



## ПРИЛОЖЕНИЕ

• официальные документы и информация •



### ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2020 года

№ 956/111-VI

#### О формировании территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги

Рассмотрев предложения по кандидатурам для назначения в состав территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги, и в соответствии со статьями 20, 22 и 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 1, 12, 13 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить количественный состав территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги в количестве 14 членов с правом решающего голоса.
2. Сформировать территориальную избирательную комиссию Ленинского округа города Калуги в следующем составе:
  - 1) Амеличев Эдуард Юрьевич, предложен для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Ленинского округа города Калуги;
  - 2) Володин Сергей Олегович, предложен для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Ленинского округа города Калуги;
  - 3) Герасимова Ирина Владимировна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
  - 4) Зотова Александра Андреевна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
  - 5) Ивлева Анна Михайловна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Ленинского округа города Калуги;
  - 6) Калинина Нина Федоровна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Ленинского округа города Калуги;
  - 7) Карасева Ольга Валерьевна, предложена для назначения в состав комиссии Бюро комитета КАЛУЖСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;
  - 8) Лоханова Татьяна Владимировна, предложена для назначения в состав комиссии Координационным Советом Калужского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России;
  - 9) Лысенко Виктория Викторовна, предложена для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения в Калужской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»;
  - 10) Макаренко Татьяна Ивановна, предложена для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Калужской области;
  - 11) Мотовилова Татьяна Александровна, предложена для назначения в состав комиссии Региональным советом Калужского регионального отделения политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО»;
  - 12) Новиков Вячеслав Вячеславович, предложен для назначения в состав комиссии Президиумом Регионального политического совета Калужского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»;
  - 13) Прокопенко Алёна Евгеньевна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
  - 14) Птушкина Ольга Леонидовна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Ленинского округа города Калуги.
3. Направить настоящее постановление для опубликования в газету «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА



### ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2020 года

№ 957/111-VI

#### О назначении председателя территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги

В соответствии с пунктом 7 статьи 28 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и пунктом 8 статьи 17 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТА-

НОВЛЯЕТ:

1. Назначить члена территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги Новикова Вячеслава Вячеславовича председателем территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги.
2. Председателю территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги В.В. Новикову созвать организационное заседание территориальной избирательной комиссии Ленинского округа города Калуги 15 декабря 2020 года.
3. Направить настоящее постановление в территориальную избирательную комиссию Ленинского округа города Калуги, опубликовать в газете «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА



### ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

30 ноября 2020 года

№ 958/111-VI

#### О формировании территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги

Рассмотрев предложения по кандидатурам для назначения в состав территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги, и в соответствии со статьями 20, 22 и 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 1, 12, 13 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить количественный состав территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги в количестве 14 членов с правом решающего голоса.
2. Сформировать территориальную избирательную комиссию Московского округа города Калуги в следующем составе:
  - 1) Веселова Наталья Анатольевна, предложена для назначения в состав комиссии Координационным Советом Калужского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России;
  - 2) Жуков Юрий Валерьевич, предложен для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Московского округа города Калуги;
  - 3) Золотин Игорь Юрьевич, предложен для назначения в состав комиссии Бюро комитета КАЛУЖСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;
  - 4) Илларионов Алексей Владимирович, предложен для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Калужской области;
  - 5) Малышева Татьяна Александровна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
  - 6) Миронов Валерий Александрович, предложен для назначения в состав комиссии Правлением Регионального отделения политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Калужской области;
  - 7) Осипова Юлия Александровна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
  - 8) Павлюк Олег Анатольевич, предложен для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
  - 9) Пашкевич Галина Викторовна, предложена для назначения в состав комиссии Президиумом Регионального политического совета Калужского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»;
  - 10) Пескова Анна Сергеевна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту учёбы;
  - 11) Плаксина Яна Сергеевна, предложена для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения в Калужской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»;
  - 12) Сафонова Ирина Анатольевна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;
  - 13) Сорокин Владислав Валерьевич, предложен для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;
  - 14) Шумейко Елена Альбертовна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Московского округа города Калуги.
3. Направить настоящее постановление для опубликования в газету «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА



**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 ноября 2020 года

№ 959/111-VI

**О назначении председателя территориальной избирательной комиссии  
Московского округа города Калуги**

В соответствии с пунктом 7 статьи 28 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и пунктом 8 статьи 17 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить члена территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги Пашкевич Галину Викторовну председателем территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги.

2. Председателю территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги Г.В. Пашкевич созвать организационное заседание территориальной избирательной комиссии Московского округа города Калуги 15 декабря 2020 года.

3. Направить настоящее постановление в территориальную избирательную комиссию Московского округа города Калуги, опубликовать в газете «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

**Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА**



**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 ноября 2020 года

№ 960/111-VI

**О формировании территориальной избирательной комиссии Октябрьского  
округа города Калуги**

Рассмотрев предложения по кандидатурам для назначения в состав территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги, и в соответствии со статьями 20, 22 и 26 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации», статьями 1, 12, 13 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить количественный состав территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги в количестве 14 членов с правом решающего голоса.

2. Сформировать территориальную избирательную комиссию Октябрьского округа города Калуги в следующем составе:

1) Войтенко Анна Владимировна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;

2) Грибанская Инга Анатольевна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Октябрьского округа города Калуги;

3) Дикарева Ольга Борисовна, предложена для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения Политической партии СПРАВЕДЛИВАЯ РОССИЯ в Калужской области;

4) Ершова Роза Борисовна, предложена для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Октябрьского округа города Калуги;

5) Кривошеин Игорь Александрович, предложен для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Октябрьского округа города Калуги;

6) Луговой Валерий Викторович, предложен для назначения в состав комиссии Президиумом Регионального политического совета Калужского регионального отделения Всероссийской политической партии «ЕДИНАЯ РОССИЯ»;

7) Пузырева Татьяна Михайловна, предложена для назначения в состав комиссии Советом Регионального отделения в Калужской области Политической партии «НОВЫЕ ЛЮДИ»;

8) Селиванов Павел Михайлович, предложен для назначения в состав комиссии Правлением Регионального отделения политической партии «Российская партия пенсионеров за социальную справедливость» в Калужской области;

9) Соломонов Юрий Викторович, предложен для назначения в состав комиссии территориальной избирательной комиссией Октябрьского округа города Калуги;

10) Степанова Галина Дмитриевна, предложена для назначения в состав комиссии Координационным Советом Калужского регионального отделения Политической партии ЛДПР – Либерально-демократической партии России;

11) Степанченко Ирина Павловна, предложена для назначения в состав комиссии Бюро комитета КАЛУЖСКОГО РЕГИОНАЛЬНОГО ОТДЕЛЕНИЯ политической партии «КОММУНИСТИЧЕСКАЯ ПАРТИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ»;

12) Терехова Елена Александровна, предложена для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту работы;

13) Фильченков Стивен Валерьевич, предложен для назначения в состав комиссии собранием избирателей по месту жительства;

14) Шатихина Елена Владимировна, предложена для назначения в состав комиссии Региональным советом Калужского регионального отделения политической партии «Российская объединенная демократическая партия «ЯБЛОКО».

3. Направить настоящее постановление для опубликования в газету «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

**Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА**



**ИЗБИРАТЕЛЬНАЯ КОМИССИЯ КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30 ноября 2020 года

№ 961/111-VI

**О назначении председателя территориальной избирательной комиссии  
Октябрьского округа города Калуги**

В соответствии с пунктом 7 статьи 28 Федерального закона «Об основных гарантиях избирательных прав и права на участие в референдуме граждан Российской Федерации» и пунктом 8 статьи 17 Закона Калужской области «О системе избирательных комиссий в Калужской области» Избирательная комиссия Калужской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Назначить члена территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги Лугового Валерия Викторовича председателем территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги.

2. Председателю территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги В.В. Луговому созвать организационное заседание территориальной избирательной комиссии Октябрьского округа города Калуги 15 декабря 2020 года.

3. Направить настоящее постановление в территориальную избирательную комиссию Октябрьского округа города Калуги, опубликовать в газете «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Избирательной комиссии Калужской области.

**Председатель Избирательной комиссии Калужской области В.Х. КВАСОВ  
Секретарь Избирательной комиссии Калужской области И.А. АЛЕХИНА**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2020

№ 9997-пи

**О демонтаже (сносе) нестационарных объектов на территории города Калуги**

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 № 306-п «Об утверждении Порядка демонтажа (сноса) нестационарных торговых и иных объектов на территории города Калуги», на основании заключения комиссии по демонтажу (сносу) нестационарных объектов на территории города Калуги от 26.10.2020 № 5-20-3К, подпункта 4.1.42 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы города Калуги от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Осуществить демонтаж (снос) нестационарных объектов, неправомерно размещенных на территории города Калуги, по следующим адресам:

1.1. Нестационарные объекты (деревянные сараи - 3 шт.), указанные в приложении к заключению комиссии по демонтажу (сносу) нестационарных объектов на территории города Калуги от 26.10.2020 № 5-20-3К (далее - Заключение), по адресу: г.Калуга, пер.Строительный, в районе д.8/9.

1.2. Нестационарные объекты (деревянный сарай - 1 шт., голубятня - 1 шт.), указанные в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, ул.Карачевская, между домами №5 и №7.

1.3. Нестационарные объекты (металлические гаражи - 12 шт.), указанные в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, д.Колюпаново, в районе д.12.

1.4. Нестационарные объекты (металлические гаражи - 6 шт.), указанные в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, ул.Инженерная, в районе д.6.

1.5. Нестационарные объекты (деревянные сараи - 25 шт.), указанные в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, ул.Моторная, в районе д.4.

1.6. Нестационарный объект (бетонный гараж - 1 шт.), указанный в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, ул.Промышленная, в районе ПРМЗ.

1.7. Нестационарные объекты (деревянные сараи - 11 шт.), указанные в приложении к Заключению, по адресу: г.Калуга, ул.Промышленная, в районе д.15.

2. Демонтаж осуществить в сроки, предусмотренные Порядком демонтажа (сноса) нестационарных торговых и иных объектов на территории города Калуги, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 № 306-п.

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному обнародованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

**Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры,  
градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН**

**СООБЩЕНИЕ**

**Уважаемые Владельцы временных сооружений!**

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги «О демонтаже (сносе) нестационарных объектов на территории города Калуги» 04.12.2020 № 9997-пи Вы обязаны в течение 7 рабочих дней с даты опубликования сообщения (до 22.12.2020) своими силами произвести демонтаж (снос) объектов и привести места их размещения в нормативное состояние, расположенных по следующим адресам:

- г.Калуга, пер.Строительный, в районе д.8/9 - (деревянные сараи - 3);

- г.Калуга, ул.Карачевская, между домами №5 и №7 - (голубятня - 1, деревянный сарай - 1);

- г.Калуга, д.Колюпаново, в районе д.12 - (металлические гаражи - 12);

- г.Калуга, ул.Инженерная, район д.6 - (металлические гаражи - 6);

- г.Калуга, ул.Моторная, в районе д.4 - (деревянные сараи - 25);

- г.Калуга, ул.Промышленная, в районе д.15 - (деревянные сараи - 11);  
- г.Калуга, ул.Промышленная, в районе ПРМЗ - (бетонный гараж -1).  
Информацию о демонтаже сообщить по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28. В случае не исполнения указанного постановления, объекты будут демонтированы принудительно.

**Прием граждан по вопросам защиты прав потребителей**

17 декабря 2020 года по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, в каб.211 с 11-00 до 13-00 будет работать общественная приемная граждан по вопросам защиты прав потребителей, с целью оказания консультативной помощи в восстановлении нарушенных прав.

В работе общественной приемной примут участие представители министерства конкурентной политики Калужской области, Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области, специалисты управления экономики и имущественных отношений города Калуги.

Приглашаем всех граждан, имеющих вопросы в сфере защиты прав потребителей принять участие в работе общественной приемной. Телефон для справок: 8(4842)70-11-65.

**И Н Ф О Р М А Ц И Я** о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи, сараи) на территории муниципального образования «Город Калуга»

- 1.Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 04.10.2016 № 306-п информирует собственников о необходимости представления правоустанавливающих документов на земельные участки под деревянными сараями и металлическими гаражами, расположенные по следующим адресам:  
г.Калуга, ул.Степана Разина, в районе д.144 - (деревянные сараи -10 штук);  
г.Калуга, ул.Вишневого, в районе д.18 (район детсада №96) - (металлические гаражи - 11 штук);  
г.Калуга, ул.Петровская, в районе д.20 - (металлический контейнер - 1 шт.);  
г.Калуга, пер. 2-ой Привольный, в районе д.6 - (металлический сарай - 1 шт.);  
г.Калуга, д.Петрово, в районе д.40 - (металлический сарай - 1 шт.);  
г.Калуга, д.Петрово, в районе д.12а - (деревянный сарай, обшитый железом - 1шт.).
- 2.Информацию необходимо направить по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020 **№ 370-п**  
**О лишении статуса единой теплоснабжающей организации и внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 30.12.2014 № 461-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 13 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Лишить статуса единой теплоснабжающей организации в зоне деятельности № 46 ООО СП «Минскстройэкспорт».
2. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 30.12.2014 № 461-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» (далее - Постановление) следующее изменение:  
2.1. Подпункт 1.18 пункта 1 Постановления исключить.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги  
**Д.А.ДЕНИСОВ**

**Фонд имущества Калужской области сообщает**

Во исполнение Договора безвозмездного оказания услуг от 09.01.2020 сообщаем об итогах аукциона, проведенного 7 декабря 2020 г, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: обеспечение занятий спортом в помещениях, отдых (рекреация), с кадастровым номером 40:26:000224:492, площадью 1 817 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Пухова, в районе д.1. Победитель аукциона – М.В. Шишкина. Размер годовой арендной платы по итогам торгов - 8 039 680 руб».

**Фонд имущества Калужской области сообщает**

Во исполнение Договора безвозмездного оказания услуг от 09.01.2020 сообщаем об итогах аукциона, проведенного 8 декабря 2020 г., на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных

пунктов, с разрешенным использованием: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), с кадастровым номером 40:26:000167:1333, площадью 17 947 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, ул. Кукареки, д. 2. Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник. Единственный принявший участие в аукционе его участник – ООО Специализированный застройщик «Строймонтаж-С». Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 1 553 000,00 руб».



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 01.12.2020 **№ 364-п**  
**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 27.01.2016 № 26-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования «Город Калуга»**

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению, реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 части 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 27.01.2016 № 26-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования «Город Калуга» (далее - Постановление) следующие изменения:  
1.1. Строку 30 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.  
1.2. Строку 49 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.  
1.3. Строку 62 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.  
1.4. Строку 66 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению.  
1.5. Строку 74 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит официальному опубликованию.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 01.12.2020 № 364-п

30	скв.Медицинских сестер - Д.Колопаново	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус	Малый МЗ	4 (3+1)	любой	в наличии	21.08.2013	ООО «Гортранс-сервис»	г.Калуга, Грабцевское шоссе, 75, ИНН4028039301	Круглогодичный
----	---------------------------------------	---	--	---------	----------	---------	-------	-----------	------------	-----------------------	--	----------------

Приложение 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 01.12.2020 № 364-п

49	пл. Мира - Ждамирово	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус	Малый МЗ	34 (26+8)	2 (1+1)	любой	в наличии	21.08.2013	ООО «Гортранс-сервис»	г.Калуга, Грабцевское шоссе, 75, ИНН4028039301	Круглогодичный
----	----------------------	---	--	---------	----------	-----------	---------	-------	-----------	------------	-----------------------	--	----------------

## Приложение 3 к постановлению Городской Управы города Калуги от 01.12.2020 № 364-п

62	71	Парк им. К.Э.Циолковского - Грабцево	Школа № 6 - КФ МГТУ им.Баумана — пл.Мира - ТРЦ «РИО» - ул.Кирова - Драмтеатр - к-тр «Центральный»-пл. Победы - Торговая база - Железнодорожная больница - Строительный техникум - пл.Маяковского - ул.Чапаева - Почта - ул.Моторная - ул.Зерновая (в ст.города) - Тайфун - Нефтебаза - п. Дубрава - Торговый центр - База - поворот Аэропорт - Аэропорт- Воинская часть - завод «Фольксваген».	ул.Королева; ул.Гагарина; ул.Кирова; ул.Маршала Жукова; ул.Чапаева; ул.Заводская; ул.Новаторская; ул.Моторная; Грабцевское шоссе; ул.Курсантов	11,8	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус	Малый М2 Малый М3	20 (15+5) 2 (1+1)	любой	в наличии	24.10.2013	ООО «Эгоном-1»	г.Калуга, ул.Кирова, д.7/47 ИНН 4027059739	Круглогодичный
----	----	--------------------------------------	--	--	------	---	--	---------	-------------------	-------------------	-------	-----------	------------	----------------	--	----------------

## Приложение 4 к постановлению Городской Управы города Калуги от 01.12.2020 № 364-п

66	75/74	ул. Космонавта Комарова - пл.Мира — Бушмановка	КФ МГТУ им.Баумана - ТРК «XXI век» - ТРЦ «РИО» - ул.Кирова — Драмтеатр - К-тр «Центральный» - пл.Победы - Торговая база - Железнодорожная больница - Строительный техникум - пл.Маяковского - ул. Чапаева - ул.Маяковского - Школа № 6 ( в обратном направлении) - парк им.К.Э.Циолковского ( в обратном направлении) Через городской рынок в прямом направлении: пл.Мира - ул.Кирова - Драмтеатр - к-тр Центральный - к-тр Центральный (ул.Ленина) - Концертный зал - сквер Комсомола (ул.Ленина) - сквер Комсомола - Городской рынок - пл.Маяковского - ул. Чапаева - ул.Маяковского Через городской рынок в обратном направлении: ул.Маяковского - ул.Чапаева - пл.Маяковского - Городской рынок - сквер Комсомола - (ул. Ленина) - Концертный зал - к-тр Центральный - ТРЦ «РИО» - ТРК «XXI век» - пл.Мира.	ул.Космонавта Комарова; ул.Баумана; ул.Академика Королева; ул.Гагарина; ул.Кирова; ул.Маршала Жукова; ул.Чапаева; ул.Заводская; ул.Маяковского - Через городской рынок в прямом направлении: ул.Кирова, ул.Ленина, ул.К.Либкнехта, Грабцевское шоссе, ул.Чапаева, ул.Заводская, ул.Маяковского; Через городской рынок в обратном направлении: ул.Маяковского, ул.Заводская, ул.Чапаева, пл.Маяковского, Грабцевское шоссе, ул.К.Либкнехта, ул.Ленина, ул.Кирова.	6,8	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус	Малый М2 Малый М3	14 (12+2) 2 (1+1)	любой	в наличии	21.08.2013	ООО «Гест»	г.Калуга, ул.Зерновая, д.22а ИНН 4027014625	Круглогодичный
----	-------	--	---	--	-----	---	--	---------	-------------------	-------------------	-------	-----------	------------	------------	---	----------------

## Приложение 5 к постановлению Городской Управы города Калуги от 01.12.2020 № 364-п

74	85	Швейная фабрика - Силикатный	Швейная фабрика - ул.Никитина - библиотечка им.Белинского - к-тр «Центральный» - ул.Баррикад (в сторону Швейной фабрики) - Школа № 14 - ул.К.Либкнехта (ул.Московская) - магазин «Спутник» - Трансмаш - Пролетбусное депо - ГПТУ № 6 - ул.Поселковая - ул.Московская - АГЭС - ст.Азарово - Дом культуры - ул.Гурьянова, Д.Белая, Д.Черносвитино	ул.Луначарского; ул.Ленина; ул.Баррикад; ул.Московская; ул.Гурьянова а/д «Силикатный — Анненки»; ул.Черносвитинская.	9,3	Только в установленных остановочных пунктах	Регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам	Автобус	Малый М3	3 (2+1)	любой	в наличии	21.08.2013	ООО «Авто-М»	г.Калуга, ул.Кирова, д.7/47 ИНН 4027061505	Круглогодичный
----	----	------------------------------	---	--	-----	---	--	---------	----------	---------	-------	-----------	------------	--------------	--	----------------



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 372-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 25.09.2012 № 334-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Оказание единовременной социальной помощи супружеским парам в связи с юбилеями совместной жизни»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Оказание единовременной социальной помощи супружеским парам в связи с юбилеями совместной жизни», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.09.2012 № 334-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Подпункт 2.6.1 пункта 2.6 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.6.1. Для рассмотрения вопроса о предоставлении единовременной выплаты один из супругов, постоянно или преимущественно проживающий на территории муниципального образования «Город Калуга» (его законный представитель или представитель по доверенности, оформленной в установленном законом порядке), представляет в уполномоченный орган или в многофункциональный центр заявление (может быть заполнено от руки или машинописным способом, распечатано посредством электронных печатающих устройств) и следующие документы:

- копии паспортов (заявитель представляет копию своего паспорта и копию паспорта другого супруга) с предъявлением оригиналов;
- свидетельство о заключении брака в случае осуществления регистрации брака компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык);
- реквизиты лицевого счета заявителя, открытого им в кредитной организации (в случае получения социальной помощи через кредитную организацию).

В случае если за получением единовременной выплаты обращается представитель по доверенности лица, претендующего на получение единовременной выплаты,

то представляются также документы, удостоверяющие его полномочия.

По усмотрению заявителя документы могут быть поданы: лично, через уполномоченного представителя, почтой, с помощью Портала госуслуг, многофункционального центра или иным доступным для него способом.

Информация об особенностях предоставления государственной услуги через многофункциональный центр представлена в подпункте 3.3.5 пункта 3.3 административного регламента».

1.2. Подпункт 2.6.1.1 пункта 2.6 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1.1. Уполномоченным органом по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия запрашиваются следующие сведения в случае непредоставления заявителем по собственной инициативе:

- о неполучении единовременной выплаты другим супругом в случае, если на территории муниципального образования «Город Калуга» постоянно или преимущественно проживает только один из супругов, а другой супруг постоянно или преимущественно проживает на территории Калужской области, - в органе социальной защиты населения по месту постоянного или преимущественного проживания другого супруга;

- о заключении брака в случае осуществления регистрации брака на территории Российской Федерации - в органах записи актов гражданского состояния;

- решение органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства), если от имени заявителя за единовременной выплатой обращается его законный представитель (опекун, попечитель), - в органах опеки и попечительства.

Межведомственный электронный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

Межведомственное электронное взаимодействие осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее его официального обнародования, и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ.**

www.nedelya40.ru



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.12.2020

№ 366-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 28.02.2019 № 77-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2020-2022 годы»

В соответствии со статьей 168 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014-2043 годы», постановлением Правительства Калужской области от 07.04.2014 № 221 «Об утверждении положения о порядке утверждения органами государственной власти

Калужской области, органами местного самоуправления муниципальных образований Калужской области краткосрочных (сроком до трех лет) планов реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 28.02.2019 № 77-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2020-2022 годы», изложив приложения 1, 2, 3 к нему в новой редакции согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению соответственно.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги направить настоящее постановление в министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области, Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области в течение 10 дней с момента его принятия.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ.

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	год ввода в эксплуатацию	завершение последнего капитального ремонта	Материал стен	Количество этажей	Количество подъездов	общая площадь МКД, всего	Площадь помещений МКД	в том числе жилых помещений, находящихся в собственности граждан	Количество жителей, зарегистрированных в МКД, на дату утверждения краткосрочного плана	Стоимость капитального ремонта	в том числе:	за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства **	за счет средств бюджета субъекта Российской Федерации	за счет средств местного бюджета	за счет средств собственников помещений в МКД	Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений МКД	Плановая дата завершения работ
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25
2020																								
город	Калуга	переулок	Воскресенский	19			1984		Панельные	5	4	3 278,70	3 278,70	2 267,90	147	6 905 988,29	0,00	0,00	0,00	6 905 988,29	2 106,00	10 251	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	2		А	1877		Кирпичные	3	3	424,40	424,40	424,40	19	1 547 924,06	0,00	0,00	0,00	1 547 924,06	7 305,00	12 678	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	22			1953		Шлакоблочные	2	2	584,30	375,40	375,40	28	149 066,87	0,00	0,00	0,00	149 066,87	397,00	1 047	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	23			1986		Панельные	5	4	3 385,50	3 385,50	2 306,50	161	7 237 500,05	0,00	0,00	0,00	7 237 500,05	2 138,00	7 387	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	24			1953		Кирпичные	2	2	724,60	470,40	470,40	29	149 066,87	0,00	0,00	0,00	149 066,87	317,00	1 036	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	27		А	1953		Кирпичные	2	2	725,20	725,20	599,10	20	150 872,43	0,00	0,00	0,00	150 872,43	208,00	672	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	7			1917		Кирпичные	2	1	164,80	164,80	108,90	14	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 932,00	3 225	12.2020	
город	Калуга	переулок	Воскресенский	8		А	1953		Кирпичные	2	1	345,00	333,20	218,40	14	135 648,46	0,00	0,00	0,00	135 648,46	407,00	696	12.2020	
город	Калуга	переулок	Гостинорядский	2			1917		Кирпичные	2	1	324,60	287,10	224,40	16	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 063,00	2 269	12.2020	
город	Калуга	переулок	Гостинорядский	4			1917		Кирпичные	2	1	315,50	315,50	292,00	15	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 410,00	1 551	12.2020	
город	Калуга	переулок	Гостинорядский	5			1900		Кирпичные	2	1	338,50	331,60	240,90	21	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 794,00	1 973	12.2020	
город	Калуга	переулок	Григоров	12			1900		Кирпичные	2	2	292,00	292,00	199,30	13	107 622,62	0,00	0,00	0,00	107 622,62	9 609,00	13 907	12.2020	
город	Калуга	переулок	Григоров	3			1962		Кирпичные	5	2	1 335,40	1 335,40	986,00	55	37 530,62	0,00	0,00	0,00	37 530,62	28,00	672	12.2020	
город	Калуга	переулок	Парковый	9			1958		Кирпичные	2	2	863,30	863,30	568,90	27	4 033 692,59	0,00	0,00	0,00	4 033 692,59	4 672,00	11 935	12.2020	
город	Калуга	переулок	Старичков	14			1917		Кирпичные	2	1	318,60	275,80	188,40	11	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 697,00	1 867	12.2020	
город	Калуга	переулок	Старичков	4			1917		Кирпичные	2	1	237,20	237,20	160,70	11	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 104,00	2 314	12.2020	
город	Калуга	переулок	Теренинский	8			1969		Кирпичные	5	1	2 148,10	1 847,10	1 847,10	100	32 512,79	0,00	0,00	0,00	32 512,79	18,00	782	12.2020	
город	Калуга	площадь	Победы	1			1964		Панельные	5	4	3 540,60	3 540,60	2 316,80	126	8 450 017,96	0,00	0,00	0,00	8 450 017,96	2 387,00	9 060	12.2020	
город	Калуга	площадь	Победы	10			1983		Кирпичные	5	5	3 129,70	3 129,70	2 525,90	101	7 185 222,38	0,00	0,00	0,00	7 185 222,38	2 296,00	7 513	12.2020	
город	Калуга	площадь	Победы	11/2			1968		Кирпичные	5	5	5 448,40	4 173,90	4 173,90	123	10 390 678,79	0,00	0,00	0,00	10 390 678,79	2 489,00	7 185	12.2020	
город	Калуга	площадь	Победы	12			1964		Кирпичные	5	4	3 208,10	3 208,10	2 105,80	129	3 883 195,55	0,00	0,00	0,00	3 883 195,55	1 210,00	5 012	12.2020	
город	Калуга	площадь	Победы	13			1965		Смешанные	5	4	3 577,10	3 574,80	2 358,40	151	8 831 182,12	0,00	0,00	0,00	8 831 182,12	2 470,00	5 802	12.2020	

23	город	Калуга	площадь	Победы	14		1965	Крупнопанельные	5	4	3 553,40	3 553,40	2 337,70	148	6 668 835,31	0,00	0,00	0,00	6 668 835,31	1 877,00	5 324	12.2020
24	город	Калуга	площадь	Победы	15		1967	Кирпичные	5	4	2 552,60	2 552,60	1 649,50	107	6 873 903,31	0,00	0,00	0,00	6 873 903,31	2 693,00	6 488	12.2020
25	город	Калуга	площадь	Победы	2		1965	Панельные	5	4	3 755,60	3 755,60	2 369,60	133	8 414 912,68	0,00	0,00	0,00	8 414 912,68	2 241,00	6 995	12.2020
26	город	Калуга	площадь	Победы	3		1966	Панельные	5	3	2 591,30	2 591,30	1 697,60	114	6 635 121,48	0,00	0,00	0,00	6 635 121,48	2 561,00	9 053	12.2020
27	город	Калуга	площадь	Победы	4		1966	Панельные	5	3	2 576,19	2 576,19	1 685,80	99	2 388 040,55	0,00	0,00	0,00	2 388 040,55	927,00	5 093	12.2020
28	город	Калуга	площадь	Победы	7		1965	Панельные	5	4	3 678,10	3 678,10	2 410,80	130	3 405 540,94	0,00	0,00	0,00	3 405 540,94	926,00	4 764	12.2020
29	город	Калуга	улица	Академика Королева	8		1890	Смешанные	2	2	210,70	189,50	189,50	9	114 538,77	0,00	0,00	0,00	114 538,77	604,00	1 768	12.2020
30	город	Калуга	улица	Баррикад	137		1973	Панельные	5	8	4 571,20	4 571,20	2 729,40	194	5 437 253,07	0,00	0,00	0,00	5 437 253,07	1 189,00	7 174	12.2020
31	город	Калуга	улица	Баумана	11/10		1900	Кирпичные	2	2	716,60	648,71	444,50	44	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	940,00	1 034	12.2020
32	город	Калуга	улица	Баумана	12/17		1996	Кирпичные	6	6	5 070,80	4 551,10	2 225,60	118	494 048,35	0,00	0,00	0,00	494 048,35	109,00	749	12.2020
33	город	Калуга	улица	Баумана	26		1900	Кирпичные	2	1	271,50	271,50	175,50	13	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 693,00	2 962	12.2020
34	город	Калуга	улица	Баумана	34		1900	Кирпичные	2	1	389,00	389,00	242,80	24	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 578,00	1 736	12.2020
35	город	Калуга	улица	Большевиков	1		1978	Кирпичные	5	1	2 966,60	2 022,40	2 022,40	78	2 762 506,18	0,00	0,00	0,00	2 762 506,18	1 366,00	7 187	12.2020
36	город	Калуга	улица	Большевиков	3		1978	Крупнопанельные	5	6	4 711,40	4 711,31	325,10	191	9 138 551,67	0,00	0,00	0,00	9 138 551,67	1 940,00	8 625	12.2020
37	город	Калуга	улица	В.Андреановой	20		1975	Панельные	5	2	2 331,20	2 331,20	1 363,10	94	123 387,26	0,00	0,00	0,00	123 387,26	53,00	672	12.2020
38	город	Калуга	улица	В.Андреановой	22		1972	Панельные	5	2	1 987,80	1 985,20	1 404,80	108	140 162,50	0,00	0,00	0,00	140 162,50	71,00	673	12.2020
39	город	Калуга	улица	В.Андреановой	24		1970	Панельные	5	4	3 406,00	3 406,00	2 290,90	156	156 158,82	0,00	0,00	0,00	156 158,82	46,00	672	12.2020
40	город	Калуга	улица	Вилонова	8		1900	Кирпичные	2	2	319,30	319,30	292,90	18	2 204 448,40	0,00	0,00	0,00	2 204 448,40	6 904,00	16 160	12.2020
41	город	Калуга	улица	Вишневого	2		1967	Кирпичные	5	4	3 799,22	3 799,22	2 006,50	141	657 419,31	0,00	0,00	0,00	657 419,31	173,00	2 972	12.2020
42	город	Калуга	улица	Вишневого	6		1969	Кирпичные	5	4	3 164,80	3 159,00	1 698,10	122	689 860,11	0,00	0,00	0,00	689 860,11	218,00	2 978	12.2020
43	город	Калуга	улица	Воробьевская	14		1959	Кирпичные	2	1	233,80	223,10	155,90	19	74 245,98	0,00	0,00	0,00	74 245,98	333,00	705	12.2020
44	город	Калуга	улица	Воробьевская	20		1900	Кирпичные	2	1	191,50	191,50	132,80	16	95 685,49	0,00	0,00	0,00	95 685,49	500,00	672	12.2020
45	город	Калуга	улица	Воробьевская	9		1961	Кирпичные	3	2	887,30	754,20	573,90	26	5 041 354,74	0,00	0,00	0,00	5 041 354,74	6 684,00	10 863	12.2020
46	город	Калуга	улица	Воскресенская	14		1917	Кирпичные	2	1	552,90	551,90	551,90	15	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 090,00	1 199	12.2020
47	город	Калуга	улица	Воскресенская	21		1980	Кирпичные	3	2	1 148,60	1 148,60	1 008,00	45	4 126 235,22	0,00	0,00	0,00	4 126 235,22	3 592,00	13 689	12.2020
48	город	Калуга	улица	Воскресенская	23		1900	Кирпичные	2	2	461,00	461,00	461,00	28	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 296,00	1 426	12.2020
49	город	Калуга	улица	Воскресенская	23	A	1983	Кирпичные	4	1	725,90	676,70	676,70	35	3 397 339,41	0,00	0,00	0,00	3 397 339,41	5 020,00	11 397	12.2020
50	город	Калуга	улица	Воскресенская	25		1900	Кирпичные	2	1	273,31	273,31	263,60	21	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 001,00	2 201	12.2020
51	город	Калуга	улица	Воскресенская	27		1900	Кирпичные	2	1	271,20	271,20	202,30	23	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 986,00	2 185	12.2020
52	город	Калуга	улица	Воскресенская	32		1996	Кирпичные	2	1	285,10	163,50	163,50	13	41 767,48	0,00	0,00	0,00	41 767,48	255,00	2 049	12.2020
53	город	Калуга	улица	Георгиевская	43		1890	Кирпичные	2	1	171,40	159,40	159,40	7	60 849,36	0,00	0,00	0,00	60 849,36	382,00	723	12.2020
54	город	Калуга	улица	Герцена	29		1973	Панельные	5	8	4 598,20	4 598,20	2 734,60	183	10 710 154,18	0,00	0,00	0,00	10 710 154,18	2 329,00	7 035	12.2020
55	город	Калуга	улица	Герцена	31		1972	Крупнопанельные	5	4	3 390,50	3 390,50	2 250,60	126	6 949 009,45	0,00	0,00	0,00	6 949 009,45	2 050,00	7 257	12.2020
56	город	Калуга	улица	Габцевское шоссе	50		1958	Кирпичные	2	1	283,30	283,30	177,90	20	2 872 430,30	0,00	0,00	0,00	2 872 430,30	10 139,00	17 197	12.2020
57	город	Калуга	улица	Дарвина	10	A	1959	Кирпичные	2	1	577,10	577,10	340,00	14	143 544,59	0,00	0,00	0,00	143 544,59	249,00	672	12.2020
58	город	Калуга	улица	Дарвина	15		1918	Кирпичные	1	1	850,00	850,00	378,00	32	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	827,00	910	12.2020
59	город	Калуга	улица	Дарвина	17		1984	Кирпичные	4	2	1 483,90	1 483,90	828,30	53	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	358,00	672	12.2020
60	город	Калуга	улица	Дарвина	17	A	1959	Кирпичные	3	2	978,00	978,00	613,30	36	5 759 200,92	0,00	0,00	0,00	5 759 200,92	5 889,00	11 683	12.2020
61	город	Калуга	улица	Дарвина	21		1900	Кирпичные	2	2	811,60	505,80	505,80	19	1 035 624,50	0,00	0,00	0,00	1 035 624,50	2 047,00	7 512	12.2020
62	город	Калуга	улица	Дарвина	4		1957	Кирпичные	2	1	334,80	334,80	223,40	11	2 450 442,06	0,00	0,00	0,00	2 450 442,06	7 319,00	12 344	12.2020
63	город	Калуга	улица	Дарвина	9		1890	Кирпичные	2	1	304,70	304,70	187,60	10	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 130,00	2 343	12.2020
64	город	Калуга	улица	Декабристов	11		1950	Кирпичные	2	1	274,20	273,40	185,70	15	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 014,00	2 215	12.2020
65	город	Калуга	улица	Дзержинского	15		1963	Кирпичные	5	4	3 056,45	3 056,45	1 711,20	87	71 360,38	0,00	0,00	0,00	71 360,38	1 978,00	3 610	12.2020
66	город	Калуга	улица	Дзержинского	17		1966	Кирпичные	5	4	3 152,70	3 152,70	1 770,70	93	6 005 583,07	0,00	0,00	0,00	6 005 583,07	1 905,00	3 177	12.2020
67	город	Калуга	улица	Дзержинского	4		1968	Кирпичные	5	4	3 759,50	2 898,21	2 882,80	113	69 474,76	0,00	0,00	0,00	69 474,76	1 798,00	3 444	12.2020
68	город	Калуга	улица	Дзержинского	6		1968	Кирпичные	5	4	2 887,20	2 887,20	1 711,20	99	9 770 950,09	0,00	0,00	0,00	9 770 950,09	2 057,00	3 241	12.2020
69	город	Калуга	улица	Дзержинского	71		1975	Панельные	9	2	3 980,30	3 980,30	2 450,30	147	9 227 968,46	0,00	0,00	0,00	9 227 968,46	2 318,00	6 440	12.2020
70	город	Калуга	улица	Дзержинского	74		1930	Кирпичные	5	3	853,20	786,40	600,60	24	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	215,00	730	12.2020
71	город	Калуга	улица	Дзержинского	83		1972	Панельные	5	2	1 805,20	1 770,58	1 220,50	87	4 996 679,43	0,00	0,00	0,00	4 996 679,43	2 822,00	8 214	12.2020
72	город	Калуга	улица	Дзержинского	85		1973	Панельные	5	4	3 326,05	3 326,05	2 286,50	141	6 359 896,21	0,00	0,00	0,00	6 359 896,21	1 912,00	6 608	12.2020
73	город	Калуга	улица	Дзержинского	92		1986	Кирпичные	5	4	3 338,50	3 338,50	2 302,80	130	156 861,47	0,00	0,00	0,00	156 861,47	47,00	672	12.2020
74	город	Калуга	улица	Дзержинского	95		1976	Панельные	9	2	3 901,50	3 901,50	2 521,80	175	7 758 398,24	0,00	0,00	0,00	7 758 398,24	1 989,00	6 875	12.2020
75	город	Калуга	улица	Добровольского	26		1971	Панельные	5	8	6 039,90	4 644,20	4 506,40	180	4 611 841,45	0,00	0,00	0,00	4 611 841,45	1 906,00	7 649	12.2020
76	город	Калуга	улица	Добровольского	28		1971	Кирпичные	5	2	2 261,00	1 856,00	1 572,60	82	6 457 165,79	0,00	0,00	0,00	6 457 165,79	3 479,00	8 921	12.2020
77	город	Калуга	улица	Добровольского	31		1969	Кирпичные	5	4	4 117,90	3 025,10	2 567,60	114	5 574 714,35	0,00	0,00	0,00	5 574 714,35	1 843,00	5 942	12.202

88	город	Калуга	улица	Кирова	32			1963	Кирпичные	5	4	3 537,90	3 537,90	1 751,90	92	9 713 255,73	0,00	0,00	0,00	9 713 255,73	2 745,00	7 153	12.2020
89	город	Калуга	улица	Кирова	54			1952	Кирпичные	4	3	1 646,50	987,80	987,80	44	195 400,72	0,00	0,00	0,00	195 400,72	198,00	1 121	12.2020
90	город	Калуга	улица	Кирова	56			1956	Кирпичные	4	4	4 066,21	4 066,21	3 154,20	68	14 184 941,99	0,00	0,00	0,00	14 184 941,99	3 488,00	3 837	12.2020
91	город	Калуга	улица	Кирова	80			1980	Кирпичные	9	2	4 734,10	4 734,10	3 087,40	170	1 610 015,22	0,00	0,00	0,00	1 610 015,22	340,00	2 972	12.2020
92	город	Калуга	улица	Кирова	9			1917	Кирпичные	2	2	945,91	945,91	412,00	41	172 153,80	0,00	0,00	0,00	172 153,80	513,00	672	12.2020
93	город	Калуга	улица	Кирова	98			1966	Кирпичные	5	4	2 773,10	2 773,10	1 652,60	78	3 516 984,84	0,00	0,00	0,00	3 516 984,84	1 268,00	6 168	12.2020
94	город	Калуга	улица	Космонавта Комарова	53			1957	Кирпичные	5	2	2 319,11	2 319,11	1 255,10	72	56 205,21	0,00	0,00	0,00	56 205,21	24,00	672	12.2020
95	город	Калуга	улица	Космонавта Комарова	55			1956	Кирпичные	5	3	3 129,81	3 129,81	2 574,70	83	9 841 183,38	0,00	0,00	0,00	9 841 183,38	3 144,00	8 843	12.2020
96	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	3			1975	Кирпичные	2	1	386,30	371,90	371,90	9	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 381,00	1 519	12.2020
97	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	5		До 1900		Кирпичные	2	2	390,00	390,00	270,50	6	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 669,00	1 836	12.2020
98	город	Калуга	улица	Кутузова	11			1917	Кирпичные	3	3	1 622,70	1 400,40	1 254,20	29	7 088 927,91	0,00	0,00	0,00	7 088 927,91	5 062,00	9 072	12.2020
99	город	Калуга	улица	Кутузова	14			1917	Кирпичные	2	2	944,80	944,80	500,10	17	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	662,00	672	12.2020
100	город	Калуга	улица	Кутузова	25			1964	Кирпичные	2	2	446,10	442,70	287,30	19	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 228,00	1 351	12.2020
101	город	Калуга	улица	Кутузова	28			1918	Кирпичные	2	1	361,10	361,10	215,90	7	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 650,00	1 815	12.2020
102	город	Калуга	улица	Кутузова	30			1918	Кирпичные	2	2	721,70	721,70	350,10	20	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	732,00	805	12.2020
103	город	Калуга	улица	Ленина	1			1958	Кирпичные	4	4	3 024,90	3 024,90	2 328,80	99	7 538 224,20	0,00	0,00	0,00	7 538 224,20	2 492,00	7 607	12.2020
104	город	Калуга	улица	Ленина	100			1934	Кирпичные	4	5	3 479,10	3 095,90	2 166,90	168	132 426,00	0,00	0,00	0,00	132 426,00	331,00	756	12.2020
105	город	Калуга	улица	Ленина	101			1925	Кирпичные	3	1	815,70	815,70	404,70	22	2 265 629,21	0,00	0,00	0,00	2 265 629,21	2 778,00	4 829	12.2020
106	город	Калуга	улица	Ленина	107			1917	Кирпичные	2	1	577,50	577,50	178,40	9	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	879,00	967	12.2020
107	город	Калуга	улица	Ленина	113			1918	Кирпичные	2	2	729,70	694,90	370,30	24	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	879,00	967	12.2020
108	город	Калуга	улица	Ленина	117			1917	Кирпичные	2	1	626,90	614,35	244,50	7	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	970,00	1 067	12.2020
109	город	Калуга	улица	Ленина	119			1947	Кирпичные	2	2	868,90	868,90	465,90	32	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	613,00	672	12.2020
110	город	Калуга	улица	Ленина	123			1950	Кирпичные	2	3	847,30	824,50	752,90	20	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	921,00	1 013	12.2020
111	город	Калуга	улица	Ленина	125			1952	Кирпичные	2	4	1 414,10	1 377,20	1 274,90	25	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	476,00	690	12.2020
112	город	Калуга	улица	Ленина	18			1900	Кирпичные	2	2	544,10	525,70	376,60	60	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 189,00	1 308	12.2020
113	город	Калуга	улица	Ленина	49			1964	Кирпичные	4	3	2 115,10	2 115,10	1 431,10	87	2 679 023,77	0,00	0,00	0,00	2 679 023,77	1 267,00	5 645	12.2020
114	город	Калуга	улица	Ленина	55			1959	Кирпичные	5	2	2 666,90	2 665,70	1 796,20	97	230 016,45	0,00	0,00	0,00	230 016,45	86,00	673	12.2020
115	город	Калуга	улица	Ленина	59			1956	Кирпичные	5	6	6 591,68	6 591,68	3 393,60	202	21 723 263,06	0,00	0,00	0,00	21 723 263,06	3 296,00	5 726	12.2020
116	город	Калуга	улица	Ленина	69			1966	Кирпичные	5	3	2 966,10	2 966,10	1 322,20	87	2 355 265,50	0,00	0,00	0,00	2 355 265,50	794,00	5 447	12.2020
117	город	Калуга	улица	Ленина	80			1946	Кирпичные	4	2	1 776,10	1 751,70	989,90	59	8 371 143,45	0,00	0,00	0,00	8 371 143,45	4 779,00	11 003	12.2020
118	город	Калуга	улица	Ленина	82			1954	Кирпичные	4	3	2 628,20	2 628,20	1 270,90	66	9 158 745,34	0,00	0,00	0,00	9 158 745,34	3 485,00	8 757	12.2020
119	город	Калуга	улица	Ленина	85			1976	Кирпичные	6	5	4 491,40	4 344,10	2 322,20	130	6 791 767,20	0,00	0,00	0,00	6 791 767,20	1 563,00	2 744	12.2020
120	город	Калуга	улица	Ленина	94			1918	Кирпичные	3	2	837,10	837,10	431,20	25	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	728,00	801	12.2020
121	город	Калуга	улица	Ленина	99			1917	Кирпичные	3	2	935,75	935,75	237,60	34	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	669,00	672	12.2020
122	город	Калуга	улица	Луначарского	28			1900	Кирпичные	3	2	524,10	522,50	313,80	16	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 133,00	1 246	12.2020
123	город	Калуга	улица	Луначарского	31			1900	Кирпичные	1	1	236,00	195,40	138,50	13	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	2 092,00	2 301	12.2020
124	город	Калуга	улица	Луначарского	4			1917	Кирпичные	2	1	467,80	467,80	122,90	8	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	285,00	672	12.2020
125	город	Калуга	улица	Луначарского	44			1917	Кирпичные	2	2	495,40	495,40	293,20	12	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 067,00	1 174	12.2020
126	город	Калуга	улица	Малояросла- вецкая	6			1985	Панельные	9	4	7 741,10	7 741,10	4 480,10	330	6 609 370,29	0,00	0,00	0,00	6 609 370,29	802,00	2 122	12.2020
127	город	Калуга	улица	Маршала Жу- кова	3	1		1980	Панельные	6	1	898,40	759,50	759,50	41	177 324,40	0,00	0,00	0,00	177 324,40	233,00	795	12.2020
128	город	Калуга	улица	Московская	18/64			1945	Кирпичные	2	2	907,30	667,60	568,30	35	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	777,00	914	12.2020
129	город	Калуга	улица	Московская	20			1987	Кирпичные	4	2	1 507,10	1 507,10	1 265,00	48	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	395,00	672	12.2020
130	город	Калуга	улица	Московская	31			1974	Кирпичные	5	6	4 888,42	4 888,42	3 298,90	141	12 627 592,78	0,00	0,00	0,00	12 627 592,78	2 583,00	7 091	12.2020
131	город	Калуга	улица	Московская	46		До 1890		Кирпичные	2	1	358,80	358,80	171,00	6	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 547,00	1 702	12.2020
132	город	Калуга	улица	Московская	7			1964	Кирпичные	5	2	1 605,00	1 605,00	828,00	47	2 411 883,44	0,00	0,00	0,00	2 411 883,44	1 503,00	5 951	12.2020
133	город	Калуга	улица	Московская	8			1820	Кирпичные	3	1	502,20	462,93	462,93	23	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 315,00	1 447	12.2020
134	город	Калуга	улица	Набережная	5			1918	Кирпичные	2	1	334,40	313,54	250,10	20	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 865,00	2 052	12.2020
135	город	Калуга	улица	Никола-Козин- ская	22			1985	Панельные	5	4	3 298,50	3 298,50	2 237,90	163	3 151 190,82	0,00	0,00	0,00	3 151 190,82	1 848,00	7 092	12.2020
136	город	Калуга	улица	Никола-Козин- ская	5			1979	Панельные	5	6	4 795,41	4 795,41	3 250,00	206	3 978 099,76	0,00	0,00	0,00	3 978 099,76	830,00	4 868	12.2020
137	город	Калуга	улица	Никола-Козин- ская	7			1978	Панельные	5	6	4 695,40	4 695,40	3 229,00	187	8 443 204,54	0,00	0,00	0,00	8 443 204,54	1 798,00	6 752	12.2020
138	город	Калуга	улица	Одоевское шоссе	3			1961	Кирпичные	2	1	388,40	388,40	388,40	11	1 667 133,09	0,00	0,00	0,00	1 667 133,09	4 292,00	4 820	12.2020
139	город	Калуга	улица	Октябрьская	10			1978	Панельные	5	4	3 364,40	3 353,50	3 116,70	134	3 586 312,63	0,00	0,00	0,00	3 586 312,63	1 069,00	5 290	12.2020
140	город	Калуга	улица	Октябрьская	11			1994	Кирпичные	5	3	2 398,90	2 390,30	1 387,20	114	2 469 923,73	0,00	0,00	0,00	2 469 923,73	1 033,00	3 413	12.2020
141	город	Калуга	улица	Октябрьская	13	1		1968	Кирпичные	5	4	2 876,00	2 876,00	1 815,00	88	62 899,28	0,00	0,00	0,00	62 899,28	22,00	672	

154	город	Калуга	улица	Плеханова	82		1970	Панельные	5	4	2 777,70	2 777,70	1 812,90	121	3 265 061,52	0,00	0,00	0,00	3 265 061,52	1 175,00	5 783	12.2020				
155	город	Калуга	улица	Плеханова	84		1959	Кирпичные	3	2	1 063,00	1 063,00	654,00	44	1 557 673,26	0,00	0,00	0,00	1 557 673,26	1 465,00	6 557	12.2020				
156	город	Калуга	улица	Плеханова	86		1900	Кирпичные	2	2	399,90	301,90	301,90	17	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	444,00	1 110	12.2020				
157	город	Калуга	улица	Подвойского	33		1977	Панельные	5	4	3 347,11	3 347,11	2 226,30	181	4 035 826,21	0,00	0,00	0,00	4 035 826,21	1 206,00	2 577	12.2020				
158	город	Калуга	улица	Подвойского	35		1976	Крупнопанельные	5	4	3 327,80	3 327,80	2 204,70	112	207 051,60	0,00	0,00	0,00	207 051,60	62,00	118	12.2020				
159	город	Калуга	улица	Пролетарская	116		1980	Крупнопанельные	5	4	3 360,80	2 308,70	2 308,70	170	331 564,80	0,00	0,00	0,00	331 564,80	144,00	3 348	12.2020				
160	город	Калуга	улица	Пушкина	9		1917	Кирпичные	2	1	501,00	399,40	266,20	27	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 509,00	1 660	12.2020				
161	город	Калуга	улица	Рылеева	34		1987	Крупнопанельные	4	7	3 924,10	3 588,90	2 128,30	111	4 200 609,82	0,00	0,00	0,00	4 200 609,82	1 170,00	4 700	12.2020				
162	город	Калуга	улица	Рылеева	41		1964	Кирпичные	5	3	1 646,80	1 646,80	1 108,30	78	2 243 129,43	0,00	0,00	0,00	2 243 129,43	1 362,00	5 377	12.2020				
163	город	Калуга	улица	Рылеева	44		1958	Кирпичные	3	3	1 300,20	1 300,20	712,60	29	3 764 243,26	0,00	0,00	0,00	3 764 243,26	2 895,00	9 343	12.2020				
164	город	Калуга	улица	Рылеева	46	А	1960	Кирпичные	4	2	1 729,20	1 728,90	1 728,90	62	8 120 211,79	0,00	0,00	0,00	8 120 211,79	4 697,00	8 751	12.2020				
165	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	16		1955	Кирпичные	3	3	2 414,70	2 177,10	2 041,80	61	6 315 913,76	0,00	0,00	0,00	6 315 913,76	2 901,00	4 333	12.2020				
166	город	Калуга	улица	Смоленская	1/32		2000	Кирпичные	5	2	1 553,50	757,50	757,50	37	180 054,86	0,00	0,00	0,00	180 054,86	238,00	1 379	12.2020				
167	город	Калуга	улица	Смоленская	3		1999	Кирпичные	3	1	979,20	957,30	957,30	20	150 336,17	0,00	0,00	0,00	150 336,17	157,00	688	12.2020				
168	город	Калуга	улица	Советская	34		2001	Панельные	9	3	8 207,30	5 871,70	5 842,90	254	3 917 259,38	0,00	0,00	0,00	3 917 259,38	667,00	1 943	12.2020				
169	город	Калуга	улица	Суворова	100		1900	Кирпичные	2	1	345,15	345,15	249,70	29	2 758 238,89	0,00	0,00	0,00	2 758 238,89	7 991,00	22 357	12.2020				
170	город	Калуга	улица	Суворова	102		1880	Кирпичные	2	1	845,02	845,02	351,60	15	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	719,00	791	12.2020				
171	город	Калуга	улица	Суворова	112		До 1890	Кирпичные	2	2	1 073,10	860,10	670,00	36	132 426,00	0,00	0,00	0,00	132 426,00	666,00	839	12.2020				
172	город	Калуга	улица	Суворова	116		1954	Кирпичные	5	6	6 942,10	6 890,70	4 060,40	129	30 601 486,50	0,00	0,00	0,00	30 601 486,50	4 441,00	9 478	12.2020				
173	город	Калуга	улица	Суворова	118		1961	Кирпичные	6	6	7 597,60	7 597,60	3 721,60	197	25 150 465,75	0,00	0,00	0,00	25 150 465,75	3 310,00	10 954	12.2020				
174	город	Калуга	улица	Суворова	13		1981	Панельные	5	4	3 481,50	3 481,50	2 323,00	150	3 427 466,19	0,00	0,00	0,00	3 427 466,19	984,00	5 165	12.2020				
175	город	Калуга	улица	Суворова	31		1990	Смешанные	9	3	7 643,70	7 519,99	4 335,90	307	13 219 046,54	0,00	0,00	0,00	13 219 046,54	1 758,00	6 468	12.2020				
176	город	Калуга	улица	Суворова	46		1998	Кирпичные	5	1	2 161,90	2 161,90	916,70	30	2 196 771,26	0,00	0,00	0,00	2 196 771,26	1 016,00	1 970	12.2020				
177	город	Калуга	улица	Суворова	80		1954	Шлакоблочные	2	1	422,30	413,90	260,70	26	2 634 865,74	0,00	0,00	0,00	2 634 865,74	6 366,00	17 691	12.2020				
178	город	Калуга	улица	Суворова	96	2	1917	Кирпичные	2	1	384,50	353,30	353,30	24	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	411,00	732	12.2020				
179	город	Калуга	улица	Театральная	1/48		1890	Кирпичные	2	1	279,00	164,20	24,30	10	3 772 032,76	0,00	0,00	0,00	3 772 032,76	22 972,00	29 750	12.2020				
180	город	Калуга	улица	Театральная	15/56		1880	Кирпичные	2	1	355,64	355,64	122,30	8	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 731,00	1 904	12.2020				
181	город	Калуга	улица	Театральная	21		1880	Кирпичные	2	2	490,90	490,90	180,30	10	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 136,00	1 250	12.2020				
182	город	Калуга	улица	Театральная	22		1958	Кирпичные	3	2	1 304,40	1 304,40	713,90	32	6 130 978,21	0,00	0,00	0,00	6 130 978,21	4 700,00	9 196	12.2020				
183	город	Калуга	улица	Театральная	25		1931	Кирпичные	3	2	1 158,20	1 151,50	627,00	43	5 624 440,88	0,00	0,00	0,00	5 624 440,88	4 884,00	13 704	12.2020				
184	город	Калуга	улица	Театральная	29		1937	Кирпичные	4	2	2 103,30	1 366,10	1 366,10	72	251 078,28	0,00	0,00	0,00	251 078,28	184,00	1 035	12.2020				
185	город	Калуга	улица	Чебышева	3		1917	Кирпичные	3	1	511,50	471,70	302,10	25	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 248,00	1 373	12.2020				
186	город	Калуга	улица	Чебышева	5		1917	Кирпичные	2	2	273,90	273,90	169,60	8	304 579,80	0,00	0,00	0,00	304 579,80	1 906,00	2 097	12.2020				
187	деревня	Шопино	улица	Школьная	9		1977	Кирпичные	2	3	871,00	830,10	495,80	20	3 998 413,94	0,00	0,00	0,00	3 998 413,94	4 817,00	6 575	12.2020				
188	село	Муратовский	Щебзавод	24		1967	Кирпичные	2	2	747,10	657,50	487,10	30	164 209,20	0,00	0,00	0,00	164 209,20	250,00	373	12.2020					
Итого по МО «Город Калуга»										X	X	X	X	X	373 268,85	354 932,69	233 650,93	13 135	604 228 196,75	0,00	0,00	0,00	604 228 196,75	X	X	X
2021																										
1	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	11		1991	Панельные	9	3	6 256,40	3 592,20	3 592,20	314	5 788 783,04	0,00	0,00	0,00	5 788 783,04	1 611,00	3 404	12.2021				
2	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	17		1995	Панельные	9	2	4 275,55	2 591,50	2 591,50	140	4 377 534,47	0,00	0,00	0,00	4 377 534,47	1 689,00	3 274	12.2021				
3	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	9		1991	Панельные	9	2	4 221,90	2 424,30	2 424,30	213	4 019 640,08	0,00	0,00	0,00	4 019 640,08	1 658,00	3 436	12.2021				
4	город	Калуга	улица	Баррикад	117	А	1953	Кирпичные	3	2	749,08	749,08	749,08	39	3 445 791,65	0,00	0,00	0,00	3 445 791,65	4 600,00	5 875	12.2021				
5	город	Калуга	улица	Баумана	4		1988	Кирпичные	7	4	3 244,00	2 000,80	2 000,80	141	4 476 731,49	0,00	0,00	0,00	4 476 731,49	2 237,00	4 161	12.2021				
6	город	Калуга	улица	Билибина	4		1982	Кирпичные	9	5	12 026,30	10 182,60	10 182,60	488	7 761 436,68	0,00	0,00	0,00	7 761 436,68	762,00	1 859	12.2021				
7	город	Калуга	улица	Билибина	8		1985	Кирпичные	9	3	5 715,50	5 715,50	5 715,50	187	6 446 259,19	0,00	0,00	0,00	6 446 259,19	1 128,00	2 145	12.2021				
8	город	Калуга	улица	Болдина	23		1967	Крупнопанельные	5	3	2 574,10	1 695,20	1 695,20	132	5 381 137,87	0,00	0,00	0,00	5 381 137,87	3 174,00	4 560	12.2021				
9	город	Калуга	улица	Болотникова	14	1	1992	Панельные	5	3	2 433,80	1 072,80	1 072,80	90	2 553 623,39	0,00	0,00	0,00	2 553 623,39	2 380,00	5 194	12.2021				
10	город	Калуга	улица	Бутома	3		1966	Панельные	5	4	3 647,00	2 395,10	2 395,10	174	7 797 353,93	0,00	0,00	0,00	7 797 353,93	3 256,00	4 692	12.2021				
11	город	Калуга	улица	Взлетная	40		1993	Панельные	5	4	4 735,10	2 933,60	2 933,60	132	4 085 588,99	0,00	0,00	0,00	4 085 588,99	1 393,00	3 293	12.2021				
12	город	Калуга	улица	Вишневого	25		1990	Панельные	9	4	7 678,70	4 387,10	4 378,10	343	8 514 983,91	0,00	0,00	0,00	8 514 983,91	1 941,00	3 734	12.2021				
13	город	Калуга	улица	Вишневого	4		1971	Панельные	5	4	3 330,30	2 305,10	2 305,10	144	403 041,41	0,00	0,00	0,00	403 041,41	175,00	193	12.2021				
14	город	Калуга	улица	Генерала Попова	4		1986	Кирпичные	9	4	7 946,00	7 821,00	7 821,00	261	8 514 983,91	0,00	0,00	0,00	8 514 983,91	1 089,00	2 118	12.2021				
15	город	Калуга	улица	Генерала Попова	8		1984	Кирпичные	9	4	8 073,00	7 666,00	7 666,00	165	8 514 983,91	0,00	0,00	0,00	8 514 983,91	1 111,00	2 172	12.2021				
16	город	Калуга	улица	Георгиевская	18		1983	Панельные	5	4	4 235,50	3 187,70	3 187,70	156	4 072 126,26	0,00	0,00	0,00	4 072 126,26	1 277,00	2 918	12.2021				
17	город	Калуга	улица	Габцевое шоссе	128	1	1991	Монолитные	14	1	4 982,10	3 639,10	3 639,10	183	1 880 086,16	0,00	0,00	0,00	1 880 086,16	517,00	1 588	12.2021				
18	город	Калуга	улица	Габцевое шоссе	130		1995	Кирпичные	9	2	10 932,90	7 154,50	7 154,50	319	4 377 534,47	0,00	0,00	0,00	4 377 534,47	1 041,00	2 480	12.2021				

29	город	Калуга	улица	Звездная	4			1996	Кирпичные	10	1	2 460,70	1 268,30	1 268,30	76	2 308 809,75	0,00	0,00	0,00	2 308 809,75	1 820,00	3 516	12.2021
30	город	Калуга	улица	Кирова	25		A	1961	Кирпичные	5	3	2 596,00	1 395,80	1 395,80	94	9 765 785,33	0,00	0,00	0,00	9 765 785,33	6 997,00	16 354	12.2021
31	город	Калуга	улица	Кирова	25		E	1960	Кирпичные	5	4	2 931,80	2 640,40	2 640,40	93	4 185 711,64	0,00	0,00	0,00	4 185 711,64	1 585,00	2 496	12.2021
32	город	Калуга	улица	Кирова	76			1974	Панельные	9	2	5 134,30	4 098,10	4 098,10	174	9 075 975,24	0,00	0,00	0,00	9 075 975,24	2 215,00	5 618	12.2021
33	город	Калуга	улица	Кооперативная	8			1991	Панельные	9	4	7 727,80	4 505,30	4 505,30	379	8 514 983,91	0,00	0,00	0,00	8 514 983,91	1 890,00	3 644	12.2021
34	город	Калуга	улица	Л.Толстого	31			1988	Панельные	9	3	8 839,00	6 339,90	6 339,90	304	6 446 259,19	0,00	0,00	0,00	6 446 259,19	1 017,00	2 265	12.2021
35	город	Калуга	улица	Ленина	24			1966	Кирпичные	5	4	3 190,00	1 959,90	1 959,90	131	4 583 709,92	0,00	0,00	0,00	4 583 709,92	2 339,00	4 820	12.2021
36	город	Калуга	улица	Ленина	69			1966	Кирпичные	5	2	3 641,00	2 574,10	2 574,10	78	3 818 308,20	0,00	0,00	0,00	3 818 308,20	1 483,00	2 460	12.2021
37	город	Калуга	улица	М. Горького	100			1995	Панельные	9	2	3 269,70	1 721,60	1 721,60	124	4 377 534,47	0,00	0,00	0,00	4 377 534,47	2 543,00	4 536	12.2021
38	город	Калуга	улица	М. Горького	98			1989	Панельные	5	5	3 616,30	1 721,60	1 721,60	158	4 450 011,11	0,00	0,00	0,00	4 450 011,11	2 585,00	5 525	12.2021
39	город	Калуга	улица	Малоярославская	10			1988	Панельные	9	4	7 713,30	4 470,40	4 470,40	370	8 514 983,91	0,00	0,00	0,00	8 514 983,91	1 905,00	3 670	12.2021
40	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	22			1975	Кирпичные	5	4	3 504,40	1 867,60	1 867,60	133	4 773 580,81	0,00	0,00	0,00	4 773 580,81	2 556,00	5 341	12.2021
41	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	4			1966	Панельные	5	3	2 608,20	1 700,00	1 700,00	91	5 765 596,56	0,00	0,00	0,00	5 765 596,56	3 392,00	4 821	12.2021
42	город	Калуга	улица	Маяковского	37			1979	Панельные	5	4	4 439,80	3 322,30	3 322,30	185	4 035 916,16	0,00	0,00	0,00	4 035 916,16	1 215,00	2 823	12.2021
43	город	Калуга	улица	Московская	225			1973	Кирпичные	9	2	4 695,40	4 662,00	4 662,00	153	2 308 809,75	0,00	0,00	0,00	2 308 809,75	495,00	1 279	12.2021
44	город	Калуга	улица	Московская	315	4		1993	Панельные	9	2	4 288,80	2 502,80	2 502,80	175	4 377 534,47	0,00	0,00	0,00	4 377 534,47	1 749,00	3 394	12.2021
45	город	Калуга	улица	Московская	315	5		1994	Панельные	9	2	16 204,00	2 573,60	2 573,60	173	4 638 797,27	0,00	0,00	0,00	4 638 797,27	1 701,00	6 413	12.2021
46	город	Калуга	улица	Московская	315	6		1994	Панельные	9	3	23 262,00	5 713,40	5 713,40	214	6 446 259,19	0,00	0,00	0,00	6 446 259,19	1 128,00	4 211	12.2021
47	город	Калуга	улица	Московская	7			1964	Кирпичные	5	2	1 600,10	828,00	828,00	47	3 926 024,70	0,00	0,00	0,00	3 926 024,70	4 742,00	5 316	12.2021
48	город	Калуга	улица	Окружная	4			1987	Кирпичные	9	3	7 006,70	6 371,40	6 371,40	300	6 446 259,19	0,00	0,00	0,00	6 446 259,19	1 012,00	2 060	12.2021
49	город	Калуга	улица	Плеханова	51			1961	Кирпичные	4	2	1 005,70	651,70	651,70	39	5 480 443,63	0,00	0,00	0,00	5 480 443,63	3 604,00	6 555	12.2021
50	город	Калуга	улица	Плеханова	94			1971	Кирпичные	5	4	4 347,50	3 342,40	3 342,40	105	13 523 899,83	0,00	0,00	0,00	13 523 899,83	4 083,00	8 779	12.2021
51	город	Калуга	улица	Промышленная	8			1979	Кирпичные	5	4	2 799,80	1 730,10	1 730,10	114	4 502 933,56	0,00	0,00	0,00	4 502 933,56	2 603,00	5 232	12.2021
52	город	Калуга	улица	Пухова	47			1957	Шлакоблочные	2	2	588,80	588,60	588,60	37	3 869 817,03	0,00	0,00	0,00	3 869 817,03	6 575,00	8 268	12.2021
53	город	Калуга	улица	Радищева	15			1957	Шлакоблочные	2	2	271,70	271,70	271,70	23	1 275 815,09	0,00	0,00	0,00	1 275 815,09	4 696,00	9 834	12.2021
54	город	Калуга	улица	Рылеева	18		Б	1958	Кирпичные	2	2	562,70	390,30	390,30	30	382 027,89	0,00	0,00	0,00	382 027,89	9 223,00	11 469	12.2021
55	город	Калуга	улица	Рылеева	18		В	1960	Кирпичные	2	2	570,60	397,80	397,80	26	379 881,74	0,00	0,00	0,00	379 881,74	8 478,00	10 586	12.2021
56	город	Калуга	улица	Суворова	112			1890	Кирпичные	2	2	886,40	508,60	508,60	23	13 113 525,90	0,00	0,00	0,00	13 113 525,90	10 947,00	13 267	12.2021
57	город	Калуга	улица	Тарутинская	184			1974	Крупнопанельные	5	6	4 900,30	2 611,50	2 611,50	178	5 637 052,33	0,00	0,00	0,00	5 637 052,33	2 159,00	4 727	12.2021
58	город	Калуга	улица	Телевизионная	2	1		1994	Кирпичные	9	1	5 842,90	4 684,60	4 684,60	144	2 308 809,75	0,00	0,00	0,00	2 308 809,75	493,00	1 437	12.2021
59	город	Калуга	улица	Тульская	15			1995	Кирпичные	9	1	3 207,20	2 569,50	2 569,50	84	2 308 809,75	0,00	0,00	0,00	2 308 809,75	899,00	1 931	12.2021
60	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	151			1995	Панельные	9	2	3 900,80	2 305,40	2 305,40	147	4 377 534,47	0,00	0,00	0,00	4 377 534,47	1 899,00	3 571	12.2021
61	город	Калуга	улица	Чичерина	28			1964	Кирпичные	2	2	563,20	365,90	365,90	28	3 564 962,19	0,00	0,00	0,00	3 564 962,19	9 743,00	12 243	12.2021
62	город	Калуга	улица	Чичерина	31			1953	Кирпичные	2	2	661,10	365,10	365,10	27	4 101 222,07	0,00	0,00	0,00	4 101 222,07	11 233,00	14 230	12.2021
63	деревня	Тихоновка-путьстьнь	улица	Центральная	17			1971	Кирпичные	2	2	715,40	469,60	469,60	25	1 809 337,81	0,00	0,00	0,00	1 809 337,81	3 557,00	7 789	12.2021
64	поселок	Мирный			9			1957	Кирпичные	2	2	615,40	393,10	393,10	41	214 615,00	0,00	0,00	0,00	214 615,00	546,00	601	12.2021
65	село	Муратовский	Щебзавод	24				1967	Кирпичные	2	2	747,10	487,10	487,10	41	3 408 658,96	0,00	0,00	0,00	3 408 658,96	6 998,00	9 062	12.2021
66	город	Росва	улица	Советская	23			1970	Панельные	2	2	558,80	547,80	547,80	27	1 733 948,73	0,00	0,00	0,00	1 733 948,73	3 165,00	7 061	12.2021
67	город	Калуга	улица	Ленина	100			1934	Кирпичные	4	5	3 479,10	2 166,90	2 166,90	168	7 976 000,00	0,00	0,00	0,00	7 976 000,00	3 681,00	4 049	12.2021
68	город	Калуга	улица	Ленина	18			1900	Кирпичные	2	2	544,10	376,60	376,60	60	14 083 000,00	0,00	0,00	0,00	14 083 000,00	37 395,00	41 135	12.2021
69	город	Калуга	площадь	Победы	4			1966	Панельные	5	3	2 575,30	1 685,80	1 685,80	99	5 566 641,42	0,00	0,00	0,00	5 566 641,42	3 302,00	3 809	12.2021
70	город	Калуга	площадь	Победы	7			1965	Панельные	5	4	3 575,00	2 410,80	2 410,80	130	7 616 043,73	0,00	0,00	0,00	7 616 043,73	3 159,00	3 645	12.2021
71	город	Калуга	улица	Дарвина	10		A	1959	Кирпичные	2	1	577,10	340,00	340,00	14	5 060 000,00	0,00	0,00	0,00	5 060 000,00	14 882,00	16 370	12.2021
72	город	Калуга	улица	Ленина	55			1959	Кирпичные	5	2	2 666,90	1 796,20	1 796,20	97	13 087 886,14	0,00	0,00	0,00	13 087 886,14	7 286,00	12 170	12.2021
73	город	Калуга	улица	В.Андреановой	20			1975	Панельные	5	2	2 331,20	1 363,10	1 363,10	94	6 815 482,20	0,00	0,00	0,00	6 815 482,20	5 000,00	9 921	12.2021
74	город	Калуга	улица	В.Андреановой	24			1970	Панельные	5	4	3 323,10	2 290,90	2 290,90	156	9 077 940,38	0,00	0,00	0,00	9 077 940,38	3 963,00	7 783	12.2021
75	город	Калуга	улица	В.Андреановой	22			1972	Панельные	5	2	1 987,80	1 404,80	1 404,80	108	6 465 451,65	0,00	0,00	0,00	6 465 451,65	4 602,00	9 213	12.2021
76	город	Калуга	улица	Театральная	21			1880	Кирпичные	2	2	461,10	199,50	199,50	13	8 603 790,00	0,00	0,00	0,00	8 603 790,00	43 126,77	11 132	12.2021
77	город	Калуга	улица	Театральная	29			1937	Кирпичные	4	3	2 103,30	1 366,10	1 366,10	80	5 343 508,80	0,00	0,00	0,00	5 343 508,80	3 911,51	11 132	12.2021
78	город	Калуга	улица	Театральная	15/56			1880	Кирпичные	2	1	188,30	122,20	12,20	13	5 377 430,00	0,00	0,00	0,00	5 377 430,00	44 005,16	11 132	12.2021
79	город	Калуга	улица	В. Никитиной	47			1972	Кирпичные	5	3	3 794,60	2 324,70	2 324,70	246	6 837 209,53	0,00	0,00	0,00	6 837 209,53	2 941,11	11 132	12.2021
80	город	Калуга	улица	Кирова	54			1952	Кирпичные	4	2	1 939,70	1 236,10	1 236,10	44	7 610 200,80	0,00	0,00	0,00	7 610 200,80	6 156,62	11 132	12.2021
81	город	Калуга	площадь	Победы	12			1964	Кирпичные	5	4	3 405,90	3 206,20	3 206,20	132	4 461 972,00	0,00	0,00	0,00	4 461 972,00	1 391,67	11 132	

90	город	Калуга	улица	Пухова	5		1970	Панельные	5	8	4 553,00	2 726,90	2 726,90	205	2 052 429,55	0,00	0,00	0,00	2 052 429,55	752,66	11 132	12.2021						
91	город	Калуга	улица	Пухова	48/24		1952	Кирпичные	3	3	1 159,20	821,20	821,20	53	5 233 741,79	0,00	0,00	0,00	5 233 741,79	6 373,29	11 132	12.2021						
92	город	Калуга	улица	Чичерина	14		1936	Кирпичные	4	3	1 606,70	1 129,00	1 129,00	91	6 048 523,77	0,00	0,00	0,00	6 048 523,77	5 357,42	11 132	12.2021						
93	город	Калуга	улица	Пухова	27/25		1932	Кирпичные	4	7	2 551,80	1 750,70	1 750,70	136	2 021 007,15	0,00	0,00	0,00	2 021 007,15	1 154,40	11 132	12.2021						
94	город	Калуга	переулок	Григоров	12		1900	Кирпичные	2	2	292,00	292,00	199,30	13	2 745 925,50	0,00	0,00	0,00	2 745 925,50	9 403,85	11 132	12.2021						
95	город	Калуга	улица	Дзержинского	4		1968	Кирпичные	5	4	3 759,50	2 898,21	2 882,80	113	13 004 146,49	0,00	0,00	0,00	13 004 146,49	4 486,96	11 132	12.2021						
96	город	Калуга	улица	Московская	319		1982	Панельные	5	2	1 105,90	645,40	645,40	60	2 143 589,69	0,00	0,00	0,00	2 143 589,69	3 321,34	11 132	12.2021						
97	город	Калуга	улица	Добровольского	26		1971	Панельные	5	8	6 039,90	4 644,20	4 506,40	180	9 455 530,38	0,00	0,00	0,00	9 455 530,38	2 035,99	11 132	12.2021						
98	город	Калуга	улица	Дзержинского	15		1963	Кирпичные	5	4	3 056,45	3 056,45	1 711,20	87	7 782 618,58	0,00	0,00	0,00	7 782 618,58	2 546,29	11 132	12.2021						
99	город	Калуга	улица	Никола-Козинская	22		1985	Панельные	5	4	3 298,50	3 298,50	2 237,90	163	6 620 929,96	0,00	0,00	0,00	6 620 929,96	2 007,25	11 132	12.2021						
Итого по МО «Город Калуга»												X	X	X	X	X	402 962,08	266 593,31	263 822,55	14 185	561 060 740,18	0,00	0,00	0,00	561 060 740,18	X	X	X

\* - многоквартирный дом

\*\* Стоимость капитального ремонта определяется фондом капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области согласно локально-сметному расчету и может корректироваться  
Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

Приложение 3 к постановлению Городской Управы города Калуги от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Планируемые показатели выполнения краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах**

№ п/п	Наименование муниципального образования	Общая площадь МКД *, всего	Количество жителей, зарегистрированных в МКД на дату утверждения краткосрочного плана	Количество МКД					Стоимость капитального ремонта				
				I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:	I квартал	II квартал	III квартал	IV квартал	всего:
		кв.м	чел.	ед.	ед.	ед.	ед.	ед.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
	2020 год	373 268,85	13 135	0	0	0	188	188	0,00	0,00	0,00	604 228 196,75	604 228 196,75
1	МО «Город Калуга»	373 268,85	13 135	0	0	0	188	188	0,00	0,00	0,00	604 228 196,75	604 228 196,75
	2021 год	402 962,08	14 185	0	0	0	99	99	0,00	0,00	0,00	561 060 740,18	561 060 740,18
1	МО «Город Калуга»	402 962,08	14 185	0	0	0	99	99	0,00	0,00	0,00	561 060 740,18	561 060 740,18
	2022 год	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	МО «Город Калуга»	0,00	0	0	0	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

\* - многоквартирный дом



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 369-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 04.08.2016 № 242-п «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги»**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федерального законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в Порядок предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 04.08.2016 № 242-п (далее - Порядок), изложив абзац 6 пункта 2.5 Порядка в следующей редакции:

«В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии управление экономики и имущественных отношений города Калуги в течение 7 рабочих дней после принятия решения об отказе в предоставлении субсидии уведомляет заявителя по форме Приложения 1 к Порядку и возвращает документы заявителю».

2. Дополнить Порядок Приложением 1 к настоящему постановлению.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 03.12.2020 № 369-п

**Уведомление об отказе в заключении соглашения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги**

(наименование заявителя)

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги сообщает, что в соответствии с действующим Порядком предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях

предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 04.08.2016 № 242-п, Вам отказано в заключении соглашения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги по причине

(указание причины)

Начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги (либо должностное лицо его замещающее) (подпись) (расшифровка подписи)



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 368-п

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2016 № 197-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2016 № 197-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее – постановление), изложив приложение к постановлению в новой редакции.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 03.12.2020 №368-п**

**Административный регламент предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга»**

**Общие положения**

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее – Административный регламент) устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги.

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга» (далее - муниципальная услуга) являются физические и юридические лица, обладающие правом собственности на объекты адресации, либо лица, обладающие одним из следующих вещных прав на объект адресации:

- право хозяйственного ведения;
- право оперативного управления;
- право пожизненно наследуемого владения;
- право постоянного (бессрочного) пользования.

С заявлением вправе обратиться представители заявителя, действующие в силу полномочий, основанных на оформленной в установленном законодательством Российской Федерации порядке доверенности, на указании федерального закона либо на акте уполномоченного на то государственного органа или органа местного самоуправления (далее - представитель заявителя).

От имени собственников помещений в многоквартирном доме с заявлением вправе обратиться представитель таких собственников, уполномоченный на подачу такого заявления принятым в установленном законодательством Российской Федерации порядке решением общего собрания указанных собственников.

От имени членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества с заявлением вправе обратиться представитель товарищества, уполномоченный на подачу такого заявления принятым решением общего собрания членов такого товарищества.

От имени заявителя вправе обратиться кадастровый инженер, выполняющий на основании документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» (далее - Федеральный закон «О кадастровой деятельности»), кадастровые работы или комплексные кадастровые работы в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации.

В случае образования 2 или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации.

Присвоение объектам адресации адресов и аннулирование таких адресов может осуществляться управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги (далее - Управление) по собственной инициативе.

Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

- а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;
- б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее - Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости») сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;
- в) присвоения объекту адресации нового адреса.

Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.

Изменение адресов объектов адресации осуществляется Управлением на основании принятых решений о присвоении адресообразующим элементам наименований, об изменении и аннулировании их наименований.

1.3. Присвоение объекту адресации адреса осуществляется:

- 1) в отношении земельных участков в случаях:
  - подготовки документации по планировке территории в отношении застроенной и подлежащей застройке территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
  - выполнения в отношении земельного участка в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком земельном участке, при постановке земельного участка на государственный кадастровый учет.

2) в отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

- выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;
- выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется).

3) в отношении помещений в случаях:

- подготовки и оформления в установленном Жилищным кодексом Российской Федерации порядке проекта переустройства и (или) перепланировки помещения в целях перевода жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение;
- подготовки и оформления в отношении помещения, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих

необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком помещении.

4) в отношении машино-мест в случае подготовки и оформления в отношении машино-места, являющегося объектом недвижимости, в том числе образуемого в результате преобразования другого помещения (помещений) и (или) машино-места (машино-мест), документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком машино-месте;

5) в отношении объектов адресации, государственный кадастровый учет которых осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», в случае отсутствия адреса у указанных объектов адресации или в случае необходимости приведения указанного адреса объекта адресации в соответствие с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место.

1.4. Порядок информирования о предоставлении муниципальной услуги.

Информация о месте нахождения и графике работы Управления:

- место нахождения Управления: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188;
- место нахождения комиссии по наименованию улиц в муниципальном образовании «Город Калуга»: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188.

Контактные телефоны:

- приемная начальника Управления: (4842) 70-11-66;
- организационно-контрольный отдел Управления: (4842) 71-36-30;
- факс: (4842) 55-11-07;
- специалисты отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления: (4842) 71-36-32.

Адрес электронной почты Управления: uagizo@kaluga-gov.ru.

Официальный сайт Городской Управы города Калуги: www.kaluga-gov.ru.

Прием заявлений на предоставление муниципальной услуги осуществляет организационно-контрольный отдел Управления по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.114 согласно графику.

График работы Управления

Вид услуги	Дни приема	Часы приема	Кабинет	Телефон
Консультации	Пн. – Чт.	8.00 - 17.00	112, 114	(4842) 70-11-69
	Пт.	8.00 - 16.00		
	Обед: 13.00 - 14.00			
Прием документов	Пн. – Чт.	8.00 - 17.00	112, 114	(4842) 70-11-69
	Обед: 13.00 - 14.00			
Консультации специалистов, ответственных за предоставление муниципальной услуги	Вт., Чт.	15.00 - 17.00	419	(4842) 71-36-32
Прием начальника Управления	2-й и 4-й вторник месяца	14.00 - 17.00	319	(4842) 70-11-66

1.5. Способы и порядок получения информации о правилах предоставления муниципальной услуги.

Информацию по вопросам предоставления муниципальной услуги можно получить следующими способами: обратившись в Управление по почте, по электронной почте, посредством факсимильной связи, по телефону, лично.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги размещается:

- на информационных стендах Управления, находящихся по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188 (информация о местонахождении Управления, должностных лицах, уполномоченных предоставлять муниципальную услугу, и номерах контактных телефонов, графике работы Управления, графике личного приема руководителем Управления, адресе электронной почты Управления, порядке приема обращения, перечне документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги);
- на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет (www.kaluga-gov.ru раздел «Оказание услуг») (далее - сайт), а также в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – Портал госуслуг) и региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Калужской области» (далее – региональный портал госуслуг).

На Портале госуслуг, региональном портале госуслуг, а также на сайте размещена следующая информация:

- 1) расписание работы Управления;
- 2) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые заявитель вправе предоставить по собственной инициативе;
- 3) круг заявителей;
- 4) срок предоставления муниципальной услуги;
- 5) результаты предоставления муниципальной услуги, порядок предоставления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;
- 6) исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- 7) о праве заявителя на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе предоставления муниципальной услуги;
- 8) формы заявлений, используемые при предоставлении муниципальной услуги.

Информация о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на Портале госуслуг, региональном портале госуслуг и на Сайте предоставляется заявителю бесплатно. Доступ к данной информации осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя или предоставления им персональных данных.

При ответах на телефонные звонки и устные обращения заявителей муниципальной службой, осуществляющий информирование заявителя о предоставлении муниципальной услуги:

- сообщает наименование Управления, свою фамилию, имя, отчество и замещаемую должность;
- в вежливой форме четко и подробно информирует заявителя по интересующим вопросам;

- принимает все необходимые меры для ответа на поставленные вопросы, в том числе с привлечением других муниципальных служащих, или сообщает номер телефона, по которому можно получить необходимую информацию, либо назначает другое удобное для заявителя время устного информирования о порядке предоставления муниципальной услуги.

Стандарт предоставления муниципальной услуги

2.1. Наименование муниципальной услуги: присвоение, изменение и аннулирование адресов в муниципальном образовании «Город Калуга».

2.2. Муниципальную услугу от имени Городской Управы города Калуги предоставляет Управление.

В предоставлении муниципальной услуги принимают участие следующие структурные подразделения Управления:

1) организационно-контрольный отдел Управления;

2) отдел ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления.

При предоставлении муниципальной услуги Управление не вправе требовать от заявителя:

а) представления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, указанными в пункте 2.6 Административного регламента;

б) осуществления действий, в том числе согласований, необходимых для получения муниципальной услуги и связанных с обращением в иные органы и организации, за исключением получения услуг и получения документов и информации, предоставляемых в результате предоставления таких услуг, включенных в Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальных услуг;

в) представления документов и информации, в том числе подтверждающих внесение заявителем платы за предоставление муниципальных услуг, которые находятся в распоряжении органов, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органов, органов местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организаций, участвующих в предоставлении предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» (далее - федеральный закон) муниципальных услуг, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами, за исключением документов, включенных в определенный частью 6 статьи 7 федерального закона перечень документов. Заявитель вправе представить указанные документы и информацию в Управление по собственной инициативе;

г) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе Городской Управы города Калуги, Управления в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением следующих случаев:

- изменение требований нормативных правовых актов, касающихся предоставления муниципальной услуги, после первоначальной подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;

- наличие ошибок в заявлении о предоставлении муниципальной услуги и документах, поданных заявителем после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги и не включенных в представленный ранее комплект документов;

- истечение срока действия документов или изменение информации после первоначального отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

- выявление документально подтвержденного факта (признаков) ошибочного или противоправного действия (бездействия) должностного лица Городской Управы города Калуги, Управления, муниципального служащего при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, о чем в письменном виде за подписью заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, уведомляется заявитель, а также приносятся извинения за доставленные неудобства;

- а также иных случаев, предусмотренных законодательством.

д) совершения иных действий, кроме прохождения процедуры идентификации и аутентификации в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации в случае предоставления услуги в электронном виде.

2.3. Результат предоставления муниципальной услуги:

- постановление Городской Управы города Калуги о присвоении адреса объекту адресации или аннулировании его адреса.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги готовится решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса (образец решения об отказе представлен в приложении 2 к Административному регламенту).

2.4. Срок предоставления муниципальной услуги - 10 рабочих дней со дня поступления заявления на предоставление муниципальной услуги.

2.5. Предоставление муниципальной услуги осуществляется в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Гражданским кодексом Российской Федерации;

- Земельным кодексом Российской Федерации;

- Жилищным кодексом Российской Федерации;

- Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- Федеральным законом от 28.12.2013 № 443-ФЗ «О федеральной информационной адресной системе и о внесении изменений в Федеральный закон «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

- Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- постановлением Правительства РФ от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов» (далее - Правила);

- приказом Минфина России от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения

об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса»;

- приказом Минфина России от 05.11.2015 № 171н «Об утверждении Перечня элементов планировочной структуры, элементов улично-дорожной сети, элементов объектов адресации, типов зданий (сооружений), помещений, используемых в качестве реквизитов адреса, и Правил сокращенного наименования адресообразующих элементов»;

- положением об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 01.02.2011 № 15.

2.6. Перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

2.6.1. Документы, которые заявитель представляет самостоятельно:

- заявление на предоставление муниципальной услуги по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 № 146н (приложение 1 к Административному регламенту). В случае образования 2-х или более объектов адресации в результате преобразования существующего объекта или объектов адресации представляется одно заявление на все одновременно образуемые объекты адресации;

- документ, удостоверяющий личность заявителя или представителя заявителя;

- документ, удостоверяющий полномочия представителя физического или юридического лица (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

- решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (в случае обращения представителя собственников помещений в многоквартирном доме);

- решение общего собрания членов некоммерческого объединения (в случае обращения представителя членов садоводческого, огороднического и (или) дачного некоммерческого объединения граждан);

- копия документа, предусмотренного статьей 35 или статьей 42.3 Федерального закона «О кадастровой деятельности», на основании которого осуществляется выполнение кадастровых работ или комплексных кадастровых работ в отношении соответствующего объекта недвижимости, являющегося объектом адресации, при представлении заявления кадастровым инженером;

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект адресации, если сведения о таких документах отсутствуют в Едином государственном реестре недвижимости.

Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в Управление на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично или в форме электронного документа с использованием информационно-телекоммуникационных сетей общего пользования, в том числе регионального портала госуслуг.

Заявление может быть направлено заявителем (представителем заявителя) в Управление в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, посредством заполнения электронной формы на Региональном портале госуслуг (далее - заявление в электронном виде).

Документы, представляемые заявителем самостоятельно, при направлении заявления в электронном виде, направляются вместе с таким заявлением в виде сканированных образов документов в формате pdf или форматах растровых изображений.

2.6.2. Документы, получаемые уполномоченным специалистом Управления с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия.

1) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области и (или) в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 Правил).

2) в федеральной налоговой службе Российской Федерации:

- сведения о государственной регистрации юридического лица - выписка из ЕГРЮЛ (в случае если заявитель является юридическим лицом).

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, содержащие сведения, указанные в настоящем подпункте.

Документы, которые находятся в распоряжении Управления:

- правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на объект (объекты) адресации (в случае присвоения адреса зданию (строению) или сооружению, в том числе строительству которых не завершено, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства которых получение разрешения на строительство не требуется, правоустанавливающие и (или) правоудостоверяющие документы на земельный участок, на котором расположены указанное здание (строение), сооружение);

- разрешение на строительство объекта адресации (при присвоении адреса строящимся объектам адресации) (за исключением случаев, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации для строительства или реконструкции здания (строения), сооружения получение разрешения на строительство не требуется) и (или) при наличии разрешения на ввод объекта адресации в эксплуатацию;

- схема расположения объекта адресации на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории (в случае присвоения земельного участка адреса);

- Постановление Городской Управы города Калуги о переводе жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение (в случае присвоения помещению адреса, изменения и аннулирования такого адреса вследствие его перевода из жилого помещения в нежилое помещение или нежилого помещения в жилое помещение);

- акт приемочной комиссии при переустройстве и (или) перепланировке помещения, приводящих к образованию одного и более новых объектов адресации (в случае преобразования объектов недвижимости (помещений) с образованием одного и более новых объектов адресации).

Заявитель вправе представить по собственной инициативе документы, содержа-

щие сведения, указанные в настоящем подпункте.

2.7. Перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

- отсутствие документа, подтверждающего полномочия представителя;
- заявление составлено не по форме, утвержденной приказом Министерства финансов Российской Федерации от 11.12.2014 № 146н «Об утверждении форм заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса;
- представление документов, имеющих подчистки, приписки, исправления, не позволяющие однозначно истолковать их содержание.

2.8. Перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги.

Управлением может быть отказано в присвоении, изменении или аннулировании адреса в случае, если:

- с заявлением о присвоении объекту адресации адреса обратилось лицо, не указанное в пункте 1.2 Административного регламента;
- ответ на межведомственный запрос свидетельствует об отсутствии документа и (или) информации, необходимых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса, и соответствующий документ не был представлен заявителем (представителем заявителя) по собственной инициативе;
- документы, обязанность по представлению которых для присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса возложена на заявителя (представителя заявителя), выданы с нарушением порядка, установленного законодательством Российской Федерации;
- отсутствуют случаи и условия присвоения адреса объекту адресации или аннулирования его адреса, установленные Правилами.

Решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляется заявителю не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения, установленного пунктом 2.4 раздела 2 Административного регламента срока посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу.

2.9. Основания для приостановления предоставления муниципальной услуги отсутствуют.

2.10. Муниципальная услуга предоставляется на бесплатной основе.

2.11. При подаче запроса в Управление о предоставлении муниципальной услуги максимальный срок ожидания в очереди составляет 15 минут. При получении результата предоставления муниципальной услуги срок ожидания в очереди составляет 10 минут.

2.12. Регистрация заявления в Управлении по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга» осуществляется в день представления заявления заявителем.

Заявление, направленное посредством регионального портала госуслуг, регистрируется в автоматическом режиме.

2.13. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга.

2.13.1. Помещение, предназначенное для ожидания заявителей, оборудовано в соответствии с санитарными правилами и нормами, с соблюдением необходимых мер безопасности, оборудовано достаточным количеством стульев, столами для оформления документов, канцелярскими принадлежностями.

Места ожидания оборудованы системой кондиционирования для создания комфортных условий для заявителей и оптимальных условий для работы сотрудников.

На рабочем месте муниципального служащего, осуществляющего прием заявителей, располагается табличка с указанием фамилии, имени, отчества и должности.

2.13.2. Места информирования, предназначенные для ознакомления заявителей с информационными материалами, оборудуются информационными стендами.

На информационных стендах размещается следующая информация:

- режим работы Управления;
- график личного приема руководителем Управления и уполномоченными должностными лицами;
- порядок и срок предоставления муниципальной услуги;
- образцы заявлений о предоставлении муниципальной услуги;
- перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- перечень нормативных правовых актов, регламентирующих предоставление муниципальной услуги.

2.13.3. Вход в помещение для обеспечения беспрепятственного и безопасного доступа инвалидов и других маломобильных граждан, использующих кресла-коляски, оборудован пандусом и перилами. В здании предусмотрен лифт. В фойе первого этажа расположен стенд с информацией о расположении кабинетов Управления. На здании Управления установлена вывеска, содержащая информацию о наименовании и графике работы Управления.

2.13.4. На автомобильной стоянке у здания Управления предусматриваются места для парковки автотранспортных средств заявителей, в том числе для транспортных средств инвалидов.

2.14. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги.

2.14.1. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- удовлетворенность сроками предоставления услуги;
- удовлетворенность условиями ожидания приема;
- удовлетворенность порядком информирования о предоставлении услуги;
- удовлетворенность вниманием должностных лиц.

Показателями доступности муниципальной услуги являются:

- оценка уровня информирования заявителей о порядке предоставления муниципальной услуги по результатам опроса (достаточный/недостаточный);
- доля получателей, получивших необходимые сведения о порядке предоставления муниципальной услуги с официального сайта Городской Управы города Калуги <http://www.kaluga-gov.ru/> (% по результатам опроса);
- доля получателей, направивших свои замечания и предложения об усовершенствовании порядка предоставления муниципальной услуги посредством использования информационной системы обеспечения обратной связи (% от общего числа получателей).

Количество взаимодействий заявителя с муниципальными служащими в процессе предоставления муниципальной услуги – 2.

2.14.2. Требования к доступности и качеству предоставления муниципальной услуги:

- наличие различных каналов получения информации о предоставлении муниципальной услуги;

- транспортная доступность мест предоставления муниципальной услуги;
- соблюдение сроков ожидания в очереди при предоставлении муниципальной услуги;
- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги;
- наличие информации о порядке предоставления муниципальной услуги на официальном сайте Городской Управы города Калуги: [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru);
- соблюдение сроков подготовки документов, запрашиваемых заявителями;
- отсутствие обоснованных жалоб заявителей;
- возможность формирования запроса на предоставление муниципальной услуги в электронной форме с помощью регионального портала госуслуг.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме

3.1. Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении иных органов и организаций:

1) в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области и (или) в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Калужской области:

- выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объектах недвижимости, следствием преобразования которых является образование одного и более объекта адресации (в случае преобразования объектов недвижимости с образованием одного и более новых объектов адресации);
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации (в случае присвоения адреса объекту адресации, поставленному на кадастровый учет);
- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости, который снят с государственного кадастрового учета, являющемся объектом адресации (в случае аннулирования адреса объекта адресации по основаниям, указанным в подпункте «а» пункта 14 Правил).

2) в федеральной налоговой службе Российской Федерации:

- сведения о государственной регистрации юридического лица - выписка из ЕГРЮЛ (в случае если заявитель является юридическим лицом).

3.2. Предоставление муниципальной услуги включает следующие административные процедуры:

- прием, первичная проверка документов и регистрация заявления с пакетом документов;
- рассмотрение представленных документов специалистами отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления и принятие постановления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса или решение об отказе в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации;
- выдача результата предоставления муниципальной услуги (постановление о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса либо решение об отказе в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации).

3.3. Описание административных процедур.

3.3.1. Прием, первичная проверка документов и регистрация заявления с пакетом документов.

Основанием для начала административной процедуры является поступление в Управление письменного заявления заявителя.

Заявитель за предоставлением муниципальной услуги обращается в организационно-контрольный отдел Управления с заявлением о предоставлении муниципальной услуги.

Заявление направляется заявителем (представителем заявителя) в уполномоченный орган на бумажном носителе посредством почтового отправления с описью вложения и уведомлением о вручении или представляется заявителем лично. При направлении обращения по почте сотрудниками организационно-контрольного отдела Управления осуществляется его регистрация в установленном порядке.

Если заявление и документы представляются заявителем (представителем заявителя) лично, сотрудник организационно-контрольного отдела Управления выдает заявителю или его представителю расписку в получении документов с указанием их перечня и даты получения. Расписка выдается заявителю (представителю заявителя) в день получения Управлением таких документов.

В случае если заявление и документы представлены в Управление посредством почтового отправления, расписка в получении таких заявления и документов направляется сотрудником организационно-контрольного отдела Управления по указанному в заявлении почтовому адресу в течение рабочего дня, следующего за днем получения Управлением документов.

При направлении заявления в электронном виде, заявление регистрируется в информационной системе «Полтава» Калужской области и направляется в отдел ведения ИСОГД в автоматическом режиме.

В случае направления заявления на бумажном носителе сотрудник организационно-контрольного отдела Управления, ответственный за прием и регистрацию документов, выполняет следующие действия: производит регистрацию заявления в соответствии с инструкцией по делопроизводству. При регистрации проверяется наличие, состав исходных данных, представляемых заявителем, необходимых для присвоения адреса. Датой обращения и представления документов является день получения документов специалистом организационно-контрольного отдела Управления, осуществляющим прием граждан и представителей организаций. Специалист организационно-контрольного отдела Управления формирует комплект документов по результату административной процедуры приема документов и на каждое заявление накладывает проект резолюций. Результатом выполнения процедуры является регистрация заявления в Управлении.

Максимальный срок выполнения действий в рамках административной процедуры составляет 1 рабочий день.

3.3.2. Рассмотрение представленных документов специалистом отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления и принятие постановления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса или решение об отказе в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации.

Основанием для начала административной процедуры является поступление заявления в отдел ведения информационной системы обеспечения градостроительной

деятельности Управления.

При присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса специалист отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления обязан:

- определить возможность присвоения объекту адресации адреса или аннулирования его адреса;
- провести осмотр местонахождения объекта адресации (при необходимости);
- принять решение о присвоении объекту адресации адреса или его аннулировании в соответствии с требованиями к структуре адреса и порядком, которые установлены Правилами или об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса.

Специалист отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления осуществляет подготовку и направление запросов о представлении документов по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия.

По результатам рассмотрения сведений, полученных через систему межведомственного электронного взаимодействия и (или) представленных заявителем, Управление принимает решение о присвоении адреса (аннулировании адреса) или отказывает в присвоении адреса.

В случае принятия решения о присвоении адреса объекта недвижимости или аннулировании его адреса специалистом отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления готовится проект постановления Городской Управы города Калуги о присвоении адреса (аннулировании адреса) данному объекту.

Результатом выполнения административной процедуры является подготовка проекта и принятие постановления Городской Управы города Калуги о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса или отказ в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации.

Отказ в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации должен содержать основания, предусмотренные пунктом 2.8 Административного регламента. Отказ в присвоении или аннулировании адреса объекта адресации может быть обжалован в порядке, указанном в разделе 5 Административного регламента.

Максимальный срок выполнения действий в рамках данной административной процедуры - 9 рабочих дней.

### 3.3.3. Выдача результата предоставления муниципальной услуги.

Основанием для начала административной процедуры является подписанное и зарегистрированное постановление Городской Управы города Калуги о присвоении адреса объекту адресации или аннулировании его адреса либо решение об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса (далее - результат предоставления муниципальной услуги).

Результат предоставления муниципальной услуги в форме электронного документа направляется специалистом отдела ведения ИСОГД заявителю в Личный кабинет Регионального портала госуслуг посредством информационно-коммуникационной сети Интернет в случае, если это указано в заявлении о предоставлении муниципальной услуги, в срок не позднее одного рабочего дня со дня истечения срока, установленного пунктом 2.4 раздела 2 Административного регламента.

Выдача заявителю (представителю заявителя) лично под расписку либо направление результата предоставления муниципальной услуги посредством почтового отправления по указанному в заявлении почтовому адресу осуществляется не позднее рабочего дня, следующего за 10-м рабочим днем со дня истечения, установленного пунктом 2.4 раздела 2 Административного регламента.

Результатом выполнения данной административной процедуры является выдача заявителю лично под роспись направления по почте заказным письмом с уведомлением или в форме электронного документа, подписанного цифровой подписью результата предоставления муниципальной услуги.

### 3.4. Особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме.

#### 3.4.1. Порядок формирования заявления на предоставление муниципальной услуги.

Формирование заявления заявителем осуществляется посредством заполнения электронной формы на региональном портале госуслуг.

Форматно-логическая проверка сформированного заявления осуществляется автоматически после заполнения заявителем каждого из полей электронной формы заявления. При выявлении некорректно заполненного поля электронной формы заявитель уведомляется о характере выявленной ошибки и порядке ее устранения посредством информационного сообщения непосредственно в электронной форме заявления.

При формировании заявления заявителю обеспечиваются:

- а) возможность копирования и сохранения заявления и иных документов, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2 настоящего Административного регламента, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- б) возможность печати на бумажном носителе копии электронной формы заявления;
- в) сохранение ранее введенных в электронную форму заявления значений в любой момент по желанию пользователя, в том числе при возникновении ошибок ввода и возврата для повторного ввода значений в электронную форму заявления;
- г) заполнение полей электронной формы заявления до начала ввода сведений заявителем с использованием сведений, размещенных на региональном портале госуслуг, обеспечивающем информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления муниципальной услуги в форме электронного документа (далее - единая система идентификации и аутентификации), и сведений, опубликованных на региональном портале госуслуг в части, касающейся сведений, отсутствующих в единой системе идентификации и аутентификации;
- д) возможность вернуться на любой из этапов заполнения электронной формы заявления без потери ранее введенной информации;
- е) возможность доступа заявителя на региональном портале госуслуг к ранее поданным им заявлениям в течение одного года, а также частично сформированным заявлениям - в течение трех месяцев;
- ж) возможность выбора способа получения результата предоставления муниципальной услуги.

Сформированное и подписанное электронной подписью заявление и иные документы, указанные в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 раздела 2 Административного регламента, необходимые для предоставления муниципальной услуги, направляются в Управление посредством регионального портала госуслуг.

#### 3.4.2. Порядок приема и рассмотрения заявления, направленного в форме элек-

тронного документа, подписанного электронной подписью.

Предоставление муниципальной услуги в электронной форме осуществляется на основании полученного через информационную систему «Полтава» Калужской области заявления, направленного в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

Управление обеспечивает прием заявления и приложенных к нему документов без необходимости повторного представления заявителем таких документов на бумажном носителе. Регистрационный номер и дата заявления, направленному в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, присваиваются автоматически при формировании заявления.

Прием заявления, направленного в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, осуществляется начальником отдела ведения ИСОГД с направлением такого заявления специалисту отдела ведения ИСОГД не позднее одного рабочего дня с даты формирования и отправки заявителем заявления в Управление.

Предоставление муниципальной услуги начинается с момента поступления в Управление заявления, направленного в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, и электронных документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Заявителю сообщается присвоенный запросу в электронной форме уникальный номер, по которому в соответствующем разделе регионального портала госуслуг заявителю будет предоставлена информация о ходе выполнения указанного запроса.

После принятия заявления, направленного в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, специалистом отдела ИСОГД, ответственным за предоставление услуги, статус данного заявления в личном кабинете на региональном портале госуслуг обновляется до статуса «Зарегистрировано».

После принятия заявления, направленного в форме электронного документа, подписанного электронной подписью, специалистом отдела ИСОГД, ответственным за предоставление муниципальной услуги, приступает к выполнению административных процедур, предусмотренных подпунктами 3.3.2, 3.3.3 пункта 3.3 раздела 3 Административного регламента.

Информация о ходе рассмотрения заявления и о принятом решении направляется заявителю в личный кабинет регионального портала госуслуг посредством информационно-коммуникационной сети Интернет.

3.5. Постановление о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса подлежит обязательному внесению Управлением в государственный адресный реестр в течение 3 рабочих дней со дня принятия такого решения. Датой присвоения объекту адресации адреса, изменения или аннулирования его адреса признается дата внесения сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр.

3.6. Порядок исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах.

В случае если в выданном им результате предоставления муниципальной услуги допущены опечатки и (или) ошибки, то заявитель вправе обратиться в Управление посредством почтовой связи либо непосредственно при личном обращении с письмом о необходимости исправления допущенных опечаток и (или) ошибок с изложением их сути и приложением копии документа, содержащего опечатки и (или) ошибки.

Регистрация письма о необходимости исправления допущенных опечаток и (или) ошибок осуществляется в день его поступления в Управление.

В течение 10 рабочих дней с момента регистрации в Управлении письма о необходимости исправления допущенных опечаток и (или) ошибок специалист отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления проводит проверку информации, содержащейся в письме, на предмет подтверждения наличия опечаток и (или) ошибок в выданном им результате предоставления муниципальной услуги.

В случае выявления опечаток и (или) ошибок в результате предоставления муниципальной услуги, специалист отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления подготавливает и направляет заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении заявителю исправленный документ.

В случае отсутствия опечаток и (или) ошибок в постановлении специалист отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Управления направляет уведомление заявителю об отсутствии таких опечаток и (или) ошибок.

3.7. Блок-схема предоставления муниципальной услуги приводится в приложении 3 к Административному регламенту.

#### 4. Формы контроля за предоставлением муниципальной услуги

4.1. Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, и принятием решений осуществляется должностными лицами Управления, ответственными за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги.

Текущий контроль осуществляется путем проведения должностным лицом, ответственным за организацию работы по предоставлению муниципальной услуги, проверок соблюдения и исполнения специалистами положений настоящего Административного регламента.

4.2. Проведение текущего контроля должно осуществляться не реже двух раз в год.

Текущий контроль может быть плановым (осуществляется на основании полугодовых или годовых планов работы Управления) и внеплановым (проводится по конкретному обращению заявителя или иных заинтересованных лиц). При проверке могут рассматриваться все вопросы, связанные с предоставлением муниципальной услуги (комплексные проверки), или вопросы, связанные с исполнением отдельных административных процедур (тематические проверки).

4.3. Перечень должностных лиц, уполномоченных осуществлять текущий контроль, устанавливается приказом руководителя Управления.

4.4. Муниципальные служащие, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за сроки и порядок исполнения каждой административной процедуры, указанной в настоящем Административном регламенте, своевременность, полноту и достоверность подготовленных документов, запрашиваемых заявителем.

В случае нарушения прав граждан действиями (бездействием) специалистов Управления виновные лица привлекаются к ответственности в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4.5. Граждане и их объединения, организации имеют право осуществлять кон-

троль за соблюдением и исполнением должностными лицами, муниципальными служащими органов Городской Управы города Калуги положений Административного регламента предоставления муниципальной услуги в соответствии с законодательством и правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга».

5. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования заявителем решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, муниципального служащего

5.1. Предмет досудебного (внесудебного) обжалования заявителем решений и действий (бездействия) Управления и (или) должностного лица либо муниципального служащего Управления.

5.1.1. Заявитель может обратиться с жалобой, в том числе в следующих случаях:

- а) нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- б) нарушение срока предоставления муниципальной услуги;
- в) требование у заявителя документов или информации либо осуществления действий, представление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» для предоставления муниципальной услуги;
- г) отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;
- д) отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;
- е) затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;
- ж) отказ Управления или должностного лица Управления в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений;
- з) нарушение срока или порядка выдачи документов по результатам предоставления муниципальной услуги;
- и) приостановление предоставления муниципальной услуги, если основания приостановления не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;
- к) требование у заявителя при предоставлении муниципальной услуги документов или информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 4 части 1 статьи 7 федерального закона.

5.2. Общие требования к порядку подачи и рассмотрения жалобы.

5.2.1. Жалоба подается в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме в Управление.

Жалоба подается заявителем в Городскую Управу города Калуги в следующих случаях:

- если обжалуются решения, действия (бездействие) Управления, его руководителя, муниципальных служащих.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления может быть подана также в Управление.

Жалоба на решения, действия (бездействие) Управления, его руководителя рассматривается Городским Головой города Калуги.

Жалоба на решения, действия (бездействие) муниципальных служащих Управления рассматривается руководителем Управления.

Особенности подачи и рассмотрения жалоб на решения и действия (бездействие) Городской Управы города Калуги, Городского Головы города Калуги, Управления, его должностных лиц и муниципальных служащих установлены постановлением Городской Управы города Калуги от 14.03.2012 № 63-п «Об утверждении Положения о подаче и рассмотрении жалоб на решения и действия (бездействие) Городской Управы города Калуги, органов Городской Управы города Калуги, предоставляющих муниципальные услуги от имени Городской Управы города Калуги, и их должностных лиц и муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги».

5.2.2. Жалоба может быть направлена по почте, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, сайта, Портала госуслуг и регионального портала госуслуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Заявители - юридические лица и индивидуальные предприниматели вправе направить жалобу на решения и действия (бездействие) Городской Управы города Калуги, Городского Головы города Калуги, Управления, его должностных лиц и муниципальных служащих, заместителя Городского Головы - начальника Управления в антимонопольный орган в порядке и случаях, предусмотренных главой 4 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции». Такая жалоба подается и рассматривается в соответствии с указанным Федеральным законом.

5.2.3. Жалоба должна содержать:

- а) наименование органа Городской Управы города Калуги, предоставляющего муниципальную услугу от имени Городской Управы города Калуги, - Управление, его должностного лица или муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;
- б) фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о месте нахождения заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;
- в) сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) Управления, а также должностных лиц и муниципальных служащих Управления;

г) доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) Управления, а также его должностных лиц и муниципальных служащих.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии.

5.2.4. Жалоба, поступившая в Управление, в Городскую Управу города Калуги, подлежит рассмотрению должностным лицом, наделенным полномочиями по рассмотрению жалоб, в течение пятнадцати рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа Управления, а также должностных лиц в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение пяти рабочих дней со дня ее регистрации, за исключением, если случаи сокращения сроков рассмотрения жалобы не установлены Правительством Российской Федерации.

5.2.5. По результатам рассмотрения жалобы Городская Управа города Калуги, Управление принимают одно из следующих решений:

- 1) удовлетворяют жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных Управлением опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Калужской области, нормативными правовыми актами органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга»;
- 2) отказывают в удовлетворении жалобы.

Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, указанного в настоящем подпункте, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

В случае признания жалобы подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в настоящем подпункте, дается информация о действиях, осуществляемых Управлением в целях незамедлительного устранения выявленных нарушений при оказании муниципальной услуги, а также приносятся извинения за доставленные неудобства и указывается информация о дальнейших действиях, которые необходимо совершить заявителю в целях получения муниципальной услуги.

В случае признания жалобы, не подлежащей удовлетворению в ответе заявителю, указанном в настоящем подпункте, даются аргументированные разъяснения о причинах принятого решения, а также информация о порядке обжалования принятого решения.

5.2.6. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.3. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационном стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте Городской Управы города Калуги, на Портале госуслуг, региональном портале услуг, а также может быть сообщена заявителю в устной и (или) в письменной формах.

Приложение 1  
к административному регламенту  
предоставления муниципальной услуги по  
присвоению, изменению и аннулированию  
адресов в муниципальном образовании  
«Город Калуга»

		Лист № ____	Всего листов ____					
1	Заявление в  (наименование органа местного самоуправления, органа  государственной власти субъекта Российской Федерации - городов федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации на присвоение объектам адресации адресов, организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457) (далее - Федеральный закон «Об инновационном центре «Сколково»))	2	Заявление принято регистрационный номер _____ количество листов заявления _____ количество прилагаемых документов _____, в том числе оригиналов _____, копий _____, количество листов в оригиналах _____, копий _____  ФИО должностного лица _____ подпись должностного лица _____  дата «__» _____ г.					
3.1	Прошу в отношении объекта адресации:  Вид: <table border="1"> <tr> <td>Земельный участок</td> <td>Сооружение</td> <td rowspan="2">Машино-место</td> </tr> <tr> <td>Здание (строение)</td> <td>Помещение</td> </tr> </table>			Земельный участок	Сооружение	Машино-место	Здание (строение)	Помещение
Земельный участок	Сооружение	Машино-место						
Здание (строение)	Помещение							
3.2	Присвоить адрес В связи с: <table border="1"> <tr> <td>Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности</td> </tr> </table>			Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности				
Образованием земельного участка(ов) из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности								

Количество образуемых земельных участков		
Дополнительная информация:		
Образованием земельного участка(ов) путем раздела земельного участка		
Количество образуемых земельных участков		
Кадастровый номер земельного участка, раздел которого осуществляется	Адрес земельного участка, раздел которого осуществляется	
Образованием земельного участка путем объединения земельных участков		
Количество объединяемых земельных участков		
Кадастровый номер объединяемого земельного участка	Адрес объединяемого земельного участка	

	Лист № ____	Всего листов ____
--	-------------	-------------------

Образованием земельного участка(ов) путем выдела из земельного участка	
Количество образуемых земельных участков (за исключением земельного участка, из которого осуществляется выдел)	
Кадастровый номер земельного участка, из которого осуществляется выдел	Адрес земельного участка, из которого осуществляется выдел
Образованием земельного участка(ов) путем перераспределения земельных участков	
Количество образуемых земельных участков	Количество земельных участков, которые перераспределяются

Кадастровый номер земельного участка, который перераспределяется	Адрес земельного участка, который перераспределяется
Строительством, реконструкцией здания (строения), сооружения	
Наименование объекта строительства (реконструкции) в соответствии с проектной документацией	
Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	Адрес земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)
Подготовкой в отношении следующего объекта адресации документов, необходимых для осуществления государственного кадастрового учета указанного объекта адресации, в случае, если в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, законодательством субъектов Российской Федерации о градостроительной деятельности для его строительства, реконструкции выдача разрешения на строительство не требуется	
Тип здания (строения), сооружения	
Наименование объекта строительства (реконструкции) (при наличии проектной документации указывается в соответствии с проектной документацией)	
Кадастровый номер земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)	Адрес земельного участка, на котором осуществляется строительство (реконструкция)
Переводом жилого помещения в нежилое помещение и нежилого помещения в жилое помещение	
Кадастровый номер помещения	Адрес помещения

	Лист № ____	Всего листов ____
--	-------------	-------------------

Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела здания (строения), сооружения		
Образование жилого помещения	Количество образуемых помещений	
Образование нежилого помещения	Количество образуемых помещений	
Кадастровый номер здания, сооружения		Адрес здания, сооружения
Дополнительная информация:		
Образованием помещения(ий) в здании (строении), сооружении путем раздела помещения, машино-места		
Назначение помещения (жилое (нежилое) помещение)	Вид помещения	Количество помещений
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется		Адрес помещения, машино-места, раздел которого осуществляется
Дополнительная информация:		
Образованием помещения в здании (строении), сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании (строении), сооружении		
Образование жилого помещения	Образование нежилого помещения	
Количество объединяемых помещений		
Кадастровый номер объединяемого помещения	Адрес объединяемого помещения	
Дополнительная информация:		

Образованием помещения в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования		
Образование жилого помещения	Образование нежилого помещения	
Количество образуемых помещений		
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:		
Образованием машино-места в здании, сооружении путем раздела здания, сооружения		
Количество образуемых машиномест		
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения	
Дополнительная информация:		
Образованием машино-места (машино-мест) в здании, сооружении путем раздела помещения, машино-места		
Количество машино-мест		
Кадастровый номер помещения, машино-места, раздел которого осуществляется	Адрес помещения, машино-места раздел которого осуществляется	
Дополнительная информация:		

Образованием машино-места в здании, сооружении путем объединения помещений, машино-мест в здании, сооружении	
Количество объединяемых помещений, машино-мест	
Кадастровый номер объединяемого помещения	Адрес объединяемого помещения
Дополнительная информация:	
Образованием машино-места в здании, сооружении путем переустройства и (или) перепланировки мест общего пользования	
Количество образуемых машино-мест	
Кадастровый номер здания, сооружения	Адрес здания, сооружения
Дополнительная информация:	
Необходимостью приведения адреса земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2015, № 29, ст. 4344; 2020, № 22, ст. 3383) (далее - Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости») в соответствии с документацией по планировке территории или проектной документацией на здание (строение), сооружение, помещение, машино-место	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	Существующий адрес земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места
Дополнительная информация:	

Отсутствием у земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места, государственный кадастровый учет которого осуществлен в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости», адреса	
Кадастровый номер земельного участка, здания (строения), сооружения, помещения, машино-места	Адрес земельного участка, на котором расположен объект адресации, либо здания (строения), сооружения, в котором расположен объект адресации (при наличии)
Дополнительная информация:	

	Лист № ____	Всего листов ____
--	-------------	-------------------

3.3	Аннулировать адрес объекта адресации:
	Наименование страны
	Наименование субъекта Российской Федерации
	Наименование муниципального района, городского, муниципального округа или внутригородской территории (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации
	Наименование поселения
	Наименование внутригородского района городского округа
	Наименование населенного пункта
	Наименование элемента планировочной структуры
	Наименование элемента улично-дорожной сети
	Номер земельного участка
	Тип и номер здания, сооружения или объекта незавершенного строительства
	Тип и номер помещения,

расположенного в здании или сооружении	
Тип и номер помещения в пределах квартиры (в отношении коммунальных квартир)	
Дополнительная информация:	
В связи с:	
Прекращением существования объекта адресации и (или) снятием с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации	
Исключением из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации	
Присвоением объекту адресации нового адреса	
Дополнительная информация:	

	Лист № ____	Всего листов ____
--	-------------	-------------------

4	Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации			
	физическое лицо:			
	фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
		дата выдачи:	кем выдан:	
		«__» _____ г.		
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	

	юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:		
	полное наименование:		
	ИНН (для российского юридического лица):	КПП (для российского юридического лица):	
	страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):
		«__» _____ г.	
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):

	Вещное право на объект адресации:		
	право собственности		
	право хозяйственного ведения имуществом на объект адресации		
	право оперативного управления имуществом на объект адресации		
	право пожизненно наследуемого владения земельным участком		
	право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком		

5	Способ получения документов (в том числе решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, оригиналов ранее представленных документов, решения об отказе в присвоении (аннулировании) объекту адресации адреса):	
	Лично	В многофункциональном центре
	Почтовым отправлением по адресу:	
	В личном кабинете Единого портала государственных и муниципальных услуг, региональных порталов государственных и муниципальных услуг	
	В личном кабинете федеральной информационной адресной системы	
	На адрес электронной почты (для сообщения о получении заявления и документов)	

6	Расписку в получении документов прошу:	
	Выдать лично	Расписка получена: _____ (подпись заявителя)
	Направить почтовым отправлением по адресу:	_____
	Не направлять	

Лист № ____	Всего листов ____
-------------	-------------------

7	Заявитель:			
	Собственник объекта адресации или лицо, обладающее иным вещным правом на объект адресации			
	Представитель собственника объекта адресации или лица, обладающего иным вещным правом на объект адресации			
	физическое лицо:			
	фамилия:	имя (полностью):	отчество (полностью) (при наличии):	ИНН (при наличии):
	документ, удостоверяющий личность:	вид:	серия:	номер:
		дата выдачи:	кем выдан:	
		«__» _____ г.		
	почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	
	наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			
юридическое лицо, в том числе орган государственной власти, иной государственный орган, орган местного самоуправления:				
полное наименование:				

КПП (для российского юридического лица):		ИНН (для российского юридического лица):	
страна регистрации (инкорпорации) (для иностранного юридического лица):	дата регистрации (для иностранного юридического лица):	номер регистрации (для иностранного юридического лица):	
	«__» _____ г.		
почтовый адрес:	телефон для связи:	адрес электронной почты (при наличии):	
наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:			

8	Документы, прилагаемые к заявлению:	
	Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.	
	Копия в количестве ____ экз., на ____ л.	
	Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.	
	Копия в количестве ____ экз., на ____ л.	
	Оригинал в количестве ____ экз., на ____ л.	
9	Примечание:	


Лист № ____	Всего листов ____
-------------	-------------------

10	Подтверждаю свое согласие, а также согласие представляемого мною лица на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иные действия, необходимые для обработки персональных данных в рамках предоставления органами, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе органом, а также организацией, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом «Об инновационном центре «Сколково», осуществляющими присвоение, изменение и аннулирование адресов, в целях предоставления государственной услуги.	
	11 Настоящим также подтверждаю, что: сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления заявления достоверны; представленные правоустанавливающий(ие) документ(ы) и иные документы и содержащиеся в них сведения соответствуют установленным законодательством Российской Федерации требованиям.	
	12	Подпись _____ Дата _____ (подпись) _____ (инициалы, фамилия) «__» _____ г.
13	Отметка специалиста, принявшего заявление и приложенные к нему документы:	

Приложение 2  
к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга»

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., адрес заявителя (представителя) заявителя)

\_\_\_\_\_  
(регистрационный номер заявления о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса)

Решение  
об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

(наименование органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного образования субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457))

сообщает, что \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя в дательном падеже, наименование, номер и дата выдачи документа,

подтверждающего личность, почтовый адрес - для физического лица; полное наименование, ИНН, КПП (для

российского юридического лица), страна, дата и номер регистрации (для иностранного юридического лица),

почтовый адрес - для юридического лица)

на основании Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221, отказано в присвоении (аннулировании) адреса следующему (нужное подчеркнуть)

объекту адресации \_\_\_\_\_  
(вид и наименование объекта адресации, описание)

\_\_\_\_\_ местонахождения объекта адресации в случае обращения заявителя о присвоении объекту адресации адреса,

\_\_\_\_\_ адрес объекта адресации в случае обращения заявителя об аннулировании его адреса)

в связи с \_\_\_\_\_  
(основание отказа)

Уполномоченное лицо органа местного самоуправления, органа государственной власти субъекта Российской Федерации - города федерального значения или органа местного самоуправления внутригородского муниципального образования города федерального значения, уполномоченного законом субъекта Российской Федерации, а также организации, признаваемой управляющей компанией в соответствии с Федеральным законом от 28 сентября 2010 г. № 244-ФЗ «Об инновационном центре «Сколково» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2010, № 40, ст. 4970; 2019, № 31, ст. 4457)

\_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга»

**Блок-схема предоставления муниципальной услуги по присвоению, изменению и аннулированию адресов в муниципальном образовании «Город Калуга»**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 367-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 11.03.2019 № 89-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «Город Калуга» муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Город Калуга» на финансовое обеспечение затрат, связанных с их ликвидацией, и внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 04.08.2016 № 242-п «Об утверждении порядка предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на оказание финансовой помощи в целях предупреждения банкротства и восстановления платежеспособности муниципальных унитарных предприятий города Калуги»**

В соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 14.11.2002 № 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях», постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том

числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в Положение о порядке предоставления субсидий из бюджета муниципального образования «Город Калуга» муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Город Калуга» на финансовое обеспечение затрат, связанных с их ликвидацией, утвержденное постановлением Городской Управы города Калуги от 11.03.2019 № 89-п (далее - Положение):

1.1. Дополнить Положение пунктом 2.5.1 следующего содержания:

«2.5.1. В случае принятия комиссией по повышению эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Калуги решения об отказе в предоставлении субсидии управление экономики и имущественных отношений города Калуги в течение 7 рабочих дней после принятия решения об отказе в предоставлении субсидии уведомляет заявителя по форме Приложения 1 к Положению и возвращает документы заявителю».

1.2. Изложить абзац 3 пункта 2.9 Положения в следующей редакции:

«- получатели субсидий не должны находиться в процессе реорганизации, в отношении них не введена процедура банкротства, деятельность получателя субсидии не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации».

1.3. Изложить пункт 2.10 Положения в следующей редакции:

«2.10. Перечисление субсидий осуществляется управлением экономики и имущественных отношений города Калуги не позднее 10-го рабочего дня, следующего за днем принятия комиссией по повышению эффективности деятельности муниципальных унитарных предприятий и муниципальных учреждений города Калуги решения по перечислению субсидии заявителю, на расчетный счет получателя субсидии, открытый в российских кредитных организациях».

2. Дополнить Положение Приложением 1 к настоящему постановлению.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ

**Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 03.12.2020 № 367-п**

**Уведомление об отказе в заключении соглашения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Город Калуга» на финансовое обеспечение затрат, связанных с их ликвидацией**

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя)

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги сообщает, что в соответствии с действующим Положением о порядке предоставления субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» муниципальным унитарным предприятиям муниципального образования «Город Калуга» на финансовое обеспечение затрат, связанных с их ликвидацией, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 11.03.2019 № 89-п, Вам отказано в заключении соглашения о предоставлении субсидии из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на финансовое обеспечение затрат, связанных с их ликвидацией по причине \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (указание причины)

Начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги (либо должностное лицо его замещающее) (подпись) (расшифровка подписи)



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 365-п

**О принятии решения по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2021 году, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора**

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 36 и 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, а также принятия решения о проведении капитального ремонта в соответствии с региональной программой капитального ремонта и постановлением Городской Управы города Калуги от 28.02.2019 № 77-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории МО «Город Калуга» на 2020-2022 годы» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Перечень многоквартирных домов, формирующих фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, собственники жилых помещений в которых не приняли решение о проведении капитального ремонта общего имущества (далее- Перечень), согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Провести капитальный ремонт в соответствии с региональной программой капитального ремонта в многоквартирных домах согласно Перечню.

3. Уведомить о принятом решении собственников жилых помещений многоквартирных домов согласно приложению к настоящему постановлению, в том числе с использованием государственной системы жилищно-коммунального хозяйства.

4. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору – Фонду капитального ремонта многоквартирных домов

Калужской области в течение 10 дней после вступления в силу настоящего постановления.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 03.12.2020 № 365-п

**Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ**

№ п/п	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	улица (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	виды работ	плановая дата завершения работ	стоимость капитального ремонта (руб)	источник финансирования капитального ремонта
1	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	17			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	8 697 956,00	фонд капитального ремонта
2	город	Калуга	улица	Билибина	4			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	14 825 160,00	фонд капитального ремонта
3	город	Калуга	улица	Билибина	8			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	12 398 560,00	фонд капитального ремонта
4	город	Калуга	улица	Бутомы	3			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	10 830 730,00	фонд капитального ремонта
5	город	Калуга	улица	Веры Андриановой	20			ремонт крыши, фасада	31.12.2021	13 522 990,00	фонд капитального ремонта
6	город	Калуга	улица	Веры Андриановой	22			ремонт крыши, фасада	31.12.2021	12 942 410,00	фонд капитального ремонта
7	город	Калуга	улица	Генерала Попова	4			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	16 836 672,00	фонд капитального ремонта
8	город	Калуга	улица	Генерала Попова	8			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	17 028 388,00	фонд капитального ремонта
9	город	Калуга		Грабцевское шоссе	128	1		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	5 092 824,00	фонд капитального ремонта
10	город	Калуга		Грабцевское шоссе	132			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	15 871 944,00	фонд капитального ремонта
11	город	Калуга		Грабцевское шоссе	150	1		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	3 693 888,00	фонд капитального ремонта
12	город	Калуга		Грабцевское шоссе	150			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	11 321 456,00	фонд капитального ремонта
13	город	Калуга		Грабцевское шоссе	152			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	11 142 192,00	фонд капитального ремонта
14	город	Калуга		Грабцевское шоссе	158			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	13 095 344,00	фонд капитального ремонта
15	город	Калуга	улица	Дарвина	10		А	ремонт фасада	31.12.2021	2 921 000,00	фонд капитального ремонта
16	город	Калуга	улица	Звездная	4			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	4 834 828,00	фонд капитального ремонта
17	город	Калуга	улица	Кирова	25		А	ремонт фасада, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	22 807 772,00	фонд капитального ремонта
18	город	Калуга	улица	Кирова	25		Е	ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	6 819 568,00	фонд капитального ремонта
19	город	Калуга	улица	М. Горького	100			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	11 188 624,00	фонд капитального ремонта
20	город	Калуга	улица	М. Горького	98			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	9 225 548,00	фонд капитального ремонта
21	город	Калуга	улица	Маяковского	37			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	8 311 568,00	фонд капитального ремонта
22	город	Калуга	улица	Московская	225			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	6 113 864,00	фонд капитального ремонта
23	город	Калуга	улица	Московская	315	4		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	8 247 120,00	фонд капитального ремонта
24	город	Калуга	улица	Окружная	4			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	12 916 144,00	фонд капитального ремонта
25	город	Калуга	улица	Плеханова	51			ремонт крыши	31.12.2021	3 595 900,00	фонд капитального ремонта
26	город	Калуга	улица	Рылеева	18		Б	ремонт отмостки, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	548 681,60	фонд капитального ремонта
27	город	Калуга	улица	Рылеева	18		В	ремонт отмостки, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	511 880,00	фонд капитального ремонта
28	город	Калуга	улица	Телевизионная	2		1	ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	6 771 668,00	фонд капитального ремонта
29	город	Калуга	улица	Ф. Энгельса	151			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	8 085 580,00	фонд капитального ремонта
30	город	Калуга	улица	Чичерина	28			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	4 547 756,00	фонд капитального ремонта
31	город	Калуга	улица	Чичерина	31			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации	31.12.2021	5 248 968,00	фонд капитального ремонта
32	город	Калуга	поселок	Мирный	9			ремонт отмостки	31.12.2021	82 320,00	фонд капитального ремонта
33								Строительный контроль за проведением строительно-монтажных работ, который составляет 2,14 % от стоимости работ			фонд капитального ремонта

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 371-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 14.01.2011 № 3-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 14.01.2011 № 3-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге» (далее - постановление) следующее изменение:

1.1. В пункте 2 постановления слова «с 01.01.2011 по 31.12.2020» заменить словами «с 01.01.2011 по 31.12.2021».

2. Внести в Положение о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге, утвержденное постановлением (далее – Положение), следующие изменения:

2.1. Абзац 5 подпункта 2.1.2 пункта 2.1 Положения исключить.

2.2. Абзац 6 подпункта 2.1.2 пункта 2.1 Положения изложить в новой редакции:

«- свидетельство о рождении ребенка (детей), в случае осуществления регистра-

ции рождения ребенка компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык) либо паспорт, в случае достижения ребенком (детьми) возраста 14 лет».

2.3. Абзац 7 подпункта 2.1.2 пункта 2.1 и абзац 6 подпункта 2.2.4 пункта 2.2 Положения исключить.

2.4. Подпункт 2.1.3 пункта 2.1 Положения после слов «- в управлении Пенсионного фонда РФ в городе Калуге Калужской области - о размере пенсии и других социальных выплатах, произведенных управлением Пенсионного фонда РФ в городе Калуге Калужской области (для пенсионеров и получателей социальных выплат через Пенсионный фонд России)» дополнить абзацами следующего содержания:

«- в Калужском региональном отделении Фонда социального страхования Российской Федерации - о размере пособия по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, по уходу за ребенком, о размере единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, произведенных Фондом социального страхования Российской Федерации (государственное учреждение);

- в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области - сведения о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан».

2.5. Подпункт 2.1.3 пункта 2.1 Положения после слов «- заключение органов государственного пожарного надзора (в случае обращения за предоставлением единовременного социального пособия в связи с пожаром жилого помещения)» дополнить абзацами следующего содержания:

«- в органах записи актов гражданского состояния – сведения о государственной

регистрации рождения ребенка (детей) на территории Российской Федерации;  
- в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги - решения, заключения и разрешения, выдаваемые органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве, если от имени заявителя за одновременным пособием обращается его законный представитель (опекун, попечитель)».

2.6. Абзац 5 подпункта 2.2.4 пункта 2.2 Положения изложить в новой редакции:  
«- свидетельство о рождении ребенка (детей), в случае осуществления регистрации рождения ребенка компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык), либо паспорт, в случае достижения ребенком (детьми) возраста 14 лет».

2.7. Часть 2.2.4.1 подпункта 2.2.4 пункта 2.2 Положения изложить в новой редакции:  
«2.2.4.1. В целях рассмотрения вопроса о предоставлении ежемесячного социального пособия управлением социальной защиты города Калуги запрашиваются по каналам межведомственного взаимодействия следующие сведения:

- о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан или справка о составе семьи - в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области;  
- о государственной регистрации рождения ребенка на территории Российской Федерации - в органах записи актов гражданского состояния;  
- о размере пособия по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, по уходу за ребенком, о размере единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, ежемесячных страховых выплатах по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, произведенных Фондом социального страхования Российской Федерации (государственное учреждение), - в Калужском региональном отделении Фонда социального страхования Российской Федерации;

- о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан - в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области;  
- об инвалидности заявителя (при наличии группы инвалидности) либо лица, в отношении которого трудоспособный гражданин, относящийся к категории заявителей на ежемесячное пособие, указанных в подпункте 2.2.1 пункта 2.2 Положения, осуществляет уход.

При отсутствии соответствующих сведений об инвалидности в федеральном реестре инвалидов заявитель на ежемесячное пособие представляет справку, подтверждающую факт установления инвалидности, выданную федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, по форме, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 24.11.2010 № 1031н «О формах справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, и порядке их составления».

2.8. Дополнить часть 2.2.4.1 подпункта 2.2.4 пункта 2.2 Положения после слов «При отсутствии соответствующих сведений об инвалидности в федеральном реестре инвалидов заявитель на ежемесячное пособие представляет справку, подтверждающую факт установления инвалидности, выданную федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, по форме, утвержденной приказом Министерства здравоохранения и социального развития Российской Федерации от 24.11.2010 № 1031н «О формах справки, подтверждающей факт установления инвалидности, и выписки из акта освидетельствования гражданина, признанного инвалидом, выдаваемых федеральными государственными учреждениями медико-социальной экспертизы, и порядке их составления» абзацем следующего содержания:  
«- свидетельство о рождении ребенка (детей)».

2.9. Абзац 4 подпункта 2.3.3 пункта 2.3 Положения исключить.

2.10. Подпункт 2.3.3 пункта 2.3 Положения после слов «Указанные документы представляются в подлинниках и копиях; при представлении указанных документов с использованием услуг почтовой связи, электронной почты - в копиях с последующим представлением оригиналов документов» дополнить абзацем следующего содержания:  
«Наличие у лица, претендующего на получение пособия, статуса родителя многодетной семьи определяется управлением социальной защиты города Калуги по электронной базе данных «Адресная социальная помощь» без запрашивания у заявителя соответствующей справки (удостоверения)».

2.11. Подпункт 2.3.3 пункта 2.3 Положения после слов «- документ, подтверждающий полномочие действовать в качестве представителя многодетного родителя (в случае, если за назначением пособия обращается уполномоченный представитель родителя многодетной семьи)» дополнить словами «В случае, если от имени заявителя за пособием обращается его законный представитель (опекун, попечитель), решения, заключения и разрешения, выдаваемые органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве, запрашиваются в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги по каналам межведомственного взаимодействия».

2.12. Абзац 4 подпункта 2.5.3 пункта 2.5 Положения изложить в новой редакции:  
«- свидетельство о рождении ребенка (детей), в случае осуществления регистрации рождения ребенка компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык), либо паспорт, в случае достижения ребенком (детьми) возраста 14 лет».

2.13. В подпункте 2.5.3 пункта 2.5 Положения слова «- о факте лишения родительских прав - в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги» заменить словами «- о факте лишения родительских прав; решения, а также заключения и разрешения, выдаваемые органами опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве, если от имени заявителя за одновременным пособием обращается его законный представитель (опекун, попечитель), - в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги».

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее его официального обнародования, и подлежит официальному опубликованию, за исключением подпункта 1.1 пункта 1, подпунктов 2.1, 2.8, 2.9 пункта 2 настоящего постановления. Подпункт 1.1 пункта 1, подпункты 2.1, 2.8, 2.9 пункта 2 настоящего постановления вступают в силу после официального обнародования постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.ДЕНИСОВ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 03.12.2020**

**№ 373-п**

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 202-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по оплате расходов на погребение при погребении граждан, которым присвоено звание «Почетный гражданин города Калуги», «Почетный гражданин Калужской области», на территории муниципального образования «Город Калуга»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по оплате расходов на погребение при погребении граждан, которым присвоено звание «Почетный гражданин города Калуги», «Почетный гражданин Калужской области», на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 202-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 2.6 административного регламента изложить в новой редакции:

«- свидетельство о смерти Почетного гражданина, в случае осуществления регистрации смерти компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык)».

1.2. Пункт 2.6 административного регламента дополнить подпунктом 2.6.1 следующего содержания:

«2.6.1 Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, которые уполномоченный орган запрашивает по каналам системы межведомственного электронного взаимодействия, в случае непредставления заявителем по собственной инициативе.

По каналам межведомственного электронного взаимодействия в органах записи актов гражданского состояния запрашиваются сведения о смерти Почетного гражданина на территории Российской Федерации.

Межведомственный электронный запрос направляется в форме электронного документа с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия, а в случае отсутствия доступа к единой системе межведомственного электронного взаимодействия - на бумажном носителе с соблюдением требований законодательства Российской Федерации о защите персональных данных.

Межведомственное электронное взаимодействие осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

1.3. Наименование раздела 3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения».

1.4. Пункт 3.1 административного регламента изложить в новой редакции:

«3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя следующие административные процедуры:

- 1) прием документов для предоставления муниципальной услуги;
- 2) проверка представленных документов на соответствие требованиям, установленным нормативными правовыми актами;
- 3) истребование сведений, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 административного регламента, по каналам межведомственного электронного взаимодействия;
- 4) принятие решения о предоставлении либо об отказе в предоставлении муниципальной услуги;
- 5) регистрация документов, переданных для предоставления муниципальной услуги, и формирование личного дела заявителя;
- 6) перечисление денежных средств на счет заявителя в кредитной организации».

1.5. Раздел 3 административного регламента дополнить подпунктом 3.3.1 следующего содержания:

«3.3.1. Истребование сведений, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 административного регламента, по каналам межведомственного электронного взаимодействия.

Основанием для начала административной процедуры являются поступление в уполномоченный орган заявления о предоставлении муниципальной услуги с документами, указанными в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 административного регламента, и необходимость в получении сведений из органов записи актов гражданского состояния о смерти Почетного гражданина на территории Российской Федерации.

Специалисты уполномоченного органа осуществляют подготовку и направление соответствующего запроса. Продолжительность процедуры выполнения межведомственного запроса составляет не более 5 рабочих дней со дня направления запроса. Направление запросов осуществляется по каналам межведомственного электронного взаимодействия.

В случае представления заявителем информации по собственной инициативе межведомственный электронный запрос не направляется».

1.6. Пункт 3.8 раздела 3 административного регламента изложить в новой редакции:

«3.8. Порядок исправления допущенных ошибок при предоставлении муниципальной услуги.

В случае если при предоставлении муниципальной услуги допущены ошибки, то заявитель вправе обратиться в уполномоченный орган посредством почтовой связи либо непосредственно при личном обращении в уполномоченный орган с письменным обращением о необходимости исправления допущенных ошибок с изложением их сути.

Регистрация письменного обращения о необходимости исправления допущенных ошибок осуществляется в течение двух рабочих дней с даты поступления обращения.

В течение 10 рабочих дней с момента регистрации в уполномоченном органе письменного обращения о необходимости исправления допущенных ошибок уполномоченный орган исправляет ошибки в случае их обнаружения, подготавливает и направляет заявителю письмо, в котором сообщается об исправлении допущенных ошибок».

1.7. Раздел 5 административного регламента дополнить пунктом 5.3 следующего содержания:

«5.3. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте Городской Управы города Калуги, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)», в региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг Калужской области», а также может быть сообщена заявителю в устной и (или) в письменной формах».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 1.1, 1.2, 1.4, 1.5 пункта 1 настоящего постановления. Подпункты 1.1, 1.2, 1.4, 1.5 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2021, но не ранее официального опубликования постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ.**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 03.12.2020

№ 374-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 15.07.2019 № 258-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Оказание материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 37, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Оказание материальной помощи гражданам, находящимся в трудной жизненной ситуации», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 15.07.2019 № 258-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац 5 подпункта 2.7.1 пункта 2.7 административного регламента изложить в новой редакции:

«- свидетельство о рождении ребенка (детей), в случае осуществления регистрации рождения ребенка компетентными органами иностранного государства (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык) либо паспорт, в случае достижения ребенком (детьми) возраста 14 лет».

1.2. Абзац 6 подпункта 2.7.1 пункта 2.7 административного регламента исключить.

1.3. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 административного регламента после слов «- в управлении Пенсионного фонда РФ в городе Калуге Калужской области - о размере пенсии и других социальных выплатах, произведенных управлением Пенсионного фонда РФ в городе Калуге Калужской области (для пенсионеров и получателей социальных выплат через Пенсионный фонд России)» дополнить абзацем следующего содержания:

«- в Калужском региональном отделении Фонда социального страхования Российской Федерации - о размере пособия по временной нетрудоспособности, по беременности и родам, по уходу за ребенком, о размере единовременного пособия женщинам, вставшим на учет в медицинских учреждениях в ранние сроки беременности, ежемесячных страховых выплат по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, произведенных Фондом социального страхования Российской Федерации (государственное учреждение)».

1.4. В подпункте 2.8.1 пункта 2.8 слова «- в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области - сведения о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан или справка о составе семьи» заменить словами «- в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области - сведения о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан».

1.5. Подпункт 2.8.1 пункта 2.8 административного регламента после слов «- в управлении по вопросам миграции УМВД России по Калужской области - сведения о регистрации по месту жительства заявителя и совместно проживающих с ним граждан» дополнить абзацами следующего содержания:

«- в органах записи актов гражданского состояния - сведения о государственной регистрации рождения ребенка (детей);

- в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги - решения, заключения и разрешения, выдаваемые в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве, если от имени заявителя за предоставлением государственной услуги обращается его законный представитель (опекун, попечитель)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит официальному опубликованию, за исключением подпунктов 1.1, 1.2, 1.5 пункта 1 настоящего постановления. Подпункты 1.1, 1.2, 1.5 пункта 1 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2021, но не ранее официального опубликования постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ.**



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

от 08.12.2020

№ 131

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Заложиной Вере Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Заложиной Вере Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги **Ю.Е.МОИСЕЕВ**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 08.12.2020 № 131**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Заложиной Вере Николаевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 08.12.2020 № 131. Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции садового дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000134:9 по адресу: г.Калуга, тер.Яченка, зд.Зв запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северной границе до 2,0 м, по восточной границе до 0,9 м выше указанного земельного участка.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.12.2020 по 29.12.2020.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188,

около каб. 420 (4 этаж), 17.12.2020.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 17.12.2020 по 23.12.2020 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 17.12.2020 по 23.12.2020.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Выданные разрешения»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

от 08.12.2020

№ 132

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Заложной Екатерине Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Заложной Екатерине Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги **Ю.Е.МОИСЕЕВ**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 08.12.2020 № 132**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Заложной Екатерине Михайловне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 08.12.2020 № 132.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции садового дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000134:5 по адресу: г.Калуга, тер.Яченка, зд.4а запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северной границе до 2,6 м, по восточной границе до 0,3 м выше-указанного земельного участка.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 10.12.2020 по 29.12.2020.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 17.12.2020.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 17.12.2020 по 23.12.2020 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 17.12.2020 по 23.12.2020.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Выданные разрешения»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 04.12.2020

№ 378-п

**О внесении изменений в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 14.02.2020 № 46-п**

В соответствии со статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», на основании постановления Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утвержде-

нии положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие транспортной системы и безопасность дорожного движения», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 14.02.2020 № 46-п (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. В разделе 3 Программы «Сведения об индикаторах муниципальной программы (показателях программы) и их значениях» строку 2 подраздела «Подпрограмма «Совершенствование и развитие улично-дорожной сети на территории города Калуги» изложить в следующей редакции:

«2	Доля протяженности дорожной сети городской агломерации «Калужская агломерация», соответствующей нормативным требованиям (г.Калуга)	%	35	57,04	68,5	75	80	83	85	-	-»
----	--	---	----	-------	------	----	----	----	----	---	----

1.2. Строку 1 в графе «Наименование мероприятия (основного мероприятия подпрограммы (ведомственной целевой программы), прочего мероприятия (основного мероприятия) программы) подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Город Калуга» раздела 4 «Перечень мероприятий (основных мероприятий) муниципальной программы» Программы изложить в новой редакции:

«Организация работ по повышению безопасности дорожного движения (содержание, текущий ремонт, обустройство новых светофорных объектов; реконструкция (модернизация) светофорных объектов; содержание, текущий ремонт, установка новых искусственных неровностей; нанесение линий дорожной разметки; установка, замена, содержание, текущий ремонт дорожных знаков; установка пешеходных ограждений; установка, ремонт и техническое обслуживание средств видеофиксации; разработка проектов организации дорожного движения)».

1.3. Строку 1 в графе «Наименование мероприятия (основного мероприятия подпрограммы (ведомственной целевой программы), прочего мероприятия (основного мероприятия) программы) части 3 «Перечень программных мероприятий подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Город Калуга» Паспорта подпрограммы «Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Город Калуга» раздела 5.4 «Подпрограмма «Повышение безопасности дорожного движения на территории муниципального образования «Город Калуга» Программы изложить в новой редакции:

«Организация работ по повышению безопасности дорожного движения (содержание, текущий ремонт, обустройство новых светофорных объектов; реконструкция (модернизация) светофорных объектов; содержание, текущий ремонт, установка новых искусственных неровностей; нанесение линий дорожной разметки; установка, замена, содержание, текущий ремонт дорожных знаков; установка пешеходных ограждений; установка, ремонт и техническое обслуживание средств видеофиксации; разработка проектов организации дорожного движения)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.ДЕНИСОВ**

#### 17 декабря 2020 будет проведен ОСМОТР ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ

Комиссия при Городской Управе города Калуги, созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, извещает о том, что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств, в ходе которого будут составлены акты о необходимости их эвакуации.

#### Извещение. Уважаемые владельцы транспортных средств!

Комиссия при Городской Управе города Калуги созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, в соответствии с Положением об эвакуации брошенного, разукomплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, извещает Вас (см.таблица), что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств (далее – ТС) с составлением актов о необходимости их эвакуации.

**Список автотранспорта с признаками бесхозяйного и брошенного, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга», по которому в комиссию поступили обращения для принятия решения об эвакуации**

Адрес размещения ТС	Марка ТС	Гос. регистр. знак ТС	Дата и время осмотра ТС
б-р.Энтузиастов, д.6 (с торца здания)	ВАЗ серебристого цвета	Е 082 СС 40	17.12.2020
ул.Анненки, д.18	Нива Шевроле серебристого цвета	К 826 КЕ 40	с 10.00 до 13.00

Вам предлагается присутствовать на осмотре.



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2020

№ 379-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы»**

На основании статей 42, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 19.06.2020 № 4303-пи «О подготовке проекта изме-

нений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2015

№ 337-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной», с учетом протокола общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, применительно к территории жилого комплекса «Лесной» от 11.09.2020 № 90, заключения о результатах общественных обсуждений по проекту изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, применительно к территории жилого комплекса «Лесной» от 17.09.2020 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п «Об утверждении проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы» (далее – Постановление):

- приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно

приложению 1 «Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение; здравоохранение)» к настоящему постановлению;

- приложение 1.1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1.1 «Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства» к настоящему постановлению;

- приложение 1.2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1.2 «Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства» к настоящему постановлению;

- приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 «Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы» к настоящему постановлению;

- приложение 2.2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2.2 «Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства местного значения (относящихся к следующим областям: водоснабжение, водоотведение)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.1 «Линии, обозначающие линии связи, объект инженерно-технического обеспечения (сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, ПНС)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.2.1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.2.1 «Линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (сети напорной и самотечной хозяйственно-бытовой канализации, КНС, КГС)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.2.2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.2.2 «Линии, обозначающие линии связи (сети самотечной дождевой канализации, сети дренажа)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.3 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.3 «Линии, обозначающие линии связи (тепловые сети, сети газопровода среднего давления)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.4 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.4 «Линии, обозначающие линии связи (кабели связи, ВЛ 0,4 кВ, силовые кабели 0,4 кВ)» к настоящему постановлению;

- приложение 3.5 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3.5 «Линии, обозначающие линии связи, объекты инженерно-технического обеспечения (ВЛ 10 кВ, силовые кабели 10 кВ, РТП «Правобережная», ТП 10/0,4 кВ)» к настоящему постановлению;

- приложение 4 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 4 «Красные линии» к настоящему постановлению;

- приложение 5 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 5 «Дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры» к настоящему постановлению.

2. Дополнить Постановление приложением 6 «Проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, применительно к территории жилого комплекса «Лесной». Основная часть проекта планировки территории» (приложение 6).

3. Проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.ДЕНИСОВ.**

www.nedelya40.ru

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**  
(относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение, здравоохранение)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к следующим областям: автомобильные дороги местного значения, электро-, тепло-, газо- и водоснабжение населения, водоотведение;
- основные пролеты и объекты капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами здравоохранения и объекта обслуживания населения;
- поликлиника
- теплоснабжение:
- тепловых сетей

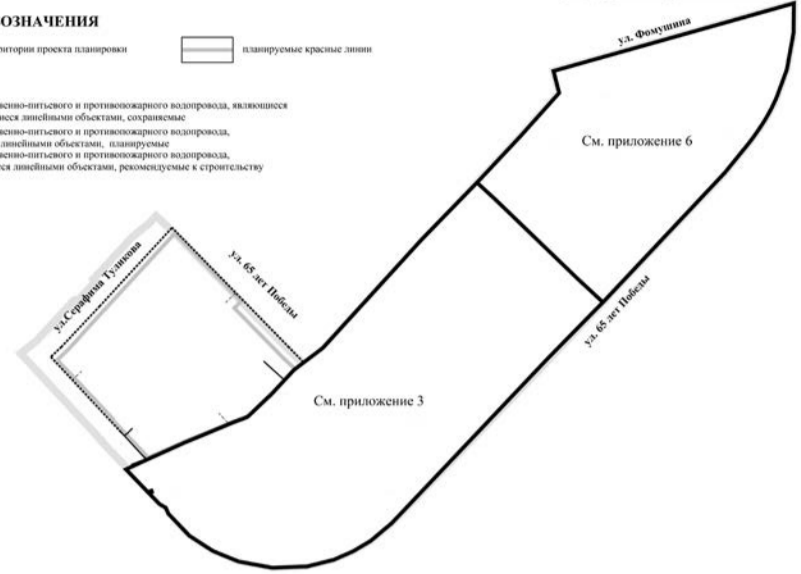


Приложение 1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**  
(сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, являющиеся линейными объектами, планируемые
- сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода, не являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству



Приложение 3.1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
- 16 - многоквартирный жилой дом, с указанием номера дома
- торгово-развлекательных центров с паркингами
- открытой автостоянки (парковки)
- ТП 100,4 кВ

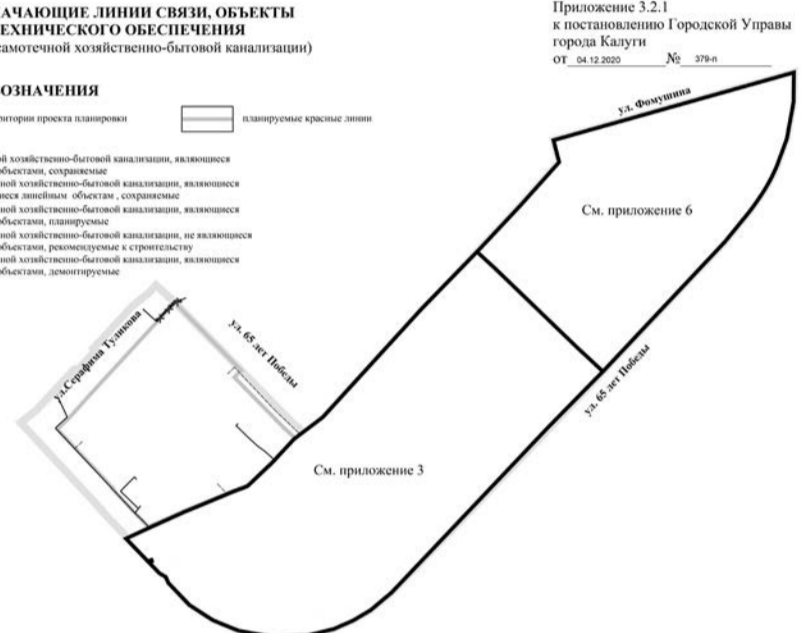


Приложение 1.1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**  
(сети напорной и самотечной хозяйственно-бытовой канализации)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:
- сети напорной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, планируемые
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, не являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации, являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству



Приложение 3.2.1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства:
- силовых кабелей 0,4 кВ
- силовых кабелей 10 кВ



Приложение 1.2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ**  
(сети самотечной дождевой канализации, сети дренажа)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:
- сети самотечной дождевой канализации, являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- сети самотечной дождевой канализации (трубы), являющиеся линейными объектами, планируемые
- сети самотечной дождевой канализации (лотки), являющиеся линейными объектами, планируемые
- сети самотечной дождевой канализации, не являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству
- сети дренажа, не являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- сети дренажа, не являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству

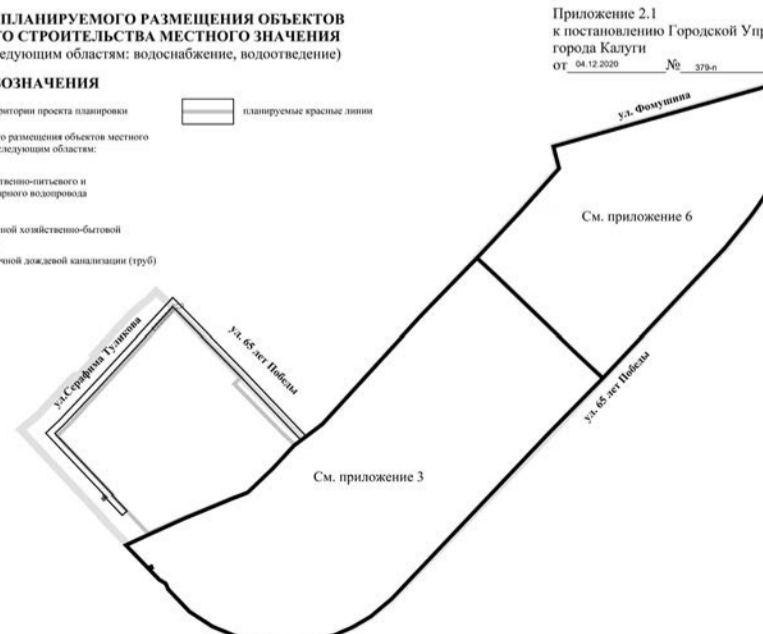


Приложение 3.2.2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ**  
(относящихся к следующим областям: водоснабжение, водоотведение)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Границы зон планируемого размещения объектов местного значения, относящихся к следующим областям:
- Водоснабжение:
- сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
- Водоотведение:
- сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
- сетей самотечной дождевой канализации (трубы)

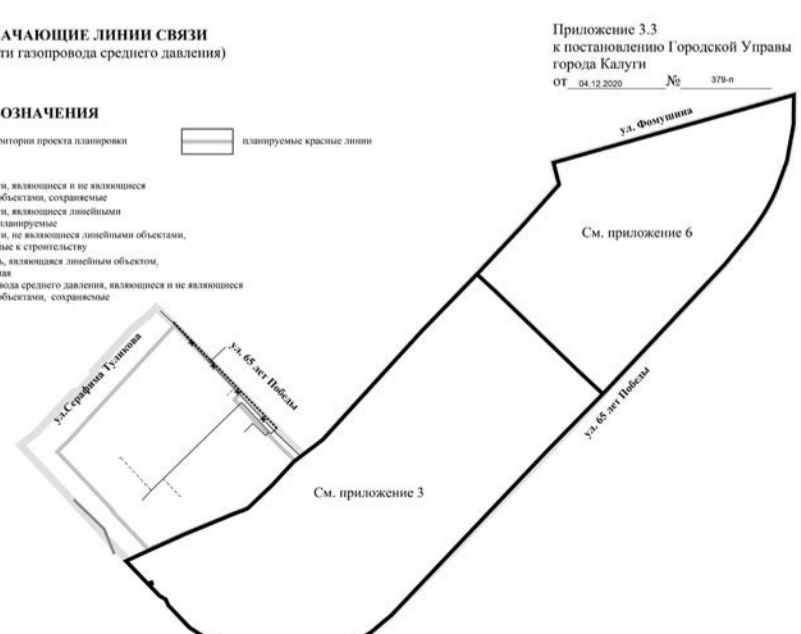


Приложение 2.1  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ**  
(тепловые сети, сети газопровода среднего давления)

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- Линии связи:
- тепловые сети, являющиеся и не являющиеся линейными объектами, сохраняемые
- тепловые сети, являющиеся линейными объектами, планируемые
- тепловые сети, не являющиеся линейными объектами, рекомендуемые к строительству
- тепловая сеть, являющаяся линейным объектом, демонтируемая
- сети газопровода среднего давления, являющиеся и не являющиеся линейными объектами, сохраняемые



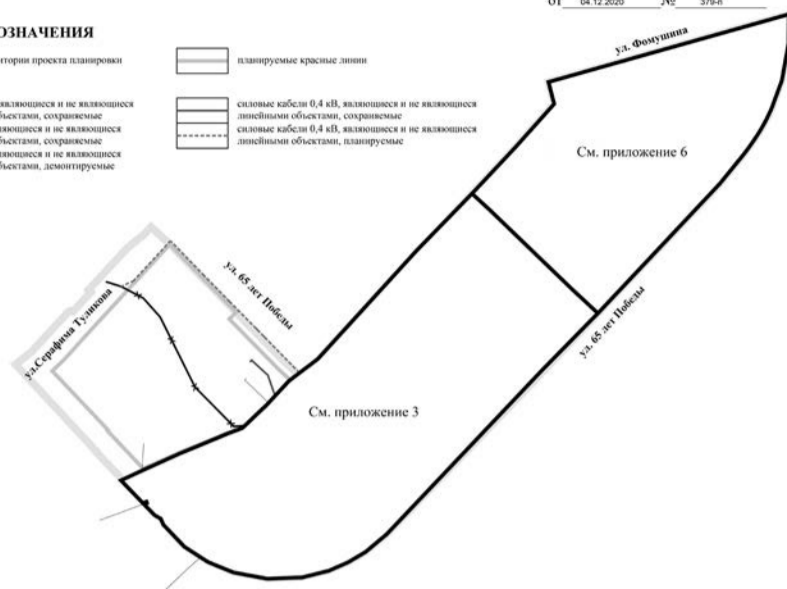
Приложение 3.3  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ**  
(кабели связи, ВЛ 0,4 кВ, силовые кабели 0,4 кВ)

Приложение 3.4  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- линии связи:
- кабели связи, включенные и не включенные линейными объектами, сохраняемые
- ВЛ 0,4 кВ, включенные и не включенные линейными объектами, сохраняемые
- ВЛ 0,4 кВ, включенные и не включенные линейными объектами, планируемые
- силовые кабели 0,4 кВ, включенные и не включенные линейными объектами, сохраняемые
- силовые кабели 0,4 кВ, включенные и не включенные линейными объектами, планируемые

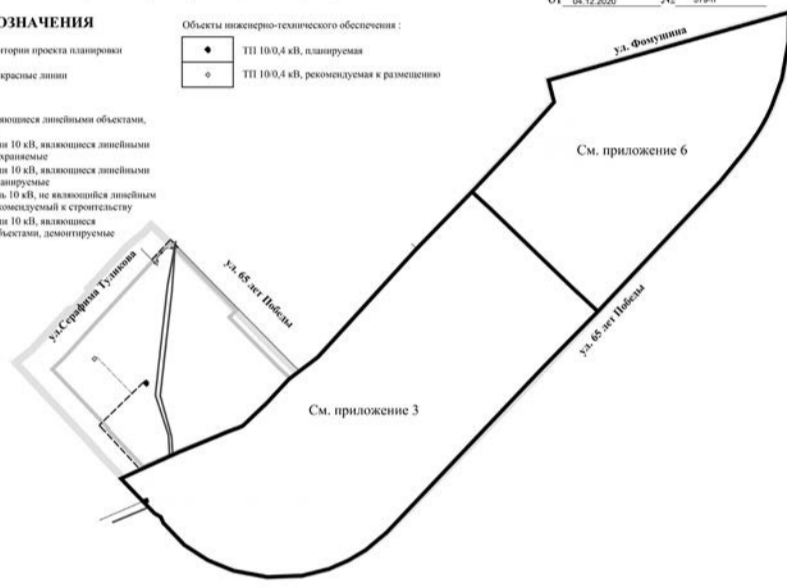


**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ЛИНИИ СВЯЗИ, ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКОГО ОБЕСПЕЧЕНИЯ**  
(ВЛ 10 кВ, силовые кабели 10 кВ, РТП "Правобережная", ТП 10/0,4 кВ)

Приложение 3.5  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- линии связи:
- ВЛ 10 кВ, включенные линейными объектами, сохраняемые
- силовые кабели 10 кВ, включенные линейными объектами, сохраняемые
- силовые кабели 10 кВ, включенные линейными объектами, планируемые
- силовой кабель 10 кВ, не включенный линейным объектом, рекомендуемый к строительству
- силовые кабели 10 кВ, включенные линейными объектами, демонтируемые
- объекты инженерно-технического обеспечения:
- ТП 10/0,4 кВ, планируемая
- ТП 10/0,4 кВ, рекомендуемая к размещению

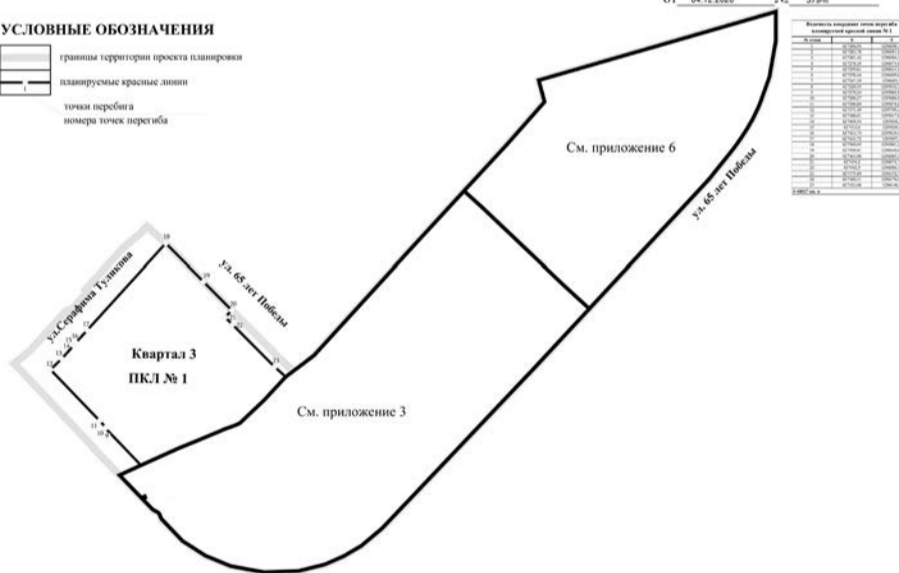


**КРАСНЫЕ ЛИНИИ**

Приложение 4  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- точки перегиба
- номера точек перегиба

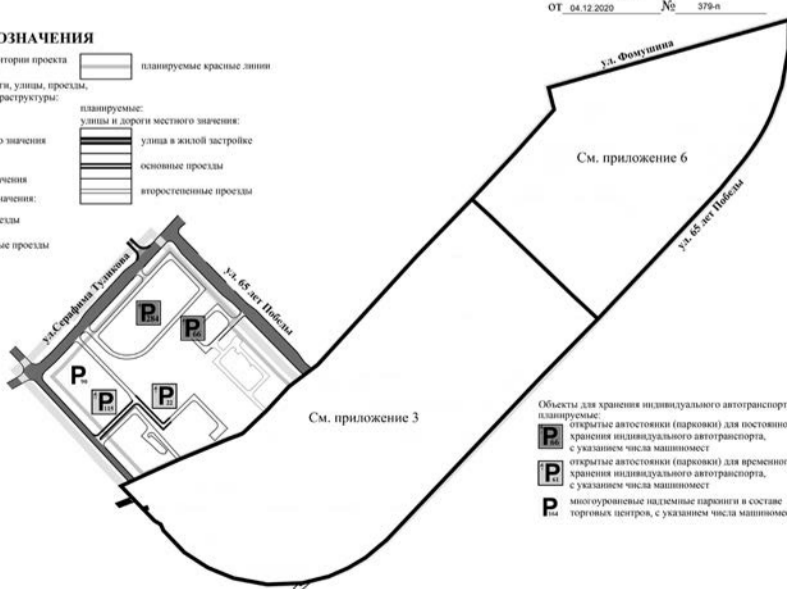


**ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ, ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Приложение 5  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 04.12.2020 № 379-п

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ**

- границы территории проекта планировки
- планируемые красные линии
- линии обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры:
- региональные магистрали
- районного значения
- улицы и дороги местного значения:
- основные проезды
- второстепенные проезды
- реконструируемые:
- магистральные улицы:
- районного значения
- планируемые:
- улицы и дороги местного значения:
- улица в жилой застройке
- основные проезды
- второстепенные проезды



**Приложение 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 04.12.2020 № 379-п**

**Положение о размещении объектов капитального строительства местного значения, а также о характеристиках планируемого развития территории, в том числе плотности и параметрах застройки территории и характеристиках развития систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения, необходимых для развития территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы**

Размещение объектов капитального строительства местного значения:

Планируется размещение:

основных проездов со следующими параметрами:

ширина полосы движения, м – 3,00;

число полос движения – 2;

наибольший продольный уклон, ‰ – 70;

ширина пешеходной части тротуара, м – 1.

сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации;

сетей самотечной дождевой канализации;

тепловых сетей;

сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода;

дошкольной образовательной организации на 320 мест.

Планируется реконструкция:

магистральной улицы общегородского значения - ул. Фомушина в соответствии с характеристиками, установленными архитектурно-строительным проектом, выполненным по заказу муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Калуги», до следующих параметров:

Таблица 1

Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели	
		СП 42.13330.2011 СП 34.13330.2012	
1	2	3	
категория дороги		магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
		нормативные	принятые в проекте
расчетная скорость движения	км/ч	80	80

магистральной улицы районного значения - ул. 65 лет Победы с укладкой твердого асфальтобетонного покрытия до следующих параметров:

ширина полосы движения, м – 3,5;

число полос движения – 4;

наибольший продольный уклон, ‰ – 60;

ширина пешеходной части тротуара, м – 2,25.

**Планируется демонтаж с перекладкой инженерных сетей, расположенных:**

в квартале № 1:

силового кабеля 10 кВ, попадающего в ЗПР дошкольной образовательной организации, с переносом на территорию общего пользования;

в квартале № 3:

сети теплоснабжения с переносом на территорию общего пользования;

сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации с переносом на территорию общего пользования.

Размещение объектов капитального строительства, не относящихся к объектам местного значения:

Планируется размещение:

двух тринадцатизэтажных жилых домов со встроенными помещениями для размещения объектов системы социального обслуживания;

двух двадцатидвухэтажных жилых домов;

семнадцатизэтажного жилого дома;

трех открытых автостоянок для хранения индивидуального автотранспорта;

открытой автостоянки (парковки);

ТП 10/0,4 кВ;

силового кабеля 10 кВ.

Планируется демонтаж с перекладкой инженерных сетей, расположенных:

Перекладка двух силовых кабелей 10 кВ, расположенных на территории ЗПР магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест;

в квартале № 3:

ВЛ 0,4 кВ с переносом на территорию общего пользования;

силового кабеля 10 кВ с переносом на территорию общего пользования.

Рекомендуется строительство второстепенных проездов со следующими параметрами:

ширина полосы движения, м – 3;

число полос движения – 2;

наибольший продольный уклон, ‰ – 70;

ширина пешеходной части тротуара, м – 1.

Характеристика планируемого развития территории, в том числе плотности застройки территории

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Расчетный срок
1	2	3	4
1	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	394816
	площадь зон планируемого размещения	кв.м	125100
1	жилой застройки	кв.м	51523
1.1	многоэтажных жилых домов	кв.м	51523
2	объектов системы социального обслуживания:	кв.м	36793
2.1	торгово-развлекательных центров с паркингами	кв.м	14842
2.2	поликлиники	кв.м	5865
2.3	дошкольной образовательной организации на 320 мест	кв.м	смотри приложение 3
3	объектов для хранения и обслуживания автотранспорта:	кв.м	18523

3.1	трех открытых автостоянок для хранения индивидуального автотранспорта	кв.м	смотри приложение 3
3.2	открытой автостоянки (парковок)	кв.м	14852
4	мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения)	кв.м	3635
5	автомобильных дорог местного значения	кв.м	14591
5.1	основных проездов	кв.м	14591
6	объектов инженерно-технического обеспечения, за исключением линейных	кв.м	35
площадь территорий, выделенных с характером их использования:		кв.м	269716
7	детского дошкольного учреждения на 220 мест с бассейном	кв.м	12421
8	объекта торговли	кв.м	6410
9	распределительного пункта 10/0,4 кв «Правобережный»	кв.м	600
10	многоэтажных жилых домов	кв.м	95137
11	объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами	кв.м	12506
12	автомобильных дорог местного значения:	кв.м	142642
12.1	магистральной улицы общегородского значения	кв.м	19302
12.2	магистральных улиц районного значения	кв.м	93981
12.3	улицы в жилой застройке	кв.м	29359
II	Коэффициент застройки		
квартал № 1			смотри приложение 3 и приложение 6
квартал № 2			смотри приложение 3
квартал № 3			0,10
III	Коэффициент плотности застройки		
квартал № 1			смотри приложение 3 и приложение 6
квартал № 2			смотри приложение 3
квартал № 3			0,54

Параметры застройки территории

**4.1. Параметры жилищного строительства**

Параметры строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах) принимаются согласно приложению 6.

**Планируется размещение:**

многоэтажного жилого дома № 16 – с этажностью до 17 этажей.

Многоэтажный жилой дом по уровню комфорта относится к престижному типу (бизнес-класс) с нормой площади квартир в расчете на одного человека - 40 кв.м.

Смотри приложение 6.

Параметры планируемого жилищного строительства

Таблица 3

Наименование номера дома на чертеже	Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м*	Кол-во этажей максимальная этажность (исключая технический)	Предельная (максимальная) общая площадь дома, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь квартиры дома, кв.м**	Расчетная численность населения	Минимальная расчетная площадь зоны планируемого размещения, кв.м	Площадь зоны планируемого размещения по проекту, кв.м	Расчетное кол-во машино-мест постоянного хранения	Расчетное кол-во машино-мест для хранения, необходимых к размещению в границах ЗПР дома	Кол-во машино-мест постоянного хранения, размещенных по проекту в границах ЗПР дома
16	611	17	10387	7271	181	4014	7058	82	41	66

Расчетная численность населения составит на перспективу – 5646 человек.

\* Площадь застройки определена как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, не включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы. В площадь застройки не включены выступающие части, в том числе крыльца и террасы, по причине невозможности на стадии проекта планировки территории определить их количество и размеры. Невключение площади выступающей части, в том числе крыльца и террасы, в определении площади застройки не приведет к превышению нормативного показателя коэффициента застройки, равного 0,4.

\*\* Общая площадь квартир дома определена как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодильных кладовых и тамбуров) всех квартир дома в соответствии с пунктом В.2.2 «СП 54.13330.2011. Свод правил-01-2003» (утв. приказом Минрегиона РФ от 24.12.2010 № 778).

**Расчетная площадь территории, необходимая для размещения придомовых площадок многоэтажного жилого дома**

Таблица 4

Наименование номера дома на чертеже	Расчетная численность населения	Расчетная площадь площадок для игр детей, кв.м	Расчетная площадь площадок для отдыха взрослых населения, кв.м	Расчетная площадь площадок для занятий физкультурной нормативная, кв.м	Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей и выгула собак нормативная, кв.м	Расчетная общая площадь территории, необходимая для размещения площадок для каждого жилого дома, кв.м	Общая площадь территории площадок, размещенных по проекту в зоне планируемого размещения многоэтажного жилого дома, кв.м
Нормативная площадь территории на 1 человека		0,7	0,1	2	0,3		

16	181	127	18	362	54	561	1230
----	-----	-----	----	-----	----	-----	------

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта на территории планируемого многоэтажного жилого дома

Таблица 5

Наименование номера дома на чертеже	Расчетная численность населения	Количество машино-мест, размещенных по проекту на стоянках для постоянного хранения индивидуального автотранспорта в составе территории жилого дома, ед.	Расчетная площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории жилых домов, кв.м
16	242	66	1650

Расчетная площадь зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома

Таблица 6

Наименование номера дома на чертеже	Площадь застройки на земельной части здания (по наружным стенам 1 этажа)*	Площадь озеленения и проездов многоэтажного жилого дома, размещенных по проекту в составе зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома, кв.м	Площадь площадок многоэтажного жилого дома, размещенных по проекту в составе зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома, кв.м	Площадь территории открытых автостоянок постоянного хранения, размещенных по проекту в составе зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома, кв.м	Расчетная площадь зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома по проекту планировки территории, кв.м
16	611	3567	1230	1650	7058

\* Площадь застройки определена как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, не включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы. В площадь застройки не включены выступающие части, в том числе крыльца и террасы, по причине невозможности на стадии проекта планировки территории определить их количество и размеры. Невключение площади выступающей части, в том числе крыльца и террасы, в определении площади застройки не приведет к превышению нормативного показателя коэффициента застройки, равного 0,4.

**4.2. Параметры планируемого строительства объектов системы социального обслуживания населения**

Проектом планировки территории планируется размещение: встроенных помещений в планируемых многоэтажных жилых домах для размещения объектов системы социального обслуживания;

дошкольной образовательной организации на 320 мест;

поликлиники;

магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест;

торгово-развлекательного центра с паркингом.

Параметры планируемого строительства объектов системы обслуживания (параметры зданий для размещения учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения)

Таблица 7

№	Объект	Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Кол-во этажей, максимальная этажность	Предельная (максимальная) общая площадь здания, кв.м	Предельный (максимальный) строительный объем, м3	Площадь зоны планируемого размещения, кв.м
1	дошкольная образовательная организация на 320 мест	смотри приложение 3				
2	магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	смотри приложение 6				
3	торгово-развлекательный центр с паркингом на 90 машино-мест	2879	3	8004	24012	11487,80
4	встроенные помещения для размещения объектов системы социального обслуживания в планируемом тринадцатизэтажном жилом доме № 18	смотри приложение 6				
5	поликлиника	1447	5	7235	21705	6065

Расчетная площадь зон планируемого размещения объектов системы обслуживания (параметры зданий для размещения учреждений социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения)

Таблица 8

Тип объекта	Расчетный показатель	Минимальная расчетная площадь зоны планируемого размещения	Площадь зоны планируемого размещения по проекту, кв.м
магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	смотри приложение 6		
торгово-развлекательный центр с паркингом на 90 машино-мест	3,0 кв.м/ 1 кв.м торговой площади для одноэтажных паркингов 30 кв.м/1 машино-мест	8788 2700	11487,80
поликлиника	0,1 га на 100 посещений в смену	необходимые вместимость и структура лечебно-профилактических учреждений определяются органами здравоохранения и указываются в задании на проектирование <sup>1</sup>	6065

**5. Характеристика развития систем социального обслуживания**

В настоящее время жители квартала № 1, квартала № 2, квартала № 3 обеспечены объектами обслуживания, расположенными в микрорайоне. Микрорайон

общей площадью 52,90 га включает территорию квартала № 1, квартала № 2, квартала № 3 и квартала, сформированного земельными участками с кадастровыми номерами 40:26:000384:40, 40:26:000384:3357, 40:26:000384:2082, 40:26:000384:34, 40:00:000000:317. Микрорайон ограничен магистральной улицей общегородского значения и магистральными улицами районного значения.

Объект сервисного обслуживания населения:

в существующем объекте торговли;

во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях, расположенных в существующих многоэтажных жилых домах.

Объекты учебно-воспитательного назначения:

В настоящее время жители квартала № 1, квартала № 2, квартала № 3 обеспечены учреждениями учебно-воспитательного назначения:

– необособленное структурное подразделение «Мозайка» на 220 мест с бассейном, расположенное по адресу: ул.65 лет Победы, д.12;

– необособленное структурное подразделение «Планета» на 190 мест, расположенное по адресу: ул.65 лет Победы, д.8.

Радиус обслуживания населения детским дошкольным учреждением следует принимать не более 300 метров в соответствии с СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Радиус обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Мозайка» на 220 мест с бассейном, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:2024, охватывает сохраняемые многоэтажные жилые дома, строящиеся многоэтажные жилые дома, планируемые многоэтажные жилые дома, расположенные и планируемые к размещению в квартале № 2, в квартале № 3 и частично в квартале № 1. В радиусе обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Мозайка» попадает земельный участок с кадастровым номером 40:26:000384:40, предоставленный «для строительства многоквартирного дома № 3 по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань», не входящий в границы проекта планировки территории, входящий в территорию микрорайона.

В радиусе обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Мозайка» попадает земельный участок с кадастровым номером 40:26:000384:3332, предоставленный для размещения многоквартирного дома со встроенными нежилыми помещениями, не входящий в границы проекта планировки территории и территорию микрорайона. Этот многоэтажный жилой дом будет обслуживаться дошкольным образовательным учреждением на 220 мест, планируемым к размещению на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:3337 и разрешенным использованием «для размещения дошкольного образовательного учреждения на 220 мест».

Радиус обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Планета» на 190 мест, расположенным на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:2082, охватывает сохраняемые многоэтажные жилые дома и планируемые многоэтажные жилые дома, расположенные и планируемые к размещению в квартале № 1.

В радиусе обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Планета» попадает земельный участок с кадастровым номером 40:26:000384:40, предоставленный «для строительства многоквартирного дома № 3 по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань», и земельный участок с кадастровым номером 40:26:000384:34, предоставленный «для строительства многоквартирных домов № 6, 7 по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань», не входящие в границы проекта планировки территории, входящие в территорию микрорайона.

В радиусе обслуживания населения детским дошкольным учреждением «Планета» попадает земельный участок с кадастровым номером 40:26:000374:35, предоставленный для строительства многоэтажных жилых домов № 8, 9, 10, 11, 12, земельный участок с кадастровым номером 40:26:000374:42, предоставленный для строительства многоквартирного дома № 5 по проекту планировки территории района д. Верховая, д.Квань, и земельный участок с кадастровым номером 40:26:000374:40, предоставленный для строительства многоквартирного жилого дома № 4, не входящие в границы проекта планировки территории и территорию микрорайона. Многоквартирные дома № 4 и 5 будут обслуживаться дошкольным образовательным учреждением, планируемым к размещению по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань, на территории квартала этих домов.

На территории микрорайона на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:3357 согласно разрешенному использованию для строительства объекта «Строительство средней общеобразовательной школы на 1000 мест в новом микрорайоне массовой застройки «Правобережье» г.Калуга» расположена общеобразовательная школа для обслуживания жителей квартала № 1, квартала № 2, квартала № 3.

Расчетная потребность мест в общеобразовательной школе при расчетной численности населения 5646 человек составляет 932 места, емкость общеобразовательной школы составляет 1000 мест, что превышает расчетную потребность на 68 мест.

Жители соседнего квартала будут обслуживаться местами в общеобразовательной школе, планируемой к размещению на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:3327 и разрешенным использованием «для размещения общеобразовательной школы на 820 мест».

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения планируемых и строящихся многоэтажных жилых домов для расчетной численности 5646 человек

Таблица 9

№	Наименование объекта	Норматив		Расчетная потребность	Обеспечение потребности
		Ед. измерения	Норма на 1000 жителей		
1	Клубные и досуговые помещения	кв.м	90	508	предусмотрено размещение: - в планируемом торгово-развлекательном центре с паркингом; - во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях для размещения объектов системы социального обслуживания населения, расположенных в существующих и планируемых многоэтажных жилых домах
2	Общеобразовательные школы	место	165	932	расположена в соседнем квартале
3	Дошкольные образовательные учреждения	место	58	327	- необособленное структурное подразделение «Мозайка» ул.65 лет Победы, д.12; - необособленное структурное подразделение «Планета» ул.65 лет Победы, д.8. предусмотрено размещение дошкольной образовательной организации на 320 мест

4	Аптека (на 20 тыс. населения)	объект	1	1 аптечный пункт	предусмотрено размещение: - в планируемых торгово-развлекательных центрах с паркингами; - во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях для размещения объектов системы социального обслуживания населения, расположенных в существующих и планируемых многоэтажных жилых домах
5	Магазины продовольственных товаров	кв.м	70	395	предусмотрено размещение в планируемом торгово-развлекательном центре с паркингом и магазине с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест
6	Предприятия общественного питания	пос. место	10	52	предусмотрено размещение в существующем и планируемом торгово-развлекательном центре в квартале № 2
7	Магазины непродовольственных товаров	кв.м	30	155	предусмотрено размещение в существующем и планируемом торгово-развлекательном центре в квартале № 2
8	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	10	- предусмотрено размещение в существующем и планируемом торгово-развлекательном центре в квартале № 2; - встроенных нежилых помещениях для размещения объектов обслуживания, расположенных на первых этажах существующих и планируемых многоэтажных жилых домов
9	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	кв.м	70	363	- муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Космос», ул.Генерала Попова, д.17 расположено в радиусе транспортно-пешеходной доступности (1500 м). предусмотрено размещение: - бассейн в радиусе транспортно-пешеходной доступности (1500 м)
10	Поликлиника		1 объект	1	предусмотрено размещение поликлиники
11	Почтовое отделение связи	объект на 10 ОПС	1	1 объект	предусмотрено размещение во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях для размещения объектов системы социального обслуживания населения, расположенных в существующих и планируемых многоэтажных жилых домах

6. Характеристика развития системы транспортного обслуживания

6.1. Улично-дорожная сеть

Магистральная улица общегородского значения

В настоящее время вдоль северной границы проекта планировки территории проходит магистральная улица общегородского значения – ул.Фомушина. По магистральной улице в настоящее время курсирует общественный транспорт. В период подготовки проекта планировки территории она имеет следующие параметры:

ширина полосы движения, м – 4,0;

число полос движения – 2;

наибольший продольный уклон, °/∞ – 50.

Параметры улицы в настоящий момент не удовлетворяют нормативным требованиям. Согласно Генеральному плану городского округа «Город Калуга», утвержденного постановлением Городской Думы города Калуги от 31.01.2007 № 23, планировалась реконструкция магистральной улицы общегородского значения - ул.Фомушина.

Муниципальным казенным учреждением «Управление капитального строительства города Калуги» проводятся проектные работы по ее реконструкции, после реализации которых она будет иметь следующие параметры:

Таблица 10

Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели	
		СП 42.13330.2011	СП 34.13330.2012
1	2	3	4
категория дороги		магистральная улица общегородского значения регулируемого движения	магистральная улица общегородского значения регулируемого движения
		нормативные	принятые в проекте
расчетная скорость движения	км/ч	80	80
допустимая расчетная скорость движения	км/ч	60	60
наименьший радиус кривых в продольном профиле*:			
выпуклых;	м	2500	12702
вогнутых	м	1500	9063
наименьшие расстояния видимости для разрешенной скорости 60 км/ч*:	м	85	300
- для остановки;	м	170	250
- для встречного автомобиля			
наибольший продольный уклон/ допустимый	%	50	27,61
общее число полос движения	шт.	4-8	6
ширина:			
улицы в красных линиях	м	40-80	40
проезжей части;	м	(8,0-15,0)	11,5x2
ширина полосы движения;	м	3,5	3,5
ширина краевой;	м	0,5	2x0,5
предохранит. полосы;		4-8	6
количество полос движения;	шт.	3,0	3,0
тропуара;	м	3,5	3,5
зеленой зоны	м		
класс нагрузки			
- для земляного полотна*;		НК-8,3	
- дорожной одежды*		115 кН	

Магистральные улицы районного значения

В настоящее время вдоль западной, южной, юго-восточной, северо-восточной и между кварталами № 1 и № 2 по территории проекта планировки проходят магистральные улицы районного значения.

Магистральная улица районного значения - ул.Серафима Туликова в период подготовки проекта планировки территории имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 3,5;
- число полос движения – 4;
- наибольший продольный уклон,  $^{\circ}/_{00}$  – 60;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 2,25.

Параметры улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям и реконструкции не требуют.

На магистральных улицах районного значения, проходящих вдоль западной, южной, юго-восточной границ проекта планировки территории и между кварталами № 1 и № 2, необходима укладка твердого асфальтобетонного покрытия. Проектом планировки территории планируется реконструкция до следующих параметров:

- ширина полосы движения, м – 3,5;
- число полос движения – 4;
- наибольший продольный уклон,  $^{\circ}/_{00}$  – 60;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 2,25.

**Улицы в жилой застройке**

В настоящее время вдоль северо-западной границы проекта планировки территории, между кварталами № 2 и № 3 проходит улица в жилой застройке. В период подготовки проекта планировки она имеет следующие параметры:

- ширина полосы движения, м – 3,0;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон,  $^{\circ}/_{00}$  – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1,5.

Параметры улицы в настоящий момент удовлетворяют нормативным требованиям и реконструкции не требуют.

**Основные и второстепенные проезды**

Проектом планировки планируется строительство основных проездов со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м – 3;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон,  $0/_{00}$  – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1.

Проектом планировки территории рекомендуется строительство второстепенных проездов со следующими параметрами:

- ширина полосы движения, м – 3;
- число полос движения – 2;
- наибольший продольный уклон,  $0/_{00}$  – 70;
- ширина пешеходной части тротуара, м – 1.

Протяженность улично-дорожной сети в границах проекта планировки территории

Таблица 11

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
	протяженность улично-дорожной сети	км	3,80	4,91
1	магистральной дороги	км	0,01	0,01
1.1	регионального значения	км	0,01	0,01
2	магистральных улиц	км	2,73	2,70
2.1	общегородского значения	км	0,39	0,39

6.2. Объекты для хранения индивидуального автотранспорта жителей планируемых многоквартирных домов и объектов обслуживания населения

Для обеспечения необходимым количеством машино-мест для хранения индивидуального автотранспорта жителей, планируемых многоэтажных жилых домов, проектом планировки территории предусмотрено размещение в кварталах 1293 мест для хранения индивидуального автотранспорта из них:

в квартале № 1: 710 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта (156 с режимом «ночное время»), 314 - для временного хранения индивидуального автотранспорта (с режимом «дневное время»), 40 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;

в квартале № 3: 82 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 216 - для временного хранения индивидуального автотранспорта (с режимом «дневное время»).

Обеспеченность жителей планируемых многоэтажных жилых домов машино-местами для постоянного хранения на территории кварталов № 1 и 3 – 100% от нормативного количества машино-мест. В границах зон планируемого размещения многоэтажных жилых домов обеспечено более 63% от нормативного количества машино-мест. Остальные машино-места для постоянного хранения индивидуального автотранспорта жителей, составляющие 37% от нормативного количества машино-мест, планируется разместить в паркингах торгово-развлекательных центров, на открытых автостоянках торговых центров, в парковочных карманах проездов и улиц.

Проект планировки территории выполняется в условиях сложившейся застройки. Существующий характер и плотность застройки позволяют повысить обеспеченность машино-местами жителей, сохраняемых и строящихся многоквартирных домов, до следующих параметров:

в квартале № 1 - 225 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта (178 с режимом «ночное время»), 28 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;

в квартале № 2 - 815 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, 24 - для гостевого хранения индивидуального автотранспорта;

в квартале № 3 - 493 - для постоянного хранения индивидуального автотранспорта (216 с режимом «ночное время»).

Посетителей и сотрудников планируемого торгово-развлекательного центра с паркингом на 90 машино-мест планируется обеспечить машино-местами для временного хранения с использованием в дневное время за счет открытых автостоянок на 115 машино-мест, находящихся в зоне планируемого размещения торгово-развлекательного центра с паркингом, и 90 машино-мест, находящихся в паркинге торгово-развлекательного центра.

Посетителей и сотрудников планируемой поликлиники планируется обеспечить машино-местами для временного хранения с использованием в дневное время за счет открытой автостоянки на 11 машино-мест, находящихся в зоне планируемого размещения поликлиники.

6.3. Параметры планируемого строительства паркингов

Проектом планировки территории планируется размещение двух многоуровневых надземных паркингов на 90 и 164 машино-места в составе планируемых торгово-развлекательных центров.

Параметры планируемого строительства паркингов

Таблица 12

Тип объекта	Предельная (максимальная) площадь застройки, кв. м	Максимальная этажность	Предельная (максимальная) общая площадь здания, кв. м	Предельный (максимальный) общий строительный объем, куб. м	Площадь зоны планируемого размещения, кв. м
магазин с гаражом (паркингом), в том числе:	смотри приложение 6				
гараж					
торгово-развлекательный центр в квартале № 3, в том числе:	2879	3	8004	24012	11487,80
паркинг	2879	1	2879	8613	

7. Характеристика развития инженерно-технического обеспечения

7.1. Водоснабжение

в соответствии с исходными данными схема водоснабжения потребителей рассматриваемого микрорайона предусматривается от Окского и Южного водозаборов, от существующего трубопровода диаметром 600 мм;

планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода:

вдоль юго-восточной стороны зоны планируемого размещения двадцати двухэтажного жилого дома № 17, вдоль планируемых основных проездов, через квартал № 1, вдоль улицы в жилой застройки до ул.Фомушина;

вдоль северо-восточной, северо-западной и юго-западной стороны квартала № 3;

общий расход воды из системы хозяйственно-питьевого водопровода потребителями всех планируемых объектов капитального строительства ориентировочно равен 495,8 м<sup>3</sup>/сут, более точно определяется на стадии архитектурно-строительного проекта;

технические параметры, необходимые для подключения потребителей всех планируемых объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;

на дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра;

противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты;

сети хозяйственно-питьевого водопровода закольцованы для обеспечения высокой надежности водоснабжения потребителей. Планируемые водопроводные сети прокладываются из полиэтиленовых труб, обеспечивающих более высокую надежность и долговечность эксплуатации.

7.2. Водоотведение

7.2.1. Хозяйственно-бытовая канализация

планируется демонтаж с перекадкой сетей самоточной хозяйственно-бытовой канализации, расположенных:

в квартале № 3, с переносом на территорию общего пользования.

планируется размещение сетей самоточной хозяйственно-бытовой канализации: от планируемой КГН, вдоль реконструируемой магистральной улицы районного значения - ул.65 лет Победы, до реконструируемой магистральной улицы общегородского значения - ул.Фомушина;

от существующей КНС, расположенной в квартале № 1, вдоль реконструируемой магистральной улицы районного значения - ул.65 лет Победы и планируемого основного проезда;

планируется размещение КГН с юго-востока зоны планируемого размещения многоэтажного жилого дома № 15;

режим водоотведения – круглосуточный;

общий прием сточных вод в централизованную систему водоотведения от всех планируемых объектов капитального строительства ориентировочно равен 495,8 м<sup>3</sup>/сут, более точно определяется на стадии архитектурно-строительного проекта;

технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;

для проверки пропускной способности сохраняемых канализационных сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и, при необходимости, переложить участки канализационного коллектора с недостаточной пропускной способностью.

7.2.2. Дождевая канализация

Планируется размещение сетей самоточной дождевой канализации:

вдоль сохраняемой улицы в жилой застройке;

вдоль сохраняемого основного проезда, проходящего вдоль юго-западной стороны зоны планируемого размещения спортивного центра для лиц с ограниченными возможностями;

между кварталами № 2 и 3;

вдоль планируемого основного проезда в квартале № 3;

вдоль планируемых второстепенных проездов, проходящих в зонах планируемого размещения многоэтажных жилых домов и многоэтажных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями.

Поверхностные воды отводятся к существующим сетям дождевой канализации.

Сети дренажа планируется проложить по периметру всех планируемых объектов капитального строительства.

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

7.3. Теплоснабжение

1. Теплоснабжение потребителей планируемых объектов капитального строительства предусматривается от существующих и планируемых сетей теплоснабжения.

Суммарная нагрузка на расчетный срок ориентировочно составит – 10,203 Гкал/час.

Для проверки пропускной способности существующих тепловых сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и, при

необходимости, переложить участки тепловых сетей с недостаточной пропускной способностью.

Технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

#### 7.4. Газоснабжение

На территории проекта планировки не предусматривается прокладка сетей газоснабжения.

#### 7.5. Электроснабжение

суммарный расход электроэнергии планируемых многоэтажных жилых домов ориентировочно составит 2928,4 кВт;

планируется размещение ТП 10/0,4 кВ в квартале № 3 с юго-восточной стороны зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с паркингом на 90 машино-мест;

технические параметры, необходимые для подключения объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий;

планируется прокладка силового кабеля 10 кВ от существующей ВЛ 10 кВ, проходящей по территории квартала № 2, до планируемой ТП 10/0,4 кВ в квартале № 3, расположенной с юго-восточной стороны зоны планируемого размещения торгово-развлекательного центра с паркингом на 90 машино-мест;

планируется демонтаж с перекладкой силовых кабелей 10 кВ, расположенных: в зоне планируемого размещения дошкольной образовательной организации с переносом на территорию общего пользования;

расположенных на территории ЗПР магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест с переносом на территории общего пользования и планируемого основного проезда;

в квартале № 3 с переносом на территорию общего пользования.

планируется демонтаж ВЛ 0,4 кВ с перекладкой в кабели 0,4 кВ, расположенных:

в квартале № 3 с переносом на территорию общего пользования.

Параметры строительства инженерных сетей в границах проекта планировки территории

Таблица 13

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Сохраняемые сети	Демонтаж/перекладка	Планируемые, новое строительство/перекладка
1	2	3	4	5	6
	протяженность инженерных сетей	км	28,67	3,97	8,15
	<b>водоснабжение:</b>	км	6,47	-	1,33
1.1	сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода	км	6,47	-	1,33
	<b>водоотведение:</b>	км	11,28	0,08	2,75
2.1	сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации	км	5,54	0,08	0,76
2.2	сети напорной хозяйственно-бытовой канализации	км	1,25	-	-
2.3	сети самотечной дождевой канализации труба/лоток	км	4,02	-	1,99
2.4	сети дренажа		0,47	-	-
3	<b>газоснабжение:</b>	км	0,59	-	-
3.1	сети газопровода среднего давления	км	0,59	-	-
4	<b>электроснабжение:</b>	км	4,97	3,24	3,12
4.1	силовые кабели 10 кВ	км	3,83	1,70	2,44
4.2	силовые кабели 0,4 кВ		0,19	-	0,68
4.3	ВЛ 10 кВ	км	0,85	0,90	-
4.4	ВЛ 0,4 кВ		0,10	0,64	-
5	<b>связь</b>	км	1,74	0,65	0,95
5.1	кабели связи	км	1,74	0,65	0,95
6	<b>теплоснабжение:</b>	км	3,62	-	-
6.1	тепловые сети	км	3,62	-	0,32

Основные технико-экономические показатели проекта планировки территории

Таблица 14

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Современное состояние
1	2	3	4
	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	394816
	площадь территорий не застроенных земельных участков с разрешенным использованием:	кв.м	90516
1	для строительства многоквартирных домов	кв.м	14852
2	для строительства многоквартирного дома	кв.м	6648
3	дошкольной образовательной организации на 320 мест	кв.м	смотри приложение 3
4	для строительства многоэтажных домов № 17, 18, 19, 20	кв.м	25346
5	для строительства многоэтажных домов № 13, 14, 15, 16	кв.м	24292
6	для размещения открытой спортивной площадки, являющейся объектом движимого имущества	кв.м	3635
	площадь территории застроенных земельных участков с разрешенным использованием:	кв.м	125500
1	для строительства многоквартирного жилого дома	кв.м	5628
2	для строительства многоквартирных домов № 22, 23, 24, 79 по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань	кв.м	24914
3	для строительства многоквартирных домов № 20, 21 по проекту планировки территории района д.Верховая, д.Квань	кв.м	23086
4	для строительства многоквартирного жилого дома № 17	кв.м	5885
5	под не завершенные строительством объекты: многоквартирный жилой дом (инв. № 33881, лит. А, А1, А2), многоквартирный жилой дом (инв. № 33882, лит. А, А1, А2)	кв.м	41833

6	для строительства детского сада на 220 мест с бассейном	кв.м	12421
7	для строительства отдельно стоящего объекта торговли	кв.м	6410
8	распределительного пункта 10/0,4 кВ «Правобережный»	кв.м	600
9	многоквартирный жилой дом 13-17 этажей со встроенными, встроенно-пристроенными в нижние этажи объектами торговли, бытового обслуживания населения	кв.м	4471
10	для строительства объекта «Строительство КТП-10/04 кВ. Строительство КЛ-10 кВ от РП-45 «Правобережный» до проектируемой КТП»	кв.м	252

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Расчетный срок
1	2	3	4
	площадь территории застроенных земельных участков, выделенных с характером их использования:	кв.м	138375
1	линейно-кабельных сооружений	кв.м	2344
2	улично-дорожной сети	кв.м	136031
	площадь территорий, не вовлеченных в градостроительную деятельность	кв.м	40425
II	Коэффициент застройки		
	квартал № 1		смотри приложение 3
	квартал № 2		
	квартал № 3		0,03
III	Коэффициент плотности застройки		
	квартал № 1		смотри приложение 3
	квартал № 2		
	квартал № 3		1,16

Таблица 15

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Расчетный срок
1	2	3	4
I	Площадь территории проектирования, в том числе:	кв.м	394816
	площадь зон планируемого размещения	кв.м	125100
1	жилой застройки	кв.м	51523
1.1	многоэтажных жилых домов	кв.м	51523
2	объектов системы социального обслуживания	кв.м	36793
2.1	торгово-развлекательных центров с паркингами	кв.м	14842
2.2	поликлиники	кв.м	5865
2.3	дошкольной образовательной организации на 320 мест	кв.м	смотри приложение 3
3	объектов для хранения и обслуживания автотранспорта:	кв.м	18523
3.1	трех открытых автостоянок для хранения индивидуального автотранспорта	кв.м	смотри приложение 3
3.2	открытой автостоянки (парковок)	кв.м	14852
4	мест для занятия спортом и физической культурой, пешими прогулками и отдыха (в том числе игровых и спортивных площадок для детей дошкольного и школьного возраста, площадок для отдыха взрослого населения)	кв.м	3635
5	автомобильных дорог местного значения	кв.м	14591

5.1	основных проездов	кв.м	14591
6	объектов инженерно-технического обеспечения за исключением линейных	кв.м	35
	площадь территорий, выделенных с характером их использования:	кв.м	269716
1	детского дошкольного учреждения на 220 мест с бассейном	кв.м	12421
2	объекта торговли	кв.м	6410
3	распределительного пункта 10/0,4 кВ «Правобережный»	кв.м	600
4	многоэтажных жилых домов	кв.м	95137
5	объектов капитального строительства в целях обеспечения населения и организаций коммунальными услугами	кв.м	12506
6	автомобильных дорог местного значения:	кв.м	142642
6.1	магистральной улицы общегородского значения	кв.м	19302
6.2	магистральных улиц районного значения	кв.м	93981
6.3	улицы в жилой застройке	кв.м	29359
II	Коэффициент застройки		
	Квартал № 1		смотри приложение 3
	Квартал № 2		и приложение 6
	Квартал № 3		0,10
III	Коэффициент плотности застройки		
	Квартал № 1		смотри приложение 3
	Квартал № 2		и приложение 6
	Квартал № 3		0,54

Таблица 16

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
I	Население			
1	общая численность населения	чел.	3884	5646
2	плотность населения на территории жилой застройки постоянного проживания	чел. на га	156	227
3	жилищный фонд			
3.1	уровень жилищной обеспеченности	кв.м/чел.	40	40
3.2	средняя этажность застройки	этаж	16	17
3.3	общая площадь жилых домов	тыс. кв.м	154,737	225,24

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Современное состояние	Расчетный срок
1	2	3	4	5
<b>II Объекты системы обслуживания жилой застройки</b>				
1	дошкольной образовательной организации на 320 мест	тыс. кв.м	-	смотри приложение 3
2	магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	тыс. кв.м	-	смотри приложение 6
3	торгово-развлекательный центр с паркингом на 90 машино-мест	тыс. кв.м	-	8,00
4	встроенные помещения для размещения учреждений системы социального обслуживания в планируемом тринадцатизэтажном жилом доме № 15	тыс. кв.м	0,73	
5	встроенные помещения для размещения учреждений системы социального обслуживания в планируемом тринадцатизэтажном жилом доме № 18	тыс. кв.м	0,74	
6	поликлиника	тыс. кв.м		7,24
<b>III Транспортная инфраструктура</b>				
протяженность улично-дорожной сети				
1	магистральной дороги	км	3,80	4,91
1.1	регионального значения	км	0,01	0,01
2	магистральных улиц	км	2,73	2,70
2.1	общегородского значения	км	0,39	0,39
2.2	районного значения	км	2,34	2,31
3	улиц и дорог местного значения	км	1,06	2,2
3.1	улицы в жилой застройке	км	1,10	1,10
3.2	основных проездов	км	1,30	1,68
4	обеспеченность населения индивидуальными легковыми автомобилями	автомобилей/ 1000 жителей	-	450
5	общее количество машино-мест для хранения автотранспорта на территории проектирования	Машино-мест	-	2336
5.1	постоянного хранения, из них 550 с режимом «ночное время»	Машино-мест	-	2325
5.2	гостевого хранения	Машино-мест	-	80
5.3	временного хранения, с режимом «дневное время»	Машино-мест	-	550
<b>IV Инженерная инфраструктура</b>				
1	водоснабжение	м3/сут	-	495,8
2	канализация	м3/сут	-	495,8
3	теплоснабжение	Гкал/час	-	10,203
4	электроснабжение	кВА	-	2928,4

1 \* - Приложение Ж, СП 42.13330.2011

**Приложение 6 к постановлению Городской Управы города Калуги от 04.12.2020 № 379-п**

**Проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, применительно к территории жилого комплекса «Лесной»**

Основная часть проекта планировки территории Санкт-Петербург 2020 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры.

**1. Плотность застройки**

В границах территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, расположены:

- два тринадцатизэтажных жилых дома, один из которых находится в стадии строительства;

- шестнадцатизэтажный жилой дом;
- два двадцатидвухэтажных жилых дома;
- две ТП 10/0.4 кВ РТП 10/0.4 кВ.

Планируется размещение магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест.

При определении параметров планируемого объекта капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр).

Показатели плотности застройки квартала территориальной зоны для реконструируемой застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами:

- коэффициент застройки – 0,6;
- коэффициент плотности застройки – 1,6.

На территории квартала, на котором планируется размещение строящихся объектов капитального строительства - магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест с общей площадью наземных этажей - 6155 кв.м и площадью застройки, равной 1231 кв.м. Территория квартала свободна от застройки. Площадь квартала составляет 3963 кв.м.

На расчетный срок реализации проекта планировки территории показатели плотности квартала территориальной зоны составят:

- коэффициент застройки – 0,31;
- коэффициент плотности застройки – 0,62.

**2. Параметры застройки территории**

**2.1. Параметры строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения**

Параметры строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах) принимаются равными установленными действующей в период подготовки изменений редакцией проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденным постановлением Городской Управы

города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, и разрешением на строительство № RU 40-3011000-269-2017, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4321-п (с изменениями), за исключением количества этажей. Количество этажей увеличено на 1 подземный этаж и составило - 14 этажей, этажность остается без изменения.

Параметры строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах) приняты с соблюдением установленных правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)» в зоне Ж-1.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв. м)	Максимальная площадь ЗУ (кв. м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3000	30000	3*	60	17
			0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров		

\* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.



**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Дата 02.05.2017

№ 4321-п

Кому Акционерному обществу  
(наименование застройщика)  
«Первая Ипотечная Компания-Регионал»  
(фамилия, имя, отчество – для граждан)

полное наименование организации – для  
141800, Московская область,  
г.Дзержинск, ул.Профессиональная, д.4  
юридических лиц, его почтовый ящик  
и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

№ RU 40-301000- 269 -2017

Городская Управа города Калуги.  
(наименование территориального федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего функцию по осуществлению государственного управления на территории субъекта Российской Федерации)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 27.04.2017 г. № 2893-06-17, в соответствии со статьей 7 и статьей 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», подпунктом 4.1.14 пункта 4.1 распоряжения Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 19.07.2007 № 6748-р «О наделении правом подписи» разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства Реконструкция объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкция линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2	Наименование объекта капитального строительства (этап) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (поз. № 18 по проекту планировки земельного участка) г.Калуга, Правобережный район, дот № 9

Table with 2 columns: Description of project/requirements and Reference to regulatory documents (e.g., laws, decrees).

Table with 2 columns: Technical specifications (area, volume, height) and Location/Address details.

Table with 2 columns: General characteristics (area, volume, height) and Specific project details (address, location).

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Дата 02.05.2017

№ 4821-п

Кому: Акционерному обществу «Первая Ипотечная Компания-Регион»

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU 40-301000-269-2017

Городская Управа города Калуги

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявления от 27.04.2017 г. № 2893-06-17...

Table with 2 columns: Object description (capital construction, reconstruction) and Object characteristics (cultural heritage, safety).

Table with 2 columns: Project requirements and Regulatory references.

Table with 2 columns: Technical specifications and Location details.

Срок действия разрешения - до 02.05.2018 г. в соответствии с проектом. Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.Ковтун

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.04.2018

№ 4115-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4821-п

На основании заявления АО «Первая Ипотечная Компания-Регион» от 09.04.2018 г. № 2047-06-18, откорректированной проектной документацией...

- 1. Изложить постановление Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4821-п в новой редакции (приложение). 2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия. 3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.Ковтун

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах)

Таблица 2

<p>Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)»</p>		<p>Параметры строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения, установленные проектом планировки территории</p>		<p>в соответствии с установленными действующей в период подготовки изменений редакцией проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-пи, и разрешением на строительство № RU 40-3011000-269-2017, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4321-пи (с изменениями)</p>		<p>Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)</p>		<p>Максимальный процент застройки (%)</p>		<p>Предельное количество этажей/этажность</p>	
Минимальная площадь ЗУ (кв. м)	Максимальная площадь ЗУ (кв. м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения (ЗПР) по проекту, кв.м	Количество машино-мест постоянного хранения и гостевых, размещенных по проекту в границах ЗПР, ед.	Общая площадь территории придомовых площадок, размещенных по проекту в ЗПР, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей/этажность	
3000	30000	3* 0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров	60	17	17782	146, в том числе 40 гостевых	1175	3* 0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров	60	14/13	

\* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

2.2. Параметры планируемого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест

Проектом планировки территории определены параметры планируемого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест и площадь его зоны планируемого размещения с соблюдением установленных правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции магазинов, расположенных в зоне Ж-1, параметры приведены в таблице 3.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 3

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ (кв. м)	Максимальная площадь ЗУ (кв. м)	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)	Максимальный процент застройки (%)	Предельное количество этажей
Магазины	400	7000	3	70	5

\* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗУ или образуемого ЗУ, или ЗПР магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не нормируется); автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест (с применением пункта 6 раздела 1.1 статьи 23 правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

проездов; иных необходимых вспомогательных объектов (ТП, ГРП, котельных и иных подобных объектов), размещенных на ЗУ или ЗПР магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест и предназначенных для обслуживания и эксплуатации только этого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест, в соответствии с правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в зоне планируемого размещения магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест

Таблица 4

Расчетная площадь зоны планируемого размещения магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест  
www.nedelya40.ru

Наименование	Площадь здания, кв.м./общая площадь этажей здания, за исключением гаража (паркинга) кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории открытых стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв. м
магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	6155/3693	50	123, в том числе в гараже (паркинге) размещено 100 машино-мест	575

Расчетная площадь зоны планируемого размещения магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест

Таблица 5

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории открытых стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Площадь зоны планируемого размещения, принятая проектом планировки территории, кв.м
магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	1231	1557	575	3363

Проектом планировки территории принята площадь зоны планируемого размещения магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест, равная 3363 кв.м, она равна расчетному размеру (площади) зоны планируемого размещения магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест и больше предельного минимального размера ЗУ магазина, расположенного в зоне Ж-1, установленного правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест

Таблица 6

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж 1		Расчетные параметры планируемого магазина		Параметры планируемого магазина, установленные проектом планировки территории								
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС*, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Минимальное количество машино-мест	Минимальное количество машино-мест к размещению в ЗПР	Площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ*, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Минимальное количество машино-мест в ЗПР
магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	400	7000	3	70	5	50	25	3363	3363	3	70	5	123, в том числе в гараже (паркинге) размещено 100 машино-мест

\* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

3. Характеристики строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах)

Характеристики строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах) принимаются равными установленным действующей в период подготовки изменений редакцией проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-пи, и разрешением на строительство № RU 40-3011000-269-2017, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4321-пи (с изменениями), за исключением:

Количество этажей увеличено на 1 подземный этаж и составило - 14 этажей. Предельная (максимальная) площадь дома увеличена на площадь подземного этажа с 27580 кв.м до 30710 кв.м.

В состав характеристик включена предельная (максимальная) общая площадь встроенных нежилых помещений (подземный этаж), составляющая 622 кв.м.

Характеристики строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах)

Таблица 7

Номер дома на чертеже	Характеристики строящегося многоэтажного многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественно-назначения, установленные в соответствии с установленными действующей в период подготовки изменений редакцией проекта планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-пи, и разрешением на строительство № RU 40-3011000-269-2017, утвержденным Постановлением Городской Управы города Калуги от 02.05.2017 № 4321-пи (с изменениями)							Количество этажей/максимальная этажность, ед.	Предельная (максимальная) площадь дома, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь встроенных нежилых помещений (подземный этаж), кв.м
	Предельная (максимальная) площадь застройки*, кв.м	Площадь зоны планируемого размещения по проекту, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь встроенных нежилых помещений (1 этаж), кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь квартир дома, кв.м**	Расчетная численность населения	Минимальная расчетная площадь зоны планируемого размещения, кв.м	Количество машино-мест постоянного хранения и гостевых, размещенных по проекту в границах ЗПР, ед.			
18	2383	17782	738	20391	510	8442	146, в том числе 40 гостевых	14/13	30710	622

\* Площадь застройки определена, как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, не включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы. В площадь застройки не включены выступающие части, в том числе крыльца и террасы по причине невозможности на стадии проекта планировки территории определить их количество и размеры. Не включение площади выступающей части, в том числе крыльца и террасы, в определение площади застройки не приведет к превышению нормативного показателя коэффициента застройки, равного 0,4.

\*\* Общая площадь квартир дома определена как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодильных кладовых и тамбуров) всех квартир.

3.2. Характеристики планируемого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест

Характеристики планируемого магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест  
Таблица 8

Наименование	Количество машино-мест в гараже (паркинге)	Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Общая площадь здания, кв.м.	Максимальная этажность/максимальное количество этажей
магазин с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест	100	1231	6155	5

Характеристики объектов транспортной и коммунальной инфраструктуры  
4.1. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры  
Размещение автомобильных дорог общего пользования не планируется.

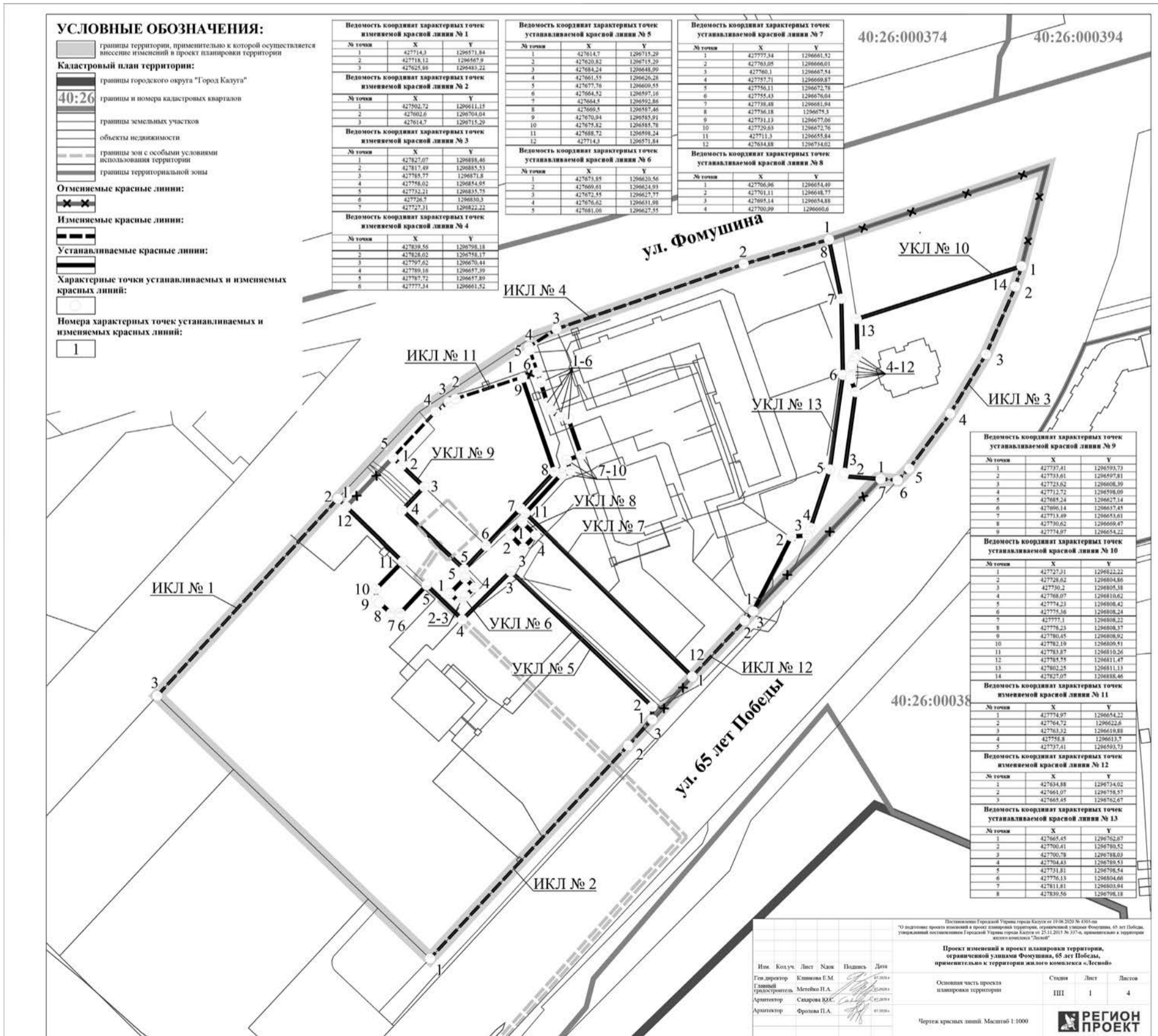
4.2. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры  
Электроснабжение

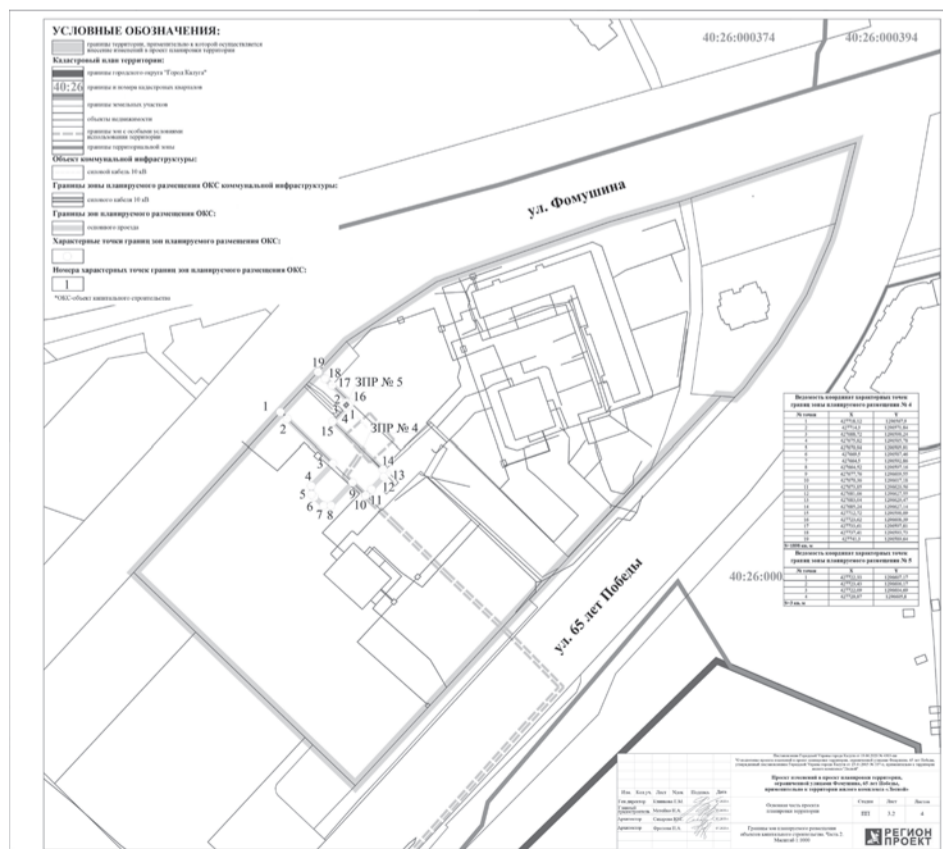
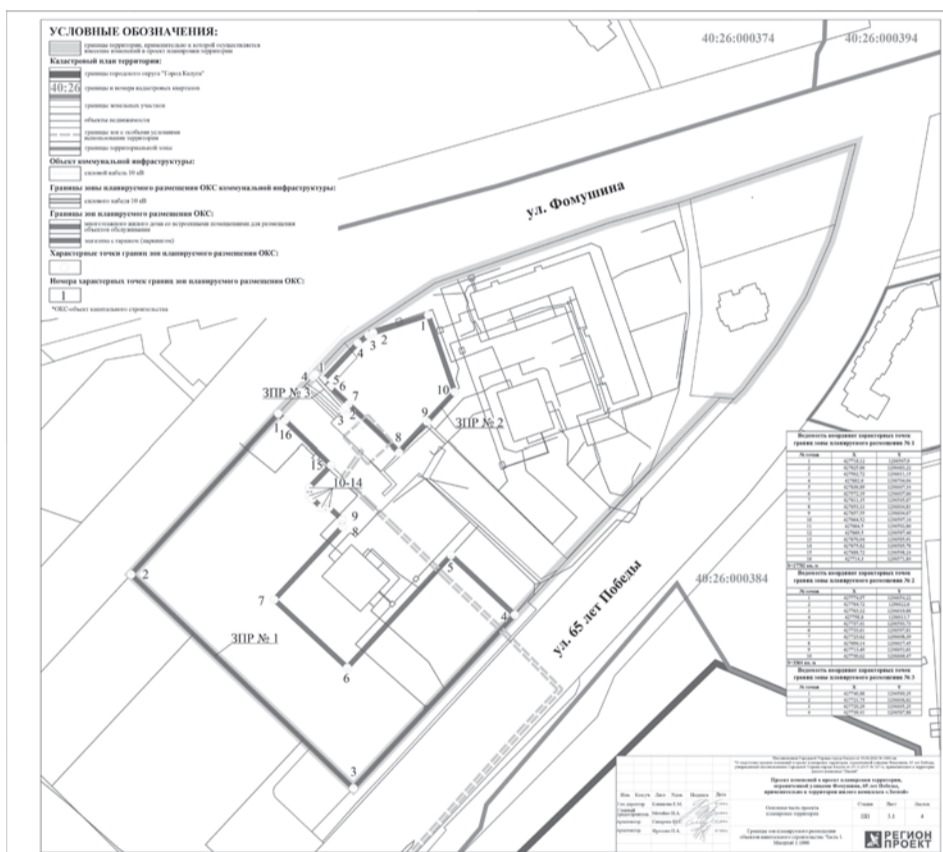
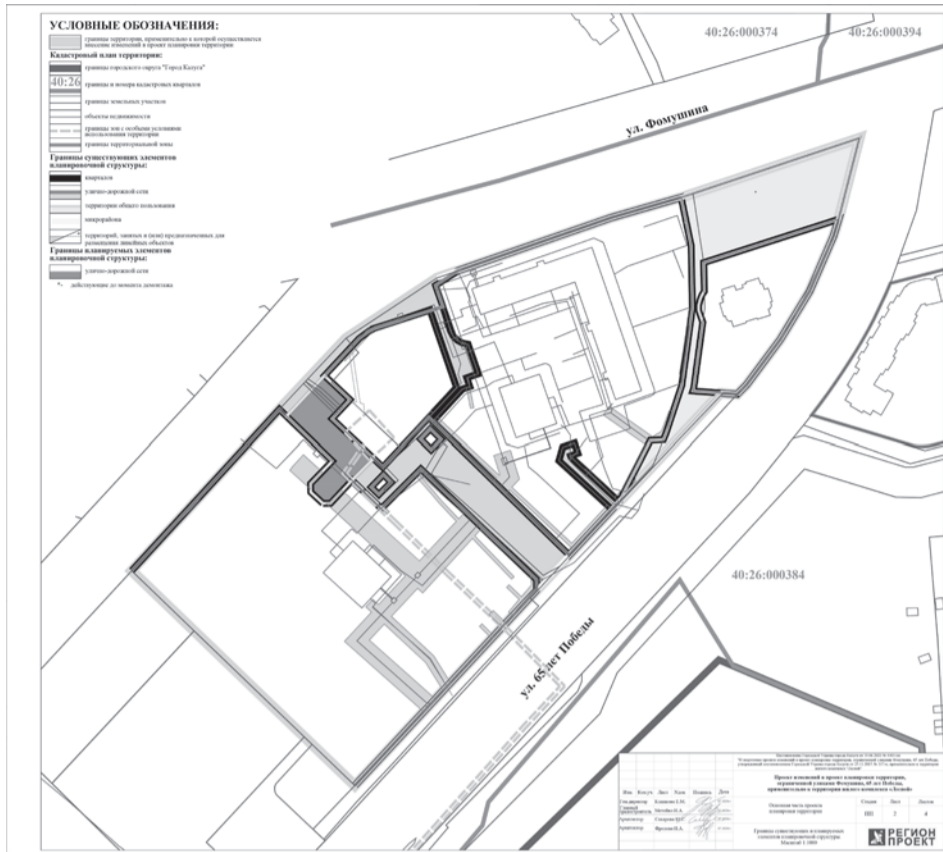
Планируется перекладка двух силовых кабелей 10 кВ, расположенных на территории ЗПР магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур.

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется завершение строительства многоквартирного дома со встроенными помещениями для размещения учреждений общественного назначения (№ 18 на чертежах).

На вторую очередь развития территории и второй этап проектирования и строительства планируется размещение магазина с гаражом (паркингом) на 100 машино-мест.





РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.12.2020

№ 377-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 209-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по приему в собственность муниципального образования «Город Калуга» ранее приватизированных гражданами жилых помещений»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в административный регламент предоставления муниципальной услуги по приему в собственность муниципального образования «Город Калуга» ранее приватизированных гражданами жилых помещений, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 209-п (далее - регламент):

- 1.1. Исключить абзац 8 подпункта 2.5.1 пункта 2.5 раздела 2 регламента.
- 1.2. Подпункт 2.5.3 пункта 2.5 раздела 2 регламента изложить в новой редакции: «2.5.3. Уполномоченное структурное подразделение запрашивает в письменной форме документы, находящиеся в распоряжении органов Городской Управы города Калуги:

1) в управлении жилищно-коммунального хозяйства города Калуги - согласование в письменной форме приема жилого помещения в муниципальную собственность либо мотивированный письменный отказ в приеме жилого помещения в муниципальную собственность;

2) в отделе по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги – сведения о выдаче родителям (законным представителям) разрешения на совершение сделок по отчуждению жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) в случае, если собственником либо одним из собственников является несовершеннолетнее лицо (подопечный).

Документы, указанные в подпункте 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 настоящего Административного регламента, заявитель вправе представить по собственной инициативе».

1.3. Пункт 2.7 раздела 2 регламента дополнить подпунктом следующего содержания:

«2.7.8. Получение постановления Городской Управы города Калуги об отказе в совершении предполагаемой сделки с имуществом несовершеннолетнего либо информации отдела по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги об отсутствии обращения родителей (законных представителей) о выдаче разрешения на совершение сделок по отчуждению жилого помещения (доли в праве собственности на жилое помещение) в случае, если собственником либо одним из собственников является несовершеннолетнее лицо (подопечный)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2021, но не ранее его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Официальный сайт  
Городской Управы  
города Калуги –



[www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru)

калужская Неделя

ГАЗЕТУ

8 800 2000 122  
ТЕЛЕФОН ДОВЕРИЯ

В ЭЛЕКТРОННОМ ВИДЕ  
МОЖНО СКАЧАТЬ НА САЙТЕ  
[WWW.NEDELJA40.RU](http://WWW.NEDELJA40.RU)

**Фонд имущества Калужской области сообщает.**

Во исполнение Договора безвозмездного оказания услуг от 09.01.2020 сообщаем об итогах аукциона, проведенного 9 декабря 2020 г., по продаже земельного участка из земель населенных пунктов: с разрешенным использованием: ведение огородничества: Лот № 1 - с кадастровым номером 40:25:000072:478, площадью 1 500 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, район д.25.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – И.В. Богатко. Начальная цена предмета аукциона - 211 000 руб.

Лот № 2 - с кадастровым номером 40:25:000005:684, площадью 1 350 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Груздово, уч.2.

Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка. Заявитель, подавший единственную заявку на участие в аукционе – И.В. Богатко. Начальная цена предмета аукциона - 193 000 руб.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 25 февраля 2021 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 07.09.2020 № 6723-пи.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 25 февраля 2021 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 24 февраля 2021 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 24 декабря 2020 г. в 8:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 19 февраля 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 24 декабря 2020 г. по 19 февраля 2021 г. по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:278, площадью 1 462 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское».

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-5 - зона застройки индивидуальных жилых домами (Приложение № 4 к аукционной документации). Земельный участок расположен в пределах зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности: противопожарные расстояния.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: Приложение № 5 к аукционной документации;

- к сетям газоснабжения: Приложение № 6 к аукционной документации.

Осмотр земельного участка на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена земельного участка: 373 000 руб.

11. Шаг аукциона: 11 190 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 373 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказать от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителям могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 25 февраля 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:278, площадью 1 462 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское»**

Заявитель \_\_\_\_\_

(ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

\_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_

№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_

ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Заявитель осведомлен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ под-  
пись \_\_\_\_\_ (Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. (необходимо указать реквизиты  
доверенности, в случае подачи заявки представителем)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

(заполняется организатором торгов)  
Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ »  
202\_ г.  
Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

**Приложение № 2**

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 25 февраля 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:278, площадью 1 462 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское»**

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1.	Заявка на участие в аукционе	3	4
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_  
М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)  
Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_  
Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_  
/ \_\_\_\_\_ /  
(подпись)  
М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.  
Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 2 марта 2021г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 28.09.2020 № 7505-пн.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 2 марта 2021 г. в 11:30 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 1 марта 2021 г. в 14:30 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 25 декабря 2020 г. в 8:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 24 февраля 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

Заявки на участие в аукционе принимаются с 25 декабря 2020 г. по 24 февраля 2021 г. по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:294, площадью 1 553 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское».

Цель использования - строительство.

Ограничения прав на земельный участок: не имеется.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-5 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации). Земельный участок расположен в пределах зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности: приаэродромная территория аэродрома Калуга «Грабцево». Участок находится в подзоне 3,5,6,7 приаэродромной территории международного аэропорта Калуга им. Н.Э. Циолковского.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: Приложение № 5 к аукционной документации;

- к сетям газоснабжения: Приложение № 6 к аукционной документации.

Осмотр земельного участка на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена земельного участка: 393 000 руб.

11. Шаг аукциона: 11 790 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 393 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в описание.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан вернуть задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайтах: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 2 марта 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:294, площадью 1 553 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское»**

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И

О.) \_\_\_\_\_  
 Счет \_\_\_\_\_  
 № пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_  
 Наименование банка \_\_\_\_\_  
 БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_  
 ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Заявитель осведомлен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_  
 Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.  
 Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

#### Приложение № 2

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 2 марта 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000200:294, площадью 1 553 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, район СНТ «Заокское»**

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. физического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
 Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_  
 Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_

(подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.  
 Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 18 февраля 2021 г. аукциона по продаже земельного участка из земель населенных пунктов**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 12.08.2020 № 5794-пи.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 18 февраля 2021 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 17 февраля 2021 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 23 декабря 2020 г. в 8:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 12 февраля 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 23 декабря 2020 г. по 12 февраля 2021 г. по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, к.1.

9. Предмет аукциона: продажа земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000231:410, площадью 1 214 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, д. Георгиевское, участок 5.

Ограничения прав на земельный участок: не имеет.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-5 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации). Земельный участок расположен в пределах зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности: зона проявления опасных физико-геологических процессов (растущие овраги), приаэродромная территория аэродрома Калуга «Грабцево. Земельный участок находится в подзоне 3, 5, 6, 7 приаэродромной территории международного аэропорта Калуга имени Н.Э. Циолковского.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: Приложение № 5 к аукционной документации;

- к сетям газоснабжения: Приложение № 6 к аукционной документации.

Осмотр земельного участка на местности производится в назначенное время и дату по согласованию с уполномоченным органом, тел.: (4842) 71 36 14.

10. Начальная цена земельного участка: 522 000 руб.

11. Шаг аукциона: 15 660 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 522 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в описание.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену за

земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор купли-продажи земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор купли-продажи земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет оплаты земельного участка. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора купли-продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора купли-продажи земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора купли-продажи земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте: www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 18 февраля 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000231:410, площадью 1 214 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, д. Георгиевское, участок 5**

Заявитель \_\_\_\_\_ (ФИО заявителя - физического лица, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Банковские реквизиты для возврата задатка:  
Получатель платежа (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_  
Счет \_\_\_\_\_  
№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_  
Наименование банка \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_  
ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:  
1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом договор купли-продажи земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также оплатить цену земельного участка в порядке и сроки, определенные договором купли-продажи;

4) в случае уклонения от заключения договора купли-продажи земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет оплаты за земельный участок.

Заявитель осведомлен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ подпись  
Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

(заполняется организатором торгов)  
Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Приложение № 2**

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ на участие в аукционе 18 февраля 2021 г. по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000231:410, площадью 1 214 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира:**

Калужская область, д. Георгиевское, участок 5

Заявитель \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. физического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_  
М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

.....  
(заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_  
Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.  
Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 16 февраля 2021 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка**

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Городская Управа города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 20.08.2020 № 6143-пи.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене предмета торгов.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 16 февраля 2021 г. в 10:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 февраля 2021 г. в 14:10 по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 21 декабря 2020 г. в 8:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 10 февраля 2021 г. в 13:00 по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 21 декабря 2020 г. по 10 февраля 2021 г. по рабочим дням с 8:00 до 13:00 по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, к.1.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1475, площадью 1 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Пучково.

Ограничения прав на земельный участок: не имеются.

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: в соответствии с выпиской из Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила), земельный участок расположен в территориальной зоне - Ж-5 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение № 4 к аукционной документации). Земельный участок расположен в пределах зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности: приаэродромная территория аэродрома Калуга «Грабцево». Земельный участок находится в подзоне 3, 5, 6, 7 приаэродромной территории международного аэропорта Калуга имени Н.Э. Циолковского.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: в районе границ испрашиваемого земельного участка отсутствуют централизованные сети холодного водоснабжения, состоящие на праве хозяйственного ведения и принятые в эксплуатацию ГП «Калугаоблводоканал». Ближайшая централизованная сеть холодного водоснабжения, состоящая на праве хозяйственного ведения ГП «Калугаоблводоканал», проходит по ул. Совхозная г. Калуги, ориентировочно на расстояние 71 п.м., возможность подключения имеется только на незастроенной территории.

Централизованных сетей водоотведения, состоящих на праве хозяйственного ведения и принятые в эксплуатацию ГП «Калугаоблводоканал», в данном районе нет. Для водоотведения объекта предусмотреть устройство водонепроницаемого колодца-накопителя либо иного альтернативного сооружения, предназначенного для сбора сточных вод, объемом, не менее сточного расхода ресурса, расположенный в границах земельного участка, с соблюдением норм СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства» СанПиНа 42-128-4690-88 «Санитарные правила содержания территории населенных мест» раздел 2.3 относительно существующих соседних домовладений и капитальных строений (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 24.09.2020 № 426);

- к сетям газоснабжения: возможность подключения возможно от существующего газопровода низкого давления, расположенного по ул. Совхозная, д. Пучково, г. Калуга.

Технологическое присоединение будет осуществляться по Постановлению Правительства РФ № 1314. В случае возможного прохождения газопроводом по землям, принадлежащим иным собственникам на правах собственности или на других законных основаниях, возможно, потребуется получение разрешения, оформленного надлежащим образом (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 23.03.2020 № АП-02/2461).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка на местности производится по согласованию с уполномоченным органом, тел. (4842) 71 36 13.

10. Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы): 31 000 руб.

11. Шаг аукциона: 930 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 31 000 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона

форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;  
 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);  
 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;  
 4) документы, подтверждающие внесение задатка.  
 Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ //УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК 0000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет опись представленных документов.  
 Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, скреплены печатью заявителя (для юридического лица) и подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшивкой Ф.И.О. заверяющего.

Организатор аукциона в отношении заявителей - юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.  
 Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:  
 1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» www.torgi.gov.ru в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не

ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается – лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявителями могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте www.torgi.gov.ru. Контактный телефон: (4842) 56 59 75.

**Приложение № 1**

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 16 февраля 2021 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1475, площадью 1 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, рас-**

**положенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Пучково**

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (ФИО заявителя - физического лица/ИП, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

\_\_\_\_\_ (полное наименование заявителя - юридического лица, его место нахождения)

в лице \_\_\_\_\_,  
 действующего на основании \_\_\_\_\_,  
 (должность и Ф.И.О. руководителя для заявителя юридического лица)

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_ № пла-

стиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_

ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: www.torgi.gov.ru, а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и основные правила проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Заявитель осведомлен, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ подпись  
 Фамилия Имя Отчество (полностью) М.П. (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем) \_\_\_\_\_  
 « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

(заполняется организатором торгов)  
 Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

**Приложение № 2**

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 16 февраля 2021 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1475, площадью 1 100 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Пучково**

Заявитель \_\_\_\_\_  
 (Ф.И.О. физического лица, ИП или полное наименование юридического лица)

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		
5.	Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства (для иностранных юридических лиц)		

Документы передал \_\_\_\_\_  
 М.П. Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)  
 Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью) (необходимо указать реквизиты доверенности) \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_

Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 202\_ г.

Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_ М.П.