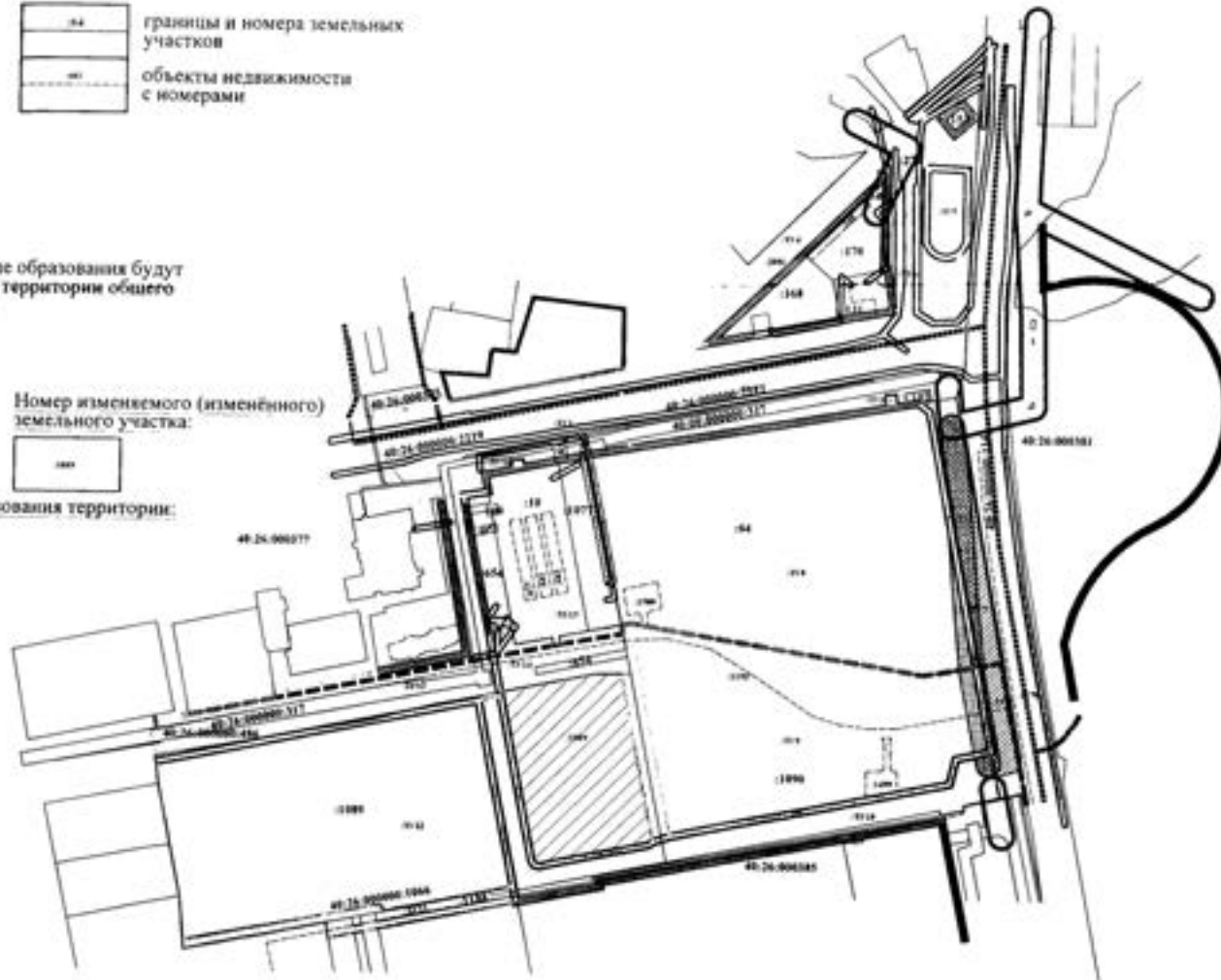


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
(охранные зоны ВЛ 10 кВ, ВЛ 0,4 кВ)

Приложение 5
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (измененного) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | | | |
|--|----|------|------|
| | №1 | №100 | №100 |
|--|----|------|------|
- Номер изменяемого (измененного) земельного участка:
- Границы зон с особыми условиями использования территории:
- охранные зоны:
- | | |
|--|-------------------------|
| | ВЛ 10 кВ сохраняемые |
| | ВЛ 10 кВ планируемые |
| | ВЛ 10 кВ демонтируемые |
| | ВЛ 0,4 кВ сохраняемые |
| | ВЛ 0,4 кВ планируемые |
| | ВЛ 0,4 кВ демонтируемые |

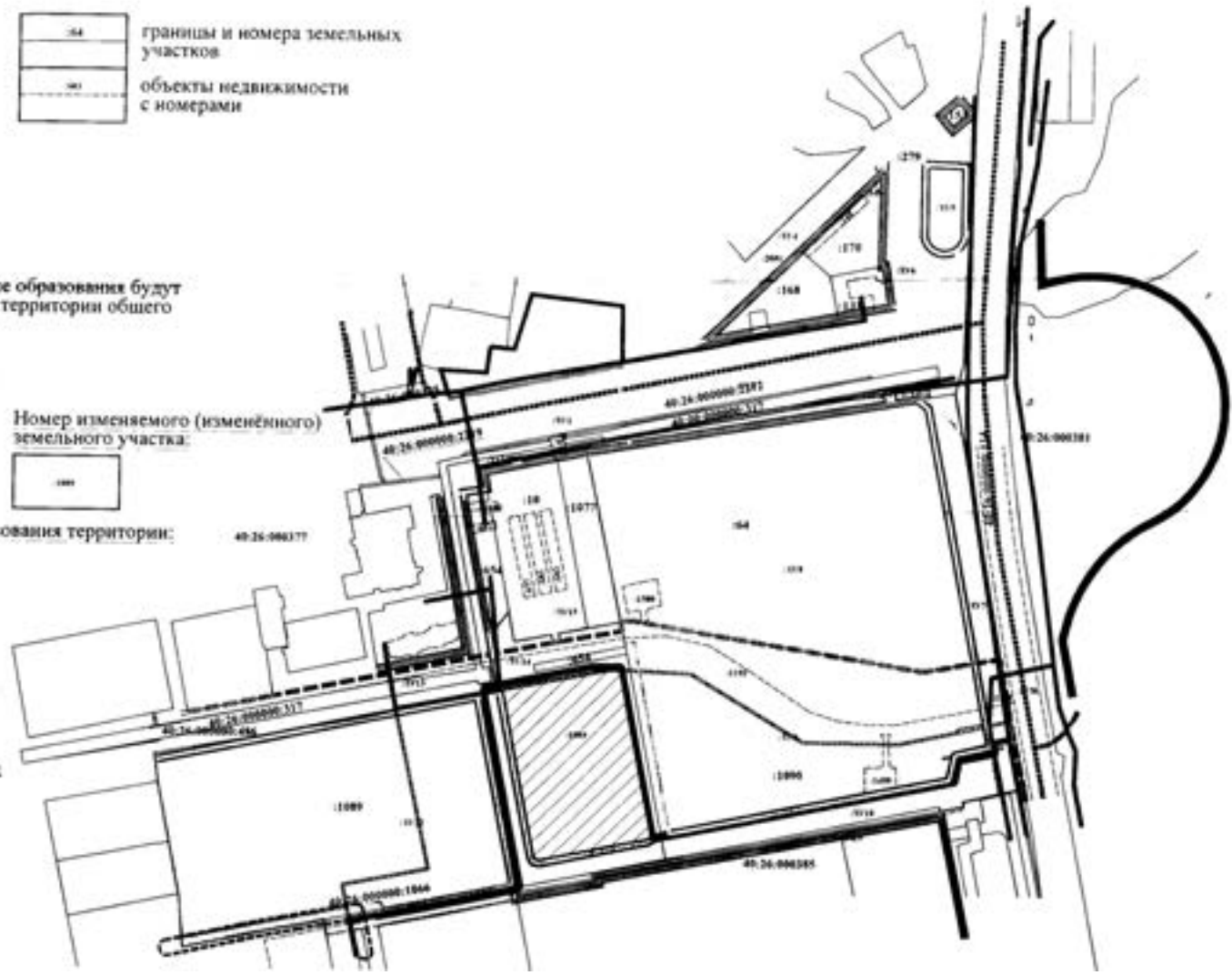


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны сетей теплоснабжения, кабелей связей)

Приложение 6
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-к

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


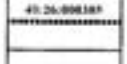


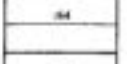

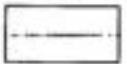
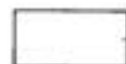


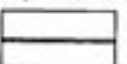
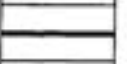
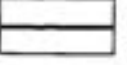
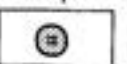
-  границы территории проекта межевания
-  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 -  границы и номера кадастровых кварталов
 -  границы зон с особыми условиями использования территории
 -  границы территориальной зоны
 -  границы и номера земельных участков
 -  объекты недвижимости с номерами
- Границы земельных участков:**
 -  образуемых, в том числе
 -  которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 -  изменяемого (изменённого)
- Условные номера образуемых земельных участков:**
 -  001
- Номер изменяемого (изменённого) земельного участка:**
 -  000
- Границы зон с особыми условиями использования территории: охраняемые зоны:**
 -  сетей теплоснабжения сохраняемых
 -  кабелей связи сохраняемых
 -  кабелей связи планируемых
 -  кабелей связи демонтируемых



КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны силовых кабелей 10 кВ, санитарно-защитная зона РП "рынок")

Приложение 7
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-к

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта межевания
-  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
- Кадастровый план территории:**
 -  границы и номера кадастровых кварталов
 -  границы зон с особыми условиями использования территории
 -  границы территориальной зоны
 -  границы и номера земельных участков
 -  объекты недвижимости с номерами
- Границы земельных участков:**
 -  образуемых, в том числе
 -  которые после образования будут относиться к территории общего пользования
 -  изменяемого (изменённого)
- Условные номера образуемых земельных участков:**
 -  001
- Номер изменяемого (изменённого) земельного участка:**
 -  000
- Границы зон с особыми условиями использования территории: охраняемые зоны:**
 -  силовых кабелей 10 кВ сохраняемых
 -  силовых кабелей 10 кВ планируемых
 -  силовых кабелей 10 кВ демонтируемых
- санитарно-защитная зона:**
 -  РП "рынок" сохраняемая

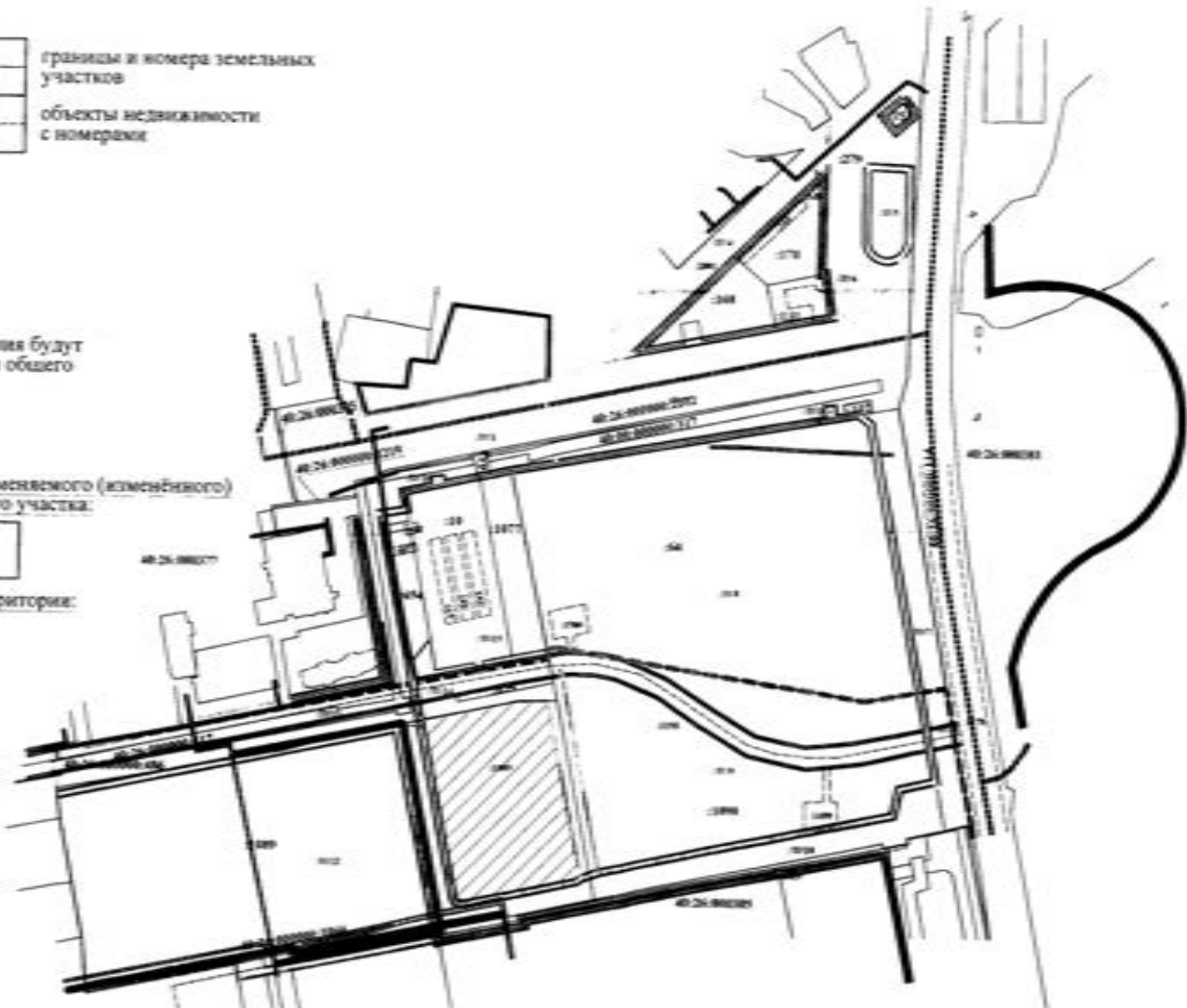


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (охранные зоны силовых кабелей 0,4 кВ)

Приложение 8
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 44-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (изменённого) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | |
|--|---|
| | Номер изменяемого (изменённого) земельного участка: |
| | |
- Границы зон с особыми условиями использования территории: охранные зоны:
- | | |
|--|--------------------------------------|
| | силовых кабелей 0,4 кВ сохраняемых |
| | силовых кабелей 0,4 кВ планируемых |
| | силовых кабелей 0,4 кВ демонтируемых |

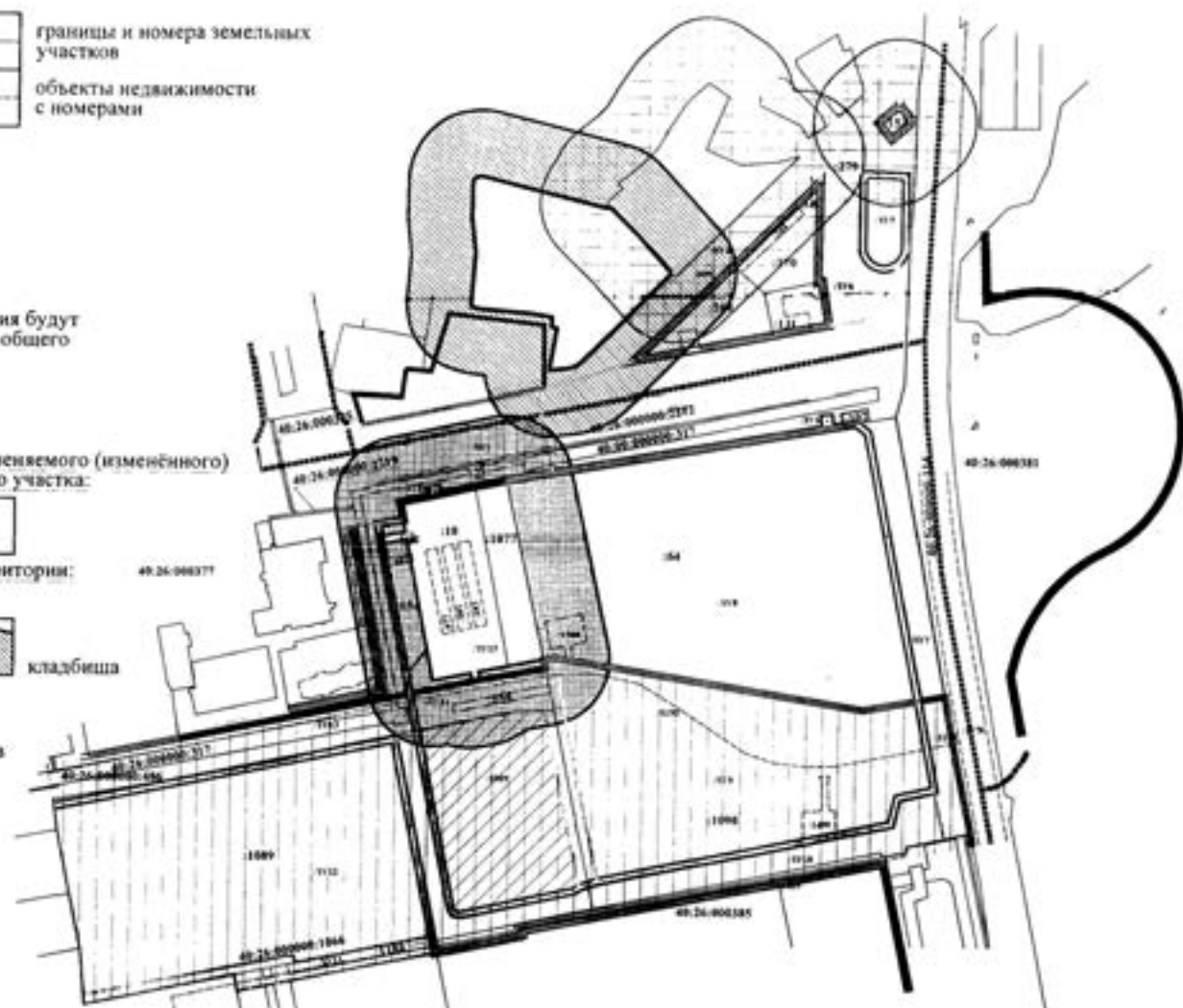


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБИМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (санитарно-защитные зоны)

Приложение 9.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.17 № 44-н


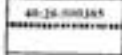
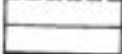
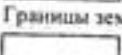

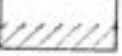

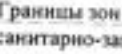
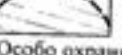
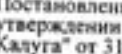
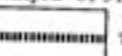

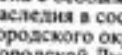
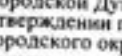

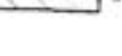
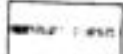
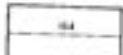

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- | | | | |
|--|--------------------------------------|--|---|
| | границы территории проекта межевания | | красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории |
|--|--------------------------------------|--|---|
- Кадастровый план территории:
- | | | | |
|--|--|--|-------------------------------------|
| | границы и номера кадастровых кварталов | | границы и номера земельных участков |
| | границы зон с особыми условиями использования территории | | объекты недвижимости с номерами |
| | границы территориальной зоны | | |
- Границы земельных участков:
- | | | | |
|--|---------------------------|--|--|
| | образуемых, в том числе | | которые после образования будут относиться к территории общего пользования |
| | изменяемого (изменённого) | | |
- Условные номера образуемых земельных участков:
- | | |
|--|---|
| | Номер изменяемого (изменённого) земельного участка: |
| | |
- Границы зон с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны:
- | | | | |
|--|------------------------------------|--|----------|
| | АЗС | | кладбища |
| | торгового комплекса "Правобережье" | | |
- Зона с особыми условиями использования территории в составе Правил Землепользования и застройки городского округа "Город Калуга", утвержденных Решением Городской Думы г.Калуги от 14.12.2011 №247 "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга" (ред. от 26.03.2015):
- | | |
|--|---|
| | санитарно-защитная зона предприятий, сооружений и иных объектов (Н-1) |
|--|---|

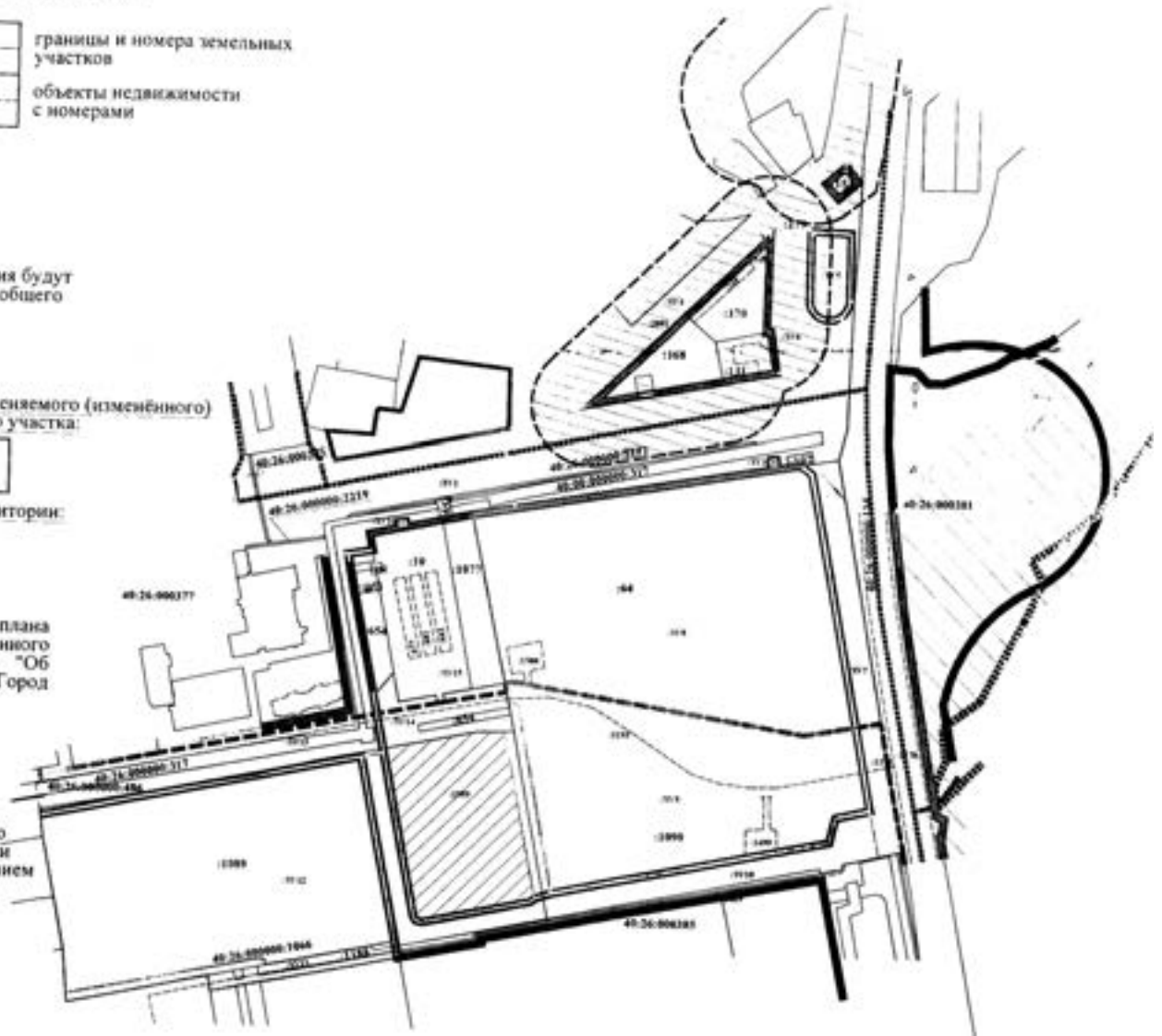


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (санитарно-защитные зоны)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта межевания
-  границы и номера кадастровых кварталов
-  границы зон с особыми условиями использования территории
-  границы территориальной зоны
-  образуемых, в том числе
-  которые после образования будут относиться к территории общего пользования
-  изменяемого (изменённого)
-  условные номера образуемых земельных участков
-  Номер изменяемого (изменённого) земельного участка
-  границы зон с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны:
 -  строительного рынка
-  Особо охраняемые территории в составе Генерального плана городского округа "Город Калуга", утвержденного Постановлением Городской Думы г.Калуги "Об утверждении Генерального плана городского округа "Город Калуга" от 31.01.2007 № 23 (ред. от 18.02.2015):
 -  территории памятника природы
 -  охранная (буферная) зона памятника природы
 -  Зона с особыми условиями охраны объектов культурного наследия в составе Правил Землепользования и застройки городского округа "Город Калуга", утвержденных Решением Городской Думы г.Калуги от 14.12.2011 №247 "Об утверждении правил землепользования и застройки городского округа "Город Калуга" (ред. от 26.03.2015):
 -  зона охраняемого природного ландшафта, зона А (Л-1)
-  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
-  границы и номера земельных участков
-  объекты недвижимости с номерами

Приложение 9.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-к

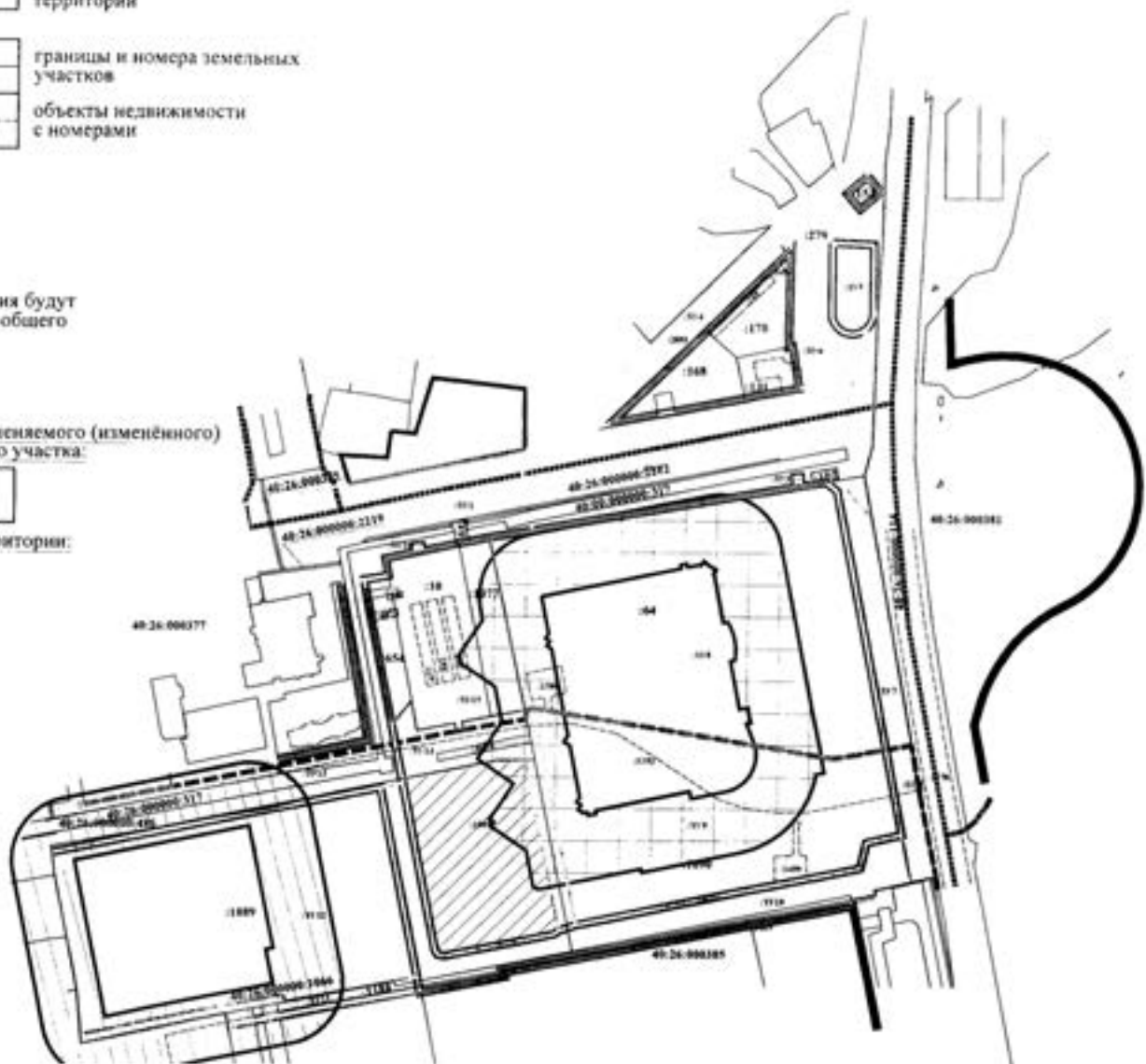


КРАСНЫЕ ЛИНИИ, КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ (санитарно-защитные зоны)

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта межевания
-  границы и номера кадастровых кварталов
-  границы зон с особыми условиями использования территории
-  границы территориальной зоны
-  образуемых, в том числе
-  которые после образования будут относиться к территории общего пользования
-  изменяемого (изменённого)
-  условные номера образуемых земельных участков
-  Номер изменяемого (изменённого) земельного участка
-  границы зон с особыми условиями использования территории: санитарно-защитные зоны:
 -  торгового центра
 -  торгового центра *
-  красные линии, утверждаемые в составе проекта планировки территории
-  границы и номера земельных участков
-  объекты недвижимости с номерами

Приложение 9.3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 47-к



*Строительство торгового центра возможно при условии принятия новой редакции решения Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (ред. от 26.03.2015) с изменением границы территориальной зоны П-5 и включением в ее территорию земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385

Приложение 10 к постановлению Городской Управы города Калуги от 06.02.2017 № 47-п

ПОЛОЖЕНИЕ о площадях образуемых и изменяемого (измененного) земельных участков, видах разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории. Основные технико-экономические показатели.

Площадь образуемых земельных участков, виды разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории		Код*
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	
:ЗУ 1	15476	Под магистральной дорогой регионального значения/ магистральной улицей общего городского значения Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 2	21940	Под магистральной дорогой федерального значения/ магистральной улицей общего городского значения Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 3	19	Под распределительной подстанцией «Рынок»	не установлен	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 4	6104	Под основным проездом	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 5	2242	Размещение депо (диспетчерской) со встроенными помещениями торговли, общественного питания, бытового обслуживания	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Автомобильный транспорт	7.2
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 6	8712	Под основным проездом Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Коммунальное обслуживание	3.1
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 7	6882	Под магистральной дорогой регионального значения/ магистральной улицей общего городского значения Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 8	33491	Размещение торгового центра с открытой автостоянкой**	Отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания. ** Стоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта.**	Предпринимательство	4.0
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 9	51354	Размещение торгового центра с открытой автостоянкой**	Отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания. ** Стоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта.**	Предпринимательство	4.0
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 10	13668	Размещение улицы в промышленной застройке Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 11	3163	Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	не установлен	Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 12	40404	Размещение торгового центра с открытой автостоянкой	Отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания Стоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта	Предпринимательство	4.0
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 13	12750	Под улицей в промышленной застройке Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется***	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 14	6270	Под основным проездом Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	не установлен	Автомобильный транспорт	7.2
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 15	14196	Под объектами капитального строительства, сооружениями, предназначенными для организации постоянной или временной торговли (ярмарками, рынками, базарами), с учетом того, что каждое из торговых мест не располагает торговой площадью более 200 кв. м; под гаражами и (или) стоянками для автомобилей сотрудников и посетителей рынка	Рынки	Рынки	4.3
:ЗУ 16	15	Под газораспределительным пунктом	не установлен	Коммунальное обслуживание	3.1

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

**Строительство торгового центра возможно при условии принятия новой редакции решения Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (ред. от 26.03.2015) с изменением границы территориальной зоны П-5 и включением в её территорию земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385.

*** Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) п. 4. п.2

Площадь образуемых земельных участков, предполагаемых к изъятию для муниципальных нужд для размещения линейных объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

Таблица 2

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории		Код*
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	
:ЗУ 17	820	Под улицей в промышленной застройке Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1

:ЗУ 18	4676	Размещение улицы в промышленной застройке Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 19	6237	Размещение улицы в промышленной застройке Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
:ЗУ 20	2268	Под магистральной дорогой регионального значения/ магистральной улицей общего городского значения Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1
:ЗУ 21	4614	Под магистральной дорогой регионального значения/ магистральной улицей общего городского значения Объекты капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	Действие градостроительного регламента не распространяется**	Земельные участки (территории) общего пользования	12.0
				Коммунальное обслуживание	3.1

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

** Согласно ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ (ред. от 03.07.2016) п. 4. п.2

Площадь изменяемого (измененного) земельного участка, вид разрешенного использования изменяемого (измененного) земельного участка в соответствии с проектом планировки территории.

Таблица 3

Номер изменяемого (измененного) земельного участка	Площадь изменяемого (измененного) земельного участка	Рекомендуемое разрешенное использование земельного участка	Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с проектом планировки территории		Код*
			Вид разрешенного использования земельного участка в соответствии с градостроительным регламентом	Наименование вида разрешенного использования земельного участка*	
40:26:000385:1089	14434	Размещение магазина с открытой автостоянкой	Отдельно стоящие объекты торговли, общественного питания, бытового обслуживания. Стоянки открытого типа индивидуального легкового автотранспорта	Предпринимательство	4.0
				Земельные участки (территории) общего пользования	12.0

* В соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 01.09.2014 № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

2. Основные технико-экономические показатели.

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Площадь, кв.м
1	Территория проекта межевания:	280626
1.1	Территории образуемых земельных участков:	151154
1.1.1	для размещения двух торговых центров с открытыми автостоянками	125249
1.1.2	для размещения депо (диспетчерской) со встроенными помещениями торговли, общественного питания, бытового обслуживания	2242
1.1.3	размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами	3163
1.1.4	под улично-дорожной сетью (основным проездом)	6270
1.1.5	под объектами инженерно-технического обеспечения (РП «Рынок», ГРП)	34
1.1.6	под оптово-розничным рынком	14196
1.2	Территория изменяемого (измененного) земельного участка, для размещения:	14434
1.2.1	магазина с открытой автостоянкой	14434
1.3	Территории образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к территории общего пользования:	85532
1.4	Территории земельных участков, не относящиеся к исходным земельным участкам	29506



Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 02.02.2017

№ 8

О проведении публичных слушаний по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести публичные слушания по вопросу получения разрешения на условно разрешенный вид использования «объекты обслуживания автотранспорта (придорожные комплексы, автозаправочные и газонаполнительные станции) для земельного участка с кадастровым номером 40:25:000144:51 общей площадью 1500 кв.м (адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Белая) (далее - публичные слушания).

2. Установить дату, время и место проведения публичных слушаний:
- 15.02.2017 в 17.00 по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.320.

3. Установить дату, время и место предварительного ознакомления с информацией по данному земельному участку:
- 13.02.2017 с 15.00 до 17.00, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб. № 321.

4. Уполномоченным органом на организацию и проведение публичных слушаний является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

5. Прием замечаний и предложений по вопросу публичных слушаний осуществляется комиссией по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в период с 06.02.2017 по 14.02.2017 с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00 в рабочие дни по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб. № 112, каб. № 114.

6. С момента опубликования правового акта о проведении публичных слушаний их участники считаются оповещенными о времени и месте проведения публичных слушаний.

7. Настоящее постановление подлежит размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

8. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.02.2017

№ 49-п

о внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 19.06.2015 № 177-п «Об утверждении муниципальному бюджетному учреждению «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление» платы для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основному виду деятельности, оказываемых (выполняемых) сверх установленного муниципального задания»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.02.2012 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», решением Городской Думы города Калуги от 24.03.2010 № 23 «Об утверждении порядков регулирования тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, регулирования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, регулирования платы за жилое помещение и перечня полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» в области регулирования тарифов, надбавок, стоимости услуг и платы за жилое помещение», постановлением Городской Управы города Калуги от 29.11.2012 № 406-п «Об утверждении порядка определения платы для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основным видам деятельности муниципальных бюджетных учреждений, подведомственных управлению городского хозяйства города Калуги, оказываемых (выполняемых) ими сверх установленного муниципального задания» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 19.06.2015 № 177-п «Об утверждении муниципальному бюджетному учреждению «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление» платы для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основному виду деятельности, оказываемых (выполняемых) сверх установленного муниципального задания» (далее - постановление) следующие изменения:

Пункт 1.4 постановления изложить в новой редакции:

«1.4. По техническому обслуживанию светофоров, светофорных объектов, обеспечению безопасности, организации дорожного движения и другим услугам (работам) (приложение 4)».

Приложение 1 «Плата для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основному виду деятельности, оказываемых (выполняемых) сверх установленного муниципального задания, по содержанию, уборке и ремонту объектов благоустройства с использованием машин и механизмов на летний период» к постановлению дополнить строкой 30 следующего содержания:

«30.	КДМ ЭД-244КМ на базе КамАЗ-59605-А4 с подметально-вакуумным оборудованием (BUCHER CITYFANT 6000)			1900,34»
------	--	--	--	----------

1.3. Приложение 2 «Плата для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основному виду деятельности, оказываемых (выполняемых) сверх установленного муниципального задания, по содержанию, уборке и ремонту объектов благоустройства с использованием машин и механизмов на зимний период» к постановлению дополнить строками 19, 20 следующего содержания:

«19.	Машина подметально-вакуумная BUCHER CITYCAT 2020 XL с учетом стоимости сухого реагента без учета стоимости сухого реагента			7974,50 1811,78
20.	Специальная дорожная машина ЭД-300 на базе VOLVO FM 12 с учетом стоимости сухого реагента без учета стоимости сухого реагента			13996,72 1793,33»

1.4. Приложение 4 «Плата для физических и юридических лиц за оказание (выполнение) услуг (работ), относящихся к основному виду деятельности, оказываемых (выполняемых) сверх установленного муниципального задания, по техническому обслуживанию светофоров, светофорных объектов, обеспечению безопасности, организации дорожного движения и другим» к постановлению дополнить строками 14, 15, 16 следующего содержания:

«14.	Прием снега на снежной свалке	куб. м	35,81
15.	Работа грузчика	ч	308,27
16.	Приготовление и отгрузка пескосоляной смеси	т	1086,40»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление финансов города Калуги и управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, назначенного на 06.02.2017, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов:

Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000173:1432 площадью 1500 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Жельбино, ул.Раздольная, уч.9, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа;

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000173:1433 площадью 1500 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Жельбино, ул.Раздольная, уч.10, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа;

Лот № 3 - с кадастровым номером 40:25:000173:1437 площадью 1500 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Жельбино, ул.Раздольная, уч.11, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа;

Лот № 4 - с кадастровым номером 40:25:000239:188 площадью 1500 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Колюпаново, участок 10, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа;

Лот № 5 - с кадастровым номером 40:25:000239:192 площадью 1500 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, д.Колюпаново, уч.11, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома усадебного типа.

Аукцион по лотам №№1-5 признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: постановления Городской Управы города Калуги от 10.12.2015 № 16100-п (лот № 1), № 16112-п (лот № 2), № 16102-п (лот № 3), от 21.08.2015 № 10547-п (лот № 4), от 05.11.2015 № 14377-п (лот №5).

Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Калужская неделя» от 28.12.2016 № 51 (773)».

Заместитель Городского Головы - начальник управления Д.А.ДЕНИСОВ.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 06.02.2017

№ 48-п

Об утверждении проекта планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 26.09.2016 № 11648-п «О подготовке проекта планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад», с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад от 12.12.2016, заключения о результатах публичных слушаний по проекту планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад от 12.01.2017 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад в соответствии со следующими приложениями:

- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение) (приложение 1);
- линии, обозначающие линии связи (сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода) (приложение 2.1);

- линии, обозначающие линии связи (сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, сети самотечной ливневой канализации) (приложение 2.2);

- линии, обозначающие линии связи, объект инженерно-технического обеспечения (тепловые сети, котельная) (приложение 2.3);

- линии, обозначающие линии связи (сети газопровода среднего давления и сети газопровода низкого давления) (приложение 2.4);

- линии, обозначающие линии связи (кабели связи) (приложение 2.5);

- линии, обозначающие линии связи (силовые кабели 10 кВ, силовые кабели 0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ) (приложение 2.6);

- красные линии (приложение 3);

- линии, обозначающие дороги, улицы, проезды (приложение 4);

- положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, в районе ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад (приложение 5).

2. Проект планировки территории в целях реконструкции ул.Веры Андриановой на участке от ул.Карла Либкнехта до ул.Баррикад подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.


4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

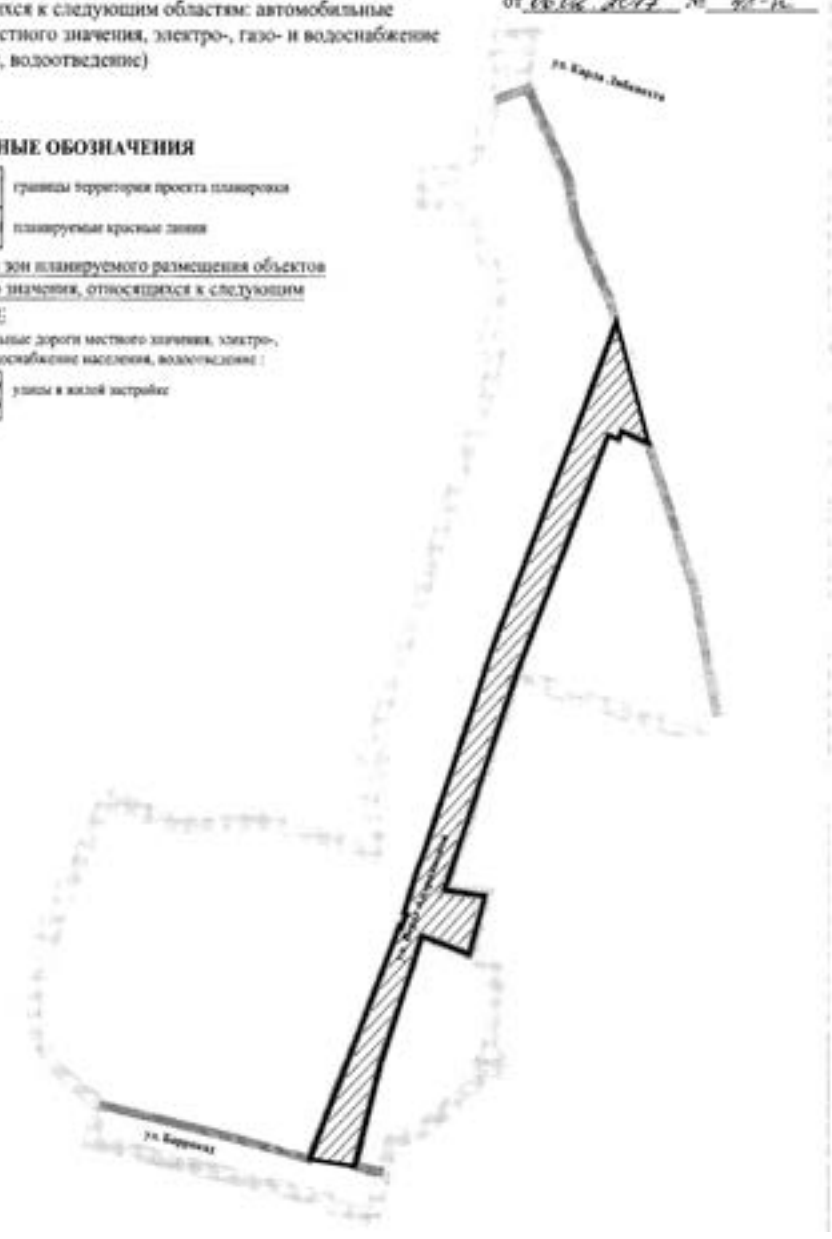
Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**
(относящихся к следующим областям: автомобильные
дороги местного значения, электро-, газо- и водоснабжение
населения, водоотведение)

Приложение 1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.02.2017 № 48-п

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ


-  границы территории проекта планировки
-  планируемые красные линии
-  Границы зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
-  участки в жилой застройке



ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
(сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода)

Приложение 2.1
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  планируемые красные линии
- Линии связи:**
-  сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, относящиеся к линейным объектам сохранения
-  сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, не относящиеся к линейным объектам сохранения

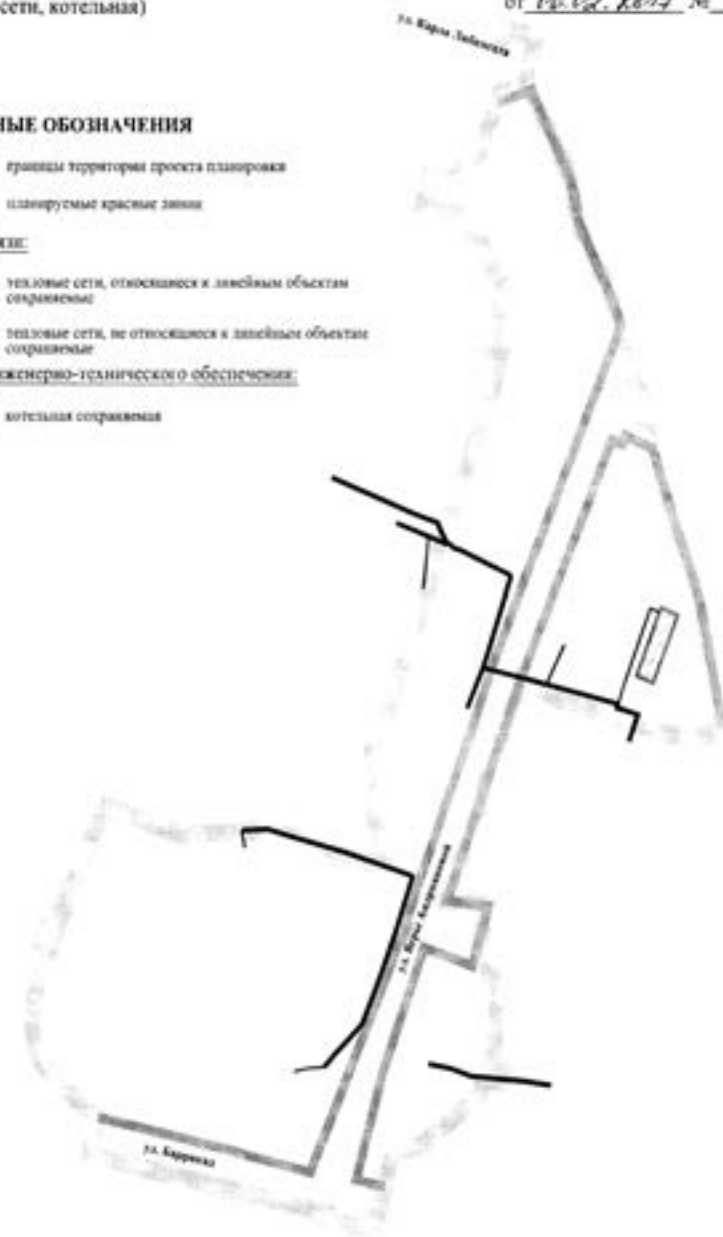


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ
(тепловые сети, котельная)

Приложение 2.3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  планируемые красные линии
- Линии связи:**
-  тепловые сети, относящиеся к линейным объектам сохранения
-  тепловые сети, не относящиеся к линейным объектам сохранения
- Объект инженерно-технического обеспечения:**
-  котельная сохраняемая

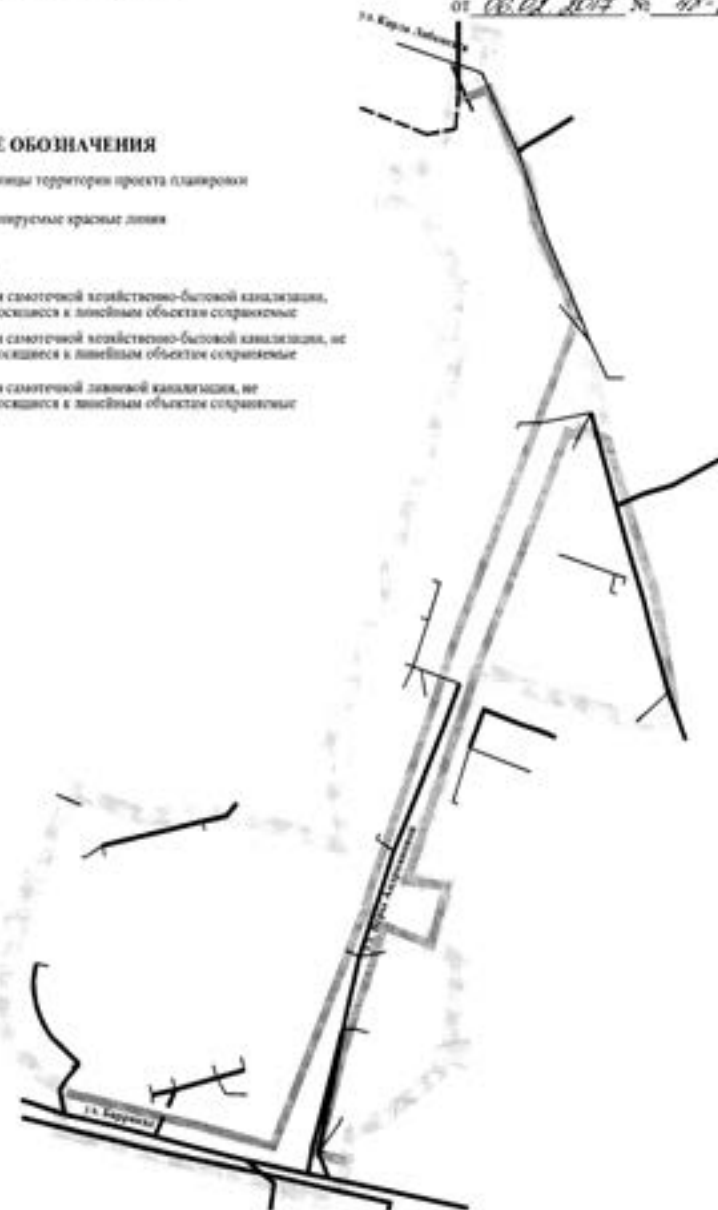


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
(сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, сети самотечной ливневой канализации)

Приложение 2.2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  планируемые красные линии
- Линии связи:**
-  сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, относящиеся к линейным объектам сохранения
-  сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, не относящиеся к линейным объектам сохранения
-  сети самотечной ливневой канализации, не относящиеся к линейным объектам сохранения

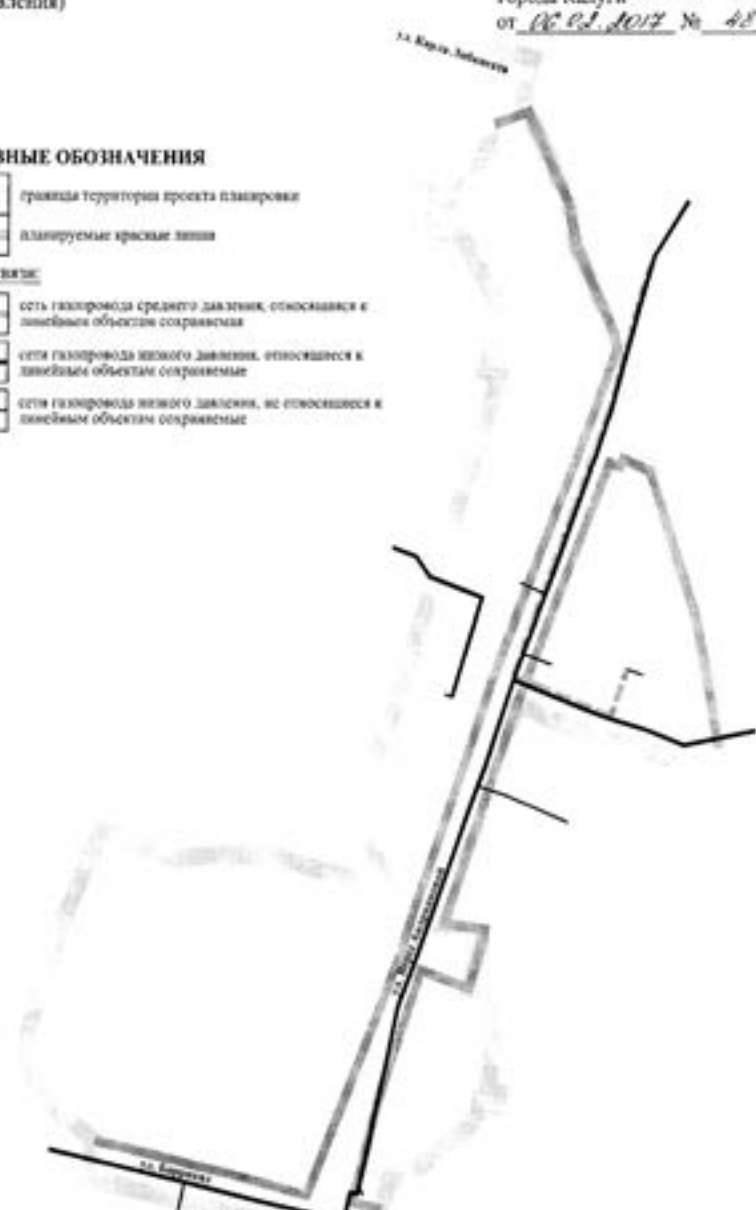


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ
(сеть газопровода среднего давления и сети газопровода низкого давления)

Приложение 2.4
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  границы территории проекта планировки
-  планируемые красные линии
- Линии связи:**
-  сеть газопровода среднего давления, относящиеся к линейным объектам сохранения
-  сети газопровода низкого давления, относящиеся к линейным объектам сохранения
-  сети газопровода низкого давления, не относящиеся к линейным объектам сохранения



ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ (кабели связи)

Приложение 2.5
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:**
- кабели связи, относящиеся к линейным объектам сопряжения
- кабели связи, не относящиеся к линейным объектам сопряжения



КРАСНЫЕ ЛИНИИ

Приложение 3
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

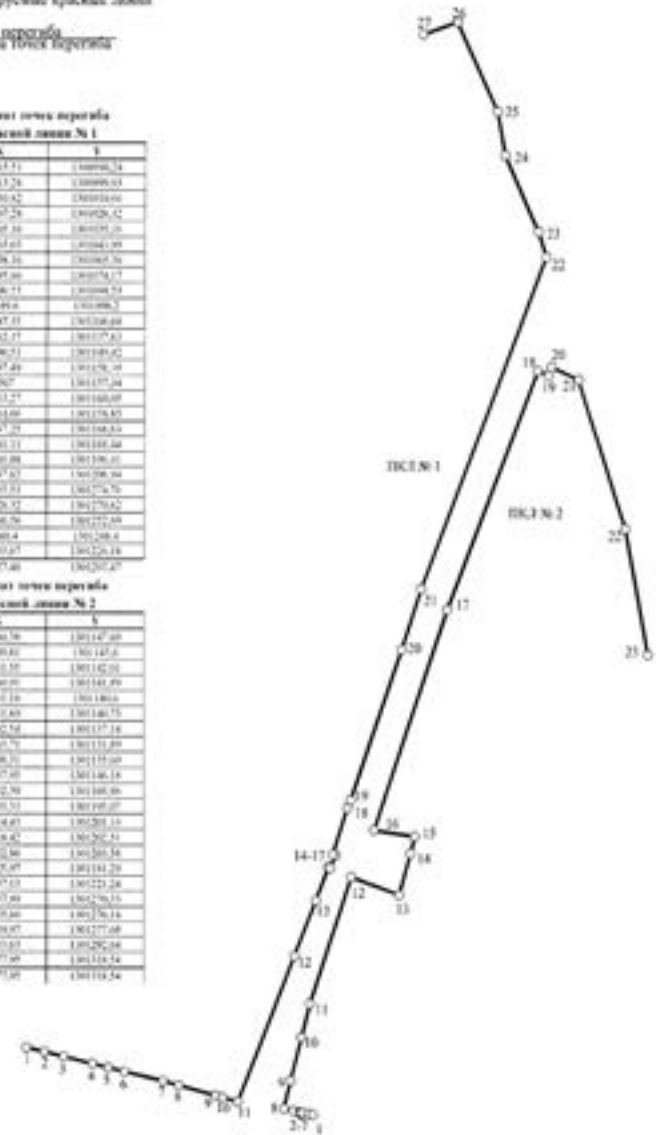
- планируемые красные линии
- точки перегиба
- номера точек перегиба

Величины координат точек перегиба планируемой красной линии № 1

№ точки	X	Y
1	411147.11	1308860.24
2	411147.24	1308860.03
3	411147.02	1308859.99
4	411147.24	1308859.52
5	411147.18	1308857.09
6	411146.91	1308849.09
7	411146.16	1308847.76
8	411145.88	1308847.17
9	411146.11	1308846.74
10	411146.14	1308846.72
11	411147.11	1308846.84
12	411146.11	1308847.83
13	411146.11	1308848.02
14	411146.48	1308848.28
15	411146.27	1308847.24
16	411146.27	1308846.87
17	411146.04	1308846.85
18	411147.11	1308846.83
19	411146.11	1308846.84
20	411146.08	1308846.11
21	411146.11	1308846.11
22	411146.11	1308846.34
23	411146.11	1308846.76
24	411146.11	1308847.02
25	411146.11	1308847.24
26	411146.11	1308847.48
27	411146.11	1308847.74
28	411146.11	1308848.02

Величины координат точек перегиба планируемой красной линии № 2

№ точки	X	Y
1	411146.76	1308847.88
2	411146.81	1308847.8
3	411146.11	1308846.08
4	411146.01	1308845.89
5	411146.14	1308846.01
6	411146.09	1308846.75
7	411146.14	1308847.14
8	411146.76	1308847.88
9	411146.76	1308848.08
10	411146.76	1308848.14
11	411146.76	1308848.14
12	411146.76	1308848.06
13	411146.76	1308848.07
14	411146.76	1308848.11
15	411146.76	1308848.11
16	411146.76	1308848.14
17	411146.76	1308848.28
18	411146.76	1308848.31
19	411146.76	1308848.34
20	411146.76	1308848.34
21	411146.76	1308848.34
22	411146.76	1308848.34
23	411146.76	1308848.34
24	411146.76	1308848.34
25	411146.76	1308848.34
26	411146.76	1308848.34
27	411146.76	1308848.34
28	411146.76	1308848.34

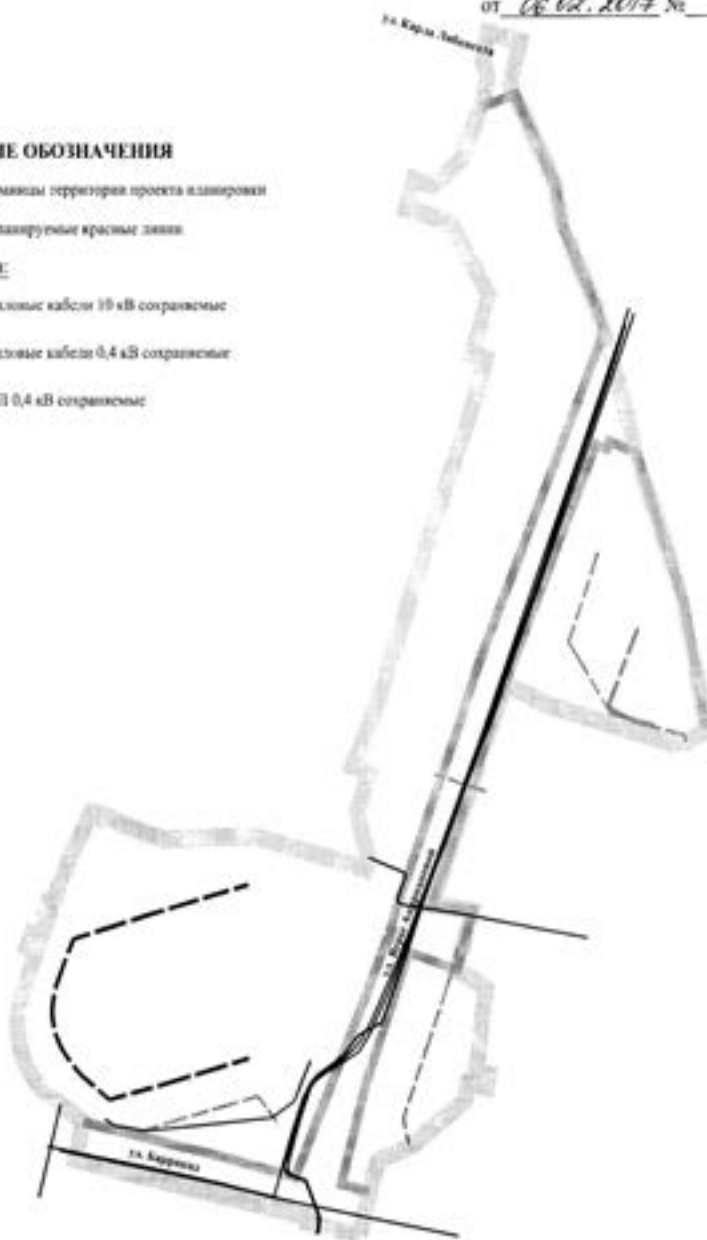


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ (силовые кабели 10 кВ, силовые кабели 0,4 кВ, ВЛ 0,4 кВ)

Приложение 2.6
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:**
- силовые кабели 10 кВ сопряжения
- силовые кабели 0,4 кВ сопряжения
- ВЛ 0,4 кВ сопряжения

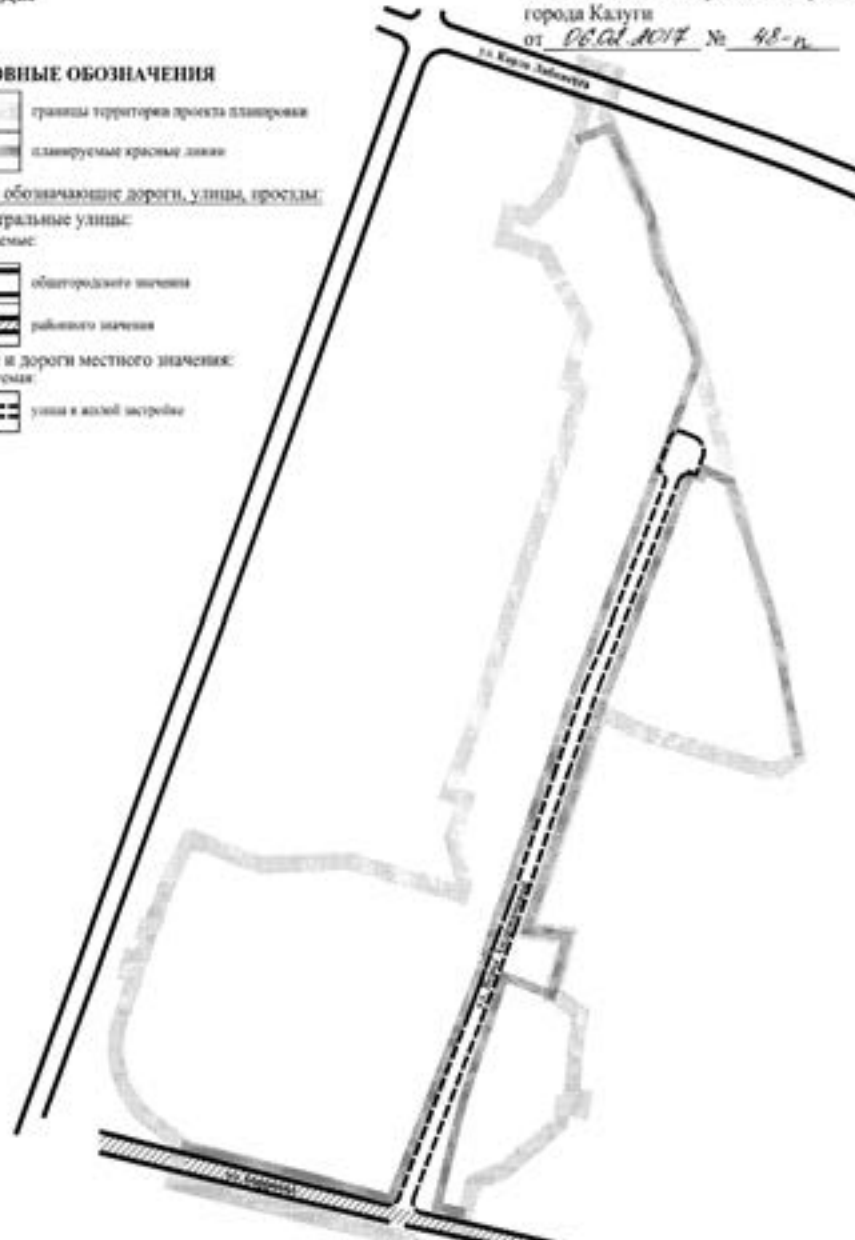


ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ

Приложение 4
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 06.01.2017 № 48-н

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии обозначающие дороги, улицы, проезды:**
- Магистральные улицы:**
- общегородского значения
- районного значения
- Улицы и дороги местного значения:**
- планируемые
- улицы в жилой застройке



Приложение 5 к постановлению Городской Управы города Калуги от 06.02.2017 № 48-п

Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, в районе ул. Веры Андриановой на участке от ул. Карла Либкнехта до ул. Баррикад

1. Размещение объектов капитального строительства местного значения:
Планируется строительство участка улицы в жилой застройке - ул. Веры Андриановой со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м – 3,00;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон, 0/00 – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1,5.

2. Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности застройки территории

Таблица 1

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Расчетный срок
I	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	74485
	площадь территории незастроенных земельных участков с разрешенным использованием:	кв.м	1128
1.1	для установки временного металлического гаража	кв.м	30
1.2	для строительства объекта «Строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-80» до границ земельного участка заявителя	кв.м	100
1.3	для строительства коммуникаций по объекту: «Строительство спортивного комплекса Дворец спорта в г.Калуге»	кв.м	359
1.4	для использования в качестве летнего кафе	кв.м	51
1.5	для строительства трассы ливневой канализации по объекту «Строительство спортивного комплекса Дворец спорта в г.Калуге»	кв.м	588
	территории, выделенные в соответствии с характером их использования	кв.м	61260
2.1	городского стадиона	кв.м	25789
2.2	котельной	кв.м	1412
2.3	магазина	кв.м	78
2.4	индивидуальных жилых домов	кв.м	630
2.5	блокированного жилого дома	кв.м	673
2.6	многоквартирных жилых домов	кв.м	30642
2.7	линейно-кабельных сооружений	кв.м	1424
2.8	озеленения специального назначения	кв.м	612
	улично-дорожная сеть	кв.м	12097

3. Мероприятия по сносу или демонтажу жилых домов и хозяйственных построек населения
В зоне планируемого размещения улицы в жилой застройке в период подготовки проекта планировки территории расположены жилые дома и хозяйственные постройки населения, которые планируются к сносу или демонтажу.

4. Характеристика развития системы транспортного обслуживания
4.1. Улично-дорожная сеть
Магистральная улица общегородского значения
В настоящее время вдоль северной границы проектирования проходит магистральная улица общегородского значения – ул. Карла Либкнехта. По магистральной улице курсирует общественный транспорт. В период подготовки проекта планировки она имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 3,0;
- число полос движения – 4;
- наибольший продольный уклон, 0/00 – 50.

Параметры улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям и реконструкции не требуют.

Магистральная улица районного значения
В настоящее время вдоль южной границы проектирования проходит магистральная улица районного значения – ул. Баррикад. По магистральной улице курсирует общественный транспорт. В период подготовки проекта планировки она имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 3,0;
- число полос движения – 2-3;
- наибольший продольный уклон, 0/00 – 50.

Параметры улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям и реконструкции не требуют.

Улица в жилой застройке
Улица в жилой застройке – ул. Веры Андриановой на участке от жилого дома № 24 до жилого дома № 30 в период подготовки проекта планировки территории имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 3,25;
- число полос движения – 2-;
- наибольший продольный уклон, 0/00 – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1,0.

Параметры данного участка улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям и реконструкции не требуют.

Улица в жилой застройке – ул. Веры Андриановой на участке между жилым домом по адресу: ул. Баррикад, д.137 и центральным стадионом в период подготовки проекта планировки территории имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 2,5;
- число полос движения – 2-;
- наибольший продольный уклон, 0/00 – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1,0.

В настоящее время вдоль южной границы проектирования на данном участке не удовлетворяют требованиям СП 42.133.30.2011, а также часть полотна улицы в жилой застройке размещена на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000231:38 и разрешенным использованием «для эксплуатации стадиона», что также является нарушением.

Протяженность улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	Протяженность улично-дорожной сети	км	0,602	0,590
1	магистральные улицы	км	0,182	0,182
1.1	общегородского значения	км	0,02	0,02
1.2	районного значения	км	0,162	0,162
2	улицы и дороги местного значения	км	0,420	0,416
2.1	улицы в жилой застройке	км	0,420	0,416

5. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения
5.1. Водоснабжение
Сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода расположены вдоль улицы в жилой застройке - Веры Андриановой и южной границы территории проекта планировки и на территории кварталов.

5.2. Водоотведение
5.2.1. Хозяйственно-бытовая канализация
Сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации расположены вдоль улицы в жилой застройке - Веры Андриановой и южной границы территории проекта планировки и на территории кварталов.

5.3. Теплоснабжение
Сети теплоснабжения расположены вдоль улицы в жилой застройке - Веры Андриановой и на территории кварталов.

5.4. Газоснабжение
Сети газопровода низкого давления расположены вдоль улицы в жилой застройке - Веры Андриановой и южной границы территории проекта планировки и на территории кварталов.

5.5. Электроснабжение
Силовые кабели 10 кВ расположены вдоль улицы в жилой застройке - Веры Андриановой и южной границы территории проекта планировки и на территории кварталов.

Параметры строительства инженерных сетей в границах проекта планировки территории

Таблица 3

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Сохраняемые сети	
			относящиеся к линейным объектам	не относящиеся к линейным объектам
	Протяженность инженерных сетей	км		
1	сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода	км	1,356	0,352

2	сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации	км	1,087	0,461
3	сети газопровода среднего давления	км	0,250	
4	сети газопровода низкого давления	км	0,821	0,065
5	силовые кабели 10 кВ	км	1,948	
6	силовые кабели 0,4 кВ		0,483	
7	кабели связи		0,564	
8	тепловые сети	км	0,104	

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица 4

№ п/п	Наименование показателей	Един. измерения	Расчетный срок
I	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	74485
	площадь территории незастроенных земельных участков с разрешенным использованием:	кв.м	1128
1.1	для установки временного металлического гаража	кв.м	30
1.2	для строительства объекта «Строительство КЛ-0,4 кВ от РУ-0,4 кВ ТП-80» до границ земельного участка заявителя	кв.м	100
1.3	для строительства коммуникаций по объекту: «Строительство спортивного комплекса Дворец спорта в г.Калуге»	кв.м	359
1.4	для использования в качестве летнего кафе	кв.м	51
1.5	для строительства трассы ливневой канализации по объекту «Строительство спортивного комплекса Дворец спорта в г.Калуге»	кв.м	588
	территории, выделенные в соответствии с характером их использования	кв.м	61260
2.1	городского стадиона	кв.м	25789
2.2	котельной	кв.м	1412
2.3	магазина	кв.м	78
2.4	индивидуальных жилых домов	кв.м	630
2.5	блокированного жилого дома	кв.м	673
2.6	многоквартирных жилых домов	кв.м	30642
2.7	линейно-кабельных сооружений	кв.м	1424
2.8	озеленения специального назначения	кв.м	612
	улично-дорожная сеть	кв.м	12097
II	Транспортная инфраструктура		
	протяженность улично-дорожной сети	км	0,590
1	магистральные улицы		
1.1	общегородского значения	км	0,02
1.2	районного значения	км	0,162
2	улицы и дороги местного значения	км	0,416
2.1	улицы в жилой застройке	км	0,416

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

от 6 февраля 2017 г. №131-п
О внесении изменения в приказ министерства экономического развития Калужской области от 09.01.2017 № 4-п «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калужской области»

В соответствии с Законом Калужской области от 25.07.1995 № 12 «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства экономического развития Калужской области от 09.01.2017 № 4-п «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калужской области» (далее – приказ) следующее изменение:

1.1. В преамбуле приказа слова «от 16.06.2015 № 01-ПМ «Об утверждении проекта межевания территории для строительства обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»» заменить словами «от 03.10.2016 № 09-ПП «Об утверждении проекта межевания территории для объекта «Строительство обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»».

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания.

Министр экономического развития Калужской области **Д.О. РАЗУМОВСКИЙ.**

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

От 6 февраля 2017 г. № 132-п
О внесении изменения в приказ министерства экономического развития Калужской области от 09.01.2017 № 5-п «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калужской области»

В соответствии с Законом Калужской области от 25.07.1995 № 12 «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства экономического развития Калужской области от 09.01.2017 № 5-п «Об изъятии земельных участков для государственных нужд Калужской области» (далее – приказ) следующее изменение:

1.1. В преамбуле приказа слова «от 16.06.2015 № 01-ПМ «Об утверждении проекта межевания территории для строительства обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»» заменить словами «от 03.10.2016 № 09-ПП «Об утверждении проекта межевания территории для объекта «Строительство обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»».

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания.

Министр экономического развития Калужской области **Д.О. РАЗУМОВСКИЙ.**

МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ
П Р И К А З

От 6 февраля 2017 г. № 133-п
О внесении изменения в приказ министерства экономического развития Калужской области от 05.10.2016 № 998-п «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Калужской области»

В соответствии с Законом Калужской области от 25.07.1995 № 12 «О нормативных правовых актах органов государственной власти Калужской области» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ министерства экономического развития Калужской области от 05.10.2016 № 998-п «Об изъятии земельного участка для государственных нужд Калужской области» (далее – приказ) следующее изменение:

1.1. В преамбуле приказа слова «от 16.06.2015 № 01-ПМ «Об утверждении проекта межевания территории для строительства обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»» заменить словами «от 03.10.2016 № 09-ПП «Об утверждении проекта межевания территории для объекта «Строительство обхода г. Калуги на участке Секиотово-Анненки с мостом через р. Оку в Калужской области»».

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания.

Министр экономического развития Калужской области **Д.О. РАЗУМОВСКИЙ.**

Утверждаю заместитель городского головы города Калуги – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений **Д.А. ДЕНИСОВ .**
2 февраля 2017 года

Заключение о результатах проведения публичных слушаний по документации по планировке территории, необходимой для строительства объекта: «Строительство системы водоснабжения в д.Заречье г.Калуги».

Основания для проведения:
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;
- Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденное постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 19.12.2016 № 74 «О проведении публичных слушаний по документации по планировке территории, необходимой для строительства объекта «Строительство системы водоснабжения в д.Заречье г.Калуги».

Сроки проведения: 19 декабря 2016 года - 25 января 2017 года.

Дата, время и место проведения: 26 января 2016 года в 17-20 ч по адресу: г.Калуга, ул.Ленина, д.93, зал Циолковский.

Уполномоченный на организацию и проведение публичных слушаний орган-управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Председательствующий и секретарь публичных слушаний:

Савосина И.В. - начальник отдела градостроительного планирования комитета архитектуры и градостроительства.

Разработчик документации по планировке территории:

ООО «СтройПроектКонсалдинг» (г.Тула).

Заказчик градостроительной документации - Городская Управа города Калуги.

Количество участников публичных слушаний - 6 человек.

Количество присутствующих на публичных слушаниях - 3 человека.

В установленный период предложений, замечаний, отзывов и пожеланий от граждан, проживающих на территории д.Заречье, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанных территориях, а также лиц, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с реализацией данного проекта, в письменной форме не поступало.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ:

1. В целом одобрить документацию по планировке территории, необходимой для строительства объекта: «Строительство системы водоснабжения в д.Заречье г.Калуги».

2. Рекомендовать Городскому Голове города Калуги принять решение об утверждении документации по планировке территории, необходимой для строительства объекта: «Строительство системы водоснабжения в д.Заречье г.Калуги», с учетом предложений, высказанных участниками публичных слушаний.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.01.2017

№ 26-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 31.01.2014 № 25-п «О создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга»

Во исполнение статей 56, 57 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.2006 № 363 «Об информационном обеспечении градостроительной деятельности», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 30.08.2007 № 85 «Об утверждении документов по ведению информационной системы обеспечения градостроительной деятельности», статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 31.01.2014 № 25-п «О создании информационной системы обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее — постановление) следующие изменения:

1.1. Название постановления изложить в следующей редакции «Об информационной системе обеспечения градостроительной деятельности в муниципальном образовании «Город Калуга».

1.2. В приложении 1 к постановлению:

- в пунктах 1.4, 1.5, 1.9 слова «управление архитектуры и градостроительства города Калуги» заменить на слова «управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги»;

- пункт 2.15 исключить;

- раздел 5 исключить;

- в пункте 6.1 слова «После создания осуществляется» исключить;

- пункт 7.5 исключить;

- пункт 8.3 исключить.

1.3. В приложении 2 к постановлению:

- раздел 3 исключить;

- в названии части 4 исключить слова «после проведения инвентаризации документов градостроительной деятельности»;

- в пунктах 4.1, 4.2 исключить слова «После проведения инвентаризации документов градостроительной деятельности и передачи результатов инвентаризации в инвентаризационную комиссию»;

- первый абзац пункта 5.1 изложить в следующей редакции «5.1.Застройщиками с целью размещения в ИСОГД в орган Городской Управы города Калуги, наделенный полномочиями по выдаче разрешений на строительство и ввод объектов в эксплуатацию, передаются следующие сведения и документы»;

- в пунктах 5.2, 5.3 слово «направляются» заменить на слово «передаются»;

- в пункте 5.5 слово «направление» заменить на слово «передача».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **К.М. ГОРОБЦОВ.**

И Н Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи) на территории муниципального образования «Город Калуга»

1. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 № 306-п информирует собственников о необходимости представления документов на металлические гаражи, расположенные по адресу: - г.Калуга, ул.Гурьянова, район д.24, (металлические гаражи - 4).

2. Информацию необходимо направлять по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310, 309), тел:71-36-28.

Заместитель Городского Головы – начальник управления **Д.А.ДЕНИСОВ.**

СООБЩЕНИЕ

Городская Управа города Калуги сообщает, что выявлены следующие неправомерно размещенные нестационарные объекты, собственники которых не установлены по адресам:

- г. Калуга, ул. Кубяка, в районе д. 8 - нестационарный объект - киоск в виде бака шестигранной формы, стены и крыша металлические, обклеенные клеевой пленкой с нанесенным текстом: «Ключ здоровья, вода артезианская, свежая, холодная, федеральная программа». В киоск встроен купюроприемник и аппарат для розлива воды. Размеры киоска: высота 4,5 метра, ширина одной стены 1,5 метра.

- г. Калуга, ул. Кубяка, в районе д. 8 - нестационарный объект - контейнер с металлическими стенами и крышей. Контейнер имеет вход и окна. Контейнер голубого цвета, обнесен с трех сторон синим профлистом, имеет жалюзи белого цвета, а также навес из металлических балок с профлистом. Размер контейнера 2,5*4 метра, высота 2,5 метра. Размер навеса 3*5 метра, высота 3 метра.

- г. Калуга, ул. Кубяка, в районе д. 8 - нестационарный объект - контейнер с металлическими стенами и крышей. Контейнер имеет вход и два оконных проема с жалюзи белого цвета. Размер контейнера 3*5 метра, высота 3 метра.

- г. Калуга, ул. Кубяка, в районе д. 8 - нестационарный объект - киоск (ремонт обуви) с металлическими стенами и крышей. Контейнер имеет металлическую дверь. Размер контейнера 2*2,5 метра, высота 2,5 метра.

- г. Калуга, ул. Тельмана, в районе д. 39 - нестационарный объект - контейнер с металлическими стенами и крышей. Контейнер имеет вход и окна с металлическими ставнями, расположенные с двух сторон от входной двери. Контейнер по фасаду обшит пластиковым сайдингом синего цвета. Размер контейнера 3*6 метра, высота 2,5 метра.

- г. Калуга, ул. Тельмана, в районе д. 39 - нестационарный объект - металлический торговый автомат размером 1,5*1,5 метра, высотой 2,5 метра. Торговый автомат частично обклеен клеящей пленкой с текстом: «Вода артезианская, 24 часа, чистая вода, калужская акватория». У торгового автомата с одной стороны есть две двери (распашные), на одной из них расположен купюроприемник и аппарат для розлива воды.

- г. Калуга, ул. Луначарского, в районе д. 63 - киоск (шестигранная конструкция) в виде бака. Основные элементы конструкции киоска: крышка люка с запором, утепляющая крышка бака, заправочная магистраль, ставня-навес, стены бака, коническое дно бака. Стены и крыша киоска металлические, обклеенные клеевой пленкой с текстом: «Калужская акватория территории здоровья, вода артезианская, 24 часа». Размер киоска: высота 4,5 метра, ширина каждой стены 1,5 метра.

- г. Калуга, ул. Маршала Жукова, в районе д. 30А - нестационарный объект - контейнер с металлическими стенами, крышей и металлической обрешеткой. Контейнер имеет металлическую дверь и информационную конструкцию с надписью «Шиномонтаж». Размер контейнера 3*4 метра, высота 2,5 метра.

- г. Калуга, ул. Маяковского, в районе домов № 47, № 51 - нестационарный объект - блок - контейнер с металлическими стенами, крышей, металлической дверью. Размер контейнера 6*3 метра, высота 2,5 метра.

- г. Калуга, ул. Тарутинская, в районе д. 184 - нестационарный объект - блок - контейнер с металлическими стенами, крышей, металлической дверью. Размер контейнера 2*2,5 метра, высота 2,5 метра.

Перечисленные объекты подлежат демонтажу в порядке установленном постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 №306-П «Об утверждении Порядка демонтажа (сноса) нестационарных торговых и иных объектов на территории города Калуги».

По вопросам, связанным с демонтажем перечисленных объектов, обращаться по адресу: г.Калуга, ул.Кирова, д.42, тел. 70-11-65.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 31.01.2017

№ 39-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2013 № 128-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности»

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2013 № 128-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности» (далее — постановление) следующее изменение:

- Пункт 11 приложения к постановлению дополнить подпунктом г) следующего содержания:
«г) об отсутствии оснований для применения к лицу, замещающему должность руководителя муниципального учреждения, мер дисциплинарной ответственности».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги **К.М.ГОРОБЦОВ.**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2017

№ 52-п

О прекращении захоронения (складирования) твердых бытовых отходов муниципальным унитарным предприятием «Полигон ТКЮ» г.Калуги

В соответствии с Инструкцией по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации от 02.11.1996, Санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01.2.1.7 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.05.2001 № 16, во исполнение определения Калужского областного суда Калужской области от 08.09.2016 по делу № 2-7188/1/2015, распоряжением Городской Управы города Калуги от 11.04.2014 № 118-р «О распределении обязанностей между должностными лицами Городской Управы города Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Муниципальному унитарному предприятию «Полигон ТКЮ» г.Калуги:
 - Прекратить осуществление захоронения (складирования) твердых бытовых отходов на полигоне твердых бытовых отходов, расположенном в деревне Ждамирово города Калуги.
 - Обеспечить закрытие полигона для приема твердых бытовых отходов в соответствии с требованиями Инструкции по проектированию, эксплуатации и рекультивации полигонов твердых бытовых отходов, утвержденной Министерством строительства Российской Федерации от 02.11.1996, Санитарными правилами СП 2.1.7.1038-01.2.1.7 «Гигиенические требования к устройству и содержанию полигонов для твердых бытовых отходов», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.05.2001 № 16.
- Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования и подлежит официальному опубликованию.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Первый заместитель Городского Головы - начальник управления городского хозяйства города Калуги **А.Н.ЛЫПАРЕВ.**

Управление культуры города Калуги

«Калужская Масленица 2017»

22 февраля		
народное гуляние «Развесёлая Масленица»	12.00	мкр.Тайфун, Грабцевское шоссе, д.108
24 февраля		
фольклорный праздник «Проводы Зимы»	12.00	д. Колюпаново, площадка перед Колюпановским СКДЦ
театрализованное представление «Гуляй, Масленица!»	12.00	мкр.Северный, ул.Дорожная, д.33а
25 февраля		
театрализованная концертная программа «Широкая Масленица»	12.00	Московская площадь
концертно-игровая программа «Заводи хоровод - Масленица у ворот»	12.00	площадь Маяковского
концертно-игровая программа «Масленичный переполох»	12.00	мкр.Правобережье, сквер Матери
театрализованное представление «Ой Маслѐна - красота, открывай-ка ворота!»	12.00	мкр.Терепец, бульвар Энтузиастов
народное гуляние «Маслѐнина неделя»	12.00	ул.Пухова, д.52, площадка перед МБУК «Городской досуговый центр»
народное гуляние «Масленица-кривошейка, встречаем тебя хорошенько!»	12.00	пер.Малинники, д.20, площадка перед ДК «Малинники»
народное гуляние «Широкая Масленица»	12.00	ул.Гурьянова, д.27, площадка перед ДК Силикатный»
театрализованное представление «Гуляй, Масленица!»	12.00	д.Канищево, площадка перед Канищевским СКДЦ
концертно-игровая программа «Гори, гори ясно!»	12.00	с.Муратовского щебзавода, площадка перед Муратовским СКДЦ
народное гуляние «Масленица пришла!»	12.00	с.Росва, площадка перед Росвянским СДК
концертная программа «Как на масленой неделе»	13.00	д.Обухово, площадка перед Обуховским СДК
народное гуляние «Масленица-кривошейка»	13.00	ул.Центральная, д.18, площадка перед Шопинским СДК
праздничная программа «Весёлая Масленица»	13.00	д.Плетеневка, площадка перед Плетенѐвским СДК
театрализованное представление «Ой Маслѐна - красота, открывай-ка ворота!»	14.00	ул.Турьнинская, д.10а, площадка перед КДЦ «Турьнино»
театрализованная игровая программа «Масленица идёт - блин да мѐд несѐт!»	14.00	д.Ильинка, площадка перед Новоильинским СДК
26 февраля		
народное гуляние «Калужская Масленица»	12.00-15.00	Театральная площадь
народное гуляние «Русская Масленица»	14.00	Центральный парк культуры и отдыха

**Информация о празднике на сайтах: www.kaluga-gov.ru; www.uprkult.ru
в социальных сетях в группе «Калужская Масленица 2017»**