



# Калужская Неделя

29 ноября 2017, № 47



Официальный сайт  
Городской Управы  
города Калуги -

[www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru)

## ПРИЛОЖЕНИЕ

• официальные документы и информация •

### Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 11 января 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
  2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановления Городской Управы города Калуги от 21.07.2017 № 8657-пи (лот № 1), от 21.09.2017 № 11300-пи (в ред. от 04.10.2017 № 11843-пи) (лот № 2).
  3. *Форма собственности: неразграниченная.*
  4. *Форма торгов:* аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
  5. Дата, время и место проведения аукциона: 11 января 2018 г. в 14:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
  6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 10 января 2018 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.
  7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 4 декабря 2017 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
  8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 9 января 2018 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
- Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 4 декабря 2017 г. по 9 января 2018 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов:
- Лот № 1 - с кадастровым номером 40:26:000000:2813 площадью 4 337 кв.м, адрес установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Рубежная, район д.б, с разрешенным использованием: многоквартирные дома 4-5 этажей;
- Лот № 2 - с кадастровым номером 40:26:000006:1335 площадью 7 604 кв.м, адрес установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Тепличная, р-н д.9, с разрешенным использованием: многоквартирные дома 6 - 12 этажей.
- Ограничения прав на земельный участок по конкретному лоту: не имеется.
- Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства по конкретному лоту: определяются на этапе архитектурно-строительного проектирования в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (Приложение № 4 к аукционной документации).
- Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения по конкретному лоту:
- к сетям водоснабжения и водоотведения:
- Лот № 1: возможность технологического подключения к централизованной системе холодного водоснабжения испрашиваемого объекта отсутствует. Сеть водоснабжения, проходящего в районе земельного участка, находится в аварийном состоянии и является тупиковой. Ближайшие сети холодного водоснабжения диаметром 100 мм, состоящие в хозяйственном ведении Водоканала, проходят по проезду Колхозному и ул. Колхозной г. Калуги с восточной стороны от границ испрашиваемого земельного участка. Подключение к данным сетям, возможно при условии наличия свободных земельных коридоров для строительства сетей холодного водоснабжения, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм, и правил при проектировании и строительстве инженерных сетей относительно существующих капитальных объектов. Других источников водоснабжения испрашиваемого объекта в данном районе нет. В зоне застройки проходит сеть централизованного водоотведения, состоящая в хозяйственном ведении Водоканала. Подключение объекта к сети водоотведения и обеспечения приема заявленных стоков в указанных объемах, возможно будет при условии выполнения комплекса мероприятий по увеличению мощности и производительности систем и сооружений водоотведения (письмо ГП «Калугаоблводоканал» Калужской области от 03.08.2017 № 783 (лот №1);
- Лот № 2: возможность подключения имеется. Максимальная нагрузка в возможной точке присоединения - не более 40,0м<sup>3</sup>/сут. Величина необходимой подключаемой нагрузки, возможно будет изменена при предоставлении запроса на заключение договора на технологическое присоединение к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения в соответствии с балансом, предоставленным заявителем. Срок подключения: не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, в порядке, предусмотренном п. 106 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, установленных Постановлением Правительства РФ № 644 от 29.07.2013.
- Срок подключения не позднее 18 месяцев со дня заключения договора о подключении, в порядке, предусмотренном п. 106 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ №644 от 29.07.2013. Настоящие технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения действительны 3 (три) года с даты их выдачи. При этом, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и

не обратится с заявлением о заключении договора о подключении объекта капитального строительства, обязательство ГП «Калугаоблводоканал» в связи с выдачей настоящих технических условий прекращаются (ч. 7 ст. 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации).

В силу части 13 ст. 18 ФЗ № 416 плата за подключение (технологическое присоединение) рассчитывается организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до водопроводных и (или) канализационных сетей централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области № 303-ПК от 19.12.2016 «Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения ГП Калужской области «Калугаоблводоканал» на 2017 год» (в редакции Приказа № 60-ПК от 19.06.2017 г.)

В случае если на момент обращения о заключении договора о подключении отсутствует техническая возможность подключения объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) может быть осуществлено в соответствии с п. 101 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, при условии выполнения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства Заявителя (создание необходимых объектов инженерной инфраструктуры для подключения Объекта в указанных нагрузках и точках подключения на границах земельного участка заявителя и общесистемные мероприятия по увеличению мощности, производительности и пропускной способности систем водоснабжения и (или) водоотведения (включая строительство новых объектов водоснабжения и (или) водоотведения). В соответствии с Постановлением Правительства Калужской области от 07.07.2017 № 345 «О внесении изменений в постановление Правительства Калужской области от 29.09.2014 № 572 «Об установлении уровня подключаемой (присоединяемой) нагрузки объектов к централизованным системам водоснабжения и (или) водоотведения», при котором размер платы за подключение (технологическое присоединение) устанавливается Министерством тарифного регулирования Калужской области в индивидуальном порядке», размер платы за подключение устанавливается Министерством конкурентной политики Калужской области индивидуально, с учетом расходов на увеличение мощности (пропускной способности) централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения, в том числе расходов на реконструкцию и (или) модернизацию существующих объектов централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Подключение объекта капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, возможно, осуществить на основании договора о подключении в порядке, предусмотренном ст. 18 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и разделом IV Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644.

Данные технические условия не являются основанием для проектирования. Реализация технических условий возможно при условии наличия свободных земельных коридоров для строительства сетей водоснабжения и водоотведения (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 20.10.2017 № 970);

- к сетям газоснабжения:

Лот № 1: подключение возможно от газопровода низкого давления Д-76х4мм по адресу: ул. Пухова, ул. Кирпичная, Колхозный проезд, 2-й Брусничный пер. (Арх. №8-а-у/с). Собственником газопровода является ОА «Газпром газораспределение Калуга». Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства №1314. В случае возможного прохождения газопроводом по землям, принадлежащим иным собственникам на правах собственности или на других законных основаниях, возможно, потребуются получение разрешения, оформленного надлежащим образом. Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определяться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 17.09.2017 № ВН-03/2973);

Лот № 2: подключение возможно от газопровода низкого давления Д-159мм от ГРП-24 п. ММОК. Собственником газопровода является ОА «Газпром газораспределение Калуга». Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства №1314. В случае возможного прохождения газопроводом по землям, принадлежащим иным собственникам на правах собственности или на других законных основаниях, возможно, потребуются получение разрешения, оформленного надлежащим образом. Срок осуществления мероприятий по подключению (п. 85), срок действия технических условий (п. 29) будет определяться в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.12.2013 № 1314 после выдачи технических условий заявителю. Размер платы за подключение определяется постановлением Министерства тарифного регулирования Калужской области в зависимости от максимального расхода газа и расстояния от газоиспользующего оборудования до сети газораспределения (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 17.09.2017 № ВН-03/2973);

- к сетям теплоснабжения:

Лот №1: выдать технические условия невозможно, ввиду отсутствия резерва мощности на источнике теплоснабжения предприятия, находящегося в радиусе эффективного теплоснабжения. Вблизи земельного участка проходят тепловые сети 2 ДУ133мм (надземная прокладка), находящиеся в хозяйственном ведении МУП «Калугатеплосеть» г.Калуги. При строительстве многоквартирного дома необходимо соблюдать нормативное расстояние по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей до жилых и общественных зданий не менее 10м. (письмо МУП «Калугатеплосеть» г. Калуги от 04.08.2017 № 4099);

Лот №2: выдать технические условия невозможно, ввиду отсутствия резерва мощности на источнике теплоснабжения предприятия, находящегося в радиусе эффективного теплоснабжения (письмо МУП «Калугатеплосеть» г. Калуги от 13.10.2017 № 5522).

Срок аренды земельного участка:

Лот № 1: 32 месяца.

Лот № 2: 38 месяцев.

Осмотр земельного участка по конкретному лоту на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы):

лот № 1 – 2 112 000 руб.;

лот № 2 – 1 056 000 руб.

11. Шаг аукциона:

лот № 1 – 63 360 руб.;

лот № 2 – 31 680 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе:

лот № 1 – 2 112 000 руб.;

лот № 2 – 1 056 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе по конкретному лоту:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с – , в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в назначении платежа КБК 00000000000000000000, ДК 00000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, а именно не позднее 9 ноября 2018 г.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускаются применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе по конкретному лоту.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;
- 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа за-

явителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участ-

ником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их вне-

сения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, Градостроительным планом земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56 51 87\*.

Заместитель Городского Головы -  
начальник управления  
Ю.В.КОВТУН.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23.11.2017

№ 398-п

О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие туризма», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 26.11.2013 № 361-п

На основании статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации» ПО-

СТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие туризма», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 26.11.2013 № 361-п (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Пункт 10 паспорта Программы «Объемы и источники финансирования Программы» изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2. Приложение 3 «Ресурсное обеспечение реализации Программы» к Программе изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.11.2017 № 398-п

10. Объемы и источники финансирования Программы	Всего по Программе – 11 752 900,2 тыс. рублей, в том числе по годам:							
	Источники финансирования	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	(тыс. рублей)							
Бюджет МО «Город Калуга»	10 635,6	516,2	453,7	282,2	600,0	600,0	8 082 812,5	
Внебюджетные средства	167 000,0	1 740 000,0	258 000,0	287 000,0	345 000,0	409 000,0	451 000,0	
Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию Программы из бюджета муниципального образования «Город Калуга», ежегодно уточняются после принятия решения Городской Думы города Калуги о бюджете муниципального образования «Город Калуга» на очередной финансовый год и плановый период.								
В качестве внебюджетных источников предусматриваются средства, привлеченные инвесторами, в соответствии с законодательством.								

Приложение 2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 23.11.2017 № 398-п

РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ  
реализации Программы

№ п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, прочего мероприятия (основного мероприятия)	Наименование главного распорядителя средств	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. руб.)						
				Всего	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
<b>1. Информационное обеспечение туристической деятельности</b>											
1.1.	Представление статистической отчетности по основным средствам размещения МО «Город Калуга» в министерство культуры и туризма Калужской области (площадь номерного фонда, количество койкомест, инвестиции в основной капитал, численность граждан РФ и иностранных граждан, размещенных в коллективных средствах размещения, объем платных услуг)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>2. Развитие гостиничного бизнеса и конференц-сервиса</b>											

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.1.	Создание коллективного средства размещения (отеля высшей категории (5*))		Внебюджетные средства	540 000,0	-	540 000,0	-	-	-	-	-
2.2.	Создание коллективных средств размещения (отелей бизнес-класса (3*-4*))		Внебюджетные средства	1 000 000,0	-	1 000 000,0	-	-	-	-	-
2.3.	Техническое переоснащение и повышение категориальности существующих гостиниц до норм, соответствующих международным стандартам		Внебюджетные средства	490 000,0	40 000,0	50 000,0	60 000,0	70 000,0	80 000,0	90 000,0	100 000,0
2.4.	Создание в городе объектов с современным оборудованием для проведения конференций, деловых встреч, симпозиумов, а также для проведения концертно-выставочных мероприятий		Внебюджетные средства	280 000,0	20 000,0	20 000,0	30 000,0	30 000,0	40 000,0	60 000,0	80 000,0
<b>3. Благоустройство городских территорий</b>											
3.1.	Организация мест для парковки транспортных средств		Внебюджетные средства	330 000,0	10 000,0	20 000,0	40 000,0	40 000,0	60 000,0	80 000,0	80 000,0
<b>4. Создание условий для занятий спортом и организации досуга населения</b>											
4.1.	Создание современных комплексов для занятия спортом (теннис, гольф-клубы, фитнес-центры, бассейны и др.)		Внебюджетные средства	95 000,0	5 000,0	5 000,0	10 000,0	15 000,0	20 000,0	20 000,0	20 000,0
4.2.	Организация новых досуговых объектов для активного отдыха детей и подростков		Внебюджетные средства	28 000,0	2 000,0	2 000,0	3 000,0	4 000,0	5 000,0	6 000,0	6 000,0
<b>5. Создание условий для въездного и внутреннего туризма и сопутствующей инфраструктуры</b>											
5.1.	Размещение в СМИ публикации о муниципальном образовании «Город Калуга» туристской направленности, в том числе по результатам проведения конкурса исследовательских краеведческих работ «Предания старой Калуги»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	999,18	100,0	99,8	100,0	99,38	100,0	100,0	400,0
5.2.	Организация и участие в ежегодных выставках и ярмарках по туризму, в том числе международных	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	1 210,8	100,0	178,0	42,8	0,0	280,0	280,0	330,0
5.3.	Издание буклета о достопримечательностях МО «Город Калуга»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	708,4	196,9	101,5	60,0	50,0	50,0	50,0	200,0
5.4.	Организация и проведение конкурса исследовательских краеведческих работ «Предания старой Калуги»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	981,9	115,8	121,3	151,9	132,866	170,0	170,0	120,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.5.	Реконструкция набережной реки Оки (в т.ч. ПИР)	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	5 452 000,0	10 122,9	15,6	99,0	-	-	-	5 441 762,5
			Бюджет МО «Город Калуги»	5 452 000,0	10 122,9	15,6	99,0	-	-	-	5 441 762,5
5.6.	Берегоукрепление р.Оки в черте г.Калуги (в т.ч. ПИР)	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	2 638 000,0	-	-	-	-	-	-	2 638 000,0
			Бюджет МО «Город Калуги»	2 638 000,0	-	-	-	-	-	-	-
5.7.	Внедрение мобильного гида в МО «Город Калуга»	Управление экономики и муниципальных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуги»	2 000,0	-	-	-	-	-	-	2 000,0
<b>6. Развитие торговли и общественного питания</b>											
6.1.	Привлечение инвесторов для создания и организации торгово-развлекательных комплексов на территории города, содействие в реализации проектов	Внебюджетные средства	Итого	700 000,0	70 000,0	80 000,0	90 000,0	100 000,0	110 000,0	120 000,0	130 000,0
6.2.	Развитие сети предприятий общественного питания за счет привлечения частных инвестиций	Внебюджетные средства	Итого	194 000,0	20 000,0	23 000,0	25 000,0	28 000,0	30 000,0	33 000,0	35 000,0
Всего по Программе			Итого	11 752 900,2	177 635,6	1 740 516,2	258 453,7	287 282,2	345 600,0	409 600,0	8 533 812,5
			Бюджет МО «Город Калуга»	8 095 900,2	10 635,6	516,2	453,7	282,2	600,0	600,0	8 082 812,5
			Внебюджетные средства	3 657 000,0	167 000,0	1 740 000,0	258 000,0	287 000,0	345 000,0	409 000,0	451 000,0



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23.11.2017

№13651-пи

**О смотре-конкурсе на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову**

В целях украшения города в предпраздничные и праздничные дни, посвященные празднованию Нового 2018 года и Рождества Христова, на основании главы 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Управление экономики и муниципальных отношений города Калуги (Дулишкович А.В.) организовать и провести в период с 25 декабря 2017 года по 19 января 2018 года смотр-конкурс на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову.
- Утвердить Положение о проведении смотра-конкурса на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову (приложение 1).
- Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению смотра-конкурса на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову (приложение 2).
- Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, осуществить за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования «Город Калуга» по управлению экономики и муниципальных отношений города Калуги.
- Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и муниципальных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **К.М.ГОРОБЦОВ.**

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.11.2017 № 13651-пи

**ПОЛОЖЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ СМОТРА - КОНКУРСА НА ЛУЧШЕЕ ХУДОЖЕСТВЕННОЕ И СВЕТОВОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» К НОВОМУ 2018 ГОДУ И РОЖДЕСТВУ ХРИСТОВУ**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение о проведении смотра-конкурса на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову (далее - Конкурс) устанавливает порядок и условия проведения Конкурса.

1.2. Организатором Конкурса является Городская Управа города Калуги.

1.3. Проведение Конкурса возлагается на управление экономики и имущественных отношений города Калуги и конкурсную комиссию.

1.4. Конкурс проводится в период с 25.12.2017 по 19.01.2018.

**2. Цели и задачи проведения Конкурса**

2.1. Повышение культуры обслуживания, создание праздничного настроения населению.

2.2. Повышение эстетической выразительности фасадов, входных зон и интерьеров предприятий потребительского рынка муниципального образования «Город Калуга».

2.3. Создание праздничного облика города в преддверии Нового 2018 года и Рождества Христова.

**3. Условия участия в Конкурсе и критерии оценки**

3.1. В Конкурсе могут участвовать:

- работники (сотрудники) хозяйствующих субъектов, ответственные за оформление предприятий потребительского рынка к Новому 2018 году и Рождеству Христову, на территории муниципального образования «Город Калуга».

3.2. Лица, указанные в подпункте 3.1 настоящего Положения, изъявившие желание принять участие в Конкурсе, подают в произвольной письменной форме заявку в конкурсную комиссию до 12.01.2018 по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.108. Заявка в обязательном порядке должна содержать:

- тип предприятия и адрес его месторасположения;

- организационно-правовую форму и наименование предприятия;

- Ф.И.О. ответственного работника (сотрудника), контактный телефон.

К заявке прилагаются:

- заверенные надлежащим образом копии документов, подтверждающих назначение на должность (прием на работу) в предприятии участника Конкурса (приказ, трудовой договор, др.), а также документы, определяющие обязанность (ответственность) данного лица по оформлению предприятия (приказ, должностная инструкция, распоряжение, письменное указание и т.д.);

- материалы, отражающие оформление предприятия по тематике Конкурса (фотографии, видеоматериалы и др.).

3.3. Конкурс проводится по номинациям:

3.3.1. Лучшее тематическое оформление оконных витрин, фасада объекта потребительского рынка и прилегающей территории световыми элементами и элементами новогодней тематики:

объекты до 100 кв.м;

объекты от 100 кв.м до 500 кв.м.

3.3.2. Лучшее комплексное оформление объекта потребительского рынка (наружное и внутреннее):

объекты до 100 кв.м;

объекты от 100 кв.м до 500 кв.м;

объекты свыше 500 кв.м.

По каждой номинации предусмотрены 1, 2, 3 места.

3.4. Подведение итогов Конкурса и выявление победителей проводятся по пятибалльной системе по следующим критериям:

3.4.1. Внешний вид объекта, наличие необходимой информации на фасаде здания – от 1 до 5 баллов.

3.4.2. Оформление фасада объекта, витринных окон и витрин элементами декоративного и искусственного подсвета – от 1 до 5 баллов.

3.4.3. Наличие искусственного освещения у входа предприятия, подсвет деревьев у входа и вдоль фасада, наличие торшерного освещения – от 1 до 5 баллов.

3.4.4. Наличие элементов праздничной тематики в оформлении фасада и торгового зала – от 1 до 5 баллов.

3.4.5. Наличие ассортимента с оригинальной праздничной тематикой – от 1 до 5 баллов.

3.4.6. Продажа товаров с праздничной скидкой – от 1 до 5 баллов.

3.4.7. Наличие элементов новогодней тематики в одежде персонала – от 1 до 5 баллов.

3.5. Подведение итогов Конкурса осуществляется конкурсной комиссией с 15.01.2018 до 19.01.2018. Победителями Конкурса становятся участники, набравшие наибольшее количество баллов.

3.6. Победители Конкурса, занявшие 1, 2, 3 места, награждаются дипломами управления экономики и имущественных отношений города Калуги и денежными призами в размерах согласно приложению к настоящему Положению.

3.7. Результаты Конкурса, дата и место награждения победителей Конкурса публикуются в газете «Калужская неделя» и размещаются на официальном сайте Городской Управы города Калуги не позднее 26 января 2018 года.

**4. Конкурсная комиссия**

4.1. Для проведения Конкурса создается конкурсная комиссия.

4.2. На конкурсную комиссию возлагаются:

4.2.1. Прием заявок на участие в Конкурсе.

4.2.2. Рассмотрение материалов, представленных на Конкурс, на бумажных и (или) электронных носителях.

4.2.3. Осмотр предприятий потребительского рынка, заявленных на Конкурс.

4.2.4. Подведение итогов Конкурса (составляется и подписывается протокол об итогах Конкурса).

4.3. Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом, который подписывается председателем конкурсной комиссии, в случае его отсутствия - заместителем председателя конкурсной комиссии.

Решения конкурсной комиссии принимаются членами комиссии простым большинством голосов присутствующих на заседании открытым голосованием. При голосовании каждый член комиссии имеет один голос. В случае равенства голосов голос председателя конкурсной комиссии (в его отсутствие - заместителя председателя конкурсной комиссии) является решающим.

**Приложение к Положению о проведении смотра-конкурса на лучшее художественное и световое оформление предприятий потребительского рынка на территории муниципального образования «Город Калуга» к Новому 2018 году и Рождеству Христову**

**ДЕНЕЖНЫЕ ПРИЗЫ ПОБЕДИТЕЛЕЙ СМОТРА - КОНКУРСА НА ЛУЧШЕЕ ХУДОЖЕСТВЕННОЕ И СВЕТОВОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» К НОВОМУ 2018 ГОДУ И РОЖДЕСТВУ ХРИСТОВУ**

№	Номинация	Место	Приз
1	Лучшее тематическое оформление оконных витрин, фасада объектов потребительского рынка и прилегающей территории световыми элементами и элементами новогодней тематики: - объекты до 100 кв.м - объекты от 100 кв.м до 500 кв.м	1, 2, 3 место 1, 2, 3 место	60000
2	Лучшее комплексное оформление объекта потребительского рынка (наружное и внутреннее): - объекты до 100 кв.м - объекты от 100 кв.м до 500 кв.м - объекты свыше 500 кв.м	1, 2, 3 место 1, 2, 3 место 1, 2, 3 место	90000

Приложение 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.11.2017 № 13651-пи

**СОСТАВ КОНКУРСНОЙ КОМИССИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ СМОТРА - КОНКУРСА НА ЛУЧШЕЕ ХУДОЖЕСТВЕННОЕ И СВЕТОВОЕ ОФОРМЛЕНИЕ ПРЕДПРИЯТИЙ ПОТРЕБИТЕЛЬСКОГО РЫНКА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» К НОВОМУ 2018 ГОДУ И РОЖДЕСТВУ ХРИСТОВУ**

Дулишкович Алексей Викторович	заместитель Городского Головы - начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги, председатель комиссии.
Иванов Дмитрий Владимирович	председатель комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги, заместитель председателя комиссии.
Сочинская Ирина Юрьевна	главный специалист отдела по развитию сферы услуг комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Дышлевич Лариса Петровна	председатель комитета архитектуры и градостроительства управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги;
Грибанская Инга Анатольевна	начальник управления по работе с населением на территориях;
Красников Владимир Александрович	главный редактор МБУ «Редакция газеты «Калужская неделя» (по согласованию);
Павлова Екатерина Викторовна	начальник отдела по развитию сферы услуг комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги.

### 6 декабря 2017 будет проведен ОСМОТР ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Комиссия при Городской Управе города Калуги, созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, извещает о том, что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств, в ходе которого будут составлены акты о необходимости их эвакуации.

#### Извещение. Уважаемые владельцы транспортных средств!

Комиссия при Городской Управе города Калуги созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, в соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, извещает Вас (см.таблица), что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств (далее – ТС) с составлением актов о необходимости их эвакуации.

#### Список автотранспорта с признаками бесхозного и брошенного, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга», о котором в комиссию поступили обращения для принятия решения об эвакуации

Адрес размещения ТС	Марка ТС	Гос. регистр. знак ТС	Дата и время осмотра ТС
пер.Старообрядческий, д.17	ВАЗ 2108 бордового цвета	X439KE16	06.12.2017 10.00-13.00
ул.Новаторская, д.19	Форд Скорпио черного цвета	E977PB40	
ул.Новаторская, д.23/1	Форд Эскорт серебристого цвета	отсутствует	
ул.Клюквина, д.30	ГАЗ 2410 белого цвета	A804MT40	
ул.Клюквина, д.30	ВАЗ 2105 белого цвета	A612PB40	

#### И Н Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи) на территории муниципального образования «Город Калуга»

1.Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 № 306-п информирует собственников о необходимости представления документов на металлические гаражи, расположенные по следующим адресам:

- г.Калуга, ул.Краснопивцева, в районе д.3 (металлические гаражи - 8);
- ул.Пухова, в районе д.23а (металлический гараж - 1).

2.Информацию необходимо направлять по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310, 309), тел:71-36-28.

Заместитель Городского Головы – начальник управления Ю.В.КОВТУН.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2017

№ 13770-пи

#### О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Подъездная дорога к д.Заречье»

На основании обращения МКУ «Управление капитального строительства города Калуги» от 11.10.2017 № 22195-ВН-18-17, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.27 пункта 4.1 распоряжения Городской Управы города Калуги от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение МКУ «Управление капитального строительства города Калуги» о подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Подъездная дорога к д.Заречье». Границы территории проектирования устанавливаются по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанного в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114 с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15, в пятницу с 8.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00.
3. МКУ «Управление капитального строительства города Калуги» в срок не позднее 10.11.2018 предоставить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
4. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 10.11.2018 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Городского Головы – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 27.11. 2017 г. №13770-пи

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Подъездная дорога к д.Заречье»

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнить в масштабе от 1:500 до 1:5000 и отобразить в формате PDF, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.
2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя графические материалы и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.
3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
4. Подготовку документации по планировке территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренных статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- 4.1. Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программной инженерных изысканий, разрабатываемой исполнителем работ, в соответствии с требованиями ГКИНП-02-033-82, СП 47.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96).
- 4.2. При наличии инженерно-технических коммуникаций выполнить согласование прохождения коммуникаций с эксплуатирующими организациями.
- 4.3. По результатам инженерных изысканий исполнитель представляет технические отчеты. Топографические планы масштаба 1:500 представить в электронном виде в векторном формате и на планшетах на лавсановой основе.

Планшеты на лавсановой основе масштаба 1:500 можно получить в режимно-секретном отделе управления делами Городского Головы города Калуги.

В случае отсутствия планшета соответствующей номенклатуры - открыть планшет на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2).

Планшеты на лавсановой основе представить в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif) по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402.

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающей представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

5. Элементы чертежей проекта планировки территории (красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) и проекта межевания территории выполнить в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.

6. Проект планировки территории и проект межевания территории представить на бумажной основе и в электронном виде в двух экземплярах каждый, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре или в электронном виде.

6.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении публичных слушаний и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами публичных слушаний.

7. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выдать в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости необходимо представить описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате MIF/MID (MapInfo) на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

9. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, ст. 47);
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- Решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- Решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- Решения Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- иных нормативных правовых актов.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.11.2017

№13771-пи

#### О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Отводящий коллектор очищенных дождевых стоков от очистных сооружений в застройке «Кошелев-проект» г.Калуга»

На основании обращения ООО «СтройТехПроект» от 26.10.2017 № 6946-06-17, в соответствии со статьями 41, 41.1, 41.2, 42, 43, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпунктом 5 пункта 3 статьи 11.3 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.27 пункта 4.1 распоряжения Городской Управы города Калуги от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Принять предложение ООО «СтройТехПроект» о подготовке за счет собственных средств проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Отводящий коллектор очищенных дождевых стоков от очистных сооружений в застройке «Кошелев-проект» г.Калуга». Границы территории проектирования устанавливаются по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов.
2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании указанного в пункте 1 настоящего постановления проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего постановления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114 с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15, в пятницу с 8.00 до 13.00 и 14.00 до 16.00.
3. ООО «СтройТехПроект» в срок не позднее 26.11.2018 предоставить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанные в пункте 1 настоящего постановления проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).
4. В случае непредставления указанной в пункте 1 документации в срок до 26.11.2018 настоящее постановление подлежит отмене в установленном законом порядке.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
6. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Городского Головы – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 27.11. 2017 г. № 13771-пи

#### ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории, предусматривающих размещение линейного объекта «Отводящий коллектор очищенных дождевых стоков от очистных сооружений в застройке «Кошелев-проект» г.Калуга»

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнить в масштабе от 1:500 до 1:5000 и отобразить в формате PDF, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.
2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя графические материалы и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

тривающих размещение одного или нескольких линейных объектов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 12.05.2017 № 564.

3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию с органами государственной власти, осуществляющими предоставление лесных участков в границах земель лесного фонда, в соответствии с требованиями статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5. Подготовку документации по планировке территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренных статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

5.1. Состав и объем инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории, метод их выполнения устанавливаются с учетом требований технических регламентов программой инженерных изысканий, разрабатываемой исполнителем работ, в соответствии с требованиями ГКИНП-02-033-82, СП 47.13330.2012 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96).

5.2. При наличии инженерно-технических коммуникаций выполнить согласование прохождения коммуникаций с эксплуатирующими организациями.

5.3. По результатам инженерных изысканий исполнитель представляет технические отчеты. Топографические планы масштаба 1:500 представить в электронном виде в векторном формате и на планшетах на лавсановой основе.

Планшеты на лавсановой основе масштаба 1:500 можно получить в режимно-секретном отделе управления делами Городского Головы города Калуги.

В случае отсутствия планшета соответствующей номенклатуры - открыть планшет на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2).

Планшеты на лавсановой основе представить в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif) по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402.

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающей представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

6. Элементы чертежей проекта планировки территории (красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства) и проекта межевания территории выполнить в виде тематических слоев (таблиц) в векторном обменном формате mapinfo версия 8.5 (MIF/MID) с целью внесения данных в ИСОГД г.Калуга.

7. Проект планировки территории и проект межевания территории представить на бумажной основе и в электронном виде в двух экземплярах каждый, демонстрационные материалы для публичных слушаний представляются на бумажной основе в одном экземпляре или в электронном виде.

7.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении публичных слушаний и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами публичных слушаний.

8. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

9. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости необходимо представить описание местоположения границ земельных участков, подлежащих образованию в соответствии с проектом межевания территории, в формате MIF/MID (MapInfo) на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

10. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, ст. 47);
- Лесного кодекса Российской Федерации;
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Приказа министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25.04.2017 № 742/пр «О порядке установления и отображения красных линий, обозначающих границы территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- Приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- Решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»»;
- Решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»»;
- Решения Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»»;
- СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*»;
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;
- иных нормативных правовых актов.



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
РЕШЕНИЕ**

**от 29.11.2017 № 254**  
**О внесении изменения в постановление Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 «О местных налогах, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга»»**

На основании статей 5, 15 главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьей 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести изменение в Положение о земельном налоге на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденное постановлением Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 (далее – Положение), изложив подпункт 3.1.12 пункта 3.1 статьи 3 Положения в следующей редакции: «3.1.12. Органы государственной власти Калужской области, государственные органы Калужской области, а также организации, осуществляющие оказание государственных услуг, выполняющие работы и (или) исполняющие государственные функции в целях осуществления или обеспечения реализации полномочий органов государственной власти (государственных органов) Калужской области, финансовое обеспечение деятельности которых осуществляется на основании бюджетной сметы, государственного задания, за счет средств обязательного медицинского страхования, на налоговый период 2018 года».

2. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем по истечении месяца со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.).

**Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.**



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
РЕШЕНИЕ**

**от 29.11.2017 № 255**  
**О внесении изменений в постановление Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 «О местных налогах, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга»»**

На основании статей 5, 15, главы 32 Налогового кодекса Российской Федерации, Закона Калужской области от 28.02.2017 № 165-ОЗ «Об установлении единой даты начала применения на территории Калужской области порядка определения налоговой базы по налогу на имущество физических лиц исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения» и в соответствии со статьей 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о налоге на имущество физических лиц на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденное постановлением Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 «О местных налогах, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга»» (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. Статью 3 Положения изложить в следующей редакции:

«Статья 3. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются исходя из кадастровой стоимости объекта налогообложения в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

- жилых домов, квартир, комнат;

- объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

- единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

- гаражей и машино-мест;

- хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации:

а) 1 процент – в 2018 году для объектов площадью свыше 1000 квадратных метров, включенных в перечень;

б) 1,5 процента – в 2019 году для объектов площадью свыше 500 квадратных метров, включенных в перечень;

в) 2 процента – в 2020 году и последующие налоговые периоды для всех объектов, включенных в перечень;

4) 0,1 процента в отношении прочих объектов налогообложения».

1.2. Статью 4 Положения дополнить пунктом 4.6 следующего содержания:

«4.6. При определении налоговой базы объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации, налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 150 квадратных метров площади объекта недвижимого имущества на одного налогоплательщика в отношении одного объекта недвижимого имущества по его выбору».

2. Признать утратившим силу подпункт 1.2 пункта 1 решения Городской Думы города Калуги от 25.10.2017 № 193 «О внесении изменений в постановление Городской Думы города Калуги от 26.10.2005 № 202 «О местных налогах, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга»».

3. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.).

**Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.**



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
РЕШЕНИЕ**

**от 29.11.2017 № 233**  
**О внесении изменений в постановление Городской Думы г. Калуги от 12.10.2005 № 187 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности»**

На основании главы 26.3 Налогового кодекса Российской Федерации, в соответствии со ст. 24 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести в постановление Городской Думы г. Калуги от 12.10.2005 № 187 «О системе налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности» следующие изменения:

пункты 19, 24, 25, 26 таблицы в приложении к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее решение вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.).

**Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.**

**Приложение к решению Городской Думы города Калуги от 29.11.2017 № 233**

19	96.03 Организация похорон и предоставление связанных с ними услуг	96.03.12.123 Услуги по изготовлению траурных венков, искусственных цветов, гирлянд	1	1	1	1	1	1	1
24	Ремонт, техническое обслуживание автотранспортных средств, за исключением: шиномонтажа, балансировки колес и ремонта мототранспорта; мойки автотранспортных средств		1	1	1	1	1	1	1
25	Мойка автотранспортных средств, шиномонтаж, балансировка колес, ремонт мототранспорта		1	1	1	1	1	1	1
26	Прочие услуги		1	1	1	1	1	1	1



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 29.11.2017

№ 401-п

**Об утверждении Правил обращения социально ориентированных некоммерческих организаций по вопросу оказания им имущественной поддержки путем предоставления в пользование муниципального имущества**

В соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденным постановлением Городской Думы г.Калуги от 13.06.2000 № 146, статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Правила обращения социально ориентированных некоммерческих организаций по вопросу оказания им имущественной поддержки путем предоставления в пользование муниципального имущества согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги К.М.ГОРОБЦОВ.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 29.11.2017 № 401-п

**ПРАВИЛА ОБРАЩЕНИЯ СОЦИАЛЬНО ОРИЕНТИРОВАННЫХ НЕКОММЕРЧЕСКИХ ОРГАНИЗАЦИЙ ПО ВОПРОСУ ОКАЗАНИЯ ИМ ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ ПУТЕМ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ В ПОЛЬЗОВАНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА**

## 1. Общие Положения

1.1. Настоящие Правила обращения социально ориентированных некоммерческих организаций по вопросу оказания им имущественной поддержки путем предоставления в пользование муниципального имущества (далее - Правила) разработаны в соответствии со статьей 31.1 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», разделом 7 Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом, утвержденного постановлением Городской Думы г.Калуги от 13.06.2000 № 146, в целях оказания имущественной поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям (далее - социально ориентированные организации), зарегистрированным в установленном законом порядке и осуществляющим свою деятельность на территории муниципального образования «Город Калуга», путем предоставления в пользование муниципального имущества.

1.2. Настоящие Правила устанавливают порядок обращения социально ориентированных организаций и перечень представляемых ими документов в целях оказания им имущественной поддержки путем предоставления им в пользование муниципального имущества.

2. Порядок обращения социально ориентированных организаций по вопросу оказания имущественной поддержки путем предоставления в пользование муниципального имущества и перечень документов, представляемых данными организациями

2.1. Рассмотрение вопросов, связанных с предоставлением имущественной поддержки социально ориентированным организациям, осуществляется межведомственной комиссией муниципального образования «Город Калуга» по оказанию поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям, созданной в соответствии с правовым актом Городской Управы города Калуги (далее - Комиссия), организационное обеспечение деятельности которой обеспечивает управление делами Городского Головы города Калуги.

2.2. Социально ориентированная организация, претендующая на получение имущественной поддержки, представляет в Комиссию следующие документы:

- обращение об оказании имущественной поддержки путем предоставления в пользование муниципального имущества, в котором организацией должно быть указано: адрес места нахождения муниципального имущества, его площадь, цель использования имущества;
- копии учредительных документов, заверенных руководителем организации;
- согласие правообладателя на предоставление имущества социально ориентированной организации в случае, если указанное в обращении имущество закреплено на праве оперативного управления либо хозяйственного ведения;
- пояснительную записку о социально ориентированной деятельности организации.

3. Порядок принятия решения об оказании имущественной поддержки социально ориентированной организации или об отказе в ее предоставлении

3.1. Решение Комиссии об оказании имущественной поддержки социально ориентированной орга-

низации или об отказе в ее предоставлении принимается не позднее 30 дней с момента поступления документов, указанных в пункте 2.3 настоящих Правил, в Комиссию. Решение Комиссии оформляется протоколом ее заседания. О принятом Комиссией решении социально ориентированная организация уведомляется в письменной форме органом Городской Управы города Калуги, осуществляющим организационное обеспечение деятельности Комиссии, в течение 30 дней с момента принятия Комиссией соответствующего решения.

3.2. Решение Комиссии о возможности оказания организации муниципальной имущественной поддержки в виде выписки из протокола заседания Комиссии органом Городской Управы города Калуги, осуществляющим организационное обеспечение деятельности Комиссии, направляется в специально уполномоченный орган Городской Управы города Калуги в сфере управления и распоряжения муниципальным имуществом.

3.3. Решение Комиссии об оказании организации имущественной поддержки является основанием для издания постановления Городской Управы города Калуги о предоставлении в пользование муниципального имущества с указанием адреса, общей площади, вида и срока использования.

3.4. Основаниями для отказа в оказании муниципальной имущественной поддержки социально ориентированной организации являются:

- непредставление организацией документов (документа), указанных (указанного) в пункте 2.3 настоящих Правил;
  - если адресом (местом нахождения) социально ориентированной организации не является муниципальное образование «Город Калуга»;
  - если социально ориентированная организация не осуществляет свою деятельность на территории муниципального образования «Город Калуга»;
  - если указанное в обращении имущество не является свободным от прав третьих лиц и отсутствует согласие правообладателя имущества на его предоставление социально ориентированной организации.
- 3.5. Решение Комиссии может быть обжаловано в установленном порядке путем подачи соответствующей жалобы в Городскую Управу города Калуги и (или) в судебном порядке.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 29.11.2017

№ 402-п

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 21.10.2015 № 308-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории**

**МО «Город Калуга» на 2016-2017 годы»**

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области на 2014-2043 годы», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 21.10.2015 № 308-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Калуга» на 2016-2017 годы», изложив приложение к нему в новой редакции (приложение к настоящему постановлению).

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги направить утвержденный краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «Город Калуга» на 2016-2017 годы в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области в течение 10 дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М. ГОРОБЦОВ.

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 29.11.2017 № 402-п  
Краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории  
МО «Город Калуга» на 2016-2017 годы**

№ п/п	Адрес МКД *								Год	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	Общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД:	всего:	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	в том числе:	за счет средств реформированного жилищно-коммунального хозяйства	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Пределная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улицы (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	ввода в эксплуатацию																		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25		
1	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	1			1987		Панельные	9	6	12 370,80	7 079,10	7 079,10	465	15 918 517,55	19,00	20,00	21,00	15 918 517,55	2 248,66	11 132	12.2017		
2	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	2			1986		Крупнопанельные	9	5	8 302,10	4 812,30	4 812,30	454	3 303 707,42	0,00	0,00	0,00	3 303 707,42	686,51	11 132	12.2017		
3	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	4			1987		Крупнопанельные	9	2	3 128,30	1 555,60	1 555,60	156	5 072 855,81	0,00	0,00	0,00	5 072 855,81	3 261,03	11 132	12.2017		
4	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	6			1988		Крупнопанельные	9	6	9 459,70	4 773,00	4 773,00	537	14 941 570,53	0,00	0,00	0,00	14 941 570,53	3 130,44	11 132	12.2017		
5	город	Калуга	переулок	Кубяка	5			1986		Панельные	2	2	549,20	314,60	314,60	24	1 862 702,32	0,00	0,00	0,00	1 862 702,32	5 920,86	11 132	12.2017		









Приложение № 1 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2016-2017 годы.

Реестр многоквартирных домов, включенных в Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ

Table with columns for apartment type, location, and various cost categories for capital repairs. Includes sub-headers for 'Составляющие капитального ремонта ВСЕГО' and 'Услуги капитального (обязательного) ремонта частей и элементов здания'.

Table with columns for district, settlement, and various financial indicators. Includes rows for districts like Kalyuzhskaya, Zhukovskaya, and others.

Table with columns for district, settlement, and various financial indicators. Includes rows for districts like Zhukovskaya, Zhukovskaya, and others.

Городской Голова города Калуги

К.М. Горбцов

Приложение № 2 к краткосрочному плану реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2016-2017 годы

«Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах»

Table with columns for № п/п, Наименование муниципального образования, Общая площадь МКД, Количество жителей, Количество МКД, and Стоимость капитального ремонта. Includes rows for 2016 and 2017.

\* - многоквартирный дом



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.11.2017

№ 400-п

О внесении изменения в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 20.03.2009 № 57-п «Об организации и проведении общественных работ»

В соответствии со статьей 24 Закона РФ от 19.04.1991 № 1032-1 «О занятости населения в Российской Федерации», постановлением Правительства РФ от 14.07.1997 № 875 «Об утверждении Положения об организации общественных работ», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях привлечения безработных и граждан, ищущих работу, для выполнения работ, направленных на решение вопросов социально-экономического развития муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 20.03.2009 № 57-п «Об организации и проведении общественных работ» (далее - постановление):

1.1. Изложить приложение к постановлению в следующей редакции:

«Предложения по объемам и видам общественных работ, организуемых на территории муниципального образования «Город Калуга» в 2018 году

1. Объемы общественных работ на 2018 год в количестве 102 человека.

2. Перечень видов общественных работ:

- работы по озеленению, благоустройству и уборке территории;
- сельскохозяйственные работы;
- работы в лесном хозяйстве;
- работы по обеспечению деятельности учреждений здравоохранения;
- работы по обеспечению деятельности учреждений культуры;
- работы по обеспечению деятельности государственных учреждений;
- работы по обеспечению деятельности муниципальных организаций (учреждений);
- работы по обслуживанию пассажирского транспорта, работа организаций связи;

- работы по доставке печатных изданий;
- работы по продаже печатных изданий жителям города;
- работы по обслуживанию деятельности детских оздоровительно-образовательных учреждений (оздоровительных лагерей);
- работы по обеспечению деятельности образовательных учреждений;
- работы по обслуживанию деятельности промышленных предприятий города;
- работы по обслуживанию деятельности учреждений дошкольного образования;
- работы по строительству автомобильных дорог, их ремонт и содержание, прокладка водопроводных, газовых, канализационных и других коммуникаций;
- работы по строительству жилья, реконструкция жилого фонда, объектов социально-культурного назначения, восстановление историко-архитектурных памятников, комплексов, заповедных зон;
- работы по эксплуатации жилищно-коммунального хозяйства и бытовое обслуживание населения;
- уход за престарелыми, инвалидами и больными;
- проведение мероприятий общественно-культурного назначения (перепись населения, спортивные соревнования, фестивали и т.д.);
- технические работы по обеспечению призыва в ряды Российской Армии;
- подсобные работы;
- другие направления трудовой деятельности.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2018, но не ранее его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги К.М. ГОРБЦОВ.



УПРАВЛЕНИЕ КУЛЬТУРЫ ГОРОДА КАЛУГИ  
МБУК «Культурно-досуговое объединение»

**3 января**  
**12.00 часов**

**Центральный парк**  
**культуры и отдыха**

Уважаемые калужане,  
приглашаем вас принять участие в новогоднем конкурсе

# «ПАРАД ДЕДОВ МОРОЗОВ»

У вас есть уникальная возможность стать главным  
Новогодним волшебником!

Приём заявок с 15 ноября  
до 22 декабря 2017 года -  
по электронной почте:  
[yakusheva\\_zb@kaluga-gov.ru](mailto:yakusheva_zb@kaluga-gov.ru),  
или по телефону:  
(4842) 70-15-02;

Информация о  
Конкурсе размещена  
на сайте управления  
культуры города Калуги  
[www.uprkult.ru](http://www.uprkult.ru) и  
МБУК «Культурно-досуговое  
объединение»  
[www.kdo-kaluga.com](http://www.kdo-kaluga.com),  
а также в группе  
«Калуга новогодняя - 2018»  
в социальных сетях  
«Вконтакте» и  
«Фейсбук».



*Давайте вместе создадим атмосферу праздника и новогоднего волшебства!*