



ПРИЛОЖЕНИЕ • официальные документы и информация •



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.11.2024

№2623-пи

О проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

В соответствии с главой 57 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», на основании постановления Городской Управы города Калуги от 20.01.2021 № 8-п «Об утверждении муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Гражданская инициатива», распоряжения Городской Управы города Калуги от 11.04.2014 № 118-р «О распределении обязанностей между должностными лицами Городской Управы города Калуги», в целях повышения активности ветеранских организаций, действующих на территории муниципального образования «Город Калуга», в целях привлечения общественного внимания к социально значимым проблемам пожилых людей и путей их решения, повышения уровня гражданского самосознания, социальной активности жителей муниципального образования «Город Калуга», формирования уважительного отношения к ветеранам и пенсионерам, к памяти о достижениях земляков ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Управлению по работе с населением на территориях (Харламенков П.И.) провести конкурс социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран» с 25 ноября по 30 декабря 2024 года.

2. Утвердить Положение о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран» (приложение 1).

3. Утвердить состав конкурсной комиссии по проведению конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран» (приложение 2).

4. Финансирование расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, производить за счет средств, предусмотренных на эти цели в бюджете муниципального образования «Город Калуга» по управлению по работе с населением на территориях.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление по работе с населением на территориях.

**Первый заместитель Городского Головы -
начальник управления городского хозяйства
города Калуги А.А. СЕРЯКОВ**

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги

от 21.11.2024 № 2623-пи

Положение о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок и условия организации и проведения конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран» (далее – конкурс). Положение действует до завершения всех конкурсных мероприятий.

1.2. Организатором конкурса является управление по работе с населением на территориях совместно с Калужской городской общественной организацией Совет ветеранов (пенсионеров) войны и труда.

1.3. Проведение конкурса возлагается на конкурсную комиссию по проведению конкурса.

2. Цели и задачи конкурса

2.1. Сохранение памяти о событиях и участниках Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, о ветеранах боевых действий, о ветеранах локальных войн и военных конфликтов, ветеранах военной службы, ветеранах труда, детях войны, бывших несовершеннолетних узников фашистских концентрационных лагерей и пенсионерах.

2.2. Повышение уровня гражданского самосознания, высокой активной гражданской позиции, социальной активности жителей муниципального образования «Город Калуга», формирование, сохранение и приумножение нравственных и культурных ценностей российского общества.

2.3. Формирование патриотических ценностей, уважительного отношения к ветеранам – участникам Великой Отечественной войны, ветеранам боевых действий, локальных войн и военных конфликтов, ветеранам военной службы, ветеранам труда, детям войны, бывшим несовершеннолетним узникам фашистских концентрационных лагерей и пенсионерам, к памяти о ратных подвигах и трудовых достижениях земляков.

2.4. Привлечение общественного внимания к социально значимым проблемам ветеранов боевых действий, пожилых людей и путей их решения, активное привлечение общественного внимания к социально значимым темам патриотизма, гражданственности, формирования у граждан осознания неразрывности связи с Отечеством, национального самосознания, формирование нетерпимого отношения к расизму, нацизму.

3. Участники конкурса

3.1. В конкурсе могут принимать участие граждане, проживающие на территории муниципального образования «Город Калуга», в том числе вдовы и род-

ственники военнослужащих, участвующих в специальной военной операции и погибших в ходе нее, юридические лица, независимо от формы собственности, зарегистрированные на территории муниципального образования «Город Калуга», своевременно представившие свои работы, оформленные в соответствии с требованиями настоящего положения.

3.2. Возраст участников от 14 лет.

3.3. Участники конкурса несут ответственность за нарушение авторских прав третьих лиц в соответствии с законодательством.

4. Срок проведения конкурса

4.1. Конкурс проводится с 25 ноября по 30 декабря 2024 года. Заявки на участие принимаются в письменной форме в срок до 16 декабря 2024 года включительно (в соответствии с приложениями 1, 2, 3 к настоящему положению). Если информация (в том числе документы, включенные в состав заявки) содержит персональные данные, к заявке прилагается согласие субъекта этих данных на их обработку (приложение 4 к настоящему положению).

Конкурсная комиссия определяет места победителей конкурса не позднее 20 декабря 2024 года.

4.2. Конкурсные работы принимаются в управлении по работе с населением на территориях по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д. 93, кабинет № 406, тел. 70-11-70.

5. Номинации конкурса

5.1. Конкурс проводится в трех номинациях:

- социальная фотография «Вечная память в кадре»;
- социальный видеоролик «Живая история»;
- социальный портрет «Лики мужества».

6. Условия конкурса

6.1. Для участия в конкурсе необходимо заполнить заявку участника по форме согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему положению.

6.2. Количество участников и представленных конкурсных работ не ограничивается.

6.3. Организатор конкурса вправе использовать конкурсные работы в некоммерческих целях в соответствии с требованиями законодательства.

6.4. Работа, представленная на конкурс:

- должны соответствовать тематике, целям и задачам конкурса;
- не должна противоречить требованиям законодательства Российской Федерации о рекламе и иным правовым актам;

6.5. Конкурсные работы не рецензируются.

6.6. Ответственность за соблюдение авторских прав работы, участвующей в конкурсе, несет участник, представивший данную работу.

7. Требования к работам

7.1. Номинация социальная фотография «Вечная память в кадре».

К участию в конкурсе принимаются цветные или черно-белые фотоработы в бумажном варианте с обязательным приложением в электронном виде, размер фоторабот - 30 x 21 см (формат А4), цифровой файл объемом не более 5 МВ, фотоработы должны быть без рамок и паспарту. Фотомонтажи, коллажи, фотографии, обработанные компьютерным способом, не принимаются. Не считается компьютерной обработкой кадрирование, масштабирование и цветокоррекция.

7.2. Номинация социальный видеоролик «Живая история».

К участию в конкурсе принимаются видеоролики, созданные любыми доступными видеоприборами (камерой мобильного телефона, смартфона, цифрового фотоаппарата, планшетным компьютером, профессиональной или любительской видеокамерой), длительность ролика - не более 3 минут;

Работы, поданные в формате презентации (Microsoft PowerPoint), не принимаются.

7.3. Номинация социальный портрет «Лики мужества» - художественный (нарисованный) портрет.

К участию в конкурсе принимаются портреты (в формате не менее А4) выполненные традиционными материалами, в различных техниках, стилях, приемах рисования, основа для исполнения – возможна бумага, холст, оргалит и т. д. В нарисованном портрете важно отразить не только фотографическое сходство, но и создать выразительный художественный образ героя.

7.4. Работы принимаются только вместе с заполненной заявкой участника. Каждая работа должна иметь название, заявка должна включать в себя подробное описание изображаемого события и обоснование выбранного сюжета.

8. Конкурсная комиссия

8.1. Конкурсная комиссия состоит из председателя, заместителя председателя, секретаря и членов конкурсной комиссии.

8.2. Руководство деятельностью конкурсной комиссии осуществляет председатель конкурсной комиссии. В период временного отсутствия председателя конкурсной комиссии руководство конкурсной комиссией осуществляет заместитель председателя конкурсной комиссии. Обеспечение работы конкурсной комиссии осуществляется секретарем конкурсной комиссии, в том числе ведение протокола заседаний конкурсной комиссии.

8.3. В состав конкурсной комиссии не могут входить участники конкурса.

8.4. Конкурсная комиссия оценивает работы по следующим критериям:

- соответствие работы заявленной теме и требованиям настоящего положения;
- аргументированность и глубина раскрытия содержания;
- творческий подход к раскрытию материала и выразительность его представления в работе;
- точность и доходчивость языка и стиля изложения;
- оригинальность (новизна) авторской идеи;
- художественный уровень, мастерство, цветовое решение, техника и качество исполнения;
- лаконичность и понятность;
- композиционная завершенность, сюжетность;

- степень эмоционального воздействия работы и эффективность авторской работы как инструмента решения социальных проблем.

8.5. Подведение итогов конкурса проводится в два этапа:

- на первом этапе каждый член комиссии лично знакомится с конкурсными работами и по каждому из критериев присваивает от 1 до 10 баллов.

- на втором этапе состоится общее обсуждение работ, набравших наибольшее количество баллов, и распределение призовых мест.

8.6. Конкурсная комиссия определяет победителей в каждой из номинаций: социальная фотография «Вечная память в кадре», социальный видеоролик «Живая история», социальный портрет «Лики мужества», которым присуждаются I, II и III места.

8.7. Решения конкурсной комиссии принимаются открытым голосованием по каждому участнику конкурса простым большинством голосов. При равном количестве голосов голос председателя (в случае его отсутствия - заместителя председателя) конкурсной комиссии является решающим.

8.8. Решение конкурсной комиссии оформляется итоговым протоколом, который подписывается председателем конкурсной комиссии, заместителем председателя конкурсной комиссии и секретарем конкурсной комиссии. Особые мнения членов комиссии отмечаются в протоколе.

8.9. По решению комиссии участники конкурса, не занявшие призовых мест, могут быть награждены дипломами управления по работе с населением на территориях, ценными подарками.

8.10. За конкурсной комиссией остается право не присуждать объявленного количества призовых мест.

9. Награждение победителей

9.1. Победителям конкурса, которым присвоены I, II и III места в номинации социальная фотография «Вечная память в кадре», вручаются Дипломы управления по работе с населением на территориях и денежные премии (приложение 5 к настоящему положению).

9.2. Победителям конкурса, которым присвоены I, II и III места в номинации социальный видеоролик «Живая история», вручаются Дипломы управления по работе с населением на территориях и денежные премии (приложение 5 к настоящему положению).

9.3. Победителям конкурса, которым присвоены I, II и III места в номинации социальный портрет «Лики мужества», вручаются Дипломы управления по работе с населением на территориях и денежные премии (приложение 5 к настоящему положению).

9.4. Информация о результатах конкурса, дате и месте награждения победителей конкурса должна быть размещена на официальном сайте Городской Управы города Калуги и опубликована в газете «Калужская неделя» в срок не позднее 30 декабря 2024 года.

Приложение 1 к Положению о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

ЗАЯВКА УЧАСТНИКА КОНКУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ «ПОМНИМ ИМЯ ТВОЕ, ВЕТЕРАН»

Номинация	СОЦИАЛЬНАЯ ФОТОГРАФИЯ «ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ В КАДРЕ»
Ф.И.О. (полностью) (или название организации)	_____
Контактные телефоны: - рабочий - мобильный - домашний	_____
Название работы	_____
Краткое описание работы (обязательно для заполнения)	_____ _____ _____

Я принимаю все правила участия, утвержденные Положением о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран».

Приложение: конкурсная работа.

Подпись участника _____
(заявка без подписи не будет принята для участия в конкурсе)

« ____ » _____ 2024 г.

Приложение 2 к Положению о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран».

ЗАЯВКА УЧАСТНИКА КОНКУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ «ПОМНИМ ИМЯ ТВОЕ, ВЕТЕРАН»

Номинация	СОЦИАЛЬНЫЙ ВИДЕОРОЛИК «ЖИВАЯ ИСТОРИЯ»
Ф.И.О. (полностью) (или название организации)	_____
Контактные телефоны: - рабочий - мобильный - домашний	_____
Название работы	_____
Краткое описание работы (обязательно для заполнения)	_____ _____ _____

Я принимаю все правила участия, утвержденные Положением о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран».

Приложение: конкурсная работа.

Подпись участника _____
(заявка без подписи не будет принята для участия в конкурсе)

« ____ » _____ 2024 г.

Приложение 3 к Положению о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

ЗАЯВКА УЧАСТНИКА КОНКУРСА СОЦИАЛЬНОЙ РЕКЛАМЫ «ПОМНИМ ИМЯ ТВОЕ, ВЕТЕРАН»

Номинация	СОЦИАЛЬНЫЙ ПОРТРЕТ «ЛИКИ МУЖЕСТВА»
Ф.И.О. (полностью) (или название организации)	_____
Контактные телефоны: - рабочий - мобильный - домашний	_____
Название работы	_____
Краткое описание работы (обязательно для заполнения)	_____ _____ _____

Я принимаю все правила участия, утвержденные Положением о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран».

Приложение: конкурсная работа.

Подпись участника _____
(заявка без подписи не будет принята для участия в конкурсе)

« ____ » _____ 2024 г.

Приложение 4к Положению о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

Согласие на обработку персональных данных
В соответствии с требованиями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

Я, _____,
проживающая(ий) по адресу: _____

паспорт серия _____ № _____, выданный _____

« ____ » _____ 20__ года,

в целях участия в конкурсе социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран», проводимом управлением по работе с населением на территориях, даю согласие на обработку управлением по работе с населением на территориях, расположенным по адресу: г. Калуга, ул. Ленина, д.93, моих персональных данных, указанных в заявлении на участие _____ в вышеуказанном конкурсе, с использованием средств автоматизации или без использования таких средств.

Согласие даю на сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение моих персональных данных.

Согласие на обработку персональных данных вступает в силу со дня его подписания и действует в течение неопределенного срока.

Согласие на обработку моих персональных данных может быть мной отозвано письменным заявлением, поданным в управление по работе с населением на территориях.

_____ / _____
(подпись участника) (инициалы)

« ____ » _____ 2024 г.

Приложение 5 к Положению о проведении конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

Денежные премии победителям конкурса социальной рекламы «Помним имя твое, ветеран»

№	Номинация	Место	Премия
1	Социальная фотография «Вечная память в кадре»	I	13 000
		II	10 000
		III	7 000
2	Социальный видеоролик «Живая история»	I	13 000
		II	10 000
		III	7 000
2	Социальный портрет «Лики мужества»	I	13 000
		II	10 000
		III	7 000

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги рассматривается ходатайство АО «Газпром газораспределение Калуга» об установлении публичного сервитута в целях эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод низкого давления по адресу: Калужская обл., г.Калуга, п.Куровской»

Ходатайство об установлении публичного сервитута подано в отношении земельных участков со следующими кадастровыми номерами:

40:04:020603:1589
40:04:020605:496
40:04:020605:485
40:04:020605:503

Правообладатели земельного участка, в отношении которого испрашивается публичный сервитут, могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.413 телефон для справок: 8-4842-71-36-38

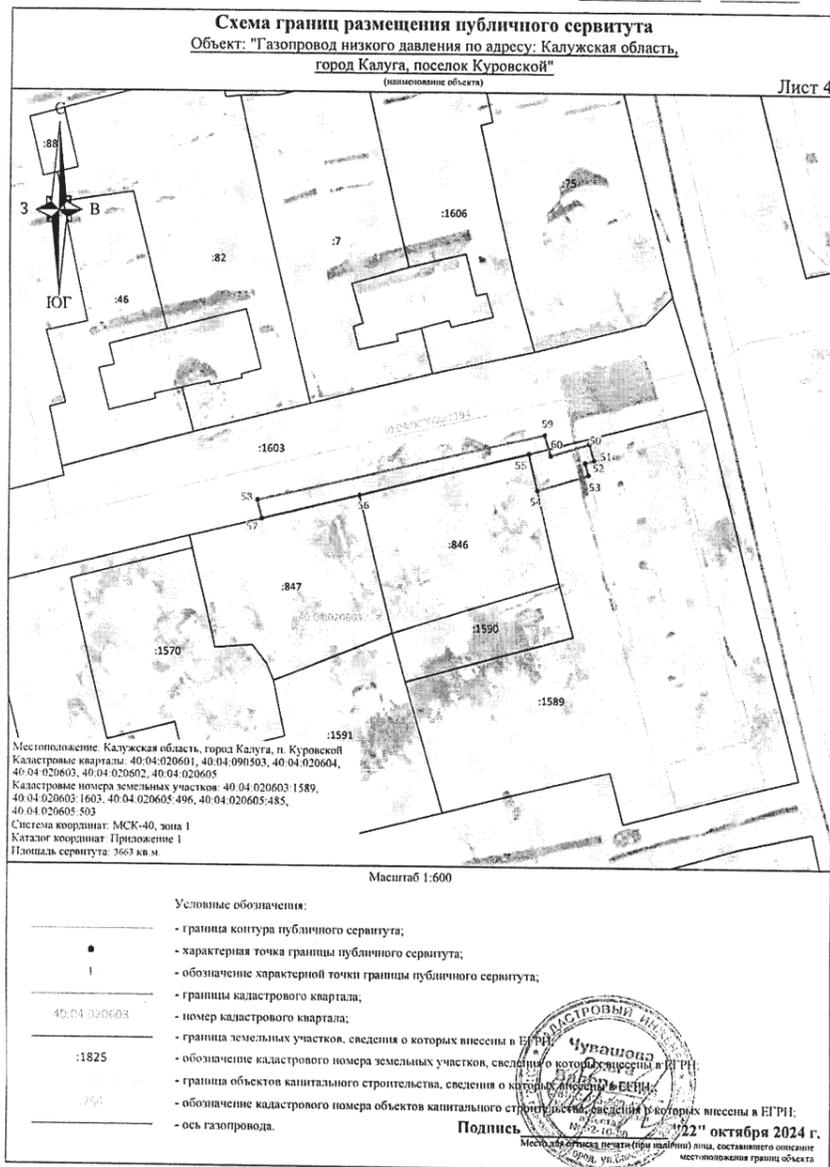
время приема: вторник, четверг с 14.00 до 17.00

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Городской Управы города Калуги.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута подготовлено в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях извещения правообладателей земельных участков, в отношении которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута».

Утверждена
Постановлением Администрации

от _____ № _____



Телефоны доверия/горячих линий по вопросам трудовых отношений

По указанным ниже телефонам калужане могут обратиться с информацией о выявленных фактах неформальной занятости, выплаты заработной платы в конвертах и нарушениях трудового законодательства РФ, в том числе в отношении граждан предпенсионного возраста:

номер телефона	Наименование уполномоченного органа и время работы	47-71-91 (доб. 2903. 4515)	телефон горячей линии Управления Федеральной налоговой службы по Калужской области
71-49-67	телефон горячей линии Городской Управы города Калуги, понедельник – четверг – с 8:00 до 17:15, пятница – с 8:00 до 16:00	57-43-89	телефон доверия Территориального союза организаций профсоюзов «Калужский областной совет профсоюзов» (Калужский облсвопроф).
89106009595	телефон горячей линии Государственной инспекции труда по Калужской области, ежедневно, с 9:00 до 17:00	71-94-42	телефон горячей линии министерства труда и социальной защиты Калужской области, понедельник – четверг – с 8:00 до 17:15, пятница – с 8:00 до 16:00
89105263689	телефон горячей линии Прокуратуры г. Калуги, круглосуточно		
50-28-00	телефон доверия УМВД России по Калужской области, круглосуточно		

Утверждаю
Заместитель Городского Головы - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
Ю.В.Ковтун

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 25.11.2024
Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: 1 (один) - представитель интересов собственника нежилого здания № 16 по ул.Воскресенская.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 21 от 25.11.2024

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: на образуемом земельном участке находятся три канализационных колодца и частично система канализации, которые обслуживают только здание № 16; наличие входов со стороны южного фасада здания № 16 (со стороны образуемого земельного участка) в помещения подвала, первого и второго этажей, помещение электрощитовой, предполагает подъезд к ним легкового и малотоннажного грузового автотранспорта и необходимость наличия разворотной площадки, организация которой полностью исключается при образовании участка в предлагаемых границах; расстояние от южной стены здания № 16, в месте входа в него, до формируемой границы не позволяет осуществить внос-вынос крупногабаритных вещей в здание № 16; в результате формирования участка полностью ликвидируются парковочные места, в т.ч. и для инвалидов.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- учесть замечания, внести изменения в границы образуемого земельного участка, без изменения площади.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18 под многоквартирным домом на утверждение.

ПРОТОКОЛ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ № 21

Дата оформления протокола: 25.11.2024

Организатор общественных обсуждений: управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Наименование, реквизиты проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18 под многоквартирным домом.

Наименование организации, подготовившей схему: Общество с ограниченной ответственностью «АБРИС»

Наименование, реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения: Постановление Главы городского самоуправления города Калуги от 28.10.2024 № 107.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации общественные обсуждения проводятся в порядке, предусмотренном законодательством о градостроительной деятельности для утверждения проекта межевания территории, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельного участка и (или) расположенных на нем объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 31.10.2024 по 28.11.2024.

Место, дата открытия экспозиции: г.Калуга, ул.Московская, д.188, около каб. 414 (4 этаж), 07.11.2024.

Срок проведения экспозиции, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 07.11.2024 по 14.11.2024 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00

в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, каб. 114; - посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции схемы по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.302;

- посредством официального сайта <https://www.kaluga-gov.ru>, федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

- а) физические лица:
 - фамилию, имя, отчество (при наличии);
 - дату рождения;
 - адрес места жительства (регистрации).
- б) юридические лица:
 - наименование;

- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;
в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями расположенных на земельном участке объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости об объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;
- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 07.11.2024 по 14.11.2024.

Информация об официальном сайте, на котором размещена схема: <https://www.kaluga-gov.ru> в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Образование земельных участков под многоквартирными домами».

Дата и источник опубликования оповещения о начале общественных обсуждений: приложение к газете «Калужская неделя» от 31.10.2024 № 43 (1171)

Территория, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: земельный участок по адресу: г.Калуга, ул.Воскресенская, д.18

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: на образуемом земельном участке находятся три канализационных колодца и частично система канализации, которые обслуживают только здание № 16; наличие входов со стороны южного фасада здания № 16 (со стороны образуемого земельного участка) в помещения подвала, первого и второго этажей, помещение электрощитовой, предполагает подъезд к ним легкового и малотоннажного грузового автотранспорта и необходимость наличия разворотной площадки, организация которой полностью исключается при образовании участка в предлагаемых границах; расстояние от южной стены здания № 16, в месте входа в него, до формируемой границы не позволяет осуществить внос-вынос крупногабаритных вещей в здание № 16; в результате формирования участка полностью ликвидируются парковочные места, в т.ч. и для инвалидов.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024

№ 400-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 25.09.2013 № 294-п «Об установлении системы оплаты труда руководителей и работников муниципального бюджетного учреждения «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление», муниципального бюджетного учреждения «Калугаблагоустройство»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 135, 144, 195.1 Трудового кодекса Российской Федерации, статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», постановлением Городской Думы города Калуги от 28.12.2004 № 374 «Об оплате труда работников муниципальных учреждений г. Калуги», постановлением Городской Управы города Калуги от 16.07.2012 № 8235-п «Об утверждении перечня муниципальных учреждений и муниципальных унитарных предприятий, подведомственных органам Городской Управы города Калуги» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 25.09.2013 № 294-п «Об установлении системы оплаты труда руководителей и работников муниципального бюджетного учреждения «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление», муниципального бюджетного учреждения «Калугаблагоустройство» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в новой редакции:

«Об установлении системы оплаты труда руководителей и работников муниципального бюджетного учреждения «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление», муниципального бюджетного учреждения «Калугаблагоустройство» и муниципального бюджетного учреждения «Калужские городские коммунальные электрические сети» г. Калуги».

1.2. По тексту постановления слова «и муниципальное бюджетное учреждение «Калугаблагоустройство» муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «, муниципальное бюджетное учреждение «Калугаблагоустройство» и муниципальное бюджетное учреждение «Калужские городские коммунальные электрические сети» г. Калуги» в соответствующих падежах.

1.3. По тексту приложения к постановлению (далее - Положение) и приложений к нему после слов «муниципальное бюджетное учреждение «Калугаблагоустройство» дополнить словами «, муниципальное бюджетное учреждение «Калужские городские коммунальные электрические сети» г. Калуги» в соответствующих падежах.

1.4. Абзац 10 пункта 2.3.4 Раздела II приложения 3 к Положению изложить в новой редакции:

«- работникам, занимающим должности, отнесенные к ПКГ «Общепромышленные должности служащих четвертого уровня», заместителей руководителя, главного инженера и главного бухгалтера, - до 220% от должностного оклада».

1.5. Таблицу 2 пункта 2.1 приложения 4 к Положению изложить в новой редакции:

«Таблица 2

№ п/п	Тип учреждения	Группа по оплате труда (сумма баллов)										
		I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	
1	Для руководителя муниципального бюджетного учреждения «Специализированное монтажно-эксплуатационное управление»	Свыше 1000	До 1000	До 900	До 800	До 700	До 600	До 500	До 400	До 300	До 200	

2	Для руководителя муниципального бюджетного учреждения «Калугаблагоустройство»	Свыше 1000	До 1000	До 900	До 800	До 700	До 600	До 500	До 400	До 300	До 200	
3	Для руководителя муниципального бюджетного учреждения «Калужские городские коммунальные электрические сети» г. Калуги»	Свыше 3000	До 3000	До 2500	До 2000	До 1500	До 1000	До 500	До 250	До 100	До 50	

1.6. Таблицу 3 пункта 2.2 приложения 4 к Положению изложить в новой редакции: «Таблица 3

№	Показатели	Условия	Количество баллов
1	2	3	4
1	Объем муниципального задания	До 200 млн рублей	30
		До 300 млн рублей	50
		До 400 млн рублей	70
		Свыше 400 млн рублей	90
2	Количество видов деятельности (в соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ на последнюю отчетную дату)	За каждое направление (соответствующего ОКВЭД)	5
3	Наличие интернет-сайта учреждения и обеспечение его поддержки в актуальном состоянии	Наличие актуальной, достоверной информации на 31 декабря прошедшего года	30
		Наличие неактуальной, недостоверной информации на 31 декабря прошедшего года, отсутствие интернет-сайта	0
4	Размещение информации на портале ГМУ (bus.gov.ru) в соответствии с приказом Минфина РФ и обеспечение его поддержки в актуальном состоянии	Наличие актуальной, достоверной информации на 31 декабря прошедшего года	30
		Наличие неактуальной, недостоверной информации на 31 декабря прошедшего года, нарушение сроков размещения информации	0
5	Наличие объектов недвижимости	За каждый объект, находящийся на праве оперативного управления учреждения (в соответствии со свидетельством о регистрации, кроме земельных участков)	5
6	Наличие транспортных средств	За каждый автомобиль, находящийся на праве оперативного управления учреждения (согласно бухгалтерской отчетности на последнюю отчетную дату)	2
7	Объем поступлений от оказания услуг (выполнения работ) на платной основе и от иной приносящей доход деятельности	До 10 млн рублей	30
		До 20 млн рублей	50
		До 30 млн рублей	70
		Свыше 30 млн рублей	90
8	Выполнение плана финансово-хозяйственной деятельности	Исполнение плановых значений 95% и выше	30
		Исполнение плановых значений менее 95%	10
9	Отсутствие фактов нарушения действующего законодательства по результатам проверок контрольных, надзорных и правоохранительных органов, учредителя	Отсутствие нарушений по результатам актов проверок в прошедшем периоде с оценкой материального ущерба	30
		Наличие нарушений по результатам актов проверок в прошедшем периоде с оценкой материального ущерба	0
10	Укомплектованность учреждения кадрами в соответствии со штатным расписанием	доля укомплектованности от 95 % и более	30
		доля укомплектованности от 85 % до 95 %	20
		доля укомплектованности менее 85 %	10

1.7. Абзац 4 пункта 2.2 приложения 4 к Положению изложить в новой редакции: «Группа по оплате труда для вновь создаваемых учреждений, в том числе путем реорганизации в форме преобразования, устанавливается в соответствии с муниципальными правовыми актами, носящим индивидуальный характер, на основании показателей, указанных в муниципальном задании учреждения, либо минимальный уровень группы оплаты труда существующих учреждений по итогам прошедшего года сроком не более чем на 2 года».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 30.10.2024, за исключением пункта 1.4 настоящего постановления.

Пункт 1.4 настоящего постановления вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 24.10.2024.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.ДЕНИСОВ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024

№ 399-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 06.08.2020 № 227-п «Об утверждении Положения о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования «Город Калуга»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе», статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в Положение о типах и видах рекламных конструкций, допустимых и недопустимых к установке на территории муниципального образования «Город Калуга», утвержденное постановлением Городской Управы города Калуги от 06.08.2022 № 227-п (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В пункте 2.1.2 раздела 2 Положения слова «рекламная скамья» заменить на слова «афишная доска».

1.2. Пункт 2.1.7 раздела 2 Положения изложить в следующей редакции:

«2.1.7. Афишная доска - рекламная конструкция, располагаемая на остановке общественного транспорта, содержащая информацию о проведении концертов или других культурно-массовых мероприятий. Афишная доска имеет внешние

поверхности, специально предназначенные для размещения рекламы. Размер одной стороны информационного поля составляет не более 1,2 м x 1,8 м».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление экономики и имущественных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2024

№ 396-П

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 14.01.2011 № 3-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге»

В соответствии со статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга», Положением об управлении социальной защиты города Калуги, утвержденным постановлением Городской Управы города Калуги от 26.12.2005 № 376-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 14.01.2011 № 3-п «Об утверждении Положения о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге» (далее - постановление) следующее изменение:

1.1. В пункте 2 постановления слова «с 01.01.2011 по 31.12.2024» заменить словами «с 01.01.2011 по 31.12.2025».

2. Внести в Положение о порядке предоставления адресной социальной помощи гражданам, проживающим в городе Калуге, утвержденное постановлением (далее - Положение), следующие изменения:

2.1. Абзац первый подпункта 2.6.1 пункта 2.6 Положения изложить в новой редакции:

«2.6.1. Право на получение единовременной социальной выплаты имеют граждане, постоянно или временно проживающие на территории муниципального образования «Город Калуга», которые заключили контракт о прохождении военной службы в Вооруженных Силах Российской Федерации сроком на один год и более для выполнения задач специальной военной операции на территориях Донецкой Народной Республики, Луганской Народной Республики, Запорожской области, Херсонской области и Украины в уполномоченном органе, расположенном на территории муниципального образования «Город Калуга».

2.2. В подпункте 2.6.2 пункта 2.6 слова «100 000 (Сто тысяч) рублей» заменить словами «150 000 (Сто пятьдесят тысяч) рублей».

2.3. Подпункт 2.6.5 пункта 2.6 Положения изложить в новой редакции:

«2.6.5. Управление социальной защиты города Калуги в целях назначения единовременной социальной выплаты еженедельно по каналам межведомственного взаимодействия запрашивает в военном комиссариате г. Калуга и Ферзиковского района Калужской области сведения о гражданах, указанных в подпункте 2.6.1 пункта 2.6 Положения (фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства (пребывания), реквизиты документа, удостоверяющего личность, лицевой счет, открытый в кредитной организации на имя получателя, информация о получении согласия на обработку персональных данных управлением социальной защиты города Калуги и военным комиссариатом г. Калуги и Ферзиковского района Калужской области)».

2.4. В подпункте 2.7.2 пункта 2.7 слова «50 000 (Пятьдесят тысяч) рублей» заменить словами 100 000 (Сто тысяч) рублей.

2.5. Подпункт 2.7.6 пункта 2.7 Положения изложить в новой редакции:

«2.7.6. Управлением социальной защиты города Калуги в целях назначения социальной выплаты гражданам еженедельно в порядке межведомственного взаимодействия запрашиваются в военном комиссариате г. Калуги и Ферзиковского района Калужской области:

- сведения о Получателях с указанием фамилии, имени, отчества, даты рождения, адреса места жительства (пребывания), реквизитов документа, удостоверяющего личность, лицевого счета, открытого в кредитной организации на его имя, информации о получении согласия на обработку персональных данных управлением социальной защиты города Калуги и военным комиссариатом г. Калуги и Ферзиковского района Калужской области;

- сведения о наличии заявлений граждан, заключивших контракт (с указанием их фамилии, имени, отчества, места жительства (пребывания) на территории муниципального образования «Город Калуга», информации о получении согласия на обработку персональных данных управлением социальной защиты города Калуги и военным комиссариатом г. Калуги и Ферзиковского района Калужской области), в которых должны быть указаны фамилия, имя, отчество Получателя, оказавшего содействие в привлечении данного гражданина к заключению контракта».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования, за исключением подпунктов 2.1, 2.3, 2.5 пункта 2 настоящего постановления. Подпункты 2.1 и 2.3 пункта 2 настоящего постановления вступают в силу после официального опубликования постановления и распространяют действие на правоотношения, возникшие с 20.09.2024. Подпункт 2.5 пункта 2 настоящего постановления вступает в силу после официального опубликования постановления и распространяет действие на правоотношения, возникшие с 26.10.2024.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 11.11.2024

№ 2556-ПИ

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 28.10.2024 № 2430-пи «О проведении муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам в 2024/2025 учебном году»

В соответствии со статьями 36 и 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 28.10.2024 № 2430-пи «О проведении муниципального этапа всероссийской олимпиады школьников по общеобразовательным предметам в 2024/2025 учебном году» (далее - постановление):

1.1. В таблице приложения 5 к постановлению слова «10.00 часов» заменить словами «9.00 часов».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024

№ 401-п

О ставках арендной платы и коэффициентах к ним для исчисления в 2025 году арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов

В соответствии со статьями 11, 22, 65 Земельного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 18.03.2015 № 146 «О порядке определения размера арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности Калужской области, а также земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, предоставленные в аренду без торгов», статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить ставки арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов, на 2025 год (раздел I приложения к настоящему постановлению).

2. Установить поправочные коэффициенты, учитывающие категории лиц, являющихся арендаторами, в зависимости от вида деятельности арендатора на земельном участке, а также в отношении отдельных категорий граждан, использующих земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, на территории муниципального образования «Город Калуга», предоставленные в аренду без торгов, на 2025 год (раздел II приложения к настоящему постановлению).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.11.2024 № 401-п

I. СТАВКИ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

1. Земли населенных пунктов

№ п/п	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка арендной платы (в %)	
1	Земельные участки, предназначенные для размещения домов среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки	1.1) земельные участки, предоставленные для жилищного строительства (кроме строительства объектов малоэтажной и индивидуальной жилой застройки)	1,3
		1.2) земельные участки общежитий	0,3
		1.3) земельные участки отдельно стоящих хозяйственных сооружений при многоквартирных жилых домах	0,1
		1.4) земельные участки, предоставленные для комплексного освоения в целях жилищного строительства	0,2
2	Земельные участки, предназначенные для размещения домов малоэтажной жилой застройки, в том числе индивидуальной жилой застройки	2.1) земельные участки, предоставленные для строительства объектов ИЖЗ (для одной семьи)	0,3
		2.2) земельные участки объектов ИЖЗ и (или) для ведения личного подсобного хозяйства	0,2
		2.3) земельные участки не завершающих строительством объектов	0,3
		2.4) земельные участки, предназначенные для строительства домов малоэтажной жилой застройки и ИЖЗ для двух и более жилых домов	1,3
3	Земельные участки, предназначенные для размещения гаражей и автостоянок	3.1) земельные участки, предоставленные для строительства кооперативных и индивидуальных гаражей	0,35
		3.2) земельные участки гаражных кооперативов и гаражей, находящихся на территории кооперативов	0,2
		3.3) земельные участки индивидуальных гаражей граждан (в т.ч. типа «ракушка») вне территорий кооперативов	1,7
		3.4) прочие земельные участки для строительства и хранения автотранспортных средств для нужд, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности	1,9
		3.5) земельные участки не завершающих строительством объектов	1,9

4	Земельные участки, предназначенные для садоводства и огородничества	4.1) земельные участки садоводческих или огороднических товариществ граждан; садовые и огородные земельные участки	0,2
5	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания	5.1) земельные участки, предоставленные для строительства объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, автозаправочных станций, автостоянок (кроме многоэтажных и подземных)	1,3
		5.2) земельные участки, предоставленные для строительства и эксплуатации многоэтажных и подземных стоянок	0,3
		5.3) земельные участки объектов бытового обслуживания (кроме временных сооружений)	1,7
		5.4) земельные участки: объектов торговли, общественного питания и автосервиса (кроме временных сооружений); автозаправочных станций, рынков, мини-рынков, ярмарок	2,0
		5.5) земельные участки автостоянок	1,9
		5.6) земельные участки не завершенных строительством объектов	1,3
		5.7) земельные участки отдельно стоящих временных сооружений торговли, бытового обслуживания и автосервиса: - до 20 кв.м включительно - свыше 20 кв.м суммарно: - до 20 кв.м включительно - свыше 20 кв.м	2,0 2,0 1,1 2,0
		5.8) земельные участки временных сооружений общественного питания (кроме летних кафе), земельные участки временных сооружений для размещения рекламы	2,0
		5.9) земельные участки летних кафе	2,0
		5.10) земельные участки, находящиеся в границах территорий, которым присвоен статус индустриальных парков и технопарков	0,06
6	Земельные участки, предназначенные для размещения гостиниц	6.1) земельные участки, предоставленные для строительства гостиниц и прочих мест для временного проживания	0,5
		6.2) земельные участки гостиниц и прочих мест для временного проживания	0,5
		6.3) земельные участки не завершенных строительством объектов	0,5
7	Земельные участки, предназначенные для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения	7.1) земельные участки, предоставленные для строительства административных и офисных зданий делового и коммерческого назначения, для строительства объектов организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью	1,0
		7.2) земельные участки организаций, занимающихся банковской и страховой деятельностью; земельные участки административных и офисных зданий делового и коммерческого назначения	1,5
		7.3) земельные участки не завершенных строительством объектов	1,0
		7.4) земельные участки, находящиеся в границах территорий, которым присвоен статус индустриальных парков и технопарков	0,06
8	Земельные участки, предназначенные для размещения объектов рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения	8.1) земельные участки, предоставленные для строительства оздоровительного и рекреационного назначения	2,0
		8.2) земельные участки объектов оздоровительного и рекреационного назначения	2,0
		8.3) земельные участки не завершенных строительством объектов	2,0
9	Земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений	9.1) прочие земельные участки, предоставленные для строительства производственных и административных зданий, строений, сооружений	2,0
		9.2) земельные участки прочих объектов	2,0
		9.3) земельные участки объектов переработки, уничтожения, утилизации и захоронения отходов	0,025
		9.4) земельные участки не завершенных строительством объектов	2,0
		9.5) земельные участки, предоставленные для строительства и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса и (или) объектов коммунального хозяйства, включая площадки для хранения материалов, конструкций и оборудования, используемых для строительства, обслуживания и ремонта автомобильных дорог общего пользования, мостов и иных транспортных (инженерных) сооружений в границах муниципального образования «Город Калуга»	0,7
		9.6) земельные участки, находящиеся в границах территорий, которым присвоен статус индустриальных парков и технопарков	0,06
		9.7) земельные участки, предоставленные организациям (на территории которых ведут хозяйственную деятельность не менее 4 промышленных предприятий), имеющим соглашение с Городской Управой города Калуги в сфере реализации на территории муниципального образования «Город Калуга» инвестиционного проекта	1,6
10	Земельные участки, предназначенные для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов		1,6
11	Земельные участки, предназначенные для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	11.1) земельные участки, предоставленные для строительства портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	0,5
		11.2) земельные участки портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов	0,5
		11.3) земельные участки не завершенных строительством объектов	0,5
12	Земельные участки, занятые водными объектами, находящимися в обороте		2,0
13	Земельные участки, предназначенные для разработки полезных ископаемых, размещения железнодорожных путей, автомобильных дорог, искусственно созданных внутренних водных путей, причалов, пристаней, полос отвода железных и автомобильных дорог, водных путей, трубопроводов, кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии, воздушных линий электропередачи конструктивных элементов и сооружений, объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств транспорта, энергетики и связи; размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи, объектов космической деятельности, военных объектов		2,0
14	Земельные участки, занятые особо охраняемыми территориями и объектами, городскими лесами, скверами, парками, городскими садами		2,0
15	Земельные участки, предназначенные для сельскохозяйственного использования		2,0
16	Земельные участки улиц, проспектов, площадей, шоссе, аллей, бульваров, застав, переулков, проездов, тупиков; земельные участки земель резерва; земельные участки, занятые водными объектами, изъятые из оборота или ограниченными в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации; земельные участки под полосами отвода водоемов, каналов и коллекторов, набережные		2,0
17	Земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозных объектов	17.1) земельные участки, предоставленные для строительства административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозных объектов	2,0
		17.2) земельные участки административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религиозных объектов	2,0
		17.3) земельные участки не завершенных строительством объектов	2,0
		17.4) земельные участки, предназначенные для строительства и размещения спортивных площадок	0,3

2. Земли сельскохозяйственного назначения

№ п/п	Участки	Ставка арендной платы (в %)
1	Сельскохозяйственные угодья	0,3
2	Земли, занятые внутрихозяйственными дорогами, коммуникациями, лесными насаждениями, предназначенными для обеспечения защиты земель от воздействия негативных (вредных) природных, антропогенных и техногенных явлений, водными объектами, а также зданиями, строениями, сооружениями, используемые для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции	0,3
3.	Прочие земли сельскохозяйственного назначения	0,3

3. Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

№ п/п	Вид разрешенного использования земельных участков	Ставка арендной платы (в %)
1	Земельные участки для размещения наземных объектов космической инфраструктуры, включая космодромы, стартовые комплексы и пусковые установки, командно-измерительные комплексы, центры и пункты управления полетами космических объектов, пункты приема, хранения и переработки информации, базы хранения космической техники, районы падения отделяющихся частей ракет, полигоны приземления космических объектов и взлетно-посадочные полосы, объекты экспериментальной базы для отработки космической техники, центры и оборудование для подготовки космонавтов, другие наземные сооружения и техника, используемые при осуществлении космической деятельности. Земельные участки, предоставленные для размещения аэропортов, аэродромов, аэровокзалов, взлетно-посадочных полос, других наземных объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов воздушного транспорта. Земельные участки для размещения гидроэлектростанций, атомных станций, ядерных установок, пунктов хранения ядерных материалов и радиоактивных веществ, хранилищ радиоактивных отходов, тепловых станций и других электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов.	1.1) земельные участки прочих объектов 1.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1
2	Земельные участки для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений и обслуживающих их объектов в целях обеспечения деятельности организаций и (или) эксплуатации объектов промышленности. Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, переданные в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами.	2.1) земельные участки прочих объектов 2.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1
3	Земельные участки под объектами дорожного сервиса, размещенные на полосах отвода автомобильных дорог.	3.1) земельные участки прочих объектов 3.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1
4	Земельные участки для разработки полезных ископаемых, предоставляемые организациям горнодобывающей и нефтегазовой промышленности после оформления горного отвода, утверждения проекта рекультивации земель, восстановления ранее отработанных земель. Земельные участки для размещения воздушных линий электропередачи, наземных сооружений кабельных линий электропередачи, подстанций, распределительных пунктов, других сооружений и объектов энергетики. Земельные участки для размещения железнодорожных путей. Земельные участки для установления полос отвода железных дорог, за исключением земельных участков, переданных в аренду гражданам и юридическим лицам для сельскохозяйственного использования, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузочно-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хранения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами. Земельные участки для размещения автомобильных дорог, их конструктивных элементов и дорожных сооружений. Земельные участки для установления полос отвода автомобильных дорог, за исключением земельных участков под объектами дорожного сервиса. Земельные участки искусственно созданных внутренних водных путей. Земельные участки береговой полосы. Земельные участки для размещения нефтепроводов, газопроводов, иных трубопроводов. Земельные участки для установления охранных зон с особыми условиями использования земельных участков. Земельные участки для размещения кабельных, радиорелейных и воздушных линий связи и линий радиодиффузии на трассах кабельных и воздушных линий связи и радиодиффузии. Земельные участки для размещения подземных кабельных и воздушных линий связи и радиодиффузии. Земельные участки для размещения наземных и подземных не обслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи. Земельные участки для размещения наземных сооружений и инфраструктуры спутниковой связи.	4.1) земельные участки прочих объектов 4.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1
5	Земельные участки для размещения эксплуатационных предприятий связи, у которых на балансе находятся радиорелейные, воздушные, кабельные линии связи и соответствующие полосы отчуждения. Земельные участки для размещения, эксплуатации, расширения и реконструкции строений, зданий, сооружений, в том числе железнодорожных вокзалов, железнодорожных станций, а также устройств и других объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов железнодорожного транспорта. Земельные участки для размещения автовокзалов и автостанций, других объектов автомобильного транспорта и объектов дорожного хозяйства, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов морского, внутреннего водного транспорта. Земельные участки для размещения объектов, необходимых для эксплуатации, содержания, строительства, реконструкции, ремонта, развития наземных и подземных зданий, строений, сооружений, устройств и других объектов трубопроводного транспорта. Земельные участки охранных, санитарно-защитных, технических и иных зон с особыми условиями земель промышленности и иного специального назначения.	5.1) земельные участки прочих объектов 5.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1
6	Земельные участки для строительства, подготовки и поддержания в необходимой готовности Вооруженных Сил Российской Федерации, других войск, воинских формирований и органов (размещение военных организаций, учреждений и других объектов, дислокация войск и сил флота, проведение учений и иных мероприятий). Земельные участки для разработки, производства и ремонта вооружения, военной, специальной, космической техники и боеприпасов (испытательных полигонов, мест уничтожения оружия и захоронения отходов). Земельные участки для создания запасов материальных ценностей в государственном и мобилизационных резервах (хранилища, склады и другие). Земли иного специального назначения	6.1) земельные участки прочих объектов 6.2) земельные участки, предоставленные для строительства прочих объектов с объемом инвестиций в размере не менее 9 млрд рублей**
		1,5 0,1

4. Прочие категории земель и земли, категория которых не определена

№ п/п	Участки	Ставка арендной платы (в %)
1	Земли особо охраняемых территорий и объектов	1,5
2	Земли лесного фонда	1,5
3	Земли водного фонда	1,5
4	Земли запаса	1,5
5	Прочие земли, категория которых не определена	1,5

II. ПОПРАВочНЫЕ КОЭФФИЦИЕНТЫ

№ п/п	Категории лиц, являющихся арендаторами в зависимости от вида деятельности арендатора на земельном участке, а также в отношении отдельных категорий граждан	Коэффициент
1	Земельные участки, предоставленные под специализированные временные сооружения по ремонту часов, обуви, галантерейных изделий и изготовлению ключей, земельные участки летних кафе.	5
2	Земельные участки *, предоставленные в аренду: 1) инвалидам, имеющим III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лицам, которые имеют I и II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года, без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности; 2) ветеранам и инвалидам Великой Отечественной войны.	0,1
3	Земельные участки *, предоставленные в аренду: 1) Героям Советского Союза, Героям Российской Федерации, полным кавалерам ордена Славы; 2) инвалидам с детства, а также ветеранам и инвалидам боевых действий; 3) физическим лицам, имеющим право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26 ноября 1998 г. № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и Федеральным законом от 10 января 2002 г. № 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»; 4) физическим лицам, принимавшим в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах; 5) физическим лицам, принимавшим или перенесшим лучевую болезнь или ставшим инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику; 6) многодетным семьям.	0,5
4	Земельные участки, предоставленные социально ориентированным некоммерческим организациям в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», включенным в муниципальный реестр социально ориентированных некоммерческих организаций и (или) в отношении которых на заседании межведомственной комиссии муниципального образования «Город Калуга» по оказанию поддержки социально ориентированным некоммерческим организациям принято решение об оказании муниципальной поддержки путем применения понижающего коэффициента при расчете арендной платы за землю.	0,5
5	Земельные участки, предоставленные участникам долевого строительства многоквартирных жилых домов, в отношении которых не исполнены надлежащим образом обязательства застройщиков, для строительства или под объект не завершено строительство многоквартирного жилого дома для завершения строительства.	0,1
6	Земельные участки, предоставленные уполномоченным организациям в сфере создания и развития инфраструктуры промышленных парков и технопарков.	0,1

* Кроме земельных участков, предоставленных для предпринимательской деятельности.

** При подтверждении уполномоченным органом исполнительной власти Калужской области, осуществляющим реализацию государственной политики в сфере поддержки субъектов инвестиционной деятельности, наличия соглашения с Правительством Калужской области о реализации инвестиционного проекта, факта осуществления капитальных вложений в инвестиционный проект и их суммы, а также соответствия осуществленных инвестиционных затрат целям реализации инвестиционного проекта производится по данным инвестора.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2024

№ 391-П

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 13.05.2024 № 139-п «Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям, подведомственным управлению образования города Калуги, из бюджета муниципального образования «Город Калуга»

В соответствии с абзацами вторым и четвертым пункта 1 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 22.02.2020 № 203 «Об общих требованиях к нормативным правовым актам и муниципальным правовым актам, устанавливающим порядок определения объема и условия предоставления бюджетным и автономным учреждениям субсидий на иные цели», статьями 36, 38 и 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 13.05.2024 № 139-п «Об утверждении порядка определения объема и условий предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям, подведомственным управлению образования города Калуги, из бюджета муниципального образования «Город Калуга».

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Городской Голова города Калуги **Д.А.Денисов**

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 20.11.2024 № 391-П

Порядок определения объема и условия предоставления субсидий на иные цели муниципальным бюджетным учреждениям, подведомственным управлению образования города Калуги, из бюджета муниципального образования «Город Калуга»

1. Общие положения
1.1. Настоящий порядок определяет цели и условия предоставления из бюджета муниципального образования «Город Калуга» муниципальным бюджетным учреждениям, подведомственным управлению образования города Калуги (далее

- Учреждения, Учреждение), субсидий на иные цели.

1.2. Иными целями в рамках настоящего порядка являются расходы Учреждений, не включаемые в состав нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в соответствии с муниципальным заданием, в том числе на:

1.2.1. Проведение капитального ремонта и (или) текущего ремонта недвижимого имущества, закрепленного за Учреждениями на праве оперативного управления или безвозмездного пользования, а также работ по благоустройству прилегающей территории.

1.2.2. Приобретение основных средств и (или) материальных запасов для осуществления видов деятельности Учреждений, предусмотренных учредительными документами.

1.2.3. Организацию и (или) участие в конкурсах, фестивалях, олимпиадах, конференциях, выставках, соревнованиях и мероприятиях различного уровня, учебно-тренировочных сборах.

1.2.4. Обеспечение безопасности муниципальных учреждений.

1.2.5. Повышение уровня пожарной и антитеррористической безопасности в Учреждении.

1.2.6. Организацию питания на бесплатной основе.

1.2.7. Оплату услуг банку по зачислению компенсации родительской платы за присмотр и уход за детьми, посещающими образовательные организации, расположенные на территории муниципального образования «Город Калуга», реализующие образовательные программы дошкольного образования.

1.2.8. Обеспечение бесплатным проездом обучающихся в муниципальном образовательном учреждении детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствии с Законом Калужской области от 14.07.2005 № 101-ОЗ «О проезде детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обучающихся в образовательных учреждениях, находящихся в ведении органов исполнительной власти Калужской области, а также в муниципальных образовательных учреждениях».

1.2.9. Осуществление мероприятий по содействию занятости молодежи.

1.2.10. Приобретение программного обеспечения и (или) права использования программного обеспечения, необходимых для осуществления видов деятельности Учреждения, предусмотренных учредительными документами.

1.2.11. Исполнение судебных постановлений, судебных актов.

1.2.12. Осуществление ежемесячных денежных выплат работникам муниципального образовательного учреждения, реализующего программы начального общего, основного общего, среднего общего образования, в соответствии с Законом Калужской области от 29.05.2009 № 550-ОЗ «О ежемесячных денежных выплатах отдельным категориям работников образовательных учреждений».

1.2.13. Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения за классное руководство педагогическим работникам муниципальных общеобразовательных учреждений.

1.2.14. Реализацию мероприятий муниципальной программы муниципального образования «Город Калуга» «Комплексная профилактика правонарушений на территории муниципального образования «Город Калуга».

1.2.15. Монтаж и установку основных средств и (или) материальных запасов для осуществления видов деятельности Учреждения, предусмотренных учредительным документом.

1.2.16. Расходы, связанные с осуществлением ликвидационных или реорганизационных мероприятий Учреждений.

1.2.17. Выполнение предписаний уполномоченных государственных органов контроля и надзора, выплату взысканий на основании постановлений уполномоченных органов.

1.2.18. Обеспечение деятельности советников директора по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями в общеобразовательных учреждениях.

1.2.19. Обеспечение выплат ежемесячного денежного вознаграждения советникам директоров по воспитанию и взаимодействию с детскими общественными объединениями муниципальных общеобразовательных организаций.

1.3. Субсидии на иные цели (далее – субсидии) предоставляются Учреждениям в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных решением о бюджете муниципального образования «Город Калуга» (далее - бюджет Калуги) на соответствующий финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке управлению образования города Калуги (далее – Управление).

2. Условия и порядок предоставления субсидий

2.1. Для получения субсидии Учреждения представляют в Управление обращение в письменной форме с приложением следующих документов:

- пояснительная записка, содержащая обоснование необходимости предоставления бюджетных средств на цели, установленные в соответствии с пунктом 1.2 настоящего порядка, включая расчет-обоснование суммы субсидии, в том числе предварительную смету на выполнение соответствующих работ (оказание услуг), проведение мероприятий, приобретение имущества (за исключением недвижимого имущества), а также предложения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), статистические данные;

- перечень объектов, подлежащих ремонту, акт обследования таких объектов и дефектную ведомость, предварительную смету расходов в случае, если целью предоставления субсидии является проведение ремонта;

- программа мероприятий в случае, если целью предоставления субсидии является проведение мероприятий, в том числе конференций, симпозиумов, выставок;

- информация о планируемом к приобретению имуществе в случае, если целью предоставления субсидии является приобретение имущества;

- информация о количестве физических лиц (среднегодовом количестве), являющихся получателями выплат, и видах таких выплат в случае, если целью предоставления субсидии является осуществление указанных выплат;

- иная информация в зависимости от цели предоставления субсидии.

2.2. Управление рассматривает представленные Учреждением документы, указанные в пункте 2.1 настоящего порядка, в течение 30 дней со дня поступления документов.

В случае отсутствия оснований для отказа Учреждению в предоставлении субсидии Управление заключает с Учреждением соглашение о предоставлении субсидии на иные цели (далее - Соглашение).

В случае принятия решения об отказе в предоставлении субсидии Управление направляет Учреждению письменное уведомление об отказе в предоставлении субсидии с указанием причины отказа в соответствии с пунктом 2.3 настоящего

порядка.

2.3. Основаниями для отказа Учреждению в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие представленных Учреждением документов требованиям, определенным пунктом 2.1 настоящего порядка, или непредставление (представление не в полном объеме) указанных документов;
- недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Учреждением;

- отсутствие бюджетных ассигнований, предусмотренных на предоставление субсидий, в бюджете города Калуги;
- несоответствие целей расходования субсидии, указанных в пояснительной записке, целям предоставления субсидии, указанным в пункте 1.2 настоящего порядка.

2.4. Учреждения несут ответственность за достоверность сведений, представляемых ими в Управление для получения субсидии, в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Отказ в предоставлении субсидии не препятствует повторному обращению за получением субсидии в установленном порядке в случае устранения причин, послуживших основанием для отказа.

2.5. Размер субсидии определяется Управлением в зависимости от цели ее предоставления.

Размер субсидии (V), за исключением случаев, когда размер субсидии определен законом об областном бюджете, рассчитывается по формуле:

$$V = \sum_i P_i \times S_i, \text{ где:}$$

P_i - количество получателей i -й выплаты в текущем финансовом году (количественное значение потребности на i -е мероприятие (объекта) в текущем финансовом году);

S_i - размер i -й выплаты, установленный (определяемый) в соответствии с федеральным законом, правовым актом Президента Российской Федерации, правовыми актами Калужской области, муниципальными правовыми актами (стоимость единицы потребности, предоставляемой на реализацию i -го мероприятия (объект), определяемой методом анализа рыночных индикаторов, методом сравнимой цены или затратным методом).

2.6. Предоставление субсидии Учреждениям осуществляется на основании Соглашения, типовая форма которого утверждается правовым актом Городской Управы города Калуги.

В случае предоставления Учреждению субсидий, источником которых являются средства федерального бюджета, Соглашение оформляется в государственной интегрированной информационной системе управления общественными финансами «Электронный бюджет».

Изменение Соглашения осуществляется по взаимному согласию Управления и Учреждения, а также в случае уменьшения Управлению ранее доведенных лимитов на предоставление субсидии и оформляется в письменной форме в виде дополнительного соглашения, форма которого утверждается правовым актом Городской Управы города Калуги.

Расторжение Соглашения возможно при взаимном согласии Управления и Учреждения.

Расторжение Соглашения в одностороннем порядке возможно в случае недостижения Учреждением установленных Соглашением показателей результативности. Форма дополнительного соглашения о расторжении Соглашения утверждается правовым актом Городской Управы города Калуги.

2.7. Соглашение должно предусматривать:

1) цели предоставления субсидии с указанием наименования муниципальной программы в случае, если субсидии предоставляются в целях реализации программы;

2) значения результатов предоставления субсидии, которые должны быть конкретными, измеримыми и соответствовать результатам муниципальной программы и показателей, необходимых для достижения результатов предоставления субсидии, включая значения показателей в части материальных и нематериальных объектов и (или) услуг, планируемых к получению при достижении результатов муниципальной программы;

3) план мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии;

4) размер субсидии;

5) сроки (график) перечисления субсидии;

6) сроки представления отчетности;

7) порядок и сроки возврата сумм субсидии в случае несоблюдения Учреждением целей, условий и порядка предоставления субсидий, определенных Соглашением;

8) основания и порядок внесения изменений в Соглашение, в том числе в случае уменьшения Управлению ранее доведенных лимитов бюджетных обязательств на предоставление субсидии;

9) основания для досрочного прекращения Соглашения по решению Управления в одностороннем порядке, в том числе в связи с:

- реорганизацией (за исключением реорганизации в форме присоединения) или ликвидацией Учреждения;

- нарушением Учреждением целей и условий предоставления субсидии, установленных настоящим порядком и (или) Соглашением;

10) запрет на расторжение Соглашения учреждением в одностороннем порядке;

11) иные положения (при необходимости).

2.8. Учреждение на 1 число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, должно соответствовать следующим требованиям:

2.8.1. Отсутствие неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах.

2.8.2. Отсутствие просроченной задолженности по возврату в соответствующий бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами.

Требования, установленные пунктом 2.8 настоящего порядка, не применяются при предоставлении субсидий на осуществление выплат физическим лицам в случае, если данные выплаты предусмотрены в составе субсидии на иные цели, расходов, связанных с осуществлением ликвидационных или реорганизационных мероприятий Учреждений, по судебным актам, вступившим в законную силу, исполнительным документам, если иное не установлено действующим законодательством Российской Федерации.

2.9. Результаты предоставления субсидии на цель, установленную в подпункте 1.2.1 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.9.1. Процент готовности помещений общеобразовательных учреждений, в которых проведен капитальный (текущий) ремонт, к эксплуатации; процент готовности прилегающей к общеобразовательному учреждению территории, на которой проведены работы по благоустройству, к эксплуатации.

2.10. Результаты предоставления субсидии на цель, установленную в подпункте 1.2.2 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.10.1. Оснащенность оборудованием Учреждений.

2.11. Результаты предоставления субсидий на цели, установленные в подпунктах 1.2.3, 1.2.14 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.11.1. Количество проведенных мероприятий.

2.12. Результаты предоставления субсидии на цели, установленные в подпунктах 1.2.4, 1.2.5 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.12.1 Создание безопасных условий обучения, в том числе при проведении практической подготовки обучающихся, а также безопасных условий воспитания обучающихся, присмотра и ухода за обучающимися, их содержания в соответствии с установленными нормами, обеспечивающими жизнь и здоровье обучающихся, работников Учреждений.

2.13. Результаты предоставления субсидии на цель, установленную в подпункте 1.2.6 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.13.1 Предоставление бесплатного горячего питания отдельным категориям обучающихся в соответствии с Законами Калужской области.

2.14. Результаты предоставления субсидии на цели, установленные в подпунктах 1.2.7, 1.2.8, 1.2.12, 1.2.13, 1.2.18, 1.2.19 пункта 1.2 настоящего порядка:

2.14.1. Количество получателей.

2.15. Перечисление субсидии осуществляется в соответствии с графиком перечисления субсидии, отраженным в Соглашении и являющимся его неотъемлемой частью.

2.16. При изменении размера предоставляемых субсидий в Соглашении вносятся изменения путем заключения дополнительных соглашений.

Размер предоставляемой субсидии изменяется в следующих случаях:

- увеличения или уменьшения объема ассигнований, предусмотренных в бюджете Калуги на указанные цели;

- выявления дополнительной потребности Учреждения в финансировании иных целей при наличии соответствующих ассигнований в бюджете Калуги;

- выявления необходимости перераспределения объемов субсидии между Учреждениями в пределах утвержденных бюджетных ассигнований на указанные цели;

- выявления невозможности осуществления расходов на предусмотренные цели в полном объеме.

2.17. Открытие и ведение лицевых счетов для учета операций со средствами субсидии, а также санкционирование операций по указанным средствам осуществляются в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

3. Требования к отчетности

3.1. Учреждение ежеквартально, до 10 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, представляет Управлению отчет о достижении результатов предоставления субсидии, отчет о реализации плана мероприятий по достижению результатов предоставления субсидии, иных показателей (при их установлении) и отчет об осуществлении расходов, источником финансового обеспечения которых является субсидия. Отчеты представляются нарастающим итогом с начала года по состоянию на 1 число квартала, следующего за отчетным. Формы отчетов утверждаются муниципальной программой правовым актом.

Управление вправе инициировать в Соглашении формы представления Учреждением дополнительной отчетности и сроки их представления.

4. Порядок осуществления контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их несоблюдение

4.1. Не использованные в текущем финансовом году остатки субсидий подлежат перечислению в бюджет Калуги.

Указанные остатки средств могут быть использованы в очередном финансовом году при наличии потребности в направлении их на те же цели в соответствии с решением Управления.

4.2. Принятие решения об использовании в очередном финансовом году не использованных в текущем финансовом году остатков средств субсидий осуществляется Управлением при наличии неисполненных обязательств, принятых Учреждением, источником финансового обеспечения которых являются неиспользованные остатки субсидии на иные цели, на основании отчета о расходах Учреждения с приложением к нему копий документов, подтверждающих наличие неисполненных принятых обязательств Учреждения (за исключением документов, содержащих сведения, составляющие государственную тайну), представленных Учреждением Управлению, а также в случае размещения до 1 января очередного финансового года извещения об осуществлении закупки товаров, работ, услуг в единой информационной системе в сфере закупок либо направления приглашения принять участие в определении поставщика (подрядчика, исполнителя), проектов контрактов в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, кроме целевых субсидий, предоставляемых в целях осуществления выплат физическим лицам.

4.3. Решение об использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждениями выплат, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, для достижения целей, установленных при предоставлении целевой субсидии, принимается Управлением.

Для принятия Управлением решения об использовании в текущем финансовом году поступлений от возврата ранее произведенных Учреждением выплат, источником финансового обеспечения которых являются субсидии, Учреждением Управлению представляется информация о наличии у Учреждения неисполненных обязательств, источником финансового обеспечения которых являются не использованные на 1 января текущего финансового года остатки субсидий и (или) средства от возврата ранее произведенных Учреждениями выплат, а также документов (копий документов), подтверждающих наличие и объем указанных обязательств Учреждения (за исключением обязательств по выплатам физическим лицам), в течение 5 рабочих дней с момента поступления средств.

Управление принимает решение в течение 10 рабочих дней с момента поступления указанной в абзаце втором настоящего пункта информации.

4.4. Управление, а также орган муниципального финансового контроля осуществляют обязательную проверку соблюдения условий и целей предоставления субсидий.

4.5. В случае несоблюдения Учреждением целей и условий, установленных при предоставлении субсидии, выявленных по результатам проверок, а также в случае недостижения результатов предоставления субсидий они подлежат возврату в бюджет Калуги.

В случае установления факта несоблюдения Учреждением целей и условий, установленных при предоставлении субсидии, а также факта недостижения Учреждением результатов предоставления субсидий Управление направляет Учреждению письменное требование о ее возврате в течение 5 рабочих дней с момента их установления. Требование о возврате субсидии или ее части должно быть исполнено Учреждением в течение месяца со дня его получения.

В случае установления факта несоблюдения Учреждением целей и условий, установленных при предоставлении субсидии, а также факта недостижения Учреждением результатов предоставления субсидий, выявленных органом муниципального финансового контроля, Учреждение осуществляет возврат субсидии в бюджет Калуги в сроки, установленные в документе органа муниципального финансового контроля.

4.6. Руководитель Учреждения несет ответственность за эффективное и целевое использование предоставленных субсидий в соответствии с законодательством Российской Федерации.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2024

№ 392-П

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 29.12.2018 № 470-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением № 70 «Красная шапочка» города Калуги»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 24.03.2010 № 23 «Об утверждении Порядков регулирования тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, регулирования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, регулирования платы за жилое помещение и Перечня полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» в области регулирования тарифов, стоимости услуг и платы за жилое помещение», статьями 36, 38, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 29.12.2018 № 470-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением № 70 «Красная шапочка» города Калуги», изложив приложение к нему в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 20.11.2024 № 392-П

Размер тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением № 70 «Красная шапочка» города Калуги

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб.
1.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Вдохновение» (для детей 5-7 лет - 4 занятия в месяц по 25 минут)	Человек/месяц	600,00
2.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Грамотейка» (для детей 6-7 лет - 8 занятий в месяц по 30 минут)	Человек/месяц	1 600,00
3.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Чудо-обучайка» (для детей дошкольного возраста - 4-5 лет) 8 занятий в месяц (2 занятия по 20 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
4.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Радуга» (для детей дошкольного возраста - 6-7 лет) 8 занятий в месяц (2 занятия по 30 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
5.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Озорные ладошки» (для детей дошкольного возраста 1,5-3 года) 8 занятий в месяц (2 занятия по 10 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
6.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Обучайка» (для детей дошкольного возраста - 6-7 лет) 8 занятий в месяц (2 занятия по 30 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
7.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Знайка» (для детей дошкольного возраста - 5-6 лет) 8 занятий в месяц (2 занятия по 25 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
8.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Весёлые нотки» (для детей дошкольного возраста - 6-7 лет) 8 занятий в месяц (2 занятия по 30 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
9.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Веселая ритмика» (для детей дошкольного возраста 3-4 года) 4 занятия в месяц (1 занятие по 15 мин. в неделю)	Человек/занятие	150,00
10.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Фантазия» (для детей дошкольного возраста - 5-7 лет): - для детей дошкольного возраста 5-6 лет - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 25 мин. в неделю; - для детей дошкольного возраста 6-7 лет - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 30 мин. в неделю	Человек/занятие	150,00
11.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Добрый мир» (для детей дошкольного возраста - 5-7 лет): - для детей дошкольного возраста 5-6 лет - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 25 мин. в неделю; - для детей дошкольного возраста 6-7 лет - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 30 мин. в неделю	Человек/занятие	150,00
12.	Платная дополнительная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Волшебный пластилин» (для детей дошкольного возраста - 3-5 лет): - для детей дошкольного возраста 3-4 года - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 15 мин. в неделю; - для детей дошкольного возраста 4-5 лет - 4 занятия в месяц - 1 занятие по 20 мин. в неделю	Человек/занятие	150,00



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2024

№ 393-П

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 29.09.2015 № 294-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 45 имени Маршала Советского Союза Г.К. Жукова» города Калуги»

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 24.03.2010 № 23 «Об утверждении Порядков регулирования тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, регулирования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, регулирования платы за жилое помещение и Перечня полномочий органов местного самоуправления муниципального образования «Город Калуга» в области регулирования тарифов, стоимости услуг и платы за жилое помещение», статьями 36, 38, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующее изменение в постановление Городской Управы города Калуги от 29.09.2015 № 294-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 45 имени Маршала Советского Союза Г.К. Жукова» города Калуги».

1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 20.11.2024 № 393-П

Тарифы на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 45 имени Маршала Советского Союза Г.К. Жукова» города Калуги

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб.
1.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей дошкольного возраста «Планета знаний» (2 раза в неделю занятия с педагогом и 1 раз в месяц занятия с психологом по 35 минут)	человек /месяц	2 000,00
2.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей дошкольного возраста «Окно в Европу». 0 уровень «Веселый английский» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	1 800,00
3.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (1 класс) «Окно в Европу». 1 уровень «Веселый английский» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	1 800,00
4.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (2-3 классы) «Окно в Европу». 1 уровень «Семья и друзья» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
5.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (3-4 классы) «Окно в Европу». 1 уровень «Основы английского языка» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
6.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (5-6 классы) «Окно в Европу». 2 уровень «Курс современного английского языка» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
7.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (7-8 классы) «Окно в Европу». 2 уровень «Аудио - визуальный курс английского языка, культуры и межкультурной коммуникации» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
8.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе в хореографической студии «Вдохновение» (3 занятия в неделю по 90 минут)	человек /месяц	1 600,00
9.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (8-9 классы) «Окно в Европу». 2 уровень «Страноведение» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
10.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (10-11 классы) «Окно в Европу». 3 уровень «Деловой английский» (3 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	2 000,00
11.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста (9-11 классы) «Графика и человек» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек /месяц	1 800,00
12.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Город детства» (5 раз в неделю по 2 занятия в день, 40 занятий в месяц)	человек/месяц	3 000,00
13.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей дошкольного и школьного возраста в спортивной секции обучения плаванию «Нептун» (2 занятия в неделю по 60 минут)	человек/месяц	2 000,00
14.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Биологический калейдоскоп» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
15.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Вокал» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
16.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «ИнглишЛэнд» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
17.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «К вершинам математики» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
18.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «По законам общества» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
19.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Повелители формул» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
20.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Русское слово» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
21.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Секреты языка» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00

22.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Удивительная планета» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
23.	Платная дополнительная образовательная услуга по дополнительной общеразвивающей программе для детей школьного возраста «Языки программирования Python, JavaScript, Java» (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.11.2024 № 2640-пи
О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 08.08.2013 № 9067-пи «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга»**

На основании статьи 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, в соответствии со статьями 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 08.08.2013 № 9067-пи «Об утверждении Перечня муниципальных программ муниципального образования «Город Калуга» (далее - постановление) изменение, изложив приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2025 и подлежит официальному опубликованию.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги Д.А.Денисов

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.11.2024 № 2640-пи

ПЕРЕЧЕНЬ МУНИЦИПАЛЬНЫХ ПРОГРАММ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД КАЛУГА»

№ п/п	Наименование муниципальной программы	Ответственный исполнитель
1	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Развитие образования в муниципальном образовании «Город Калуга»	Управление образования города Калуги
2	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Социальная поддержка граждан в муниципальном образовании «Город Калуга»	Управление социальной защиты города Калуги
3	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами населения муниципального образования «Город Калуга»	Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги
4	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Семья и дети в муниципальном образовании «Город Калуга»	Отдел по охране прав несовершеннолетних, недееспособных и патронажу города Калуги
5	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Безопасность жизнедеятельности населения муниципального образования «Город Калуга»	Отдел по организации защиты населения
6	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Развитие культуры и искусства муниципального образования «Город Калуга»	Управление культуры города Калуги
7	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Развитие физической культуры и спорта в муниципальном образовании «Город Калуга»	Управление физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги
8	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Экономическое развитие и развитие сферы туризма»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги
9	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Информационное общество (Электронный муниципалитет)»	Управление делами Городского Головы города Калуги
10	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Развитие транспортной системы»	Управление городского хозяйства города Калуги
11	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности»	Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги
12	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Управление имущественным комплексом муниципального образования «Город Калуга»	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги
13	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Организация отдыха и оздоровления детей в каникулярное время»	Управление образования города Калуги
14	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Молодежь муниципального образования «Город Калуга»	Управление физической культуры, спорта и молодежной политики города Калуги
15	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Формирование современной городской среды»	Управление городского хозяйства города Калуги
16	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Сохранение историко-архитектурного облика центра города» («Старый город»)	Городская Управа города Калуги (сектор по обеспечению деятельности заместителя Городского Головы города Калуги)
17	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Создание условий для эффективного муниципального управления в муниципальном образовании «Город Калуга»	Управление делами Городского Головы города Калуги
18	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Гражданская инициатива»	Управление по работе с населением на территориях
19	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Территориальное планирование и градостроительное зонирование муниципального образования «Город Калуга»	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
20	Муниципальная программа муниципального образования «Город Калуга» «Управление муниципальными финансами муниципального образования «Город Калуга»	Управление финансов города Калуги

УВЕДОМЛЕНИЕ

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги на основании п. 5.5.2. Положения о порядке размещения нестационарных объектов по оказанию услуг населению на территории города Калуги, утвержденного Постановлением Городской Управы города Калуги от 18.06.2014 № 201-п, информирует о планируемом предоставлении места для размещения нестационарного объекта, направленного на оказание банковских операций по адресу:

-Калужская область, п. Куровской, у дома 1А

Хозяева субъекты, желающие претендовать на право размещения нестационарного объекта по указанному адресу, в течение 14 календарных дней после официального опубликования настоящего уведомления могут обратиться с заявлением в управление экономики и имущественных отношений города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб. № 214, тел. 70-11-65. График приема заявок: понедельник – четверг: с 08-00 до 13-00, с 14-00 до 17-15; пятница: с 08-00 до 13-00, с 14-00 до 16-00; суббота, воскресенье - выходной.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 25.11.2024 № 398-п
О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 02.08.2022 № 288-п «Об утверждении типового положения о закупке»**

На основании Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц», в соответствии со статьями 36, 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в типовое положение о закупке товаров, работ и услуг, утвержденное постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2022 № 288-п (далее - Типовое положение), следующие изменения:

1.1. Подпункт 7 пункта 2.1 раздела 2 Типового положения изложить в новой редакции:

«7) Участник закупки - любое юридическое лицо или несколько юридических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки, независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения и места происхождения капитала, за исключением юридического лица, являющегося иностранным агентом

в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием», либо любое физическое лицо или несколько физических лиц, выступающих на стороне одного участника закупки,

в том числе индивидуальный предприниматель или несколько индивидуальных предпринимателей, выступающих на стороне одного участника закупки, за исключением физического лица, являющегося иностранным агентом в соответствии с Федеральным законом от 14.07.2022 № 255-ФЗ «О контроле за деятельностью лиц, находящихся под иностранным влиянием». Участник закупки для участия в неконкурентной закупке подает заявку на участие в неконкурентной закупке или иной предусмотренный положением о закупке для направления заказчику документ (далее - заявка на участие в неконкурентной закупке), для участия в конкурентной закупке подает заявку на участие в конкурентной закупке (далее при совместном упоминании - заявка на участие в закупке)».

1.2. Раздел 2 Типового положения дополнить пунктами 17, 18, 19 следующего содержания:

«17) Иностранное государство - иностранное государство или группа иностранных государств;

18) Иностранное лицо - иностранный гражданин или иностранное юридическое лицо;

19) Российское лицо - российский гражданин или российское юридическое лицо».

1.3. Подпункт 20 пункта 14.3 раздела 14 Типового положения изложить в новой редакции:

«20) требование об указании (декларировании) участником закупки в заявке на участие в закупке (в соответствующей части заявки на участие в закупке, содержащей предложение о поставке товара), информации и документов, определенных в соответствии с пунктом 2 части 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ».

1.4. Подпункт 22.4 раздела 22 Типового положения дополнить абзацем следующего содержания:

«- непредставление информации и документов, указанных в подпункте 2 пункта 29.1.2 настоящего положения, в случае применения к закупке требований, указанных в разделе 29.1 настоящего положения»;

1.5. Дополнить Типовое положение разделом 29.1 в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

1.6. Пункт 30.1 раздела 30 Типового положения дополнить подпунктом 30.1.77 следующего содержания:

«30.1.77. Осуществление закупки на разработку проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия».

1.7. Пункт 30.4 раздела 30 Типового положения дополнить подпунктами 30.4.23, 30.4.24, 30.4.25, 30.4.26 следующего содержания:

«30.4.23. Для оплаты работ по разработке проекта предмета охраны объекта культурного наследия Заказчик производит оплату авансового платежа в размере 35 (тридцать пять) процентов от цены договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора и выставления счета Подрядчиком.

30.4.24. Для оплаты работ по разработке проектной документации на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия Заказчик производит оплату авансового платежа в размере 50 (пятьдесят) процентов от цены договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора и выставления счета Подрядчиком.

30.4.25. Для оплаты работ по сохранению объекта культурного наследия (в том числе ремонтных, ремонтно – реставрационных) Заказчик производит оплату авансового платежа в размере 50 (пятьдесят) процентов от цены договора в течение 10 (десяти) рабочих дней с момента заключения договора и выставления счета Подрядчиком.

30.4.26. Для оплаты услуг по проведению государственной экспертизы и повторной государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, включая проверку достоверности определения сметной стоимости, Заказчик производит оплату авансового платежа в размере 100 (сто) процентов стоимости работ на основании выставленного счета в течение 7 (семи) рабочих дней с даты получения счета от Исполнителя».

1.8. Подпункт 28 пункта 14.3 раздела 14, абзац 2 пункта 22.10 раздела 22, пункт 22.17 раздела 22, раздел 29 Типового положения исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования за исключением пунктов 1.3, 1.4, 1.5, 1.8 настоящего постановления. Пункты 1.3, 1.4, 1.5, 1.8 настоящего постановления вступают в силу с 01.01.2025.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Городской Голова города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.11.2024 № 398-п

29.1 Предоставление национального режима при осуществлении закупок

29.1.1. При осуществлении закупок предоставляется национальный режим, обеспечивающий происходящему из иностранного государства товару, работе, услуге, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, равные условия с товаром российского происхождения, работой, услугой, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом, за исключением случаев принятия Правительством Российской Федерации мер, предусмотренных пунктом 1 части 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ. Если иное не предусмотрено мерами, принятыми Правительством Российской Федерации в соответствии с пунктом 1 части 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ, положения статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ, касающиеся товара российского происхождения, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом, применяются также в отношении товара, происходящего из иностранного государства, работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, которым предоставляются равные условия с товаром российского происхождения, работой, услугой, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом.

29.1.2. Заказчик должен:

1) соблюдать и применять следующие меры, установленные Правительством Российской Федерации согласно ч. 2 статьи 3.1-4 Закона № 223-ФЗ:

а) запрет закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами;

б) ограничение закупок товаров (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), происходящих из иностранных государств, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых иностранными лицами, в том числе минимальную обязательную долю закупок товаров российского происхождения;

в) преимущество в отношении товаров российского происхождения (в том числе поставляемых при выполнении закупаемых работ, оказании закупаемых услуг), работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами;

2) устанавливать обязанность представления в составе заявки на участие в закупке, окончательном предложении, информации и перечень документов, которые подтверждают страну происхождения товара для целей Закона № 223-ФЗ, в случае принятия мер, предусмотренных подпунктом 1 пункта 29.1.2 настоящего положения.

29.1.3. При осуществлении закупки товара:

1) если Правительством Российской Федерации установлен предусмотренный подпунктом «а» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения запрет закупок товара, не допускаются:

а) заключение договора на поставку такого товара;

б) при исполнении договора замена такого товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлен данный запрет;

2) если Правительством Российской Федерации установлено предусмотренное подпунктом «б» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения ограничение закупок товара, не допускаются:

а) заключение договора на поставку товара, происходящего из иностранного государства, если поданы заявка на участие в закупке, окончательное предложение, признанные по результатам их рассмотрения соответствующими требованиями положения о закупке, извещения об осуществлении конкурентной закупки (в случае проведения конкурентной закупки), документации о конкурентной закупке (в случае проведения конкурентной закупки) и содержащие предложения о поставке товара российского происхождения;

б) при исполнении договора замена товара на происходящий из иностранного государства товар, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения;

3) если Правительством Российской Федерации установлено предусмотренное подпунктом «в» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения преимущество в отношении товара российского происхождения:

а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в закупке, окончательных предложений осуществляется снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с настоящим Федеральным законом и положением о закупке участником закупки, предлагающим к поставке товар только российского происхождения, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение договора;

б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта;

в) при исполнении договора допускается замена товара исключительно на товар российского происхождения, если договор предусматривает поставку товара российского происхождения.

29.1.4. При осуществлении закупки работы, услуги:

1) если Правительством Российской Федерации установлен предусмотренный подпунктом «а» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения запрет закупки таких работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

а) заключение договора на выполнение такой работы, оказание такой услуги с подрядчиком (исполнителем), являющимся иностранным лицом;

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен указанный договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлен данный запрет;

2) если Правительством Российской Федерации установлено предусмотренное подпунктом «б» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения ограничение закупки таких работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой иностранным лицом, не допускаются:

а) заключение договора с участником закупки, являющимся иностранным лицом, если российским лицом поданы заявка на участие в закупке, окончательное предложение, признанные по результатам их рассмотрения соответствующими требованиями положения о закупке, извещения об осуществлении конкурентной закупки (в случае проведения конкурентной закупки), документации о конкурентной закупке (в случае проведения конкурентной закупки);

б) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, на иностранное лицо, которое зарегистрировано на территории иностранного государства, в отношении которого установлено данное ограничение, если договор заключен с российским лицом;

3) если Правительством Российской Федерации установлено предусмотренное подпунктом «в» части 1 пункта 29.1.2 настоящего положения преимущество в отношении таких работы, услуги, соответственно выполняемой, оказываемой российским лицом:

а) при рассмотрении, оценке, сопоставлении заявок на участие в конкурентной закупке, заявок на участие в неконкурентной закупке, окончательных предложений осуществляется снижение на пятнадцать процентов ценового предложения, поданного в соответствии с Законом № 223-ФЗ и положением о закупке участником закупки, являющимся российским лицом, либо увеличение на пятнадцать процентов ценового предложения этого участника закупки в случае подачи им предложения о размере платы, подлежащей внесению за заключение с ним договора;

б) в случае заключения договора с участником закупки, указанным в подпункте «а» настоящего пункта, договор заключается без учета снижения либо увеличения ценового предложения, осуществленных в соответствии с подпунктом «а» настоящего пункта;

в) перемена подрядчика (исполнителя) (в случае, если эта перемена допускается гражданским законодательством), с которым заключен договор, допускается исключительно на российское лицо, если договор заключен с российским лицом.

29.1.5. По итогам года до 1 февраля года, следующего за отчетным годом, в единой информационной системе размещается отчет об объеме закупок товаров российского происхождения, работ, услуг, соответственно выполняемых, оказываемых российскими лицами, в соответствии со статьей 3.1-4 Закона № 223-ФЗ.



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 25.11.2024

№ 402-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 19.01.2018 № 17-п «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», распоряжения заместителя Городского Головы - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 18.03.2024 № 1134-Обр «О подготовке документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 19.01.2018 № 17-п», с учетом протокола общественных обсуждений от 28.10.2024 № 209 по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 19.01.2018 № 17-п, заключения о результатах общественных обсуждений от 31.10.2024 по документации по внесению изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 19.01.2018 № 17-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 19.01.2018 № 17-п «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром» (далее – Постановление) изменение, изложив приложение к Постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Утвержденный настоящим постановлением проект межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром, подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению Городской Управы города Калуги от 25.11.2024 № 402-п

Общество с ограниченной ответственностью «ВИЗИР»
248001, Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 46
ИНН 4027061551 КПП 402701001
ОГРН 1034004412848
Тел/факс: 7(4842)563994; e-mail: vizir_ooo@mail.ru

Проект межевания территории, ограниченной улицами Генерала Попова, Спартака, Сиреневым бульваром

Основная часть проекта межевания территории
ООО «ВИЗИР»: И.И. Семенова

Калуга 2024 год

Содержание

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования 3

Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат) 33

Границы образуемых земельных участков, условные номера образуемых земельных участков 36

Красные линии, утвержденные в составе проекта межевания территории 38

Границы существующих элементов планировочной структуры 39

Границы зон действия публичных сервитутов 40

:ЗУ11	187	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000394:1992, 40:26:000394:2851, 40:26:000394:5219, 40:26:000394:101, 40:26:000394:2450 и земель, собственность на которые не разграничена (образование земельного участка возможно при условии возникновения права общей долевой собственности правообладателей жилых помещений многоквартирного дома на земельный участок 40:26:000394:5219 и уточнения местоположения границ земельных участков 40:26:000394:2449 и 40:26:000394:2450). Одновременное образование земельных участков :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ27	173	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ29	125	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ31	557	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ33	378	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ41	298	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000394:131, 40:26:000394:2022, 40:26:000374:24, 40:26:000394:108, 40:26:000394:2852, 40:26:000394:3263, 40:26:000394:132 и земель, собственность на которые не разграничена (образование земельного участка возможно при условии возникновения права общей долевой собственности правообладателей жилых помещений многоквартирного дома на земельные участки 40:26:000394:2852, 40:26:000394:3263 и после снятия с кадастрового учета земельных участков 40:26:000394:2961, 40:26:000394:2962, 40:26:000394:2963, 40:26:000394:2964, 40:26:000394:2965, 40:26:000394:2966, 40:26:000394:2967). Одновременное образование земельных участков :ЗУ34, :ЗУ35, :ЗУ36, :ЗУ37, :ЗУ38, :ЗУ39, :ЗУ40, :ЗУ41	улично-дорожная сеть 12.0.1

2 этап образования земельных участков

Таблица 4

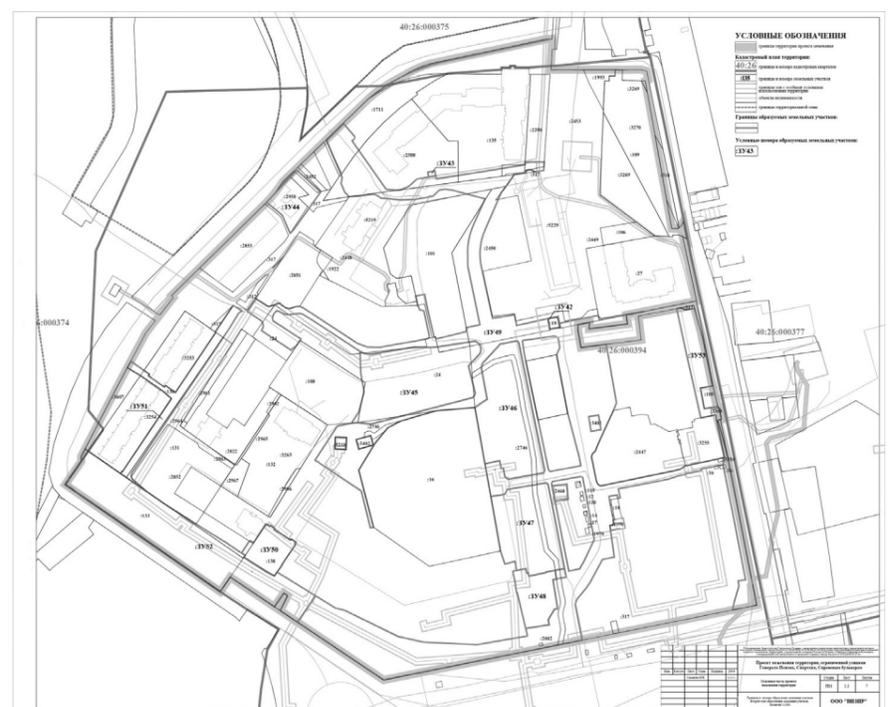
Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:ЗУ 51	1561	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000394:130 и земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 52	7310	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000394:133 и земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 53	2269	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000394:3393 и земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 49	28590	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000394:3394, 40:26:000374:27 в измененных границах, земельных участков с условными номерами :ЗУ9, :ЗУ10 и земель, собственность на которые не разграничена (образование земельного участка возможно после снятия с кадастрового учета земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000394:110, 40:26:000394:120, 40:26:000394:1970, 40:26:000374:14, 40:26:000374:17, 40:26:000374:12, 40:26:000374:7, 40:26:000377:7, 40:26:000394:2002 и после расторжения договора аренды и снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000394:2746)	улично-дорожная сеть 12.0.1, благоустройство территории 12.0.2

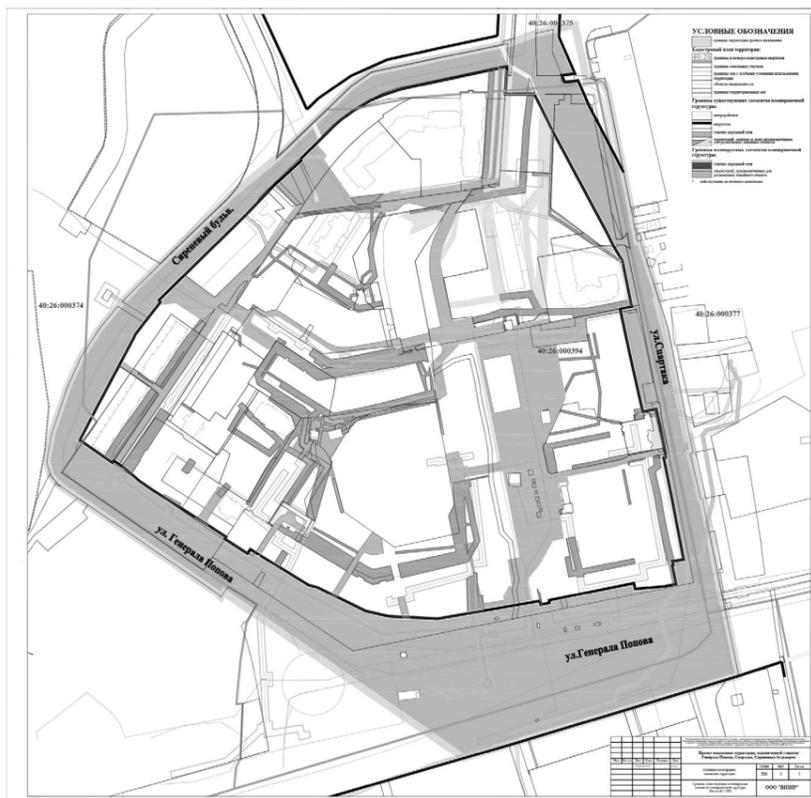
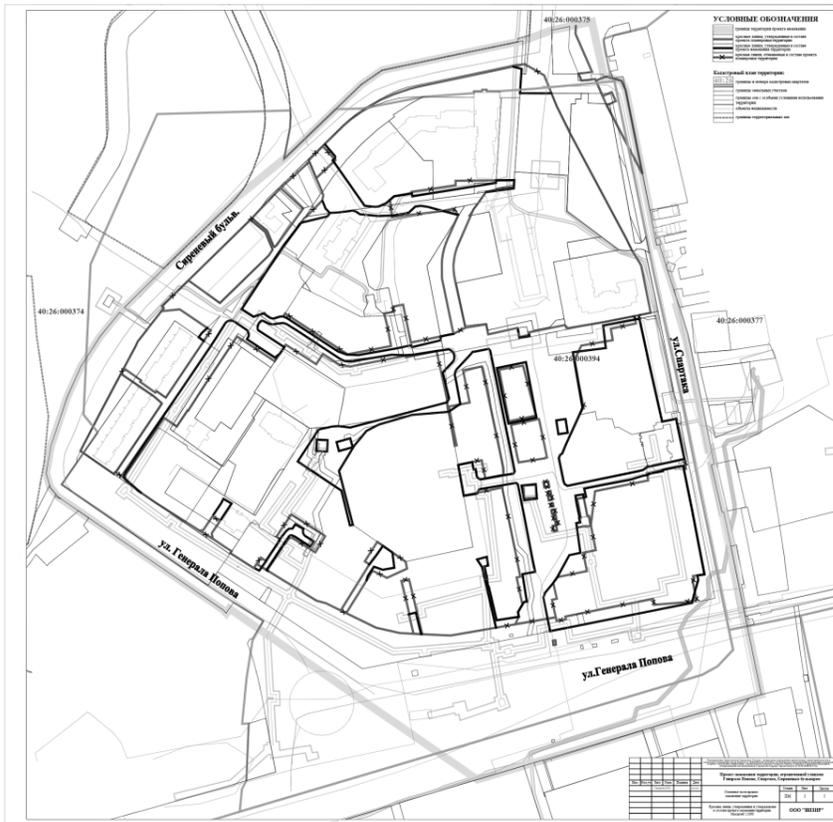
2. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат)

Таблица 5

№ точки	Координаты характерных точек		Точность определения координат (м)
	x	y	
1	428345.58	1296795.85	0.1
2	428360.58	1296807.50	0.1
3	428362.30	1296806.00	0.1
4	428441.57	1296886.94	0.1
5	428441.65	1296887.01	0.1
6	428442.36	1296887.68	0.1
7	428442.44	1296887.75	0.1
8	428443.13	1296888.41	0.1
9	428443.21	1296888.48	0.1
10	428443.93	1296889.12	0.1
11	428444.01	1296889.20	0.1
12	428444.72	1296889.85	0.1
13	428444.80	1296889.92	0.1
14	428445.53	1296890.55	0.1
15	428445.61	1296890.62	0.1
16	428446.34	1296891.27	0.1
17	428446.42	1296891.33	0.1
18	428447.18	1296891.97	0.1
19	428447.26	1296892.03	0.1
20	428448.03	1296892.68	0.1
21	428448.10	1296892.74	0.1
22	428448.90	1296893.40	0.1
23	428448.97	1296893.46	0.1
24	428449.77	1296894.10	0.1
25	428449.85	1296894.16	0.1
26	428450.65	1296894.80	0.1
27	428450.75	1296894.86	0.1
28	428451.55	1296895.5	0.1
29	428451.63	1296895.57	0.1
30	428451.74	1296895.65	0.1
31	428452.43	1296896.19	0.1
32	428452.52	1296896.25	0.1
33	428453.33	1296896.86	0.1
34	428453.43	1296896.92	0.1
35	428454.21	1296897.51	0.1
36	428454.32	1296897.59	0.1
37	428455.10	1296898.15	0.1
38	428455.25	1296898.25	0.1
39	428456.02	1296898.80	0.1
40	428456.19	1296898.90	0.1
41	428456.98	1296899.44	0.1
42	428457.18	1296899.56	0.1
43	428458.00	1296900.00	0.1
44	428458.19	1296900.21	0.1
45	428459.06	1296900.74	0.1
46	428468.66	1296910.66	0.1
47	428471.80	1296913.92	0.1
48	428474.58	1296916.79	0.1
49	428485.13	1296927.69	0.1
50	428493.40	1296936.24	0.1
51	428495.18	1296938.09	0.1
52	428530.32	1296974.41	0.1
53	428535.40	1296980.33	0.1
54	428543.36	1296992.14	0.1
55	428549.68	1297003.64	0.1
56	428550.78	1297005.7	0.1
57	428552.61	1297008.66	0.1
58	428555.69	1297014.92	0.1
59	428558.13	1297020.86	0.1
60	428560.45	1297028.02	0.1

61	428581.33	1297127.18	0.1
62	428581.32	1297131.19	0.1
63	428580.82	1297131.37	0.1
64	428554.96	1297129.67	0.1
65	428554.95	1297157.94	0.1
66	428554.95	1297185.01	0.1
67	428554.82	1297191.32	0.1
68	428555.08	1297206.75	0.1
69	428554.52	1297209.23	0.1
70	428553.89	1297211.97	0.1
71	428546.55	1297213.49	0.1
72	428545.32	1297210.78	0.1
73	428419.53	1297233.40	0.1
74	428419.34	1297238.72	0.1
75	428420.18	1297239.70	0.1
76	428421.77	1297241.58	0.1
77	428425.46	1297243.44	0.1
78	428410.38	1297246.39	0.1
79	428412.80	1297242.78	0.1
80	428367.21	1297252.56	0.1
81	428357.64	1297254.54	0.1
82	428353.94	1297235.94	0.1
83	428345.68	1297194.52	0.1
84	428338.04	1297195.59	0.1
85	428333.87	1297162.84	0.1
86	428339.41	1297163.05	0.1
87	428337.46	1297153.34	0.1
88	428332.74	1297153.22	0.1
89	428317.87	1297155.87	0.1
90	428324.43	1297207.30	0.1
91	428344.79	1297204.85	0.1
92	428351.74	1297241.21	0.1
93	428353.83	1297252.13	0.1
94	428351.32	1297252.81	0.1
95	428326.46	1297259.58	0.1
96	428285.08	1297268.04	0.1
97	428285.20	1297268.72	0.1
98	428280.32	1297269.79	0.1
99	428267.73	1297272.75	0.1
100	428266.23	1297273.11	0.1
101	428266.39	1297274.18	0.1
102	428256.51	1297275.73	0.1
103	428256.39	1297274.97	0.1
104	428256.06	1297272.78	0.1
105	428223.00	1297281.51	0.1
106	428101.76	1297305.24	0.1
107	428099.30	1297305.72	0.1
108	428098.03	1297305.97	0.1
109	428092.90	1297280.24	0.1
110	428092.41	1297277.74	0.1
111	428074.52	1297188.38	0.1
112	428073.54	1297183.48	0.1
113	428034.25	1296987.27	0.1
114	428093.42	1296898.86	0.1
115	428106.17	1296905.17	0.1
116	428108.37	1296901.99	0.1
117	428096.74	1296893.89	0.1
118	428121.97	1296856.20	0.1
119	428109.59	1296847.59	0.1
120	428201.00	1296715.19	0.1
121	428220.86	1296728.90	0.1
122	428224.64	1296728.71	0.1
123	428284.31	1296759.51	0.1
124	428330.21	1296783.9	0.1
125	428340.84	1296792.16	0.1
1	428345.58	1296795.85	0.1





**Российская Федерация
Городская Дума города Калуги
РЕШЕНИЕ**

**от 27.11.2024 № 201
О внесении изменения в решение Городской Думы города Калуги от 24.11.2021 № 262 «Об утверждении Порядка формирования и финансирования расходов по исполнению судебных актов о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»»**

В соответствии со статьей 153 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 24, 49 Устава муниципального образования «Город Калуга» Городская Дума города Калуги РЕШИЛА:

1. Внести изменение в решение Городской Думы города Калуги от 24.11.2021 № 262 «Об утверждении Порядка формирования и финансирования расходов по исполнению судебных актов о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга», изложив приложение к Порядку формирования и финансирования расходов по исполнению судебных актов о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитеты Городской Думы города Калуги по бюджетно-финансовой, налоговой и экономической политике (Сотсков К.В.) и по территориальному развитию города и городскому хозяйству (Борсук В.В.).

Глава городского самоуправления города Калуги Ю.Е. Моисеев

Приложение к решению Городской Думы города Калуги от 27.11.2024 № 201

«Приложение к Порядку формирования и финансирования расходов по исполнению судебных актов о проведении капитального ремонта общего имущества многоквартирных жилых домов за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга» «Перечень объектов общего имущества многоквартирных жилых домов, подлежащих капитальному ремонту на основании судебных актов за счет средств бюджета муниципального образования «Город Калуга»»

№ п/п	Адрес	Вид работ	Предельная стоимость работ, руб.	Планный год исполнения
2021 год				
1	ул. Ленина, д.66/3	Ремонт балконных плит в квартирах 7,6, 11, 15, 22, 23, 30, 38, 39, 42, 43, 46, 54, 55, 58	24 709,28	2021
		Ремонт фасада, цоколя	11 781 663,33	2021
2	ул. Глаголева, д.7	Смена ж/б балконных плит кв.25,28,29,33,36,37,9,12,13,17,47,46,66,67,70,71)	380 739,84	2021
3	ул. Чехова, д.7	Ремонт фасада, надподъездных козырьков (4 шт.), межпанельных швов, цоколя,балконных плит, замена оконных блоков в подъездах	11 241 403,68	2021
		Ремонт отмостки	322 259,15	2021
4	ул. Московская, д.219	Ремонт шиферной кровли	6 172 093,29	2021
5	ул. Пролетарская, д.110	Замена системы горячего водоснабжения (с использованием труб металлопластика)	640 810,76	2021
6	ул.Чичерина, д.18	Ремонт кирпичной кладки стен, штукатурного и окрасочного слоев стен и цоколя дома	5 493 370,96	2021
		Ремонт (замена) балконов квартир № 6, 14, 15, 16, 23		2021
		Ремонт (замена) козырька над входом в подъезд № 2 согласно специально разработанной проектной документации		2021
7	ул. Радищева, д.15	Капитальный ремонт крыши	1 799 429,07	2021
8	ул. Дубрава, д.10	Капитальный ремонт крыши	2 020 097,57	2021
9	ул. Герцена, д.2/8	Капитальный ремонт мягкой кровли	1 620 881,83	2021
		Замена оконных рам в лестничных клетках на пластиковые	6 668 729,20	2021
		Ремонт цоколя		2021
		Ремонт отмостки		2021
		Ремонт фасада		2021
10	ул. Чичерина, д.1/5	Ремонт фасада, цоколя, подъездов, отмостки	728 076,26	2021
		Ремонт балконных плит - 23 шт., с изготовлением проектно-сметной документации	1 135 058,49	2021
11	ул. Хрустальная, д.52	Капитальный ремонт центрального отопления и восстановление отопления на лестничных площадках (по квартирам)	5 279 816,97	2021
12	пер. Старичков, д.7	Ремонт обрушившихся балконных плит и козырьков над балконами	112 918,07	2021
13	ул. Герцена, д.4	Капитальный ремонт мягкой кровли.	2 960 730,56	2021
14	ул. Суворова, д.54	Капитальный ремонт системы центрального отопления, с заменой трубопровода с использованием труб из пропилен, радиаторов, запорной арматуры и вентилей, и восстановления отопления в подъездах дома, установкой приборов учета расхода тепловой энергии.	10 794 019,38	2021
15	ул. Ленина, д.40	Ремонт фасада (утепление стен с изготовлением проектно-сметной документации).	7 654 394,69	2021
16	ул. Глаголева, д.8	Ремонт системы канализации	70 396,24	2021
17	ул. Огарева, д.4	Произвести капитальный ремонт мягкой кровли с ремонтом надбалконных (карнизных) плит и ремонтом дымовентиляционных оголовков на кровле.	1 933 247,81	2021
		Ремонт фасада с утеплением стен.	8 307 212,98	2021
18	ул. Чижевского, д.12	Капитальный ремонт фасада, балконных плит, цоколя, замена оконных блоков в подъездах, окраска входных дверей	13 108 997,59	2021
		Ремонт отмостки	281 553,80	2021
19	ул. Кутузова, д.24а	Ремонт фасада, включая работы по улучшению теплозащитных свойств конструкций наружных и внутренних капитальных стен, заделку трещин стен, восстановление штукатурного и окрасочного слоев цоколя и фасада, замену оконных заполнений на лестничных клетках, замену козырьков над входом в подъезды с обеспечением гидроизоляции по примыканиям козырька к стене дома.	2 944 296,18	2021
		Ремонт отмостки	172 684,46	2021
		Ремонт крыши дома, включая работы по замене кровельного покрытия, замене стропил и обрешетки, ремонту газоходов и вентиляционных каналов, восстановлению системы наружного водоотвода.	2 513 556,88	2021
20	ул. Суворова, д.155	Ремонт отмостки	121 994,01	2021
21	ул. Суворова, д.153 к.2	Капитальный ремонт шиферной кровли с заменой водосточных труб.	9 806 796,64	2021
		Капитальный ремонт фасада, цоколя	9 207 795,77	2021
22	ул. Ленина, д.3	Ремонт фасада	5 070 025,20	2021
23	ул. Труда, д.9	Ремонт фасада и цоколя	2 879 284,46	2021
		Ремонт кровли	2 673 694,90	2021
24	ул. Пролетарская, д.39	Ремонт кровли и дымовентканалов	3 065 615,72	2021
25	ул. Московская, д.234	Капитальный ремонт системы центрального отопления	11 750 432,72	2021
26	ул. Московская, д.213	Капитальный ремонт системы центрального отопления	7 766 984,89	2021
27	ул. Академика Королева, д.25	Обследование дома	152 000,00	2021
28	ул. Баумана, д.11а	Обследование дома	44 000,00	2021
29	ул.Герцена, д.17, кв.110	Ремонт квартиры	71 000,00	2021
30	ул. Ленина, д.53	Ремонт системы центрального отопления	878 115,37	2021
		Ремонт отмостки	139 934,11	2021
		Ремонт балконов	1 593 197,56	2021
		Ремонт фасада и цоколя	6 084 481,25	2021
31	ул. К. Либкнехта, д.13	Ремонт системы электроснабжения	179 558,35	2021
32	тер. Психбольницы, д.25	Ремонт кровли	5 404 595,78	2021
33	ул. Чехова, д.17	Ремонт кровли	3 972 434,88	2021
		Ремонт системы центрального отопления	8 412 208,30	2021
34	ул. Ленина, д.3	Ремонт крыши	1 458 708,61	2021
35	ул. Линейная, д.28	Устройство приставных дымоходов	680 773,42	2021
36	ул. Московская, д.36	Ремонт кровли	6 800 445,89	2021
		Ремонт козырьков	95 477,46	2021
37	ул. Труда, д.28	Ремонт системы центрального отопления	13 998 091,74	2021
38	ул. Труда, д.18/1	Ремонт кровли	3 145 759,01	2021
39	пер. Труда, д.4 к. 1	Ремонт фасада	2 465 562,15	2021
40	ул. Чехова, д.21	Ремонт системы центрального отопления	2 417 203,70	2021
41	ул. Дубрава, д.9	Ремонт совмещенной кровли	894 544,32	2021
42	ул. Рылеева, д.4	Ремонт кровли	2 829 885,58	2021
43	ул. Огарева, д.20	Замена оконных и дверных блоков	2 131 490,18	2021
44	ул. Плеханова, д.3	Установка общедомового прибора учета тепловой энергии	200 677,63	2021
	ИТОГО:		222 555 917,92	
2022 год				
1	ул. Чичерина, д.19	Ремонт ЦО	3 706 112,40	2022
2	ул. Ленина, д.22	Капитальный ремонт кровли	6 001 541,44	2022

		Замена системы холодного водоснабжения, включая установку общедомового прибора учета холодного водоснабжения.	250 000,00	2029
		Замена системы электроснабжения с переводом существующей системы на повышенное напряжение со сменой проводов с алюминия на медь и установкой общедомового прибора учета электроэнергии.	600 000,00	2029
		Восстановление асфальтового покрытия и устройство бордюрного камня.	600 000,00	2029
61	ул. Дубрава, д.5	Заделка трещин и швов кирпичной кладки стен дома, очистка и восстановление окраски фасадов, восстановление штукатурного и окрасочного слоев цоколя, замена металлических водоотливов.	2 000 000,00	2029
		Капитальный ремонт отмостки.		2029
		Ремонт крыши, стен и лестниц входов в подвал, замены входных дверей в подъезд.		2029
62	пер. Врубовой, д.3	Капитальный ремонт крыши и кровли с заменой обрешетки крыши и деревянных перекрытий, заменой стропильных ног, восстановление конька крыши.	1 200 000,00	2029
		Капитальный ремонт стен, восстановление внутренних перегородок жилого помещения № 1.	300 000,00	2029
63	ул. Пухова, д.55	Капитальный ремонт фасада, отмостки	1 800 000,00	2029
64	ул. Моторная, д.36/15	Капитальный ремонт шиферной кровли с устройством металлической кровли.	3 500 000,00	2029
65	пер. Ольговский, д.9	Капитальный ремонт балконов в квартирах № 5, 8, 17, 20, 27, 30, 45, 46, 63.	450 000,00	2029
66	ул. Турынинская, д.5	Ремонт подъездов с ремонтом надподъездных козырьков, восстановлением порогов и лестниц, заменой деревянных оконных наполнений в подъездах, заменой внутренних дверей, восстановлением штукатурного и окрасочного слоев и потолков	800 000,00	2029
		Ремонт асфальтобетонного покрытия с установкой бордюрного камня	600 000,00	2029
67	ул. Хрустальная, д.60	Капитальный ремонт фасада, включая работы по улучшению теплозащитных свойств ограждающих конструкций, заделку трещин, покраску стен, утепление торцевых кирпичных стен, ремонт цоколя, отмостки и водосточных труб, балконных плит	8 500 000,00	2029
		Капитальный ремонт крылец, монтаж новых козырьков входов в подъезды дома		2029
68	пер. Труда, д.4 к.5	Капитальный ремонт системы электроснабжения	600 000,00	2029
69	ул. Болотникова, д.9/17	Ремонт стен и перегородок помещений цокольного этажа	900 000,00	2029
		Ремонт подъездов	1 300 000,00	2029
70	ул. Московская, д.123	Капитальный ремонт системы центрального отопления, включая замену отопительных радиаторов, запорной арматуры и вентилей, в том числе труб и радиаторов отопления подъездов №1, 2, 3, 4 с разработкой ПСД, установкой общедомового прибора учета расхода тепловой энергии	6 000 000,00	2029
71	ул. Ленина, д.46	Ремонт фасада (межпанельных швов, цоколя)	4 700 000,00	2029
		Ремонт балконов 17 шт. с изготовлением проектно-сметной документации		2029
72	ул. Глаголева, д.38	Восстановление бельевой и детской площадки, устройство ограждений газонов возле дома и установку ограждения дворовой зеленой зоны	200 000,00	2029
ИТОГО:			194 168 891,52	
2030 год				
1	ул. Поле Свободы, д.12	Ремонт, асфальтирование покрытия придомовой территории с установкой бордюрного камня	750 878,00	2030
		Оборудование детской площадки	229 308,00	2030
		Смены железобетонных козырьков над входами в подъезды № 1, 2, 3 и на пятиэтажах квартир	100 000,00	2030
		Замены оконных и дверных (тамбурных) блоков в подъездах 1, 2, 3, 4	1 507 089,00	2030
		Ремонт подъездов 1, 2, 3, 4		2030
		Капитальный ремонт системы центрального отопления. Замена отопительных радиаторов, запорной арматуры и вентилей, в том числе труб и радиаторов отопления подъездов, с обязательным использованием труб из металлопластика	3 500 000,00	2030
		Установкой приборов учета расхода тепловой энергии		2030
		Капитальный ремонт системы водоотведения (канализации)	549 723,00	2030
		Капитальный ремонт системы электроснабжения	940 000,00	2030
2	ул. Телевизионная, д.20	Ремонт фасада, цоколя, карниза	1 600 000,00	2030
		Ремонт входных ступеней и входных площадок в подъезды № 1 и 2		2030
		Ремонт балконных плит (2 шт.)	100 000,00	2030
		Ремонт входа в бомбоубежище	435 000,00	2030
		Ремонт прямиков, отмостков		2030
3	ул. Ленина, д.61/5	Капитальный ремонт стен, потолков, полов лестничных клеток и ступеней с заменой оконных блоков лестничных клеток и деревянных тамбурных дверей подъездов, порогов входов в подъезды	800 000,00	2030
4	ул. Пухова, д.42	Замена системы холодного водоснабжения (магистраль, стояки) с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, разводку в квартирах до точек разбора, установка приборов учета расхода холодной воды	800 000,00	2030
		Замена системы электроснабжения дома с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства и щитков с установкой светильников и выключателей на этажах.	700 000,00	2030
5	ул. Московская, д.113	Замена системы водоотведения (канализации)	800 000,00	2030
		Замена трубопроводов системы холодного водоснабжения, включая трубопровод по подвалу, с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы. Замена магистральных и стояковых трубопроводов данной системы, с установкой общедомового прибора учета	480 000,00	2030
		Замена трубопроводов системы центрального отопления, включая замену отопительных радиаторов, запорной арматуры и вентилей, в том числе труб и радиаторов отопления подъездов под номерами 1, 2, 3, 4, с установкой общедомового прибора учета	8 000 000,00	2030
6	ул. Билибина, д.52	Замена оконных блоков в подъездах № 1, 2, 3, 4	400 000,00	2030
7	ул. Пухова, д.15	Ремонт фасада	4 000 000,00	2030
		Ремонт отмостки и приступка у входа в подъезд		2030
		Ремонт цоколя		2030
		Ремонт системы электроснабжения	400 000,00	2030
		Ремонт тамбура, отделка подъезда, ремонт полов и ступеней в подъезде, замену оконного блока в подъезде, замену тамбурной двери	400 000,00	2030
8	ул. Московская, д.219	Капитальный ремонт системы электроснабжения	1 684 000,00	2030
9	ул. Телевизионная, д.13	Капитальный ремонт системы центрального отопления (магистраль, стояки), включая замену отопительных радиаторов, запорной арматуры и вентилей, в том числе труб и радиаторов отопления подъездов и установкой приборов учета расхода тепловой энергии с изготовлением проектно-сметной документации	3 000 000,00	2030
		Капитальный ремонт системы электроснабжения	600 000,00	2030
10	ул. Ленина, д.38	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения, включая трубы и арматуры внутриквартирной разводки до точек водоразбора	1 800 000,00	2030

		Капитальный ремонт системы водоотведения (канализации) по подвалу включая трубы, опоры и подвески крепления труб для обеспечения их уклона	1 700 000,00	2030
11	ул. Инженерная, д.10/5	Капитальный ремонт системы электроснабжения	400 000,00	2030
12	ул. Гвардейская, д.8	Ремонт внутридомовой системы водоотведения (канализации)	400 000,00	2030
13	ул. Пролетарская, д.39	Ремонт межпанельных швов, утепление стен	5 900 000,00	2030
		Ремонт цоколя		2030
		Ремонт отмостки		2030
		Ремонт козырьков на входах в подъезды		2030
14	ул. Телевизионная, д.23	Ремонт козырьков над входами в подъезд	250 000,00	2030
		Ремонт порогов входа в подъезд № 1 и № 2	100 000,00	2030
		Ремонт подъездов (отделка, замена оконных и дверных блоков)	600 000,00	2030
		Ремонт системы холодного водоснабжения, с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, установка приборов учета расхода холодной воды	550 000,00	2030
15	ул. Труда, д.9	Капитальный ремонт подъездов, включая полы и лестничные марши	400 000,00	2030
		Замена системы канализации, включая стояки	200 000,00	2030
		Капитальный ремонт асфальтового покрытия дворовой территории и пешеходно-транспортной дороги вдоль дома с установкой бордюрного камня и обеспечением естественного водослива от подъездов дома	160 000,00	2030
16	ул. Московская, д.291	Ремонт фасада с балконными плитами, отмосткой	4 500 000,00	2030
17	Габцевское шоссе, д.88	Замена трубопроводов центрального отопления, включая внутриквартирные участки систем	6 500 000,00	2030
18	ул. Баррикад, д.127	Ремонт системы водоотведения (канализации)	900 000,00	2030
		Ремонт системы холодного водоснабжения с изготовлением проектно-сметной документации, с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, замена магистральных и стояковых трубопроводов системы, установка приборов учета расхода холодной воды	1 100 000,00	2030
19	ул. Московская, д.213	Ремонт отмостки	300 000,00	2030
20	ул. Московская, д.160а	Ремонт электроснабжения дома (выполнить перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства и счетчиков), установка общедомового прибора учета электроэнергии	600 000,00	2030
21	ул. Маршала Жукова, д.37	Замена труб, арматуры и радиаторов системы центрального отопления, включая внутриквартирные участки системы	7 000 000,00	2030
22	ул. В. Никитиной, д.21а	Ремонт системы холодного водоснабжения с изготовлением проектно-сметной документации, включая трубопровод по подвалу с установкой задвижки на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, замена магистральных и стояковых трубопроводов системы, установка приборов учета расхода холодной воды	1 300 000,00	2030
		Ремонт системы горячего водоснабжения с изготовлением проектно-сметной документации, включая трубопровод по подвалу с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, замена магистральных и стояковых трубопроводов системы, установка приборов учета расхода горячей воды	1 500 000,00	2030
23	ул. Салтыкова-Щедрина, д.24 к.4	Ремонт системы канализации, включая трубы, опоры и подвески крепления их уклона	400 000,00	2030
		Ремонт системы холодного водоснабжения, включая внутриквартирные трубопроводы до точек водоразбора, запорную арматуру, изоляцию труб холодного водоснабжения, а также установку общедомового прибора учета	500 000,00	2030
		Ремонт системы электроснабжения, включая перевод существующей сети электроснабжение на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов, стояков проводов и вводно-распределительного устройства, восстановление сети освещения мест общего пользования с ее щитками и выключателями, а также установку общедомового прибора учета	600 000,00	2030
		Ремонт асфальтового покрытия дворовой территории с установкой бордюрного камня и обеспечением естественного водослива от подъездов дома и дворовой территории.	700 000,00	2030
		Обустройство детской площадки		2030
24	ул. Хрустальная, д.50	Капитальный ремонт межпанельных швов	1 200 000,00	2030
		Утепление стен квартир № 3, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 53, 54, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 68	2 000 000,00	2030
		Замена балконных плит квартир № 3, 6, 7, 9, 10, 11, 13, 14, 15, 17, 18, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 53, 54, 56, 57, 58, 60, 61, 62, 64, 65, 66, 68	2 600 000,00	2030
		Капитальный ремонт входов в подвал, а именно: ремонт кровли входа в подвал, замену двери входа в подвал, а также ремонт ступенек	250 000,00	2030
25	ул. Огарева, д.9/7	Замена магистрали холодного водоснабжения дома, включая замену стояков с установкой общедомового прибора учета.	1 100 000,00	2030
		Замена магистрали горячего водоснабжения дома, включая замену стояков с установкой общедомового прибора учета.	1 500 000,00	2030
		Замена канализационного коллектора в подвале дома.	400 000,00	2030
26	ул. Московская, д.111	Ремонт разводящего трубопровода холодного водоснабжения.	800 000,00	2030
		Замена системы электроснабжения с заменой магистральных проводов, стояковых проводов, вводного распределительного устройства и щитков.	800 000,00	2030
27	ул. Московская, д.71	Замена электроснабжения дома с изготовлением проектно-сметной документации с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства и щитков, установка счетчика электроэнергии.	1 500 000,00	2030
28	ул. Чичерина, д.28	Замена системы электроснабжения, включая перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства.	825 266,00	2030
29	ул. Линейная, д.30/5	Замена внутридомовой системы электроснабжения, включая ВРУ, сети питания квартир и дежурного освещения мест общего пользования, в том числе поэтажные щитки и поквартирные приборы учета электроэнергии (счетчики).	600 000,00	2030
30	ул. Ленина, д.15	Капитальный ремонт балконов с заменой балконных плит.	1 800 000,00	2030
31	ул. Ленина, д.40	Ремонт подъездов (ремонт пола, отделка, замена оконных блоков).	1 200 000,00	2030
32	ул. Дубрава, д.9	Капитальный ремонт межпанельных швов стен дома и утепления торцевых стен дома с обеих сторон по всей высоте здания.	5 000 000,00	2030
		Восстановление штукатурного и окрасочного слоев цоколя дома, ремонт входов в подвал		2030
		Устройство новой отмостки дома.		2030
		Замена балконных плит всех балконов дома.	1 500 000,00	2030
33	ул. Ленина, д.54	Ремонт асфальтового покрытия с установкой бордюрного камня и леерного ограждения.	600 000,00	2030
34	ул. Кутузова, д.24а	Ремонт системы канализации дома, включая трубы, опоры и подвески крепления труб для обеспечения их уклона.	300 000,00	2030
		Ремонт системы холодного водоснабжения, включая внутриквартирные трубопроводы до точек водоразбора, запорную арматуру, изоляцию труб холодного водоснабжения, а также установку общедомового прибора учета	500 000,00	2030
35	ул. Чичерина, д.22	Замена трубопровода системы центрального отопления, включая замену стояков с отопительными приборами и запорной арматуры.	3 500 000,00	2030

		Ремонт отмостки.		2032
3	ул. Дубрава, д.9	Ремонт подъездов дома (два подъезда), в том числе восстановление штукатурного и покрасочного слоев потолка и стен, замена оконных рам и тамбурных деревянных дверей, ремонт перил лестниц.	1 500 000,00	2032
		Асфальтирование придомовой территории	400 000,00	2032
4	ул. Кутузова, д.24а	Ремонт системы отопления, включая замену трубопроводов и радиаторов, восстановление отопления на лестничных клетках, восстановление изоляции трубопроводов, замену запорной арматуры, установку общедомового прибора учета тепловой энергии.	717 654,00	2032
5	ул. Чичерина, д.22	Замена системы канализации, включая замену стояков.	400 000,00	2032
		Замена системы холодного водоснабжения дома, включая замену стояков.	400 000,00	2032
6	ул. Московская, д.262	Капитальный ремонт фасада, включая работы по заделке трещин стен, восстановление штукатурного и покрасочного слоев цоколя и фасада.	6 000 000,00	2032
		Замена козырьков над входом в подъезд с обеспечением гидроизоляции по примыканиям козырька к стене дома.		2032
		Капитальный ремонт отмостки, асфальтового покрытия дворовой территории с установкой бордюрного камня и обеспечением естественного водослива от подъезда дома и дворовой территории.		2032
		Капитальный ремонт крыши, включая работы по замене кровельного покрытия, работы по замене стропил и обрешетки, работы по ремонту газоходов и вентилируемых каналов, восстановление системы наружного водоотлива.	5 000 000,00	2032
7	ул. Дубрава, д.8	Ремонт подъездов (замена внутренних тамбурных дверей, восстановление штукатурного и покрасочного слоя стен и потолков в подъездах)	1 400 000,00	2032
8	ул. Труда, д.28	Замена системы электроснабжения, включая перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства	2 400 000,00	2032
9	ул. Ленина, д.65	Капитальный ремонт балконных плит и козырька над входом в подъезд № 2	2 500 000,00	2032
10	ул. Гвардейская, д.7	Ремонт асфальтового покрытия с установкой бордюрного камня	600 000,00	2032
11	ул. Московская, д.234	Капитальный ремонт кровли (скатная)	5 800 000,00	2032
		Капитальный ремонт фасада с заменой балконных плит, заменой оконных блоков в подъездах на ПВХ в целях энергосбережения	8 500 000,00	2032
12	ул. Бутомы, д.8	Ремонт подъездов	1 500 000,00	2032
13	ул. Пестеля, д.62	Ремонт системы канализации	800 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы электроснабжения, включая замену магистральных и стояковых проводов, вводного распределительного устройства, с установкой автоматического управления освещением и общедомового прибора учета	1 700 000,00	2032
14	ул. Константиновых, д.9, кв.52, 56	Усиление плиты перекрытия между квартирами № 56 и № 52	250 000,00	2032
15	ул. Ленина, д.27	Капитальный ремонт балконов	2 000 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы электроснабжения (кроме замены ВРУ)	800 000,00	2032
16	ул. Московская, д.123	Ремонт подъездов № 1,2,3,4 с заменой оконных рам на лестничных клетках	1 167 950,00	2032
17	Грабцевское шоссе, д.128 к.1	Капитальный ремонт автоматической системы сигнализации и оповещения о пожаре, монтаж, наладка	1 000 000,00	2032
18	ул. Ленина, д.22	Капитальный ремонт подъездов, в том числе восстановление полов и ступеней лестниц-подливка бетоном, восстановление цементной стяжки, железнение, замена внутренних дверей тамбуров, замена перил, ограждений и лестниц, подъема в чердачное помещение и на крышу, замена всех оконных рам на лестничных клетках, восстановление штукатурного и покрасочного слоев стен и потолков	1 800 000,00	2032
		Замена системы электроснабжения, включая силовую и световую электропроводку, ВРУ, электрощиты, индивидуальные приборы учета электроэнергии	1 800 000,00	2032
19	ул. Ленина, д.38	Ремонт подъездов, в том числе восстановление полов (площадок) и внутренних дверей тамбуров, замены всех оконных рам на лестничных клетках, восстановление штукатурного и покрасочного слоя стен и потолков	1 510 000,00	2032
20	ул. Гвардейская, д.8	Ремонт асфальтового покрытия придомовой территории	600 000,00	2032
21	ул. Дубрава, д.10	Ремонт стыков плит перекрытия подвального помещения (основания полов 1-го этажа), обеспечивающий гидроизоляцию (герметизацию)	200 000,00	2032
		Восстановление штукатурного и покрасочного слоя стен и побелки потолков в подъездах	800 000,00	2032
		Ремонт полов в квартирах № 1, 2, 6, 8, 9, 10, 12, 13, 14, 15, 17, 18, 20, 22, 23, 25, 28, 29, 32, 33, 35, 39, 40, 42, 46, 47, 48, 49, 51, 59, 61, 62, 65, 67, 69, 70	2 500 000,00	2032
22	ул. Московская, д.291	Ремонт подъездов	2 200 000,00	2032
23	ул. Маршала Жукова, д.37	Замена внутридомовой системы электроснабжения, включая ВРУ, сеть питания квартир, сеть дежурного освещения мест общего пользования, поэтажные щитки, поквартирные приборы учета электроэнергии (счетчики)	1 500 000,00	2032
24	ул. Телевизионная, д.21	Ремонт подъездов (отделка, замена оконных и дверных блоков, полы).	500 000,00	2032
		Ремонт системы холодного водоснабжения с изготовлением проектно-сметной документации с заменой трубопровода по подвалу, с установкой задвижек на входе трубопровода в дом, запорной арматуры и вентилей всей системы, замена магистральных и стояковых трубопроводов системы, установка приборов учета расхода холодной воды.	500 000,00	2032
		Модернизация (ремонт) электроснабжения дома с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства, щитков.	600 000,00	2032
		Установка коллективного (общедомового) прибора учета электроэнергии.		2032
		Ремонт асфальтового покрытия с установкой бордюрного камня и леерного ограждения.	500 000,00	2032
25	ул. Московская, д.71	Ремонт подъездов.	1 400 000,00	2032
26	ул. Ленина, д.15	Замена труб и арматуры системы холодного водоснабжения.	800 000,00	2032
		Замена труб, арматуры и радиаторов системы центрального отопления.	5 500 000,00	2032
		Замена труб системы водоотведения (канализации) по подвалу с восстановлением опор и подставок, обеспечивающих нормативный уклон труб и стояков.	1 800 000,00	2032
27	ул. Московская, д.240 к.1	Ремонт системы электроснабжения с заменой вводно-распределительного устройства	2 100 000,00	2032
		Ремонт подъездов, включая замену оконных блоков подъездов.	1 100 000,00	2032
		Установка общедомовых счетчиков газа, воды,	500 000,00	2032
		Благоустройство дворовой территории.	600 000,00	2032
28	ул. Московская, д.215	Ремонт системы электроснабжения (с заменой магистралей системы на магистраль повышенного напряжения, заменой вводного распределительного устройства и установкой общедомового прибора учета).	1 200 000,00	2032
29	ул. Плеханова, д.11	Утепление стен.	8 000 000,00	2032

		Капитальный ремонт стяжки пола на переходных лоджиях.	1 500 000,00	2032
		Капитальный ремонт балконных плит и экранных балконов на лестничных клетках.	3 000 000,00	2032
		Замена системы горячего водоснабжения и стояков.	6 500 000,00	2032
		Замена системы электроснабжения, с учетом модернизации с заменой центральных проводов и вводного распределительного устройства и установкой общедомового прибора учета электроэнергии.	2 000 000,00	2032
30	ул. Телевизионная, д.26	Ремонт асфальтового покрытия с установкой бордюрного камня.	500 000,00	2032
		Капитальный ремонт подъездов, включая отделку, замену оконных блоков, ремонт деревянного ограждения лестничных маршей, ремонт ступеней и площадок, замена тамбурных дверей и техподполья.	400 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы канализации.	300 000,00	2032
		Ремонт системы холодного водоснабжения	250 000,00	2032
31	ул. Кутузова, д.24а	Ремонт внутренней отделки подъездов, включая восстановление штукатурного и окрасочного слоев стен, потолков, восстановление полов, замена входной двери №1, оконных рам в подъездах.	500 000,00	2032
		Ремонт асфальтового покрытия дворовой территории с установкой бордюрного камня и обеспечением естественного водослива от подъездов дома и дворовой территории.	300 000,00	2032
32	ул. Телевизионная, д.14 к.1	Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения.	1 400 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы центрального отопления.	7 500 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы канализации.	1 200 000,00	2032
		Капитальный ремонт несущих элементов дома (стяжки пола подвала, ремонт кладки стен в подвальном помещении).	800 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы электроснабжения.	1 200 000,00	2032
33	ул. Чичерина, д.22	Ремонт подъездов, включая замену дверей	600 000,00	2032
34	ул. Дубрава, д.5	Замена системы электроснабжения, включая вводно-распределительное устройство.	1 800 000,00	2032
35	ул. Московская, д.262	Капитальный ремонт системы канализации дома, включая трубы, опоры и подвески крепления труб для обеспечения их уклона.	300 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения, включая внутриквартирные трубопроводы до точек водоразбора, запорную арматуру, изоляцию труб холодного водоснабжения, а также установку общедомового прибора учета.	300 000,00	2032
36	ул. Шахтеров, д.3	Ремонт цоколя.	450 000,00	2032
		Ремонт отмостки		2032
		Ремонт козырьков входов в подъезд	150 000,00	2032
		Ремонт системы холодного водоснабжения, включая замену стояков и запорной арматуры с установкой общедомового прибора учета.	1 100 000,00	2032
		Ремонт системы канализации	800 000,00	2032
		Ремонт системы электроснабжения с учетом модернизации с установкой общедомового прибора учета.	1 200 000,00	2032
		Асфальтирование дворовой территории.	400 000,00	2032
37	ул. Ленина, д.65	Капитальный ремонт внутренней отделки подъездов с восстановлением покрасочного слоя стен и потолков, пола на лестничных клетках и тамбурах, заменой оконных рам и дверей в подъездах	4 000 000,00	2032
		Капитальный ремонт мусоропровода	600 000,00	2032
38	ул. Телевизионная, д.53	Капитальный ремонт фасада (восстановление штукатурного и окрасочного слоя стен, цоколя, замена оконных наполнителей и тамбурных дверей)	3 500 000,00	2032
		Капитальный ремонт отмостки	200 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы холодного водоснабжения (установка задвижек на входе трубопровода в дом, а также запорной арматуры и вентилей всей системы, с установкой приборов учета расхода холодной воды)	500 000,00	2032
		Замена стояков системы холодного водоснабжения		2032
		Капитальный ремонт системы отопления (замена труб и радиаторов, включая трубы и радиаторы подъездов)	2 500 000,00	2032
		Капитальный ремонт системы электроснабжения (замена всей системы на провода повышенного напряжения, а также вводно-распределительных устройств и щитков)	800 000,00	2032
39	ул. Московская, д.234	Капитальный ремонт системы электроснабжения	1 500 000,00	2032
		Установка общедомовых счетчиков газа	200 000,00	2032
40	ул. Ленина, д.22	Капитальный ремонт асфальтового покрытия проезда вдоль домов № 22 и 24 по ул.Ленина с установкой бордюрного камня.	700 000,00	2032
		Восстановление ограждений газонов у подъезда дома, установка ограждения детской и бельевой площадок, зеленой зоны двора		2032
41	ул. Ленина, д.38	Ремонт асфальтового покрытия с установкой бордюрного камня и обеспечением естественного водослива от подъездов дома	700 000,00	2032
		Благоустройство придомовой территории, включая восстановление ограждений газонов у подъездов дома, восстановление детской и бельевой площадок с установкой ограждения вокруг детской и бельевой площадок и зеленой зоны двора		2032
42	ул. Дубрава, д.10	Устройство ограждения газонов возле подъездов дома и зеленой территории двора	400 000,00	2032
43	ул. Маршала Жукова, д.37	Ремонт ступеней лестниц, восстановление цементной стяжки и железнение всех лестничных площадок	1 600 000,00	2032
		Замена внутренних (тамбурных) дверей и покраска наружных металлических дверей		2032
		Восстановление штукатурного и покрасочного слоев стен и потолков в подъездах		2032
		Капитальный ремонт асфальтового покрытия придомовой территории с установкой новых бордюров и устройством новых леерных ограждений газонов возле подъездов и вокруг дворовой зеленой зоны.	400 000,00	2032
44	ул. Хрустальная, д.50	Капитальный ремонт лестничных площадок первого, второго, третьего и четвертого подъезда	1 800 000,00	2032
45	ул. Ленина, д.15	Восстановление штукатурного и покрасочного слоев и потолков в подъездах.	1 800 000,00	2032
		Деревянные полы в подъездах заменить на новые, выполнить их бетонными с железнением, при этом уровень полов должен быть выше уровня асфальта тротуара.		2032
		Замена оконных блоков на лестничных клетках и дверных блоков в подъездах.		2032
		Ремонт полов лестничных клеток и ступеней лестничных маршей в подъездах дома.		2032
		Замена почтовых ящиков на новые.		2032
		Замена внутридомовой системы электроснабжения, включая ВРУ, аппаратуру и поквартирные электрические счетчики.	1 200 000,00	2032
		Устройство асфальтового покрытия	700 000,00	2032
		Устройство леерного ограждения зеленой зоны дворовой территории и восстановление бельевой площадки и скамеек.		2032
46	ул. Дубрава, д.5	Капитальный ремонт подъездов, в том числе восстановление штукатурного и покрасочного слоев и потолков в подъездах, замена внутренних (тамбурных) дверей, замена деревянных оконных заполнений в подъездах, ремонт перил лестниц в подъездах.	1 200 000,00	2032

47	ул. Московская, д.262	Капитальный ремонт внутренней отделки подъезда, включая восстановление штукатурного и окрасочного слоев стен и потолков, восстановление полов входов в подъезд и лестничных клеток с устройством люка для доступа к запорной арматуре центрального отопления и холодного водоснабжения, замена входных дверей.	600 000,00	2032
		Замена оконных рам в подъезде.		2032
		Капитальный ремонт системы электроснабжения, включая перевод существующей сети электроснабжения на повышенное напряжение с заменой магистральных проводов, стояковых проводов и вводного распределительного устройства, восстановление сети освещения мест общего пользования, установка общедомового прибора учета.	500 000,00	2032
48	ул. Московская, д.129	Ремонт подъездов	1 200 000,00	2032
49	ул. Московская, д.160а	Ремонт подъездов	350 000,00	2032
		Асфальтирование дворовой территории, установка бордюрного камня.	600 000,00	2032
50	ул. Турынинская, д.10	Ремонт кровли	5 000 000,00	2032
	ИТОГО:		160 595 604,00	



**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ
ГОРОДСКАЯ УПРАВА ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.11.2024

№ 394-П

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2020 № 143-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул.Осенняя»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга», приказа ООО СЗ «КЗСМ» от 17.09.2024 № 30 к, с учетом протокола общественных обсуждений от 21.10.2024 № 208 по документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе ул.Осенняя, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.05.2020 № 143-п, заключения о результатах общественных обсуждений от 31.10.2024 по документации по внесению изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе ул.Осенняя, утвержденные постановлением Городской Управы города Калуги от 15.05.2020 № 143-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2020 № 143-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе ул.Осенняя» (далее – Постановление) следующие изменения:

- приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
- приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Утвержденные настоящим постановлением проект планировки территории и проект межевания территории в районе ул.Осенняя подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте Городской Управы города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Городской Голова города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ

Приложение 1 к постановлению Городской Управы города Калуги от 20.11.2024 № 394-П

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в районе улицы Осенняя

Основная часть проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2024 год

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

1. Плотность застройки

Проектом планировки территории установлены или изменены ранее установленные границы существующих элементов планировочной структуры:

- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети;
- территории, занятой линейным объектом.

Установлены или изменены ранее установленные границы планируемых элементов планировочной структуры:

- кварталов;
- улично-дорожной сети;
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

Определены параметры объектов капитального строительства (далее - ОКС), планируемых к размещению в границах кварталов, входящих в состав жилой функциональной зоны, соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков функциональных зон, установленные СП 42.13330.2016. «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее - СП 42.13330.2016).

Согласно СП 42.13330.2016 при комплексном развитии жилой и нежилой застройки коэффициент застройки и коэффициент плотности застройки в пределах

территории допускается увеличивать до 0,6 и 1,6 соответственно.

Расчетные показатели плотности застройки кварталов применительно к территории, подлежащей комплексному развитию по инициативе правообладателя

Таблица 1

Номера многоквартирных домов и наименование ОКС на чертеже	Площадь, занятая под зданиями и сооружениями, кв.м	Суммарная поэтажная площадь зданий и сооружений, определенная по внешним размерам зданий, кв.м	П л о щ а д ь квартала, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
квартал					
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7	9607,28	66200,71	45496	0,21	1,45
8					
9					
10					
11					
12					
13					
квартал					
здание торгового центра со встроенно-пристроенным помещением гаража	2400	7200	6925		
здание магазина	266	1045		0,41	1,23
офисное здание	196,49	269,17			

2. Параметры застройки территории

Параметры планируемых многоквартирных жилых домов со встроенными общественными помещениями с гибким функциональным назначением (код 01.02.001.004), многоквартирных жилых домов (код 01.02.001.004) и многоквартирных жилых домов с пристроенными помещениями подземных гаражей (код 01.02.001.004) и строящегося многоквартирного жилого дома

Строительство многоквартирного жилого дома осуществляется на основании разрешения на строительство № 40-26-14-2023 (решения о внесении изменений № 1, № 2). Параметры строящегося многоквартирного жилого дома принимаются в соответствии с его проектными характеристиками, приведенными в разрешении на строительство № 40-26-14-2023 (решения о внесении изменений № 1, № 2).

Проектом планировки территории определены параметры планируемых многоквартирных жилых домов со встроенными общественными помещениями с гибким функциональным назначением (код 01.02.001.004), многоквартирных жилых домов (код 01.02.001.004) и многоквартирных жилых домов с пристроенными помещениями подземных гаражей (код 01.02.001.004) (далее - МКД) и их зон планируемого размещения (далее - ЗПР) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»), предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в территориальной зоне Ж-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 2

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основной вид разрешенного использования применительно к территориальной зоне Ж-1					
Среднеэтажная жилая застройка	1500	20000	3*	50**	10, в том числе: 8 наземных и 2 подземных
			0 со стороны глухой наружной противопожарной стены 1-го типа - брандмауэра при условии примыкания жилых домов друг к другу брандмауэрными стенами вплотную, без зазоров		

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

** Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗУ, или образуемого ЗУ, многоквартирного дома или планируемого к размещению многоквартирного дома, или ЗПР многоквартирного дома допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (площадь рас-

считывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно статье 20 раздела 1.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

автостоянок (пункты 9, 10, 11 и 12 статьи 20 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для игр детей и занятий спортом (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно статье 20 раздела 1.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

площадок для отдыха взрослого населения (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно статье 20 раздела 1.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

хозяйственных площадок (площадь рассчитывается с учетом размещения площадок, минимальная площадь которых рассчитывается согласно статье 20 раздела 1.1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»);

проездов; иных необходимых вспомогательных объектов (ТП, ГРП, котельных и иных подсобных объектов), размещенных на ЗУ или ЗПР многоквартирного дома и предназначенных для обслуживания и эксплуатации только этого многоквартирного дома, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Количество машино-мест постоянного хранения индивидуального автотранспорта жителей МКД и количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта посетителей и сотрудников учреждений общественного назначения МКД, требуемых к размещению на территориях ЗПР МКД и расчетная площадь машино-мест для постоянного и временного хранения индивидуального автотранспорта и проездов, их обслуживающих, необходимых для размещения на территории ЗПР МКД

Таблица 3

Table with 13 columns: № МКД на чертежах ППТ, Количество квартир, Общая площадь встроенно-пристроенных помещений, Расчетное количество машино-мест, Расчетное количество автотранспорта, Расчетное количество машино-мест временного хранения, Расчетное количество автотранспорта, Расчетное количество машино-мест постоянного хранения, Расчетное количество автотранспорта, Расчетная площадь, Расчетная площадь автотранспорта, Расчетная площадь автотранспорта, Расчетная площадь автотранспорта.

Планируется размещение парковочных карманов улиц и проездов с парковочными местами в количестве 200 единиц для временного хранения индивидуального автотранспорта. Планируется размещение 27 машино-мест на территории плоскостной открытой автостоянки. В границах ЗПР здания торгового центра со встроенно-пристроенным помещением гаража (код 01.04.006.004) на площадках (открытых плоскостных стоянках) для хранения индивидуального автотранспорта планируется размещение 61 машино-места. Во встроенно-пристроенном помещении гаража здания торгового центра планируется размещение 72 машино-мест.

Расчетная площадь территорий, необходимых для размещения придомовых площадок МКД

Таблица 4

Table with 13 columns: № МКД на чертежах ППТ, Количество квартир, Удельный показатель площади, Расчетная площадь площадок для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, Удельный показатель площади, Расчетная площадь площадок для отдыха взрослого населения, Удельный показатель площади, Расчетная площадь площадок для занятий физической культурой, Удельный показатель площади, Расчетная площадь площадок для хозяйственных целей, Расчетная общая площадь территории, Расчетная площадь территории площадок, Удельный показатель территории озеленения, Расчетная площадь территории озеленения, Общая минимальная площадь территории озеленения.

Расчетные площади ЗПР МКД Таблица 5

Table with 13 columns: № МКД на чертежах ППТ, Максимальная площадь застройки МКД, Расчетная площадь озеленения территории, Придомовые площадки, Площадь открытых плоскостных стоянок, Территория озеленения, Придомовые площадки, Минимальная площадь озеленения территории, Площадь территории озеленения, Расчетная минимальная площадь ЗПР МКД, Итого.

Параметры планируемых МКД Таблица 6

Large table with multiple columns: № МКД на чертежах ППТ, Минимальная площадь ЗУ, Максимальная площадь ЗУ, Минимальный отступ от границ ЗУ, Максимальный процент застройки, Расчетные параметры планируемых МКД (расстояние от стенок гаража, минимальное количество машино-мест, минимальная площадь придомовых площадок, площадь территории озеленения, минимальная площадь территории озеленения, минимальная площадь территории озеленения), Параметры планируемых МКД, установленные проектом планировки (минимальный отступ от границ ЗУ, максимальный процент застройки, минимальная площадь территории озеленения).

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования...

** Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Параметры планируемого здания магазина (код 01.04.006.002) Проектном планировке территории определены параметры планируемого

здания магазина (код 01.04.006.002) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства ОКС с видом разрешенного использования ЗУ этого ОКС «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 7

Наименование вида разрешенного использования ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС*, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70	17

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗПР здания магазина допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- машино-мест (для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) на 40–50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место согласно требованиям СП 42.13330.2016);

- проездов;

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР здания магазина

Таблица 8

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, необходимое к размещению на земельном участке, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, ед.	Площадь территории машино-мест и проездов, их обслуживающих, для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР, кв.м
Здание магазина	266	5	3	5	125

Расчетная минимальная площадь ЗПР здания магазина

Таблица 9

Наименование	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории стоянок для временного хранения индивидуального автотранспорта, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Здание магазина	266	452	125	843	843

Параметры планируемого здания магазина и площадь ЗПР здания магазина

Таблица 10

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-1					Параметры планируемого здания торгового центра, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей, ед.	Площадь ЗПР, кв.м.	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки**, %	Количество этажей, ед.	Количество машино-мест в ЗПР, ед.
Здание магазина	200	40000	3*	70	17	843	3*	32	1	5

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Параметры планируемого здания торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004)

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства ОКС с видом разрешенного использования ЗУ этого ОКС «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 11

Наименование вида разрешенного использования ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС*, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70	17

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗПР здания магазина допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- машино-мест (для объектов торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и т.п.) на 40–50 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место согласно требованиям СП 42.13330.2016);

- проездов;

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004)

Таблица 12

Наименование ОКС	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР ОКС во встроенно-пристроенных помещениях гаража, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на площадках (открытых плоскостных стоянках) для хранения индивидуального автотранспорта в составе территории ЗПР ОКС, кв.м	Расчетная площадь машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта и проездов, их обслуживающих, необходимых для размещения на площадках (открытых плоскостных стоянках) для хранения индивидуального автотранспорта в составе территории ЗПР ОКС, кв.м
Здание торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004) на 72 машино-места	6900, в том числе: помещений встроенно-пристроенного гаража и входной группы торгового центра	92	72	61	1525
	2300				
	4600				

Расчетная минимальная площадь ЗПР здания торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004)

Таблица 13

Наименование	Площадь застройки, кв.м	Площадь озеленения, размещенного по проекту в составе ЗПР ОКС, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов, размещенных по проекту в составе ЗПР ОКС, кв.м	Площадь машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта и проездов, их обслуживающих, необходимых для размещения на площадках (открытых плоскостных стоянках) для хранения индивидуального автотранспорта в составе территории ЗПР ОКС, кв.м	Площадь ЗПР по проекту, кв.м
Здание торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004) на 72 машино-места	2400	600	415	1525	4940

Параметры планируемого здания торгового центра со встроенно-пристроенным помещением гаража (код 01.04.006.004) и площадь ЗПР здания торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (код 01.04.006.004)

Таблица 14

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-1					Параметры планируемого ОКС, установленные проектом планировки				
Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки без учета подземной части, выходящей за абрис проекции наземной части, %	Максимальное количество этажей, этажность	Количество машино-мест в ЗПР
200	40000	3*	70**	17	4940	3*	70**	3	133

* Минимальные отступы от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ ЗУ, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах ЗУ определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади ЗУ.

Параметры планируемого офисного здания (код 01.01.003.003) Проектом планировки территории определены параметры планируемого офисного здания (код 01.01.003.003) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства ОКС с видом разрешенного использования ЗУ этого ОКС «предпринимательство», расположенного в зоне Ж-1:

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 15

Наименование вида разрешенного использования ЗУ	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС*, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Предпринимательство	200	40000	3*	70	17

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗПР здания магазина допускается не менее суммы площади застройки здания и требуемых в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадей территорий:

- озеленения – территорий, занятых зелеными насаждениями (Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» площадь не регламентируется);

- машино-мест (для коммерческо-деловых центров, офисных зданий и помещений, страховых компаний) на 50–60 кв.м общей площади должно быть предусмотрено 1 машино-место согласно требованиям СП 42.13330.2016);

- проездов;

- иных необходимых вспомогательных объектов, предназначенных для его обслуживания и эксплуатации, в соответствии с Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», СанПиН и техническими регламентами.

Расчетная площадь территории, необходимая для размещения стоянок для хранения индивидуального автотранспорта в ЗПР офисного здания (код 01.01.003.003)

Таблица 16

Наименование	Общая площадь здания, кв.м	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных на земельном участке, ед.	Расчетное минимальное количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР ОКС, ед.	Количество машино-мест временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР ОКС, ед.	Площадь территории машино-мест/проездов, их обслуживающих, для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР ОКС, кв.м
Офисное здание	269,17	5	3	4	100

Расчетная минимальная площадь ЗПР офисного здания (код 01.01.003.003) Таблица 17

Наименование	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь территории второстепенных проездов и озеленения, размещенных по проекту в составе ЗПР, кв.м	Площадь территории машино-мест и проездов, их обслуживающих, для временного хранения индивидуального автотранспорта, размещенных по проекту на территории ЗПР ОКС, кв.м	Расчетная площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Офисное здание	196,49	746,51	100	1043	1043

Параметры планируемого офисного здания и площадь ЗПР офисного здания (код 01.01.003.003)

Таблица 18

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-1					Параметры планируемого здания торгово-развлекательного комплекса, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки**, %	Предельное количество этажей	Площадь ЗПР	Минимальный отступ от границ ЗУ, м	Процент застройки**	Количество этажей	Количество машино-мест в ЗПР
Офисное здание	200	40000	3*	70	17	1043	3*	19	2	4

* Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не применяются для границ земельного участка, смежных с территориями общего пользования либо совпадающих с красными линиями, при условии соблюдения сложившейся линии застройки или при обосновании в документации по планировке территории. Значение минимального отступа от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, со стороны внешнего контура наружных стен подземных этажей во всех иных случаях - 1 м.

**Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется как отношение суммарной площади, занятой под зданиями и сооружениями (учитываются внешние размеры наземной части зданий и сооружений), ко всей площади земельного участка.

Параметры планируемого здания детского сада (код 02.03.001.001) и зоны планируемого размещения здания детского сада

Проектом планировки территории планируется размещение здания детского сада на 170 мест (код 02.03.001.001).

Проектом планировки территории определены параметры планируемого строительства и площади зон планируемого размещения зданий детских садов (код 02.03.001.001) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции зданий детских садов, расположенных в территориальной зоне Ж-1.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 19

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	1320 (для дошкольной образовательной организации)	19000 (для дошкольной образовательной организации)	6 (от границ, не смежных с красными линиями улично-дорожной сети); 25 (от объектов до красных линий улично-дорожной сети);	50	4 (для дошкольной образовательной организации)

Расчетная численность населения ориентировочно составляет 2023 человека. Для обеспечения потребности в дошкольном образовательном учреждении необходимо разместить дошкольное образовательное учреждение на 117 мест. Планируется размещение здания детского сада на 170 мест (код 02.03.001.001).

Расчетный минимальный размер (площадь) ЗПР, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера ЗУ приложения Д.1 таблицы Д.1 СП 42.13330.2016.

При вместимости дошкольных образовательных организаций до 100 мест на одно место необходимо 44 кв.м. При вместимости дошкольных образовательных организаций свыше 100 мест на одно место необходимо 38 кв.м.

Нормативный размер (площадь) ЗПР здания детского сада (код 02.03.001.001)

Таблица 20

Наименование	Количество мест	Нормативный размер/площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ, кв.м
Здание детского сада (код 02.03.001.001)	170	6460	6539

Проектом планировки территории принята площадь ЗПР здания детского сада больше минимального размера (площади) ЗУ объекта образования и меньше предельного максимального размера (площади) ЗУ объекта образования, расположенного в зоне Ж-1, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», а также равна нормативному размеру (площади) ЗУ здания детского сада в соответствии с техническими регламентами.

Параметры планируемого здания детского сада (код 02.03.001.001)

Таблица 21

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-1				Нормативный размер ЗПР/ЗУ здания детского сада	Параметры планируемого здания детского сада, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %		Предельное количество этажей	Площадь ЗПР здания детского сада, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Здание детского сада на 170 мест	1320	19000	6 (от границ, не смежных с красными линиями улиц и проездов); 25 (от объектов до красных линий улично-дорожной сети проездов в жилых зонах)	50	4	6460	6539	6 (от границ, не смежных с красными линиями улиц и проездов); 25 (от объектов до красных линий улично-дорожной сети проездов в жилых зонах)	50	до 4

Параметры планируемого здания средней школы (код 02.03.002.003) и зоны планируемого размещения здания средней школы

Проектом планировки территории определены параметры планируемого строительства и площади зон планируемого размещения здания средней школы на 350 мест с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции зданий средних школ, расположенных в территориальной зоне Ж-5.

Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС

Таблица 22

Наименование вида разрешенного использования	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Основные виды разрешенного использования					
Дошкольное, начальное и среднее общее образование	2200 (для общеобразовательной организации)	36000 (для общеобразовательной организации)	Для общеобразовательной организации: - 6 (от границ, не смежных с красными линиями магистральных улиц); - 25 (от объектов до красных линий магистральных улиц в городских населенных пунктах); - 10 (от объектов до красных линий магистральных улиц в сельских населенных пунктах).	50	3

Расчетная численность населения ориентировочно составляет 2023 человека. Для обеспечения потребности в образовательном учреждении необходимо разместить здание средней школы на 350 мест.

Расчетный минимальный размер (площадь) зоны планируемого размещения, полученный расчетным путем, не может быть менее площади, полученной с применением норм расчета размера земельного участка приложения Д таблицы Д.1 СП 42.13330.2016.

При вместимости здания средней школы от 340 до 510 мест на одно место необходимо 40 кв.м.

Проектом планировки территории определены границы зоны планируемого размещения здания средней школы на 350 мест площадью 43779 кв.м.

Нормативный размер (площадь) ЗПР здания средней школы (код 02.03.002.003)

Таблица 23

Наименование	Количество мест	Нормативный размер/площадь ЗПР, кв.м	Площадь ЗПР, принятая ППТ кв.м
Здание средней школы (код 02.03.002.003)	350	14000	43779

Проектом планировки территории принята площадь ЗПР здания средней школы больше минимального размера (площади) ЗУ объекта образования и больше предельного максимального размера (площади) ЗУ объекта образования, расположенного в зоне Ж-5, установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», а также больше нормативного размера (площади) ЗУ здания средней школы в соответствии с техническими регламентами. Необходимо внести изменения в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в части максимального размера (площади) ЗУ объекта образования или получить отклонение от предельного параметра.

Параметры планируемого здания средней школы (код 02.03.002.003)

Таблица 24

Наименование	Предельные (максимальные и (или) минимальные) размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в зоне Ж-5				Нормативный размер (площадь) ЗПР/ЗУ здания детского сада	Параметры планируемого здания детского сада, установленные проектом планировки				
	Минимальная площадь ЗУ, кв.м	Максимальная площадь ЗУ, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %		Предельное количество этажей	Площадь ЗПР здания детского сада, кв.м	Минимальный отступ от границ ЗУ в целях определения мест допустимого размещения ОКС, м	Максимальный процент застройки, %	Предельное количество этажей
Здание средней школы (код 02.03.002.003)	2200	36000	- 6 (от границ, не смежных с красными линиями магистральных улиц); - 25 (от объектов до красных линий магистральных улиц в городских населенных пунктах); - 10 (от объектов до красных линий магистральных улиц в сельских населенных пунктах).	50	3	14000	43779	- 6 (от границ не смежных с красными линиями магистральных улиц); - 25 (от объектов до красных линий магистральных улиц в городских населенных пунктах).	50	3

Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры и ЗПР объектов инженерной инфраструктуры

Проектом планировки площадь ЗПР объектов инженерной инфраструктуры определена согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Таблица 25

Наименование объекта	Мощность	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
ТП № 1	10/0,4 кВ /0,4 кВ	85
ТП № 2	10/0,4 кВ /0,4 кВ	102
котельная	определяется на стадии архитектурно-строительного проекта	178
котельная	определяется на стадии архитектурно-строительного проекта	380
ЛОС	определяется на стадии архитектурно-строительного проекта	1083

Параметры (площадь) территорий благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению

Минимальную площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории незастроенного квартала или квартала, застроенного не более чем на 30 % от площади его территории, на ЗУ, образуемом участке с видами разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом» или зоне планируемого размещения элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом следует принимать по нормам расчета их площади, исходя из общего количества квартир в жилых домах, расположенных и (или) планируемых к размещению на территории такого квартала, с учетом расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий:

Таблица 26

Площадки и территория озеленения	Удельные размеры, кв.м/квартиру
Благоустройство территории, в том числе для размещения декоративных, технических, планировочных, конструктивных устройств, элементов озеленения, различных видов оборудования и оформления, малых архитектурных форм, некапитальных нестационарных строений и сооружений, информационных щитов и указателей, применяемых как составные части благоустройства территории, общественных туалетов	0,6
Площадки для занятий спортом, в том числе для размещения площадок для занятий спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	0,2

Расчетная площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению на территории общего пользования

Таблица 27

№ МКД на чертах ППТ	Кол-во квартир	Удельный показатель благоустройства территории, кв.м/квартиру	Расчетная площадь территории благоустройства, кв.м	Удельный показатель площади площадок для занятий спортом, кв.м/квартиру	Расчетная площадь площадок для занятий спортом, кв.м
1	50	0,6	30	0,2	10
2	48		28,8		9,6
3	48		28,8		9,6
4	48		28,8		9,6
5	53		31,8		10,6
6	53		31,8		10,6
7	53		31,8		10,6
8	64		38,4		12,8
9	64		38,4		12,8
10	71		42,6		14,2
11	71		42,6		14,2
12	71		42,6		14,2
13	64		38,4		12,8
Итого	758		454,8		151,6

Расчетная площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории общего пользования на ЗУ или образуемом ЗУ с видами разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом» или зоне планируемого размещения элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом составляет 606,4 кв.м.

Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для видов разрешенного использования «благоустройство территории», «площадки для занятий спортом» устанавливаются в соответствии с техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга». Проектом планировки территории определены параметры (площадь) территорий благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению с учетом требований СП 31-115-2006. «Свод правил по проектированию и строительству. Открытые плоскостные физкультурно-спортивные сооружения».

Проектом планировки территории установлены границы территорий общего пользования, предназначенные для благоустройства с общей площадью, составляющей 37553 кв.м.

Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения

3.1. Характеристики планируемых объектов капитального строительства жилого назначения

Характеристики планируемых многоквартирных жилых домов со встроенными общеквартирными помещениями с гибким функциональным назначением (код 01.02.001.004), многоквартирных жилых домов (код 01.02.001.004) и многоквартирных жилых домов с пристроенными помещениями подземных гаражей (код 01.02.001.004) и строящегося многоквартирного жилого дома.

Строительство многоквартирного жилого дома осуществляется на основании разрешения на строительство № 40-26-14-2023 (решения о внесении изменений № 1, № 2). Характеристики строящегося многоквартирного жилого дома принимаются в соответствии с его проектными характеристиками, приведенными в разрешении на строительство № 40-26-14-2023 (решения о внесении изменений № 1, № 2).

Таблица 28

№ МКД на чертежах ППТ	Предельная (максимальная) площадь застройки, за исключением подземной части, выходящей за абрис проекции здания, кв.м	Предельное (максимальное) количество этажей МКД	Предельная (максимальная) этажность блок секций	Количество квартир, ед.	Предельная (максимальная) общая площадь дома по внешнему контуру наружных стен наземных этажей, кв.м	Предельная (максимальная) площадь здания, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь встроено-пристроенных помещений с гибким функциональным назначением, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь кладовых, кв.м	Предельная (максимальная) общая площадь квартир дома, кв.м	Предельная (максимальная) площадь квартир дома, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
-----------------------	---	---	---	-------------------------	--	--	---	--	--	--	-------------------

1	758	7	6	50	4536,91	4789,22	164,85	318,65	3391,82	2953,93	3317
2	716,72	7	6	48	4273,32	4471,23	0	303,46	3220,83	2647,00	3527
3	716,72	7	6	48	4273,32	4471,23	0	303,46	3220,83	2647,00	3373
4	716,72	7	6	48	4273,32	4471,23	0	303,46	3220,83	2647,00	3348
5	758,16	7	6	53	4536,91	4789,22	0	318,65	3656,28	3116,62	3402
6	758,16	7	6	53	4536,91	4789,22	0	318,65	3656,28	3116,62	3562
7	758,16	7	6	53	4536,91	4789,22	0	318,65	3656,28	3116,62	3673
8	716,72	9	8	64	5695,96	6399,67	0	303,46	4119,65	3542,73	2577
9	716,72	9	8	64	5695,96	6399,67	0	303,46	4119,65	3542,73	2654
10	758,16	9	8	71	6048,41	6720,77	0	322,75	4686,14	4155,86	2933
11	758,16	9	8	71	6048,41	6720,77	0	322,75	4686,14	4155,86	3053
12	758,16	9	8	71	6048,41	6720,77	0	322,75	4686,14	4155,86	3170
13	716,72	9	8	64	5695,96	6399,67	0	303,46	4119,65	3542,73	3511
Итого	9607,28			758	66200,71	71931,89	164,85	4063,61	50440,52	43340,56	42100

Характеристики планируемых объектов общественно-делового назначения
Характеристики планируемого здания детского сада (код 02.03.001.001)
Характеристики планируемой дошкольной образовательной организации определяются архитектурно-строительным проектом в соответствии с установленными проектом планировки территории параметрами планируемого здания детского сада.

Характеристики планируемого здания магазина
Таблица 29

Максимальное количество этажей/этажность	Максимальная площадь застройки, кв.м	Максимальная общая площадь здания, кв.м	Количество машино-мест, размещенных в ЗПР, ед.	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
1/1	266	1045	5	843

Характеристики планируемого здания торгового центра со встроенно-пристроенными помещениями гаража (01.04.006.004)

Максимальная площадь застройки здания, кв.м	Максимальное количество этажей/этажность	Максимальное количество машино-мест в гараже, ед.	Максимальная общая площадь наружного контура наружных стен, кв.м
2400	3	72	7200

Таблица 30
Характеристики планируемого офисного здания (код 01.01.003.003)
Таблица 31

Максимальное количество этажей/этажность	Максимальная площадь застройки, кв.м	Максимальная общая площадь здания, кв.м	Количество машино-мест, размещенных в ЗПР, ед.	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
2/2	196,49	269,17	5	843

Характеристики планируемого здания средней школы (код 02.03.002.003)
Характеристики планируемого здания средней школы на 350 мест (код 02.03.002.003) принимаются в соответствии с показателями, установленными архитектурно-строительным проектом и с установленными проектом планировки территории параметрами.

Для определения уровня потребности в учреждениях системы социальной инфраструктуры и предполагаемой возможности обеспечения потребности жителей планируемых жилых домов в учреждениях системы социальной инфраструктуры определена расчетная численность жителей планируемых жилых домов с применением формулы заселения жилого дома и квартир, установленной в таблице 5.1 СП 42.13330.2016 для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта, относящегося к стандартному жилью:

- k = №;
- k - общее число жилых комнат в квартире или доме;
- № - численность проживающих людей.

Общее количество квартир в планируемых многоквартирных домах составляет 758 единиц, общее ориентировочное количество жилых комнат 1285 единиц. Количество квартир в строящемся многоквартирном доме составляет 125 единиц, ориентировочное количество жилых комнат 246 единиц. Количество квартир в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию, составляет около 250 единиц, ориентировочное количество жилых комнат 492 единицы.

Общая ориентировочная расчетная численность населения многоэтажных многоквартирных домов может составить 2023 человека.

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (объектах социальной инфраструктуры) планируемых жилых домов для расчетной численности около 2023 человека

Таблица 33

№	Наименование объекта	Норматив		Расчетная потребность	Обеспечение потребности
		Ед. измерения	Норма на 1000 жителей		
1	Клубные и досуговые помещения	кв.м	90	182	планируемое здание торгового центра
2	Общеобразовательные школы	место	165	334	планируемое здание средней школы
3	Дошкольные образовательные учреждения	место	58	117	планируемое здание детского сада
4	Аптека (на 13 тыс. населения)	объект	1	1	планируемое здание торгового центра
5	Магазины продовольственных товаров	кв.м	70	142	планируемое здание магазина
6	Предприятия общественного питания	пос. место	10	20	планируемое здание торгового центра
7	Магазины непродовольственных товаров	кв.м	30	61	планируемое здание торгового центра
8	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	2	4	планируемое здание торгового центра
9	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	кв.м	70	142	планируемое здание торгового центра
10	Поликлиника	посещений в смену	18,5	37	
11	Почтовое отделение связи	объект на 10 ОПС	1	1	планируемое здание торгового центра

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры
Планируется размещение (строительство):
Улицы в зоне жилой застройки.
Основных проездов.

Второстепенных проездов.

Категория улиц принимается в соответствии с СП 42.13330.2016г. (таблица 11.1) категория проездов в соответствии с СП 42.13330.2016г. (таблица 11.6).

Проектируемые участки дорог проходят по местности свободной от капитальной застройки.

Основные характеристики (параметры) планируемых и реконструируемых улиц и проездов, принятые в соответствии с нормативными документами и обеспечивающие требования в соответствии с техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений № 384-ФЗ представлены в таблицах 34, 35.

Основные характеристики (параметры) планируемых и реконструируемых улиц и проездов могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проекта.

Основные характеристики (параметры) планируемых улиц в зоне жилой застройки.

Таблица 34

Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели	Нормативные документы	
Категория дороги	Улицы местного значения: улицы в зоне жилой застройки		СП 42.13330.2016 т.11.2	
		Нормативные	Принятые в проекте	
Расчетная скорость движения	км/ч	40 или 50	40 или 50	СП 42.13330.2016 т.11.2
Допустимая скорость движения	км/ч	40 или 50	40 или 50	СП 42.13330.2016 т.11.2
Наименьший радиус кривых - в плане с виражом/без виража	м	70/80 или 110/140	от 70 до 140	СП 42.13330.2016 т.11.2
Наименьшие расстояния видимости: для остановки	м	65	не менее 65	СП 396.1325800.2018 табл. Д.1
Наибольший продольный уклон	‰	80	до 80	СП 42.13330.2016 т.11.2
Общее число полос движения	шт.	2-4	2	СП 42.13330.2016 т.11.2
Ширина:				
- проезжей части	м	7,0	2 x 3,5	СП 42.13330.2016 т.11.2
- ширина полосы движения	м	3,5	3,5	СП 42.13330.2016 т.11.2
- количество полос движения	м	2-4	2 или 4	СП 42.13330.2016 т.11.2
- разделительной полосы в случае ее наличия	м	3,5	3,5	СП 42.13330.2016 т.11.7
- тротуара (минимальная)	шт	2,0	2,0	СП 42.13330.2016 т.11.2
- парковочного кармана	м	2,5	3,6	СП 396.1325800.2018 т. 8.2
- велосипедной дорожки	м	1,5	1,5	СП 42.13330.2016 т.11.6
- ширина улицы в красных линиях	м	15-30	не менее 15	СП 42.13330.2016 т.11.2
Поперечный уклон:				
проезжей части	‰	20	20	СП 42.13330.2016 п. 11.9
тротуара	‰	20	20	СП 396.1325800.2018 п.5.5.8
парковочного кармана	‰	10	10	
газона	‰	20	20	

Основные характеристики (параметры) планируемых основных проездов.

Таблица 35

Наименование показателей	Ед. измерения	Показатели	Нормативные документы	
Категория дороги	Проезды основные		СП 42.13330.2016 т.11.6	
		Нормативные	Принятые в проекте	
Расчетная скорость движения	км/ч	40	40	СП 42.13330.2016 т.11.6
Допустимая скорость движения	км/ч	40	40	СП 42.13330.2016 т.11.6
Наименьший радиус кривых - в плане с виражом/без виража	м	50	50	СП 42.13330.2016 т.11.6
Наибольший продольный уклон	‰	70	до 70	СП 42.13330.2016 т.11.6
Общее число полос движения	шт.	2	2	СП 42.13330.2016 т.11.6
Ширина:				
- проезжей части	м	6,0	2x3,0	СП 42.13330.2016 т.11.6
- ширина полосы движения	м	3,0	3,0	СП 42.13330.2016 т.11.6
- количество полос движения	м	2	2	СП 42.13330.2016 т.11.6
- тротуара (минимальная)	шт	1,0	1,0	СП 42.13330.2016 т.11.6
- парковочного кармана	м	2,5	3,6	СП 396.1325800.2018 т. 8.2
- велосипедной дорожки (при наличии)	м	1,5	1,5	СП 42.13330.2016 т.11.6
Поперечный уклон:				
проезжей части	‰	20	20	СП 42.13330.2016 п. 11.9
тротуара	‰	20	20	СП 396.1325800.2018 п.5.5.8
парковочного кармана	‰	10	10	
газона	‰	20	20	

Характеристики планируемых объектов коммунальной инфраструктуры
Водоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых объектов капитального строительства к сетям водоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей водоснабжения необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей водоснабжения с недостаточной пропускной способностью.

Планируется размещение сетей хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода:

- вдоль планируемой улицы в зоне жилой застройки;
- вдоль северной границы земельного участка МБОУ «Средней общеобразовательной школы № 46» г. Калуги до планируемой котельной;
- вдоль планируемых основных проездов;
- вдоль восточной границы ЗПР здания детского сада;
- вдоль западной границы ЗПР МКД № 1.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

В соответствии со СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», согласно пункту 5.2 и таблице 2 расход воды на 1 пожар, на наружное пожаротушение частей здания общим объемом более 50 тыс.куб.м, но не более 150 тыс.куб.м составляет 30 л/с.

В соответствии со СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод. Требования пожарной безопасности», согласно пункту 4.1.1 и таблице 1 расход воды на внутреннее пожаротушение жилой части здания при числе этажей 25 и общей длине коридоров более 10 м составляет 3 струи по 2,9 л/с.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Режим водоотведения – круглосуточный.

Точка подключения (технологического присоединения) к сетям водоотведе-

ния планируемых объектов принята на коллекторах, расположенных на территории проектирования.

Для канализования кварталов застройки в пониженной части рельефа местности планируется размещение КНС (производительность определяется на следующей стадии проектирования).

От планируемой КНС планируется размещение напорного канализационного коллектора со строительством самотечной части и камеры гашения.

Планируется демонтаж напорного канализационного коллектора, расположенного на территории ЗПР МКД.

Планируется размещение сетей самотечной хозяйственно-бытовой канализации: вдоль планируемых основных проездов.

Технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности сохраняемых канализационных сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки канализационного коллектора с недостаточной пропускной способностью.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Ливневая канализация

Отведение поверхностных стоков с территорий улично-дорожной сети и планируемых объектов капитального строительства предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых улиц и проездов.

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей дождевой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей дождевой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых улиц и проездов.

Планируется размещение локальных очистных сооружений.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Теплоснабжение

Планируется размещение котельной для отопления здания детского сада.

Планируется размещение котельной для отопления здания средней школы.

МКД отапливаются крышными котельными.

Планируется размещение сетей теплоснабжения.

Газоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

планируется размещение сети газопровода низкого давления до 0,6 Мпа вдоль южных границ ЗПР МКД № 8, ЗПР МКД № 9, ЗПР МКД № 10, ЗПР МКД № 11, ЗПР МКД № 12, ЗПР МКД № 13 на территории образуемого земельного участка с видом разрешенного использования «коммунальное обслуживание»;

Планируется размещение ГРП.

Электроснабжение

Планируется размещение двух ТП 10/0,4 кВ.

Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от планируемых ТП 10/0,4 кВ и существующих силовых кабелей электроснабжения.

Планируется размещение силовых кабелей 10 кВ, от существующего силового кабеля 10 кВ и существующей ТП 10/0,4 кВ, до планируемых ТП 10/0,4 кВ.

Планируется размещение силовых кабелей 0,4 кВ вдоль планируемых улицы и проездов.

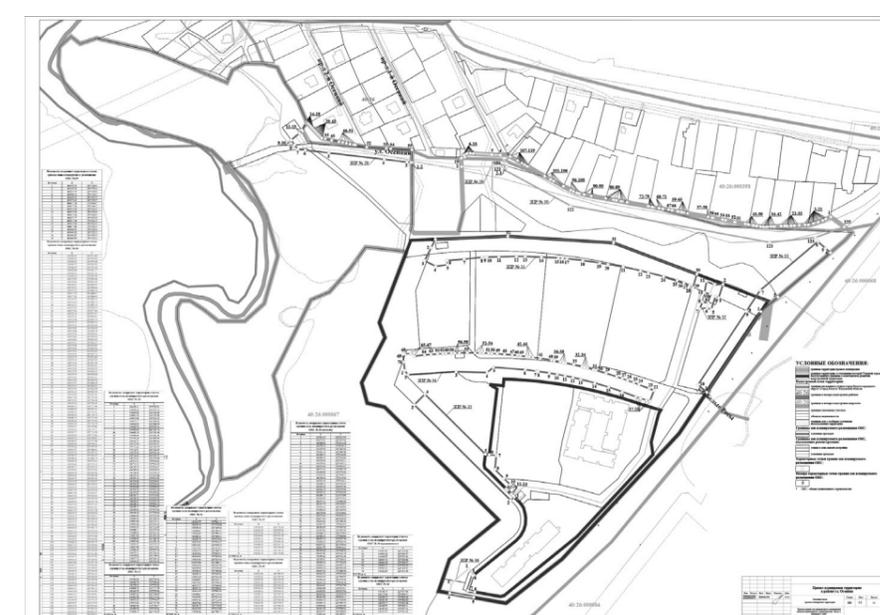
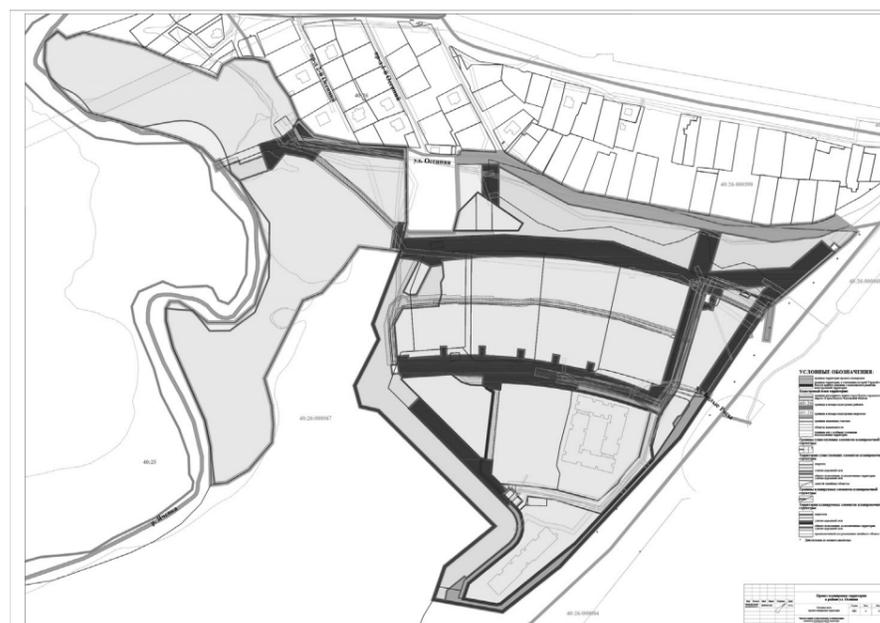
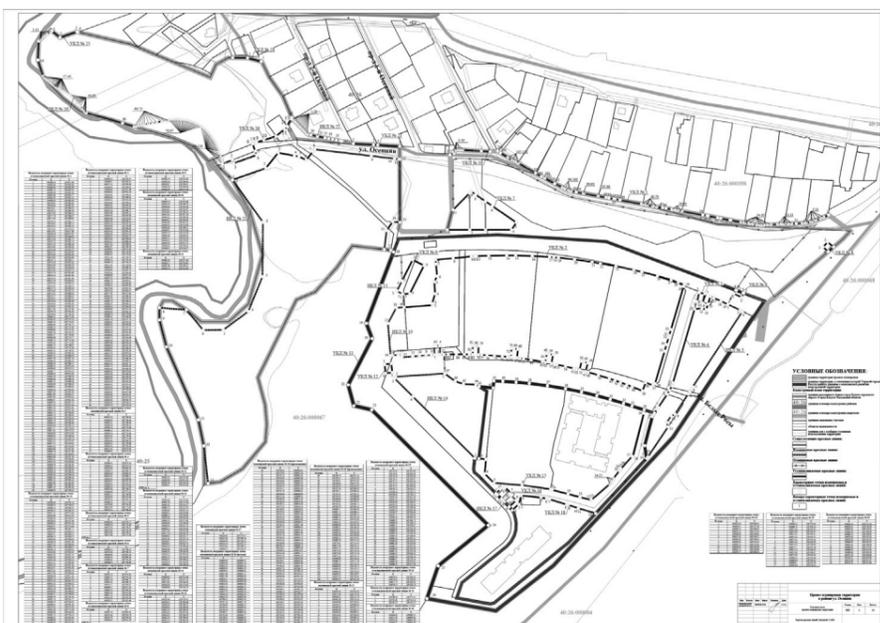
Технические параметры, необходимые для подключения объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и этапы строительства, реконструкции необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы проектирования, строительства, реконструкции ОКС жилого и общественно делового назначения, объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, необходимых для их обслуживания, представлены в таблице 36.

Таблице 36

№ ОКС на чертежах ППТ и (или) наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы проектирования, строительства, реконструкции ОКС
МКД № 1, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	первая	первый
МКД № 2, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	третья	третий
МКД № 3, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	четвертая	четвертый
МКД № 4, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	пятая	пятый
МКД № 5, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	шестая	шестой
МКД № 6, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	седьмая	седьмой
МКД № 7, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	восьмая	восьмой
МКД № 8, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	девятая	девятый
МКД № 9, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	десятая	десятый
МКД № 10, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	одиннадцатая	одиннадцатый
МКД № 11, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	двенадцатая	двенадцатый
МКД № 12, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	тринадцатая	тринадцатый
МКД № 13, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимых для его обслуживания	четырнадцатая	четырнадцатый
Здание магазина	пятнадцатая	пятнадцатый
Офисное здание	вторая	второй
Здание торгового центра с встроенно-пристроенными помещениями гаража	шестнадцатая	шестнадцатый
Здание детского сада на 170 мест	семнадцатая	семнадцатый
Здание средней школы на 350 мест	восемнадцатая	восемнадцатый



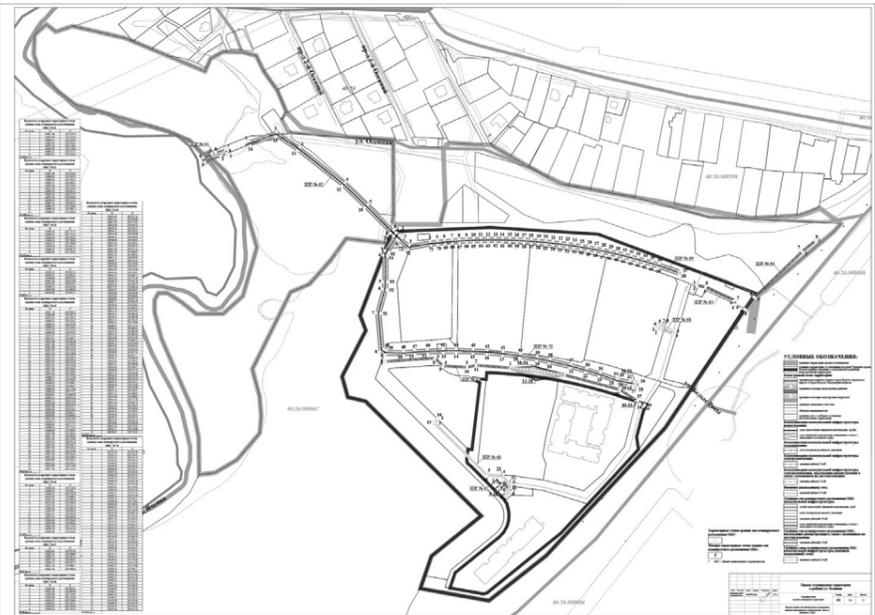
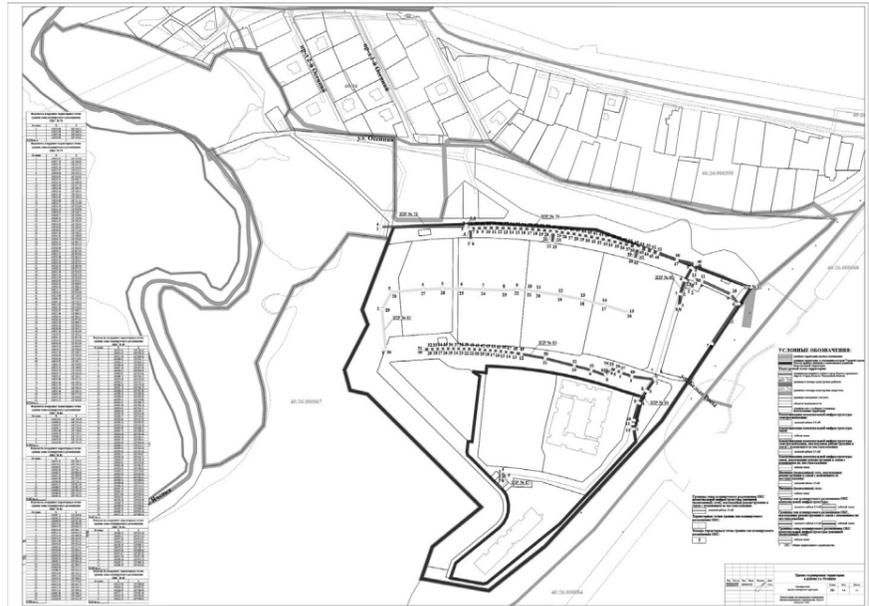
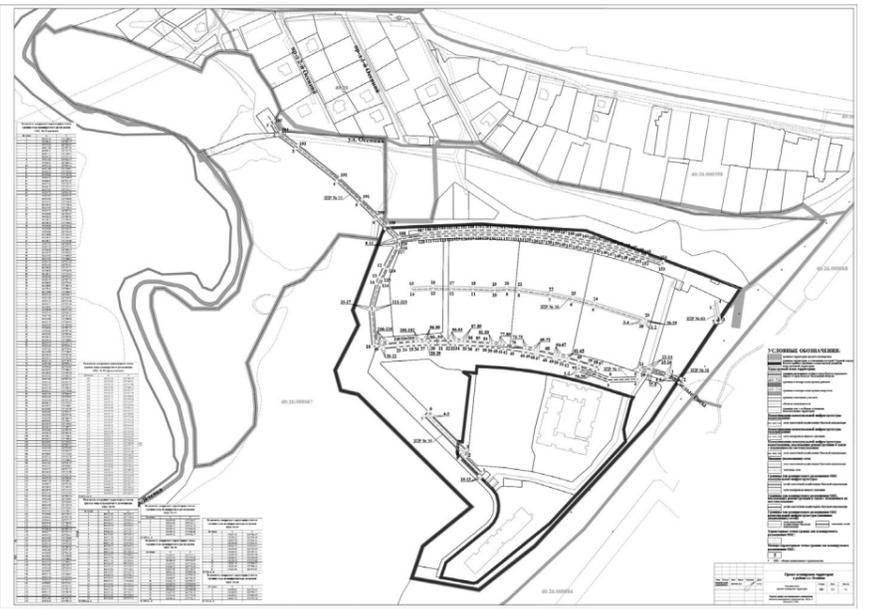


Таблица 4

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв. м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) или наименования объекта капитального строительства, расположенного на земельном участке и Сведения об исходном(ых) земельном(ых) участке(ах)
:ЗУ41	3618	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000067:249, 40:26:000067:259, 40:26:000067:261 и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ30. В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ40, :ЗУ41 и :ЗУ42 при условии согласия всех собственников помещений и залогодержателей.	благоустройство территории (12.0.2)	Сведения об исходных земельных участках: разрешенное использование земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000067:259, 40:26:000067:261: «Среднетажная жилая застройка»; форма собственности земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000067:259, 40:26:000067:261: частная собственность; площадь земельного участка с кадастровым номером 40:26:000067:259 - 12202 кв. м; площадь земельного участка с кадастровым номером 40:26:000067:261 - 9939 кв. м. Сведения об исходном земельном участке: разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000067:249: «Благоустройство территории»; форма собственности земельного участка с кадастровым номером 40:26:000067:249: частная собственность; земельного участка с кадастровым номером 40:26:000067:249 - 251 кв. м.
:ЗУ62	3585	Образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000000:6812 и земельного участка, образованного на первом этапе, с условным номером :ЗУ55.	улично-дорожная сеть (12.0.1)	Сведения об исходном земельном участке с кадастровым номером 40:26:000000:6812: разрешенное использование: «Коммунальное обслуживание»; форма собственности: муниципальная собственность; площадь земельного участка - 696 кв. м.
:ЗУ68	11522	Образование земельного участка при объединении земельных участков, образованных на первом этапе, с условными номерами :ЗУ29, :ЗУ66 и :ЗУ67 при условии внесения изменений в договор о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей в части внесения изменений в границы территории, в границах которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории.	улично-дорожная сеть (12.0.1)	вид разрешенного использования земельного участка, образованного на первом этапе образования, с условным номером :ЗУ29: улично-дорожная сеть; площадь: 10782 кв.м. вид разрешенного использования земельного участка, образованного на первом этапе образования, с условным номером :ЗУ66: улично-дорожная сеть; площадь: 536 кв.м. вид разрешенного использования земельного участка, образованного на первом этапе образования, с условным номером :ЗУ67: улично-дорожная сеть; площадь: 204 кв.м

3. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 5

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	Y	X
1	436671.26	1297435.07
2	436671.26	1297435.07
3	436671.21	1297435.07
4	436671.24	1297434.57
5	436671.45	1297431.32
6	436671.49	1297430.83
7	436671.54	1297430.83
8	436671.77	1297427.18
9	436671.34	1297426.35
10	436671.29	1297426.37
11	436671.06	1297425.93
12	436669.50	1297422.96
13	436669.28	1297422.55
14	436666.87	1297423.49
15	436664.88	1297418.44
16	436591.88	1297421.06
17	436567.14	1297414.83
18	436565.04	1297414.30
19	436564.98	1297355.89
20	436569.30	1297351.55
21	436576.41	1297353.08
22	436577.00	1297353.08
23	436659.11	1297352.81
24	436674.81	1297352.76
25	436676.14	1297324.32
26	436677.72	1297318.65
27	436678.03	1297292.35
28	436679.51	1297277.26
29	436682.64	1297275.01
30	436683.09	1297270.10
31	436684.07	1297265.19
32	436685.06	1297260.30
33	436686.04	1297255.39
34	436687.02	1297245.59
35	436688.99	1297237.02
36	436690.71	1297232.40
37	436691.90	1297231.65
38	436692.68	1297231.31
39	436693.04	1297229.93
40	436694.49	1297229.58
41	436694.85	1297228.20
42	436696.30	1297227.85
43	436696.66	1297226.47
44	436698.11	1297226.12
45	436698.46	1297224.74
46	436699.91	1297224.40
47	436700.26	1297223.02
48	436701.71	1297222.66
49	436702.07	1297221.28
50	436703.52	1297220.94
51	436703.88	1297219.56
52	436705.33	1297219.21
53	436705.68	1297217.83
54	436707.13	1297217.48
55	436707.49	1297216.10
56	436708.94	1297215.75
57	436709.30	1297214.37
58	436710.75	1297214.03
59	436711.11	1297213.83
60	436711.31	1297213.50
61	436711.11	1297213.07
62	436712.11	1297212.65
63	436712.56	1297212.29
64	436712.91	1297211.99
65	436713.23	1297212.14
66	436713.79	1297200.41
67	436741.21	1297182.71
68	436766.24	1297173.09
69	436786.26	1297172.31
70	436786.46	1297154.52
71	436791.09	1297135.14
72	436791.43	1297129.43
73	436791.53	1297113.18
74	436782.60	1297107.53
75	436769.89	1297105.73
76	436765.85	1297058.28
77	436785.60	1297001.43
78	436809.28	1296933.36
79	436824.87	1296931.90
80	436825.20	1296909.92
81	436817.80	1296909.92

82	436826.29	1296899.31
83	436827.58	1296897.69
84	436813.63	1296882.11
85	436813.24	1296882.09
86	436788.45	1296881.04
87	436767.44	1296887.79
88	436766.48	1296888.10
89	436738.97	1296913.39
90	436722.15	1296935.48
91	436719.72	1296943.99
92	436706.20	1296991.43
93	436701.75	1297006.71
94	436687.16	1297056.80
95	436674.80	1297085.75
96	436656.68	1297103.45
97	436659.00	1297109.40
98	436659.00	1297109.40
99	436655.90	1297111.53
100	436652.54	1297103.31
101	436646.41	1297105.80
102	436650.36	1297115.48
103	436632.45	1297134.68
104	436589.45	1297158.14
105	436534.73	1297173.79
106	436470.87	1297155.54
107	436447.43	1297129.46
108	436447.42	1297094.27
109	436463.06	1297074.71
110	436474.78	1297056.46
111	436474.79	1297044.72
112	436465.66	1297039.51
113	436450.04	1297039.51
114	436414.84	1297048.63
115	436319.73	1297090.35
116	436285.83	1297097.39
117	436236.35	1297098.18
118	436236.95	1297103.01
119	436238.94	1297119.03
120	436255.81	1297147.68
121	436291.06	1297177.70
122	436314.18	1297179.51
123	436339.27	1297177.36
124	436374.87	1297167.87
125	436476.09	1297218.11
126	436486.52	1297242.88
127	436518.35	1297270.87
128	436546.45	1297291.12
129	436541.64	1297332.74
130	436540.67	1297341.17
131	436538.33	1297344.75
132	436445.44	1297309.28
133	436425.60	1297316.80
134	436365.30	1297285.64
135	436338.12	1297293.06
136	436332.74	1297316.44
137	436182.31	1297468.22
138	436129.45	1297402.95
139	436103.69	1297394.07
140	436086.93	1297388.29
141	436084.28	1297403.20
142	436078.57	1297435.28
143	436070.93	1297478.26
144	436129.80	1297553.18
145	436297.25	1297709.19
146	436318.92	1297723.73
147	436349.44	1297744.21
148	436348.48	1297746.27
149	436353.92	1297748.80
150	436354.49	1297747.59
151	436429.23	1297797.75
152	436430.01	1297802.22
153	436434.41	1297801.22
154	436453.38	1297813.95
155	436452.28	1297815.40
156	436464.93	1297825.00
157	436425.26	1297819.32
158	436424.41	1297825.26
159	436471.65	1297832.02
160	436479.54	1297841.33
161	436538.91	1297911.39
162	436544.79	1297918.32
163	436555.24	1297930.65
164	436565.79	1297940.17
165	436586.56	1297911.89
166	436583.96	1297905.66
167	436583.93	1297905.68
168	436583.72	1297905.23

169	436582.09	1297901.62
170	436581.88	1297901.17
171	436581.95	1297901.14
172	436580.00	1297895.38
173	436579.95	1297895.40
174	436579.80	1297894.92
175	436578.37	1297890.54
176	436578.22	1297890.06
177	436577.94	1297889.15
178	436577.78	1297888.67
179	436577.84	1297888.65
180	436576.33	1297882.74
181	436576.25	1297882.75
182	436576.22	1297882.25
183	436575.95	1297878.19
184	436575.92	1297877.69
185	436576.16	1297877.67
186	436575.54	1297869.81
187	436575.38	1297863.75
188	436575.13	1297863.76
189	436575.10	1297863.26
190	436574.90	1297859.29
191	436574.88	1297858.79
192	436574.55	1297853.94
193	436574.80	1297853.92
194	436574.84	1297853.09
195	436574.71	1297850.17
196	436574.58	1297845.83
197	436574.56	1297845.54
198	436573.91	1297836.96
199	436573.90	1297835.73
200	436573.70	1297831.89
201	436573.45	1297827.85
202	436573.43	1297827.20
203	436573.24	1297824.61
204	436573.26	1297822.55
205	436573.30	1297822.14
206	436573.72	1297818.28
207	436574.60	1297813.21
208	436575.21	1297809.42
209	436575.37	1297808.10
210	436576.47	1297803.21
211	436576.59	1297802.48
212	436576.63	1297802.49
213	436576.82	1297801.65
214	436577.40	1297797.62
215	436579.76	1297784.49
216	436579.94	1297783.49
217	436582.31	1297771.46
218	436583.05	1297767.31
219	436585.43	1297754.91
220	436585.63	1297753.75
221	436586.70	1297747.95
222	436586.60	1297747.93
223	436591.50	1297720.79
224	436591.57	1297720.80
225	436592.46	1297715.77
226	436592.71	1297714.38
227	436593.00	1297712.80
228	436593.72	1297708.87
229	436594.01	1297707.68
230	436595.32	1297700.01
231	436596.22	1297695.56
232	436597.27	1297688.04
233	436597.36	1297687.54
234	436598.10	1297683.25
235	436598.19	1297682.75
236	436599.53	1297675.63
237	436599.60	1297675.13
238	436599.77	1297674.15
239	436599.85	1297673.66
240	436600.59	1297669.56
241	436600.69	1297669.58
242	436600.70	1297669.56
243	436600.98	1297668.09
244	436606.01	1297640.03
245	436606.26	1297640.09
246	436607.36	1297633.46
247	436607.60	1297632.07
248	436607.60	1297632.05
249	436608.87	1297625.59
250	436609.55	1297621.78
251	436611.43	1297611.64
252	436611.43	1297611.61
253	436611.33	1297611.58
254	436614.75	1297592.92
255	436614.70	1297592.91
256	436614.78	1297592.42
257	436614.79	1297592.40
258	436616.43	1297583.09
259	436616.49	1297582.75
260	436617.57	1297576.32
261	436617.92	1297575.10
262	436618.69	1297572.90
263	436620.63	1297568.28
264	436622.42	1297564.79
265	436627.51	1297554.94
266	436627.32	1297554.85
267	436634.52	1297542.06
268	436634.66	1297541.80
269	436636.76	1297537.80
270	436641.16	1297529.92
271	436653.84	1297507.50
272	436654.21	1297506.80
273	436654.30	1297506.66
274	436656.36	1297503.09
275	436658.14	1297500.00
276	436658.14	1297500.00
277	436658.39	1297499.56
278	436658.39	1297499.56
279	436661.42	1297494.22
280	436661.41	1297494.22
281	436661.68	1297493.80

282	436661.70	1297493.81
283	436667.30	1297484.06
284	436669.99	1297480.53
285	436669.22	1297470.63
286	436669.76	1297459.22

S = 287280 кв.м.





**Заключение № 47
о результатах общественных обсуждений по проекту решения
о предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на
отклонение от предельных параметров разрешенного строительства,
реконструкции объекта капитального строительства**

Дата оформления заключения – 26.11.2024.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 21.11.2024 № 218.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуется.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Юдина Сергея Викторовича от 30.10.2024 № Гр-8213-06-24, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 26.11.2024, и рассмотрения представленных материалов Комиссия в составе: Ковтун Ю.В., Абрамова И.С., Шмаков Д.А., Паршина А.О., Ермилова Е.В., Нефедов А.А., Колесников А.Н., Борсук В.В., Чижов Л.В. приняла единогласное РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Городскому Голове города Калуги отказать в предоставлении Юдину Сергею Викторовичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части увеличения максимального процента застройки до 63%, уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северной, западной и южной границам земельного участка с кадастровым номером 40:26:000372:9267 до 1 м, для строительства здания дорожного сервиса на вышеуказанном земельном участке, расположенном по адресу: г.Калуга, ул.Верховая, д.9, в связи с наличием судебных споров до принятия судебного акта по существу.

Председатель комиссии Ю.В.Ковтун

**Заключение № 46
о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Корниловой Юлии Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

Дата оформления заключения – 26.11.2024.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Корниловой Юлии Георгиевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 14.11.2024 № 217.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуется.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Корниловой Юлии Георгиевны от 24.10.2024 № Гр-8069-06-24, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 26.11.2024, и рассмотрения представленных материалов Комиссия в составе: Ковтун Ю.В., Абрамова И.С., Шмаков Д.А., Паршина А.О., Ермилова Е.В., Нефедов А.А., Колесников А.Н., Борсук В.В., Чижов Л.В. приняла единогласное

РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать Городскому Голове города Калуги предоставить Корниловой Юлии Георгиевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по юго-западной границе земельного участка с кадастровым номером 40:25:000064:1500 до 1,8 м, для реконструкции жилого дома по адресу: г.Калуга, д.Лихун, ул.Успенская, д.38, расположенного на вышеуказанном земельном участке.

Председатель комиссии Ю.В.Ковтун

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

Управлением архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги рассматривается ходатайство Акционерного общества «Газпром газораспределение Калуга» об установлении публичного сервитута в отношении земель сельскохозяйственного назначения кадастровый квартал 40:25:000177 расположенных на территории МО «Город Калуга», по адресу: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, д.Шопино, для строительства и эксплуатации объекта «Газопровод низкого давления до границы земельного участка по адресу: Калужская область, г.Калуга, д.Шопино, д.24 кадастровый № 40:25:000177:2».

Ходатайство об установлении публичного сервитута подано в отношении земель сельскохозяйственного назначения кадастровый квартал 40:25:000177.

Правообладатели земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 40:25:000177 могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута в управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги: г. Калуга, ул. Московская, д.188, каб.427 телефон для справок: 8-4842-713-614

время приема: пн. – чт. с 9.30 до 16.45
пт. 9.30 до 16.00
обед с 13.00 до 14.00

В течение пятнадцати дней со дня опубликования сообщения о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута правообладатели земельного участка могут подать в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги заявления об учете прав на земельные участки, если их права не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, с приложением копий документов, подтверждающих эти права (обременения прав).

Сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута размещено в сети «Интернет» на официальном сайте Городской Управы города Калуги.

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута подготовлено в соответствии с пунктом 1 статьи 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации в целях извещения правообладателей земельных участков, в отношении интересов которых подано ходатайство об установлении публичного сервитута».

