



## ПРИЛОЖЕНИЕ • официальные документы и информация •

### Информация для жителей многоквартирных домов города Калуги, управляемых ООО УК «Эдем»

ПАО «Калужская сбытовая компания» (Гарантирующий поставщик на территории Калужской области) сообщает, что на основании ч.2 статьи 157.2 Жилищного Кодекса РФ, в связи с нарушением Управляющей организацией ООО УК «Эдем» обязательств по расчетам за поставленную электроэнергию по инициативе ресурсоснабжающей организации с 25 июля 2024 г. прекращается действие заключенного сторонами договора энергоснабжения в части поставки электрической энергии для предоставления коммунальной услуги «электроснабжение» собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах, расположенных по адресам:

1. г. Калуга, ул. Турынинская, д.1
2. г. Калуга, ул. Турынинская, д.3
3. г. Калуга, ул. Турынинская, д.6
4. г. Калуга, ул. Турынинская, д.7
5. г. Калуга, ул. Советская, д.3а
6. г. Калуга, пр-д 2-й Советский, д.1

Согласно ч.5 ст.157 ЖК РФ и п. 2 ч. 7 ст. 157.2 ЖК РФ, уведомлению Министерства конкурентной политики Калужской области от 28.06.2024 № 03/2417-24 начиная с 25.07.2024 г. предоставление коммунальной услуги «электроснабжение» вышеуказанным потребителям будет производить Гарантирующий поставщик на основании «прямых» договоров.

Первые счета на оплату электроэнергии по «прямым договорам» Гарантирующий поставщик выставит гражданам-потребителям в сентябре 2024 г. за август 2024 г.

При этом в соответствии с п.6 ст.157.2 Жилищного Кодекса РФ заключение в письменной форме договора на предоставление коммунальных услуг между собственниками (пользователями) помещений в многоквартирном доме и ресурсоснабжающей организацией не требуется. В таких случаях договор считается заключенным на неопределенный срок в соответствии с типовым договором, утвержденным Правительством РФ.

В целях исполнения Гарантирующим поставщиком «прямых» договоров управляющая организация ООО УК «Эдем» обязана соответствии с «Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов» (утв. постановлением Правительства РФ от 06.05.2011 № 354, далее Правила № 354), представить Гарантирующему поставщику информацию о гражданах-потребителях:

- Ф.И.О., дата и место рождения, реквизиты паспорта или иного документа, удостоверяющего личность, контактный телефон и адрес электронной почты (при наличии);
- адрес жилого помещения, с указанием общей площади и количества постоянно проживающих лиц;
- реквизиты документов, подтверждающих право собственности на жилое помещение и (или) их копии;
- сведения о приборах учета - тип, дата и место их установки (введения в эксплуатацию), сроки поверки, дата опломбирования, а также их показания за 12 расчетных периодов, предшествующих дате предоставления сведений;
- сведения о составленных актах, подтверждающих отсутствие технической возможности установки приборов учета в жилых помещениях;
- сведения о мерах социальной поддержки по оплате тепловой энергии;
- сведения о случаях, периодах и основаниях перерасчета и копии документов, подтверждающих право потребителя на перерасчет за предыдущие 12 месяцев.

При этом на основании п.5 ч.1 ст.6 Федерального закона «О персональных

данных» предоставление такой информации Гарантирующему поставщику не требует согласия потребителя на передачу персональных данных.

Порядок пользования электрической энергией, ее оплаты, сроки и способы передачи показаний приборов учета, а также порядок начисления неустойки (пени) и введения ограничений режима потребления в случаях нарушения сроков оплаты установлен действующим законодательством РФ.

Передать Гарантирующему поставщику показания прибора учета потребитель может при оплате стоимости электроэнергии через отделения банков (в т.ч. терминалы самообслуживания), отделения Почты России, посредством услуги «Личный кабинет» на сайте ПАО «КСК» в сети «Интернет» (<https://svet.kaluga.ru>), мобильного приложения «Свет КСК», а также иными способами, в т.ч. допускающими возможность удаленной передачи сведений о показаниях приборов учета - телефон, государственная информационная система жилищно-коммунального хозяйства (ГИС ЖКХ). Для расчетов за электроэнергию используются показания прибора учета, полученные от граждан-потребителей не позднее 25-го числа расчетного месяца.

В случаях отсутствия приборов учета, непредставления потребителем показаний прибора учета в указанный срок и отсутствия контрольных показаний, объем использованной электроэнергии определяется расчетным способом в порядке, установленном Правилами № 354.

Оплата электрической энергии, использованной в жилых помещениях МКД, может производиться через отделения банков (в т.ч. терминалы самообслуживания), отделения Почты России, Интернет-банки. Оплатить стоимость потребленной электроэнергии без оплаты банковской комиссии можно посредством услуги «Личный кабинет» на сайте ПАО «КСК» в сети «Интернет» - <https://svet.kaluga.ru>, с помощью мобильного приложения «Свет КСК», через POS-терминалы, расположенные в офисах Центров обслуживания потребителей ПАО «Калужская сбытовая компания», а также с помощью системы быстрых платежей в мобильном приложении «Госуслуги.Дом». (Реквизиты для оплаты: банк получателя Тульский филиал АБ «РОССИЯ», БИК 047003764, корр. счет 3010181060000000764, расчетный счет 40702810902180070156, получатель ПАО «Калужская сбытовая компания» ИНН 4029030252, КПП 402801001).

Оплату стоимости электрической энергии, потребляемой для содержания общего имущества (СОИ) многоквартирного дома (в подъездах, на чердаках, в подвалах и т.д.), жильцы многоквартирных домов производят в составе «жилищной услуги» при расчетах с организациями, осуществляющими управление многоквартирными домами (ООО УК «Эдем»).

При этом в соответствии с положениями законодательства РФ:

- ответственность за качество и надежность электроснабжения гарантирующий поставщик несет до границы внешних электрических сетей с электросетями многоквартирного дома.
- ответственность за качество и надежность электроснабжения во внутридомовых инженерных системах, с использованием которых электроэнергия подается в жилые помещения, несет управляющая организация.

В том случае, если представленная ООО УК «Эдем» информация, указываемая в платежных документах ПАО «КСК», не будет соответствовать фактическим данным (либо при отсутствии таких данных), а также по всем иным вопросам, связанным с расчетами за электрическую энергию, граждане-потребители могут обращаться в Центр обслуживания потребителей ПАО «Калужская сбытовая компания», расположенный по адресу: 248001, г. Калуга, улица Ленина, д. 82, телефон: 8-800-600-09-90. E-mail: [info.kl@ksk.kaluga.ru](mailto:info.kl@ksk.kaluga.ru) Режим работы: понедельник – четверг, с 9:00 до 18:00, пятница, с 9:00 до 17:00 (без перерыва, выходные – суббота и воскресенье).

ПАО «Калужская сбытовая компания»



### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.07.2024

№ 1596-ПИ

### О введении режима повышенной готовности для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы Калужской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.12.2003 № 794 «О единой государственной системе предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», приказом Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий от 05.07.2021 № 429 «Об установлении критериев информации о чрезвычайных ситуациях природного и техногенного характера», протоколом внеочередного заседания комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования «Город Калуга» от 27.06.2024, статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в целях выполнения комплекса превентивных мероприятий по снижению риска возникновения чрезвычайной ситуации ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Ввести с 16.00 час 01.07.2024 режим повышенной готовности для органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы Калужской области

единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (далее - режим повышенной готовности ГЗ ТП РСЧС Калужской области) в связи с наличием угрозы чрезвычайной ситуации по наименованию источника чрезвычайной ситуации «2.2.1 Опасные геологические явления, Оползни, обвалы, осыпи» — согласно Критериям информации о чрезвычайных ситуациях, утвержденным приказом МЧС России от 05.07.2021 № 429.

2. Границы территории, на которой может возникнуть чрезвычайная ситуация, определить в пределах участка автомобильной дороги в районе автомобильного моста в границах земельного участка (кадастровый номер 40:26:000336:155), ограниченной ул. Заречной и ул. Набережной муниципального образования «Город Калуга» (Гагаринский мост).

3. Координацию деятельности органов управления и сил городского звена территориальной подсистемы РСЧС Калужской области по устранению угрозы чрезвычайной ситуации возложить на комиссию по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности муниципального образования «Город Калуга».

4. Отделу по организации защиты населения (Гапонов А.А.):

4.1. Организовать подготовку готовности сил и средств для защиты населения и территории муниципального образования «Город Калуга» от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

4.2. Обеспечить сбор и обработку информации поступающей с места происшествия.

4.3. Совместно с МБУ «Редакция газеты «Калужская неделя» обеспечить информирование населения о введении на территории муниципального образования «Город Калуга» режима повышенной готовности ГЗ ТП РСЧС Калужской области.

5. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги (Ковтун Ю.В.):

5.1. Провести оценку оползневой опасности в пределах автомобильной дороги в районе автомобильного моста в границах земельного участка (кадастровый номер 40:26:000336:155), ограниченной ул.Заречной и ул. Набережной муниципального образования «Город Калуга» (Гагаринский мост).

6. Управлению городского хозяйства города Калуги (Серяков А.А.):

6.1. Организовать проведение мероприятий по обеспечению безопасности дорожного движения в районе проведения аварийно-восстановительных работ.

7. Муниципальному казенному учреждению «Служба единого заказа городского хозяйства» (Мионов А.В.):

7.1. Разработать план мероприятий по ликвидации аварийной ситуации.

7.2. Определить подрядную организацию для проведения аварийно-восстановительных работ.

7.3. Определить стоимость работ и представить в управление финансов города Калуги необходимые документы для рассмотрения вопроса о выделении средств из резервного фонда Городской Управы города Калуги.

7.4. Осуществлять контроль за проведением аварийно-восстановительных работ.

7.5. Осуществить приемку у подрядной организации проведенных работ.

8. Заместителю Городского Головы - начальнику управления финансов города Калуги (Иванова Е.Е.) обеспечить финансирование выполняемых мероприятий из резервного фонда Городской Управы города Калуги.

9. Руководство мероприятиями по предупреждению чрезвычайной ситуации возложить на первого заместителя Городского Головы - начальника управления городского хозяйства города Калуги (Серяков А.А.).

10. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит опубликованию.

11. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.07.2024

№ 1619-ПИ

**О предоставлении Халилову Видади Бинят оглы разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

На основании заявления Халилова Видади Бинят оглы от 15.05.2024 № Гр-3338-06-24, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 34, 43, 46 Устава муниципального образования «Город Калуга», заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» от 18.06.2024 № 30 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Халилову Видади Бинят оглы разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Халилову Видади Бинят оглы разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, от т. 1 до т. 2 до 2 м, от т. 11 до т. 12 до 1 м, в соответствии со сведениями Единого государственного реестра недвижимости, для строительства жилого дома на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000346:1358, расположенном по адресу: г.Калуга, ул.Первомайская, д.3.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

**Городская Управа города Калуги объявила аукцион на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории города Калуги для торговли продовольственными и непродовольственными товарами, продукцией общественного питания, безалкогольными напитками, поп-корном и мороженым, на территории набережной реки Оки.**

**Выбор объектов разнообразный: киоски, павильон, автолавка и торговые тележки. Заявки принимаются на электронной площадке АО «Сбербанк - АСТ» по адресу <https://utp.sberbank-ast.ru/>. Номер аукционной процедуры: SBR012-2406270009**

**С аукционной документацией можно ознакомиться на официальном сайте Городской Управы города Калуги [www.kaluga-gov.ru](http://www.kaluga-gov.ru) в разделе: Экономика. Нестационарные торговые объекты. Размещение нестационарных объектов. Торги.**

**За подробностями обращайтесь по адресу: г.Калуга, улица Воробьевская, дом 5, кабинет 214, (4842) 71-49-63.**



РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.07.2024

№ 206-П

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 542-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»**

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении положения о порядке принятия решения о разработке муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга», их формирования, реализации и проведения оценки эффективности реализации», решением Городской Думы города Калуги от 26.01.2024 № 2 «О внесении изменений и дополнений в решение Городской Думы города Калуги от 13.12.2023 № 300 «О бюджете муниципального образования «Город Калуга» на 2024 год и плановый период 2025 и 2026 годов» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной

продукции, сырья и продовольствия», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2019 № 542-п (далее - Программа), следующие изменения:

1.1. Пункт 9 паспорта Программы изложить в новой редакции (приложение 1).

1.2. В пункте 7 паспорта подпрограммы «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга» слова «В качестве внебюджетных средств предусматриваются собственные средства сельскохозяйственных предприятий, индивидуальных предпринимателей, являющихся главами крестьянских (фермерских) хозяйств, крестьянских (фермерских) хозяйств» заменить словами «В качестве внебюджетных средств предусматриваются собственные средства сельскохозяйственных товаропроизводителей».

1.3. Пункт 7 паспорта подпрограммы «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга» Программы изложить в новой редакции (приложение 2).

1.4. Приложение 1 к подпрограмме «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга» Программы изложить в новой редакции (приложение 3).

1.5. Приложение 4 к Программе изложить в новой редакции (приложение 4).

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 27.01.2024.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. Денисов

**Приложение 1к постановлению Городской Управы города Калуги от 05.07.2024 № 206-П**

Годы	Объем и источники финансирования				
	Всего	Бюджет муниципального образования «Город Калуга»	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства (собственные)
<b>Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Развитие сельского хозяйства и регулирования рынков сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия»</b>					
2020	187266,0	2296,0	0,0	0,0	184970,0
2021	210507,3	2415,3	0,0	0,0	208092,0
2022	174853,8	2950,0	0,0	0,0	171903,8
2023	182538,6	2850,0	0,0	0,0	179688,6
2024	185976,9	2850,0	0,0	0,0	183126,9
2025	202732,3	2350,0	0,0	0,0	200382,3
2026	206954,4	2350,0	0,0	0,0	204604,4
Итого	1350829,3	18061,3	0,0	0,0	1332768,0
<b>Подпрограмма «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга»</b>					
2020	123069,0	1353,0	0,0	0,0	121716,0
2021	144280,3	2122,3	0,0	0,0	142158,0
2022	104510,8	2500,0	0,0	0,0	102010,8
2023	104970,6	1500,0	0,0	0,0	103470,6
2024	106708,9	1500,0	0,0	0,0	105208,9
2025	108813,3	1500,0	0,0	0,0	107313,3
2026	110959,4	1500,0	0,0	0,0	109459,4
Итого	803312,3	11975,3	0,0	0,0	791337,0
<b>Подпрограмма «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»</b>					
2020	63754,0	500,0	0,0	0,0	63254,0
2021	65934,0	0,0	0,0	0,0	65934,0
2022	69893,0	0,0	0,0	0,0	69893,0
2023	77218,0	1000,0	0,0	0,0	76218,0
2024	78918,0	1000,0	0,0	0,0	77918,0
2025	93569,0	500,0	0,0	0,0	93069,0
2026	95645,0	500,0	0,0	0,0	95145,0
Итого	544931,0	3500,0	0,0	0,0	541431,0
<b>Прочие мероприятия муниципальной программы</b>					
2020	443,0	443,0	0,0	0,0	0,0
2021	293,0	293,0	0,0	0,0	0,0
2022	450,0	450,0	0,0	0,0	0,0
2023	350,0	350,0	0,0	0,0	0,0
2024	350,0	350,0	0,0	0,0	0,0
2025	350,0	350,0	0,0	0,0	0,0
2026	350,0	350,0	0,0	0,0	0,0
Итого	2586,0	2586,0	0,0	0,0	0,0
Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию муниципальной программы из бюджета муниципального образования «Город Калуга», ежегодно уточняются после принятия решения Городской Думы города Калуги о бюджете муниципального образования «Город Калуга» на очередной финансовый год и плановый период. В качестве внебюджетных средств предусматриваются собственные средства сельскохозяйственных товаропроизводителей.					

Приложение 2  
к постановлению Городской Управы  
города Калуги  
от 05.07.2024 № 206-П

Годы	Объемы и источники финансирования				
	Всего	Бюджет муниципального образования «Город Калуга»	Областной бюджет	Федеральный бюджет	Внебюджетные средства (собственные)
2020	63754,0	500,0	0,0	0,0	63254,0
2021	65934,0	0,0	0,0	0,0	65934,0
2022	69893,0	0,0	0,0	0,0	69893,0
2023	77218,0	1000,0	0,0	0,0	76218,0
2024	78918,0	1000,0	0,0	0,0	77918,0
2025	93569,0	500,0	0,0	0,0	93069,0
2026	95645,0	500,0	0,0	0,0	95145,0
Итого	544931,0	3500,0	0,0	0,0	541431,0
Объемы финансовых средств, направляемых на реализацию подпрограммы из бюджета муниципального образования «Город Калуга», ежегодно уточняются после принятия решения Городской Думы города Калуги о бюджете муниципального образования «Город Калуга» на очередной финансовый год и плановый период. В качестве внебюджетных средств предусматриваются собственные средства сельскохозяйственных товаропроизводителей.					

**Приложение 3 к постановлению Городской Управы города Калуги от 05.07.2024 № 206-П  
Перечень программных мероприятий подпрограммы «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»**

№ п/п	Наименование мероприятия (основного мероприятия) подпрограммы	Сроки реализации	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»	Ответственный исполнитель, соисполнитель, участник муниципальной программы	Источники финансирования	Сумма расходов, всего (тыс.руб.)	в том числе по годам реализации подпрограммы							
							2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	
1	Сохранение и воспроизводство плодородия почв, техническая модернизация сельскохозяйственного производства	2020-2026 гг.			Итого:	544931,0	63754,0	65934,0	69893,0	77218,0	78918,0	93569,0	95645,0	
						Бюджет МО «Город Калуга»	3500,0	500,0	0	0	1000,0	1000,0	500,0	500,0
						Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Внебюджетные средства	541431,0	63254,0	65934,0	69893,0	76218,0	77918,0	93069,0	95145,0
1.1	Предоставление субсидий сельскохозяйственным товаропроизводителям, расположенным на территории муниципального образования «Город Калуга» на поддержку отдельных отраслей сельскохозяйственного производства: на возмещение части затрат: 1. Известкование кислых почв. 2. Мелиорация земель (проведение культуртехнических мероприятий). 3. Агротехническое обследование почв. 4. Оказание несвязанной поддержки сельхозтоваропроизводителей в отрасли растениеводства. 5. Приобретение элитных семян. 6. Техническая модернизация сельскохозяйственного производства в отрасли растениеводства (приобретение сельскохозяйственной техники)	2020-2026 гг.	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; сельскохозяйственные товаропроизводители, зарегистрированные и осуществляющие деятельность по производству и реализации сельскохозяйственной продукции на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, физических лиц	Итого:	3500,0	500,0	0	0	1000,0	1000,0	500,0	500,0	
						Бюджет МО «Город Калуга»	3500,0	500,0	0	0	1000,0	1000,0	500,0	500,0
						Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
1.2	Производство продукции растениеводства сельскохозяйственными товаропроизводителями, расположенными на территории муниципального образования «Город Калуга»	2020-2026 гг.	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги; сельскохозяйственные товаропроизводители, зарегистрированные и осуществляющие деятельность по производству и реализации сельскохозяйственной продукции на территории муниципального образования «Город Калуга», за исключением граждан, ведущих личное подсобное хозяйство, сельскохозяйственных кредитных потребительских кооперативов, государственных (муниципальных) учреждений, физических лиц	Итого:	541431,0	63254,0	65934,0	69893,0	76218,0	77918,0	93069,0	95145,0	
						Бюджет МО «Город Калуга»	0	0	0	0	0	0	0	0
						Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Внебюджетные средства	541431,0	63254,0	65934,0	69893,0	76218,0	77918,0	93069,0	95145,0
Итого по подпрограмме					Итого:	3500,0	500,0	0	0	1000,0	1000,0	500,0	500,0	
						Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
						Внебюджетные средства	541431,0	63254,0	65934,0	69893,0	76218,0	77918,0	93069,0	95145,0
						Всего:	544931,0	63754,0	65934,0	69893,0	77218,0	78918,0	93569,0	95645,0

**Приложение 4 к постановлению Городской Управы города Калуги от 05.07.2024 № 206-П  
РЕСУРСНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ**

№ п/п	Наименование подпрограммы, прочего мероприятия (основного мероприятия)	Наименование главного распорядителя средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»	Объемы финансирования (тыс.руб.)	Источники финансирования	Всего	2020 год	2021 год	2022 год	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Подпрограмма «Развитие молочного скотоводства в муниципальном образовании «Город Калуга»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	803312,3	123069,0	144280,3	104510,8	104970,6	106708,9	108813,3	110959,4	
				Бюджет МО «Город Калуга»	11975,3	1353,0	2122,3	2500,0	1500,0	1500,0	1500,0	
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	
				Внебюджетные средства	791337,0	121716,0	142158,0	102010,8	103470,6	105208,9	107313,3	109459,4
2	Подпрограмма «По сохранению и воспроизводству плодородия почв, поддержке отдельных отраслей сельскохозяйственного производства сельскохозяйственных товаропроизводителей, расположенных на территории муниципального образования «Город Калуга»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	544931,0	63754,0	65934,0	69893,0	77218,0	78918,0	93569,0	95645,0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	3500,0	500,0	0	0	1000,0	1000,0	500,0	500,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	541431,0	63254,0	65934,0	69893,0	76218,0	77918,0	93069,0	95145,0
3	Прочие мероприятия «Стимулирование развития рынков продукции сельского хозяйства (молока, мяса, картофеля и овощей)»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	1386,0	193,0	193,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	1386,0	193,0	193,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
3.1	Организация и проведение выставок, ярмарок, конкурсов и других мероприятий в сельском хозяйстве: - организация, оформление, проведение и поощрение победителей выставки «Дары сада, огорода и личного подворья», прочих выставок; - организация мероприятий консультационно-информационного содержания с предприятиями АПК, в том числе с садоводами, огородниками (семинары, лекции); - подготовка выставочной экспозиции от муниципально-го образования «Город Калуга» в областной выставке-ярмарке «Калужская осень», прочих областных мероприятий	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	1386,0	193,0	193,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	1386,0	193,0	193,0	200,0	200,0	200,0	200,0	200,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
4	Прочие мероприятия «Совершенствование профессионального мастерства работников в целях повышения эффективности сельскохозяйственного производства»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	1200,0	250,0	100,0	250,0	150,0	150,0	150,0	150,0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	1200,0	250,0	100,0	250,0	150,0	150,0	150,0	150,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
4.1	Организация и проведение конкурсов профессионального мастерства работников сельского хозяйства (механизаторов, операторов (мастеров) машинного доения коров, операторов (мастеров) по искусственному осеменению животных)	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	1200,0	250,0	100,0	250,0	150,0	150,0	150,0	150,0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	1200,0	250,0	100,0	250,0	150,0	150,0	150,0	150,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
4.2	Организация мероприятий и проведение смотров-конкурсов готовности техники к полевым работам, по хранению техники	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги	Итого	0	0	0	0	0	0	0	0	
				Бюджет МО «Город Калуга»	0	0	0	0	0	0	0	0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	0	0	0	0	0	0	0	0
ВСЕГО по программе			Итого	1350829,3	187266,0	210507,3	174853,8	182538,6	185976,9	202732,3	206954,4	
				Бюджет МО «Город Калуга»	18061,3	2296,0	2415,3	2950,0	2850,0	2850,0	2350,0	2350,0
				Областной бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0
				Внебюджетные средства	1332768,0	184970,0	208092,0	171903,8	179688,6	183126,9	200382,3	204604,4

**И Н Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи, деревянные сараи) на территории муниципального образования «Город Калуга»**

1. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 20.10.2021 № 371-п, информирует собственников/владельцев о необходимости представления правоустанавливающих документов на земельные участки, расположенные по адресу:

- г.Калуга, ул.Гурьянова, район д.63 - деревянный гараж, обшитый железом - 1 шт., металлический гараж - 1 шт., ракушка - 1 шт.;
  - г.Калуга, ул.Лесная, район д.20, д.22 - деревянный гараж, обшитый железом - 1 шт., металлический гараж - 1 шт., деревянный сарай - 1 шт.;
  - г.Калуга, ул.Постовалова, район д.23 - голубятня - 1 шт.
2. Информацию необходимо направить по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ  
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 05.07.2024

№ 1630-ПИ

**О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 24.01.2013 № 406-пи «Об утверждении положения о проведении ежегодного смотра-конкурса «Лучший дворник города Калуги»**

В соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», в связи с изменениями в составе конкурсной комиссии по подведению итогов смотра-конкурса «Лучший дворник города Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 24.01.2013 № 406-пи «Об утверждении положения о проведении ежегодного смотра-конкурса «Лучший дворник города Калуги», изложив приложение 2 к нему в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. Денисов**

**Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 05.07.2024 № 1630-ПИ**

**Состав конкурсной комиссии по подведению итогов смотра-конкурса «Лучший дворник города Калуги»**

Денисова Тамара Викторовна	-	заместитель начальника управления - председатель комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги, председатель комиссии.
Гуденкова Наталия Дмитриевна	-	начальник отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги, заместитель председателя комиссии.
Горохова Юлия Валерьевна	-	главный специалист 1 разряда отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги, секретарь комиссии.
Члены комиссии:		
Балашов Владислав Александрович	-	начальник территориального отдела Московского округа управления по работе с населением на территориях;
Буреничева Валентина Ивановна	-	начальник территориального отдела Ленинского округа управления по работе с населением на территориях;
Васильева Анна Владимировна	-	старший инспектор отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Зеленкова Екатерина Викторовна	-	ведущий специалист отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Коськова Ольга Геннадьевна	-	заместитель начальника отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Ларичкина Елена Рудольфовна	-	старший инспектор отдела по организации управления многоквартирными жилыми домами комитета по организации текущего и капитального ремонта, управления многоквартирными домами управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Шмельков Александр Анатольевич	-	начальник территориального отдела Октябрьского округа управления по работе с населением на территориях.



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

от 05.07.2024

№ 51

**О проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова Щедрина, д.16 под многоквартирным домом**

В соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, статьями 32, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова Щедрина, д.16 под многоквартирным домом (далее – общественные обсуждения).

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня разме-

щения на официальном сайте Городской Управы города Калуги схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова Щедрина, д.16 под многоквартирным домом.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

5. Разместить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова Щедрина, д.16 под многоквартирным домом на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru> и открыть экспозицию данной схемы.

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 51**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Салтыкова Щедрина, д.16 под многоквартирным домом.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 51.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.07.2024 по 08.08.2024.

Место, дата открытия экспозиции: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 414 (4 этаж), 18.07.2024.

Срок проведения экспозиции, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 18.07.2024 по 26.07.2024 в рабочие дни:  
с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00  
в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114;  
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.302;  
- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:  
- фамилию, имя, отчество (при наличии);  
- дату рождения;  
- адрес места жительства (регистрации).  
б) юридические лица:  
- наименование;  
- основной государственный регистрационный номер;  
- место нахождения и адрес;  
в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями расположенных на земельном участке объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости об объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 18.07.2024 по 26.07.2024.

Информация об официальном сайте, на котором размещена схема: <https://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков под многоквартирными домами».



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

от 05.07.2024

№ 52

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Се-

мерухину Юрию Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Семерухину Юрию Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 52**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Семерухину Юрию Андреевичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 52.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства нежилого здания на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000251:693, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Советская, д.54, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по южной и северной границам вышеуказанного земельного участка до 2 м, по западной границе до 0 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.07.2024 по 08.08.2024.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 18.07.2024.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

с 18.07.2024 по 24.07.2024 в рабочие дни:  
- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;  
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;  
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;

- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:  
- фамилию, имя, отчество (при наличии);  
- дату рождения;  
- адрес места жительства (регистрации).

б) юридические лица:  
- наименование;  
- основной государственный регистрационный номер;  
- место нахождения и адрес.

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 18.07.2024 по 24.07.2024.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информа-

ционные материалы к нему:

- официальный сайт Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Разрешения и согласования»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;

- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

**от 05.07.2024 № 53**  
**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Никулину Алексею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Никулину Алексею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

**Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев**

**Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 53**

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Никулину Алексею Владимировичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 53.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства объекта бытового обслуживания (парикмахерские, мастерские мелкого ремонта, ателье) на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000192:51, расположенного по адресу: г.Калуга, пер.Поле Свободы, д.12, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по восточной, северной и западной границам вышеуказанного земельного участка до 1 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположено земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;

б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;

в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;

д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.07.2024 по 08.08.2024.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 18.07.2024.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 18.07.2024 по 24.07.2024 в рабочие дни:  
- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;  
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- а) физические лица:
  - фамилию, имя, отчество (при наличии);
  - дату рождения;
  - адрес места жительства (регистрации).
- б) юридические лица:
  - наименование;
  - основной государственный регистрационный номер;
  - место нахождения и адрес.
- в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:
  - из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
  - иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 18.07.2024 по 24.07.2024.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему:

- официальный сайт Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Разрешения и согласования»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;
- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>



**Российская Федерация  
Городская Дума города Калуги  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ  
Главы городского самоуправления  
города Калуги**

от 05.07.2024

№ 54

**О проведении общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), Уставом муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее - общественные обсуждения).

2. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте Городской Управы города Калуги данного проекта.

3. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188.

4. Разместить проект решения о предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства и информационные материалы к нему на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru> и открыть экспозицию данного проекта.

5. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, комиссию по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

6. Городской Управе города Калуги обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на Городского Голову города Калуги.

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е.Моисеев

Приложение к постановлению Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 54

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 05.07.2024 № 54.

Краткая характеристика объектов, в отношении которых запрашивается разрешение:

Для строительства здания дорожного сервиса на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000372:9267, расположенного по адресу: г.Калуга, ул.Верховая, д.9, запрашивается разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки до 63 %, уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений,

за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северной, западной и южной границам вышеуказанного земельного участка до 1 м.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57 (в редакции от 27.06.2018 № 146), с участием:

- а) граждан, постоянно проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается соответствующее разрешение;
- б) правообладателей земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, находящихся в границах этой территориальной зоны;
- в) граждан, постоянно проживающих в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- г) правообладателей земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение, или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладателей помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого запрашивается соответствующее разрешение;
- д) правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду, которое может возникнуть в результате получения запрашиваемого разрешения.

Срок проведения общественных обсуждений: с 11.07.2024 по 08.08.2024.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 420 (4 этаж), 18.07.2024.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение:

- с 18.07.2024 по 24.07.2024 в рабочие дни:
- с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
- в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.420;
- посредством официального сайта Городской Управы города Калуги в сети Интернет <https://www.kaluga-gov.ru>, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://gosuslugi.ru>.

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- а) физические лица:
  - фамилию, имя, отчество (при наличии);
  - дату рождения;
  - адрес места жительства (регистрации).
- б) юридические лица:
  - наименование;
  - основной государственный регистрационный номер;
  - место нахождения и адрес.
- в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:
  - из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
  - иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 18.07.2024 по 24.07.2024.

Информация об официальном сайте, на котором размещен проект и информационные материалы к нему:

- официальный сайт Городской Управы города Калуги в сети Интернет <http://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство»-«Разрешения и согласования»-«Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства»;
- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

**Уведомление**

**Уважаемые владельцы транспортных средств!**

В соответствии с Положением об эвакуации бесхозного, брошенного, разукomплектованного автотранспорта на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 09.12.2013 № 395-п, управление по работе с населением на территориях предлагает Вам в течение 14 суток после даты опубликования данного уведомления своими силами переместить транспортное средство в предназначенное для хранения транспортных средств место или эвакуировать/утилизировать транспортное средство в случае прекращения его эксплуатации, расположенных по указанным адресам (см.таблица).

В случае неприятия Вами мер в срок, указанный в настоящем уведомлении, транспортное средство будет эвакуировано в августе 2024 года.

**Перечень**

**бесхозного, брошенного, разукomплектованного автотранспорта выявленного на территории муниципального образования «Город Калуга» и находящегося без перемещения более 10 дней**

№ п/п	Адрес	Марка	Государственный номер
Ленинский округ			
	ул. Восточный проезд	Дэу Матиз белого цвета	M834BA777
	ул. Н.-Козинская, д. 61	Рено серо-зеленого цвета	K265PK40
Московский округ			
	ул. Ленина, д. 28	Опель серого цвета	O855BA40
	ул. Билибина, д. 50	Брильянс серого цвета	M824TC40
	ул. Московская, д. 336А	ВАЗ 2115 серебристого цвета	P502KB40
Октябрьский округ			
	ул. Московская, д. 311 к. 6	Шевроле коричневого цвета	K687MC40
		Ока белого цвета	H123UY40
	ул. Дорожная, д. 34	Джли темно-синего цвета	M723PE40
		Джли серебристого цвета	O719CO40



**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ  
АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ГОРОДА КАЛУГИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 08.07.2024

№ 2908-06-Р

**О подготовке проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Болдина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 07.09.2022 № 333-п**

На основании обращения ООО «Специализированный застройщик «Д-Финанс» от 02.07.2024 № 4098-06-24, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.50 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Принять предложение ООО «Специализированный застройщик «Д-Финанс» о подготовке за счет собственных средств проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Болдина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 07.09.2022 № 333-п.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории индустриального парка «Грабцево» осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего распоряжения по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15.

3. ООО «Специализированный застройщик «Д-Финанс» в срок не позднее 22.07.2024 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанные в пункте 1 настоящего распоряжения проект планировки территории и проект межевания территории, выполненные в соответствии с техническим заданием (приложение).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

**Ю. В. Ковтун**

**Приложение к распоряжению заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 08 июля 2024 г. №2908-06-Р**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе улицы Болдина, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 07.09.2022 № 333-п**

1. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории выполнить в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отобразить в формате pdf, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя карты, чертежи планировки территории и текстовую часть, отображающую информацию в соответствии с требованиями статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающую информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Подготовку проекта планировки территории и проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренными статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающей представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

5. Основные части проекта планировки территории и проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполнить и представить для размещения в ГИСОГД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;

- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF; - в случае невозможности представления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

6. Документацию по планировке территории предоставить на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в трех экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

6.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

7. Чертежи проекта планировки территории и проекта межевания территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

8. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания территории в Единый государственный реестр недвижимости представить 1 экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. Проект межевания территории в формате XML предоставляется на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

8.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего кадастровый учет, Исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

9. Проект планировки территории и проект межевания территории выполнить в

соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, 47);
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- решения Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»
- СП 47.13330.2012 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги  
Ю.В. Ковтун**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Дата оформления заключения: 10.07.2024

Наименование проекта: Проект межевания территории, ограниченной Сельским переулком и улицей Дружбы.

Количество участников общественных обсуждений: -

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 33 от 10.07.2024.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной Сельским переулком и улицей Дружбы проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по проекту межевания территории, ограниченной Сельским переулком и улицей Дружбы состоявшимися;

- направить проект межевания территории, ограниченной Сельским переулком и улицей Дружбы на утверждение.

**УТВЕРЖДАЮ**

**Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги  
Ю.В. Ковтун**

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ**

Дата оформления заключения: 10.07.2024

Наименование проекта: Проект по внесению изменений в проект межевания территории в районе улицы Гурьянова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 15.02.2021 № 50-п.

Количество участников общественных обсуждений: -

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 34 от 10.07.2024.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют. Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по внесению изменений в проект межевания территории в районе улицы Гурьянова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 15.02.2021 № 50-п проведены в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по внесению изменений в проект межевания территории в районе улицы Гурьянова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 15.02.2021 № 50-п состоявшимися;

- направить проект по внесению изменений в проект межевания территории в районе улицы Гурьянова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 15.02.2021 № 50-п на утверждение.



**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ  
АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ГОРОДА КАЛУГИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 08.07.2024

№ 2906-06-Р

**О подготовке проекта изменений в проект межевания территории в районе улиц Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной»**

На основании обращения ООО «Инженерно-производственная компания» от 28.06.2024 № 4023-06-24, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного ко-

декса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.50 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Принять предложение ООО «Инженерно-производственная компания» о подготовке за счет собственных средств проекта изменений в проект межевания территории в районе улиц Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной».

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта изменений в проект межевания территории в районе улиц Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной» осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего распоряжения по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15.

3. ООО «Инженерно-производственная компания» в срок не позднее 20.09.2024 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанный в пункте 1 настоящего распоряжения проект межевания территории, выполненный в соответствии с техническим заданием (приложение).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Ю. В. Ковтун

**Приложение к распоряжению заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 08 июля 2024 г. №2906-06-Р**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта изменений в проект межевания территории в районе улиц Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.12.2015 № 401-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной»**

1. Чертежи проекта межевания территории выполнить в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отобразить в формате pdf, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающую информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренных статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления Городского Головы города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающийся представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

4. Основную часть проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполнить и представить для размещения в ГИСОГД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий - в формате векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;
- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;
- в случае невозможности предоставления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);
- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

5. Документацию по планировке территории предоставить на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в трех экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

5.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

6. Чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания в Единый государственный реестр недвижимости представить один экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. Проект межевания территории в формате XML предоставляется на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего реестровый учет, исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

8. Проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
- «Земельный кодекс Российской Федерации»;
- «Воздушный кодекс Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;
- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- решение Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- решение Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;
- постановление Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;



**ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГОРОДСКОГО ГОЛОВЫ – НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ  
АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
ГОРОДА КАЛУГИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 08.07.2024

№ 2907-06-Р

**О подготовке проекта изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной»**

На основании обращения ООО «Инженерно-производственная компания» от 28.06.2024 № 4023-06-24, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», пунктом 3.50 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Принять предложение ООО «Инженерно-производственная компания» о подготовке за счет собственных средств проекта изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной».

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной» осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего распоряжения по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15.

3. ООО «Инженерно-производственная компания» в срок не позднее 20.09.2024 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанный в пункте 1 настоящего распоряжения проект планировки территории, выполненный в соответствии с техническим заданием (приложение).

4. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

5. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Ю. В. Ковтун

**Приложение к распоряжению заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 08 июля 2024 г. №2907-06-Р**

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ на подготовку проекта изменений в проект планировки территории, ограниченной улицами Фомушина, 65 лет Победы, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 25.11.2015 № 337-п, применительно к территории жилого комплекса «Лесной»**

1. Чертежи проекта планировки территории выполнить в масштабе 1:1000 или 1:2000 и отобразить в формате pdf, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект планировки территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя карты, чертежи планировки территории и текстовую часть, отображающую информацию в соответствии с требованиями статьи 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовку проекта планировки территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренных статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления делами Городского Головы города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, 188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами Городского Головы города Калуги, подтверждающейся представлением копии постановления Городской Управы города Калуги о подготовке документации по планировке территории с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами Городского Головы города Калуги.

4. Основную часть проекта планировки территории, результаты инженерных изысканий выполнить и представить для размещения в ГИСОГД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий - в форме векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;
- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;
- в случае невозможности предоставления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обмен-

ные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

5. Документацию по планировке территории предоставить на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в трех экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

5.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

6. Чертежи проекта планировки территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Проект планировки территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов:

- Градостроительного кодекса Российской Федерации;
- Земельного кодекса Российской Федерации;
- Воздушного кодекса Российской Федерации (ст. 46, 47);
- Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;
- Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;
- Закона Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;
- приказа управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;
- решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;
- решения Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;
- решения Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;
- СП 42.13330 «СНиП 2.07.01-89\* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений»;
- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»;
- постановления Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;