4 602570 014089 >

Калужская Неделя

1 июня 2023, № 21

Официальный сайт Городской Управы города Калуги – www.kaluga-gov.ru

ПРИЛОЖЕНИЕ • официальные документы и информация •

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 **№ 171-п**

Об установлении на II квартал 2023 года стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда

В целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда, в соответствии с пунктом 2 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьей 5 Закона Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», Порядком определения минимальной стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, необходимой для признания граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденным постановлением Правительства Калужской области от 13.04.2006 № 89, Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить на II квартал 2023 года размер стоимости имущества, приходящегося на каждого члена семьи, находящегося в собственности и подлежащего налогообложению, в целях признания граждан малоимущими и предоставления им по договорам социального найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в сумме 1 256 024 (один миллион двести пятьдесят шесть тысяч двадцать четыре) рубля 00 копеек.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.Денисов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 **№ 172-п**

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 21.06.2016 № 187-п «Об утверждении Положения о транспортных картах, используемых для оплаты проезда на автомобильном транспорте и городском наземном электрическом транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга»

На основании Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статей 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 21.06.2016 № 187-п «Об утверждении Положения о транспортных картах, используемых для оплаты проезда на автомобильном транспорте и городском наземном электрическом транспорте общего пользования по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга» (далее - Постановление) изменение, изложив пункт 6.1 Приложения к Постановлению в новой редакции:

«6.1. Транспортные карты используются при проезде в общественном пассажирском транспорте после их пополнения в пунктах продажи транспортных карт, либо с помощью дистанционных каналов обслуживания по технологии «отложенное» пополнение Транспортной карты.

Зачисление денежных средств при «отложенном» пополнении Транспортной карты происходит в течение 24 (двадцати четырех) часов с момента внесения денежных средств по номеру Транспортной карты. Активацию Транспортной карты можно совершить только после зачисления денежных средств на Транспортную карту с помощью системы АСОП, расположенной в салоне транспортного средства у водителя/кондуктора. Активация подразумевает под собой перевод транспортного приложения Транспортной карты в активное состояние».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. Денисов**

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 **№ 174-п**

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 25.07.2018 № 265-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории муниципального образования «Город Калуга»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Калужской области от 17.11.2015 № 641 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения на территории Калужской области объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по выдаче разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.07.2018 № 265-п (далее – административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.4. Срок предоставления муниципальной услуги составляет 17 рабочих дней.

В соответствии с постановлением Правительства Калужской области от 17.11.2015 № 641 «Об утверждении Положения о порядке и условиях размещения на территории Калужской области объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута» (далее – Постановление) в случае подачи заявления на предоставление муниципальной услуги в отношении Объектов, предусмотренных пунктом 5 Перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300 (далее – отдельные случаи, предусмотренные Постановлением), срок предоставления муниципальной услуги составляет 6 рабочих дней».

1.2. Абзац 1 подпункта 2.6.2.1 пункта 2.6.2 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.6.2.1. Проектная документация на Объект, в полном объеме, подготовленная, согласованная и утвержденная в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановления Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87 «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию» (является результатом предоставления необходимой и обязательной услуги «Подготовка и выдача проектной документации на объект размещения», представляется проектными организациями), содержащая разделы:».

1.3. Подпункт 2.6.2.2 пункта 2.6.2 административного регламента дополнить абзацами следующего содержания:

«Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории оформляется с учетом требований, установленных приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 04.05.2023 № 13.

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории не требуется в случае совпадения территории, предполагающей размещение объекта, с границами земельного участка или земельных участков, находящихся в муниципальной собственности».

1.4. Пункт 2.6.2 административного регламента дополнить подпунктом следующего содержания:

«2.6.2.4. В соответствии с приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 28.04.2021 № 19 «Об определении формы заявления о выдаче разрешения на размещение объекта без предоставления земельного участка и установления сервитута и перечня прилагаемых к заявлению документов» заявителем для предоставления муниципальной услуги представляются документы, предусмотренные подпунктом 2.6.2.1 пункта 2.6.2 Регламента или подпунктом 2.6.2.2 пункта 2.6.2 административного регламента».

1.5. Абзацы 17-19 пункта 3.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Сотрудник отдела ведения информационной системы обеспечения градостроительной деятельности не позднее 3 рабочих дней (в отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, - не позднее 1 рабочего дня) со дня получения выписки из Единого государственного реестра недвижимости, подтверждающей отсутствие ограничений или обременений на испрашиваемом земельном

участке, направляет на согласование в органы государственной власти Калужской области, указанные в абзаце «б» подпункта 1.1.1 пункта 1.1 Регламента, в соответствии с их компетенцией, документы.

Органы государственной власти Калужской области, указанные в абзаце «б» подпункта 1.1.1 пункта 1.1 Регламента, в срок не позднее 3 рабочих дней (в отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, - не позднее 2 рабочих дней) со дня получения документов рассматривают их и в пределах указанного срока направляют в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги заключение о согласовании размещения Объекта либо заключение об отказе в согласовании размещения Объекта (с мотивированным указанием причины отказа) с приложением документов.

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в срок не позднее 5 рабочих дней (в отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, - не позднее 3 рабочих дней) со дня получения заключения о согласовании размещения Объекта либо заключения об отказе в согласовании размещения Объекта, а также документов рассматривает их и принимает решение:».

1.6. Абзац 28 пункта 3.3 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения действий в рамках данной муниципальной процедуры 16 рабочих дней. В отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, максимальный срок выполнения действий в рамках данной муниципальной процедуры составляет 5 рабочих дней».

1.7. Абзац 29 пункта 3.3 административного регламента исключить.

1.8. Абзац 1 подпункта 3.4.1 пункта 3.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«В случае наличия оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги, указанных в пункте 2.9 раздела 2 Регламента, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в течение 10 рабочих дней (в отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, 1 рабочий день) со дня принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги».

1.9. Абзац 4 подпункта 3.4.1 пункта 3.4 административного регламента изложить в следующей редакции:

«Максимальный срок выполнения действий в рамках данной административной процедуры - 10 рабочих дней (в отдельных случаях, предусмотренных Постановлением, 1 рабочий день) со дня принятия решения о предоставлении или об отказе в предоставлении муниципальной услуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 176-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 06.05.2014 № 146-п «Об организации исправительных работ на территории муниципального образования «Город Калуга»

На основании статьи 39 Уголовно-исполнительного кодекса Российской Федерации, статьи 50 Уголовного кодекса Российской Федерации, статей 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», во исполнение соглашения от 20.09.2013 № 288/13/261 «О порядке согласования перечня организаций, определяемого органом местного самоуправления, для отбывания наказания в виде исправительных работ» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 06.05.2014 № 146-п «Об организации исправительных работ на территории муниципального образования «Город Калуга» изменение, дополнив таблицу приложения к нему строкой 24 следующего содержания:

«24	МБУ «Служба жилищного обеспечения»	248002, г. Калуга, ул. Фридриха Энгельса, д. 91 (пом. 124)»

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 177-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 24.10.2017 № 374-п «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Калуга», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», решением Городской Думы города Калуги от 20.09.2017 № 171 «Об утверждении Положения о порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Калуга», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», руководствуясь статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», на основании протокола комиссии по эффективному использованию муниципального имущества в муниципальном образовании «Город Калуга» от 02.05.2023 № 5 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 24.10.2017 № 374-п «Об утверждении перечня муниципального имущества муниципального образования «Город Калуга», свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее - постановление) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 178-п

О признании утратившим силу постановления Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 217-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по проведению сельскохозяйственных ярмарок на территории муниципального образования «Город Калуга»

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановления Правительства Калужской области от 30.08.2011 № 470 «Об организации ярмарок и продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на них на территории Калужской области», руководствуясь статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Признать утратившим силу постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 217-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по проведению сельскохозяйственных ярмарок на территории муниципального образования «Город Калуга».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 179-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 541-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Повышение эффективности муниципального управления в муниципальном образовании «Город Калуга»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведении оценки эффективности реализации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Повышение эффективности муниципального управления в муниципальном образовании «Город Калуга», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 541-п (далее – Программа), следующие изменения:

1.1. Дефис 4 пункта 8 паспорта Программы изложить в новой редакции:

«- доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных услуг от общего количества таких услуг».

1.2. Дефис 6 пункта 11 паспорта Программы изложить в новой редакции:

«- доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных услуг от общего количества таких услуг - не менее 60% к окончанию реализации Программы».

1.3. Абзац 15 раздела «Общая характеристика сферы реализации Программы» Программы изложить в новой редакции:

«В 2019 году достигнут показатель в размере 30% запросов на предоставление муниципальных услуг в электронном виде посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг. За период 2020-2022 годов значение данного показателя находилось на уровне от 37,2% до 43%. В 2023 году в связи с необходимостью реализации Концепции перехода к предоставлению 24 часа в сутки 7 дней в неделю абсолютного большинства государственных и муниципальных услуг без необходимости личного присутствия граждан, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.04.2022 № 837-р, а также на основании паспорта регионального проекта «Цифровое государственное управление» необходимо достижение показателя в размере 40% доли обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных

услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных услуг с дальнейшим ежегодным увеличением данного показателя на 10%».

1.4. В разделе «Сведения об индикаторах Программы (показателях подпрограммы) и их значениях» Программы (далее - Таблица):

1.4.1. Изложить строку 4 Таблицы в новой редакции:

«4.	Доля электронных запросов на предоставление муниципальных услуг, переведенных в электронный вид, относительно общего количества запросов на предоставление указанных услуг	%	25	30	35	45	55	-	-	-»

1.4.2. Дополнить Таблицу новой строкой 4.1 следующего содержания:

«4.1	Доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использованием Единого портала государственных услуг, от общего количества таких услуг	%	-	-	-	-	-	40	50	60»

1.5. Пункт 10 раздела «Перечень мероприятий (основных мероприятий) муниципальной программы» приложения к Программе изложить в новой редакции:

«10	Популяризация предоставления массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с помощью Единого портала государственных услуг	Управление делами Городского Головы города Калуги, органы Городской Управы города Калуги	2020 - 2025 годы	Увеличение доли населения, потенциально заинтересованного в получении массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде, а также увеличение числа лиц, зарегистрированных и использующих возможности Единого портала государственных и муниципальных услуг	Доля обращений за получением массовых социально значимых государственных и муниципальных услуг в электронном виде с использова-нием Единого портала государственных услуг, от общего количества таких услуг»	

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2023.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 180-п

О внесении изменения в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.07.2007 № 140-п «О создании антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги»

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 04.07.2007 № 140-п «О создании антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги» (далее - постановление) изменение, изложив приложение 1 к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от _____№ _____

Состав антитеррористической комиссии при Городской Управе города Калуги

Денисов Дмитрий Александрович	- Городской Голова города Калуги, председатель комиссии.
Гладков Максим Алексеевич	- заместитель начальника УФСБ России по Калужской области (по согласованию), заместитель председателя комиссии.
Серяков Александр льбертович	- первый заместитель Городского Головы города Калуги, заместитель председателя комиссии.
Кузнецов Алексей Викторович	- главный специалист отдела по чрезвычайным ситуациям и организационно-контрольной работе отдела по организации защиты населения, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Васина Яна Вячеславовна	- начальник управления культуры города Калуги;
Гапонов Алексей Алексеевич	- начальник управления по работе с населением на территориях;
Егорова Наталия Валерьевна	- заведующий отделом по организации защиты населения;
Зинченко Сергей Викторович	- начальник отдела вневедомственной охраны по городу Калуге - филиала федерального государственного казенного учреждения «Управление вневедомственной охраны войск национальной гвардии Российской Федерации по Калужской области» (по согласованию);
Лыткина Ольга Алексеевна	- начальник управления образования города Калуги;
Макеров Руслан Геннадьевич	- начальник отдела охраны общественного порядка УМВД России по г.Калуге (по согласованию);
Матвеенко Игорь Сергеевич	- начальник управления физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги;
Харламенков Павел Иванович	- начальник управления делами Городского Головы города Калуги;
Шагов Павел Владимирович	- начальник 1 пожарно-спасательного отряда федеральной противопожарной службы Государственной противопожарной службы ГУ МЧС России по Калужской области (по согласованию);
Шпиренко Александр Игоревич	- заместитель Городского Головы – начальник управления городского хозяйства города Калуги.

И Н Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи, деревянные сараи) на территории муниципального образования «Город Калуга»

1. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 20.10.2021 № 371-п, информирует собственников о необходимости представления правоустанавливающих документов на земельные участки для размещения нестационарных объектов, расположенных по адресу:

- г.Калуга, ул.Декабристов, район д.14 — деревянные сараи (8 шт.).

2. Информацию необходимо направить по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Калуги», распоряжением заместителя Городского Головы - начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги от 11.04.2023 № 12-16-Р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги» организатор аукциона - управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении аукциона.

Итоги аукциона.

По лотам № 1, 9, 10, 11, 12, 13 подано по одной заявке, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся. Принято решение заключить договоры на размещение нестационарных торговых объектов с единственным участником аукциона:

Лот № 1: пл.Мира, сквер Мира (продукция общественного питания) с Калиничевым Владимиром Викторовичем.

Лот № 9: ул.Минская, у д.7 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 10: ул.Минская, у д.36 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 11: ул.Московская, у д.219 (хлеб, хлебобулочная продукция) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 12: ул.Азаровская, в районе конечной остановки троллейбуса № 17 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 13: ул.Тульская, у д.70 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

По лотам № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 не подано ни одной заявки, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 1902-пи

Об утверждении состава представителей исполнительных органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» в городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений г.Калуги

В соответствии со статьей 35 Трудового кодекса Российской Федерации, статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 2.3 Положения «О городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений г.Калуги», утвержденного постановлением Городской Думы города Калуги от 13.05.2003 № 100, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить следующий состав представителей исполнительных органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» в городской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений г. Калуги:

Жуховцева Галина Васильевна - заместитель начальника управления социальной защиты города Калуги;

Широкова Елена Валентиновна - заместитель начальника управления финансов города Калуги;

Бирюкова Анна Викторовна - начальник отдела по правовому обеспечению социального развития правового комитета управления делами Городского Головы города Калуги;

Матвеенко Игорь Сергеевич - начальник управления физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги;

Бугаенко Игорь Михайлович - заместитель начальника управления городского

хозяйства города Калуги;

Самохина Ирина Васильевна - председатель комитета экономического развития управления экономики и имущественных отношений города Калуги;

Осинцев Михаил Максимович - исполняющий обязанности директора государственного казенного учреждения «Центр занятости населения города Калуга».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию (обнародованию).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 26.05.2023 № 56

О проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, Грабцевское шоссе, д.86 под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, Грабцевское шоссе, д.86 под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, Грабцевское шоссе, д.86 под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, Грабцевское шоссе, д.86 под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данной схемы.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 26.05.2023 № 56

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, Грабцевское шоссе, д.86 под многоквартирным домом со встроенными нежилыми помещениями.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 26.05.2023 № 56.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 01.06.2023 по 29.06.2023.

Место, дата открытия экспозиции: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 414 (4 этаж), 13.03.2023.

Срок проведения экспозиции, дни и часы, в которые возможно их посещение:
с 05.06.2023 по 16.06.2023 в рабочие дни:
с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00
в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

-в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114;

-посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.413;

- посредством официального сайта https://www.kaluga-gov.ru,, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:
- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
2
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:
- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями расположенных на земельном участке объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости об объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 05.06.2023 по 16.06.2023.

Информация об официальном сайте, на котором размещена схема: https://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков под многоквартирными домами».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.05.2023 № 1876-пи

О внесении изменения в Положение о проведении ежегодного конкурса «Калуга урожайная», утвержденное постановлением Городской Управы города Калуги от 27.04.2023 № 1488-пи «Об организации ежегодного конкурса«Калуга урожайная»

В соответствии с главой 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», на основании постановления Городской Управы города Калуги от 20.01.2020 № 8-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Гражданская инициатива» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в Положение о проведении ежегодного конкурса «Калуга урожайная», утвержденное постановлением Городской Управы города Калуги от 27.04.2023 № 1488-пи «Об организации ежегодного конкурса «Калуга урожайная», изложив приложение 6 к нему в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление по работе с населением на территориях.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 24.05.2023 № 1876-пи

Денежные премии победителям конкурса «Калуга урожайная»

№	Номинация	Место	Премия
1	«Лучший садовый, огородный участок»	I	9000
		II	6000
		III	4500
2	«Лучший приусадебный участок»	I	9000
		II	6000
		III	4500

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 169-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 398-п «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга»

В целях создания условий для предоставления транспортных услуг населению, реализации Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в соответствии с пунктом 7 части 1 статьи 16 Федерального закона от

06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 13 части 1 статьи 38 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 398-п «Об утверждении документа планирования регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга» (далее - постановление), изложив пункт 3.1 раздела 3 приложения к нему в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 169-п

3.1. Мероприятия по развитию маршрутной сети:

№ п/п	Наименование мероприятия по развитию регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом по муниципальным маршрутам регулярных перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга»	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1.	Установление, изменение, отмена муниципальных маршрутов регулярных перевозок.	по мере необходимости	Уполномоченный орган
2.	Принятие решения об изменении вида регулярных перевозок, осуществляемых по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.	по мере необходимости	Уполномоченный орган
3.	Проведение обследования муниципальных маршрутов регулярных перевозок на предмет необходимости изменения и отмены муниципальных маршрутов. Внесение изменений, дополнений в реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок.	по мере необходимости	Уполномоченный орган
4.	Выдача свидетельств об осуществлении перевозок по маршруту регулярных перевозок и карт маршрутов регулярных перевозок перевозчикам, осуществляющим регулярные перевозки по нерегулируемым тарифам.	в соответствии с положениями Федерального закона от 13.07.2015 № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	Уполномоченный орган
5.	Заключение муниципальных контрактов на выполнение работ, связанных с осуществлением регулярных перевозок по регулируемым тарифам.	с 12.12.2017	Уполномоченный орган
6.	Проведение открытых конкурсов на право получения свидетельства об осуществлении регулярных перевозок по муниципальному маршруту.	по мере необходимостис 14.01.2016	Уполномоченный орган
7.	Проведение работ по разработке документов транспортного планирования, включающих Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры, комплексную схему организации дорожного движения, документ планирования пассажирских перевозок на территории муниципального образования «Город Калуга».	до 01.01.2020	Уполномоченный орган
8.	Введение автоматизированной системы оплаты проезда в транспорте общего пользования, работающем по муниципальным маршрутам регулярных перевозок.	с 01.01.2020	Уполномоченный орган
9.	Прекращение регулярных перевозок по муниципальным маршрутам по нерегулируемым тарифам путем установления новых муниципальных маршрутов регулярных перевозок по регулируемым тарифам.	с 2019 г. по 2024 г.	Уполномоченный орган
10.	Отмена муниципального троллейбусного маршрута регулярных перевозок № 11.	с 01.07.2018	Уполномоченный орган
11.	Установление новых муниципальных автобусных маршрутов: № 2(л) «Терепец - парк им. К.Э. Циолковского», № 9(л) «ул.Кирова - пос.Северный - д. Канищево», № 17(л) «ул.Кирова - ул.Билибина - Терепец», № 90(л) «пос.Северный - Дубрава», № 95(л) «Швейная фабрика - ул.Кубяка», № 97(л) «Швейная фабрика - ул. Ленина - пос. Северный - д.Канищево», № 98(л) «скв.Медицинских сестер - д.Лихун - д.Григоровка».	с 25.10.2019	Уполномоченный орган
12.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок: № 2 «Терепец - парк им. К.Э. Циолковского», № 9 «ул.Кирова - пос.Северный д. Канищево», № 17 «ул.Кирова - Билибина - Терепец», № 95 «Швейная фабрика - ул. Кубяка», № 97(м) «Швейная фабрика - ул. Ленина - пос.Северный - д.Канищево», № 97(с) «Швейная фабрика - ул. Ленина - пос.Северный - д.Канищево», № 98 «скв. Медицинских сестер - д. Лихун (пос. Молодежный)», № 99 «скв. Медицинских сестер - д. Григоровка».	с 01.10.2020	Уполномоченный орган
13.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок: № 23 «скв.Медицинских сестер - д.Колюпаново», № 33 «скв.Медицинских сестер – Мстихино».	с 01.06.2021	Уполномоченный орган
14.	Установление нового муниципального автобусного маршрута: № 94(л) «Дом Быта - д.Доможирово - д.Петрово - д.Заречье».	с 06.09.2021	Уполномоченный орган
15.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок: № 19(л) ст.Калуга-I - мануфактуры «Боско» - мкр. «Веснушки», № 41(л) «пл. Мира - Ждамирово», № 42(л) «пл. Мира - д.Красный городок», № 71(л) «пл. Мира - пл.Победы - Грабцево», № 74(л) «пл. Мира - ул. Ленина - Бушмановка».	с 01.12.2021	Уполномоченный орган
16.	Установление нового муниципального автобусного маршрута: № 39 (л) «пл.Победы - д.Рождествено - мкр. «Европейский квартал».	с 10.02.2022	Уполномоченный орган
17.	Отмена муниципального автобусного маршрута регулярных перевозок № 36 «пл.Победы - д.Рождествено».	с 01.04.2022	Уполномоченный орган
18.	Отмена муниципального автобусного маршрута регулярных перевозок № 93 «мкр. «Европейский квартал» – площадь Победы».	с 12.04.2022	Уполномоченный орган
19.	Установление нового муниципального автобусного маршрута: № 8А(л) «ул.Кирова - ул.Ольговская».	с 24.10.2022	Уполномоченный орган
20.	Установление новых муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по регулируемому тарифу: № 4(л) «мкр. «Веснушки» - Правгород - Аэропорт - Грабцево», № 26(л) «Городской Рынок - Правгород- ул.Серафима Туликова», № 28(л) «сквер Медицинских сестер - ул.Ромодановские Дворики - (д.Некрасово лето) - д.Пучково (кольцевой)», № 34(л) «Парк им.К.Э.Циолковского - Кампус КФ МГТУ им.Н.Э.Баумана», № 44(л) «КЗТА - ул.Кирова - СК «Квань», № 72(л) «мкр. «Веснушки» - общежития «Фуяо Стекло Рус», № 76(л) «мкр.«Кошелев» - ул.С.Туликова- Дубрава - Торговый центр».	с 01.04.2023	Уполномоченный орган
21.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемому тарифу: № 26 (м) «Городской рынок - ул.Серафима Туликова», № 26 (с) «ул.Серафима Туликова - Городской рынок», № 76 «мкр. «Кошелев» - Торговый центр»	с 01.12.2023	Уполномоченный орган
22.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемому тарифу: № 4 «Правобережье - пл.Мира - Аэропорт», № 44 «КЗТА - СК «Квань», № «72 мкр.Кошелев - завод «Фольксваген»	с 01.02.2024	Уполномоченный орган
23.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемому тарифу: № 25 «скв.Медицинских сестер - д.Шопино», № 27 «скв.Медицинских сестер - д. Пучково - (Кольцевой)», № 28 «скв.Медицинских сестер - ул.Ромодановские Дворики», № 29 «ст. Калуга-I - мкр. «Кошелев»	с 01.04.2024	Уполномоченный орган
24.	Отмена муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по нерегулируемому тарифу: № 1 «ст. Калуга-I - парк им. К.Э. Циолковского», № 3 «Кольцевой», № 8(с) «ул.Кирова - ул.Ольговская», № 8(м) «ул.Кирова - ул.Ольговская», № 10 «ул.Кирова - Силикатный», № 12 «ст. Калуга-I - Швейная фабрика», № 18 «мкр.Кошелев - Аэропорт», № 20 «скв.Медицинских сестер - ст. Калуга-II», № 22 «скв.Медицинских сестер - Анненки», № 31 «ст. Калуга-I - Анненки», № 32 «пл.Победы - Анненки», № 41/42 «пл. Мира - Ждамирово (д.Красный городок)», № 43 «пл. Мира - ул.Родниковая», № 45 «ст. Калуга-I - Ждамирово», № 50 «ул. Луначарского- ул.В.Никитиной», № 61 «пл. Старый торг - ул.Дружбы», № 63 «Больница № 3 - ул.Ольговская», № 66 «Парк им.К.Э.Циолковского - ул. Ольговская», № 69 «скв.Медицинских сестер - дачи - кл. Литвиново», № 71 «Парк им. К.Э.Циолковского - Грабцево», № 73 «Больница № 5 - ул.Хрустальная», № 75/74 «ул. Космонавта Комарова - пл.Мира - Бушманова», № 77(м) «Парк им.К.Э. Циолковского - Грабцевское шоссе», № 77(с) «пл. Мира - Грабцевское шоссе», № 80 «КЗТА - ул. Широкая», № 81 «ул.Кирова - Железняки - Силикатный», № 83 «ул.Никитина - ст. Калуга-I», № 85 «Швейная фабрика - Силикатный», № 86 «пл. Победы - Силикатный», № 92 «Городской рынок- пл.Победы - пл.Мира».	с 01.10.2024	Уполномоченный орган

25.	Установление новых муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок по регулируемому тарифу: № 1(л) «ст. Калуга-I - Швейная фабрика - парк им. К.Э. Циолковского», № 3(л) «Кольцевой», № 8(л) «Центральный парк - ул.Ольговская», № 10(л) «Центральный парк - Силикатный», № 20(л) «ст.Калуга- I - ул.Кирова - Анненки - ст.Калуга-II», № 41(л) «пл.Мира - Ждамирово - Красный городок», № 43(л) «Парк им.К.Э.Циолковского - ул.Родниковая», № 45(л) «ст.Калуга - I - ул.Полевая - Ждамирово», № 61(л) «ул.Ленина - Швейная фабрика - ул.Дружбы», № 63(л) «Парк им.К.Э.Циолковского - ул.Ольговская», № 66(л) «пл.Мира - Малиновка - кл.Литвиново», № 71(л) «пл.Мира - Грабцево (Аэропорт)», № 73(л) «Центральный парк - ул.Ольговская», № 74(л) «пл.Мира - ул.М.Жукова - Бушмановка», № 75(л) «ул. Космонавта Комарова - Бушмановка», № 77(л) «пл.Мира - Грабцевское шоссе (ПЛ № 22)», № 80(л) «ул.Болдина - ул.Широкая», № 81(л) «Кинотеатр «Центральный» - Железняки – Силикатный», № 83(л) «ст.Калуга - I - ул.Никитина», № 85(л) «Старый Торг - Швейная фабрика - Силикатный», № 86(л) «ул. Салтыкова -Щедрина - Пл.Победы – Силикатный».	с 01.03.2024	Уполномоченный орган

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 175-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 549-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»)»

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении Положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»), утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 549-п (далее - постановление), следующие изменения:

1.1. Строки 1, 3, 8, 10, 11 таблицы паспорта муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»), утвержденной постановлением (далее - программа), изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

1.2. Раздел 3 «Сведения об индикаторах муниципальной программы (показателях подпрограммы) и их значениях» программы изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

1.3. Раздел 4 «Перечень мероприятий (основных мероприятий) муниципальной программы» программы изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему постановлению.

1.4. Раздел 5 «Основные меры правового регулирования» программы изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему постановлению.

1.5. Раздел 6 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы» программы изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему постановлению.

1.6. Раздел 7 «Механизм реализации муниципальной программы» программы изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему постановлению.

1.7. В названии постановления, по тексту постановления и в приложениях к постановлению слова (Старый город) заменить словами («Старый город»).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 15.12.2022, за исключением подпункта 1.7 пункта 1 настоящего постановления. Подпункт 1.7 пункта 1 настоящего постановления вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 31.12.2019.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Приложение № 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

ПАСПОРТ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» «СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО ОБЛИКА ЦЕНТРА ГОРОДА» («СТАРЫЙ ГОРОД»)

1	Ответственный исполнитель муниципальной программы	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)							
3	Участники муниципальной программы	- управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги; - управление экономики и имущественных отношений города Калуги; - управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги; - МКУ «Управление капитального строительства г. Калуги»; - управление делами Городского Головы города Калуги							
8	Целевые индикаторы и показатели муниципальной программы	- количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования); - доля объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в неудовлетворительном (аварийном) состоянии; - количество перечней, содержащих актуальные сведения об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения; - количество мероприятий, направленных на формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия, связанных с обеспечением государственной охраны, сохранением, использованием объектов культурного наследия; - количество разработанных проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Калуги							
10	Объемы и источники финансирования	Источники финансирования	Всего, тыс. руб.	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
		Бюджет МО «Город Калуга»	25531,7	1250,0	0,0	1621,7	19930,0	1430,0	1300,0
		Итого	25531,7	1250,0	0,0	1621,7	19930,0	1430,0	1300,0
Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») из бюджета муниципального образования «Город Калуга», ежегодно уточняются после принятия решения Городской Думы города Калуги о бюджете муниципального образования «Город Калуга» на очередной финансовый год и плановый период									
11	Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы	К концу реализации муниципальной программы планируются: 1. В количественном выражении: - увеличение количества мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия, до 50 единиц; - сокращение доли объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в неудовлетворительном (аварийном) состоянии, до 82 %; - увеличение численности мероприятий, направленных на формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия, до 26 единиц. 2. В качественном выражении: - наличие актуального нормативного правового акта, регулирующего градостроительную деятельность на территории города Калуги							

Приложение № 2 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

3. СВЕДЕНИЯ ОБ ИНДИКАТОРАХ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ (ПОКАЗАТЕЛЯХ ПОДПРОГРАММЫ) И ИХ ЗНАЧЕНИЯХ

№ п/п	Наименование индикатора (показателя)	Ед. изм.	Значение по годам						
			Год, предшествующий году разработки муниципальной программы (факт), 2018	Год разработки муниципальной программы (оценка), 2019	реализации муниципальной программы				
					2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»)										
1	Количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	шт.	0	50	10	0	12	4	13	11
2	Доля объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в неудовлетворительном (аварийном) состоянии	%	97	95	94,8	93	91	90	89	82
3	Количество перечней, содержащих актуальные сведения об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения	шт.	0	0	1	1	1	1	1	1
4	Количество мероприятий, направленных на формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия, связанных с обеспечением государственной охраны, сохранением, использованием объектов культурного наследия	шт.	0	0	0	0	6	6	7	7
5	Количество разработанных проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Калуги	шт.	1	1	1	1	1	1	1	1

Приложение № 3 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

4. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ (ОСНОВНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ) МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» «СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО ОБЛИКА ЦЕНТРА ГОРОДА» («СТАРЫЙ ГОРОД»)

№ п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы (ведомственной целевой программы), прочего мероприятия (основного мероприятия) программы	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник	Срок начала и окончания реализации	Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание)	Связь с целевыми показателями (индикаторами) муниципальной программы (подпрограммы)	Принадлежность мероприятия к проекту (наименование проекта)
1	2	3	4	5	6	7
Основное мероприятие «Сохранение объектов культурного наследия»						
1	Проведение мониторинга внешнего состояния объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)	2020 - 2025 гг.	Фиксирование своевременного изменения данных об объекте культурного наследия местного (муниципального) значения	Доля объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, находящихся в неудовлетворительном (аварийном) состоянии	
2	Ведение адресного перечня объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)	2020 - 2025 гг.	Формирование актуального перечня объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Количество перечней, содержащих актуальные сведения об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения	
3	Популяризация объектов культурного наследия	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги); управление делами Городского Головы города Калуги	2020 - 2025 гг.	Формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия	Количество мероприятий, направленных на формирование понимания необходимости сохранения объектов культурного наследия, связанных с обеспечением государственной охраны, сохранением, использованием объектов культурного наследия	
4	Государственная историко-культурная экспертиза документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги); управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги; управление экономики и имущественных отношений города Калуги; управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	2020 - 2025 гг.	Увеличение количества мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза)	Количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	
5	Направление документации в управление по охране объектов культурного наследия Калужской области	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)	2020 - 2025 гг.	Увеличение количества объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации	Количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	
6	Разработка научно-проектной (проектной) документации по сохранению объектов культурного наследия	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги); МКУ «Управление капитального строительства г.Калуги»; управление экономики и имущественных отношений города Калуги; управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	2020 - 2025 гг.	Увеличение количества мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (разработка научно-проектной (проектной) документации)	Количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	
7	Проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования на объектах культурного наследия	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги); МКУ «Управление капитального строительства г.Калуги»; управление экономики и имущественных отношений города Калуги	2020 - 2025 гг.	Увеличение количества мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	Количество мероприятий, проведенных в отношении объектов культурного наследия (историко-культурная экспертиза, разработка научно-проектной (проектной) документации, проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования)	
8	Разработка проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Калуги	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	2022-2025 гг.	Наличие утвержденного документа, регулирующего градостроительную деятельность на территории города Калуги	Количество разработанных проектов объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Калуги	

Приложение № 4 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

5. ОСНОВНЫЕ МЕРЫ ПРАВОВОГО РЕГУЛИРОВАНИЯ
Сведения об основных мерах правового регулирования в сфере реализации муниципальной программы

№ п/п	Вид нормативного правового акта	Основные положения нормативного правового акта	Ответственный исполнитель и соисполнители	Ожидаемые сроки принятия
1	Стратегия социально-экономического развития муниципального образования «Город Калуга» до 2030 года	Утверждена решением Городской Думы города Калуги от 21.02.2018 № 25 «Об утверждении стратегии социально-экономического развития муниципального образования «Город Калуга» до 2030 года»	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)	-

Приложение № 5 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

6. РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА» «СОХРАНЕНИЕ ИСТОРИКО-АРХИТЕКТУРНОГО ОБЛИКА ЦЕНТРА ГОРОДА» («СТАРЫЙ ГОРОД»)

№ п/п	Наименование подпрограммы, ведомственной целевой программы, прочего мероприятия (основного мероприятия)	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»	Источники финансирования	Объемы финансирования (тыс. руб.)						
				Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Основное мероприятие «Сохранение объектов культурного наследия»										

1	Проведение мониторинга внешнего состояния объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Распорядитель средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» не предусмотрен	Финансирование не требуется	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
2	Ведение адресного перечня объектов культурного наследия местного (муниципального) значения	Распорядитель средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» не предусмотрен	Финансирование не требуется	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Популяризация объектов культурного наследия	Распорядитель средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» не предусмотрен	Финансирование не требуется	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Государственная историко-культурная экспертиза документации, обосновывающей проведение работ по сохранению объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	5326,7	1250,0	0,0	816,7	530,0	1430,0	1300,0
			Бюджет МО «Город Калуга»	5326,7	1250,0	0,0	816,7	530,0	1430,0	1300,0
		Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	Бюджет МО «Город Калуга»	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
5	Направление документации в управление по охране объектов культурного наследия Калужской области	Распорядитель средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» не предусмотрен	Финансирование не требуется	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
6	Разработка научно-проектной (проектной) документации по сохранению объектов культурного наследия	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	805,0	0,0	0,0	805,0	0,0	0,0	0,0
			Бюджет МО «Город Калуга»	805,0	0,0	0,0	805,0	0,0	0,0	0,0
		Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Проведение ремонтных, реставрационных, ремонтно-реставрационных работ, работ по приспособлению для современного использования на объектах культурного наследия	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
		Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
8	Разработка проекта объединенной зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории города Калуги	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги	Итого	19400,0	0,0	0,0	0,0	19400,0	0,0	0,0
			Бюджет МО «Город Калуга»	19400,0	0,0	0,0	0,0	19400,0	0,0	0,0
	Всего по муниципальной программе		Итого	25531,7	1250,0	0,0	1621,7	19930,0	1430,0	1300,0
			Бюджет МО «Город Калуга»	25531,7	1250,0	0,0	1621,7	19930,0	1430,0	1300,0

Приложение № 6 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023№ 175-п

7. МЕХАНИЗМ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Реализация мероприятий муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») предполагает взаимодействие ответственного исполнителя муниципальной программы с участниками муниципальной программы в целях достижения поставленных целей и задач программы, получения ожидаемых результатов.

Ответственным исполнителем является Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги).

Ответственный исполнитель муниципальной программы:

а) обеспечивает разработку муниципальной программы, внесение изменений в муниципальную программу с подготовкой соответствующих проектов постановлений Городской Управы города Калуги;

б) формирует структуру муниципальной программы, а также перечень участников;

в) организует реализацию муниципальной программы, принимает решение о внесении изменений в муниципальную программу и несет ответственность за достижение целевых индикаторов и показателей муниципальной программы, а также конечных результатов ее реализации;

г) представляет по запросу управления экономики и имущественных отношений города Калуги и управления финансов города Калуги сведения, необходимые для проведения мониторинга реализации муниципальной программы;

д) запрашивает у участников сведения, необходимые для подготовки информации о ходе реализации муниципальной программы;

е) проводит оценку эффективности мероприятий муниципальной программы;

ж) запрашивает у участников информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы и подготовки годового отчета;

з) при необходимости рекомендует участникам осуществить разработку подпрограммы муниципальной программы, ведомственной целевой программы, мероприятий, а также внести в них изменения;

и) готовит годовой отчет и представляет его в управление экономики и имущественных отношений города Калуги и управление финансов города Калуги;

к) обеспечивает размещение информации по муниципальной программе в государственной автоматизированной системе «Управление» и на официальном сайте Городской Управы города Калуги, несет ответственность за достоверность и своевременность размещения данной информации.

Участники муниципальной программы:

а) представляют ответственному исполнителю и соисполнителю предложения при разработке муниципальной программы в части мероприятий, в реализации которых предполагается их участие;

б) осуществляют реализацию мероприятий муниципальной программы в рамках своей компетенции;

в) представляют ответственному исполнителю необходимую информацию для подготовки ответов на запросы управления экономики и имущественных отношений города Калуги и управления финансов города Калуги, а также отчет о ходе реализации мероприятий муниципальной программы, в реализации которых они принимают участие;

г) представляют ответственному исполнителю информацию, необходимую для проведения оценки эффективности реализации муниципальной программы и подготовки годового отчета;

д) представляют ответственному исполнителю копии документов, подтверждающих исполнение обязательств по заключенным муниципальным контрактам в рамках реализации мероприятий муниципальной программы.

Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги) ежегодно определяет ход реализации муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»), осуществляет управление муниципальной программой муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»).

Ответственным исполнителем анализируются, обобщаются ход и результаты реализации муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») и обсуждаются на расширенных совещаниях с участниками муниципальной программы.

Исполнитель мероприятий муниципальной программы несет ответственность за своевременную и полную реализацию программных мероприятий и за достижение утвержденных индикаторов муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»).

Проведение мониторинга внешнего состояния объектов культурного наследия местного (муниципального) значения с фотофиксацией (далее - мониторинг) проводится один раз в пять лет, что обусловлено ст.33 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации». При необходимости мониторинг может осуществляться чаще.

Учитывая сложность, многоэтапность проведения работ по сохранению объектов культурного наследия, выявленных объектов культурного наследия при ведении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»), ответственный исполнитель муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») осуществляет координацию взаимных действий с муниципальной программой муниципального образования «Город Калуга» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального образования «Город Калуга» (ответственный исполнитель - управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги) и муниципальной программой муниципального образования «Город Калуга» «Управление имущественным комплексом муниципального образования «Город Калуга» (ответственный исполнитель - управление экономики и имущественных отношений города Калуги).

В рамках муниципальной программы «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального образования «Город Калуга» осуществляется:

- проведение капитального ремонта многоквартирных домов, позволяющего привести жилищный фонд в муниципальном образовании «Город Калуга» в нормативное состояние. На территории города Калуги многоквартирными домами являются, в том числе и объекты культурного наследия, и выявленные объекты культурного наследия. Учитывая, что выявленные объекты культурного наследия не обеспечены предметами охраны объекта культурного наследия, режимами использования объектов, категорийностью объектов для обеспечения возможности проведения работ по их сохранению проводится государственная историко-культурная экспертиза по обоснованию включения выявленного объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. По результатам проведенной в рамках муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») государственной историко-культурной экспертизы объекты, признанные не заслуживающими статуса объекта культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее - объект культурного наследия), исключаются из соответствующего перечня, что сокращает расходы на их ремонт, содержание и использование. Объекты, включенные по результатам указанной экспертизы в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, обеспечиваются предметами охраны, границами территории, режимами ее использования, то есть требованиями к дальнейшему использованию объекта.

- расселение жителей из аварийного объекта культурного наследия с последующей передачей объекта культурного наследия для продажи с торгов управлением экономики и имущественных отношений города Калуги в рамках муниципальной программы

«Управление имущественным комплексом муниципального образования «Город Калуга».

Ответственным исполнителем муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город») разрабатываются требования к сохранению объекта культурного наследия, которые включаются управлением экономики и имущественных отношений города Калуги в состав конкурсной документации для последующей продажи с торгов в рамках муниципальной программы «Управление имущественным комплексом муниципального образования «Город Калуга».

В ходе указанной деятельности аварийные здания, являющиеся объектом культурного наследия, приводятся путем проведения собственником работ по сохранению памятника в надлежащее техническое, санитарное, противопожарное, эстетическое состояние в соответствие с его историко-культурными особенностями и требованиями Федерального законодательства.

Уведомление о проведении общественных обсуждений объекта экологической экспертизы -предварительных материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Калуга»

Заказчик материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов на территории муниципального образования «Город Калуга» и работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

ОГРН: 1114029001195

ИНН 4029045065

Юридический и фактический адрес: 248009, Калужская область, город Калуга, улица Заводская, 57.;

Контактная информация: телефон 8 (4842) 71-99-95,

Адрес электронной почты: priroda@adm.kaluga.ru

Исполнитель проектной документации и работ по оценке воздействия на окружающую среду:

Министерство природных ресурсов и экологии Калужской области

ОГРН 1114029001195

ИНН 4029045065

Юридический и фактический адрес: 248009, Калужская область, город Калуга, улица Заводская, 57.;

Контактная информация: телефон 8 (4842) 71-96-62,

Адрес электронной почты: galchenkov@adm.kaluga.ru

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений:

Городской Управы города Калуги.

Орган, ответственный за организацию общественных обсуждений:

Управление городского хозяйства города Калуги

ОГРН 1044004407930

ИНН 4027065041,

Юридический и фактический адрес: 248000, Калужская область, г. Калуга, ул.Воробьевская, д. 3,

тел.: +7(4842) 71-49-49,

Адрес электронной почты: kommunal@kaluga-gov.ru

Наименование намечаемой деятельности:

Проведение общественных обсуждений объекта экологической экспертизы – предварительных материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Калуга»

Цель планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности на территории муниципального образования «Город Калуга»

Рациональное (неистощительное) использование охотничьих ресурсов.

Предварительное место реализации планируемой (намечаемой) хозяйственной и иной деятельности: Российская Федерация, Калужская область, г. Калуга, закрепленные охотничьи угодья.

Планируемые сроки проведения оценки воздействия на окружающую среду:

с 02 июня 2023 г. по 02 июля 2023 г.

Место и сроки доступности объекта общественного обсуждения:

Материалы, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов на территории муниципального образования «Город Калуга» будут доступны с 02.06.2023 по 02.07.2023, с понедельника по четверг с 15.00 до 17.00 и по пятницам с 15.00 до 16.00 час. по адресу: г. Калуга, ул.Кутузова 2/1, флигель, 1 этаж, суббота, воскресенье - выходные дни, тел.: +7(4842) 70-11-20, а также на официальном сайте Городской Управы города Калуги: https://www.kaluga-gov.ru/.

Срок и форма проведения общественных обсуждений: с 02 июня 2023 г. по 02 июля 2023 г., в форме – общественные слушания (очно). Общественные слушания состояться 22.06.2023 в 10.00 час. в административном здании Городской Управы города Калуги по адресу: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 3, каб. 104.

Форма представления замечаний и предложений: замечания, комментарии, предложения:

- письменно в министерство природных ресурсов и экологии Калужской по адресу: г. Калуга, ул. Заводская, д. 57, каб. 201, на электронную почту: galchenkov@adm.kaluga.ru.

- письменно в управление городского хозяйства города Калуги по адресу: г. Калуга, ул. Кутузова 2/1, флигель, 1 этаж, с понедельника по четверг с 15.00 до 17.00 и по пятницам с 15.00 до 16.00, на электронную почту: tyapkina_en@kaluga-gov.ru.

Контактные данные ответственных лиц со стороны заказчика и органа местного самоуправления:

Контактные данные заказчика:

Начальник отдела воспроизводства и использования объектов животного мира и водных биологических ресурсов министерства природных ресурсов и экологии Калужской области Галченков Ю.Д. 8(4842) 71-96-62, адрес электронной почты: galchenkov@adm.kaluga.ru

Контактные данные органа местного самоуправления:

Главный специалист комитета по благоустройству отдела благоустройства управления городского хозяйства города Калуги Тяпкина Е.Н. 8 (4842) 70-15-45, адрес электронной почты: tyapkina_en@kaluga-gov.ru.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 18.06.2014 № 201-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги» (далее – Положение о проведении аукциона), постановлением Городской Управы города Калуги от 17.04.2023 № 14-16-Р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги» организатор аукциона - управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении аукциона.

Итоги аукциона

По лотам №№ 7, 14 подано по одной заявке, аукцион по указанным лотам признан несостоявшимся. Комиссией принято решение заключить договоры на размещение нестационарного объекта по оказанию бытовых и иных услуг с единственным участником аукциона:

Лот № 7: г. Калуга, ул. Генерала Попова, сквер Матери, место № 2 — с ИП Тишкиным Иваном Васильевичем.

Лот № 14: г. Калуга, ул. Королева, парк им. К.Э.Циолковского, место № 2 — с ИП Тишкиным Иваном Васильевичем.

По лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 не подано ни одной заявки, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Калуги», распоряжением заместителя Городского Головы - начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги от 11.04.2023 № 12-16-Р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги» организатор аукциона - управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении аукциона.

Итоги аукциона.

По лотам № 1, 9, 10, 11, 12, 13 подано по одной заявке, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся. Принято решение заключить договоры на размещение нестационарных торговых объектов с единственным участником аукциона:

Лот № 1: пл.Мира, сквер Мира (продукция общественного питания) с Калиничевым Владимиром Викторовичем.

Лот № 9: ул.Минская, у д.7 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 10: ул.Минская, у д.36 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 11: ул.Московская, у д.219 (хлеб, хлебобулочная продукция) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 12: ул.Азаровская, в районе конечной остановки троллейбуса № 17 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 13: ул.Тульская, у д.70 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

По лотам № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 не подано ни одной заявки, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся.

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 26.05.2023 **№ 54**

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Севаняну Арутюну Арцруновичу, Карапетян Карине Саргисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Севаняну Арутюну Арцруновичу, Карапетян Карине Саргисовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://gosuslugi.ru и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 26.05.2023 **№ 55**

О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Фролову Евгению Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Фролову Евгению Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://gosuslugi.ru и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 26.05.2023 № 55

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Фролову Евгению Александровичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 26.05.2023 № 55.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Первомайская, д.95, на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000335:449 запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений по северо-западной границе вышеуказанного земельного участка до 1,9 м, по юго-восточной границе до 2,9 м, по юго-западной границе до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 01.06.2023 по 22.06.2023.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 08.06.2023.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 08.06.2023 по 14.06.2023 в рабочие дни:

- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://gosuslugi.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:
- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:
- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:с 08.06.2023 по 14.06.2023.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему:

- официальный сайт Городской Управы города Калуги в сети Интернет http://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство»-«Выдача разрешений»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;
- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Министерством экономического развития и промышленности Калужской области рассматривается ходатайство ПАО «Россети Центр и Приволжье» об установлении публичного сервитута для использования земель и земельных участков, расположенных на территории городского округа «Город Калуга» и сельского поселения «Деревня Большие Козлы», в целях строительства объекта «Реконструкция ПС «Гранат» с монтажом ячеек 10 кВ на II и III СКШ-10 кВ. Строительство КЛ-10 кВ от II и III СКШ-10 кВ ПС «Гранат». Для обеспечения технологического присоединения энергопринимающих устройств МКУ «УКС города Калуги, договор № 401050400 от 22.09.2021, Калужская область, Перемышльский район, между д. Горенское и д. Андреевское (свыше 670 кВт; 2 шт., протяженность 2х11,7 км)» (далее – Объект).

Документация по планировке территории Объекта утверждена приказом управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 22.03.2023 № 4-ДПТ, размещенным в сети «Интернет» на официальном сайте управления архитектуры и градостроительства Калужской области.

Ходатайство об установлении публичного сервитута подано в отношении следующих земель и земельных участков с кадастровыми номерами:

№	Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка
1	40:25:000182:195	Калужская обл., г. Калуга, район Правобережья
2	40:25:000182:262	Калужская обл., г. Калуга, ул. Энергетиков
3	40:25:000000:93	Калужская обл., г. Калуга, район д. Животинки, д. Колюпаново, д. Андреевское, д. Пучково
4	40:25:000215:1	Калужская обл., г. Калуга, д Рождествено
5	40:25:000000:94	Калужская обл., г. Калуга, пригородная зона
6	40:25:000182:580	Калужская обл., г. Калуга
7	40:25:000180:654	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"
8	40:25:000180:659	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"
9	40:25:000000:73	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"
10	40:25:000000:1096	Калужская обл., г. Калуга
11	40:25:000000:546	Калужская обл., г. Калуга, район д. Животинки, д. Колюпаново, д. Андреевское, д. Пучково
12	40:25:000000:698	Калужская обл., г. Калуга
13	40:25:000000:71	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского"
14	40:17:080000:277	Калужская обл., р-н Перемышльский, ГКУ КО "Калужское лесничество" Приокское участковое лесничество, квартал 118, выделы 4, 5, 6; квартал 119, выделы 3, 5, 6, 7, 8, 10; квартал 120, выделы 2, 4; квартал 121, выделы 1, 2, 3, 11; квартал 122, выделы 1, 2, 3, 5; квартал 123, выделы 1, 2, 3, 6, 9; квартал 124, выделы 1, 2, 8
15	40:26:000385:104	Калужская обл., г. Калуга, ул. Энергетиков
16	40:25:000000:67	Калужская обл., г. Калуга, ГП "Совхоз им. К.Э. Циолковского" (район д. Шопино)
17	40:26:000385:84	Калужская обл., г. Калуга, ш. Одоевское, д. 11
18	40:25:000180:118	Калужская обл., г. Калуга, в 500 м. по направлению на юго-восток от д. Рождествено
19	40:00:000000:612	Калужская обл., г. Калуга, проезд Академический 1-й, д. 27
20	40:25:000237:514	Калужская обл., г. Калуга

21	40:00:000000:561	Калужская обл., г. Калуга, р-н ул. Энергетиков
22	40:25:000244	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
23	40:17:080000	Калужская обл., р-н Перемышльский
24	40:25:000238	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
25	40:25:000237	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
26	40:25:000215	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
27	40:25:000180	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
28	40:25:000214	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
29	40:25:000182	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
30	40:26:000385	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
31	40:17:000000	Калужская обл., р-н Перемышльский
32	40:25:000000	Калужская обл., ГО «Город Калуга»
33	40:26:000000	Калужская обл., ГО «Город Калуга»

Правообладатели земельных участков, в отношении которых испрашивается публичный сервитут, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и сведениями о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, в министерстве экономического развития и промышленности Калужской области по адресу:

г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 9, каб. 307
телефон для справок: 8-4842-778-754
время приема: пн. – чт. с 8.00 до 17.15
пт. 8.00 до 16.00
обед с 13.00 до 14.00

В течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута правообладатели земельных участков могут подать в министерство экономического развития и промышленности Калужской области заявления об учете прав на земельные участки, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сети «Интернет» на официальных сайтах администрации сельского поселения «Деревня Большие Козлы», Городской Управы города Калуги, министерства экономического развития и промышленности Калужской области. Сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, размещены на официальном сайте министерства экономического развития и промышленности Калужской области.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.05.2023 № 170-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Фомушина»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», с учетом протокола общественных обсуждений от 17.04.2023 № 89 по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п, заключения о результатах общественных обсуждений от 20.04.2023 по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории в районе улицы Фомушина» (далее - Постановление):

- приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 «Положение о характеристиках планируемого развития территории. Положение об очередности развития территории» к настоящему постановлению;
- приложение 3 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
- приложение 5 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 3 «Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая (5 очереди строительства). Основная часть проекта планировки территории» к настоящему постановлению;
- приложение 6 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 4 «Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая (5 очереди строительства). Основная часть проекта межевания территории» к настоящему постановлению;
- приложение 7 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 5 «Проект планировки территории в районе улицы Фомушина. Материалы основной части проекта планировки территории применительно к территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (территория исходных земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:632, 40:26:000372:605 - 7 очередь строительства)» к настоящему постановлению;
- приложение 8 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 6 к настоящему постановлению;
- дополнить проект планировки территории приложением 9 «Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицей Верховой (территория земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:15964 и 40:26:000372:15965 – 7 очередь строительства). Основная часть проекта планировки территории» согласно приложению 7 к настоящему постановлению;
- дополнить проект межевания территории приложением 10 «Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицей Верховой (территория земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:15964 и 40:26:000372:15965 – 7 очередь строительства). Основная часть проекта межевания территории» согласно приложению 8 к настоящему постановлению;
- дополнить проект планировки территории приложением 11 «Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очередь строительства). Основная часть проекта планировки территории» согласно приложению 9 к настоящему постановлению;
- дополнить проект межевания территории приложением 12 «Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очередь строительства). Основная часть проекта межевания территории» согласно приложению 10 к настоящему постановлению.

2. Проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ.ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

1. ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ, О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ПРОИЗВОДСТВЕННОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР

Проект планировки выполняется для территорий, предоставленных для комплексного освоения жилищного строительства, по адресу: г. Калуга, район д. Верховой, д. Квань, в районе улицы Фомушина.

Проектируемый жилой район расположен в западной части городского округа «Город Калуга», в правобережной части реки Оки.

С юга проектируемая территория граничит с магистральной улицей общегородского значения 2-го класса регулируемого движения, южнее которого - территория перспективной жилой застройки. С востока - с жилой застройкой д. Верховой. С севера проектируемая территория проходит вдоль границы городского округа «Город Калуга» и граничит с землями государственного лесного фонда. С запада - с границами государственного лесного фонда.

Расстояние до центральной части г. Калуги составляет 7 км (по магистральной улице общегородского значения).

Расстояние до железнодорожного вокзала Калуга-1 составляет 10 км, до международного аэропорта Калуга - 16,8 км.

Сообщение с прилегающими населенными пунктами осуществляется по дорогам обычного типа федерального, регионального и местного значения.

1.1. Положение о размещении объектов капитального строительства. Перечень зон планируемого размещения объектов капитального строительства и характеристика их размещения

Планировочная структура территории представлена следующими зонами планируемого размещения объектов капитального строительства:

- жилого назначения (19,3 га), в том числе:

а) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (блокированная жилая застройка), общая площадь - 3,2 га;

б) зоны застройки малоэтажными жилыми домами (секционная жилая застройка), общая площадь - 16,1 га:

- объектов социально-культурного назначения для размещения объектов дошкольного и общего образования;
- объектов делового, общественного и коммерческого назначения (12,3 га);
- зоны объектов инженерной инфраструктуры - 0,5 га. На территории планируется строительство очистных сооружений.
- объектов инженерной и транспортной инфраструктур (6 га).

Планируется строительство объектов транспортной инфраструктуры, предназначенных для парковки и хранения легковых автомобилей, а также для посадки-высадки пассажиров.

Перечень объектов, расположенных в этих зонах:

- малоэтажные многоквартирные жилые дома (до 3 этажей включительно);
- малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенной поликлиникой (до 3 этажей включительно);
- малоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (до 3 этажей включительно);
- здания для размещения школы;
- здания для размещения учреждения дошкольного образования;
- часовня;
- здание магазина;
- крытые автостоянки;
- стоянки автомобилей;
- площадки посадки-высадки пассажиров;
- локальные очистные сооружения;
- самотечные коллекторы водоотведения по всем планируемым проездам;
- сети водоснабжения вдоль планируемых проездов;
- сети теплоснабжения вдоль планируемых проездов;
- сети газоснабжения общей протяженностью 4,85 км;
- сети электроснабжения вдоль планируемых проездов;
- насосная станция подкачки (КНС) и напорного участка;
- основные проезды общей протяженностью 6,9 км;
- второстепенные проезды общей протяженностью 8 км;
- разворотные площадки у основных и второстепенных проездов для исключения возможности проезда по земельным участкам, предназначенным для отдыха населения.

1.2. Положение о характеристиках планируемого развитиятерритории, в том числе плотности и параметрах застройкитерритории

Расчетная численность населения на проектируемой территории при обеспеченности населения - 30 и 40 кв.м/чел., население составит 13,4 тыс. человек.

Плотность населения жилого микрорайона при размещении нового жилищного строительства - 111,8 чел./га.

Коэффициент застройки - 0,42.

Коэффициент плотности застройки - 0,73.

1.3. Положение о характеристиках развития системсоциального, транспортно-

го обслуживанияи инженерно-технического обеспечения,
необходимыхдля развития территории

В южной части территории планируется размещение многофункционального торгово-развлекательного центра общей площадью 100 тыс. кв.м, в котором будут расположены учреждения культуры, спорта и отдыха для обслуживания населения проектируемой территории района с учетом увеличения потребностей при развитии прилегающих территорий.

Использование различных функциональных нагрузок позволит полноценно использовать комплекс. Здание комплекса планируется расположить со стороны главного въезда в микрорайон.

1.3.1. Характеристика развития систем социальногои культурно-бытового обслуживания населения. Основныепоказатели социального обслуживания

1.3.1.1. Размещение объектов образования

Планируется размещение дошкольной образовательной организации на 350 мест.

1.3.1.2. Размещение объектов здравоохранения

В проекте предусмотреноразмещение станции скорой медицинской помощи.

1.3.1.3. Размещение объектов физической культуры и массовогоспорта

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области в проектируемом жилом районе необходимо предусмотреть размещение:

- помещения для физкультурно-оздоровительных занятий во встроенно-пристроенных помещениях жилой застройки общей площадью 2100 кв.м;
- плоскостных физкультурно-спортивных площадок общей площадью 2,7 га.

1.3.1.4. Размещение объектов культуры

Учреждение культуры клубного типа со зрительским залом мощностью не менее 200 мест планируется разместить в торгово-развлекательном комплексе, расположенном в юго-восточной части территории проекта планировки.

Библиотеку с медиатекой планируется разместить во встроенно-пристроенных помещениях жилой застройки.

1.3.1.5. Размещение объектов молодежной политики

Для реализации молодежной политики на территории микрорайона целесообразно размещение подростковых клубов во встроенно-пристроенных помещениях в жилых зданиях.

Перечень прочих объектов обслуживания населения, размещаемых в микрорайоне, приведен в таблице.

Перечень прочих объектов обслуживания населения

Таблица 1

№ п/п	Наименование вида объекта обслуживания населения	Единица измерения	Нормативный показатель	Расчетный показатель на проектную численность населения
1	2	3	4	5
Объекты торговли, общественного питания и бытового обслуживания				
1	Магазины продовольственных товаров, в т.ч. повседневного обслуживания	кв.мторговой площади	100	1342
			70	940
2	Магазины непродовольственных товаров, в т.ч. повседневного обслуживания	кв.м торговой площади	180	2415
			30	403
3	Предприятия общественного питания	место на 1 тыс. человек	8	107
4	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место на 1 тыс. человек	2	27
1	2	3	4	5
5	Прачечные	кг белья в смену на 1 тыс. человек	10	134
6	Химчистки	кг вещей в смену на 1 тыс. человек	4	53,6
7	Бани	мест на 1 тыс. человек	5	67
Кредитно-финансовые учреждения и предприятия связи				
8	Отделения банков	по заданию на проектирование	-	1
9	Отделение связи микрорайона	по заданию на проектирование	-	1
Учреждения жилищно-коммунального хозяйства, охраны				
10	Жилищно-эксплуатационная организация	объект на жилой район с населением до 80 тыс. человек	1	1
11	Гостиницы	место на 1 тыс. человек	6	80
12	Опорный пункт охраны	1 на 20 тыс. жителей	1	1
Объекты религиозного значения				
13	Объект религиозного значения (часовня)	кв.м	не нормируется	144

На проектируемой территории микрорайона в зоне объектов делового, общественного и коммерческого назначения предусмотрено размещение площади для проведения выставок, ярмарок и общественных мероприятий.

1.3.1.6. Расчет площадок для отдыха населения и физкультурно-оздоровительных занятий

Таблица 2

№ п/п	Наименование вида объекта регионального значения	Единица измерения	Нормативный показатель	Расчетный показатель на проектную численность населения
1	Площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста	кв.м	0,7 кв.м на человека	9393
2	Площадки для отдыха взрослого населения	кв.м	0,1 кв.мна человека	1342
3	Площадки для занятий физкультурой	кв.м	2,0 кв.мна человека	26636
	Итого			37571

В проекте предусмотрены площадки для отдыха населения общей площадью 3,7 га. Проектная площадь составляет:

- площадки для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста - 0,9 га;
- площадки для отдыха взрослого населения - 0,1 га;
- площадки для занятий физкультурой - 2,7 га.

Размещение площадок сосредоточено преимущественно вдоль основных пешеходных направлений и внутри кварталов жилой застройки.

Площадки для хозяйственных целей - 4025 кв.м(0,3 кв.м на человека).

Площадки для хозяйственных целей и выгула собак общей площадью 0,1 га (из расчета 0,1 кв.мна человека) расположены в санитарно-защитной зонеот проектируемых гаражей.

1.3.2. Характеристика развития систем транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения. Основные показатели транспортного обслуживания и инженерно-технического обеспечения

Проектные предложения по организации улично-дорожной сети соответствуют положениям Генерального планагородского округа «Город Калуга», утвержденного решением Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 (далее - Генеральный план городского округа «Города Калуга»).

В застройке используется прием линейного построения городского пространства параллельными улицами, идущими с северо-запада на юго-восток.

Планируемые улицы, идущие по периметру жилой застройки проектируемой территории с движением общественного транспорта, остановочными пунктами и пешеходной зоной, являются основой архитектурно-планировочного построения и обеспечивают связь проектируемой территории с магистральной улицей общегородского значения 2-го класса регулируемого движения - продолжение улицы Генерала Попова до деревни Шопино.

Планируется размещение трех улиц местного значения, обеспечивающих пешеходную и транспортную (без пропуска общественного транспорта) связь на проектируемой территории, выходящих на улицы районного значения с движением общественного транспорта.

Движение общественного транспорта на проектируемой территории организовано по магистральной улице районного значения. Ширина полосы для общественного транспорта - 4 метра. Направление движения - полукруг, проходящее по внешней границе жилого района до магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения продолжение улицы Генерала Попова до деревни Шопино.

Дальность пешеходных подходов до остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта на проектируемой улично-дорожной сети не превышает 500 метров. Расстояния между проектируемыми остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта принимается 450-600 м.

Существующие автобусные остановки расположены в районе пересечения проектируемой улицы местного значения с движением общественного транспорта и магистральной улицей.

Структура магистралей

Согласно Генеральному плану городского округа «Города Калуга» территория проектирования граничит с территориями магистральной улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения продолжения улицы Генерала Попова до деревни Шопино.

Магистральная улица общегородского значения 2-го класса регулируемого движения - ул. Фомушина обеспечивает связь планируемых Генеральным планом городского округа «Города Калуга» микрорайонов, расположенных в западной части города, а также Правобережного жилого района между собой, с автодорогой районного значения - улица Генерала Попова и с центральной частью города.

Улично-дорожная сеть

Все пересечения улиц и дорог решены в одном уровне со светофорным регулированием.

Поперечные профили улиц и дорог определены в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Калужской области, с ожидаемыми транспортными потоками, с учетом безопасности движения транспорта и пешеходов.

Магистральная улица районного значения

На территории проекта планировки планируется размещение магистральной улицы районного значения с движением общественного транспорта.

Магистральная улица районного значения расположена по внешней границе проектируемого жилого района и обеспечена движением общественного транспорта, остановочными пунктами. Планируемые улицы обеспечивают связь проектируемого района с магистральной улицей общегородского значения 2-го класса регулируемого движения - ул. Фомушина и общественным центром.

Проектом планировки улица районного значения с движением общественного транспорта принята со следующими параметрами:

- ширина полосы для движения транспорта - 3,50 м;
- число полос движения - 4;
- радиус кривых в плане - 250 м;
- наибольший продольный уклон - 60%;
- ширина пешеходной части тротуара - 2,25 м;
- расстояние между красными линиями - 40,0 - 45,0 м.

Улицы и дороги местного значения

Проектом планировки предполагается размещение трех улиц в зонах жилой застройки, обеспечивающих пешеходную и транспортнуюсвязи на проектируемой территории, выходящих на улицы районного значения с движением общественного транспорта.

Улицы в зонах жилой застройки приняты со следующими параметрами:

- ширина полосы движения - 3,0 м;
- число полос движения - 2;
- радиус кривых в плане - 90 м;
- наибольший продольный уклон – 70%;
- ширина пешеходной части тротуара - 1,5 - 3,0 м;
- расстояние между красными линиями - 17,5 - 35,0 м;
- расстояние между линиями застройки - 23,5 - 31,0 м.

Параметры велосипедной дорожки:

- двухполосная со встречным движением;
- ширина проезжей части - 2,50 м;
- велосипедная полоса - 1,20 м;
- минимальный радиус кривых в плане - 20 м;
- уклон виража на кривых – 30%;
- наименьшее расстояние безопасности от края велодорожки до тротуара - 0,50 мСП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр).

Проезды основные и второстепенные

Проектом планировки основные проезды приняты со следующими параметрами:

- ширина полосы движения - 3,0 м;
- число полос движения - 2;
- радиус кривых в плане - 50 м;
- наибольший продольный уклон – 70%;
- ширина пешеходной части тротуара - 2,25 м.

Второстепенные проезды приняты со следующими параметрами:

- ширина полосы движения - 3,0 м;
- число полос движения - 2;
- радиус кривых в плане - 50 м;
- наибольший продольный уклон – 70%;
- ширина пешеходной части тротуара - 1,0 м.

Общественный транспорт

Транспортное обслуживание населения предполагается организовать автобу-

сами, маршруты которых должны быть привязаны к существующей автобусной сети. Все проектируемые остановки автобусов расположены в зоне нормативной пешеходной доступности до проектируемой застройки.

Протяженность улично-дорожной сети приведена в таблице.

Протяженность улично-дорожной сети

Таблица 3

Наименование показателя	Единица измерения	Расчетный срок
Протяженность улично-дорожной сети	км	21,8
Магистральные улицы общегородского значения 2-го класса регулируемого движения	км	0,9
Магистральные улицы районного значения (с движением общественного транспорта)	км	3,5
Улицы и дороги местного значения (улицы в зонах жилой застройки)	км	2,5
Проезды основные	км	6,9
Проезды второстепенные	км	8,0

1.3.3. Основные положения по системам инженерногообеспечения

1.3.3.1. Водоснабжение

Нормы водопотребления приняты в соответствии со СП 31.13330.2021. «Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. СНиП 2.04.02-84*» (утв. и введен в действие приказом Минстроя России от 27.12.2021 № 1016/пр)и СНиП 2.04.01-85*. «Строительные нормы и правила. Внутренний водопровод и канализация зданий» (утв. постановлением Госстроя СССР от 04.10.1985 № 169) (ред. от 11.07.1996) (приложение 3).

Расчетные расходы воды на пожаротушение приняты в соответствии со СНиП 2.04.02-84 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» (таблица 6).

Потребные расходы воды из системы коммунального водопровода по территории в границах проектирования составляют - 3460 куб.м/сут.

Расчетный расход воды на наружное пожаротушение - 30 л/с.

Специальное пожаротушение отдельных объектов решается на последующих стадиях проектирования в соответствии с действующими нормами и правилами.

В соответствии с исходными данными водоснабжение планируемых потребителей на рассматриваемой территории предусматривается от существующего водопровода, проложенного восточнее планируемой застройки по улице Генерала Попова.

Схема планируемых водопроводных сетей представляет собой закольцованную систему, обеспечивающую высокую надежность водоснабжения потребителей. Планируемые водопроводные сети прокладываются из полиэтиленовых труб, обеспечивающих более высокую надежность и долговечность эксплуатации. Водопроводные сети прокладываются по планируемым улицам и проездам.

На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

1.3.3.2. Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Отведение хозяйственно-бытовых стоков с рассматриваемой территории предусмотрено на городские очистные сооружения.

Схема хозяйственно-бытовой канализации предусматривает строительство самотечных коллекторов по всем планируемым улицам и проездам, насосной станции подкачки канализационной насосной станции (далее - КНС) и напорного участка.

Самотечные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации прокладываются по планируемым улицам и проездам общей протяженностью 7800 м. Напорные коллекторы хозяйственно-бытовой канализации прокладываются по планируемым улицам и проездам общей протяженностью 2650 м.

После сбора всех стоков они отводятся на проектируемую КНС напорным коллектором в сохраняемый коллектор хозяйственно-бытовой канализации, проложенный южнее рассматриваемой территории. Далее стоки направляются на городские очистные сооружения.

Для проверки пропускной способности сохраняемых канализационных сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и, при необходимости, переложить участки канализационного коллектора с недостаточной пропускной способностью.

Ливневая канализация

Отведение поверхностных стоков с территории перспективной застройки, имеющей современную планировку и благоустройство, предусматривается по закрытой системе со строительством закрытых перехватывающих коллекторов по всем планируемым улицам частично в проектируемую городом Калугой централизованную канализационную систему, в районе «Правобережный», частично в проектируемые очистные сооружения.

Прокладка самотечных коллекторов ливневой канализации осуществляется по планируемым улицам районного и местного значения общей протяженностью 6250 м. После завершения поверхностной концентрации дождевой сток поступает в уличные лотки проезжей части, по уличному лотку до первого дождеприемника и далее в проектируемую городом Калугой централизованную канализационную систему и в проектируемые очистные сооружения.

1.3.3.3. Газоснабжение

Использование природного газа потребителями планируемой малоэтажной жилой застройки предусматривается на нужды отопления, вентиляции и горячего водоснабжения потребителей.

Расчет потребности в газе выполнен в соответствии со СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные сети», общий расход газа составит:

- суммарный максимальный расход газа для всей застройки составляет 25874,35 куб.м/ч;
- суммарный расход газа для планируемой жилой застройки на полное развитие составит 13940 куб.м/час;
- суммарный расход газа для объектов социального назначения жилой застройки на полное развитие составит 908 куб.м/час.

От существующего газопровода среднего давления, расположенного южнее территории проекта планировки, прокладываются газопроводы среднего давления до четырех планируемых газорегуляторных пунктов среднего давления. В газорегуляторном пункте (далее –ГРП) газ редуцируется до параметров низкого давления и подается потребителям газопроводами низкого давления, прокладываемым по всем планируемым улицам и проездам.

Прокладка газопровода среднего давления планируется по планируемым улицам местного значения протяженностью 3450 м до планируемых ГРП.

Прокладка газопроводов низкого давления по планируемым жилым улицам и проездам общей протяженностью 4850 м.

Схема газопроводов низкого давления представляет собой закольцованную систему с питанием от нескольких источников газоснабжения (ГРП), в связи с чем обеспечивается высокая надежность газоснабжения.

Газопроводы среднего и низкого давлений прокладываются из полиэтиленовых труб, обеспечивающих более высокую надежность и долговечность в эксплуатации.

Для проверки пропускной способности существующего газопровода среднего давления необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки газопровода с недостаточной пропускной способностью.

1.3.3.4. Теплоснабжение

Общее теплопотребление на рассматриваемой территории на полное развитие составит 29,8424 Гкал/час.

Отопление планируемой жилой застройки предусматривается поквартирное с использованием газа и электроэнергии. Источником теплоснабжения детских садов, школы и поликлиники являются проектируемые газовые котельные.

Теплоноситель - вода с параметрами 80-60 °С, от котельной теплоноситель поступает к потребителям по теплосети 2*Ду=133. Теплосеть от котельной до детского сада предусмотрена тупиковая двухтрубная.

В соответствии с 9.3 СНиП 41-02-2003 прокладка теплотрассы предусматривается в железобетонных каналах с гидроизоляцией. Все трубопроводы тепловых сетей предусмотрены из стальных бесшовных горячедеформированных труб по ГОСТ 8732-78. Температурный режим котельных при необходимости можно настроить с параметрами теплоносителя 90-70 °С.

Компенсация тепловых деформаций трубопроводов в проекте предусмотренаП-образным компенсатором. В проекте предусмотрена установка неподвижных и скользящих опор по серии 4.903-10 выпуск 4 и 5 соответственно. Опорные подушки установить в разбежку со сдвигом по трассе не менее чем на 500 мм. При разбивке подушек по трассе исходить из положения промежуточных неподвижных опор. При монтаже скользящие опоры сдвинуть относительно опорных подушек в направлении противоположном перемещению труб на величину, соответствующую тепловому удлинению.

1.3.3.5. Электроснабжение

Электроснабжение намечаемых потребителей возможно осуществить от ПС 110/35/10 кВ «Квань» и ПС 110/10 кВ «Правгород». Распределение электроэнергии потребителям планируется от РП «Дальний» 10 кВ и 13 ТП 10/0,4 кВ. Местоположение РП, ТП и предполагаемых трасс кабельных линий указаны условно и решаются на последующих стадиях проектирования.

По степени надежности внешнего электроснабжения проектируемые объекты в основном являются потребителями 2 и 3 категории по ПУЭ, кроме следующих токоприемников, которые находятся в проектируемых комплексах и отнесены к потребителям I категории:

- в жилых и общественно-деловых застройках: противопожарные устройства, охранная сигнализация, лифты.

На последующих стадиях проектирования уточняется объем потребителей I категории и схема обеспечения надежности электроснабжения для данных потребителей: третий независимый источник электроснабжения, устройство АВР непосредственно у токоприемника.

Максимальное энергопотребление потребителями планируемой застройки на полное развитие составит 11250 кВт.

1.3.3.6. Телефонизация, радиофикация и телевидение

Радиотрансляция застройки должна обеспечивать 3-программное радиовещание во всех входящих в застройку зданиях и сооружениях. Потребное количество радиоточек городской радиотрансляционной сети в жилом секторе определено из расчета на каждую квартиру по одной основной радиоточке. В рассматриваемом районе предполагается оборудовать 9497 радиоточек и такое же количество телевизионных точек. Количество радио и телевизионных точек уточняется на следующей стадии проектирования.

1.4. Планируемые красные линии

Планируемые красные линии обозначают границы территорий, предназначенных для размещения линейных объектов. Ведомость координат поворотных точек представлена в таблицах.

Дополнительно смотреть приложение 2 и приложение 5.

Утвержденные красные линии остаются без изменений.

Ведомость координат поворотных точек красной линии 1

1	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428328.1091	1295112.7047
	2	428328.3600	1295113.0800
	3	428342.4200	1295133.6900
	4	428343.9900	1295135.0000
	5	428353.0800	1295148.7700
	6	428367.9100	1295168.9200
	7	428404.5800	1295221.1300
	8	428415.9283	1295237.0699
	9	428425.6500	1295250.8700
	10	428437.0000	1295266.7900
	11	428445.9300	1295279.3400
	12	428457.2800	1295295.2600
	13	428457.3209	1295295.3175
	14	428449.2535	1295301.0585
	15	428436.1400	1295281.8300
	16	428429.1000	1295272.7200
	17	428415.8900	1295253.3600
	18	428408.2900	1295243.4500
	19	428395.0800	1295224.0900
	20	428375.3100	1295197.0700
	21	428362.0900	1295177.7100
	22	428354.4900	1295167.8100
	23	428341.2800	1295148.4400
	24	428333.6800	1295138.5400
	25	428324.8800	1295125.6400
	26	428309.3000	1295127.1200
	27	428198.7600	1295205.8000
	28	428212.1366	1295224.6753
	29	428219.5800	1295235.0700
	30	428232.9500	1295253.9400
	31	428240.3655	1295264.3575
	32	428253.7600	1295283.2100
	33	428273.3800	1295310.7200
	34	428286.7400	1295329.5900
	35	428294.1535	1295340.0059
	36	428307.5600	1295358.8600

	37	428314.4400	1295368.4600
	38	428327.8100	1295387.3300
	39	428327.8816	1295387.4306
	40	428319.9230	1295393.0942
	41	428319.8400	1295393.0000
	42	428306.6200	1295373.9700
	43	428299.6600	1295364.8000
	44	428286.4300	1295345.4100
	45	428278.8200	1295335.5200
	46	428265.6100	1295316.1600
	47	428245.8300	1295289.1500
	48	428232.6200	1295269.7900
	49	428225.0200	1295259.8800
	50	428211.8100	1295240.5200
	51	428206.1400	1295229.1700
	52	428192.6318	1295210.1075
	53	428181.8254	1295194.8561
	54	428265.3000	1295135.7100
	55	428292.9575	1295116.1132
	56	428293.2137	1295115.9151

Ведомость координат поворотных точек красной линии 2

2	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428485.3692	1295098.6389
	2	428564.0100	1295209.2000
	3	428568.8258	1295215.9672
	4	428551.8676	1295228.0352
	5	428551.8100	1295227.9600
	6	428540.5700	1295211.9500
	7	428531.5200	1295199.4900
	8	428520.2800	1295183.4700
	9	428510.4300	1295169.7900
	10	428499.1800	1295153.7700
	11	428480.4851	1295167.0817
	12	428474.8800	1295159.2100
	13	428472.0400	1295131.1000
	14	428471.3520	1295123.4882
	15	428486.6000	1295122.1100
	16	428484.3000	1295098.9000
	17	428484.2852	1295098.7373

Ведомость координат поворотных точек красной линии 3

3	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	429008.6300	1294818.2300
	2	429036.4400	1294857.3400
	3	429033.9920	1294859.0788
	4	429046.1600	1294876.2100
	5	429046.1937	1294876.2574
	6	429017.7472	1294896.5008
	7	428998.1700	1294867.3900
	8	428983.1400	1294846.2800
	9	428978.5056	1294839.7631
	10	428963.1267	1294818.1395
	11	428845.0600	1294902.1100
	12	428845.0600	1294902.1100
	13	428860.4300	1294923.7300
	14	428865.0700	1294930.2500
	15	428882.7000	1294955.0500
	16	428886.1800	1294959.9300
	17	428900.3654	1294979.8933
	18	428900.4362	1294979.9630
	19	428889.0307	1294988.0994
	20	428888.9601	1294988.0000
	21	428873.0300	1294965.6000
	22	428871.2800	1294963.1400
	23	428853.6600	1294938.3700
	24	428849.0200	1294931.8500
	25	428833.6466	1294910.2324
	26	428715.5600	1294994.2100
	27	428730.9376	1295015.8317
	28	428735.5700	1295022.3500
	29	428753.1988	1295047.1309
	30	428754.9400	1295049.5800
	31	428770.8896	1295071.9832
	32	428770.9790	1295072.1087
	33	428732.6737	1295099.3679
	34	428732.5892	1295099.2506
	35	428727.9000	1295092.6500
	36	428717.1800	1295077.5800
	37	428707.3400	1295044.2500
	38	428700.7400	1295021.9000
	39	428686.3200	1294973.0600
	40	428680.4400	1294953.1300
	41	428676.0550	1294938.2922
	42	428905.1300	1294837.8500
	43	428885.5100	1294793.0800
	44	428899.1800	1294795.8700
	45	428955.5200	1294807.3800

Ведомость координат поворотных точек красной линии 4

4	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428427.8400	1295337.4300
	2	428442.1300	1295357.5143
	3	428452.1500	1295371.6400
	4	428462.9095	1295386.7775
	5	428472.9900	1295401.0100
	6	428483.7529	1295416.1522
	7	428492.7400	1295428.5900
	8	428503.5100	1295443.7300
	9	428514.9800	1295458.3200
	10	428524.9200	1295472.3000
	11	428526.3500	1295474.2700
	12	428518.7500	1295481.9500
	13	428482.3634	1295430.8058
	14	428472.2223	1295438.0207
	15	428470.5400	1295435.6200
	16	428382.6700	1295494.9400
	17	428363.9569	1295490.5640
	18	428378.3100	1295480.3400
	19	428467.2774	1295417.0182
	20	428455.1700	1295400.0100
	21	428448.6531	1295390.8407
	22	428453.8600	1295387.1400
	23	428443.4500	1295372.8100
	24	428433.0276	1295358.0076
	25	428421.4700	1295341.9500

Ведомость координат поворотных точек красной линии 5

5	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428576.4709	1295231.7361
	2	428577.6400	1295233.3800
	3	428587.8500	1295247.8000
	4	428597.3143	1295261.0738
	5	428608.6600	1295277.0700
	6	428618.1400	1295290.3500
	7	428629.4500	1295306.3100
	8	428638.3700	1295318.7900
	9	428649.1500	1295333.9200
	10	428657.8500	1295346.2900
	11	428674.1400	1295369.1100
	12	428674.1644	1295369.1443
	13	428648.9092	1295387.1059
	14	428648.8825	1295387.0683
	15	428632.6900	1295364.7100
	16	428626.8200	1295356.0900
	17	428616.4100	1295341.7600
	18	428607.0700	1295328.5000
	19	428596.6600	1295314.1800
	20	428586.2200	1295299.1300
	21	428575.8100	1295284.8100
	22	428571.1324	1295288.0944
	23	428560.6600	1295273.1800
	24	428546.3100	1295253.1800

Ведомость координат поворотных точек красной линии 6

6	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428705.7840	1295139.7705
	2	428709.8800	1295145.5300
	3	428720.2400	1295159.8000
	4	428729.7500	1295173.1300
	5	428741.0500	1295189.0600
	6	428751.5100	1295204.0500
	7	428761.8600	1295218.3200
	8	428771.1600	1295231.6900
	9	428781.5200	1295245.9600
	10	428790.8000	1295258.6100
	11	428803.5900	1295277.0500
	12	428803.6121	1295277.0811
	13	428797.5336	1295281.4041
	14	428797.5100	1295281.3700
	15	428781.0600	1295258.6600
	16	428772.4500	1295246.2800
	17	428761.3500	1295231.5000
	18	428752.7100	1295218.7100
	19	428741.5900	1295202.5200
	20	428731.9600	1295189.4300
	21	428720.7700	1295173.5100
	22	428711.1500	1295160.1700
	23	428700.9100	1295145.6900
	24	428699.7514	1295144.0608

Ведомость координат поворотных точек красной линии 7

7	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428859.4211	1295030.5048
	2	428861.1909	1295033.0334
	3	428868.6289	1295043.5667
	4	428870.8813	1295041.9578
	5	428871.4821	1295042.8155
	6	428882.6100	1295035.0200
	7	428883.0300	1295035.6200
	8	428883.6989	1295035.1512
	9	428885.4500	1295037.6500
	10	428888.6400	1295042.1400
	11	428891.3100	1295043.3000
	12	428892.9600	1295042.1300
	13	428898.1600	1295049.4700
	14	428879.8197	1295062.5196
	15	428890.5000	1295077.5300
	16	428895.1300	1295084.0500
	17	428911.3097	1295106.8002
	18	428915.9476	1295113.3217
	19	428933.5800	1295138.1100
	20	428937.0600	1295143.0000
	21	428955.5627	1295169.0138
	22	428935.5579	1295183.2412
	23	428924.9570	1295190.7739
	24	428911.8130	1295172.3121
	25	428902.8300	1295159.7000
	26	428892.5947	1295145.3109
	27	428883.1700	1295132.0700
	28	428871.5700	1295115.7700
	29	428862.3600	1295102.8000
	30	428850.2900	1295085.7700
	31	428841.5400	1295073.5500
	32	428831.3033	1295059.1590
	33	428827.2418	1295053.3915

Ведомость координат поворотных точек красной линии 8

8	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428987.3300	1294939.5200
	2	429002.2600	1294960.5100
	3	429006.9100	1294967.0400
	4	429023.0900	1294989.7900
	5	429027.7300	1294996.3100
	6	429043.6229	1295018.6580
	7	429048.2600	1295025.1800
	8	429065.8910	1295049.9693
	9	429069.3600	1295054.8500
	10	429085.0580	1295076.9214
	11	429074.4500	1295084.4500
	12	429055.9485	1295058.4381
	13	429052.4748	1295053.5537
	14	429034.8446	1295028.7638
	15	429030.2100	1295022.2400
	16	429014.0300	1294999.4900
	17	429009.4000	1294992.9700
	18	428993.5000	1294970.6200
	19	428988.8700	1294964.1000
	20	428976.7482	1294947.0569

Ведомость координат поворотных точек красной линии 9

9	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	429106.9100	1294854.4800
	2	429119.0281	1294871.5213
	3	429123.6700	1294878.0500
	4	429139.8504	1294900.7997
	5	429144.4900	1294907.3300
	6	429160.6704	1294930.0797
	7	429165.3000	1294936.6000
	8	429183.2200	1294961.8000
	9	429186.6939	1294966.6844
	10	429204.6173	1294991.8861
	11	429174.0571	1295013.6160
	12	429154.8900	1294986.6600
	13	429137.2600	1294961.8800
	14	429132.6300	1294955.3600
	15	429116.7300	1294933.0100
	16	429112.1000	1294926.4900
	17	429095.9280	1294903.7343
	18	429076.3539	1294876.2132

Ведомость координат поворотных точек красной линии 10

10	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	429197.3300	1294790.1700
	2	429223.6625	1294814.9082
	3	429283.9367	1294871.5332
	4	429294.2471	1294889.9926
	5	429298.6500	1294925.0100
	6	429293.6300	1294928.5802
	7	429275.6600	1294903.4100
	8	429272.1900	1294898.5200
	9	429254.3100	1294873.3000
	10	429249.6700	1294866.7800
	11	429233.4832	1294844.0249
	12	429228.8450	1294837.5036
	13	429216.4400	1294820.0500
	14	429204.1900	1294828.7900
	15	429200.4075	1294823.4718
	16	429195.7700	1294816.9500
	17	429193.7323	1294814.0386
	18	429202.9600	1294807.5800
	19	429202.3696	1294806.7403
	20	429204.6600	1294805.1300
	21	429197.2700	1294794.5700
	22	429195.2120	1294791.6764

Ведомость координат поворотных точек красной линии 14

14	Название точки	Координаты	
		X	Y
	2	429214.6134	1295405.0947
	3	429201.1400	1295414.6700
	4	429204.6165	1295419.5625
	5	429221.9600	1295443.9500
	6	429225.4286	1295448.8381
	7	429242.7719	1295473.2258
	8	429246.2600	1295478.1100
	9	429263.6000	1295502.5000
	10	429267.0700	1295507.3800
	11	429286.1500	1295534.2100
	12	429289.6400	1295539.1000
	13	429303.3200	1295558.3500
	14	429367.7500	1295512.5300
	15	429369.0100	1295523.0500
	16	429369.6000	1295528.1500
	17	429371.9400	1295547.9600
	18	429372.2700	1295550.8000
	19	429253.5800	1295635.2100
	20	429217.1500	1295661.1100
	21	429100.0800	1295744.3800
	22	429097.6400	1295743.0500
	23	429080.5600	1295733.7200
	24	429067.6700	1295726.6900
	25	429130.1800	1295682.2200
	26	429116.1500	1295662.4900
	27	429112.6700	1295657.6000
	28	429093.5900	1295630.7700
	29	429090.1100	1295625.8800
	30	429072.7700	1295601.5000
	31	429069.2900	1295596.6100
	32	429051.9500	1295572.2200
	33	429048.4700	1295567.3400
	34	429031.1400	1295542.9600
	35	429027.6567	1295538.0623
	36	428909.5800	1295622.0400
	37	428930.3900	1295651.3100
	38	428930.1100	1295651.5200
	39	428902.3800	1295636.3700

Ведомость координат поворотных точек красной линии 15

15	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	429253.5800	1295635.2100
	2	429266.5700	1295653.4800
	3	429270.0465	1295658.3725
	4	429289.1300	1295685.2000
	5	429292.6069	1295690.0893
	6	429280.9200	1295698.4000
	7	429297.1044	1295721.1540
	8	429365.5500	1295672.4700
	9	429367.2400	1295686.6100
	10	429219.5300	1295791.6700
	11	429206.3900	1295785.6600
	12	429281.3800	1295732.3400
	13	429265.2000	1295709.5800
	14	429256.1900	1295715.9900
	15	429252.7000	1295711.1100
	16	429233.5536	1295684.3175
	17	429230.1500	1295679.3900
	18	429217.1500	1295661.1100

Ведомость координат поворотных точек красной линии 17

17	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428127.7009	1295199.2823
	2	428143.7036	1295221.8674
	3	428154.5121	1295237.1201
	4	428103.2300	1295273.4600
	5	428118.9100	1295222.3200

Ведомость координат поворотных точек красной линии 18

18	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428100.7828	1295281.0018
	2	428111.5174	1295296.1635
	3	428118.9533	1295306.6108
	4	428090.1100	1295327.1400
	5	428103.4800	1295346.0200
	6	428110.9200	1295356.4100
	7	428124.2900	1295375.2800
	8	428143.8807	1295402.8037
	9	428157.2525	1295421.6724
	10	428164.6900	1295432.0600
	11	428176.4100	1295448.5600
	12	428161.5639	1295445.2688
	13	428067.4254	1295421.3281
	14	428061.8068	1295401.6995
	15	428073.5100	1295369.2900
	16	428100.8362	1295281.2449

Ведомость координат поворотных точек красной линии 19

19	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428298.3281	1295429.5273
	2	428309.6800	1295445.5800
	3	428433.0276	1295358.0076
	4	428443.4500	1295372.8100
	5	428319.7700	1295459.6400
	6	428330.5500	1295474.7800
	7	428359.6491	1295454.0984
	8	428366.1926	1295463.2981
	9	428378.3100	1295480.3400
	10	428363.9569	1295490.5640
	11	428320.7124	1295481.3666
	12	428248.8452	1295464.7832

Ведомость координат поворотных точек красной линии 20

20	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428442.1300	1295357.5143
	2	428560.6800	1295273.1800
	3	428571.1324	1295288.0944
	4	428452.1500	1295371.6400

Ведомость координат поворотных точек красной линии 21

21	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428587.8500	1295247.8000
	2	428711.1500	1295160.1700
	3	428720.7700	1295173.5100
	4	428597.3143	1295261.0738

Ведомость координат поворотных точек красной линии 22

22	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	428720.2400	1295159.8000
	2	428841.5400	1295073.5500
	3	428850.2900	1295085.7700
	4	428729.7500	1295173.1300

Ведомость координат поворотных точек красной линии 28

28	Название точки	Координаты	
		X	Y
	1	429345.0760	1294959.9987
	2	429388.1050	1294954.3426
	3	429388.0803	1294943.3685
	4	429389.8515	1294943.2547
	5	429390.0683	1294955.5719
	6	429345.3214	1294962.1118

2. ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

В проекте планировки предусмотрено пять очередей строительства. Первая, вторая, третья очереди уже застроены.

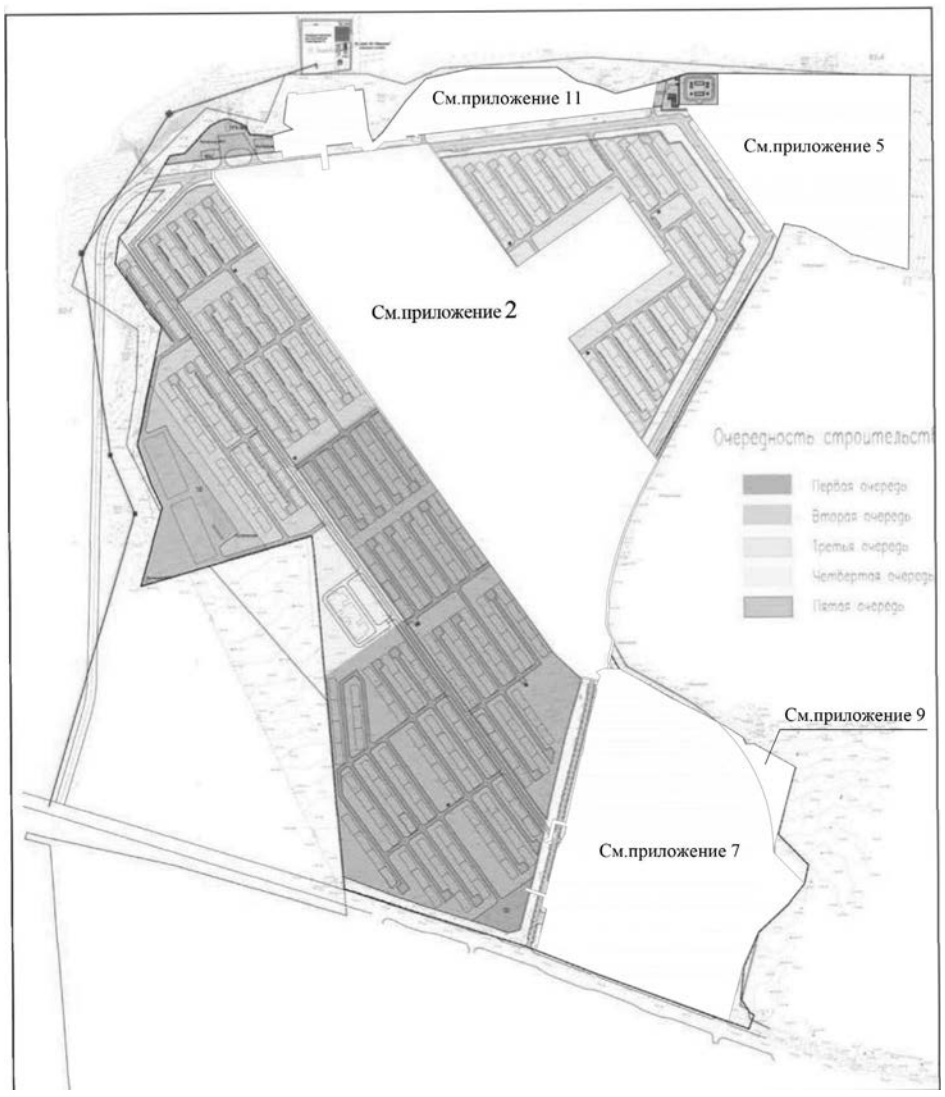
Строительство объектов образования было предусмотрено в четвертой очереди строительства. Два объекта образования уже построены досрочно (общеобразовательное учреждение и дошкольное образовательное учреждение).

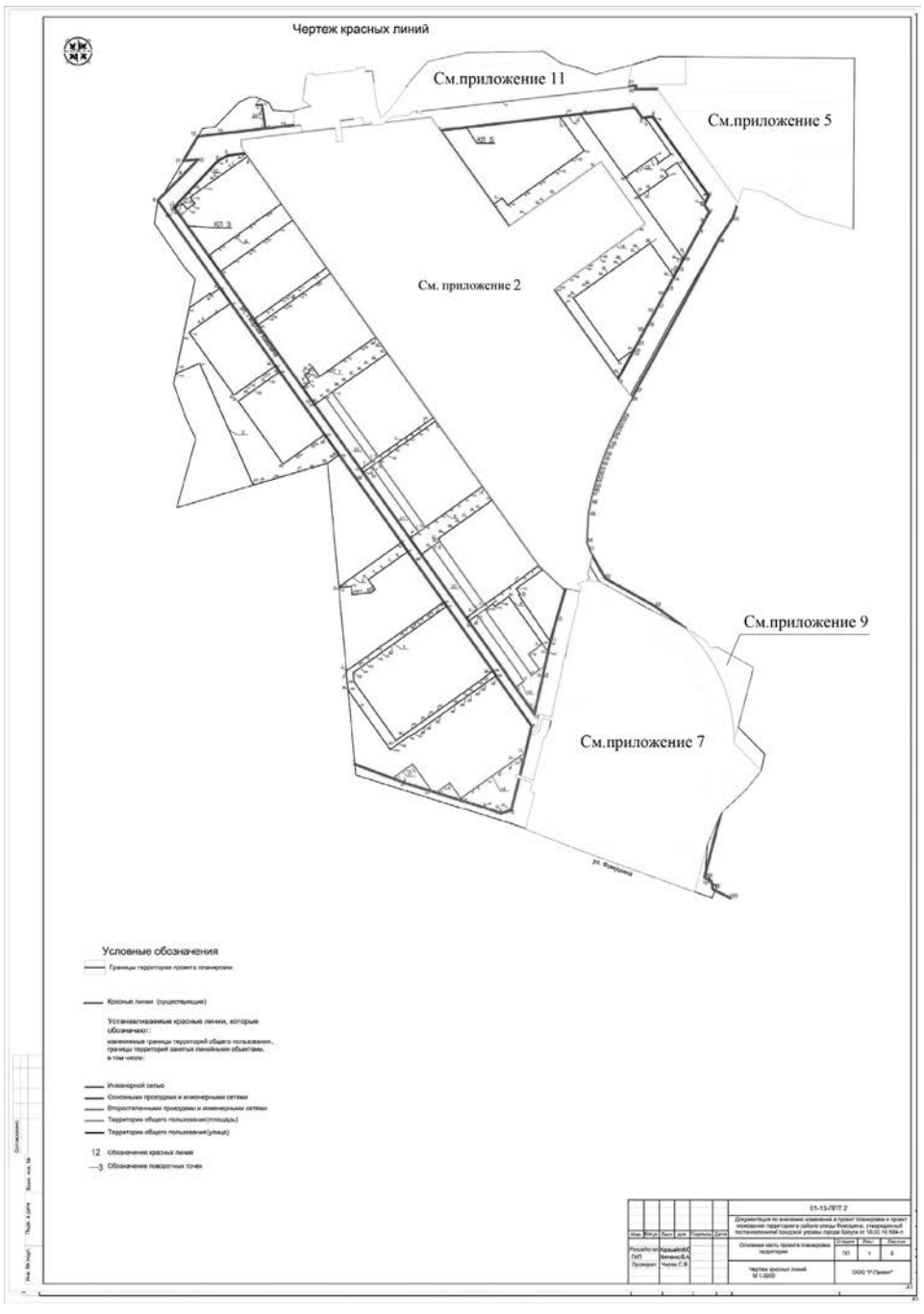
В пятой очереди строительства, кроме малоэтажной секционной многоквартирной застройки, планируется разместить блокированную малоэтажную застройку, а также многоуровневые гаражи для населения и многофункциональный торгово-развлекательный комплекс.

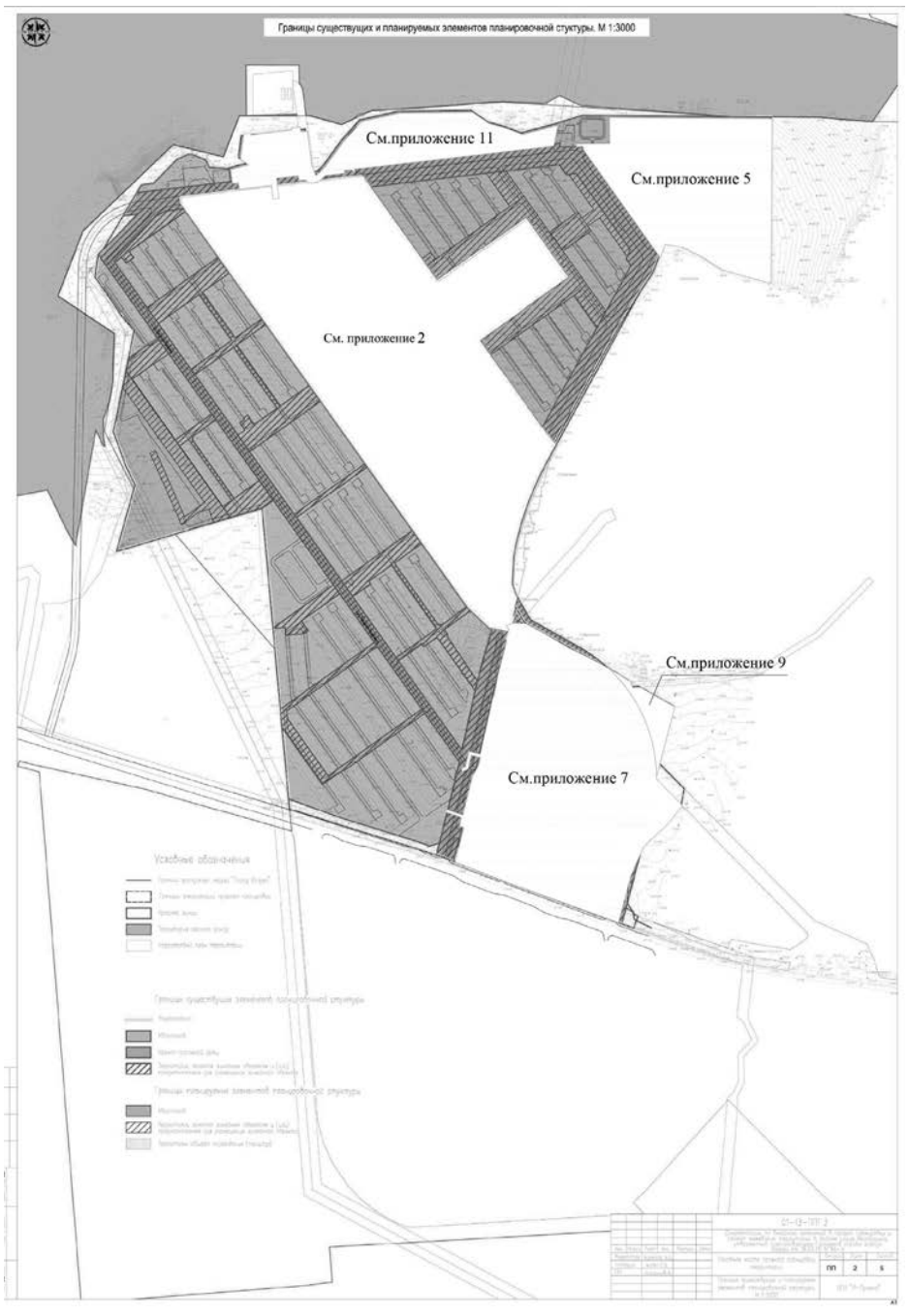
Инженерное обеспечение территории в разрезе очередности строительства представлено в таблице

№ п/п	Инженерные сети	Протяженность, м
I очередь		
1	Сети водоснабжения	2990
2	Сети водоотведения	2717
3	Сети теплоснабжения	1625
4	Сети газоснабжения	-
5	Сети электроснабжения	2158
II очередь		
1	Сети водоснабжения	1610
2	Сети водоотведения	1463
3	Сети теплоснабжения	875
4	Сети газоснабжения	-
5	Сети электроснабжения	1162
III очередь		
1	Сети водоснабжения	2990
2	Сети водоотведения	2717
3	Сети теплоснабжения	1625
4	Сети газоснабжения	975
5	Сети электроснабжения	2158
IV очередь		
1	Сети водоснабжения	2070
2	Сети водоотведения	1881
3	Сети теплоснабжения	1125
4	Сети газоснабжения	1000
5	Сети электроснабжения	1494
V очередь		
1	Сети водоснабжения	1840
2	Сети водоотведения	1672
3	Сети теплоснабжения	1000
4	Сети газоснабжения	-
5	Сети электроснабжения	1328

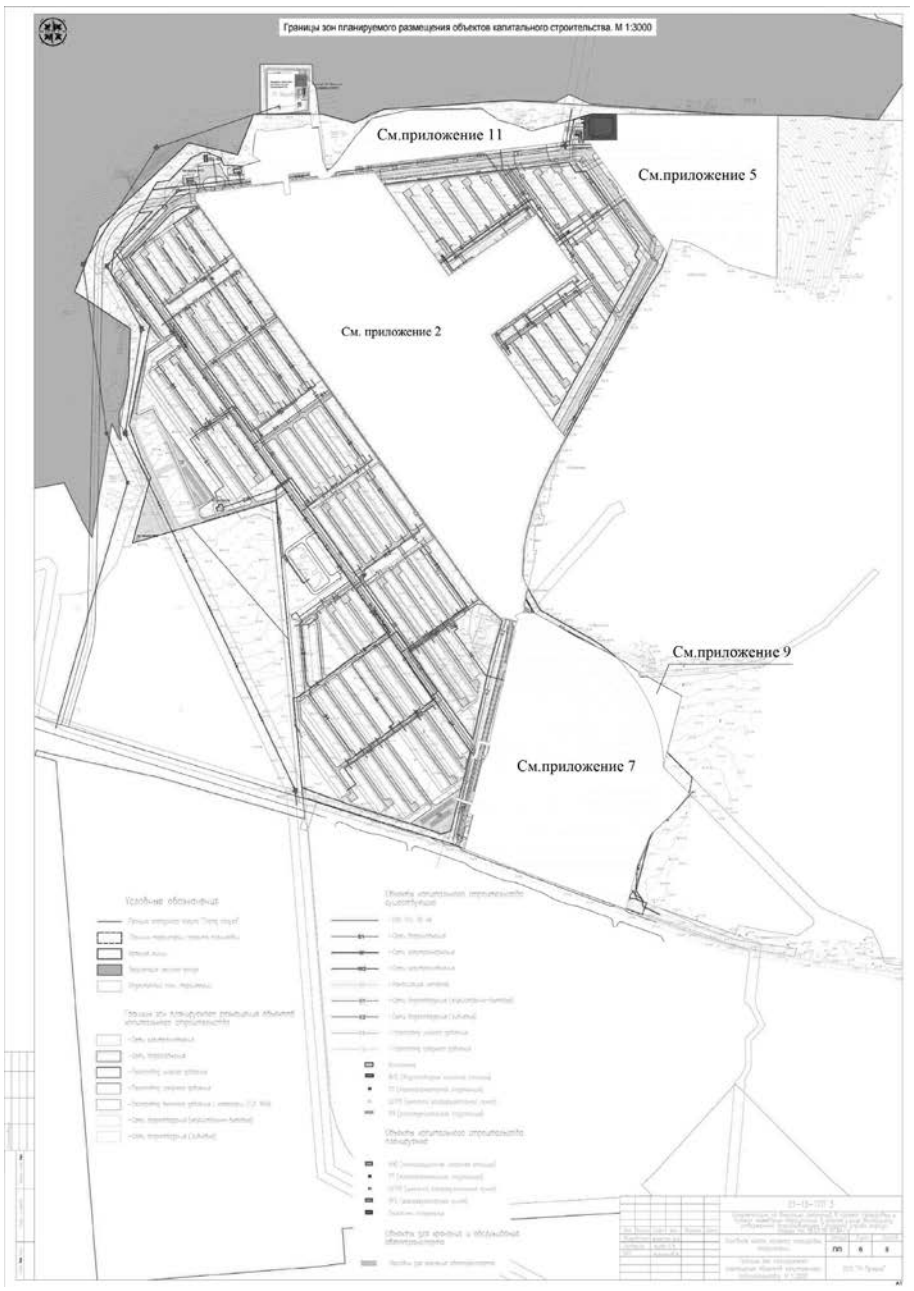
3. ЧЕРТЕЖИ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

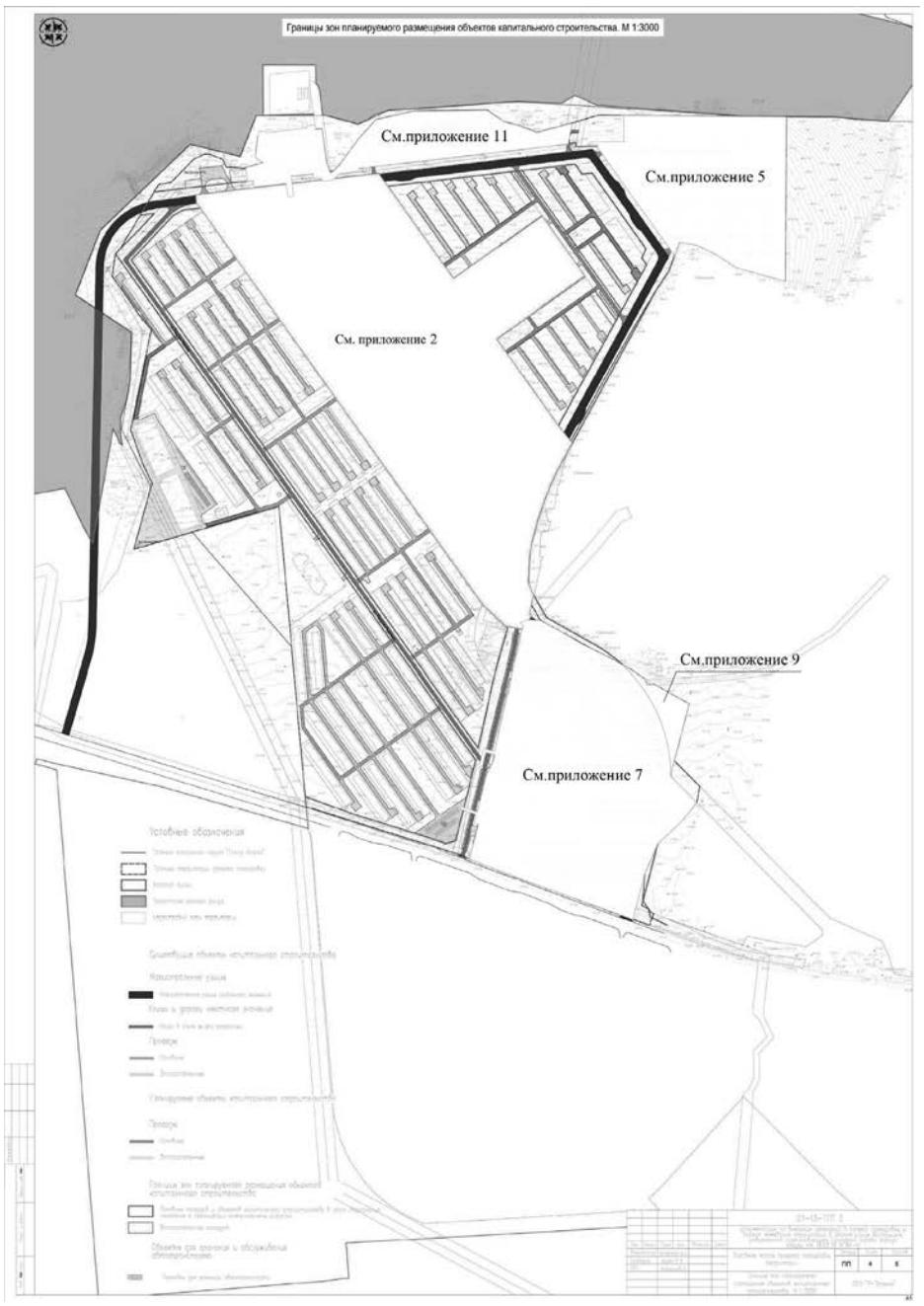




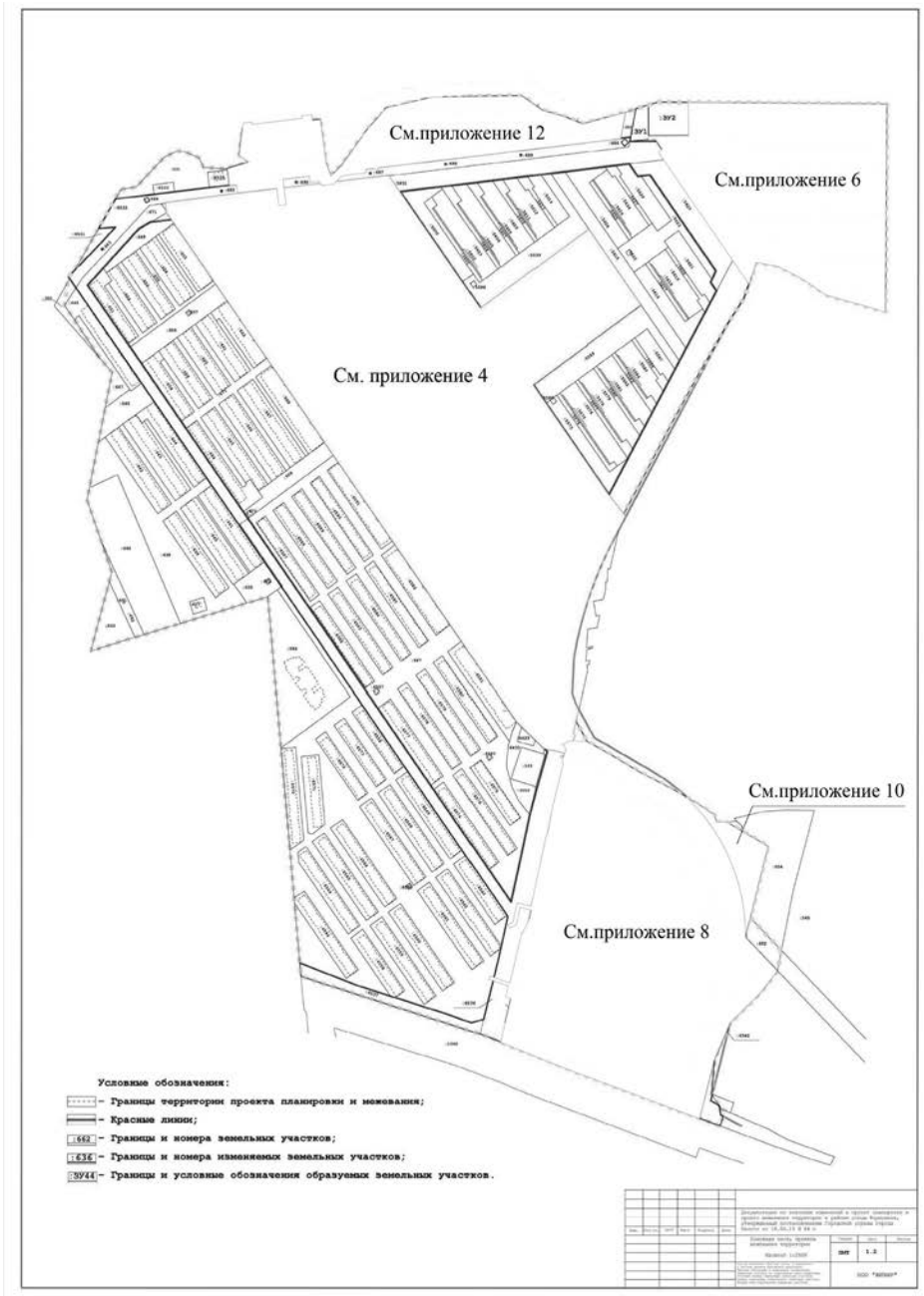


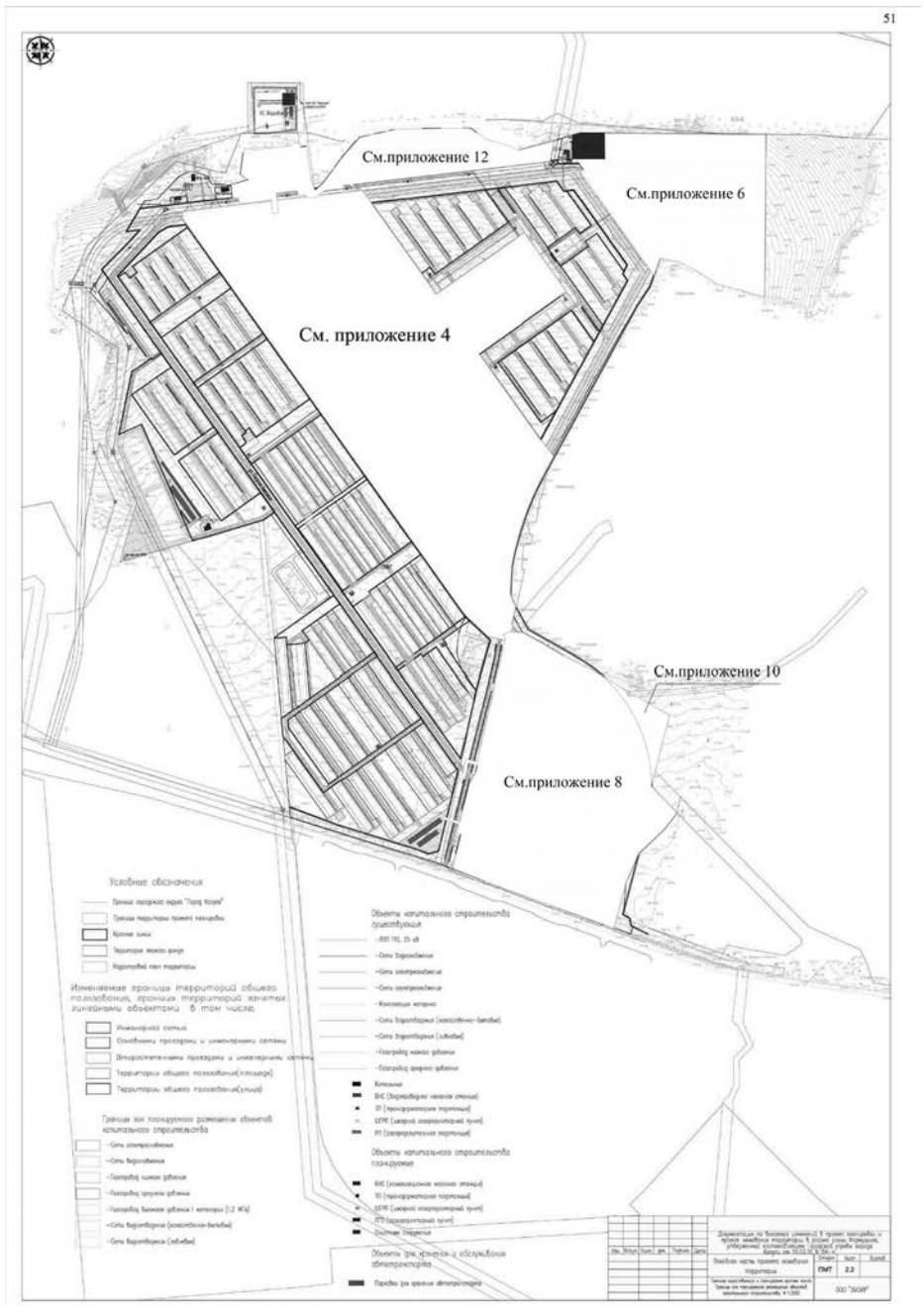
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:3000
См.приложение 11
См.приложение 5
См.приложение 2
См.приложение 9
См.приложение 7

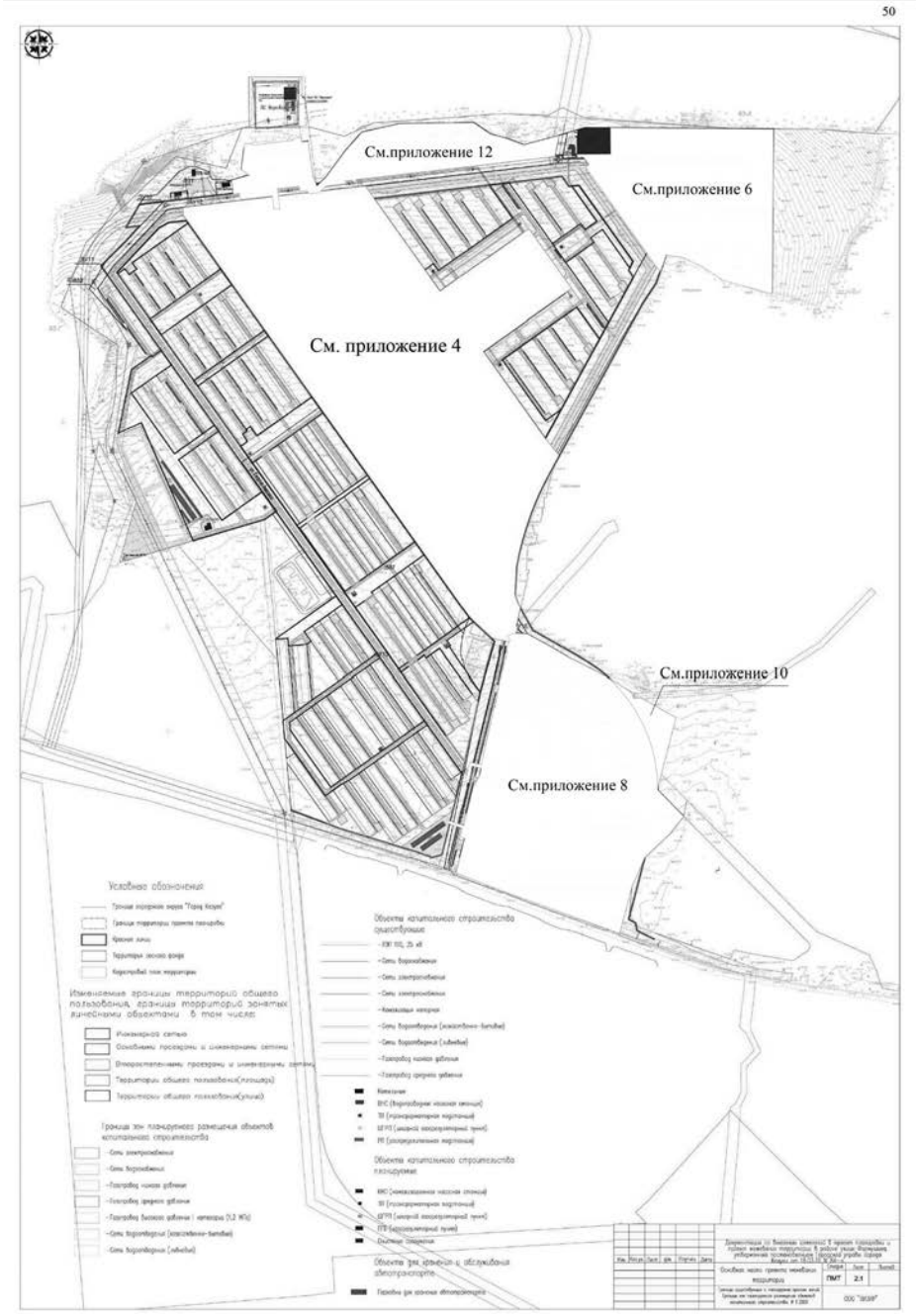

Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:3000
См.приложение 11
См.приложение 5
См. приложение 2
См.приложение 9
См.приложение 7


Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. М 1:3000
См.приложение 11
См.приложение 5
См. приложение 2
См.приложение 9
См.приложение 7

48
Приложение 2
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 25.05.2023 № 170-п
См.приложение 12
См.приложение 6
См.приложение 4
См.приложение 10
См.приложение 8
Условные обозначения:
- Границы территории проекта планировки и межевания;
- Красные линии;
- Границы и номера земельных участков;
- Границы и номера измененных земельных участков;
- Границы и условные обозначения образуемых земельных участков.







Приложение 3 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая(5 очереди строительства)

Основная часть проекта планировки территории
Санкт-Петербург 2023 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1. Плотность застройки

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы существующих элементов планировочной структуры:

- улично-дорожной сети.

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы планируемых элементов планировочной структуры:

- микрорайона;
- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования.

Проектом планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- территории, занятой линейным объектом.

Проектом планировки территории были откорректированы границы элементов планировочной структуры, согласно сложившейся ситуации с изменением применительно к каждому из них наименования «планируемый» на «существующий»:

- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования.

При определении параметров планируемого объекта капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,4;

- коэффициент плотности застройки – 0,8.

В границах проекта по внесению изменений в проект планировки территории (далее - ППТ) расположена часть квартала, на территории которого планируется размещение специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированногонепродуктовогомагазина (19.3.3.3), в состав этих кварталов могут входить: земельные участки с кадастровыми номерами 40:26:000372:8700, 40:26:000372:10862 и 40:26:000372:8698.

Согласно п. 4. р. 1 решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 25.11.2020) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» максимальный показатель плотности застройки земельного участка (далее - ЗУ) при отсутствии расчета по показателям плотности застройки территориальных зон применительно к кварталу в составе материалов проекта планировки территории принимается равным по величине показателям плотности застройки участков территориальных зон, приведенным в таблице Б.1 СП 42.13330.2016.

Площадь земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10862 составляет 2 997 кв.м. Общая площадь наземных этажей планируемого здания специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированного непродуктовогомагазина (19.3.3.3), площадь наземного этажа планируемого здания по внешнему контуру наружных стен составит 216 кв.м. Общая площадь застройки планируемого здания– 218 кв.м.

Расчетные показатели плотности застройки участка территориальной зоны Ж-4 (земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10862), площадь которого составляет около 2 997 кв.м, составляют:

- коэффициент застройки – 0,1;
- коэффициент плотности застройки – 0,1.

Полученные показатели не превышают показатели, установленные СП 42.13330.2016.

2. Параметры застройки территории

2.1. Параметры планируемого здания специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированного непродуктовогомагазина (19.3.3.3)

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированного непродуктовогомагазина (19.3.3.3) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденнымирешением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 30.11.2022 № 262) (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»), предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС*, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	10000	3*	70	4

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения (далее –ЗПР) здания магазина допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилмиземлепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);
- машино-мест (для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.

) на 40–50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место согласно требованиям СП 42.13330.2016);

- проездов;
- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР здания магазина

Таблица 2

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению на ЗУ, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории машино-мест и проездов, их обслуживающих, для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
Здание магазина	216	5	5	19	475

Расчетная минимальная площадь ЗПР здания магазина

Таблица 3

Наименование	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь территории с плиточным покрытием, предназначенная для организации ярмарок, кв.м	Площадь территории площадки для погрузки и выгрузки товаров, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь зоны планируемого размещения, принятая ППТ, кв.м
Здание магазина	218	1015	442	847	475	2 997	2 997

Параметры планируемого здания специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированного непродуктовогомагазина (19.3.3.3)

Таблица 4

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-4					Параметры планируемого здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9), установленные проектом планировки			
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Максимальный процент застройки, %	Количество этажей
Здание магазина	200	10000	3*	70**	4	2 997	3*	10**	1

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения

Характеристики планируемых объектов общественно-делового назначения

Характеристики планируемого здания магазина

Таблица 5

Максимальное количество этажей, этажность	Максимальная площадь застройки,кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей здания по внешнему контуру наружных стен, кв.м	Максимальная общая площадь здания, кв.м	Количество машино-мест, размещенных в ЗПР, ед.	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
1	218	216	216	19	2 997

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть

Проектом планировки территории планируется размещение второстепенных проездов с примыканием к улице в зоне жилой застройки с разворотной площадкой.

Планируемые параметры проездов приняты в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016.

Таблица 6

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольныйуклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Проезды «*»:								
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75

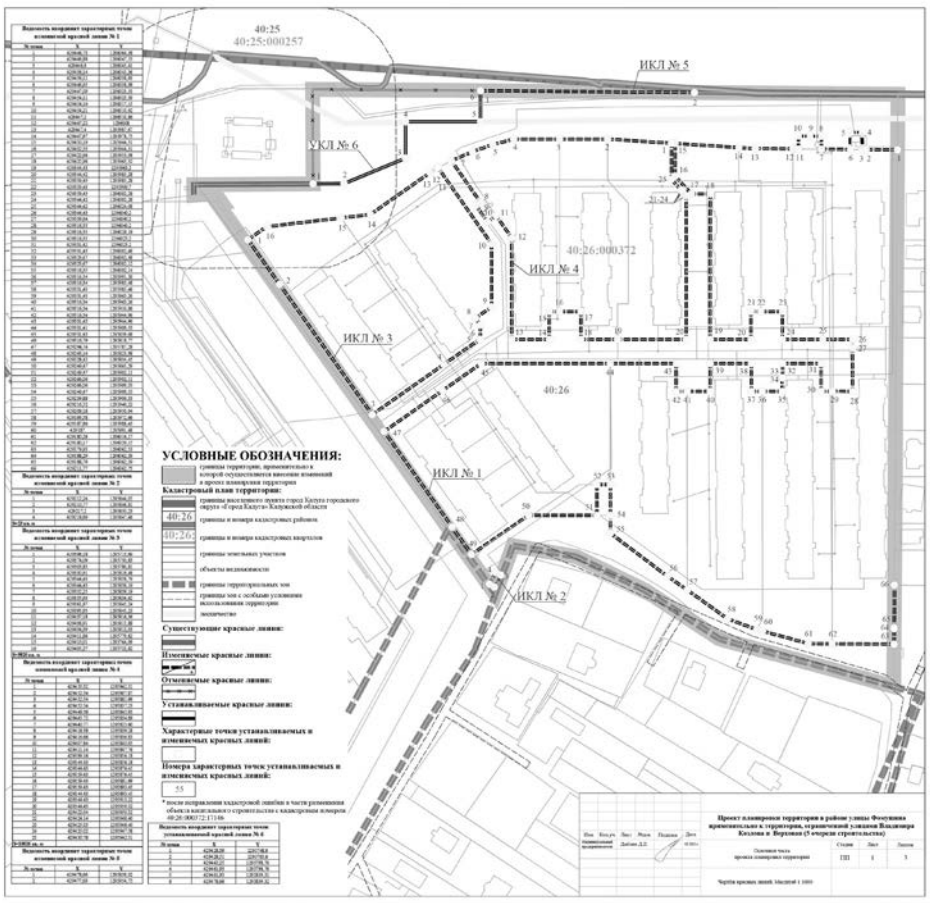
«*» Ширина проезда может быть увеличена до 7 м в соответствии с заданием на проектирование. При размещении на проезде мест для стоянки автомобилей в соответствии с СП 396.1325800 ширина проезда может быть назначена более 7 м и принимается в зависимости от способа расстановки автомобилей.

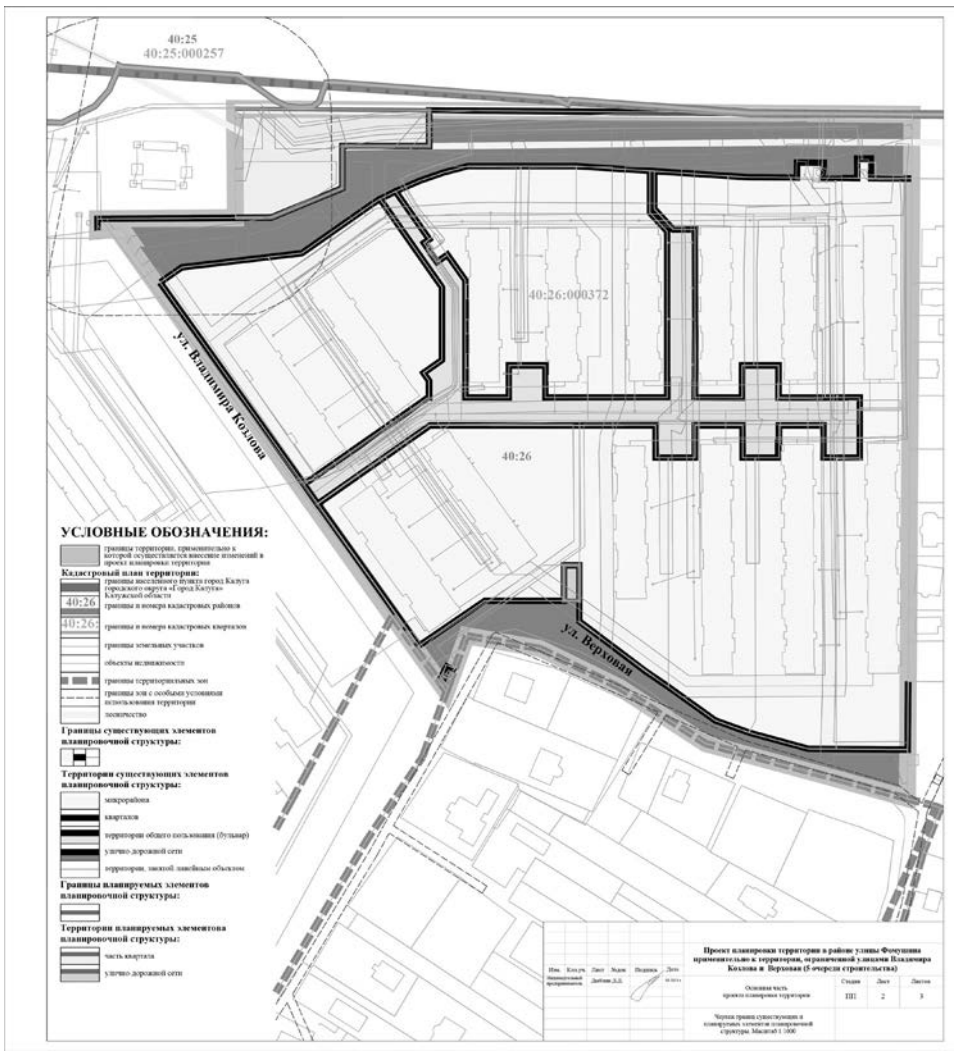
Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

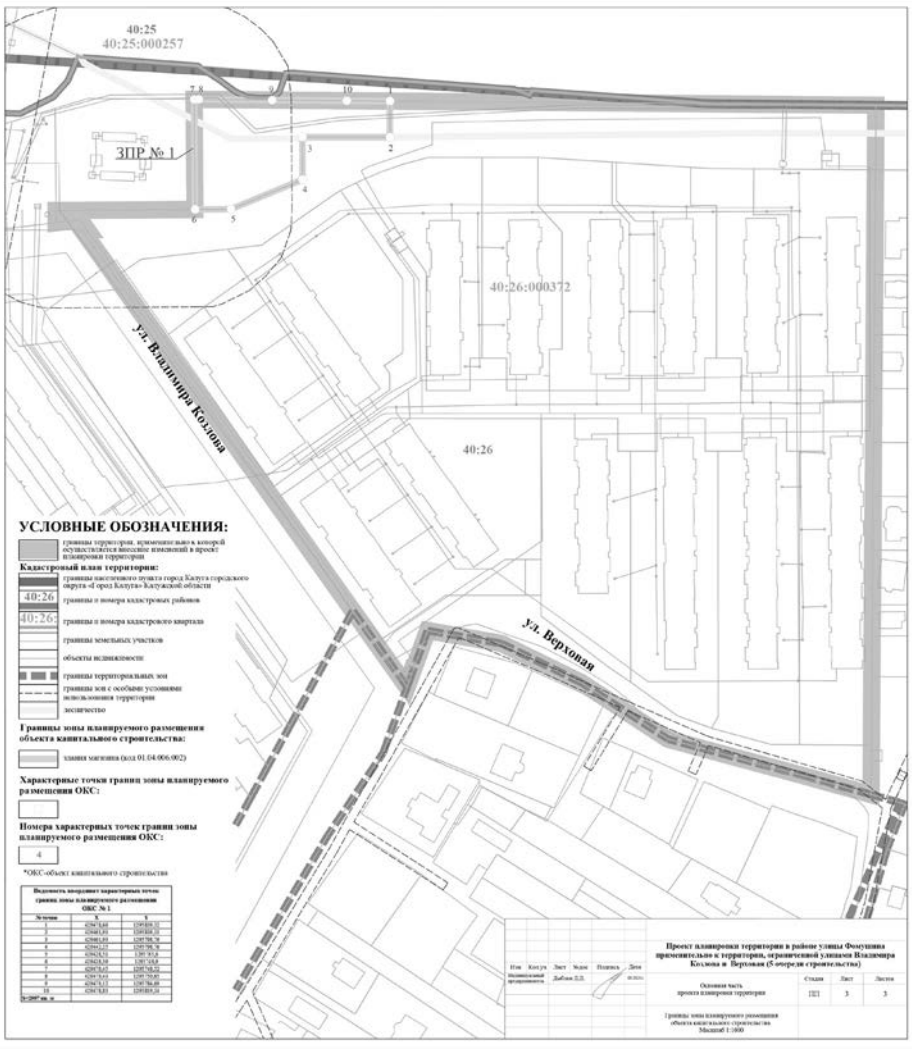
Размещение объектов коммунальной инфраструктуры не планируется, за исключением подводящих инженерных сетей.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства планируется строительство здания специализированного продуктового магазина (19.3.3.2) или специализированного непродуктового магазина (19.3.3.3).







Приложение 4 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Владимира Козлова и Верховая (5 очереди строительства)
Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2023 год

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Проектом межевания территории планируется изменение вида разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10862 на вид разрешенного использования «Предпринимательство 4.0», в соответствии с проектом планировки территории.

Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке

Таблица 1

:ЗУ1	44	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10859 и 40:26:000372:10864. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ7	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10859: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «коммунальное обслуживание»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 59 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10859-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10859-40/064/2021-54; № 40:26:000372:10859-40/064/2021-55 отсутствует; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10864: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «улично-дорожная сеть»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 9426 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10861-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10864-40/064/2021-32, № 40:26:000372:10864-40/064/2021-33 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 15.10.2021	под КНС ливневой канализации № 1
:ЗУ2	44	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10859 и 40:26:000372:10864. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ7	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10859: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «коммунальное обслуживание»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 59 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10859-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10859-40/064/2021-54; № 40:26:000372:10859-40/064/2021-55 отсутствует; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10864: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «улично-дорожная сеть»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 9426 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10861-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10864-40/064/2021-32, № 40:26:000372:10864-40/064/2021-33 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 15.10.2021	ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:16781 Назначение: 10.3. Сооружения канализации; Наименование: Канализационная насосная станция хозяйственно-бытовой канализации № 3;
:ЗУ3	59	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10859 и 40:26:000372:10864. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ7	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10859: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «коммунальное обслуживание»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 59 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10859-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10859-40/064/2021-54; № 40:26:000372:10859-40/064/2021-55 отсутствует; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10864: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «улично-дорожная сеть»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 9426 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10861-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10864-40/064/2021-32, № 40:26:000372:10864-40/064/2021-33 отсутствует; ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 15.10.2021	ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:15973 Назначение: Нежилое здание; Наименование: Трансформаторная подстанция ТП-14;
:ЗУ4	23	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10860, 40:26:000372:10865 и 40:26:000372:6535, необходимо исправить кадастровые ошибки, в части размещения ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:17146 и корректировки границ земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6535 с включением в его границы земель, находящихся в неразграниченной собственности площадью до 1 м. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами:ЗУ4, :ЗУ8, :ЗУ10	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10860: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «коммунальное обслуживание»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 24 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10860-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10860-40/064/2021-54; № 40:26:000372:10860-40/064/2021-55 отсутствует; разрешенное использование земельного участка кадастровым номером 40:26:000372:10865: «Для размещения объектов, характерных для населенных пунктов»; по документу: «улично-дорожная сеть»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 3736 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ипотека в силу закона от 31.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-111 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-103 отсутствует ипотека в силу закона от 21.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-102 ипотека в силу закона от 25.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-99 ипотека в силу закона от 20.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-97 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-98 отсутствует ипотека в силу закона от 24.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-95 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-96 отсутствует ипотека в силу закона от 24.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-94 ипотека в силу закона от 24.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-93 ипотека в силу закона от 22.04.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-10 ипотека в силу закона от 27.04.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-9 ипотека в силу закона от 29.04.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-8 ипотека в силу закона от 29.04.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-7 ипотека в силу закона от 05.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-6 ипотека в силу закона от 05.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-5 ипотека в силу закона от 18.06.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-144 ипотека в силу закона от 27.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-109 ипотека в силу закона от 06.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-38 ипотека в силу закона от 07.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-33 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-60 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/061/2021-146 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/062/2021-143 отсутствует Аренда от 10.06.2021 № 40:26:000372:10865-40/062/2021-142 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-115 отсутствует ипотека в силу закона от 09.06.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-114 ипотека в силу закона от 03.06.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-112 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-113 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/055/2021-110 отсутствует ипотека в силу закона от 27.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-108 ипотека в силу закона от 26.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-106 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-107 отсутствует ипотека в силу закона от 26.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-105 ипотека в силу закона от 21.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/055/2021-92 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-91 отсутствует ипотека в силу закона от 19.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/061/2021-90 ипотека в силу закона от 20.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-40 ипотека в силу закона от 20.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-39 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-89 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-88 отсутствует ипотека в силу закона от 06.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-37 ипотека в силу закона от 12.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-36 ипотека в силу закона от 12.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-35 ипотека в силу закона от 13.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-34 ипотека в силу закона от 14.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-31 ипотека в силу закона от 17.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-30 ипотека в силу закона от 18.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-29 ипотека в силу закона от 13.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-28 ипотека в силу закона от 18.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-27 ипотека в силу закона от 19.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-26 ипотека в силу закона от 18.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-25 ипотека в силу закона от 18.05.2021 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-23 № 40:26:000372:10865-40/104/2021-78 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-77 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-76 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-75 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-74 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-73 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-72 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-71 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-70 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-69 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-68 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-67 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-66 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-65 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-63 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-62 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-61 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-59 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-58 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-57 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-56 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-54 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-53 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-52 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-50 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-49 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-48 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-47 отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-46отсутствует № 40:26:000372:10865-40/104/2021-45 отсутствует, № 40:26:000372:10865-40/104/2021-44 отсутствует, ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 20.05.2021; разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6535: «для размещения объектов жилищно-коммунального хозяйства»; по документу: «объекты коммунального хозяйства и транспорта»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 518 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 11.10.2016 № 40-40/001-40/001/040/2016-721/1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации от 15.10.2021	ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:17146 Назначение: 10. Сооружения коммунального хозяйства
:ЗУ5	5377	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10857 и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10861 при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после расторжения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 40:26:000372:10861	малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10857: «для малоэтажной застройки»; по документу: «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 5375 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10857-40/104/2021-1; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: ипотека от 13.07.2021 № 40:26:000372:10857-40/104/2021-145, № 40:26:000372:10857-40/061/2021-133 отсутствует, ипотека в силу закона от 11.05.2021 № 40:26:000372:10857-40/104/2021-37, ипотека в силу закона от 14.05.2021 № 40:26:000372:10857-40/104/2021-33, № 40:26:000372:10857-40/104/2021-83 отсутствует, № 40:26:000372:10857-40/104/2021-62 отсутствует разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10861: «Благоустройство территории»; по документу: «Благоустройство территории»; форма собственности: Муниципальная; площадь: 6 847 кв.м; вид, номер и дата государственной регистрации права: Собственность от 20.05.2021 № 40:26:000372:10861-40/104/2021-; ограничение прав и обременение объекта недвижимости: аренда от 09.06.2021 № 40:26:000372:10861-40/064/2021-58 ипотека в силу закона от 02.06.2021 № 40:26:000372:10861-40/055/2021-30 № 40:26:000372:10861-40/055/2021-31 отсутствует № 40:26:000372:10861-40/064/2021-59 отсутствует	ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:16171 Наименование: Малоэтажные жилые дома, очередь строительства 5.1, на земельном участке, расположенном по адресу: Калужская обл., г.Калуга, ул.Верховая, дома № 113-115 по ГП. Жилой дом № 114. Назначение: Многоквартирный дом

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

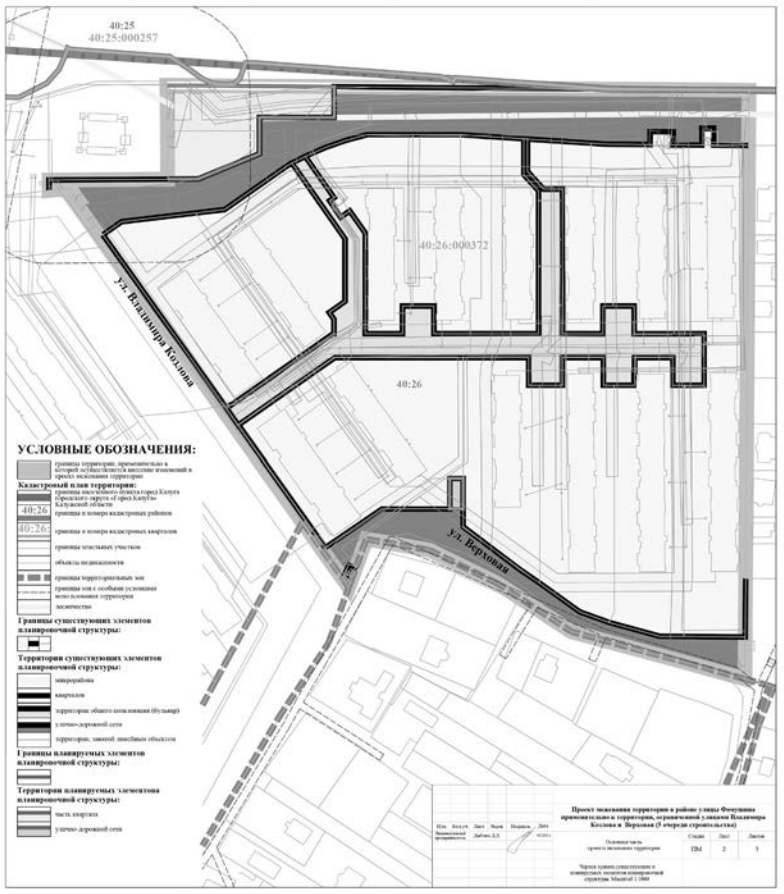
Таблица 2

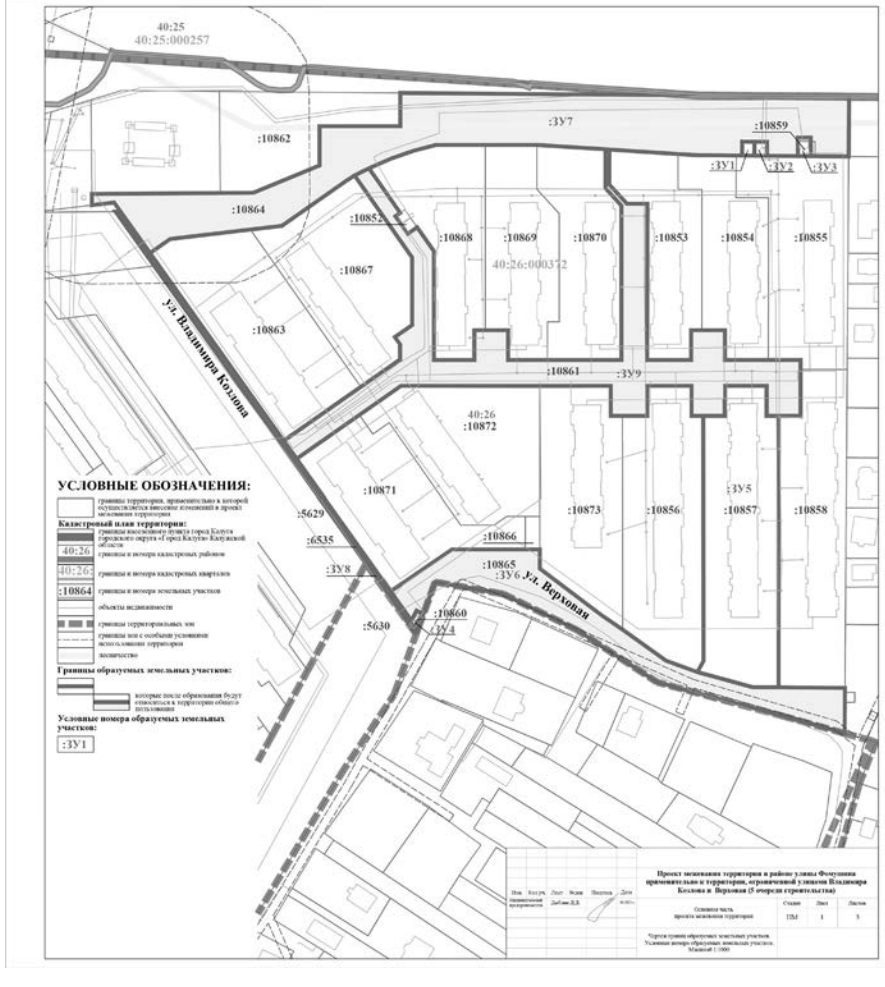
Условный номер/ перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории
:ЗУ6	3740	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10860, 40:26:000372:10865 и 40:26:000372:6535, необходимо исправить кадастровые ошибки в части размещения ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:17146 и корректировки границ земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6535 с включением в его границы земель, находящихся в неразграниченной собственности, площадью до 1 м. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ8, :ЗУ10.	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ7	9338	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10859 и 40:26:000372:10864. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами:ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ7	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ8	517	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10860, 40:26:000372:10865 и 40:26:000372:6535, необходимо исправить кадастровые ошибки, в части размещения ОКС с кадастровым номером 40:26:000372:17146 и корректировки границ земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:6535 с включением в его границы земель, находящихся в неразграниченной собственности, площадью до 1 м. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ4, :ЗУ8, :ЗУ10.	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ9	6845	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10857 и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10861 при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после расторжения договора аренды на земельный участок с кадастровым номером 40:26:000372:10861	благоустройство территории 12.0.2

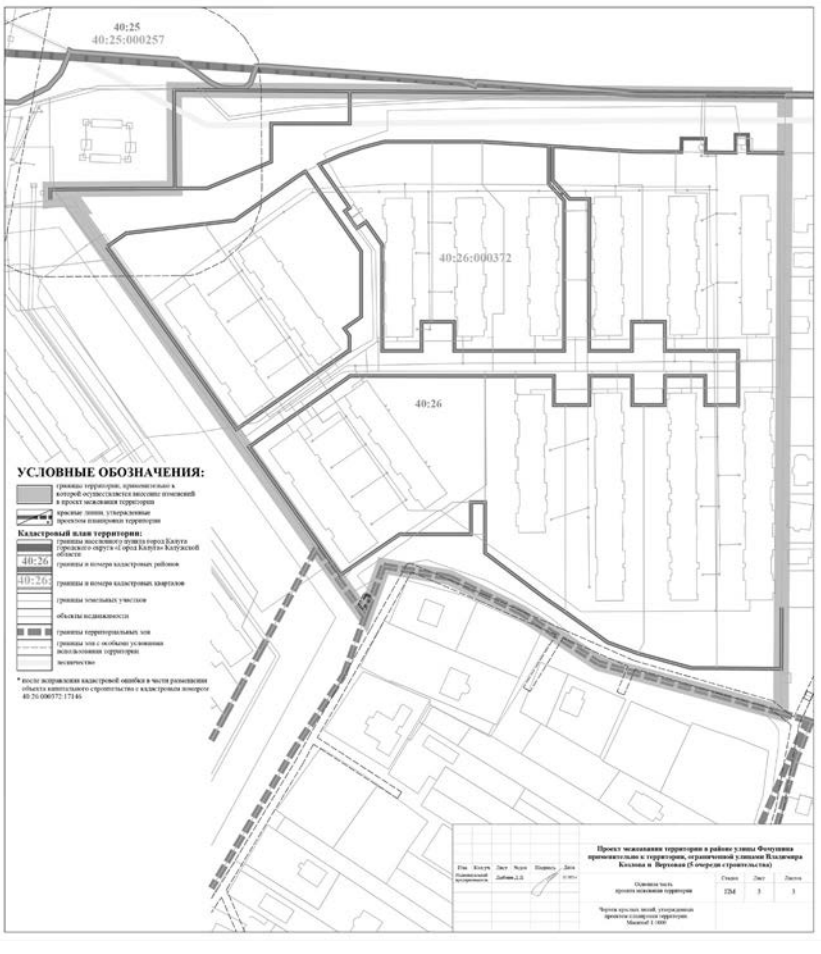
Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	429302.87	1296063.38
2	429295.38	1296063.33
3	429270.39	1296063.16
4	429245.12	1296062.98
5	429211.77	1296062.75
6	429188.79	1296062.59
7	429188.29	1296062.59
8	429157.06	1296062.37
9	429165.89	1296030.74
10	429182.77	1295968.24
11	429209.07	1295927.89
12	429227.14	1295890.96
13	429233.11	1295856.77
14	429209.24	1295848.09
15	429206.94	1295847.25
16	429242.30	1295822.10
17	429391.70	1295715.85
18	429408.97	1295703.57
19	429418.99	1295696.43
20	429419.00	1295698.87
21	429423.58	1295695.65
22	429422.27	1295684.51
23	429427.93	1295684.49
24	429428.39	1295748.90
25	429479.45	1295748.52
26	429479.43	1295750.65
27	429479.12	1295784.69
28	429478.83	1295819.34
29	429476.74	1296064.59
30	429414.58	1296064.16
31	429379.27	1296063.92
32	429316.74	1296063.48
33	429302.87	1296063.38
S = 83629 кв.м		







Приложение 5 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы Фомушина

Материалы основной части проекта планировки территории применительно к территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (территория исходных земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:632, 40:26:000372:605 - 7 очередь строительства)

Санкт-Петербург 2023 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Плотность застройки

В соответствии с территориальным зонированием в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 30.11.2022 № 262) (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»), подготовка документации по планировке территории осуществлена применительно к территориальной зоне О-1 зона размещения объектов общественного назначения.

Зона объектов общественного назначения выделена для создания правовых условий формирования разнообразных объектов городского значения, связанных прежде всего с удовлетворением периодических и эпизодических потребностей населения в обслуживании, при соблюдении нижеприведенных видов разрешенного использования недвижимости. Проектом планировки территории в границах территориальной зоны О-1 планируется размещение общественных зданий и многоэтажных жилых домов. Предлагается часть территориальной зоны, на которой планируется размещение многоэтажных жилых домов, отнести к территориальной зоне О-4 - зоне общественно-делового многофункционального назначения при внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга». Зона предназначена для формирования многофункциональной жилой и общественной застройки с широким спектром коммерческих и обслуживающих функций городского, районного и местного значения.

На территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, ранее были установлены границы существующих элементов планировочной структуры: микрорайона, кварталов, территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов и улично-дорожной сети.

На территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, ранее были установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- кварталов;
- территории, занятой линейным объектом и (или) предназначенной для размещения линейного объекта.

Согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016) квартал - это элемент планировочной структуры территории (единица застройки различного функционального назначения), не расчлененный улично-дорожной сетью, в границах красных линий улично-дорожной сети, полос отвода линейных объектов инженерной и транспортной инфраструктуры, территорий общего пользования. В рамках реализации этого положения и в связи с изменением архитектурно-планировочного решения установленные ранее границы планировочных элементов отменяются, и на территории, применительно к которой осуществляются внесение изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п, устанавливаются:

Границы существующего элемента планировочной структуры: микрорайона, кварталов, территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов и улично-дорожной сети.

Границы планируемых элементов планировочной структуры:
кварталов;
улично-дорожной сети;
территории общего пользования.

При определении параметров планируемых объектов капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016.

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки многоквартирными жилыми домами малой и средней этажности согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,4;
- коэффициент плотности застройки – 0,8.

Показатели плотности застройки кварталов для общественно-деловых функциональных зон (многофункциональная застройка) согласно таблице Б.1 СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 1,0;
- коэффициент плотности застройки – 3,0.

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для размещения объектов хранения автотранспорта и объектов инженерной инфраструктуры СП 42.13330.2016 не установлены.

При внесении изменений в проект планировки территории применительно к территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, установлены границы девяти кварталов, на трех из которых планируется размещение сооружений инженерной инфраструктуры.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала № 2 (площадь квартала - 28426 кв.м), на территории которого планируется размещение жилых домов под номерами 124-127 и торгово-развлекательного комплекса (общая площадь наземных этажей – 22221 кв.м, общая площадь застройки – 9128 кв.м), составят:

- коэффициент застройки – 0,32;
- коэффициент плотности застройки – 0,78.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны квартала № 3 (площадь квартала - 6482 кв.м), на территории которого планируется размещение комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки и торгово-административного комплекса - офиса продаж квартир (общая площадь наземных этажей – ориентировочно 4000 кв.м, общая площадь застройки – 1000 кв.м), составят:

- коэффициент застройки – 0,2;
- коэффициент плотности застройки – 0,6.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны части квартала № 4 (площадь квартала - 14780 кв.м), на территории которой планируется размещение жилых домов под номерами 128-130 (общая площадь наземных этажей – 11764 кв.м, общая площадь застройки – 4258 кв.м), составят:

- коэффициент застройки – 0,28;
- коэффициент плотности застройки – 0,80.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны части квартала № 5 (площадь квартала - 22526 кв.м), на территории которой планируется размещение жилых домов под номерами 131-134 (общая площадь наземных этажей – 17812 кв.м, общая площадь застройки – 6295 кв.м), составят:

- коэффициент застройки – 0,27;
- коэффициент плотности застройки – 0,79.

На расчетный срок реализации проекта планировки показатели плотности территориальной зоны части квартала № 6 (площадь квартала - 20808 кв.м), на территории которой планируется размещение жилых домов под номерами 135-138 (общая площадь наземных этажей – 14332 кв.м, общая площадь застройки – 5214 кв.м), составят:

- коэффициент застройки – 0,25;
- коэффициент плотности застройки – 0,69.

Полученные показатели не превышают показатели, установленные СП 42.13330.2016.

Параметры застройки территории

2.1. Параметры планируемой жилой застройки

(Малоэтажных многоквартирных жилых домов (код 01.02.001.003)

В границах территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется размещение пятнадцати многоквартирных домов (№ 124-138 на чертежах) при условии обоснования.

Проектом планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, параметры планируемых многоквартирных домов № 124-138 приняты в соответствии с предельными (максимальными и (или) минимальными) размерами земельных участков и параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне О-4, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» для вида разрешенного использования «Малоэтажная многоквартирная жилая застройка».

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-4, установленные Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основной вид разрешенного использования					
Малоэтажная многоквартирная жилая застройка	1500	20000	3* 0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа -брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров	50	4 (включая мансардный)

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗУ, или образуемого ЗУ многоквартирного дома или планируемого к размещению многоквартирного дома, или зона планируемого размещения (далее - ЗПР) многоквартирного дома допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест (с применением пункта 2 раздела 1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для игр детей и занятий спортом (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для отдыха взрослого населения (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

хозяйственных площадок (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно разделу 1.1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

проездов;

иных необходимых вспомогательных объектов (ТП, ГРП, котельных и иных подобных объектов), размещенных на ЗУ или ЗПР многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания и эксплуатации только этого многоквартирного дома, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Площадь территории открытых стоянок (машино-мест) общего имущества жителей многоквартирного дома для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных на территории ЗПР жилых домов, планируемых к размещению на территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (7 очередь строительства)

Таблица 3

№ многоквартирного дома на чертежах ППТ	Количество квартир	Расчетное количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению, ед.	Расчетное количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, требуемых к размещению в ЗПР, ед.	Количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту в ЗПР многоквартирного дома, ед.	Площадь территории открытых стоянок (машино-мест и проездов) общего имущества жителей многоквартирного дома для постоянного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных на территории ЗПР, кв.м
124	42	46	23	28	700
125	90	98	49	70	1750
126	63	68	34	46	1150
127	60	66	33	39	975
128	42	46	23	23	575
129	63	68	34	41	1025
130	63	68	34	45	1125
131	72	78	39	45	1125
132	72	78	39	45	1125
133	63	68	34	45	1125
134	63	68	34	38	950
135	60	66	33	36	900
136	90	98	49	56	1400
137	90	98	49	67	1675
138	42	46	23	36	900
Итого	975	1060	530	660	16425

Планируется разместить 214 машино-мест на стоянках (парковках) общего пользования на территории общего пользования. В период подготовки изменений в проект планировки территории расположено 55 машино-мест на стоянках (парковках) общего пользования на территории общего пользования. На территории ЗПР здания торгово-развлекательного центра планируется разместить 121 машино-место и на территории здания офиса продаж - 38 машино-мест, которые могут использоваться жителями в вечернее и ночное время.

Расчетная площадь территорий, необходимых для размещения придомовых площадок жилых домов, планируемых к размещению на территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (7 очередь строительства)

Таблица 4

№ многоквартирного дома на чертежах ППТ	Количество квартир	Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м	Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для отдыха взрослого населения, кв.м	Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для занятий физкультурой, кв.м	Удельный показатель площадок, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей, кв.м	Расчетная общая площадь территории, необходимая для размещения площадок, кв.м	Общая площадь территории площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, для занятий физкультурой/площадок для хозяйственных целей, размещенных по проекту в ЗПР, кв.м	Удельный показатель территории озеленения, кв.м/квартиру	Расчетная площадь территории озеленения, кв.м	Общая площадь территории озеленения, размещенной по проекту в ЗПР, кв.м
124	42	1,0	42	0,1	4,2	0,7	29,4	0,3	12,6	88,2	76/12,6	4	168	780
125	90		90		9,0		63		27	189	163/27		360	2000
126	63		63		6,3		44,1		18,9	132,3	124/18,9		252	1500
127	60		60		6,0		42		18	126	117/18		240	1400
128	42		42		4,2		29,4		12,6	88,2	129/12,6		168	1300
129	63		63		6,3		44,1		18,9	132,3	177/18,9		252	1500
130	63		63		6,3		44,1		18,9	132,3	177/18,9		252	1500
131	72		72		7,2		50,4		21,6	151,2	177/21,6		288	1801
132	72		72		7,2		50,4		21,6	151,2	177/21,6		288	1800
133	63		63		6,3		44,1		18,9	132,3	177/18,9		252	1801
134	63		63		6,3		44,1		18,9	132,3	177/18,9		252	1799
135	60		60		6,0		42		18	126	117/18		240	1400
136	90		90		9,0		63		27	189	163/27		360	1400
137	90		90		9,0		63		27	189	163/27		360	1026
138	42		42		4,2		29,4		12,6	88,2	117/12,6		168	1400

Расчетные площади ЗПР жилых домов, планируемых к размещению на территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (7 очередь строительства)

Таблица 5

№ на чертежах ППТ многоквартирного дома	Максимальная площадь застройки, кв.м	Расчетная площадь оборудованных придомовых площадок и территории озеленения, необходимых к размещению на территории ЗПР жилого дома			Площадь оборудованных придомовых площадок и территории озеленения на территории ЗПР жилого дома, принятая ППТ			Площадь территории второстепенных проездов и тротуаров, размещенных на территории ЗПР, кв.м	Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
		территории озеленения, кв.м	придомовых площадок, кв.м	открытых стоянок (машино-мест и проездов) для хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	территории озеленения, кв.м	придомовых площадок, кв.м	стоянок для постоянного хранения индивидуального автотранспорта на открытых автостоянках, кв.м			
124	1064	168	88,2	700	780	89	700	1070,4	3090,6	3703
125	1555	360	189	1750	2000	190	1750	1050,1	4904,1	6545
126	1596	252	132,3	1150	1500	143	1150	775,6	3905,9	5164
127	1038	240	126	975	1400	135	975	815	3194	4363
128	1066	168	88,2	575	1300	142	575	696	2593,2	3779
129	1596	252	132,3	1025	1500	196	1025	1135,6	4140,9	5452
130	1596	252	132,3	1125	1500	196	1125	1044,6	4149,9	5461
131	1550	288	151,2	1125	1801	199	1125	789,5	3903,7	5464
132	1550	288	151,2	1125	1800	199	1125	1027,5	4141,7	5701
133	1599	252	132,3	1125	1801	196	1125	789	3897,3	5510
134	1596	252	132,3	950	1799	196	950	1222,6	4152,9	5763
135	1038	240	126	900	1400	135	900	1099	3403	4572
136	1555	360	189	1400	1400	190	1400	1077,1	4581,1	5622
137	1555	360	189	1675	1026	190	1675	1694,1	5473,1	6140
138	1066	168	88,2	900	1400	130	900	948	3170,2	4444

Параметры жилых домов, планируемых к размещению на территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина (7 очередь строительства)

Таблица 6

№ на чертежах ППТ многоквартирного дома	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-4						Расчетные параметры планируемых жилых домов								Параметры планируемых жилых домов, установленные проектом планировки										
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м		Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Расчетная минимальная площадь ЗПР, кв.м	Минимальное количество машино-мест	Минимальное количество машино-мест к размещению в ЗПР жилого дома	Минимальная площадь придомовых площадок различного назначения и озеленения, располагающихся в ЗПР жилого дома					Площадь ЗПР жилого дома, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м*		Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей/этажность	Минимальное количество машино-мест в ЗПР	Минимальные площади территорий придомовых площадок и озеленения в ЗПР				
										Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м	Для отдыха взрослого населения, кв.м	Для занятий физкультурой, кв.м	Для хозяйственных целей, кв.м	Территории озеленения, кв.м						Территории озеленения, кв.м	Для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, кв.м	Для отдыха взрослого населения, кв.м	Для занятий физкультурой, кв.м	Для хозяйственных целей, кв.м
124	1500	20000	3*	0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров	50	4 (включая мансардный)	3090,2	46	23	42	4,2	29,4	12,6	168	3703	3*	0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров	50	3	28	780	42	4,2	30,2	12,6
125							4904	98	49	90	9,0	63	27	360	6545				3	70	2000	90	9,0	64	27
126							3905,3	68	34	63	6,3	44,1	18,9	252	5164				3	46	1500	63	6,3	54,8	18,9
127							3194	66	33	60	6,0	42	18	240	4363				3	39	1400	60	6,0	51	18
128							2593,2	46	23	42	4,2	29,4	12,6	168	3779				3	23	1300	42	4,2	83,2	12,6
129							4140,3	68	34	63	6,3	44,1	18,9	252	5452				3	41	1500	63	6,3	107,8	18,9
130							4149,3	68	34	63	6,3	44,1	18,9	252	5461				3	45	1500	63	6,3	107,8	18,9
131							3903,2	78	39	72	7,2	50,4	21,6	288	5464				3	45	1801	72	7,2	98,2	21,6
132							4141,2	78	39	72	7,2	50,4	21,6	288	5701				3	45	1800	72	7,2	98,2	21,6
133							3897,3	68	34	63	6,3	44,1	18,9	252	5510				3	45	1801	63	6,3	107,8	18,9
134							4152,3	68	34	63	6,3	44,1	18,9	252	5763				3	38	1799	63	6,3	107,8	18,9
135							3403	66	33	60	6,0	42	18	240	4572				3	36	1400	60	6,0	51	18
136							4581	98	49	90	9,0	63	27	360	5622				3	56	1400	90	9,0	64	27
137							5473	98	49	90	9,0	63	27	360	6140				3	67	1026	90	9,0	64	27
138							3170,2	46	23	42	4,2	29,4	12,6	168	4444				3	36	1400	42	4,2	71,2	12,6

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

2.2. Параметры планируемого здания торгово-развлекательного комплекса (код 01.05.099.099)

В границах территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется разместить здание торгово-развлекательного комплекса.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания торгово-развлекательного комплекса и площадь зоны планируемого размещения здания торгово-развлекательного комплекса с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 7

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70	12

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения торгово-развлекательного комплекса допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);
- автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест согласно разделу 1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) на 40–50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место;
- проездов;
- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР здания торгово-развлекательного комплекса

Таблица 8

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению наЗУ, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
Здание торгово-развлекательного комплекса	7750	155	78	121	3025

Планируется разместить южнее торгово-развлекательного комплекса 42 машино-места на специальной площадке (без устройства фундаментов) с плиточным покрытием для открытого временного хранения автомобилей общего пользования на территории общего пользования.

Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения здания торгово-развлекательного комплекса

Таблица 9

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ , кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Здание торгово-развлекательного комплекса	3875	1666	3025	8566	8566

Проектом планировки территории принята площадь зоны планируемого размещения здания торгово-развлекательного комплекса, равная 8566 кв.м, она равна расчетной площади ЗПР здания торгово-развлекательного комплекса, больше предельного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», и меньше предельного максимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемого здание торгово-развлекательного комплекса и площадь зоны планируемого размещения здания торгово-развлекательного комплекса

Таблица 10

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-1					Параметры планируемого здания торгово-развлекательного комплекса, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Здание торгово-развлекательного комплекса	200	40000	3*	70	12	3875	3*	70	2	121

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

2.3. Параметры планируемого здания торгово-административного комплекса (код 01.01.099.099) – офиса продаж квартир

В границах территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, в районе улицы Фомушина планируется разместить здание торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир.

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир и площадь ЗПР здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенных в зоне О-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 11

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70	12

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗПР здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест согласно разделу 1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) на 40–50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место;

- проездов;

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР здания торгово-административного комплекса - офиса продаж квартир

Таблица 12

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению на земельном участке, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
Здание торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир	1800	36	18	38	950

Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир

Таблица 13

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Здание торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир	600	1889	950	3439	3439

Проектом планировки территории принята площадь ЗПР здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир, равная 3439 кв.м, она равна расчетной площади ЗПР здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир, больше предельного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», и меньше предельного максимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне О-1, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемого здания торгово-административного комплекса –офиса продаж квартир и площадь зоны планируемого размещения здания торгово-административного комплекса - офиса продаж квартир

Таблица 14

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-1					Параметры планируемого здания торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь зоны планируемого размещения	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Здание торгово-административного комплекса – офиса продаж квартир	200	40000	3*	70	12	3439	3*	70	3	38

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

2.4. Параметры планируемого комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви (код 02.05.001.004), котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки

В границах территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, в районе улицы Фомушина планируется разместить комплекс городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки.

Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для вида разрешенного использования «религиозное использование» устанавливаются в соответствии с СП 31-103-99 «Здания, сооружения и комплексы православных храмов».

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки допускается не менее суммы площади застройки зданий и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- машино-мест (для объектов религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.) на 8–10 единовременных посетителей предусматривается 1 машино-место, но не менее 10 машино-мест на объект согласно требованиям СП 42.13330.2016);

- проездов (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта, в ЗПР комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки

Таблица 15

Наименование	Расчетное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.*	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению на земельном участке, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м

Комплекс городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки	22	11	19	476

Планируется разместить южнее комплекса городского приходского храма на 220 прихожан 54 машино-места на специальной площадке (без устройства фундаментов) с плиточным покрытием для открытого временного хранения автомобилей общего пользования на территории общего пользования и севернее комплекса городского приходского храма на 220 прихожан в парковочном кармане 3 парковочных места.

Расчетная минимальная площадь ЗПР комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки

Таблица 16

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории тротуаров, второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ кв.м
Комплекс городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки	550	2017	476	3043	3043

Проектом планировки территории принята площадь ЗПР комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки, равная 3043 кв.м, она равна расчетной площади ЗПР комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки.

Параметры планируемого комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки

Таблица 17

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-1					Параметры планируемого комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Комплекс городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки	Не устанавливается					3043	3*	70	Не устанавливается	19

*Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории.

2.5. Параметры (площадь) территорий благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению на территории общего пользования

Минимальную площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории незастроенного квартала или квартала, застроенного не более чем на 30 % от площади его территории, на земельном участке, образуемом участке с видами разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом» или зоне планируемого размещения элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом следует принимать по нормам расчета их площади исходя из общего количества квартир в жилых домах, расположенных и (или) планируемых к размещению на территории такого квартала, с учетом расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий:

Таблица 18

Площадки и территория озеленения	Удельные размеры, кв.м/квартиру
Благоустройство территории, в том числе для размещения декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,6
Площадки для занятий спортом, в том числе для размещения площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	0,2

Расчетная площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению на территории общего пользования

Таблица 19

№ многоквартирного дома на чертежах ППТ	Количество квартир	Удельный показатель благоустройства территории, кв.м/квартиру	Расчетная площадь территории благоустройства, кв.м	Удельный показатель пощади площадок для занятий спортом, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для занятий спортом, кв.м
124	42	0,6	25,2	0,2	8,4
125	90		54		18
126	63		37,8		12,6
127	60		36		12
128	42		25,2		8,4
129	63		37,8		12,6
130	63		37,8		12,6
131	72		43,2		14,4
132	72		43,2		14,4
133	63		37,8		12,6
134	63		37,8		12,6
135	60		36		12
136	90		54		18
137	90		54		18
138	42		25,2		8,4
ИТОГО	975		585		195

Расчетная площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории общего пользования на земельном участке, образуемом участке с видами разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом» или зоне планируемого размещения элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом составляет 780 кв.м.

Планируется размещение двух скверов площадью 1400 кв.м, 675 кв.м, бульваров вдоль улиц для размещения элементов благоустройства, озеленения и площадок для занятий спортом.

Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры и зоны планируемого размещения объектов инженерной инфраструктуры

В границах территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется разместить три ТП, ГРПШ, КГН и КНС в люке. Установлены границы зон планируемого размещения трех ТП, площади каждой ЗПР ТП равны 87 кв.м. Установлены границы зоны планируемого размещения ГРПШ, площадь которой составляет 25 кв.м. Установлены границы зоны планируемого размещения КГН, площадь которой составляет 31 кв.м.

Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения

3.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого назначения

Характеристики планируемых многоквартирных домов

Таблица 20

№ многоквартирного дома на чертежах ППТ	Предельная (максимальная)площадь застройки, кв.м	Предельное (максимальное) количество этажей/этажность	Предельная (максимальная) общая площадь дома, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь квартир дома, кв.м	Количество квартир, ед.	Площадь ЗПР, кв.м
124	1064	3	2941	2246	42	5701
125	1555	3	4271	3197	90	5510
126	1596	3	4411	3368	63	5763
127	1038	3	2848	2132	60	4572
128	1066	3	2942	2266	42	5622
129	1596	3	4411	3368	63	6140
130	1596	3	4411	3368	63	4444
131	1550	3	4494	3114	72	3703
132	1550	3	4494	3114	72	6545
133	1599	3	4413	3399	63	5164
134	1596	3	4411	3368	63	4363
135	1038	3	2848	2132	60	3779
136	1555	3	4271	3197	90	5452
137	1555	3	4271	3197	90	5461
138	1066	3	2942	2266	42	5464

3.2. Характеристики планируемых объектов капитального строительства общественного назначения, объектов хранения автотранспорта и объекта обслуживания автотранспорта

Характеристики планируемого здания торгово-развлекательного комплекса

Таблица 21

Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Предельное (максимальное) количество этажей, ед.	Предельная (максимальная) площадь здания, кв.м
3875	2	7750

Характеристики планируемого здания торгово-административного комплекса-офиса продаж квартир

Таблица 22

Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Предельное (максимальное) количество этажей, ед.	Предельная (максимальная) площадь здания, кв.м
600	3	1800

Характеристики планируемого комплекса городского приходского храма на 220 прихожан, в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки принимаются в соответствии установленными архитектурно-строительным проектом технико-экономическими показателями и с соблюдением параметров ОКС, установленных проектом планировки территории для каждого объекта.

Характеристики объектов социальной инфраструктуры

На расстоянии, не превышающем нормативный радиус обслуживания населения учреждениями, от территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки, расположены общеобразовательная школа на 1360 мест, дошкольное образовательное учреждение на 350 мест и планируемое дошкольное образовательное учреждение на 350 мест.

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (объектах социальной инфраструктуры) планируемых жилых домов для расчетной численности 3036 человек

Таблица 23

№	Наименование объекта	Норматив		Расчетная потребность	Обеспечение потребности
		Ед. измерения	Норма на 1000 жителей		
1	Клубные и досуговые помещения	кв.м	90	270	в планируемом торгово-развлекательном комплексе
2	Общеобразовательные школы	место	165	495	общеобразовательная школа на 1360 мест
3	Дошкольные образовательные учреждения	место	58	174	дошкольное образовательное учреждение на 350 мест и планируемое дошкольное образовательное учреждение на 350 мест
4	Аптека (на 13 тыс. населения)	объект	1	1	во встроенно-пристроенных помещениях планируемых многоквартирных домов
5	Магазины продовольственных товаров	кв.м	70	210	в планируемом торгово-развлекательном комплексе и планируемых магазинах-складах
6	Предприятия общественного питания	посадочное место	10	30	в планируемом торгово-развлекательном комплексе
7	Магазины непродовольственных товаров	кв.м	30	90	в планируемом торгово-развлекательном комплексе и планируемых магазинах-складах
8	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	6	в планируемом торгово-развлекательном комплексе
9	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	кв.м	70	210	в планируемом торгово-развлекательном комплексе
10	Поликлиника		1 объект		во встроенно-пристроенных помещениях планируемых многоквартирных домов, не относящихся к 6 и 7 очередям строительства
11	Почтовое отделение связи	объект на 10 ОПС	1	1	в планируемом торгово-развлекательном комплексе

Характеристики объектов транспортной и коммунальной инфраструктур

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

В границах территорий, применительно к которым осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется размещение улицы в зоне жилой застройки с кольцевым пересечением с малым центральным островком с диаметром менее 25 м, боковых проездов магистральных улиц районного значения, проездов основных и второстепенных.

Планируемые параметры улиц в зоне жилой застройки и проездов приняты в соответствии с таблицей 11.3 СП 42.13330.2016.

Таблица 24

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, ‰	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Улицы и дороги местного значения:								
Улицы в зонах жилой застройки	30	3,0	2	40/40	80	600	200	2,0
Проезды:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1 или 2	25	80	600	200	0,75

Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

В границах территорий, применительно к которым осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется размещение объектов инженерной инфраструктуры, в том числе линейных. Подключение строящихся многоквартирных домов, общественных зданий, объектов хранения автотранспорта и объекта обслуживания автотранспорта будет осуществлено к существующим сетям инженерной инфраструктуры, расположенным вдоль магистральных улиц районного значения и магистральной улицы общегородского значения.

Водоснабжение

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям.

2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

3. Планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода вдоль планируемой улицы в зоне жилой застройки и планируемых проездов.

4. Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация.

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям.

2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых канализационных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

3. Режим водоотведения – круглосуточный.

4. Система водоотведения общесплавная.

5. Планируется размещение сетей самотечной и напорной хозяйственно-бытовой канализации вдоль планируемой улицы в зоне жилой застройки и планируемых проездов.

6. Планируется размещение КНС и КГН.

Ливневая канализация

Отведение поверхностных стоков с территории планируемой застройки предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых улицы и проездов.

Теплоснабжение

Теплоснабжение планируемых жилых домов – автономное или поквартирное.

Теплоснабжение планируемых общественных зданий - автономное.

Газоснабжение

1. Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий. Проектом планировки предусмотрена точка подключения газопровода среднего давления от планируемой ГРПШ.

2. Планируется размещение сетей газопровода низкого давления вдоль магистральной улицы районного значения, планируемой улицы в зоне жилой застройки и вдоль основных проездов.

3. Планируется размещение двух ГРПШ.

Электроснабжение

1. Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

2.Планируется размещение пяти ТП 10/0,4 кВ.

3. Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от планируемых ТП 10/0,4 кВ.

4. Планируется последовательная прокладка силовых кабелей между всеми планируемыми ТП 10/0,4 кВ.

5. Планируется размещение силовых кабелей 0,4 кВ вдоль планируемой улицы в зоне жилой застройки и планируемых проездов.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

При внесении изменений в проект планировки территории применительно к территории, ограниченной улицами Петра Тарасова, Верховой и Фомушина, установлены границы десяти кварталов, на трех из которых планируется размещение сооружений инженерной инфраструктуры и одном из которых планируется размещение автомойки.

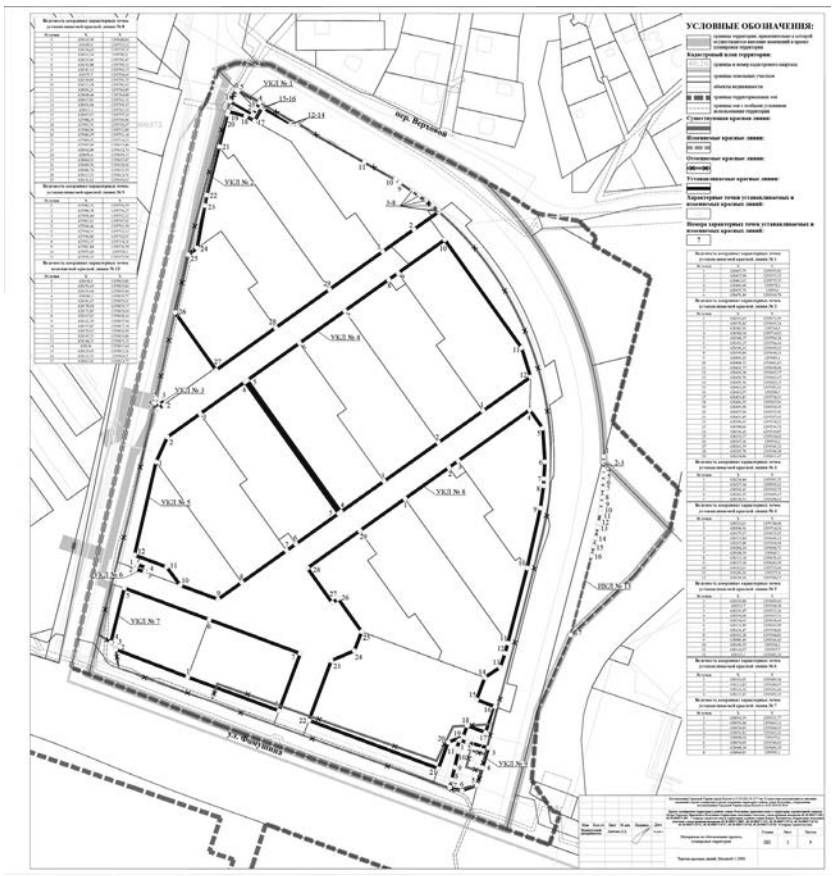
На территории квартала № 2 планируется размещение жилых домов под номерами 124-127 и торгово-развлекательного комплекса. На территории квартала № 3 планируется размещение храма и торгово-административного комплекса - офиса продаж. На территории квартала № 4 планируется размещение жилых домов под номерами 128-130. На территории квартала № 5 планируется размещение жилых домов под номерами 131-134. На территории квартала № 6 планируется размещение жилых домов под номерами 135-138.

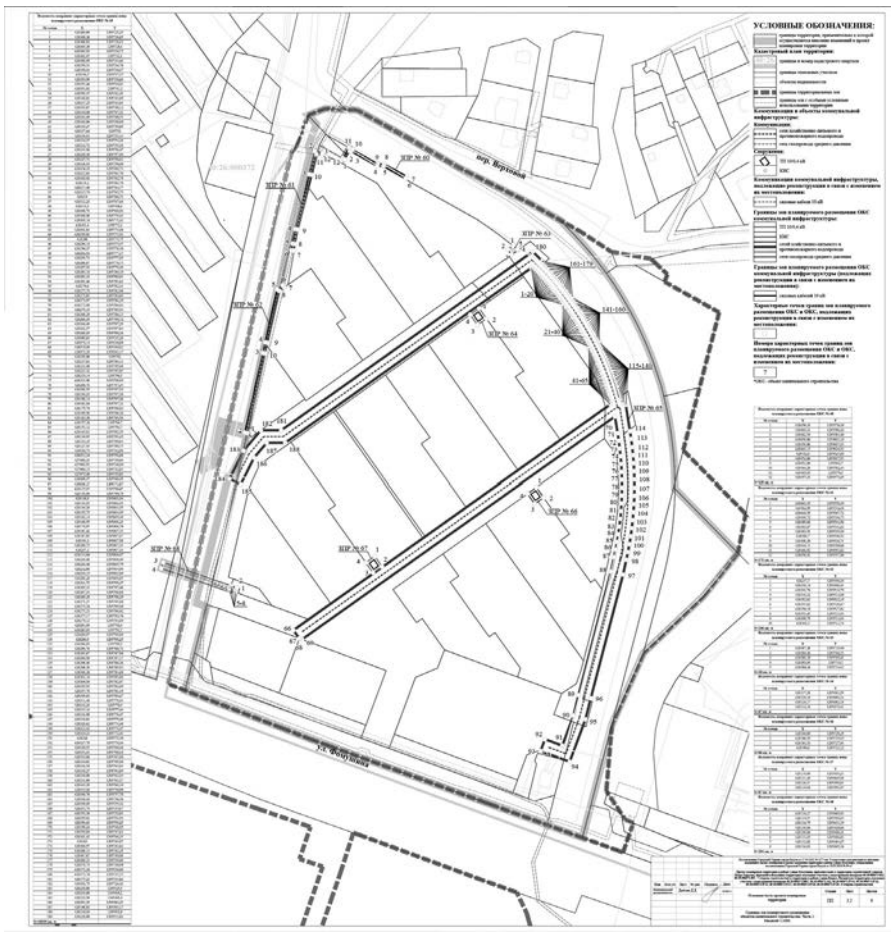
На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства в составе 7 этапа строительства микрорайона планируется строительство и проектирование жилых домов под номерами 124-127, торгово-развлекательного комплекса, торгово-административного комплекса - офиса продаж квартир, комплекса городского приходского храма на 220 прихожан в составе здания церкви, котельной, хозяйственной постройки и церковной лавки, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, необходимых для их обслуживания.

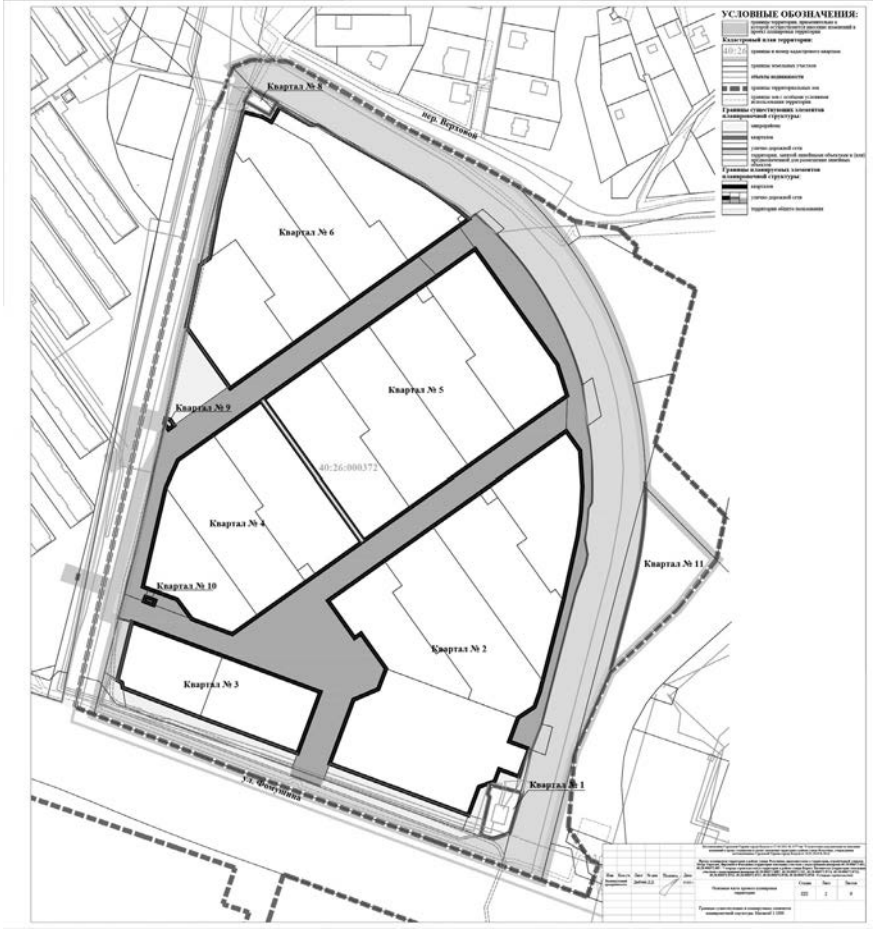
На вторую очередь развития территории и второй этап проектирования и строительства в составе 7 этапа строительства микрорайона планируется строительство и проектирование жилых домов под номерами 128-130, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, необходимых для их обслуживания.

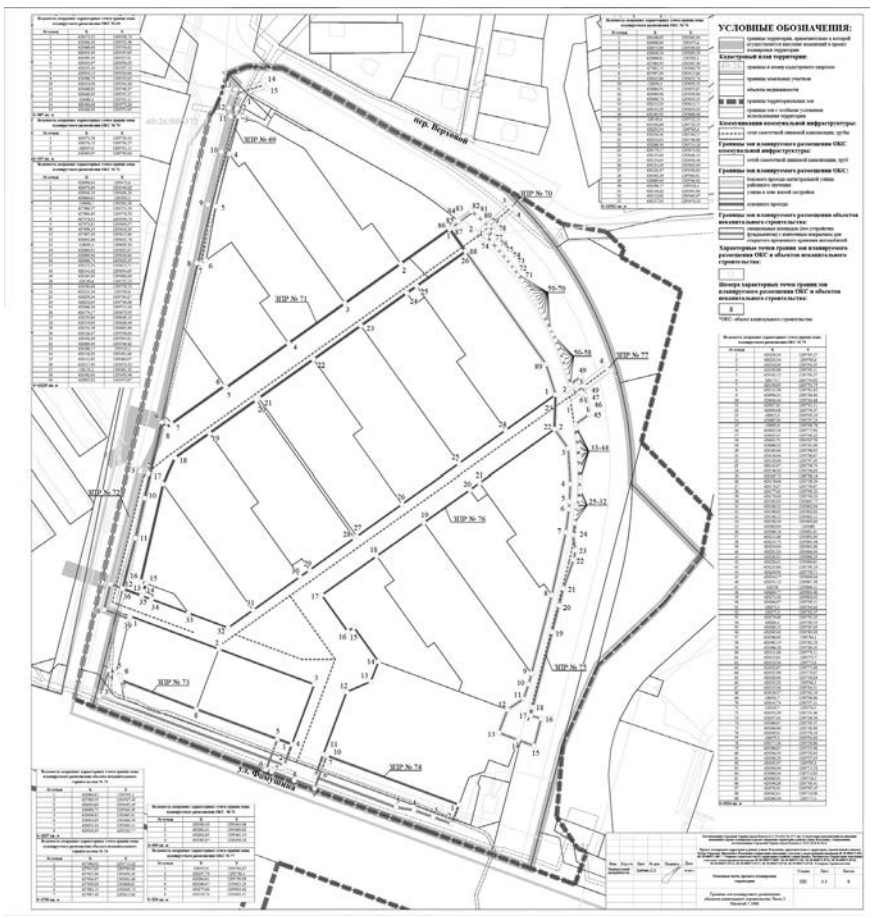
На третью очередь развития территории и третий этап проектирования и строительства в составе 7 этапа строительства микрорайона планируется строительство и проектирование жилых домов под номерами 131-134, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, необходимых для их обслуживания.

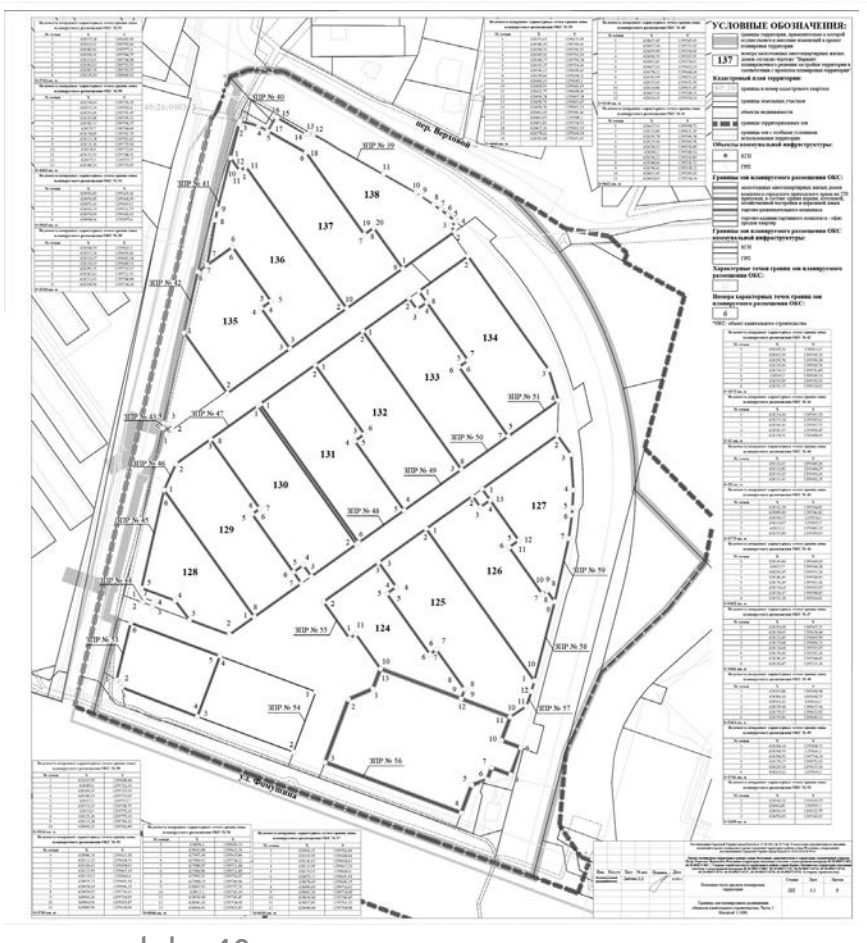
На четвертую очередь развития территории и четвертый этап проектирования и строительства в составе 7 этапа строительства микрорайона планируется строительство и проектирование жилых домов под номерами 135-138, объектов коммунальной и транспортной инфраструктур, необходимых для их обслуживания.

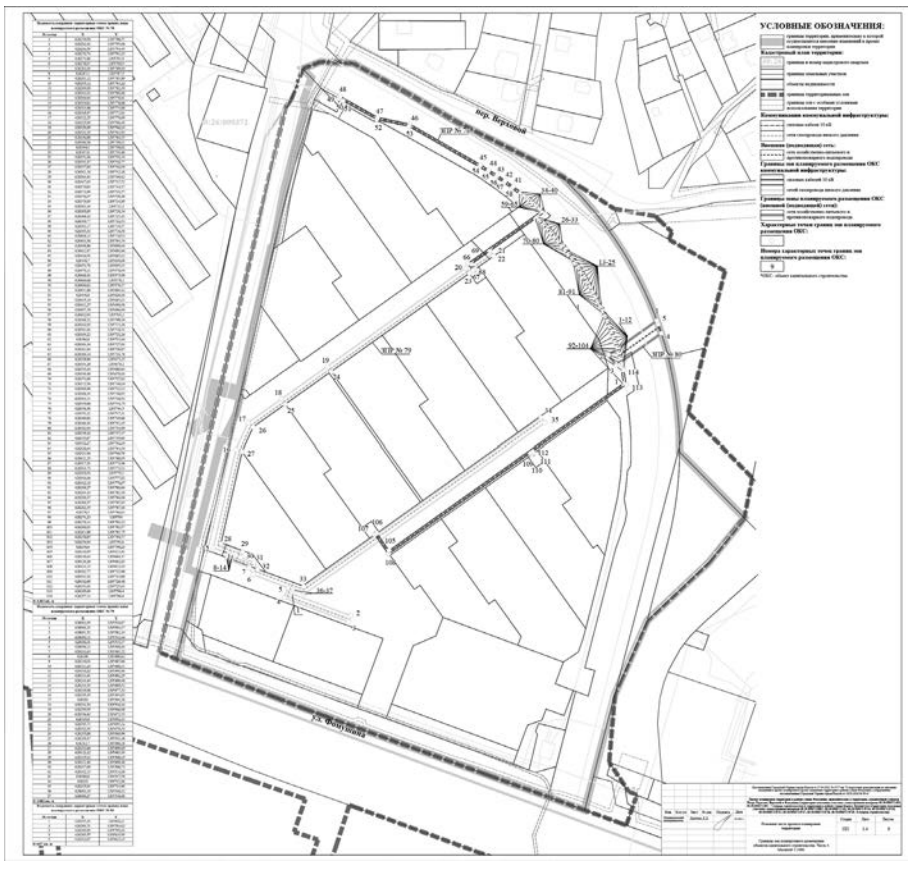

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
УКЗ № 1
УКЗ № 2
УКЗ № 3
УКЗ № 4
УКЗ № 5
УКЗ № 6
УКЗ № 7
ул. Фомушина

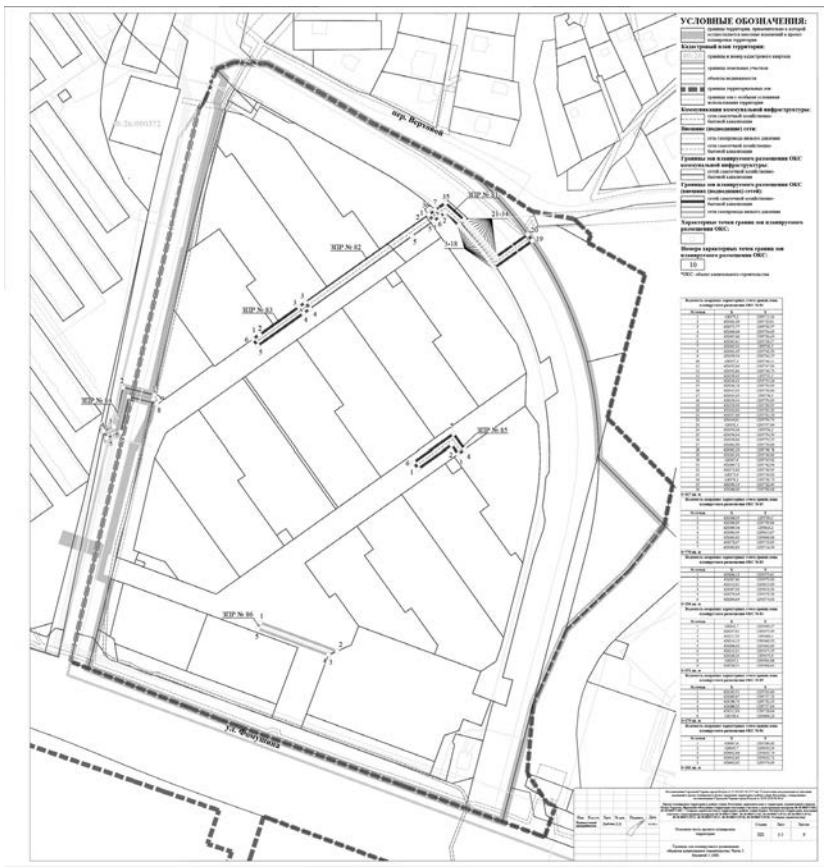

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
ЖЗР № 60
ЖЗР № 61
ЖЗР № 62
ЖЗР № 63
ЖЗР № 64
ЖЗР № 65
ЖЗР № 66
ЖЗР № 67
ЖЗР № 68
ул. Фомушина

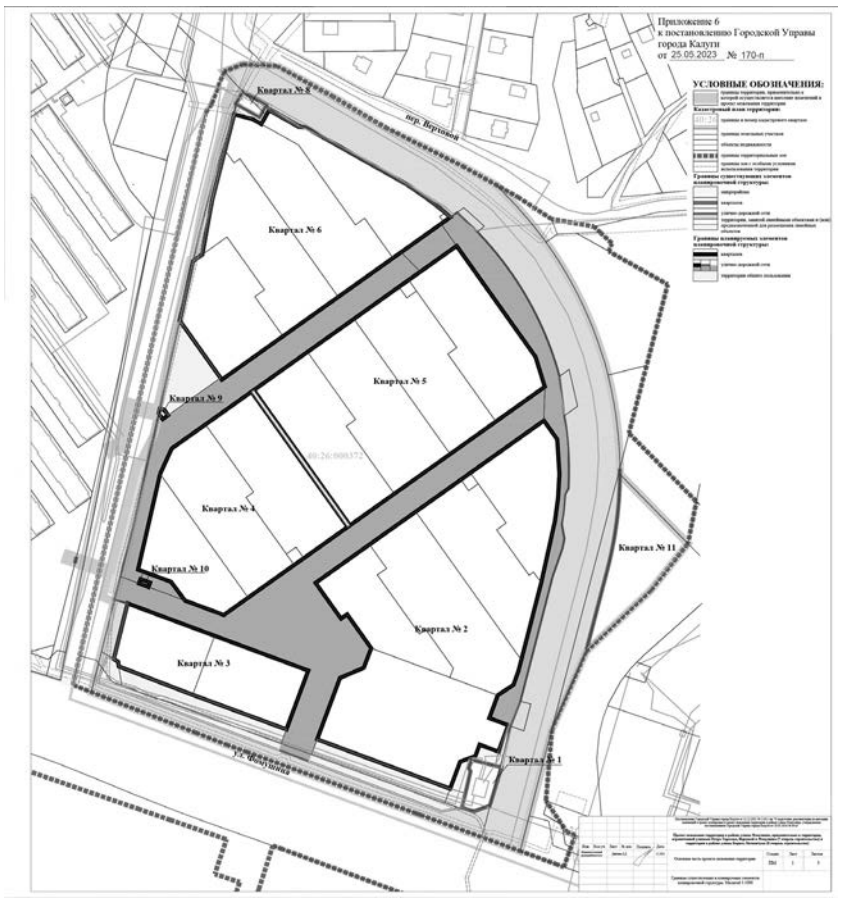

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
Квартал № 8
Квартал № 6
Квартал № 5
Квартал № 9
Квартал № 4
Квартал № 10
Квартал № 11
Квартал № 2
Квартал № 3
Квартал № 1
ул. Фомушина

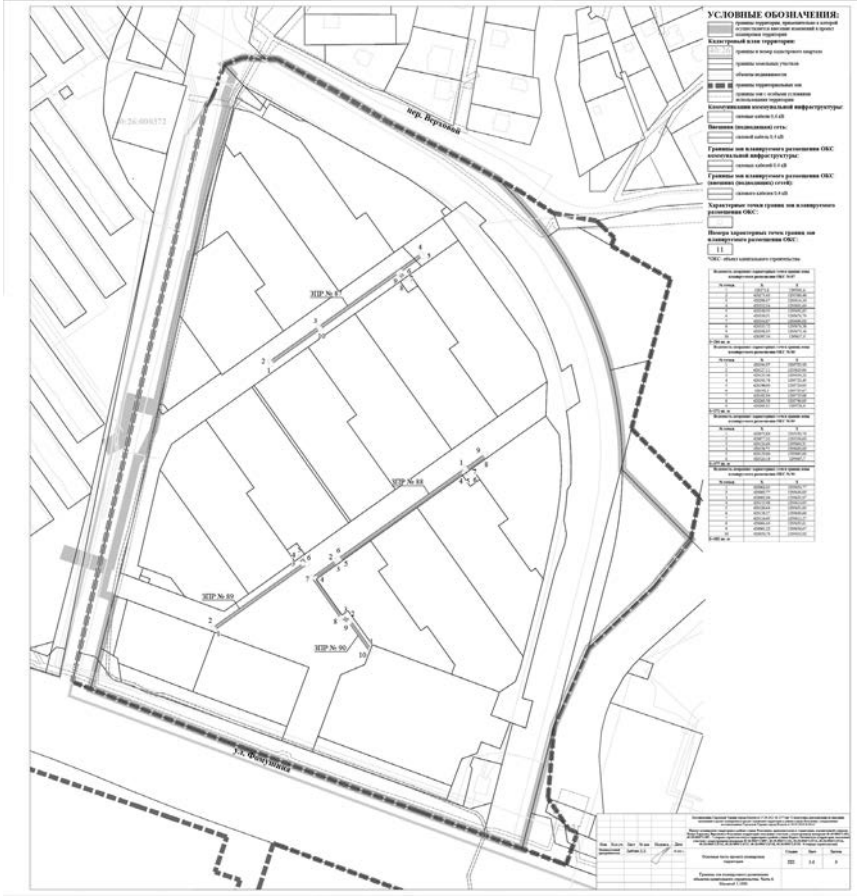

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
ЖЗР № 69
ЖЗР № 70
ЖЗР № 71
ЖЗР № 72
ЖЗР № 73
ЖЗР № 74
ЖЗР № 75
ЖЗР № 76
ЖЗР № 77
ул. Фомушина


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
ЖЗР № 40
ЖЗР № 41
ЖЗР № 42
ЖЗР № 43
ЖЗР № 44
ЖЗР № 45
ЖЗР № 46
ЖЗР № 47
ЖЗР № 48
ЖЗР № 49
ЖЗР № 50
ЖЗР № 51
ЖЗР № 52
ЖЗР № 53
ЖЗР № 54
ЖЗР № 55
ЖЗР № 56
ЖЗР № 57
ЖЗР № 58
ЖЗР № 59
ул. Фомушина

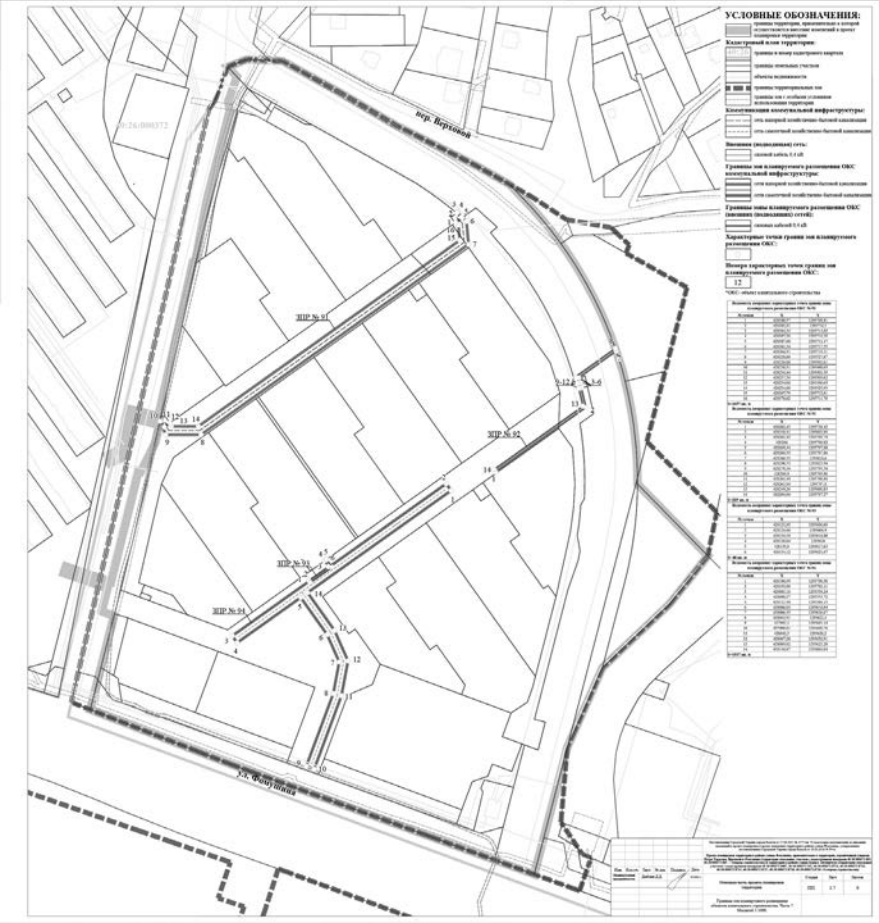

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Вертолов
ЖЗР № 78
ЖЗР № 79
ЖЗР № 80
ул. Фомушина


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Верхний
ул. Фонтанная
ЗПР № 81
ЗПР № 82
ЗПР № 83
ЗПР № 84
ЗПР № 85


Приложение 6
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 25.05.2023 № 170-п
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Верхний
ул. Фонтанная
Квартал № 1
Квартал № 2
Квартал № 3
Квартал № 4
Квартал № 5
Квартал № 6
Квартал № 8
Квартал № 9
Квартал № 10
Квартал № 11


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Верхний
ул. Фонтанная
ЗПР № 87
ЗПР № 88
ЗПР № 89
ЗПР № 90

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Верхний
ул. Фонтанная


пер. Верхний
ул. Фонтанная
ЗПР № 91
ЗПР № 92
ЗПР № 93
ЗПР № 94

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
пер. Верхний
ул. Фонтанная

Приложение 7 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицей Верховой (территория земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:15964 и 40:26:000372:15965 – 7 очередь строительства)

Основная часть проекта планировки территории
Санкт-Петербург 2023 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1. Плотность застройки

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы существующих элементов планировочной структуры:

- микрорайона;
- кварталов;
- улично-дорожной сети.

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы планируемых элементов планировочной структуры:

- территории общего пользования.

Проектом планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- части микрорайона;
- улично-дорожной сети;
-территории общего пользования;
- территории, занятой линейным объектом.

Проектом планировки территории были установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- части квартала.

При определении параметров планируемых объектов капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

При определении параметров объектов капитального строительства, планируемых к размещению в границах территориальной зоны О-4 «Зона общественно-делового и многофункционального назначения» соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016.

Показатели плотности застройки кварталов общественно-деловой территориальной зоны многофункциональной застройки согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 1,0;
- коэффициент плотности застройки – 3,0.

Проектом планировки территории установлены границы части территории одного квартала, на которой планируется размещение здания автомойки.

Согласно п. 4. р. 1 решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (ред. от 25.11.2020) «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» максимальный показатель плотности застройки земельного участка (далее –ЗУ) при отсутствии расчета по показателям плотности застройки территориальных зон применительно к кварталу в составе материалов проекта планировки территории принимается равным по величине показателям плотности застройки участков территориальных зон, приведенным в таблице Б.1 СП 42.13330.2016.

Площадь участка территориальной зоны О-4, в границах которой планируется размещение здания автомойки составляет около 4687 кв.м. Общая площадь надземных этажей здания автомойки по внешнему контуру наружных стен составит 225 кв.м. Общая площадь застройки планируемых и сохраняемых зданий и сооружений, без учета подземных этажей - 225 кв.м.

Расчетные показатели плотности застройки участка территориальной зоны О-4, площадь которой составляет около 146656 кв.м составляют:

- коэффициент застройки – 0,1;
- коэффициент плотности застройки – 0,1.

Полученные показатели не превышают установленные СП 42.13330.2016.

2. Параметры застройки территории

2.1. Параметры планируемого здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)

В границах территории в районе улицы Верховой, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется разместить здание (сооружение) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9).

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9) и площади зоны планируемого размещения здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденныхрешением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 30.11.2022 № 262) (далее – Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»)предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенных в зоне О-4:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещении ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70**	12

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка - определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Расчетная минимальная площадь зоны планируемого размещения здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)

Таблица 2

Наименование	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Здание (сооружение) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)	225	758	983	983

Параметры планируемого здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)

Таблица 3

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне О-4					Параметры планируемого здания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9), установленные проектом планировки			
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Масимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Максимальный процент застройки, %	Количество этажей
Здание (сооружение) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)	200	40000	3*	70**	12	983	3*	25**	2

Характеристики планируемогоздания (сооружения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9)

Таблица 4

Максимальное количество этажей, этажность	Максимальная площадь застройки,кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей здания по внешнему контуру наружных стен, кв.м	Максимальная общая площадь здания, кв.м	Количество машино-мест, размещенных в ЗПР, ед.	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
2	225	450	430	0	983

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть

На территории в районе ул. Верховой планируется размещение второстепенного проезда.

Планируемые параметры проездов приняты в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016.

Таблица 5

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Проезды «*»:								
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75
«*» Ширина проезда может быть увеличена до 7 м в соответствии с заданием на проектирование. При размещении на проезде мест для стоянки автомобилей в соответствии с СП 396.1325800 ширина проезда может быть назначена более 7 м и принимается в зависимости от способа расстановки автомобилей								

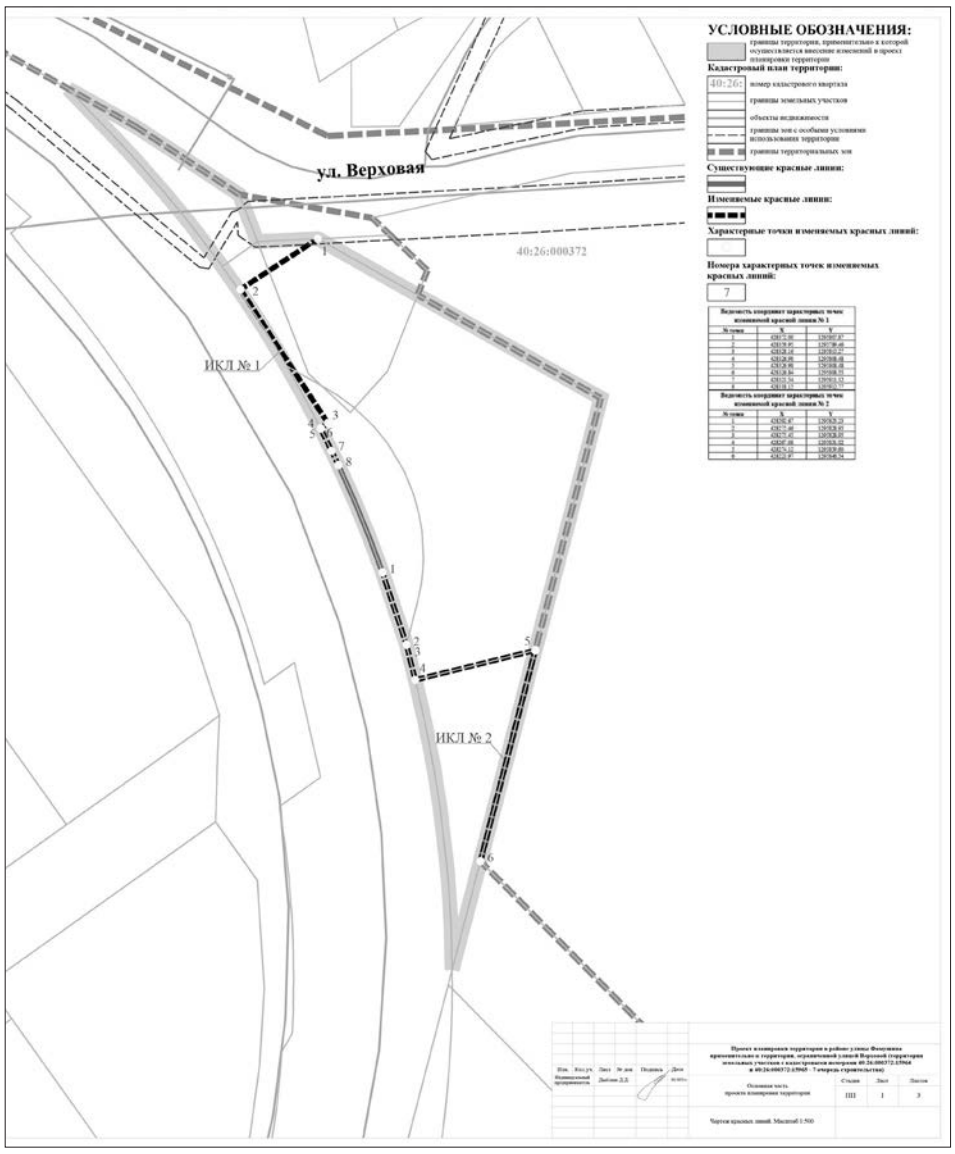
Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

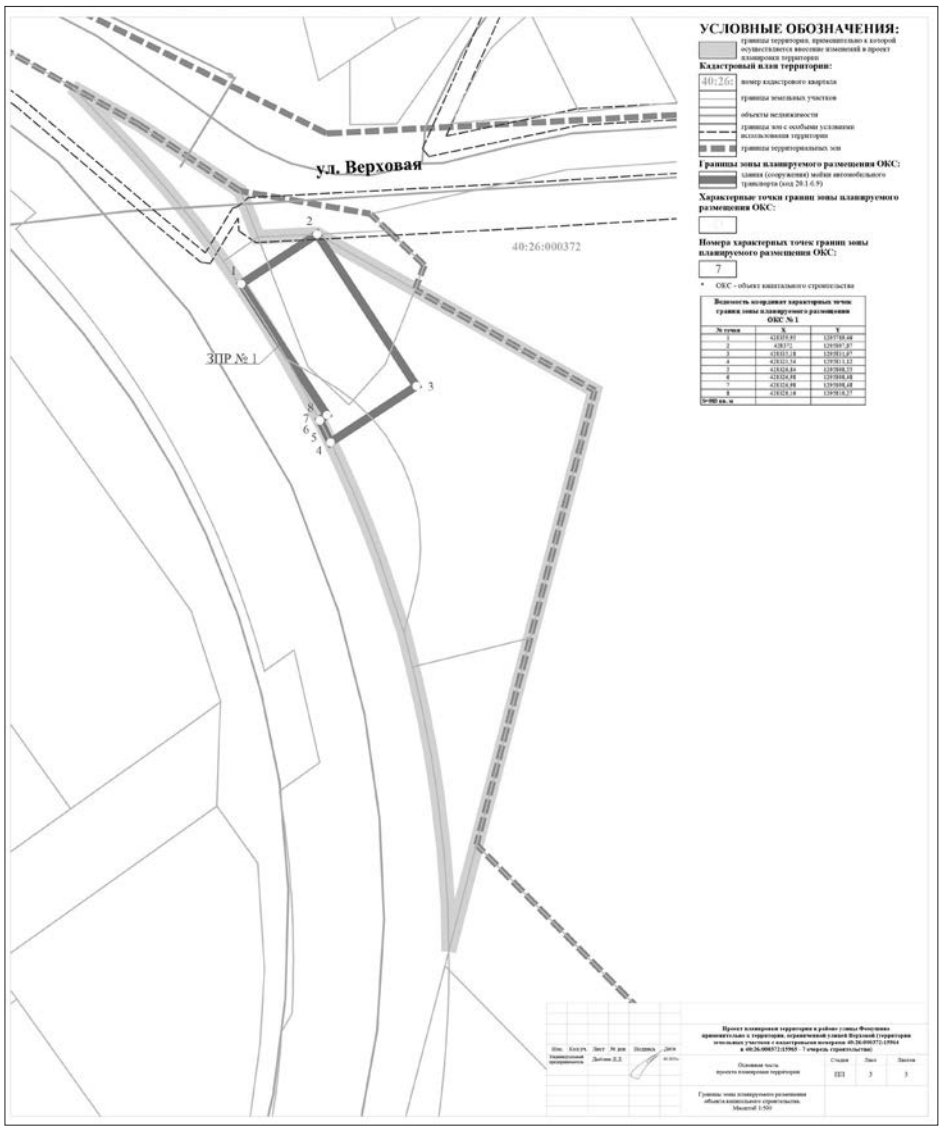
Размещение объектов коммунальной инфраструктуры не планируется, за ис-

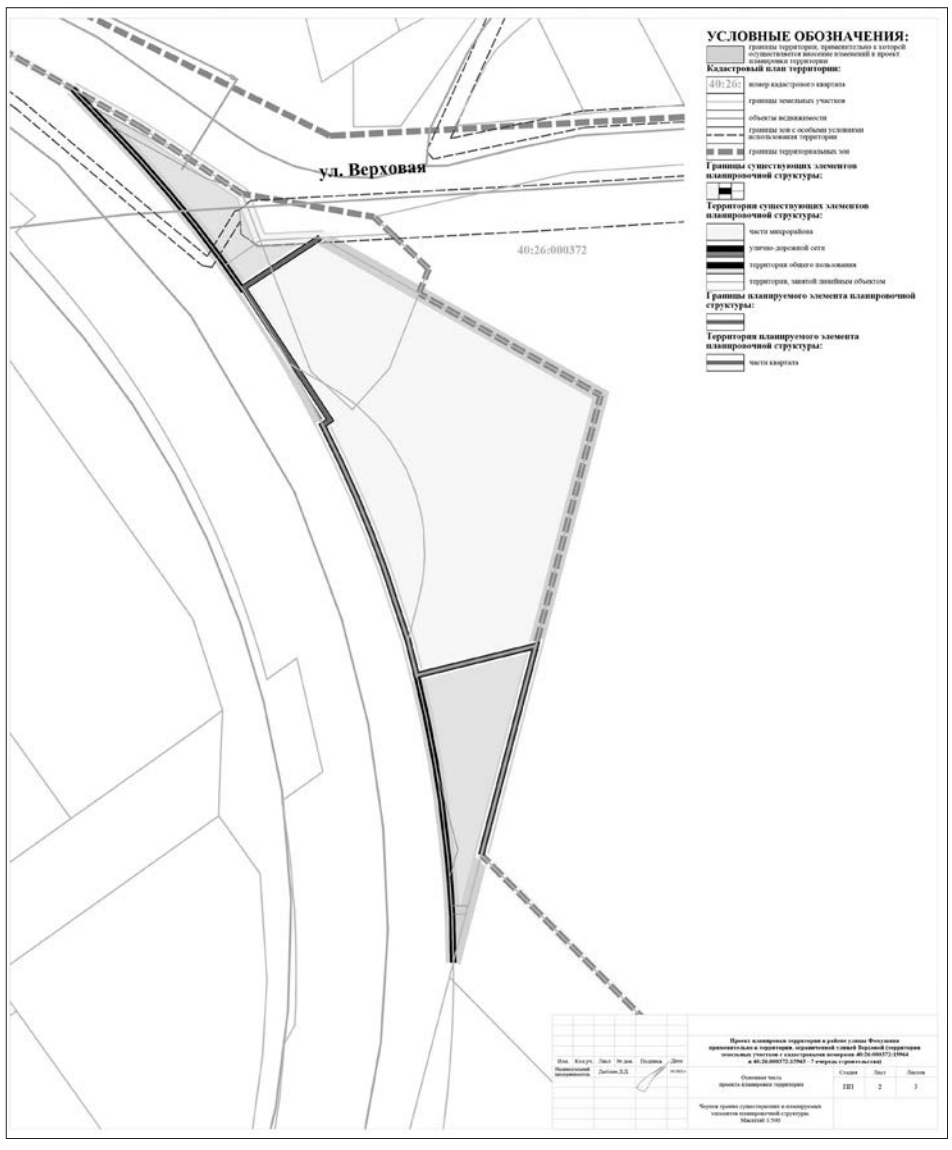
ключением подводящих инженерных сетей.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства в составе 7 этапа строительства микрорайона планируется строительство здания (строения) мойки автомобильного транспорта (код 20.1.6.9).







Приложение 8 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич

ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории, ограниченной улицей Верховой (территория земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:15964 и 40:26:000372:15965 – 7 очередь строительства)

Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2023 год

Перечень и сведения о площади изменяемых (измененных) земельных участков, возможные способы их преобразования, вид разрешенного использования изменяемых (измененных) земельных участков

1 этап образования земельных участков

Таблица 1

Кадастровый номер и перечень изменяемых (измененных) земельных участков	Площадь изменяемого (измененного) земельного участка, кв.м	Возможные способы преобразования земельного участка, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	Вид разрешенного использования изменяемых (измененных) земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами	Вид разрешенного использования изменяемых (измененных) земельных участков в соответствии с классификатором видов разрешенного использования земельных участков	Вид разрешенного использования изменяемых (измененных) земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)
40:26:000372:15964	151	раздел, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	предпринимательство 4.0 на основании ППТ необходимо изменить вид разрешенного использования на «благоустройство территории 12.0.2»	предпринимательство 4.0 на основании ППТ необходимо изменить вид разрешенного использования на «благоустройство территории 12.0.2»	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964: «предпринимательство 4.0»; по документу: «предпринимательство 4.0»; форма собственности: «-»; ограничения: № 40:26:000372:15964-40/056/2022-2 отсутствует; Аренда от 09.04.2022 № 40:26:000372:15964-40/056/2022-1; площадь: 4837 кв.м

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

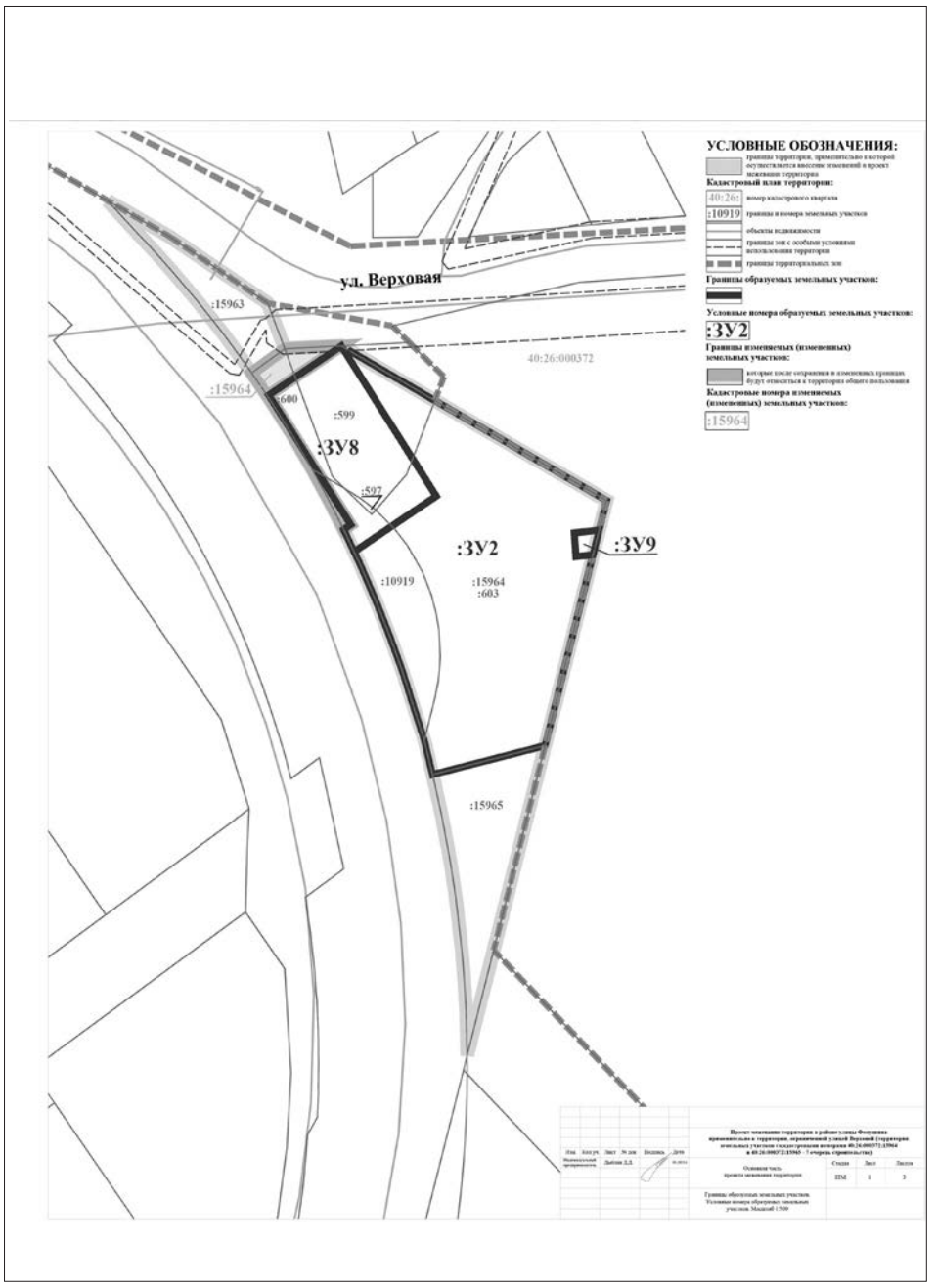
Таблица 2

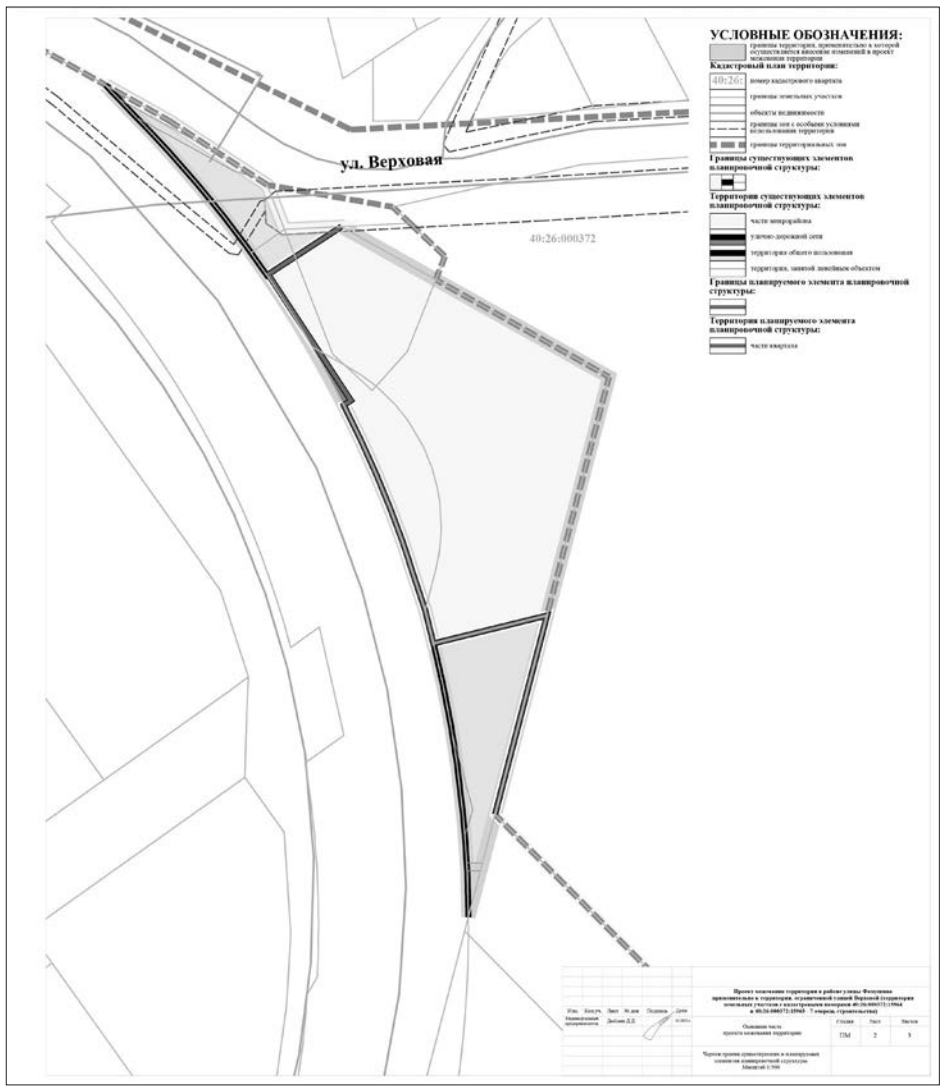
Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов)
:ЗУ2	3672	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964 раздел, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	предпринимательство 4.0	предпринимательство 4.0	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964: «предпринимательство 4.0»; по документу: «предпринимательство 4.0»; форма собственности: «-»; ограничения: № 40:26:000372:15964-40/056/2022-2 отсутствует; Аренда от 09.04.2022 № 40:26:000372:15964-40/056/2022-1; площадь: 4837 кв.м
:ЗУ8	983	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964 раздел, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	предпринимательство 4.0	предпринимательство 4.0	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964: «предпринимательство 4.0»; по документу: «предпринимательство 4.0»; форма собственности: «-»; ограничения: № 40:26:000372:15964-40/056/2022-2 отсутствует; Аренда от 09.04.2022 № 40:26:000372:15964-40/056/2022-1; площадь: 4837 кв.м
:ЗУ9	31	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964 раздел, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	коммунальное обслуживание 3.1	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:15964: «предпринимательство 4.0»; по документу: «предпринимательство 4.0»; форма собственности: «-»; ограничения: № 40:26:000372:15964-40/056/2022-2 отсутствует; Аренда от 09.04.2022 № 40:26:000372:15964-40/056/2022-1; площадь: 4837 кв.м

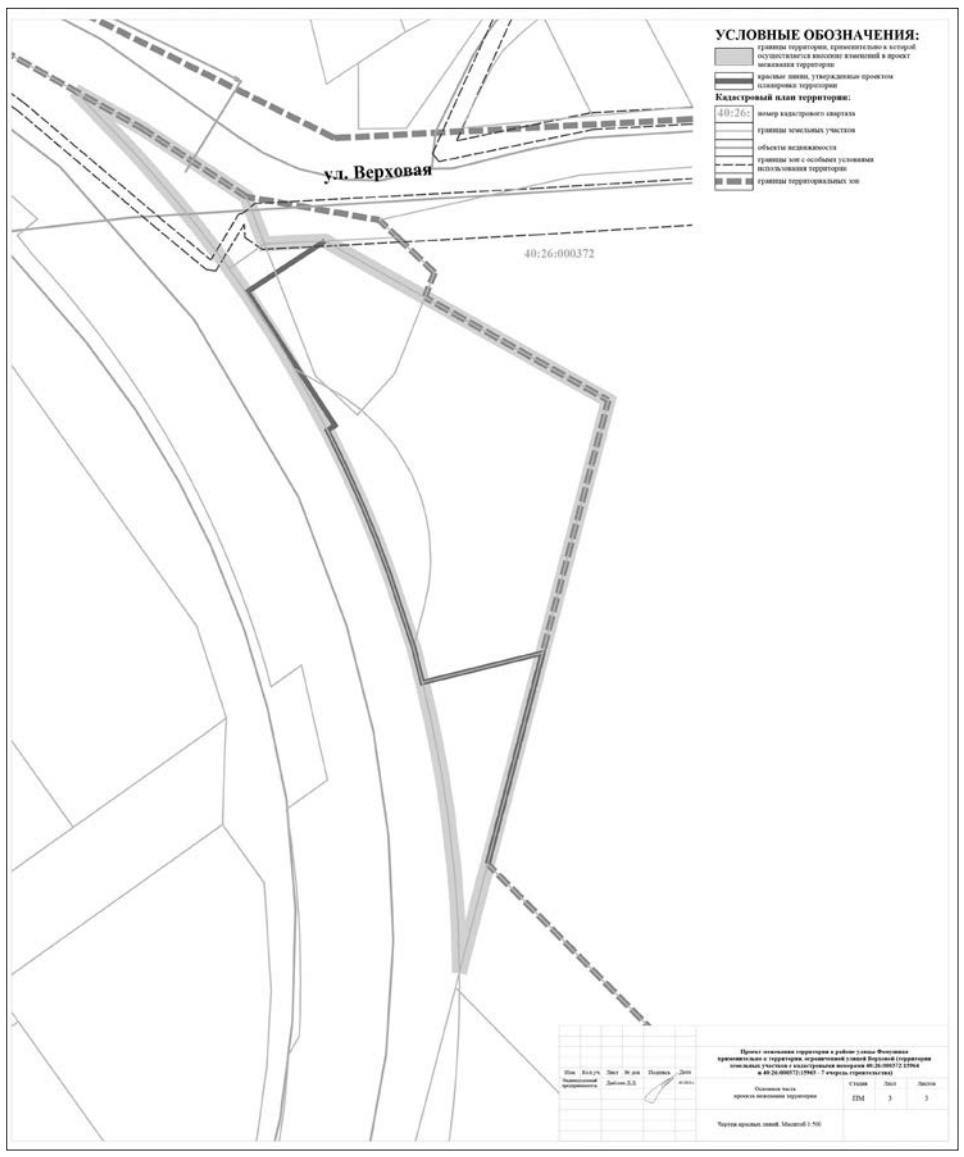
Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	428366,78	1295784,14
2	428374,73	1295778,12
3	428376,61	1295776,59
4	428378,76	1295774,85
5	428382,76	1295771,54
6	428390,57	1295764,72
7	428395	1295760,61
8	428397,34	1295758,38
9	428399,65	1295756,12
10	428404,15	1295751,86
11	428406,17	1295749,88
12	428407,67	1295748,48
13	428398,77	1295764,38
14	428382,49	1295789,19
15	428371,3	1295793,51
16	428371,3	1295793,51
17	428372	1295807,87
18	428358,62	1295831,61
19	428334,09	1295875,21
20	428326,86	1295873,33
21	428320,82	1295871,76
22	428274,12	1295859,6
23	428223,97	1295846,54
24	428198,11	1295839,81
25	428209,28	1295839,57
26	428217,02	1295839,05
27	428223,25	1295838,54
28	428237,03	1295836,91
29	428246,34	1295835,43
30	428256,6	1295833,44
31	428265,25	1295831,47
32	428267,08	1295831,02
33	428275,45	1295828,95
34	428275,46	1295828,95
35	428292,67	1295823,23
36	428301,05	1295820,1
37	428309,32	1295816,72
№ точки	X	Y
38	428318,15	1295812,77
39	428321,54	1295811,12
40	428326,84	1295808,55
41	428326,98	1295808,48
42	428334,32	1295804,62
43	428341,7	1295800,48
44	428346,01	1295797,91
45	428350,29	1295795,33
46	428358,63	1295789,88
S=6197 кв.м		







Приложение 9 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы Фомушина применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очередь строительства)

Основная часть проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2023 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Плотность застройки

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы существующих элементов планировочной структуры:

- микрорайона;
- квартала;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования;
- территории, занятой и (или) предназначенной для размещения линейных объектов.

В период подготовки проекта изменений в проект планировки территории действовали установленные ранее границы планируемых элементов планировочной структуры:

- кварталов;
- улично-дорожной сети.

Проектом планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- микрорайона;
- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования;
- территории, занятой линейным объектом.

Проектом планировки территории были установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- кварталов, частей кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

При определении параметров планируемых объектов капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков функциональных зон, установленные СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов жилой функциональной зоны для застройки магазинами и гаражами СП 42.13330.2016 не установлены. В границах вышеназванных кварталов не планируется размещение жилых домов.

Параметры застройки территории

Параметры планируемых зданий магазинов (код 01.04.006.002)

В границах территории в районе улицы Бориса Литвинчука, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина, планируется разместить два здания магазинов.

Проектом планировки территории определены параметры планируемых зданий магазинов и площади зон планируемого размещения зданий магазинов применительно к каждому с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (в ред. от 30.11.2022 № 262) (далее – Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга») предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства объектов капитального строительства (далее – ОКС) для вида разрешенного использования земельного участка «предпринимательство», расположенных в зоне Ж-4.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры земельного участка (далее – ЗУ) и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 1

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	10000	3*	70**	4

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Расчетный минимальный размер (площадь) зон планируемого размещения магазинов-складов допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);
- автостоянок (площадь рассчитывается с учетом размещения минимального количества машино-мест согласно разделу 1 статьи 20 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» для магазинов-складов (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркетов) на 30–35 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место;
- проездов;
- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в зона планируемого размещения (далее – ЗПР) зданий магазинов (код 01.04.006.002)

Таблица 2

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению на земельном участке, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
Здание магазина	200	6	3	7	175
Здание магазина	1404	40	20	31	775

Планируется разместить 23 парковочных места в парковочном кармане основного проезда.

Расчетная минимальная площадь зон планируемого размещения зданий магазинов (код 01.04.006.002)

Таблица 3

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м	Площадь ЗПР, принятая проектом планировки территории, кв.м
Здание магазина	200	298	175	673	673
Здание магазина	1404	551	775	2731	2731

Проектом планировки территории приняты площади зон планируемого размещения зданий магазинов, равные 673 кв.м и 2731 кв.м, они равны расчетной площади ЗПР зданий магазинов (применительно к каждому), больше предельного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-4, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», и меньше предельного максимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-4, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемых зданий магазинов (код 01.04.006.002)

Таблица 4

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ с видом разрешенного использования «предпринимательство» и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-4					Параметры планируемых магазинов, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Максимальный процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Здание магазина	200	10000	3*	70**	4	673	3*	30**	1	7
Здание магазина						2731		52**		31

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Параметры планируемых зданий (сооружений) автостоянки, гаражей (код 04.01.002.001)

В границах территории в районе улицы Бориса Литвинчука применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории в районе улицы Фомушина планируется разместить три здания гаражей, два из которых на 50 машино-мест и одно на 11 машино мест. Строительство гаражей в случае невозможности соблюдения нормативного размера противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений возможно при условии обоснования уменьшения противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений в составе специального раздела архитектурно-строительного проекта и положительного экспертного заключения.

Проектом планировки территории определены параметры планируемых зданий гаражей и площади ЗПР зданий гаражей применительно к каждому с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства ОКС для вида разрешенного использования земельных участков «хранение автотранспорта», расположенных в зоне Ж-4:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 5

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Хранение автотранспорта	24 (для гаража боксового типа на 1 машину) 1500 (для иного гаража); 250 (для открытой стоянки)	6000 (для гаража, за исключением гаража боксового типа) 2000 (для открытой стоянки)	1* (для гаража боксового типа на 1 машину); 3* (для иного гаража)	70** (для гаража)	4

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Расчетная минимальная площадь зон планируемого размещения зданий магазинов (код 01.04.006.002)

Таблица 6

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь территории озеленения, размещенной по проекту в составе ЗПР, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Гараж на 50 машино-мест*	1140	83	1223	1223
Гараж на 50 машино-мест *	1140	75	1215	1215
Гараж на 11 машино-мест*	250	26	276	276

Проектом планировки территории приняты площади зон планируемого размещения зданий гаражей равные 1223 кв.м, 1215 кв.м и 276 кв.м, они больше предельного минимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта», расположенного в зоне Ж-4, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», и меньше предельного максимального размера земельного участка для вида разрешенного использования «Хранение автотранспорта», расположенного в зоне Ж-4, установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

* Необходимо получить разрешение на отклонение от предельного максимального параметра разрешенного строительства «Максимальный процент застройки (%)», установленного Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемых зданий гаражей, строительство которых, в случае невозможности соблюдения нормативного размера противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений, возможно при условии обоснования уменьшения противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений в составе специального раздела архитектурно-строительного проекта и положительного экспертного заключения и получения разрешения на отклонение от предельного максимального параметра разрешенного строительства «Максимальный процент застройки (%)», установленного Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Таблица 7

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ с видом разрешенного использования «Хранение автотранспорта» и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-4 на территории вышеперечисленных ЗУ					Параметры планируемых гаражей, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Масимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки, %	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Гараж на 50 машино-мест	24 (для гаража боксового типа на 1 машину) 1500 (для иного гаража); 250 (для открытой стоянки)	6000 (для гаража, за исключением гаража боксового типа) 2000 (для открытой стоянки)	1* (для гаража боксового типа на 1 машину); 3* (для иного гаража)	70** (для гаража)	4	1223	3*	70** (для гаража)	1	50
Гараж на 50 машино-мест						1215				50
Гараж на 11 машино-мест						276				11

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Характеристики планируемых объектов капитального строительства общественного назначения, объектов хранения автотранспорта и объекта обслуживания автотранспорта

Характеристики планируемых зданий магазинов (код 01.04.006.002)

Таблица 8

Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Предельное (максимальное) количество этажей, ед.	Предельная (максимальная) площадь здания, кв.м
200	1	190
1404	1	1350

Характеристики планируемых зданий гаражей, строительство которых, в случае невозможности соблюдения нормативного размера противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений, возможно при условии обоснования уменьшения противопожарного расстояния от гаражей до лесных насаждений в составе специального раздела архитектурно-строительного проекта и положительного экспертного заключения

Таблица 9

Предельная (максимальная) площадь застройки, кв.м	Количество машино-мест	Предельное (максимальное) количество этажей, ед.	Предельная (максимальная) площадь здания, кв.м
1140	50	1	1140
1140	50	1	1140
250	11	1	250

Характеристики объектов транспортной и коммунальной инфраструктур

4.1. Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры

На территории в районе ул.Бориса Литвинчука планируется размещение основных и второстепенных проездов.

Планируемые параметры проездов приняты в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016.

Таблица 10

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без виража, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Проезды «*»:								
- основные	40	3,0	2	50	70	600	250	1,0
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75

«*» Ширина проезда может быть увеличена до 7 м в соответствии с заданием на проектирование. При размещении на проезде мест для стоянки автомобилей в соответствии с СП 396.1325800 ширина проезда может быть назначена более 7 м и принимается в зависимости от способа расстановки автомобилей

4.2. Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры

Водоснабжение

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям.

2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых водопроводных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

3. Планируется размещение сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода вдоль существующей магистральной улицы районного значения и планируемого второстепенного проезда.

4. Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям.

2. На дальнейшей стадии проектирования необходимо выполнение гидравлического расчета пропускной способности сохраняемых канализационных сетей, при недостаточной пропускной способности требуется перекладка существующих сетей с увеличением диаметра.

3. Режим водоотведения – круглосуточный.

4. Система водоотведения общесплавная.

5. Планируется размещение сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации вдоль существующей магистральной улицы районного значения.

Ливневая канализация

Отведение поверхностных стоков с территории планируемой застройки предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых проездов.

Теплоснабжение

На территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории, не планируется размещения тепловых сетей.

Газоснабжение

1. Точки подключения и технические параметры согласно техническим условиям.

2. На рассматриваемой территории расположены существующие ГРП, сети газопровода низкого давления, сети газопровода среднего давления.

3. Планируется размещение сетей газопровода низкого давления вдоль магистральной улицы районного значения.

Электроснабжение

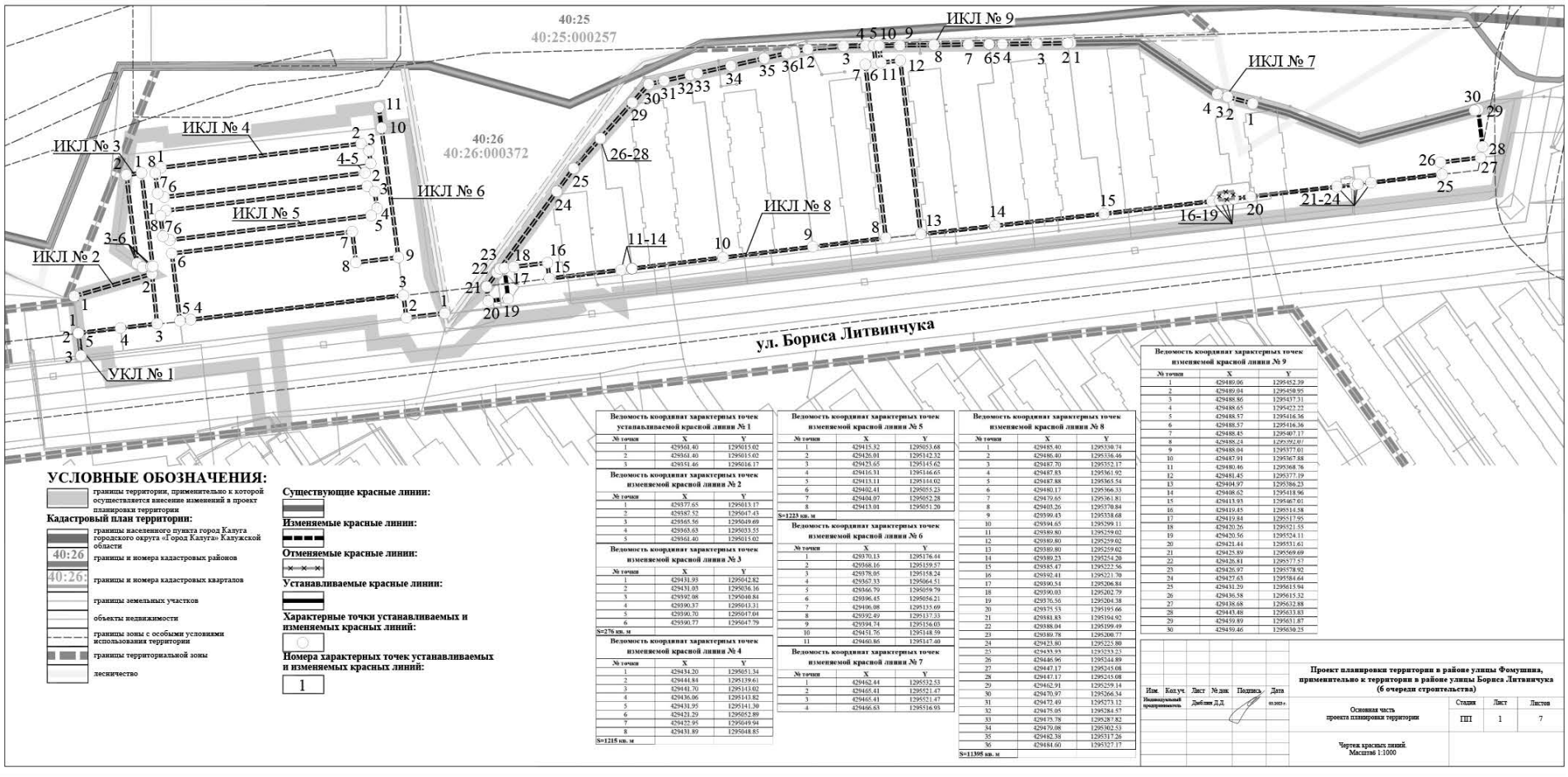
1. Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

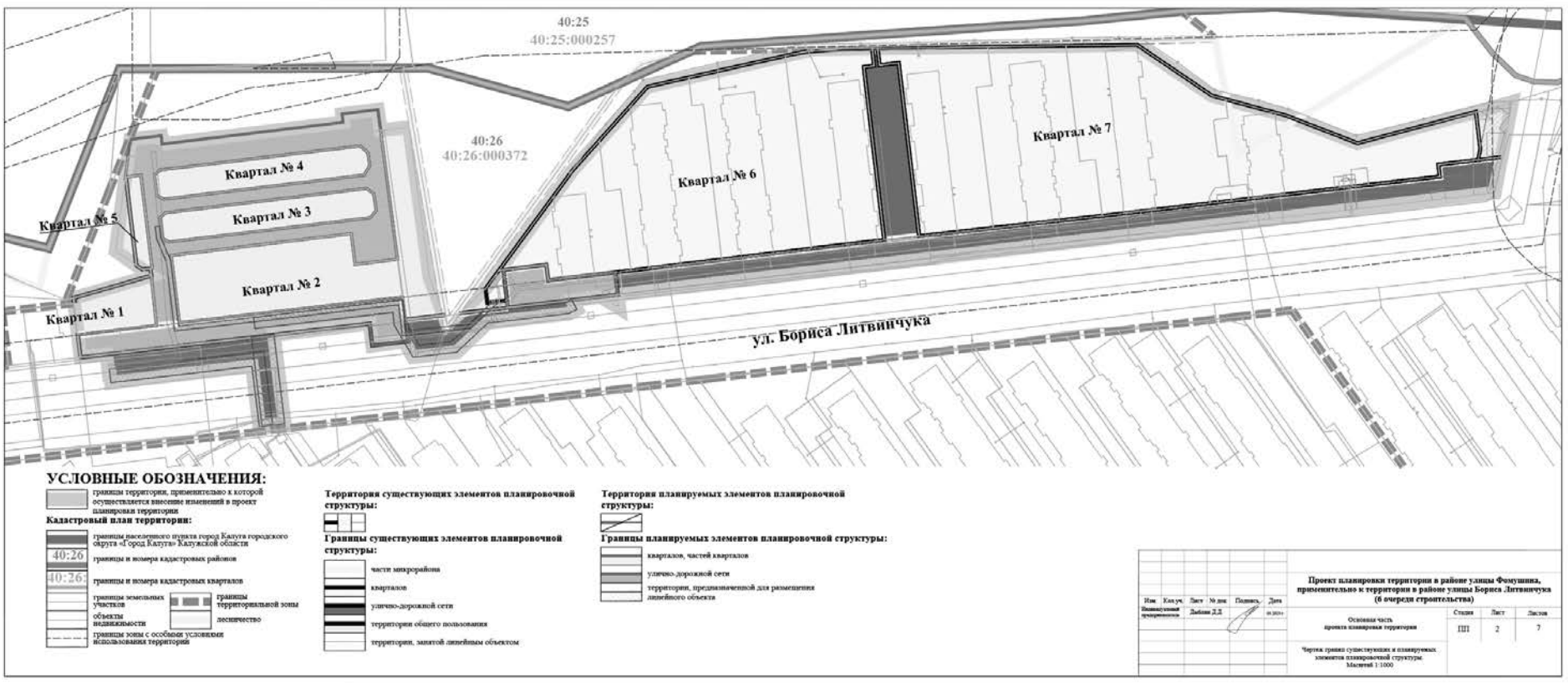
2. Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от существующей ТП 10/0,4 кВ.

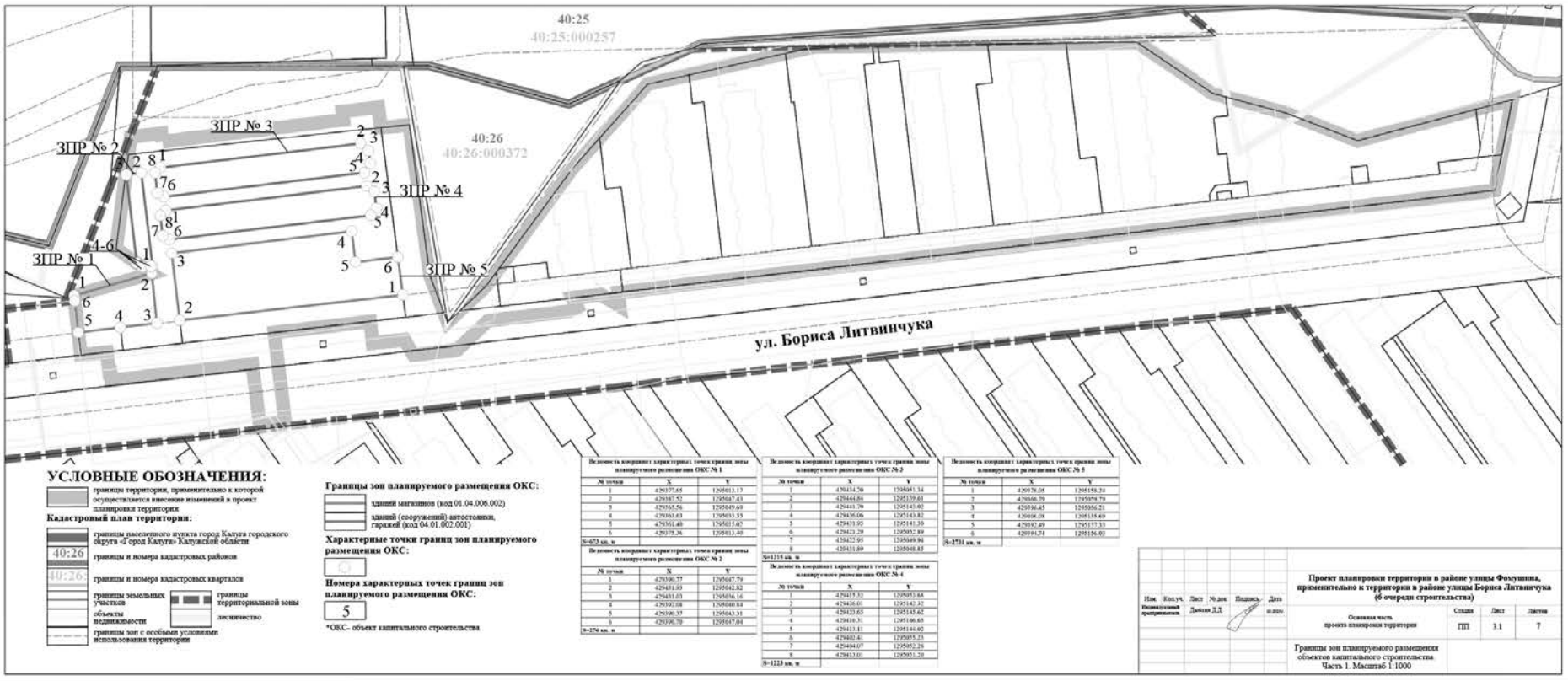
3. Планируется размещение силовых кабелей 0,4 кВ вдоль существующей магистральной улицы районного значения, а также вдоль планируемого основного проезда.

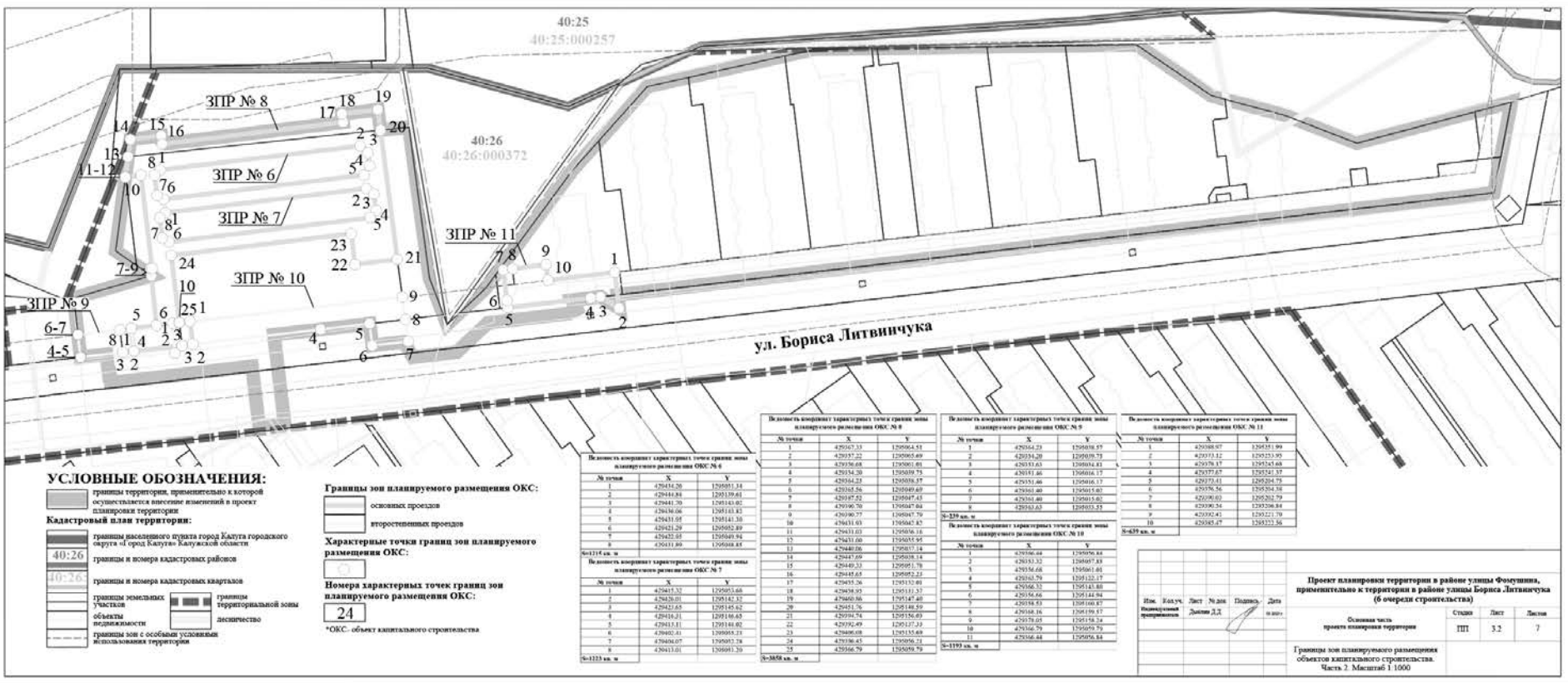
Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

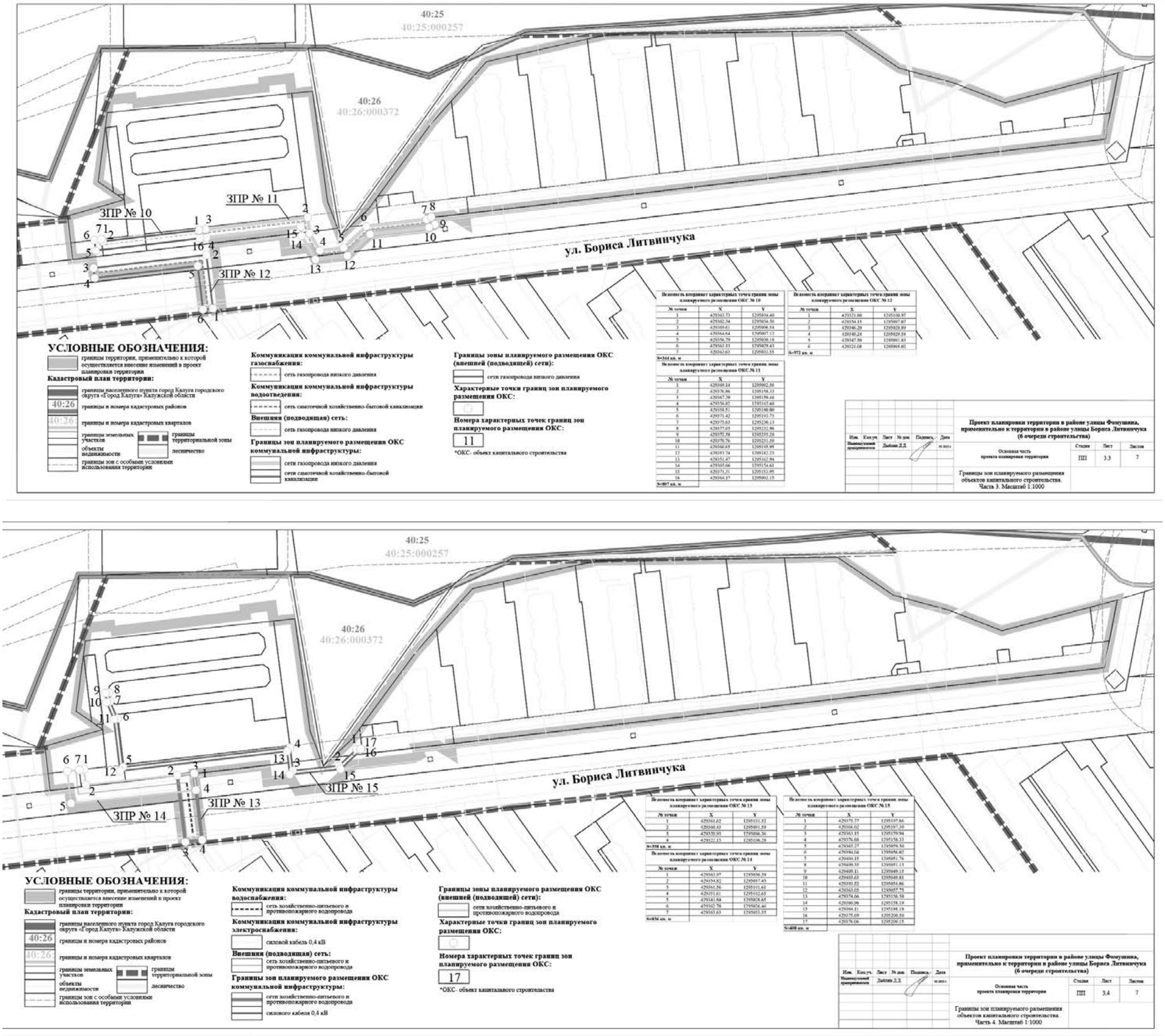
На первую очередь развития территории и первый этап проектирования и строительства в составе 6 этапа строительства микрорайона планируется строительство и проектирование зданий магазинов (код 01.04.006.002) и зданий (строений) автостоянки, гаражей (код 04.01.002.001), объектов коммунальной и транспортной инфраструктур необходимых для их обслуживания.




40:25
40:25:000257
40:26
40:26:000372
Квартал № 4
Квартал № 3
Квартал № 2
Квартал № 1
Квартал № 5
Квартал № 6
Квартал № 7
ул. Бориса Литвинчука
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории
Кадастровый план территории:
границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
40:26
границы и номера кадастровых районов
40:26:
границы и номера кадастровых кварталов
границы земельных участков
границы территориальной зоны
объекты недвижимости
лесничество
границы зоны с особыми условиями использования территорий
Территория существующих элементов планировочной структуры:
Границы существующих элементов планировочной структуры:
части микрорайона
кварталов
улично-дорожной сети
территории общего пользования
территории, занятой линейным объектом
Территория планируемых элементов планировочной структуры:
Границы планируемых элементов планировочной структуры:
кварталов, частей кварталов
улично-дорожной сети
территории, предназначенной для размещения линейного объекта
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
ПП
2
7
Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000


40:25
40:25:000257
40:26
40:26:000372
ЗПР № 1
ЗПР № 2
ЗПР № 3
ЗПР № 4
ЗПР № 5
ул. Бориса Литвинчука
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории
Кадастровый план территории:
границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
40:26
границы и номера кадастровых районов
40:26:
границы и номера кадастровых кварталов
границы земельных участков
границы территориальной зоны
объекты недвижимости
лесничество
границы зон с особыми условиями использования территорий
Границы зон планируемого размещения ОКС:
зданий магазинов (код 01.04.006.002)
зданий (сооружений) автостоянки, гаражей (код 04.01.002.001)
Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
5
*ОКС- объект капитального строительства
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 1
№ точки X Y
1 429377.65 1295013.13
2 429387.52 1295047.43
3 429365.56 1295049.60
4 429360.63 1295033.35
5 429361.40 1295015.02
6 429375.36 1295013.40
S=672 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 2
№ точки X Y
1 429390.77 1295047.79
2 429431.03 1295042.82
3 429431.03 1295036.16
4 429392.08 1295040.84
5 429390.35 1295043.31
6 429390.70 1295047.04
S=274 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 3
№ точки X Y
1 429434.50 1295051.34
2 429444.84 1295139.61
3 429441.70 1295143.02
4 429436.06 1295143.82
5 429431.95 1295141.30
6 429423.29 1295052.89
7 429425.05 1295049.94
8 429431.69 1295048.83
S=1319 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 4
№ точки X Y
1 429415.33 1295085.68
2 429436.01 1295142.32
3 429423.65 1295145.62
4 429410.31 1295146.65
5 429413.11 1295144.02
6 429402.41 1295085.23
7 429394.07 1295052.28
8 429413.01 1295051.20
S=1223 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 5
№ точки X Y
1 429378.05 1295158.24
2 429366.79 1295059.79
3 429396.45 1295056.21
4 429406.08 1295155.69
5 429392.49 1295157.35
6 429391.74 1295156.03
S=2731 кв. м
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
ПП
3.1
7
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 1. Масштаб 1:1000


40:25
40:25:000257
40:26
40:26:000372
ЗПР № 6
ЗПР № 7
ЗПР № 8
ЗПР № 9
ЗПР № 10
ЗПР № 11
ул. Бориса Литвинчука
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории
Кадастровый план территории:
границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
40:26
границы и номера кадастровых районов
40:26:
границы и номера кадастровых кварталов
границы земельных участков
границы территориальной зоны
объекты недвижимости
лесничество
границы зон с особыми условиями использования территорий
Границы зон планируемого размещения ОКС:
основных проездов
второстепенных проездов
Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
24
*ОКС- объект капитального строительства
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 6
№ точки X Y
1 429434.20 1295051.34
2 429444.84 1295139.61
3 429441.70 1295143.02
4 429436.06 1295143.82
5 429431.95 1295141.30
6 429421.29 1295052.89
7 429422.85 1295049.94
8 429431.99 1295048.85
S=1319 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 7
№ точки X Y
1 429415.32 1295053.66
2 429426.01 1295142.32
3 429423.65 1295145.62
4 429410.31 1295146.65
5 429413.11 1295144.02
6 429402.41 1295085.23
7 429394.07 1295052.28
8 429413.01 1295051.20
S=1223 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 8
№ точки X Y
1 429367.33 1295064.51
2 429357.22 1295065.69
3 429356.68 1295001.01
4 429354.20 1295039.75
5 429364.23 1295038.57
6 429365.56 1295049.60
7 429367.52 1295047.43
8 429390.70 1295047.04
9 429390.77 1295047.79
10 429431.03 1295047.83
11 429431.03 1295036.16
12 429431.00 1295035.95
13 429440.06 1295037.14
14 429447.69 1295038.14
15 429449.33 1295051.70
16 429445.65 1295052.23
17 429435.26 1295132.01
18 429458.95 1295131.37
19 429460.86 1295147.40
20 429451.76 1295148.59
21 429394.74 1295156.03
22 429392.49 1295127.33
23 429406.08 1295155.69
24 429386.45 1295056.71
25 429366.79 1295059.79
S=3858 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 9
№ точки X Y
1 429364.23 1295038.57
2 429357.22 1295039.75
3 429353.63 1295054.83
4 429351.46 1295016.17
5 429351.46 1295016.17
6 429363.40 1295015.02
7 429363.40 1295015.02
8 429363.63 1295033.35
S=239 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 10
№ точки X Y
1 429366.44 1295056.84
2 429353.32 1295057.83
3 429356.68 1295001.01
4 429363.79 1295122.17
5 429366.33 1295143.80
6 429356.66 1295144.94
7 429358.53 1295160.87
8 429368.16 1295159.57
9 429378.05 1295158.24
10 429366.79 1295059.79
11 429366.44 1295056.84
S=1193 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 11
№ точки X Y
1 429388.97 1295351.99
2 429373.32 1295253.95
3 429378.37 1295245.60
4 429377.67 1295241.37
5 429373.41 1295204.75
6 429376.56 1295204.58
7 429390.03 1295202.79
8 429390.34 1295206.84
9 429392.41 1295221.79
10 429385.47 1295223.56
S=639 кв. м
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
ПП
3.2
7
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 2. Масштаб 1:1000


40:25
40:25:000257
40:26
40:26:000372
ул. Бориса Литвинчука
ЗПР № 10
ЗПР № 11
ЗПР № 12
ЗПР № 13
ЗПР № 14
ЗПР № 15
ЗПР № 16
ЗПР № 17
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект планировки территории
Кадастровый план территории:
границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
40:26 границы и номера кадастровых районов
40:26 границы и номера кадастровых кварталов
границы земельных участков
объекты недвижимости
границы территориальной зоны
лесничество
границы зон с особыми условиями использования территории
Коммуникация коммунальной инфраструктуры газоснабжения:
сеть газопровода низкого давления
Коммуникация коммунальной инфраструктуры водоотведения:
сеть самотечной хозяйственно-бытовой канализации
Внешняя (подводящая) сеть:
сеть газопровода низкого давления
Границы зон планируемого размещения ОКС коммунальной инфраструктуры:
сети газопровода низкого давления
сети самотечной хозяйственно-бытовой канализации
Границы зоны планируемого размещения ОКС (внешней (подводящей) сети):
сети газопровода низкого давления
Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
*ОКС- объект капитального строительства
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 10
№ точки X Y
1 429363.73 1295034.40
2 429362.34 1295034.56
3 429360.61 1295006.54
4 429364.64 1295007.13
5 429356.79 1295030.18
6 429363.13 1295079.43
429363.63 1295033.55
S=344 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 12
№ точки X Y
1 429371.86 1295100.97
2 429354.15 1295097.07
3 429346.20 1295028.89
4 429340.24 1295029.58
5 429347.86 1295091.83
6 429321.08 1295095.02
S=572 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 11
№ точки X Y
1 429369.14 1295092.36
2 429376.86 1295156.13
3 429367.29 1295159.46
4 429356.85 1295155.60
5 429358.51 1295180.80
6 429371.42 1295192.73
7 429373.63 1295230.13
8 429377.05 1295232.96
9 429379.58 1295235.29
10 429370.76 1295231.58
11 429366.65 1295195.99
12 429353.74 1295182.23
13 429351.47 1295162.94
14 429365.66 1295154.63
15 429371.21 1295153.95
16 429364.17 1295093.15
S=807 кв. м
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
Стадия ПП Лист 3.3 Листов 7
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 3. Масштаб 1:1000
Коммуникация коммунальной инфраструктуры водоснабжения:
сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
Коммуникация коммунальной инфраструктуры электроснабжения:
силовой кабель 0,4 кВ
Внешняя (подводящая) сеть:
сеть хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
Границы зон планируемого размещения ОКС коммунальной инфраструктуры:
сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
силового кабеля 0,4 кВ
Границы зоны планируемого размещения ОКС (внешней (подводящей) сети):
сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода
Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
17
*ОКС- объект капитального строительства
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 13
№ точки X Y
1 429363.62 1295101.52
2 429360.43 1295091.59
3 429370.95 1295086.36
4 429322.13 1295106.28
S=398 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 14
№ точки X Y
1 429363.97 1295036.39
2 429364.82 1295037.45
3 429361.56 1295101.61
4 429351.61 1295102.65
5 429343.84 1295038.65
6 429362.78 1295026.46
7 429361.63 1295033.55
S=836 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 15
№ точки X Y
1 429375.77 1295197.66
2 429366.02 1295197.30
3 429363.15 1295159.94
4 429376.88 1295158.33
5 429365.27 1295059.50
6 429384.04 1295056.67
7 429404.19 1295051.76
8 429400.35 1295051.13
9 429409.11 1295049.15
10 429403.63 1295049.83
11 429393.82 1295054.86
12 429363.05 1295057.75
13 429374.66 1295150.58
14 429390.96 1295158.19
15 429394.31 1295198.18
16 429375.69 1295200.50
17 429376.06 1295200.15
S=488 кв. м
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
Стадия ПП Лист 3.4 Листов 7
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 4. Масштаб 1:1000
Внешние (подводящие) сети:
силовые кабели 0,4 кВ
Границы зон планируемого размещения ОКС (внешних (подводящих) сетей):
силовых кабелей 0,4 кВ
Характерные точки границ зон планируемого размещения ОКС:
Номера характерных точек границ зон планируемого размещения ОКС:
4
*ОКС- объект капитального строительства
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 16
№ точки X Y
1 429363.49 1295052.41
2 429360.32 1295052.81
3 429363.28 1295059.74
4 429365.27 1295059.50
5 429362.34 1295034.56
6 429363.73 1295034.40
7 429361.63 1295033.55
S=57 кв. м
Ведомость координат характерных точек границ зоны планируемого размещения ОКС № 17
№ точки X Y
1 429425.99 1295049.57
2 429425.09 1295047.14
3 429407.32 1295049.39
4 429407.26 1295051.37
5 429423.95 1295049.37
6 429424.00 1295049.81
S=38 кв. м
Проект планировки территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта планировки территории
Стадия ПП Лист 3.5 Листов 7
Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства. Часть 5. Масштаб 1:1000

Приложение 10 к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.05.2023 № 170-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект межевания территории в районе улицы Фомушина применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очередь строительства)

Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2023 год

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Первый этап образования земельных участков

Таблица 1

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения об исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:ЗУ 1	95	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10957, 40:26:000372:10958, 40:26:000372:10959. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4 и :ЗУ5.	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10957: «коммунальное обслуживание 3.1»; по документу: «коммунальное обслуживание 3.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10957-40/064/2021-1); площадь: 51 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10957-40/056/2021-6 разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10958: «благоустройство территории 12.0.2»; по документу: «благоустройство территории 12.0.2»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10958-40/064/2021-1); площадь: 126 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 28.09.2021№ 40:26:000372:10958-40/055/2021-6 разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10959: «улично-дорожная сеть 12.0.1»; по документу: «улично-дорожная сеть 12.0.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10959-40/064/2021-1); площадь: 645 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021№ 40:26:000372:10959-40/056/2021-10	под ТП
:ЗУ 2	4033	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10955, 40:26:000372:10961, 40:26:000372:10970, при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после прекращения действия договоров аренды на земельные участки 40:26:000372:10955 и 40:26:000372:10961. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ3	малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10970: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; по документу: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10970-40/064/2021-1); площадь: 4031 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: № 40:26:000372:10970-40/061/2022-93 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-88 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/061/2021-44 отсутствует Ипотека в силу закона от 06.04.2022 № 40:26:000372:10970-40/104/2022-87 № 40:26:000372:10970-40/061/2022-80 отсутствует Ипотека в силу закона от 07.12.2021 № 40:26:000372:10970-40/055/2021-51 № 40:26:000372:10970-40/055/2021-52 отсутствует Ипотека в силу закона от 29.11.2021 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-28 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-23 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/056/2021-19 отсутствует Аренда от 01.10.2021 № 40:26:000372:10970-40/056/2021-18 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-50 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/055/2022-102 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/055/2022-104 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-107 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/061/2022-92 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-108 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-79 отсутствует разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10955: «коммунальное обслуживание 3.1»; по документу: «коммунальное обслуживание 3.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10955-40/064/2021-1); площадь: 21 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10955-40/055/2021-6 разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10961: «благоустройство территории 12.0.2»; по документу: «благоустройство территории 12.0.2»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10961-40/064/2021-1); площадь: 85 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10961-40/059/2021-6	Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000372:17080 Вид: Здание; Назначение: Многоквартирный дом
1	2	3	4	5	6
:ЗУ 3	104	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10955, 40:26:000372:10961, 40:26:000372:10970, при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после прекращения действия договоров аренды на земельные участки 40:26:000372:10955 и 40:26:000372:10961. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ2 и :ЗУ3	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10970: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; по документу: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10970-40/064/2021-1); площадь: 4031 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: № 40:26:000372:10970-40/061/2022-93 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-88 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/061/2021-44 отсутствует Ипотека в силу закона от 06.04.2022 № 40:26:000372:10970-40/104/2022-87 № 40:26:000372:10970-40/061/2022-80 отсутствует Ипотека в силу закона от 07.12.2021 № 40:26:000372:10970-40/055/2021-51 № 40:26:000372:10970-40/055/2021-52 отсутствует Ипотека в силу закона от 29.11.2021 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-28 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-23 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/056/2021-19 отсутствует Аренда от 01.10.2021 № 40:26:000372:10970-40/056/2021-18 № 40:26:000372:10970-40/104/2021-50 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/055/2022-102 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/055/2022-104 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-107 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/061/2022-92 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-108 отсутствует № 40:26:000372:10970-40/104/2022-79 отсутствует разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10955: «коммунальное обслуживание 3.1»; по документу: «коммунальное обслуживание 3.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10955-40/064/2021-1); площадь: 21 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10955-40/055/2021-6 разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10961: «благоустройство территории 12.0.2»; по документу: «благоустройство территории 12.0.2»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10961-40/064/2021-1); площадь: 85 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10961-40/059/2021-6	

Второй этап образования земельных участков
Таблица 2

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке
1	2	3	4	5	6
:ЗУ 6	3088	образование земельного участка при перераспределении образуемого на первом этапе земельного участка с условным номером :ЗУ3 и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10971, 40:26:000372:10956, при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после прекращения действия договора аренды на земельный участок 40:26:000372:10956 и исправления реестровой ошибки в части изменения границ лесничества с реестровым номером 40:00-15.8. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ6 и :ЗУ7	малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10971: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; по документу: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10971-40/064/2021-1); площадь: 2 980 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: № 40:26:000372:10971-40/061/2022-40 отсутствует Ипотека в силу закона от 07.12.2021 № 40:26:000372:10971-40/104/2021-22 № 40:26:000372:10971-40/104/2022-44 отсутствует № 40:26:000372:10971-40/061/2022-39 отсутствует № 40:26:000372:10971-40/061/2022-42 отсутствует разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10956: «коммунальное обслуживание 3.1»; по документу: «коммунальное обслуживание 3.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021№ 40:26:000372:10956-40/064/2021-1); площадь: 54 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10956-40/060/2021-6	Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000372:16995 Вид: Здание; Назначение: Многоквартирный дом	Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000372:16995 Вид: Здание; Назначение: Многоквартирный дом
:ЗУ 7	50	образование земельного участка при перераспределении образуемого на первом этапе земельного участка с условным номером :ЗУ3 и земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10971, 40:26:000372:10956, при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей, после прекращения действия договора аренды на земельный участок 40:26:000372:10956 и исправления реестровой ошибки в части изменения границ лесничества с реестровым номером 40:00-15.8. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ6 и :ЗУ7	коммунальное обслуживание 3.1	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10971: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; по документу: «малоэтажная многоквартирная жилая застройка 2.1.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10971-40/064/2021-1); площадь: 2 980 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: № 40:26:000372:10971-40/061/2022-40 отсутствует Ипотека в силу закона от 07.12.2021 № 40:26:000372:10971-40/104/2021-22 № 40:26:000372:10971-40/104/2022-44 отсутствует № 40:26:000372:10971-40/061/2022-39 отсутствует № 40:26:000372:10971-40/061/2022-42 отсутствует разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:10956: «коммунальное обслуживание 3.1»; по документу: «коммунальное обслуживание 3.1»; форма собственности: Муниципальная (Собственность от 13.09.2021 № 40:26:000372:10956-40/064/2021-1); площадь: 54 кв.м; Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 07.10.2021 № 40:26:000372:10956-40/060/2021-6	под ГРП	под ГРП

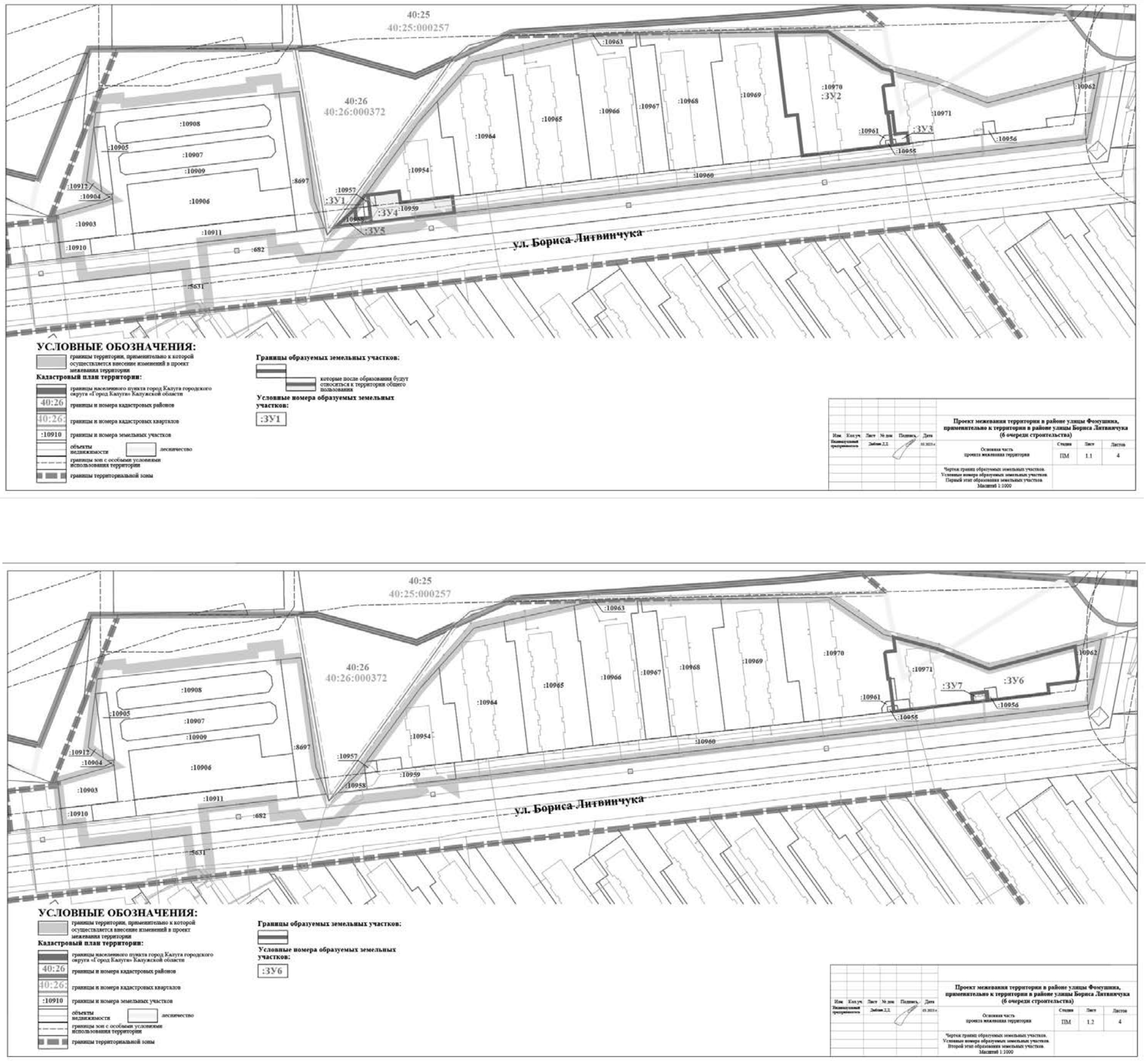
Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

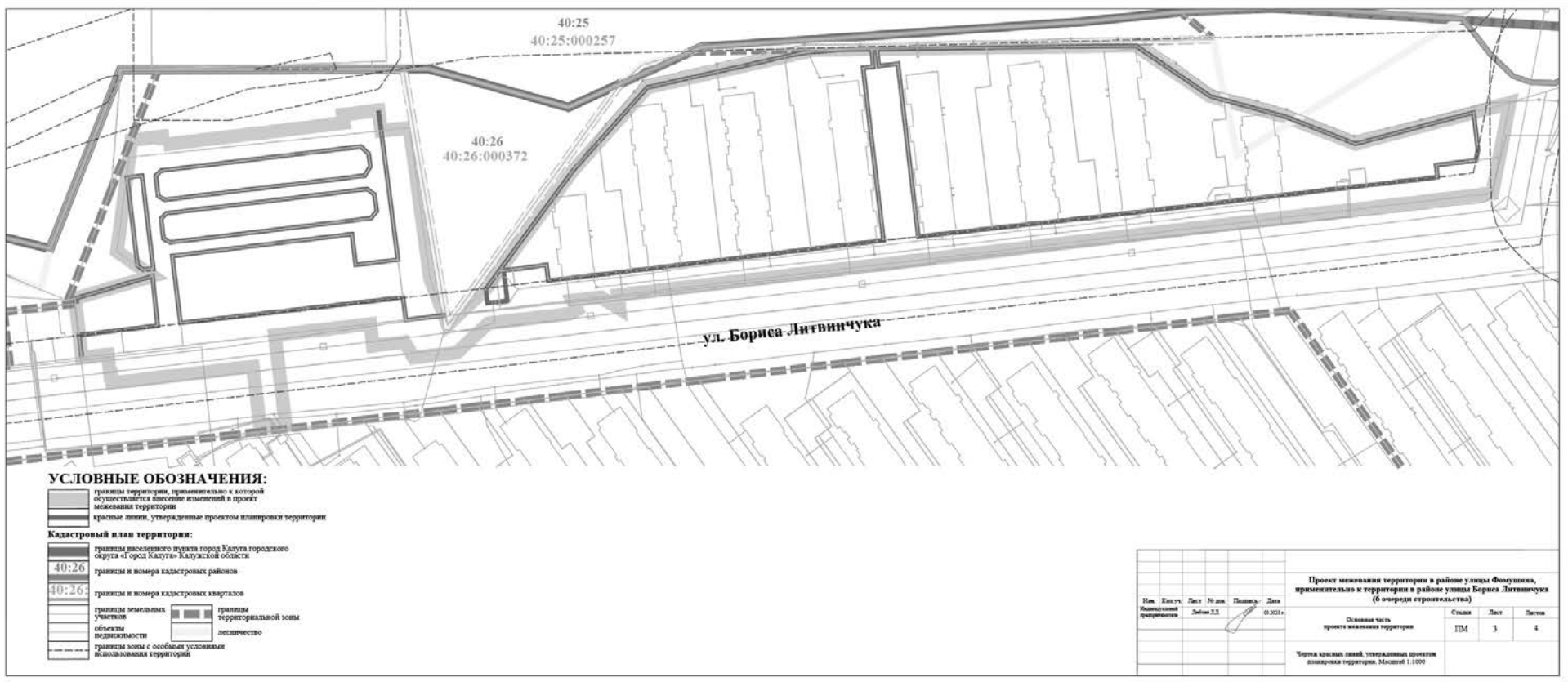
Первый этап образования земельных участков
Таблица 3

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории
:ЗУ 4	639	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10957, 40:26:000372:10958, 40:26:000372:10959. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4 и :ЗУ5	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 5	88	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000372:10957, 40:26:000372:10958, 40:26:000372:10959. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ4 и :ЗУ5	благоустройство территории 12.0.2

3. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания
Таблица 4

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	429445.65	1295052.23
2	429455.26	1295132.01
3	429458.95	1295131.57
4	429460.86	1295147.40
5	429451.76	1295148.59
6	429453.08	1295161.16
7	429386.54	1295170.20
8	429370.13	1295176.44
9	429365.95	1295178.03
10	429370.92	1295183.32
11	429381.83	1295194.92
12	429388.04	1295199.49
13	429389.78	1295200.77
14	429423.80	1295225.80
15	429433.93	1295233.25
16	429446.96	1295244.89
17	429447.17	1295245.08
18	429462.91	1295259.14
19	429470.97	1295266.34
20	429472.49	1295273.12
21	429475.05	1295284.57
22	429475.78	1295287.82
23	429479.08	1295302.53
24	429482.38	1295317.26
25	429484.60	1295327.17
26	429485.40	1295330.74
27	429485.68	1295331.98
28	429487.54	1295340.28
29	429487.63	1295346.85
30	429487.70	1295352.17
31	429487.83	1295361.92
32	429487.88	1295365.54
33	429487.91	1295367.88
34	429488.04	1295377.01
35	429488.24	1295392.07
36	429488.45	1295407.17
37	429488.57	1295416.36
№ точки	X	Y
38	429488.65	1295422.22
39	429488.86	1295437.31
40	429489.04	1295450.95
41	429489.06	1295452.39
42	429489.27	1295467.49
43	429489.47	1295482.37
44	429489.32	1295482.59
45	429467.03	1295515.44
46	429466.63	1295516.93
47	429465.41	1295521.47
48	429462.44	1295532.53
49	429458.26	1295548.10
50	429452.12	1295563.94
51	429446.03	1295579.66
52	429453.83	1295609.04
53	429459.46	1295630.25
54	429459.89	1295631.87
55	429463.53	1295645.57
56	429464.24	1295647.91
57	429439.92	1295643.22
58	429424.09	1295640.17
59	429405.42	1295479.77
60	429391.54	1295360.56
61	429379.30	1295255.37
62	429379.05	1295253.22
63	429373.12	1295253.95
64	429378.17	1295245.68
65	429377.67	1295241.37
66	429376.71	1295233.13
67	429372.58	1295235.20
68	429370.76	1295231.58
69	429366.65	1295195.95
70	429353.74	1295182.23
71	429351.47	1295162.94
72	429358.30	1295158.93
73	429356.66	1295144.94
74	429366.32	1295143.80
75	429363.79	1295122.17
76	429361.39	1295101.55
77	429322.15	1295106.28
78	429320.95	1295096.36
79	429321.24	1295096.32
80	429321.08	1295095.02
№ точки	X	Y
81	429347.50	1295091.83
82	429340.24	1295029.58
83	429343.90	1295029.15
84	429343.84	1295028.65
85	429352.79	1295027.62
86	429351.46	1295016.17
87	429351.46	1295016.17
88	429361.40	1295015.02
89	429361.40	1295015.02
90	429375.36	1295013.40
91	429377.65	1295013.17
92	429387.52	1295047.43
93	429390.37	1295043.31
94	429392.08	1295040.84
95	429398.42	1295031.67
96	429431.00	1295035.95
97	429440.06	1295037.14
98	429447.69	1295038.14
99	429449.33	1295051.78
S=45649 кв.м		


40:25
40:25:000257
40:26
40:26:000372
:10908
:10905
:10907
:10909
:10912
:10904
:10906
:10903
:10911
:10910
:8697
:682
:5631
:10957
:ЗУ1
:ЗУ4
:10959
:ЗУ5
:10954
:10963
:10964
:10965
:10966
:10967
:10968
:10969
:10970
:ЗУ2
:10961
:ЗУ3
:10955
:10971
:10962
:10956
ул. Бориса Литвинчука
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
границы территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в проект межевания территории
Кадастровый план территории:
границы населенного пункта город Калуга городского округа «Город Калуга» Калужской области
40:26 границы и номера кадастровых районов
40:26: границы и номера кадастровых кварталов
:10910 границы и номера земельных участков
объекты недвижимости
лесничество
границы зон с особыми условиями использования территории
границы территориальной зоны
Границы образуемых земельных участков:
которые после образования будут относиться к территории общего пользования
Условные номера образуемых земельных участков:
:ЗУ1
Проект межевания территории в районе улицы Фомушина, применительно к территории в районе улицы Бориса Литвинчука (6 очереди строительства)
Основная часть проекта межевания территории
Стадия ПМ
Лист 1.1
Листов 4
Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Первый этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000
:ЗУ6
:ЗУ7
Чертеж границ образуемых земельных участков. Условные номера образуемых земельных участков. Второй этап образования земельных участков. Масштаб 1:1000
Лист 1.2
Квартал № 1
Квартал № 2
Квартал № 3
Квартал № 4
Квартал № 5
Квартал № 6
Квартал № 7
Территория существующих элементов планировочной структуры:
Границы существующих элементов планировочной структуры:
части микрорайона
кварталов
улично-дорожной сети
территории общего пользования
территории, занятой линейным объектом
Территория планируемых элементов планировочной структуры:
Границы планируемых элементов планировочной структуры:
кварталов, частей кварталов
территории, предназначенной для размещения линейного объекта
Чертеж границ существующих и планируемых элементов планировочной структуры. Масштаб 1:1000
Лист 2



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 29.05.2023 № 181-п

О назначении общественных обсуждений объекта экологической экспертизы - предварительных материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, на территории муниципального образования «Город Калуга»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 23.11.1995 № 174-ФЗ «Об экологической экспертизе», Требованиями к материалам оценки воздействия на окружающую среду, утвержденными приказом Министерства природных ресурсов и экологии Российской Федерации от 01.12.2020 № 999, статьями 36, 38 и 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», решением Городской Думы города Калуги от 26.01.2022 № 29 «Об организации общественных обсуждений о намечаемой хозяйственной и иной деятельности, которая подлежит экологической экспертизе на территории муниципального образования «Город Калуга», письмом министерства природных ресурсов и экологии Калужской области от 22.05.2023 № НА-754-23 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить общественные обсуждения объекта экологической экспертизы - предварительных материалов, обосновывающих лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду, на территории муниципального образования «Город Калуга» (далее - общественные обсуждения).

2. Органом, ответственным за организацию общественных обсуждений, определить управление городского хозяйства города Калуги.

3. Лицо, отвечающее за подготовку документации по намечаемой деятельности в соответствии с нормативными требованиями, предъявляемыми к данному виду деятельности: министерство природных ресурсов и экологии Калужской области,

юридический и фактический адрес: 248018, Калужская область, г.Калуга, ул. Заводская, д. 57.

4. Предмет общественного обсуждения: объект экологической экспертизы - предварительные материалы, обосновывающие лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Калуга».

5. Форма общественных обсуждений: общественные слушания.

6. Срок проведения общественных обсуждений: с 02.06.2023 по 02.07.2023.

7. С объектом общественных обсуждений можно ознакомиться с 02.06.2023 по 02.07.2023, с понедельника по четверг с 15.00 час. до 17.00 час. и по пятницам с 15.00 час. до 16.00 час. по адресу: г. Калуга, ул.Кутузова, д. 2/1, флигель, 1 этаж, суббота, воскресенье - выходные дни, тел.: +7(4842) 70-11-20, а также на официальном сайте Городской Управы города Калуги: www.kaluga-gov.ru.

8. Замечания, предложения и информация принимаются в течение 20 дней с 02.06.2023 и в течение 10 дней после проведения общественных слушаний:

- письменно в министерстве природных ресурсов и экологии Калужской области по адресу: г. Калуга, ул. Заводская, д. 57, каб. 201, по электронной почте: galchenkov@adm.kaluga.ru;

- письменно в управлении городского хозяйства города Калуги по адресу: г. Калуга, ул.Кутузова, д. 2/1, флигель, 1 этаж, с понедельника по четверг с 15.00 час. до 17.00 час. и по пятницам с 15.00 час. до 16.00 час., по электронной почте: tyapkina_en@kaluga-gov.ru.

9. Проведение общественных слушаний объекта экологической экспертизы -предварительных материалов, обосновывающие лимиты и квоты добычи охотничьих ресурсов в сезоне охоты 2023-2024 годов, включая предварительные материалы оценки воздействия на окружающую среду на территории муниципального образования «Город Калуга», назначить на 22.06.2023 в 10.00 час. в административном здании Городской Управы города Калуги по адресу: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 3, каб. 104.

10. Управлению городского хозяйства города Калуги оформить протокол общественных слушаний в течение 5 рабочих дней после завершения общественных обсуждений.

11. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

12. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 29.05.2023 № 57

О проведении общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 232-п

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 232-п (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 232-п.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить документацию по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 232-п, и информационные материалы к ней на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данного проекта.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги 29.05.2023 № 57

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Документация по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Калуга-Юг», утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 232-п.

Дата и номер постановления Городской Управы города Калуги, на основании которого подготовлен проект:

В соответствии с ч.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капиталь-

ного строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ООО «Институт «Регион Проект» г.Санкт-Петербург.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 29.05.2023 № 57.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 01.06.2023 по 15.06.2023.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 08.06.2023.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 08.06.2023 по 12.06.2023 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00,

в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://gosuslugi.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:
- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:
- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 08.06.2023 по 12.06.2023.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: https://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания».

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 29.05.2023 **№ 58**

О проведении общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги документации по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить документацию по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п, и информационные материалы к ней на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru и открыть экспозицию данных проектов.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги 29.05.2023 № 58

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Документация по внесению изменений в проект планировки и проект межевания территории в районе улицы Фомушина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 18.03.2016 № 84-п.

Дата и номер постановления Городской Управы города Калуги, на основании которого подготовлен проект:

В соответствии с ч.4 постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию» принятие решения о подготовке документации по планировке территории и решения о подготовке изменений в документацию по планировке территории не требуется.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ИП Дыблин Д.Д.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 29.05.2023 № 58.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 01.06.2023 по 15.06.2023.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 08.06.2023.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 08.06.2023 по 12.06.2023 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00,

в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет https://www.kaluga-gov.ru, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» https://gosuslugi.ru.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:
- фамилию, имя, отчество (при наличии);
- дату рождения;
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:
- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 08.06.2023 по 12.06.2023.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему: https://www.kaluga-gov.ru в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания».

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 **№ 182-п**

О внесении изменения в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 24.10.2007 № 193-п «О резерве материальных ресурсов муниципального образования «Город Калуга» для ликвидации чрезвычайных ситуаций»

В соответствии со статьей 43 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 24.10.2007 № 193-п «О резерве материальных ресурсов муниципального образования «Город Калуга» для ликвидации чрезвычайных ситуаций» (далее - постановление) следующее изменение:

1.1. В пункте 4 приложения 1 к постановлению слова «постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» заменить словами «постановлением Городской Управы города Калуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 № 1992-пи

О предоставлении Стамбулцян Карине Акобовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления Стамбулцян Карине Акобовны от 18.04.2023 № Гр-2899-06-23, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от 16.05.2023 № 12 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Стамбулцян Карине Акобовне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Стамбулцян Карине Акобовне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северной границе земельного участка с кадастровым номером 40:25:000240:4747 до 2,7 м, по южной границе до 1,5 м для строительства жилого дома на вышеуказанном земельном участке, расположенном по адресу: г.Калуга, д.Колюпаново.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 № 1993-пи

О предоставлении Баранову Дмитрию Станиславовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления Баранова Дмитрия Станиславовича от 04.04.2023 № Гр-2482-06-23, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от 16.05.2023 № 11 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Баранову Дмитрию Станиславовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Баранову Дмитрию Станиславовичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северной и восточной границам земельного участка с кадастровым номером 40:26:000071:188 до 1 м, по западной границе до 0 м для реконструкции нежилого здания, расположенного на вышеуказанном земельном участке по адресу: г.Калуга, ул.Гурьянова, зд.2д.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.05.2023 № 1994-пи

О предоставлении акционерному обществу «Калуганефтепродукт» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления акционерного общества «Калуганефтепродукт» от 24.04.2023 № 2886-06-23, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от 16.05.2023 № 13 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении акционерному обществу «Калуганефтепродукт» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить акционерному обществу «Калуганефтепродукт» разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимальной площади земельного участка до 7080 кв.м, уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северо-западной границе земельного участка с кадастровым номером 40:25:000255:80 до 1 м, по юго-восточной границе до 1,4 м, по южной границе до 1,1 м для реконструкции автозаправочного комплекса, расположенного на вышеуказанном земельном участке по адресу: г.Калуга, с.Сосновый Бор, д.11.
2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.
3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 09.02.2023 № 15

Об утверждении Положения о порядке рассмотрения и учета микроповреждений (микротравм) работников в Городской Думе города Калуги

В соответствии со статьей 226 Трудового кодекса Российской Федерации и приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 15.09.2021 № 632н «Об утверждении рекомендаций по учету микроповреждений (микротравм) работников», статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие Положение о порядке рассмотрения и учета микроповреждений (микротравм) работников в Городской Думе города Калуги (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 09.02.2023 № 15

Положение о порядке рассмотрения и учета микроповреждений (микротравм) работников в Городской Думе города Калуги

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение определяет процедуры регистрации, информирования, расследования и учета микроповреждений (микротравм), полученных работниками Городской Думы города Калуги в процессе их трудовой деятельности.

1.2. Под микроповреждением (микротравмой) понимается ссадина, кровоподтек, ушиб мягких тканей, поверхностная рана и другие повреждения, полученные работниками и другими лицами, участвующими в служебной деятельности работодателя, указанными в ч. 2 ст. 227 Трудового кодекса Российской Федерации, при исполнении ими трудовых обязанностей или выполнении какой-либо работы по поручению работодателя (его представителя), а также при осуществлении иных правомерных действий, обусловленных трудовыми отношениями с работодателем либо совершаемых в его интересах, не повлекшие расстройства здоровья или наступление временной нетрудоспособности.

2. Организация учета микроповреждений (микротравм) работников

2.1. Основанием для регистрации микроповреждения (микротравмы) работника и рассмотрения обстоятельств и причин, приведших к его возникновению, является обращение пострадавшего к своему непосредственному или вышестоящему руководителю (далее - оповещаемое лицо).

2.2. Оповещаемое лицо после получения информации о микроповреждении (микротравме) работника должно убедиться в том, что пострадавшему оказана необходимая первая помощь и (или) медицинская помощь.

2.3. Оповещаемое лицо незамедлительно уведомляет (лично, по телефону или иным способом) лицо, ответственное за организацию работы по охране труда (далее – специалист по охране труда) о микроповреждении (микротравме) работника.

При уведомлении специалиста по охране труда оповещаемое лицо должно сообщить:

а) фамилию, имя, отчество (при наличии) пострадавшего работника, его должность, наименование отдела;

б) место, дату и время получения работником микроповреждения (микротравмы);

в) характер (описание) микротравмы;

г) краткую информацию об обстоятельствах получения работником микроповреждения (микротравмы).

2.4. Специалист по охране труда, получив информацию о получении работником микроповреждения (микротравмы) в срок, не превышающий трех календарных дней, рассматривает обстоятельства и причины, приведшие к ее возникновению. При возникновении обстоятельств, объективно препятствующих завершению рассмотрения в указанный срок, в том числе, если отсутствуют объяснения пострадавшего работника, срок рассмотрения может быть продлен, но не более чем на два календарных дня.

2.5. Специалист по охране труда запрашивает письменное объяснение у пострадавшего работника об обстоятельствах, при которых было получено микроповреждение (микротравма), а также проводит осмотр места происшествия. При необходимости специалист по охране труда имеет право привлекать к рассмотрению обстоятельств и причин, приведших к возникновению микроповреждений (микротравм) работника, оповещаемое лицо, непосредственного руководителя пострадавшего работника, а также проводить опрос очевидцев (в т.ч. в письменной форме).

2.6. Пострадавший работник на основании письменного заявления на имя работодателя имеет право на участие в рассмотрении причин и обстоятельств событий, приведших к возникновению у него микроповреждений (микротравм), лично или через своих представителей.

2.7. Специалист по охране труда по результатам рассмотрения обстоятельств и причин, приведших к возникновению микроповреждения (микротравмы), заполняет бланк справки (приложение № 1 к настоящему Положению). Специалист по охране труда обязан ознакомить пострадавшего работника со справкой.

2.8. Специалист по охране труда регистрирует получение микроповреждения (микротравмы) в журнале (приложение № 2 к настоящему Положению), а также совместно с непосредственным руководителем пострадавшего работника организует мероприятия по устранению причин, приведших к возникновению микроповреждений (микротравм).

2.9. По окончании рассмотрения обстоятельств и причин, приведших к возникновению микроповреждений (микротравм) специалист по охране труда проводит при необходимости внеплановый инструктаж причастным работникам при нарушении требований охраны труда, если эти нарушения создавали реальную угрозу наступления тяжких последствий.

2.10. Заполненные справки и журнал хранятся в кабинете специалиста по охране труда. Срок хранения указанных документов составляет 1 год (со дня внесения последней записи).

2.11. Справки и журнал оформляются на бумажном носителе.

Приложение № 1 к Положению о порядке рассмотрения и учета микроповреждений (микротравм) работников в Городской Думе города Калуги

Справка о рассмотрении причин и обстоятельств, приведших к возникновению микроповреждения (микротравмы) работника

Пострадавший работник

(фамилия, имя, отчество (при наличии), год рождения, должность, структурное подразделение, стаж работы по специальности)

Место получения работником микроповреждения (микротравмы):

Дата, время получения работником микроповреждения (микротравмы):

Действия по оказанию первой помощи:

Характер (описание) микротравмы:

Обстоятельства:

(изложение обстоятельств получения работником микроповреждения (микротравмы))

Причины, приведшие к микроповреждению (микротравме):

(указать выявленные причины)

Предложения по устранению причин, приведших к микроповреждению (микротравме):

Специалист по охране труда _____

(подпись, фамилия, инициалы, дата)

Приложение № 2 к Положению о порядке рассмотрения и учета микроповреждений (микротравм) работников в Городской Думе города Калуги

Журнал учета микроповреждений (микротравм) работников

_____

(наименование организации)

_____ _____

(дата начала ведения журнала) (дата окончания ведения журнала)

№ п/п	Ф.И.О. пострадавшего работника, должность, подразделение	Место, дата и время получения микроповреждения (микротравмы)	Краткие обстоятельства получения работником микроповреждения (микротравмы)	Причины микроповреждения (микротравмы)	Характер (описание) микротравмы	Принятые меры	Последствия микроповреждений (микротравмы)	Ф.И.О., должность лица, производившего запись
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 27.02.2023 № 22

О председателе согласительной комиссии

На основании п.4 ст. 42.10 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности», ст. 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», обращения Городской Управы города Калуги от 15.02.2023 № 408/01-23 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Уполномочить на осуществление функций председателя согласительной комиссии по согласованию местоположения границ земельных участков при выполнении комплексных кадастровых работ заместителя Городского Головы города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ковтун Ю.В.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 16.01.2023 № 4

Об утверждении Положения о системе управления охраной труда в Городской Думе города Калуги

В соответствии с Трудовым кодексом РФ, статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о системе управления охраной труда в Городской Думе города Калуги (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги Елисееву Т.Е.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 4

ПОЛОЖЕНИЕ о системе управления охраной труда в Городской Думе города Калуги

1. Общие положения

1.1. Система управления охраной труда (далее - СУОТ) в Городской Думе города Калуги (далее - Городская Дума) разработана в соответствии с Трудовым Кодексом РФ и Примерным положением о системе управления охраной труда, утвержденным Приказом Министерства труда РФ от 29.10.2021 № 776н.

1.2. Целями в области охраны труда в Городской Думе в соответствии с политикой в области охраны труда является сохранение жизни и здоровья работников, а также постоянное улучшение условий и охраны труда.

1.3. СУОТ является частью системы управления деятельностью Городской Думы и представляет собой набор взаимодействующих между собой элементов (политика, организация, планирование и применение, оценка), а также процедуры достижения этих целей.

1.4. СУОТ создается в целях применения современных принципов и методов управления системой охраны труда, направленных на совершенствование деятельности по охране труда, а также активизации деятельности работников Городской Думы по вопросам охраны труда. Положение о СУОТ направлено на соблюдение требований охраны труда в Городской Думе, разработки мер, направленных на создание безопасных условий труда, а также предотвращения производственного травматизма и профессиональной заболеваемости.

1.5. Положение о СУОТ распространяется на всех работников Городской Думы. В рамках СУОТ учитывается деятельность на всех рабочих местах, во всех структурных подразделениях Городской Думы, территориях, сооружениях и помещениях находящихся в ведении Городской Думы.

1.6. Положение о СУОТ разработано также с учетом:

- ГОСТ 12.0.230-2007. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Общие требования;
- ГОСТ 12.0.230.1-2015. Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Системы управления охраной труда. Руководство по применению ГОСТ 12.0.230-2007.

1.7. СУОТ представляет собой единый комплекс, состоящий из следующих элементов:

- организационной структуры управления, устанавливающей обязанности и ответственность в области охраны труда на всех уровнях управления;
- мероприятий, направленных на функционирование СУОТ, включая контроль за эффективностью работы в области охраны труда;
- документированной информации (локальных нормативных актов о мероприятиях СУОТ, организационно-распорядительных документов, журналов, актов и пр.).

1.8. В Городской Думе разрабатываются и утверждаются следующие нормативные правовые акты, направленные на обеспечение безопасности труда работников:

- Инструкция по охране труда в Городской Думе (общая);
- Положение об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда;
- Программа вводного противопожарного инструктажа;
- Программа вводного инструктажа при приеме на работу;
- Положение о расследовании микротравм;
- Положение о расследовании несчастного случая;
- инструкции по охране труда по должностям, профессиям, видам работ;
- иные необходимые нормативные правовые акты.

1.9. Для целей настоящего Положения о СУОТ разрабатываются и внедряются необходимые меры, направленные на обеспечение безопасных условий трудовой деятельности в Городской Думе.

1.10. Информация о мерах безопасности, принимаемых в рамках СУОТ, доводится до сведения заинтересованных лиц при проведении вводного инструктажа.

2. Политика в области охраны труда

2.1. Политика в области охраны труда направлена на сохранение жизни и здоровья работников Городской Думы в процессе их трудовой деятельности, а также на обеспечение безопасных условий труда. Она предполагает управление рисками производственного травматизма и профессиональной заболеваемости.

2.2. Для достижения целей политики в области охраны труда в Городской Думе реализуются следующие мероприятия:

- проведение специальной оценки условий труда, выявление опасностей и оценка уровней профессиональных рисков;
- обеспечение стендами с печатными материалами и методической литературой по охране труда;
- обучение в области охраны труда;
- приобретение и монтаж фильтров для питьевой воды для работников;
- установка современных отопительных и вентиляционных систем, систем кондиционирования воздуха, отвечающих нормативным требованиям, для обеспечения благоприятного теплового режима и микроклимата, чистоты воздушной среды в рабочей и обслуживаемых зонах помещений, их своевременное обслуживание;
- обеспечение естественного и искусственного освещения на рабочих местах и в иных помещениях;
- организация санитарно-бытового обслуживания и медицинского обеспечения работников в соответствии с требованиями охраны труда.

3. Разработка и внедрение СУОТ

3.1. Возложение обязанностей на работников, наделение их полномочиями осу-

ществляется в соответствии с базовыми подходами, которые установлены настоящим Положением о СУОТ относительно распределения зон ответственности в рамках СУОТ.

3.2. Глава городского самоуправления города Калуги является ответственным за функционирование СУОТ, полное соблюдение требований охраны труда в Городской Думе, а также за реализацию мер по улучшению условий труда работников.

3.3. Обязанности в рамках СУОТ, закрепляются в должностной инструкции ответственного работника.

3.4. Обязанности в рамках функционирования СУОТ распределяются исходя из следующего разделения зон ответственности:

1) Глава городского самоуправления города Калуги - обеспечение создания безопасных условий и охраны труда, выполнения мер, установленных ст. 214 Трудового Кодекса РФ;

2) Управляющий делами Городской Думы:

- организация работ по охране труда;
- организация контроля за состоянием условий и охраны труда;

3) Специалист по охране труда:

- обеспечение функционирования СУОТ;
- организация подготовки по охране труда;
- разработка и обновление инструкций по охране труда для работников;
- обеспечение участия работников в мероприятиях по разработке и внедрению мер, направленных на улучшение условий и охраны труда;
- информирование работодателя о несчастных случаях, произошедших в Городской Думе;
- обеспечение исполнения указаний и предписаний органов государственной власти;
- приостановление работ в структурном подразделении в случаях, установленных требованиями охраны труда;
- обеспечение размещения в общедоступных местах документов и информации, содержащих требования охраны труда, для ознакомления с ними работников и иных лиц;
- принятие мер по вызову скорой медицинской помощи и организации доставки пострадавших в медицинскую организацию при авариях и несчастных случаях;
- координация всех направлений функционирования СУОТ;
- обеспечение доступа работников к актуальным нормативным правовым актам, методической документации в области охраны труда;
- контроль за соблюдением требований охраны труда;
- мониторинг состояния условий и охраны труда;
- разработка и организация мероприятий по улучшению условий и охраны труда, контроль их выполнения;
- участие в разработке, согласовании и обновлении локальных нормативных актов (проектов), содержащих требования по обеспечению безопасных условий и охраны труда;
- участие в комиссии, образованной для расследования несчастного случая;

4) иные работники:

- соблюдение требований охраны труда в рамках выполнения трудовых функций, в том числе требований инструкций по охране труда, правил внутреннего трудового распорядка и др.;
- информирование непосредственного руководителя о признаках неисправности технических средств, оборудования, установленных на рабочем месте;
- извещение непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о несчастном случае;
- соблюдение утвержденного порядка (инструкции) действий в случае возникновения аварии или иной ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью человека.

3.5. Информирование работников об их трудовых правах, включая право на безопасные условия и охрану труда, обеспечивается с учетом Приказов Минтруда России от 17.12.2021 № 894, от 29.10.2021 № 773н.

4. Планирование СУОТ

4.1. Планирование и реализация мероприятий по охране труда осуществляются в соответствии с государственными нормативными требованиями охраны труда.

4.2. Планирование СУОТ осуществляется с учетом опасностей и уровней профессиональных рисков. Они выявляются (идентифицируются) и оцениваются с привлечением специализированной организации.

4.3. План мероприятий по охране труда составляется ежегодно с учетом перечня мероприятий, закрепленных в политике в области охраны труда.

4.4. План мероприятий утверждается Главой городского самоуправления города Калуги.

4.5. В плане мероприятий отражаются, в частности:

перечень (наименование) планируемых мероприятий;
ожидаемый результат каждого мероприятия;
срок реализации мероприятия;
лица, ответственные за реализацию мероприятия;
выделяемые ресурсы и источники финансирования мероприятий.

4.6. При планировании мероприятия учитываются изменения, касающиеся таких аспектов:

- нормативного регулирования, содержащего государственные нормативные требования охраны труда;
- условий труда работников (по результатам специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков);

4.7. Достижение целей охраны труда обеспечивается реализацией мероприятий, предусмотренных политикой в области охраны труда.

4.8. Мероприятия, направленные на сохранение жизни и здоровья работников, должны привести, в частности, к следующим результатам:

- к устойчивой положительной динамике улучшения условий и охраны труда;
- отсутствию нарушений обязательных требований в области охраны труда;
- достижению показателей улучшения условий труда.

4.9. Достижение целей по охране труда планируется. При планировании определяются ответственные лица, сроки достижения, способы и показатели оценки уровня достижения этих целей.

5. Обеспечение функционирования СУОТ

5.1. В рамках СУОТ работники Городской Думы должны быть проинформированы:

- о политике и целях в области охраны труда в Городской Думе;
- ответственности за нарушение указанных требований;
- о результатах расследования несчастных случаев и микротравм (микроповреждений);
- об опасностях и рисках на рабочих местах, а также мерах управления, разработанных в их отношении.

5.2. В Городской Думе города Калуги организуется уголок охраны труда. Порядок его организации утверждается Главой городского самоуправления города Калуги.

6. Функционирование СУОТ

6.1. Основными процессами, обеспечивающими функционирование СУОТ в Городской Думе города Калуги являются:

специальная оценка условий труда;
оценка профессиональных рисков;
проведение медицинских осмотров и освидетельствования работников;
обучение работников;
обеспечение безопасности работников при эксплуатации зданий и сооружений;
обеспечение безопасности работников при эксплуатации оборудования;
обеспечение безопасности работников подрядных организаций;
санитарно-бытовое обеспечение работников;
соблюдение режима труда и отдыха работников в соответствии с трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права;
обеспечение социального страхования работников;
взаимодействие с государственными надзорными органами, органами исполнительной власти;
реагирование на аварийные ситуации;
реагирование на несчастные случаи;

6.2. Порядок действий, обеспечивающих функционирование процессов СУОТ в целом, определяется следующими основными процессами и процедурами:

планирование и выполнение мероприятий по охране труда;
контроль планирования и выполнения таких мероприятий, их анализ по результатам контроля;
формирование корректирующих действий по совершенствованию функционирования СУОТ;
управление документами СУОТ;
информирование работников, взаимодействие с ними;
распределение обязанностей по обеспечению функционирования СУОТ.

6.3. В соответствии с результатами специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков, а также в связи со спецификой деятельности и штатного состава работников Городской Думы устанавливается следующий перечень процессов:

- процессы, обеспечивающие допуск работников к самостоятельной работе;
- процессы, обеспечивающие безопасность процессов труда;
- группа сопутствующих процессов по охране труда;
- процессы реагирования на ситуации.

6.4. В Городской Думе могут проводиться профилактические мероприятия по отработке действий работников при несчастном случае, пожаре, риске их возникновения, а также по их устранению, расследованию причин их возникновения.

6.5. Порядок реагирования на несчастные случаи и аварийные ситуации, их расследования и оформления отчетных документов определяется постановлением Главы городского самоуправления города Калуги.

7. Оценка результатов деятельности

7.1. Объектами контроля при функционировании СУОТ являются мероприятия, процессы и процедуры, реализуемые в рамках СУОТ.

7.2. К основным видам контроля функционирования СУОТ относятся:

- контроль состояния рабочего места, оборудования, выявление опасностей и определение уровня профессионального риска; контроль показателей реализации мероприятий;
- контроль выполнения процессов, имеющих периодический характер (обучение по охране труда, проведение медицинских осмотров);
- учет и анализ несчастных случаев;
- учет изменений государственных нормативных требований охраны труда;
- контроль эффективности функционирования отдельных элементов СУОТ и системы в целом.

7.3. Виды и методы контроля применительно к конкретным процессам (процедурам) определяются планом мероприятий. По результатам контроля составляется акт.

7.4. В Городской Думе составляется ежегодный отчет о функционировании СУОТ.

7.5. В ежегодном отчете отражается оценка следующих показателей:

- достижение целей в области охраны труда;
- способность СУОТ, действующей в Городской Думе, обеспечивать выполнение обязанностей, отраженных в политике в области охраны труда;
- эффективность действий по охране труда на всех уровнях управления;
- необходимость дальнейшего развития СУОТ, включая корректировку целей в области охраны труда, перераспределение обязанностей должностных лиц, перераспределение ресурсов;
- необходимость своевременной подготовки работников, которых затронут решения об изменении СУОТ;
- необходимость изменения критериев оценки эффективности функционирования СУОТ;
- полнота идентификации опасностей и управления профессиональными рисками в рамках СУОТ;
- необходимость выработки корректирующих мер.

7.6. Показатели контроля функционирования СУОТ определяются, в частности, следующими данными:

- абсолютными показателями (время на выполнение, стоимость, технические показатели и пр.);
- относительными показателями (соотношение планируемых и фактических результатов, показатели в сравнении с другими процессами и пр.);
- качественными показателями (актуальность и доступность исходных данных для реализации процессов СУОТ).

8. Улучшение функционирования СУОТ

8.1. С учетом показателей ежегодного отчета о функционировании СУОТ в Городской Думе при необходимости реализуются корректирующие меры по совершенствованию ее функционирования.

8.2. Реализация корректирующих мер состоит из следующих этапов:

- разработка;
- формирование;
- планирование;
- внедрение;
- контроль.

8.3. Действия на каждом этапе реализации корректирующих мер, сроки их выполнения, ответственные лица утверждаются Главой городского самоуправления города Калуги.

8.4. На этапах разработки и формирования корректирующих мер производится опрос работников относительно совершенствования функционирования СУОТ.

8.5. Работники должны быть проинформированы о результатах деятельности организации по улучшению СУОТ.

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 03.05.2023 **№ 46**

Об утверждении Правил внутреннего трудового распорядка для работников Городской Думы города Калуги

В соответствии со статьями 189 и 190 Трудового кодекса Российской Федера-

ции, Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие Правила внутреннего трудового распорядка для работников Городской Думы города Калуги (приложение).

2. Правила внутреннего трудового распорядка Городской Думы города Калуги, утвержденные 11.02.2002, признать утратившими силу.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 03.05.2023 № 46

ПРАВИЛА ВНУТРЕННЕГО ТРУДОВОГО РАСПОРЯДКА ДЛЯ РАБОТНИКОВ ГОРОДСКОЙ ДУМЫ ГОРОДА КАЛУГИ

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящие Правила внутреннего трудового распорядка (далее – Правила) регламентируют в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации, федеральными законами, законами Калужской области и нормативными правовыми актами Городской Думы города Калуги (далее – Городская Дума) порядок приема и увольнения работников, основные права, обязанности и ответственность сторон трудового договора, режим работы, время отдыха, применяемые к работникам меры поощрения и взыскания, а также иные вопросы регулирования трудовых отношений и распространяют свое действие на лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы (далее – муниципальные служащие), лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе (Глава городского самоуправления города Калуги, первый заместитель председателя Городской Думы) (далее – депутаты), а также на лиц, исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности Городской Думы.

1.2. Правила призваны способствовать соблюдению и укреплению трудовой дисциплины, рациональному использованию рабочего времени, совершенствованию организации труда в Городской Думе.

1.3. Правила обязательны для соблюдения всеми работниками Городской Думы.

2. ПОРЯДОК ПРИЕМА И УВОЛЬНЕНИЯ РАБОТНИКОВ

2.1. Прием и увольнение работников Городской Думы осуществляется в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации (далее – ТК РФ), Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации» (далее – Закон о муниципальной службе), Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции». Перечень документов, предъявляемых при приеме на работу, установлен статьей 65 ТК РФ и статьей 16 Закона о муниципальной службе.

2.2. При приеме на работу работник и работодатель заключают трудовой договор в письменной форме, составленный в двух экземплярах, каждый из которых подписывается сторонами. Один экземпляр трудового договора передается работнику, другой хранится у работодателя. На основании заключенного трудового договора оформляется распоряжение о приеме на работу, с которым работник ознакамливается под роспись в трехдневный срок со дня фактического начала работы.

2.3. При приеме на работу работодатель обеспечивает ознакомление работника с локальными нормативными актами Городской Думы в сфере трудовых отношений, проводит вводный инструктаж по охране труда, по пожарной безопасности, а также знакомит работника с нормативными актами, имеющими отношение к трудовой функции работника.

2.4. При приеме на работу предпочтение отдается кандидатам, включенным в кадровый резерв Городской Думы.

2.5. При заключении трудового договора для работника устанавливается испытательный срок продолжительностью до трех месяцев в целях проверки его соответствия поручаемой работе (за исключением депутатов, работающих на постоянной основе, и иных случаев в соответствии с действующим законодательством).

2.6. Условие об испытании работника указывается в трудовом договоре. Отсутствие в трудовом договоре данного условия означает, что работник принят на работу без испытания.

2.7. Если срок испытания истек, а работник продолжает работу, то он считается выдержавшим испытание и последующее расторжение трудового договора допускается только на общих основаниях.

2.8. Трудовой договор может быть расторгнут по основаниям, предусмотренным трудовым законодательством, законодательством о муниципальной службе и о статусе депутатов представительных органов местного самоуправления.

2.9. Работник имеет право расторгнуть трудовой договор по собственному желанию, предупредив об этом работодателя в письменной форме не позднее, чем за две недели, если иной срок не установлен ТК РФ или иным федеральным законом. По соглашению между работником и работодателем трудовой договор может быть расторгнут и до истечения срока предупреждения об увольнении.

По истечении срока предупреждения об увольнении работник имеет право прекратить работу. В день прекращения трудового договора работнику выдается трудовая книжка (в случае ее ведения) или предоставляются сведения о трудовой деятельности у работодателя (если работник в установленном законом порядке отказался от ведения трудовой книжки либо впервые был принят на работу по трудовому договору после 31.12.2020), другие документы, связанные с работой (по письменному заявлению работника), и производится окончательный расчет.

В случае, когда в день прекращения трудового договора выдать работнику трудовую книжку или предоставить сведения о трудовой деятельности невозможно в связи с отсутствием работника либо его отказом от их получения, работодатель направляет работнику уведомление о необходимости явиться за трудовой книжкой либо дать согласие на отправление ее по почте или направить работнику по почте заказным письмом с уведомлением сведения о трудовой деятельности за период работы у данного работодателя на бумажном носителе, заверенные надлежащим образом.

2.10. Не допускается увольнение работника по инициативе работодателя (за исключением случая ликвидации организации либо прекращения деятельности индивидуальным предпринимателем) в период его временной нетрудоспособности и в период пребывания в отпуске.

2.11. В целях реализации законодательства о квотировании рабочих мест для приема на работу инвалидов предоставлено 1 рабочее место.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТНИКОВ

3.1. Работники Городской Думы имеют право на:

- заключение, изменение, расторжение трудового договора в порядке и на условиях, установленных ТК РФ, иными федеральными законами;
- предоставление работы, предусмотренной трудовым договором;
- рабочее место, соответствующее государственным нормативным требованиям охраны труда;
- своевременную и в полном объеме выплату заработной платы в соответствии со своей квалификацией, сложностью труда, количеством и качеством выполненной работы, стажем;
- отдых, обеспечиваемый установлением нормальной продолжительности рабочего времени, сокращенного рабочего времени для отдельных категорий работников, предоставлением еженедельных выходных дней, нерабочих праздничных дней, оплачиваемых ежегодных и дополнительных отпусков;
- полную достоверную информацию об условиях труда и требованиях охраны труда на рабочем месте, включая реализацию прав по законодательству о специальной оценке условий труда;
- подготовку и дополнительное профессиональное образование в порядке, установленном ТК РФ, иными федеральными законами;
- защиту своих трудовых прав, свобод и законных интересов всеми не запрещенными законом способами;
- возмещение вреда, причиненного ему в связи с исполнением трудовых обязанностей, и компенсацию морального вреда в порядке, установленном ТК РФ, иными федеральными законами;
- обязательное социальное страхование в случаях, предусмотренных федеральными законами;
- иные права, предусмотренные трудовым законодательством и иными нормативными правовыми актами, содержащими нормы трудового права, локальными нормативными актами, трудовым договором.

3.2. Работники Городской Думы обязаны:

- добросовестно исполнять трудовые обязанности, предусмотренные трудовым договором;
- соблюдать настоящие Правила, иные локальные нормативные акты работодателя, нормы служебной этики;
- соблюдать трудовую дисциплину;
- соблюдать требования по охране труда и обеспечению безопасности труда в соответствии с действующим законодательством, иными нормативными актами, а также правилами и инструкциями по охране труда;
- бережно относиться к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников;
- незамедлительно сообщать работодателю либо непосредственному руководителю о возникновении ситуации, представляющей угрозу жизни и здоровью людей, сохранности имущества работодателя (в том числе имущества третьих лиц, находящегося у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества);
- в случае невыхода на работу в связи с временной нетрудоспособностью или по иной причине известить о причинах непосредственного руководителя любым доступным способом (по телефону, по электронной почте или иным способом).

3.2.1. Депутаты выполняют иные обязанности, предусмотренные законодательством о статусе депутатов представительных органов местного самоуправления, нормативными правовыми актами Городской Думы.

3.2.2. Муниципальные служащие выполняют иные обязанности, предусмотренные законодательством о муниципальной службе.

Круг обязанностей, которые выполняет муниципальный служащий, устанавливается должностными инструкциями. Должностные инструкции хранятся в личных делах работников.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ РАБОТОДАТЕЛЯ

4.1. Работодатель имеет право:

- заключать, изменять и расторгать трудовые договоры с работниками в порядке и на условиях, которые установлены ТК РФ и иными федеральными законами;
- поощрять работников за добросовестный эффективный труд;
- требовать от работников исполнения ими трудовых обязанностей и бережного отношения к имуществу работодателя (в том числе к имуществу третьих лиц, находящемуся у работодателя, если работодатель несет ответственность за сохранность этого имущества) и других работников, соблюдения настоящих Правил;
- привлекать работников к материальной и дисциплинарной ответственности в порядке, установленном ТК РФ и иными федеральными законами;
- принимать локальные нормативные акты в соответствии с ТК РФ;
- осуществлять иные права в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации.

4.2. Работодатель обязан:

- соблюдать трудовое законодательство и иные нормативные правовые акты, содержащие нормы трудового права, локальные нормативные акты, условия коллективного договора, соглашений и трудовых договоров;
- предоставлять работнику работу, обусловленную трудовым договором;
- обеспечивать безопасность и условия труда, соответствующие государственным нормативным требованиям охраны труда;
- обеспечивать работников оборудованием, технической документацией и иными средствами, необходимыми для исполнения ими трудовых обязанностей;
- обеспечивать работникам оплату за труд согласно действующему законодательству и нормативным правовым актам Городской Думы;
- выплачивать в полном размере причитающуюся работникам заработную плату в сроки, установленные в соответствии с ТК РФ, настоящими Правилами, трудовым договором;
- знакомить работников под роспись с принимаемыми локальными нормативными актами, непосредственно связанными с их трудовой деятельностью;
- обеспечивать бытовые нужды работников, связанные с исполнением ими трудовых обязанностей;
- осуществлять обязательное социальное страхование работников в порядке, установленном федеральными законами;
- возмещать вред, причиненный работникам в связи с исполнением ими трудовых обязанностей, а также компенсировать моральный вред в порядке и на условиях, которые установлены ТК РФ, другими федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- исполнять иные обязанности, предусмотренные ТК РФ, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами, содержащими норму права, соглашением и трудовым договором.

5. РЕЖИМ РАБОТЫ И ВРЕМЯ ОТДЫХА

5.1. В Городской Думе продолжительность рабочей недели составляет 40 часов при пятидневной рабочей неделе.

Продолжительность ежедневной работы (кроме пятницы) – 8 часов 15 минут, продолжительность работы в пятницу – 7 часов.

Время начало работы – 08 часов.

Время окончания работы – 17 часов 15 минут (кроме пятницы).

Время окончания работы в пятницу – 16 часов.

Перерыв для отдыха и питания – с 13 часов до 14 часов.

Выходные дни - суббота, воскресенье.

Продолжительность рабочего дня, непосредственно предшествующего нерабочему праздничному дню, сокращается на 1 час.

5.2. Привлечение работников к работе в выходные и нерабочие праздничные дни допускается только с письменного согласия работника. По желанию работника, работавшего в выходной или нерабочий праздничный день, ему может быть предоставлен любой другой день отдыха или произведена оплата в соответствии со статьей 153 ТК РФ.

5.3. Учет времени, фактически отработанного работниками, осуществляется в табеле учета рабочего времени.

5.4. Отсутствие работника на рабочем месте без разрешения работодателя счита-

ется неправомерным. Отсутствие работника допускается только по согласованию с его непосредственным руководителем. Отсутствие на рабочем месте без уважительных причин более четырех часов подряд в течение рабочего дня считается прогулом.

5.5. По соглашению между работодателем и работником может устанавливаться режим гибкого рабочего времени.

5.6. Депутатам, а также водителям автомобиля, устанавливается ненормированный рабочий день.

Работникам с ненормированным рабочим днем предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск, продолжительность которого составляет:

- для депутатов 10 (десять) календарных дней;
- для водителей автомобиля – 3 (три) календарных дня.

5.7. Ежегодный основной оплачиваемый отпуск предоставляется муниципальному служащему продолжительностью 30 календарных дней, депутатам: Главе городского самоуправления города Калуги – 40 календарных дней, первому заместителю председателя Городской Думы города Калуги – 35 календарных дней, работникам, исполняющим обязанности по техническому обеспечению деятельности Городской Думы – 28 календарных дней.

Муниципальным служащим предоставляется ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за выслугу лет из расчета один календарный день за каждый год муниципальной службы продолжительностью не более десяти календарных дней.

5.8. Очередность предоставления ежегодных и дополнительных оплачиваемых отпусков устанавливается в соответствии с графиком отпусков, утверждаемым работодателем, в порядке, установленном ТК РФ. По соглашению сторон допускается разделение отпуска на части, при этом одна из частей должна быть не менее 14 календарных дней.

5.9. График отпусков обязателен как для работодателя, так и для работника. График отпусков составляется на каждый календарный год, не позднее, чем за две недели до наступления календарного года.

5.10. Работникам по письменному заявлению может предоставляться отпуск без сохранения заработной платы в соответствии с трудовым законодательством Российской Федерации и иными федеральными законами.

6. ЗАРАБОТНАЯ ПЛАТА

6.1. Заработная плата работникам, замещающим муниципальные должности и муниципальные должности муниципальной службы, выплачивается согласно штатному расписанию в размерах, определенных трудовыми договорами в соответствии с постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.03.2007 № 40 «Об утверждении системы оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности и муниципальные должности муниципальной службы в муниципальном образовании «Город Калуга».

6.2. Заработная плата лицам, исполняющим обязанности по техническому обеспечению деятельности Городской Думы, выплачивается согласно штатному расписанию в размерах, определенных трудовыми договорами в соответствии с постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 27.02.2008 № 17 «О системе оплаты труда лиц, исполняющих обязанности по техническому обеспечению деятельности органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга», не замещающих должности муниципальной службы и не являющихся муниципальными служащими».

6.3. При выплате заработной платы работодатель в письменной форме извещает каждого работника о составных частях заработной платы, причитающейся ему за соответствующий период, размерах и основаниях произведенных удержаний, а также об общей денежной сумме, подлежащей выплате.

6.4. Заработная плата выплачивается работникам каждые полмесяца 2 и 17 числа текущего месяца.

6.5. При совпадении дня выплаты с выходным или нерабочим праздничным днем выплата заработной платы производится накануне этого дня.

7. МЕРЫ ПООЩРЕНИЯ РАБОТНИКОВ

7.1. За успешное и добросовестное исполнение работниками Городской Думы своих должностных обязанностей, продолжительную и безупречную службу, выполнение заданий особой важности и сложности, за особые трудовые заслуги применяются и другие виды поощрений муниципального служащего:

- премирование;
- награждение Почетной грамотой Главы городского самоуправления города Калуги;
- вручение Благодарственного письма Главы городского самоуправления города Калуги.

8. ДИСЦИПЛИНА ТРУДА И ДИСЦИПЛИНАРНЫЕ ВЗЫСКАНИЯ

8.1. Все работники Городской Думы обязаны соблюдать дисциплину труда и настоящие Правила.

8.2. За нарушения трудовой дисциплины (совершение дисциплинарного проступка), т.е. неисполнение или ненадлежащее исполнение работником по его вине возложенных на него трудовых обязанностей, работодатель имеет право применить следующие дисциплинарные взыскания: замечание, выговор, увольнение по соответствующим основаниям.

8.3. До применения дисциплинарного взыскания работодатель обязан затребовать от работника объяснение в письменной форме. Отказ работника дать объяснение не может служить препятствием для применения взыскания. Дисциплинарные взыскания применяются непосредственно за обнаружением проступка, но не позднее одного месяца со дня его обнаружения, не считая времени болезни или пребывания работника в отпуске.

8.4. Дисциплинарное взыскание не может быть применено позднее шести месяцев со дня совершения проступка.

8.5. За каждое нарушение трудовой дисциплины может быть применено только одно дисциплинарное взыскание.

8.6. Распоряжение о применении дисциплинарного взыскания с указанием мотивов его применения объявляется работнику, подвергнутому взысканию, под роспись в трехдневный срок. В случае отказа работника подписать указанное распоряжение составляется соответствующий акт.

8.7. Если в течение года со дня применения дисциплинарного взыскания работник не подвергается новому дисциплинарному взысканию, то он считается не подвергшимся дисциплинарному взысканию.

8.8. Работодатель до истечения года со дня применения дисциплинарного взыскания имеет право снять его с работника по собственной инициативе, просьбе самого работника, ходатайству его непосредственного руководителя.

8.9. В случаях, не предусмотренных Правилами, следует руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации.

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 20.04.2022 № 47

Об утверждении Положения «О соблюдении муниципальными служащими Городской Думы города Калуги и гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей муниципальной службы в Городской Думе города Калуги, требований антикоррупционного законодательства»

В соответствии со статьей 8 Федерального закона от 25.12.2008г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» постановляю:

1. Утвердить Положение «О соблюдении муниципальными служащими Городской Думы города Калуги и гражданами, претендующими на муниципальной службы в Городской Думе города Калуги, требований антикоррупционного законодательства» (приложение № 1).

2. Утвердить состав комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (приложение № 2).

3. Признать утратившим силу постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 14.12.2016 № 70 «Об утверждении Положения «О проверке достоверности, полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими, и соблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой».

4. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги Елисееву Т.Е.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Приложение № 1 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 20.04.2022 № 47

Положение «О соблюдении муниципальными служащими Городской Думы города Калуги и гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей муниципальной службы в Городской Думе города Калуги, требований антикоррупционного законодательства»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 № 25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверке достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению». Положением определяется порядок осуществления проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение муниципальных должностей муниципальной службы в Городской Думе города Калуги, и муниципальными служащими Городской Думы города Калуги (далее – муниципальные служащие), а также порядок соблюдения муниципальными служащими ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой.

1.2. Проверка достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера может проводиться в отношении:

а) муниципальных служащих, замещающих должности категории «руководители», «помощники (советники)», «специалисты» в соответствии с реестром муниципальных должностей муниципальной службы в Калужской области, утвержденным Законом Калужской области от 27.12.2006 № 276-ОЗ «О реестре муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросах регулирования оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы в Калужской области»;

б) граждан, претендующих на замещение должностей, перечисленных в подпункте а) настоящего пункта.

1.3. Проверка соблюдения ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, может проводиться в отношении муниципальных служащих замещающих должности категории «руководители», «помощники (советники)», «специалисты», «обеспечивающие специалисты» в соответствии с реестром муниципальных должностей муниципальной службы утвержденным Законом Калужской области от 27.12.2006 № 276-ОЗ «О реестре муниципальных должностей и муниципальных должностей муниципальной службы и отдельных вопросах регулирования оплаты труда лиц, замещающих муниципальные должности муниципальной службы в Калужской области».

1.4. Проверка осуществляется комиссией по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов (далее – комиссия).

2. Порядок создания и деятельности комиссии

2.1. В целях реализации требований законодательства РФ о противодействии коррупции настоящим постановлением создается комиссия. Комиссия рассматривает вопросы, связанные с соблюдением муниципальными служащими требований к служебному поведению и (или) требований об урегулировании конфликта интересов, а также с выполнением ими обязанностей, установленных действующим законодательством РФ о противодействии коррупции.

2.2. Комиссия образуется Главой городского самоуправления города Калуги. Состав комиссии формируется таким образом, чтобы была исключена возможность возникновения конфликта интересов, который мог бы повлиять на принимаемые комиссией решения.

2.3. В состав комиссии включаются: Глава городского самоуправления города Калуги, управляющий делами Городской Думы города Калуги, начальник отдела муниципальной службы и кадров управления делами Городской Думы города Калуги, начальник правового отдела Городской Думы города Калуги.

В состав комиссии могут включаться депутаты Городской Думы города Калуги, специалисты Городской Думы города Калуги, а также представители научных организаций и образовательных учреждений среднего, высшего и дополнительного профессионального образования, деятельность которых связана с государственной и муниципальной службой.

2.4. Председатель и заместитель председателя комиссии избираются на заседании комиссии из ее состава. Члены комиссии обладают равными правами. В отсутствие председателя комиссии его обязанности исполняет заместитель председателя комиссии.

2.5. Заседание комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины от общего числа членов комиссии.

2.6. При возникновении прямой или косвенной личной заинтересованности члена комиссии, которая может привести к конфликту интересов при рассмотрении вопроса, включенного в повестку заседания комиссии, он обязан до начала заседания заявлять об этом. В таком случае член комиссии не принимает участия в рассмотрении указанного вопроса.

2.7. Решения комиссии принимаются открытым голосованием (если комиссия не примет иного решения) простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

2.8. Решения комиссии оформляются протоколами, которые подписываются членами комиссии, принимавшими участие в ее заседании.

2.9. Комиссия не рассматривает сообщения о преступлениях и административных правонарушениях, а также анонимные обращения, не проводит проверки по фактам нарушения служебной дисциплины.

3. Основания проведения проверки

3.1. Основаниями для проведения проверки является письменно оформленная информация:

а) о предоставлении гражданином или муниципальным служащим Городской Думы города Калуги недостоверных или неполных сведений о своих доходах, имуществе и обязательствах имущественного характера своих супруги (супруга) несовершеннолетних детей;

б) о несоблюдении муниципальным служащим ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой;

в) о возникновении у муниципального служащего при осуществлении своих полномочий личной заинтересованности, которая приводит или может привести к конфликту интересов;

г) о фактах обращения в целях склонения муниципального служащего Городской Думы города Калуги к совершению коррупционных правонарушений.

3.2. Информация, предусмотренная пунктом 3.1. раздела 3 настоящего положения может быть предоставлена:

- Главой городского самоуправления города Калуги;
- прокуратурой, иными правоохранительными органами;
- налоговыми органами;
- муниципальными служащими Городской Думы города Калуги;
- иными лицами, обладающими соответствующей информацией.

Информация анонимного характера не может служить основанием для проверки.

4. Порядок проведения проверки

4.1. Комиссия осуществляет проверку:

а) самостоятельно;

б) путем направления запроса в федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации, уполномоченные на осуществление оперативно-розыскной деятельности, в соответствии с пунктом 7 части второй статьи 7 Федерального закона № 144-ФЗ от 12.08.1995.

4.2. Проверка, предусмотренная подпунктом «а» пункта 4.1. раздела 4 настоящего положения осуществляется в срок, не превышающий 60 дней со дня принятия решения. Срок проверки может быть продлен до 90 дней.

4.3. При осуществлении проверки, предусмотренной подпунктом «а» пункта 4.1. настоящего положения, комиссия вправе:

а) запросить у гражданина или муниципального служащего письменные пояснения по предмету проверки;

б) получить у гражданина или муниципального служащего устные пояснения по предмету проверки;

в) запросить у гражданина или муниципального служащего дополнительные документы по предмету проверки и получить по необходимости устные и (или) письменные пояснения по ним;

г) запрашивать сведения у физических и юридических лиц, в отношении предмета проверки в порядке, установленном законодательством;

д) направлять в порядке, установленном Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2009 № 1065 «О проверки достоверности и полноты сведений, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей федеральной государственной службы, и федеральными государственными служащими, и соблюдения федеральными государственными служащими требований к служебному поведению», запросы в органы прокуратуры Российской Федерации, иные федеральные государственные органы (кроме федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на осуществление оперативно-розыскной деятельности), государственные органы субъектов Российской Федерации, территориальные органы федеральных государственных органов, органы местного самоуправления, на предприятия, в учреждения, организации и общественные объединения об имеющихся у них сведениях: о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера гражданина или муниципального имущества, его супруги (супруга) и несовершеннолетних детей, о соблюдении муниципальным служащим ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой;

е) проводить беседу с гражданином или муниципальным служащим;

ж) изучать представленные гражданином или муниципальным служащим сведения о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и дополнительные материалы.

4.4. Комиссия обеспечивает:

а) уведомление в письменной форме муниципального служащего о проведении в отношении него проверки в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего решения;

б) проведения беседы с муниципальным служащим (при его обращении). В ходе беседы муниципальный служащий должен быть проинформирован о том, какие сведения, представляемые им в соответствии с настоящим положением и соблюдение каких ограничений и запретов, связанных с муниципальной службой, подлежат проверке. Срок проведения беседы – в течение 7 рабочих дней со дня обращения муниципального служащего, а при наличии уважительной причины – в срок, согласованный с муниципальным служащим.

4.5. Муниципальный служащий вправе:

а) давать пояснения в письменной и устной форме по предмету проверки;

б) представлять дополнительные материалы и документы;

в) обращаться к комиссии по вопросу проведения с ним беседы по предмету проверки.

4.6. Заседание комиссии проводится в присутствии муниципального служащего, в отношении которого осуществляется проверка. При наличии письменной просьбы муниципального служащего о рассмотрении вопроса без его участия заседание комиссии может проводиться в его отсутствии.

4.7. В случае выявления в ходе проверки признаков дисциплинарного проступка в действиях (бездействии) муниципального служащего, Глава городского самоуправления города Калуги принимает решение о применении к муниципальному служащему мер дисциплинарной ответственности в соответствии с действующим законодательством.

4.8. При установлении в ходе проверки обстоятельств, свидетельствующих о наличии признаков преступления или административного правонарушения, материалы об этом направляются в государственные органы в соответствии с их компетенцией.

4.9. Члены комиссии не вправе разглашать сведения, ставшие им известными в ходе проведения проверки.

4.10. Копия протокола заседания комиссии или выписка из него приобщается к личному делу муниципального служащего, в отношении которого проводилась проверка.

4.11. По окончании проверки проверяющий обязан ознакомить муниципального служащего с результатом проверки.

5. Заключительные положения

5.1. Материалы проверки хранятся в отделе муниципальной службы и кадров управления делами Городской Думы города Калуги в течение трех лет с момента окончания проверки, после чего передаются в архив.

5.2. Организационно-техническое, документационное и информационное обеспечение деятельности комиссии осуществляется специалистом отдела муниципальной службы и кадров управления делами Городской Думы города Калуги.

Приложение № 2 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 20.04.2022 № 47

СОСТАВ комиссии по соблюдению требований к служебному поведению муниципальных служащих и урегулированию конфликта интересов

1. Моисеев Юрий Евгеньевич – Глава городского самоуправления города Калуги;
2. Иванов Александр Георгиевич – первый заместитель председателя Городской Думы города Калуги;
3. Елисеева Татьяна Евгеньевна – управляющий делами Городской Думы города Калуги;
4. Урусова Екатерина Львовна - начальник отдела муниципальной службы и кадров управления делами Городской Думы города Калуги;
5. Головина Ирина Юрьевна - начальник правового отдела Городской Думы города Калуги;
6. Медведева Елена Александровна - начальник отдела организационно-контрольной работы управления делами Городской Думы города Калуги.

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 03.05.2023 **№ 47**

О внесении изменения в Положение о молодежной Палате при Городской Думе города Калуги, утвержденное постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 22.01.2021 № 6

В целях вовлечения молодежи города Калуги в активную политическую и общественную деятельность и обеспечения взаимодействия представителей молодежи, молодежных общественных объединений с органами местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга», на основании ст. 32 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в раздел 3 Положения о молодежной Палате при Городской Думе города Калуги, утвержденного постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 22.01.2021 № 6, изменение, дополнив его пунктом 3.6 следующего содержания:

«3.6. В случае невозможности замещения члена (членов) молодежной Палаты текущего созыва из основного или резервного списков Глава городского самоуправления города Калуги издает правовой акт о создании рабочей группы по организации добора в состав молодежной Палаты. Правовой акт Главы городского самоуправления города Калуги о создании рабочей группы по организации добора в состав молодежной Палаты размещается в средствах массовой информации и на официальном сайте Городской Думы города Калуги в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Вместе с правовым актом указывается информация о перечне, месте и времени приема в Городскую Думу города Калуги документов от кандидатов в состав молодежной Палаты.

Срок приема документов составляет 20 дней с момента опубликования правового акта Главы городского самоуправления города Калуги о создании рабочей группы по организации добора в состав молодежной Палаты. Кандидаты в состав молодежной Палаты предоставляют письменную заявку на участие и программу, отражающую актуальные социально-значимые проблемы в области молодежной политики, а также политической и общественной деятельности на территории муниципального образования «Город Калуга» и предусматривающую возможные пути их решения, по форме, установленной Приложением № 1 к Положению о проведении конкурса по отбору кандидатов в члены молодежной Палаты при Городской Думе города Калуги, утвержденному постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 15.04.2014 № 9.

После окончания срока приема документов от кандидатов в состав молодежной Палаты рабочая группа в срок не позднее 5 дней рассматривает представленные документы, а также проверяет соответствие кандидатов в состав молодежной Палаты условиям, установленным п. 1.3 Положения о проведении конкурса по отбору кандидатов в члены молодежной Палаты при Городской Думе города Калуги, утвержденного постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 15.04.2014 № 9. По результатам рассмотрения документов и в случае соответствия кандидатов в состав молодежной Палаты условиям, предусмотренным настоящим Положением, рабочая группа формирует список кандидатов в состав молодежной Палаты, рекомендуемых к утверждению Главой городского самоуправления города Калуги в качестве новых членов молодежной Палаты. Глава городского самоуправления города Калуги на основании полученного от рабочей группы списка кандидатов в состав молодежной Палаты издает правовой акт о включении новых кандидатов в состав молодежной Палаты».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 16.01.2023 **№ 5**

Об утверждении Положения «Об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги»

В соответствии со статьей 219 Трудового кодекса Российской Федерации, Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 № 2464 «О порядке обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда», статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение «Об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги» (приложение).

2. Признать утратившим силу распоряжение Главы городского самоуправления города Калуги от 19.12.2014 № 131-од «Об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знаний требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 5

ПОЛОЖЕНИЕ об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда в Городской Думе города Калуги

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение устанавливает порядок организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда в Городской Думе города Калуги.

1.2. В Городской Думе города Калуги проводятся следующие виды инструктажа по охране труда:

а) вводный инструктаж по охране труда;

б) инструктаж по охране труда на рабочем месте;

в) целевой инструктаж по охране труда.

1.3. В Городской Думе города Калуги проводятся следующие виды инструктажа по охране труда на рабочем месте:

а) первичный инструктаж по охране труда;

б) повторный инструктаж по охране труда;

в) внеплановый инструктаж по охране труда.

1.4. В процессе работы в зависимости от должности и вида трудовой деятельности в Городской Думе города Калуги с работниками должны проводиться:

а) плановое и внеплановое обучение по охране труда;

б) плановая и внеплановая проверка знания требований охраны труда.

1.5. О проведении всех видов инструктажей должны быть сделаны записи в соответствующих журналах регистрации инструктажей по охране труда, с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего. Формы журналов регистрации вводного инструктажа по охране труда и инструктажа по охране труда на рабочем месте приведены в приложениях 1 и 2 к настоящему Положению. Записи о проведении инструктажей в журнале регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте следует вести в хронологическом порядке.

1.6. Ответственность за ведение и хранение журналов регистрации инструктажей по охране труда в Городской Думе города Калуги несет специалист, на которого распоряжением Главы городского самоуправления города Калуги возложены обязанности по охране труда (далее – специалист по охране труда).

1.7. Для проведения проверки знания требований охраны труда работников в Городской Думе города Калуги решением Главы городского самоуправления города Калуги создается комиссия по проверке знания требований охраны труда работников (далее - комиссия) в составе 3-х человек.

1.8. Результаты проверки знаний по охране труда фиксируются в протоколе заседания комиссии по проверке знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги, форма которого приведена в приложении 3 к настоящему Положению.

1.9. Работникам, не прошедшим проверку знаний по охране труда, назначается и проводится повторная проверка в течение одного месяца.

1.10. Организация проведения инструктажей, обучения, проверки знаний по охране труда в Городской Думе города Калуги возлагается на Главу городского самоуправления города Калуги.

1.11. Контроль за обучением по охране труда в Городской Думе города Калуги осуществляет специалист по охране труда.

2. Порядок проведения инструктажа, обучения и проверки знаний при приеме на работу

2.1. Вводный инструктаж по охране труда (далее - вводный инструктаж).

2.1.1. Вводный инструктаж должен проводиться до начала выполнения трудовых функций для:

- вновь принятых работников в Городскую Думу города Калуги;
- работников, командированных в Городскую Думу города Калуги;
- лиц, проходящих учебную практику в Городской Думе города Калуги.

2.1.2. Целью вводного инструктажа в Городской Думе города Калуги является ознакомление с условиями труда, правилами внутреннего трудового распорядка и основными вопросами по охране труда.

Вводный инструктаж проводится специалистом по охране труда. Вводный инструктаж проводится по программе вводного инструктажа и инструкций, разработанных с учетом специфики деятельности Городской Думы города Калуги и утвержденных постановлением Главы городского самоуправления города Калуги.

2.1.3. Специалистом по охране труда делается соответствующая запись в журнале регистрации вводного инструктажа с обязательной подписью инструктируемого и инструктирующего и в личной карточке прохождения инструктажей, обучения, проверки знаний по охране труда работника Городской Думы города Калуги (далее – личная карточка) по форме, приведенной в приложении 4 к настоящему Положению.

2.1.4. Журнал регистрации вводного инструктажа ведет и хранит специалист по охране труда.

2.2. Первичный инструктаж по охране труда на рабочем месте (далее -первичный инструктаж).

2.2.1. От первичного инструктажа освобождаются все категории работников Городской Думы города Калуги за исключением водителей автомобиля.

Первичный инструктаж проводится индивидуально с каждым работником с практическим показом безопасных приемов труда непосредственно на рабочем месте или оборудовании. Первичный инструктаж проводится специалистом по охране труда.

2.2.2. Целью первичного инструктажа является ознакомление работников с рабочей обстановкой и безопасными условиями труда на конкретном рабочем месте.

2.2.3. Специалист по охране труда, проводивший первичный инструктаж на рабочем месте, делает соответствующую запись в журнале регистрации инструктажа на рабочем месте и в личной карточке.

2.3. Первичная проверка знаний по охране труда у работников при назначении на должность.

2.3.1. При назначении на должность вновь поступившие в Городскую Думу города Калуги работники, кроме вводного инструктажа, перед первичной проверкой знаний должны быть ознакомлены:

- с состоянием условий и охраны труда в Городской Думе города Калуги;
- с законодательными и иными нормативными правовыми актами (правилами, нормами, инструкциями, стандартами) по охране труда;
- со своими должностными обязанностями по обеспечению охраны труда в Городской Думе города Калуги;
- правилами оказания первой помощи пострадавшим.

2.3.2. Работники не позднее одного месяца со дня назначения на должность проходят проверку знаний по охране труда комиссией.

2.3.3. Первичная проверка знаний по охране труда работников проводится с учетом их должностных обязанностей, характера деятельности и по тем нормативным правовым актам по охране труда, обеспечение и соблюдение требований которых входит в их служебные обязанности.

2.3.4. Результаты первичной проверки знаний по охране труда у работников при назначении на должность должны быть оформлены протоколом и занесены в личную карточку.

2.3.5. Протоколы проверки знаний по охране труда работников подписывают председатель и члены комиссии, принимавшие участие в ее работе.

2.3.6. Работники, не прошедшие первичную проверку знаний по охране труда, не позднее одного месяца проходят повторную проверку знаний по охране труда.

3. Порядок проведения инструктажа, обучения и проверки знаний в процессе работы

3.1. Повторный инструктаж по охране труда (далее - повторный инструктаж).

3.1.1. Повторный инструктаж не проводится в отношении работников, освобожденных от первичного инструктажа.

3.1.2. Повторный инструктаж проводит специалист по охране труда в форме беседы индивидуально или с группой работников, работающих в пределах общего рабочего места.

3.1.3. Целью повторного инструктажа является повторение и закрепление знаний по охране труда. Его проводят по инструкциям по охране труда в полном объеме первичного инструктажа на рабочем месте.

3.1.4. Специалист по охране труда делает соответствующую запись в журнале регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте.

3.2. Внеплановый инструктаж по охране труда (далее – внеплановый инструктаж).

3.2.1. Внеплановый инструктаж проводят в связи с:

а) изменениями в эксплуатации оборудования, влияющими на безопасность труда;

б) изменениями должностных (функциональных) обязанностей работников, непосредственно связанных с осуществлением производственной деятельности, влияющими на безопасность труда;

в) изменениями нормативных правовых актов, содержащих государственные нормативные требования охраны труда, затрагивающими непосредственно трудовые функции работника, а также изменениями локальных нормативных актов организации, затрагивающими требования охраны труда в организации;

г) выявлением дополнительных к имеющимся на рабочем месте производственных факторов и источников опасности в рамках проведения специальной оценки условий труда и оценки профессиональных рисков соответственно, представляющих угрозу жизни и здоровью работников;

д) требованиями должностных лиц федеральной инспекции труда при установлении нарушений требований охраны труда;

е) произошедшими авариями и несчастными случаями на работе;

ж) перерывом в работе продолжительностью более 60 календарных дней;

з) решением Главы городского самоуправления города Калуги.

3.2.2. Внеплановый инструктаж проводят индивидуально или с группой работников, на которых распространяется тема внепланового инструктажа.

3.2.3. Внеплановый инструктаж проводит специалист по охране труда. Объем и содержание внепланового инструктажа определяется в каждом конкретном случае.

3.2.4. Специалист по охране труда должен сделать соответствующую запись в журнале регистрации инструктажа на рабочем месте.

3.3. Целевой инструктаж по охране труда (далее - целевой инструктаж).

3.3.1. Целевой инструктаж по охране труда проводится:

а) перед проведением работ, выполнение которых допускается только под непрерывным контролем работодателя;

б) перед выполнением работ, не предусмотренных должностными инструкциями, в том числе работ по уборке территорий;

в) перед выполнением работ по ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций;

г) в иных случаях, предусмотренных законодательством.

3.3.2. Целевой инструктаж по охране труда проводится непосредственным руководителем работ. Лицо, проводившее целевой инструктаж, должно сделать соответствующую запись в журнале регистрации инструктажа на рабочем месте.

3.4. Обучение по охране труда работников.

3.4.1. Обучение по охране труда проходят следующие работники Городской Думы города Калуги:

- Глава городского самоуправления - в специализированной организации;
- сотрудник, на которого возложены функции специалиста по охране труда - в специализированной организации;
- сотрудники, входящие в состав комиссии - в специализированной организации;
- водители автомобиля - в Городской Думе города Калуги.

3.4.2. Обучение по охране труда проводится не реже одного раза в три года Главой городского самоуправления города Калуги или специалистом по охране труда.

3.4.3. Программы обучения требованиям охраны труда должны учитывать специфику вида деятельности Городской Думы города Калуги, трудовые функции работников и содержать темы, соответствующие условиям труда работников.

3.4.4. При переводе работника, прошедшего необходимое обучение по охране труда, на другую должность, а также при изменении наименования его рабочего места или структурного подразделения повторное обучение по охране труда и проверка знания требований охраны труда не требуются в случае, если сохраняются условия труда работника, а также идентифицированные ранее источники опасности.

3.5. Плановая и внеплановая проверка знаний по охране труда работников.

3.5.1. Плановую проверку знаний по охране труда проходят работники, указанные в подпункте 3.4.1 пункта 3 настоящего положения.

3.5.2. Плановая проверка знаний проходит не реже одного раза в три года.

3.5.3. Перед плановой проверкой знаний по охране труда организовывается обуче-

ние работников.

3.5.4. Внеплановая проверка знаний по охране труда работников проводится независимо от срока проведения предыдущей проверки:

- при введении в действие новых законодательных и иных нормативных правовых актов (правил, норм, инструкций, стандартов) по охране труда;
- при изменении (замене) технологических процессов и оборудования, требующих дополнительных знаний по охране труда обслуживающего персонала;
- при назначении или переводе на другую работу, если новые обязанности требуют от работников дополнительных знаний по охране труда (до начала исполнения ими своих должностных обязанностей);
- по требованию органов государственного и муниципального надзора при установлении нарушений требований охраны труда и недостаточных знаний;
- при выявлении нарушений работниками требований нормативных правовых актов по охране труда;
- при перерыве в работе в данной должности более одного года.

3.5.5. Плановая или внеплановая проверка знаний работников, проводимая в Городской Думе города Калуги осуществляется комиссией. О месте и дате проведения проверки знаний проверяемый должен быть предупрежден не позднее чем за 15 дней.

3.5.6. Результаты плановой или внеплановой проверки знаний по охране труда работников оформляются протоколом.

3.5.7. Работники, не прошедшие плановую или внеплановую проверку знаний по охране труда, должны пройти повторную проверку знаний по охране труда в течение одного месяца.

3.6. Обучение по оказанию первой медицинской помощи пострадавшим.

3.6.1. Обучение по оказанию первой помощи пострадавшим представляет собой процесс получения работниками Городской Думы города Калуги знаний, умений и навыков, позволяющих оказывать первую помощь до оказания медицинской помощи работникам при несчастных случаях на работе, травмах, отравлениях и других состояниях и заболеваниях, угрожающих их жизни и здоровью.

3.6.2. Темы обучения по оказанию первой помощи пострадавшим включаются в программы обучения требованиям охраны труда. Проверка знания требований охраны труда по вопросам оказания первой помощи пострадавшим может быть совмещена с проверкой знания требований охраны труда по окончании обучения требованиям охраны труда.

3.6.3. Вновь принимаемые на работу работники, а также работники, переводимые на другую работу, проходят обучение по оказанию первой помощи пострадавшим, не позднее одного месяца со дня назначения на должность.

3.6.4. Обучение по оказанию первой помощи пострадавшим проводится не реже одного раза в 3 года.

Приложение 1 к Положению об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги

Форма журнала регистрации вводного инструктажа по охране труда
Обложка журнала
Городская Дума города Калуги
ЖУРНАЛ регистрации вводного инструктажа по охране труда
Начат _____
Окончен _____
Последующие страницы журнала

Дата:	ФИО инструктируемого	Год рождения	Должность	ФИО, должность инструктирующего	Подпись инструктирующего	Подпись инструкти-руемого

Приложение 2 к Положению об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги

Форма журнала регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте
Обложка журнала
Городская Дума города Калуги
ЖУРНАЛ регистрации инструктажа по охране труда на рабочем месте
_____
Начат _____
Окончен _____
Последующие страницы журнала

Дата	ФИО инструктируемого	Должность инструкти-руемого	Вид инструктажа (первичный, повторный, внеплановый)	Краткое содержание инструктажа, № инструкции, причина внепланового инструктажа	ФИО, должность инструктирующего	Подпись инструктирующего	Подпись инструктируемого

Приложение 3 к Положению об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги

Форма протокола заседания комиссии по проверке знаний по охране труда
Протокол N ___
заседания комиссии по проверке знания требований охраны труда
работников Городской Думы города Калуги
В соответствии с распоряжением Главы городского самоуправления города Калуги от _____ № _____ комиссия в составе:
Председателя: (ФИО, должность) _____
Членов: (ФИО, должность) _____
Представителей организаций (если они участвуют в работе комиссии): (ФИО, должность) _____
_____(дата проверки знаний) провела проверку знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги по _____ _____ (наименование программы обучения по охране труда) в объеме _____ (количество часов), соответствующем их должностным обязанностям:

ФИО	Должность	Наименование подразделения	Результат проверки знаний («удв.» или «неудв.»	Подпись проверяемого

Председатель комиссии: _____
(ФИО, подпись)
Члены комиссии: _____
(ФИО, подпись)
_____
(ФИО, подпись)
«___» _____ 20 __ г.

Приложение 4 к Положению об организации обучения, проведения инструктажей и проверки знания требований охраны труда работников Городской Думы города Калуги

Городская Дума города Калуги
Личная карточка прохождения инструктажей, обучения, проверки знаний по охране труда
ФИО работника: _____
Табельный номер: _____
Дата рождения: _____
Должность: _____
Наименование отдела: _____
Дата поступления в отдел: _____
1. Вводный инструктаж провел _____
(ФИО, должность инструктирующего)
_____ г. _____
(дата) (подпись)
2. Инструктаж по противопожарной безопасности провел: _____
_____
(ФИО, должность инструктирующего)
_____ г. _____
(дата) (подпись)
3. Первичный инструктаж на рабочем месте провел: _____
_____
(ФИО, должность инструктирующего)
_____ г. _____
(дата) (подпись)
4. Сведения о прохождении предварительного медицинского осмотра
№ заключения _____ _____
(дата)
Периодичность прохождения медосмотров один раз в ____г.
5. Первичная проверка знаний по охране труда
_____
(ФИО, должность проверяющего)
№ протокола _____
_____ г.
(дата) (подпись)

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 16.01.2023 № 6

Об утверждении инструкций и программ по охране труда в Городской Думе города Калуги

В соответствии с Трудовым Кодексом РФ и Примерным положением о системе управления охраной труда, утвержденным Приказом Министерства труда РФ от 29.10.2021 № 776н, статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить и ввести в действие:

1.1.Инструкцию по охране труда в Городской Думе города Калуги (приложение № 1).

1.2. Программу вводного инструктажа по охране труда при приеме на работу в Городскую Думу города Калуги (приложение № 2).

1.3. Программу первичного инструктажа по безопасности труда на рабочем месте (приложение № 3).

1.4. Инструкцию по охране труда при работе на персональном компьютере (приложение № 4).

1.5. Инструкцию по охране труда при работе на копировально-множительных аппаратах (приложение № 5).

1.6. Инструкцию по охране труда для делопроизводителя (приложение № 6).

1.7. Инструкцию по охране труда для водителя автомобиля (приложение № 7).

1.8. Инструкцию по оказанию первой доврачебной помощи (приложение № 8).

2. Признать утратившим силу постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 30.12.2014 № 40 «О введении в действие инструкций по охране труда для работников аппарата Городской Думы города Калуги».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального обнародования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение № 1 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по охране труда в Городской Думе города Калуги

1. Общие требования безопасности труда

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования безопасности труда для работников Городской Думы города Калуги (далее - работники).

1.2. Работник допускается к самостоятельной работе после прохождения предварительного медицинского осмотра (в установленных случаях), вводного инструктажа по охране труда, противопожарного инструктажа.

1.3. Работник должен проходить также:

- внеплановый инструктаж: при изменении оборудования, инструкций по охране труда, нарушении работниками требований безопасности труда, перерывах в работе более 60 дней;
- целевой инструктаж: при выполнении разовых работ, не связанных с основной производственной деятельностью.

1.4. Работник, связанный с эксплуатацией электрооборудования (персональный компьютер, копировальный аппарат и др.), должен быть обучен в соответствии с требованиями, предусмотренными правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей.

1.5. Работник обязан:

- соблюдать требования настоящей инструкции;
- соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, правила личной гигиены;
- содержать рабочее место в чистоте и порядке;
- бережно относиться к имуществу Городской Думы (далее – организация).

1.6. Основными опасными и вредными производственными факторами в организа-

ции при определенных обстоятельствах могут быть:
- возникновение пожара;
- неисправность электрооборудования;
- недостаточная освещенность рабочего места;
- передвижение вне территории организации в период неблагоприятных погодных условий (гололед, снегопад, дождь, т.п.).

1.7. Работник обязан соблюдать требования пожарной безопасности, а также:
- соблюдать и поддерживать противопожарный режим;
- знать схему эвакуации и место расположения первичных средств пожаротушения;
- использовать для курения, специально отведенные места.
- не загромождать проходы посторонними предметами;
- не хранить легковоспламеняющиеся вещества в помещениях организации;

1.8. Работникам запрещено:
- прикасаться к арматуре общего освещения, оборванным проводам;
- открывать дверцы электрораспределительных шкафов, не пытаться самому устранить неисправность электрооборудования;
- проводить влажную уборку электрооборудования (сухую уборку электрооборудования можно производить, предварительно отключив его от сети).

1.9. Лица, допустившие невыполнение или нарушение данной Инструкции, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка, а при необходимости проводится внеочередная проверка знаний требований охраны труда.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Перед началом работы работник должен:
- осмотреть и привести в порядок рабочее место;
- убедиться в достаточной освещенности рабочего места;
- убедиться в исправности электрооборудования и правильности подключения его в электросеть.

2.2. При обнаружении неисправности электрооборудования работник обязан сообщить об этом непосредственному руководителю. Приступить к работе следует только после устранения неисправности.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Работник во время работы должен выполнять только ту работу, которая ему была поручена непосредственным руководителем, быть внимательным, не отвлекаться и не отвлекать других.

3.2. При передвижении по лестничным маршам зданий работник должен соблюдать особую осторожность.

3.3. При работе с электрооборудованием (персональным компьютером, копировальным аппаратом и др.) работник обязан соблюдать требования инструкции по охране труда при работе на этом оборудовании. Не допускать к работе с электрооборудованием посторонних лиц.

3.4. При движении пешком по улицам города на работу и с работы работник должен соблюдать правила дорожного движения для пешехода.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. Во всех случаях обнаружения неисправности электрооборудования, появления запаха гари работник обязан немедленно отключить питание и сообщить об этом непосредственному руководителю.

5. Требования безопасности по окончании работы

5.1. По окончании работы работник должен:
- выключить электрооборудование, отсоединить шнур питания от розетки;
- привести в порядок рабочее место.

Приложение № 2 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ПРОГРАММА вводного инструктажа по охране труда при приеме на работу в Городскую Думу города Калуги

Программа вводного инструктажа по охране труда в Городской Думе города Калуги разработана на основании ГОСТ 12.0.004-2015 «Межгосударственный стандарт. Система стандартов безопасности труда. Организация обучения безопасности труда. Общие положения» (введен в действие Приказом Росстандарта от 09.06.2016 N 600-ст), Правил обучения по охране труда и проверки знания требований охраны труда, утв. Постановлением Правительства РФ от 24.12.2021 N 2464 и включает в себя следующие вопросы:

1. Общие сведения о Городской Думе города Калуги (далее – организация). Политика и цели в области охраны труда.
2. Основные положения законодательства о труде и об охране труда.
2.1. Трудовой договор, рабочее время и время отдыха. Гарантии и компенсации.
2.2. Правила внутреннего трудового распорядка, трудовая дисциплина.
2.3. Ответственность за нарушение правил внутреннего трудового распорядка.
2.4. Организация работы по охране труда. Общие обязанности работника по охране труда.
3. Условия труда. Общие правила поведения работников на территории организации, в ее служебных и вспомогательных помещениях. Источники опасности, действующие на всех работников, находящихся на территории организации.
4. Методы и средства предупреждения несчастных случаев и профессиональных заболеваний: плакаты, знаки безопасности, сигнализация. Основные требования по предупреждению электротравматизма.
5. Основные требования производственной санитарии и личной гигиены.
6. Порядок действий работника при несчастном случае или травме. Первая помощь пострадавшим.
7. Пожарная безопасность. Способы и средства предотвращения пожаров, аварий и несчастных случаев. Действия работника при их возникновении.
8. Обстоятельства и причины отдельных характерных несчастных случаев в аналогичных по условиям труда организациях (пожаров, аварий, несчастных случаях), происшедших из-за нарушения требований охраны труда.

Приложение № 3 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ПРОГРАММА первичного инструктажа безопасности труда на рабочем месте

1. Основные положения

1.1. Первичный инструктаж безопасности труда на рабочем месте проводится до начала самостоятельной работы:
- с вновь принятыми в Городскую Думу города Калуги работниками, включая работников, выполняющих работу на условиях трудового договора, заключенного на срок до двух месяцев;
- с работниками, выполняющими новую для них работу, переведенными в установленном порядке из другого подразделения Городской Думы города Калуги;
- с командированными работниками сторонних организаций, обучающимися образовательных учреждений соответствующих уровней, проходящими производственную практику (практические занятия), и другими лицами, участвующими в служебной деятельности организации.

1.2. Первичный инструктаж безопасности труда на рабочем месте, проводит специалист по охране труда, в порядке, утвержденном Главой городского самоуправления города Калуги.

1.3. Первичный инструктаж безопасности труда на рабочем месте завершается устной проверкой приобретенных работником знаний и навыков безопасных приемов работы лицом, проводившим инструктаж, и регистрируется в соответствующем журнале с указанием подписей инструктируемого и инструктирующего, а также даты проведения инструктажа.

2. Основные вопросы первичного инструктажа по безопасности труда на рабочем месте

2.1. Общие сведения об условиях труда работника.
2.2. Основные опасные и вредные производственные факторы, которые могут возникнуть при определенных обстоятельствах в процессе работы.
2.3. Основные требования электробезопасности.
2.4.Основные требования пожарной безопасности.
2.5. Требование безопасности перед началом работы.
2.6. Требование безопасности во время работы.
2.7. Требования безопасности при передвижении работников на территории и вне территории.
2.8. Средства индивидуальной защиты на рабочем месте.
2.9. Требования безопасности в аварийных ситуациях.
2.10.Действия работника при несчастном случае или создавшейся опасной ситуации.
2.11. Оказание первой доврачебной помощи пострадавшему при несчастных случаях.

Приложение № 4 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по охране труда при работе на персональном компьютере

1. Общие требования безопасности

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования безопасности труда работников, занятых на работе с использованием персонального компьютера (далее - пользователь персональным компьютером).

1.2. Настоящая инструкция разработана с учетом требований санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СП 2.2.3670-20, утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 02.12.2020 № 40

1.3. К самостоятельной работе на персональном компьютере допускаются лица, прошедшие вводный инструктаж по охране труда.

1.4. При выполнении работ на персональном компьютере на работника возможно воздействие следующих опасных и вредных производственных факторов:
- повышенный уровень электромагнитных излучений;
- повышенный уровень статического электричества;
- пониженная ионизация воздуха;
- статические физические перегрузки;
- перенапряжение зрения.

1.5. Рабочие места с персональными компьютерами должны располагаться по отношению к световым проемам так, чтобы естественный свет падал сбоку, преимущественно слева.

1.6. Оконные проемы в помещениях, где используются персональные компьютеры, должны быть оборудованы регулируемыми устройствами типа жалюзи, занавесей, внешних козырьков и др.

1.7. Площадь на одно рабочее место пользователя персональным компьютером с ВДТ на базе плоских дискретных экранов (жидкокристаллические, плазменные) – 4,5 кв. м.

1.8. При размещении рабочего места с персональным компьютером необходимо учитывать расстояние между рабочими столами с видеомониторами (в направлении тыла поверхности одного видеомонитора и экрана другого видеомонитора), которое должно быть не менее 2,0 м, а расстояние между боковыми поверхностями видеомониторов - не менее 1,2 м.

1.9. Высота рабочей поверхности стола для пользователя персональным компьютером должна регулироваться в пределах 680-800 мм; при отсутствии такой возможности высота рабочей поверхности стола должна составлять 725 мм.

1.10. Рабочий стол должен иметь пространство для ног высотой не менее 600 мм, шириной - не менее 500 мм, глубиной на уровне колен - не менее 450 мм и на уровне вытянутых ног - не менее 650 мм.

1.11. Рабочий стул (кресло) должен быть подъемно-поворотным и регулируемым по высоте и углам наклона сиденья и спинки, а также расстоянию спинки от переднего края сиденья, при этом регулировка каждого параметра должна быть независимой, легко осуществляемой и иметь надежную фиксацию.

1.12. Экран видеомонитора должен находиться от глаз пользователя на оптимальном расстоянии 600-700 мм, но не ближе 500 мм с учетом размеров алфавитно-цифровых знаков и символов.

1.13. В помещениях, оборудованных компьютером, должна проводиться ежедневная влажная уборка и систематическое проветривание после каждого часа работы на компьютере.

1.14. Пользователь персональным компьютером обязан соблюдать меры пожарной безопасности.

1.15. Лица, допустившие невыполнение или нарушение данной Инструкции, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка, а при необходимости проводится внеочередная проверка знаний требований охраны труда.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Перед началом работы пользователь персональным компьютером обязан:
- тщательно проветрить помещение, осмотреть рабочее место и убрать посторонние предметы;
- отрегулировать освещенность на рабочем месте, убедиться в отсутствии отражений на экране, отсутствии встречного светового потока;
- проверить правильность подключения оборудования к электросети;
- проверить правильность установки стола, стула, подставки для ног, угла наклона экрана, положение клавиатуры и при необходимости произвести регулировку рабочего стола и кресла, а также расположение элементов компьютера в целях исключения неудобных поз, длительных напряжений в соответствии с требованиями эргономики.

2.2. При включении компьютера пользователь обязан соблюдать следующую последовательность включения оборудования:
- включить бесперебойный блок питания;
- включить периферийные устройства (принтер, монитор, сканер и др.);
- включить системный блок (процессор).

2.3. Пользователю персональным компьютером запрещается приступать к работе при обнаружении неисправности оборудования.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Во время работы пользователь персональным компьютером обязан:
- выполнять только ту работу, которая ему была поручена;
- держать открытыми все вентиляционные отверстия устройств;
- соблюдать правила эксплуатации оборудования в соответствии с инструкциями по эксплуатации;
- при работе с текстовой информацией выбрать наиболее физиологичный режим представления черных символов на белом фоне;
- соблюдать гигиенические требования к персональным компьютерам и организации работы, содержать чистоту и порядок на рабочем месте;
- соблюдать установленный режим рабочего времени.

3.2. Продолжительность непрерывной работы с компьютером без регламентированных перерывов не должна превышать 2-х часов.

3.3. Пользователю персональным компьютером во время работы запрещается:
- прикасаться к задней панели системного блока (процессора) при включенном питании;
- переключать разъемы интерфейсных кабелей периферийных устройств при включенном питании;
- допускать захламленность рабочего места бумагой в целях недопущения накапливания органической пыли;

- производить частые переключения питания;
- допускать попадание влаги на поверхность системного блока (процессора), монитора, рабочую поверхность клавиатуры, дисководов, принтеров и др. устройств;
- отключать оборудование от электросети, выдергивая электровилку, держась за шнур;
- производить самостоятельно вскрытие и ремонт оборудования.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. Пользователь персональным компьютером обязан:

- во всех случаях обнаружения обрывов проводов питания, неисправности заземления и других повреждений электрооборудования, появления запаха гари немедленно отключить питание и сообщить об аварийной ситуации непосредственному руководителю;
- не приступать к работе до устранения неисправностей;
- при любых случаях сбоя в работе технического оборудования или программного обеспечения вызвать специалиста службы информационного обеспечения;
- в случае появления рези в глазах, резком ухудшении видимости (невозможности сфокусировать взгляд или навести его на резкость), появлении боли в пальцах и кистях рук, усилении сердцебиения немедленно покинуть рабочее место, сообщить о происшедшем непосредственному руководителю и обратиться к врачу;
- в случае отключения электропитания прекратить работу и доложить непосредственному руководителю.

4.2. Пользователю персональным компьютером запрещается самостоятельно выяснять и устранять причину отсутствия напряжения. Необходимо помнить, что напряжение может так же неожиданно появиться.

5. Требования безопасности по окончании работы

5.1. По окончании работ пользователь персональным компьютером обязан соблюдать следующую последовательность выключения оборудования:

- произвести закрытие всех активных задач;
- выключить питание системного блока (процессора);
- выключить питание всех периферийных устройств;
- выключить бесперебойный блок питания;

5.2. По окончании работ пользователь персональным компьютером обязан привести в порядок рабочее место, выполнить упражнения для глаз и пальцев рук на расслабление.

Приложение № 5 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по охране труда при работе на копировально-множительных аппаратах

Общие требования безопасности

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования безопасности труда работников при выполнении работ на копировально-множительных аппаратах.

1.2. Настоящая инструкция разработана с учетом требований санитарно-эпидемиологических правил и нормативов «Гигиенические требования к организации работы на копировально-множительной технике. СанПиН 2.2.2.1332-03», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 30.05.2003 № 107.

1.3. К самостоятельной работе на копировально-множительных аппаратах допускаются лица не моложе 18 лет, не имеющие противопоказаний по состоянию здоровья, прошедшие вводный инструктаж по охране труда и первичный инструктаж по безопасности труда на рабочем месте.

Женщины со времени установления беременности к выполнению всех видов работ, связанных с использованием копировально-множительной техники, не допускаются.

1.4. Лица, работающие на копировально-множительных аппаратах, обязаны проходить периодические медицинские осмотры один раз в два года.

1.5. Лица, допущенные к работе на копировально-множительных аппаратах, обязаны соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, меры пожарной безопасности, установленные режимы труда и отдыха.

1.6. При работе на копировально-множительных аппаратах на работника возможно воздействие следующих опасных и вредных производственных факторов:

микроклиматические параметры;

поражение электрическим током;

статическое электричество, образующееся в результате трения движущейся бумаги с рабочими механизмами, а также при некачественном заземлении копировально-множительных аппаратов.

повышенное содержание в воздухе рабочей зоны озона, азота оксида, ацетона, водорода селенистого, эпихлоргидрина;

- перенапряжение зрения.

1.7. Копировально-множительное оборудование устанавливается и эксплуатируется в соответствии с действующими санитарно-эпидемиологическими правилами.

1.8. Площадь помещения копировально-множительных аппаратов на одного работающего должна быть не менее 6,0 кв.м, при кубатуре не менее 15 куб.м. Расстояние от стены до краёв машины или аппарата (с учетом конструкции вентсистем) должно составлять не менее 0,6 м а со стороны зоны обслуживания – не менее 1,0 м.

1.9. В процессе работы на копировально-множительных аппаратах работник должен соблюдать порядок работы в соответствии с инструкцией по эксплуатации оборудования, правила личной гигиены, содержать в чистоте рабочее место.

1.10. Лица, допустившие невыполнение или нарушение данной Инструкции, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка, а при необходимости проводится внеочередная проверка знаний требований охраны труда.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Перед началом работы работник обязан:

2.1.1. Тщательно проветрить помещение для работы на копировально-множительных аппаратах.

2.1.2. Надеть халат, застегнуть его на все пуговицы, волосы убрать под головной убор.

2.1.3. Осмотреть и привести в порядок рабочее место.

2.1.4. Проверить и отрегулировать освещение рабочего места.

2.1.5. Проверить исправность включающих и выключающих устройств, целостность подводящего электрического кабеля, защитного заземления.

2.2. Сообщить руководителю работ обо всех выявленных недостатках и неисправностях и до устранения неполадок к работе не приступать.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Во время работы работник обязан:

3.1.1. Обслуживать только тот вид копировально-множительного аппарата, по которому проведено обучение и инструктаж по охране труда.

3.1.2. Выполнять только порученную ему работу.

3.1.3. Соблюдать правила эксплуатации копировально-множительного аппарата, не допускать попадания на него влаги.

3.1.4. Следить за исправной работой копировально-множительного аппарата, целостностью изоляции подводящего электрического кабеля.

3.1.5. Быть внимательным, не отвлекаться посторонними делами и разговорами, не отвлекать других от работы.

3.2. Работнику запрещается:

3.2.1. Оставлять включённый в электросеть и работающий копировально-множительный аппарат без присмотра.

3.2.2. Разрешать выполнение работ посторонним лицам.

3.2.3. Класть и ставить на копировально-множительный аппарат посторонние предметы, подвергать его механическим воздействиям.

3.2.4. Вынимать застрявшую бумагу или оригинал, не отключив копировально-множительный аппарат от электросети.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. При появлении неисправности в работе копировально-множительного аппарата, искрении, запаха гари, нарушении изоляции проводов работник обязан отключить оборудование и сообщить об аварийной ситуации непосредственному руководителю.

4.2. Выяснять и устранять причину неисправности самостоятельно запрещено.

5. Требования безопасности по окончании работы

5.1. По окончании работы работник должен:

5.1.1. Отключить копировально-множительный аппарат от электросети.

5.1.2. Привести в порядок рабочее место, тщательно вымыть лицо и руки с мылом.

5.2. Отключать оборудование от электросети, выдергивая электровилку, держась за шнур (кабель), запрещено.

Приложение № 6 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для делопроизводителя

1. Общие требования безопасности

1.1. Настоящая инструкция устанавливает основные требования безопасности труда делопроизводителя.

1.2. К самостоятельной работе делопроизводителем допускаются лица в возрасте не моложе 18 лет, прошедшие медицинский осмотр, вводный инструктаж и проверку знаний требований охраны труда, первичный противопожарный инструктаж.

1.3. При работе с электрооборудованием (персональным компьютером, копировальным аппаратом и др.) делопроизводитель должен быть обучен в соответствии с требованиями, предусмотренными Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителей.

1.4. Делопроизводитель обязан соблюдать правила внутреннего трудового распорядка, установленные режимы труда и отдыха.

1.5. В процессе работы на делопроизводителя возможно воздействие следующих опасных и вредных производственных факторов:

- нарушение остроты зрения при недостаточной освещенности рабочего места, а также зрительное утомление при длительной работе с документами и компьютером;
- ионизирующие, неионизирующие излучения и электромагнитные поля при работе на компьютере;
- поражение электрическим током при использовании неисправных электрических приборов.

1.6. Делопроизводитель должен соблюдать правила личной гигиены, содержать в чистоте рабочее место.

1.7. Делопроизводитель должен соблюдать меры пожарной безопасности.

1.8. При неисправности оборудования делопроизводитель обязан прекратить работу и сообщить непосредственному руководителю.

1.9. Лица, допустившие невыполнение или нарушение данной Инструкции, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка, а при необходимости проводится внеочередная проверка знаний требований охраны труда.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Перед началом работы делопроизводитель должен:

- тщательно проветрить помещение;
- осмотреть и привести в порядок рабочее место;
- убедиться в достаточной освещенности рабочего места;
- убедиться в исправности электрооборудования и правильности подключения его в электросеть.

2.2. При обнаружении любой неисправности электрооборудования делопроизводитель обязан сообщить об этом непосредственному руководителю. Приступать к работе следует только после устранения всех неисправностей.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Во время работы делопроизводитель должен:

- выполнять только ту работу, которая ему была поручена и по которой он проинструктирован;
- быть внимательным, не отвлекаться и не отвлекать других во время работы;
- строго выполнять последовательность работы с документами, установленную должностными обязанностями;
- не загромождать рабочее место посторонними предметами;
- соблюдать правила личной гигиены;
- содержать в чистоте рабочее место.

3.2. При работе с электрооборудованием (персональным компьютером, копировальным аппаратом и др.) делопроизводитель обязан соблюдать требования инструкций по охране труда при работе на этом оборудовании.

3.3. При длительной работе с документами и на компьютере необходимо делать регламентированные перерывы, во время которых следует делать комплексы упражнений для глаз и снятия локального утомления.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. В случае появления неисправности в работе компьютера, постороннего шума, искрения и запаха гари необходимо немедленно отключить компьютер от электросети и сообщить об этом непосредственному руководителю.

5. Требования безопасности по окончании работы

5.1. По окончании работы делопроизводитель должен:

- привести в порядок рабочее место, убрать документы в отведенные места для хранения;
- отключить средства оргтехники и другое оборудование от электросети.

При отключении электрооборудования от электросети дергать за шнур запрещено.

Приложение № 7 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по охране труда для водителя автомобиля

1. Общие требования безопасности

1.1. К самостоятельной работе на легковом автомобиле допускаются лица, достигшие 18-летнего возраста, имеющие удостоверение на право управления данной категорией транспорта, не имеющие медицинских противопоказаний для данной профессии и прошедшие:

- вводный инструктаж;
- инструктаж по пожарной безопасности;
- первичный инструктаж на рабочем месте;
- обучение и проверку знаний безопасным методам и приемам труда не менее чем по 20 часовой программе;

1.2. Основными опасными и вредными производственными факторами при определенных обстоятельствах могут быть:

- движущиеся и вращающиеся узлы автомобиля;
- горячие поверхности двигателя, системы охлаждения, глушителя и т.п.;
- отработанные газы в результате сгорания горюче-смазочных материалов;
- столкновение с другим транспортным средством;
- повышенный шум и вибрация в автомобиле.

1.3. В соответствии с Типовыми отраслевыми нормами бесплатной выдачи работникам специальной одежды, специальной обуви и других средств индивидуальной защиты водитель автомобиля должен быть обеспечен перчатками хлопчатобумажными (1 пара - на 6 месяцев).

1.4. Водитель обязан соблюдать требования и инструкции по охране труда, ин-

струкции о мерах пожарной безопасности, Правила дорожного движения, инструкции о мерах пожарной безопасности, правила внутреннего трудового распорядка, установленные в организации.

1.5. Водитель должен знать местоположение средств оказания первой медицинской помощи, первичных средств пожаротушения, уметь оказывать первую медицинскую помощь пострадавшему при несчастном случае, быть внимательным, не отвлекаться и не отвлекать других во время работы, содержать автомобиль в чистоте и порядке.

1.6. При обнаружении неисправностей автомобиля, приспособлений, инструментов и других недостатков водитель обязан сообщить непосредственному руководителю. Приступить к работе можно только после их устранения.

1.7. Лица, допустившие невыполнение или нарушение инструкции по охране труда, привлекаются к дисциплинарной ответственности в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка и, при необходимости, подвергаются внеочередной проверке знаний норм и правил охраны труда.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1.При подготовке автомобиля к выезду водитель обязан проверить:

- наличие удостоверения на право вождения автомобиля, свидетельство о регистрации транспортного средства, страховой полис, путевой лист.
- техническое состояние автомобиля, обращая особое внимание на исправность шин, тормозной системы, рулевого управления;
- приборов освещения и сигнализации, стеклоочистители, на правильную установку зеркала заднего вида, чистоту и видимость номерных знаков и надписей, а также отсутствие подтеканий топлива, масла и воды;
- давление воздуха в шинах в соответствии с нормами;
- наличие запасного колеса, огнетушителя, аптечки первой медицинской помощи, буксирного троса, знака аварийной остановки, домкрата и инструмента;
- заправку автомобиля топливом, маслом, водой (антифризом), тормозной жидкостью и уровень электролита в аккумуляторной батарее.

2.2. Пуск двигателя производить только при нейтральном положении рычага коробки передач. Запрещается пуск двигателя буксированием с помощью других транспортных средств.

2.3. После запуска и прогрева двигателя необходимо проверить на ходу работу рулевого управления и тормозов, работу "СТОП" сигнала, поворотов, освещения, а также звукового сигнала.

2.4. Обо всех обнаруженных неисправностях водитель обязан сообщить непосредственному руководителю и выезжать на линию только после их полного устранения.

2.5. Открывать крышку радиатора следует при охлажденном двигателе, оберегая руки и лицо от ожогов.

2.6. Заправку автомобиля топливом производить после остановки двигателя. На территории автозаправочной станции не допускается: курить, производить какие-либо ремонтно-регулировочные работы, заливать топливо в посторонние емкости, открывать крышки бензобака металлическими предметами.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Прежде чем начать движение с места остановки (стоянки) или выехать из гаража, убедиться, что это безопасно для других посторонних лиц и подать предупредительный сигнал.

3.2. Быть внимательным и осторожным при движении с места задним ходом. При недостаточной обзорности или видимости следует воспользоваться помощью другого лица.

3.3. Скорость движения выбирать с учетом дорожных условий, видимости и обзорности, интенсивности и характера движения транспортных средств и пешеходов, особенностей и состояния автомобиля.

3.4. Выполнять требования безопасности движения и указания регулировщиков дорожного движения в соответствии с правилами дорожного движения.

3.5. Оставлять автомобиль разрешается только после принятия мер, исключающих возможность его движения во время отсутствия водителя.

3.6. При ремонте автомобиля на линии соблюдать следующие меры предосторожности:

- съехать на обочину дороги;
- включить задний свет при плохой видимости;
- остановить автомобиль с помощью стояночной тормозной системы;
- включить первую передачу;
- подложить под колеса упоры;
- при работе на обочине под машиной находиться с противоположной стороны проезжей части;
- не допускать к ремонту автомобиля лиц, не имеющих на это право (сопровождающих, пассажиров и т.д.).

3.7. Водителю запрещается:

- управлять автомобилем в состоянии алкогольного опьянения или под воздействием наркотических средств;
- выезжать в рейс (на линию) в болезненном состоянии или при такой степени утомления, которая может повлиять на безопасность движения;
- передавать управление автомобилем лицу, не указанному в путевом листе, находящемуся в нетрезвом состоянии или не имеющему при себе удостоверения на право управления автомобилем;
- подогревать двигатель открытым пламенем при определении и устранении неисправностей механизмов;
- протирать двигатель ветошью смоченной бензином и курить в непосредственной близости от системы питания двигателя и топливных баков.

3.8. При передвижении и постановке автомобиля на пост технического обслуживания необходимо следить за правильным положением колес относительно направляющих ребер осмотровой канавы, эстакады. Установленный на пост автомобиль надежно затормозить стояночным тормозом и поставить под колеса упоры, а на автомобиле с механической коробкой передач, кроме того, включить нижнюю передачу.

3.9.Работы, связанные с заменой и перестановкой шин, выполнять только после того, как автомобиль будет установлен на козелки или домкрат. Подъем автомобиля домкратом производить без перекоса (домкрат должен стоять вертикально, опираться на грунт всей плоскостью подошвы, головка домкрата должна упираться всей плоскостью в ось или в специально фиксированное место, при мягком грунте под домкрат подложить доску); под остальные колеса подложить упоры.

3.10. На разборочно-сборочных работах применять только исправные приспособления и инструмент.

3.11. Подтягивать ремень вентилятора, проверять крепление водяного насоса и подтягивать сальники только после полной остановки двигателя.

3.12. При выполнении работ с аккумуляторными батареями нужно соблюдать следующие меры безопасности:

- при снятии, транспортировке и обслуживании аккумуляторных батарей следует остерегаться попадания электролита на кожу и одежду. Если это произошло, немедленно обмыть пораженное место содовым 10-процентным раствором или при отсутствии его теплой водой, нельзя обтирать сухой ветошью пораженное место;
- для определения степени зарядки аккумуляторных батарей пользоваться нагрузочной вилкой.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. Водитель причастный к дорожно-транспортному происшествию, вызвавшего несчастный случай (наезд на людей или столкновение с другим транспортным средством) должен немедленно сообщить в органы ДПС, непосредственному руководителю, оказать пострадавшему первую доврачебную помощь, принять меры к сохранению обстановки происшествия (аварии) до прибытия ДПС, если это не создает опасности для окружающих.

4.2. При возникновении очага возгорания или пожара необходимо принять меры к его ликвидации первичными средствами тушения огня, сообщить об этом непосредственному руководителю. В случае дальнейшего распространения огня, угрожающего жизни и здоровью, следует покинуть рабочее место в соответствии с планом эвакуации.

4.3. Тушение очага возгорания провести в соответствии с действующей инструкцией о мерах пожарной безопасности.

5. Требования безопасности по окончании работы

5.1. После возвращения с линии проверить автомобиль. В случае необходимости составить заявку на текущий ремонт с перечнем неисправностей, подлежащих устранению.

5.2. Автомобиль очистить от грязи и пыли, поставить в установленное место, убедиться в том, что нет возможности возникновения пожара, затянуть рычаг стояночной тормозной системы.

5.3. Сдать путевой лист непосредственному руководителю.

5.4. После окончания работы руки и лицо вымыть теплой водой.

Приложение № 8 к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 16.01.2023 № 6

ИНСТРУКЦИЯ по оказанию первой доврачебной помощи

1. Общие положения

1.1. Инструкцию по оказанию первой доврачебной помощи необходимо знать всем работникам, т.к. правильно и своевременно оказанная доврачебная помощь пострадавшему имеет большое значение для его выздоровления.

1.2. Неправильное или неумелое оказание первой доврачебной помощи может явиться причиной осложнений, затягивающих выздоровление пострадавшего или даже ведущих к инвалидности, а в некоторых случаях (ранение с большой кровопотерей, поражение электрическим током, ожоги) может привести к смерти пострадавшего на месте травмирования.

1.3. При несчастном случае необходимо оказать пострадавшему первую медицинскую помощь и, в зависимости от состояния пострадавшего, вызвать медицинскую помощь по телефону 03.

2. Оказание помощи при ранениях

2.1. Рана - повреждение покровов тела (кожи, слизистых оболочек). Раны, при которых повреждены только кожа и слизистые оболочки, относятся к поверхностным. Если повреждение распространяется на глубже расположенные ткани (мышцы, сухожилия, кости и др.), то раны считаются глубокими. Раны, сообщающиеся с полостью грудной клетки, живота, головы и др., называются проникающими.

В зависимости от характера ранящего предмета различают резаные, колотые, рубленые, ушибленные, лоскутные, скальпированные, размозженные и другие раны.

Первая помощь при ранениях включает в себя остановку кровотечения, закрытие раны стерильной повязкой, а при ранениях с большей зоной повреждения или переломом кости - наложение шины или другого подручного материала.

Артериальное кровотечение распознается по характерному ритмичному выбрасыванию из раны струи ярко-красной (алой) крови. Наиболее опасно кровотечение из магистральных артерий (сонной, бедренной, плечевой и др.). Венозное кровотечение характеризуется медленным выделением темно-красной крови.

Различают капиллярное кровотечение, возникающее, в основном, при ссадинах и поверхностных ранах.

Остановка кровотечения относится к числу основных жизненно необходимых мероприятий.

Прежде чем наложить повязку, необходимо обнажить область ранения. Для этого снимают или разрезают (лучше по шву) одежду, удаляют с кожи вокруг раны кровь и ее края смазывают настойкой йода. Не следует промывать

рану никаким раствором, так как это неизбежно приведет к распространению микробов в глубже лежащие отделы. Только при значительном загрязнении раневой поверхности кусками земли, обломками дерева и другими предметами или веществами можно осторожно удалить их.

Одним из главных условий правильного наложения повязки является предохранение от загрязнения той ее части, которая обращена к ране. Нельзя прикасаться руками к этой стороне повязки, а также перемещать ее по телу раненого, так как при этом нарушится стерильность.

В первую очередь необходимо устранить боль. Находящегося в обморочном состоянии необходимо уложить так, чтобы голова находилась ниже ног (для притока крови к голове), расстегнуть воротник, пояс, обеспечить приток свежего воздуха. Лицо и грудь обрызгать холодной водой, к носу поднести вату, смоченную нашатырным спиртом. Как только пострадавший придет в сознание, ему следует дать валериановые капли.

2.2. При наложении повязки пострадавшего следует посадить, а лучше положить, т.к. даже при небольших повреждениях под влиянием нервного возбуждения, внезапной боли, вида крови у пострадавшего внезапно может наступить кратковременная потеря сознания - обморок.

2.3. При проникающем ранении живота из раны могут выпадать внутренности. Вправлять их в брюшную полость нельзя. Такую рану следует закрыть стерильной марлевой салфеткой и забинтовать живот, но не слишком туго, чтобы не сдавить внутренности. На брюшную стенку вокруг выпавших внутренностей желательно положить ватно-марлевое кольцо, которое предохранит их от сдавливания.

2.4. При проникающем ранении грудной клетки рану нужно закрыть как можно быстрее. Для этого на нее кладут несколько слоев марли, толстый слой ваты и закрывают все это куском клеенки, вощеной бумагой, прорезиненной оболочкой индивидуального пакета или каким-либо другим, не пропускающим воздух материалом, после чего туго забинтовывают грудную клетку.

3. Остановка кровотечения

3.1. Основным способом временной остановки кровотечения служит давящая повязка, которая эффективна при венозном, капиллярном, смешанном и даже при артериальном кровотечении из небольших сосудов.

Перед наложением давящей повязки рану закрывают стерильной ватно-марлевой салфеткой и через нее оказывают давление на поврежденные ткани одной или двумя руками в течение 5-10 минут. Усилие надавливания контролируют по степени уменьшения кровотечения из раны. После остановки кровотечения этим способом или значительного его уменьшения поврежденное место туго бинтуют.

3.2. Кровоостанавливающий жгут применяют при артериальном кровотечении из магистрального сосуда - артерии. Наложение жгута всегда таит угрозу омертвления изолируемой части тела, развития тромбоза, невритов, а после снятия - смертельной интоксикации (отравления). Неправильное, наложение жгута усиливает кровотечение.

Жгут накладывают в непосредственной близости к ране на мягко тканую прокладку или на одежду. Чрезмерное сдавливание тканей жгутом приводит к

быстрому появлению болей в области жгута, приносящих больному страданий больше, чем сами повреждения. Место наложения жгута оставляют на виду, обязательно делают записку о времени его наложения. Продолжительность сдавливания конечности жгутом - 2 часа, при охлаждении конечности (до 10-15 градусов С) этот срок можно увеличить до 3 - 4 часов.

При кровотечении из раны головы нужно прижать височную артерию со стороны ранения, которая проходит в 1-1,5 см спереди ушной раковины.

4. Оказание помощи при ушибах

4.1. Ушиб возникает при падении или ударе каким-либо тупым предметом. На месте ушиба образуется припухлость, как следствие разрыва мелких кровеносных сосудов ткани. Ощупывание ушибленного места почти всегда болезненно. На ушибленное место кладут резиновый пузырь (пластмассовый мешочек) со льдом, снегом или с холодной водой. Применив холод в течение 15-20 минут, на область ушиба следует наложить тугую повязку. Поверх повязки можно снова положить пузырь со льдом и держать его еще 1-1,5 часа.

4.2. При ушибах головы появляются рвотные симптомы, пострадавший может поте-

рять сознание, что указывает на сотрясение мозга. В этом случае пострадавшего нужно уложить, положив ему на голову пузырь со льдом. Для того, чтобы рвотные массы не попали в дыхательные пути и пострадавший не задохнулся, нужно повернуть ему голову на бок и пальцем, обмотанным бинтом или чистой материей, освободить полость рта.

Даже если потеря сознания была кратковременной, пострадавшему до осмотра врачом не следует садиться и тем более вставать.

4.3. При взрыве, в результате сильного мгновенного удара воздушной волной, наблюдается общее поражение всего организма, называемое контузией. Всех, подвергшихся контузии, необходимо уложить и, в зависимости от состояния, оказать помощь.

4.4. При разрушении и обвале зданий или других сооружений обычно оказываются придавленными нижние конечности. При этом происходит обширное подкожное размозжение и раздавливание тканей, хотя кожа остается целой. Как только конечности будут освобождены, на них выше места сдавливания нужно наложить жгут, чтобы предупредить всасывание ядовитых веществ в кровь. На конечности наложить шины и отправить пострадавшего в медицинское учреждение (травмпункт).

4.5. Пострадавшему с явлениями сотрясения мозга обеспечивают физический и психический покой, укладывают с приподнятой головой, расстёгивают ворот, охлаждают лоб влажным полотенцем.

5. Оказание помощи при переломах

5.1. При переломе пострадавший испытывает сильную боль, резко усиливающуюся при попытке изменить положение. Переломы подразделяются на закрытые и открытые.

Закрытые переломы - кость сломана, но кожный покров на месте перелома не нарушен.

Открытые переломы - в области перелома имеется рана, из которой иногда торчат обломки кости.

5.2. Оказывая первую помощь при переломе, необходимо обеспечить неподвижность места перелома, что уменьшает боль и предотвращает дальнейшее смещение сломанных костей.

5.3. При открытом переломе конечности следует освободить место перелома (разрезав брючину или рукав), остановить кровотечение и, закрыв рану повязкой, наложить шину. При закрытых переломах освобождать место повреждения от одежды не нужно.

5.4. При подозрении перелома позвоночника необходимо избегать поворачивания и перекладывания пострадавшего. Транспортировать пострадавшего необходимо на носилках и обязательно с подкладыванием под него досок или другого негнущегося материала. Если такое покрытие сделать не из чего, пострадавшего нужно положить на носилки животом вниз.

5.5. При вывихах суставов нужно наложить повязку, обеспечивающую неподвижность поврежденного сустава.

5.6. Пострадавшего с подозрением на перелом позвоночника исключительно осторожно переносят с места происшествия и укладывают на жесткие носилки (щит), стараясь не изменять положения туловища.

Пострадавших с подозрением на повреждение позвоночника нельзя поднимать за ноги или за руки. При положении на спине под шею и под поясницу подкладывают валики из одежды, материи.

6. Оказание помощи при микротравмах

6.1. Микротравмы - занозы, ссадины, царапины, уколы, мелкие порезы - необходимо смазать настойкой йода и закрыть чистой повязкой (бактерицидным пластырем). В противном случае в необработанную рану может попасть инфекция, что приводит к осложнениям с потерей трудоспособности.

7. Оказание помощи при ожогах

7.1. Ожоги - повреждения ткани тела, вызванные действиями высокой температуры (пламя, пар и т.п.) или едких химических веществ (кислоты, щелочи, фенол и т.п.). Ожоги разделяются на 4 степени:

- 1-й степени - на обожженном месте имеется покраснение и болезненность;
- 2-й степени - на месте ожога образуются пузыри;
- 3-й степени - характеризуются омертвлением всех слоев кожи;
- 4-й степени - когда поражена не только кожа, но и сухожилия, мышцы, кости.

Ожоги площадью более 1/3 поверхности тела опасны для жизни.

7.2. При воспламенении одежды на пострадавшем первая помощь заключается, прежде всего, в тушении воспламенившейся одежды, для чего пострадавшего нужно облить водой, а если ее нет - обернуть его тканью, халатом и т.п. Потушив огонь, освобождают от одежды. Прилипшие части одежды не сдирают, а обрезают вокруг и оставляют на месте.

Категорически запрещается срезать пузыри на теле пострадавшего. При обширных ожогах после снятия одежды лучше всего завернуть пострадавшего в чистую ткань. На обожженную поверхность накладывают сухую стерильную повязку. Перед этим поврежденные части тела следует освободить от предметов, которые могут вызвать сдавливание тканей (часы, кольца).

7.3. При ожогах отдельных частей тела кожу в окружности нужно протереть спиртом, одеколоном.

7.4. При ожогах крепкими кислотами (азотной, серной, соляной) пораненная часть тела немедленно тщательно промывается водой.

После этого пораженное место промывают 5 процентным раствором марганцовокислого калия или 10 процентным раствором питьевой соды (одна чайная ложка на стакан воды). После промывания пораженные участки тела покрыть марлей, пропитанной смесью растительного масла и известковой воды в равных соотношениях.

7.5. При попадании кислоты или ее паров в глаза или полость рта необходимо (соответственно) промыть или прополоскать 5 процентным раствором питьевой соды, а при попадании кислоты в дыхательные пути - дышать распыленным при помощи пульверизатора 5 процентным раствором питьевой соды.

7.6. В случае ожога едкими щелочами (каустической содой, негашеной известью) пораженное место следует тщательно промыть водой. Затем промыть слабым раствором уксусной кислоты (3-6 процентным) или раствором борной кислоты (одна чайная ложка на стакан воды).

После промывания пораженное место следует покрыть марлей, пропитанной 5 процентным раствором уксусной кислоты.

7.7. При попадании едкой щелочи или ее паров в глаза или в рот промывание следует производить двух процентным раствором борной кислоты.

7.8. При ранениях стеклом с одновременным воздействием кислоты или щелочи прежде всего необходимо убедиться в том, что в ране нет осколков стекла, а затем быстро промыть рану соответствующим раствором, смазать ее края раствором йода и перевязать.

8. Оказание помощи при поражении электрическим током

8.1. Первым действием оказания помощи при поражении электрическим током должно быть быстрое отключение той части установки, которой касается пострадавший.

8.2. Если отключение установки не может быть произведено, необходимо принять меры к отделению пострадавшего от токоведущих частей. Для изоляции рук нужно надеть диэлектрические перчатки, если их нет опустить на руки рукав или взять сухую материю.

При отделении пострадавшего от токоведущих частей действовать по возможности одной рукой. При затруднении отделения пострадавшего от токоведущих частей следует перерубить провода топором с сухой деревянной рукояткой или другими инструментами с изолированными рукоятками, надев диэлектрические перчатки. Разрубать или перерезать нужно каждый провод в отдельности.

8.3. Для определения состояния пострадавшего необходимо:

- уложить пострадавшего на спину на твердую поверхность;
- проверить наличие у пострадавшего дыхания (определяется по подъему грудной клетки);
- проверить наличие у пострадавшего пульса;
- выяснить состояние зрачка (узкий или широкий). Широкий зрачок указывает на резкое ухудшение кровоснабжения мозга.

8.4. Во всех случаях поражения электрическим током необходимо сообщить в здравпункт, независимо от состояния пострадавшего.

8.5. Если пострадавший находится в сознании, но до этого был в состоянии обморока, его следует уложить в удобное положение и до прихода врача обеспечить покой, наблюдая за ним.

8.6. Если пострадавший находится в бессознательном состоянии, но с сохранившимися устойчивым дыханием и пульсом, то его следует удобно уложить, расстегнуть одежду, создать приток свежего воздуха, давать нюхать нашатырный спирт и, обеспечив покой, вызвать врача.

8.7. При отсутствии у пострадавшего дыхания и пульса немедленно делать искусственное дыхание и наружный массаж сердца.

9. Оказание помощи при отравлениях газами

9.1. При отравлениях организма через дыхательные пути (вдыхание токсических паров, газов, пыли, туманов) необходимо прекратить дальнейшее поступление токсических веществ в организм, вывести (или вынести) пострадавшего из загрязненной атмосферы в теплое, проветриваемое и чистое помещение или на свежий воздух. Освободить от стесняющей дыхание одежды (расстегнуть воротник, пояс). Снять одежду, загрязненную токсическими веществами, т.к. такая одежда является дополнительным источником отравления (вдыхание выделяющихся паров, всасывание яда через кожу).

10. Искусственная вентиляция легких (искусственное дыхание)

10.1. Прежде, чем приступить к искусственному дыханию, необходимо:

- быстро освободить пострадавшего от стесняющей дыхание одежды (расстегнуть воротник, развязать галстук и освободить ремень);
- освободить полость рта и носоглотки пострадавшего от посторонних предметов и слизи (пальцем, обернутым марлей или платком);
- голову пострадавшего запрокинуть, широко раскрыть рот и сместить вперед нижнюю челюсть.

10.2. При способе искусственного дыхания «рот в рот» (нос пострадавшего зажимают) оказывающий помощь делает глубокий вдох и с силой вдувает воз дух в рот пострадавшего, у которого происходит пассивный вдох. Затем оказывающий помощь быстро отстраняется для нового глубокого вдоха, а пострадавший в это время «делает» пассивный выдох. Первые 5-10 вдуваний необходимо сделать быстро (за 20-30 секунд), а затем со скоростью 12-15 вдуваний в минуту до возобновления самостоятельного дыхания пострадавшего.

10.3. При появлении вздутия живота (частичное попадание воздуха в желудок) необходимо осторожно надавить рукой на верхнюю половину живота, не прекращая искусственной вентиляции легких.

10.4. Если у пострадавшего имеется челюстно-лицевая травма или спазм жевательной мускулатуры, то искусственную вентиляцию легких осуществляют через нос.

10.5. Использование других способов искусственной вентиляции легких, основанных на сжатии грудной клетки, поднимании и опускании рук и т. д., гораздо менее эффективно.

11. Закрытый массаж сердца

11.1. При отсутствии у пострадавшего пульса (возможно резкое ослабление или даже прекращение сокращений сердца) необходимо одновременно с искусственной вентиляцией легких проводить закрытый массаж сердца.

11.2. Закрытый массаж сердца производится путем ритмичных нажатий на подвижную часть грудины. Давление на грудину оказывают двумя руками:
основание ладони одной кисти устанавливают на середине грудины, а другую кисть помещают сверху. Следует помнить, что при чрезмерных усилиях возможны переломы ребер, грудины, повреждения сердца, печени, реже - селезенки и других органов.

11.3. Если помощь оказывает один человек, то, сделав несколько (3-4) надавливаний на грудину, он прерывает массаж и один раз вдувает через рот или нос воздух в легкие пострадавшего, затем снова делает надавливание на грудину, опять вдувает воздух и т.д.

12. Взрывные травмы

12.1. Взрывные травмы возникают в результате внезапных взрывов. Воздушная ударная волна наносит поражение в виде объемного или одностороннего удара, резко изменяя соотношения внутриполостных, межтканевых и межклеточных структур за счет больших перепадов давления, вызывая первичные повреждения: разрывы, растяжения, смещения и т.п.

12.2. Пострадавшим в таких ситуациях оказывается помощь в соответствии с видом травмирования.

13. Содержание медицинской аптечки

13.1. Для оказания своевременной и эффективной доврачебной помощи комплектуются медицинские аптечки.

13.2. Медицинская аптечка должна быть укомплектована согласно соответствующих требований законодательства.

13.3. Распоряжением Главы городского самоуправления города Калуги определяется место хранения медицинской аптечки и лицо, ответственное за ее хранение.

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 10.06.2021 **№ 68**

О внесении изменений в Положение о молодежной Палате при Городской Думе города Калуги, утвержденное постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 22.01.2021 № 6

В целях вовлечения молодежи города Калуги в активную политическую и общественную деятельность и обеспечения взаимодействия представителей молодежи, молодежных общественных объединений с органами местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» и на основании ст. 32 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о молодежной Палате при Городской Думе города Калуги, утвержденное постановлением Главы городского самоуправления города Калуги от 22.01.2021 № 6, следующие изменения:

1.1. Пункт 3.5. Положения дополнить новым предложением следующего содержания: «В случае если резервный список кандидатов в члены молодежной Палаты не формировался, осуществляется дополнительный конкурсный отбор кандидатов в члены молодежной Палаты в порядке, предусмотренном настоящим разделом.».

1.2. Раздел 14 Положения признать утратившим силу.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 10.06.2022 **№ 68**

О признании утратившим силу постановления Главы городского самоуправления города Калуги от 30.10.2017 № 50 «О мерах по обеспечению доступа граждан к правовым актам и иной официальной информации Городской Думы города Калуги»

В соответствии с Федеральным законом от 09.02.2009 № 8-ФЗ «Об обеспечении доступа к информации о деятельности государственных органов и органов местного самоуправления», статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» постановляю:

1. Признать утратившим силу постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 30.10.2017 № 50 «О мерах по обеспечению доступа граждан к правовым актам и иной официальной информации Городской Думы города Калуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги Елисееву Т.Е.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
ПОСТАНОВЛЕНИЕ
Главы городского самоуправления
города Калуги

от 10.06.2021 **№ 69**

О порядке делегирования представителей в состав молодежного парламента при Законодательном Собрании Калужской области

В соответствии с Постановлением Законодательного Собрания Калужской области от 15.04.2021 № 206 «О Положении о молодежном парламенте при Законодательном Собрании Калужской области» и на основании ст. 32 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок делегирования представителей в состав молодежного парламента при Законодательном Собрании Калужской области (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управляющего делами Городской Думы города Калуги (Елисеева Т.Е.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 10.06.2021 № 69

Порядок делегирования представителей в состав молодежного парламента при Законодательном Собрании Калужской области

1. Представителем в молодежный парламент при Законодательном Собрании Калужской области (далее – молодежный парламент) может быть избран гражданин Российской Федерации в возрасте от 18 до 35 лет.

2. Представители в молодежный парламент делегируется из состава молодежной Палаты при Городской Думе города Калуги (далее – молодежная Палата) в количестве двух кандидатов.

3. Члены молодежной Палаты голосуют за двух кандидатов в представители в состав молодежного парламента на заседании молодежной Палаты.

4. Кандидаты в представители в состав молодежного парламента могут быть выдвинуты членами молодежной Палаты, как в устной, так и в письменной форме.

5. Кандидаты в представители в состав молодежного парламента избираются раздельно тайным голосованием.

6. Тайное голосование и подсчет голосов при тайном голосовании организует счетная комиссия, избираемая из числа членов молодежной Палаты в количестве 3 человек перед началом голосования. Из своего числа счетная комиссия избирает председателя. Решения счетной комиссии принимаются большинством голосов членов счетной комиссии.

7. Бюллетени для тайного голосования изготавливаются под контролем счетной комиссии. Форма и количество бюллетеней для тайного голосования устанавливаются решением молодежной Палаты. Бюллетени должны содержать необходимую информацию по вопросам, выносимым на голосование. Бюллетени заверяются подписями не менее чем двух членов счетной комиссии.

8. Каждый член молодежной Палаты лично под роспись получает один бюллетень для тайного голосования. Бюллетени для тайного голосования выдают члены счетной комиссии в соответствии со списком членов молодежной Палаты, присутствующих на заседании молодежной Палаты. Для проведения тайного голосования в заседании молодежной Палаты объявляется перерыв. Председатель счетной комиссии обязан создать условия членам молодежной Палаты для тайного голосования.

9. Тайное голосование проводится путем проставления в бюллетенях в клетке напротив фамилий кандидатов или решений, за которых член молодежной Палаты голосует, любого знака. Бюллетень для тайного голосования опускается в специальный ящик.

10. О результатах тайного голосования счетная комиссия составляет протокол, который подписывается всеми ее членами. По результатам тайного голосования председатель счетной комиссии делает сообщение заседанию молодежной Палаты. Протокол по результатам голосования утверждается молодежной Палатой.

11. Избранным кандидатом в состав молодежного парламента является кандидат, получивший по результатам тайного голосования более половины голосов от общего числа присутствующих на заседании молодежной Палаты.

12. Информация об избранных представителях в состав молодежного парламента направляется в Городскую Думу города Калуги председателем молодежной Палаты в трехдневный срок.

13. Список делегируемых представителей в состав молодежного парламента утверждается решением Городской Думы города Калуги.

Городская Управа города Калуги информирует о выявленном на территории муниципального образования «Город Калуга» бесхозяйном имуществе:

- линия наружного освещения, расположенная по адресу: г. Калуга, в районе дома № 9 по ул. Калужского ополчения.

В случае установления собственника вышеуказанного объекта движимого имущества необходимо в тридцатидневный срок с момента публикации настоящего сообщения обратиться в управление экономики и имущественных отношений города Калуги по адресу: г. Калуга, ул. Воробьевская, д. 5, контактный телефон: (4842) 714-916.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 18.06.2014 № 201-п «Об утверждении положения о порядке размещения нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги» (далее – Положение о проведении аукциона), постановлением Городской Управы города Калуги от 17.04.2023 № 14-16-Р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных объектов по оказанию бытовых и иных услуг на территории города Калуги» организатор аукциона - управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении аукциона.

Итоги аукциона

По лотам №№ 7, 14 подано по одной заявке, аукцион по указанным лотам признан несостоявшимся. Комиссией принято решение заключить договоры на размещение нестационарного объекта по оказанию бытовых и иных услуг с единственным участником аукциона:

Лот № 7: г. Калуга, ул. Генерала Попова, сквер Матери, место № 2 — с ИП Тишкиным Иваном Васильевичем.

Лот № 14: г. Калуга, ул. Королева, парк им. К.Э.Циолковского, место № 2 — с ИП Тишкиным Иваном Васильевичем.

По лотам №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27 не подано ни одной заявки, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ЗАВЕРШЕНИИ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги

В соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 17.06.2015 № 176-п «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории города Калуги», распоряжением заместителя Городского Головы - начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги от 11.04.2023 № 12-16-Р «О проведении открытого аукциона на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги» организатор аукциона - управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о завершении аукциона.

Итоги аукциона.

По лотам № 1, 9, 10, 11, 12, 13 подано по одной заявке, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся. Принято решение заключить договоры на размещение нестационарных торговых объектов с единственным участником аукциона:

Лот № 1: пл.Мира, сквер Мира (продукция общественного питания) с Калиничевым Владимиром Викторовичем.

Лот № 9: ул.Минская, у д.7 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 10: ул.Минская, у д.36 (продовольственные товары) с Мехралиевым Интигамом Садуллой оглы.

Лот № 11: ул.Московская, у д.219 (хлеб, хлебобулочная продукция) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 12: ул.Азаровская, в районе конечной остановки троллейбуса № 17 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

Лот № 13: ул.Тульская, у д.70 (хлебобулочная продукция, кондитерские изделия) с ЗАО «Хлебокомбинат».

По лотам № 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 не подано ни одной заявки, аукцион по указанным лотам признан не состоявшимся.

Калужская Неделя

Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Калужской области ПИ № ТУ40-00354 от 19 апреля 2023 года. Учредитель: "Городская Управа города Калуги" и "Городская Дума города Калуги". Издатель: МБУ "Редакция газеты "Калужская неделя".
Материалы, помеченные знаком ▩, печатаются на коммерческой основе.
Редакция не несет ответственности за содержание рекламных материалов.

Адрес редакции, издателя:
248001, Калуга, ул. Кирова, 68.
Тел.: 400-424. nedelya_oficial@mail.ru
Главный редактор А. Ю. Амбарцумян.

Порядковый номер выпуска № 21 (1098)

Отпечатано в ЗАО «Народная Типография»
г. Обнинск, ул. Щацкого, 5. Тираж 500 экз. Заказ №
Подписано в печать: по графику – 15.00, фактически – 15.00.
Дата выхода: 01.06.2023 г.

Газета доставляется руководителям Городской Управы и Думы, управлениям, комитетам и отделам Городской Думы