



ПРИЛОЖЕНИЕ • ОФИЦИАЛЬНЫЕ ДОКУМЕНТЫ И ИНФОРМАЦИЯ •

Сообщение о планируемом изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества расположенных по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, дом 30, дом 32/50

В соответствии со ст. 56.5 Земельного кодекса РФ управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги - структурное подразделение администрации городского округа города Калуги в сфере земельных отношений, сообщает о планируемом изъятии для муниципальных нужд земельных участков и объектов недвижимого имущества расположенных по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, дом 30, дом 32/50:

Цель изъятия земельных участков и расположенных на них объектов недвижимого имущества для государственных или муниципальных нужд:

в целях размещения объектов социального назначения городского округа города Калуги, а также реализации постановлений Городской Управы города Калуги от 22.09.2023 № 339-п «О внесении изменения в постановление Городской Управы города Калуги от 26.07.2017 № 267-п «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной ул.Кирова, ул.Марата, Березуйским оврагом, ул.Достоевского, ул.Плеханова, ул.Дзержинского, ул.Рылеева».

Планируемое изъятие земельных участков и объектов недвижимого имущества, расположенных на указанных земельных участках:

- Земельный участок с кадастровым номером 40:26:000309:6, площадью 576 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 30;
- Земельный участок с кадастровым номером 40:26:000309:36, площадью 45 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 32/50;
- Земельный участок с кадастровым номером 40:26:000309:35, площадью 323 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 32/50;
- Земельный участок с кадастровым номером 40:26:000309:21, площадью 236 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 32/50.
- Земельный участок с кадастровым номером 40:26:000309:1133, площадью 536 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28;
- Нежилое помещение с кадастровым номером 40:26:000309:856 площадью 143,7 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.1;
- Жилое помещение (квартира) с кадастровым номером 40:26:000309:858 площадью 35,5 кв. м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.2;
- Жилое помещение (комната) с кадастровым номером 40:26:000309:860 площадью 15,8 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.3;
- Жилое помещение (коммунальная квартира) с кадастровым номером 40:26:000309:857 площадью 21,2 кв. м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.4;
- Жилое помещение (коммунальная квартира) с кадастровым номером 40:26:000309:859 площадью 62,3 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.5;
- Нежилое помещение с кадастровым номером 40:26:000309:275 площадью 118,2 кв.м по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, кв.11.

Правообладатели подлежащих изъятию объектов недвижимого имущества права которых не зарегистрированы в ЕГРН могут подать заявление об учете прав на объект недвижимого имущества по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 114, срок подачи заявлений — в течении 60 дней со дня опубликования сообщения.

Заинтересованные лица могут получить информацию о планируемом изъятии объектов недвижимого имущества по тел. 71-36-38, каб. 413 (вторник или четверг с 14.00 - до 17.00).

Сообщение о планируемом изъятии земельных участков и объектов недвижимого имущества расположенных по адресу: Калужская область, город Калуга, улица Дзержинского, дом 28, дом 30, дом 32/50 для муниципальных нужд также размещено на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>).

Приложение
к постановлению Городской Управы
города Калуги
от 22.09.2023 № 339-п

Индивидуальный предприниматель Дыблин Даниил Дмитриевич
ОГРИП 316784700160068, ИНН 783802518890

Проект межевания территории,
ограниченной ул. Кирова, ул. Марата,
Березуйским оврагом, ул. Достоевского,
ул. Плеханова, ул. Дзержинского,
ул. Рылеева, применительно к кварталу,
ограниченному улицами Достоевского,
Плеханова, Дзержинского, Рылеева

Основная часть проекта межевания территории

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков
Первый этап образования земельных участков

Таблица 1

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения об исходном(ых) земельном(ых) участке(ах) и сведения о земельных участках	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке и сведения об объектах капитального строительства
:ЗУ 1	4607	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:44 и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:45 после расторжения договора аренды. В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 1 и :ЗУ 2	предпринимательство 4.0	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:44: «для эксплуатации здания магазина и прилегающей территории»; форма собственности: «-»; (Собственность от 15.06.2004 № 40-01/26-08/2004-567 Собственность № 2019-р); площадь: 3707 кв.м разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:45: «для использования в целях эксплуатации прилегающей территории для обслуживания магазина и бесплатной парковки автомашин»; форма собственности: «-»; площадь: 955 кв.м Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: № 40-40-01/041/2008-316	«для эксплуатации здания магазина и прилегающей территории» Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000309:1019; Наименование: Нежилое здание (стр.1); Назначение: Нежилое здание.

				№ 40-01/26-08/2004-476 Аренда от 02.06.2004 Запрещение регистрации отсутствует Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости отсутствуют Аренда от 02.06.2004 № 40-01/26-08/2004-476	
:ЗУ 4	748	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:1001, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах после прекращения постоянного (бессрочного) пользования. В результате раздела образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 3, :ЗУ 4	стоянка транспортных средств 4.9.2	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:1001: «для размещения парковки автомобильного транспорта с элементами благоустройства, являющихся объектами движимого имущества»; форма собственности: «-»; площадь: 1 179 кв.м. Вид, номер и дата государственной регистрации права: Постоянное (бессрочное) пользование от 18.04.2016 № 40-40/001-40/001/055/2016-751/1 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: «-»	
:ЗУ 5	45	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности	коммунальное обслуживание 3.1		под ТП

Второй этап образования земельных участков

Таблица 2

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с видом разрешенного использования исходного(ых) земельного(ых) участка(ов) и сведения об исходном(ых) земельном(ых) участке(ах) и сведения о земельных участках	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с наименованием объекта, расположенного на этом земельном участке и сведения об объектах капитального строительства
:ЗУ 8	5197	образование земельного участка при перераспределении земельного участка, образованного на первом этапе образования земельных участков, с условным номером :ЗУ 1 и землями, находящимися в неразграниченной собственности, площадью 590 кв.м, после постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ 1	предпринимательство 4.0	для эксплуатации здания магазина и прилегающей территории или предпринимательство 4.0	«для эксплуатации здания магазина и прилегающей территории» Объект недвижимости с кадастровым номером 40:26:000309:1019; Наименование: Нежилое здание (стр.1); Назначение: Нежилое здание.
:ЗУ 9	1253	образование земельного участка при перераспределении земельного участка образованного на первом этапе образования земельных участков, с условным номером :ЗУ 4 и землями, находящимися в неразграниченной собственности,	стоянка транспортных средств 4.9.2	для размещения парковки автомобильного транспорта с элементами благоустройства, являющихся объектами движимого имущества или стоянка транспортных средств 4.9.2	

		площадью 505 кв.м, после постановки на кадастровый учет образуемого земельного участка с условным номером :ЗУ 4 и снятия с кадастрового учета земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:7			
:ЗУ 10	560	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:43 и земель, находящихся в неразграниченной собственности, после расторжения договора аренды	обеспечение внутреннего правопорядка 8.3	разрешенное использование земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:43: «бизнес-центры, офисные центры»; форма собственности: Муниципальная собственность от 15.11.2018 № 40:26:000309:43-40/001/2018-1 площадь: 245 кв.м. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Аренда от 22.06.2004 Запрещение регистрации Отсутствует Аренда от 22.06.2004	

2. Сведения о площади изменяемого (измененного) земельного участка, возможные способы его преобразования
Первый этап образования земельных участков

Таблица 3

Кадастровый номер изменяемого (измененного) земельного участка	Площадь изменяемого (измененного) земельного участка, кв.м	Возможные способы преобразования изменяемого (измененного) земельного участка сохраняется в измененных границах	Вид разрешенного использования изменяемого (измененного) земельного участка в соответствии с проектом планировки территории и градостроительными регламентами
40:26:000309:1001	16	раздел, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах	улично-дорожная сеть 12.0.1

3. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территории общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Первый этап образования земельных участков

Таблица 4

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами и проектом планировки территории
:ЗУ 2	55	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:44 и земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:45 после расторжения договора аренды. В результате перераспределения образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 1 и :ЗУ 2	благоустройство территории 12.0.2
:ЗУ 3	415	образование земельного участка при разделе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000309:1001, в результате которого исходный земельный участок сохраняется в измененных границах, после прекращения постоянного (бессрочного) пользования. В результате раздела образуются земельные участки с условными номерами :ЗУ 3, :ЗУ 4	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 6	3520	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 19	27	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 21	288	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ 22	83	образование земельного участка из земель, находящихся в неразграниченной собственности	улично-дорожная сеть 12.0.1

Второй этап образования земельных участков

Таблица 5

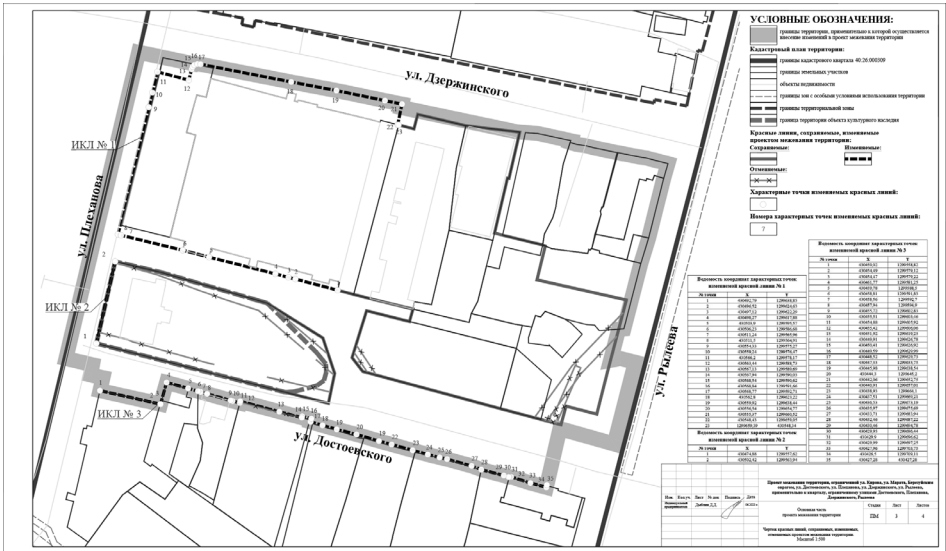
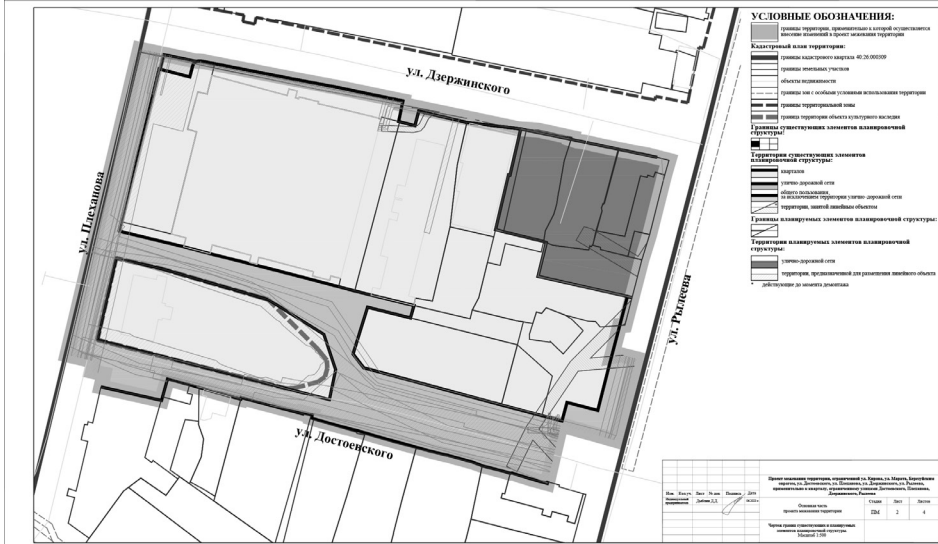
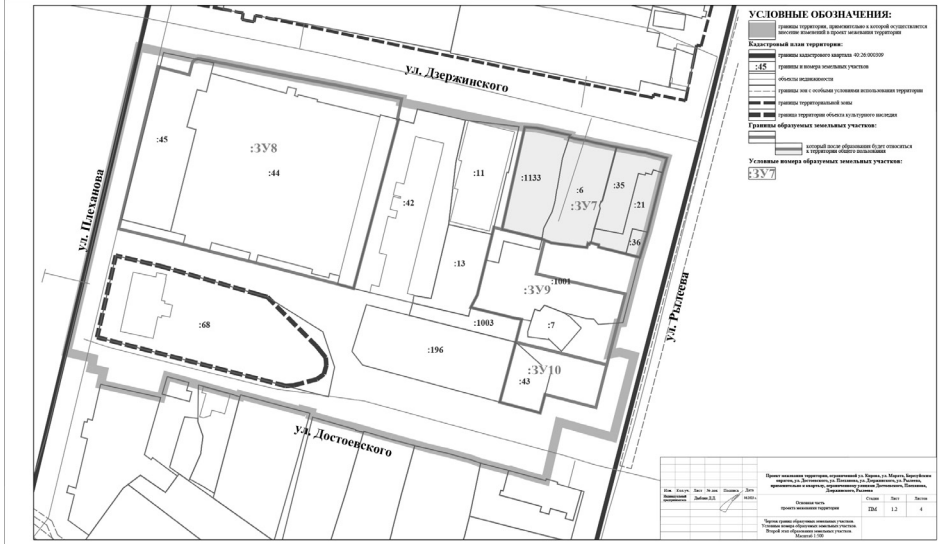
Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами
:ЗУ 7	1716	образование земельного при объединении земельных участков с кадастровыми номерами 40:26:000309:1133, 40:26:000309:6, 40:26:000309:35, 40:26:000309:21, 40:26:000309:36 после их изъятия для муниципальных нужд	улично-дорожная сеть 12.0.1

4. Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Таблица 6

Перечень координат поворотных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания		
№ точки	X	Y
1	430554,22	1299660,28
2	430555,37	1299660,52
3	430556,54	1299654,77
4	430559,92	1299638,44
5	430562,8	1299623,22
6	430568,77	1299592,71
7	430568,84	1299591,66
8	430568,72	1299591,27
9	430572,8	1299571,86
10	430469,83	1299547,36
11	430467,69	1299556,33
12	430466,1	1299556,04
13	430464,9	1299555,77
14	430464,32	1299555,63
15	430464,21	1299556,15
16	430463,38	1299559,82
17	430459,02	1299558,82
18	430454,49	1299579,12
19	430454,47	1299579,22
20	430461,77	1299581,25
21	430459,78	1299588,5
22	430458,81	1299591,83
23	430458,56	1299592,7
24	430457,94	1299594,9
25	430455,72	1299602,83
26	430455,51	1299603,46
27	430454,88	1299605,92
28	430455,42	1299606,06
29	430451,92	1299619,23
30	430449,91	1299626,78
31	430450,41	1299626,92
32	430449,59	1299629,99
33	430448,52	1299629,73
34	430447,33	1299633,75
35	430445,98	1299638,54
36	430444,3	1299645,2
37	430442,06	1299652,75
38	430440,91	1299657,01
39	430438,93	1299664,1
40	430437,51	1299669,21
41	430436,53	1299673,19
42	430435,97	1299675,69
43	430433,71	1299683,94
44	430432,46	1299687,22
45	430430,46	1299694,78
46	430429,95	1299696,44
47	430429,9	1299696,62
48	430429,99	1299697,25
49	430427,96	1299703,75
50	430426,5	1299709,11
51	430427,28	1299709,3
52	430446,22	1299713,69
53	430441,05	1299731,95
54	430442,53	1299732,33
55	430468,53	1299739,04
56	430469,82	1299734,08
57	430469,19	1299730,73
58	430479,68	1299733,48
59	430479,81	1299735,23
60	430501,81	1299740,93
61	430510,33	1299743,56
62	430530,37	1299748,62
63	430535,35	1299750,06
64	430536,74	1299744,65
65	430537,23	1299742,87

70	430541,2	1299723,04
71	430541,29	1299722,6
72	430541,89	1299718,96
73	430542,47	1299717,14
74	430543,06	1299717,35
75	430545,5	1299706,2
76	430545,79	1299702,08
77	430545,93	1299700,15
78	430546,05	1299699,15
S=20070 кв.м		





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.10.2026

№ 466-п

**О внесении изменений в постановление Городской Управы города
Калуги от 31.07.2025 № 315-п «Об утверждении Положения о конкурсе
наглядных пособий «Мои первые шаги в профессии»
для начинающих педагогов»**

В соответствии со статьей 1057 Гражданского кодекса Российской Федерации, пунктом 13 части первой статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 9 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьями 29, 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 31.07.2025 № 315-п «Об утверждении Положения о конкурсе наглядных пособий «Мои первые шаги в профессии» для начинающих педагогов» (далее - постановление) следующие изменения:

1.1. В преамбуле постановления слова «статьями 36, 43, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статьями 29, 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 1.2 раздела 1 Положения о конкурсе наглядных пособий «Мои первые шаги в профессии» для начинающих педагогов, утвержденного постановлением (далее - Положение), слова «общеобразовательных учреждений» заменить словами «общеобразовательных учреждений, находящихся на территории городского округа города Калуги Калужской области (далее - общеобразовательные учреждения)».

1.3. В пункте 4.1 раздела 4 и пункте 5.1 раздела 5 Положения слова «Городской Управы города Калуги» заменить словами «администрации городского округа города Калуги».

1.4. В разделе 6 Положения слова «находящиеся на территории муниципального образования «Город Калуга,» исключить».

1.5. В пункте 8.3 раздела 8 Положения слова «согласие на обработку персональных данных в бумажном виде (приложение 2 к Положению)» заменить словами «согласия на обработку и распространение персональных данных в бумажном виде (приложение 2, 3 к Положению)».

1.6. В пункте 8.5 раздела 8 Положения слова «находящихся на территории муниципального образования «Город Калуга,» исключить».

1.7. Дополнить Положение приложением 3 (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 15.10.2026 № 466-п

Согласие на обработку персональных данных участника конкурса наглядных пособий «Мои первые шаги в профессии» для начинающих педагогов, разрешенных для распространения

Я, _____,
(Ф.И.О.)

_____,
(адрес регистрации)

_____,
(серия, номер основного документа, удостоверяющего личность (паспорт гражданина Российской Федерации))

_____,
(контактная информация (номер телефона, адрес электронной почты или почтовый адрес))

в соответствии со статьей 10.1 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» даю согласие управлению образования города Калуги, расположенному по адресу: г. Калуга, ул. Дзержинского, д. 53 (ИНН 4026005900, ОГРН 1024001188474), муниципальному бюджетному учреждению «Центр психолого-педагогической, медицинской и социальной помощи «Стратегия» города Калуги, расположенному по адресу: г. Калуга, ул. Луначарского, д. 26/18 (ИНН 4028024545, ОГРН 1034004602037) (далее – Центр «Стратегия») (далее – Операторы), на обработку своих персональных данных, разрешенных субъектом персональных данных для распространения в общедоступных источниках.

Сведения об информационных ресурсах, посредством которых может осуществляться предоставление доступа неограниченному кругу лиц и иные действия с персональными данными субъекта персональных данных:

– Оператор (управление образования города Калуги) – <http://uprobr.kaluga.ru/>, <https://vk.com/obrazovanie.kaluga>, https://max.ru/id4026005900_gos;

– Оператор (Центр «Стратегия») – <http://стратегия40.рф>, <https://vk.com/strategy40>, <https://t.me/strategy40>, <https://max.ru/strategy40>;

– администрация городского округа города Калуги – <https://www.kaluga-gov.ru/index.php>, <https://vk.com/kalugagov>, https://max.ru/id4027017947_gos.

Согласие дается в целях участия в конкурсе наглядных пособий «Мои первые шаги в профессии» для начинающих педагогов, проводимом в соответствии с постановлением администрации городского округа города Калуги от _____ № _____.

Категории и перечень персональных данных, на обработку которых дает согласие субъект персональных данных:

Перечень персональных данных _____ Разрешение к распространению _____
(да/нет)

Условия и запреты (заполняется по желанию субъекта персональных данных)
Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться Операторами только по их внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных (заполняется по желанию субъекта персональных данных):

Перечень персональных данных	Разрешение к распространению (да/нет)	Условия и запреты (заполняется по желанию субъекта персональных данных)	Условия, при которых полученные персональные данные могут передаваться Операторами только по их внутренней сети, обеспечивающей доступ к информации лишь для строго определенных сотрудников, либо с использованием информационно-телекоммуникационных сетей, либо без передачи полученных персональных данных (заполняется по желанию субъекта персональных данных):
Персональные данные			
Фамилия			
Имя			
Отчество			
Наименование образовательной организации			
Должность			
Номер контактного телефона			
Электронный адрес			
Биометрические персональные данные			
Биометрические персональные данные (фото, видео)			

Настоящее согласие действует с момента его представления Операторам до момента его отзыва и может быть отозвано мной в любое время путем подачи Операторам заявления в простой письменной форме, при этом Операторы прекращают обработку персональных данных и уничтожают их, за исключением персональных данных, включенных в документы, обязанность по хранению которых прямо предусмотрена законодательством и внутренними документами Операторов.

Хранение таких персональных данных осуществляется Операторами в течение срока, установленного законодательством и внутренними документами Операторов. В случае отзыва настоящего согласия персональные данные, включенные в документы, образующиеся в деятельности Операторов, в том числе во внутренние документы Операторов, в период действия согласия, могут передаваться третьим лицам в объеме и случаях, указанных в настоящем согласии.

Я подтверждаю, что, давая такое согласие, я действую по собственной воле и в своих интересах.

_____ 20__ г.
(подпись) (фамилия, имя, отчество)
(при наличии) (дата)



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 15.10.2026

№ 2051-пи

О предоставлении Федулову Николаю Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

На основании заявления Федулова Николая Михайловича от 12.08.2026 № Гр-4644-06-26, статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги от 22.09.2026 № 42 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Федулову Николаю Михайловичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить Федулову Николаю Михайловичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с учетом сложившейся линии застройки по юго-западной и юго-восточной границам земельного участка с кадастровым номером 40:26:000137:751 до 0 м для реконструкции жилого дома, расположенного по адресу: г. Калуга, ул. Мельничная, д. 29.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.10.2026

№ 467-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 22.02.2023 № 62-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка на территории городского округа города Калуги Калужской области»

В соответствии со статьей 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка на территории городского округа города Калуги Калужской области», утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 22.02.2023 № 62-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 2.11 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.11. С заявлением о предоставлении муниципальной услуги заявитель самостоятельно представляет следующие документы, необходимые для оказания муниципальной услуги и обязательные для представления:

1) копия документа, удостоверяющий личность заявителя (представляется в случае личного обращения в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги либо МФЦ);

2) копия документа, подтверждающий полномочия представителя действовать от имени заявителя, в случае, если заявление подается представителем;

3) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов и предусмотренные перечнем документов, подтверждающих право заявителя на приобретение земельного участка без проведения торгов, утвержденным приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 02.09.2020 № П/0321, за исключением документов, которые должны быть представлены в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги в порядке межведомственного информационного взаимодействия;

5) схема расположения земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок предстоит образовать и отсутствует проект межевания территории, в границах которой предстоит образовать такой земельный участок;

6) проектная документация лесных участков в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления лесного участка, за исключением лесного участка, образуемого в целях строительства, реконструкции линейного объекта;

7) реестр членов садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, созданный в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», в случае, если подано заявление о предварительном согласовании предоставления земельного участка или о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование такому товариществу.

1.2. В приложении 1 к административному регламенту после слов: «Прошу принять решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка по адресу: _____» дополнить словами: «с кадастровым номером _____ (при наличии)».

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги **Д.А. ДЕНИСОВ**

Приложение № 1 к распоряжению заместителя главы городского округа города Калуга – начальника управления экономики и имущественных отношений города Калуги от 19.10.2026 № 1586-16-Р

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области

Управление экономики и имущественных отношений города Калуги извещает о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области (далее – аукцион).

Аукцион проводится в соответствии с решением Думы городского округа города Калуги от 27.05.2026 № 88 «Об утверждении Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области», решением Думы городского округа города Калуги от 27.05.2026 № 89 «Об утверждении порядка определения платы по договорам на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области», а также регламентом электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ», размещенным на сайте <https://utp.sberbank-ast.ru>, иными нормативными документами электронной площадки.

Средства платежа: денежные средства в валюте Российской Федерации (рубли).

Информация об аукционе

Продавец права на заключение Договора	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги Место нахождения и почтовый адрес: 248000 г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, тел. (4842) 71-49-63. Официальный сайт администрации городского округа города Калуги: www.kaluga-gov.ru .
Организатор аукциона, контактное лицо	Управление экономики и имущественных отношений города Калуги. Место нахождения и почтовый адрес: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел. (4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): tihonova_dn@kaluga-gov.ru . Главный специалист отдела потребительского рынка и рекламы комитета по развитию сферы услуг и рекламного рынка управления экономики и имущественных отношений города Калуги - Тихонова Дарья Николаевна.
Форма торгов	Торги проводятся в форме электронного аукциона.
Используемая универсальная торговая платформа	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ . Оператор электронной площадки - АО «Сбербанк - АСТ».
Предмет аукциона	Право заключения договоров на размещение нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области (далее - Договор) с периодом функционирования нестационарных торговых объектов (далее - Объект): Лоты № 1 - 12: с 20.12.2026 по 31.12.2026 Установка Объекта в соответствии с техническими характеристиками, указанными в приложении 4 к аукционной документации, в соответствии со схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области, утвержденной решением городской Думы города Калуги от 29.06.2016 № 78 (размещена на официальном сайте www.kaluga-gov.ru), нормами действующего законодательства и приложением 1 к аукционной документации по адресу: Лот № 1: г.Калуга, ул.Вишневского, у д.6; Лот № 2: г.Калуга, ул.Генерала Попова, сквер Матери; Лот № 3: г.Калуга, ул.Звездная, у д.12; Лот № 4: г.Калуга, ул.Ленина, сквер 50-летия ВЛКСМ; Лот № 5: г.Калуга, ул.Ленина, у д.25; Лот № 6: г.Калуга, ул.Московская, сквер Воронина; Лот № 7: г.Калуга, ул.Московская, сквер «Содружество»; Лот № 8: г.Калуга, ул.Московская, у д.213; Лот № 9: г.Калуга, ул.Привокзальная, у д.7б; Лот № 10: г.Калуга, ул.Салтыкова-Щедрина, у д.2/б1; Лот № 11: г.Калуга, ул.Степана Разина, у д.40; Лот № 12: г.Калуга, ул.Суворова, у д.17.
Начальная (минимальная) цена по Договору (за весь период размещения и эксплуатации)	Лот № 1: 4680 рублей; Лот № 2: 4680 рублей; Лот № 3: 4680 рублей; Лот № 4: 6240 рублей; Лот № 5: 6240 рублей; Лот № 6: 6240 рублей; Лот № 7: 3900 рублей; Лот № 8: 4680 рублей; Лот № 9: 3900 рублей; Лот № 10: 4680 рублей; Лот № 11: 3900 рублей; Лот № 12: 6240 рублей;
Шаг аукциона	Величина повышения начальной цены лота (шаг аукциона) составляет 5% от начальной (минимальной) цены по Договору (за весь период размещения и эксплуатации). Лот № 1: 234 рублей; Лот № 2: 234 рублей; Лот № 3: 234 рублей; Лот № 4: 312 рублей; Лот № 5: 312 рублей; Лот № 6: 312 рублей; Лот № 7: 195 рублей; Лот № 8: 234 рублей; Лот № 9: 195 рублей; Лот № 10: 234 рублей; Лот № 11: 195 рублей; Лот № 12: 234 рублей.

Критерии определения победителя аукциона	Победителем аукциона по лоту признается участник сделавший наибольшее предложение по цене за право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта по лоту.
Срок, место предоставления аукционной документации	Аукционная документация предоставляется со дня опубликования и размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона по заявлению лица, претендующего на участие в аукционе, в течение двух рабочих дней со дня получения соответствующего заявления по адресу: 248000, г.Калуга, ул.Воробьевская, д.5, каб.214, тел. (4842) 70-11-65. Адрес электронной почты (e-mail): tihonova_dn@kaluga-gov.ru .
Размер обеспечения заявки на участие в аукционе (задаток)	Обеспечение заявки на участие в аукционе (задаток): составляет 100 % от начальной (минимальной) цены Лот № 1: 4680 рублей; Лот № 2: 4680 рублей; Лот № 3: 4680 рублей; Лот № 4: 6240 рублей; Лот № 5: 6240 рублей; Лот № 6: 6240 рублей; Лот № 7: 3900 рублей; Лот № 8: 4680 рублей; Лот № 9: 3900 рублей; Лот № 10: 4680 рублей; Лот № 11: 3900 рублей; Лот № 12: 6240 рублей. Задаток для участия в аукционе вносится в соответствии с регламентом указанной электронной площадки путем перечисления задатка на реквизиты Оператора.
Срок, предоставляемый для заключения Договора	В течение 10 рабочих дней с момента подведения итогов аукциона
Форма заявки	Для участия в аукционе заявители заполняют электронную форму на электронной площадке, находящейся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ (торговая секция: Приватизация, аренда и продажа прав)
Перечень документов, прилагаемых к заявке, и требования к их оформлению	К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы, составляющие ее неотъемлемую часть: а) копии содержащихся в регистрационном деле юридического лица учредительных документов; б) копия документа, подтверждающего факт внесения записи о юридическом лице в Единый государственный реестр юридических лиц; в) копия листа записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей; г) копия свидетельства о постановке юридического лица или индивидуального предпринимателя на учет в налоговом органе; д) справка о постановке на учет физического лица в качестве налогоплательщика на профессиональный доход, сформированная в электронной форме с помощью сервисов, подтвержденная электронной подписью налогового органа, в случае, если физическое лицо является самозанятым; е) документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя: - для юридического лица - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или об избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности (далее - руководитель), либо доверенность на осуществление действий от имени заявителя, заверенную надлежащим образом). В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, заявка на участие в аукционе должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица; - для индивидуального предпринимателя - нотариально заверенная копия доверенности либо копия такой доверенности с обязательным представлением для сверки оригинала доверенности при подаче документов, если от имени заявителя (индивидуального предпринимателя) действует иное лицо; ж) сведения (документы), подтверждающие соответствие заявителя требованиям, предъявляемым к участнику аукциона, в том числе информацию из налогового органа об отсутствии задолженности по уплате налогов, сборов, пеней. Документы, указанные в подпунктах б) - г) настоящего пункта, запрашиваются организатором аукциона самостоятельно в порядке межведомственного взаимодействия, при этом заявитель вправе представить их самостоятельно.
Порядок проведения аукциона и определения победителя	Порядок проведения аукциона и определения победителя указаны в разделе 3 Положения о порядке размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Калуги Калужской области, утвержденного решением Думы городского округа города Калуги от 27.05.2026 № 88.
Время, дата и место приема заявок	При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское. Прием заявок осуществляется через оператора электронной площадки https://utp.sberbank-ast.ru/ . Дата и время начала приема заявок: 23 октября 2026 года в 08-00 часов. Дата и время окончания приема заявок: 13 ноября 2026 года в 14-00 часов.
Дата ознакомления с протоколом об итогах рассмотрения заявок и признании заявителей участниками аукциона, либо об отказе в допуске	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ 27 ноября 2026 года с 12-00 часов.
Дата, время проведения аукциона	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ 2 декабря 2026 года с 08-00 часов.
Место, дата и время ознакомления с протоколом о результатах аукциона	Электронная площадка, находящаяся в сети интернет по адресу https://utp.sberbank-ast.ru/ 4 декабря 2026 года с 12-00 часов.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 19.10.2026 № 469-п
О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 02.10.2018 № 339-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6 имени А.С. Пушкина» города Калуги**

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 24.03.2010 № 23 «Об утверждении Порядков регулирования тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, регулирования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, регулирования платы за жилое помещение и Перечня полномочий органов местного самоуправления городского округа города Калуги Калужской области в области регулирования тарифов, стоимости услуг и платы за жилое помещение», статьями 29, 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 02.10.2018 № 339-п «Об установлении тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6 имени А.С. Пушкина» города Калуги» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. В заголовке, пункте 1 постановления слова «дополнительные образовательные услуги» заменить словами «платные образовательные услуги».

1.2. Преамбулу постановления изложить в следующей редакции:

«В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 17 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 101 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», пунктом 4 статьи 9.2 Федерального закона от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях», решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 24.03.2010 № 23 «Об утверждении Порядков регулирования тарифов на услуги, предоставляемые муниципальными предприятиями и учреждениями, регулирования стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, регулирования платы за жилое помещение и Перечня полномочий органов местного самоуправления городского округа города Калуги Калужской области в области регулирования тарифов, стоимости услуг и платы за жилое помещение», статьями 29, 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:».

1.3. Приложение «Размер тарифов на дополнительные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6 имени А.С. Пушкина» города Калуги» к постановлению изложить в новой редакции (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 19.10.2026 № 469-п

Тарифы на платные образовательные услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Средняя общеобразовательная школа № 6 имени А.С. Пушкина» города Калуги

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Цена, руб.
1.	Платная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы для детей дошкольного возраста «Развивай-ка» (6 занятий в неделю по 30 минут, 24 занятия в месяц)	человек/месяц	3 000,00
2.	Платная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Окно в Европу» (2 занятия в неделю по 60 минут, 8 занятий в месяц)	человек/месяц	3 000,00
3.	Платная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Решаем нестандартные задачи» для обучающихся 15-17 лет (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
4.	Платная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «Практическая география» для обучающихся 14-16 лет (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00
5.	Платная образовательная услуга по реализации дополнительной общеразвивающей программы «С языками по миру» для обучающихся 14-16 лет (2 занятия в неделю по 45 минут)	человек/занятие	250,00



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.10.2026

№ 468-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 28.02.2025 № 82-п «Об утверждении Порядка предоставления мер поддержки гражданам, заключившим договор о целевом обучении по программам высшего образования»

В соответствии со статьей 56 Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», статьями 35, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Городской Управы города Калуги от 28.02.2025 № 82-п «Об утверждении Порядка предоставления мер поддержки гражданам, заключившим договор о целевом обучении по программам высшего образования» (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Пункт 1.5 Порядка предоставления мер поддержки гражданам, заключившим договор о целевом обучении по программам высшего образования, утвержденного постановлением (далее – Порядок), изложить в следующей редакции:

«1.5. Количество муниципальных общеобразовательных учреждений городского округа города Калуги (далее – учреждения), заключивших договор о целевом обучении по программам высшего образования, должно составлять не более десяти. Одно учреждение вправе ежегодно заключить только один договор о целевом обучении по программам высшего образования».

1.2. По тексту постановления и Порядка слова «муниципальное образование «Город Калуга» заменить словами «городской округ город Калуга Калужской области» в соответствующих падежах.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.01.2026.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление образования города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А.ДЕНИСОВ

Заключение № 44

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Казаченко Ольге Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения – 20.10.2026.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Казаченко Ольге Юрьевне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 08.10.2026 № 145.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений

о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Казаченко Ольги Юрьевны от 15.09.2026 № Гр-5364-06-26, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 20.10.2026, и рассмотрения представленных материалов Комиссия в составе: Ковтун Ю.В., Паршина А.О., Петрова Н.Г., Ермилова Е.В., Борсук В.В., Чижов Л.В., Колесников А.Н., Линков А.А. приняла единогласное РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать главе городского округа города Калуги Калужской области предоставить Казаченко Ольге Юрьевне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по юго-восточной границе земельного участка с кадастровым номером 40:26:000042:58 до 1,3 м, по северо-восточной границе до 1,5 м для реконструкции жилого дома, расположенного на вышеуказанном земельном участке по адресу: г. Калуга, СНТ «Рабочий садовод», ул. Цветочная, 3 квартал, участок 76

Председатель комиссии Ю.В. КОВТУН

Заключение № 45 о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Агаджанян Ашхен Бениковне, Арамяну Хачатур Гагиковичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения – 20.10.2026.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Агаджанян Ашхен Бениковне, Арамяну Хачатур Гагиковичу разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 15.10.2026 № 148.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Агаджанян Ашхен Бениковны, Арамяна Хачатура Гагиковича от 22.09.2026 № Гр-5570-06-26, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 20.10.2026, и рассмотрения представленных материалов Комиссия в составе: Ковтун Ю.В., Паршина А.О., Петрова Н.Г., Ермилова Е.В., Борсук В.В., Чижов Л.В., Колесников А.Н., Линков А.А. приняла единогласное РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать главе городского округа города Калуги Калужской области предоставить Агаджанян Ашхен Бениковне, Арамяну Хачатур Гагиковичу разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по западной и восточной границам земельного участка с кадастровым номером 40:25:000174:1148 до 1,5 м для строительства жилого дома, расположенного по адресу относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Калужская область, г. Калуга, д. Воровая.

Председатель комиссии Ю.В. КОВТУН

Заключение № 46

о результатах общественных обсуждений по проекту решения о предоставлении Воронцовой Ирине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства

Дата оформления заключения – 20.10.2026.

Наименование проекта: Проект решения о предоставлении Воронцовой Ирине Владимировне разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Количество участников общественных обсуждений: -.

Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 15.10.2026 № 149.

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками общественных обсуждений и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения: отсутствуют.

Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений: отсутствуют.

Аргументированные рекомендации организатора общественных обсуждений о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: не требуются.

Выводы по результатам общественных обсуждений:

На основании заявления Воронцовой Ирины Владимировны от 25.09.2026 № Гр-5649-06-26, в соответствии с пунктом 2.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, в соответствии с пунктом 5 Положения о порядке деятельности комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки городского округа города Калуги (далее – Комиссия), утвержденного постановлением Городского Головы городского округа «Город Калуга» от 12.04.2007 № 62-п, по результатам общественных обсуждений, заседания Комиссии, состоявшегося 20.10.2026, и рассмотрения представленных материалов Комиссия в составе: Ковтун Ю.В., Паршина А.О., Петрова

Н.Г., Ермилова Е.В., Борсук В.В., Чижов Л.В., Колесников А.Н., Линков А.А. приняла единогласное РЕШЕНИЕ:

Рекомендовать главе городского округа города Калуги Калужской области предоставить Воронцовой Ирине Владимировне разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в части уменьшения минимального отступа в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, по северной и южной границам земельного участка с кадастровым номером 40:25:000240:4827 до 1 м для строительства жилого дома, расположенного по адресу: Калужская область, г. Калуга, д. Колюпаново.

Председатель комиссии Ю.В. КОВТУН



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 13.10.2026

№ 2028-пи

О создании комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и/или пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.1994 № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера», постановлением Правительства Российской Федерации от 28.12.2019 № 1928 «Об утверждении Правил предоставления иных межбюджетных трансфертов из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации на финансовое обеспечение отдельных мер по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, осуществления компенсационных выплат физическим и юридическим лицам, которым был причинен ущерб в результате террористического акта, и возмещения вреда, причиненного при пресечении террористического акта правомерными действиями», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.07.2024 № 1005 «Об утверждении Правил предоставления субсидий из федерального бюджета, источником финансового обеспечения которых являются бюджетные ассигнования резервного фонда Правительства Российской Федерации, бюджетам субъектов Российской Федерации в целях софинансирования расходных обязательств субъектов Российской Федерации по финансовому обеспечению отдельных мер по ликвидации чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, отнесенных к чрезвычайным ситуациям регионального характера», постановлением Правительства Калужской области от 09.01.2008 № 1 «О Порядке использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Калужской области», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги, а также для обеспечения защиты прав и законных интересов граждан, оказавшихся в неблагоприятных жизненных условиях на территории городского округа города Калуги, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать комиссию по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги (далее - Комиссия).

2. Утвердить состав Комиссии (приложение 1).

3. Утвердить Положение о Комиссии (приложение 2).

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение

к Положению о комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и/или пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги

УТВЕРЖДАЮ

Глава городского округа города Калуги

(подпись) (Ф.И.О.)

«__» _____ 20__ г.

(дата)

ЗАКЛЮЧЕНИЕ об установлении фактов проживания гражданина в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий его жизнедеятельности и утраты им имущества первой необходимости на территории городского округа города Калуги г. Калуга «__» _____ 20__ г.

Комиссия, действующая на основании _____
(наименование и реквизиты правового акта)

в составе:

Председатель комиссии _____ (должность, Ф.И.О.)

Заместитель председателя: _____ (должность, Ф.И.О.)

Секретарь комиссии: _____ (должность, Ф.И.О.)

Члены комиссии:

1) _____

2) _____

3) _____ (наименование должностей и Ф.И.О. членов комиссии)

в присутствии заявителя (его законного представителя) _____ (Ф.И.О.)

заявителя / представителя, реквизиты доверенности)

«__» _____ 20__ г. провела визуальный осмотр жилого помещения и находящегося в нем имущества по адресу: _____

По результатам осмотра, изучения представленных документов и сведений комиссия УСТАНОВИЛА:

1. Факт проживания _____ (Ф.И.О. гражданина)

в жилом помещении по указанному адресу в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне совершения террористического акта _____

(установлен/не установлен)

на основании: _____ (указать документы: паспорт с регистрацией, договор найма, решение суда и т. д.)

2. Факт нарушения условий жизнедеятельности _____ (Ф.И.О. гражданина)

в результате ЧС и/или теракта _____
(установлен/не установлен)

на основании критериев, утвержденных постановлением Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи «Об утверждении Порядка установления фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории муниципального образования «Город Калуга»:

(указать конкретные критерии: отсутствие тепло-, водо-, электроснабжения более X суток)

3. Факт утраты имущества первой необходимости в результате ЧС, совершения теракта и (или) пресечения теракта правомерными действиями:

Сведения об утраченном имуществе первой необходимости

№ п/п	Наименование имущества первой необходимости (в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи)	Утрачено (частично/полностью/нет)	Примечание
1	Предметы для хранения и приготовления пищи: - холодильник - газовая плита (электроплита) - шкаф для посуды		
2	Предметы мебели для приема пищи: - стол - стул (табуретка)		
3	Предметы мебели для сна: - кровать (диван)		
4	Предметы средств информирования граждан: - телевизор - радиоприемник		
5	Предметы средств водоснабжения и отопления*: - насос для подачи воды - водонагреватель - котел отопительный (переносная печь)		

* Заполняется только в случае отсутствия централизованного водоснабжения и отопления.

Итоговый вывод по разделу 3:

Факт утраты имущества первой необходимости _____
(Ф.И.О. гражданина)

_____ (установлен полностью/установлен частично/не установлен)

Председатель комиссии: _____ (подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Заместитель председателя: _____ (подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Секретарь комиссии: _____ (подпись) (Ф.И.О.) (должность)

Члены комиссии: _____ (подпись) (Ф.И.О.) (должность)

_____ (подпись) (Ф.И.О.) (должность)

С заключением комиссии ознакомлен: _____

Заявитель (представитель): _____ «__» _____ 20__ г.

Приложение 1 к постановлению администрации городского округа

города Калуги от 13.10.2026 № 2028-пи

Состав комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и/или пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги

Гапонов Алексей Алексеевич	- заведующий отделом по организации защиты населения, председатель комиссии.
Егорова Наталия Валерьевна	- заместитель заведующего отделом по организации защиты населения, заместитель председателя комиссии.
Кузнецов Дмитрий Алексеевич	- главный специалист отдела по чрезвычайным ситуациям и организационно-контрольной работе отдела по организации защиты населения, секретарь комиссии.
Члены комиссии:	
Хохлова Анна Борисовна	- ведущий специалист отдела улучшения жилищных условий граждан комитета жилищной политики управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Мкртчян Александра Александровна	- старший инспектор отдела реализации жилищных прав граждан комитета жилищной политики управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги;
Банников Дмитрий Евгеньевич	- заместитель начальника отдела Ольговских сельских территорий управления по работе с населением на территориях;
Егоров Роман Вадимович	- заместитель начальника отдела Черносивитинских сельских территорий управления по работе с населением на территориях;
Родичев Кирилл Алексеевич	- главный специалист территориального отдела Октябрьского округа управления по работе с населением на территориях;
Шмельков Александр Анатольевич	- начальник территориального отдела Октябрьского округа управления по работе с населением на территориях;
Парфенов Вадим Вячеславович	- главный специалист отдела оказания адресной помощи управления социальной защиты города Калуги;
Пустовайтенко Елена Ивановна	- ведущий специалист финансово-бухгалтерского отдела управления социальной защиты города Калуги;
Алешин Аркадий Борисович	- ведущий специалист сектора по чрезвычайным ситуациям и организационно-контрольной работе отдела по организации защиты населения.

Приложение 2 к постановлению администрации городского округа города Калуги от 13.10.2026 № 2028-пи

Положение комиссии по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и/или пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги

1. Общие положения

1.1. Комиссия по установлению фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера и/или в зоне совершения террористического акта, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера, а также в результате террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги (далее - Комиссия) является рабочим органом, созданным для оперативного обследования жилых помещений, оценки условий жизнедеятельности граждан и установления юридических фактов, необходимых для подтверждения их права на получение мер социальной и финансовой поддержки.

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами Калужской области и иными нормативными правовыми актами Калужской области, нормативными правовыми актами городского округа города Калуги и настоящим Положением.

2. Задачи Комиссии

2.1. Основными задачами Комиссии являются:

- проведение осмотра жилого помещения и имущества, пострадавшего в результате чрезвычайной ситуации и/или в результате террористического акта и/или при пресечении террористического акта правомерными действиями, в целях проведения обследования поврежденных зданий, строений, имущества и составления соответствующих заключений;

- установление факта проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне террористического акта, на основании критериев, предусмотренных постановлением Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи «Об утверждении Порядка установления фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий их жизнедеятельности и утраты ими имущества в результате чрезвычайной ситуации природного и техногенного характера на территории муниципального образования «Город Калуга» (далее - постановление Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи);

- установление факта нарушения условий жизнедеятельности граждан в результате чрезвычайной ситуации и/или совершения террористического акта на основании критериев, предусмотренных постановлением Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи;

- установление факта утраты имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации и/или в результате террористического акта, и/или при пресечении террористического акта на основании критериев, предусмотренных постановлением Городской Управы города Калуги от 25.04.2025 № 808-пи;

2.2. В состав Комиссии входят председатель комиссии, его заместитель, секретарь и члены Комиссии.

2.3. Комиссия имеет право запрашивать у ведомств, органов местного самоуправления и организаций документы, подтверждающие права граждан на имущество или регистрацию, а также привлекать к осмотрам профильных технических экспертов.

3. Порядок работы Комиссии

3.1. Комиссия осуществляет деятельность в форме выездных заседаний на месте нахождения поврежденных зданий и строений, утраченного имущества в результате чрезвычайных ситуаций и/или в результате террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги.

Выездные заседания Комиссии проводятся в присутствии пострадавшего гражданина/заявителя либо уполномоченного им лица.

3.2. Основанием для начала работы Комиссии является наступление событий чрезвычайной ситуации и/или совершения террористического акта и (или) при пресечении террористического акта правомерными действиями либо поступившие в Комиссию обращения пострадавшего гражданина/заявителя либо запрос уполномоченного органа исполнительной власти Калужской области (далее - уполномоченный орган) об установлении факта проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне террористического акта, нарушения условий жизнедеятельности заявителя и утраты им имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации либо утраты заявителем имущества первой необходимости в результате террористического акта и (или) при пресечении террористического акта.

3.3. Для установления фактов проживания граждан в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайных ситуаций и/или в зоне террористического акта, нарушения условий жизнедеятельности и утраты ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации либо утраты ими имущества первой необходимости в результате террористического акта и (или) при пресечении террористического акта Комиссия на основании поступившего запроса либо обращения гражданина/заявителя в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня его поступления или в иной срок с учетом срока, установленного в запросе либо обращении гражданина для представления заключения, либо в срок не позднее 10 рабочих дней с даты наступления события чрезвычайной ситуации и/или совершения террористического акта и (или) при пресечении террористического акта проводит обследование жилого помещения гражданина, условий его жизнедеятельности и (или) утраты имущества первой необходимости, предварительно уведомив гражданина о дате и времени проведения обследования по телефону, указанному в запросе либо обращении гражданина, или иным доступным способом.

3.4. По результатам осмотра каждого жилого помещения составляется заключение об установлении факта проживания в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне совершения террористического акта, и факта нарушения условий жизнедеятельности гражданина/заявителя в результате чрезвычайной ситуации и/или в результате террористического акта и (или) пресечения террористического акта правомерными действиями на территории городского округа города Калуги (приложение).

3.5. Заключение подписывается всеми присутствующими членами Комиссии и утверждается главой городского округа города Калуги. Гражданин/заявитель вправе ознакомиться с заключением под подпись. В случае отказа гражданина от ознакомления с заключением в заключении делается соответствующая отметка.

3.6. Утвержденное заключение направляется в уполномоченный орган либо гражданину/заявителю в срок не позднее 10 (десяти) рабочих дней со дня поступления

запроса либо обращения или иной срок, указанный в запросе либо обращении.

3.7. При отсутствии возможности доступа Комиссии в жилое помещение для проведения обследования (в том числе по причине отсутствия гражданина на момент работы Комиссии) данный факт фиксируется в соответствующем заключении с указанием даты, времени и фактов, которые послужили препятствием к проведению обследования, с указанием сведений об уведомлении заявителя о проведении обследования. Копия заключения направляется гражданину/заявителю секретарем Комиссии в срок не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня утверждения заключения.

3.8. При уведомлении гражданина/заявителя о дате и времени проведения Комиссией обследования жилого помещения в целях подготовки заключения и при отсутствии доступа в помещение факты проживания гражданина в жилом помещении, нарушения условий жизнедеятельности, утраты имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации, в результате террористического акта и (или) при пресечении террористического акта считаются неустановленными.

3.9. Комиссия в пределах своей компетенции имеет право:

- привлекать (при необходимости) для обследования жилых зданий, строений, помещений специалистов;
- обращаться к гражданам/заявителям с целью оказания содействия Комиссии в сборе документов и иных сведений о месте их проживания в жилых помещениях, находящихся в зоне чрезвычайной ситуации и/или в зоне террористического акта;
- приглашать для участия в заседаниях Комиссии граждан/заявителей, пострадавших в результате чрезвычайной ситуации и/или в результате террористического акта, и (или) при пресечении террористического акта, представителей органов государственной власти Российской Федерации и Калужской области, специалистов структурных подразделений администрации городского округа города Калуги, иных организаций для решения вопросов, относящихся к основным задачам Комиссии;
- запрашивать в установленном порядке информацию по вопросам своей деятельности;
- проводить (при необходимости) проверку достоверности сведений и документов, представленных гражданами/заявителями в целях получения материальной/финансовой помощи в связи с утратой ими имущества первой необходимости в результате чрезвычайной ситуации на территории городского округа города Калуги, а также в результате террористического акта и (или) пресечения террористического акта;
- принимать решения в пределах своей компетенции.



**ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 20.10.2026

№ 302

О проведении общественных обсуждений по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 40:25:000200 в районе с. Некрасово г. Калуги, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 29, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

1. Провести общественные обсуждения по проекту планировки территории и проекту межевания территории в границах кадастрового квартала 40:25:000200 в районе с. Некрасово г. Калуги, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории.

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги проекта планировки территории и проекта межевания территории в границах кадастрового квартала 40:25:000200 в районе с. Некрасово г. Калуги, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188.

5. Разместить проект планировки территории и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 40:25:000200 в районе с. Некрасово г. Калуги, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории, и информационные материалы к ним на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>) и открыть экспозицию данного проекта.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к распоряжению главы городского округа города Калуги от 20.10.2026 № 302

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Проект планировки территории и проект межевания территории в границах кадастрового квартала 40:25:000200 в районе с. Некрасово г. Калуги, в отношении которой заключен договор о комплексном развитии незастроенной территории.

Дата и номер правового акта, на основании которого подготовлен проект: решение ООО СЗ «Краснодардомстрой» от 16.12.2025 № 2 «О подготовке документации по планировке территории».

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ООО «Градостроительный консалтинг»

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения:

Распоряжение главы городского округа города Калуги от 20.10.2026 № 302

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной

деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 22.10.2026 по 12.11.2026.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, около каб. 420 (4 этаж), 29.10.2026.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 29.10.2026 по 05.11.2026 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 420;

- посредством официального сайта администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>).

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- дата рождения;
- адрес места жительства (регистрации);

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 29.10.2026 по 05.11.2026.

Информация о размещении проекта и информационных материалов к нему:

- официальный сайт администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>) в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания»;

- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 20.10.2026

№ 303

О проведении общественных обсуждений по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п

В соответствии с пунктом 5 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, Положением о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, а также в целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства

1. Провести общественные обсуждения по документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.

2. Определить органом, уполномоченным на организацию и проведение общественных обсуждений, управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

3. Опубликовать оповещение о начале общественных обсуждений (приложение) в газете «Калужская неделя» не позднее чем за семь дней до дня размещения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги документации по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.

4. Разместить оповещение о начале общественных обсуждений на информационном стенде, оборудованном около здания, по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188.

5. Разместить документацию по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п и информационные материалы к ней на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>) и открыть экспозицию данных проектов.

6. Управлению архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к распоряжению главы городского округа города Калуги от 20.10.2026 № 303

ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ОБЩЕСТВЕННЫХ ОБСУЖДЕНИЙ

Наименование проекта: Документация по внесению изменений в проект планировки территории Правобережного района, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 23.12.2010 № 373-п.

Дата и номер постановления администрации городского округа города Калуги, на основании которого подготовлен проект: В соответствии с п. 34 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, решение о подготовке изменений в документацию по планировке территории принимается и подготовка таких изменений обеспечивается инициатором.

Наименование проектной организации, подготовившей проект: ИП Дыблин Д.Д.

Реквизиты правового акта, на основании которого назначены общественные обсуждения: распоряжение главы городского округа города Калуги от 20.10.2026 № 303

Порядок проведения общественных обсуждений: в соответствии с п. 2.1.3 Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений на территории городского округа города Калуги Калужской области в области градостроительной деятельности, утвержденного постановлением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 28.04.2006 № 57, с участием граждан, проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границе данной территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок проведения общественных обсуждений: с 22.10.2026 по 12.11.2026.

Место, дата открытия экспозиции проекта: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, около каб. 420 (4 этаж), 29.10.2026.

Срок проведения экспозиции проекта, дни и часы, в которые возможно их посещение: с 29.10.2026 по 08.11.2026 в рабочие дни:

с понедельника по четверг с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.00;
в пятницу - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 16.00.

Порядок и форма внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний:

- в письменной форме по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 112, каб. 114;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта по адресу: г. Калуга, ул. Московская, д. 188, каб. 420;

- посредством официального сайта администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>), федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://gosuslugi.ru>).

Предложения и замечания вносятся при условии представления сведений о себе с приложением документов, подтверждающих такие сведения:

а) физические лица:

- фамилия, имя, отчество (при наличии);
- дата рождения;
- адрес места жительства (регистрации);

б) юридические лица:

- наименование;
- основной государственный регистрационный номер;
- место нахождения и адрес;

в) участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения:

- из Единого государственного реестра недвижимости о земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства;

- иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Срок внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний: с 29.10.2026 по 08.11.2026.

Информация о размещении проекта и информационных материалов к нему:

- официальный сайт администрации городского округа города Калуги в сети Интернет (<https://www.kaluga-gov.ru>) в разделе «Градостроительство» - «Планировка территории» - «Проекты планировки и проекты межевания»;

- федеральная государственная информационная система «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» (<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions/>).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 21.10.2026

№ 470-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 12.12.2018 № 434-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма»

На основании Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, Положения об управлении жилищно-коммунального хозяйства города Калуги, утвержденного решением Городской Думы города Калуги от 27.12.2011 № 258, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по признанию граждан малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 12.12.2018 № 434-п (далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 раздела 1 административного регламента изложить в следующей редакции:

«1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги по признанию граждан

малоимущими в целях предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма (далее - муниципальная услуга) являются граждане Российской Федерации, зарегистрированные по месту жительства совместно по одному адресу на территории городского округа города Калуги Калужской области.

Категории заявителей на предоставление муниципальной услуги:

- одиноко проживающий гражданин;
- гражданин и члены его семьи.

В целях предоставления муниципальной услуги членами семьи гражданина являются:

а) члены семьи собственника жилого помещения - лица, указанные в части 1 статьи 31 Жилищного кодекса Российской Федерации;

б) члены семьи нанимателя жилого помещения по договору социального найма, договору найма специализированного жилого помещения, за исключением договора найма служебного жилого помещения, - лица, указанные в части первой статьи 69 Жилищного кодекса Российской Федерации.

В случае регистрации по месту жительства по разным адресам заявителя и членов его семьи факт их совместного проживания подтверждается регистрацией по месту пребывания по одному адресу или решением суда об установлении факта совместного проживания.

Подавать заявление о предоставлении муниципальной услуги от имени заявителя имеет право его представитель, действующий на основании доверенности, оформленной в соответствии с действующим законодательством.

Заявители могут обратиться за предоставлением муниципальной услуги в управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги либо в ГБУ Калужской области «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Калужской области» (далее - многофункциональный центр). Организация предоставления муниципальной услуги в многофункциональном центре осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», на основании соглашения о взаимодействии, заключенного администрацией городского округа города Калуги с многофункциональным центром».

1.2. В пункте 1.3 раздела 1 административного регламента слова «; e-mail: uzkh_kaluga@adm.kaluga.ru» исключить.

1.2.1. Пункт 1.3 раздела 1 административного регламента после слов: «формы заявлений, используемые при предоставлении муниципальной услуги» дополнить абзацами следующего содержания:

«9) перечень нормативных правовых актов, регулирующих порядок предоставления муниципальной услуги;

10) информация о предоставлении муниципальной услуги на бесплатной основе».

1.2.2. В абзаце а) пункта 2.1 раздела 2 административного регламента слова: «указанными в пункте 2.5 настоящего Регламента» заменить словами «регулирующими порядок предоставления муниципальной услуги».

1.2.3. В абзаце б) пункта 2.1 раздела 2 административного регламента слова «оказываемых органами Городской Управы города Калуги» заменить словами «оказываемых органами администрации городского округа города Калуги».

1.2.4. Подпункт 2.6.1 пункта 2.6 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.6.1. Заявитель самостоятельно представляет в управление или в многофункциональный центр следующие документы:

- заявление гражданина (уполномоченного им лица) о признании его и членов его семьи малоимущим (малоимущими) в целях предоставления ему (им) жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма (приложение 1 к настоящему Регламенту);

- заявление по форме, утвержденной приложением № 1 к Закону Калужской области от 08.02.2006 № 170-ОЗ «О реализации прав граждан на предоставление жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма», о согласии на проверку сведений, содержащихся в документах, представленных в управление (приложение 2 к настоящему Регламенту);
- согласие на обработку персональных данных (приложение 3 к настоящему Регламенту);

- копии документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи (с предъявлением оригинала) (за исключением детей в возрасте до 14 лет);
- копию свидетельства о государственной регистрации акта гражданского состояния, подтверждающего рождение ребенка на территории иностранного государства, выданного компетентным органом иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (в случае рождения детей на территории иностранного государства);

- копию свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающего заключение брака, выданного компетентными органами иностранного государства, и его нотариально удостоверенный перевод на русский язык (для лиц, зарегистрировавших брак на территории иностранного государства);
- копию судебного решения об установлении факта совместного проживания членов семьи гражданина (с предъявлением оригинала);
- копию судебного решения о признании членом семьи гражданина (с предъявлением оригинала)».

1.2.5. В подпункте 2.6.2 пункта 2.6 административного регламента слова «органами Городской Управы города Калуги» заменить словами «органами администрации городского округа города Калуги».

1.2.6. Абзац 14 подпункта 2.6.3 пункта 2.6 административного регламента изложить в следующей редакции:

«За учетный период принимается период, равный полным 12 календарным месяцам, непосредственно предшествующим месяцу подачи заявления о признании гражданина и членов его семьи малоимущим (малоимущими) в целях предоставления ему (им) жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору социального найма».

1.2.7. Пункт 2.15 раздела 2 административного регламента изложить в следующей редакции:

«2.15. Специалист отдела после предоставления муниципальной услуги либо отказа в предоставлении муниципальной услуги в целях выявления мнения заявителя о качестве предоставления муниципальной услуги в обязательном порядке информирует гражданина о возможности оценить качество предоставления муниципальной услуги. Заявитель может оставить обратную связь о качестве предоставления муниципальной услуги во всех точках ее предоставления».

1.2.8. Пункт 3.8 административного регламента изложить в следующей редакции:

«3.8. Оценка качества предоставления муниципальной услуги осуществляется посредством размещения опросных форм об опыте заявителей при получении муниципальной услуги на Сайте, Портале госуслуг».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление жилищно-коммунального хозяйства города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2026

№ 471-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 31.10.2024 № 364-п «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора»

На основании статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, с учетом протокола общественных обсуждений проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.10.2024 № 364-п, от 06.10.2026 № 144, заключения о результатах общественных обсуждений проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 31.10.2024 № 364-п, от 08.10.2026 ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. В постановление Городской Управы города Калуги от 31.10.2024 № 364-п «Об утверждении проекта межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора» (далее - Постановление) внести следующие изменения:

1.1. В преамбуле Постановления слова «статей 36, 44 Устава муниципального образования «Город Калуга» заменить словами «статей 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области».

1.2. В пункте 2 Постановления слова «на официальном сайте Городской Управы города Калуги» заменить словами «на официальном сайте администрации городского округа города Калуги».

1.3. Приложение к Постановлению изложить в новой редакции согласно приложению «Проект межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора» к настоящему постановлению.

2. Проект межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора, утвержденный Постановлением, в редакции настоящего постановления подлежат официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет в течение семи дней с момента принятия настоящего постановления.

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ

Приложение к постановлению администрации городского округа города Калуги от 21.10.2026 № 471-п

Общество с ограниченной ответственностью «ВИЗИР» 248001, Калужская область, г. Калуга, ул. Театральная, д. 46

ИНН 4027061551 КПП 402701001

ОГРН 1034004412848

Тел/факс: 7(4842)563994; e-mail: vizir_ooo@mail.ru

Проект межевания территории, ограниченной улицами Набережной, Воробьевской, Красная Гора

Основная часть проекта межевания территории

ООО «ВИЗИР»: И.И. Семенова

Калуга 2026 год

1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Таблица 1

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с градостроительными регламентами или наименованием объекта, расположенного в границах земельного участка
1	2	3	4
:3Y1	956	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:21 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 415 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y2	814	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:70 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 156 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y3	993	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, под объектом недвижимости с кадастровым номером 40:26:000341:84 (жилой дом)	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y4	2246	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, под объектом недвижимости с кадастровым номером 40:26:000341:90 (многоквартирный жилой дом)	под многоквартирным домом
:3Y5	593	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:266 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 2 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y6	451	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:23 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 19 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y8	610	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:271 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 20 кв.м	под нежилое здание, являющееся выявленным объектом культурного наследия
:3Y9	502	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:256 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 39 кв.м	под многоквартирным домом
:3Y11	1057	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, под объектом недвижимости с кадастровым номером 40:26:000345:299 (жилой дом)	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:3Y13	986	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:19 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 75 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1

:ЗУ14	710	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:213 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 340 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:ЗУ15	757	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, под объектом недвижимости с кадастровым номером 40:26:000341:81 (многоквартирный жилой дом)	под многоквартирным домом
:ЗУ16	805	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:524 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 616 кв.м	предпринимательство 4.0
:ЗУ17	1050	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена, под объектом недвижимости с кадастровым номером 40:26:000341:80 (многоквартирный жилой дом, признан аварийным и подлежащим сносу на основании распоряжения начальника управления жилищно-коммунального хозяйства города Калуги от 27.10.2022 № 1231-17-р)	под многоквартирным домом
:ЗУ18	1640	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:16 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 17 кв.м	обеспечение внутреннего правопорядка 8.3
:ЗУ19	1187	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:24 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 75 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:ЗУ20	2933	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:267 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 1460 кв.м	предпринимательство 4.0
:ЗУ21	574	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:24 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 27 кв.м	для индивидуального жилищного строительства 2.1
:ЗУ22	250	образование земельного участка при перераспределении земельного участка с кадастровым номером 40:26:000341:229 и земель, собственность на которые не разграничена, площадью 28 кв.м	под бутовый фундамент жилого дома (лит.А)

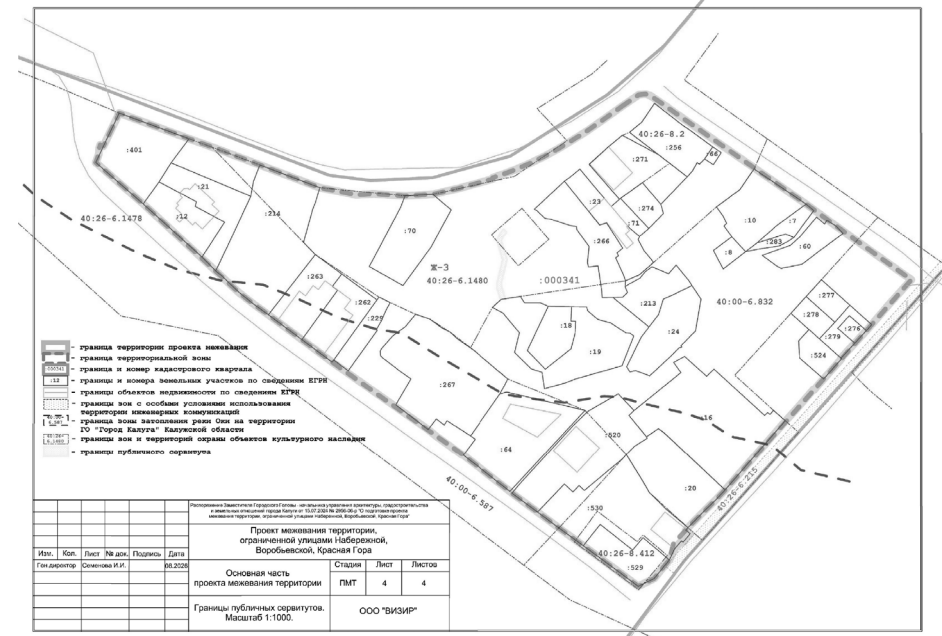
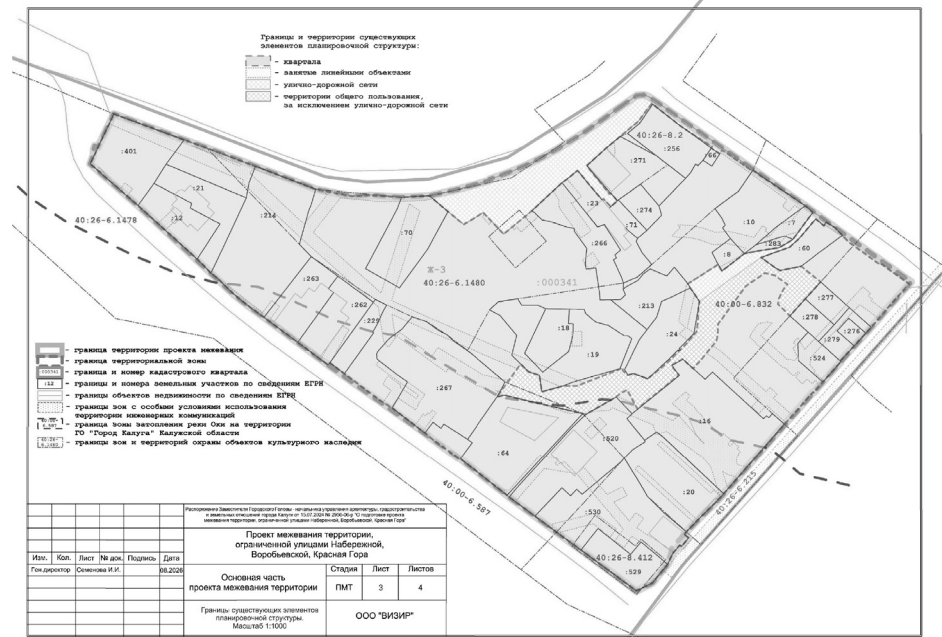
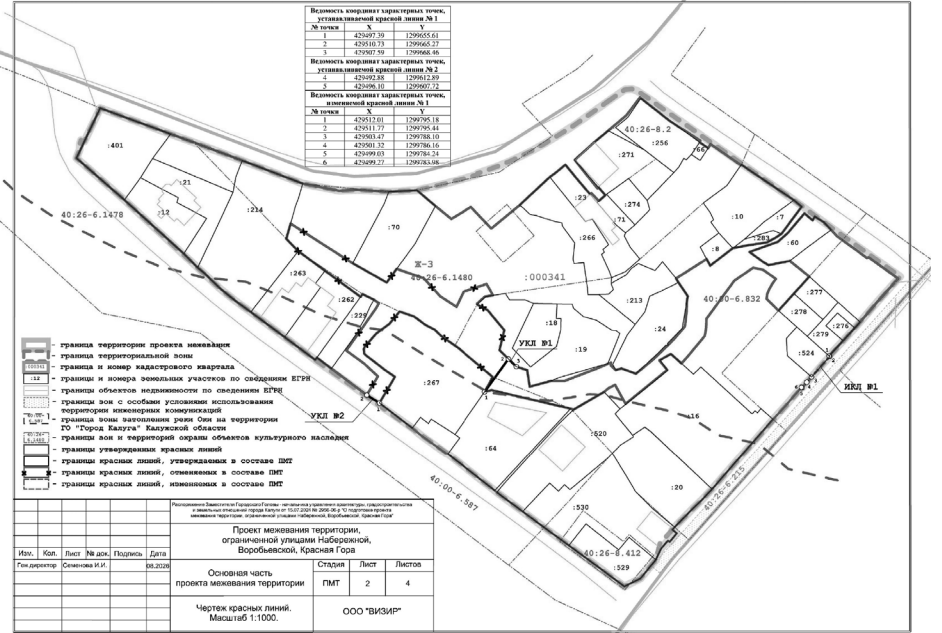
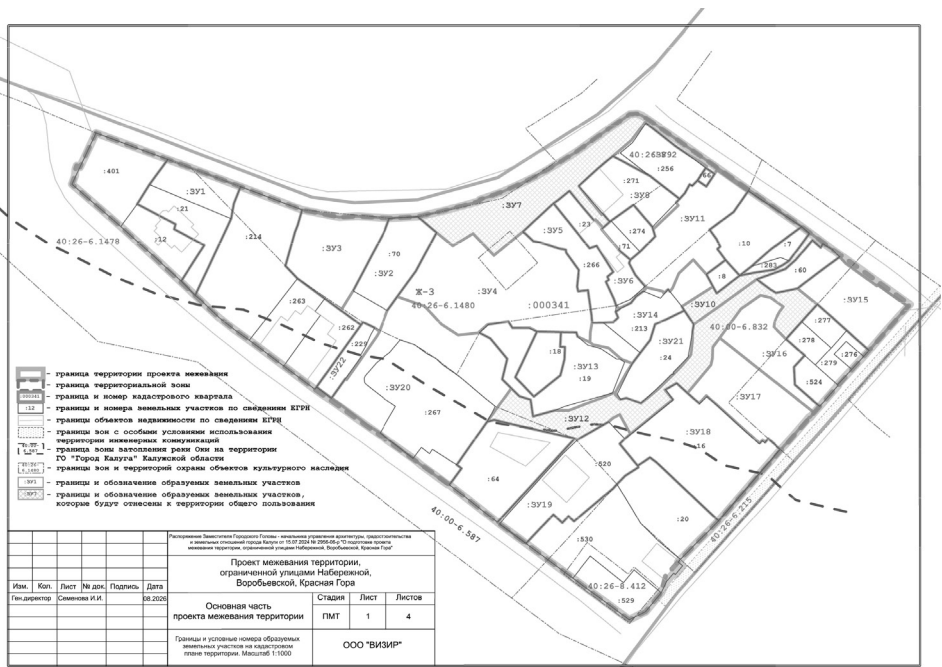
*Реализация проекта межевания территории возможна после внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа «Город Калуга», утвержденные решением Городской Думы города Калуги от 14.12.2011 № 247, в части корректировки границы территориальной зоны Ж-3.

1.1. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования, возможные способы их образования, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер/перечень образуемых земельных участков	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Возможные способы образования земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка в соответствии с градостроительными регламентами
1	2	3	4
:ЗУ7	1431	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ10	265	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	улично-дорожная сеть 12.0.1
:ЗУ12	1363	образование земельного участка из земель, собственность на которые не разграничена	благоустройство территории 12.0.2

2. Сведения о границах территории, в отношении которой разработан проект межевания территории (перечень координат)

№ точки	Координаты характерных точек		Точность определения координат (м)
	x	y	
1	429615.02	1299705.53	0.1
2	429619.83	1299712.50	0.1
3	429620.08	1299715.26	0.1
4	429619.39	1299717.26	0.1
5	429614.72	1299724.20	0.1
6	429614.46	1299724.38	0.1
7	429575.06	1299780.93	0.1
8	429566.10	1299793.11	0.1
9	429544.06	1299824.01	0.1
10	429543.27	1299823.19	0.1
11	429533.93	1299814.82	0.1
12	429525.72	1299807.76	0.1
13	429523.28	1299805.58	0.1
14	429518.13	1299800.86	0.1
15	429512.01	1299795.18	0.1
16	429511.77	1299795.44	0.1
17	429503.25	1299787.90	0.1
18	429501.03	1299785.89	0.1
19	429499.03	1299784.24	0.1
20	429499.26	1299783.99	0.1
21	429491.74	1299777.51	0.1
22	429486.30	1299772.54	0.1
23	429457.89	1299747.78	0.1
24	429453.65	1299743.78	0.1
25	429449.30	1299739.26	0.1
26	429442.31	1299732.44	0.1
27	429441.47	1299731.68	0.1
28	429440.01	1299733.52	0.1
29	429436.54	1299730.60	0.1
30	429437.06	1299729.92	0.1
31	429433.82	1299727.12	0.1
32	429429.27	1299724.96	0.1
33	429421.69	1299718.74	0.1
34	429418.49	1299712.24	0.1
35	429425.12	1299703.35	0.1
36	429435.11	1299689.77	0.1
37	429441.83	1299680.51	0.1
38	429448.84	1299671.05	0.1
39	429455.08	1299662.61	0.1
40	429456.58	1299660.59	0.1
41	429457.31	1299659.74	0.1
42	429469.82	1299643.67	0.1
43	429472.22	1299640.60	0.1
44	429472.39	1299639.88	0.1
45	429480.06	1299629.36	0.1
46	429482.72	1299626.16	0.1
47	429510.33	1299586.87	0.1
48	429529.75	1299560.77	0.1
49	429534.06	1299554.74	0.1
50	429538.90	1299548.59	0.1
51	429547.69	1299539.22	0.1
52	429575.11	1299509.56	0.1
53	429592.04	1299490.11	0.1
54	429595.41	1299491.37	0.1
55	429597.93	1299491.53	0.1
56	429599.29	1299492.00	0.1
57	429598.77	1299493.30	0.1
58	429602.67	1299495.16	0.1
59	429605.24	1299496.37	0.1
60	429607.77	1299497.58	0.1
61	429612.28	1299499.71	0.1
62	429601.79	1299528.29	0.1
63	429597.92	1299539.00	0.1
64	429594.65	1299547.71	0.1
65	429591.05	1299557.31	0.1
66	429581.75	1299581.79	0.1
67	429578.84	1299596.54	0.1
68	429579.23	1299603.85	0.1
69	429578.41	1299616.66	0.1
70	429579.03	1299628.05	0.1
71	429581.46	1299638.67	0.1
72	429584.59	1299650.15	0.1
73	429585.40	1299652.86	0.1
74	429585.87	1299652.73	0.1
75	429587.46	1299657.46	0.1
76	429588.99	1299661.52	0.1
77	429590.98	1299666.25	0.1
78	429593.58	1299671.83	0.1
79	429594.97	1299674.55	0.1
80	429596.71	1299677.76	0.1
81	429597.60	1299679.35	0.1
82	429601.09	1299685.12	0.1
83	429604.78	1299691.03	0.1
84	429607.47	1299694.91	0.1
1	429615.02	1299705.53	0.1



ИН Ф О Р М А Ц И Я о необходимости представления сведений о правах на земельные участки под временными объектами (металлические гаражи, деревянные сараи) на территории муниципального образования «Город Калуга»

1. Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, в соответствии с постановлением Городской Управы города Калуги от 20.10.2021 № 371-п, информирует собственников/владельцев о необходимости представления правоустанавливающих документов на земельные участки, расположенные по следующим адресам:

- г.Калуга, ул. Валентины Никитиной, район д. 21а — Полуразрушенное сооружение из кирпича — 1 шт;
 - г.Калуга, ул. Заречная, район д. 79— Ограждение из профильного настила и ворота на кирпичных опорах — 1 шт;
 - г.Калуга, ул. Космонавта Комарова, д. 37 — Металлический гараж и деревянный сарай — 2 шт;
 - г.Калуга, Новослободский проезд, район д. 15— Металлическое ограждение, сооружение из профильного настила — 2 шт;
 - г.Калуга, ул. Гагарина, д. 11 — Столбы с натянутой цепочкой— 2 шт;
 - г.Калуга, ж.-д.Тихонова Пустынь, ул. Советская, д. 3А. — Деревянный мостик - 5 шт;
 - г.Калуга, ул. Трамплинная, д. 36а.— Металлическое ограждение и ограждение «рабица» — 2 шт;
2. Информацию необходимо направить по адресу: 248021, г.Калуга, ул.Московская, д.188 (каб.310), тел:71-36-28.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 21.10.2026

№ 472-п

О внесении изменений в постановление Городской Управы города Калуги от 01.07.2025 № 271-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа города Калуги Калужской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 29.05.2023 № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в административный регламент предоставления муниципальной услуги по согласованию архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа города Калуги Калужской области, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 01.07.2025 № 271-п «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Согласование архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства на территории городского округа города Калуги Калужской области

(далее - административный регламент), следующие изменения:

1.1. В пункте 1.2 административного регламента слова «в случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» заменить словами «в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации».

1.2. Подпункты 1.4.1.1, 1.4.1.2 пункта 1.4 административного регламента изложить в новой редакции:

«1.4.1.1. Обратившись в администрацию городского округа города Калуги:

- посредством почты по адресу: 248000, г. Калуга, ул. Кутузова, д. 2/1;

- по телефону: 8(4842)70-15-59.

1.4.1.2. На едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) (далее - Портал госуслуг), а также на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в разделе «Оказание услуг» (www.kaluga-gov.ru) (далее - сайт).

На Портале госуслуг, а также на сайте размещена следующая информация:

- 1) расписание работы администрации городского округа города Калуги;
- 2) исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, требования к оформлению указанных документов, а также перечень документов, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе;
- 3) круг Заявителей;
- 4) срок предоставления муниципальной услуги;
- 5) формы заявлений, используемые при предоставлении муниципальной услуги;
- 6) результаты предоставления муниципальной услуги, порядок представления документа, являющегося результатом предоставления муниципальной услуги;
- 7) исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;
- 8) указание на то, что муниципальная услуга предоставляется бесплатно;
- 9) порядок и способы подачи заявления о предоставлении муниципальной услуги;
- 10) порядок информирования о ходе рассмотрения заявления о предоставлении муниципальной услуги и о результатах предоставления муниципальной услуги;
- 11) порядок обжалования решений, действий (бездействия) должностных лиц, ответственных за предоставление муниципальной услуги.

Информация о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги на Портале госуслуг и сайте предоставляется Заявителю бесплатно. Доступ к данной информации осуществляется без выполнения Заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства Заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию Заявителя или www.nedelya40.ru

представление им персональных данных.

Перечень нормативных правовых актов, регулирующих предоставление муниципальной услуги, информация о порядке досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) администрации городского округа города Калуги, а также его должностных лиц, муниципальных служащих, размещены на сайте, Портале госуслуг».

1.3. Подпункт 2.13.5 пункта 2.13 административного регламента изложить в новой редакции:

«2.13.5. Сотрудник администрации городского округа города Калуги после предоставления муниципальной услуги либо отказа в предоставлении муниципальной услуги в целях выявления мнения Заявителя о качестве предоставления муниципальной услуги в обязательном порядке информирует гражданина о возможности оценить качество предоставления муниципальной услуги.

Заявитель может оставить обратную связь о качестве предоставления муниципальной услуги во всех точках ее предоставления».

1.4. Пункт 3.5 раздела 3 административного регламента исключить.

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 20.10.2026

№ 2074-пи

Об изъятии жилых помещений, расположенных по адресу:

г. Калуга, ул. Никитина, д. 70

В целях улучшения жилищных условий граждан, проживающих в аварийном жилищном фонде, руководствуясь статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», региональной адресной программой по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципальных образований Калужской области на 2025-2030 годы, утвержденной постановлением Правительства Калужской области от 29.01.2025 № 55, Уставом городского округа города Калуги Калужской области, постановлением Городской Управы города Калуги от 30.03.2017 № 3335-пи «Об утверждении решения городской межведомственной комиссии», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд жилые помещения, расположенные по адресу: г. Калуга, ул. Никитина, д. 70:

1.1. Жилое помещение (кв. 1) площадью 32,8 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:902.

1.2. Жилое помещение (кв. 4) площадью 50,3 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:899.

1.3. Жилое помещение (кв. 5) площадью 35,0 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:909.

1.4. Жилое помещение (кв. 6) площадью 42,3 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:910.

1.5. Жилое помещение (кв. 7) площадью 55,3 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:235.

1.6. Жилое помещение (кв. 8) площадью 50,4 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:234.

1.7. Жилое помещение (кв. 9) площадью 41,9 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:904.

1.8. Жилое помещение (кв. 10) площадью 31,3 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:903.

1.9. Жилое помещение (кв. 11) площадью 48,6 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:232.

1.10. Жилое помещение (кв. 14) площадью 34,7 кв.м, кадастровый номер объекта: 40:26:000332:908.

2. Управлению жилищно-коммунального хозяйства города Калуги в течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

2.1. Направить копию настоящего постановления в орган регистрации прав (Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Калужской области) и собственникам изымаемых жилых помещений.

2.2. Обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети Интернет и опубликование в газете «Калужская неделя».

3. Настоящее постановление вступает в силу с момента его принятия.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава городского округа города Калуги Д.А. ДЕНИСОВ



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОДА КАЛУГИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КАЛУГИ –
НАЧАЛЬНИК УПРАВЛЕНИЯ АРХИТЕКТУРЫ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ГОРОДА КАЛУГИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от 19.10.2026

№ 3925-06-Р

О подготовке проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Кирова, ул.Марата, Березуйским оврагом, ул.Достоевского, ул.Плеханова, ул.Дзержинского, ул.Рылеева, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 26.07.2017 № 267-п

На основании обращения Аманова Тахира Элданизовича от 06.10.2026 №

Гр-5845-06-26, в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 34 Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112, статьями 31, 36 Устава городского округа города Калуги Калужской области, утвержденного решением Городской Думы города Калуги от 26.08.2025 № 117, пунктом 3.50 Положения об управлении архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги, утвержденного решением Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 01.02.2011 № 15

1. Принять предложение Аманова Тахира Элданизовича о подготовке за счет собственных средств проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Кирова, ул.Марата, Березуйским оврагом, ул.Достоевского, ул.Плеханова, ул.Дзержинского, ул.Рылеева, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 26.07.2017 № 267-п, применительно к кварталу, ограниченному улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева.

2. Прием предложений о порядке, сроках подготовки и содержании проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Кирова, ул.Марата, Березуйским оврагом, ул.Достоевского, ул.Плеханова, ул.Дзержинского, ул.Рылеева, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 26.07.2017 № 267-п, применительно к кварталу, ограниченному улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева, осуществляется в течение 14 рабочих дней с момента вступления в силу настоящего распоряжения по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.112, 114, с понедельника по четверг - с 8.00 до 13.00 и с 14.00 до 17.15.

3. Аманову Тахиру Элданизовичу в срок не позднее 30.12.2026 представить в управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги указанный в пункте 1 настоящего распоряжения проект межевания территории, выполненный в соответствии с техническим заданием (приложение 1).

4. Утвердить задание на выполнение инженерных изысканий (приложение 2).

5. Настоящее распоряжение вступает в силу после его официального опубликования.

6. Настоящее распоряжение подлежит официальному опубликованию в газете «Калужская неделя» в течение трех дней с момента его принятия и размещению на официальном сайте администрации городского округа города Калуги в сети «Интернет».

7. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Ю.В.КОВТУН

Приложение 1 к распоряжению заместителя главы городского округа города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от «19» октября 2026 г. № 3925-06-Р

Техническое задание на подготовку проекта изменений в проект межевания территории, ограниченной ул.Кирова, ул.Марата, Березуйским оврагом, ул.Достоевского, ул.Плеханова, ул.Дзержинского, ул.Рылеева, утвержденный постановлением Городской Управы города Калуги от 26.07.2017 № 267-п, применительно к кварталу, ограниченному улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева

1. Чертежи проекта межевания территории выполнить в масштабе 1:500, 1:1000 или 1:2000 и отобразить в формате pdf, текстовые материалы представить в программе LibreOffice Writer в формате doc.

2. Проект межевания территории должен состоять из основной части и материалов по его обоснованию и включать в себя чертежи межевания территории и текстовую часть, отображающие информацию в соответствии с требованиями статьи 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Подготовку проекта межевания территории осуществлять в соответствии с материалами и результатами инженерных изысканий, предусмотренных статьей 41.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3.1. По результатам выполнения инженерно-геодезических изысканий инициатор представляет в режимно-секретный отдел управления делами главы городского округа города Калуги по адресу: г.Калуга, ул.Московская, д.188, каб.402 технические отчеты, а также планшеты на лавсановой основе (лавсан марки ПНЧ К-2) с приложением съемки на электронном носителе в формате (dxf.mif).

Утверждение документации по планировке территории возможно после приемки соответствующих материалов режимно-секретным отделом управления делами главы городского округа города Калуги, подтверждающей представлением копии первого листа технического отчета с наличием подписи и печати режимно-секретного отдела управления делами главы городского округа города Калуги.

4. Основную часть проекта межевания территории, результаты инженерных изысканий выполнить и представить для размещения в ГИСОГД на бумажных и электронных носителях в формате, позволяющем обеспечить их размещение, в виде:

- графические материалы и результаты инженерных изысканий – в формате векторной (в обменных форматах GML и SHP) и (или) растровой (в форматах TIFF, JPEG и PDF) модели;

- информацию в текстовой форме в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF;

- в случае невозможности предоставления данных в форматах DOC, DOCX, TXT, RTF, XLS, XLSX и ODF могут быть использованы обменные форматы MIF/MID, DWG и SXF (совместно с файлами описания RSC);

- представляемые пространственные данные должны иметь привязку к системе координат.

5. Документацию по планировке территории предоставить на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде в двух экземплярах, демонстрационные материалы для общественных обсуждений представляются на бумажной основе в одном экземпляре и в электронном виде.

5.1. Исполнитель работ принимает участие в проведении общественных обсуждений и осуществляет внесение изменений в документацию по планировке территории в случае необходимости, определяемой результатами общественных обсуждений.

6. Чертежи проекта межевания территории в электронном виде выполнить в соответствии с системой координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости.

7. Для обеспечения работы по внесению сведений об утвержденном проекте межевания в Единый государственный реестр недвижимости представить один экземпляр проекта межевания территории в виде файлов с использованием схем для формирования документов в формате XML, обеспечивающих считывание и контроль содержащихся в них данных. Проект межевания территории в формате XML предоставляется на электронном носителе типа CD-RW. При этом каждый файл должен быть подписан усиленной квалифицированной электронной подписью.

7.1. Выявленные замечания органа, осуществляющего реестровый учет, Исполнитель устраняет в течение 3 (трех) дней в полном объеме.

8. Проект межевания территории выполнить в соответствии с требованиями следующих нормативных актов:

- «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- «Земельный кодекс Российской Федерации»;

- «Воздушный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральный закон от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

- Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности»;

- приказ Росреестра от 10.11.2020 № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков»;

- Закон Калужской области от 04.10.2004 № 344-ОЗ «О градостроительной деятельности в Калужской области»;

- приказ управления архитектуры и градостроительства Калужской области от 17.07.2015 № 59 «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Калужской области»;

- решение Городской Думы городского округа «Город Калуга» от 14.12.2011 № 247 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа «Город Калуга»;

- решение Городской Думы города Калуги от 23.12.2016 № 163 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа «Город Калуга»;

- решение Городской Думы города Калуги от 26.04.2017 № 64 «Об утверждении Генерального плана городского округа «Город Калуга»;

- СП 42.13330.2026 «Градостроительство. Планировка и застройка территорий» (СНиП 2.07.01-89* Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений);

- СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения» Актуализированная редакция СНиП 11-02-96;

- постановление Городской Управы города Калуги от 11.03.2015 № 76-п «Об утверждении положения о порядке использования топографических планов в масштабе 1:500 на лавсане и их цифровых копий»;

- постановление Правительства Российской Федерации от 02.02.2024 № 112 «Об утверждении Правил подготовки документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решений уполномоченных федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, принятия решения об утверждении документации по планировке территории, внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению, а также подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального и регионального значения»;

Приложение 2 к распоряжению заместителя главы городского округа города Калуги - начальника управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Калуги от «19» октября 2026 г. № 3925-06-Р
ЗАДАНИЕ на выполнение инженерных изысканий на территории квартала, ограниченного улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева

Наименование позиции	Содержание
1 Сведения об объекте инженерных изысканий	Территория квартала, ограниченного улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева
2 Требования к материалам и результатам инженерных изысканий (состав, сроки и порядок представления отчетных материалов)	Согласно требованиям «СП 438.1325800.2019. Свод правил. Инженерные изыскания при планировке территорий. Общие требования» Инженерно-геодезические изыскания включают виды работ, указанные в СП 47.13330.2016 (пункты 5.1.3, 5.1.4 и приложение А) Сроки - 65 рабочих дней с даты начала работ. Техническая документация и акт передаются с сопроводительным письмом.
3 Виды инженерных изысканий	Инженерно-геодезические изыскания
4 Границы территорий проведения инженерных изысканий	Территория квартала, ограниченного улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева
5 Описание объекта планируемого размещения объекта капитального строительства	Размещение новых объектов капитального строительства не планируется
6 Необходимость выполнения отдельных видов инженерных изысканий	Отсутствует
7 Требования к точности, надежности, достоверности и обеспеченности данных и характеристик	Согласно СП 47.13330.2016. Свод правил. Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96
8 Сведения и данные, необходимые для обработки результатов измерений: Система координат Масштаб съемки	МСК-40, местная г.Калуги 1:500
9 Данные о границах и площадях создания или обновления инженерно-топографических планов	Территория квартала, ограниченного улицами Достоевского, Плеханова, Дзержинского, Рылеева Ориентировочная площадь 2 га.
10 Дополнительные требования к съемке подземных надземных инженерных коммуникаций	Нет
11 Дополнительные требования (например, на инженерно-топографическом плане показать грунтовые дороги, имеющиеся по трассе деревьев, нумерацию домов, границы земельных участков, границы территориальных зон)	Нет