



ПРИЛОЖЕНИЕ • ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ИНФОРМАЦИЯ •



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 12.08.2026

О внесении изменения в постановление администрации городского округа города Калуги от 11.02.2026 № 62-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе улиц Константиновых, Болотникова»

№ 377-п

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, с учетом протокола общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории в районе улиц Константиновых, Болотникова от 20.07.2026 № 41, заключения о результатах общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории в районе улиц Константиновых, Болотникова от 23.07.2026 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление администрации городского округа города Калуги от 11.02.2026

№ 62-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе улиц Константиновых, Болотникова» (далее - Постановление) внести изменение, изложив приложение 1 к Постановлению в новой редакции согласно приложению «Проект планировки территории в районе улиц Константиновых, Болотникова. Основная часть проекта планировки территории» к настоящему постановлению.

2. Утвержденный настоящим постановлением проект планировки территории в районе улиц Константиновых, Болотникова подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги

Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 12.08.2026 № 377-п

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КапиталСтройПроект»

Проект планировки территории в районе улиц Константиновых, Болотникова. Основная часть проекта планировки территории

2026 г.

ПОЛОЖЕНИЕ О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ О ПЛОТНОСТИ И ПАРАМЕТРАХ ЗАСТРОЙКИ ТЕРРИТОРИИ (В ПРЕДЕЛАХ, УСТАНОВЛЕННЫХ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫМ РЕГЛАМЕНТОМ), О ХАРАКТЕРИСТИКАХ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО, ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВОГО И ИНОГО НАЗНАЧЕНИЯ И НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ТАКИХ ОБЪЕКТОВ И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ГРАЖДАН ОБЪЕКТОВ КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ В ГРАНИЦАХ ЭЛЕМЕНТА ПЛАНИРОВОЧНОЙ СТРУКТУРЫ

1. Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

1.1 Положение о плотности застройки территории.

При определении параметров многоквартирного жилого дома (код 01.02.001.006), планируемого к размещению в границах жилой функциональной зоны и территориальной зоны П-5 «Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка). Условно разрешенный вид использования, размещающийся на земельном участке только в соответствии с документацией по планировке территории, при отсутствии норм законодательства, запрещающих его размещение», соблюдалась нормативные показатели плотности застройки территориальных зон, СП 532.1325800.2024. «Свод правил. Градостроительство. Модель городской среды центральная. Правила проектирования» (далее - СП 532.1325800.2024).

В соответствии с таблицей Б.1 приложения Б СП 532.1325800.2024 значение параметра плотность застройки земельного участка в жилом квартале допускается принимать свыше 55 000 кв. м/га.

Показатель плотности застройки земельного участка, расположенного в границах зоны планируемого размещения многоквартирного жилого дома (код 01.02.001.006) площадью 13757 кв.м в жилом квартале, на территории которого планируется размещение многоквартирного жилого дома (код 01.02.001.006) с общей площадью наземных этажей – 30 000 кв.м составит 21807 кв. м/га.

В соответствии с СП 532.1325800.2024 плотность застройки территории зоны пешеходной доступности составляет 15 000 - 20 000 кв. м/га.

Схема границы зоны пешеходной доступности.

Схема границы зоны пешеходной доступности.



Площадь зоны пешеходных перемещений составляет 14 га

Площадь зоны пешеходных перемещений составляет 14 га
Расчетные показатели плотности застройки в зоне пешеходной доступности.
Таблица 1

Наименование ОКС	Ориентировочная суммарная поэтажная площадь наземной части зданий жилой застройки в габаритах наружных стен, кв.м	Площадь зоны пешеходной доступности, га	Плотность застройки территории зоны пешеходной доступности, кв. м/га
общественное здание, ул. Константиновых, д. 5	464	14	8563
среднеэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 7	1440		
общественное здание, ул. Константиновых, д. 7а к. 2	720		
среднеэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 9/1	1080		
среднеэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 9	4140		
малоэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 11	616		
малоэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 13	672		
малоэтажный МКД, ул. Константиновых, д. 15	672		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 9/17	3882		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 11	3840		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 13	4020		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 15	4320		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 17	2760		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 19	2760		
ТП 111	54		
механический цех с пристройками	670		
гараж	125		
производственное здание	162		
склад	275		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 1	4700		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 2	4250		
малоэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 3	1000		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 3 к. 1	4250		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д.4	4700		
малоэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 5	700		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 6	2750		
малоэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 7	1000		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 8	4700		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д. 10	5250		
среднеэтажный МКД, ул. Болотникова, д.10а	2000		
среднеэтажный МКД, ул. Маршала Жукова, д. 23	1720		
среднеэтажный МКД, ул. Маршала Жукова, д. 25	2500		
среднеэтажный МКД, ул. Маршала Жукова, д. 27	2500		
среднеэтажный МКД, ул. Маршала Жукова, д. 29	5000		
магазин, ул. Маршала Жукова, д. 29/1	95		
среднеэтажный МКД, ул. Маршала Жукова, д. 31	2850		
Управление Росгвардии, ул. Маршала Жукова, д. 33	1200		
Техникум электронных приборов, ул. Маршала Жукова, д. 35	6000		
Планируемый многоквартирный жилой дом	30000		
ТП	50		
Итого	119887		

1.2 Положение о параметрах застройки территории
В границах проекта планировки территории (далее - ППТ) расположены объекты капитального строительства.

В границах ППТ планируется размещение многоэтажного многоквартирного жилого дома (далее - МКД);

Перечень объектов капитального строительства
Таблица 2

Наименование ОКС	Количество ОКС			
	Подлежащие сносу	Сохраняемые	Планируемые	Сохраняемые и планируемые

малоэтажные многоквартирные жилые дома	-	3	-	3
среднеэтажные многоквартирные жилые дома	-	9	-	9
многоэтажный многоквартирный жилой дом	-	-	1	1
общественное здание	-	2	-	2
производственное здание	-	5	1	6

Проектом планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- улично-дорожной сети;
- части кварталов.

Проектом планировки территории установлены границы планируемых элементов

планировочной структуры:

- территории общего пользования;
- улично-дорожной сети.

Элементы планировочной структуры в границах территории ППТ площадью 55021 кв.м

Таблица 3

Вид элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м
части квартала	50 607
улично-дорожной сети	4 414
территория, занятая линейным объектом	7 551 (ориентировочная общая площадь всех элементов)

1.2.1 Параметры планируемого МКД № 1 (код 01.02.001.006)

ППТ определены параметры планируемого МКД (код 01.02.001.006), границы и площадь его зоны планируемого размещения (далее – ЗПР МКД) с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее - ПЗЗ) предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее – ОКС), расположенных в территориальной зоне П-5, и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, общих для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Параметры планируемого МКД

Таблица 4

Наименование ОКС	Максимальная площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части МКД), кв.м	Максимальная суммарная поэтажная площадь наземной части МКД в габаритах наружных стен, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность секций МКД, ед.	Максимальная площадь застройки МКД, кв.м	Площадь территории ЗПР МКД*, кв.м
многоквартирный жилой дом	3500	30000	18	17	3500	13 7571

1 Согласно приказу МЧС России от 24.04.2013 № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») необходимо подтвердить возможность обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны на объекте защиты (МКД) в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.

Необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в порядке, предусмотренном ГрК РФ и постановлением Городской Управы города Калуги от 29.06.2012

№ 204-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ.

2. Положения о характеристиках объекта капитального строительства жилого назначения. Характеристики планируемого МКД.

Таблица 5

Наименование ОКС	К о д ОКС	Максимальная площадь застройки МКД, кв.м	Максимальная площадь застройки МКД, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность секций МКД, ед.	Площадь территории ЗПР МКД*, кв.м
многоквартирный жилой дом	01.02.001.006	32000	3500	18	17	13 7571

1 Согласно приказу МЧС России от 24.04.2013 № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» (вместе с «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям») необходимо подтвердить возможность обеспечения деятельности подразделений пожарной охраны на объекте защиты (МКД) в документах предварительного планирования действий по тушению пожаров и проведению аварийно-спасательных работ.

Необходимо получить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в порядке, предусмотренном ГрК РФ и постановлением Городской Управы города Калуги от 29.06.2012

№ 204-п «Об утверждении административного регламента предоставления

муниципальной услуги по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»;

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения всех параметров и характеристик, указанных в таблицах № 4 и № 5 проекта планировки территории, а также показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, установленных в статье 20 раздела 1, разделом 21.2 ПЗЗ.

3. Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной инфраструктуры

В случае строительства инженерных сетей на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, установленные проектом планировки территории зоны планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения носят рекомендательный характер. Водоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий. Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Ливневая канализация

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Теплоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования.

Газоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Электроснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий. ППТ планируется размещение ТП 10/6/0,4 кВ.

4. Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов транспортной инфраструктуры.

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры.

Внутриквартальные проезды обеспечивают непосредственный подъезд к участкам жилой и общественной застройки, транспортные и пешеходные связи на территории жилого квартала.

Планируемые параметры объектов транспортной инфраструктуры приняты в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Таблица 6

Категория дорог и улиц	Расчетная скорость движения, км/ч	Ширина полосы движения, м	Число полос движения (суммарно в двух направлениях)	Наименьший радиус кривых в плане без выезда, м	Наибольший продольный уклон, %	Наименьший радиус вертикальной выпуклой кривой, м	Наименьший радиус вертикальной вогнутой кривой, м	Ширина пешеходной части тротуара, м
Проезды:								
- второстепенные	30	3,5	1	25	80	600	200	0,75

На второстепенных проездах с одной полосой движения следует организовывать одностороннее движение либо предусматривать разъездные площадки шириной 6 м и длиной 15 м на расстоянии не более 75 м одна от другой. В пределах фасадов зданий, имеющих входы, проезды устраиваются шириной 5,5 м. Тупиковые проезды должны быть протяженностью не более 150 м и заканчиваться разворотными площадками с размерами не менее чем 15 x 15 м, обеспечивающими возможность разворота мусоровозов, уборочных и пожарных автомобилей.

5. Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов социальной инфраструктуры.

Для определения уровня потребности в учреждениях системы социальной инфраструктуры и предполагаемой возможности обеспечения потребности жителей планируемых жилых домов в учреждениях системы социальной инфраструктуры определена расчетная численность жителей планируемых жилых домов с применением формулы заселения жилого дома и квартир, установленной в таблице 5.1 СП 42.13330.2016 для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта, относящегося к стандартному жилью:

- $k = N^{\circ}$;
- k - общее число жилых комнат в квартире или доме;
- N° - численность проживающих людей.

Общее количество квартир в планируемом МКД составляет 326 единиц, общее ориентировочное количество жилых комнат 575 единиц.

Общая ориентировочная расчетная численность населения в планируемом МКД может составить 575 человек.

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения (объектах

социальной инфраструктуры) планируемых жилых домов для ориентировочной расчетной численности 575 человек.

Таблица 7

№	Наименование объекта	Норматив		Р а с - четная потребность	Обеспечение потребности
		Ед. изм.	Норма на 1000 жителей		
1	Общеобразовательные школы	место	165	95	В МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 10 с углубленным изучением отдельных предметов» г. Калуги (ул. Маршала Жукова, д. 51), «Средняя общеобразовательная школа № 21 г. Калуги (ул. В. Андриановой, д. 3) имеется возможность принять дополнительный контингент обучающихся (письмо управления образования города Калуги № 1281/10-25 от 25.11.2025 (приложение 1)
2	Дошкольные образовательные учреждения	место	58	33	В МБДОУ № 83 «Соколенок» г. Калуги (ул. Баррикад, д.142), МБДОУ № 60 «Колосок» г. Калуги (ул. Баррикад, д. 153), МБДОУ № 87 «Золушка» г. Калуги (ул. М. Горького, д. 9) имеются свободные места для приема детей дошкольного возраста (письмо управления образования города Калуги № 1281/10-25 от 25.11.2025 (приложение 1)
3	Аптека	объект	1	1	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории
4	Магазины продовольственных товаров	кв. м	70	40	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории, а также городской рынок
5	Магазины непродовольственных товаров	кв. м	30	17	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории, а также городской рынок
6	Предприятия общественного питания	пос. место	10	6	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории, а также городской рынок
7	Клубные и досуговые помещения	кв. м	90	52	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории
8	Предприятия бытового обслуживания	Рабочее место	2	1	Размещается в здании торгового центра по адресу: ул. Болотникова, д. 21 в непосредственной близости, на границе рассматриваемой территории
9	Почтовое отделение связи	Объект на 10 ОПС	1	1	Размещается в здании по адресу: ул. Маршала Жукова, д. 43 в непосредственной близости рассматриваемой территории
10	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий населения	кв. м	70	40	Спортивный комплекс «Труд» ул. Подгорная, д. 57а

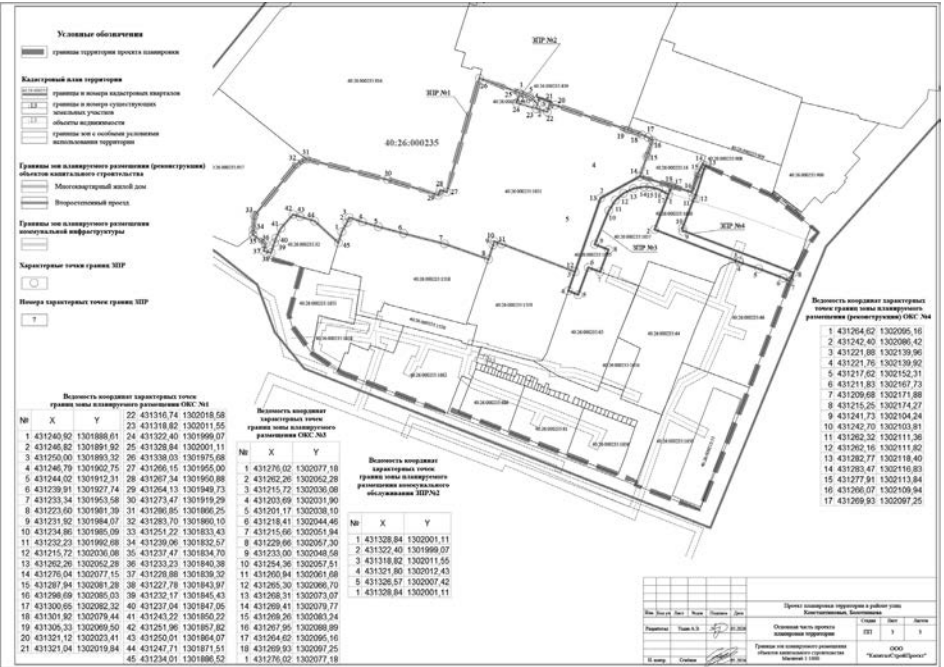
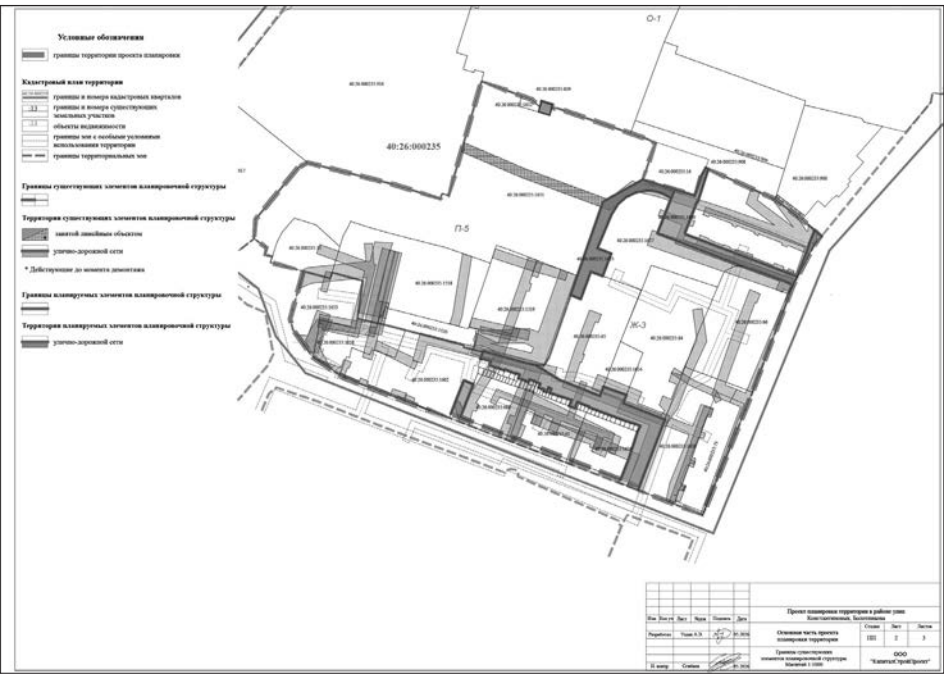
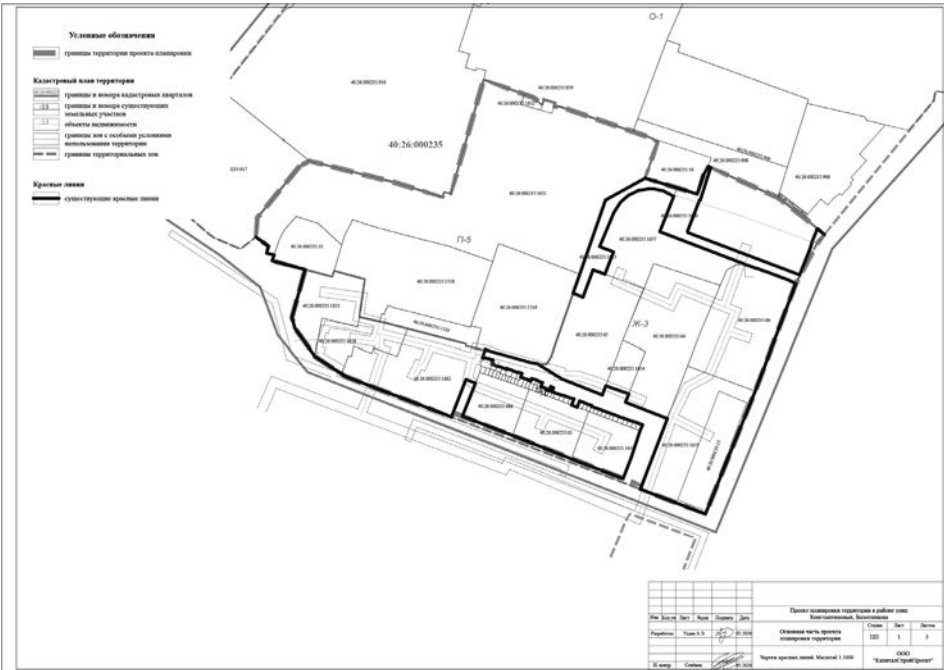
ПОЛОЖЕНИЯ ОБ ОЧЕРЕДНОСТИ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ, СОДЕРЖАЩИЕ ЭТАПЫ И МАКСИМАЛЬНЫЕ СРОКИ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ, СТРОИТЕЛЬСТВА ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛОГО НАЗНАЧЕНИЯ, НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ЭТОГО ОБЪЕКТА И ОБЕСПЕЧЕНИЯ ЖИЗНЕДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЧЕЛОВЕКА ОБЪЕКТОВ

КОММУНАЛЬНОЙ, ТРАНСПОРТНОЙ, СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУР, ИНЫХ ОБЪЕКТОВ

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы и максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования, строительства объекта капитального строительства жилого назначения, необходимых для функционирования этого объекта и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов представлены в таблице 8.

Таблица 8

Наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС в составе очереди планируемого развития территории	Максимальные сроки Архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС
Многоквартирный жилой дом, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	первая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе первой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	IV квартал 2030 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2026

№ 378-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 24.01.2018 № 21-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе д. Чижевка»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, с учетом протокола общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе д. Чижевка от 24.07.2026 № 46, заключения о результатах общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории в районе д. Чижевка от 30.07.2026 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Городской Управы города Калуги от 24.01.2018 № 21-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в районе д. Чижевка» (далее - Постановление) внести следующие изменения:

1.1. В преамбуле Постановления слова «статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 2 Постановления слова «на официальном сайте Городской Управы города Калуги» заменить словами «на официальном сайте администрации городского округа города Калуги».

1.3. Приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 «Проект планировки территории в районе д. Чижевка. Основная часть проекта планировки территории» к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 «Проект межевания территории в районе д. Чижевка. Основная часть проекта межевания территории» к настоящему постановлению.

2. Проект планировки и проект межевания территории в районе д. Чижевка, утвержденные Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение 1 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 13.08.2026 № 378-п

Проект планировки территории в районе д. Чижовка

Основная часть проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2026 год

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Положение о плотности застройки территории

В соответствии с территориальным зонированием в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» на территории проектирования установлено территориальная зона - Ж-1 «Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами».

В статье 20 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общие для всех территориальных зон.

В статье 20 раздела 2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами».

Плотность застройки микрорайона

Согласно пункту 3.1.16 «СП 476.1325800.2020. Свод правил. Территории городских и сельских поселений. Правила планировки, застройки и благоустройства жилых микрорайонов» (далее - СП 476.1325800.2020) плотность застройки, тыс. кв.м/га: суммарная поэтажная площадь наземной части зданий и сооружений, приходящаяся на единицу территории.

Пунктом 3.1.22 СП 476.1325800.2020 установлен порядок определения суммарной поэтажной площади здания. Она определяется как сумма площадей всех наземных этажей зданий в габаритах наружных стен, включая технический, мансардный, а также цокольный этаж, если верх его перекрытия находится выше средней планировочной отметки земли не менее чем на 2 м, в которую также включается площадь антресолей, галерей, зрительных балконов и других залов, веранд, лоджий и балконов, наружных застекленных галерей, а также переходов в другие здания. Применяется для расчета плотности застройки территории.

В соответствии с пунктом 7.9 СП 476.1325800.2020 максимальная расчетная плотность застройки при строительстве новых жилых микрорайонов при размещении максимального объема жилищного фонда, определенного в соответствии с установленными в документах территориального планирования параметрами жилых функциональных зон и нормативном обеспечении микрорайона территориями общего пользования, не должна превышать 12 тыс. кв.м/га в расчете на всю территорию в границах жилого микрорайона. В расчет плотности включается суммарная поэтажная площадь всех объектов, расположенных в границах жилого микрорайона.

Плотность застройки микрорайона

Таблица 1

Номера зданий, строений и сооружений или наименование на чертеже	Суммарная поэтажная площадь наземных этажей зданий и сооружений, определенная по внешним размерам зданий и сооружений, тыс. кв.м	Площадь микрорайона, га	Плотности застройки микрорайона, тыс. кв.м/га
строящийся одноэтажный торговый центр с котельной и ТП	7,43	35,19	11,16
сохраняемая РТП	0,10		
сохраняемый МКД № 1	7,37		
сохраняемый МКД № 1а	8,90		
строящийся МКД № 2	8,87		
сохраняемый МКД № 4	7,69		
сохраняемый МКД № 4а	8,18		
сохраняемый МКД № 5	7,45		
сохраняемый МКД № 6	14,37		
сохраняемый МКД № 7	8,82		
сохраняемый МКД № 7а	9,16		
сохраняемый МКД № 8	9,09		
сохраняемый МКД № 9	14,71		
сохраняемый МКД № 10	7,95		
сохраняемый МКД № 10а	7,95		
сохраняемый МКД № 11	7,74		
сохраняемый МКД № 13	13,38		
строящийся МКД № 15а	10,98		
планируемый МКД № 15	13,38		
планируемый МКД № 17	11,56		
планируемый МКД № 36	11,56		
планируемый МКД № 37	11,56		
планируемое здание (сооружение) христианской религии - церковь с надворными постройками	0,56		
сохраняемая ТП	0,02		
сохраняемая ТП	0,02		
планируемая ТП	0,06		
детский сад на 280 мест	5,01		
средняя общеобразовательная школа № 13	17,85		
сохраняемый МКД № 19	12,00		
строящийся МКД № 21	11,56		
сохраняемая ТП	0,04		
сохраняемый МКД № 22	11,54		
строящийся МКД № 24	11,54		
сохраняемая ТП	0,04		
сохраняемый МКД № 25	8,96		
сохраняемый МКД № 25а	8,35		
сохраняемый МКД № 26	7,92		
сохраняемый МКД № 28	5,02		
строящийся МКД № 29	4,72		
сохраняемый МКД № 30	13,79		
сохраняемый МКД № 31	7,48		
сохраняемый МКД № 31а	7,39		
сохраняемый МКД № 32	7,67		
сохраняемый МКД № 33	12,27		
сохраняемый МКД № 34	7,71		
сохраняемый МКД № 34а	7,67		
сохраняемый МКД № 35	7,67		
планируемое здание комбинированного БНК на мест	155 3,31		
планируемое здание комбинированного БНК на мест	155 3,31		
планируемое здание магазина	0,84		
сохраняемая ТП	0,05		
сохраняемая ТП	0,04		
планируемая ТП	0,06		
ИТОГО	392,67		

Плотность застройки кварталов

В соответствии с пунктом 7.19 СП 476.1325800.2020 максимальная расчетная

плотность застройки жилого квартала не должна превышать 25 тыс. кв.м/га. В расчет плотности застройки включаются жилые и нежилые этажи жилых домов, а также отдельно стоящие объекты нежилого назначения, размещаемые в границах квартала.

При формировании жилых кварталов общая площадь жилой части зданий должна составлять не менее 40% общей площади застройки, размещаемой в границах квартала.

При размещении на территории жилого квартала участков общеобразовательных организаций плотность застройки рассчитывают на территорию жилого квартала за вычетом площади данных участков.

Плотность застройки кварталов

Таблица 2

Номера зданий, строений и сооружений или наименование на чертеже	Суммарная поэтажная площадь наземных этажей зданий и сооружений, определенная по внешним размерам зданий и сооружений, тыс. кв.м	Площадь квартала, га	Плотность застройки квартала, тыс. кв.м/га
Квартал № 1			
строящийся одноэтажный торговый центр с котельной и ТП	7,43	2,55	2,95
сохраняемая РТП	0,10		
ИТОГО	7,53		
Квартал № 2			
сохраняемый МКД № 1	7,37	12,51	15,43
сохраняемый МКД № 1а	8,90		
строящийся МКД № 2	8,87		
сохраняемый МКД № 4	7,69		
сохраняемый МКД № 4а	8,18		
сохраняемый МКД № 5	7,45		
сохраняемый МКД № 6	14,37		
сохраняемый МКД № 7	8,82		
сохраняемый МКД № 7а	9,16		
сохраняемый МКД № 8	9,09		
сохраняемый МКД № 9	14,71		
сохраняемый МКД № 10	7,95		
сохраняемый МКД № 10а	7,95		
сохраняемый МКД № 11	7,74		
сохраняемый МКД № 13	13,38		
строящийся МКД № 15а	10,98		
планируемый МКД № 15	13,38		
планируемый МКД № 17	11,56		
планируемый МКД № 36	11,56		
планируемое здание комбинированного БНК на 155 мест	3,31		
планируемое здание (сооружение) христианской религии - церковь с надворными постройками	0,56		
сохраняемая ТП	0,02		
сохраняемая ТП	0,02		
планируемая ТП	0,06		
ИТОГО	193,08		
Квартал № 3			
детский сад на 280 мест	5,01	1,12	4,47
Квартал № 4			
средняя общеобразовательная школа № 13	17,85	3,32 При размещении на территории жилого квартала участков общеобразовательных организаций плотность застройки рассчитывают на территорию жилого квартала за вычетом площади данных участков. Площадь территории квартала составит 0	Плотность застройки квартала определить невозможно. В математике деление числа на ноль считается недопустимым или неопределенным.
Квартал № 5			
сохраняемый МКД № 19	12,00	1,10	21,45
строящийся МКД № 21	11,56		
сохраняемая ТП	0,04		
ИТОГО	23,60		
Квартал № 6			
сохраняемый МКД № 22	11,54	1,12	20,64
строящийся МКД № 24	11,54		
сохраняемая ТП	0,04		
ИТОГО	23,12		
Квартал № 7			
сохраняемый МКД № 25	8,96	8,25	14,85
сохраняемый МКД № 25а	8,35		
сохраняемый МКД № 26	7,92		
сохраняемый МКД № 28	5,02		
строящийся МКД № 29	4,72		
сохраняемый МКД № 30	13,79		
сохраняемый МКД № 31	7,48		
сохраняемый МКД № 31а	7,39		
сохраняемый МКД № 32	7,67		
сохраняемый МКД № 33	12,27		
сохраняемый МКД № 34	7,71		
сохраняемый МКД № 34а	7,67		
сохраняемый МКД № 35	7,67		
планируемый МКД № 37	11,56		
планируемое здание комбинированного БНК на 155 мест	3,31		
планируемое здание магазина	0,84		
сохраняемая ТП	0,05		
сохраняемая ТП	0,04		
планируемая ТП	0,06		
ИТОГО	122,48		

Положение о параметрах застройки территории

На территории проекта планировки расположены:

27 многоэтажных МКД;

МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13»;

МБДОУ «Карусель»

котельная;

пять ТП 10/0,4 кВ;

РТП 10/0,4 кВ;

КНС;

улицы и проезды.

На территории проекта планировки осуществляется строительство 5 много-

этажных МКД.

В границах ППТ планируется:

завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Односекционный 10-этажный жилой дом № 29 по ППТ) на основании разрешения на строительство от 30.12.2019 № 40-301000-089-2019;

завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 21 по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга) на основании разрешения на строительство от 10.12.2024 № 40-25-156-2024;

завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: «Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация). Микрорайон № 3. Жилой дом № 24) на основании разрешения на строительство от 10.12.2024 № 40-25-155-2024;

завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 15а по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга) на основании разрешения на строительство от 07.02.2025 № 40-25-9-2025;

завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: «Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация). Микрорайон № 1. Жилой дом № 2) на основании разрешения на строительство от 20.02.2026 № 40-25-11-2026;

завершение строительства торгового центра (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта) на основании разрешения на строительство от 10.11.2023 № 40-25-100-2023;

размещение многоэтажного многоквартирного жилого дома (далее - МКД № 15) (код 01.02.001.006);

размещение многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (далее - МКД № 17) (код 01.02.001.006);

размещение многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (далее - МКД № 36) (код 01.02.001.006);

размещение многоэтажного многоквартирного жилого дома со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения (далее - МКД № 37) (код 01.02.001.006);

размещение здания комбинированного блока начальных классов на 155 мест (дошкольное отделение + первая ступень школьного образования) (код 02.03.099.099);

размещение здания комбинированного блока начальных классов на 155 мест (дошкольное отделение + первая ступень школьного образования) (код 02.03.099.099);

размещение здания магазина (код 01.04.006.002);

размещение здания (сооружения) христианской религии (код 02.05.001.004) – церкви с надворной постройкой

размещение трех плоскостных стоянок автомобилей открытого типа (код 04.01.002.099).

Перечень объектов капитального строительства

Таблица 3

Наименование ОКС	Количество ОКС			
	Подлежащие сносу	Сохраняемые	Планируемые	Сохраняемые и планируемые
строящийся одноэтажный торговый центр с котельной и ТП	-	1	-	1
сохраняемая РТП	-	1	-	1
сохраняемые МКД	-	28	-	28
строящиеся МКД	-	5	-	5
планируемые МКД	-	-	4	4
планируемое здание (сооружение) христианской религии - церковь с надворными постройками	-	-	1	1
сохраняемые ТП	-	6	-	6
планируемая ТП	-	-	2	2
детский сад на 280 мест	-	1	-	1
средняя общеобразовательная школа № 13	-	1	-	1
планируемые здания комбинированного БНК на 155 мест	-	-	2	2
существующая котельная	-	1	-	1
планируемая котельная	-	-	1	-
планируемое здание магазина	-	-	1	1

Проектом планировки территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- микрорайона;

- кварталов;

- улично-дорожной сети;

- территории общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети;

- территории, занятой линейным объектом.

Установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- улично-дорожной сети;

- территории общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети;

- территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

Ранее установленные границы планировочных элементов отменены.

Элементы планировочной структуры в границах территории проекта планировки площадью 419599 кв.м

Таблица 4

Вид элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м
квартал № 1	25546
квартал № 2	125091
квартал № 3	11215
квартал № 4	33172
квартал № 5	10834
квартал № 6	11082
квартал № 7	82536

квартал	2278
улично-дорожная сеть (улицы и проезды сохраняемые)	85562
улично-дорожная сеть (планируемые основные проезды)	15249
территория общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети	14031
территория общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети	1913
территория, предназначенная для размещения линейного объекта и территория, занятая линейным объектом	109300 (ориентировочная общая площадь всех элементов)

Параметры строящихся многоквартирных жилых домов

Параметры строящихся МКД и площади зон планируемого размещения (далее - ЗПР) МКД принимаются в соответствии с характеристиками, указанными в разрешениях на строительство.

Параметры строящихся МКД и их ЗПР в соответствии с РНС

Таблица 5

№ МКД на чертежах ППТ	Площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части МКД) *, кв.м	Общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам МКД**, кв.м	Количество этажей МКД, ед.	Этажность блок-секций МКД, ед.	Площадь застройки МКД**, кв.м	Площадь ЗПР МКД кв.м
2	1098	8865,15	11	10	1098,37	6497 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:6239)
15а	691	10975,65	20	19	690,35	6788 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:898)
21	985	11562,6	20	19	984,93	5355 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:912)
24	690	11543,7	19	19	750,20	5203 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:908)
29	665	4718,7	11	10	664,7	3443 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:707)
ИТОГО	4129	47665,8	-	-	4188,55	27286

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Параметры планируемых многоквартирных жилых домов и их ЗПР

ППТ определены параметры планируемых МКД (код 01.02.001.006) и их ЗПР с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - ПЗЗ), предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в территориальной зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общих для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Параметры планируемых МКД

Таблица 6

№ МКД на чертежах ППТ	Максимальная площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части МКД) *, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам МКД**, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность блок-секций МКД, ед.	Максимальная площадь застройки МКД***, кв.м	Площадь ЗПР МКД**** кв.м
1	2	3	4	5	6	7
15	755	13383	20	20	755	5329
1	2	3	4	5	6	7
17	985	11563	20	19	985	5 979 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:897)
36	985	11563	20	19	985	7455
37	985	11563	20	19	985	6906
ИТОГО	3710	48972			3710	25669

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Параметры планируемых зданий комбинированного блока начальных классов на 155 мест (код 02.03.099.099) и их ЗПР

Проектом планировки территории определены параметры планируемых зданий КБНК и площадь их ЗПР с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в территориальной зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общими

для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Параметры планируемых зданий КБНК

Таблица 7

Максимальная площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части КБНК) *, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам КБНК **, кв.м	Максимальное количество этажей КБНК, ед.	Максимальная этажность КБНК, ед.	Максимальная площадь застройки КБНК ***, кв.м	Площадь ЗПР КБНК****, кв.м
1110	3310	4	3	1110	5918
1110	3310	4	3	1110	5975

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Параметры строящегося одноэтажного торгового центра площадью 7000 кв.м и его ЗПР

Параметры строящегося одноэтажного торгового центра площадью 7000 кв.м (далее – ТЦ) и площадь ЗПР ТЦ принимаются в соответствии с характеристиками, указанными в разрешении на строительство.

Параметры строящегося ТЦ в соответствии с РНС

Таблица 8

Площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части ТЦ) *, кв.м	Общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам ТЦ**, кв.м	Количество этажей ТЦ, ед.	Этажность ТЦ, ед.	Площадь застройки ТЦ***, кв.м	Площадь ЗПР ТЦ****, кв.м
7209,5	7432	1	2	7209,5	3443 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:707)

ППТ планируется внесения изменений в разрешение на строительство от 10.11.2023 № 40-25-100-2023 в части размещения на территории ЗУ с кадастровым номером 40:25:000180:715 здания котельной и ТП, обслуживающих только ТЦ.

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Параметры планируемого здания магазина и ЗПР здания магазина

ППТ определены параметры здания магазина (код 01.04.006.002), планируемого к размещению в границах территориальной зоны Ж-1 и площади его ЗПР с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (минимальных и (или) максимальных) параметров разрешенного строительства для вида разрешенного использования земельного участка «предпринимательство», расположенного в территориальной зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «предпринимательство» и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общих для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Таблица 9

Максимальная площадь, занятая зданием (учитываются внешние размеры наземной части здания) *, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам здания **, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки***, кв.м	Площадь ЗПР****, кв.м
616	840	2	2	616	2201

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Параметры планируемого здания (сооружения) христианской религии - церкви с надворной постройкой и его зон планируемого размещения

Планируется разместить здание (сооружение) христианской религии (код 02.05.001.004) – церкви с надворной постройкой (далее - здание церкви с надворной постройкой).

Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для вида разрешенного использования «религиозное использование» устанавливаются в соответствии с СП 31-103-99. «Здания, сооружения и комплексы православных храмов» (документ утратил силу с 23.06.2018 в связи с изданием приказа Минстроя России от 22.12.2017 № 1703/пр, утвердившего новый свод правил СП 391.1325800.2017).

Параметры планируемых здания церкви с надворной постройкой

Таблица 10

Наименование планируемого здания	Максимальная площадь, занятая зданием (учитываются внешние размеры наземной части здания) *, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам здания**, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки***, кв.м	Площадь ЗПР****, кв.м
здание (сооружение) христианской религии (код 02.05.001.004) – церкви с надворной постройкой, в том числе:						
здание церкви	400	400	2	1	400	3155
надворная постройка	168	168	1	1	168	

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 391.1325800.2017 и иных технических регламентов.

Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры и ЗПР объектов инженерной инфраструктуры

Проектом планировки параметры и площадь ЗПР объектов инженерной инфраструктуры определены согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Параметры планируемых объектов инженерной инфраструктуры и ЗПР объектов инженерной инфраструктуры

Таблица 11

Наименование объекта	Мощность	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
ТП	10/0,4 кВ	114 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)
ТП	10/0,4 кВ	102 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:985)
ТП, обслуживающая ТЦ	6/0,4 кВ	25264 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)
котельная, обслуживающая ТЦ	определяется на стадии архитектурно-строительного проекта	25264 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)

Параметры планируемых плоскостных стоянок автомобилей открытого типа

Проектом планировки параметры и площадь ЗПР плоскостных стоянок автомобилей открытого типа определены согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для вида разрешенного использования «стоянка транспортных средств» устанавливаются в соответствии с техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Параметры и площадь ЗПР плоскостных стоянок автомобилей открытого типа установлены в соответствии с требованиями «СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99*. Стоянки автомобилей».

Параметры и площадь ЗПР плоскостных стоянок автомобилей открытого типа

Таблица 12

Наименование объекта	Количество машино-мест	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	15	402
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	13	554
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	48	1276 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:992)

Положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого назначения.
Характеристики строящихся МКД в соответствии с РНС

№ МКД на чертежах ППТ	Код ОКС	Наименование ОКС в соответствии с РНС	Номер РНС	П л о щ а д ь МКД, кв.м	П л о щ а д ь застройки, кв.м	Ко л и ч е с т в о этажей МКД, ед.	Количество подземных этажей, ед.	К о л и ч е с т в о квартир, ед.	Общая площадь встроенно-пристроенных помещений общественных помещений с гибким функциональным назначением, кв.м	Общая площадь квартир дома (с учетом балконов и лоджий), кв.м	О б щ а я площадь кладовых, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
2	01.02.001.005	«Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация). Микрорайон № 1. Жилой дом № 2	40-25-11-2026 от 20.02.2026	9286,80	1098,37	11	1	120	-	6747,46	-	6497 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:6239)
15а	01.02.001.006	Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 15а по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга	40-25-9-2025 от 07.02.2025	11003,0	690,35	20	1	132	-	7957,23	-	6788 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:898)
21	01.02.001.006	Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 21 по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга	40-25-156-2024 от 10.12.2024	11590,86	984,93	20	1	162	626,24	7921,71	-	5355 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:912)
24	01.02.001.006	«Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация). Микрорайон № 3. Жилой дом № 24	40-25-155-2024 от 10.12.2024	12004,07	750,20	20	1	132	-	8170,48	-	5203 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:908)
29	01.02.001.005	Односекционный 10-этажный жилой дом № 29 по ППТ	40-301000-089-2019 от 30.12.2019	4943,85	664,7	11	1	80	-	3633,3	-	3443 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:707)
Итого				48828,58	4188,55			626		34430,18		27286

Характеристики планируемых МКД в соответствии с РНС
Таблица 14

№ МКД на чертежах ППТ	Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальная площадь МКД, кв.м	Максимальная площадь застройки, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность блок-секций или дома, ед.	Площадь ЗПР*, кв.м
15	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом	12746	755	20	20	5329
17	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями с гибким функциональным назначением	11591	985	20	19	5979 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:897)
36	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями с гибким функциональным назначением	11591	985	20	19	7455
37	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными общественными помещениями с гибким функциональным назначением	11591	985	20	19	6906
Итого			45776	3710			25669

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 6 и № 14, показателей коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленные статьей 20 раздела 1, раздела 2.2 ПЗЗ

Положения о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового назначения.

Характеристики строящегося ТЦ в соответствии с РНС
Таблица 15

Код ОКС	Наименование ОКС в соответствии с РНС	Номер РНС	Площадь ТРЦ, кв.м	Площадь застройки ТЦ, кв.м	Количество этажей ТЦ, ед.	Количество подземных этажей ТЦ, ед.	Площадь ЗПР ТЦ, кв.м
01.04.006.004	одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта	40-25-100-2023 от 10.11.2023	9286,80	7209,5	1	0	25264 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)

ППТ планируется внесение изменений в разрешение на строительство от 10.11.2023 № 40-25-100-2023 в части размещения на территории ЗУ с кадастровым номером 40:25:000180:715 здания котельной и ТП, обслуживающих только ТЦ.

Характеристики планируемых зданий ББНК
Таблица 16

Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальное количество мест ББНК, ед.	Максимальная площадь ББНК, кв.м	Максимальная площадь застройки ББНК, кв.м	Максимальное количество этажей ББНК, ед.	Максимальная этажность ББНК, ед.	Площадь ЗПР ББНК*, кв.м
02.03.099.099	здание комбинированного блока начальных классов (дошкольное отделение + первая ступень школьного образования)	155	4440	1110	4	3	5918
02.03.099.099	здание комбинированного блока начальных классов (дошкольное отделение + первая ступень школьного образования)	155	4440	1110	4	3	5975

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований СП 252.1325800.2016, СП 251.1325800.2016 и Методических рекомендаций по проектированию комбинированных блоков начальных классов, разработанных федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС»), статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 7 и № 16, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 2.2 статьи 20 ПЗЗ и требованиями СП 252.1325800.2016, СП 251.1325800.2016 и Методических рекомендаций по проектированию комбинированных блоков начальных классов, разработанных федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАУ «ФЦС»).

Характеристики планируемого здания магазина
Таблица 17

Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальная площадь здания, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР*, кв.м
01.04.006.002	здание магазина	800	2	2	616	2201

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 9 и № 17, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 2.2 статьи 20 ПЗЗ.

Характеристики планируемого здания (сооружения) христианской религии - церкви с надворной постройкой

Код объекта капитального строительства	Наименование ОКС	Максимальная площадь здания, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР*, кв.м
комплекс зданий (сооружений) христианской религии - комплекс зданий городского приходского храма, в том числе:						
02.05.001.004	здание христианской религии - здание церкви	700	2	1	400	3155
02.05.001.004	здание христианской религии - надворная постройка	140	1	1	168	

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 10 и № 18, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 8.1 статьи 20 ПЗЗ и требований СП 391.1325800.2017. «Свод правил. Храмы православные. Правила проектирования».

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной инфраструктуры.

Водоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых объектов капитального строительства к сетям водоснабжения принимаются в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к центральной системе водоснабжения, предоставляемыми Государственным предприятием Калужской области «Калугаоблводоканал».

Планируется размещение сети хозяйственно-питьевого и противопожарного водопровода вдоль основного проезда, планируемого к размещению между земельными участками МКД № 2 и МКД № 7, и подводящих сетей.

Планируется демонтаж нелинейных сетей водоснабжения, попадающих в зону планируемого размещения ОКС.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

В соответствии со СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности», согласно пункту 5.2 и таблице 2 расход воды на 1 пожар, на наружное пожаротушение частей здания общим объемом более 50 тыс.куб.м но не более 150 тыс.куб.м составляет 30 л/с.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Режим водоотведения – круглосуточный.

Точка подключения (технологического присоединения), необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых объектов капитального строительства к сетям водоотведения, принимаются в соответствии с техническими условиями подключения (технологического присоединения) к центральной системе водоотведения предоставляемыми Государственным предприятием Калужской области.

Планируется размещение сети хозяйственно-бытовой канализации вдоль основного проезда, планируемого к размещению между земельными участками МКД № 4 и МКД № 11, и подводящих сетей.

Технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности сохраняемых канализационных сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки канализационного коллектора с недостаточной пропускной способностью.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Ливневая канализация

В настоящее время дренаж проходит по территории соседних застроенных кварталов.

Отведение поверхностных стоков с территорий улично-дорожной сети и планируемых объектов капитального строительства предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей дождевой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей дождевой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых проездов.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Теплоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям теплоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Планируется размещение сетей теплоснабжения:

от МКД № 8 вдоль существующего основного проезда до МКД № 1;

вдоль планируемого основного проезда между земельными участками МКД № 2 и МКД № 7.

Планируется размещение подводящих сетей теплоснабжения.

На территории земельного участка строящегося ТЦ планируется размещение котельной, обслуживающей только ТЦ.

Для проверки пропускной способности существующих тепловых сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки тепловых сетей с недостаточной пропускной способностью.

Электроснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Планируется размещение двух ТП 10/0,4 кВ и ТП 10/0,4 кВ на территории земельного участка ТЦ.

Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от планируемых ТП 10/0,4 кВ, существующих ТП 10/0,4 кВ и существующих и планируемых силовых кабелей электроснабжения.

Планируется размещение силовых кабелей 10 кВ, от существующего силового кабеля 10 кВ и существующей ТП 10/0,4 кВ, до планируемых ТП 10/0,4 кВ.

Планируется размещение силовых кабелей 0,4 кВ вдоль планируемых и существующих основных проездов от существующих и планируемых ТП 10/0,4 кВ до МКД и КБНК.

Планируется реконструкция кабелей 0,4 кВ в связи с изменением их местоположения.

Демонтаж ВЛ 0,4 кВ.

Технические параметры, необходимые для подключения объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Характеристики нелинейных объектов капитального строительства коммунальной инфраструктуры

Таблица 20

Наименование объекта	Мощность	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
ТП	10/0,4 кВ	114 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)
ТП	10/0,4 кВ	102 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:985)
ТП, обслуживающая ТЦ	6/0,4 кВ	25264 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)
котельная, обслуживающая ТЦ	определяется на стадии архитектурно-строительного проекта	25264 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:715)

В случае строительства инженерных сетей на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, установленные проектом планировки территории зоны планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения носят рекомендательный характер.

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов транспортной инфраструктуры

Планируется размещение (строительство) основных проездов с разворотными площадками и парковочными карманами.

В соответствии с техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 № 384-ФЗ уровень ответственности сооружений – нормальный.

Категория проездов принимается в соответствии и с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016.

Проектируемые участки дорог проходят по местности свободной от капитальной застройки.

Основные характеристики (параметры) планируемых проездов, принятые в соответствии с нормативными документами и обеспечивающие требования в соответствии с техническим регламентом о безопасности зданий и сооружений от 30.12.2009 № 384-ФЗ представлены в таблице 21.

Основные характеристики (параметры) планируемых проездов могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проекта.

Характеристики планируемых плоскостных стоянок автомобилей открытого типа

Таблица 21

Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальное количество машин, мест, ед.	Площадь ЗПР гаража, кв.м
04.01.002.099	плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	15	402
04.01.002.099	плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	13	554
04.01.002.099	плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	48	1 276 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:992)

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов социальной инфраструктуры

Для определения уровня потребности в учреждениях системы социальной инфраструктуры и предполагаемой возможности обеспечения потребности жителей планируемых жилых домов в учреждениях системы социальной инфраструктуры определена расчетная численность жителей планируемых жилых домов с применением формулы заселения жилого дома и квартир, установленной в таблице 5.1 СП 42.13330.2016 для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта, относящегося к стандартному жилью:

- k = №;

- k - общее число жилых комнат в квартире или доме;

- № - численность проживающих людей.

Общее количество квартир в многоквартирных домах составляет 5040 единиц, общее ориентировочное количество жилых комнат 7902 единицы.

Общая ориентировочная расчетная численность населения многоквартирных домов может составить 7902 человека.

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

(объектах социальной инфраструктуры) планируемых жилых домов для расчетной численности 7902 человека

Таблица 22

№	Наименование объекта	Норматив			Расчетная потребность на 7902 человека	Обеспечение потребности 7902 человека (наименования объекта капитального строительства и код классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям)
		Ед. измерения	Норма на 1000 человек	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
1	Дошкольная образовательная организация	мест	58	500 (пешеходная)	458	МБДОУ «Карусель» на 280 мест, два планируемых здания КБНК с общим количеством мест – 310, из них 178 мест в дошкольных группах (3-7 лет)
2	Общеобразовательная организация	мест	165	800 (пешеходная)	1304	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа № 13» на 1000 мест, два планируемых здания КБНК с общим количеством мест – 310, из них 132 места в классах начальной школы (1, 2, 3, 4 классы) Планируемое к размещению здание КБНК на 337 мест (из них 191 место в классах начальной школы (1, 2, 3, 4 классы) в границах проекта планировки территории, ограниченной улицами Минской, Фомишина, Академика Потехина
3	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	кв.м общей площади	70-80	500 (пешеходная)	553-632	Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Космос», ул. Генерала Попова, д.17; Фитнесс-клуб «Атмосфера», ул. Генерала Попова, д.15; Бассейн КГУ им. К.Э. Циолковского, ул. Фомишина, д.1
4	Физкультурно-спортивные центры жилых районов, в том числе:					Муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Космос», ул. Генерала Попова, д.17; Фитнесс-клуб «Атмосфера», ул. Генерала Попова, д.15; Бассейн КГУ им. К.Э. Циолковского, ул. Фомишина, д.1
	Спортивные залы общего пользования	кв.м площадь пола	60-80	500 (пешеходная)	474-632	
	Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м зеркала воды	20-25		158-198	

	Поликлиники и их филиалы, в том числе			1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)		Детская городская поликлиника, ул. Фомушина, д.10; Калужская Городская больница № 5 Поликлиническое отделение Правобережье, ул. Генерала Попова, д.18.
5	Поликлиника для взрослых1	1 объект на 50 тыс.	1 объект на 50 тыс.	1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)	численность населения меньше 50 тыс.	-
	Детская поликлиника	1 объект на 30 тыс.	1 объект на 30 тыс.	1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)	численность населения меньше 30 тыс.	-
7	Помещения для культурно-массовой и воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	кв.м площади ад пола	50-60	500 (пешеходная)	395-474	встроено-пристроенные общественные помещения планируемых МКД с гибким функциональным назначением
8	Клубы	посетительское место	80	не нормируется	632	встроено-пристроенные общественные помещения планируемых МКД с гибким функциональным назначением
9	Магазины (предприятия торговли)	кв.м торговой площади	280	500 (пешеходная)	2212	одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта; планируемый магазин
6	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	24-40	500 (пешеходная)	190-316	одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта
8	Предприятия общественного питания	место	40	500 (пешеходная)	316	одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта
9	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	9	500 (пешеходная)	71	встроено-пристроенные одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта Салон красоты, д. Шопино, ул. Центральная, д. 36; Парикмахерская, ул. Фомушина, д. 10 к.1

1 Проектную мощность амбулаторно-поликлинических организаций (в том числе диспансеров без стационаров) определяют заданием на проектирование и рассчитывают, как сумму пропускной способности всех кабинетов врачебного приема. Для определения проектной мощности среднюю пропускную способность одного кабинета врачебного приема в территориальных поликлиниках для взрослых принимают равной 18 посещениям в смену, для детей - 14, в консультативных поликлиниках и диагностических центрах для взрослых - 12 посещений в смену, для детей - 9 посещений в смену. «СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования» .

положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов.

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы и максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов представлены в таблице 23.

№ ОКС на чертежах ППТ и (или) наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС в составе очереди планируемого развития территории	Максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС
1	2	3	4
завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Односекционный 10-этажный жилой дом № 29 по ППТ) на основании разрешения на строительство от 30.12.2019 № 40-301000-089-2019, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	первая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе первой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 30.12.2019 № 40-301000-089-2019
завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 21 по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга) на основании разрешения на строительство от 10.12.2024 № 40-25-156-2024, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	вторая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе второй очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 10.12.2024 № 40-25-156-2024
завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: «Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация), Микрорайон № 3. Жилой дом № 24) на основании разрешения на строительство от 10.12.2024 № 40-25-155-2024, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	третья очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе третьей очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 10.12.2024 № 40-25-155-2024
завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный 19-этажный жилой дом № 15а по ГП микрорайона «Веснушки» город Калуга) на основании разрешения на строительство от 07.02.2025 № 40-25-9-2025, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	четвертая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе четвертой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 07.02.2025 № 40-25-9-2025
1	2	3	4
завершение строительства многоэтажного МКД (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: «Жилой квартал «Веснушки» в г. Калуга (Российская Федерация), Микрорайон № 1. Жилой дом № 2) на основании разрешения на строительство от 20.02.2026 № 40-25-11-2026, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	пятая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе пятой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 20.02.2026 № 40-25-11-2026

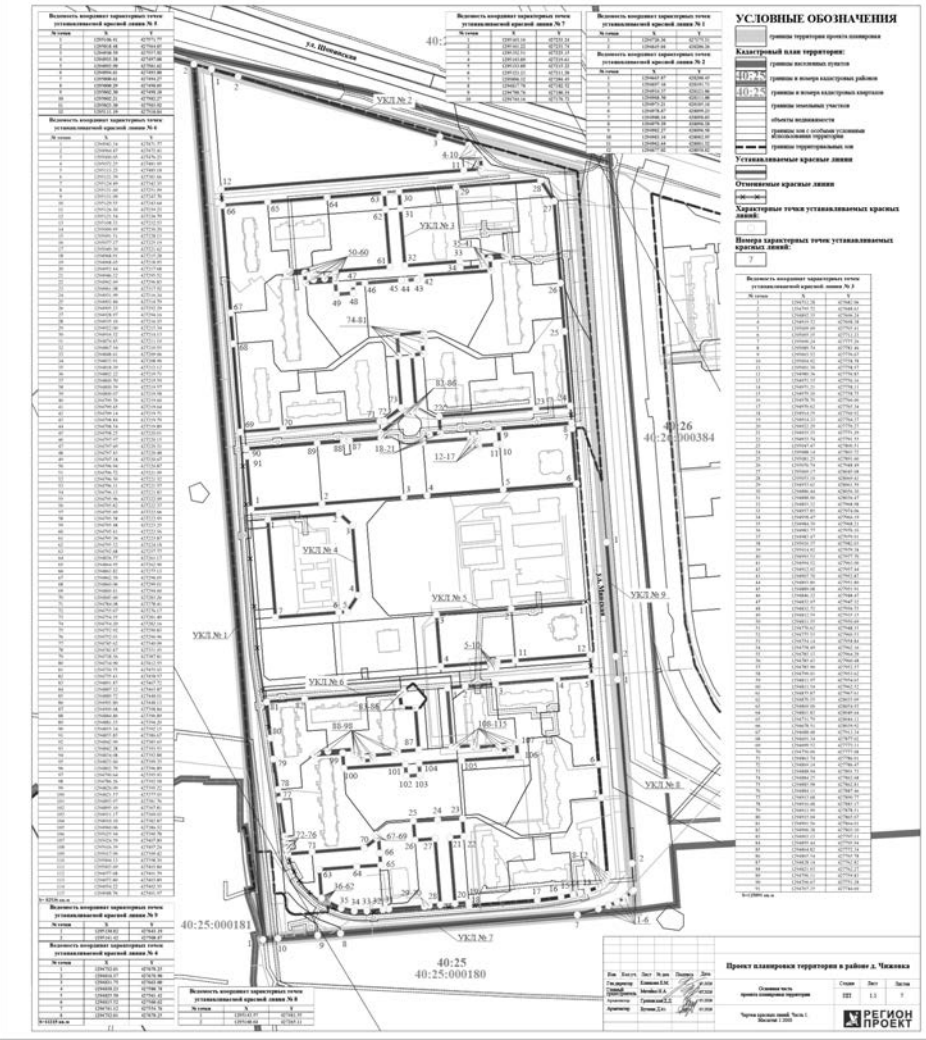
завершение строительства ТЦ (наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта) на основании разрешения на строительство от 10.11.2023 № 40-25-100-2023*, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	шестая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе шестой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 10.11.2023 № 40-25-100-2023 (ППТ планируется внесение изменения в РНС)
МКД № 17, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	седьмая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе седьмой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2032 г.
МКД № 36, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	восьмая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе восьмой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2033 г.

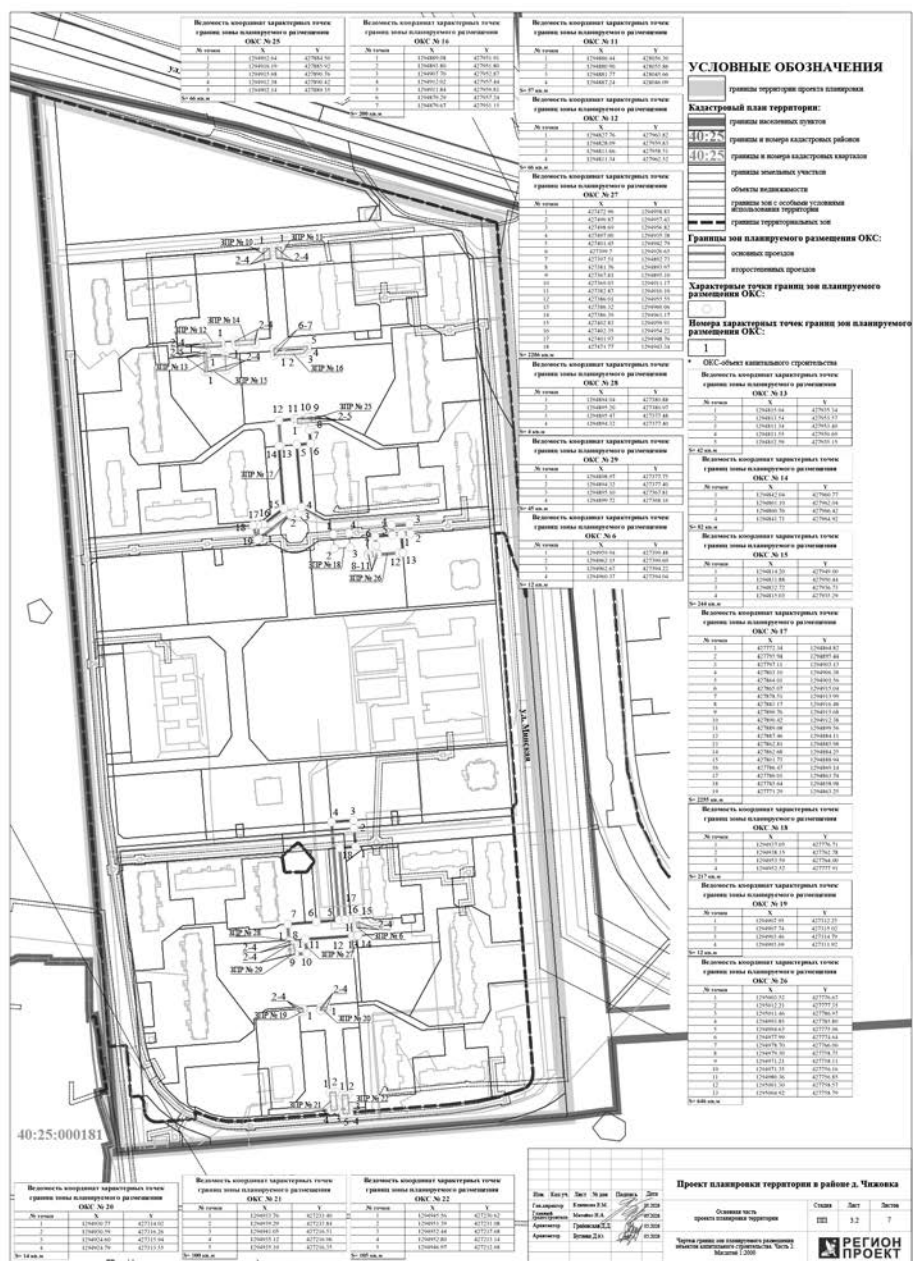
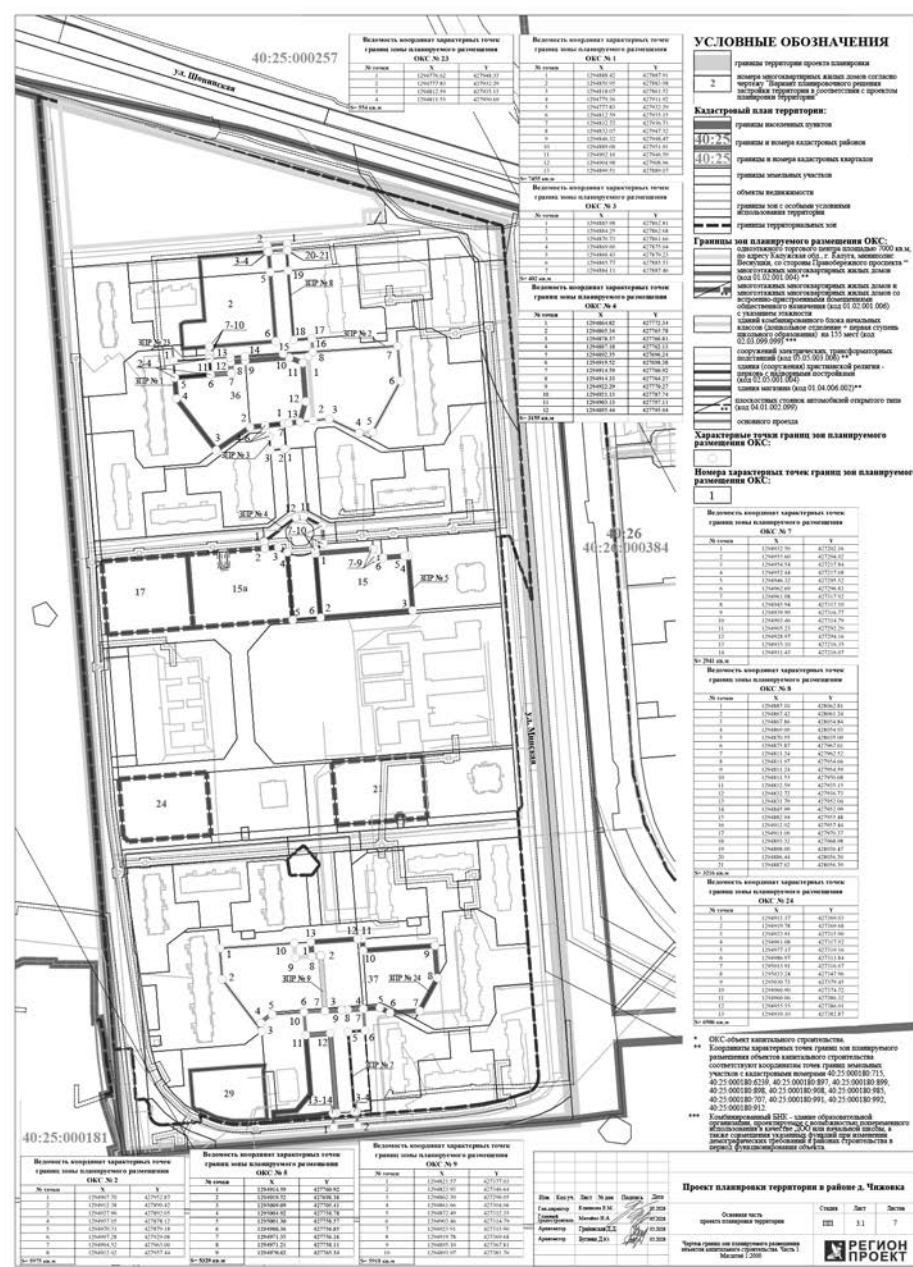
1	2	3	4
МКД № 37, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	девятая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе девятой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2034 г.
МКД № 15, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	десятая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе десятой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2035 г.
КБНК, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	одиннадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе одиннадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2035 г.
КБНК, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	двенадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе двенадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2035 г.

1	2	3	4
здание (сооружение) христианской религии - церковь с надворной постройкой	тринадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе тринадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2036 г.
здание (сооружение) христианской религии - церковь с надворной постройкой	четырнадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе четырнадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2036 г.
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа на 15 машино-мест	пятнадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе пятнадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2037 г.
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа на 13 машино-мест	шестнадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе шестнадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2038 г.

плоскостная стоянка автомобилей открытого типа на 48 машино-мест	семнадцатая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе семнадцатой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2038 г.
--	---	--	---------

*ППТ планируется внесение изменения в РНС от 10.11.2023 № 40-25-100-2023.





Приложение 2 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 13.08.2026 № 378-п
Проект межевания территории в районе д. Чижовка
Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2026 год

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможных способах их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер/переобозначение земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны и в соответствии с ППТ
1	2	3	4
:ЗУ1	7455	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6
:ЗУ2	5975	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
:ЗУ3	522	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Коммунальное обслуживание 3.1
:ЗУ4	540	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Коммунальное обслуживание 3.1
:ЗУ5	402	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Стоянка транспортных средств 4.9.2
:ЗУ6	554	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Стоянка транспортных средств 4.9.2
:ЗУ7	609	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Коммунальное обслуживание 3.1
:ЗУ8	3156	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Религиозное использование 3.7
:ЗУ9	5330	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:8831, 40:25:000180:6742, 40:25:000180:8843, 40:25:000180:8944, 40:25:000180:8955, 40:25:000180:8936, 40:25:000180:9017 и 40:25:000180:9008. При перераспределении образуются земельные участки условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8, :ЗУ9, :ЗУ10, :ЗУ11, :ЗУ12, :ЗУ13	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6
:ЗУ14	6906	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:9869, 40:25:000180:96310, 40:25:000180:28511, 40:25:000180:99012, 40:25:000180:96413. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ21	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка) 2.6
:ЗУ15	5918	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:9869, 40:25:000180:96310, 40:25:000180:28511, 40:25:000180:99012, 40:25:000180:96413. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ21	Дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1
:ЗУ16	236	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:9869, 40:25:000180:96310, 40:25:000180:28511, 40:25:000180:99012, 40:25:000180:96413. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ21	Коммунальное обслуживание 3.1
:ЗУ17	429	Образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:25:000180:9869, 40:25:000180:96310, 40:25:000180:28511, 40:25:000180:99012, 40:25:000180:96413. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ15, :ЗУ16, :ЗУ17, :ЗУ18, :ЗУ19, :ЗУ20 и :ЗУ21	Коммунальное обслуживание 3.1

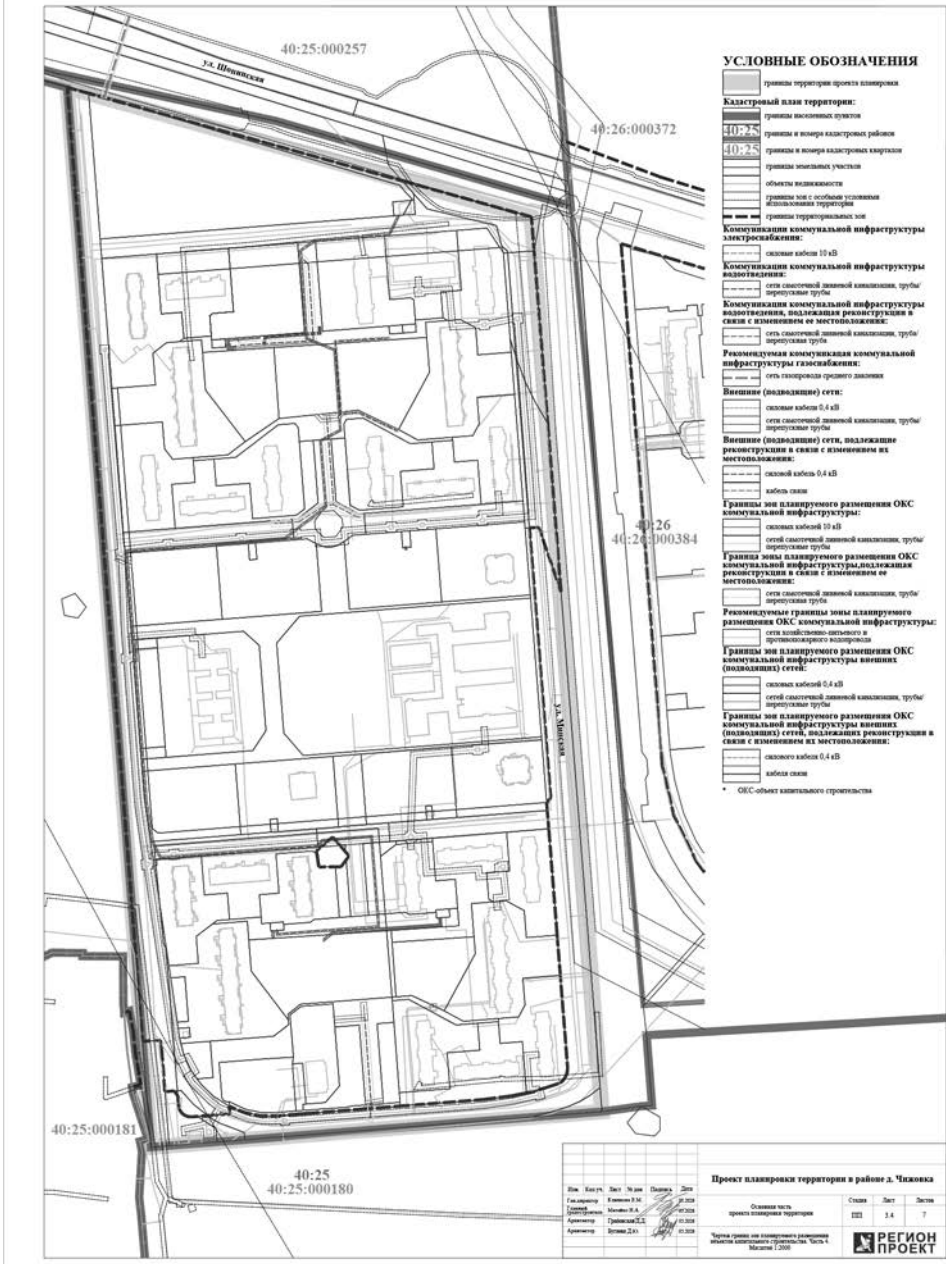
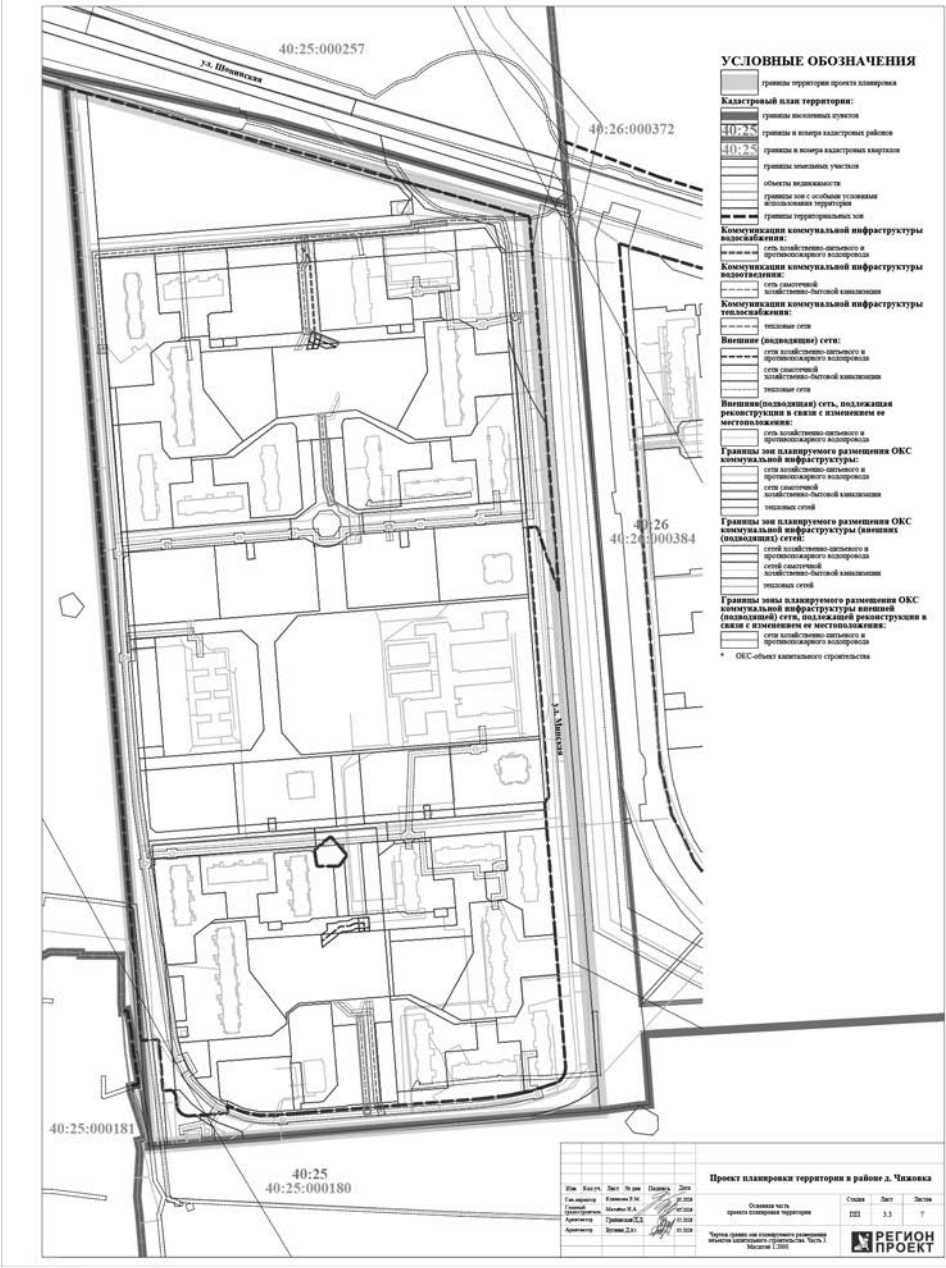
1разрешенное использование исходного земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:883: «земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание», форма собственности – «-», площадь – 4934 кв.м.

2разрешенное использование исходного земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:674: «многоквартирные дома 6- 12 этажей», форма собственности - «-», площадь – 10220 кв.м.

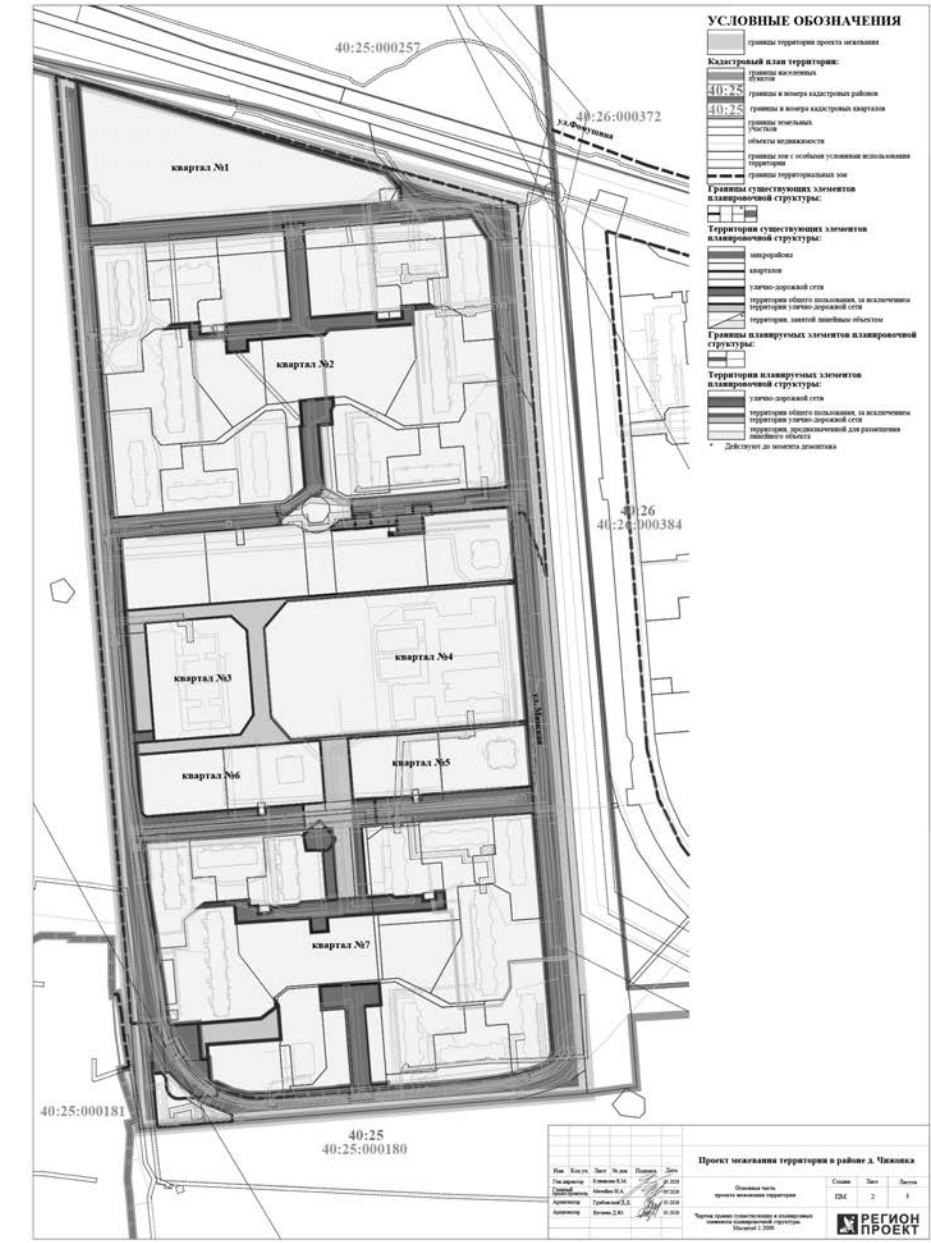
Зразрешенное использование исходного земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:884: «земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание», форма собственности - «-», площадь – 2271 кв.м.

4разрешенное использование исходного земельного участка с кадастровым номером 40:25:000180:894: «земельные участки (территории) общего пользования, коммунальное обслуживание», форма собственности - «-», площадь – 2734 кв.м.

5разрешенное использование исходного земельного участка с кадастровым



www.nedelya40.ru



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.08.2026 № 379-п
Об утверждении проекта межевания территории в районе улицы
Тульской, переулка 2-го Тульского

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, распоряжения заместителя главы городского округа города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 22.12.2025 № 5606-06-р «О подготовке проекта межевания территории в районе улицы Тульской,

переулка 2-го Тульского», с учетом протокола общественных обсуждений проекта межевания территории в районе улицы Тульской, переулка 2-го Тульского от 20.07.2026 № 42, заключения о результатах общественных обсуждений проекта межевания территории в районе улицы Тульской, переулка 2-го Тульского от 23.07.2026 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить проект межевания территории в районе улицы Тульской, переулка 2-го Тульского. Основная часть проекта межевания территории (приложение).
2. Утвержденный настоящим постановлением проект межевания территории в районе улицы Тульской, переулка 2-го Тульского подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.
3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 13.08.2026 № 379-п

Общество с ограниченной ответственностью
«ВИЗИР» 248001, Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 46
ИНН 4027061551 КПП 402701001
ОГРН 1034004412848
Тел/факс: 7(4842)563994; e-mail: vizir_ooo@mail.ru

Проект межевания территории в районе улицы Тульской, переулка 2-го Тульского

Основная часть проекта межевания территории
ООО «ВИЗИР»: И.И. Семенова
Калуга 2026 год

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Первый этап образования земельных участков
Для реализации первого этапа проекта межевания территории необходимо снять с учета земельный участок с кадастровым номером 40:26:000274:30.

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	В о з м о ж н ы е с п о с о б ы о б р а з о в а н и я з е м е л ь н о г о участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:3У1	20**	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У2	33	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У3	32	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1011	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У4	28	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1011	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У5	29	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1892	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У6	27	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1892	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У7	30	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1880	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У8	28	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1880	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У9	29	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 40:26:000274:1880 и 40:26:000274:1853	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У10	28	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объектов капитального строительства с кадастровыми номерами 40:26:000274:1041 и 40:26:000274:1853	Хранение автотранспорта 2.7.1
:3У11	30	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:20 после устранения реестровой ошибки в местоположении границ объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1041	Хранение автотранспорта 2.7.1

[illegible]

Таблица 2

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:ЗУ53	27	образование земельного участка при разделе с сохранением в измененных границах исходного земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:21 после устранения реестровой ошибки в местоположении грани объекта капитального строительства с кадастровым номером 40:26:000274:1010 и после устранения реестровой ошибки в местоположении грани земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:21 при согласии правления ГК «Восток-2»	Хранение автотранспорта 2.7.1
:ЗУ80	20117	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:1264 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 257 кв.м	Под существующую территорию ГАП № 1
:ЗУ81	542	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:10 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 6 кв.м после устранения реестровой ошибки в местоположении грани земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:21 при согласии правления ГК «Восток-2» и после образования и регистрации прав на земельный участок с условным номером :ЗУ76	Предпринимательство 4.0
:ЗУ82	2734	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с условным номером :ЗУ75 после его постановки на учет и регистрации права и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 23 кв.м после устранения реестровой ошибки в местоположении грани земельного участка с кадастровым номером 40:26:000274:21 при согласии правления ГК «Восток-2»	Предпринимательство 4.0

Площадь образуемого земельного участка для этих целей может быть меньше предельной минимальной, установленной Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, при отсутствии возможности образования земельного участка большей площадью.

Таблица 3

Второй этап образования земельных участков

Таблица 4

2. Перечень и сведения о площади изменяемых (измененных) земельных участков

Таблица 5

2. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат)

Таблица 6

7	430573.89	1303198.17	0.1
8	430573.80	1303198.09	0.1
9	430571.31	1303200.01	0.1
10	430559.90	1303183.89	0.1
11	430559.60	1303184.19	0.1
12	430558.39	1303182.70	0.1
13	430559.08	1303182.00	0.1
14	430557.06	1303179.41	0.1
15	430557.36	1303179.21	0.1
16	430547.36	1303165.98	0.1
17	430536.06	1303151.36	0.1
18	430536.05	1303150.86	0.1
19	430535.17	1303149.75	0.1
20	430525.96	1303138.14	0.1
21	430507.79	1303115.87	0.1
22	430505.90	1303116.88	0.1
23	430499.33	1303107.33	0.1
24	430520.04	1303095.48	0.1
25	430520.48	1303095.29	0.1
26	430527.05	1303092.82	0.1
27	430540.13	1303084.53	0.1
28	430540.40	1303084.36	0.1
29	430540.96	1303085.15	0.1
30	430541.17	1303085.43	0.1
31	430555.38	1303077.30	0.1
32	430562.56	1303073.26	0.1
33	430581.40	1303061.13	0.1
34	430591.85	1303054.55	0.1
35	430593.14	1303053.64	0.1
36	430600.31	1303048.79	0.1
37	430599.70	1303047.99	0.1
38	430604.08	1303044.86	0.1
39	430605.32	1303046.52	0.1
40	430617.93	1303038.73	0.1
41	430633.82	1303028.92	0.1
42	430639.04	1303026.20	0.1
43	430639.44	1303026.60	0.1
44	430639.55	1303026.70	0.1
45	430657.96	1303015.06	0.1
46	430655.24	1303011.57	0.1
47	430663.60	1303006.03	0.1
48	430668.66	1303002.48	0.1
49	430672.14	1303000.08	0.1
50	430677.62	1302996.48	0.1
51	430680.78	1302993.98	0.1
52	430679.49	1302992.09	0.1
53	430684.40	1302988.56	0.1
54	430685.71	1302990.36	0.1
55	430698.81	1302981.23	0.1
56	430754.78	1303052.10	0.1
57	430751.81	1303064.25	0.1
58	430749.04	1303075.60	0.1
59	430760.01	1303081.75	0.1
60	430745.80	1303120.88	0.1
61	430722.59	1303179.25	0.1
62	430720.03	1303185.68	0.1
63	430702.06	1303216.77	0.1
64	430663.54	1303272.94	0.1
65	430641.77	1303291.12	0.1
1	430633.20	1303278.86	0.1







**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.08.2026

№ 381-п

Об особенностях зачисления (перевода) в первоочередном порядке некоторых категорий детей в муниципальные образовательные учреждения, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в отношении которых управление образования города Калуги осуществляет функции и полномочия учредителя на основании доверенности администрации городского округа города Калуги

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 15.05.2026 № 327 «О единых базовых мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и других категорий лиц в субъектах Российской Федерации», приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 02.09.2020 № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 06.04.2023 № 240 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности», приказом министерства образования и науки Калужской области от 01.06.2026 № 785 «Об особенностях зачисления (перевода) некоторых категорий детей в государственные казенные общеобразовательные учреждения Калужской области, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего или среднего общего образования, в отношении которых министерство образования и науки Калужской области осуществляет функции и полномочия учредителя», статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителям муниципальных образовательных учреждений, осуществляющих образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в отношении которых управление образования города Калуги осуществляет функции и полномочия учредителя на основании доверенности администрации городского округа города Калуги (далее – учреждения):

1.1. Обеспечить соблюдение зачисления (перевода) в первоочередном порядке в возглавляемые учреждения на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования в отношении лиц, названных в подпунктах «б» и «е» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 15.05.2026 № 327 «О единых базовых мерах поддержки

лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и других категорий лиц в субъектах Российской Федерации» (далее – дети участников СВО).

1.2. Обеспечить в срок, не превышающий 14 рабочих дней, рассмотрение заявлений о приеме на обучение ребенка в первый класс, поданных родителями (законными представителями) детей участников СВО в период с 1 апреля по 15 июня 2026 года (включительно) и издание распорядительного акта о приеме на обучение детей в возглавляемые учреждения.

1.3. Обеспечить в срок, установленный абзацем вторым пункта 17 Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 02.09.2020 № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования» (далее – Порядок приема), рассмотрение заявлений о приеме на обучение ребенка в первый класс, поданных родителями (законными представителями) детей участников СВО, в период с 16 по 30 июня 2026 года (включительно) и издание распорядительного акта о приеме на обучение детей в возглавляемые учреждения.

1.4. Обеспечить зачисление (перевод) в первоочередном порядке на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования детей участников СВО, не проживающих на закрепленной территории, в наиболее приближенные к месту жительства их семьи возглавляемые учреждения в соответствии с абзацами третьим, четвертым пункта 17, абзацем вторым пункта 31 Порядка приема, пунктами 12, 22 Порядка и условий осуществления перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 06.04.2023 № 240 «Об утверждении Порядка и условий осуществления перевода обучающихся из одной организации, осуществляющей образовательную деятельность по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, в другие организации, осуществляющие образовательную деятельность по образовательным программам соответствующих уровня и направленности» (далее – Порядок перевода).

1.5. Обеспечить безусловный приоритет электронного межведомственного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия при обмене сведениями, подтверждающими участие военнослужащих, добровольцев, мобилизованных, участников боевых действий в специальной военной операции, и иными данными, находящимися в ведении Министерства обороны Российской Федерации.

1.6. Не допускается требовать представления в качестве основания для зачисления (перевода) ребенка в возглавляемое учреждение других документов, кроме предусмотренных пунктом 26 Порядка приема, пунктом 8 Порядка перевода, в качестве основания для приема на обучение по основным общеобразовательным программам.

При подаче заявления о приеме на обучение в электронной форме посред-

ством федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» не допускается требовать копий или оригиналов документов, предусмотренных пунктом 26 Порядка приема, пунктом 8 Порядка перевода, за исключением копий или оригиналов документов, подтверждающих первоочередное право приема на обучение (кроме документов, находящихся в распоряжении Министерства обороны Российской Федерации), или документов, подтверждение которых в электронном виде невозможно.

2. В части, не урегулированной настоящим постановлением, зачисление (перевод) детей участников СВО на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования осуществляется в соответствии с законодательством об образовании, Порядком приема и Порядком перевода.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Утверждаю

**Заместитель главы городского округа города Калуги -
начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных
отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН**

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 10.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, пер. Гостинорядский, д. 6/9 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 14 от 10.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, пер. Гостинорядский, д. 6/9 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, пер. Гостинорядский, д. 6/9 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, пер. Гостинорядский, д. 6/9 под многоквартирным домом на утверждение.

Утверждаю

Заместитель главы городского округа города Калуги - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 10.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 22 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 15 от 10.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 22 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 22 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 22 под многоквартирным домом на утверждение.

Утверждаю

Заместитель главы городского округа города Калуги - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 10.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Глаголева, д. 36 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 16 от 10.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных

обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Глаголева, д. 36 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Глаголева, д. 36 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Глаголева, д. 36 под многоквартирным домом на утверждение.

Утверждаю

Заместитель главы городского округа города Калуги - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 10.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 31 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 17 от 10.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 31 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципального образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 31 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 31 под многоквартирным домом на утверждение.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2026

№ 383-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2013 № 128-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности»

В соответствии с Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.03.2013 № 207 «Об утверждении Правил проверки достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей федеральных государственных учреждений, и лицами, замещающими эти должности», статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2013 № 128-п «Об утверждении положения о проверке достоверности и полноты сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления:

- слово «правил» заменить словом «Правил»;

- слова «Уставом муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги».

1.2. Пункт 1 приложения к постановлению изложить в новой редакции:

«1. Настоящим Положением устанавливается порядок осуществления проверки достоверности и полноты представляемых гражданами, претендующими на замещение должностей руководителей муниципальных учреждений, и лицами, замещающими эти должности, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, предусмотренных Федеральным законом от 25.12.2008 № 273-ФЗ «О противодействии коррупции» (далее – проверка)».

1.3. По тексту приложения к постановлению слова «Городской Управы города Калуги» заменить словами «администрации городского округа города Калуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2026 № 384-п
О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 30.12.2014 № 461-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», пунктом 6 Правил организации теплоснабжения в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 № 808, заявками ООО СЗ «Лидер - Бетон» от 26.02.2026 № 46/1 и ООО «ЭНЕРГОТРАНС» от 25.02.2026 № 17 на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, схемой теплоснабжения в административных границах городского округа города Калуги Калужской области до 2028 года на 2027 год, утвержденной постановлением администрации городского округа города Калуги от 18.06.2026 № 1215-пи, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 30.12.2014 № 461-п «О присвоении статуса единой теплоснабжающей организации» (далее - Постановление) следующее изменение:

- 1.1. Дополнить пункт 1 Постановления подпунктами следующего содержания: «1.26. В зоне деятельности 125 - ООО СЗ «Лидер - Бетон.
 - 1.27. В зоне деятельности 126 - ООО «ЭНЕРГОТРАНС».
2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2027.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 14.08.2026 № 382-п

ПАСПОРТ муниципальной программы городского округа города Калуги Калужской области «Социальная поддержка граждан в городском округе городе Калуге Калужской области»

1. Ответственный исполнитель муниципальной программы	Управление социальной защиты города Калуги						
2. Соисполнители муниципальной программы	Управление социальной защиты города Калуги. Управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги						
3. Цель муниципальной программы	Сохранение доли граждан, получивших меры социальной поддержки, в общей численности граждан, имеющих право на их получение и обратившихся за их получением, на уровне 100 % к 2030 году						
4. Направления муниципальной программы/соисполнитель муниципальной программы	1. Социальная политика/управление социальной защиты города Калуги. 2. Социальная политика/управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги						
5. Сроки и этапы реализации муниципальной программы	2025-2030 годы, в один этап						
6. Объемы финансирования муниципальной программы за счет бюджетных ассигнований	Наименование показателя	В с е г о (тыс. руб.)	В том числе по годам				
			2025	2026	2027	2028	2029
	ВСЕГО	19 273 872,11	3 128 790,36	4 143 284,66	2 995 610,91	3 002 062,06	3 002 062,06
	в том числе по источникам финансирования:						
	средства федерального бюджета	3 991 857,20	557 971,81	668 822,13	687 582,49	692 493,59	692 493,59
	средства областного бюджета	9 890 937,20	1 490 568,51	2 543 681,66	1 463 360,67	1 464 442,12	1 464 442,12
	средства бюджета городского округа города Калуги Калужской области	5 391 077,71	1 080 250,04	930 780,87	844 667,75	845 126,35	845 126,35

Индикаторы достижения целей муниципальной программы городского округа города Калуги Калужской области

№ п/п	Наименование индикатора (1)	Ед. изм.	Значение по годам						
			Год, предшествующий году разработки муниципальной программы	Годы реализации муниципальной программы					
				2025	2026	2027	2028	2029	2030
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
«Социальная поддержка граждан в городском округе городе Калуге Калужской области»									
1	Доля граждан, получивших социальную поддержку и государственные социальные гарантии, в общей численности граждан, имеющих право на их получение и обратившихся за их получением	%	100	100	100	100	100	100	100
2	Количество мер социальной поддержки, оказанных гражданам, получившим социальную поддержку и государственные социальные гарантии	чел	206 441	179 737	181 300	179 300	179 300	179 300	179 300



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 14.08.2026 № 218
О проведении общественных обсуждений по проекту межевания территории в районе ул. Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденным постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

1. Провести общественные обсуждения по проекту межевания территории в районе ул. Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5.

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги проекта межевания территории в районе ул. Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 14.08.2026 №382-п
О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 16.01.2025 № 3-п «Об утверждении муниципальной программы городского округа города Калуги Калужской области «Социальная поддержка граждан в городском округе городе Калуге Калужской области»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 29, 35 Устава городского округа города Калуги Калужской области, постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ городского округа города Калуги Калужской области, их формирования и реализации и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа города Калуги Калужской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 16.01.2025 № 3-п «Об утверждении муниципальной программы городского округа города Калуги Калужской области «Социальная поддержка граждан в городском округе городе Калуге Калужской области» (далее – Постановление) следующее изменение:

- 1.1. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
- Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 14.07.2026.
- Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к распоряжению главы городского округа города Калуги от 14.08.2026 № 218

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект межевания территории в районе ул. Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5.

Дата и номер постановления администрации городского округа города Калуги, на основании которого подготовлен проект: распоряжение заместителя главы городского округа города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 10.03.2026 № 719-06-Р.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ООО «Визир».

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения: распоряжение главы городского округа города Калуги от 14.08.2026

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188.

5. Разместить проект межевания территории в районе ул.Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5 и информационные материалы к нему на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>) и открыть экспозицию данного проекта.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к распоряжению главы городского округа города Калуги от 14.08.2026 № 218

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект межевания территории в районе ул. Смоленской в границах обособленного контура территориальной зоны застройки индивидуальными жилыми домами Ж-5.

Дата и номер постановления администрации городского округа города Калуги, на основании которого подготовлен проект: распоряжение заместителя главы городского округа города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от 10.03.2026 № 719-06-Р.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ООО «Визир».

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения: распоряжение главы городского округа города Калуги от 14.08.2026

№ 218.

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 20.08.2026 по 10.09.2026.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, около каб. 420 (4 этаж), 27.08.2026.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 27.08.2026 по 06.09.2026 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;

в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 112, каб. 114;

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 420;

- посредством официального сайта администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>).

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);

- дата рождения;

- адрес места жительства (регистрации);

б) юридические лица:

- наименование;

- основной государственный регистрационный номер;

- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 27.08.2026 по 06.09.2026.

Информация о размещении проекта и информационных материалов к нему:

- официальный сайт администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>) в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания»;

- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2026

№ 386-п

Об особенностях зачисления некоторых категорий детей в группы продленного дня в муниципальных общеобразовательных учреждениях, в отношении которых управление образования города Калуги осуществляет функции и полномочия учредителя на основании доверенности администрации городского округа города Калуги

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 15.05.2026 № 327 «О единых базовых мерах поддержки лиц, принимающих участие в специальной военной операции, и других категорий лиц в субъектах Российской Федерации», приказом министерства образования и науки Калужской области от 01.06.2026 № 786 «Об особенностях зачисления некоторых категорий детей в группы продленного дня в государственные казенные общеобразовательные учреждения Калужской области, реализующие образовательные программы начального общего, основного общего или среднего общего образования, в отношении которых министерство образования и науки Калужской области осуществляет функции и полномочия учредителя», статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Руководителям муниципальных общеобразовательных учреждений, в отношении которых управление образования города Калуги осуществляет функции и полномочия учредителя на основании доверенности администрации городского округа города Калуги (далее – учреждения):

1.1. Обеспечить соблюдение зачисления в первоочередном порядке в группы продленного дня (далее – ГПД) в возглавляемых учреждениях в отношении лиц, названных в подпунктах «б» и «е» пункта 2 Указа Президента Российской Федерации от 15.05.2026 № 327 «О единых базовых мерах поддержки лиц, принимающих (принимавших) участие в специальной военной операции, и других категорий лиц в субъектах Российской Федерации» (далее – дети участников СВО).

1.2. Обеспечить рассмотрение в срок, не превышающий 5 рабочих дней, заявлений, поданных родителями (законными представителями) детей участников СВО, обучающихся в возглавляемых учреждениях (далее соответственно – заявления, заявители), и принятие решения о зачислении в ГПД либо решения об отказе в

зачислении в ГПД. Заявления подаются заявителями в каждом учебном году, в котором учреждением принято решение об открытии группы продленного дня.

1.3. Обеспечить прием заявлений от заявителей следующими способами: путем личного посещения учреждения или в электронном виде с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг» (далее – ЕПГУ).

1.4. Не допускать требования в случае выбора заявителем способа подачи заявления путем личного посещения учреждения представления иных документов, в том числе подтверждающих сведения участия военнослужащих, добровольцев, мобилизованных, участников боевых действий в специальной военной операции, и иных данных, находящихся в ведении Министерства обороны Российской Федерации.

Заявитель вправе представить указанные документы и сведения по собственной инициативе. В случае представления указанных документов и сведений заявителем по собственной инициативе межведомственный запрос не направляется.

Заявителем представляется документ, удостоверяющий личность (с представленного документа учреждением изготавливается его копия).

1.5. Обеспечить безусловный приоритет электронного межведомственного взаимодействия с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия при обмене сведениями, подтверждающими участие военнослужащих, добровольцев, мобилизованных, участников боевых действий в специальной военной операции, и иными данными, находящимися в ведении Министерства обороны Российской Федерации.

1.6. В случае подачи заявителем заявления посредством ЕПГУ запрещается требовать от заявителя дополнительно личного посещения возглавляемого учреждения с целью повторного представления заявления и документов на бумажном носителе.

1.7. В случае отказа в приеме заявления или принятия решения об отказе в зачислении в ГПД осуществлять подготовку и предоставление мотивированного ответа, учитывающего требования клиентоориентированности.

Указывать в уведомлении об отказе все причины, послужившие основаниями для отказа в приеме заявления или для принятия решения об отказе в зачислении в ГПД.

Причины отказа указывать таким образом, чтобы заявителю, не обладающему специальными знаниями в области права, было понятно без дополнительных разъяснений, какие действия он должен совершить в целях устранения причин отказа и какие документы представить.

Информация о результатах рассмотрения заявления о приеме в ГПД направляется на указанный в заявлении о приеме в ГПД адрес (почтовый и (или) электронный) и (или) в личный кабинет ЕПГУ.

1.8. Решение о зачислении в ГПД оформлять распорядительным актом возглавляемого учреждения.

1.9. Не допускать взимания с заявителей родительской платы за осуществление присмотра и ухода за детьми в ГПД.

2. Установить, что в части, не урегулированной настоящим постановлением, зачисление детей в ГПД осуществляется в порядке, определенном в соответствии с уставом возглавляемого учреждения.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17.08.2026

№ 387-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 29.06.2012 № 223-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда»

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства города Калуги, утвержденного решением Городской Думы города Калуги от 27.12.2011 № 258, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести следующие изменения в постановление Городской Управы города Калуги

от 29.06.2012 № 223-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда» (далее – постановление):

1.1. В преамбуле постановления:

- слова «статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области»;

- слова «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в Городской Управе города Калуги и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг» заменить словами «Об утверждении порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг в администрации городского округа города Калуги и порядка проведения экспертизы проектов административных регламентов предоставления муниципальных услуг».

1.2. В административный регламент предоставления муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда, утвержденный постановлением (далее - регламент), внести следующие изменения:

1.2.1. По тексту регламента слова «муниципального образования «Город Ка-

луга» заменить словами «городского округа города Калуги».

1.2.2. По тексту регламента слова «Городская Управа города Калуги» заменить словами «администрация городского округа города Калуги» в соответствующих падежах.

1.2.3. В абзаце 4 пункта 1.3 раздела 1 регламента цифры «248600» заменить цифрами «248000».

1.2.4. В пункте 1.3 раздела 1 регламента слова: «, посредством электронной почты» исключить.

1.2.5. Абзац 8 пункта 1.3 раздела 1 регламента исключить.

1.2.6. Пункт 1.3 раздела 1 регламента после слов: «8) формы заявлений, используемые при предоставлении муниципальной услуги» дополнить абзацами следующего содержания:

«9) ссылки на нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги;

10) информация о предоставлении муниципальной услуги на бесплатной основе».

1.2.7. Дополнить пункт 1.3 раздела 1 регламента абзацем следующего содержания:

«При обращении заявителя за предоставлением муниципальной услуги специалист отдела, многофункционального центра информирует заявителя о всей процедуре получения государственной услуги (предстоящих шагах) и действиях, которые заявитель должен совершить на каждом этапе при получении муниципальной услуги, и сроках для совершения таких действий в рамках получения муниципальной услуги».

1.2.8. Пункт 2.2 раздела 2 регламента дополнить подпунктом 2.2.1 следующего содержания:

«2.2.1. Результат предоставления муниципальной услуги может быть получен:

- в управлении на бумажном носителе при личном обращении;

- посредством Портала госуслуг, в том числе в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью начальником управления;

Уведомление о принятом решении независимо от результата предоставления муниципальной услуги направляется в личный кабинет заявителя на Портале госуслуг.

В случае представления заявления о предоставлении муниципальной услуги посредством Портала госуслуг вне рабочего времени управления либо в выходной, нерабочий, праздничный день днем получения заявления считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявителем указанного заявления».

1.2.9. Подпункт 2.5.1 пункта 2.5 раздела 2 регламента после слов «- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя, или копия такого документа» дополнить абзацем следующего содержания:

«- заявление о согласии на обработку персональных данных по форме согласно приложению 5 к настоящему Регламенту».

1.2.10. Подпункт 2.5.2 пункта 2.5 раздела 2 регламента после слов «- сведения о членах семьи гражданина и об их родственных связях (органы государственной власти, органы местного самоуправления (подведомственные им организации), в распоряжении которых находятся указанные сведения» дополнить абзацами следующего содержания:

«- решение органа исполнительной власти Калужской области о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящегося в жилищном фонде Калужской области, а также иного жилого помещения в случаях, установленных федеральным законодательством (министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области);

- решение федерального органа исполнительной власти о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, находящегося в жилищном фонде Российской Федерации, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящегося в федеральной собственности (Федеральный орган исполнительной власти (подведомственные ему учреждения), в распоряжении которых находятся указанные решения)».

1.2.11. Абзац 3 подпункта 2.5.3 пункта 2.5 раздела 2 регламента изложить в следующей редакции:

«- распоряжение начальника управления о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности), постановление Городской Управы города Калуги об утверждении решения городской межведомственной комиссии (в случае если помещение было признано непригодным для проживания до 01.02.2022)».

1.2.12. Абзац 2 пункта 2.8 раздела 2 регламента изложить в следующей редакции:

«- непредставление документов, указанных в подпункте 2.5.1 пункта 2.5 раздела 2 настоящего Регламента».

1.2.13. Пункт 2.16 раздела 2 регламента дополнить подпунктом 2.16.5 следующего содержания:

«2.16.5. Специалист отдела после предоставления муниципальной услуги либо отказа в предоставлении муниципальной услуги в целях выявления мнения заявителя о качестве предоставления муниципальной услуги обязательно информирует гражданина о возможности оценить качество предоставления муниципальной услуги. Заявитель может оставить обратную связь о качестве предоставления муниципальной услуги во всех точках ее предоставления».

1.2.14. Пункт 3.1 раздела 3 регламента после слов «- сведения о членах семьи гражданина и об их родственных связях (органы государственной власти, органы местного самоуправления (подведомственные им организации), в распоряжении которых находятся указанные сведения» дополнить абзацами следующего содержания:

«- решение органа исполнительной власти Калужской области о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящегося в жилищном фонде Калужской области, а также иного жилого помещения в случаях, установленных федеральным законодательством (министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Калужской области);

- решение федерального органа исполнительной власти о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, находящегося в жилищном фонде Российской Федерации, а также многоквартирного дома ава-

рийным и подлежащим сносу или реконструкции, находящегося в федеральной собственности (Федеральный орган исполнительной власти (подведомственные ему учреждения), в распоряжении которых находятся указанные решения)».

1.2.15. Абзац 3 пункта 3.2 раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«- распоряжение начальника управления о признании жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (за исключением жилых помещений жилищного фонда Российской Федерации и многоквартирных домов, находящихся в федеральной собственности), постановление Городской Управы города Калуги об утверждении решения городской межведомственной комиссии (в случае если помещение было признано непригодным для проживания до 01.02.2022)».

1.2.16. Абзац 8 подпункта 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«В случае соответствия представленных документов установленным требованиям в целях постановки граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях специалист отдела готовит проект распоряжения начальника управления о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях и направляет его на согласование начальнику отдела, председателю комитета жилищной политики управления, специалисту отдела по правовому обеспечению деятельности городского хозяйства управления делами главы городского округа города Калуги. После согласования проект рассматривает и подписывает начальник управления».

1.2.17. Абзац 3 подпункта 3.4.3 пункта 3.4 раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«Специалист отдела не позднее чем через три рабочих дня со дня принятия решения о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях выдает или направляет гражданину, подавшему соответствующее заявление о принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, распоряжение начальника управления о принятии граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях либо отказ в принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях в форме уведомления. Уведомление об отказе в принятии на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях должно содержать основания такого отказа с обязательной ссылкой на нарушения, предусмотренные частью 1 статьи 54 Жилищного кодекса Российской Федерации».

1.2.18. Абзацы 8, 9 и 10 пункта 3.6 раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«Специалист многофункционального центра при принятии документов:

- выдает заявителю расписку в приеме документов;

- обязан предложить заявителю оставить отзыв об услуге либо предложить оценить удовлетворенность и качество предоставления муниципальной услуги;

- направляет заявление и поступившие от заявителя документы в управление посредством курьерской службы в срок не более 1 рабочего дня с момента получения запроса от заявителя о предоставлении муниципальной услуги.

Максимальный срок выполнения административной процедуры - 1 рабочий день».

1.2.19. Пункт 3.8 раздела 3 регламента изложить в следующей редакции:

«3.8. Оценка качества предоставления муниципальной услуги.

В целях выявления мнения заявителя о качестве предоставления муниципальной услуги сотрудник управления после предоставления муниципальной услуги либо отказа в предоставлении муниципальной услуги обязательно информирует гражданина о возможности оценить качество предоставления муниципальной услуги.

3.8.1. Заявителю обеспечивается возможность направления жалобы на решения, действия или бездействие управления, начальника управления либо муниципального служащего в соответствии:

- с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг»;

- с порядком, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2012 № 1198 «О федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершенных при предоставлении государственных и муниципальных услуг»;

- с постановлением Городской Управы города Калуги от 14.03.2012 № 63-п «Об утверждении положения о подаче и рассмотрении жалоб на решения и действия (бездействие) администрации городского округа города Калуги, органов администрации городского округа города Калуги, предоставляющих муниципальные услуги от имени администрации городского округа города Калуги, их должностных лиц и муниципальных служащих при предоставлении муниципальной услуги».

1.2.20. Приложение 2 к регламенту изложить в новой редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.2.21. Дополнить регламент приложением 5 согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Глава городского округа города Калуга Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение 1 к постановлению администрации городского округа города Калуги от 17.08.2026 № 387-п

Начальнику управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги

_____ (Ф.И.О.)

от _____ (Ф.И.О. гражданина)

_____ (адрес)

_____ (контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ

Я, _____, паспорт № _____, выдан _____,

дата выдачи _____ года, в целях предоставления мне муниципальной услуги по постановке граждан на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых из муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, в соответствии с Законом Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма» прошу принять меня составом семьи из _____ человек:

Ф.И.О.	Родство	Дата рождения
1.		

на учет в качестве нуждающегося (нуждающейся) в жилом помещении, предоставляемом из муниципального жилищного фонда по договору социального найма.

_____ «__» _____ 20__ г.
(подпись заявителя) (Ф.И.О.)

Приложение 2 к постановлению администрации городского округа города Калуги от 17.08.2026 № 387-п

В управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги
от _____
тел. _____

ЗАЯВЛЕНИЕ о согласии на обработку персональных данных
В соответствии с требованиями статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

Я, _____,
(фамилия, имя, отчество)

_____ (дата, месяц, год рождения)

_____ (адрес проживания)

_____ (документ, удостоверяющий личность, серия, номер, кем и когда выдан)

даю согласие управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги на обработку своих персональных данных:

Ф.И.О.;

2. адрес;

3. паспорт,

и иной информации, необходимой управлению жилищно-коммунального хозяйства, относящейся к обработке моих персональных данных в целях их рассмотрения.

Я согласен (согласна), чтобы управление жилищно-коммунального хозяйства осуществляло сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение, использование, распространение (в том числе передачу) моих персональных данных. Согласие на обработку моих персональных данных может быть мной отозвано на основании письменного заявления.

_____ Дата

_____ Подпись



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2026

№ 388-п

О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247

В соответствии со статьями 30, 31, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, постановления Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п «О создании комиссий по подготовке проектов Генерального плана городского округа города Калуги и Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги», с учетом рекомендаций, содержащихся в заключениях комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги от 03.07.2026 № 14, № 15, № 16, № 17, № 18, № 19, № 20, № 21, № 22, № 23, № 24, № 25, № 26, № 29, № 30, № 31, № 32, № 33, № 34, № 35, № 36, № 37, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»).

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (приложение).

3. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги не позднее 10 дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить официальное опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в газете «Калужская неделя» и размещение указанного сообщения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

4. Управлению по работе с населением на территориях совместно с МКУ «Служба хозяйственного и транспортного обеспечения» обеспечить установку информационных стендов в каждом населенном пункте на территории городского округа города Калуги Калужской области в соответствии с требованиями, установленными пунктом 6 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденном постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 17.08.2026 № 388-п

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247

№ п/п	Вид работ	Сроки исполнения	Ответственный исполнитель
1	Опубликование сообщения о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» и его размещение на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет	Не позднее 10 дней с даты принятия решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
2	Подготовка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	3 месяца со дня официального опубликования постановления администрации городского округа города Калуги «О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
3	Проверка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану городского округа города Калуги Калужской области	В течение 10 рабочих дней после представления проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
4	Доработка проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в случае обнаружения его несоответствия требованиям технических регламентов, Генеральному плану городского округа города Калуги Калужской области	В течение 3 рабочих дней	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги
5	Направление проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» главе городского округа города Калуги Калужской области для принятия решения о проведении общественных обсуждений	В течение 10 рабочих дней после завершения проверки проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» на соответствие требованиям технических регламентов, Генеральному плану городского округа города Калуги Калужской области	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
6	Принятие решения о проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	В срок не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Глава городского округа города Калуги Калужской области
7	Опубликование оповещения о начале общественных обсуждений	Не позднее чем за 7 дней до дня размещения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги
8	Проведение общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Не более одного месяца со дня опубликования проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги
9	Обеспечение внесения изменений в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» с учетом результатов общественных обсуждений и представление его главе городского округа города Калуги Калужской области	В течение 10 рабочих дней	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги
10	Принятие решения о направлении проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» в Думу городского округа города Калуги или об отклонении проекта и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления	В течение 10 дней после представления проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»	Глава городского округа города Калуги Калужской области



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2026

№ 389-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 21.12.2021 № 437-п «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении соглашений (договоров) о предоставлении субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств»

В соответствии с пунктом 8 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Городской Думы города Калуги от 16.03.2005 № 40 «Об утверждении структуры администрации городского округа города Калуги Калужской области», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 21.12.2021 № 437-п «Об утверждении Порядка принятия решений о заключении соглашений (договоров) о предоставлении субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Порядка принятия решений о заключении соглашений (договоров) о предоставлении субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям из бюджета городского округа города Калуги Калужской области на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств».

1.2. В преамбуле постановления слова «статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.3. В наименовании Порядка принятия решений о заключении соглашений (договоров) о предоставлении субсидий на иные цели муниципальным бюджетным и автономным учреждениям из бюджета муниципального образования «Город Калуга» на срок, превышающий срок действия утвержденных лимитов бюджетных обязательств, утвержденного постановлением (далее - Порядок), слова «муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «городского округа города Калуги Калужской области».

1.4. По тексту постановления и Порядка слова «муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «городского округа города Калуги Калужской области».

1.5. В пункте 1 Порядка слова «пунктом 8 статьи 78» заменить словами «пунктом 8 статьи 78.1».

1.6. Пункт 3 Порядка изложить в следующей редакции:

«3. Решение принимается в форме муниципального правового акта, проект которого разрабатывает отраслевой (функциональный) орган администрации городского округа города Калуги, осуществляющий функции главного распорядителя средств бюджета городского округа города Калуги Калужской области, до которого в соответствии с бюджетом городского округа города Калуги Калужской области как получателя бюджетных средств доведены в установленном порядке лимиты бюджетных обязательств на предоставление субсидии».

1.7. Пункт 6 Порядка изложить в следующей редакции:

«6. Проект решения проходит процедуру согласования в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 12.09.2025 № 391-п «О правилах подготовки проектов правовых актов в администрации городского округа города Калуги».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 17.08.2026

№ 390-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 16.12.2019 № 474-п «Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги «Предоставление ежемесячной денежной выплаты на компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг многодетной семье, родителю (родителям) многодетной семьи, награжденному (награжденным) специальным дипломом и почетным знаком «Признательность»»

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 29, 35 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления государственной услуги «Предоставление ежемесячной денежной выплаты на компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг многодетной семье, родителю (родителям) многодетной семьи, награжденному (награжденным) специальным дипломом и почетным знаком «Признательность», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 16.12.2019 № 474-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Абзац 1 пункта 2.8 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.8. Получатель ежемесячной денежной выплаты обязан уведомить уполномоченный орган в течение 15 дней о наступлении обстоятельств, влияющих на предоставление ежемесячной денежной выплаты, и представить документы, подтверждающие переезд на новое место жительства (пребывания) за пределы городского округа города Калуги Калужской области в другой муниципальный район, городской округ Калужской области или в другой субъект Российской Федерации, для прекращения ежемесячной денежной выплаты».

1.2. Подпункт «г» пункта 2.11.1 административного регламента исключить.

1.3. Подпункт «а» пункта 3.3.6 административного регламента исключить.

1.4. В подпункте 3.3.6 пункта 3.3 административного регламента буквы «б», «в», «г», «д» заменить буквами «а», «б», «в», «г» соответственно.

1.5. Приложение 1 к административному регламенту изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление социальной защиты города Калуги.

Глава городского округа города Калуга **Д.А. ДЕНИСОВ**

**Приложение 1 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 17.08.2026 № 390-п**

В управление социальной защиты города Калуги

Заявитель _____
Представитель _____
от _____
(фамилия, имя, отчество (при наличии) заявителя)
проживающего(-ей) по адресу: _____,
(адрес регистрации заявителя по месту жительства либо адрес регистрации по месту пребывания)
документ, удостоверяющий личность заявителя, _____
(вид документа, серия, номер, дата выдачи) _____
(кем выдан)

СНИЛС _____, дата рождения _____,
контактный телефон _____,
адрес электронной почты (при наличии) _____

Сведения о представителе
вид представителя _____,
фамилия, имя, отчество (при наличии) _____,
документ, удостоверяющий личность законного представителя или представителя по доверенности, _____
(вид документа, серия, номер, дата выдачи) _____
(кем выдан)

СНИЛС _____, дата рождения _____,
контактный телефон _____

адрес электронной почты (при наличии) _____,
сведения о документе, подтверждающем полномочия законного представителя либо представителя по доверенности, _____

Заявление на предоставление ежемесячной денежной выплаты многодетной семье

Прошу предоставить мне и членам моей многодетной семьи ежемесячную денежную выплату на компенсацию расходов на оплату жилых помещений и коммунальных услуг, предусмотренную Законом Калужской области от 05.05.2000 № 8-ОЗ «О статусе многодетной семьи в Калужской области и мерах ее социальной поддержки».

№ п/п	Фамилия, имя, отчество граждан, зарегистрированных по месту жительства (пребывания) совместно с заявителем	Дата рождения	Документ, удостоверяющий личность (серия, номер, кем и когда выдан), СНИЛС	Отношение к заявителю
				заявитель

Сведения о жилом помещении:
вид жилого помещения _____,
кем является заявитель _____,
сведения о документе, подтверждающем правовые основания владения и пользования заявителем жилым помещением, _____

Денежные средства перечислять на:
- банковский счет, открытый в кредитной организации: _____
(номер лицевого счета)

(наименование кредитной организации)
- в отделение связи: _____
(номер отделения связи)

Обязуюсь в течение 15 дней со дня наступления обстоятельств, влияющих на предоставление ежемесячной денежной выплаты, сообщить в управление социальной защиты города Калуги о переезде на новое место жительства (пребывания) за пределы городского округа города Калуги Калужской области, в другой муниципальный район, городской округ Калужской области или в другой субъект Российской Федерации для прекращения ежемесячной денежной выплаты.

Об ответственности за представление документов с заведомо неверными сведениями, сокрытие данных, влияющих на право получения ежемесячной денежной выплаты, предупрежден(а).

_____/«__»____20__г.
(подпись заявителя) (расшифровка подписи) (дата)
_____/«__»____20__г.
(подпись специалиста, (расшифровка подписи) (дата) принявшего заявление)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 14.08.2026

№ 385-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 19.09.2014 № 321-п «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора»

В соответствии с частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, Законом Калужской области от 03.06.2013 № 434-ОЗ «О регулировании отдельных правоотношений в сфере организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 19.09.2014 № 321-п «О формировании фонда капитального ремонта на счете регионального оператора» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «частью 7 статьи 170 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 36, 43 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «частью 7 статьи 170, частью 10 статьи 173 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 1 постановления слова «муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «городского округа города Калуги».

1.3. Приложение к постановлению изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги направить настоящее постановление региональному оператору - Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области, Государственной жилищной инспекции Калужской области, а также разместить настоящее постановление в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в течение 10 дней с момента его принятия.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 14.08.2026 № 385-п

Перечень многоквартирных домов, расположенных на территории городского округа города Калуги, собственники помещений которых не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован или не провели капитальный ремонт в срок предусмотренный региональной программой капитального ремонта

№ п/п	тип муниципаль-ного образования	наименование МО	у л и ц а переулков	наименование улицы	дом	кор-пус	ли-те-ра	Год постройки
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	город	Калуга	бульвар	Байконур	1			1995
2	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	1			2003
3	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	15			2008
4	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	19			2003
5	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	20			2009
6	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	3			2000
7	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	4			1991
8	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	5			1994
9	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	6			1994
10	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	7			1995
11	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	9			1996
12	город	Калуга	бульвар	Солнечный	2			2012
13	город	Калуга	бульвар	Солнечный	4			2010
14	город	Калуга	бульвар	Солнечный	4	1		2011
15	город	Калуга	бульвар	Солнечный	4	2		2012
16	город	Калуга	бульвар	Солнечный	6			2013
17	город	Калуга	бульвар	Солнечный	20			2014
18	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	1			1987
19	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	11			1991
20	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	12			2008
21	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	15			1994
22	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	17			1995
23	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	2			1986
24	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	4			1987
25	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	5			1989
26	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	6			1988
27	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	7			1990
28	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	8			1988
29	город	Калуга	бульвар	Энтузиастов	9			1991
30	город	Калуга	шоссе	Габцевское	104			2009
31	город	Калуга	шоссе	Габцевское	106			2011
32	город	Калуга	шоссе	Габцевское	108			1975
33	город	Калуга	шоссе	Габцевское	110			1974
34	город	Калуга	шоссе	Габцевское	116	1		1978
35	город	Калуга	шоссе	Габцевское	116	2		1978
36	город	Калуга	шоссе	Габцевское	116	3		1981
37	город	Калуга	шоссе	Габцевское	116		A	1978
38	город	Калуга	шоссе	Габцевское	122			1982
39	город	Калуга	шоссе	Габцевское	128	1		1991
40	город	Калуга	шоссе	Габцевское	130			1995
41	город	Калуга	шоссе	Габцевское	132			1985
42	город	Калуга	шоссе	Габцевское	134			1986
43	город	Калуга	шоссе	Габцевское	150			1984
44	город	Калуга	шоссе	Габцевское	150	1		1994
45	город	Калуга	шоссе	Габцевское	152			1986
46	город	Калуга	шоссе	Габцевское	24			1961
47	город	Калуга	шоссе	Габцевское	24		A	1959
48	город	Калуга	шоссе	Габцевское	28			1959
49	город	Калуга	шоссе	Габцевское	30			1957
50	город	Калуга	шоссе	Габцевское	32		A	1991
51	город	Калуга	шоссе	Габцевское	34			1960
52	город	Калуга	шоссе	Габцевское	34		A	1959
53	город	Калуга	шоссе	Габцевское	35			1951
54	город	Калуга	шоссе	Габцевское	36/1			1966
55	город	Калуга	шоссе	Габцевское	42/2			1966
56	город	Калуга	шоссе	Габцевское	48			1958
57	город	Калуга	шоссе	Габцевское	50			1958
58	город	Калуга	шоссе	Габцевское	56			1959
59	город	Калуга	шоссе	Габцевское	60			1965
60	город	Калуга	шоссе	Габцевское	62			1959
61	город	Калуга	шоссе	Габцевское	64			1959
62	город	Калуга	шоссе	Габцевское	66			1961
63	город	Калуга	шоссе	Габцевское	68			1965
64	город	Калуга	шоссе	Габцевское	72			1969
65	город	Калуга	шоссе	Габцевское	74			1961
66	город	Калуга	шоссе	Габцевское	76			1963
67	город	Калуга	шоссе	Габцевское	79			1999
68	город	Калуга	шоссе	Габцевское	84			1961
69	город	Калуга	шоссе	Габцевское	86			1959
70	город	Калуга	шоссе	Габцевское	88			1976
71	город	Калуга	шоссе	Габцевское	90			1975
72	город	Калуга	шоссе	Габцевское	92			1971
73	город	Калуга	шоссе	Одоевское	1			1964
74	город	Калуга	шоссе	Одоевское	11			1999
75	город	Калуга	шоссе	Одоевское	2			1964
76	город	Калуга	шоссе	Одоевское	3			1961
77	город	Калуга	шоссе	Одоевское	4			1982
78	город	Калуга	шоссе	Одоевское	7			1982
79	город	Калуга	шоссе	Одоевское	9			1999
80	город	Калуга	улица	Пестеля	16			1972
81	город	Калуга	улица	Пестеля	19		A	1970
82	город	Калуга	улица	Пестеля	26			2004
83	город	Калуга	улица	Пестеля	28			1985
84	город	Калуга	улица	Пестеля	30			1985
85	город	Калуга	улица	Пестеля	30	1		1987
86	город	Калуга	улица	Пестеля	31			1957
87	город	Калуга	улица	Пестеля	33			1958
88	город	Калуга	улица	Пестеля	36/22			2013
89	город	Калуга	улица	Пестеля	37			1964
90	город	Калуга	переулок	2-й Интернациональный	10			1999
91	город	Калуга	переулок	2-й Красноармейский	12/37			1979
92	город	Калуга	переулок	2-й Красноармейский	3			1955
93	город	Калуга	переулок	Вагонный	15			1982
94	город	Калуга	переулок	Воинский	1			1956
95	город	Калуга	переулок	Воинский	6			1979
96	город	Калуга	переулок	Воскресенский	15			2001
97	город	Калуга	переулок	Воскресенский	17			2001
98	город	Калуга	переулок	Воскресенский	19			1984
99	город	Калуга	переулок	Воскресенский	21			1900
100	город	Калуга	переулок	Воскресенский	22			1953
101	город	Калуга	переулок	Воскресенский	23			1986
102	город	Калуга	переулок	Воскресенский	24			1953

103	город	Калуга	переулок	Воскресенский	27		A	1953
104	город	Калуга	переулок	Воскресенский	29	1		1997
105	город	Калуга	переулок	Воскресенский	2		A	1877
106	город	Калуга	переулок	Воскресенский	7			1900
107	город	Калуга	переулок	Воскресенский	8		A	1953
108	город	Калуга	переулок	Воскресенский	9		A	1942
109	город	Калуга	переулок	Врубовой	19/12			1958
110	город	Калуга	переулок	Гостинорядский	2			1900
111	город	Калуга	переулок	Гостинорядский	4			1900
112	город	Калуга	переулок	Гостинорядский	5			1900
113	город	Калуга	переулок	Григоров	11			1994
114	город	Калуга	переулок	Григоров	12			1900
115	город	Калуга	переулок	Григоров	12	1		1992
116	город	Калуга	переулок	Григоров	14			2006
117	город	Калуга	переулок	Григоров	16			2003
118	город	Калуга	переулок	Григоров	3			1962
119	город	Калуга	переулок	Карпова	7			1917
120	город	Калуга	переулок	Линейный	4			1951
121	город	Калуга	переулок	Литейный	3			2000
122	город	Калуга	переулок	Литейный	7			1988
123	город	Калуга	переулок	М.Горького	2	1		1982
124	город	Калуга	переулок	Малинники	15			1990
125	город	Калуга	переулок	Малинники	17			1980
126	город	Калуга	переулок	Малинники	6			1983
127	город	Калуга	переулок	Малинники	7			1977
128	город	Калуга	переулок	Малинники	7	1		1984
129	город	Калуга	переулок	Малинники	7	2		1997
130	город	Калуга	переулок	Малинники	8			1986
131	город	Калуга	переулок	Малинники	9			1978
132	город	Калуга	переулок	Малый	3			1979
133	город	Калуга	переулок	Октябрьский	4			1969
134	город	Калуга	переулок	Ольговский	11			1988
135	город	Калуга	переулок	Ольговский	12			1986
136	город	Калуга	переулок	Ольговский	3			1958
137	город	Калуга	переулок	Ольговский	9			1984
138	город	Калуга	переулок	Парковый	9			1958
139	город	Калуга	переулок	Паровозный	4			1986
140	город	Калуга	переулок	Паровозный	4		A	1959
141	город	Калуга	переулок	Поселковый	4			1954
142	город	Калуга	переулок	Поселковый	6			1954
143	город	Калуга	переулок	Пушкина	2			1995
144	город	Калуга	переулок	Пушкина	3			1986
145	город	Калуга	переулок	Салтыкова-Щедрина	13			1972
146	город	Калуга	переулок	Смоленский	4			2005
147	город	Калуга	переулок	Старичков	14			1916
148	город	Калуга	переулок	Старичков	4			1900
149	город	Калуга	переулок	Старичков	7			1978
150	город	Калуга	переулок	Старичков	8		A	1960
151	город	Калуга	переулок	Старообрядческий	6			1890
152	город	Калуга	переулок	Строительный	11			1960
153	город	Калуга	переулок	Строительный	12/2			1963
154	город	Калуга	переулок	Строительный	15			1957
155	город	Калуга	переулок	Строительный	17			1958
156	город	Калуга	переулок	Строительный	19			1959
157	город	Калуга	переулок	Строительный	7			1951
158	город	Калуга	переулок	Строительный	8/9			1969
159	город	Калуга	переулок	Теренинский	1			1997
160	город	Калуга	переулок	Теренинский	2			1988
161	город	Калуга	переулок	Теренинский	4			1982
162	город	Калуга	переулок	Теренинский	6		A	2003
163	город	Калуга	переулок	Теренинский	8			1969
164	город	Калуга	переулок	Труда	4	2		1959
165	город	Калуга	переулок	Труда	4	3		1959
166	город	Калуга	переулок	Труда	4	4		1958
167	город	Калуга	переулок	Труда	4	5		1959
168	город	Калуга	переулок	Тульский	8			1987
169	город	Калуга	переулок	Яченский	2			1987
170	город	Калуга	площадь	Мира	2			1992
171	город	Калуга	площадь	Мира	3			1985
172	город	Калуга	площадь	Мира	4/1			1999
173	город	Калуга	площадь	Первых космонавтов	6			1995
174	город	Калуга	площадь	Победы	1			1964
175	город	Калуга	площадь	Победы	10			1983
176	город	Калуга	площадь	Победы	12			1964
177	город	Калуга	площадь	Победы	14			1965
178	город	Калуга	площадь	Победы	15			1967
179	город	Калуга	площадь	Победы	2			1965
180	город	Калуга	площадь	Победы	3			1966
181	город	Калуга	площадь	Победы	4			1966
182	город	Калуга	площадь	Победы	5			1964
183	город	Калуга	площадь	Победы	7			1965
184	город	Калуга	площадь	Победы	9			1963
185	город	Калуга	проезд	Красный	16		A	1958
186	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	3			
187	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	4			2004
188	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	6	1		2005
189	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	8			1995
190	город	Калуга	переулок	Кубяка	11			1975
191	город	Калуга	улица	Взлетная	40			1993
192	город	Калуга	улица	Взлетная	44			1970
193	город	Калуга	территория	Машзавод	2			1946
194	город	Калуга	территория	Машзавод	3			1938
195	город	Калуга	территория	Психбольницы	23			1963
196	город	Калуга	территория	Психбольницы	24			1966
197	город	Калуга	территория	Психбольницы	25			1968
198	город	Калуга	территория	Психбольницы	26			1976
199	город	Калуга	территория	Сельхозтехники	2			1953
200	город	Калуга	переулок	Хрустальный	13			1959
201	город	Калуга	переулок	Хрустальный	7			1981
202	город	Калуга	переулок	Хрустальный	5			1967
203	город	Калуга	переулок	Хрустальный	3			1965
204	город	Калуга	переулок	Хрустальный	9			1961
205	город	Калуга	переулок	Хрустальный	11			1968
206	город	Калуга	переулок	Хрустальный	1			1961
207	город	Калуга	улица	40-летия Октября	2			1976

553	город	Калуга	улица	Гурьянова	19			1961
554	город	Калуга	улица	Гурьянова	20			1974
555	город	Калуга	улица	Гурьянова	21			1952
556	город	Калуга	улица	Гурьянова	23			1952
557	город	Калуга	улица	Гурьянова	24			1992
558	город	Калуга	улица	Гурьянова	25			1952
559	город	Калуга	улица	Гурьянова	29			1962
560	город	Калуга	улица	Гурьянова	31			1963
561	город	Калуга	улица	Гурьянова	37			1970
562	город	Калуга	улица	Гурьянова	39			1971
563	город	Калуга	улица	Гурьянова	4	1		1978
564	город	Калуга	улица	Гурьянова	4	2		1978
565	город	Калуга	улица	Гурьянова	41			1971
566	город	Калуга	улица	Гурьянова	43			1971
567	город	Калуга	улица	Гурьянова	45			1972
568	город	Калуга	улица	Гурьянова	47			1976
569	город	Калуга	улица	Гурьянова	49			1974
570	город	Калуга	улица	Гурьянова	5			1974
571	город	Калуга	улица	Гурьянова	51			1976
572	город	Калуга	улица	Гурьянова	53			1976
573	город	Калуга	улица	Гурьянова	57	1		2004
574	город	Калуга	улица	Гурьянова	57	4		1994
575	город	Калуга	улица	Гурьянова	59	1		1983
576	город	Калуга	улица	Гурьянова	59	3		1994
577	город	Калуга	улица	Гурьянова	59	4		1991
578	город	Калуга	улица	Гурьянова	6			1972
579	город	Калуга	улица	Гурьянова	6	1		1992
580	город	Калуга	улица	Гурьянова	61			1964
581	город	Калуга	улица	Гурьянова	61		A	1963
582	город	Калуга	улица	Гурьянова	61		B	1963
583	город	Калуга	улица	Гурьянова	63			1966
584	город	Калуга	улица	Гурьянова	63		A	1965
585	город	Калуга	улица	Гурьянова	67			1978
586	город	Калуга	улица	Гурьянова	67	2		2008
587	город	Калуга	улица	Гурьянова	67	3		2009
588	город	Калуга	улица	Гурьянова	7			1975
589	город	Калуга	улица	Гурьянова	8			1972
590	город	Калуга	улица	Гурьянова	8	1		1989
591	город	Калуга	улица	Гурьянова	9			1972
592	город	Калуга	улица	Дальняя	1			1989
593	город	Калуга	улица	Дальняя	25			1978
594	город	Калуга	улица	Дальняя	29			1991
595	город	Калуга	улица	Дарвина	10		A	1959
596	город	Калуга	улица	Дарвина	15			1917
597	город	Калуга	улица	Дарвина	17			1984
598	город	Калуга	улица	Дарвина	17		A	1959
599	город	Калуга	улица	Дарвина	19			1918
600	город	Калуга	улица	Дарвина	21			1918
601	город	Калуга	улица	Дарвина	4			1957
602	город	Калуга	улица	Дарвина	9			1880
603	город	Калуга	улица	Дачная	18			1995
604	город	Калуга	улица	Дачная	20			1966
605	город	Калуга	улица	Дачная	4		A	1974
606	город	Калуга	улица	Декабристов	11			1950
607	город	Калуга	улица	Декабристов	16			1994
608	город	Калуга	улица	Дзержинского	1/46			1997
609	город	Калуга	улица	Дзержинского	15			1963
610	город	Калуга	улица	Дзержинского	15		A	1960
611	город	Калуга	улица	Дзержинского	17			1966
612	город	Калуга	улица	Дзержинского	4			1968
613	город	Калуга	улица	Дзержинского	6			1968

673	город	Калуга	улица	Звездная	19			1998
674	город	Калуга	улица	Звездная	19		A	2005
675	город	Калуга	улица	Звездная	20			2002
676	город	Калуга	улица	Звездная	21			1997
677	город	Калуга	улица	Звездная	4			1996
678	город	Калуга	улица	Зеленая	52			1970
679	город	Калуга	улица	Зеленый крупец	3			1979
680	город	Калуга	улица	Зерновая	12			1964
681	город	Калуга	улица	Зерновая	20			1975
682	город	Калуга	улица	Знаменская	1/67			1900
683	город	Калуга	улица	Знаменская	19			1960
684	город	Калуга	улица	Знаменская	19	1		1975
685	город	Калуга	улица	Знаменская	21			1979
686	город	Калуга	улица	Знаменская	23			1977
687	город	Калуга	улица	Знаменская	2		A	1964
688	город	Калуга	улица	Знаменская	3			1973
689	город	Калуга	улица	Знаменская	4			1964
690	город	Калуга	улица	Знаменская	4	1		1976
691	город	Калуга	улица	Знаменская	4	2		1982
692	город	Калуга	улица	Знаменская	5			1960
693	город	Калуга	улица	Знаменская	59			1950
694	город	Калуга	улица	Знаменская	6			1962
695	город	Калуга	улица	Знаменская	61			1951
696	город	Калуга	улица	Знаменская	63			1951
697	город	Калуга	улица	Знаменская	7			1961
698	город	Калуга	улица	Инженерная	2/13			1950
699	город	Калуга	улица	Инженерная	3			1951
700	город	Калуга	улица	Инженерная	4			1950
701	город	Калуга	улица	Инженерная	10/5			1950
702	город	Калуга	улица	Инженерная	6			1950
703	город	Калуга	улица	Ипподромная	11			1991
704	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	10			1967
705	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	11			1984
706	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	11		A	1936
707	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	13			1967
708	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	14			1969
709	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	14	1		1969
710	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	14		A	1959
711	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	16			1960
712	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	2/75			1978
713	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	34			1950
714	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	36			1950
715	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	38			1950
716	город	Калуга	улица	Московская	176/4			1975
717	город	Калуга	улица	К.Либкнехта	8			1961
718	город	Калуга	улица	К.Маркса	3			1890
719	город	Калуга	улица	Калинина	12			1976
720	город	Калуга	улица	Калинина	23			1972
721	город	Калуга	улица	Калинина	4			1992
722	город	Калуга	улица	Калужка	2			1975
723	город	Калуга	улица	Калужка	4			1973
724	город	Калуга	улица	Калужка	6			1982
725	город	Калуга	улица	Калужская	33			1977
726	город	Калуга	улица	Калужская	48			1971
727	город	Калуга	улица	Калужского опол- чения	3			1999
728	город	Калуга	улица	Калужского опол- чения	5			1997
729	город	Калуга	улица	Калужского опол- чения	7			2008
730	город	Калуга	улица	Карачевская	1			1974
731	город	Калуга	улица	Карачевская	10			1970
732	город	Калуга	улица	Карачевская	11			1976
733	город	Калуга	улица	Карачевская	12			1973
734	город	Калуга	улица	Карачевская	13			1976
735	город	Калуга	улица	Карачевская	15			1975
736	город	Калуга	улица	Карачевская	17			1976
737	город	Калуга	улица	Карачевская	19	1		1982
738	город	Калуга	улица	Карачевская	19	2		1979
739	город	Калуга	улица	Карачевская	21			1976
740	город	Калуга	улица	Карачевская	23			1979
741	город	Калуга	улица	Карачевская	23	1		1993
742	город	Калуга	улица	Карачевская	25			1983
743	город	Калуга	улица	Кибальчича	5			1975
744	город	Калуга	улица	Кибальчича	7			1975
745	город	Калуга	улица	Кибальчича	9			1983
746	город	Калуга	улица	Киевка	24		A	1958
747	город	Калуга	улица	Кирова	11			1954
748	город	Калуга	улица	Кирова	13			1900
749	город	Калуга	улица	Кирова	14		A	1962
750	город	Калуга	улица	Кирова	16			1981
751	город	Калуга	улица	Кирова	23		A	1959
752	город	Калуга	улица	Кирова	25			1958
753	город	Калуга	улица	Кирова	25		A	1961
754	город	Калуга	улица	Кирова	25		E	1960
755	город	Калуга	улица	Кирова	26			1967
756	город	Калуга	улица	Кирова	30		A	1961
757	город	Калуга	улица	Кирова	32			1963
758	город	Калуга	улица	Кирова	32	1		1962
759	город	Калуга	улица	Кирова	32	2		1962
760	город	Калуга	улица	Кирова	32	3		1961
761	город	Калуга	улица	Кирова	32	4		1962
762	город	Калуга	улица	Кирова	38			1900
763	город	Калуга	улица	Кирова	43			1964
764	город	Калуга	улица	Кирова	44		A	1996
765	город	Калуга	улица	Кирова	47			1983
766	город	Калуга	улица	Кирова	54			1952
767	город	Калуга	улица	Кирова	56			1956
768	город	Калуга	улица	Кирова	57		B	1961
769	город	Калуга	улица	Кирова	59			2003
770	город	Калуга	улица	Кирова	67			1981
771	город	Калуга	улица	Кирова	68			1966
772	город	Калуга	улица	Кирова	70			1973
773	город	Калуга	улица	Кирова	74			1974
774	город	Калуга	улица	Кирова	76			1974
775	город	Калуга	улица	Кирова	78			1977
776	город	Калуга	улица	Кирова	9			1889
777	город	Калуга	улица	Кирова	92		B	1959
778	город	Калуга	улица	Кирова	98			1966
779	город	Калуга	улица	Кирпичный 3-д МПС	2			1958
780	город	Калуга	улица	Клюквина	1			1986
781	город	Калуга	улица	Клюквина	19			1982
782	город	Калуга	улица	Клюквина	27			1981
783	город	Калуга	улица	Клюквина	3			1992
784	город	Калуга	улица	Комсомольская	5			1984
785	город	Калуга	улица	Константиновых	11			1956
786	город	Калуга	улица	Константиновых	13			1958
787	город	Калуга	улица	Константиновых	15			1960
788	город	Калуга	улица	Константиновых	6			1985
789	город	Калуга	улица	Константиновых	7			1987
790	город	Калуга	улица	Константиновых	9	1		1980

791	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	26			2013
792	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	33			2000
793	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	34/46			2003
794	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	35			1998
795	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	36			2005
796	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	37			1998
797	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	37		Б	1957
798	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	38/1			2008
799	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	43			1961
800	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	45			1967
801	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	45	1		1994
802	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	53			1957
803	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	55			1956
804	город	Калуга	улица	Космонавта Кома- рова	61			1957
805	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	3			1899
806	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	5			1900
807	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	7		А	1981
808	город	Калуга	улица	Красная Гора	20			1917
809	город	Калуга	улица	Красная Гора	25			1982
810	город	Калуга	улица	Красная Гора	32			1917
811	город	Калуга	улица	Красная Гора	29		А	1975
812	город	Калуга	улица	Краснолицева	1			1961
813	город	Калуга	улица	Краснолицева	3			1961
814	город	Калуга	улица	Кубяка	6			1982
815	город	Калуга	улица	Кубяка	9	6		2009
816	город	Калуга	улица	Курсантов	5			1959
817	город	Калуга	улица	Курсантов	6			1975
818	город	Калуга	улица	Курсантов	7			1986
819	город	Калуга	улица	Кутузова	10			1916
820	город	Калуга	улица	Кутузова	11			1917
821	город	Калуга	улица	Кутузова	14			1995
822	город	Калуга	улица	Кутузова	24		А	1959
823	город	Калуга	улица	Кутузова	25			1900
824	город	Калуга	улица	Кутузова	28			1918
825	город	Калуга	улица	Кутузова	3/5			1949
826	город	Калуга	улица	Кутузова	30			1918
827	город	Калуга	улица	Кутузова	31	1		1973
828	город	Калуга	улица	Кутузова	31	2		1981
829	город	Калуга	улица	Кутузова	35/46			1962
830	город	Калуга	улица	Л.Толстого	1			1996
831	город	Калуга	улица	Л.Толстого	29			1986
832	город	Калуга	улица	Л.Толстого	30			1984
833	город	Калуга	улица	Л.Толстого	33			1990
834	город	Калуга	улица	Л.Толстого	35	1		2008
835	город	Калуга	улица	Л.Толстого	37			1993
836	город	Калуга	улица	Л.Толстого	39			1992
837	город	Калуга	улица	Л.Толстого	4/1			1985
838	город	Калуга	улица	Л.Толстого	4/2			1985
839	город	Калуга	улица	Л.Толстого	41			1998
840	город	Калуга	улица	Л.Толстого	7			1983
841	город	Калуга	улица	Ленина	1			1958
842	город	Калуга	улица	Ленина	100			1934
843	город	Калуга	улица	Ленина	101			1925
844	город	Калуга	улица	Ленина	107			1917
845	город	Калуга	улица	Ленина	113			1918
846	город	Калуга	улица	Ленина	117			1910
847	город	Калуга	улица	Ленина	119			1947
848	город	Калуга	улица	Ленина	123			1950
849	город	Калуга	улица	Ленина	125			1952
850	город	Калуга	улица	Ленина	13			1981
851	город	Калуга	улица	Ленина	15			1959
852	город	Калуга	улица	Ленина	16			1970
853	город	Калуга	улица	Ленина	17			1984
854	город	Калуга	улица	Ленина	18			1944
855	город	Калуга	улица	Ленина	22			1967
856	город	Калуга	улица	Ленина	24			1966
857	город	Калуга	улица	Ленина	25			1976
858	город	Калуга	улица	Ленина	26			1961
859	город	Калуга	улица	Ленина	27			1959
860	город	Калуга	улица	Ленина	27	1		1972
861	город	Калуга	улица	Ленина	28			1962
862	город	Калуга	улица	Ленина	3			1954
863	город	Калуга	улица	Ленина	30			1963
864	город	Калуга	улица	Ленина	31			1969
865	город	Калуга	улица	Ленина	33			1969
866	город	Калуга	улица	Ленина	35			1970
867	город	Калуга	улица	Ленина	37		А	1971
868	город	Калуга	улица	Ленина	40			1961
869	город	Калуга	улица	Ленина	41			1965
870	город	Калуга	улица	Ленина	42			1959
871	город	Калуга	улица	Ленина	46			1964
872	город	Калуга	улица	Ленина	48			1960
873	город	Калуга	улица	Ленина	49			1964
874	город	Калуга	улица	Ленина	53	2		1968
875	город	Калуга	улица	Ленина	56		А	1966
876	город	Калуга	улица	Ленина	58			2000
877	город	Калуга	улица	Ленина	58	1		1986
878	город	Калуга	улица	Ленина	59			1956
879	город	Калуга	улица	Ленина	61/5			1958
880	город	Калуга	улица	Ленина	63/10			1965
881	город	Калуга	улица	Ленина	65			1975
882	город	Калуга	улица	Ленина	66/3			1970
883	город	Калуга	улица	Ленина	67			1966
884	город	Калуга	улица	Ленина	68/8			1976
885	город	Калуга	улица	Ленина	69			1966
886	город	Калуга	улица	Ленина	73	1		1970
887	город	Калуга	улица	Ленина	80			1946
888	город	Калуга	улица	Ленина	82			1954
889	город	Калуга	улица	Ленина	85			1975
890	город	Калуга	улица	Ленина	86			1917
891	город	Калуга	улица	Ленина	94			1966
892	город	Калуга	улица	Ленина	96			1967
893	город	Калуга	улица	Ленина	97			1900
894	город	Калуга	улица	Ленина	98			1918
895	город	Калуга	улица	Ленина	99			1917
896	город	Калуга	улица	Лесная	12			1959
897	город	Калуга	улица	Лесная	14			1959
898	город	Калуга	улица	Лесная	16			1959

1259	город	Калуга	улица	Первомайская	35			2016
1260	город	Калуга	улица	Первомайская	37			2002
1261	город	Калуга	улица	Первомайская	4		A	1960
1262	город	Калуга	улица	Первомайская	51		A	1958
1263	город	Калуга	улица	Первомайская	52			1957
1264	город	Калуга	улица	Первых Коммунаров	11			1989
1265	город	Калуга	улица	Первых Коммунаров	16			1997
1266	город	Калуга	улица	Переходная	11\1			1949
1267	город	Калуга	улица	Переходная	5		A	2013
1268	город	Калуга	улица	Пестеля	1\90			1984
1269	город	Калуга	улица	Пестеля	13			1986
1270	город	Калуга	улица	Пестеля	32			1972
1271	город	Калуга	улица	Пестеля	32		A	1957
1272	город	Калуга	улица	Пестеля	62			1973
1273	город	Калуга	улица	Пестеля	8			1976
1274	город	Калуга	улица	Песчаная	2			1978
1275	город	Калуга	улица	Пионерская	13/18			1986
1276	город	Калуга	улица	Пионерская	18			1983
1277	город	Калуга	улица	Пионерская	2			1989
1278	город	Калуга	улица	Пионерская	9			1999
1279	город	Калуга	улица	Платова	15			1969
1280	город	Калуга	улица	Платова	22			1990
1281	город	Калуга	улица	Платова	4			1965
1282	город	Калуга	улица	Платова	40			1981
1283	город	Калуга	улица	Платова	6			1965
1284	город	Калуга	улица	Платова	8			1965
1285	город	Калуга	улица	Плеханова	11			1978
1286	город	Калуга	улица	Плеханова	12			1981
1287	город	Калуга	улица	Плеханова	2	1		1984
1288	город	Калуга	улица	Плеханова	29		A	1960
1289	город	Калуга	улица	Плеханова	3			1975
1290	город	Калуга	улица	Плеханова	41			1999
1291	город	Калуга	улица	Плеханова	43			1990
1292	город	Калуга	улица	Плеханова	5\1			1972
1293	город	Калуга	улица	Плеханова	51			1961
1294	город	Калуга	улица	Плеханова	53			1968
1295	город	Калуга	улица	Плеханова	75	1		1976
1296	город	Калуга	улица	Плеханова	78		A	1953
1297	город	Калуга	улица	Плеханова	79			1955
1298	город	Калуга	улица	Плеханова	80			1958
1299	город	Калуга	улица	Плеханова	82			1969
1300	город	Калуга	улица	Плеханова	84			1959
1301	город	Калуга	улица	Плеханова	86			1900
1302	город	Калуга	улица	Подвойского	27			1977
1303	город	Калуга	улица	Подвойского	31			1976
1304	город	Калуга	улица	Подвойского	33			1977
1305	город	Калуга	улица	Подвойского	35			1976
1306	город	Калуга	улица	Поле Свободы	12			1981
1307	город	Калуга	улица	Поле Свободы	129			2005
1308	город	Калуга	улица	Поле Свободы	131	1	A	1960
1309	город	Калуга	улица	Поле Свободы	131	2	A	1959
1310	город	Калуга	улица	Поле Свободы	131	3	A	1960
1311	город	Калуга	улица	Поле Свободы	131	4	A	1961
1312	город	Калуга	улица	Поле Свободы	18		B	1958
1313	город	Калуга	улица	Поле Свободы	18		Г	1953
1314	город	Калуга	улица	Поле Свободы	32			1948
1315	город	Калуга	улица	Поле Свободы	34			1948
1316	город	Калуга	улица	Поле Свободы	38			1948
1317	город	Калуга	улица	Поле Свободы	6			1969
1318	город	Калуга	улица	Поле Свободы	77			1974
1319	город	Калуга	улица	Поле Свободы	79			1973
1320	город	Калуга	улица	Поле Свободы	81			1971
1321	город	Калуга	улица	Поле Свободы	83			1984
1322	город	Калуга	улица	Поле Свободы	85			1960
1323	город	Калуга	улица	Поселковая	11\8			1954
1324	город	Калуга	улица	Поселковая	7\15			1954
1325	город	Калуга	улица	Постовалова	10			1984
1326	город	Калуга	улица	Постовалова	2			1972
1327	город	Калуга	улица	Постовалова	2	1		1974
1328	город	Калуга	улица	Постовалова	21			2003
1329	город	Калуга	улица	Постовалова	23			1982
1330	город	Калуга	улица	Постовалова	25			1975
1331	город	Калуга	улица	Постовалова	7			1992
1332	город	Калуга	улица	Привокзальная	1	1		1989
1333	город	Калуга	улица	Привокзальная	10			1977
1334	город	Калуга	улица	Привокзальная	11			1976
1335	город	Калуга	улица	Привокзальная	11	1		1986
1336	город	Калуга	улица	Привокзальная	12			1990
1337	город	Калуга	улица	Привокзальная	12		A	1988
1338	город	Калуга	улица	Привокзальная	14			1998
1339	город	Калуга	улица	Привокзальная	15			1992
1340	город	Калуга	улица	Привокзальная	15	1		1992
1341	город	Калуга	улица	Привокзальная	16			1997
1342	город	Калуга	улица	Привокзальная	4			1959
1343	город	Калуга	улица	Привокзальная	6			1962
1344	город	Калуга	улица	Привокзальная	7			1963
1345	город	Калуга	улица	Привокзальная	8			1966
1346	город	Калуга	улица	Привокзальная	8	1		1983
1347	город	Калуга	улица	Привокзальная	9			1971
1348	город	Калуга	улица	Привокзальная	9	1		1983
1349	город	Калуга	улица	Привокзальная	9	2		1991
1350	город	Калуга	улица	Пригородная	11			1987
1351	город	Калуга	улица	Пригородная	13			1986
1352	город	Калуга	улица	Пригородная	29			1992
1353	город	Калуга	улица	Проезжая	16			1995
1354	город	Калуга	улица	Проезжая	18			1978
1355	город	Калуга	улица	Проезжая	20			1990
1356	город	Калуга	улица	Пролетарская	110			1969
1357	город	Калуга	улица	Пролетарская	112			1980
1358	город	Калуга	улица	Пролетарская	112	1		1987
1359	город	Калуга	улица	Пролетарская	118			1980
1360	город	Калуга	улица	Пролетарская	133			1970
1361	город	Калуга	улица	Пролетарская	139			1982
1362	город	Калуга	улица	Пролетарская	155			1979
1363	город	Калуга	улица	Пролетарская	157			1975
1364	город	Калуга	улица	Пролетарская	159			1980
1365	город	Калуга	улица	Пролетарская	161			1979
1366	город	Калуга	улица	Пролетарская	163			1995
1367	город	Калуга	улица	Пролетарская	165			2007
1368	город	Калуга	улица	Пролетарская	21			1983
1369	город	Калуга	улица	Пролетарская	39			1972
1370	город	Калуга	улица	Пролетарская	41			1972
1371	город	Калуга	улица	Пролетарская	44			1986
1372	город	Калуга	улица	Пролетарская	90			1980
1373	город	Калуга	улица	Промежуточная	10			1977
1374	город	Калуга	улица	Промышленная	10			1994
1375	город	Калуга	улица	Промышленная	2			1978
1376	город	Калуга	улица	Промышленная	4			1989
1377	город	Калуга	улица	Промышленная	6			1979
1378	город	Калуга	улица	Промышленная	8			1979

1379	город	Калуга	улица	Путейская	7			1994
1380	город	Калуга	улица	Пухова	1			1970
1381	город	Калуга	улица	Пухова	13			1959
1382	город	Калуга	улица	Пухова	15			1959
1383	город	Калуга	улица	Пухова	19			1970
1384	город	Калуга	улица	Пухова	21			1955
1385	город	Калуга	улица	Пухова	23			1935
1386	город	Калуга	улица	Пухова	27/25			1932
1387	город	Калуга	улица	Пухова	3			1969
1388	город	Калуга	улица	Пухова	34	1		1990
1389	город	Калуга	улица	Пухова	39		A	1951
1390	город	Калуга	улица	Пухова	40			1955
1391	город	Калуга	улица	Пухова	41			1936
1392	город	Калуга	улица	Пухова	42			1949
1393	город	Калуга	улица	Пухова	43	1		1970
1394	город	Калуга	улица	Пухова	43	2		1970
1395	город	Калуга	улица	Пухова	43	3		1978
1396	город	Калуга	улица	Пухова	44			1948
1397	город	Калуга	улица	Пухова	45			1929
1398	город	Калуга	улица	Пухова	46	1		1977
1399	город	Калуга	улица	Пухова	47			1957
1400	город	Калуга	улица	Пухова	49			1954
1401	город	Калуга	улица	Пухова	5			1970
1402	город	Калуга	улица	Пухова	50/27			1957
1403	город	Калуга	улица	Пухова	51			1957
1404	город	Калуга	улица	Пухова	53			1959
1405	город	Калуга	улица	Пухова	55			1959
1406	город	Калуга	улица	Пухова	57			1959
1407	город	Калуга	улица	Пухова	7			1969
1408	город	Калуга	улица	Пухова	9			1970
1409	город	Калуга	улица	Пушкина	10/75			1919
1410	город	Калуга	улица	Пушкина	15			1880
1411	город	Калуга	улица	Пушкина	3			1972
1412	город	Калуга	улица	Пушкина	7			1965
1413	город	Калуга	улица	Пушкина	9			1918
1414	город	Калуга	улица	Радищева	11			1960
1415	город	Калуга	улица	Радищева	13			1960
1416	город	Калуга	улица	Радищева	15			1960
1417	город	Калуга	улица	Радищева	3			1959
1418	город	Калуга	улица	Радищева	5			1959
1419	город	Калуга	улица	Радищева	7			1959
1420	город	Калуга	улица	Радищева	8			1976
1421	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	49		A	1954
1422	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	51			1962
1423	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	53			1964
1424	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	63			1997
1425	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	63		A	1953
1426	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	63		Б	1991
1427	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	69			1974
1428	город	Калуга	улица	Ромодановские Дворики	71			1981
1429	город	Калуга	улица	Рылеева	14			1917
1430	город	Калуга	улица	Рылеева	16			1966
1431	город	Калуга	улица	Рылеева	18		Б	1958
1432	город	Калуга	улица	Рылеева	18		В	1960
1433	город	Калуга	улица	Рылеева	19			1968
1434	город	Калуга	улица	Рылеева	3			1975
1435	город	Калуга	улица	Рылеева	34			1987
1436	город	Калуга	улица	Рылеева	34		A	1972
1437	город	Калуга	улица	Рылеева	4			1975
1438	город	Калуга	улица	Рылеева	41			1964
1439	город	Калуга	улица	Рылеева	44			1958
1440	город	Калуга	улица	Рылеева	44		A	1958
1441	город	Калуга	улица	Рылеева	46		A	1960
1442	город	Калуга	улица	Рылеева	6			1979
1443	город	Калуга	улица	Степана Разина	144			1959
1444	город	Калуга	улица	Степана Разина	3			1962
1445	город	Калуга	улица	Степана Разина	36			1977
1446	город	Калуга	улица	Степана Разина	38			1978
1447	город	Калуга	улица	Степана Разина	4			1969
1448	город	Калуга	улица	Степана Разина	40			1979
1449	город	Калуга	улица	Степана Разина	41			1966
1450	город	Калуга	улица	Степана Разина	42/38			1980
1451	город	Калуга	улица	Степана Разина	43			1965
1452	город	Калуга	улица	Степана Разина	44			1980
1453	город	Калуга	улица	Степана Разина	46			1978
1454	город	Калуга	улица	Степана Разина	47			1966
1455	город	Калуга	улица	Степана Разина	48			1977
1456	город	Калуга	улица	Степана Разина	5			1987
1457	город	Калуга	улица	Степана Разина	50			1977
1458	город	Калуга	улица	Степана Разина	52			1978
1459	город	Калуга	улица	Степана Разина	54			1977
1460	город	Калуга	улица	Степана Разина	56			1977
1461	город	Калуга	улица	Степана Разина	6			1968
1462	город	Калуга	улица	Степана Разина	60			1977
1463	город	Калуга	улица	Степана Разина	64			1977
1464	город	Калуга	улица	Степана Разина	65			1979
1465	город	Калуга	улица	Степана Разина	67			1979
1466	город	Калуга	улица	Степана Разина	69			1975
1467	город	Калуга	улица	Степана Разина	7			1987
1468	город	Калуга	улица	Степана Разина	71			1977
1469	город	Калуга	улица	Степана Разина	73			1975
1470	город	Калуга	улица	Степана Разина	75			1975
1471	город	Калуга	улица	Степана Разина	79			1974
1472	город	Калуга	улица	Степана Разина	81			1974
1473	город	Калуга	улица	Степана Разина	83			1974
1474	город	Калуга	улица	Степана Разина	87			1975
1475	город	Калуга	улица	Степана Разина	89			1974
1476	город	Калуга	улица	Степана Разина	91			1975
1477	город	Калуга	улица	Степана Разина	93			1975
1478	город	Калуга	улица	Степана Разина	95			1976
1479	город	Калуга	улица	Степана Разина	95	1		1981
1480	город	Калуга	улица	Степана Разина	95	2		1983
1481	город	Калуга	улица	Степана Разина	97			1974
1482	город	Калуга	улица	Степана Разина	97	2		1985
1483	город	Калуга	улица	Степана Разина	99			1980
1484	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	16			1955
1485	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	2/61			1961
1486	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	22		A	1959
1487	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	23			2004
1488	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	24	1		1958
1489	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	24	4		1954
1490	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	24	6		1954
1491	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	25		A	1962

1492	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	26			1959
1493	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	27			1962
1494	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	28			1958
1495	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	29			1962
1496	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	31			1976
1497	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	37			1986
1498	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	44			1961
1499	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	50			1956
1500	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	51			1990
1501	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	52			1953
1502	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	54			1950
1503	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	56			1950
1504	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	58			1952
1505	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	60			1954
1506	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	62			1959
1507	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	64			1961
1508	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	68			1962
1509	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	69/15			1954
1510	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	71			1973
1511	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	72			2000
1512	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	74			1971
1513	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	74	2		1998
1514	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	74	1		1988
1515	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	77		A	1960
1516	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	79		A	1992
1517	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	81			1964
1518	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	89			1978
1519	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	93			1961
1520	город	Калуга	улица	Светлая	12			1999
1521	город	Калуга	улица	Светлая	6			1992
1522	город	Калуга	улица	Светлая	8			1980
1523	город	Калуга	улица	Северная	65/2			1961
1524	город	Калуга	улица	Секиотовская	40		A	1975
1525	город	Калуга	улица	Секиотовская	43		A	1985
1526	город	Калуга	улица	Смоленская	1/32			2001
1527	город	Калуга	улица	Смоленская	3			1999
1528	город	Калуга	улица	Советская	105			2001
1529	город	Калуга	улица	Советская	18	1		1974
1530	город	Калуга	улица	Советская	1		A	1957
1531	город	Калуга	улица	Советская	2		A	1957
1532	город	Калуга	улица	Советская	3			1987
1533	город	Калуга	улица	Советская	34			2002
1534	город	Калуга	улица	Советская	3		A	1962
1535	город	Калуга	улица	Советская	4		A	1962
1536	город	Калуга	улица	Советская	5			1993
1537	город	Калуга	улица	Советская	6			1983
1538	город	Калуга	улица	Социалистическая	12			1990
1539	город	Калуга	улица	Социалистическая	4			1967
1540	город	Калуга	улица	Социалистическая	6			1970
1541	город	Калуга	улица	Социалистическая	6	1		1986
1542	город	Калуга	улица	Социалистическая	8			1959
1543	город	Калуга	улица	Спартак	3			1985
1544	город	Калуга	улица	Спичечная	6			1970
1545	город	Калуга	улица	Спортивная	3			1973
1546	город	Калуга	улица	Стекланников сад	1			1976
1547	город	Калуга	улица	Стекланников сад	2			1971
1548	город	Калуга	улица	Стекланников сад	4			1990
1549	город	Калуга	улица	Стекланников сад	44			1977
1550	город	Калуга	улица	Стекольная	2			1954
1551	город	Калуга	улица	Стекольная	26			1989
1552	город	Калуга	улица	Стекольная	36			1976
1553	город	Калуга	улица	Стекольная	4			1952
1554	город	Калуга	улица	Кибальчича	32			2 0 1 4, 2016
1555	город	Калуга	улица	Суворова	100			1900
1556	город	Калуга	улица	Суворова	102			1880
1557	город	Калуга	улица	Суворова	104			1900
1558	город	Калуга	улица	Суворова	11			1981
1559	город	Калуга	улица	Суворова	112			1890
1560	город	Калуга	улица	Суворова	116			1964
1561	город	Калуга	улица	Суворова	118			1961
1562	город	Калуга	улица	Суворова	119			1889
1563	город	Калуга	улица	Суворова	120			1965
1564	город	Калуга	улица	Суворова	123/50			1984
1565	город	Калуга	улица	Суворова	13			1981
1566	город	Калуга	улица	Суворова	142			1967
1567	город	Калуга	улица	Суворова	147			1998
1568	город	Калуга	улица	Суворова	147	1		1998
1569	город	Калуга	улица	Суворова	15			1981
1570	город	Калуга	улица	Суворова	151			1990
1571	город	Калуга	улица	Суворова	153			1900
1572	город	Калуга	улица	Суворова	153	1		1963
1573	город	Калуга	улица	Суворова	153	5		1965
1574	город	Калуга	улица	Суворова	154			1918
1575	город	Калуга	улица	Суворова	154	1		1978
1576	город	Калуга	улица	Суворова	158			1980
1577	город	Калуга	улица	Суворова	160			1992
1578	город	Калуга	улица	Суворова	17			1981
1579	город	Калуга	улица	Суворова	174			1974
1580	город	Калуга	улица	Суворова	181			1975
1581	город	Калуга	улица	Суворова	188			1972
1582	город	Калуга	улица	Суворова	21			1900
1583	город	Калуга	улица	Суворова	25			2005
1584	город	Калуга	улица	Суворова	31			1990
1585	город	Калуга	улица	Суворова	38			1999
1586	город	Калуга	улица	Суворова	44			2003
1587	город	Калуга	улица	Суворова	46			1998
1588	город	Калуга	улица	Суворова	48			1966
1589	город	Калуга	переулок	Суворова	5			1982
1590	город	Калуга	улица	Суворова	50			1968
1591	город	Калуга	переулок	Калинина	9			1999
1592	город	Калуга	переулок	М.Горького	2			1969
1593	город	Калуга	улица	Академика Королева	29			2008
1594	город	Калуга	улица	Суворова	52			1969
1595	город	Калуга	улица	Суворова	54			1970
1596	город	Калуга	улица	Суворова	56			1973
1597	город	Калуга	улица	Суворова	58			1979
1598	город	Калуга	улица	Суворова	63	1		1988
1599	город	Калуга	улица	Суворова	65			1981
1600	город	Калуга	улица	Суворова	67			1987
1601	город	Калуга	улица	Суворова	69			1982
1602	город	Калуга	улица	Суворова	7	1		1997
1603	город	Калуга	улица	Суворова	80			1954
1604	город	Калуга	улица	Суворова	84		A	1960
1605	город	Калуга	улица	Суворова	86			1975
1606	город	Калуга	улица	Суворова	93/26			1953
1607	город	Калуга	улица	Суворова	95			1983
1608	город	Калуга	улица	Тарутинская	171	1		1989
1609	город	Калуга	улица	Тарутинская	171	2		1990

1730	город	Калуга	улица	Учхоз	10		А	1980
1731	город	Калуга	улица	Учхоз	3			1981
1732	город	Калуга	улица	Учхоз	32			1963
1733	город	Калуга	улица	Учхоз	4			1986
1734	город	Калуга	улица	Учхоз	8		А	1982
1735	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	11			1968
1736	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	110			1989
1737	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	143			2001
1738	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	145			1997
1739	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	147			1999
1740	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	149			2007
1741	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	151			1995
1742	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	17			1972
1743	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	19			1976
1744	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	20			1967
1745	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	21			1977
1746	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	23			1979
1747	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	27			1981
1748	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	38			1968
1749	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	40			1968
1750	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	59			2004
1751	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	61			1978
1752	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	63			1975
1753	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	64			1988
1754	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	66			1974
1755	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	68			1973
1756	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	78			1967
1757	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	80			1967
1758	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	89			1971
1759	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	9			1969
1760	город	Калуга	улица	Ф.Энгельса	91			1979
1761	город	Калуга	улица	Фомушина	9			2014
1762	город	Калуга	улица	Фомушина	10			2011
1763	город	Калуга	улица	Хрустальная	10			1995
1764	город	Калуга	улица	Хрустальная	33			1972
1765	город	Калуга	улица	Хрустальная	35			1970
1766	город	Калуга	улица	Хрустальная	44	5		2013
1767	город	Калуга	улица	Хрустальная	44	6		2014
1768	город	Калуга	улица	Хрустальная	52			1971
1769	город	Калуга	улица	Хрустальная	54			1971
1770	город	Калуга	улица	Хрустальная	56			1972
1771	город	Калуга	улица	Хрустальная	58			1971
1772	город	Калуга	улица	Хрустальная	60			1975
1773	город	Калуга	улица	Хрустальная	60	б		2014, 2015
1774	город	Калуга	улица	Хрустальная	62			1971
1775	город	Калуга	улица	Хрустальная	64			1973
1776	город	Калуга	улица	Хрустальная	66			1971
1777	город	Калуга	улица	Хрустальная	68			1984
1778	город	Калуга	улица	Хрустальная	72			1992
1779	город	Калуга	улица	Хрустальная	74			1997
1780	город	Калуга	улица	Хрустальная	8			1993
1781	город	Калуга	улица	Центральная	3			2014
1782	город	Калуга	улица	Центральная	13			1976
1783	город	Калуга	улица	Центральная	14			1958
1784	город	Калуга	улица	Центральная	16			1958
1785	город	Калуга	улица	Центральная	18			1971
1786	город	Калуга	улица	Центральная	20			1973
1787	город	Калуга	улица	Циолковского	27			1965
1788	город	Калуга	улица	Циолковского	33			1982
1789	город	Калуга	улица	Циолковского	34			2015
1790	город	Калуга	улица	Циолковского	37			1975
1791	город	Калуга	улица	Циолковского	41			1979
1792	город	Калуга	улица	Циолковского	47			1975
1793	город	Калуга	улица	Циолковского	67/1			2006
1794	город	Калуга	улица	Циолковского	7			2008
1795	город	Калуга	улица	Челышева	3			1917
1796	город	Калуга	улица	Черновская	20			1966
1797	город	Калуга	улица	Чехова	11			1998
1798	город	Калуга	улица	Чехова	13			1963
1799	город	Калуга	улица	Чехова	15			1963
1800	город	Калуга	улица	Чехова	17			1963
1801	город	Калуга	улица	Чехова	19			1963
1802	город	Калуга	улица	Чехова	21			1962
1803	город	Калуга	улица	Чехова	3			1974
1804	город	Калуга	улица	Чехова	5			1962
1805	город	Калуга	улица	Чехова	7			1962
1806	город	Калуга	улица	Чижевского	12			1968
1807	город	Калуга	улица	Чижевского	14			1980
1808	город	Калуга	улица	Чижевского	18			1991
1809	город	Калуга	улица	Чижевского	18		Б	1959
1810	город	Калуга	улица	Чижевского	21			1980
1811	город	Калуга	улица	Чижевского	22			1975
1812	город	Калуга	улица	Чижевского	23			1980
1813	город	Калуга	улица	Чижевского	24			1969
1814	город	Калуга	улица	Чижевского	25			1982
1815	город	Калуга	улица	Чижевского	7			1992
1816	город	Калуга	улица	Чижевского	9			1981
1817	город	Калуга	улица	Чичерина	10			1938
1818	город	Калуга	улица	Чичерина	12			1936
1819	город	Калуга	улица	Чичерина	12	1		1980
1820	город	Калуга	улица	Чичерина	13			1936
1821	город	Калуга	улица	Чичерина	14			1936
1822	город	Калуга	улица	Чичерина	16			1960
1823	город	Калуга	улица	Чичерина	16	1		1974
1824	город	Калуга	улица	Чичерина	17			1954
1825	город	Калуга	улица	Чичерина	17		А	1953
1826	город	Калуга	улица	Чичерина	18			1955
1827	город	Калуга	улица	Чичерина	19			1953
1828	город	Калуга	улица	Чичерина	2/7			1961
1829	город	Калуга	улица	Чичерина	20			1954
1830	город	Калуга	улица	Чичерина	21			1953
1831	город	Калуга	улица	Чичерина	22			1955
1832	город	Калуга	улица	Чичерина	26			1948
1833	город	Калуга	улица	Чичерина	31			1953
1834	город	Калуга	улица	Чичерина	7		А	1960
1835	город	Калуга	улица	Чичерина	8			1959
1836	город	Калуга	улица	Шахтеров	16/22			1961
1837	город	Калуга	улица	Чичерина	29			2009
1838	город	Калуга	улица	Шахтеров	11/23			1963
1839	город	Калуга	улица	Шахтеров	17			1959
1840	город	Калуга	улица	Шахтеров	3			1961
1841	город	Калуга	улица	Шахтеров	4			1961
1842	город	Калуга	улица	Шахтеров	5			1976
1843	город	Калуга	улица	Шахтеров	6			1966
1844	город	Калуга	улица	Школьная	1			1989
1845	город	Калуга	улица	Школьная	11			1977
1846	город	Калуга	улица	Школьная	2			1997
1847	город	Калуга	улица	Школьная	3			1992
1848	город	Калуга	улица	Школьная	4			1968

1849	город	Калуга	улица	Школьная	5			1974
1850	город	Калуга	улица	Школьная	7			1966
1851	город	Калуга	улица	Школьная	9			1966
1852	город	Калуга	улица	Энергетиков	35			1982
1853	город	Калуга	улица	65 лет Победы	31	1		2011
1854	город	Калуга	улица	Суворова	71		Б	2012
1855	город	Калуга	улица	65 лет Победы	41			2012
1856	город	Калуга	улица	Георгиевская	6	1		2012
1857	город	Калуга	улица	Постовалова	5			2012
1858	город	Калуга	улица	Гурьянова	73			2 0 1 2 , 2015
1859	город	Калуга	улица	Чапаева	44			2012
1860	город	Калуга	улица	Кубяка	9	8		2012
1861	город	Калуга	улица	Суворова	5			1982
1862	город	Калуга	улица	Академическая	2			2012
1863	город	Калуга	улица	Баррикад	126			1970
1864	город	Калуга	улица	Плеханова	2	2		1987
1865	город	Калуга	улица	Центральная	4			2010
1866	город	Калуга	улица	Степана Разина	28			2011
1867	город	Калуга	улица	65 лет Победы	29			2011
1868	город	Калуга	улица	Баррикад	136			1970
1869	город	Калуга	улица	Баррикад	125	2		1981
1870	город	Калуга	улица	Баррикад	144			2009
1871	город	Калуга	улица	Бутомы	9			1959
1872	дерев- ня	Мстихино	улица	Лесная	24			2002
1873	дерев- ня	Мстихино	улица	Лесная	24	1		2003
1874	дерев- ня	Мстихино	улица	Лесная	26			1995
1875	дерев- ня	Мстихино	улица	Лесная	27			1996
1876	дерев- ня	Мстихино	улица	Лесная	27	1		1997
1877	город	Калуга	переулок	Литейный	9			1985
1878	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	39			1961
1879	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	41			1962
1880	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	1			1957
1881	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	1		А	1968
1882	село	Росва	улица	Мира	2			1982
1883	село	Росва	улица	Мира	3			1981
1884	село	Росва	улица	Мира	4			1982
1885	село	Росва	улица	Мира	5			1982
1886	село	Росва	улица	Мира	7			1987
1887	село	Росва	улица	Мира	9			1984
1888	село	Росва	улица	Мира	10			1984
1889	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	13			1956
1890	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	14			1956
1891	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	15			1957
1892	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	16			1954
1893	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	17			1957
1894	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	20			1957
1895	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	21			1957
1896	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	22			1956
1897	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	23			1959
1898	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	24			1966
1899	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	25			1959
1900	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	26			1975
1901	посе- лок	Куров- ской	улица	Мира	27			1960
1902	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	1			1988
1903	село	Росва	улица	Молодежная	1			1987
1904	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	2			1980
1905	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	3			1980
1906	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	5			1988
1907	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	6			1980
1908	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	7			1988
1909	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	9			1988
1910	дерев- ня	Шопино	улица	Молодежная	11			1988
1911	посе- лок	Куров- ской	улица	Куровская	1			1989
1912	посе- лок	Куров- ской	улица	Куровская	3			1992
1913	посе- лок	Куров- ской	улица	Молодых горняков	14			1978
1914	село	Росва	улица	Московская	1			1987
1915	село	Росва	улица	Московская	2			1995
1916	село	Росва	улица	Московская	3			1982
1917	село	Росва	улица	Московская	3		А	1976
1918	село	Росва	улица	Московская	4			1984
1919	село	Росва	улица	Московская	5			1981
1920	село	Росва	улица	Московская	5		А	1990
1921	село	Росва	улица	Московская	5		Б	1990
1922	город	Калуга	улица	Московская	217			1964
1923	город	Калуга	улица	Московская	234			1978
1924	город	Калуга	улица	Московская	240			1972
1925	город	Калуга	улица	Московская	315	6		1995
1926	дерев- ня	Мстихино	улица	Мстихинская	2			1998
1927	дерев- ня	Мстихино	улица	Мстихинская	6			2007
1928	дерев- ня	Мстихино	улица	Мстихинская	8			2002
1929	дерев- ня	Шопино	улица	Новая	3			1980
1930	дерев- ня	Шопино	улица	Новая	11			1992
1931	дерев- ня	Шопино	улица	Новая	13			1992
1932	дерев- ня	Шопино	улица	Новая	15			1992
1933	дерев- ня	Канище- во	улица	Новая	1			1969

2013	деревня	Шопино	улица	Школьная	9		1977
2014	деревня	Шопино	улица	Школьная	14		1979
2015	ж / д станция	Тихонова-Пустынь	улица	Школьная	14		1965
2016	ж / д станция	Тихонова-Пустынь	улица	Школьная	15		1966
2017	поселок	Куровской	проезд	Мира	2		1956
2018	село	Муратовка	улица	Энергетиков	5		1980
2019	село	Муратовка	улица	Энергетиков	6		1970
2020	село	Муратовка	улица	Энергетиков	7		1972
2021	деревня	Петрово			1		1962
2022	ж / д станция	Горенская			1		1964
2023	поселок	Мирный			1		1963
2024	поселок	Новый			1		1954
2025	село	Сосновый Бор			1		1980
2026	деревня	Колюпаново			2	1	1964
2027	ж / д станция	Перспективная			2		1966
2028	поселок	Новый			2		1954
2029	село	Сосновый Бор			2		1980
2030	деревня	Колюпаново			3	1	1970
2031	поселок	Мирный			3		1965
2032	поселок	Новый			3		1954
2033	село	Сосновый Бор			3		1984
2034	деревня	Колюпаново			4	1	1972
2035	поселок	Мирный			4		1960
2036	поселок	Новый			4		1954
2037	деревня	Колюпаново			5	1	1976
2038	деревня	Колюпаново			6	1	1973
2039	поселок	Мирный			6		1961
2040	деревня	Колюпаново			7	1	1976
2041	поселок	Мирный			7		1958
2042	село	Муратовского щебзавода			7		1988
2043	деревня	Колюпаново			8	1	1978
2044	поселок	Мирный			8		1964
2045	село	Муратовского щебзавода			8	A	1979
2046	деревня	Колюпаново			9	1	1979
2047	поселок	Мирный			9		1957
2048	деревня	Колюпаново			10	1	1979
2049	поселок	Мирный			10		1960
2050	село	Муратовского щебзавода			10	A	1979
2051	деревня	Колюпаново			11	1	1979
2052	деревня	Колюпаново			12	1	1980
2053	поселок	Мирный			12		1962
2054	село	Муратовского щебзавода			12	A	1984
2055	деревня	Колюпаново			13	1	1980
2056	деревня	Колюпаново			14	1	1980
2057	поселок	Мирный			14		1961
2058	деревня	Колюпаново			15	1	1980
2059	деревня	Колюпаново			16	1	1980
2060	поселок	Мирный			16		1962
2061	деревня	Колюпаново			17	1	1980
2062	поселок	Мирный			17		1960
2063	деревня	Колюпаново			18	1	1980
2064	поселок	Мирный			18		1966
2065	поселок	Мирный			20		1950
2066	село	Муратовского щебзавода			22		1959
2067	село	Муратовского щебзавода			23		1960

2068	село	Муратовского щебзавода			24		1967
2069	деревня	Колюпаново			25	1	1990
2070	село	Муратовского щебзавода			25		1961
2071	деревня	Колюпаново			26	1	1991
2072	село	Муратовского щебзавода			26		1963
2073	деревня	Колюпаново			27	1	1991
2074	село	Муратовского щебзавода			27		1964
2075	деревня	Колюпаново			28	1	1991
2076	деревня	Колюпаново			29	1	1994
2077	село	Муратовского щебзавода			29		1970
2078	деревня	Колюпаново			30	1	1980
2079	город	Калуга	улица	Тельмана	33		2001
2080	город	Калуга	улица	Тельмана	35		1992
2081	город	Калуга	переулок	Теренинский	9		2007
2082	город	Калуга	улица	Тульская	74/45		2007
2083	город	Калуга	улица	Турынинская	15		1986
2084	город	Калуга	шоссе	Габцево	154		1987
2085	город	Калуга	шоссе	Габцево	158		1986
2086	город	Калуга	шоссе	Габцево	54		1967
2087	город	Калуга	улица	Генерала Попова	18		1990
2088	поселок	Куровской	улица	Адмирала Унковского	1	B	1972
2089	город	Калуга	улица	Новожамирская	1		1968
2090	поселок	Куровской	улица	Адмирала Унковского	3		1986
2091	поселок	Куровской	улица	Адмирала Унковского	4		1984
2092	город	Калуга	улица	Дорожная	11	1	2014
2093	город	Калуга	улица	Дорожная	8		1978
2094	поселок	Резвань	улица	Железнодорожная	1	A	1976
2095	поселок	Резвань	улица	Железнодорожная	2	A	1983
2096	село	Муратовка	улица	Железнодорожная	2		1962
2097	город	Калуга	улица	Окружная	4		1987
2098	город	Калуга	улица	Окружная	4	2	1990
2099	поселок	Куровской	улица	Петра Семенова	6		1976
2100	город	Калуга	улица	Платова	17		1985
2101	город	Калуга	улица	Полеская	33		2014
2102	город	Калуга	улица	Полеская	35		2013
2103	город	Калуга	улица	Полеская	37		2013
2104	город	Калуга	улица	Полеская	39		2014
2105	город	Калуга	улица	Полеская	41		2014
2106	город	Калуга	улица	Полеская	43		2014
2107	город	Калуга	улица	Полеская	69		2015
2108	город	Калуга	улица	Полеская	71		2014
2109	город	Калуга	шоссе	Габцево	114		1975
2110	город	Калуга	шоссе	Габцево	46		1970
2111	город	Калуга	улица	Баумана	12/17		1996
2112	город	Калуга	улица	Академика Королева	51		2006
2113	город	Калуга	улица	Московская	223		1973
2114	город	Калуга	улица	Московская	221	A	1969
2115	город	Калуга	улица	Московская	221	B	1969
2116	город	Калуга	улица	География Димитрова	12		2010
2117	город	Калуга	улица	География Димитрова	18		2012
2118	город	Калуга	улица	Фомушина	2		2009
2119	город	Калуга	улица	Фомушина	8		2010
2120	город	Калуга	улица	Фомушина	8	1	2010
2121	город	Калуга	улица	Вишневого	19		1982
2122	поселок	Куровской	улица	Шахтерская	3	A	1981
2123	город	Калуга	шоссе	Габцево	156	A	1991
2124	город	Калуга	шоссе	Габцево	156	B	1996
2125	город	Калуга	шоссе	Габцево	26		1959
2126	город	Калуга	улица	Тульская	141		1992
2127	город	Калуга	улица	Академика Королева	29		2008
2128	город	Калуга	улица	Хрустальная	1		1976
2129	город	Калуга	улица	Московская	160	A	1960
2130	город	Калуга	улица	65 лет Победы	27	1	2011
2131	город	Калуга	улица	География Амелина	45		2014
2132	город	Калуга	улица	Братьев Луканиных	15		2015
2133	город	Калуга	улица	Братьев Луканиных	17		2015
2134	город	Калуга	улица	Постовалова	3		2014
2135	город	Калуга	улица	Молодежная	44		2015
2136	город	Калуга	улица	Пролетарская	53		2015
2137	город	Калуга	улица	Калужского ополчения	9		2015
2138	город	Калуга	улица	Полеская	73		2015
2139	город	Калуга	шоссе	Габцево	85		2015
2140	город	Калуга	улица	Овражная	5		1970
2141	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	12		2016
2142	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	14		2016
2143	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	4	1	2015
2144	город	Калуга	проезд	Тарусский	14		2016
2145	город	Калуга	улица	Академическая	10		2015
2146	город	Калуга	улица	Аллея	10		2017
2147	город	Калуга	улица	Аллея	19		2017
2148	город	Калуга	улица	Баумана	27		2017
2149	город	Калуга	улица	Братьев Луканиных	19		2016
2150	город	Калуга	улица	Братьев Луканиных	23		2014
2151	город	Калуга	улица	Генерала Попова	2		2016
2152	город	Калуга	улица	География Амелина	26		2016
2153	город	Калуга	улица	География Амелина	34		2016
2154	город	Калуга	улица	Гурьянова	69	1	2015
2155	город	Калуга	улица	Заречная	18	B	2016
2156	город	Калуга	улица	Знаменская	45		2015
2157	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	23	A	2017
2158	город	Калуга	улица	Молодежная	48		2017
2159	город	Калуга	улица	Московская	311	4	2016

2160	город	Калуга	улица	Московская	63			2016
2161	город	Калуга	улица	Новосельская	27			2017
2162	город	Калуга	улица	Новосельская	27	1		2017
2163	город	Калуга	улица	Пестеля	19			2016
2164	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	1			2017
2165	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	11			2017
2166	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	13			2017
2167	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	19			2017
2168	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	21			2017
2169	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	27			2017
2170	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	3			2017
2171	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	31			2017
2172	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	41			2017
2173	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	5			2017
2174	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	7			2017
2175	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	9			2017
2176	город	Калуга	улица	Поле Свободы	105			2017
2177	город	Калуга	улица	Полеская	45			2016
2178	город	Калуга	улица	Полеская	47			2016
2179	город	Калуга	улица	Полеская	67			2016
2180	город	Калуга	улица	Привокзальная	16	1		2017
2181	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	35			2016
2182	город	Калуга	улица	Тарутинская	231	6		2015
2183	город	Калуга	улица	Тарутинская	231	8		2016
2184	город	Калуга	улица	Тарутинская	243			2017
2185	город	Калуга	улица	Телевизионная	24			2016
2186	город	Калуга	улица	Тепличная	9			2017
2187	город	Калуга	улица	Терлецкая	7			2015
2188	город	Калуга	улица	Тульская	101			2016
2189	город	Калуга	улица	Фомушина	13			2016
2190	город	Калуга	улица	Фомушина	29			2017
2191	город	Калуга	улица	Фомушина	3			2016
2192	город	Калуга	улица	Фомушина	31			2015
2193	город	Калуга	улица	Фомушина	5			2016
2194	город	Калуга	улица	Хорошая	4			2015
2195	город	Калуга	улица	Хорошая	6			2016
2196	город	Калуга	улица	Хрустальная	44	2		2016
2197	город	Калуга	улица	Хрустальная	44	3		2017
2198	город	Калуга	шоссе	Габцево	160			1988
2199	город	Калуга	переулок	Малый	2			1995
2200	город	Калуга	улица	Генерала Попова	18	2		1989
2201	город	Калуга	улица	Маяковского	47			1993
2202	город	Калуга	улица	Маяковского	51			1993
2203	город	Калуга	улица	Молодежная	11			1995
2204	город	Калуга	улица	Ф. Энгельса	151	1		2004
2205	город	Калуга	улица	Чижевского	15			1985
2206	город	Калуга	улица	Шахтерская	2			2009
2207	город	Калуга	улица	Шахтерская	8			2011
2208	город	Калуга	улица	Переходная	7			1949
2209	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	12		A	2018
2210	город	Калуга	переулок	Хрустальный	27			2018
2211	город	Калуга	улица	40-Летия Октября	4			2018
2212	город	Калуга	улица	65 лет Победы	45			2018
2213	город	Калуга	улица	Азаровская	40	2		2017
2214	город	Калуга	улица	Гурьянова	69	2		2018
2215	город	Калуга	улица	Дружбы	6	2		2018
2216	город	Калуга	улица	Изумрудная	14			2018
2217	город	Калуга	улица	Изумрудная	24			2018
2218	город	Калуга	улица	Кибальчича	2			2018
2219	город	Калуга	улица	Красная Гора	14			2018
2220	город	Калуга	улица	Луначарского	32/20			2017
2221	город	Калуга	улица	Маяковского	62			2018
2222	город	Калуга	улица	Минская	15			2018
2223	город	Калуга	улица	Минская	33			2018
2224	город	Калуга	улица	Минская	36			2018
2225	город	Калуга	улица	Минская	43			2018
2226	город	Калуга	улица	Минская	5			2018
2227	город	Калуга	улица	Ольговская	2			2018
2228	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	15			2018
2229	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	17			2018
2230	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	23			2018
2231	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	25			2018
2232	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	29			2018
2233	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	33			2018
2234	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	35			2018
2235	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	37			2018
2236	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	39			2018
2237	город	Калуга	улица	Пухова	31			2017
2238	город	Калуга	улица	Газовая	37			1961
2239	город	Калуга	улица	Больничная	10			2019
2240	город	Калуга	улица	Кубяка	11		A	2019
2241	город	Калуга	улица	Советская	83			2019
2242	город	Калуга	улица	Калужского ополчения	2	1		2019
2243	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	6			2019
2244	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	2			2019
2245	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	12			2019
2246	город	Калуга	улица	Тепличная	12			2019
2247	город	Калуга	улица	Тепличная	14			2019
2248	город	Калуга	улица	65 лет Победы	15			2019
2249	город	Калуга	улица	Петра Тарасова	10			2019
2250	город	Калуга	улица	Тарутинская	241			2019
2251	город	Калуга	улица	Полеская	29			2019
2252	город	Калуга	улица	Изумрудная	12			2019
2253	город	Калуга	улица	Высокая	2		A	2019
2254	город	Калуга	улица	Пестеля	15	1		2019
2255	город	Калуга	проезд	3-й Академический	4			2019
2256	город	Калуга	улица	Фомушина	33			2019
2257	город	Калуга	улица	Хорошая	2			2019
2258	город	Калуга	улица	Линейная	24/9			2019
2259	город	Калуга	бульвар	Солнечный	10			2019
2260	город	Калуга	улица	Василия Стригунова	1			2019
2261	город	Калуга	улица	Василия Стригунова	5			2019
2262	город	Калуга	улица	Василия Стригунова	3			2019
2263	город	Калуга	улица	Николе-Козинская	32			2019
2264	город	Калуга	улица	Минская	34			2019
2265	город	Калуга	улица	Минская	6			2019
2266	город	Калуга	улица	Минская	14			2019
2267	город	Калуга	улица	Минская	7			2019
2268	город	Калуга	улица	65 лет Победы	17			2018
2269	город	Калуга	улица	Спартак	15			2018
2270	город	Калуга	бульвар	Моторостроителей	12			1999
2271	город	Калуга	улица	Кибальчича	18			1999
2272	город	Калуга	улица	Кибальчича	22			1998
2273	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	14			1999
2274	город	Калуга	улица	Поле Свободы	26			1953
2275	город	Калуга	улица	Поле Свободы	28			1954



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ
КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ**
(администрация городского округа города Калуги)

ул. Кутузова, д. 2/1, г. Калуга, 248000
Тел.: (4842)71-49-20; факс: (4842)59-93-83
E-mail: uprava_kaluga@adm.kaluga.ru
http://www.kaluga-gov.ru

13.08.2026 № 661/001-26
На № 7547001155 от 17.07.2026

Об отказе в предоставлении разрешения

Уважаемая Мария Владимировна!

На основании Вашего заявления от 17.07.2026, статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, подпункта 3 пункта 2.10 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства на территории городского округа города Калуги», утвержденного постановлением Городской Управы города Калуги от 12.02.2025 № 61-п, заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги от 28.07.2026 № 40 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Шишкиной Марии Владимировне разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка администрацией городского округа города Калуги принято решение отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)» для земельного участка с кадастровым номером 40:26:000224:965 общей площадью 2091 кв.м (адрес (описание местоположения): относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Калужская обл., г. Калуга, ул. Пухова, 3/у 1а) в связи с возможностью оказания негативного воздействия на окружающую среду в случае предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка.

Глава городского округа
города Калуги

Д.А. Денисов

Утверждаю

Заместитель главы городского округа города Калуги - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 14.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 17 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 19 от 14.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 17 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципальной образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 17 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Воскресенская, д. 17 под многоквартирным домом на утверждение.

Утверждаю

Заместитель главы городского округа города Калуги - начальник управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги Ю.В.КОВТУН

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Дата оформления заключения: 14.08.2026

Наименование проекта: Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 45 под многоквартирным домом.

Количество участников общественных обсуждений: отсутствует.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: № 18 от 14.08.2026

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

- общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 45 под многоквартирным домом проведены в соответствии с п. 2.1 ст. 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории муниципальной образования «Город Калуга» в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город

Калуга» от 28.04.2006 № 57;

- считать общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 45 под многоквартирным домом, состоявшимися;

- направить схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории по адресу: г. Калуга, ул. Георгиевская, д. 45 под многоквартирным домом на утверждение.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2026

№ 391-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 19.02.2025 № 66-п «Об утверждении муниципальной программы городского округа города Калуги Калужской области «Организация отдыха и оздоровления детей в каникулярное время»

В соответствии с пунктом 13 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, постановлением Городской Управы города Калуги от 02.08.2013 № 220-п «Об утверждении порядка принятия решения о разработке муниципальных программ городского округа города Калуги Калужской области, их формирования и реализации и порядка проведения оценки эффективности реализации муниципальных программ городского округа города Калуги Калужской области» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в муниципальную программу городского округа города Калуги Калужской области «Организация отдыха и оздоровления детей в каникулярное время», утвержденную постановлением Городской Управы города Калуги от 19.02.2025 № 66-п (далее – муниципальная программа), следующее изменение:

1.1. Пункт 6 паспорта муниципальной программы изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 23.07.2026.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 18.08.2026 № 391-п

6. Объемы финансирования муниципальной программы за счет бюджетных ассигнований	Наименование показателя	В с е г о						
		(тыс. руб.)	2025	2026	2027	2028	2029	2030
	ВСЕГО	110 962,69	20 085,89	21 237,00	18 618,42	18 618,42	16 201,48	16 201,48
	в том числе по источникам финансирования:							
	средства федерального бюджета	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	средства областного бюджета	27 580,32	3 997,60	5 195,84	5 195,84	5 195,84	3 997,60	3 997,60
	средства бюджета городского округа города Калуги Калужской области	83 382,37	16 088,29	16 041,16	13 422,58	13 422,58	12 203,88	12 203,88



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2026

№ 392-п

О внесении изменения в постановление администрации городского округа города Калуги от 13.07.2026 № 338-п «О временном прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа города Калуги Калужской области»

В соответствии с подпунктом 5 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 30 Федерального закона от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Калужской области от 19.09.2013 № 462-ОЗ «Об определении случаев установления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов, в том числе в целях повышения их пропускной способности», постановлением Правительства Калужской области от 25.10.2011 № 584 «Об утверждении Положения о порядке осуществления временных ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения Калужской области», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, в связи с проведением на территории городского округа города Калуги общегородских праздничных мероприятий, посвященных Дню города Калуги, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа города Калуги от 13.07.2026 № 338-п «О временном прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования местного значения городского округа города Калуги Калужской области» (далее - постановление) изменение, дополнив пункт 1 постановления подпунктами 1.4 и 1.5 следующего содержания:

«1.4. С 00.00 час. 24.08.2026 до 23.59 час. 31.08.2026 по Профессиональному проезду (от угла здания по адресу: Профессиональный проезд, д. 4 до пересече-

чения с пл. Старый торг).

1.5. С 08.00 час. 11.09.2026 до 19.00 час. 12.09.2026 по Яченской набережной (от ул. Калуга-Бор до ул. Космонавта Волкова)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и подлежит размещению на сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2026

№ 393-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 04.02.2020 № 24-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, с учетом протокола общественных обсуждений от 20.07.2026 № 43 по документации по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 04.02.2020 № 24-п, заключения о результатах общественных обсуждений от 20.07.2026 по документации по внесению изменений в проект планировки территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 04.02.2020 № 24-п, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 04.02.2020 № 24-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова» (далее – Постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле Постановления слова «статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 2 Постановления слова «на официальном сайте Городской Управы города Калуги» заменить словами «на официальном сайте администрации городского округа города Калуги».

1.3. В приложении 1 к Постановлению по тексту и на чертежах исключить территорию квартала № 1, расположенного в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова.

1.4. Дополнить Постановление новым приложением 3 «Проект планировки территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова, применительно к территории квартала № 1. Основная часть проекта планировки территории» (приложение).

2. Проект планировки территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им.Святослава Федорова, утвержденный Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города
Калуги от 18.08.2026 № 393-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект планировки территории в границах улиц Анненки, Вишневого, им. Святослава Федорова, применительно к территории квартала № 1
Основная часть проекта планировки территории
Санкт-Петербург 2026 год

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объекта капитального строительства общественно-делового назначения и необходимых для функционирования ЭТОГО объекта и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Положение о плотности застройки территории

В соответствии с территориальным зонированием в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»), подготовка документации по планировке территории осуществлена применительно к территориальной зоне О-1 «Зона размещения объектов общественного назначения» и территориальной зоне О-2 «Зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения». Проект планировки территории (далее – ППТ) выполнен в соответствии с видами разрешенного использования земельных участков и предельными (минимальными и (или) максимальными) размерами земельных участков, предельными параметрами разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленными Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» для территориальных зон О-1 и О-2.

В статье 20 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общие для всех территориальных зон.

В статье 20 раздела 7 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены градостроительные регламенты территориальной зоны О-1 «Зона размещения объектов общественного назначения».

В статье 20 раздела 8 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» (далее – ПЗЗ) установлены градостроительные регламенты территориальной зоны и О-2 «Зона размещения объектов лечебно-оздоровительного назначения».

При определении параметров планируемых объектов капитального строительства (далее – ОКС) соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков функциональных зон, установленные «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (далее – СП 42.13330.2016).

Показатели плотности застройки кварталов общественно-деловой функциональной зоны для многофункциональной застройки согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 1,0;
- коэффициент плотности застройки – 3,0.

Показатели плотности застройки кварталов общественно-деловой функциональной зоны для специализированной общественной застройки согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,8;
- коэффициент плотности застройки – 2,4.

Расчетные показатели плотности застройки квартала

Таблица 1

Номера зданий, строений и сооружений или наименование на чертеже	П л о - щ а д ь , занятая под зданиями и сооружениями, кв.м	Суммарная поэтажная площадь зданий и сооружений, определенная по внешним размерам зданий (без учета подземных этажей), кв.м	П л о щ а д ь квартала, кв.м	К о э ф - ф и - ц и е н т застройки	К о э ф - ф и - ц и е н т плотности застройки
Квартал № 1					
Комплекс зданий, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах («Микрохирургия глаза» имени академика С.Н. Федорова Министерства здравоохранения Российской Федерации, Калужский филиал)	5086	10576	48419	0,11	0,24
Комплекс зданий (сооружений) христианской религии (код 02.05.001.004)	661	782			

Положение о параметрах застройки территории

На территории проектирования расположены здание церкви Георгия Победоносца и Димитрия Солунского в Анненках и комплекс зданий, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах («Микрохирургия глаза» имени академика С.Н.Федорова Министерства здравоохранения Российской Федерации, Калужский филиал).

Планируется разместить комплекс зданий (сооружений) христианской религии (код 02.05.001.004) - комплекс зданий городского приходского храма в составе планируемого здания храма, планируемого церковно-приходского дома и здания церкви Георгия Победоносца и Димитрия Солунского в Анненках (далее - комплекс зданий городского приходского храма).

Перечень объектов капитального строительства

Таблица 1

Наименование ОКС	Количество ОКС		
	Сохраняемые	Планируемые	Сохраняемые и планируемые
Комплекс зданий, предназначенных для оказания гражданам медицинской помощи в стационарах («Микрохирургия глаза» имени академика С.Н. Федорова Министерства здравоохранения Российской Федерации, Калужский филиал)	1 комплекс	-	1 комплекс
Комплекс зданий (сооружений) христианской религии (код 02.05.001.004) - комплекс зданий городского приходского храма	здание церкви Георгия Победоносца и Димитрия Солунского в Анненках	здание храма и церковно-приходской дом	1 комплекс

На территории, применительно к которой осуществляется внесение изменений в ППТ, сохранены ранее установленные границы существующего элемента планировочной структуры - квартала.

Элементы планировочной структуры в границах территории проекта по внесению изменений в ППТ площадью 48419 кв.м

Таблица 2

Вид элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м
квартал № 1	48419

Параметры планируемых зданий комплекса зданий городского приходского храма

Планируется разместить комплекс зданий городского приходского храма.

ПЗЗ размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для вида разрешенного использования «религиозное использование» устанавливаются в соответствии с СП 31-103-99. «Здания, сооружения и комплексы православных храмов» (Документ утратил силу с 23.06.2018 в связи с изданием приказа Минстроя России от 22.12.2017 № 1703/пр, утвердившего новый свод правил СП 391.1325800.2017).

Параметры планируемых зданий комплекса зданий городского приходского храма

Таблица 3

Наименование планируемого здания	Максимальная площадь, занятая зданием (учитываются внешние размеры наземной части здания), кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам здания, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР*, кв.м
комплекс зданий городского приходского храма, в том числе:						
здание храма	400	264	2	1	400	4775
церковно-приходской дом	190	190	1	1	190	

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», СП 31-103-99 и иных технических регламентов.

Число машино-мест постоянного и временного хранения принимается в соответствии с разделом 1 решения Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга».

Положения о характеристиках объекта капитального строительства общественно-делового назначения

Характеристики планируемых зданий комплекса зданий городского приходского храма

Таблица 4

Код объекта капитального строительства	Наименование ОКС	Максимальная площадь здания, кв.м	Максимальное количество этажей, ед.	Максимальная этажность, ед.	Максимальная площадь застройки, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
комплекс зданий городского приходского храма, в том числе:						
02.05.001.004	здание христианской религии - здание храма	264	2	1	400	4775*
02.05.001.004	здание христианской религии - церковно-приходской дом	190	1	1	190	

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии не превышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 3 и № 4, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 8.1 статьи 20 ПЗЗ и требований СП 391.1325800.2017. «Свод правил. Храмы православные. Правила проектирования».

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной инфраструктуры

В случае строительства инженерных сетей на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, установленные проектом планировки территории зоны планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения носят рекомендательный характер.

Водоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей водоснабжения необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей водоснабжения с недостаточной пропускной способностью.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоотведения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Режим водоотведения – круглосуточный.

Для проверки пропускной способности существующих сетей хозяйственно-бытовой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и, при необходимости, переложить участки сетей хозяйственно-бытовой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Ливневая канализация

Планируется размещение сетей самотечной дождевой канализации (лотки и перепускные трубы) вдоль планируемых основных и второстепенных проездов.

Теплоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям теплоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Электроснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов транспортной инфраструктуры

Планируется размещение второстепенных проездов в границах ЗПР комплекса зданий приходского храма.

Планируемые параметры второстепенных проездов приняты в соответствии с таблицей 11.6 СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

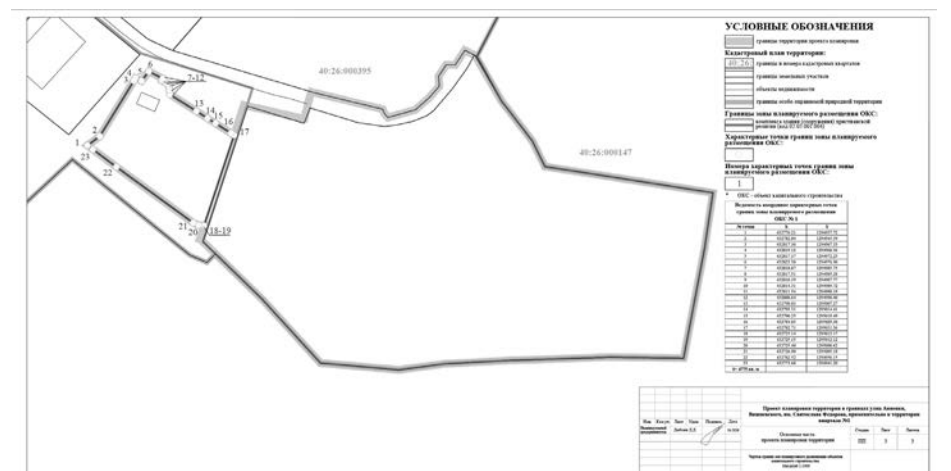
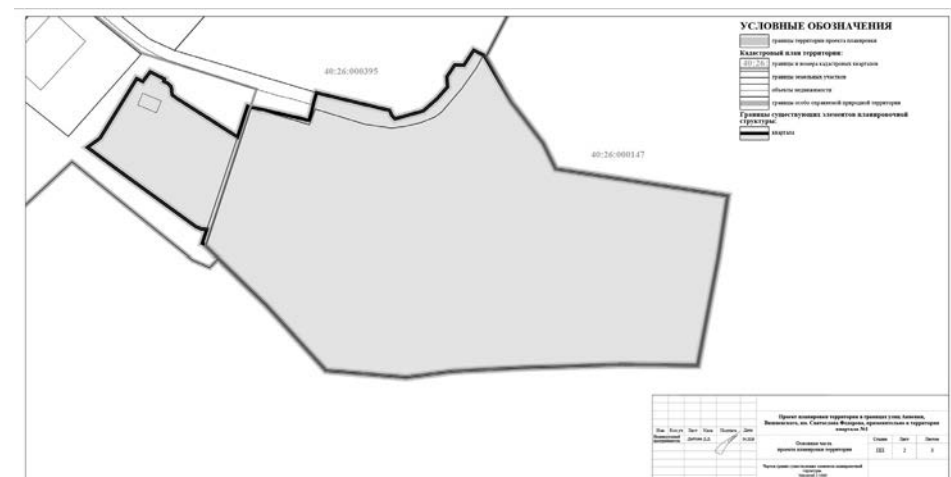
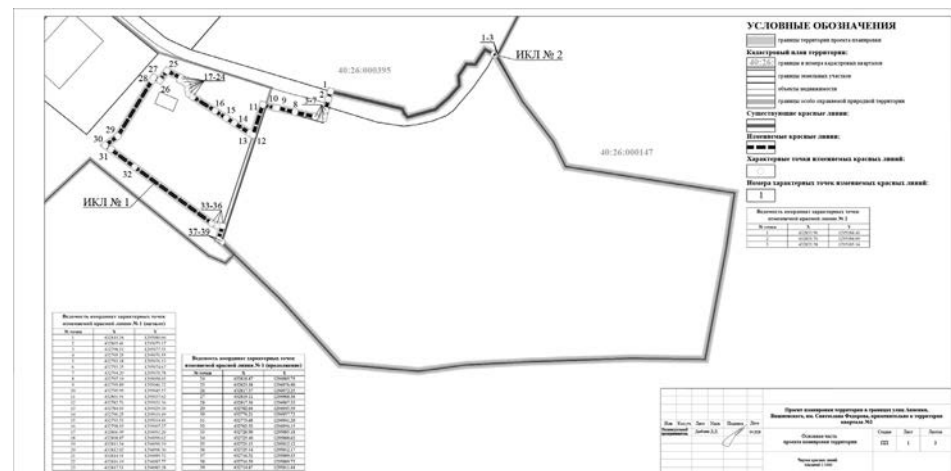
положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объекта капитального строительства общественно-делового назначения, необходимых для функционирования ЭТОГО объекта и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной,

транспортной инфраструктур, иных объектов.

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы проектирования, строительства, реконструкции ОКС общественно-делового назначения, объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктур, необходимых для его обслуживания представлены в таблице 5.

Таблица 5

№ ОКС на чертежах ППТ и (или) наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС в составе очереди планируемого развития территории	Максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС
1	2	3	4
1	2	3	4
комплекс зданий (сооружений) христианской религии (код 02.05.001.004) - комплекс зданий городского приходского храма в составе планируемого здания храма, планируемого церковно-приходского дома и существующего здания церкви Георгия Победоносца и Димитрия Солунского в Анненках	первая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе первой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	до 2035 г.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2026

№ 394-п

О внесении изменений в постановление администрации городского округа города Калуги от 10.11.2025 № 461-п «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2026 году, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора»

В соответствии с частью 6 статьи 189 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Калужской области от 30.12.2013 № 753 «Об утверждении региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Калужской области, на 2014-2055 годы», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, постановлением Городской Управы

города Калуги от 27.02.2025 № 81-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского округа города Калуги Калужской области на 2026-2028 годы», предложениями регионального оператора - Фонда капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области от 30.04.2026 № 2522, от 05.06.2026 № 3223, в целях своевременного проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора и не приняли решение о проведении капитального ремонта, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации городского округа города Калуги от 10.11.2025 № 461-п «О принятии решения о проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в 2026 году, собственники помещений в которых формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «постановлением Городской Управы города Калуги от 27.02.2025 № 81-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории муниципального образования «город Калуга» на 2026-2028 годы» заменить словами «постановлением Городской Управы города Калуги от 27.02.2025 № 81-п «Об утверждении краткосрочного

плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории городского округа города Калуги Калужской области на 2026-2028 годы».

1.2. Изложить приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги:

2.1. Уведомить о принятом решении собственников жилых помещений многоквартирных домов согласно приложению к настоящему постановлению, в том числе с использованием государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Направить надлежащим образом заверенную копию настоящего постановления региональному оператору - Фонду капитального ремонта многоквартирных домов Калужской области в течение 10 дней после вступления в силу настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 18.08.2026 № 394-п

Перечень многоквартирных домов, которые подлежат капитальному ремонту, с указанием услуг и (или) работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, а также стоимости таких услуг и (или) работ

№ п/п	тип муниципального образования	наименование муниципального образования	у л и ц а (тип)	наименование улицы	дом	корпус	литера	виды работ	плановая дата завершения работ	стоимость капитального ремонта (руб.)	источник финансирования капитального ремонта
1	город	Калуга	бульвар	Сиреневый	8			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	43 187 045,45	фонд капитального ремонта
2	город	Калуга	переулок	Воскресенский	2		A	ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	5 254 432,49	фонд капитального ремонта
3	город	Калуга	переулок	Карпова	7			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	20 822 732,49	фонд капитального ремонта
4	город	Калуга	переулок	Старичков	8		A	ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	12 763 153,36	фонд капитального ремонта
5	город	Калуга	переулок	Строительный	15			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	11 013 994,67	фонд капитального ремонта
6	город	Калуга	территория	Психбольницы	24			ремонт системы электроснабжения, системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	9 708 676,84	фонд капитального ремонта
7	город	Калуга	улица	Баумана	26			ремонт, крыши, отмостки, фасада, системы холодного водоснабжения, строительный контроль	31.12.2026	15 227 452,22	фонд капитального ремонта
8	город	Калуга	улица	Баумана	34			ремонт фасада, системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	21 047 421,97	фонд капитального ремонта
9	город	Калуга	улица	Билибина	15			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	54 313 349,22	фонд капитального ремонта
10	город	Калуга	улица	Болдина	20			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	28 085 956,99	фонд капитального ремонта
11	город	Калуга	улица	Болотникова	10		A	ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	13 447 852,42	фонд капитального ремонта
12	город	Калуга	улица	Болотникова	24			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	16 855 376,97	фонд капитального ремонта
13	город	Калуга	улица	Болотникова	3			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	13 207 402,49	фонд капитального ремонта
14	город	Калуга	улица	Болотникова	7			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	13 021 225,80	фонд капитального ремонта
15	город	Калуга	улица	В. Никитиной	43			ремонт системы теплоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	33 715 449,55	фонд капитального ремонта
16	город	Калуга	улица	В. Никитиной	47			ремонт системы теплоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	32 156 084,73	фонд капитального ремонта
17	город	Калуга	улица	Гвардейская	11			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	10 933 759,75	фонд капитального ремонта
18	город	Калуга	улица	Гвардейская	15			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	7 393 447,83	фонд капитального ремонта
19	город	Калуга	улица	Гурьянова	17			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	6 272 154,91	фонд капитального ремонта
20	город	Калуга	улица	Дарвина	21			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	4 444 880,73	фонд капитального ремонта
21	город	Калуга	улица	Достоевского	57			ремонт отмостки, фасада, системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	43 615 923,46	фонд капитального ремонта
22	город	Калуга	улица	Звездная	28			ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	29 165 290,90	фонд капитального ремонта
23	город	Калуга	улица	Карачевская	25			ремонт системы теплоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	26 282 654,12	фонд капитального ремонта
24	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	3			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы холодного водоснабжения, строительный контроль	31.12.2026	13 358 598,29	фонд капитального ремонта
25	город	Калуга	улица	Кутузова	11			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	18 213 759,60	фонд капитального ремонта
26	город	Калуга	улица	Кутузова	25			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	5 486 367,83	фонд капитального ремонта
27	город	Калуга	улица	Кутузова	28			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	22 335 614,87	фонд капитального ремонта
28	город	Калуга	улица	Ленина	100			ремонт системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	56 842 344,12	фонд капитального ремонта
29	город	Калуга	улица	Ленина	101			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	8 454 825,49	фонд капитального ремонта
30	город	Калуга	улица	Ленина	80			ремонт системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	34 798 004,27	фонд капитального ремонта
31	город	Калуга	улица	Ленина	86			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	2 331 475,26	фонд капитального ремонта
32	город	Калуга	улица	Ленина	99			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, строительный контроль	31.12.2026	34 574 266,39	фонд капитального ремонта
33	город	Калуга	улица	Майская	8			ремонт фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	105 899 154,00	фонд капитального ремонта
34	город	Калуга	улица	Маршала Жукова	43			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	24 839 493,45	фонд капитального ремонта
35	город	Калуга	улица	Московская	18/64			ремонт отмостки, фасада, строительный контроль	31.12.2026	38 796 846,57	фонд капитального ремонта
36	город	Калуга	улица	Московская	20			ремонт системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	18 107 849,15	фонд капитального ремонта
37	город	Калуга	улица	Московская	221		A	ремонт отмостки, системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения, системы водоотведения (канализации), разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	37 868 482,24	фонд капитального ремонта
38	город	Калуга	улица	Московская	221		Б	ремонт отмостки, системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения, системы водоотведения (канализации), разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	34 446 884,84	фонд капитального ремонта
39	город	Калуга	улица	Московская	223			ремонт крыши, отмостки, усиление несущих и ненесущих конструкций, строительный контроль	31.12.2026	16 535 864,39	фонд капитального ремонта
40	город	Калуга	улица	Московская	233			ремонт фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	16 425 433,75	фонд капитального ремонта
41	город	Калуга	улица	Никитина	125		В	ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	47 879 150,90	фонд капитального ремонта
42	город	Калуга	улица	Никитина	26			ремонт крыши, отмостки, фасада, системы холодного водоснабжения, ремонт системы водоотведения (канализации), строительный контроль	31.12.2026	18 971 872,98	фонд капитального ремонта
43	город	Калуга	улица	Никитина	70		A	ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	11 651 044,12	фонд капитального ремонта
44	город	Калуга	улица	Никитина	89			ремонт крыши, отмостки, системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	10 359 386,19	фонд капитального ремонта
45	город	Калуга	улица	Октябрьская	48			ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	26 793 547,16	фонд капитального ремонта
46	город	Калуга	улица	Октябрьская	48	1		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	26 671 337,16	фонд капитального ремонта
47	город	Калуга	улица	Поле Свободы	34			ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	6 920 967,38	фонд капитального ремонта

48	город	Калуга	улица	Пухова	23		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	25 940 227,54	фонд капитального ремонта
49	город	Калуга	улица	Пухова	51		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	10 391 518,82	фонд капитального ремонта
50	город	Калуга	улица	Пухова	7		ремонт фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	95 339 255,49	фонд капитального ремонта
51	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	58		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	8 793 318,53	фонд капитального ремонта
52	город	Калуга	улица	Салтыкова-Щедрина	72		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	58 537 766,35	фонд капитального ремонта
53	город	Калуга	улица	Советская	18	1	ремонт системы горячего водоснабжения, системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	10 077 982,04	фонд капитального ремонта
54	город	Калуга	улица	Суворова	119		ремонт крыши, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	30 326 739,10	фонд капитального ремонта
55	город	Калуга	улица	Суворова	154		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	21 814 209,06	фонд капитального ремонта
56	город	Калуга	улица	Суворова	38		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	33 838 310,90	фонд капитального ремонта
57	город	Калуга	улица	Театральная	1/48		разработка проектно-сметной документации	31.12.2026	1 865 820,00	фонд капитального ремонта
58	город	Калуга	улица	Театральная	10		ремонт системы электроснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	5 201 475,05	фонд капитального ремонта
59	город	Калуга	улица	Театральная	22		ремонт системы электроснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	11 585 453,36	фонд капитального ремонта
60	город	Калуга	улица	Театральная	25		ремонт системы электроснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	10 287 628,63	фонд капитального ремонта
61	город	Калуга	улица	Театральная	27		ремонт системы электроснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	15 320 290,29	фонд капитального ремонта
62	город	Калуга	улица	Театральная	29		ремонт системы электроснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	22 217 039,59	фонд капитального ремонта
63	город	Калуга	улица	Телевизионная	13		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	14 705 854,18	фонд капитального ремонта
64	город	Калуга	улица	Телевизионная	49		ремонт системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	6 582 053,19	фонд капитального ремонта
65	город	Калуга	улица	Тельмана	11		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	29 712 635,67	фонд капитального ремонта
66	город	Калуга	улица	Тельмана	35		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	17 051 045,45	фонд капитального ремонта
67	город	Калуга	улица	Хрустальная	54		ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	52 132 832,64	фонд капитального ремонта
68	город	Калуга	улица	Хрустальная	56		ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	40 085 997,75	фонд капитального ремонта
69	город	Калуга	улица	Хрустальная	58		ремонт системы холодного водоснабжения, системы горячего водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	40 603 377,36	фонд капитального ремонта
70	город	Калуга	улица	Чебышева	3		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	30 437 761,45	фонд капитального ремонта
71	город	Калуга	улица	Чехова	3		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	29 509 456,15	фонд капитального ремонта
72	город	Калуга	улица	Чичерина	13		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	130 381 072,00	фонд капитального ремонта
73	ж/д станция	Тихонова Пустынь	улица	Привокзальная	6		ремонт крыши, отмостки, фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	26 594 108,70	фонд капитального ремонта
74	поселок	Куровской	проезд	Мира	2		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	13 339 394,98	фонд капитального ремонта
75	поселок	Новый			1		ремонт крыши, отмостки, фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	21 663 716,41	фонд капитального ремонта
76	поселок	Новый			2		ремонт крыши, отмостки, фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	21 202 516,99	фонд капитального ремонта
77	поселок	Новый			4		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы холодного водоснабжения, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	22 286 732,19	фонд капитального ремонта
78	город	Калуга	улица	Вилонова	9		ремонт системы теплоснабжения, системы водоотведения (канализации), строительный контроль	31.12.2026	1 605 149,50	фонд капитального ремонта
79	город	Калуга	улица	Кутузова	10		ремонт системы водоотведения (канализации), строительный контроль	31.12.2026	1 555 513,96	фонд капитального ремонта
80	город	Калуга	улица	Плеханова	86		ремонт крыши, отмостки, фасада, системы теплоснабжения, строительный контроль	31.12.2026	23 927 306,08	фонд капитального ремонта
81	город	Калуга	улица	Академика Королева	43		ремонт системы водоотведения (канализации), строительный контроль	31.12.2026	1 704 420,60	фонд капитального ремонта
82	город	Калуга	улица	Воскресенская	6		ремонт системы водоотведения (канализации), строительный контроль	31.12.2026	2 268 424,50	фонд капитального ремонта
83	город	Калуга	улица	Космонавта Пацаева	5		ремонт отмостки, фасада, системы электроснабжения, строительный контроль	31.12.2026	22 140 099,25	фонд капитального ремонта
84	город	Калуга	улица	Вишневого	19		ремонт системы теплоснабжения, строительный контроль	31.12.2026	16 869 280,71	фонд капитального ремонта
85	город	Калуга	улица	Болотникова	12		ремонт крыши, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	29 896 714,87	фонд капитального ремонта
86	город	Калуга	улица	Воскресенская	14		ремонт крыши, отмостки, фасада, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	26 543 007,32	фонд капитального ремонта
87	город	Калуга	улица	Звездная	21		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	34 250 920,90	фонд капитального ремонта
88	город	Калуга	улица	Звездная	22		ремонт (замена) лифтового оборудования, разработка проектно-сметной документации, строительный контроль	31.12.2026	34 132 340,90	фонд капитального ремонта
89	город	Калуга	улица	Пухова	45		ремонт отмостки, строительный контроль	31.12.2026	698 790,81	фонд капитального ремонта

Приложение к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 18.08.2026 № 395-п



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.08.2026

№ 395-п

Об утверждении Порядка выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

В соответствии с частью 1 статьи 67 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пунктом 8 Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденного приказом Министерства просвещения Российской Федерации от 02.09.2020 № 458 «Об утверждении Порядка приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования», статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Порядок выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

Общие Положения.

1.1. Настоящий Порядок выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования (далее - Порядок) определяет порядок выдачи структурным подразделением администрации городского округа города Калуги - управлением образования города Калуги (далее - уполномоченный орган) разрешения на прием в первый класс детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области (далее - разрешение на прием на обучение).

Документы, необходимые для выдачи разрешения на прием на обучение.

2.1. Для получения разрешения на прием на обучение родителями (законными представителями) ребенка (далее - заявители) либо их представителями подается в уполномоченный орган в период с 1 февраля по 5 сентября текущего года письменное заявление по форме согласно приложению 1 (в отношении ребенка, не достигшего на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев) или приложению 2 (в отношении ребенка, достигшего на 1 сентября текущего года возраста восьми лет) к настоящему Порядку (далее - заявление).

2.2. В случае личного обращения в уполномоченный орган родителей (законных представителей) они должны представить документы, удостоверяющие личность гражданина Российской Федерации, в том числе военнослужащих, а также документы, удостоверяющие личность иностранного гражданина, лица без гражданства, включая вид на жительство и удостоверение беженца.

К заявлению родителей (законных представителей) ребенка, не достигшего на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев, должна быть приложена справка медицинской организации, подтверждающая отсутствие у ребенка противопоказаний по состоянию здоровья для обучения по образовательным программам начального общего образования.

Родители (законные представители) детей, являющихся иностранными граждана-

ми или лицами без гражданства, дополнительно к заявлению прилагают:

- документы, подтверждающие факт рождения ребенка (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства),
- в случае отсутствия сведений в едином федеральном информационном регистре, содержащем сведения о населении Российской Федерации).

Иностранные граждане и лица без гражданства все документы представляют на русском языке или вместе с заверенным в установленном порядке переводом на русский язык.

Копии документов, указанных в настоящем пункте, заверяются в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, либо сотрудником уполномоченного органа, осуществляющим прием документов, при наличии оригиналов документов.

В случае обращения в уполномоченный орган представителя (представителей) родителей (законных представителей) ими представляется документ, подтверждающий их полномочия.

2.3. Уполномоченный орган запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия следующие документы:

- сведения о рождении ребенка (за исключением случаев регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства) - в ФНС России (единый государственный реестр записей актов гражданского состояния), ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации);

- документы, подтверждающие факт рождения (в случае регистрации записи соответствующего акта компетентным органом иностранного государства), - в ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации);

- сведения о регистрации по месту жительства и месту пребывания гражданина Российской Федерации в пределах Российской Федерации - в МВД России (ведомственная информационная система), ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации);

- сведения об опекуне (попечителе) ребенка (детей), в отношении которого (которых) подано заявление (за исключением случая установления опеки (попечительства) компетентным органом иностранного государства), - в Фонде пенсионного и социального страхования Российской Федерации;

- сведения о документе, удостоверяющем личность гражданина (паспорте, ранее выданных паспортах, временных документах, удостоверяющих личность гражданина на территории Российской Федерации), - в МВД России (ведомственная информационная система) или ФНС России (единый федеральный информационный регистр, содержащий сведения о населении Российской Федерации).

Порядок рассмотрения заявления (документов) и принятия решения уполномоченным органом.

3.1. Уполномоченный орган рассматривает заявление в течение десяти рабочих дней со дня его поступления и по результатам рассмотрения принимает одно из следующих решений:

- выдать разрешение на прием на обучение, которое оформляется распоряжением начальника управления образования города Калуги;

- отказать в выдаче разрешения на прием на обучение.

В случае отказа в выдаче разрешения на прием на обучение уполномоченным органом направляется заявителю (заявителям) письменное уведомление об отказе с указанием причин отказа.

3.2. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на прием на обучение являются:
- несоответствие заявителей категории граждан, указанных в подпункте 2.1 пункта 2 Порядка;

- непредставление заявителями документов, указанных в подпункте 2.2 пункта 2 Порядка.

Заключительные положения.

4.1. В течение трех рабочих дней после принятия решения, предусмотренного подпунктом 3.1 пункта 3 Порядка, уполномоченный орган направляет заявителю способом, указанным в заявлении, разрешение на прием на обучение либо письменное уведомление, содержащее мотивированный отказ в выдаче разрешения на прием на обучение, с указанием основания для отказа.

4.2. Заявители представляют разрешение на прием на обучение в составе документов при обращении в муниципальное общеобразовательное учреждение городского округа города Калуги Калужской области для приема ребенка на обучение по образовательным программам начального общего образования в соответствии с Порядком приема на обучение по образовательным программам начального общего, основного общего и среднего общего образования, утвержденным приказом Минпросвещения России от 02.09.2020 № 458.

Приложение 1 к Порядку выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

Начальнику управления образования города Калуги

от (мать) _____

проживающей по адресу: _____

паспортные данные: _____

тел.: _____;

от (отец) _____

проживающего по адресу: _____

паспортные данные: _____

тел.: _____.

Заявление на прием ребенка, не достигшего на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

Просим(прошу) разрешить прием нашего(моего) ребенка _____,

(Ф.И.О. (при наличии)), дата рождения)

не достигшего на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев, в первый класс муниципального общеобразовательного учреждения городского округа города Калуги Калужской области. Противопоказаний по состоянию здоровья нет.

К заявлению прилагается справка медицинской организации, подтверждающая отсутствие у ребенка противопоказаний по состоянию здоровья для обучения по образовательным программам начального общего образования.

Я, _____,

(Ф.И.О. (при наличии))

даю согласие управлению образования города Калуги, расположенному по адресу: г.Калуга, ул.Дзержинского, д.53, на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мной документах.

Согласие на обработку вышеуказанных персональных данных предоставлено во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О пер-

сональных данных» с целью предоставления разрешения на прием ребенка в муниципальное общеобразовательное учреждение городского округа города Калуги Калужской области.

Я, _____,

(Ф.И.О. (при наличии))

даю согласие на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мной документах.

Согласие на обработку вышеуказанных персональных данных предоставлено во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» с целью предоставления разрешения на прием ребенка в муниципальное общеобразовательное учреждение городского округа города Калуги Калужской области.

Предпочтительный способ получения результата рассмотрения заявления:

лично

по почте

по электронной почте (указать адрес электронной почты: _____)

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

Приложение 2 к Порядку выдачи разрешения на прием детей, не достигших на 1 сентября текущего года возраста шести лет и шести месяцев или достигших возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

Начальнику управления образования

города Калуги

от (мать) _____

проживающей по адресу: _____

паспортные данные: _____

тел.: _____;

от (отец) _____

проживающего по адресу: _____

паспортные данные: _____

тел.: _____.

Заявление на прием ребенка, достигшего на 1 сентября текущего года возраста восьми лет, в муниципальные общеобразовательные учреждения городского округа города Калуги Калужской области на обучение по образовательным программам начального общего образования

Просим(прошу) разрешить прием нашего(моего) ребенка

(Ф.И.О. (при наличии)), дата рождения)

достигшего на 1 сентября текущего года возраста восьми лет, в первый класс муниципального общеобразовательного учреждения городского округа города Калуги Калужской области. Ребенок своевременно не приступил к обучению _____.

(указать причину)

Я, _____,

(Ф.И.О. (при наличии))

даю согласие управлению образования города Калуга, расположенному по адресу: г.Калуга, ул.Дзержинского, д.53, на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мной документах.

Согласие на обработку вышеуказанных персональных данных предоставлено во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» с целью предоставления разрешения на прием ребенка в муниципальное общеобразовательное учреждение городского округа города Калуги Калужской области.

Я, _____,

(Ф.И.О. (при наличии))

даю согласие на обработку моих персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и в предоставленных мной документах.

Согласие на обработку вышеуказанных персональных данных предоставлено во исполнение требований Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» с целью предоставления разрешения на прием ребенка в муниципальное общеобразовательное учреждение городского округа города Калуги Калужской области.

Предпочтительный способ получения результата рассмотрения заявления:

лично

по почте

по электронной почте (указать адрес электронной почты: _____)

«__» _____ 20__ г.

(подпись)

(подпись)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2026

№ 396-п

О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 23.12.2024 № 444-п «Об утверждении перечня парков и скверов, на территории которых запрещено размещать средства индивидуальной мобильности»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава городского округа города Калуги Калужской области, пунктом 3.7 раздела 3 Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги 29.06.2022 № 149, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 23.12.2024 № 444-п «Об утверждении перечня парков и скверов, на территории которых запрещено размещать средства индивидуальной мобильности» (далее - постановление) следующее изменение:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава городского округа города Калуги Калужской области, пунктом 3.7 раздела 3 Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги 29.06.2022 № 149, ПОСТАНОВЛЯЮ:».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2026

№ 397-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2017 № 166-п «Об утверждении Положения об организации похоронного дела, предоставлении услуг по погребению и содержанию общественных кладбищ на территории муниципального образования «Город Калуга», Положения о порядке деятельности и предоставлении услуг по погребению на территории муниципального образования «Город Калуга» специализированной службой по вопросам похоронного дела»

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Законом Российской Федерации от 14.01.1993 № 4292-1 «Об увековечении памяти погибших при защите Отечества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 15.05.2017 № 166-п «Об утверждении Положения об организации похоронного дела, предоставлении услуг по погребению и содержанию общественных кладбищ на территории муниципального образования «Город Калуга», Положения о порядке деятельности и предоставлении услуг по погребению на территории муниципального образования «Город Калуга» специализированной службой по вопросам похоронного дела» (далее - Постановление) следующие изменения:

1.1. Наименование Постановления изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения об организации похоронного дела, предоставлении услуг по погребению и содержанию общественных кладбищ на территории городского округа города Калуги, Положения о порядке деятельности и предоставлении услуг по погребению на территории городского округа города Калуги специализированной службой по вопросам похоронного дела».

1.2. Преамбулу Постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», санитарными правилами и нормами СанПиН 2.1.3684-21 «Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий», утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 № 3, ГОСТ 32609-2014 «Межгосударственный стандарт. Услуги бытовые. Услуги ритуальные. Термины и определения», введенным в действие приказом Росстандарта от 11.06.2014 № 551-ст, МДК 11-01-2002 «Рекомендации о порядке похорон и содержания кладбищ в Российской Федерации», рекомендованным протоколом Госстроя РФ от 25.12.2001 № 01-НС-22/1, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги ПОСТАНОВЛЯЮ:».

1.3. В пунктах 1 и 2 Постановления слова «муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «городского округа города Калуги».

1.4. Пункт 3 Постановления дополнить подпунктами 3.10-3.12 следующего содержания:

«3.10. Форму заявления о регистрации установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получении сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надгробных сооружениях согласно приложению 12 к настоящему постановлению.

3.11. Форму уведомления о регистрации установки, демонтажа или замены надгробного сооружения согласно приложению 13 к настоящему постановлению.

3.12. Форму выписки о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений согласно приложению 14 к настоящему постановлению».

2. В приложение 1 к Постановлению внести следующие изменения:

2.1. Наименование приложения 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Положение об организации похоронного дела, предоставлении услуг по погребению и содержанию общественных кладбищ на территории городского округа города Калуги».

2.2. По тексту приложения 1 к Постановлению слова «муниципальное образование «Город Калуга» заменить словами «городской округ город Калуга» в соответствующих падежах.

2.3. По тексту приложения 1 к Постановлению слова «Городская Управа города Калуги» заменить словами «администрация городского округа города Калуги» в соответствующих падежах.

2.4. По тексту приложения 1 к Постановлению слова «Калугаблагоустройство» заменить словами «Зеленстрой».

2.5. В пункте 1.1 раздела 1 приложения 1 к Постановлению слова «статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

2.6. Пункт 6.5 раздела 6 приложения 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«6.5. Регистрация установки, демонтажа или замены надгробного сооружения производится уполномоченным органом администрации городского округа города Калуги на организацию оказания ритуальных услуг населению и содержанию мест захоронения (далее - уполномоченный орган) по заявлению лица, ответственного за участок захоронения, а в случае отсутствия такого лица, - лица, имеющего родственную связь с захороненным».

2.7. В пункте 7.3 раздела 7 приложения 1 к Постановлению слова «- наименование уполномоченного органа, в который подается заявление, фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность руководителя» заменить словами «- наименование уполномоченного органа, в который подается заявление, либо должность руководителя уполномоченного органа».

2.8. В пункте 7.4 раздела 7, пункте 8.5 раздела 8, пункте 9.2 раздела 9 приложения 1 к Постановлению слова «- наименование уполномоченного органа, в который подается заявление, либо фамилию, имя, отчество (при наличии) и должность руководителя» заменить словами «- наименование уполномоченного органа, в который подается заявление, либо должность руководителя уполномоченного органа».

2.9. В подпункте 8.6.1 пункта 8.6 раздела 8 приложения 1 к Постановлению слова «копии документов, подтверждающих близкую родственную связь заявителя с лицом, подлежащим перезахоронению, в случае осуществления государственной регистрации актов гражданского состояния компетентными органами иностранного государства оригинал предъявляется заявителем (представителем заявителя) (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык)» заменить словами «копии документов, подтверждающих близкую родственную связь заявителя с лицом, подлежащим перезахоронению, в случае осуществления государственной регистрации актов гражданского состояния компетентными органами иностранного государства. Оригинал предъявляется заявителем (представителем заявителя) (с приложением нотариально удостоверенного перевода данного документа на русский язык)».

2.10. Подпункт 9.2.1.1 подпункта 9.2.1.1 пункта 9.2 раздела 9 приложения 1 к Постановлению дополнить абзацем следующего содержания:

«- согласие на обработку персональных данных заявителя».

2.11. Подпункт 10.1.1 пункта 10.1 раздела 10 приложения 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«10.1.1. На участке почетных захоронений определяются места для погребения следующих категорий граждан:

- Герои Советского Союза и Российской Федерации;
- Герои Социалистического Труда;
- награжденные орденами Славы 3 степеней;
- почетные граждане Калужской области, почетные граждане города Калуги;
- руководители предприятий, учреждений и организаций, внесшие значительный вклад в развитие Российской Федерации, субъекта Российской Федерации - Калужской области, города Калуги».

2.12. Подпункт 10.2.1 пункта 10.1 раздела 10 приложения 1 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«10.2.1. На участке воинских захоронений определяются места для погребения умерших (погибших) из числа лиц, указанных в пункте 1 статьи 11 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле».

2.13. Приложение 1 к Постановлению дополнить разделом 12 следующего содержания:

«12. Регистрация установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получение сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесение изменений в сведения о надгробных сооружениях.

12.1. Регистрация установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получение сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесение изменений в сведения о надгробных сооружениях производится по заявлению лица, ответственного за участок захоронения, а в случае отсутствия такого лица, - лица, имеющего родственную связь с захороненным.

12.2. Для регистрации установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получение сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесение изменений в сведения о надгробных сооружениях производится по заявлению лица, ответственного за участок захоронения, а в случае отсутствия такого лица, - лица, имеющего родственную связь с захороненным.

Заявление и документы, необходимые для регистрации установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получение сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесение изменений в сведения о надгробных сооружениях, представляются посредством личного обращения заявителя или его представителя, уполномоченного им на основании доверенности, либо направляются в форме электронного документа, подписанного электронной подписью в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи», а также в электронной форме с использованием ЕПГУ.

Заявление должно содержать:

- наименование уполномоченного органа, в который подается заявление, либо должность руководителя уполномоченного органа;
- фамилию, имя, отчество (при наличии) заявителя, сведения о документе, удостоверяющем его личность (в части серии и номера такого документа, органа, его выдавшего, даты выдачи), СНИЛС, адрес места жительства заявителя, его контактный телефон для связи;
- фамилию, имя, отчество (при наличии) умершего, дату его смерти (если она известна);
- наименование (если имеется) и/или адрес места расположения (если имеется) общественного кладбища, номер участка, на котором расположено место захоронения, номер могилы (если присвоен);
- сведения о планируемых работах (вид работ, вид надгробного сооружения, период проведения работ, исполнитель работ);
- причину внесения изменений, необходимые исправления в случае внесения изменений в сведения о надгробных сооружениях;
- дату подачи заявления и личную подпись заявителя (представителя заявителя).

12.3. К заявлению о регистрации установки, демонтажа или замены надгробного сооружения, получении сведений о надгробных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надгробных сооружениях прилагаются следующие документы или их электронные образы в случае подачи запроса через ЕПГУ:

12.3.1. Документы, которые заявитель представляет самостоятельно:

- копия документа, удостоверяющего личность заявителя (оригинал предъявляется заявителем (представителем заявителя));
- заверенная собственноручно заявителем либо нотариально удостоверенная доверенность, уполномочивающая представителя представлять интересы заявителя, в случае если заявление от имени заявителя подается его представителем;
- удостоверение о захоронении (при его наличии);
- документы об изготовлении или приобретении надгробных сооружений;
- договор на проведение работ с надгробными сооружениями (в случае выполнения работ силами индивидуального предпринимателя или юридического лица);
- документы, подтверждающие достоверность вносимых изменений (в случае подачи заявителем заявления о внесении изменений в сведения о надгробных сооружениях);
- согласие на обработку персональных данных заявителя.

ствия) (далее - СМЭВ) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы, и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

- документ о смерти погребенного, в реестровую запись мест захоронений которого вносятся изменения по установленной форме, выдаваемый органом записи актов гражданского состояния, запрашиваемый с использованием СМЭВ;
- документ о смерти лица, являющегося ответственным за захоронение, в случае обращения лица, которое не является ответственным за захоронение, по установленной форме, выдаваемый органом записи актов гражданского состояния, запрашиваемый с использованием СМЭВ.

12.4. Решение о регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях выдается заявителю не позднее первого рабочего дня, следующего за днем подачи заявления. Заявление, направленное в электронной форме посредством ЕПГУ вне рабочего времени уполномоченного органа либо в выходной, нерабочий, праздничный день, считается зарегистрированным на первый рабочий день, следующий за днем направления заявителем такого заявления.

Решение об отказе заявителю в регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях должно быть мотивированным и содержать основание такого отказа.

12.5. Заявителю (его представителю) отказывается в регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях в следующих случаях:

- отсутствие сведений в реестре мест захоронений;
- непредставление документов, обязанность представления которых возложена на заявителя.

В иных случаях отказ заявителю (его представителю) в регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях недопустим.

3. В приложение 2 к Постановлению внести следующие изменения:

3.1. Наименование приложения 2 к Постановлению изложить в следующей редакции:

«Положение о порядке деятельности и предоставлении услуг по погребению на территории городского округа города Калуги специализированной службой по вопросам похоронного дела».

3.2. По тексту приложения 2 к Постановлению слова «муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «городского округа города Калуги».

3.3. По тексту приложения 2 к Постановлению слова «Городская Управа города Калуги» заменить словами «администрация городского округа города Калуги» в соответствующих падежах.

3.4. По тексту приложения 2 к Постановлению слова «Калугаблагоустройство» заменить словами «Зеленстрой».

3.5. В пункте 1.3 раздела 1 приложения 2 к Постановлению слова «статьями 38, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

4. В приложениях 6, 7, 8, 9, 11 к Постановлению слова «Первому заместителю Городского Головы» заменить словами «Первому заместителю главы городского округа города Калуги».

5. В приложениях 6, 7 к Постановлению слова «Городской Управы города Калуги» заменить словами «администрации городского округа города Калуги».

6. Дополнить Постановление приложениями 12, 13, 14 согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению соответственно.

7. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление городского хозяйства города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение 1 к постановлению администрации городского округа города Калуги от 19.08.2026 № 397-п

Форма заявления о регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях

Первому заместителю главы городского
округа города Калуги - начальнику
управления городского хозяйства
города Калуги

от _____
(Ф.И.О.)

_____ (степень родства с умершим)

паспорт серия _____ номер _____

выдан _____

СНИЛС _____

адрес _____

телефон _____

Заявление о регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения, получении сведений о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений или внесении изменений в сведения о надмогильных сооружениях

Прошу зарегистрировать установку, демонтаж или замену надмогильного сооружения, предоставить сведения о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений, внести изменения в сведения о надмогильных сооружениях.

(нужное подчеркнуть)

Захороненного на кладбище _____ № участка _____ № могилы _____

_____ (Ф.И.О. умершего)

Дата смерти «__» _____ 20__ года.

Сведения о планируемых работах:

Вид работ, вид надмогильного сооружения: _____

(установка/ замена/ демонтаж надгробия, цветника, ограды и т.п.)

период проведения: с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года

исполнитель работ: _____

(самостоятельно/ИП/ЮЛ)

причина внесения изменений*

(исправление ошибок/иное (указать какая именно)
Необходимые исправления*:

_____ (актуальная информация для внесения изменений в сведения о надмогильных сооружениях)

* заполняется в случае внесения изменений в сведения о надмогильных сооружениях

Дата: _____ Подпись: _____/ _____/

(расшифровка)

**Приложение 2 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 17.08.2026 № 397-п**

Форма уведомления о регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения

_____ (наименование уполномоченного органа)

Уведомление о регистрации установки, демонтажа или замены надмогильного сооружения «__» _____ г.

(дата регистрации)

1. Статус разрешения: _____

(действующее / изменено / прекращено)

2. _____

(регистрационный номер)

3. _____

(дата)

Ф.И.О. заявителя	
№ заявления	
Цель обращения	
Статус заявления	
Сведения о работах и месте их проведения:	
Наименование кладбища	
Вид места захоронения	
Тип захоронения по специализации	
Тип захоронения по конфессии	
№ участка	
Размер места захоронения	
Вид работ	
Период работ	
Исполнитель работ Ф.И.О. лица, ответственного за захоронение	
Электронная подпись муниципального служащего уполномоченного органа	«__» _____ 20__ г.

**Приложение 3 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 19.08.2026 № 397-п**

Форма выписки о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений

_____ (наименование уполномоченного органа)

Выписка о надмогильных сооружениях из реестра мест захоронений

«__» _____ г.

(дата выдачи документа)

1. Статус записи _____

(действующая / изменена / прекращена)

Ф.И.О. заявителя	
№ заявления	
Цель обращения	
Статус заявления	
Сведения о месте захоронения:	
Наименование кладбища	
Вид места захоронения	
Тип захоронения по специализации	
Тип захоронения по конфессии	
№ участка	
№ могилы	
Размер места захоронения	
Ф.И.О. лица, ответственного за захоронение	
Сведения о погребенном:	
Ф.И.О. погребенного	
Дата смерти погребенного	
Сведения о надмогильных сооружениях:	
№ регистрации	
Вид	
Наименование надмогильного сооружения	
Дата установки	
Размер	
Электронная подпись муниципального служащего уполномоченного органа	«__» _____ 20__ г.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.08.2026

№398-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 23.01.2025 № 23-п «Об утверждении перечня городских территорий общего пользования, на которых запрещено эксплуатировать средства индивидуальной мобильности»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава городского округа города Калуги Калужской области, пунктом 3.7 раздела 3 Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города Калуги 29.06.2022 № 149, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 23.01.2025 № 23-п «Об утверждении перечня городских территорий общего пользования, на которых запрещено эксплуатировать средства индивидуальной мобильности» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава городского округа города Калуги Калужской области, пунктом 3.7 раздела 3 Правил благоустройства территорий муниципального образования «Город Калуга», утвержденных решением Городской Думы города

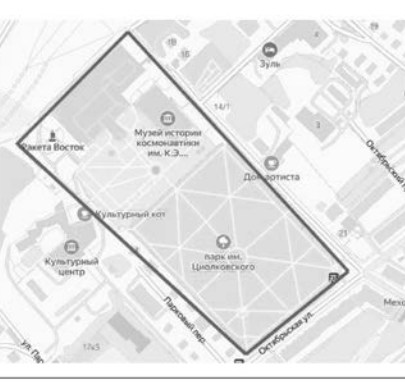
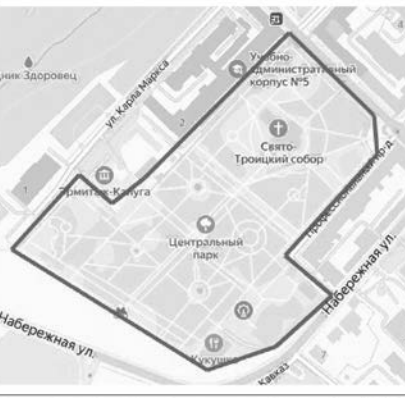
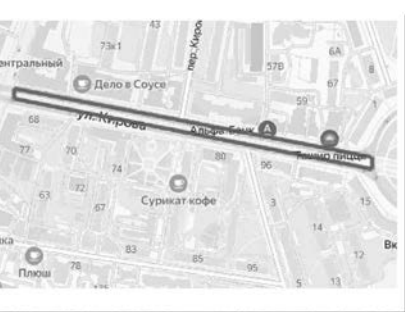
Калуги 29.06.2022 № 149, ПОСТАНОВЛЯЮ:».

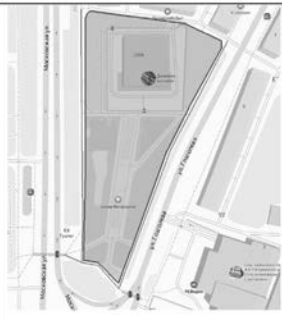
- 1.2. Приложение к постановлению изложить в новой редакции (приложение).
2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 19.08.2026 № 398-п

Перечень городских территорий общего пользования, на которых запрещено эксплуатировать средства индивидуальной мобильности

№ п/п	Наименование территории	Схема границ территории
1.	пл. Победы	
2.	Бульвар Победы (сквер Защитников Отечества)	
3.	Парк им. К.Э. Циолковского	
4.	Центральный парк культуры и отдыха	
5.	пл. Мира	
6.	ул. Кирова (вместе с аллеей)	

7.	ул. Суворова (от ул. Плеханова до ул. Ленина)	
8.	Сквер Ветеранов	
9.	Парк Театра Юного Зрителя	



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 18.08.2026

Об изъятии жилых помещений, расположенных по адресу:

г. Калуга, п. Мирный, д. 15

№ 1629-пи

В целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», региональной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2025-2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 29.01.2025 № 55, Уставом городского округа города Калуги Калужской области, постановлением Городской Управы города Калуги от 01.06.2017 № 6178-пи «Об утверждении решения городской межведомственной комиссии», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: г. Калуга, п. Мирный, д. 15:

1.1. Жилое помещение (кв. 1) площадью 32,1 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:593.

1.2. Жилое помещение (кв. 3, 4/3, 4) площадью 32,1 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:520.

1.3. Жилое помещение (кв. 4) площадью 19,5 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:822.

1.4. Жилое помещение (кв. 5) площадью 36,8 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:600.

1.5. Жилое помещение (кв. 6) площадью 24,6 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:599.

1.6. Жилое помещение (кв. 9, 10/1, 2) площадью 19,5 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:522.

1.7. Жилое помещение (№ 11 в кв. 11, 12) площадью 32,1 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:25:000038:805.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области) и собственникам изымаемых жилых помещений.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет и опубликование в газете «Калужская неделя».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13.08.2026

№ 380-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 08.06.2022 № 218-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, с учетом протокола общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина, от 24.07.2026 № 45, заключения о результатах общественных обсуждений проекта изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина, от 30.07.2026 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Городской Управы города Калуги от 08.06.2022 № 218-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина» (далее - Постановление) внести следующие изменения:

1.1. В преамбуле Постановления слова «статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 2 Постановления слова «на официальном сайте Городской Управы города Калуги» заменить словами «на официальном сайте администрации городского округа города Калуги».

1.3. Приложение 1 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 1 «Проект планировки территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина. Основная часть проекта планировки территории» к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению 2 «Проект межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина. Основная часть проекта межевания территории» к настоящему постановлению.

2. Проект планировки и проект межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина, утвержденные Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

**Приложение 1 к постановлению администрации городского округа города Калуги от 13.08.2026 № 380-п
Проект планировки территории, ограниченной улицами Минская, Фомушина, Академика Потехина**

Основная часть проекта планировки территории

Санкт-Петербург 2026 год

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом), о характеристиках объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры, необходимых для развития территории в границах элемента планировочной структуры

Положения о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории (в пределах, установленных градостроительным регламентом)

Положение о плотности застройки территории

В соответствии с территориальным зонированием в составе Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» на территории проектирования установлены следующие территориальные зоны:

- Ж-3 «Зона жилой застройки смешанной этажности»;

- Р-1 «Зона парков, набережной, ботанического сада и рекреационно-природных территорий».

Планируется размещение многоквартирных домов и общественных зданий в границах территориальной зоны Ж-3 «Зона жилой застройки смешанной этажности». Территориальная зона Ж-3 «Зона жилой застройки смешанной этажности» предназначена для застройки жилыми домами различной этажности, допускается размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения, преимущественно местного значения, иных объектов согласно градостроительным регламентам. В зоне Ж-3 определены территории, подлежащие комплексному и устойчивому развитию. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности таких территорий объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения определяются в соответствии с местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Основные виды разрешенного использования:

- соответствуют основным видам разрешенного использования, установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Условно разрешенные виды использования:

- соответствуют условно разрешенным видам использования, установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3, соответству-

ют установленным для зон Ж-1, Ж-2, Ж-4, Ж-5.

Проектом планировки застроенной территории планируется размещение многоэтажных жилых домов и приняты:

- основные виды разрешенного использования, соответствующие основным видам разрешенного использования, установленным для зоны Ж-1;

- условно разрешенные виды использования, соответствующие условно разрешенным видам использования, установленным для зоны Ж-1;

- предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных в зоне Ж-3, проектом планировки приняты в соответствии с установленными для зоны Ж-1.

В статье 20 раздела 1 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общие для всех территориальных зон.

В статье 20 раздела 2 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены градостроительные регламенты территориальной зоны Ж-1 «Зона застройки многоэтажными многоквартирными домами».

В статье 20 раздела 11 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» установлены градостроительные регламенты территориальной зоны Р-1 «Зона парков, набережной, ботанического сада и рекреационно-природных территорий».

Плотность застройки квартала

При определении параметров планируемого объекта капитального строительства соблюдались нормативные показатели плотности застройки участков территориальных зон, установленные СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» (утв. приказом Минстроя России от 30.12.2016 № 1034/пр) (в ред. от 31.05.2022 № 434/пр) (далее - СП 42.13330.2016).

Основными показателями плотности застройки являются:

- коэффициент застройки - отношение площади, занятой под зданиями и сооружениями, к площади территории;

- коэффициент плотности застройки - отношение суммарной поэтажной площади зданий и сооружений к площади территории.

При подсчете коэффициентов плотности застройки площадь этажей определяется по внешним размерам здания. Учитываются только надземные этажи, включая мансардные. Подземные этажи зданий и сооружений не учитываются. Подземное сооружение не учитывается, если поверхность земли (надземная территория) над ним используется под озеленение, организацию площадок, стоянок автомобилей и другие виды благоустройства.

Показатели плотности застройки кварталов территориальных зон для застройки многоквартирными многоэтажными жилыми домами согласно СП 42.13330.2016 не могут превышать:

- коэффициент застройки – 0,4;

- коэффициент плотности застройки – 1,2.

Плотность застройки квартала

Таблица 1

Номера зданий, строений и сооружений или наименование на чертеже	Площадь, занятая под зданиями и сооружениями, кв.м	Суммарная поэтажная площадь надземных этажей зданий и сооружений, определенная по внешним размерам зданий и сооружений, кв.м	Площадь квартала, кв.м	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки
сохраняемый многоквартирный жилой дом (далее - МКД) № 1	1696,77	15440	106373	0,11	1,20
сохраняемый МКД № 2	1734,62	15358			
строющийся МКД № 3	1696,77	15385			
строющийся МКД № 4	1696,77	15385			
планируемый МКД № 5	850	20000			
планируемый МКД № 6	850	20000			
планируемый МКД № 7	850	20000			
планируемое здание комбинированного БНК на 337 мест	2181	6100			
сохраняемая ТП	40	40			
сохраняемая ТП	40	40			
котельная	300	300			
Итого	11903,93	128048			

Положение о параметрах застройки территории

На территории проекта планировки расположены:

два многоэтажных многоквартирных жилых дома;

котельная;

две ТП 10/0,4 кВ;

улицы и проезды.

На территории проекта планировки осуществляется строительство 2 многоэтажных МКД.

В границах ППТ планируется:

завершение строительства многоэтажного МКД со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 3 на основании разрешения на строительство № 40-26-108-2024 от 09.09.2024.

завершение строительства многоэтажного МКД со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 4 на основании разрешения на строительство № 40-26-166-2024 от 23.12.2024.

размещение многоэтажного МКД с пристроенными помещениями в подземном этаже для размещения машино-мест (далее - МКД № 5) (01.02.001.006);

размещение многоэтажного МКД с пристроенными помещениями в подземном этаже для размещения машино-мест (далее - МКД № 6) (01.02.001.006);

размещение многоэтажного МКД с пристроенными помещениями в подземном этаже для размещения машино-мест (далее - МКД № 7) (01.02.001.006);

размещение здание комбинированного блока начальных классов на 337 мест (дошкольное отделение + первая ступень дошкольного образования) (код 02.03.099.099);

размещение плоскостной стоянки автомобилей открытого типа (код 04.01.002.099).

Перечень объектов капитального строительства

Таблица 2

Наименование ОКС	Количество ОКС			
	Сохраняемые	Строящиеся	Планируемые	Сохраняемые, строящиеся и планируемые
МКД	2	2	3	7
ТП	2	-	-	2
з д а н и е комбинированно-го БНК на 337 мест котельная	-	-	1	1
	1	-	-	1

На период подготовки документации по планировке территории установлены границы существующих элементов планировочной структуры:

- улично-дорожной сети;
- территории, занятой линейным объектом.

На период подготовки документации по планировке территории установлены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- квартала;
- улично-дорожной сети;
- территории общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети;
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

Документацией по внесению изменений в документацию по планировке территории изменены границы планируемых элементов планировочной структуры:

- квартала;
- улично-дорожной сети;
- территории, предназначенной для размещения линейного объекта.

Элементы планировочной структуры в границах территории проекта планирования площадью 227221 кв.м

Вид элемента планировочной структуры	Площадь, кв.м
квартал	106373
улично-дорожная сеть	59917
территория общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети	873
территория общего пользования, за исключением территории улично-дорожной сети	1903
территория, предназначенная для размещения линейного объекта и территория, занятая линейным объектом	59421 (ориентировочная общая площадь всех элементов)

Параметры строящихся многоквартирных жилых домов

Параметры строящихся МКД и площади зон планируемого размещения (далее - ЗПР) МКД принимаются в соответствии с характеристиками, указанными в разрезах на строительство.

Параметры строящихся МКД и их ЗПР в соответствии с РНС

№ МКД на чертежах ППТ	Площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части МКД)*, кв.м	Общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам МКД**, кв.м	Количество этажей МКД, ед.	Этажность блок-секций МКД, ед.	П л о щ а д ь з а с т р о й к и МКД***, кв.м	Площадь ЗПР МКД кв.м
3	1696,77	17464,89	2-14	13,13,10	1696,77	7548 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:13327)
4	1696,77	17464,89	2-14	13,13,10	1696,77	7442 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:13328)
ИТОГО	3393,54	34929,78	-	-	3393,54	14990

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

Параметры планируемых МКД и их ЗПР

ППТ определены параметры планируемых МКД (код 01.02.001.006) и их ЗПР с соблюдением установленных Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденными решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247 (далее - ПЗЗ), предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров земельных участков и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в территориальной зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)», и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общих для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Параметры планируемых МКД

№ МКД на чертежах ППТ	Максимальная площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части МКД)*, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам МКД**, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность блок-секций МКД, ед.	Максимальная площадь застройки МКД***, кв.м	Площадь ЗПР МКД**** кв.м
1	2	3	4	5	6	7
5	850	20000	25	24	2749	10048 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12853)

1	2	3	4	5	6	7
6	850	20000	25	24	2588	10865 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12854)
7	850	20000	25	24	2749	9087 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12402)
ИТОГО	2550	60000			8474	30000

*применяется для определения процента застройки в границах земельного

участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Параметры планируемого здания комбинированного блока начальных классов на 337 мест и его зоны планируемого размещения

Проектом планировки территории определены параметры планируемого здания комбинированного блока начальных классов на 337 мест (дошкольное отделение + первая ступень дошкольного образования) (код 02.03.099.099) (далее - КБНК) и площадь его ЗПР с соблюдением установленных ПЗЗ предельных (максимальных и (или) минимальных) размеров ЗУ и параметров разрешенного строительства, реконструкции ОКС, расположенных в территориальной зоне Ж-1 для вида разрешенного использования «дошкольное, начальное и среднее общее образование» и установленных предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, общими для всех территориальных зон в статье 20 раздела 1 ПЗЗ.

Параметры планируемого здания КБНК

Максимальная площадь, занятая под зданием (учитываются внешние размеры наземной части КБНК)*, кв.м	Максимальная общая площадь наземных этажей, определенная по внешним размерам КБНК **, кв.м	Максимальное количество этажей КБНК, ед.	Максимальная этажность КБНК, ед.	Максимальная площадь застройки КБНК***, кв.м	П л о щ а д ь З П Р К Б Н К****, кв.м
2181	6100	4	3	2181	12836

*применяется для определения процента застройки в границах земельного участка в соответствии с подпунктом 4 пункта 8 статьи 8 ПЗЗ

**применяется для определения коэффициента плотности застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

***применяется для определения коэффициента застройки в соответствии с приложением Б «СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»

****применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Согласно приложению Б пункта Б.2.3 СП 251.1325800.2016 при наличии вблизи здания плоскостных спортивных сооружений, соответствующих санитарно-эпидемиологическим требованиям, допускается проводить физкультурные занятия с их применением. ППТ вблизи здания КБНК планируется размещение площадок для занятий спортом и плоскостного физкультурно-спортивного сооружения. Площади ЗПР площадок для занятия спортом составляют 1735 кв.м, 12040 кв.м.

Параметры планируемой плоскостной стоянки автомобилей открытого типа

Проектом планировки параметры и площадь ЗПР плоскостной стоянки автомобилей открытого типа определены согласно техническим регламентам и местным нормативам градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Правилами землепользования и застройки городского округа «Город Калуга» размеры ЗУ и параметры разрешенного строительства, реконструкции ОКС для вида разрешенного использования «стоянка транспортных средств» устанавливаются в соответствии с техническими регламентами и местными нормативами градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга».

Параметры и площадь ЗПР плоскостных стоянок автомобилей открытого типа установлены в соответствии с требованиями «СП 113.13330.2023 «СНиП 21-02-99*». Стоянки автомобилей».

Параметры и площадь ЗПР плоскостных стоянок автомобилей открытого типа

Наименование объекта	Мощность	Площадь ЗПР ОКС, кв.м
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа	65	1999

Параметры (площадь) территории благоустройства и площадок для занятий спортом, планируемых к размещению на территории квартала

В соответствии с разделом 1.2. статьи 20 ПЗЗ минимальную площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории незастроенного квартала или квартала, застроенного не более чем на 30% от площади его территории, на ЗУ, образуемом участке с видами разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом» или в ЗПР элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом следует принимать по нормам расчета их площади исходя из общего количества квартир в жилых домах, расположенных и (или) планируемых к размещению на территории такого квартала, с учетом расстояния от площадок до окон жилых и общественных зданий. Нормы расчета их площади исходя из общего количества квартир в жилых домах, расположенных и (или) планируемых к размещению на территории такого квартала установлены разделом 1.2. статьи 20 ПЗЗ.

Расчетная площадь территорий благоустройства и площадок для занятий спортом на территории общего пользования на ЗУ или образуемом ЗУ с видами

разрешенного использования «благоустройство территории» и «площадки для занятий спортом», или зоне планируемого размещения элементов благоустройства территории и (или) площадок для занятий спортом составляет 1180,8 кв.м.

Планируется размещение площадок для размещения плоскостного физкультурно-спортивного сооружения общей площадью 19261 кв.м. Площади ЗПР площадок для занятия спортом составляют 1735 кв.м, 12040 кв.м, 3875 кв.м, 1611 кв.м.

Характеристики плоскостных спортивных сооружений устанавливаются заданием на проектирование в составе архитектурно-строительного проекта в зависимости от требований вида спорта и уровня спортивного мероприятия.

Положения о характеристиках объектов капитального строительства жилого назначения.

Характеристики строящихся МКД в соответствии с РНС

Таблица 8

№ МКД на чертежах ППТ	Код ОКС	Наименование ОКС в соответствии с РНС	Номер РНС	Площадь МКД, кв.м	Площадь застройки, кв.м	Количество этажей МКД, ед.	Количество подвальных этажей, ед.	Количество квартир, ед.	Общая площадь встроено-пристроенных помещений общественных помещений с иным функциональным назначением, кв.м	Общая площадь квартир дома (с учетом балконов и лоджий), кв.м	Общая площадь кладовых, кв.м	Площадь ЗПР, кв.м
3	01.02.001.005	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 3	40 - 26 - 108 - 2024 от 09.09.2024	16633,23	1696,77	2-14	1	189	176,94	11874,62	446,43	7548 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:13327)
4	01.02.001.005	Многоэтажный многоквартирный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 4	40 - 26 - 166 - 2024 от 23.12.2024	16633,23	1696,77	2-14	1	189	176,94	11874,62	446,43	7442 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:13328)
Итого				33266,46	3393,54							14990

Характеристики планируемых МКД в соответствии с РНС

Таблица 9

№ МКД на чертежах ППТ	Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальная площадь МКД, кв.м	Максимальная площадь застройки, кв.м	Максимальное количество этажей МКД, ед.	Максимальная этажность блок-секций или дома, ед.	Площадь ЗПР*, кв.м
5	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями в подвешном этаже для размещения машино-мест	21256	2749	25	24	10048 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12853)
6	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями в подвешном этаже для размещения машино-мест	21098	2588	25	24	10865 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12854)
7	01.02.001.006	многоэтажный многоквартирный жилой дом с пристроенными помещениями в подвешном этаже для размещения машино-мест	21648	3137	25	24	9087 (территория земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12402)
Итого			64002	8474			30000

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии неперевышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 5 и № 9, показателей коэффициента застройки и коэффициента плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных статьей 20 раздела 1, разделом 2.2 ПЗЗ

Положения о характеристиках объектов капитального строительства общественно-делового назначения.

Характеристики планируемого здания КБНК

Таблица 10

Код ОКС	Наименование ОКС	Максимальное количество мест КБНК, ед.	Максимальная площадь КБНК, кв.м	Максимальная площадь застройки КБНК, кв.м	Максимальное количество этажей КБНК, ед.	Максимальная этажность КБНК, ед.	Площадь ЗПР КБНК, кв.м
02.03.099.099	здание комбинированного блока начальных классов (дошкольное отделение + первая ступень дошкольного образования)	337	8281	2181	4	3	12836

*применяется при условии обеспечения соблюдения требований СП 252.1325800.2016, СП 251.1325800.2016 и Методических рекомендаций по проектированию комбинированных блоков начальных классов, разработанных федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования,

стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАО «ФЦС»), статьи 20 ПЗЗ, таблицы 7.1.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», раздела 8 «СП 4.13130.2013. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям» и иных технических регламентов.

Характеристики ОКС могут уточняться на стадии архитектурно-строительного проектирования при условии неперевышения параметров и характеристик, указанных в таблицах № 6 и № 10, показателей плотности застройки и предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, установленных разделами 1, 2.2 статьи 20 ПЗЗ и требованиями СП 252.1325800.2016, СП 251.1325800.2016 и Методических рекомендаций по проектированию комбинированных блоков начальных классов, разработанных федеральным автономным учреждением «Федеральный центр нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве» (ФАО «ФЦС»).

Согласно приложению Б пункта Б.2.3 СП 251.1325800.2016 при наличии вблизи здания плоскостных спортивных сооружений, соответствующих санитарно-эпидемиологическим требованиям, допускается проводить физкультурные занятия с их применением. ППТ вблизи здания КБНК планируется размещение площадок для занятий спортом и плоскостного физкультурно-спортивного сооружения. Площади ЗПР площадок для занятия спортом составляют 1735 кв.м, 12040 кв.м. Характеристики плоскостных спортивных сооружений устанавливаются заданием на проектирование в составе архитектурно-строительного проекта в зависимости от требований вида спорта и уровня спортивного мероприятия.

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной инфраструктуры

Водоснабжение

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей водоснабжения необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей водоснабжения с недостаточной пропускной способностью.

Противопожарные мероприятия: система пожаротушения низкого давления с подачей воды через гидранты.

Водоотведение

Хозяйственно-бытовая канализация

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям водоотведения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Режим водоотведения – круглосуточный.

Система водоотведения общесплавная.

Для проверки пропускной способности существующих сетей хозяйственно-бытовой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей хозяйственно- бытовой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Ливневая канализация

В настоящее время дренаж проходит по территории соседних застроенных кварталов.

Отведение поверхностных стоков с территорий улично-дорожной сети и планируемых объектов капитального строительства предусматривается по планируемым сетям водоотведения (комбинации открытой и закрытой).

Точки подключения и технические параметры, необходимые для подключения всех объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Для проверки пропускной способности существующих сетей дождевой канализации необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки сетей дождевой канализации с недостаточной пропускной способностью.

Планируется размещение сетей самотечной ливневой канализации вдоль планируемых улиц и проездов.

При разработке проектной документации в стесненных условиях, при прокладке сетей инженерно-технического обеспечения предусмотреть специальную технологию производства работ и соответствующие конструктивные решения.

Теплоснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения (технологического присоединения) планируемых ОКС к сетям теплоснабжения, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Планируется размещение подводящих сетей теплоснабжения.

Для проверки пропускной способности существующих тепловых сетей необходимо выполнить гидравлический расчет на последующих стадиях проектирования и при необходимости переложить участки тепловых сетей с недостаточной пропускной способностью.

Электроснабжение

Точка подключения и технические параметры, необходимые для подключения потребителей, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

Электроснабжение потребителей предполагается выполнить от существующих ТП 10/0,4 кВ и существующих силовых кабелей электроснабжения.

Технические параметры, необходимые для подключения объектов капитального строительства, уточняются на последующих стадиях проектирования после получения технических условий.

В случае строительства инженерных сетей на основании разрешения на размещение объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 № 1300, установленные проектом планировки территории зоны планируемого размещения сетей инженерно-технического обеспечения носят рекомендательный характер.

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов

капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов транспортной инфраструктуры

Планируется строительство магистральной улицы районного значения, улицы в зоне жилой застройки с парковочными карманами и боковыми проездами с парковочными карманами, основных проездов с парковочными карманами и разворотными площадками и второстепенных проездов. Реконструкция существующего участка и строительство участка улицы в зоне жилой застройки – от ул. Академика Потехина до ул. Серафима Туликова.

Характеристики планируемых объектов транспортной инфраструктуры приняты в соответствии с таблицами 11.2 и 11.6 СП 42.13330.2016 и СП 4.13130.2013. «Свод правил. Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям».

Положения о характеристиках необходимых для функционирования объектов капитального строительства жилого и общественно-делового назначения и обеспечения жизнедеятельности человека объектов социальной инфраструктуры

Для определения уровня потребности в учреждениях системы социальной инфраструктуры и предполагаемой возможности обеспечения потребности жителей планируемых жилых домов в учреждениях системы социальной инфраструктуры определена расчетная численность жителей планируемых жилых домов с применением формулы заселения жилого дома и квартир, установленной в таблице 5.1 СП 42.13330.2016 для типа жилого дома и квартиры по уровню комфорта, относящегося к стандартному жилью:

- k = №;
- k - общее число жилых комнат в квартире или доме;
- № - численность проживающих людей.

Общее количество квартир в многоквартирных домах составляет 1476 единиц, общее ориентировочное количество жилых комнат 2516 единиц.

Общая ориентировочная расчетная численность населения многоквартирных домов может составить 2516 человек.

Расчет потребности в учреждениях системы социально-культурного и коммунально-бытового обслуживания населения

(объектах социальной инфраструктуры) планируемых жилых домов для расчетной численности 2516 человек

Таблица 11

№	Наименование объекта	Норматив			Расчетная потребность на 2516 человек	Обеспечение потребности 2516 человек (наименования объекта капитального строительства и код классификатора объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям)
		Ед. измерения	Норма на 1000 человек	Показатель максимально допустимого уровня территориальной доступности		
1	Дошкольная образовательная организация	мест	58	500 (пешеходная)	146	планируемое здание БЧНК на 337 мест из них 146 мест в дошкольных группах (3-7 лет)
2	Общеобразовательная организация	мест	165	800 (пешеходная)	415	планируемое здание общеобразовательной школы на 1101 место на земельном участке с кадастровым номером 40:26:000384:7716 из которых 600 мест для жителей микрорайона «Кречетников парк» планируемое здание БЧНК на 337 мест из них 191 место в классах начальной школы (1, 2, 3, 4 классы)
3	Помещения для физкультурно-оздоровительных занятий в микрорайоне	кв.м общей площади	70-80	500 (пешеходная)	176-201	встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением, муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Космос», ул. Генерала Попова, д.17; Фитнесс-клуб «Атмосфера», ул. Генерала Попова, д.15; Бассейн КГУ им. К.Э. Циолковского, ул. Фомушина, д.1
4	Физкультурно-спортивные центры жилых районов, в том числе:					встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением, муниципальное бюджетное образовательное учреждение дополнительного образования детей «Детско-юношеская спортивная школа «Космос», ул. Генерала Попова, д.17; Фитнесс-клуб «Атмосфера», ул. Генерала Попова, д.15; Бассейн КГУ им. К.Э. Циолковского, ул. Фомушина, д.1
	Спортивные залы общего пользования	кв.м площади пола	60-80	500 (пешеходная)	151-201	
	Бассейны крытые и открытые общего пользования	кв.м зеркала воды	20-25		50-63	
5	Поликлиники и их филиалы, в том числе			1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)		Детская городская поликлиника, ул. Фомушина, д.10; Калужская Городская больница № 5 Поликлиническое отделение Правобережье, ул. Генерала Попова, д.18.
	Поликлиника для взрослых1	1 объект на 50 тыс.	1 объект на 50 тыс.	1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)	численность населения - меньше 50 тыс.	
	Детская поликлиника	1 объект на 30 тыс.	1 объект на 30 тыс.	1000 (пешеходная), 30 мин. (с использованием транспорта)	численность населения - меньше 30 тыс.	
7	Помещения для культурно-массовой и воспитательной работы с населением, досуга и любительской деятельности	кв.м площади пола	50-60	500 (пешеходная)	126-151	встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением
8	Клубы	посетительское место	80	не нормируется	201	встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением
9	Магазины (предприятия торговли)	кв.м торговой площади	280	500 (пешеходная)	705	встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением; строящийся одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта; Торговый центр на Правобережье по адресу: ул. Фомушина, д.35

6	Рыночные комплексы	кв.м торговой площади	24-40	500 (пешеходная)	60-101	одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта; Торговый центр на Правобережье по адресу: ул. Фомушина, д.35
8	Предприятия общественного питания	место	40	500 (пешеходная)	101	строящийся одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта; Торговый центр на Правобережье по адресу: ул. Фомушина, д.35
9	Предприятия бытового обслуживания	рабочее место	9	500 (пешеходная)	23	встроено-пристроенные общественные помещения МКД с гибким функциональным назначением; строящийся одноэтажный торговый центр площадью 7000 кв.м по адресу: Калужская область, г. Калуга, миниполис Веснушки, со стороны Правобережного проспекта; Торговый центр на Правобережье по адресу: ул. Фомушина, д.35; Салон красоты, д. Шопино, ул. Центральная, д.36; Парикмахерская, ул. Фомушина, д.10 к.1

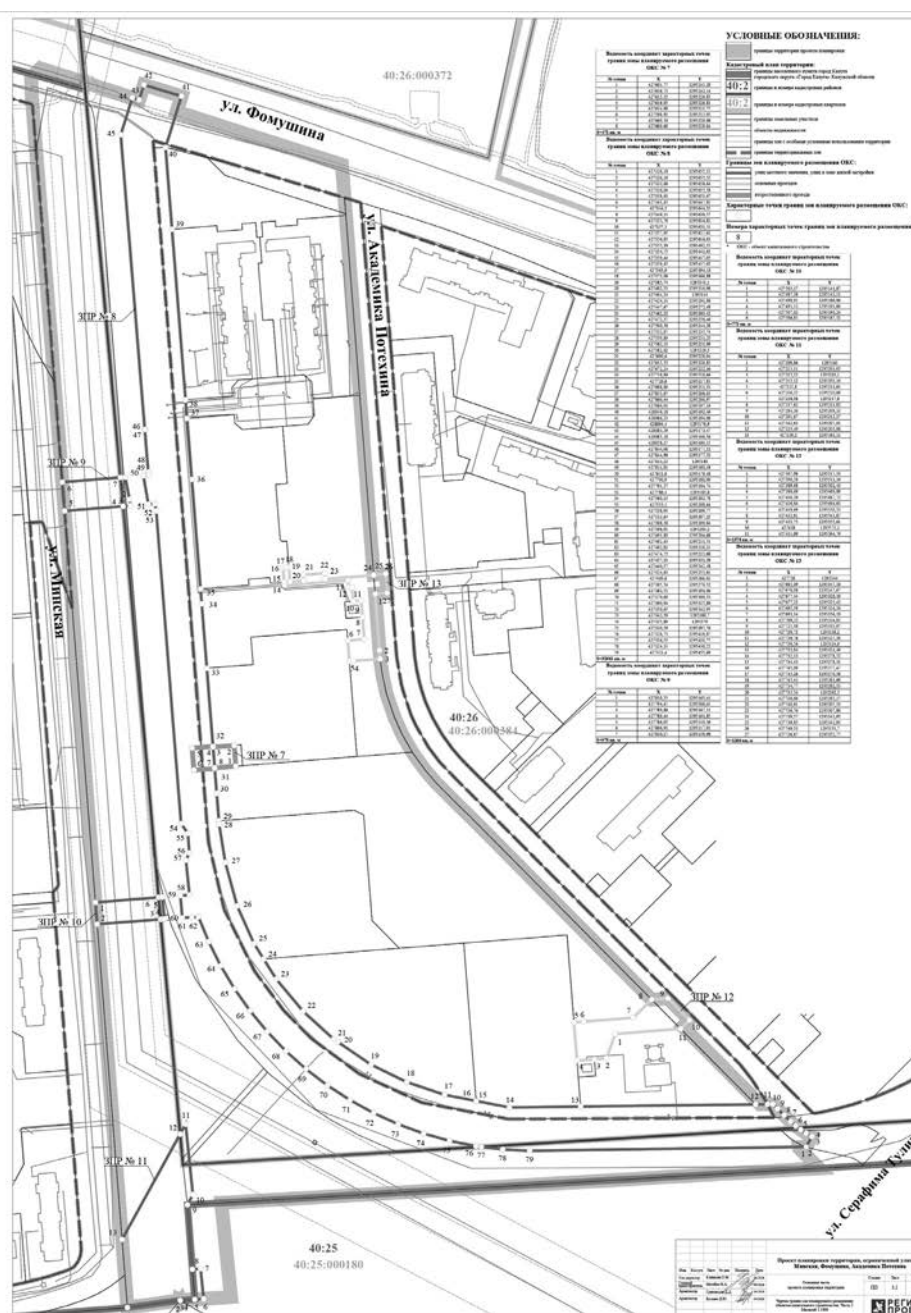
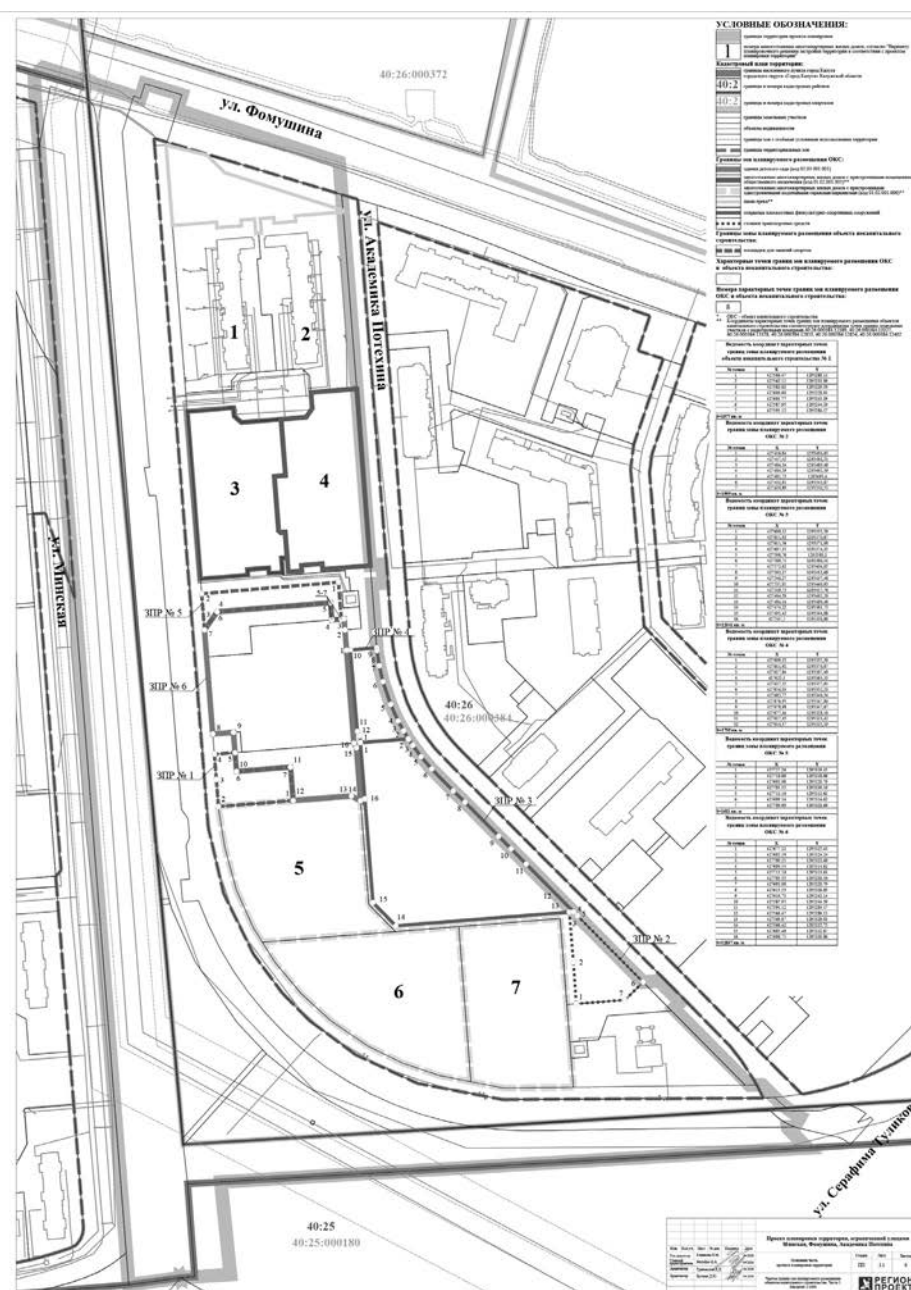
1Проектную мощность амбулаторно-поликлинических организаций (в том числе диспансеров без стационаров) определяют заданием на проектирование и рассчитывают, как сумму пропускной способности всех кабинетов врачебного приема. Для определения проектной мощности среднюю пропускную способность одного кабинета врачебного приема в территориальных поликлиниках для взрослых принимают равной 18 посещениям в смену, для детей - 14, в консультативных поликлиниках и диагностических центрах для взрослых - 12 посещений в смену, для детей - 9 посещений в смену. «СП 158.13330.2014. Свод правил. Здания и помещения медицинских организаций. Правила проектирования».

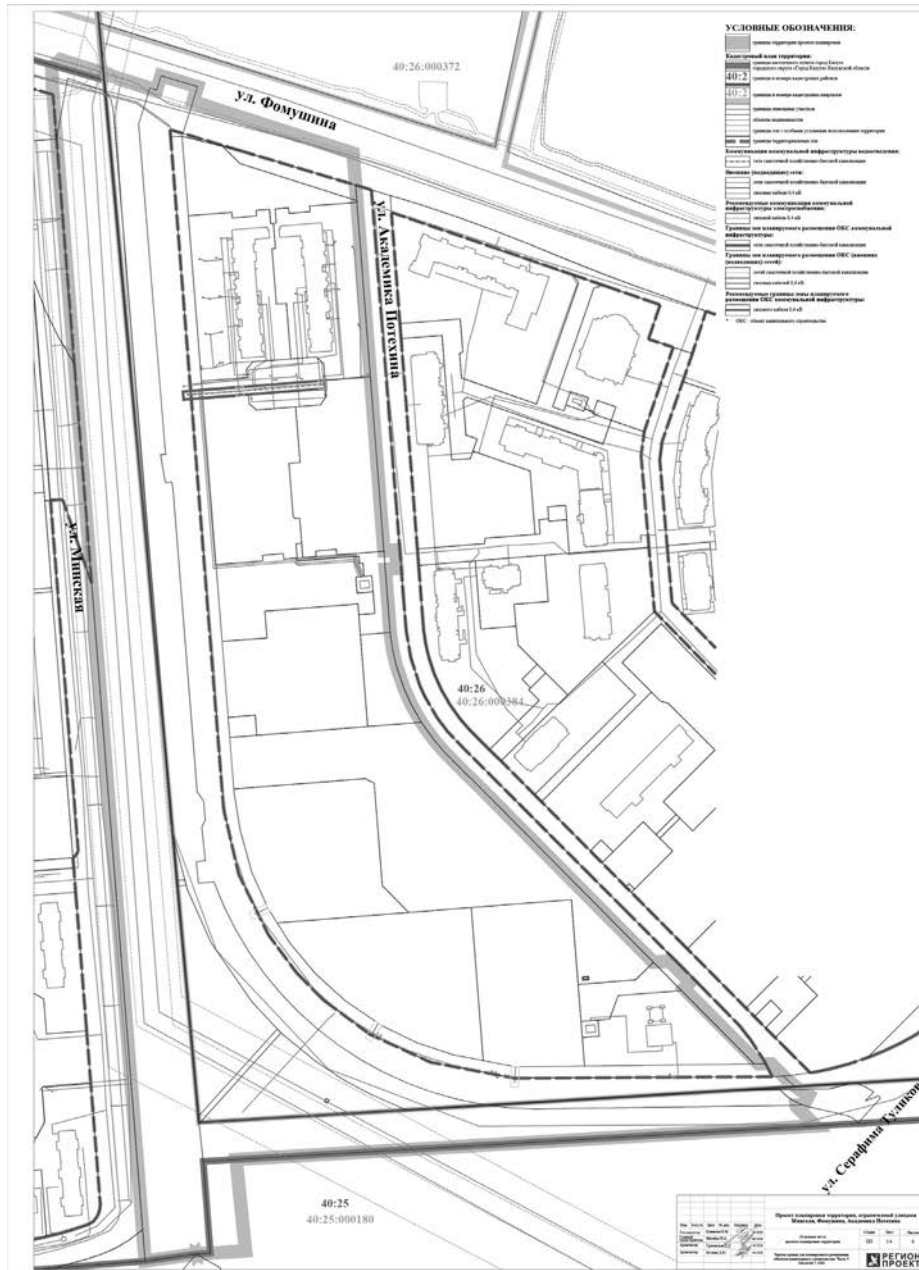
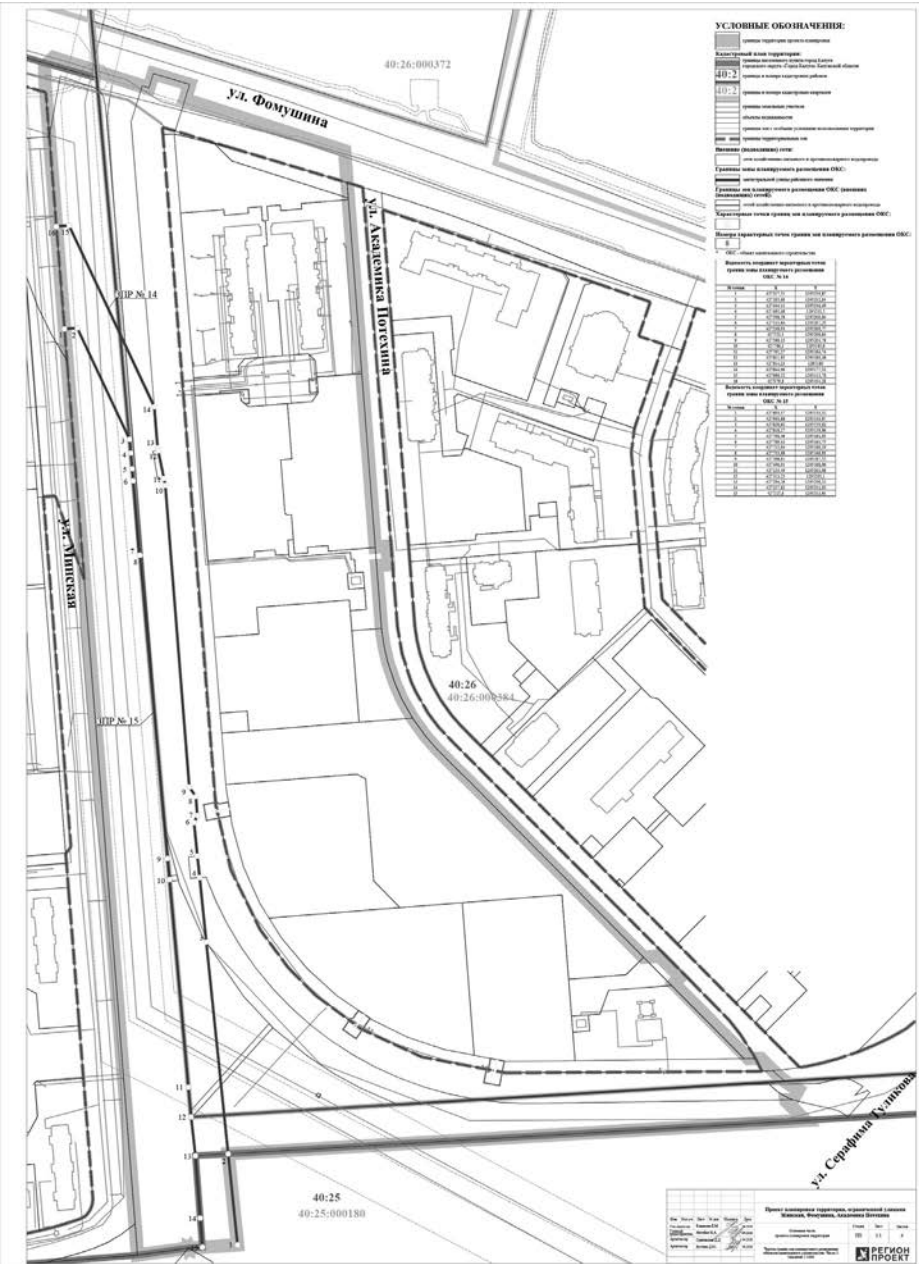
положения об очередности планируемого развития территории, содержащие этапы и максимальные сроки осуществления архитектурно-строительного проектирования, строительства объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов.

Очередность планируемого развития территории, содержащая этапы и максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства жилого, общественно-делового и иного назначения, необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности человека объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, иных объектов представлены в таблице 12.

Таблица 12

№ ОКС на чертежах ППТ и (или) наименование ОКС	Очередность планируемого развития территории	Этапы архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС в составе очереди планируемого развития территории	Максимальные сроки архитектурно-строительного проектирования и строительства ОКС
1	2	3	4
завершение строительства многоэтажного МКД со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 3 на основании разрешения на строительство от 09.09.2024 № 40-26-108-2024	первая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе первой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 09.09.2024 № 40-26-108-2024
завершение строительства многоэтажного МКД со встроено-пристроенными помещениями общественного назначения. Дом № 4 на основании разрешения на строительство от 23.12.2024 № 40-26-166-2024	вторая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе второй очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	в соответствии с РНС от 23.12.2024 № 40-26-166-2024
МКД № 5, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	третья очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе третьей очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2032 г.
1	2	3	4
МКД № 6, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	четвертая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе четвертой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2033 г.
БЧНК, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	пятая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе пятой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2034 г.
площадки для занятий спортом, в том числе для размещения площадок для занятия спортом и физкультурой на открытом воздухе (физкультурные площадки, беговые дорожки, поля для спортивной игры)	шестая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе шестой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2034 г.
МКД № 7, объекты коммунальной, транспортной инфраструктур, необходимые для его обслуживания	седьмая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе седьмой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2035 г.
плоскостная стоянка автомобилей открытого типа на 65 машино-мест	восьмая очередь развития территории	архитектурно-строительное проектирование и строительство ОКС в составе восьмой очереди планируемого развития территории осуществляется в один этап	2036 г.





Приложение 2 к постановлению администрации городского округа
города Калуги от 13.08.2026 № 380-п

Проект межевания территории, ограниченной улицами Минская, Фомина,
Академика Потехина

Основная часть проекта межевания территории

Санкт-Петербург 2026 год

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возмож-
ные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых
земельных участков

Первый этап образования земельных участков

Таблица 1

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны и проектом планировки территории
1	2	3	4
:ЗУ1	1391	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ2	1611	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	площадки для занятий спортом (5.1.3)

1 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12398 - площадки для занятий спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 4797 кв.м;

2 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12400 - дошкольное, начальное и среднее общее образование, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 8 495 кв.м;

3 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12394 - площадки для занятия спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 1954 кв.м;

4 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12392 - улично-дорожная сеть, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 304 кв.м;

5 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12401 - площадки для занятия спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 19548 кв.м;

1	2	3	4
:ЗУ3	12836	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
:ЗУ5	1735	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	площадки для занятий спортом (5.1.3)
:ЗУ6	12040	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	площадки для занятий спортом (5.1.3)
:ЗУ7	1577	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	площадки для занятий спортом (5.1.3)
:ЗУ8	1676	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	коммунальное обслуживание (3.1)
:ЗУ9	1999	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	стоянка транспортных средств (4.9.2)

1 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12398 - площадки для занятий спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 4797 кв.м;

2 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12400 - дошкольное, начальное и среднее общее образование, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 8 495 кв.м;

3 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12394 - площадки для занятия спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 1954 кв.м;

4 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12392 - улично-дорожная сеть, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 304 кв.м;

5 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12401 - площадки для занятия спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 19548 кв.м.

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, виды разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 2

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами территориальной зоны и проектом планировки территории
:ЗУ4	230	образование земельного участка при перераспределении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000384:123981, 40:26:000384:124002, 40:26:000384:123943, 40:26:000384:123924, 40:26:000384:124015. При перераспределении образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ1, :ЗУ2, :ЗУ3, :ЗУ4, :ЗУ5, :ЗУ6, :ЗУ7, :ЗУ8 и :ЗУ9	улично-дорожная сеть (12.0.1)

1 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12398 - площадки для занятий спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 4797 кв.м;

2 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12400 - дошкольное, начальное и среднее общее образование, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 8 495 кв.м;

З вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12394 - площадки для занятия спортом,

категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 1954 кв.м;

4 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12392 - улично-дорожная сеть, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 304 кв.м;

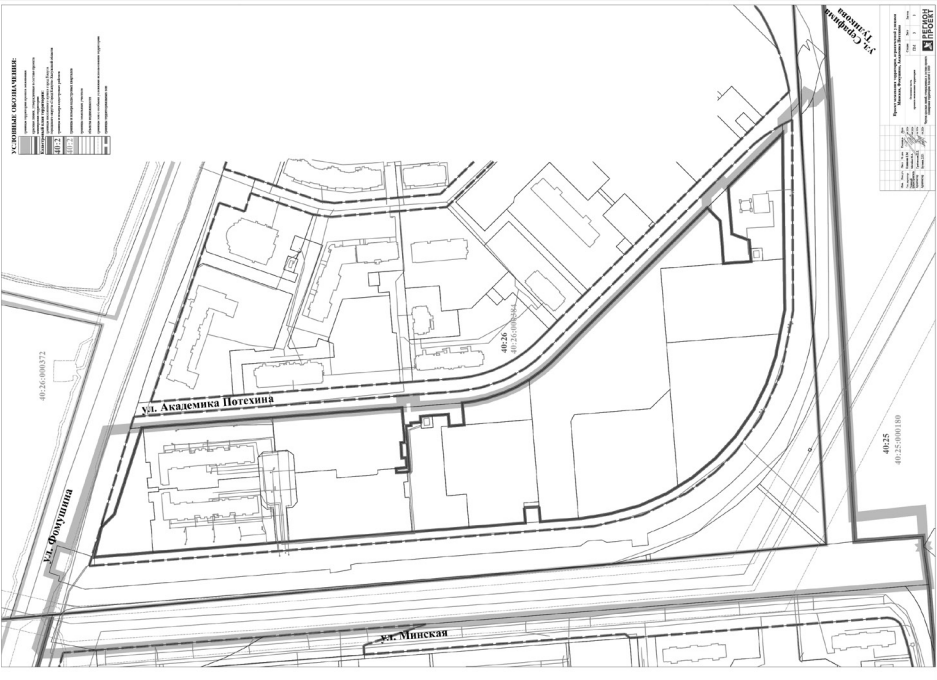
5 вид разрешенного использования земельного участка с кадастровым номером 40:26:000384:12401 - площадки для занятия спортом, категория земель вышеуказанного земельного участка - земли населенных пунктов, уточненная площадь земельного участка - 19548 кв.м.

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 3

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	428036.61	1295320.02
2	428073.84	1295204.20
3	428075.06	1295200.58
4	428086.23	1295204.08
5	428094.40	1295176.90
6	428083.59	1295173.47
7	428085.18	1295168.56
8	428094.55	1295139.06
9	428098.06	1295127.98
10	428106.33	1295102.00
11	428100.11	1295095.44
12	428086.47	1295095.86
13	428080.31	1295096.35
14	427979.80	1295104.28
15	427903.17	1295110.32
16	427806.91	1295117.91
17	427786.05	1295119.56
18	427503.17	1295141.87
19	427487.38	1295143.11
20	427259.20	1295161.11
21	427209.86	1295165.00
22	427215.11	1295203.05
23	427215.08	1295203.06
24	427215.12	1295203.10
25	427215.09	1295203.16
26	427215.12	1295203.16
27	427215.80	1295213.61
28	427216.22	1295220.06
29	427217.51	1295239.87
30	427285.68	1295232.84
31	427310.73	1295664.83
32	427325.26	1295650.43
33	427326.11	1295650.30
34	427326.18	1295655.52
35	427333.69	1295659.64
36	427336.04	1295655.58
37	427338.63	1295651.67
38	427341.45	1295647.92
39	427344.50	1295644.35
40	427349.11	1295639.57
41	427353.76	1295634.82
42	427357.10	1295631.51
43	427357.05	1295627.62
44	427356.99	1295622.23
45	427398.73	1295580.87
46	427413.31	1295566.43
47	427418.00	1295571.20
48	427433.75	1295555.61
49	427432.81	1295543.87
50	427481.75	1295495.40
51	427484.59	1295492.59
52	427519.75	1295457.76
53	427531.01	1295446.63
54	427540.27	1295437.48
55	427565.27	1295412.68
56	427573.62	1295404.05
57	427589.71	1295388.11
58	427598.76	1295380.30
59	427607.15	1295374.25
60	427611.56	1295371.08
61	427611.92	1295370.87
62	427617.84	1295367.49
63	427625.10	1295363.33

64	427637.32	1295357.91
65	427654.03	1295352.23
66	427665.77	1295349.54
67	427676.95	1295347.84
68	427678.98	1295347.67
69	427685.09	1295347.16
70	427726.00	1295344.00
71	427726.67	1295352.77
72	427740.53	1295351.70
73	427739.85	1295342.93
74	427818.83	1295336.83
75	427869.67	1295332.90
76	427869.72	1295332.90
77	427999.86	1295322.85
78	428001.14	1295322.75
79	428012.74	1295321.86
S = 227220 кв.м		





ПРОГРАММА ПРАЗДНИЧНЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, посвященных 655-й годовщине основания города Калуги

21 августа

Городской парк культуры и отдыха

17:00 Городской праздник «Калуга – наш общий дом». Церемония награждения победителей городских конкурсов «Калуга в цвету» и «Калуга урожайная»

22 августа

набережная Яченского водохранилища

10:00—18:00 Выставка ретротехники «Спутник»

Городской парк культуры и отдыха

12:00—16:00 Выставка «Дары сада, огорода и личного подворья – 2026»

23 августа

Городской парк культуры и отдыха

12:00—17:00 Фестиваль исторической реконструкции «Живая история»

27—30 августа

Городской парк культуры и отдыха

12:00—22:00 Эногастрономическая ярмарка «Калуга. Улица. Еда»

28 августа

площадь Старый Торг

20:00 Ночной велопробег

29 августа

набережная Яченского водохранилища, сквер им. В. Н. Волкова

11:00 Калужский космический марафон

30 августа

набережная Яченского водохранилища, сквер им. В. Н. Волкова

09:00 Калужский космический марафон

Свято-Троицкий кафедральный собор

13:00 Хоровой собор в рамках хорового фестиваля «Музыка над Окой»

Парк Театра юного зрителя

16:00 Воркаут-фестиваль «Будь сильным»

29 августа

Театральная площадь

11:30—16:30 Семейный фестиваль «Калуга – дружная семья»

12:00 Хоровой фестиваль «Музыка над Окой»

13:30 Танцевальная зарядка от Клуба Joy Fit

14:00—16:30 Фестиваль уличных театров
Променад-маскарад «Театр в движении»

Театральная прогулка «Человек и паром»
Калужского театра кукол

Цирковое интерактивное представление
«Лисапед-шоу» театральной компании
«ЗаУглом» (г. Москва)

Выступление Брасс-оркестра
Дмитрия Сапарина (г. Москва)

Музыкальный интерактив уличного театра
«Где встали, там и праздник» (г. Калуга)

Уличный бал-маскарад
«Его величество Павлин» (г. Москва)

16:30—18:00 Технический перерыв

18:00 Выступление этнического перкуссионного ансамбля «Песочный Барабан»

18:30 Концерт кавер-группы «Гагарин-бенд»

**площадка у ДНТК «Центральный»,
ул. Кирова, д. 31**

12:00 VI Всероссийский фестиваль-конкурс народных ремёсел «Хлудневское древо»

улица Кирова, пешеходная аллея

12:00 Творческая аллея «С праздником, моя Калуга!»

площадка у памятника С. М. Кирову

12:00 Интерактивное библиопространство
«Всё о тебе, любимый город»

**площадка у памятника
600-летию основания г. Калуги**

15:00 Летний автофестиваль от дилерских центров
Naval, Naval Pro, Omoda/Jaecoo

сквер им. В. Н. Волкова, скейт-парк

11:00 Фестиваль экстремальных видов спорта
KOSMOS Fest

**спортивная школа олимпийского резерва
по конному спорту, ул. Ипподромная, д. 6**

12:00 Городские соревнования по конному спорту
по преодолению препятствий «Кубок главы»

21—30 августа

улица Театральная (пешеходная часть)

10:00—19:00 Праздничная ярмарка ко Дню города Калуги



Информация о праздничных мероприятиях размещена в группах «Управление культуры города Калуги» и «День города Калуги — 2026» в социальной сети «ВКонтакте»

*В программе
возможны
изменения

0+