



ПРИЛОЖЕНИЕ

• официальные документы и информация •



Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 20.09.2018

№ 37

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеский центр космического образования «Галактика» города Калуги разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).
2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.
3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188.
4. Разместить проект решения о предоставлении муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеский центр космического образования «Галактика» города Калуги разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.
5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».
6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 20.09.2018 г. № 37

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении муниципальному бюджетному образовательному учреждению дополнительного образования «Детско-юношеский центр космического образования «Галактика» города Калуги разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 20.09.2018 № 37.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции объекта, расположенного по адресу: г. Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.66 на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000365:1837, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от всех границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

- а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;
- б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;
- в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 26.09.2018 по 24.10.2018.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 321 (3 этаж), 03.10.2018.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

- с 03.10.2018 по 10.10.2018 в рабочие дни;

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;

- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.321.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);

- дату рождения;

- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;

- основной государственный регистрационный номер;

- место нахождения и адрес.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 03.10.2018 по 10.10.2018.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» и подразделе «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

Заключение № 33 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Кондратову Андрею Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Дата оформления заключения – 20.09.2018.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Кондратову Андрею Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Количество участников общественных обсуждений: 2.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 13.09.2018 № 11.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: изменение архитектурного вида улицы, ветхое состояние коммуникаций.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: На данную территорию постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373 (в редакции от 06.08.2018) утвержден проект планировки территории, в соответствии с которым в границах данного земельного участка планируется размещение малоэтажного многоквартирного дома. Замечания и возражения от участников публичных слушаний по вышеуказанному проекту планировки в отношении данного объекта не поступали.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Кондратова Андрея Михайловича от 21.08.2018 № Гр. 7512-06-18 в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 20.09.2018, и рассмотрения представленных материалов Комиссия единогласно приняла РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Городскому Голове города Калуги отказать в предоставлении Кондратову Андрею Михайловичу разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000378:379 общей площадью 5954 кв.м (адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, ул.Заречная, д.113) «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)».

Председатель комиссии КОВТУН Ю.В.

Члены комиссии: ДЫШЛЕВИЧ Л.П. СМИРНОВ М.Н. СЕРЕДИН П.В. ГРАЧЁВ В.В. САВОСИНА И.В. БОРИНСКИХ Ф.А. КЕЗИНА Н.А. ГРИБАНСКАЯ И.А. МОРОЗОВ В.А.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО КОНКУРСА на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Город Калуга»

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении открытого конкурса на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Город Калуга» (далее – конкурс).

Конкурс проводился в соответствии с Положением о порядке организации и проведения торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 27.04.2009 № 82-п (далее – Положение о торгах).

В связи с поступлением одной заявки, в соответствии с п. 6.1 Положения о торгах, конкурс признан несостоявшимся.

На основании п. 6.4 Положения о торгах договор на установку и эксплуатацию рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в собственности муниципального образования «Город Калуга», заключен с единственным участником конкурса ООО «ФОРМАТ» по следующему адресам:

1. ул. Луначарского, маршрут троллейбуса № 5, 12 остановка общественного транспорта «Библиотека им. В.Г. Белинского», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
2. ул. Тарутинская маршрут троллейбуса № 8, остановка общественного транспорта «Обувная фабрика», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
3. ул. Плеханова, маршрут троллейбуса № 8, 10 остановка общественного транспорта «ул. Плеханова, д.45» (на месте существующего остановочного павильона)
4. ул. Гурьянова маршрут троллейбуса № 10, остановка общественного транспорта «Станция «Азарово», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
5. ул. Гурьянова, маршрут троллейбуса № 10 остановка общественного транспорта «Дом Культуры», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
6. ул. Московская, маршрут троллейбуса № 2 остановка общественного транспорта «Музей им. Чижевского», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
7. ул. Московская, маршрут троллейбуса № 2, 5, 6 остановка общественного транспорта «ул. Карла Либкнехта», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
8. ул. Салтыкова-Щедрина маршрут троллейбуса № 3, остановка общественного транспорта «ул. Николо-Козинская», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
9. ул. Салтыкова-Щедрина маршрут троллейбуса № 3, остановка общественного транспорта «ул. Николо-Козинская», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
10. ул. Салтыкова-Щедрина, маршрут троллейбуса № 3 остановка общественного транспорта «Детская больница», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
11. ул. Кутузова, маршрут троллейбуса № 3 остановка общественного транспорта «Детская больница», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
12. ул. Кутузова, маршрут троллейбуса № 3 остановка общественного транспорта «ул. Вилонова», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
13. ул. Карла Либкнехта, маршрут троллейбуса № 6, остановка общественного транспорта «ул. Карла Либкнехта», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
14. ул. Генерала Попова, маршрут троллейбуса № 18 остановка общественного транспорта «Школа искусств», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
15. ул. Генерала Попова, маршрут троллейбуса № 18 остановка общественного транспорта «Школа ис-

кусств», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
 16. ул. Генерала Попова, маршрут троллейбуса № 18 остановка общественного транспорта «Библиотека», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
 17. ул. Генерала Попова, маршрут троллейбуса № 18 остановка общественного транспорта «Библиотека», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
 18. ул. Чапаева маршрут троллейбуса № 18, 6 остановка общественного транспорта «пл. Маяковского (ул. Чапаева)», четная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
 19. ул. Чапаева маршрут троллейбуса № 18, 6 остановка общественного транспорта «пл. Маяковского (ул. Чапаева)», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)
 20. ул. Ленина, маршрут троллейбуса № 1 остановка общественного транспорта «Машзавод», нечетная сторона (на месте существующего остановочного павильона)

Информация о торгах

Городская Управа города Калуги на основании постановления Городской Управы города Калуги от 04.06.2018 № 5721-пи «О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 04.09.2018 № 9165-пи «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципальной собственности» сообщает о проведении 12 октября 2018 аукциона по продаже муниципальной собственности открытого по форме подачи предложений о цене:

Характеристика лота	Начальная цена (рубли)
Лот № 1: Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 133,1 кв.м, этаж - подвал №1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул. Маршала Жукова, д.30а.	3 311 480
Лот № 2: помещение мастерской ЖРЭУ-19 общей площадью 15,8 кв.м на первом этаже девятиэтажного крупнопанельного жилого дома, адрес (местонахождение) объекта: г.Калуга, б-р Энтузиастов, д. 17	394 200
Лот № 3: нежилое помещение, назначение: лифтерная, общая площадь 5 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул.Ленина, д.13, пом. 1.	140 500
Лот № 4: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 175 кв.м, этаж подвал №1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, ул. Привокзальная, д.12а, пом.18.	2 590 000
Лот №5: нежилое здание, назначение: нежилое, 1-этажный, общая площадь 197,0 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г.Калуга, пер.Секиотовский, д.8, стр. 20 с земельным участком. Земельный участок, назначение объекта: земли населенных пунктов, под одноэтажное нежилое здание, площадь объекта: 1372 кв.м, адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, пер.Секиотовский, д.8.	798 300
Лот №6: Нежилое помещение в многоквартирном доме, назначение: нежилое, общая площадь 580,6 кв.м, этаж 1, подвал, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Калуга, ул. Молодежная, д.20, помещение №106.	6 064 000

Подробную информацию можно получить в комитете организационно-контрольной работы и управления имуществом управления экономики и общественных отношений города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. № 213, тел. 71-49-53

Информация о торгах

Городская Управа города Калуги на основании постановлений Городской Управы города Калуги от 13.09.2018 № 9556-пи «О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 17.04.2018 № 3683-пи «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципальной собственности», сообщает о проведении 19 октября 2018 года торгов посредством публичного предложения по продаже объектов муниципальной собственности:

Характеристика лота	Начальная цена (рубли) / цена отсечения (рубли)
Объект № 1: Двигательное имущество Энергоагрегат с утилизацией тепла на природном газе, тип агрегата: JMC 420 GS-N.L.; № установки 1084225; № мотора 1084226; № генератора 605234/11; электрическая мощность 1487 кВт; тепловая мощность 1463 кВт	36 353 000 / 18 176 500

Подробную информацию можно получить в комитете организационно-контрольной работы и управления имуществом управления экономики и общественных отношений города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. № 213, тел. 71-49-53

Информация о торгах

Городская Управа города Калуги на основании постановления Городской Управы города Калуги от 07.08.2018 № 8185-пи «Об утверждении решения об условиях приватизации муниципальной собственности» сообщает о проведении 22 октября 2018 аукциона по продаже муниципальной собственности открытого по форме подачи предложений о цене:

Характеристика лота	Начальная цена (рубли)
Лот № 1: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 58,0 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Калуга, ул. Звездная, д.12, помещение № 29.	1 958 000
Лот № 2: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 112,8 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Калужская область, г. Калуга, ул. Звездная, д.12, помещение № 30.	2 981 700

Подробную информацию можно получить в комитете организационно-контрольной работы и управления имуществом управления экономики и общественных отношений города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. № 213, тел. 71-49-53



Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 24.09.2018

№ 38

О проведении общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, (далее – общественные обсуждения).
2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.
3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской

Управы города Калуги проекта изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188.
5. Разместить проект изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.
6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 24.09.2018 г. № 38

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект изменений в проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы.

Дата и номер постановления Городской Управы города Калуги, на основании которого подготовлен проект:

Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2018 № 3956-пи.

Постановление Городской Управы города Калуги от 23.04.2018 № 3957-пи.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ООО «Институт «Регион Проект».

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 24.09.2018 № 38.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 26.09.2018 по 31.10.2018.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 321 (3 этаж), 03.10.2018.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 03.10.2018 по 19.10.2018 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00, в пятницу – с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.321.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);

- дату рождения;

- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;

- основной государственный регистрационный номер;

- место нахождения и адрес.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 03.10.2018 по 19.10.2018.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе градостроительство и подразделе «Документация по планировке территории».



Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 24.09.2018

№ 39

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Соколовой Анне Радисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).
2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.
3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188.
4. Разместить проект решения о предоставлении Соколовой Анне Радисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.
5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».
6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги А.Г. ИВАНОВ.

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 24.09.2018 г. №39
ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Соколовой Анне Радисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 24.09.2018 №39.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства объекта, расположенного по адресу: г.Калуга, Загородносадский проезд, д.2А на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000317:1285, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от северо-восточной границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, до 1 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

- а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;
- б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;
- в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 26.09.2018 по 24.10.2018.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 321 (3 этаж), 03.10.2018.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

- с 03.10.2018 по 10.10.2018 в рабочие дни;
- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.321.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- а) физические лица:
 - фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - дату рождения;
 - адрес места жительства (регистрации).
- б) юридические лица:
 - наименование;
 - основной государственный регистрационный номер;
 - место нахождения и адрес.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 03.10.2018 по 10.10.2018.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» и подразделе «Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»

Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, объявленного на 25 сентября 2018 г., на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:25:000007:1204, площадью 1 906 кв.м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Лихун, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.
Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.
Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 20.10.2016 № 12991-пи.
Информационное сообщение о проведении аукциона опубликовано в газете «Калужская неделя» от 15.08.2018 № 32 (856).

Фонд имущества сообщает о проведении 30 октября 2018 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 03.07.2018 № 6927-пи.
3. Форма собственности: неразграниченная.
4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
5. Дата, время и место проведения аукциона: 30 октября 2018 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 29 октября 2018 г. в 14:40 по месту проведения аукциона.
7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 28 сентября 2018 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 24 октября 2018 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
9. Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 28 сентября 2018 г. по 24 октября 2018 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:26:000373:443, площадью 868 кв.м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Трамплинная, уч. 1, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпущенной в Правилах землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, земельный участок расположен в пределах территориальной зоны Ж-5 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа (Приложение № 4 к аукционной документации).

Параметры разрешенного строительства объектов капитального строительства определяются на этапе архитектурно-строительного проектирования в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (письмо Городской Управы города Калуги от 13.09.2018 № 10425/06-18).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения имеется. Подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в соответствии с ФЗ от 07.12.2011 г. №416 «О водоснабжении и водоотведении», «Правилами холодного водоснабжения и водоотведения», утвержденными постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, Постановлением Правительства РФ от

13.02.2006 г. №83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения» (в ред. Постановления Правительства РФ от 23.08.2014 г. №845) в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, на основании договора о подключении (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения и (или) водоотведения. Порядок заключения и исполнения договора, существенные условия договора, права и обязанности сторон определяются в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация предоставляется при условии направления в адрес Водоканала заявления о заключении договора о подключении к сетям водоснабжения и водоотведения с выдачей технических условий на подключение (технологическое присоединение) строящегося объекта на земельном участке, с указанием максимальной нагрузки, в порядке, предусмотренном Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 «Об утверждении Правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения», а также полного пакета документов, предусмотренного п. 8 указанных правил.

Возможность технологического присоединения к централизованным системам холодного водоснабжения, состоящим в хозяйственном ведении ГП «Калугаоблводоканал» имеется к сети холодного водоснабжения диаметром 315/800 мм, проходящей вдоль ул. Комфортная г. Калуги, при условии наличия свободного коридора для строительства коммуникаций от границ земельного участка заявителя до централизованных систем холодного водоснабжения ВКХ, а также соблюдения федеральных и региональных строительных норм по расположению проектируемого трубопровода от сформированных и формируемых земельных участков.

Ввиду отсутствия централизованных самотечных сетей водоотведения. Проходящих в районе границ испрашиваемого земельного участка, состоящих на праве хозяйственного ведения Водоканала, а также учитывая рельеф местности, техническая возможность приема канализационных стоков от объекта в централизованные сети водоотведения отсутствует. Водоотведение от объекта капитального строительства необходимо будет выполнить в водонепроницаемый колодец-накопитель, предназначенный для сбора сточных вод, объемом не менее объема суточного расхода ресурса, расположенного в границах земельного участка, с соблюдением норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малозэтажного жилищного строительства», СанПиН 42-128-4690-88 Санитарные правила содержания территории населенных мест» раздел 2.3. относительно существующих соседних домовладений.

В силу части 13 статьи 18 ФЗ № 416 плата за подключение (технологическое присоединение) будет рассчитана организацией, осуществляющей холодное водоснабжение и (или) водоотведение, исходя из установленных тарифов на подключение с учетом величины подключаемой нагрузки и расстояния от точки подключения объекта капитального строительства заявителя до водопроводных и (или) канализационных сетей централизованных систем холодного водоснабжения и (или) водоотведения в соответствии с Приказом Министерства конкурентной политики Калужской области № 284-ПК от 04 декабря 2017 « Об установлении тарифов на подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного предприятия Калужской области «Калугаоблводоканал» на 2018 год», при расходе ресурса до 40 куб. м. в сутки.

В случае, если на момент обращения о заключении договора о подключении отсутствует техническая возможность подключения объекта к централизованным системам холодного водоснабжения и (или) водоотведения, подключение (технологическое присоединение) может быть осуществлено в соответствии с п. 101 Правил холодного водоснабжения и водоотведения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №644, при условии выполнения мероприятий, обеспечивающих техническую возможность подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства Заявителя (создания необходимых объектов инженерной инфраструктуры для подключения на границах земельного участка заявителя и общесистемные мероприятия по увеличению мощности, производительности и пропускной способности систем водоснабжения и (или) водоотведения (включая строительство новых объектов водоснабжения и (или) водоотведения).

Срок действия условий подключения (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения три года с даты их выдачи.

Сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно – технического обеспечения – в течение 18 месяцев с момента заключения договора на подключение.

Для информации: ориентировочно с западной стороны от границы земельного участка проходит сеть холодного водоснабжения, не состоящая на праве хозяйственного ведения и обслуживании Водоканала, идущая на водоснабжение части № 1 жилого дома № 43 ул. Трамплинная г. Калуги. Ввиду отсутствия в Водоканале исполнительного – технической документации, наличие и точную трассу водопровода необходимо уточнить у собственника жилого дома. При подготовке градостроительного плана необходимо учесть охранную зону сети холодного водоснабжения, составляющую не менее 5-ти п.м. в обе стороны от крайней стенки трубопровода. (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 15.08.2018 № 584); - к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется от газопровода низкого давления d-110 мм по ул. Трамплинной г. Калуга. Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства № 13414 (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге б/д № ВН-03/2696).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 28 800 руб.

11. Шаг аукциона: 864 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 28 800 руб.

13. Документы, предоставляемые заявителем для участия в аукционе:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000000 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с – , в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 – задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
- 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
- 3) подача заявки на участие в аукционе, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести

земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, Градостроительным планом земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru, www.kaluga-gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Приложение № 1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 30 октября 2018 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:26:000373:443, площадью 868 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Трамплинная, уч. 1, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Заявитель _____
(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

_____ (полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице _____, действующего на основании _____
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) _____
Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2018 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____ (_____)

Приложение № 2

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 30 октября 2018 г.

на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:26:000373:443, площадью 868 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира,

расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Трамплинная, уч. 1, с разрешенным использованием: индивидуальные жилые дома коттеджного типа.

Заявитель _____
(Ф.И.О. физического лица, ИП или полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		
5.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (для иностранных юридических лиц)		

Документы передал _____
М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

Подпись _____ (Фамилия Имя Отчество (полностью)) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

_____ (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____ / _____ /

(подпись)

М.П.

« _____ » _____ 2018 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2018 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П.

Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 13 ноября 2018 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов

- Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
- Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 2861-пи.
- Форма собственности: неразграниченная.
- Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.
- Дата, время и место проведения аукциона: 13 ноября 2018 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
- Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 12 ноября 2018 г. в 14:40 по месту проведения аукциона.
- Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 1 октября 2018 г. в 08:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.
- Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 7 ноября 2018 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 1 октября 2018 г. по 7 ноября 2018 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:25:000176:761, площадью 1 000 кв. м, адрес: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Городок, уч. 3, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа. Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, земельный участок расположен в пределах территориальной зоны Ж-5 – зона застройки индивидуальными жилыми домами коттеджного типа (Приложение № 4 к аукционной документации).

Параметры разрешенного строительства объекта определяются на этапе архитектурно-строительного проектирования в соответствии с градостроительным регламентом, установленным Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (письмо Городской Управы города Калуги от 29.05.2018 № 5848/06/18).

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения отсутствует, так как отсутствуют централизованные системы холодного водоснабжения и водоотведения, состоящие на праве хозяйственного ведения Водоканала. Возможность выдачи технических условий подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения отсутствует (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 12.10.2016 № 86).

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется. Точкой присоединения является уличный газопровод низкого давления d-90 мм по д. Городок, г. Калуга. Собственником газопровода является ГП «Регион» (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 19.10.2016 № ВН-03/2467).

Осмотр земельного участка на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена земельного участка: 200 000 руб.

11. Шаг аукциона: 6 000 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе: 200 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 042908001, р/с 40601810100003000002 в Отделении Калуга г. Калуга, к/с _____, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации») 0000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком.

Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность

копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего. Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
- 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - 2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
 - 3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;
 - 4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.torgi.gov.ru, www.kaluga-gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

Приложение № 1

ЗАЯВКА на участие в аукционе 13 ноября 2018 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:25:000176:761, площадью 1 000 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Городок, уч. 3, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа.

Заявитель _____
(ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

_____ (полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице _____, действующего на основании _____
(должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа _____

Счет _____

№ пластиковой карты (при наличии) _____

Наименование банка _____

БИК _____ к/с _____ ИНН (банка) _____ КПП (банка) _____

ИНН/КПП (юр. лица) _____ ИНН (ИП) _____

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного на счет оплаты за земельный участок. Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

подпись _____

Фамилия Имя Отчество (полностью) _____ М.П. (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« _____ » _____ 2018г.

_____ (заполняется организатором торгов)

Заявка № _____ Принята в _____ час. _____ мин. « _____ » _____ 2018 г.

Подпись лица, принявшего заявку _____

Приложение № 2

ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 13 ноября 2018 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с кадастровым номером 40:25:000176:761, площадью 1 000 кв. м, адрес (описание местоположения): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Городок, уч. 3, с разрешенным использованием: для строительства индивидуального жилого дома усадебного типа.

Заявитель _____

(Ф.И.О. физического лица, ИП или полное наименование юридического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		
5.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (для иностранных юридических лиц)		

Документы передал _____

М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

Подпись _____

(Фамилия Имя Отчество (полностью) _____ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем) _____)

_____ (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № _____

Заявку и вышеперечисленные документы принял _____ / _____ / _____

(подпись)

М.П.

« _____ » _____ 2018 г.

Отказ в регистрации заявки: час. _____ мин. _____ « _____ » _____ 2018 г.

Основание отказа _____

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона _____

М.П.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 25.09.2018

№ 322-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 14.09.2018 № 319-п «О начале отопительного периода 2018-2019 гг. в муниципальном образовании «Город Калуга»

В целях обеспечения нормативных условий жизнедеятельности в связи с ожидаемым понижением среднесуточной температуры наружного воздуха, на основании пункта 5 Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 № 354 «О предоставлении коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», пункта 10 части 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 14.09.2018 № 319-п «О начале отопительного периода 2018-2019 гг. в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Изложить подпункт 1.2.1 пункта 1 постановления в следующей редакции: «1.2.1. С 17.09.2018 на объекты здравоохранения, в детские образовательные учреждения, иные объекты, присоединенные к вышеуказанным объектам, тепловые сети которых имеют взаимные точки присоединения и участвуют в единой технологической системе теплоснабжения.

Рекомендовать лицам, осуществляющим управление многоквартирными жилыми домами, ресурсоснабжающим организациям производить начисление оплаты за отопление многоквартирных жилых домов, не оборудованных коллективными (общедомовыми) приборами учета, тепловые сети которых имеют взаимные точки присоединения и участвуют в единой технологической системе теплоснабжения с объектами здравоохранения, детскими образовательными учреждениями, начиная с 17.09.2018».

1.2. Изложить подпункт 1.2.2 пункта 1 постановления в следующей редакции: «1.2.2. На иные объекты социально-культурного, коммунально-бытового назначения и жилищного фонда с 26.09.2018».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.О.РАЗУМОВСКИЙ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 24.09.2018

№ 10042-пи

Об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и объектов недвижимого имущества по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.22 для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления Городской Управы города Калуги от 29.12.2015 № 17200-пи «Об утверждении решения городской межведомственной комиссии», договора о развитии застроенной территории в районе улиц Беляева, Знаменской от 24.07.2017 № 1/17 Уставом муниципального образования «Город Калуга», подпунктами 4.1.7, 4.1.8 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 40:26:000359:1109 площадью 1058 кв.м, расположенный по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.22, на котором расположен многоквартирный дом.

2. Изъять для муниципальных нужд объекты недвижимого имущества:
- 2.1 однокомнатную квартиру № 1 площадью 36,7 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:712;
 - 2.2 квартиру № 2 площадью 42,1 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:140;
 - 2.3 двухкомнатную квартиру № 3 площадью 42,8 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:714;
 - 2.4 квартиру № 4 площадью 36,6 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:711;
 - 2.5 однокомнатную квартиру № 5 площадью 36,3 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:141;
 - 2.6 двухкомнатную квартиру № 6 площадью 43,1 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:717;
 - 2.7 одну комнату в двухкомнатной квартире № 7 общей площадью 42,4 кв.м, площадью 13,4 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:716;
 - 2.8 жилое помещение в квартире № 7 площадью 13,4 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:1100;
 - 2.9 квартиру № 8 площадью 36,3 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:715;
 - 2.10 однокомнатную квартиру № 9 площадью 32,1 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:713.
3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:
- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет и опубликование в газете «Калужская неделя»,
 - направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости, и в орган регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области).
4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель Городского Головы – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН.

**Уведомление
Уважаемые владельцы транспортных средств!**

В соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, управление по работе с населением на территориях предлагает Вам в течение 7 суток после даты опубликования данного уведомления своими силами переместить транспортное средство в предназначенное для хранения транспортных средств место или эвакуировать/утилизировать транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации, расположенных по указанным адресам (см.таблица).

В случае непринятия Вами мер в срок, указанный в настоящем уведомлении, транспортное средство будет эвакуировано в октябре 2018 года.

**Перечень
бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта выявленного на территории муниципального образования «Город Калуга» и находящегося без перемещения более 30 дней**

№№ п/п	Адрес	Марка	Государственный номер
Ленинский округ			
1.	ул.Стеглянников Сад, д.2	ЗИЛ белого цвета	K222MB40
2.	ул.Ромодановские дворики, д.39	ГАЗ 3110	C210OK34
3.	ул.Ромодановские дворики, д.39	Вольво	M265OY71
Октябрьский округ			
4.	ул. Молодежная, д.43	ГАЗ 3110 черного цвета	K438HO40

4 октября 2018 будет проведен ОСМОТР ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Комиссия при Городской Управе города Калуги, созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, извещает о том, что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств, в ходе которого будут составлены акты о необходимости их эвакуации.

Извещение. Уважаемые владельцы транспортных средств!

Комиссия при Городской Управе города Калуги созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, в соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, извещает Вас (см.таблица), что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств (далее – ТС) с составлением актов о необходимости их эвакуации.

Список автотранспорта с признаками бесхозного и брошенного, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга», по которому в комиссию поступили обращения для принятия решения об эвакуации

Адрес размещения ТС	Марка ТС	Гос. регистр. знак ТС	Дата и время осмотра ТС
ул.Л.Толстого, д.35 корп.1	Газель желтого цвета	H584PA40	04.10.2018
пер.Строительный, д.19	Фрейт Ровер серебристо-зеленого цвета	H621EE40	10.00-13.00

Вам предлагается присутствовать на осмотре.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2018

№ 323-п

О принятии решения по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2019 году, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 36 и 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, а также принятия решения о проведе-

нии капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Городской Управы города Калуги от 29.07.2016 № 231-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2017-2019 годы» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники жилых помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества (далее - Перечень), согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Провести капитальный ремонт в соответствии с региональной программой капитального ремонта в многоквартирных домах согласно Перечню.
3. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области в течение 10 дней после вступления в силу настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.О. РАЗУМОВСКИЙ.

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.09.2018 № 323-п

№ п/п	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	виды работ	плановая дата завершения работ	стоимость капитального ремонта (руб)	источник финансирования капитального ремонта
1	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	8			ремонт крыши	12.31.2019	16 223 900,00	фонд капитального ремонта
2	город	Калуга	переулок	Воинский	1			ремонт крыши	12.31.2019	4 843 300,00	фонд капитального ремонта
3	город	Калуга	переулок	Воинский	6			ремонт крыши	12.31.2019	6 345 660,00	фонд капитального ремонта
4	город	Калуга	улица	Аэропортовская	2			ремонт крыши, фасада	12.31.2019	8 600 800,00	фонд капитального ремонта
5	город	Калуга	улица	Билибина	17			ремонт крыши	12.31.2019	9 962 491,00	фонд капитального ремонта
6	город	Калуга	улица	Болдина	16			ремонт крыши	12.31.2019	5 066 600,00	фонд капитального ремонта
7	город	Калуга	улица	Болотникова	4			ремонт крыши	12.31.2019	8 871 940,00	фонд капитального ремонта
8	город	Калуга	улица	В. Никитиной	51			ремонт крыши	12.31.2019	6 476 470,00	фонд капитального ремонта
9	город	Калуга	улица	Вишневого	18			ремонт крыши	12.31.2019	10 459 680,00	фонд капитального ремонта
10	город	Калуга	улица	Дарвина	21			ремонт крыши	12.31.2019	1 909 600,00	фонд капитального ремонта
11	город	Калуга	улица	Добровольского	31			ремонт крыши	12.31.2019	8 785 700,00	фонд капитального ремонта
12	город	Калуга	улица	Кирова	92		Б	ремонт фасада, отмости	12.31.2019	3 725 620,00	фонд капитального ремонта
13	город	Калуга	улица	М. Горького	3	1		ремонт системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	4 828 380,00	фонд капитального ремонта
14	город	Калуга	улица	М. Горького	41			ремонт системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	6 372 370,00	фонд капитального ремонта
15	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	50			ремонт крыши, фасада	12.31.2019	18 229 470,00	фонд капитального ремонта
16	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	52			ремонт крыши	12.31.2019	6 387 920,00	фонд капитального ремонта
17	город	Калуга	улица	Московская	264			ремонт крыши, фасада	12.31.2019	13 233 050,00	фонд капитального ремонта
18	город	Калуга	улица	Московская	333			ремонт крыши, фасада	12.31.2019	13 942 785,00	фонд капитального ремонта
19	город	Калуга	улица	Октябрьская	10			ремонт крыши	12.31.2019	8 316 000,00	фонд капитального ремонта
20	город	Калуга	улица	Пестеля	1/90			ремонт крыши	12.31.2019	11 675 510,00	фонд капитального ремонта
21	город	Калуга	улица	Поле Свободы	85			ремонт крыши, фасада, отмости	12.31.2019	9 672 945,00	фонд капитального ремонта
22	город	Калуга	улица	Пролетарская	118			ремонт крыши	12.31.2019	10 709 160,00	фонд капитального ремонта
23	город	Калуга	улица	Пролетарская	159			ремонт крыши	12.31.2019	9 102 940,00	фонд капитального ремонта
24	город	Калуга	улица	Путейская	7			ремонт крыши	12.31.2019	6 853 000,00	фонд капитального ремонта
25	город	Калуга	улица	Пухова	31	1		ремонт крыши	12.31.2019	4 581 500,00	фонд капитального ремонта
26	город	Калуга	улица	Пухова	40			ремонт крыши	12.31.2019	4 081 000,00	фонд капитального ремонта
27	город	Калуга	улица	С. Щедрина	79		А	ремонт крыши	12.31.2019	4 335 100,00	фонд капитального ремонта
28	город	Калуга	улица	Советская	18	1		ремонт крыши, фасада	12.31.2019	8 950 697,00	фонд капитального ремонта
29	город	Калуга	улица	Телевизионная	19			ремонт фасада	12.31.2019	3 168 396,00	фонд капитального ремонта
30	город	Калуга	улица	Ф. Энгельса	11			ремонт системы холодного водоснабжения, центрального отопления, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета теплоснабжения	12.31.2019	7 145 850,00	фонд капитального ремонта
31	село	Росва	улица	Мира	7			ремонт крыши	12.31.2019	3 896 200,00	фонд капитального ремонта
32	село	Росва	улица	Советская	23			ремонт крыши	12.31.2019	5 929 000,00	фонд капитального ремонта

99	город	Калуга	улица Пролетарская	90		ремонт системы холодного водоснабжения, с установкой общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	1 859 540,00	фонд капитального ремонта
100	город	Калуга	улица Суворова	118		ремонт канализации	12.31.2019	13 726 400,00	фонд капитального ремонта
101	город	Калуга	улица Радищева	3		ремонт крыши	12.31.2019	2 930 774,00	фонд капитального ремонта
102	город	Калуга	улица Труда	4	2	ремонт отмостки	12.31.2019	335 160,00	фонд капитального ремонта
103	город	Калуга	улица Светлая	6		ремонт крыши	12.31.2019	7 613 760,00	фонд капитального ремонта
104	город	Калуга	улица Воронина	13/52		ремонт крыши, отмостки	12.31.2019	1 781 872,00	фонд капитального ремонта
105	город	Калуга	улица Труда	32		ремонт системы горячего водоснабжения, установка общедомового прибора учета системы горячего водоснабжения	12.31.2019	9 680 910,00	фонд капитального ремонта
106	город	Калуга	улица Труда	9	A	ремонт системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	1 351 240,00	фонд капитального ремонта
107	город	Калуга	улица Воронина	15		ремонт крыши, фасада, отмостки	12.31.2019	8 388 202,00	фонд капитального ремонта
108	город	Калуга	улица К. Либнехта	40		ремонт системы холодного водоснабжения, с установкой общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	1 501 200,00	фонд капитального ремонта
109	город	Калуга	улица Ф. Энгельса	147		ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, системы центрального отопления, с установкой общедомового прибора учета системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета системы горячего водоснабжения, установка общедомового прибора учета теплоснабжения	12.31.2019	9 100 150,00	фонд капитального ремонта
110	деревня	Канищево	улица Новая	6		ремонт системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	1 670 940,00	фонд капитального ремонта
111	деревня	Канищево	улица Новая	8		ремонт системы холодного водоснабжения, установка общедомового прибора учета холодного водоснабжения	12.31.2019	1 352 160,00	фонд капитального ремонта
112	город	Калуга	перелук Пушкина	3		ремонт системы электроснабжения, установка общедомового прибора учета электроснабжения	12.31.2019	3 985 890,00	фонд капитального ремонта

Городской Голова города Калуги **Д.О. РАЗУМОВСКИЙ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2018

№ 328-п

О внесении изменения в постановление Городского Головы города Калуги от 01.09.2005 № 259-п «О создании комиссии по безопасности дорожного движения»

В соответствии со статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Внести изменение в приложение 1 к постановлению Городского Головы города Калуги от 01.09.2005 № 259-п «О создании комиссии по безопасности дорожного движения», изложив его в следующей редакции:

«Состав комиссии по безопасности дорожного движения в городе Калуге
Волков Алексей Сергеевич - первый заместитель Городского Головы – начальник управления городского хозяйства города Калуги, председатель комиссии.

Нефедов Денис Викторович - заместитель начальника управления городского хозяйства города Калуги, заместитель председателя комиссии.

Бугаенко Игорь Михайлович - заместитель начальника управления городского хозяйства города Калуги, заместитель председателя комиссии.

Котельников Юрий Александрович - главный специалист отдела по безопасности дорожного движения комитета дорожного хозяйства управления городского хозяйства города Калуги, секретарь комиссии.
Члены комиссии:

Боринских Федор Анатольевич - депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);

Борсук Виктор Васильевич - депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);

Васильев Михаил Викторович - директор МБУ «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление» г.Калуги;

Грачёв Виталий Владимирович - председатель комитета земельных отношений управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги;

Грехова Татьяна Михайловна - начальник отдела по безопасности дорожного движения комитета дорожного хозяйства управления городского хозяйства города Калуги;

Диденко Карп Карпович - депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);

www.nedelya40.ru

Жигарев Геннадий Валентинович - начальник 1-го отряда ФПС ГУ МЧС России по Калужской области (по согласованию);
Казацкий Яков Александрович - депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);
Колесников Алексей Николаевич - депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);
Лыткина Ольга Алексеевна - начальник управления образования города Калуги;
Москаленко Алексей Олегович - начальник отдела ГИБДД УМВД России по г.Калуге (по согласованию);
Нилов Сергей Львович - начальник Центра организации дорожного движения МБУ «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление»;
Павлов Сергей Владимирович-депутат Городской Думы города Калуги (по согласованию);
Семенов Евгений Александрович-начальник отделения дорожной инспекции и организации движения ОГИБДД УМВД России по г.Калуге (по согласованию);
Хоботова Юлия Александровна - начальник отдела эксплуатации уличной-дорожной сети комитета дорожного хозяйства управления городского хозяйства города Калуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги **Д.О.РАЗУМОВСКИЙ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2018

№10085-пи

Об изъятии земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и объектов недвижимого имущества по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.24 корп.5 для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления Городской Управы города Калуги от 29.12.2015 № 17200-пи «Об утверждении решения городской межведомственной комиссии», договора о развитии застроенной территории в районе улиц Беляева, Знаменской от 24.07.2017 № 1/17 Уставом муниципального образования «Город Калуга», подпунктами 4.1.7, 4.1.8 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 40:26:000359:1111 площадью 1203 кв.м, расположенный по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, д.24 корп.5, на котором расположен многоквартирный дом.

2. Изъять для муниципальных нужд объекты недвижимого имущества:

2.1 трехкомнатную квартиру № 2 площадью 53 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:899;

2.2 комнату квартиры № 5 площадью 17,9 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:393;

2.3 комнату квартиры № 5 площадью 11 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:394;

2.4 комнату квартиры № 5 площадью 11 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:395;

2.5 жилое помещение квартиры № 6 площадью 40 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:447.

3. В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет и опубликование в газете «Калужская неделя»,

- направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости, и в орган регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области).

4. Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель Городского Головы – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги **Ю.В.КОВТУН**

Заклучение № 34

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Каргополовой Марине Леонидовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Дата оформления заключения – 20.09.2018.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Каргополовой Марине Леонидовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 20.09.2018 № 12.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Каргополовой Марины Леонидовны от 24.8.2018 № Гр. 7640-06-18, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 20.09.2018, и рассмотрения представленных материалов Комиссия единогласно приняла РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Городскому Голове города Калуги предоставить Каргополовой Марине Леонидовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа от северной и восточной границ земельного участка с кадастровым номером 40:26:000120:125 в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений до 0 м для строительства объекта, расположенного на вышеуказанном земельном участке.

Председатель комиссии **КОВТУН Ю.В.**
Члены комиссии: **ДЫШЛЕВИЧ Л.П.**

СМИРНОВ М.Н., СЕРЕДИН П.В., ГРАЧЁВ В.В., САВОСИНА И.В., БОРИНСКИХ Ф.А., КЕЗИНА Н.А., ГРИБАНСКАЯ И.А., МОРОЗОВ В.А.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2018

№324-п

Об установлении на III квартал 2018 года размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, и стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», пунктом 2 Порядка определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденного постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2006 № 89, постановлением Правительства Калужской области от 28.08.2018 № 510 «Об установлении величины прожиточного минимума на душу населения и по основным социально-демографическим группам населения Калужской области за II квартал 2018 года», Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Установить на III квартал 2018 года:
 - Размер дохода, приходящегося на каждого члена семьи, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в сумме 15561 (Пятнадцать тысяч пятьсот шестьдесят один) рубль.
 - Размер стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в сумме 740264 (Семьсот сорок тысяч двести шестьдесят четыре) рубля.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.О.РАЗУМОВСКИЙ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.09.2018

№10084-пи

Об изъятии земельного участка под многоквартирным домом и объектов недвижимого имущества по адресу: г.Калуга, ул.Знаменская, д.11 для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 56.2, 56.3, 56.6 Земельного Кодекса Российской Федерации, 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, на основании постановления Городской Управы города Калуги от 28.10.2015 № 14060-пи «Об утверждении решения городской межведомственной комиссии», договора о развитии застроенной территории в районе улиц Беляева, Знаменской от 24.07.2017 № 1/17, Уставом муниципального образования «Город Калуга», подпунктами 4.1.7, 4.1.8 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 40:26:000359:931 площадью 1120 кв.м, расположенный по адресу: г.Калуга, ул.Знаменская, д.11 под многоквартирным домом.
- Изъять для муниципальных нужд объекты недвижимого имущества:
 - комнату квартиры № 3 площадью 18 кв.м, кадастровый (или условный) номеру объекта 40:26:000359:1103;
 - комнату квартиры № 3/1 площадью 12,1 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:289;
 - двухкомнатную квартиру № 4 площадью 46,7 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:288;
 - одну комнату в трехкомнатной квартире № 5 площадью 12 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:1104;
 - двухкомнатную квартиру № 6 площадью 46,7 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:287;

Городской Голова города Калуги **Д.О.РАЗУМОВСКИЙ.**

2.6 трехкомнатную квартиру № 7 площадью 58,3 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:458;

2.7 двухкомнатную квартиру № 8 площадью 46,6 кв.м, кадастровый (или условный) номер объекта 40:26:000359:459.

- В течение десяти дней со дня принятия настоящего постановления:
 - обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет и опубликование в газете «Калужская неделя»,
 - направить копию постановления правообладателям изымаемой недвижимости, и в орган регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области).
- Настоящее постановление действует в течение трех лет со дня его принятия.
- Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Заместитель Городского Головы – начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги **Ю.В.КОВТУН.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 26.09.2018

№ 325-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 12.11.2013 № 345-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

На основании статьи 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», решением Городской Думы города Калуги от 13.12.2017 № 267 «О бюджете муниципального образования «Город Калуга» на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов» ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 12.11.2013 № 345-п (далее - Программа), следующие изменения:
 - В пункте 3 паспорта подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы слова «- создание условий для увеличения объемов производства высококачественной молочной продукции» заменить словами «- создание условий для увеличения объемов производства и реализации высококачественной молочной продукции».
 - В подпункте 2.2 раздела 2 подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы слова «- создание условий для увеличения объемов производства и реализации высококачественной молочной продукции».
 - Подпункт 1.2 пункта 1 раздела 3 подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы считать подпунктом 1.3.
 - Пункт 1 раздела 3 подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы дополнить подпунктом 1.2 следующего содержания:
 - Предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, специальной техники в области животноводства».
 - В абзаце 4 раздела 4 подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы слова «на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров» заменить словами «на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров, на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, специальной техники в области животноводства».
 - Приложение 1 к подпрограмме «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 - 2020 годы» Программы изложить в новой редакции (приложение 1).
 - Приложение 2 к Программе изложить в новой редакции (приложение 2).
 - В графе 3 пункта 1 таблицы «Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы» приложения 3 к Программе слова «на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров» заменить словами «на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров, на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, специальной техники в области животноводства».
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.О.РАЗУМОВСКИЙ.**

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.09.2018 № 325-п

Перечень программных мероприятий подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014 – 2020 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реализации	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы:						
							2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Создание условий для развития молочного скотоводства 1.1. Предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров из бюджета муниципального образования «Город Калуга»	2014-2020 гг.	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; участники: сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства, расположенные на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц	Бюджет муниципального образования «Город Калуга»	7082,6	469,4	613,2	1500,0	500,0	2000,0	500,0	1500,0

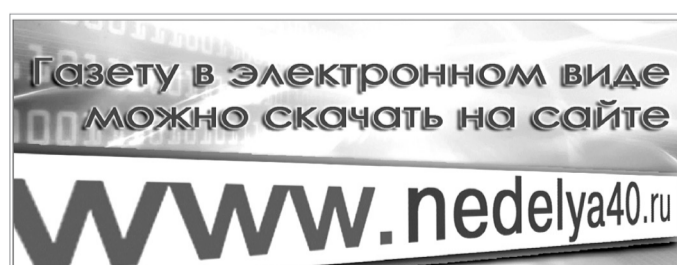
№ п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реализации	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс. руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы:						
							2014 год	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
	1.2. Предоставление субсидий сельхозпроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, специальной техники в области животноводства				Бюджет муниципального образования «Город Калуга»	0	0	0	0	0	0	0	0
	1.3. Производство молока сельхозпроизводителями, расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга»				Внебюджетные средства (собственные)	1100500,7	106016,0	113035,8	126266,0	132940,0	145390,9	225600,0	251252,0
2	Заключение соглашений о взаимодействии между сельхозпроизводителями, расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга», и управлением экономики и имущества города Калуги по вопросам стабилизации и повышения эффективности производственно-хозяйственной деятельности	2014-2020 гг.	Управление экономики и имущества города Калуги	Управление экономики и имущества городских предприятий, индивидуальных предпринимателей, являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением личных подсобных хозяйств, сельхозхозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц	Финансирование не требуется								
3	Оказание сельхозпроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», консультационной помощи по внедрению новых технологий животноводства и нормопроизводства	2014-2020 гг.	Управление экономики и имущества городского округа Калуги	Управление экономики и имущества городских предприятий, индивидуальных предпринимателей, являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением личных подсобных хозяйств, сельхозхозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц	Финансирование не требуется	1107583,3	106485,4	113649,0	127766,0	133440,0	147390,9	226100,0	252752,0
	ВСЕГО					1107583,3	106485,4	113649,0	127766,0	133440,0	147390,9	226100,0	252752,0

Приложение 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.09.2018 № 325-п

ПЕРЕЧЕНЬ мероприятий (основных мероприятий) муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»

№ п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы (ведомственной целевой программы), прочего мероприятия (основного мероприятия) программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок начала и окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» на 2014-2020 годы»					
Основное мероприятие «Создание условий для развития молочного скотоводства»					
1	1.1. Предоставление субсидий сельхозпроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», на компенсацию части затрат на реализованное молоко с учетом молочной продуктивности коров из бюджета муниципального образования «Город Калуга»	управление экономики и имущества городского округа Калуги, участники: сельхозхозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства, расположенные на территории муниципального образования «Город Калуга»,	2014-2020 гг.	- увеличение валового производства молока сельхозхозяйственными товаропроизводителями к 2020 году до 7850 тонн при годовом надое на 1 корову 5925 кг; - стабилизация поголовья коров на уровне 1325 гол.	- поголовье крупного рогатого скота сельхозхозяйственных товаропроизводителей (сельхозхозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (голов), в том числе коров (голов); - валовое производство молока сельхозхозяйственными товаропроизводителями (сельхозхозяйственные предприятия, индивидуальные)
1	2	3	4	5	6

1.2. Предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», на компенсацию части затрат на приобретение оборудования, специальной техники в области животноводства 1.3. Производство молока сельскохозяйственными товаропроизводителями, расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга»	за исключением личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц				предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства (тонн); - реализация молока сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн); - надой на корову в год сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (кг)
2	Заключение соглашений о взаимодействии между сельскохозяйственными товаропроизводителями, расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга», и управлением экономики и имущественных отношений города Калуги по вопросам стабилизации и повышения		2014-2020 гг.	создание условий для ускоренного развития молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга»	- поголовье крупного рогатого скота сельскохозяйственных товаропроизводителей (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (голов), в том числе коров (голов);
1	2	3	4	5	6
	эффективности производственно-хозяйственной деятельности				- валовое производство молока сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн); - надой на корову в год сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (кг)
3	Оказание сельскохозяйственным товаропроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга», консультационной помощи по внедрению новых технологий животноводства и кормопроизводства	управление экономики и имущественных отношений города Калуги, министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)		Совершенствование технологии выращивания и содержания молодняка крупного рогатого скота в муниципальном образовании «Город Калуга»	- валовое производство молока сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн); - выход телят на 100 коров (голов)
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга», на 2014 - 2020 годы»					
Основное мероприятие «Мероприятия по сохранению и воспроизводству плодородия почв, внедрению прогрессивных технологий»					
1	1.1. Известкование почв 1.2. Мелиорация земель 1.3. Оказание несвязанной поддержки сельхозтоваропроизводителей в области растениеводства 1.4. Приобретение элитных семян 1.5. Сидеральные пары 1.6. Агрохимическое обследование почв 1.7. Внедрение прогрессивных технологий	управление экономики и имущественных отношений города Калуги, участники: сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства, расположенные на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц, министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)	2014-2020 гг.	1.1. Достижение оптимальной кислотности для роста сельскохозяйственных культур и повышение урожайности. 1.2. Увеличение площади контуров. Повышение площади орошения. Введение в оборот неиспользуемых земель сельскохозяйственного назначения. 1.3. Повышение культуры земледелия. 1.4. Увеличение урожайности сельскохозяйственных культур. 1.5. Существенное увеличение внесения органических веществ в почву. 1.6. Позволяет более рационально и экономно использовать удобрения. Повышает уровень урожайности, минимизирует негативное влияние удобрений на окружающую среду. 1.7. Обновление и модернизация сельскохозяйственной техники в целях внедрения в процесс сельскохозяйственного производства энергосберегающих технологий	валовое производство зерна сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн); - валовое производство картофеля сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн); - валовое производство овощей сельскохозяйственными товаропроизводителями (сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства) (тонн)
Прочие мероприятия муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»					
1. Создание условий для сбыта сельскохозяйственной продукции					
Основное мероприятие «Стимулирование развития рынков продукции сельского хозяйства (молока, мяса, овощей и картофеля)»					
1	Организация и проведение выставок, ярмарок, конкурсов и других мероприятий в сельском хозяйстве: - организация, оформление и поощрение победителей выставки «Дары сада, огорода и личного подворья»; - организация мероприятий по проведению семинаров, лекций с садоводами, проведение занятий с членами клуба «Садовод»; - подготовка выставочной экспозиции от муниципального образования «Город Калуга» в областной выставке-ярмарке «Калужская осень»	управление экономики и имущественных отношений города Калуги	2014-2020 гг.	Самообеспечение жителей города Калуги продуктами питания, занятость населения	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.); - выручка от реализации сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных предприятиях (тыс.руб.)
2. Развитие подотраслей растениеводства, животноводства и реализации продукции растениеводства, животноводства					
2.1. Основное мероприятие «Государственная поддержка кредитования подотрасли растениеводства, животноводства, переработки их продукции»					
1	Субсидирование части процентной ставки по инвестиционным кредитам (займам) на развитие растениеводства, животноводства, переработки и развития	министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)	2014-2015 гг.	Строительство животноводческого комплекса, реконструкция производственных мощностей. Пополнение недостатка оборотных средств	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.)
инфраструктуры и логистического обеспечения рынков продукции растениеводства, животноводства					
3. Поддержка малых форм хозяйствования					
3.1. Основное мероприятие «Поддержка начинающих фермеров»					
1	Гранты на создание и развитие К(Ф)Х, единовременная помощь на бытовое обустройство начинающих фермеров	министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)	2014-2015 гг.	Внедрение новых прогрессивных технологий в области животноводства. Приобретение племенного поголовья скота. Строительство молочной фермы на 140 голов КРС	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.)
3.2. Основное мероприятие «Государственная поддержка производства и реализации продукции в ЛПХ»					
1	Государственная поддержка производства и реализации продукции в ЛПХ	министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)	2014-2015 гг.	Увеличение производства и реализации сельскохозяйственной продукции в ЛПХ, малых форм хозяйствования на селе	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.)
4. Создание условий для развития кадрового потенциала сельского хозяйства					
Основное мероприятие «Создание условий для развития кадрового потенциала сельского хозяйства»					
1	Субсидии на поддержку кадрового потенциала	министерство сельского хозяйства Калужской области (по согласованию)	2014-2020 гг.	Обеспечение сельскохозяйственных товаропроизводителей специалистами производства	- среднемесячная номинальная заработная плата в сельском хозяйстве (по сельскохозяйственным предприятиям) (руб.)
2	Организация и проведение конкурсов профессионального мастерства работников сельского хозяйства (механизаторов, мастеров машинного доения коров, операторов по искусственному осеменению животных)	управление экономики и имущественных отношений города Калуги, участники: сельскохозяйственные предприятия, индивидуальные предприниматели, являющиеся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянские (фермерские) хозяйства, расположенные на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением личных подсобных хозяйств, сельскохозяйственных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, индивидуальных предпринимателей, не являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, физических лиц	2014-2020 гг.	Повышение престижности профессии механизатора, мастера машинного доения коров, оператора по искусственному осеменению животных	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.)
3	Организация мероприятий и проведение смотров-конкурсов готовности техники к полевым работам, по хранению техники		2014-2020 гг.	Своевременное проведение полевых работ, увеличение срока службы техники, повышение рентабельности производства	- объем производства валовой сельскохозяйственной продукции в фактически действующих ценах (тыс.руб.); - выручка от реализации сельскохозяйственной продукции в сельскохозяйственных организациях (тыс.руб.)



Официальный сайт
Городской Управы
города Калуги -

www.kaluga-gov.ru