4 602570 014089 >

# Калужская Неделя

4 иарта 2021, № 08

Официальный сайт Городской Управы города Калуги – www.kaluga-gov.ru

## ПРИЛОЖЕНИЕ • официальные документы и информация •

**Российская Федерация**
**Городская Дума города Калуги**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы городского самоуправления**
**города Калуги**

**от 01.03.2021** **№ 19**

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Чупрунову Валерию Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Чупрунову Валерию Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.МОИСЕЕВ**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 19**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Чупрунову Валерию Сергеевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 19.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000233:151 по адресу: г.Калуга, д.Нижняя Вырка, ул.Тенистая, д.34, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северо-восточной и юго-западной границам вышеуказанного земельного участка до 2 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 04.03.2021 по 25.03.2021.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 11.03.2021.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 11.03.2021 по 17.03.2021 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта https://www.kaluga-gov.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:
- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:
- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 11.03.2021 по 17.03.2021.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: http://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство»-«Выданные разрешения»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

**Российская Федерация**
**Городская Дума города Калуги**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы городского самоуправления**
**города Калуги**

**от 01.03.2021** **№ 18**

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Крючковой Татьяне Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение)

в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Крючковой Татьяне Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.МОИСЕЕВ**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 18**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Крючковой Татьяне Петровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 18.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000131:421 по адресу: г.Калуга, ул.Западная, д.16, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северо-западной и северо-восточной границам вышеуказанного земельного участка до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 04.03.2021 по 25.03.2021.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 11.03.2021.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 11.03.2021 по 17.03.2021 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта https://www.kaluga-gov.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 11.03.2021 по 17.03.2021.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: http://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство»-«Выданные разрешения»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

**Российская Федерация**
**Городская Дума города Калуги**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**
**Главы городского самоуправления**
**города Калуги**

**от 01.03.2021 № 17**

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Гусевой Марине Григорьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Гусевой Марине Григорьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.МОИСЕЕВ.**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 17**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Гусевой Марине Григорьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 01.03.2021 № 17.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции жилого дома, расположенного на земельном участке с кадастровым номером 40:25:000105:317 по адресу: г.Калуга, пер.1-й Соловьиный, д.11, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по юго-западной границе вышеуказанного земельного участка до 2 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегаю-

щих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 04.03.2021 по 25.03.2021.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 11.03.2021.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 11.03.2021 по 17.03.2021 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта https://www.kaluga-gov.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 11.03.2021 по 17.03.2021.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: http://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство»-«Выданные разрешения»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».

**Земельный налог физических лиц.**
**УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!**

Федеральным законодательством установлен налоговый вычет для отдельных категорий граждан в размере 600 кв. м. Дополнительные льготы могут быть установлены муниципальными образованиями (городами федерального значения Москвой, Санкт-Петербургом и Севастополем).

Начиная с 2017 г. налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 кв. м площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении у следующих категорий налогоплательщиков (п. 5 ст. 391 НК РФ; ч. 13 ст. 14 Закона от 28.12.2017 N 436-ФЗ):

1) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;

2) инвалидов I и II группы;

3) инвалидов с детства, детей-инвалидов;

4) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

5) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки (к таким лицам относятся в том числе граждане РФ, подвергшиеся воздействию радиации и участвовавшие в ликвидации последствий на Чернобыльской АЭС) (ст. 1 Закона от 15.05.1991 N 1244-1; ст. 1 Закона от 26.11.1998 N 175-ФЗ; ст. 1 Закона от 10.01.2002 N 2-ФЗ);

6) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

7) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику;

8) пенсионеров, получающих назначенные в установленном порядке пенсии, а также лиц, достигших 60 и 55 лет (соответственно мужчины и женщины), которым выплачивается ежемесячное пожизненное содержание;

9) физических лиц, соответствующих условиям, необходимым для назначения пенсии по законодательству РФ на 31.12.2018. В общем случае это мужчины и женщины, достигшие возраста 60 и 55 лет соответственно, если они не относятся к категории лиц, претендующих на досрочное назначение страховой пенсии по старости, или не являются государственными служащими (Письмо Минтруда России от 18.12.2018 N 21-2/10/П-9349).

До 2017 г. указанные категории налогоплательщиков (кроме последней, а также с 01.01.2015 - дети-инвалиды) имели право на налоговый вычет в размере 10 000 руб. на одного налогоплательщика в отношении земельного участка на территории одного муниципального образования (городов федерального значения Москвы, Санкт-Петербурга и Севастополя) (п. 5 ст. 391 НК РФ; ч. 13 ст. 14 Закона N 436-ФЗ; ч. 4 ст. 3 Закона от 03.08.2018 N 334-ФЗ).

Начиная с налогового периода 2018 г. право на налоговый вычет предоставлено также физическим лицам, имеющим трех и более несовершеннолетних детей (пп. 10 п. 5 ст. 391 НК РФ; ч. 6 ст. 3 Закона от 15.04.2019 N 63-ФЗ).

Если земельный участок находится в общей собственности, то каждый из сособственников имеет право на налоговый вычет в равных долях (при совместной собственности) или пропорционально доле каждого (при долевой собственности) (Письмо Минфина России от 19.01.2018 N 03-05-04-02/2668).

Перечень налогоплательщиков – юридических лиц, которым предоставляется на федеральном уровне освобождение от уплаты земельного налога, закреплен в статье 395 Кодекса.

Льготные категории организаций и физических лиц по земельному налогу в соответствии с муниципальным законодательством можно узнать из соответствующего нормативного правового документа муниципального образования, на территории которого расположен объект или на официальном портале Федеральной налоговой службы nalog.ru в разделе «Справочная информация о ставках и льготах по имущественным налогам.

Порядок оформления льготы

Для получения льготы, в том числе в виде налогового вычета, граждане представляют заявление (форма заявления утверждена Приказом ФНС России от 14.11.2017 N ММВ-7-21/897@ (ред. от 25.03.2020) в любой налоговый орган, МФЦ либо через личный кабинет налогоплательщика

В заявлении указываются сведения о документе, подтверждающем право налогоплательщика на налоговую льготу в отношении указанного в заявлении объекта налогообложения (например, могут указываться реквизиты извещения (справки) органа ПФР, подтверждающего отнесение налогоплательщика - физического лица к категории «пенсионеры») (Письмо ФНС России от 29.08.2019 N БС-4-21/17328@).

С 1 января 2020 года для налогоплательщиков-организаций установлен заявительный порядок предоставления льгот по транспортному и земельному налогам. Форма заявления, порядок ее заполнения и формат представления заявления в электронном виде утверждены Приказом ФНС РФ от 25.07.2019 N ММВ-7-21/377@.

Заявление предоставляется в налоговый орган согласно свидетельству о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту ее нахождения или согласно уведомлению о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения объектов недвижимого имущества и (или) транспортных средств.

По транспортным средствам и земельным участкам, которые не являются объектами налогообложения (пункт 2 статьи 358, пункт 2 статьи 389 Налогового кодекса), отсутствует необходимость представления заявления о льготе.

**Заместитель начальника,**
**Советник государственной гражданской**
**службы Российской Федерации 2 класса Д.А.СОРОЧКИН**

**Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, объявленного на 18 февраля 2021 г., по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:0000231:410, площадью 1 214 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, д. Георгиевское, участок 5.**

**Аукцион признан несостоявшимся, в связи с тем, что по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.**

**Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, проведенного 25 февраля 2021 г, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000200:278, площадью 1 462 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, район СНТ «Заокское».**

**Победитель аукциона – О.В.Богатко. Цена продажи земельного участка - 473 710 руб.**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.02.2021 № 62-п**

**О внесении изменения в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.07.2007 № 140-п «О создании антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги»**

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.07.2007 № 140-п «О создании антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги» (далее - постановление) изменение, изложив приложение 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ**

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.02.2021 № 62-п**

**Состав антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги**

| | |
|---|---|
| Денисов Дмитрий Александрович | - Городской Голова города Калуги, председатель комиссии. |
| Гладков Максим Алексеевич | - заместитель начальника УФСБ России по Калужской области (по согласованию), заместитель председателя комиссии. |
| Серяков Александр Альбертович | - первый заместитель Городского Головы города Калуги, заместитель председателя комиссии. |
| Кожевников Сергей Юрьевич | - начальник отдела по чрезвычайным ситуациям и организационно-контрольной работе отдела по организации защиты населения, секретарь комиссии. |
| Члены комиссии: | |
| Богатырев Алексей Владимирович | - начальник отдела вневедомственной охраны по городу Калуге - филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калужской области» (по согласованию); |
| Васина Яна Вячеславовна | - начальник управления культуры города Калуги; |
| Гренков Владимир Васильевич | - заместитель начальника полиции (по охране общественного порядка) УМВД России по г.Калуге (по согласованию); |
| Грибанская Инга Анатольевна | - начальник управления по работе с населением на территориях; |
| Егорова Наталия Валерьевна | - заведующий отделом по организации защиты населения; |
| Жигарев Геннадий Валентинович | - начальник 1 ПСО ФПС ГПС ГУ МЧС России по Калужской области (по согласованию); |
| Лыткина Ольга Алексеевна | - начальник управления образования города Калуги; |
| Матвеенко Игорь Сергеевич | - начальник управления физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги; |
| Сахарчук Владислав Сергеевич | - председатель информационно-аналитического комитета управления делами Городского Головы города Калуги; |
| Чеботарев Александр Алексеевич | - представитель УФСБ России по Калужской области (по согласованию); |
| Шпиренко Александр Игоревич | - заместитель Городского Головы – начальник управления городского хозяйства города Калуги. |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.02.2021 № 1560-пи**

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2020 № 2269-пи «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций»**

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Калужской области от 17.03.2020 № 200 «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях принятия оперативных мер по недопущению угрозы распространения на территории муниципального образования «Город Калуга» новой коронавирусной инфекции (2019-nCoV) ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2020 № 2269-пи «О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 постановления слова «по 24.00 час. 28.02.2021» заменить словами «по 24.00 час. 31.03.2021».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.02.2021 № 57-п**

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 20.07.2011 № 164-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг»**

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 20.07.2011 № 164-п «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и Порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 4 Постановления изложить в новой редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего Постановления возложить на управление делами Городского Головы города Калуги».

1.2. Подпункт е) пункта 3 раздела I Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги в приложении 1 к Постановлению (далее - Порядок) изложить в новой редакции:

«е) предоставление муниципальной услуги в электронной форме, если это не запрещено законом, а также в иных формах, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по выбору заявителя, за исключением случая, если на основании федерального закона предоставление муниципальной услуги осуществляется исключительно в электронной форме».

1.3. Подпункт в) пункта 2 раздела II Порядка изложить в новой редакции:

«в) состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур в электронной форме, а также особенности выполнения административных процедур в многофункциональных центрах».

1.4. Пункт 4 раздела II Порядка дополнить новым подпунктом 5) следующего содержания:

«5) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с пунктом 7.2 части 1 статьи 16 Федерального закона, за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами».

1.5. Абзац 1 пункта 5 раздела II Порядка изложить в новой редакции:

«5. Раздел, касающийся состава, последовательности и сроков выполнения административных процедур (действий), требований к порядку их выполнения, в том числе особенностей выполнения административных процедур (действий) в электронной форме, а также особенностей выполнения административных процедур в многофункциональном центре, состоит из подразделов, соответствующих количеству административных процедур, - логически обособленных последовательностей административных действий при предоставлении муниципальных услуг, имеющих конечный результат и выделяемых в рамках предоставления муниципальной услуги. В начале раздела указывается исчерпывающий перечень административных процедур, содержащихся в нем. Раздел также должен содержать варианты предоставления муниципальной услуги, включающие порядок предоставления указанных услуг отдельным категориям заявителей, объединенных общими признаками, в том числе в отношении результата муниципальной услуги, за получением которого они обратились. Необходимо включать в данный раздел следующие требования:».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2021.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление делами Городского Головы города Калуги.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.02.2021 № 58-п**

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 21.10.2016 № 322-п «Об утверждении Положения о порядке и сроках применения взысканий, предусмотренных статьями 14.1, 15, 27 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации»**

В соответствии с частью 6 статьи 27.1 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 21.10.2016 № 322-п «Об утверждении Положения о порядке и сроках применения взысканий, предусмотренных статьями 14.1, 15, 27 Федерального закона от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее - постановление) следующее изменение:

1.1. Пункт 6 приложения к постановлению признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.02.2021 № 61-п**

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги**

**от 27.01.2016 № 26-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования «Город Калуга»**

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению, реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 части 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 26.01.2016 № 23-п «Об утверждении положения об организации транспортного обслуживания населения по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 27.01.2016 № 26-п «Об утверждении реестра муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования «Город Калуга» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Подпункт 84.1 приложения к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ**

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.02.2021 № 61- п**

**РЕЕСТР МУНИЦИПАЛЬНЫХ МАРШРУТОВ РЕГУЛЯРНЫХ ПЕРЕВОЗОК МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА»**

| Рег. № м-та п/п | Поряд. № маршрута | Наименование маршрута | Наименование промежуточных остановочных пунктов | Наименование улиц | Протяжен. маршрута | Порядок посадки и высадки пассажиров | Вид регулярных перевозок | Данные о транспортных средствах | | | | | Дата начала осуществления регулярных перевозок | Наименование перевозчика | Юридический адрес перевозчика / ИНН | Периодичность движения |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | Вид | Класс | Максимальное количество транспортных средств (основное + резервное) | Экологические характе-ристики транспортных средств | Наличие системы безналичной оплаты проезда | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 | 16 | 17 |
| 84.1 | 98(л) | скв.Медицинских сестер - д.Лихун-д.Григоровка | в прямом направлении: пл.Мира, ул.Кирова, Драмтеатр, Дом Быта, ул.Огарева, Школа № 14, ул.К.Либкнехта (ул.Московская), пл.Московская, магазин «Спутник», Трансмаш, Троллейбусное депо, ГПТУ № 6, ул.Поселковая, Путепровод, ул.Азаровская, Лицей № 13, 30 микрорайон, ТРЦ «Торговый квартал», мкр. «Байконур», Дачная, Универмаг, пос.Северный, поворот д.Доможирово, дачи «Заря», д.Петрово (ост. по требованию), д.Лихун, дачи «Василек» (ост.по требованию), д.Ильинка (ост.по требованию;<br>В обратном направлении: д.Ильинка (ост.по требованию), дачи «Василек» (ост. по требованию), д.Лихун, д.Петрово (ост.по требованию), дачи «Заря», поворот д.Доможирово, пос.Северный, Универмаг, Дачная, мкр. «Байконур», ТРЦ «Торговый квартал», ул.Кибальчича, ул.Малоярославецкая, ул.Кубяка, Лицей № 13, ул.Азаровская, Путепровод, ул.Поселковая, ГПТУ № 6, Троллейбусное депо, Трансмаш, пл.Московская, ул.К.Либкнехта (ул.Московская), Школа № 14, ул.Баррикад, Кинотеатр «Центральный» | в прямом направлении: ул.Герцена; ул.Кирова; ул.Московская; Окружная а/д; ул.Молодежная (д.Лихун); а/д «Ильинка-Жерело»; в обратном направлении: а/д «Ильинка-Жерело»; ул.Молодежная (д.Лихун); Окружная а/д; ул.Московская, ул.Небесная, ул.Московская, ул.Малоярослава-вецкая, ул.Кубяка, ул.Московская, ул.Баррикад, ул.Ленина, ул.Кирова, ул.Герцена | 30,5 | Только в установленных остановочных пунктах | Регулярные перевозки по регулируемым тарифам | Автобус | Средний М3 | 3 (2+1) | любой | в наличии | 01.10.2020 | МУП ГЭТ «УКТ» г.Калуги | г.Калуга, ул.Московская, д.258 ИНН 4026000490 | Круглого-дичный |

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 26.02.2021 № 60-п**

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п «Об утверждении проекта планировки территории Правобережного района»**

На основании статей 41, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 08.09.2020 № 6780-пи «О подготовке документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п», с учетом протокола общественных обсуждений от 14.01.2021 № 6 по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п, заключения о результатах общественных обсуждений от 21.01.2021 по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п «Об утверждении проекта планировки территории Правобережного района» (далее – Постановление):

- приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 «Красные линии, границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства» к настоящему постановлению;

- приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 «Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды» к настоящему постановлению;

- приложение 3 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3 «Красные линии, линии связи и объекты инженерной инфраструктуры» к настоящему постановлению;

- приложение 4 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 4 «Красные линии, границы зон с особыми условиями использования территории» к настоящему постановлению;

- приложение 5 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 5 «Положение о параметрах застройки, размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, жилищного строительства, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения» к настоящему постановлению;

- приложение 10 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 6 «Проект планировки территории Правобережного района, в районе улиц Спартака, Георгия Димитрова, Богородицкая и Новозаречная» к настоящему постановлению;

- приложение 13 к Постановлению считать приложением 12 к Постановлению;

- приложение 14 к Постановлению считать приложением 13 к Постановлению и изложить в новой редакции согласно приложению 7 «Проект планировки территории Правобережного района применительно к территории, ограниченной ул.Генерала Попова, ул.Заречной, Правобережным пр-д» к настоящему постановлению.

2. Проект планировки территории Правобережного района, утвержденный Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

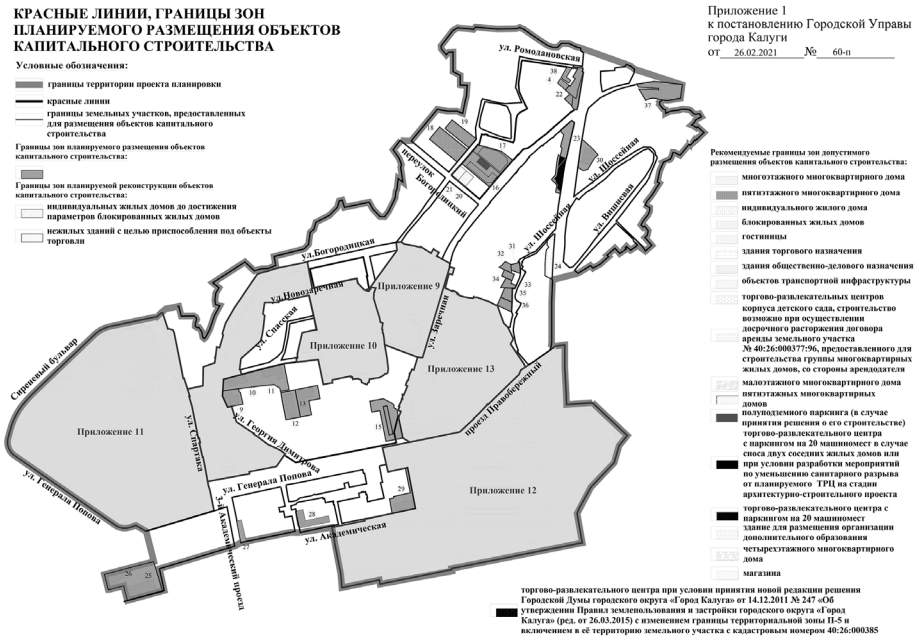
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ**

**КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН ПЛАНИРУЕМОГО РАЗМЕЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Приложение 1
к постановлению Городской Управы города Калуги
от 26.02.2021 № 60-п

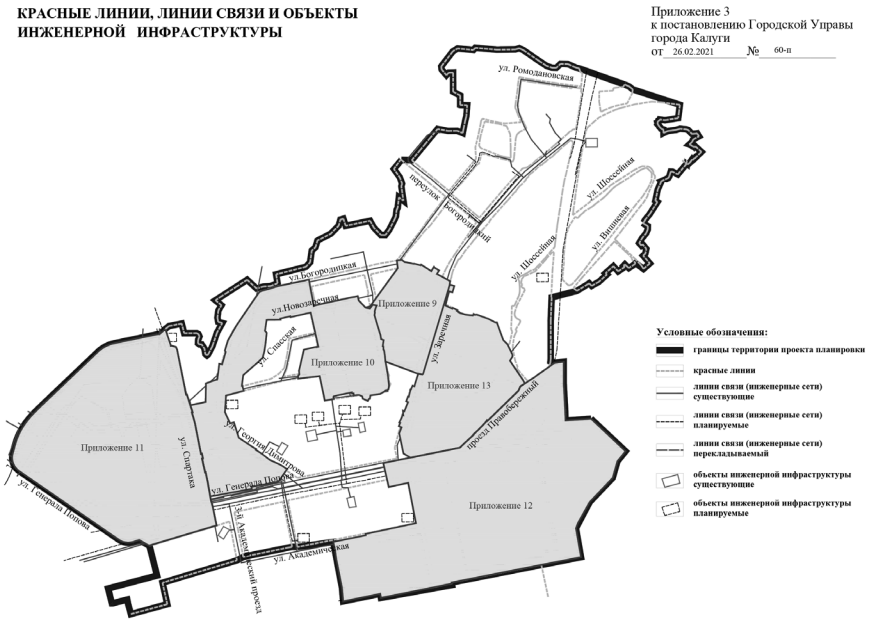



**ЛИНИИ, ОБОЗНАЧАЮЩИЕ ДОРОГИ, УЛИЦЫ, ПРОЕЗДЫ**

Приложение 2
к постановлению Городской Управы города Калуги
от 26.02.2021 № 60-п

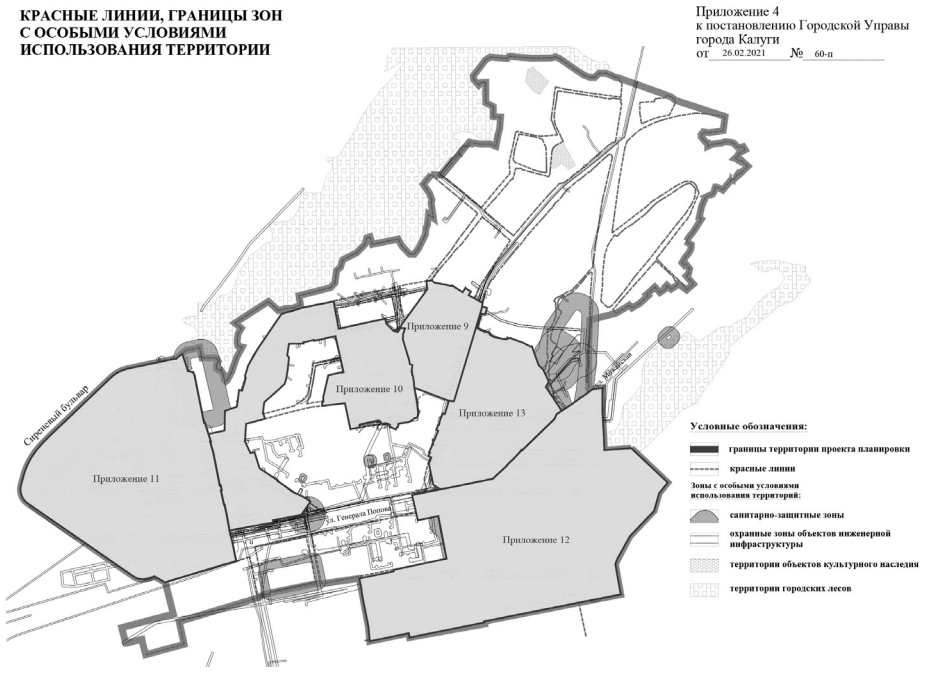
**КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ЛИНИИ СВЯЗИ И ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ**

Приложение 3
к постановлению Городской Управы города Калуги
от 26.02.2021 № 60-п




**КРАСНЫЕ ЛИНИИ, ГРАНИЦЫ ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ**

Приложение 4
к постановлению Городской Управы города Калуги
от 26.02.2021 № 60-п




**Приложение 5 к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.02.2021 №60-п**

## Положение о параметрах застройки, размещении объектов капитального строительства, характеристиках планируемого развития территории, жилищного строительства, систем социального, транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

### 1. Параметры застройки

| № п/п | Параметры | Единица измерения | Количество |
|---|---|---|---|
| 1 | Площадь территории в границах проектирования, в том числе | га | 190,91 |
| 1.1 | земельные участки, планируемые для предоставления и предоставленные лицам для строительства | га | 31,23 |
| 1.2 | застроенные земельные участки | га | 119,45 |
| 1.3 | территории общего пользования | га | 34,5 |
| 2 | Плотность застройки | кв. м общей площади/га | 1195,55 |
| 3 | Население | | |
| 3.1 | численность населения | тыс. чел. | 15,90 |
| 3.2 | плотность населения | чел./га | 98,96 |

### 2. Характеристика планируемого развития территории

| № п/п | Функциональное назначение планируемого объекта капитального строительства | Площадь, га <1> | Максимальная общая площадь объектов капитального строительства, кв.м; для жилых домов - общая площадь квартир, кв.м |
|---|---|---|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | здание для размещения организации дополнительного образования | В соответствии с приложением 11 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п | |
| 4 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,06 | 1041,00 |
| 9 | Многоэтажный многоквартирный дом с торгово-офисными помещениями <2> | 0,26 | 4538,40 |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 10 | Многоэтажные многоквартирные дома <2> | 1,00 | 12532,00 |
| 11 | | | |
| 12 | Многоэтажные многоквартирные дома <2> | 0,83 | 14168,00 |
| 13 | | | |
| 14 | Магазин | В соответствии с приложением 10 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п | |
| 15 | Многоэтажный многоквартирный дом <2> | 0,71 | 12826,00 |
| 16 | Пятиэтажный многоквартирный дом | 0,58 | 6328,00 |
| 17 | Пятиэтажный многоквартирный дом | 0,52 | 5986,00 |
| 18 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,54 | 1000,00 |
| 19 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,33 | 600,00 |
| 20 | Блокированный жилой дом | 0,12 | 840,00 |
| 21 | Блокированный жилой дом | 0,10 | 840,00 |
| 22 | Гостиница II категории на 69 мест | 0,38 | 1318,33 |
| 23 | Торгово-развлекательный центр с паркингом на 20 машино-мест | 0,53 | 7000 |
| 24 | Здание торгового назначения | 0,28 | 900,00 |
| 25 | Многоэтажные многоквартирные дома <2> | 1,30 | 19587,70 |
| 26 | | | |
| 27 | Магазин с автомойкой | 0,10 | 200,00 |
| 28 | Многоэтажный многоквартирный дом <2> | 0,26 | 13538,00 |
| 29 | Многоэтажный многоквартирный дом <2> | 0,41 | 6324,60 |
| 30 | Торгово-офисное здание | 0,33 | Определяется архитектурно-строительным проектом |
| 31 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,07 | 400,00 |
| 32 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,07 | 400,00 |
| 33 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,07 | 400,00 |
| 34 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,09 | 400,00 |
| 35 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,11 | 400,00 |
| 36 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,12 | 400,00 |
| 37 | 4-х этажный** многоквартирный дом | 0,60 | 4000,00 |
| 38 | Индивидуальный жилой дом коттеджного типа | 0,07 | 1041,00 |
| 39 | 4-х этажный** многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже и одноуровневым подземным паркингом на 26 машино-мест | 0,31 | 2300* |
| 40 | Торгово-развлекательный центр | В соответствии с приложением 12 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п | |
| 41 | Магазин | | |
| 42 | Торгово-развлекательный центр<4> | | |
| 43 | Объект придорожного сервиса | | |
| 46 | Вышка связи | В соответствии с приложением 11 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п | |
| 50 | Малоэтажный мноквартирный дом | В соответствии с приложением 13 к постановлению Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п | |

<1> Территория земельных участков может включать в себя части территорий общего пользования, а также территории сохраняемых жилых домов и проездов. Границы земельных участков под объектами недвижимого имущества будут определены при межевании в составе проекта межевания.

<2> Этажность многоквартирного дома определяется архитектурно-строительным проектом.

<3> В случае принятия решения о строительстве жителями многоквартирных домов по адресам: ул.Генерала Попова, д.10 к.1; ул.Генерала Попова, д.10 к.2;

ул.Генерала Попова, д.10 к.3; ул.Генерала Попова, д.8а.

<4> При условии принятия новой редакции решения Городской Думы города Калуга от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (ред. от 26.03.2015) с изменением границы территориальной зоны П-5 и включением в ее территорию земельного участка с кадастровым номером 40:26:000385.

Проектом планировки предусмотрена реконструкция трех индивидуальных жилых домов, расположенных на земельных участках с кадастровыми номерами 40:26:000377:55, 40:26:000377:93 и 40:26:000377:2281, до параметров блокированных.

* Общая площадь квартир дома определена как сумма площадей всех отапливаемых помещений (жилых комнат и помещений вспомогательного использования, предназначенных для удовлетворения бытовых и иных нужд) без учета неотапливаемых помещений (лоджий, балконов, веранд, террас, холодных кладовых и тамбуров) «СП 54.13330.2016. Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003».

** Указано количество наземных этажей.

3. Характеристики развития системы транспортного обслуживания

Реконструкция магистральной дороги федерального значения / магистральной улицы общегородского значения - Тульское шоссе1[<1>] в соответствии с проектом строительства транспортной развязки в двух уровнях на пересечении а/д 1Р132 «Калуга - Михайлово - Рязань» с улицей Генерала Попова, выполненным ООО «ПроектРемСтрой».

Реконструкция магистральной дороги регионого значения/магистральной улицы общегородского значения - ул.Генерала Попова в соответствии с проектом строительства транспортной развязки в двух уровнях на пересечении а/д 1Р132 «Калуга - Михайлово - Рязань» с улицей Генерала Попова, выполненным ООО «ПроектРемСтрой».

Строительство кольцевой автомобильной развязки.

Реконструкция улицы Спартака в соответствии с требованиями к категории, определяющей пешеходно-транспортную магистраль районного значения.

Реконструкция магистральной пешеходно-транспортной улицы районного значения по юго-западной границе жилого квартала, ограниченного улицами Генерала Попова, Спартака, Георгия Димитрова.

Реконструкция улицы в жилой застройке ул. Заречная, ул. Георгия Димитрова.

Реконструкция второстепенного проезда, продолжение ул. Георгия Димитрова в части повышения статуса до улицы в жилой застройке.

Реконструкция основных проездов по ул. Георгия Димитрова и ул.Новозаречная в части уширения полотна и строительства разворотных площадок.

Реконструкция основного проезда в части строительства трех парковочных карманов для хранения автотранспорта общим числом 30 машино-мест, глубиной парковочного кармана - 5,5 м.

Строительство магистральной пешеходно-транспортной улицы районного значения по западной границе жилого квартала, ограниченного улицами Генерала Попова, Спартака, Георгия Димитрова.

Строительство улицы в жилой застройке по северной границе жилого квартала, ограниченного улицами Генерала Попова, Спартака, Георгия Димитрова.

Строительство улицы в промышленной застройке вдоль южной и юго-восточной границ территории проекта планировки.

Строительство проездов для обеспечения подъезда к планируемым объектам капитального строительства.

Строительство наземного пятиэтажного паркинга закрытого типа на 300 машино-мест.

Строительство одноуровневого подземного паркинга на 80 машино-мест.

Организация встроенного в четырехэтажный многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями на первом этаже одноуровневого подземного паркинга на 26 машино-мест.

4. Характеристики развития системы инженерно-технического обеспечения территории

4.1. Водоснабжение

1. Водоснабжение потребителей предусматривается от Окского и Южного водозаборов, от существующего трубопровода диаметром 600 мм, проходящего через территорию проектирования в деревню Чижовку.

2. Схема проектируемых водоводов представляет собой закольцованную систему для обеспечения высокой надежности водоснабжения.

4.2. Канализация

4.2.1. Хозяйственно-бытовая канализация

1. Отведение хозяйственно-бытовых стоков с проектируемой территории предусмотрено на городские очистные сооружения.

2. Строительство централизованной хозяйственно-бытовой канализации, состоящей из самотечной сети, насосных станций подкачки (КНС) и напорных участков.

4.2.2. Ливневая канализация

Для отведения дождевых стоков предусматривается закрытая система со строительством закрытых перехватывающих коллекторов с устройством очистных сооружений поверхностного стока (ОСПС), расположенных за границами рассматриваемой территории.

4.3. Теплоснабжение

1. Теплоснабжение планируемых объектов капитального строительства планируется от реконструируемой котельной, расположенной в промышленно-складской зоне по улице Энергетиков.

2. Строительство двухтрубных циркуляционных теплопроводов, подающих тепло одновременно на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение.

3. Строительство центральных тепловых пунктов (ЦТП) и индивидуальных тепловых пунктов (ИТП).

4. Система горячего водоснабжения - закрытая.

5. Тепловые сети проектируются многократно закольцованными для обеспечения надежности теплоснабжения подключаемых потребителей.

4.4. Газоснабжение

1. Газоснабжение новых потребителей осуществляется проектируемыми газопроводами среднего и низкого давления.

2. Схема газопроводов представляет собой закольцованную систему с питанием от газораспределительных пунктов среднего давления (ГРП).

4.5. Электроснабжение

1. Электроснабжение потребителей на территории проектирования обеспечивается от существующей электроподстанции (ПС) «Квань» и от проектируемой электроподстанции (ПС) «Правгород».

2. Строительство трансформаторных подстанций (ТП) 10(6)/0,4 кВ и РП 10(6)/0,4 кВ.

4.6. Связь

Радиофикация проектируемых объектов путем подключения к существующей трансформаторной подстанции (ТП) звуковой частоты.

**Приложение 6 к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.02.2021 № 60-п**

**Проект планировки территории Правобережного района, в районе улиц Спартака, Георгия Димитрова, Богородицкая и Новозаречная**
**Основная часть проекта планировки территории**
**Санкт-Петербург 2020 год**

**Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры**

1. Плотность застройки

Изменены границы существующих элементов планировочной структуры и установлены границы существующих элементов планировочной структуры, не установленные ранее:

- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования.

При определении параметров планируемого объекта капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр).

Нормативные показатели плотности застройки квартала территориальной зоны для застройки блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками, на территории которого планируется размещение дошкольной образовательной организации, установлены СП 42.13330.2016 и составляют:

- коэффициент застройки – 0,3;
- коэффициент плотности застройки – 0,6.

На расчетный срок реализации проекта планировки территории показатели плотности этого квартала составят:

- коэффициент застройки – 0,25;
- коэффициент плотности застройки – 0,6.

Полученные величины показателей плотности застройки территориальных зон для застройки блокированными жилыми домами с приквартирными земельными участками, на территории которого планируется размещение дошкольной образовательной организации, не превышают установленные «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр).

2. Параметры застройки территории. Параметры планируемого объекта образования

Планируется размещение объекта образования - дошкольной образовательной организации на 125 мест.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого строительства и площади зон планируемого размещения дошкольной образовательной организации с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельными (максимальных и (или) минимальных) размерами земельных участков и параметрами разрешенного строительства, реконструкции дошкольной образовательной организации, расположенных в зоне Ж-5, с учетом требований СанПиН 2.4.1.3049-13 «Санитарно-эпидемиологические требования к устройству, содержанию и организации режима работы дошкольных образовательных организаций».

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства,

реконструкции ОКС в зоне Ж-5

**Таблица 1**

| Наименование вида разрешенного использования | Минимальная площадь ЗУ (кв.м) | Максимальная площадь ЗУ (кв.м) | **Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)** | **Максимальный процент застройки (%)** | **Предельное количество этажей** |
|---|---|---|---|---|---|
| Дошкольное, начальное и среднее общее образование | 1320 (для дошкольной образовательной организации) 2200 (для общеобразовательной организации) | 19000 (для дошкольной образовательной организации) 36000 (для общеобразовательной организации) | 6 (от границ не смежных с красными линиями улиц и проездов); 25 (от границ смежных с красными линиями магистральных улиц до объектов начального и среднего общего образования) | 50 | 3 |

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка Приложения Д, Таблицы Д.1, «СП 42.13330.2016».

При вместимости дошкольных образовательных организаций свыше 100 мест на

1 [<1>] При условии изменения границ городских лесов, территории памятника природы, буферной охранной зоны памятника природы и охраняемого природного ландшафта.

одно место необходимо 38 кв.м, менее 100 мест – 44 кв.м.

Нормативный размер зоны планируемого размещения дошкольной образовательной организации

**Таблица 2**

| Наименование | Количество мест | Нормативные размер (площадь) зоны планируемого размещения (земельного участка), кв.м | Площадь зоны планируемого размещения, принятая проектом планировки территории, кв.м |
|---|---|---|---|
| Дошкольная образовательная организация | 125 | 4775 | 7870 |

Проектом планировки территории принята площадь зон планируемого размещения дошкольной образовательной организации, она больше минимального размера земельного участка дошкольной образовательной организации и меньше максимального размера земельного участка дошкольной образовательной организации, расположенной в зоне Ж-5, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», а также больше нормативного размера (площади) земельного участка (зоны планируемого размещения) дошкольной образовательной организации, определенной в соответствии с требованиями технических регламентов.

Параметры планируемого объекта образования

**Таблица 3**

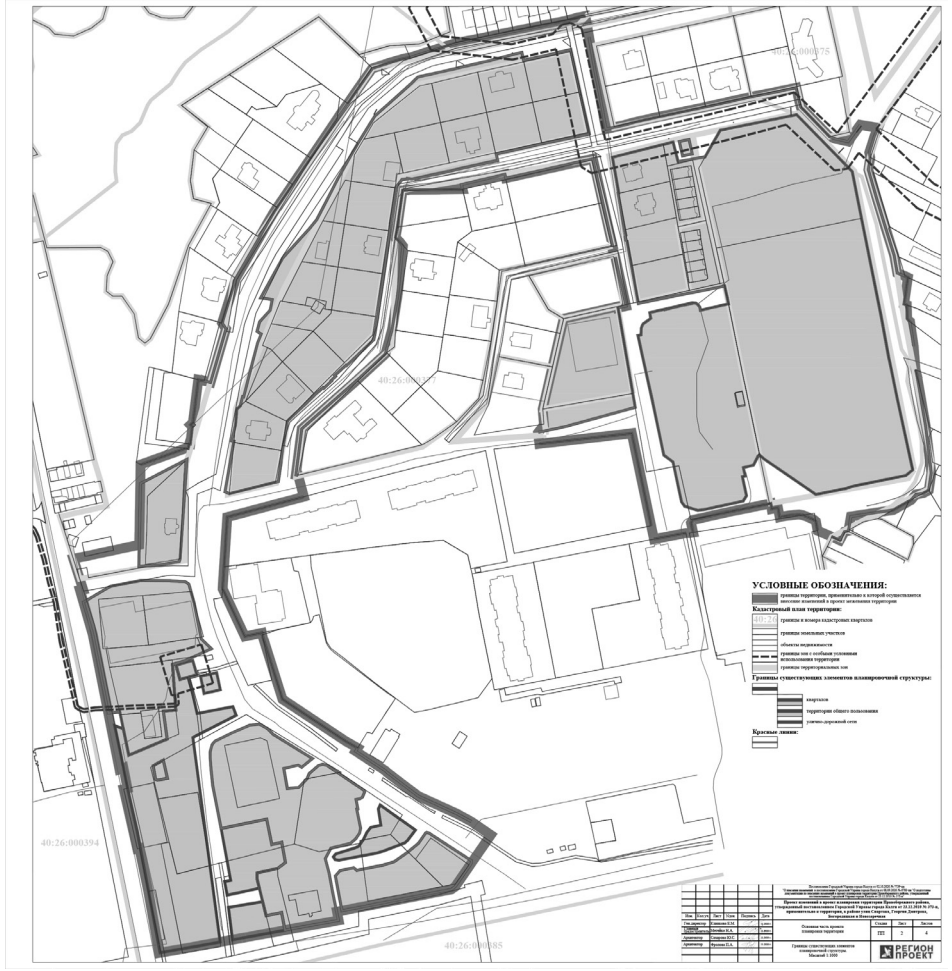
| Наименование | Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-5 | | | | | Нормативные размер (площадь) зоны планируемого размещения (земельного участка), кв.м | Параметры планируемого объекта дошкольного образования, установленные проектом планировки | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | Минимальная площадь ЗУ (кв.м) | Максимальная площадь ЗУ (кв.м) | Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м) | Максимальный процент застройки (%) | Предельное количество этажей | Площадь зоны планируемого размещения | Площадь зоны планируемого размещения объекта дошкольного образования, кв.м | Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м) | Максимальный процент застройки % | Предельное количество этажей |
| Дошкольная образовательная организация на<br>На 125 мест | 1320 (для дошкольной образовательной организации); 2200 (для общеобразовательной организации) | 19000 (для дошкольной образовательной организации); 36000 (для общеобразовательной организации) | 6 (от границ несмежных с красными линиями улиц и проездов);<br>25 (от границ смежных с красными линиями магистральных улиц до объектов начального и среднего общего образования) | 50 | 3 | 4775 | 7870 | 6 (от границ несмежных с красными линиями улиц и проездов);<br>25 (от границ смежных с красными линиями) | 50 | 3 |

3. Характеристики планируемого объекта образования

Характеристики планируемого объекта образования – дошкольной образовательной организации на 125 мест определяются архитектурно-строительным проектом в соответствии с установленными проектом планировки территории параметрами планируемой дошкольной образовательной организации.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется строительство и проектирование объекта образования - дошкольной образовательной организации на 125 мест, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, необходимых для ее обслуживания.



**Приложение 7 к постановлению Городской Управы города Калуги от 26.02.2021 № 60-п**

**Проект планировки территории Правобережного района применительно к территории, ограниченной ул.Генерала Попова, ул.Заречной, Правобережным пр-д**

Материалы основной части проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2021 год

I. Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1. Плотность застройки

Проектом планировки территории планируется завершение строительства малоэтажного многоквартирного дома.

При определении параметров строящегося малоэтажного многоквартирного дома соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016.

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки одно-двухквартирными жилыми домами с приусадебными земельными участками в соответствии с приложением Б СП 42.13330.2016:

- коэффициент застройки – 0,2;
- коэффициент плотности застройки – 0,4.

Площадь квартала составляет 9,98 га.

На расчетный срок реализации проекта планировки территории показатели плотности территориальной зоны квартала составят:

- коэффициент застройки – 0,11;
- коэффициент плотности застройки – 0,24.

Общая площадь застройки существующих зданий и строящегося малоэтажного многоквартирного дома равна 11469 кв.м и включает:

2487 (сущ. индивидуальных жилых домов) +
$4640(\text{пл.многоэт}) + 538(\text{пл.адм}) + 340(\text{автом}) + 217(\text{запр}) + 32(\text{шином}) + 154(\text{пл.исущ.инж}) + 1503(\text{ттц}) + 549(\text{авток}) + 563(\text{ижс}) + 5858(\text{гаражи})$

6 (сущ. ТП 10/0,4 кВ) + 194 (сущ. таунхаус) + 1350 (сущ. многоквартирный жилой дом) +75 (сущ. АЗС) +1439 (сущ. магазины) + 319 (склад) + 1929 (сущ. хоз. постройки) + 1540 (сущ. магазин) + 2130 (стр. малоэтажный жилой дом).

$4640(\text{пл.многоэт}) + 538(\text{пл.адм}) + 340(\text{автом}) + 217(\text{запр}) + 32(\text{шином}) + 154(\text{пл.исущ.инж}) + 1503(\text{ттц}) + 549(\text{авток}) + 563(\text{ижс}) + 5858(\text{гаражи}) + 800(\text{ддy}) + 7000(\text{пл.трц})$

Общая площадь наземных этажей всех существующих зданий и строящегося малоэтажного многоквартирного дома равна 23987 кв.м и включает:

3064 (сущ. индивидуальных жилых домов) +
$4640(\text{пл.многоэт}) + 538(\text{пл.адм}) + 340(\text{автом}) + 217(\text{запр}) + 32(\text{шином}) + 154(\text{пл.исущ.инж}) + 1503(\text{ттц}) + 549(\text{авток}) + 563(\text{ижс}) + 5858(\text{гаражи})$

6 (сущ. ТП 10/0,4 кВ) + 450 (сущ. таунхаус) + 5400 (сущ. многоквартирный жилой дом) +75 (сущ. АЗС) +4380 (сущ. магазины) + 319 (склад) + 1929 (сущ. хоз. постройки) + 1540 (сущ. магазин)

$4640(\text{пл.многоэт}) + 538(\text{пл.адм}) + 340(\text{автом}) + 217(\text{запр}) + 32(\text{шином}) + 154(\text{пл.исущ.инж}) + 1503(\text{ттц}) + 549(\text{авток}) + 563(\text{ижс}) + 5858(\text{гаражи}) + 800(\text{ддy}) + 7000(\text{пл.трц})$

+ 6825 (стр. малоэтажный жилой дом).

$$Кз = \frac{11469}{99773} = 0{,}11$$

$$Кплот = \frac{23988}{99773} = 0{,}24$$

Полученные величины ниже установленных СП 42.13330.2016.

2. Параметры застройки территории

2.1. Параметры планируемых многоэтажных жилых домов

Проектом планировки территории определены параметры малоэтажного многоквартирного дома, строящегося на основании разрешения на строительства № RU 40-301000-005-2020, в которое необходимо внести изменения, и площадь зоны планируемого размещения малоэтажного многоквартирного дома с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции жилых домов малоэтажной многоквартирной жилой застройки, расположенных в зоне Ж-5, параметры приведены в таблице 1.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

**Таблица 1**

| Наименование вида разрешенного использования | Минимальная площадь ЗУ (кв.м) | Максимальная площадь ЗУ (кв.м) | Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м) | Максимальный процент застройки (%) | Предельное количество этажей |
|---|---|---|---|---|---|
| Условно разрешенный вид использования | | | | | |
| Малоэтажная многоквартирная жилая застройка | 1500 | 10000 | 3*<br>0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа-брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров | 50 | 4 (включая мансардный) |

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗУ или образуемого ЗУ многоквартирного дома или планируемого к размещению многоквартирного дома, или ЗПР многоквартирного дома допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест (с применением пункта 6 раздела 1.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для игр детей и занятий спортом (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для отдыха взрослого населения (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

хозяйственных площадок (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

проездов;

иных необходимых вспомогательных объектов (ТП, ГРП, котельных и иных подобных объектов), размещенных на ЗУ или ЗПР многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания и эксплуатации только этого многоквартирного дома, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта на территории ЗПР малоэтажного многоквартирного дома (находится в стадии строительства)

**Таблица 2**

| Наименование | Кол-во квартир | Расчетное количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению, ед. | Расчетное количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению в ЗПР, ед. | Количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту, ед. | Расчетная площадь территории стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м |
|---|---|---|---|---|---|
| Малоэтажный многоквартирный дом | 96 | 96 | 96 | 96 | 2400 |

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения придомовых площадок строящегося малоэтажного многоквартирного дома

**Таблица 3**

| Наименование | Количество квартир | Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру | Расчетная площадь площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м | Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру | Расчетная площадь площадок для отдыха взрослого населения, кв.м | Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру | Расчетная площадь площадок для занятий физкультурой, кв.м | Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру | Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей, кв.м | Расчетная общая площадь территории, необходимая для размещения площадок, кв.м | Общая площадь территории площадок, размещенных по проекту в ЗПР, кв.м | Удельный показатель территории озеленения, кв.м/квартиру | Расчетная площадь территории озеленения, кв.м | Общая площадь территории озеленения, размещенного по проекту в ЗПР, кв. |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Малоэтажный многоквартирный дом | 96 | 1,0 | 96 | 0,1 | 9,6 | 0,7 | 67,2 | 0,3 | 28,8 | 201,6 | 202 | 4 | 384 | 1900 |

Расчетная площадь ЗПР малоэтажного многоквартирного дома (находится в стадии строительства)

**Таблица 4**

| Наименование | Максимальная площадь застройки *, кв.м | Расчетная площадь оборудованных придомовых площадок и территории озеленения на территории ЗПР | | Площадь оборудованных придомовых площадок и территории озеленения на территории ЗПР, принятая проектом планировки территории | | Площадь территории второстепенных проездов, тротуаров и машино-мест для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных на территории ЗПР, кв.м | Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м | Площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | территории озеленения, кв.м | придомовых площадок, кв.м | территории озеленения, кв.м | придомовых площадок, кв.м | | | |
| Малоэтажный многоквартирный дом | 2130 | 384 | 201,6 | 1900 | 236 | 5008 | 7723,6 | 9274 |

* Площадь застройки здания определяется как площадь горизонтального сечения по внешнему обводу здания на уровне цоколя, включая выступающие части, в том числе крыльца и террасы.

Параметры строящегося малоэтажного многоквартирного дома

**Таблица 5**

| | Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-5 | | | | | | Расчетные параметры строящегося малоэтажного многоквартирного дома | | | | | | | | | Параметры строящегося малоэтажного многоквартирного дома, установленные проектом планировки | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | | | | Минимальная площадь придомовых площадок различного назначения и озеленения, располагающихся ЗПР | | | | | | | | | | | Минимальные площади территорий придомовых площадок и озеленения в ЗПР | | | | |
| Наименование | Минимальная площадь ЗУ (кв.м) | Максимальная площадь ЗУ (кв.м) | Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м) | | Максимальный процент застройки (%) | Предельное количество этажей | Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения, кв.м | Минимальное количество машино-мест, ед. | Минимальное количество машино-мест к размещению в ЗПР , ед. | Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м | Для отдыха взрослого населения, кв.м | Для занятий физкультурой, кв.м | Для хозяйственных целей, кв.м | Территории озеленения, кв.м | Площадь ЗПР, кв.м | Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС (м)* | Максимальный процент застройки % | Предельное количество этажей/этажность, ед. | Минимальное количество машино-мест в ЗПР, ед. | Территории озеленения, кв.м | Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м | Для отдыха взрослого населения, кв.м | Для занятий физкультурой, кв.м | Для хозяйственных целей, кв.м |
| Малоэтажный многоквартирный дом | 1500 | 10000 | 3* | 0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа-брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров | 50 | 4 (включая мансардный) | 7723,6 | 96 | 96 | 96 | 9,6 | 67,2 | 28,8 | 384 | 9274 | 3* | 50 | 4/4 | 96 | 1900 | 96 | 9,6 | 67,2 | 28,8 |

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Завершение строительства малоэтажного многоквартирного дома возможно при условии осуществления поэтапного образования земельного участка, границы которого должны совпадать с границами зоны планируемого размещения малоэтажного многоквартирного дома. Образование земельного участка должно быть осуществлено на основании проекта межевания территории.

3. Характеристики строящегося малоэтажного многоквартирного дома

Характеристики строящегося малоэтажного многоквартирного дома

**Таблица 6**

| Площадь зоны планируемого размещения | Максимальная площадь застройки, кв.м | Максимальная этажность | Максимальная площадь дома, кв.м | Максимальная общая площадь квартир дома кв.м | Максимальное количество квартир | Минимальное количество машино-мест, размещенных в ЗПР |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 9274 | 2130 | 4 | 6825 | 5302 | 96 | 96 |

Завершение строительства малоэтажного многоквартирного дома возможно при условии поэтапного образования земельного участка, границы которого должны совпадать с границами зоны планируемого размещения. Образование земельного участка должно быть осуществлено на основании проекта межевания территории.

Расчетная численность населения в планируемом многоквартирном доме составляет 230 человек. Потребность в местах в общеобразовательной организации составляет 38 мест, в дошкольной образовательной организации – 13 мест. На расстоянии около 150 м расположена средняя общеобразовательная школа № 50. Рядом со средней общеобразовательной школой № 50 планируется размещение дошкольной образовательной организации на 125 мест.

3.1. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Проектом планировки планируется реконструкция части улицы в зоне жилой застройки – ул.Заречная.

Проектом планировки территории планируется устройство второстепенных проездов.

Параметры планируемых объектов транспортной инфраструктуры приняты в соответствии с таблицами 11.2 и 11.6 СП 42.13330.2016.

**Таблица 7**

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане с виражом/без виража, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Наименьшая ширина пешеходной части тротуара, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Улицы и дороги местного значения: | | | | | | | | |
| улицы в зонах жилой застройки | 50 | 3,0 - 3,5 | 2 - 4 | 110/140 | 80 | 1000 | 400 | 2,0 |
| | 40 | | | 70/80 | 80 | 600 | 250 | |
| | 30 | | | 40/40 | 80 | 600 | 200 | |

**Таблица 8**

| Категория дорог и улиц | Расчетная скорость движения, км/ч | Ширина полосы движения, м | Число полос движения (суммарно в двух направлениях) | Наименьший радиус кривых в плане, м | Наибольший продольный уклон, ‰ | Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м | Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м | Ширина пешеходной части тротуара, м |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Проезды: | | | | | | | | |
| - второстепенные | 30 | 3,5 | 1 | 25 | 80 | 600 | 200 | 0,75 |

3.2. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

Водоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых канализационных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

Режим водоотведения – круглосуточный.

Теплоснабжение

Проектом планировки территории не планируется строительство тепловых сетей.

Теплоснабжение планируемого малоэтажного многоквартирного дома - поквартирное.

Газоснабжение

Точка подключения (технологического присоединения) – проектируемый газопровод до кадастровой границы земельного участка планируемого малоэтажного многоквартирного дома.

Электроснабжение

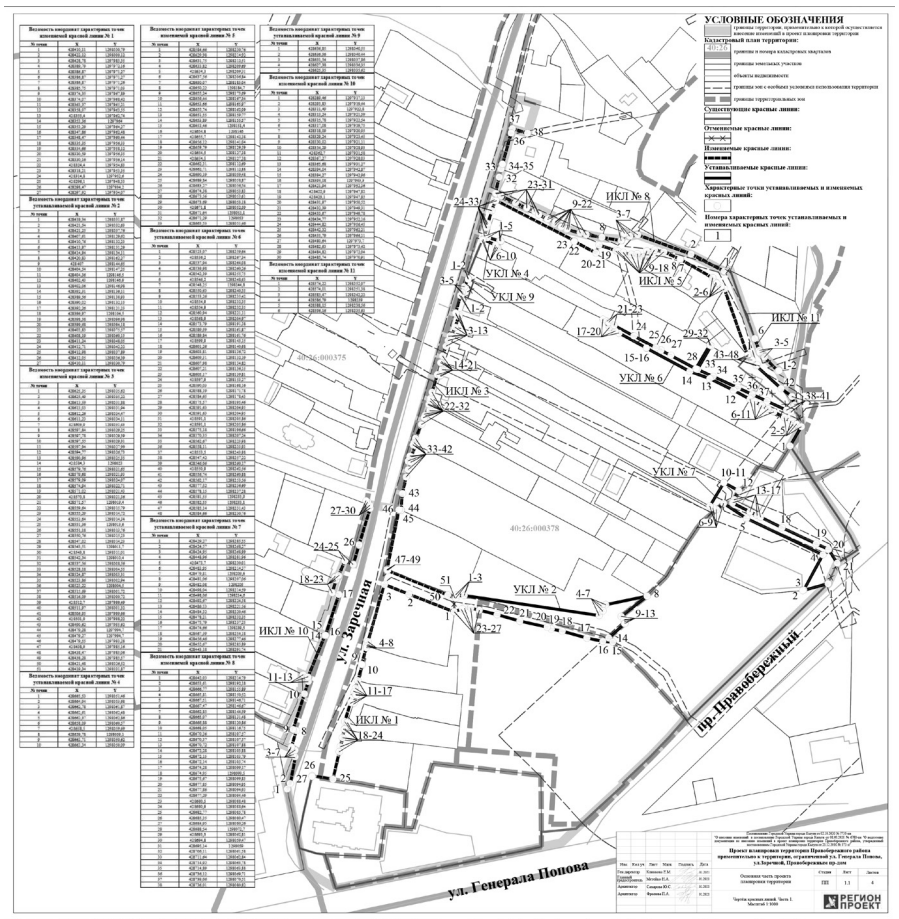
Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после продления срока действия технических условий.

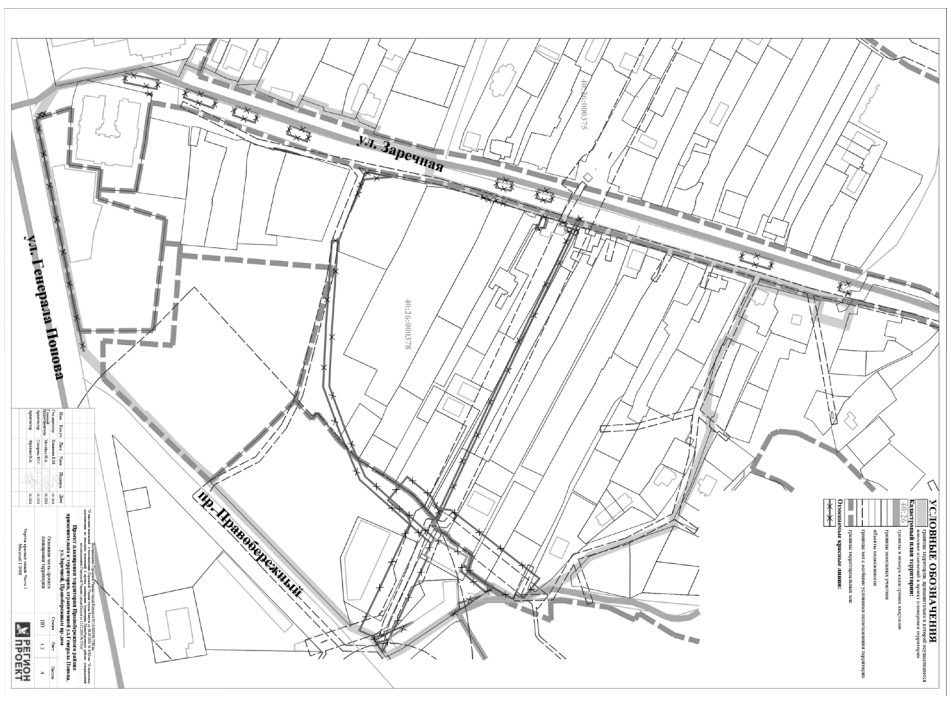
Планируется демонтаж (перекладка) ВЛ 10 кВ от опоры ВЛ вблизи домов № 99 и № 107 по ул.Заречной до опоры ВЛ, расположенной рядом с участком 40:26:000378:121, в кабель 10 кВ, сохраняя трассировку демонтируемой сети.

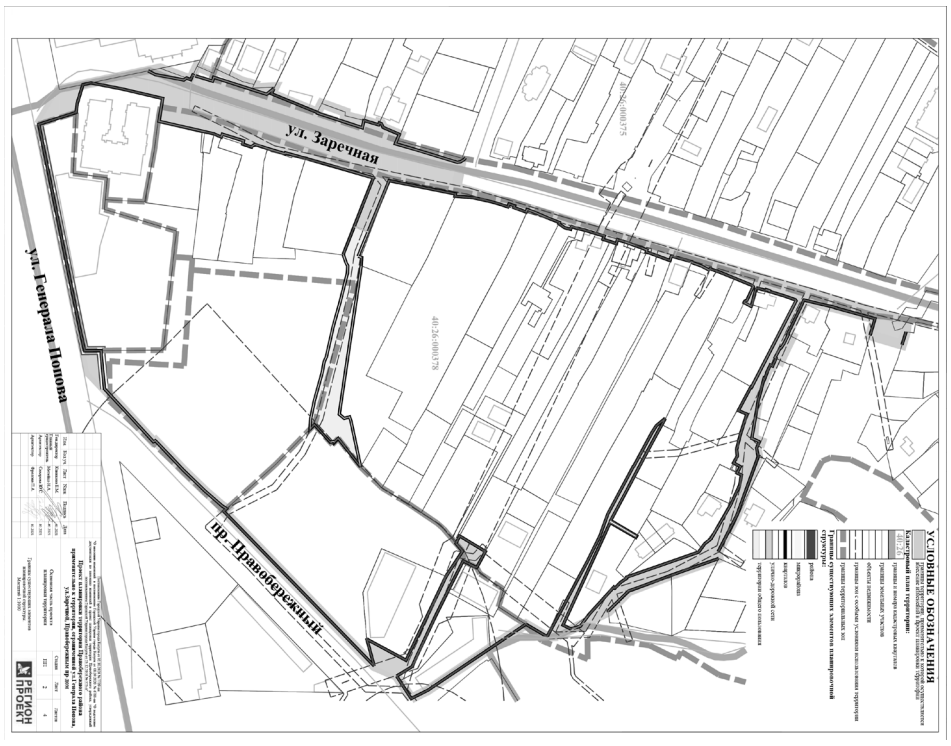
II. Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

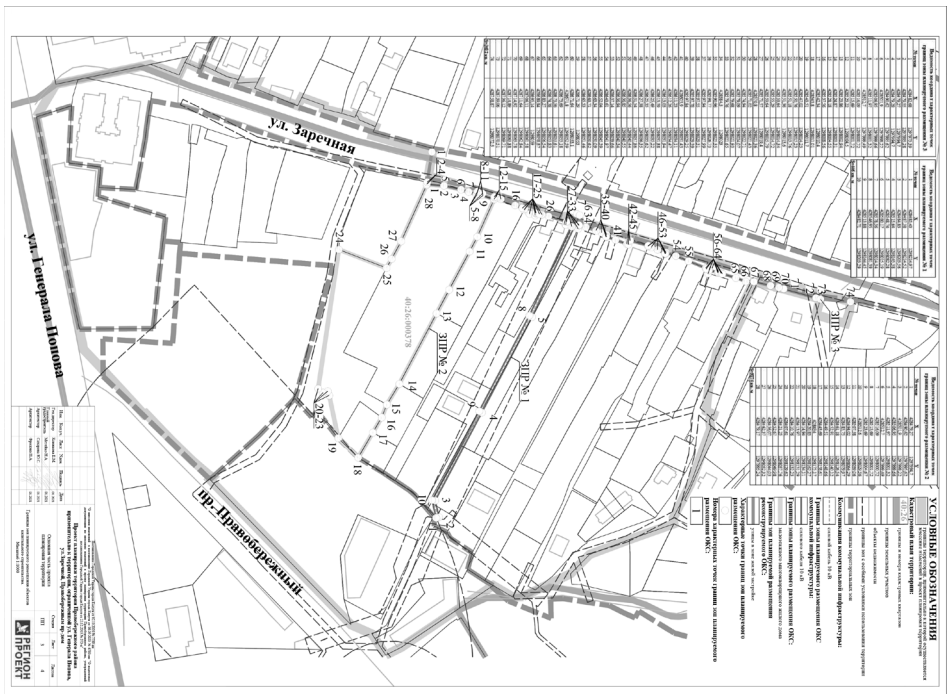
На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется проектирование и завершение строительства малоэтажного многоквартирного дома, объектов транспортной и инженерной инфраструктур.

Завершение строительства малоэтажного многоквартирного дома возможно при условии поэтапного образования земельного участка, границы которого должны совпадать с границами зоны планируемого размещения. Образование земельного участка должно быть осуществлено на основании проекта межевания территории.






Утверждаю
**Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги**
**_____Ю.В.Ковтун**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Дата оформления заключения: 25.02.2021.

Наименование проекта: Проект межевания территории в районе ул.Платова.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 18 от 25.02.2021.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе ул.Платова проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе ул.Платова состоявшимися;

- направить проект межевания территории в районе ул.Платова на утверждение.

**Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, проведенного 25 февраля 2021 г, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000200:291, площадью 2055 кв. м, адрес (местоположение): местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, тер СНТ Заокское.**

**Победитель аукциона – Бобров Александр Игоревич. Цена земельного участка по итогам торгов – 773 080,00 руб.».**

**Уведомление**

**Уважаемые владельцы транспортных средств!**

В соответствии с Положением об эвакуации бесхозяйного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, управление по работе с населением на территориях предлагает Вам в течение 7 суток после даты опубликования данного уведомления своими силами переместить транспортное средство в предназначенное для хранения транспортных средств место или эвакуировать/утилизировать транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации, расположенных по указанным адресам (см.таблица).

В случае непринятия Вами мер в срок, указанный в настоящем уведомлении, транспортное средство будет эвакуировано в апреле 2021 года.

**Перечень бесхозяйного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта выявленного на территории муниципального образования «Город Калуга» и находящегося без перемещения более 30 дней**

| № п/п | Адрес | Марка | Государственный номер |
|---|---|---|---|
| Ленинский округ | | | |
| | пер.Теренинский, д.8 | ПАЗ белого цвета с рекламой партии «Новые люди» | О499НВ46 |
| | ул.Некрасова, д.32 | ГАЗ 31013 белого цвета | В904НР40 |
| | ул.Никитина, д.58 | Хундаи синего цвета | М474АО40 |
| | ул.Знаменская, д.45 | Дэу Матиз | К289УН40 |
| Московский округ | | | |
| | ул.Телевизионная, д.6 | неустановленной марки темно-синего цвета | отсутствует |
| | ул.Кибальчича, д.22 | Тойота серебристого цвета | К123КЕ40 |
| | ул.Кибальчича, д.23 | Форд белого цвета | К152ЕА40 |
| | бульвар Мотоороительей, д.9 | неустановленной марки темно-серого цвета | М429МР71 |
| Октябрьский округ | | | |
| | ул.Аэропортовская, д.2 | Фольксваген белого цвета | М421ВН40 |
| | ул.Кукареки, д.72 | Мерседес желтого цвета | М076УН40 |
| | ул.Маяковского, д.49 | ВАЗ 2104 белого цвета | Н451АА40 |
| | ул.Маяковского, д.47 | Вольво белого цвета | Е955НВ40 |
| | ул.Маршала Жукова, д.15 | Лада серебристого цвета | С348РЕ34 |

**11 марта 2021 будет проведен ОСМОТР ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ**

**Уважаемые владельцы транспортных средств!**

Комиссия при Городской Управе города Калуги созданная для решения вопросов об эвакуации и осмотре транспортных средств, подлежащих эвакуации, в соответствии с Положением об эвакуации бесхозяйного, брошенного, разукомплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, извещает Вас (см.таблица), что по указанным адресам будет проводиться осмотр транспортных средств (далее – ТС) с составлением актов о необходимости их эвакуации.

**Список автотранспорта с признаками бесхозяйного и брошенного, расположенного на территории муниципального образования «Город Калуга», по которому в комиссию поступили обращения для принятия решения об эвакуации**

| Адрес размещения ТС | Марка ТС | Гос. регистр. знак ТС | Дата и время осмотра ТС |
|---|---|---|---|
| ул.Суворова, д. 179 | Ниссан серебристого цвета | Н135ЕА40 | 11.02.2021 10.00-13.00 |

Вам предлагается присутствовать на осмотре.

**Фонд имущества Калужской области сообщает об итогах аукциона, проведенного 2 марта 2021 г, по продаже земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000200:294, площадью 1 553 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, район СНТ «Заокское».**

**Победитель аукциона – Е.В.Самцова. Цена продажи земельного участка - 711 330 руб.**

**Городская Управа города Калуги информирует о выявленном на территории муниципального образования «Город Калуга» бесхозяйном имуществе:**

- полуразрушенное здание (бани Давингофа), территориально расположенное напротив здания по ул.Марата, д. 7 в городе Калуга (территория Березуйского оврага).

В случае установления собственников вышеуказанного объекта движимого имущества необходимо в тридцатидневный срок с момента публикации настоящего сообщения обратиться в управление экономики и имущественных отношений города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д. 5, контактный телефон: (4842) 714-916».

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 01.03.2021 № 63-п**

**О признании постановления Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.08.2006 № 204-п «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» утратившим силу**

На основании статей 16, 35 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 24, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», распоряжения Городской Управы города Калуги от 11.04.2014 № 118-р «О распределении обязанностей между должностными лицами Городской Управы города Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.08.2006 № 204-п «Об утверждении Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга» утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, но не ранее 01.08.2021.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

**Первый заместитель Городского Головы города Калуги А.А. СЕРЯКОВ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 02.03.2021 № 64-п**

**О временном прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «Город Калуга»**

В соответствии с пунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Калужской области от 19.09.2013 № 462-ОЗ «Об определении случаев установления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов, в том числе в целях повышения их пропускной способности», постановлением Правительства Калужской области от 25.10.2011 № 584 «Об утверждении Положения о порядке осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения Калужской области», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», распоряжением Городской Управы города Калуги от 11.04.2014 № 118-р «О распределении обязанностей между должностными лицами Городской Управы города Калуги», в целях организации и проведения на территории муниципального образования «Город Калуга» общегородских праздничных мероприятий «Калужская Масленица» 13 - 14 марта 2021 года ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Прекратить движение транспортных средств по следующим автомобильным дорогам общего пользования местного значения муниципального образования «Город Калуга»:

- 13 марта 2021 года с 08.00 час. до 15.00 час. на проезжей части, прилегающей к Дворцу культуры открытого акционерного общества «Калужский турбинный завод» (ул. Московская, д.212);

- 14 марта 2021 года с 09.00 час. до 17.00 час. на Театральной площади (от улицы Кирова до улицы Суворова).

2. Рекомендовать Управлению Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Калуге (Мартынов В.А.) осуществить мероприятия по безопасности дорожного движения в период и в местах, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

3. Муниципальному бюджетному учреждению «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление» обеспечить своевременную установку временных дорожных знаков на автомобильных дорогах общего пользования местного значения муниципального образования «Город Калуга», указанных в пункте 1 настоящего постановления.

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования, подлежит официальному опубликованию и размещению на сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Первый заместитель Городского Головы города Калуги А.А.СЕРЯКОВ**

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ**
**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ**
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**от 03.02.2021 № 11-р**

**О внесении изменения в распоряжение Городской Управы города Калуги от 16.06.2016 № 125-р «О графике личного приема граждан»**

В соответствии с Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращений граждан Российской Федерации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга»

1. Внести изменение в распоряжение Городской Управы города Калуги от 16.06.2016 № 125-р «О графике личного приема граждан», изложив приложение к нему в новой редакции (приложение).

2. Разместить график личного приема граждан в Городской Управе города Калуги, являющийся приложением к настоящему распоряжению, на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление делами Городского Головы города Калуги.

**Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ**

**Приложение к распоряжению Городской Управы города Калуги от 03.02.2021 № 11-р**

**График личного приема граждан в Городской Управе города Калуги**

| Фамилия, имя, отчество | Должность, наименование организации | Дата и время приема | Место приема |
|---|---|---|---|
| Денисов Дмитрий Александрович | Городской Голова города Калуги | Вторая и четвертая пятница месяца с 14.00 до 16.00 | ул.Кутузова, 2/1, каб. 105 71-49-29 |
| Серяков Александр Альбертович | Первый заместитель Городского Головы города Калуги | Третья среда месяца с 16.00 до 17.00 | ул.Кутузова, 2/1, каб. 105 71-49-29 |
| Агеева Ирина Анатольевна | Заместитель Городского Головы города Калуги | Первая среда месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Кутузова, 2/1, каб. 105 70-15-83 |
| Комов Алексей Олегович | Заместитель Городского Головы - главный архитектор города Калуги | Третий четверг месяца с 15.00 до 16.00 | ул.Кутузова, 2/1, каб. 105 71-49-29 |
| Иванова Екатерина Евгеньевна | Заместитель Городского Головы - начальник управления финансов города Калуги | Первый и третий вторник месяца с 16.00 до 17.00 | ул.Ленина, 93 каб. 217 70-11-99 |
| Васин Владимир Александрович | Заместитель Городского Головы - начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги | Второй и четвертый вторник месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Воробьевская, 5, каб. 315 70-15-55 |
| Ковтун Юлия Вадимовна | Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги | Второй и четвертый вторник месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Московская, 188, каб. 319 70-11-69 |
| Шпиренко Александр Игоревич | Заместитель Городского Головы - начальник управления городского хозяйства города Калуги | Вторая и четвертая среда месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Воробьевская, 3, каб. 104 70-11-04 |
| Харламенков Павел Иванович | Начальник управления делами Городского Головы города Калуги | Третий вторник месяца с 16.00 до 17.00 | ул.Кутузова, 2/1, каб. 105 71-49-29 |
| Хавкин Александр Васильевич | Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги | Каждый вторник месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Достоевского, 49а, каб. 201 70-11-33 |
| Грибанская Инга Анатольевна | Начальник управления по работе с населением на территориях | Каждый вторник месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Ленина, 93, каб. 407 70-11-55 |
| Лыткина Ольга Алексеевна | Начальник управления образования города Калуги | Каждый вторник месяца с 15.00 до 17.00 | ул.Дзержинского, 53, каб. 34 57-50-48 |

**Официальный сайт Городской Управы города Калуги –**

***www.kaluga-gov.ru***

калужская Неделя

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Центральному федеральному округу ПИ № ФС1-80321К от 10 мая 2007 года. Учредитель: "Городская Управа города Калуги" и "Городская Дума города Калуги".
Издатель: МБУ "Редакция газеты "Калужская неделя".
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.

Адрес учредителя и редакции:
Калуга, ул. Карпова, 10. Тел.: 400-424.
E-mail: nedelya_oficial@mail.ru
**Главный редактор А.Амбарцумян**

Порядковый номер выпуска № 08 (983)

**Отпечатано в ЗАО «Народная Типография» г.Обнинск, ул.Щацкого,5. Тираж 50 500 экз. Заказ №**
Подписано в печать: по графику - 15.00, фактически - 15.00.
Дата выхода: 04.03.21 г.

**Газета доставляется руководителям Городской Управы и Думы, управлениям, комитетам и отделам Городской Думы**