



## ПРИЛОЖЕНИЕ • официальные документы и информация •

### Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 29 июня 2022 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов

1. Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».

2. Уполномоченный орган: Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги. Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление Городской Управы города Калуги от 04.12.2020 №10019-пи.

3. Форма собственности: неразграниченная.

4. Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ могут являться только граждане.

5. Дата, время и место проведения аукциона: 29 июня 2022 г. в 10:30 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.

6. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 28 июня 2022 г. в 14:10 час. по месту проведения аукциона.

7. Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 4 мая 2022 г. в 08:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.

8. Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 23 июня 2022 г. в 13:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.

Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 4 мая 2022 г. по 23 июня 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.

Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору аукциона.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1838, площадью 1000,00 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, городской округ «Город Калуга», д.Пучково.

Ограничения и обременения прав на земельный участок: ограничения в использовании имеются. Земельный участок с кадастровым номером 40:25:000206:1838 расположен в пределах зон с особыми условиями использования территории по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности: приаэродромная территория; земельный участок находится в подзонах 3,5,6,7 приаэродромной территории международного аэропорта Калуга имени К.Э.Циолковского, служебная записка управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 15.02.2021 №391 (Приложение № 4).

Параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства: согласно Правилам землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденным решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 №247, земельный участок с кадастровым номером 40:25:000206:1838 расположен в территориальной зоне Ж-5 Зона застройки индивидуальными жилыми домами, служебная записка управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 15.02.2021 №391 (Приложение № 4).

Информация о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения отсутствует, (письмо ГП «Калугаоблводоканал» от 04.12.2021 № 626) (Приложение №5);

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» филиал в г. Калуге от 10.12.2020 № АП-03/6994) (Приложение №6).

Срок аренды земельного участка: 20 лет.

Осмотр земельного участка заявителем осуществляется самостоятельно.

10. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы): 125 000,00 руб.

11. Шаг аукциона: 3 750,00 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (100% от начальной цены предмета аукциона): 125 000,00 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов (все страницы), удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735A89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в опись.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подчистки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, заверенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных подписей. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13,14 или 20 ст.39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возвратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

II. Условия участия в аукционе и оформление его результатов.

1. Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извеще-



нии о проведении аукциона срок следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (Приложение № 1);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

В случае подачи заявки представителем заявителя представляется надлежащим образом оформленная доверенность.

Заявитель заполняет описание представленных документов (Приложение № 2).

Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов.

2. Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, датах подачи заявок, внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе, с указанием причин отказа в допуске к участию в нем.

3. В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного заявителя, аукцион признается несостоявшимся.

4. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один заявитель признан участником аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка (Приложение № 3). При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

5. В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся. Если единственная заявка на участие в аукционе и заявитель, подавший указанную заявку, соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона, уполномоченный орган в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки обязан направить заявителю три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

6. Результаты аукциона оформляются протоколом, в котором указываются:

1) сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

2) предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

3) сведения об участниках аукциона, о начальной цене предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

4) фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона;

5) сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы).

7. Протокол о результатах аукциона размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

8. Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

9. В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

10. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение указанного договора ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

11. Организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона, или единственный принявший участие в аукционе его участник в течение тридцати дней со дня направления им проекта договора аренды земельного участка не подписали и не представили в уполномоченный орган указанный договор (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

12. Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в уполномоченный орган, предлагается заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

13. В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанный им договор, организатор аукциона по решению уполномоченного органа вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом РФ.

III. Порядок проведения аукциона.

1. Лица, участвующие в аукционе, их представители и иные участники аукциона обязаны:

1.1. По прибытии на аукцион ожидать начало аукциона около аукционного зала.

1.2. Отключить звук телефонов и других средств связи, в ходе проведения аукциона не осуществлять разговоры по телефону и другим средствам связи.

2. В аукционном зале:

- не вмешиваться в действия аукциониста и комиссии, не мешать проведению процедуры аукциона вопросами, репликами без разрешения председателя комиссии или членов комиссии, не допускать нарушения порядка;

- запрещено ведение разговоров, ведение переговоров с участниками аукцио-

на, присутствующими на аукционе лицами, а также, с комиссией;

- запрещено присутствие с продуктами питания, напитками.

2.2 Бережно относиться к имуществу организатора торгов, соблюдать чистоту, тишину и порядок в аукционном зале.

3. В случае нарушения установленного порядка проведения аукциона комиссия имеет право принять решение об удалении из аукционного зала лиц, нарушивших порядок.

4. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующие день и час.

5. Проведение аукциона осуществляется в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик земельного участка и начальной цены предмета аукциона, «шага аукциона»;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные карточки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, а в случае участия представителя, документа, удостоверяющего личность, и документа, подтверждающего полномочия по представлению интересов участника аукциона, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона, в случае, если готовы заключить договор в соответствии с этой ценой предмета аукциона, и для заявления каждой очередной цены. Участник может пользоваться только одной карточкой во время проведения процедуры аукциона.

Определение участника аукциона, который первым поднял карточку осуществляется на усмотрение аукциониста. После того как аукционист определит участника, который первым поднял карточку, все участники обязаны опустить карточки;

г) каждую последующую цену предмета аукциона (текущая цена предмета аукциона, увеличенная на «шаг аукциона») участники аукциона заявляют путем поднятия карточки.

При предложении цены предмета аукциона, увеличенной на размер, кратный «шагу аукциона», участники аукциона заявляют ее путем поднятия карточки и объявления количества шагов, кратных размеру «шага аукциона».

д) при отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор в соответствии с названной аукционистом ценой предмета аукциона, аукционист повторяет текущую цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления текущей цены предмета аукциона ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер карточки которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже предмета аукциона, называет цену предмета аукциона и номер карточки победителя аукциона, а также иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона.

Если последнее и предшествующее предложение о цене предмета аукциона исходили от одного и того же участника, предпоследним предложением о цене предмета аукциона признается предложение иного участника, поднявшего карточку, предшествующее предложению победителя о цене предмета аукциона. Начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут.

При незавершении предшествующего аукциона, начало аукциона может быть отложено не более чем на 30 минут с момента завершения предшествующего аукциона.

В ходе проведения аукциона по решению комиссии может быть:

1) объявлен перерыв (перерывы), продолжительностью, определяемой комиссией, в том числе на несколько дней, по следующим основаниям:

- аварийные ситуации;

- при невозможности проведения аукциона вследствие непреодолимой силы, то есть чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств.

2) объявлен перерыв после каждых 2-х часов проведения аукциона продолжительностью не более 30 мин;

3) объявлен перерыв продолжительностью не более суток в случае:

- если аукцион не завершен до 13 часов 00 минут или до 17 часов 15 минут.

После перерыва аукцион продолжается с проверки участников аукциона, явившихся после перерыва, объявления текущей цены предмета аукциона.

В случае явки не всех участников аукциона после перерыва, аукцион продолжается среди участников аукциона, явившихся после перерыва, при этом аукцион продолжается с текущего предложения цены предмета аукциона, сделанного до перерыва. Для участников аукциона, неявившихся на аукцион после перерыва, последним предложением цены предмета аукциона является предложение, сделанное данными участниками до перерыва.

В случае неявки всех участников аукциона после перерыва, последними считаются предложения, сделанные конкретными участниками до перерыва.

Приложение № 1

**ЗАЯВКА на участие в аукционе 29 июня 2022 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1838, площадью 1000,00 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, городской округ «Город Калуга», д.Пучково.**

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Адрес электронной почты: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (ФИО/ИП/Юр. лицо) \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_

№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП

(банка) \_\_\_\_\_ ИНН/КПП (юр. лица) \_\_\_\_\_ ИНН

(ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести



арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.torgi.gov.ru), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ подпись  
Фамилия Имя Отчество (полностью) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

(заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ »  
2022 г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_

Приложение № 2

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 29 июня 2022 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000206:1838, площадью 1000,00 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Российская Федерация, городской округ «Город Калуга», д.Пучково.**

Заявитель \_\_\_\_\_

№ п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Причина
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_ Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_  
Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью)) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем) (заполняется организатором торгов)

Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин

Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

М.П. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П

**Фонд имущества Калужской области сообщает о проведении 27 июля 2022 г. аукциона на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов**

- Организатор аукциона: Бюджетное специализированное учреждение «Фонд имущества Калужской области».
- Уполномоченный орган: Министерство экономического развития и промышленности Калужской области. Реквизиты решения о проведении аукциона: Приказ министерства экономического развития и промышленности Калужской области от 22.04.2022 № 649-п.
- Форма собственности: государственная. Правообладатель - Калужская область.
- Форма торгов: аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене предмета торгов. Участниками аукциона в соответствии с п. 10 ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136 - ФЗ, могут являться только граждане.
- Дата, время и место проведения аукциона: 27 июля 2022 г. в 10:30 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, 1 этаж, аукционный зал. Порядок проведения аукциона определен в аукционной документации.
- Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 26 июля 2022 г. в 14:10 час. по месту проведения аукциона.
- Место, дата и время начала приема заявок на участие в аукционе: 18 мая 2022 г. в 08:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.
- Место, дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе: 21 июля 2022 г. в 13:00 час. по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д. 5, кабинет №1.
- Заявки на участие в аукционе с прилагаемыми документами принимаются с 18 мая 2022 г. по 21 июля 2022 г. по рабочим дням с 08:00 до 13:00 час. по московскому времени по адресу: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.5, кабинет №1. Заявки на участие в аукционе направляются на бумажном носителе почтовой, курьерской связью либо путем личного вручения заявителем или уполномоченным представителем организатору

аукциона.

9. Предмет аукциона: право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства:

Лот №1 - с кадастровым номером 40:25:000007:1565, площадью 1029 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Ильинка. Участок находится примерно в 50 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, тер.Сдт Ильинка;

Лот №2 - с кадастровым номером 40:25:000007:1566, площадью 1040 кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Ильинка. Участок находится примерно в 50 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, тер.Сдт Ильинка.

Особые отметки:

Лот №1 - имеются, выписка ЕГРН (Приложение №4 см. www.torgi.gov.ru).

Лот №2 - имеются, выписка ЕГРН (Приложение №5 см. www.torgi.gov.ru).

Ограничение прав и обременение на земельный участок:

Лот №1 - отсутствуют.

Лот №2 - отсутствуют

Согласно положениям Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 №247, земельные участки с кадастровыми номерами 40:25:000007:1565, 40:25:000007:1566 расположены в пределах территориальной зоны Ж-5 - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Приложение №6 см. www.torgi.gov.ru).

Информация о подключении (технологическом присоединении) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- к сетям водоснабжения и водоотведения: возможность подключения имеется (письмо ГПКО «Калугаоблводоканал» от 21.09.2021 № 5562-21, Приложение №7 см. www.torgi.gov.ru);

- к сетям газоснабжения: возможность подключения имеется (письмо АО «Газпром газораспределение Калуга» от 08.09.2021 №Ач-03/5521, Приложение №8 см. www.torgi.gov.ru);

- к электрическим сетям: возможность подключения имеется (письмо Филиала ПАО «Россети Центр и Приволжье» - «Калугаэнерго» от 21.09.2021 №МР7-КаЭ/016-3/9886, Приложение №9).

Срок аренды земельного участка по конкретному лоту: 20 лет.

Осмотр земельных участков заявителем осуществляется самостоятельно. Контактные данные для консультации: Министерство экономического развития Калужской области, Пшенкова Т.А., 8(4842)778-762.

10. Начальная цена (размер ежегодной арендной платы):

Лот №1 – 57 389,39 руб.

Лот №2 – 58 002,88 руб.

11. Шаг аукциона:

Лот №1 – 1 721,68 руб.

Лот №2 – 1 740,09 руб.

12. Размер задатка для участия в аукционе (20% от начальной стоимости предмета аукциона):

Лот №1 – 11 477,88 руб.

Лот №2 – 11 600,58 руб.

13. Документы, представляемые заявителем для участия в аукционе:

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов (все страницы), удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) документы, подтверждающие внесение задатка.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Задаток вносится на расчетный счет организатора аукциона: ИНН 4000000216, КПП 402701001, ОКТМО 29701000, БИК 012908002, Единый казначейский счет 40102810045370000030 Банк получателя ОТДЕЛЕНИЕ КАЛУГА БАНКА РОССИИ // УФК по Калужской области г. Калуга, Казначейский счет 03224643290000003700, в поле получателя платежа указать Министерство финансов Калужской области (Фонд имущества Калужской области л/с 20735А89840) (указать в поле 104 «Код бюджетной классификации» 00000000000000000510, в поле 24 «Назначение платежа» ДК Ф000000 - задаток на участие в аукционе) до дня окончания приема заявок и должен поступить на счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе.

В случае подачи заявки представителем заявителя, представляется также доверенность, оформленная в соответствии с требованиями, установленными гражданским законодательством.

Заявитель (его уполномоченное лицо) заполняет описание представленных документов.

Все листы представляемых документов должны быть сшиты в один пакет, пронумерованы, подписаны заявителем (или его представителем). Все документы включаются в описание.

Все документы, подаваемые заявителем, должны быть заполнены по всем пунктам. Подписки и исправления не допускаются, за исключением исправлений, введенных установленным порядком. Сведения, содержащиеся в заявках не должны допускать двусмысленных толкований. Не допускается применение факсимильных копий. Текст, написанный от руки, должен быть разборчивым. Верность копий должна быть заверена установленным порядком, с расшифровкой Ф.И.О. заверяющего.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

14. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет, указанный в извещении о проведении аукциона, на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом РФ и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе в реестре недобросовестных участников аукциона.

По итогам рассмотрения заявок Организатор аукциона уведомляет заявителей, признанных участниками аукциона, и заявителей, не допущенных к участию в аукционе, о принятых в отношении них решениях одним из следующих способов:

- вручением соответствующего уведомления под роспись;

- направлением такого уведомления по адресу электронной почты, указанному в заявке заявителя;

- уведомлением по телефону, указанному в заявке заявителя;

- направлением такого уведомления по почте по почтовому адресу, указанному в заявке заявителя.

15. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

16. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.



17. Результаты аукциона оформляются протоколом, который размещается на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола.

18. Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

19. В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

20. Договор аренды земельного участка заключается с победителем аукциона или единственным принявшим участие в аукционе участником в течение 30 дней со дня направления им проекта договора, но не ранее чем через 10 дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет».

21. Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды земельного участка заключается - лицо, подавшее единственную заявку на участие в аукционе, заявитель, признанный единственным участником аукциона или единственный принявший участие в аукционе участник, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задатки, внесенные этими лицами, не заключившими договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращаются.

22. Сведения о победителе аукциона, уклонившегося от заключения договора аренды земельного участка, являющегося предметом аукциона, и об иных лицах, с которыми договоры заключаются в соответствии с п. 13, 14 или 20 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ и которые уклонились от их заключения, включаются в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения, включенные в реестр недобросовестных участников аукциона, исключаются из него по истечении двух лет со дня их внесения.

23. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

24. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в сроки, установленные действующим законодательством РФ.

25. С аукционной документацией, формой заявки на участие в аукционе, проектом договора аренды земельного участка, а также иными, находящимися в распоряжении организатора аукциона документами и сведениями, заявители могут ознакомиться по месту приема заявок и на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru). Контактный телефон: (4842) 56-59-75.

#### Приложение № 1

**ЗАЯВКА Лот № \_\_\_\_\_ на участие в аукционе 27 июля 2022 г. на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000007: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Ильинка. Участок находится примерно в 50 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, тер.Сдт Ильинка.**

Заявитель \_\_\_\_\_  
(ФИО заявителя, подающего заявку, его паспортные данные, место жительства)

Адрес электронной почты \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка:

Получатель платежа (Ф.И. О.) \_\_\_\_\_

Счет \_\_\_\_\_

№ пластиковой карты (при наличии) \_\_\_\_\_

Наименование банка \_\_\_\_\_

БИК \_\_\_\_\_ к/с \_\_\_\_\_ ИНН (банка) \_\_\_\_\_ КПП (банка) \_\_\_\_\_

ИНН (ИП) \_\_\_\_\_

Принимая решение об участии в аукционе обязуюсь:

1) соблюдать условия участия в аукционе, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также условия настоящей заявки.

2) соблюдать организационные требования и порядок проведения аукциона.

3) заключить с Уполномоченным органом (арендодателем) договор аренды земельного участка в течение 30 дней со дня направления им проекта договора на условиях, указанных в извещении о проведении аукциона, а также внести арендную плату за земельный участок в порядке и сроки, определенные договором.

4) в случае уклонения от заключения договора аренды земельного участка нести имущественную ответственность в форме утраты суммы задатка, внесенного в счет обеспечения арендной платы за земельный участок.

Ответственность за достоверность представленных документов и информации несет заявитель.

Заявитель подтверждает, что на дату подписания настоящей заявки ознакомлен с порядком проведения аукциона, и он ему понятен.

Заявитель осведомлен о том, что организатор аукциона не несет ответственности за ущерб, который может быть причинен заявителю отменой аукциона, а также приостановлением организации и проведения аукциона, в случае, если данные действия осуществлены во исполнение поступившего от уполномоченного органа решения об отмене аукциона, а также в иных случаях, предусмотренных федеральным законодательством и иными нормативными правовыми актами.

Даю согласие Бюджетному специализированному учреждению «Фонд имущества Калужской области» на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации, обработку моих персональных данных, включающих (но не ограничиваясь) фамилию, имя, отчество, год, месяц, дату и место рождения, адрес, паспортные данные, а также все иные персональные данные, относящиеся к моей личности, и предусмотренную пунктом 3 части первой статьи 3 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», включая сбор, систематизацию, хранение, использование, публикацию, в том числе на размещение в информационно-телекоммуникационной сети Интернет ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а также на передачу уполномоченному органу (организатору торгов) для заключения проекта договора.

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя)

подпись

Фамилия Имя Отчество (полностью) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, в случае подачи заявки представителем)

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

заполняется организатором торгов)

Заявка № \_\_\_\_\_ Принята в \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ 2022 г.

Подпись лица, принявшего заявку \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )

#### Приложение № 2

**ОПИСЬ ПРЕДСТАВЛЕННЫХ ДОКУМЕНТОВ для участия в аукционе 27 июля 2022 г. (Лот № \_\_\_\_\_) на право заключения договора аренды земельного участка из**

**земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: для индивидуального жилищного строительства, с кадастровым номером 40:25:000007: \_\_\_\_\_, площадью \_\_\_\_\_ кв. м, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир д.Ильинка. Участок находится примерно в 50 м по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Калужская область, г.Калуга, тер.Сдт Ильинка.**

Заявитель \_\_\_\_\_

N п/п	Наименование документа	Кол-во листов	Примечание
1	2	3	4
1.	Заявка на участие в аукционе		
2.	Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (для граждан)		
3.	Платежный документ, подтверждающий внесение задатка		
4.	Доверенность на лицо, имеющее право действовать от имени заявителя		

Документы передал \_\_\_\_\_

Заявитель (уполномоченный представитель заявителя) \_\_\_\_\_ Подпись (Фамилия Имя Отчество (полностью)) \_\_\_\_\_ (необходимо указать реквизиты доверенности, представителем)

\_\_\_\_\_ (заполняется организатором торгов)  
Заявке присвоен номер № \_\_\_\_\_ Заявку и вышеперечисленные документы принял \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Отказ в регистрации заявки: час. \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Основание отказа \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона \_\_\_\_\_

М.П.

**Фонд имущества Калужской области сообщает о результатах проведенного 12 мая 2022 г. аукциона на право заключения договора о комплексном развитии незастроенной территории из земель населенных пунктов, с разрешенным использованием: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), среднеэтажная жилая застройка, многоэтажная многоквартирная жилая застройка, блокированная жилая застройка, социальное обслуживание, дошкольное, начальное и среднее общее образование, обеспечение занятий спортом в помещениях, площадки для занятий спортом, предпринимательство, здравоохранение, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, амбулаторное ветеринарное обслуживание, бытовое обслуживание, общественное питание, коммунальное обслуживание, деловое управление, гостиничное обслуживание, объекты культурно-досуговой деятельности, религиозное использование, улично-дорожная сеть, благоустройство территории, хранение автотранспорта, земельные участки общего назначения и иные объекты, с кадастровым номером 40:25:000200:203, площадью 209 210 кв. м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, р-н с. Некрасово, уч. 2.**

Победитель аукциона – ООО Специализированный Застройщик «Уайт Групп-Калуга». Цена договора о комплексном развитии незастроенной территории - 27 596 620,00 руб.

Утверждаю

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги \_\_\_\_\_ Ю.В.Ковтун

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 19.05.2022.

Наименование проекта: Проект межевания территории в районе проезда 3-й Академический.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 29 от 11.05.2022.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе проезда 3-й Академический проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе проезда 3-й Академический состоявшимися;

- направить проект межевания территории в районе проезда 3-й Академический на утверждение.

Утверждаю

Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги \_\_\_\_\_ Ю.В.Ковтун

#### ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 19.05.2022

Наименование проекта: Проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 40:26:000409:289, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 31 от 16.05.2022.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных

обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: замечания отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 40:26:000409:289, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории, проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 40:26:000409:289, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории, состоявшимися;

- направить проект планировки территории и проект межевания территории в границах земельного участка с кадастровым номером 40:26:000409:289, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории, на утверждение.

### **И Н Ф О Р М А Ц И Я О ВОЗМОЖНОМ ПРЕДОСТАВЛЕНИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 09.04.2022 № 629 «Об особенностях регулирования земельных отношений в Российской Федерации в 2022 году» сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка площадью 401 кв.м для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), находящегося в государственной собственности. Местоположение: Калужская область, г.Калуга, п.Мирный.

Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для указанной цели, в течение десяти дней, соответственно, с момента опубликования настоящей информации вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды указанного земельного участка.

Заявление подается в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, расположенное по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188, каб.114, лично, через представителя, по почте, с помощью портала государственных услуг Российской Федерации: <http://www.gosuslugi.ru/>.

Дата окончания приема заявлений: по истечении 10 дней с даты публикации сообщения.

Ознакомиться со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории можно на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет»: <http://www.kaluga-gov.ru/> и по адресу: г. Калуга, ул.Московская, д.188, каб.426, вторник с 9:00 до 13:00, четверг с 14:00 до 17:00, тел. (4842) 71-36-12.



### **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.05.2022

№ 184-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 03.02.2012 № 21-п «Об установлении отраслевой системы оплаты труда руководителей и работников муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере искусств муниципального образования «Город Калуга» (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 20.07.2012 № 284-п, от 16.07.2013 № 184-п, от 03.07.2014 № 220-п, от 21.06.2016 № 188-п, от 09.09.2016 № 277-п, от 09.11.2018 № 384-п, от 02.06.2020 № 168-п)**

В соответствии со статьями 38, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 03.02.2012 № 21-п «Об установлении отраслевой системы оплаты труда руководителей и работников муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере искусств муниципального образования «Город Калуга» (в редакции постановлений Городской Управы города Калуги от 20.07.2012 № 284-п, от 16.07.2013 № 184-п, от 03.07.2014 № 220-п, от 21.06.2016 № 188-п, от 09.09.2016 № 277-п, от 09.11.2018 № 384-п, от 02.06.2020 № 168-п) (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В четвертом абзаце пункта 5 Положения об отраслевой системе оплаты труда руководителей и работников муниципальных учреждений дополнительного образования в сфере искусств муниципального образования «Город Калуга», утвержденного постановлением (далее - Положение), в приложении 3 к Положению, в пункте 4.3 приложения 4 к Положению, в подпункте 4.4.3 пункта 4 приложения 4 к Положению, в третьем абзаце пункта 4.10 приложения 4 к Положению, по тексту пункта 4.12 приложения 4 к Положению, в первом абзаце пункта 4.13 приложения 4 к Положению слова «правового акта Городской Управы города Калуги» в соответствующих падежах заменить словами «муниципального правового акта» в соответствующих падежах.

1.2. В пункте 9 Положения после слов «согласно Приложению 3 к настоящему Положению» дополнить словами «на основании муниципального правового акта».

1.3. В подпункте 1 таблицы приложения 1 к Положению в перечне должностей, отнесенных к квалификационным уровням, слова «слесарь-сантехник 1-3 разрядов» заменить словами «электромонтер по ремонту и обслуживанию электрооборудования».

1.4. Во втором дефисе пункта 3 приложения 4 к Положению слово «доплата»

[www.nedelya40.ru](http://www.nedelya40.ru)

заменить словом «надбавка».

1.5. В первом абзаце пункта 4.13 приложения 4 к Положению слова «на период оказания данных услуг (осуществления данной деятельности)» исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит официальному опубликованию, за исключением подпункта 1.1 пункта 1 настоящего постановления. Подпункт 1.1 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу после официального опубликования настоящего постановления и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.02.2022.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление культуры города Калуги.

**Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов**

### **И Н Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи, деревянные сараи) на территории муниципального образования «Город Калуга»**

1. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 20.10.2021 № 371-п информирует собственников о необходимости представления правоустанавливающих документов на земельные участки для размещения нестационарных объектов, расположенных по следующим адресам:

- г.Калуга, ул.Кубяка, район д.20 (около детдома) - голубятня (1 шт.);

- г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, район д.16 - деревянные сараи (9 шт.);

- г.Калуга, ул.Степана Разина, район д.5 - кирпичный гараж (1 шт.);

- г.Калуга, ул.Степана Разина, район д.5 - голубятня (1 шт.).

2. Информацию необходимо направить по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28.



### **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.05.2022

№ 181-п

**Об утверждении изменений в положение об управлении делами Городского Головы города Калуги, утвержденное постановлением Городского Головы города Калуги от 15.06.2004 № 233-п**

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить изменения в положение об управлении делами Городского Головы города Калуги, утвержденное постановлением Городского Головы города Калуги от 15.06.2004 № 233-п, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов**

### **Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 11.05.2022 № 181-п**

**Изменения в положение об управлении делами Городского Головы города Калуги, утвержденное постановлением Городского Головы города Калуги от 15.06.2004 № 233-п (далее - Положение)**

1. Подпункт 2.1.5 пункта 2.1 раздела 2 положения изложить в новой редакции: «2.1.5. Содействия Городскому Голове города Калуги в обеспечении согласованного взаимодействия органов государственной власти и органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга», органов Городской Управы города Калуги».

2. Подпункт 2.1.7 пункта 2.1 раздела 2 Положения признать утратившим силу.

3. Подпункт 2.2.29 пункта 2.2 раздела 2 Положения изложить в новой редакции:

«2.2.29. Осуществляет в отношении подведомственных муниципальных учреждений, определенных правовым актом Городской Управы города Калуги, отдельные функции и полномочия учредителя в пределах, определенных доверенностью».



### **РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.05.2022

№ 3187-пи

**О предоставлении Космодемьянскому Евгению Владимировичу, Космодемьянской Олесе Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

На основании заявления Космодемьянского Евгения Владимировича, Космодемьянской Олеси Александровны от 14.03.2022 № Гр-1993-06-22, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от 18.04.2022 № 8 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Космодемьянскому Евгению Владимировичу, Космодемьянской Олесе Александровне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Космодемьянскому Евгению Владимировичу, Космодемьян-



ской Олесе Александровне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северной границе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000151:202 до 2,05 м, для реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Нижне-Лаврентьевская, д.21 на вышеуказанном земельном участке.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.05.2022

№ 3183-пи

О проведении конкурса на присвоение знака  
«Калужское гостеприимство 2022»

Руководствуясь статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в рамках реализации муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Развитие туризма», утвержденной постановлением Городской Управы города Калуги от 26.12.2019 № 513-п, в целях создания имиджа муниципального образования «Город Калуга» как муниципального образования, благоприятного для туризма, а также для формирования реестра объектов с положительной оценкой и рекомендациями для посещения ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению экономики и имущественных отношений города Калуги (Васин В.А.) провести в период с 16.05.2022 по 06.07.2022 конкурс на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022».

2. Утвердить Положение о порядке проведения конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» (приложение 1 к настоящему постановлению).

3. Утвердить состав Экспертного совета на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» (приложение 2 к настоящему постановлению).

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги  
от 13.05.2022 № 3183-пи

Положение о порядке проведения конкурса на присвоение знака  
«Калужское гостеприимство 2022»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о порядке проведения конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» (далее – Конкурс) определяет порядок и условия проведения Конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» (далее – Знак), а также порядок формирования и работы Экспертного совета по присвоению Знака.

1.2. Организатором Конкурса является Городская Управа города Калуги.

1.3. Проведение Конкурса возлагается на управление экономики и имущественных отношений города Калуги и Экспертный совет.

1.4. Конкурс проводится в период с 16.05.2022 по 06.07.2022.

1.5. Информация о проведении Конкурса публикуется в средствах массовой информации, а также в сети Интернет на официальном сайте Городской Управы города Калуги.

2. Цели и задачи проведения Конкурса

2.1. Формирование положительного имиджа муниципального образования «Город Калуга» (далее - Калуга) и Калужской области в целом как места благоприятного для туризма.

2.2. Объединение предприятий сферы услуг Калуги и Калужской области в общую единую базу с целью создания комфортных условий для туристов и калужан при планировании своего досуга.

2.3. Развитие конкурентоспособного сектора услуг города и области.

2.4. Стимулирование предприятий сферы услуг, осуществляющих свою деятельность на территории Калуги и Калужской области, к непрерывному повышению качества услуг, расширению ассортимента.

2.5. Идентификация объектов сферы услуг, имеющих положительную оценку клиентов и рекомендации к посещению.

2.6. Привлечение внимания жителей и гостей нашего города и региона к объектам сферы услуг.

2.7. Развитие интереса к городу и области.

2.8. Увеличение туристического потока в город и область.

3. Требования к участникам Конкурса

3.1. В Конкурсе могут участвовать юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся предприятиями сферы услуг, зарегистрированные в установленном порядке и осуществляющие свою деятельность на территории Калуги и Калужской области (далее — Конкурсанты).

3.2. Участие в Конкурсе осуществляется на добровольной и бесплатной основе.

3.3. Конкурсанты представляют на Конкурс следующий пакет документов:

- заявка на присвоение Знака (приложение 1 к Положению);
- согласие на обработку персональных данных (приложение 2 к Положению);
- копии учредительных документов Конкурсанта.

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги запрашивает в отношении Конкурсанта выписку из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей. Конкурсант вправе представить данные документы по собственной инициативе.

Конкурсант не должен находиться в стадии ликвидации, реорганизации, банкротства.

3.4. В случае если Конкурсант является сетевым предприятием, заявки подаются на каждый отдельный объект для присвоения ему Знака.

3.5. Обязательным условием для всех Конкурсантов является согласие на участие в

программе лояльности «Калужское гостеприимство».

Программа лояльности представляет собой мобильное приложение с опцией начисления и списания баллов в предприятиях сферы услуг Конкурсантов.

Участник программы, скачавший мобильное приложение, посредством сканирования QR-кода получает баллы, которые может расходовать путем их обмена на комплименты (скидки, подарки, сертификаты, прочее). При этом комплименты и их стоимость (количество баллов, за которые участнику программы лояльности предоставляется тот или иной комплимент) определяются каждым отдельным предприятием сферы услуг Конкурсанта самостоятельно.

При этом Конкурсанты не несут никаких финансовых затрат по разработке, запуску или эксплуатации программы лояльности.

Настоящее условие является факультативным для казенных, бюджетных, автономных муниципальных и государственных учреждений и предприятий, а также организаций с государственным участием.

3.6. Комплект документов, указанный в пункте 3.4 настоящего Положения, представляется секретарю Экспертной комиссии по адресу: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, каб. 313 или по электронной почте на адрес: savitskaya\_vi@kaluga-gov.ru.

График работы: понедельник - четверг: с 8.00 час. до 17.15 час., пятница: с 8.00 час. до 16.00 час., перерыв на обед с 13.00 час. до 14.00 час., выходные дни: суббота, воскресенье.

При направлении комплекта документов по электронной почте заявка считается принятой в случае подтверждения получения ответным сообщением.

Контактное лицо: Савицкая Виктория Игоревна - главный специалист комитета развития деловой активности и туризма управления экономики и имущественных отношений города Калуги.

Контактный телефон: (4842) 70-15-61.

4. Сроки и порядок проведения Конкурса

4.1. Конкурс проводится в период с 16.05.2022 по 06.07.2022 в три этапа: подача заявок, работа Экспертного совета, объявление Конкурсантов, удостоенных Знака (далее - номинанты «Калужского гостеприимства 2022»):

- первый этап (подача заявок) проходит в период с 16.05.2022 по 20.06.2022 включительно;

- второй этап (работа Экспертного совета) проходит в срок с 21.06.2022 по 30.06.2022 включительно;

- третий этап (объявление номинантов «Калужского гостеприимства 2022») проходит с 01.07.2022 по 06.07.2022.

4.2. Объявление номинантов «Калужского гостеприимства 2022» может проходить как очно путем проведения официальной церемонии награждения, так и заочно путем размещения списка номинантов «Калужского гостеприимства 2022» в средствах массовой информации.

4.3. Конкурсанты оцениваются Экспертным советом на основании анализа заявки и других представленных документов по следующим критериям:

4.3.1 состояние объекта сферы услуг и окружающей инфраструктуры - от 1 до 5 баллов;

4.3.2 техническое оснащение объекта сферы услуг - от 1 до 5 баллов;

4.3.3 качественный сервис, профессионализм и квалификация сотрудников (наличие дипломов, сертификатов о повышении квалификации, прочее) - от 1 до 5 баллов;

4.3.4 наличие необходимой документации для функционирования объекта - от 1 до 5 баллов;

4.3.5 положительные рекомендации и отзывы клиентов в открытых источниках - от 1 до 5 баллов.

4.4. В целях ознакомления с объектами Конкурсантов члены Экспертного совета имеют право непосредственного посещения объектов, в которых осуществляется оказание услуг.

5. Порядок работы Экспертного совета

5.1. Экспертный совет осуществляет:

5.1.1 прием заявок на участие в Конкурсе;

5.1.2 методическое обеспечение Конкурса;

5.1.3 обработку и анализ документов, представленных Конкурсантами в соответствии с пунктом 3.3 настоящего Положения;

5.1.4 посещение предприятий сферы услуг (в случае необходимости);

5.1.5 определение номинантов «Калужского гостеприимства 2022» в соответствии с критериями, указанными в пункте 4.3 настоящего Положения;

5.1.6 подведение итогов Конкурса (составляется и подписывается протокол об итогах Конкурса).

5.2. Заседание Экспертного совета является правомочным в случае присутствия не менее двух третей членов Экспертного совета.

5.3. Решение Экспертного совета о присуждении Знака путем подсчета баллов по каждому отдельному Конкурсанту по критериям, указанным в пункте 4.3 настоящего Положения.

5.4. Суммарный балл номинантов «Калужского гостеприимства 2022» должен быть не менее 20 баллов.

5.5. Суммарный балл рассчитывается по формуле:

$СБ = Эк1 (к1+к2+к3+к4+к5) + Эк2 (к1+к2+к3+к4+к5) + Эк... / ч$ , где:

СБ - суммарный балл;

Эк - член экспертного совета;

к - критерии, указанные в пункте 4.3 настоящего Положения;

ч - количество членов Экспертного совета.

5.6. Количество номинантов «Калужского гостеприимства 2022» не ограничено.

5.7. Заседание Экспертного совета может быть проведено заочно.

5.8. Решение Экспертного совета оформляется протоколом, который подписывается председателем Экспертного совета (в случае его отсутствия - заместителем председателя Экспертного совета).

6. Объявление номинантов «Калужского гостеприимства 2022»

6.1. Объявление номинантов «Калужского гостеприимства 2022» осуществляется как очно путем проведения официальной церемонии награждения, так и заочно путем размещения списка номинантов «Калужского гостеприимства 2022» на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в период с 01.07.2022 по 06.07.2022.

6.2. О проведении официальной церемонии награждения Конкурсанты уведомляются заблаговременно.

7. Дополнительные положения

7.1. Использование Знака номинантами «Калужского гостеприимства 2022» осуществляется по предварительному согласованию с управлением экономики и имущественных отношений города Калуги.

Приложение 1 к Положению о порядке проведения конкурса на присвоение знака  
«Калужское гостеприимство 2022»

ЗАЯВКА на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022»

В соответствии с требованиями Положения о порядке проведения конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» прошу зарегистрировать в качестве Конкурсанта:

Наименование (полное/краткое)

Организационно-правовая форма

ИНН, ОГРН

Оказываемые услуги

Полный юридический/фактический адрес

Ф.И.О., контактные данные директора

Ф.И.О., контактные данные ответственного лица

Сайт, электронная почта, страницы в социальных сетях

К заявке прилагаются копии учредительных документов Конкурсанта (в соответствии с пунктом 3.3 Положения о порядке проведения конкурса на присвоения знака «Калужское гостеприимство 2022»), а также копии дипломов и сертификатов (не более 10 шт. (при наличии), фото отзывов с официального сайта Конкурсанта и социальных сетей (не менее 5 шт.), фото предприятия Конкурсанта (не менее 5 шт.).

Конкурсант ознакомлен с Положением о порядке проведения конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022» и согласен с его условиями.

Конкурсант подтверждает свою готовность на вхождение в программу лояльности «Калужское гостеприимство», которая подразумевает начисление/списание баллов, обмен баллов на комплименты в предприятии Конкурсанта.

Конкурсант удостоверяет, что не находится на стадии реорганизации или ликвидации, а также не является банкротом.

Примечание: лицо, заполнившее заявку, несет ответственность за достоверность представленной информации.

(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

(расшифровка подписи)

М.П.

**Приложение 2 к Положению о порядке проведения конкурса на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022»**  
**СОГЛАСИЕ на обработку персональных данных**

Я, \_\_\_\_\_ (Ф.И.О.), в соответствии со ст. 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», в целях:

- обеспечения участия \_\_\_\_\_ (наименование Конкурсанта) в конкурсе на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022»

даю согласие управлению экономики и имущественных отношений города Калуги на автоматизированную, а также без использования средств автоматизации обработку персональных данных, а именно на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных Конкурсанта.

Я проинформирован, что управление экономики и имущественных отношений города Калуги гарантирует обработку персональных данных в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Данное согласие действует до достижения целей обработки персональных данных или в течение срока хранения информации.

Данное согласие может быть отозвано в любой момент по моему письменному заявлению.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах и интересах Конкурсанта.

(подпись)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 2022 г.

(расшифровка подписи)

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 13.05.2022 № 3183-пи**  
**Состав экспертного совета на присвоение знака «Калужское гостеприимство 2022»**

Меерович Леонид Александрович	- президент группы компаний «Эликор», генеральный директор ООО «Элмат», председатель Совета ТПП Калужской области, председатель Экспертного совета (по согласованию).
Васин Владимир Александрович	- заместитель Городского Головы - начальник управления экономики и имущественных отношений города Калуги, заместитель председателя Экспертного совета.
Савицкая Виктория Игоревна	- главный специалист комитета развития деловой активности и туризма управления экономики и имущественных отношений города Калуги, секретарь Экспертного совета.
Члены Экспертного совета:	
Доброхотова Анжелика Михайловна	- заместитель начальника отдела санитарного надзора Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Калужской области (по согласованию);
Иванов Дмитрий Владимирович	- заместитель начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги;
Канаева Олеся Юрьевна	- заместитель директора по практической подготовке и внешним связям ГАПОУ КО «Калужский колледж экономики и технологий» (по согласованию);
Леонова Ольга Владимировна	- старший преподаватель ФГБОУ ВО «Калужский государственный университет им. К.Э. Циолковского» (по согласованию);
Сергеева Елена Анатольевна	- ио начальника управления развития туризма министерства экономического развития Калужской области (по согласованию).



**Российская Федерация**  
**Городская Дума города Калуги**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**Главы городского самоуправления**  
**города Калуги**

от 17.05.2022

№ 56

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Горбенко Артему Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строи-

тельства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Горбенко Артему Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 56**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Горбенко Артему Ивановичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 56.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства индивидуального жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000252:681, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Советская, д.114, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по восточной границе вышеуказанного земельного участка до 1,5 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.05.2022 по 16.06.2022.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188,

около каб. 420 (4 этаж), 26.05.2022.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 26.05.2022 по 01.06.2022 в рабочие дни:  
- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;  
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:  
- фамилию, имя, отчество (при наличии);  
- дату рождения;  
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:  
- наименование;  
- основной государственный регистрационный номер;  
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:



- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 26.05.2022 по 01.06.2022.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Выдача разрешений»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства».



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

**от 17.05.2022**

**№ 55**

**О проведении общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Генерала Попова, 3-м Академическим проездом, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2019 № 439-п**

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Генерала Попова, 3-м Академическим проездом, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2019 № 439-п (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить документацию по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Генерала Попова, 3-м Академическим проездом, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2019 № 439-п, и информационные материалы к ней на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 55**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Документация по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицей Генерала Попова, 3-м Академическим проездом, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2019 № 439-п.

Дата и номер постановления Городской Управы города Калуги, на основании которого подготовлен проект:

В соответствии с ч.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ИП Дыблин Д.Д.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 55.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.05.2022 по 09.06.2022.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 26.05.2022.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 26.05.2022 по 03.06.2022 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00

в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилию, имя, отчество (при наличии);

- дату рождения;

- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:

- наименование;

- основной государственный регистрационный номер;

- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 26.05.2022 по 03.06.2022.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <https://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания».



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

**от 17.05.2022**

**№ 54**

**О проведении общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п**

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить документацию по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п, и информационные материалы к ней на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 54**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Документация по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.



Дата и номер постановления Городской Управы города Калуги, на основании которого подготовлен проект:

В соответствии с ч.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ИП Дыблин Д.Д.. Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 17.05.2022 № 54.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 19.05.2022 по 09.06.2022.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 26.05.2022.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 26.05.2022 по 03.06.2022 в рабочие дни:  
с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00  
в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114; посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:  
- фамилию, имя, отчество (при наличии);  
- дату рождения;  
- адрес места жительства (регистрации).  
б) юридические лица:  
- наименование;  
- основной государственный регистрационный номер;  
- место нахождения и адрес;  
в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;  
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 26.05.2022 по 03.06.2022.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: <https://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания».



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.05.2022

№ 182-п

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 06.05.2014 № 146-п «Об организации исправительных работ на территории муниципального образования «Город Калуга»**

На основании статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», во исполнение соглашения от 20.09.2013 № 288/13/261 «О порядке согласования перечня организаций, определяемого органом местного самоуправления, для отбывания наказания в виде исправительных работ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 06.05.2014 № 146-п «Об организации исправительных работ на территории муниципального образования «Город Калуга» изменение, дополнив таблицу приложения к нему строкой 22 следующего содержания:

«22 Путевая машинная станция № 101 - структурное подразделение Московской дирекции по ремонту пути - структурного подразделения Центральной дирекции по ремонту пути филиала ОАО «РЖД» 248022, г. Калуга, ул. Привокзальная, д. 12а»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. Денисов**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 16.05.2022

№ 183-п

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)»**

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановления Городской Управы города Калуги от 20.12.2021 № 11977-пи «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)», с учетом протокола общественных обсуждений от 14.03.2022 № 12 по проекту планировки территории и проекту межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)», заключения о результатах общественных обсуждений от 17.03.2022 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект планировки территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)» (приложение 1).
2. Утвердить проект межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)» (приложение 2).
3. Утвержденные настоящим постановлением проект планировки территории и проект межевания территории для строительства объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуги (2 этап)» подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.
4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. Денисов**

**Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от «16.05.2022 г. № 183-п**

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» (ООО «Калужские просторы») ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326 Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810 E-mail: kaluga-prostori@mail.ru  
ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТА МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)» 0015-21-ППТ / ПМТ ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Том 1  
Заказчик: ГП КО «РЕГИОН»

Генеральный директор ООО «Калужские просторы» **И. А. Степкин**

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга 2021 г.

Основная часть проекта планировки территории включает в себя:

Раздел 1	«Проект планировки территории. Графическая часть».
Раздел 2	«Положение о размещении линейных объектов».

Раздел 1

«Проект планировки территории. Графическая часть»

Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов»

а) Наименование, основные характеристики (категория, протяженность, проектная мощность, пропускная способность, грузонапряженность, интенсивность движения) и назначение планируемых для размещения линейных объектов:

Наименование линейного объекта - «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)».

Основные технико-экономические показатели:

Проектом предусматривается прокладка подземного газопровода низкого давления Д-90 мм протяженностью 774 м, из нее в местах пересечения с ручьем - левый приток р. Яченка (левый приток р. Ока) 74 м закрытым способом методом наклонно-направленного бурения. Точкой подключения проектируемого газопровода низкого давления является подземный полиэтиленовый газопровод низкого давления Д-90 мм по д. Лихун, г. Калуга.

б) перечень субъектов Российской Федерации, перечень муниципальных районов, городских округов в составе субъектов Российской Федерации, перечень поселений, населенных пунктов, внутригородских территорий городов федерального значения, на территориях которых устанавливаются зоны планируемого размещения линейных объектов:

Участок реконструкции расположен в д. Лихун г. Калуги Калужской области.

в) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов:

№ точки	X	Y			
1	443920,78	1300817,84	20	444086,66	1300849,44
2	443924,3	1300819,74	21	444049,28	1300882,13
3	443922,84	1300822,42	22	444027,74	1300871,89
4	443962,65	1300844,01	23	443986,12	1300959,4
5	443985,88	1300847,56	26	443970,84	1300991,57
6	443989,63	1300849,34	27	443970,2	1300992,93
9	444027,32	1300867,26	28	443972,34	1301006,06
10	444048,63	1300877,39	29	443968,25	1301020
11	444086,09	1300844,62	30	443972,94	1301029,23
12	444127,83	1300866,63	31	443987,69	1301080,32
13	444149,48	1300899,57	32	443995,12	1301094,6
14	444134,45	1300911,98	33	444021,19	1301123,98
15	444172,51	1300958,06	34	444034,1	1301112,65
16	444169,43	1300960,61	35	444055,48	1301113,94
17	444128,82	1300911,44	36	444055,23	1301117,92
18	444144,17	1300898,77	37	444035,42	1301116,82
19	444125,05	1300869,69	38	444023,91	1301127,04
			39	444030,07	1301133,97

40	444033,32	1301144,72
41	444075,23	1301194,71
42	444072,16	1301197,28
43	444029,75	1301146,7
44	444026,42	1301135,9
45	443991,8	1301096,89
46	443983,98	1301081,85
47	443969,2	1301030,71
48	443963,96	1301020,4
49	443968,25	1301005,81
50	443966,1	1300992,58
51	443967,3	1300990,05
54	443982,68	1300957,58
55	444024,12	1300870,17
58	443987,98	1300852,96
59	443984,69	1300851,43
60	443961,36	1300847,86
61	443929,95	1300830,83
62	443929,83	1300829,64
63	443918,08	1300822,82
1	443920,78	1300817,84

г) перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов;

Перенос зоны планируемого размещения линейного объекта не предусмотрен.

д) предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения;

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов или занятые линейными объектами.

е) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите сохраняемых объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено), существующих и строящихся на момент подготовки проекта планировки территории, а также объектов капитального строительства, планируемых к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

Не требуется в связи с отсутствием объектов капитального строительства (здание, строение, сооружение, объекты, строительство которых не завершено) в зоне планируемого размещения линейного объекта.

ж) информация о необходимости осуществления мероприятий по сохранению объектов культурного наследия от возможного негативного воздействия в связи с размещением линейных объектов;

На основании акта государственной историко-культурной экспертизы земельного участка под «Уличные газопроводы д.Лихун г.Калуга (2 этап)» от 17.10.2021 объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия, объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют в зоне размещения линейного объекта.

Если в процессе реконструкции и иных хозяйственных работ будут выявлены объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, то согласно статье 36 Федерального закона № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земельные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ.

Исполнитель работ в течение 3 рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

з) информация о необходимости осуществления мероприятий по охране окружающей среды:

Проектируемая сеть подземного

газопровода запроектирована с соблюдением всех норм и требований СП 62.13330.2010 (СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы»).

Охрана окружающей природной среды в зоне размещения строительной площадки осуществляется в соответствии с действующими нормативными правовыми актами по вопросам охраны окружающей природной среды и рациональному использованию природных ресурсов.

Производство строительномонтажных работ должно проводиться согласно СанПиН 2.2.3.1.11384-03 «Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ». При проведении строительномонтажных работ предусматривается осуществление ряда мероприятий по охране окружающей природной среды.

Работа строительных машин и механизмов должна быть отрегулирована на минимально допустимый выброс выхлопных газов и уровень шума.

Выполнение работ на отведенной полосе должно вестись с соблюдением чистоты территории, а санитарно-бытовые помещения должны быть оборудованы средствами биологической очистки или сбором стоков в непроницаемую металлическую емкость с регуляцией последующей ее очисткой и обеззараживанием.

Территория должна предохраняться от попадания в нее горюче-смазочных материалов. Все виды отходов, образующиеся в процессе строительства газопровода, собираются и утилизируются на территории предприятия, производящего строительство.

Сбор и хранение строительных отходов осуществляется в закрытых металлических контейнерах. При соблюдении норм и правил сбора и хранения отходов, а также своевременном удалении отходов с территории строительства отрицательное воздействие отходов на окружающую среду будет максимально снижено.

Все строительномонтажные работы производятся последовательно и не совпадают во времени. В связи с этим загрязняющие вещества, выбрасываемые в атмосферу, носят кратковременный характер и не оказывают вредного воздействия на атмосферный воздух в период строительномонтажных работ.

При организации строительной площадки вблизи зеленых насаждений работа строительных машин и механизмов должна обеспечивать сохранность существующих зеленых насаждений.

После окончания основных работ строительная организация должна в пределах полосы отвода земель придать местности проектный рельеф и восстановить природный.

и) информация о необходимости осуществления мероприятий по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, в том числе по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне;

В целях исключения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера по трассе линейного объекта необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон газораспределительных сетей.

Правила охраны газораспределительных сетей:

Согласно Правилам охраны газораспределительных сетей, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 в состав газораспределительных сетей входят:

а) наружные, подземные, наземные и надземные распределительные газопроводы, межпоселковые газопроводы, газопроводы-вводы с установленной из них запорной арматурой;

б) внеплощадочные газопроводы промышленных предприятий;

в) переходы газопроводов через естественные и искусственные препятствия, в том числе через реки, железные и автомобильные дороги;

г) отдельно стоящие газорегуляторные пункты, расположенные на территории и за территорией населенных пунктов, промышленных и иных предприятий, а также газорегуляторные пункты, размещенные в зданиях, шкафах или блоках.

Согласно постановлению Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» для газораспределительных сетей установлены охранные зоны вдоль трасс подземных газопроводов в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 м с каждой стороны газопровода.

На земельных участках, входящих в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации запрещается:

а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;

б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспре-

делительных сетей;

д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;

е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;

ж) разводиться огонь и размещать источники огня;

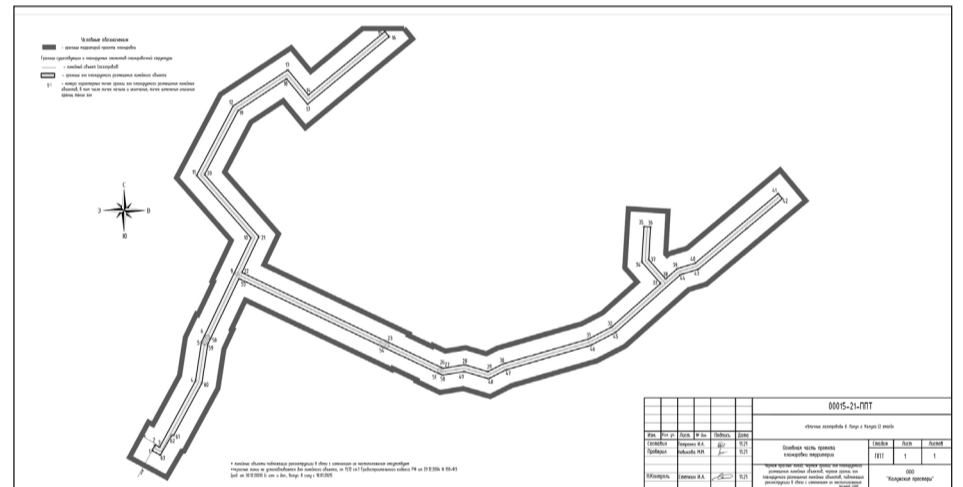
з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;

и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;

к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;

л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Для обеспечения доступа в охранную зону газораспределительной сети эксплуатационная организация при необходимости заключает в установленном порядке с собственниками, владельцами или пользователями смежных земельных участков договоры временного пользования земельными участками или договоры установления сервитута.



Приложение 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 16.05.2022 г. № 183-п

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КАЛУЖСКИЕ ПРОСТОРЫ» (ООО «Калужские просторы») ИНН 4027102896; КПП 402701001 248000, г. Калуга, ул. Кирова, д.29, офис 326 Тел/факс: (4842) 50-68-13, тел. (920)8808810 E-mail: kaluga-prostori@mail.ru

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ И ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)» 0015-21-ППТ / ПМТ ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ Том 3

Заказчик: ГП КО «РЕГИОН»

Генеральный директор ООО «Калужские просторы» И. А. Степкин

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

г.Калуга 2021 г.

Основная часть проекта межевания территории включает в себя:

Раздел 1	«Проект межевания территории. Графическая часть».
Раздел 2	«Проект межевания территории. текстовая часть».

Проект планировки территории является основанием для разработки проекта межевания территории. Проектом межевания определены площади и границы земель для размещения линейного объекта.

Задачей проекта является реализация проектных решений по проекту «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)».

Образование земельных участков для линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)» не требуется.

Размещение линейного объекта: «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)» осуществляется из земель, находящихся в государственной неразграниченной собственности, формируемых на территории муниципального образования «Город Калуга», кадастровых кварталов: 40:25:000064; земельного участка: 40:25:000000:771 и земель водного фонда.

На момент разработки проекта межевания территории линейный объект формируется на землях населенных пунктов и землях водного фонда.

Согласно п.1 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной



или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, п. 4.4 ст. 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации не требуется разрешение на строительство для линейного объекта, предназначенного для транспортировки природного газа под давлением до 1,2 мегапаскаля включительно, в связи с чем линейный объект «Уличные газопроводы д. Лихун г. Калуга (2 этап)» можно разместить на основании разрешения на размещение линейного объекта на землях согласно перечню координат характерных точек границ земель и (или) земельного участка.

ТАБЛИЦА земель, земельных участков для размещения линейного объекта

Table with 5 columns: номер согласно чертежу, Кадастровый квартал, кадастровый номер земельного участка, Площадь зоны планируемого размещения линейного объекта, кв.м, Вид права, наименование правообладателя, Категория земель.

Перечень координат характерных точек границ земель и (или) земельных участков, применительно к которым необходимо получить разрешение на размещение линейного объекта

Table with 4 columns: № согласно чертежу, Условные номера земельных участков, Координаты характерных точек границ (№, X, Y).

Table with 5 columns: 5, контур 5, 59-89, 443972,71-443978,58, 1300978,58-1300982,55.

Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов (в случае, если подготовка проекта межевания территории осуществляется в целях определения местоположения границ образуемых и (или) изменяемых лесных участков):

В зоне размещения линейного объекта отсутствуют земли лесного фонда.

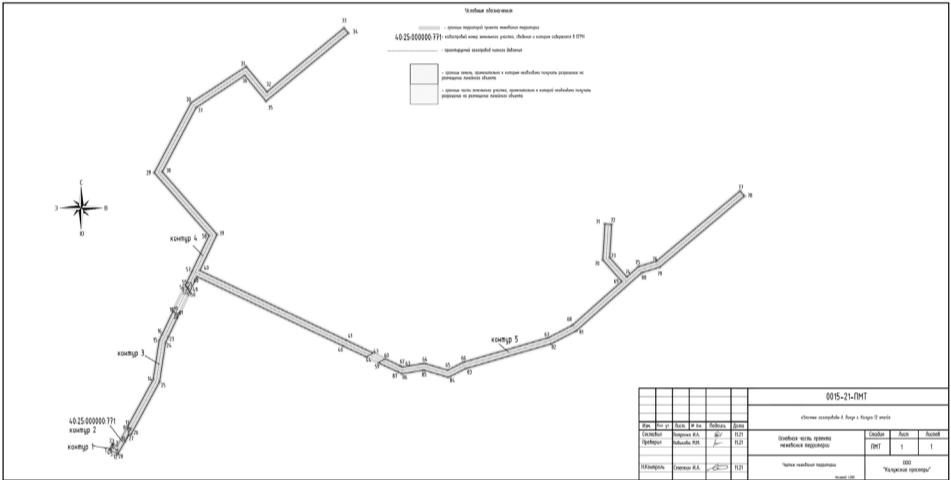
Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения единого государственного реестра недвижимости. координаты характерных точек границ территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, определяются в соответствии с требованиями к точности определения координат характерных точек границ, установленных в соответствии с градостроительным кодексом Российской Федерации для территориальных зон:

Table with 3 columns: № точки, X, Y.

Table with 3 columns: 8-46, 444026,88-443983,98, 1300868,16-1301081,85.

Table with 3 columns: 47-63, 443969,2-443920,78, 1301030,71-1300817,84.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории: Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории не определен, так как образование земельных участков не требуется.



Уведомление

Уважаемые владельцы транспортных средств!

В соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукмплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, управление по работе с населением на территориях предлагает Вам в течение 7 суток после даты опубликования данного уведомления своими силами переместить транспортное средство в предназначенное для хранения транспортных средств место или эвакуировать/утилизировать транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации, расположенных по указанным адресам (см.таблица).

В случае непринятия Вами мер в срок, указанный в настоящем уведомлении, транспортное средство будет эвакуировано в июне 2022 года.

Перечень бесхозного, брошенного, разукмплектованного автотранспорта выявленного на территории муниципального образования «Город Калуга» и находящегося без перемещения более 30 дней

Table with 4 columns: № п/п, Адрес, Марка, Гос.номер.

**Приложение № 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 17.05.2022 № 3209-пи**

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги**

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – аукцион).

Аукцион проводится в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги», а также регламентом электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ», размещенным на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru>, иными нормативными документами электронной площадки.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).  
Информация об аукционе

Продавец права на заключение Договора	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги Место нахождения и почтовый адрес: 248000 г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, тел. (4842) 70-11-65. Официальный сайт: <a href="http://www.kaluga-gov.ru">www.kaluga-gov.ru</a> .
Организатор аукциона, контактное лицо	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги. Место нахождения и почтовый адрес: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел.(4842)71-49-63. Адрес электронной почты (e-mail): <a href="mailto:polyakova_nn@kaluga-gov.ru">polyakova_nn@kaluga-gov.ru</a> Начальник отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги - Полякова Нина Николаевна.
Форма торгов	Торги проводятся в форме электронного аукциона
Используемая универсальная торговая платформа	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> . Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк - АСТ».
Предмет аукциона	Право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги (далее – Договор) с периодом функционирования нестационарного торгового объекта (далее - Объект) с 01.09.2022 по 31.08.2027. Установка Объектов, в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 4 к аукционной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденной решением Городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте <a href="http://www.kaluga-gov.ru">www.kaluga-gov.ru</a> ), нормами действующего законодательства и приложением 1 к аукционной документации по адресам: Лот № 1: ул.Генерала Попова, у д 18; Лот № 2: ул.Дорожная, у д.31; Лот № 3: ул.Московская, у д.282а (диспетчерская троллейбусов № 2, 5, 11); Лот № 4: ул.Московская, у д.299; Лот № 5: ул.Степана Разина, у д.79; Лот № 6: ул.Тульская, у д.56.
Начальная (минимальная) цена по Договору (за весь период размещения и эксплуатации)	Лот № 1: 129 600 руб. Лот № 2: 108 000 руб. Лот № 3: 108 000 руб. Лот № 4: 108 000 руб. Лот № 5: 108 000 руб. Лот № 6: 108 000 руб.
Шаг аукциона	Величина повышения начальной цены лота составляет 5% от начальной (минимальной) цены по Договору (за весь период размещения и эксплуатации). Лот № 1: 6 480 руб. Лот № 2: 5 400 руб. Лот № 3: 5 400 руб. Лот № 4: 5 400 руб. Лот № 5: 5 400 руб. Лот № 6: 5 400 руб.
Критерии определения победителя аукциона	Победитель аукциона определяется по каждому лоту отдельно. Победителем аукциона по лоту признается участник сделавший наибольшее предложение по цене за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту.
Срок, место предоставления аукционной документации	Аукционная документация предоставляется со дня опубликования и размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона по заявлению лица, претендующего на участие в аукционе, в течение двух рабочих дней с дня получения соответствующего заявления по адресу: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел. (4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): <a href="mailto:sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru">sochinskaya_iu@kaluga-gov.ru</a>
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	Обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток): составляет 5 % от начальной (минимальной) цены Лот № 1: 6 480 руб. Лот № 2: 5 400 руб. Лот № 3: 5 400 руб. Лот № 4: 5 400 руб. Лот № 5: 5 400 руб. Лот № 6: 5 400 руб. Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с регламентом указанной электронной площадки путем перечисления задатка на реквизиты Оператора.
Срок, предоставляемый для заключения Договора	В течение 10 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона
Форма заявки	Для участия в аукционе заявители заполняют электронную форму на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> (торговая секция: Приватизация, аренда и продажа прав)

Перечень документов, прилагаемых к заявке, и требования к их оформлению

	К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы, составляющие ее неотъемлемую часть: а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов; б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц; в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе; д) справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика на профессиональный доход, сформированная в электронной форме с помощью электронных сервисов, подтвержденная электронной подписью налогового органа, в случае, если физическое лицо не является индивидуальным предпринимателем; е) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; ж) для юридического лица - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную надлежащим образом). В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; з) для индивидуального предпринимателя - нотариально заверенная копия доверенности либо копия такой доверенности с обязательным представлением для сверки оригинала доверенности при подаче документов, если от имени заявителя (индивидуального предпринимателя) действует иное лицо; и) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику аукциона. Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором аукциона самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.
Порядок проведения аукциона и определения победителя	Порядок проведения аукциона и определения победителя указаны в разделе 3 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов, объектов по оказанию бытовых услуг на территории города Калуги, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п.
Время, дата и место приема заявок	При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское. Прием заявок осуществляется через оператора электронной площадки <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> . Дата и время начала приема заявок: 20 мая 2022 года в 08-00 часов. Дата и время окончания приема заявок: 15 июня 2022 года в 16-00 часов.
Дата ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в допуске	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> 17 июня 2022 года с 12-00 часов.
Дата, время проведения аукциона	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу <a href="https://utp.sberbank-ast.ru/">https://utp.sberbank-ast.ru/</a> 21 июня 2022 года с 08-00 часов.
Место, дата и время ознакомления с протоколом о результатах аукциона	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги Адрес: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.211 23 июня 2022 года в 12-00 часов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 16.05.2022 № 3208-пи  
Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год**

В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановления Правительства Российской Федерации от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», протоколом проведения публичных слушаний по проекту актуализированной «Схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год» от 29.05.2022, заключением о результатах публичных слушаний по проекту актуализированной «Схемы теплоснабжения в административных границах муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год» от 29.05.2022 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить актуализированную схему теплоснабжения в административных границах муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год (приложение).
2. Разместить в течение 15 календарных дней с даты издания настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги утвержденную актуализированную схему теплоснабжения муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год в полном объеме, за исключением сведений, составляющих государственную тайну, и ее электронной модели, и настоящее постановление.
3. Опубликовать в газете «Калужская неделя» и разместить на официальном сайте Городской Управы города Калуги информацию о размещении актуализированной схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Калуга» до 2028 года на 2023 год не позднее 3 календарных дней со дня размещения актуализированной схемы теплоснабжения согласно пункту 2 настоящего постановления.
4. Контроль за исполнением пунктов 2, 3 настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Глава города Калуги **Д.А.Денисов**